



# TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876  
[www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) e-pasts: [dome@tukums.lv](mailto:dome@tukums.lv)

## ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2017.gada 21.martā

Nr.4

Tukuma novada Domes ārkārtas sēde sasaukta 2017.gada 21.martā plkst. 14:30 Talsu ielā 4, Tukumā.

Sēdi plkst. 14:30 atklāj un vada Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Ēriks Lukmans.

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas vadītāja Ritma Skudra.

Sēdē piedalās:

- Tukuma novada Domes deputāti: Agris Baumanis, Juris Bogužs, Arvīds Driķis, Gunta Kalviņa, Sarmīte Krecere, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ludmila Reimate, Aivars Volfs, Indulis Zariņš, Linda Zemīte, Agris Zvaigzneskalns (nepiedalās Jānis Rosickis - slimības dēļ, Dagnija Staķe - cita darba dēļ, Normunds Rečs, Vladimirs Skuja),

- pašvaldības izpilddirektors Māris Rudaus-Rudovskis,

- Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes vadītāja Silvija Rabkēviča,

- Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes vadītāja Dace Pole,

Domes administrācijas darbinieki:

- Juridiskās nodaļas vadītāja Lelde Bičuša,

- Finanšu nodaļas vadītāja Laila Dzalbe,

- Administratīvās nodaļas vadītāja Ritma Skudra,

- Attīstības nodaļas vadītāja Anita Šēlunda,

- Īpašumu nodaļas vadītājs Viesturs Bērzājs,

- informatīvā izdevuma redaktore Anda Kubiliusa,

- sabiedrisko attiecību speciāliste Dace Laukmane,

Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Agris Baumanis, Juris Bogužs, Arvīds Driķis, Gunta Kalviņa, Sarmīte Krecere, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ludmila Reimate, Aivars Volfs, Indulis Zariņš, Linda Zemīte, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Par AS “Tukuma Piens” iesniegumu.

2. Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Irlavas un Lestenes pagastā”.

3. Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Pūres un Jaunsātu pagastā”.

4. Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Sēmes pagastā”.

5. Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastā”.

6. Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Tumes un Degoles pagastā”.

7. Par Tukuma novada Domes priekšsēdētāja Ē.Lukmana 2017.gada 9.marta rīkojuma Nr. 41-d „Par dzīvojamās telpas Annas ielā 7 k-1-3, Tukumā, Tukuma novadā, īres līgumu” apstiprināšanu. *(Informācija netiek publiskota)*

8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pienavas atkritumu izgāztuve”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.

9. Par dzīvojamo telpu izīrēšanu. *(Informācija netiek publiskota)*

1.§.

### **Par AS “Tukuma Piens” iesniegumu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Indulis Zariņš

Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Agris Baumanis, Juris Bogužs, Arvīds Driķis, Gunta Kalviņa, Sarmīte Krecere, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ludmila Reimate, Aivars Volfs, Indulis Zariņš, Linda Zemīte, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par AS “Tukuma Piens” iesniegumu” pieņemt (lēmums pievienots).

2.§.

### **Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Irlavas un Lestenes pagastā”**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Aivars Volfs

Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Agris Baumanis, Juris Bogužs, Arvīds Driķis, Gunta Kalviņa, Sarmīte Krecere, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ludmila Reimate, Aivars Volfs, Indulis Zariņš, Linda Zemīte, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Irlavas un Lestenes pagastā”” pieņemt (lēmums pievienots).

3.§.

### **Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Pūres un Jaunsātu pagastā”**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Aivars Volfs

Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Agris Baumanis, Juris Bogužs, Arvīds Driķis, Gunta Kalviņa, Sarmīte Krecere, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ludmila Reimate, Aivars Volfs, Indulis Zariņš, Linda Zemīte, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Pūres un Jaunsātu pagastā”” pieņemt (lēmums pievienots).

4.§.

**Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Sēmes pagastā”**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs  
UZSTĀJAS: Aivars Volfs

Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Agris Baumanis, Juris Bogužs, Arvīds Driķis, Gunta Kalviņa, Sarmīte Krecere, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ludmila Reimate, Aivars Volfs, Indulis Zariņš, Linda Zemīte, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Sēmes pagastā”” pieņemt (lēmums pievienots).

5.§.

**Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastā”**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Agris Baumanis, Juris Bogužs, Arvīds Driķis, Gunta Kalviņa, Sarmīte Krecere, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ludmila Reimate, Aivars Volfs, Indulis Zariņš, Linda Zemīte, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastā”” pieņemt (lēmums pievienots).

6.§.

**Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Tumes un Degoles pagastā”**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Agris Baumanis, Juris Bogužs, Arvīds Driķis, Gunta Kalviņa, Sarmīte Krecere, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ludmila Reimate, Aivars Volfs, Indulis Zariņš, Linda Zemīte, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Tumes un Degoles pagastā”” pieņemt (lēmums pievienots).

7.§.

**Par Tukuma novada Domes priekšsēdētāja Ē.Lukmana 2017.gada 9.marta rīkojuma Nr. 41-d „Par dzīvojamās telpas Annas ielā 7 k-1-3, Tukumā, Tukuma novadā, īres līgumu” apstiprināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Agris Baumanis, Juris Bogužs, Arvīds Driķis, Gunta Kalviņa, Sarmīte Krecere, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ludmila Reimate, Aivars Volfs, Indulis Zariņš, Linda Zemīte, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par Tukuma novada Domes priekšsēdētāja Ē.Lukmana 2017.gada 9.marta rīkojuma Nr. 41-d „Par dzīvojamās telpas Annas ielā 7 k-1-3, Tukumā, Tukuma novadā, īres līgumu” apstiprināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

8.§.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pienavas atkritumu izgāztuve”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Agris Baumanis, Juris Bogužs, Arvīds Driķis, Gunta Kalviņa, Sarmīte Krecere, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ludmila Reimate, Aivars Volfs, Indulis Zariņš, Linda Zemīte, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pienavas atkritumu izgāztuve”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

9.§.

**Par dzīvojamo telpu izīrēšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Agris Baumanis, Juris Bogužs, Arvīds Driķis, Gunta Kalviņa, Sarmīte Krecere, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ludmila Reimate, Aivars Volfs, Indulis Zariņš, Linda Zemīte, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par dzīvojamo telpu izīrēšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

Ārkārtas Domes sēde tiek slēgta plkst.14.50.

Sēdi vadīja  
Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

Protokolēja  
Administratīvās nodaļas vadītāja

R.Skudra

Protokols parakstīts 23.03.2017.

## L Ē M U M S

Tukumā

2017.gada 21.martā

prot.Nr.4, 1.§.

### Par AS “Tukuma Piens” iesniegumu

Pamatojoties uz AS “Tukuma Piens”, reģ. Nr. 40003294211, juridiskā adrese: Jelgavas iela 7, Tukums, Tukuma novads (turpmāk – AS “Tukuma Piens”), 07.03.2017. iesniegumu (reģistrēts Domē 07.03.2017. ar Nr.1509) ar lūgumu pagarināt zemes vienības Jelgavas ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, nomas līguma termiņu, kā arī atļaut veikt būvniecību zemes vienībā atbilstoši Tukuma novada Teritorijas plānojumam un apbūves noteikumiem un atļaut nomas līgumu reģistrēt Zemesgrāmatā, izvērtējot situāciju, konstatēts, ka:

- ar Tukuma novada Domes 2012.gada 27.septembra lēmumu „Par zemes nomu” (prot. Nr.11, 21.§.), AS “Tukuma Piens” ir iznomāta zeme 1,4035 ha platībā Jelgavas ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra Nr.9001 007 0360, uz 10 (desmit) gadiem;

- 01.10.2012. noslēgts zemes nomas līgums Nr.TND/2-58.2.1/12/90 par zemes vienības 1,4035 ha platībā Jelgavas ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, nomu starp Tukuma novada Domi un AS “Tukuma Piens”. Parāda par zemes nomu nav,

- saskaņā ar Tukuma novada teritorijas plānojuma 2011.-2023.gadam, Tukuma pilsētas teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu, zemes vienība Jelgavas ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, atrodas transporta infrastruktūras un dabas un apstādījumu teritorijā;

- zemes nomas līgumā Nr.TND/2-58.2.1/12/90 zemes vienībai Jelgavas ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, tika noteikti zemes lietošanas mērķi - 0,6740 ha platībā atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas (NĪLM kods 1105), 0,7295 ha platībā dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, NĪLM kods 0501;

- Tukuma novada Teritorijas plānojuma 2011.-2023.gadam, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 460. punkts nosaka, ka “*Transporta infrastruktūras teritorijā galvenais izmantošanas veids ir inženiertehniskā infrastruktūra*”;

- AS ”Tukuma Piens” iecerējusi zemes vienībā Jelgavas ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, izbūvēt sašķidrinātās dabasgāzes termināli ražošanas ēku apkures nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu “*Lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu*”, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu “*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu)*”, Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3. apakšpunktu „*[...]Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības*”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, “*Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par*

*pieciem gadiem, zemes nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem, bet cita nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 12 gadiem”:*

1. pagarināt ar AS “Tukuma Piens” 01.10.2012. noslēgtā zemes nomas līguma Nr.TND/2-58.2.1/12/90, par zemes vienību Jelgavas ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, 1,4035 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9001 007 0360, termiņu līdz 2042. gada 30. septembrim, nosakot nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Zemes lietošanas mērķi:

- 0,6740 ha platībā atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas (NĪLM kods 1105),  
- 0,7295 ha platībā dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, NĪLM kods 0501,

2. atļaut AS “Tukuma Piens” veikt zemes vienībā Jelgavas ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, sašķidrinātās dabasgāzes termināla un citu inženiertehniskās infrastruktūras būvju būvniecību saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojuma 2011.-2023.gadam, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem,

3. noteikt, ka zemes nomas līgums reģistrējams zemesgrāmatā par AS “Tukuma Piens” finanšu līdzekļiem,

4. uzdot AS “Tukuma Piens” līdz 2017. gada 28. aprīlim noslēgt vienošanos ar Tukuma novada Domi par izmaiņām zemes Jelgavas ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, 01.10.2012. zemes noma līgumā Nr.TND/2-58.2.1/12/90 (vienošanās pievienota).

*Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā 1 (viena) mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

**VIENOŠANĀS Nr. TND/2 – 58.2.1/12/90 – 1**  
**pie 2012.gada 1.oktobra Zemes nomas līguma Nr. TND/2 – 58.2.1/12/90**

Tukumā, 2017.gada .....

**Tukuma novada Dome**, turpmāk tekstā „IZNOMĀTĀJS”, pašvaldības izpilddirektora Māra Rudaus-Rudovska personā, no vienas puses, un

**AS „Tukuma Piens”**, turpmāk tekstā „NOMNIEKS”, valdes locekļa Otto Tammes personā, no otras puses,

abi kopā saukti „Puses”,

pamatojoties uz Pušu starpā 2012.gada 1.oktobrī noslēgtā Zemes nomas līguma Nr. TND/2-58.2.1/12/90 (turpmāk – Līgums) 5.1.punktu, Nomnieka 07.03.2017. iesniegumu (reģ.nr.1509), Tukuma novada Domes 2017.gada 21.marta lēmumu „Par AS „Tukuma Piens” iesniegumu” (prot.Nr.4, 1.§.), noslēdz šo vienošanos pie Līguma par sekojošo:

1. Izslēgt Līguma 1.2.punktu.

2. Papildināt Līgumu ar 1.5.punktu šādā redakcijā:

„1.5. IZNOMĀTĀJS atļauj NOMNIEKAM veikt zemesgabalā sašķidrinātās dabasgāzes termināļa un citu inženiertehniskās infrastruktūras būvju būvniecību saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojuma 2011.-2023.gadam, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.”.

3. Papildināt Līgumu ar 2.2.3.apakšpunktu un 2.2.4.apakšpunktu šādā redakcijā:

„2.2.3. Būves, kuras līdz 2042.gada 30.jūlijam vai divus mēnešus pirms Līguma darbības termiņa beigām, ja Līgums tiek izbeigts vai laužts pirms termiņa, NOMNIEKS nav nojaucis un kuras joprojām atrodas uz zemesgabala, nojaukt pašam un izdevumus par to, tai skaitā, par būvju dzēšanu no Kadastra informācijas sistēmas, piedzīt no NOMNIEKA.

2.2.4. beidzoties Līguma darbības termiņam vai izbeidzot Līgumu pirms termiņa, saņemt zemesgabalu labā stāvoklī, pilnībā atbrīvotu no būvēm, kuras NOMNIEKS tajā uzbūvējis Līguma darbības laikā”.

3. Papildināt Līguma 2.3.3.apakšpunktu ar teikumu: „Neveikt koku un krūmu stādījumus zemesgabalā bez IZNOMĀTĀJA rakstveida atļaujas saņemšanas”.

4. Papildināt Līguma 2.3.9.apakšpunkta pirmo teikumu ar vārdiem: „noformējot rakstveida pieņemšanas – nodošanas aktu” un apakšpunktu papildināt ar šādiem teikumiem: „Ne vēlāk kā divus mēnešus pirms Līguma darbības termiņa beigām – līdz 2042.gada 30.jūlijam – NOMNIEKS par saviem līdzekļiem un ar savu darbaspēku atbrīvo zemesgabalu no uz tā uzbūvētajām būvēm, tai skaitā, sašķidrinātās dabasgāzes termināļa, dzēšot informāciju par tām arī Kadastra informācijas sistēmā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un termiņā. Šis pienākums uz NOMNIEKU attiecas arī gadījumā, ja Līgums tiek izbeigts vai laužts pirms termiņa. Tādā gadījumā attiecīgās darbības NOMNIEKAM jābeidz ne vēlāk kā divus mēnešus pirms Līguma termiņa beigām.”.

5. Līguma 4.3.punktu izteikt šādā redakcijā:

„4.3. Līgums ir noslēgts uz 30 (trīsdesmit) gadiem un ir spēkā līdz 2042.gada 30.septembrim.”

6. Izslēgt Līguma 6.5.punktu.

7. Līguma 6.6.punktu izteikt šādā redakcijā:

„6.6. Līgums sastādīts trīs eksemplāros, pa vienam katrai Pusei. Trešo Līguma eksemplāru NOMNIEKS par NOMNIEKA finanšu līdzekļiem līdz 2017.gada 31.maijam iesniedz reģistrēšanai Tukuma rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļai.”

8. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

9. Pārējie Līguma nosacījumi paliek nemainīgi.

10. Visi Līguma noteikumi, kurus neskar šīs vienošanās noteikumi, uzskatāmi par spēkā esošiem ar Līguma spēkā stāšanās brīdi.

11. Vienošanās sastādīta uz vienas lapas, parakstīta trīs eksemplāros, pa vienam katrai Pusei. Trešais vienošanās eksemplārs reģistrējams zemesgrāmatā. Vienošanās stājas spēkā pēc tās abpusējas parakstīšanas.

**IZNOMĀTĀJS**

**Tukuma novada Dome**

Reģ.Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, LV-3101

AS „Swedbank”

Konts: LV17HABA0001402040731

Kods: HABALV22

e-pasts: [dome@tukums.lv](mailto:dome@tukums.lv)

**NOMNIEKS**

**AS „Tukuma Piens”**

Reģ.Nr.40003294211

Jelgavas iela 7, Tukums, LV-3101

AS „SEB Banka”

Konts: LV08UNLA0032000467695

Kods: UNLALV2X

e-pasts: [tukumapiens@baltais.lv](mailto:tukumapiens@baltais.lv)

\_\_\_\_\_ M.Rudaus-Rudovskis

\_\_\_\_\_ O.Tamme

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans



## L Ē M U M S

Tukumā

2017.gada 21.martā

prot.Nr.4, 2.§.

### **Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Irlavas un Lestenes pagastā”**

Saskaņā ar Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) izsludināto atklāto projekta konkursu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020. gadam pasākumā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”, tiek gatavots projekta iesniegums “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Irlavas un Lestenes pagastā” (turpmāk – Projekts).

Projekta ietvaros ir paredzēts pārbūvēt Tukuma novada pašvaldības autoceļa posmus ar grants segumu Irlavas pagastā: Sāti-Karotītes no 0,00 līdz 6,06 km un Lestenes pagastā: Cīruļi-Bērziņi no 0,00 līdz 2,60 km.

Likuma „Par pašvaldībām” 12.pants nosaka - „*Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu*”. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir „*gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana)*”.

Kopējā Projekta summa – 485 986,82 EUR. Projekta attiecināmās izmaksas – 481 856,32 EUR, no kurām ELFLA finansējums (90%) – 433 670,69 EUR un pašvaldības budžeta līdzfinansējums (10%) – 48 185,63 EUR. Projekta neattiecināmās izmaksas – 4 130,50 EUR.

Projekta aktivitātes plānotas saskaņā ar “Tukuma novada Attīstības programma 2015.-2021.gadam” Investīciju plāna (kods IP 2016.6) 164.punktu “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novadā I”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu:

1. atbalstīt Tukuma novada Domes daļību projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020. gadam pasākumā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”, iesniedzot projektu “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Irlavas un Lestenes pagastā”,

2. projekta “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Irlavas un Lestenes pagastā” atbalsta gadījumā piešķirt līdzfinansējumu – 48 185,63 EUR (četrdesmit astoņi tūkstoši viens simts astoņdesmit pieci eiro un 63 centi) un segt Projekta neattiecināmās izmaksas – 4 130,50 EUR (četri tūkstoši viens simts trīsdesmit eiro un 50 centi) no Tukuma novada pašvaldības budžetā plānotajiem līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2017.gada 21.martā

prot.Nr.4, 3.§.

### **Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Pūres un Jaunsātu pagastā”**

Saskaņā ar Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) izsludināto atklāto projekta konkursu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020. gadam pasākumā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”, tiek gatavots projekta iesniegums “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Pūres un Jaunsātu pagastā” (turpmāk – Projekts).

Projekta ietvaros paredzēts pārbūvēt pašvaldības autoceļa posmus ar grants segumu Pūres pagastā: Beitiņi-Liepsalas no 0,00 līdz 2,00 km (t.sk, tilts pāri Pūres upei), Apšukrogs-Strēļi no 0,00 līdz 2,70 km, Jaunsātu pagastā: Šūļas-Bērznieki-Bajāri ceļš no 0,00 līdz 4,40 km.

Likuma „Par pašvaldībām” 12.pants nosaka - „*Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu*”. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir „*gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana)*”.

Kopējā Projekta summa – 624 227,25 EUR. Projekta attiecināmās izmaksas – 606 538,47 EUR, no kurām ELFLA finansējums (90%) – 545 884,62 EUR un pašvaldības budžeta līdzfinansējums (10%) – 60 653,85 EUR. Projekta neattiecināmās izmaksas – 17 688,78 EUR.

Projekta aktivitātes plānotas saskaņā ar “Tukuma novada Attīstības programma 2015.-2021.gadam” Investīciju plāna (kods IP 2016.6) 164.punktu “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novadā I”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu:

1. atbalstīt Tukuma novada Domes daļību projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020. gadam pasākumā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”, iesniedzot projektu “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Pūres un Jaunsātu pagastā”,

2. projekta “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Pūres un Jaunsātu pagastā” atbalsta gadījumā piešķirt projekta līdzfinansējumu – 60 653,85 EUR (sešdesmit tūkstoši seši simti piecdesmit trīs eiro un 85 centi) un segt projekta neattiecināmās izmaksas – 17 688,78 EUR (septiņpadsmit tūkstoši seši simti astoņdesmit astoņi eiro un 78 centi) no budžetā plānotajiem līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2017.gada 21.martā

prot.Nr.4, 4.§.

### **Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Sēmes pagastā”**

Saskaņā ar Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) izsludināto atklāto projekta konkursu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020. gadam pasākumā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”, tiek gatavots projekta iesniegums “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Sēmes pagastā” (turpmāk – Projekts).

Projekta ietvaros ir paredzēts pārbūvēt Tukuma novada pašvaldības autoceļa posmus ar grants segumu Sēmes pagastā: Paegli-Vilksalas no 0,00 līdz 1,20 km, Kaive-Vilksalas no 0,00 līdz 2,50 km, Sildārziņi-Vilksalas no 0,00 līdz 2,90 km, Sēme-Ziediņi no 0,00 līdz 1,60 km.

Likuma „Par pašvaldībām” 12.pants nosaka - „*Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu*”. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir „*gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana)*”.

Kopējā Projekta summa – 416 069,63 EUR. Projekta attiecināmās izmaksas – 412 103,49 EUR, no kurām ELFLA finansējums (90%) – 370 893,14 EUR un pašvaldības budžeta līdzfinansējums (10%) – 41 210,35 EUR. Projekta neattiecināmās izmaksas – 3 966,14 EUR.

Projekta aktivitātes plānotas saskaņā ar “Tukuma novada Attīstības programma 2015.-2021.gadam” Investīciju plāna (kods IP 2016.6) 164.punktu “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novadā I”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu:

1. atbalstīt Tukuma novada Domes dalību projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020. gadam pasākumā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”, iesniedzot projektu “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Sēmes pagastā”,

2. projekta “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Sēmes pagastā” atbalsta gadījumā piešķirt līdzfinansējumu – 41 210,35 EUR (četrdesmit viens tūkstotis divi simti desmit eiro un 35 centi) un segt projekta neattiecināmās izmaksas – 3 966,14 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti sešdesmit seši eiro un 14 centi) no Tukuma novada pašvaldības budžetā plānotajiem līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2017.gada 21.martā

prot.Nr.4, 5.§.

### **Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastā”**

Saskaņā ar Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) izsludināto atklāto projekta konkursu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020. gadam pasākumā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”, tiek gatavots projekta iesniegums “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastā” (turpmāk – Projekts).

Projekta ietvaros paredzēts pārbūvēt Tukuma novada pašvaldības autoceļa posmus ar grants segumu Slampes pagastā: a/c “Jelgava-Tukums”-Kalnāji-Minsteri no 0,00 līdz 5,30 km un Džūkstes pagastā: Jaunzemji-Grauzde no 0,00 līdz 3,93 km, Baltiņi-Grauzde no 0,00 līdz 1,39 km.

Likuma „Par pašvaldībām” 12.pants nosaka - „*Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu*”. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir „*gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana)*”.

Kopējā Projekta summa – 576 062,34 EUR. Projekta attiecināmās izmaksas – 571 270,76 EUR, no kurām ELFLA finansējums (90%) – 514 143,69 EUR un pašvaldības budžeta līdzfinansējums (10%) – 57 127,08 EUR. Projekta neattiecināmās izmaksas – 4 791,58 EUR.

Projekta aktivitātes plānotas saskaņā ar “Tukuma novada Attīstības programma 2015.-2021.gadam” Investīciju plāna (kods IP 2016.6) 164.punktu “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novadā I”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu:

1. atbalstīt Tukuma novada Domes dalību projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020. gadam pasākumā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”, iesniedzot projektu “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastā”,

2. projekta “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastā” atbalsta gadījumā piešķirt līdzfinansējumu – 57 127,08 (piecdesmit septiņi tūkstoši viens simts divdesmit septiņi eiro un 8 centi) EUR un segt projekta neattiecināmās izmaksas – 4 791,58 EUR (četri tūkstoši septiņi simti deviņdesmit viens eiro un 58 centi) no Tukuma novada pašvaldības budžetā plānotajiem līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2017.gada 21.martā

prot.Nr.4, 6.§.

### **Par atbalstu projektam “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Tumes un Degoles pagastā”**

Saskaņā ar Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) izsludināto atklāto projekta konkursu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020. gadam pasākumā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”, tiek gatavots projekta iesniegums “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Tumes un Degoles pagastā” (turpmāk – Projekts).

Projekta ietvaros ir paredzēts pārbūvēt Tukuma novada pašvaldības autoceļa posmus ar grants segumu Tumes pagastā: Rotkaļi-Vecmokas no 0,00 līdz 3,00 km, Krūmiņi-Atpūtas no 0,00 līdz 1,00 km un Degoles pagastā: Spirgus-Praviņu ceļš no 0,00 līdz 3,12 km.

Likuma „Par pašvaldībām” 12.pants nosaka - „*Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu*”. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir „*gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana)*”.

Kopējā Projekta summa – 411 593,14 EUR. Projekta attiecināmās izmaksas – 404 137,85 EUR, no kurām ELFLA finansējums (90%) – 363 724,06 EUR un pašvaldības budžeta līdzfinansējums (10%) – 40 413,78 EUR. Projekta neattiecināmās izmaksas – 5 460,29 EUR.

Projekta aktivitātes plānotas saskaņā ar “Tukuma novada Attīstības programma 2015.-2021.gadam” Investīciju plāna (kods IP 2016.6) 164.punktu “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novadā I”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu:

1. atbalstīt Tukuma novada Domes dalību projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020. gadam pasākumā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”, iesniedzot projektu “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Tumes un Degoles pagastā”,

2. projekta “Pašvaldības autoceļu pārbūve Tukuma novada Tumes un Degoles pagastā” atbalsta gadījumā piešķirt līdzfinansējumu – 40 413,78 EUR (četrdesmit tūkstoši četri simti trīspadsmit eiro un 78 centi) un segt projekta neattiecināmās izmaksas – 5 460,29 EUR (pieci tūkstoši četri simti sešdesmit eiro un 29 centi) no Tukuma novada pašvaldības budžetā plānotajiem līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

**L Ē M U M S**  
Tukumā

2017.gada 21.martā

prot.Nr.4, 7.§.

**Par Tukuma novada Domes priekšsēdētāja Ē.Lukmana  
2017.gada 9.marta rīkojuma Nr. 41-d  
„Par dzīvojamās telpas Annas ielā 7 k-1-3, Tukumā,  
Tukuma novadā, īres līgumu” apstiprināšanu**

Apstiprināt Tukuma novada Domes priekšsēdētāja Ē.Lukmana 2017.gada 9.marta rīkojumu Nr. 41-d „Par dzīvojamās telpas Annas ielā 7 k-1-3, Tukumā, Tukuma novadā, īres līgumu” (rīkojuma noraksts pievienots).

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2017.gada 21.martā

prot.Nr.4, 8.§.

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pienavas atkritumu izgāztuve”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2017.gada 7.martā rīkotajā pašvaldības nekustamā īpašuma “Pienavas atkritumu izgāztuve”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums), kurš sastāv no zemes gabala (kadastra Nr. 9048 005 0170) 0,7 ha platībā, izsolē piedalījās viens pretendents. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Brūkļu vējšs”, kuru pārstāvēja tās valdes loceklis Arvīds Justs, nosolot vienu soli, ieguva tiesības noslēgt Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par 2150,00 EUR (divi tūkstoši viens simts piecdesmit eiro), ar PVN.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā [...] no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

Nekustamā īpašuma pirkuma maksa 2017.gada 15.martā ir samaksāta pilnā apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*) un Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2017.gada 7.martā organizētās izsoles rezultātiem:

1. apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma - “Pienavas atkritumu izgāztuve”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums), kurš sastāv no zemes gabala (kadastra Nr. 9048 005 0170) 0,7 ha platībā, izsoles rezultātus un par izsoles uzvarētāju atzīt sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Brūkļu vējšs”, reģistrācijas Nr.5010366941, juridiskā adrese: Čiekurkalna 5. šķērslīnija 22-3, Rīga, kurai ir tiesības noslēgt Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par pirkuma maksu 2150,00 EUR (divi tūkstoši viens simts piecdesmit eiro) ar PVN,

2. uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot un pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru Māri Rudaus-Rudovski 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēgt Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Brūkļu vējšs”,

3. izsoles rezultātus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) pēc šā lēmuma spēkā stāšanās dienas.

*Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans