



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: dome@tukums.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2018.gada 16.maijā

Nr.9

Ārkārtas sēde sasaukta 2018.gada 16.maijā plkst. 13:00 Talsu ielā 4, Tukumā.
Sēdi plkst. 13:00 atklāj un vada Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Ēriks Lukmans.
Sēdi protokolē personāla vadītāja Liene Zērvēna.
Tiek nodrošināta sēdes tiešraide tīmekļa vietnē www.tukums.lv.

Sēdē piedalās:

deputāti: Arvīds Driķis, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Guna Roze, Aivars Volfs, Agris Zvaigzneskalns (nepiedalās Ludmila Reimate – sakarā ar ārsta apmeklējumu),

- Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītāja Santa Heimane,
- Tumes un Degoles pagastu pārvaldes vadītāja Lidiya Legzdiņa,
- Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldes vadītājs Vilnis Janševskis,

Domes administrācijas darbinieki:

- Juridiskās nodaļas vadītāja Lelde Bičuša,
- Īpašumu nodaļas vadītājs Viesturs Bērzs,
- sabiedrisko attiecību speciāliste Anda Kubiliusa,
- datortīklu administrators Viktors Rūsa,
- datortehniķis Anrijs Daile,

- laikraksta “Neatkarīgās Tukuma Ziņas” žurnāliste Agita Puķīte

Atklāti balsojot, ar 16 balsīm par (Arvīds Driķis, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Guna Roze, Aivars Volfs, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

Tiek apstiprināta ārkārtas sēdes darba kārtība:

1. Par pašvaldības kustamās mantas – malkas, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
2. Par pašvaldības kustamās mantas – papīrmalkas, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
3. Par pašvaldības kustamās mantas – zāģbaļķu, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

1.§.

Par pašvaldības kustamās mantas – malkas, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

Atklāti balsojot, ar 16 balsīm par (Arvīds Driķis, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Guna Roze, Aivars Volfs, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu ”Par pašvaldības kustamās mantas – malkas, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

2.§.

Par pašvaldības kustamās mantas – papīrmalkas, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Guna Roze, Sergejs Kovaļovs, Ilvars Ozoliņš, Aivars Volfs
Atklāti balsojot, ar 16 balsīm par (Arvīds Driķis, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Guna Roze, Aivars Volfs, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu “Par pašvaldības kustamās mantas – papīrmalkas, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

3.§.

Par pašvaldības kustamās mantas – zāģbalku, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

Atklāti balsojot, ar 16 balsīm par (Arvīds Driķis, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Guna Roze, Aivars Volfs, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu “Par pašvaldības kustamās mantas – zāģbaļķu, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

Tukuma novada Domes ārkārtas sēde tiek slēgta plkst. 13:10.

Sēdi vadīja
Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

Protokolēja
personāla vadītāja

L.Zērvēna

Protokols parakstīts 16.05.2018.

L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 16.maijā

prot.Nr.9, 1.§.

Par pašvaldības kustamās mantas – malkas, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – malkas nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Malka), kadastra apzīmējums 90840030097, apjoms ir 20,98 m³.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa: “*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija*” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts: „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši Latvijas koksnes kvalitātes ekspertu savienības (LKKES) sertificēta eksperta N.Dzirnieka (sertifikāts Nr.249) 2018.gada 7.maija testēšanas pārskatam Nr.18/15/249/2252 un uzmērīšanas rezultātiem, Malkas vērtība krautuvē noteikta 398,62 EUR (trīs simti deviņdesmit astoņi eiro 62 centi), bez PVN. Tukuma novada Domes izdevumi par LKKES pakalpojumiem ir 13,00 EUR (trīspadsmit eiro). Malkas nosacītā cena – 411,62 EUR (četri simti vienpadsmit eiro 62 centi) (398,62+13,00).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības kustamo mantu – malku 20,98 m³ apjomā nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90840030097, pārdodot to izsolē ar augšsūpejošu soli,

2. Papīrmalkas izsoles sākumcena noteikta atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai - 415,00 EUR (četri simti piecpadsmit eiro), bez PVN,

3. apstiprināt Malkas izsoles noteikumus Nr.15 (pievienoti),

4. Malkas izsoli uzdot organizēt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditorei Lindai Gruziņai.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Dome 16.05.2018.
lēmumu (prot.Nr.9, 1.§.)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2018.gada 16.maijā

Nr.15
(prot. Nr.9, 1.§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – malkas,
nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”,
Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2018.gada 16.maija lēmums „ Par pašvaldības kustamās mantas – malkas, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.9, 1.§.).
2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.
3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.
4. Dalības maksa – 10,00 EUR (desmit eiro) par piedalīšanos kustamās mantas izsolē.
5. Nodrošinājums – 10% apmērā no izsolāmās kustamās mantas nosacītās cenas, t.i., 41,50 EUR (četrdesmit viens eiro un 50 centi).
6. Visi maksājumi veicami EUR.
7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – malka:
 - 8.1. adrese: „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā;
 - 8.2. kadastra apzīmējums: 9084 003 0097;
 - 8.3. koku suga: lapu koks;
 - 8.4. garums: 3,0 m
 - 8.5. apjoms: bruto (ar brāķi) 20,98 m³; neto - 20,98 m³;
 - 8.6. cena par 1 m³ : 19,50 EUR

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena 415,00 EUR (četri simti piecpadsmit eiro) bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2018.gada 6.jūnijā plkst.15:30 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - sēžu zālē.
Malkas apskate notiks 2018.gada 1.jūnijā plkst.10:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).
11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.
13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi – 25,00 EUR (divdesmit pieci eiro).

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018.gada 4.jūnijam plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neieļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa 1 (vienam) izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, nedēļas laikā no izsoles dienas, jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Malku pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais Nodrošinājums tiek ieskaitīts Malkas pirkuma līguma līgumcenā, bet, ja izsoles uzvarētājs nedēļas laikā neveic 27.punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājums tiek zaudēts par labu Domei.

29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Domes sēdē.

30. Malkas pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Malkas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamais īpašums tiek nodots izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Malkas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33.punktā piešķirtās tiesības 34.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 16.maijā

prot.Nr.9, 2.§.

Par pašvaldības kustamās mantas – papīrmalkas, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – papīrmalkas nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Papīrmalka), kadastra apzīmējums 90840030097, apjoms ir 71,02 m³.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa: “*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija*” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts: „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši Latvijas koksnes kvalitātes ekspertu savienības (LKKES) sertificēta eksperta N.Dzirnieka (sertifikāts Nr.249) 2018.gada 7.maija testēšanas pārskatam Nr.18/15/249/2252 un uzmērīšanas rezultātiem, Papīrmalkas vērtība krautuvē noteikta 3654,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti piecdesmit četri eiro), bez PVN. Tukuma novada Domes izdevumi par LKKES pakalpojumiem ir 44,00 EUR (četrdesmit četri eiro). Papīrmalkas nosacītā cena – 3698,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti deviņdesmit astoņi eiro) (3654,00+44,00).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības kustamo mantu – papīrmalku 71,02 m³ apjomā nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90840030097, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli,

2. Papīrmalkas izsoles sākumcena noteikta atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai - 3700,00 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti eiro), bez PVN,

3. apstiprināt Papīrmalkas izsoles noteikumus Nr.16 (pievienoti),

4. Papīrmalkas izsoli uzdot organizēt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditori Lindai Gruziņai.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

IZSOLES NOTEIKUMI
Tukumā

2018.gada 16.maijā

Nr.16
(prot. Nr.9, 2.§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – papīrmalkas,
nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”,
Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2018.gada 16.maija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – papīrmalkas, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.9, 2.§.).
2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.
3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.
4. Dalības maksa – 50,00 EUR (piecdesmit eiro) par piedalīšanos kustamās mantas izsolē.
5. Nodrošinājums – 10% apmērā no izsolāmās kustamās mantas nosacītās cenas, t.i., 370,00 EUR (trīs simti septiņdesmit eiro).
6. Visi maksājumi veicami EUR.
7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – papīrmalka:
 - 8.1. adrese: „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā;
 - 8.2. kadastra apzīmējums: 9084 003 0097;
 - 8.3. koku suga: skujkokš;
 - 8.4. garums: 3,0 m
 - 8.5. apjoms: bruto (ar brāķi) 71,02 m³; neto - 69,6 m³;
 - 8.6. cena par 1 m³ : 52,50 EUR

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena 3700,00 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti eiro), bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2018.gada 6.jūnijā plkst.15:15 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - sēžu zālē.
Papīrmalkas apskate notiks 2018.gada 1.jūnijā plkst.10:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).
11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.
13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi – 50,00 EUR (piecdesmit eiro).

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018.gada 4.jūnijam plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV–3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neieļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa 1 (vienam) izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, nedēļas laikā no izsoles dienas, jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Papīrmalku pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais Nodrošinājums tiek ieskaitīts Papīrmalkas pirkuma līguma līgumcenā, bet, ja izsoles uzvarētājs nedēļas laikā neveic 27.punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājums tiek zaudēts par labu Domei.

29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Domes sēdē.

30. Papīrmalkas pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Papīrmalkas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamais īpašums tiek nodots izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Papīrmalkas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33.punktā piešķirtās tiesības 34.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 16.maijā

prot.Nr.9, 3.§.

Par pašvaldības kustamās mantas – zāģbaļķu, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – zāģbaļķu nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Zāģbaļķi), kadastra apzīmējums 90840030097, apjoms ir 345,43 m³.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa: „*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija*” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts: „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši Latvijas koksnes kvalitātes ekspertu savienības (LKKES) sertificēta eksperta N.Dzirnieka (sertifikāts Nr.249) 2018.gada 7.maija testēšanas pārskatam Nr.18/15/249/2252 un uzmērīšanas rezultātiem, Zāģbaļķu vērtība krautuvē noteikta 23216,16 EUR (divdesmit trīs tūkstoši divi simti sešpadsmit eiro 16 centi), bez PVN. Tukuma novada Domes izdevumi par LKKES pakalpojumiem ir 213,48 EUR (divi simti trīspadsmit eiro 48 centi). Zāģbaļķu nosacītā cena – 23429,64 EUR (divdesmit trīs tūkstoši četri simti divdesmit deviņi eiro 64 centi) (23216,16+213,48).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības kustamo mantu – zāģbaļķus 345,43 m³ apjomā nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90840030097, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli,

2. Zāģbaļķu izsoles sākumcena noteikta atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai - 23500,00 EUR (divdesmit trīs tūkstoši pieci simti eiro), bez PVN,

3. apstiprināt Zāģbaļķu izsoles noteikumus Nr.17 (pievienoti),

4. Zāģbaļķu izsoli uzdot organizēt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditori Lindai Gruziņai.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Dome 16.05.2018.
lēmumu (prot.Nr.9, 3.§.)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2018.gada 16.maijā

Nr.17

(prot. Nr.9, 3.§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – zāģbaļķu,
nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”,
Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2018.gada 16.maija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – zāģbaļķu, nekustamajā īpašumā „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr.9, 3.§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 200,00 EUR (divi simti eiro) par piedalīšanos kustamās mantas izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% apmērā no izsolāmās kustamās mantas nosacītās cenas, t.i., 2350,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit eiro).

6. Visi maksājumi veicami EUR.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – zāģbaļķi:

8.1. adrese: „Ozoliņu kapi”, Tumes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9084 003 0097;

8.3. koku suga: priede, egļe;

8.4. apjoms un cena:

8.4.1. priede, garums 4,8+0,1 m, bruto (ar brāķi) - 219,11 m³; neto - 212,54 m³, cena par 1 m³ - 70,00 EUR;

8.4.2. priede, garums 3,6+0,1 m, bruto (ar brāķi) - 11,78 m³; neto - 11,54 m³, cena par 1 m³ - 54,00 EUR;

8.4.3. egļe, garums 3,6+0,1 m, bruto (ar brāķi) - 7,07 m³; neto - 6,93 m³, cena par 1 m³ - 55,00 EUR;

8.4.4. egļe, garums 4,8+0,1 m, bruto (ar brāķi) - 66,43 m³; neto - 65,10 m³, cena par 1 m³ - 72,50 EUR;

8.4.4. egļe, garums 4,2+0,1 m, bruto (ar brāķi) - 41,04 m³; neto - 40,22 m³, cena par 1 m³ - 65,00 EUR.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena 23500,00 EUR (divdesmit trīs tūkstoši pieci simti eiro), bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2018.gada 6.jūnijā plkst.15:45 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā – sēžu zālē.

Zāgbaļķu apskate notiks 2018.gada 1.jūnijā plkst.10:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi – 50,00 EUR (piecdesmit eiro).

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018.gada 4.jūnijam plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa 1 (vienam) izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.
25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.
26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.
27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, nedēļas laikā no izsoles dienas, jāsamaksā piedāvātā summa par nosolītajiem Zāģbaļķiem pilnā apmērā.
28. Izsoles uzvarētāja samaksātais Nodrošinājums tiek ieskaitīts Zāģbaļķu pirkuma līguma līgumcenā, bet, ja izsoles uzvarētājs nedēļas laikā neveic 27.punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājums tiek zaudēts par labu Domei.
29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Domes sēdē.
30. Zāģbaļķu pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.
31. Pēc Zāģbaļķu pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamais īpašums tiek nodots izsoles uzvarētājam īpašumā.
32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Zāģbaļķu pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.
33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.
34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.
35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33.punktā piešķirtās tiesības 34.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.
36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.
37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans