



TUKUMA NOVADA DOME

FINANŠU KOMITEJA

ĀRKĀRTAS SĒDES DARBA KĀRTĪBA

Tukumā

2017.gada 25.jūlijā

plkst.9:00

1. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2 un 3 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: D.Šmite

2. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.6 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

ZIŅO: D.Šmite

3. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.11 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

ZIŅO: D.Šmite

4. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.13 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

ZIŅO: D.Šmite

5. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.16 un 19 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

ZIŅO: D.Šmite

6. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.22 un 23 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

ZIŅO: D.Šmite

7. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.10 nekustamajā īpašumā „Druvmalieši”, Lestenes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

ZIŅO: D.Šmite

8. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.2, nogabalā Nr.3 nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

ZIŅO: D.Šmite

9. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.29 nekustamajā īpašumā „Medņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

ZIŅO: D.Šmite

Komitejas priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2 un 3 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2 un 3 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirisma), kadastra apzīmējums 90800100085, kopplatība ir 3,3 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa: “*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija*” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts: „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 2017. gada 15.jūnija cirsmas novērtējumam ieteicamā Cirsmas tirgus vērtība noteikta 11200,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti eiro), bez PVN. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem sastāda 30,00 EUR (trīsdesmit eiro). Cirsmas nosacītā cena – 11230,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti trīsdesmit eiro) (11200,00+30,00).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2 un 3 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90800100085, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Cirsmas kopplatība 3,3 ha, pārdodamais apjoms – 819,28 m³, 1.meža kvartāls, 1., 2. un 3. nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai - 11230,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti trīsdesmit eiro), bez PVN,

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditori Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.
- Īp. nod.
- Jur. nod.
- Admin. nod.
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI
Tukumā

2017.gada 27.jūlijā

Nr....
(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1,
nogabalos Nr.1, 2 un 3 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”,
Slampes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk - Dome) 2017.gada 27.jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2 un 3 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10,00 EUR (desmit eiro) par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% apmērā no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 1123,00 EUR (viens tūkstošs viens simts divdesmit trīs eiro).

6. Visi maksājumi veicami EUR.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmas:

8.1. adrese: „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9080 010 0085;

8.3. kopplatība: 3,3 ha;

8.4. apjoms: 819,28 m³;

8.5. meža kvartāls: 1.;

8.6. meža nogabali: 1, 2 un 3;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena 11230,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti trīsdesmit eiro), bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2017.gada 15.augustā plkst.15:15 Domē, Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmu apskate notiks 2017.gada 11.augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solišanas soļi – 100,00 EUR (viens simts eiro).

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2017.gada 15.augustam plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa 1 (vienam) izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsu pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais Nodrošinājums tiek ieskaitīts Cirsmas pirkuma līguma līgumcena, bet, ja izsoles uzvarētājs nedēļas laikā neveic 27.punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājums tiek zaudēts par labu Domei.

29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Domes sēdē.

30. Cirsmas pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsmas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamais īpašums tiek nodots izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsmas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33.punktā piešķirtās tiesības 34.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.6 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.6 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmā), kadastra apzīmējums 90800100085, kopplatība ir 2,5 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa: „*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija*” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts: „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 15.06.2017. cirsmas novērtējumam ieteicamā Cirsmas tirgus vērtība noteikta 2900,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti eiro), bez PVN. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem sastāda 30,00 EUR (trīsdesmit eiro). Cirsmas nosacītā cena – 2930,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti trīsdesmit eiro) (2900,00+30,00).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.6 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90800100085, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Cirsmas kopplatība 2,5 ha, pārdodamais apjoms – 454,39 m³, 1.meža kvartāls, 6. nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai - 2930,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti trīsdesmit eiro), bez PVN,

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditori Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.

- Īp. nod.

- Jur. nod.

- Admin. nod.

- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI Tukumā

2017.gada 27.jūlijā

Nr....
(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1,
nogabalā Nr.6 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”,
Slampes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2017.gada 27.jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.6 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10,00 EUR (desmit eiro) par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% apmērā no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 293,00 EUR (divi simti deviņdesmit trīs eiro).

6. Visi maksājumi veicami EUR.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmas:

8.1. adrese: „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9080 010 0085;

8.3. kopplatība: 2,5 ha;

8.4. apjoms: 454,39 m³;

8.5. meža kvartāls: 1.;

8.6. meža nogabals: 6;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena 2930,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti trīsdesmit eiro), bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2017.gada 15.augustā plkst.15:30 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2017.gada 11.augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solišanas soļi – 100,00 EUR (viens simts eiro).

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2017.gada 15.augusta plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neieļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa 1 (vienam) izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsmu pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais Nodrošinājums tiek ieskaitīts Cirsmas pirkuma līguma līgumcenā, bet, ja izsoles uzvarētājs nedēļas laikā neveic 27.punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājums tiek zaudēts par labu Domei.

29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Domes sēdē.

30. Cirsmas pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsmas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamais īpašums tiek nodots izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsmas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33.punktā piešķirtās tiesības 34.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.11 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.11 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmā), kadastra apzīmējums 90800100085, kopplatība ir 1,7 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa: „*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija*” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts: „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 15.06.2017. cirsmas novērtējumam ieteicamā Cirsmas tirgus vērtība noteikta 6800,00 EUR (seši tūkstoši astoņi simti eiro), bez PVN. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem sastāda 30,00 EUR (trīsdesmit eiro). Cirsmas nosacītā cena – 6830,00 EUR (seši tūkstoši astoņi simti trīsdesmit eiro) (6800,00+30,00).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.11 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90800100085, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Cirsmas kopplatība 1,7 ha, pārdodamais apjoms – 457,32 m³, 1.meža kvartāls, 11. nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai - 6830,00 EUR (seši tūkstoši astoņi simti trīsdesmit eiro), bez PVN,

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditorei Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.
- Īp. nod.
- Jur. nod.
- Admin. nod.
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2017.gada 27.jūlijā

Nr....

(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1,
nogabalā Nr.11 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”,
Slampes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2017.gada 27.jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.11 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10,00 EUR (desmit eiro) par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% apmērā no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 683,00 EUR (seši simti astoņdesmit trīs eiro).

6. Visi maksājumi veicami EUR.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmā:

8.1. adrese: „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9080 010 0085;

8.3. kopplatība: 1,7 ha;

8.4. apjoms: 457,32 m³;

8.5. meža kvartāls: 1.;

8.6. meža nogabals: 11;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena 6830,00 EUR (seši tūkstoši astoņi simti trīsdesmit eiro), bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2017.gada 15.augustā plkst.15:45 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2017.gada 11.augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie novada Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solišanas soļi – 100,00 EUR (viens simts eiro).

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2017.gada 15.augusta plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neieļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa 1 (vienam) izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsmu pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais Nodrošinājums tiek ieskaitīts Cirsmas pirkuma līguma līgumcena, bet, ja izsoles uzvarētājs nedēļas laikā neveic 27.punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājums tiek zaudēts par labu Domei.

29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Domes sēdē.

30. Cirsmas pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsmas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamais īpašums tiek nodots izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsmas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33.punktā piešķirtās tiesības 34.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.13 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.13 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmas), kadastra apzīmējums 90800100085, kopplatība ir 4,6 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa: „*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija*” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts: „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 15.06.2017. cirsmas novērtējumam ieteicamā Cirsmas tirgus vērtība noteikta 24300,00 EUR (divdesmit četri tūkstoši trīs simti eiro), bez PVN. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem sastāda 30,00 EUR (trīsdesmit eiro). Cirsmas nosacītā cena – 24330,00 EUR (divdesmit četri tūkstoši trīs simti trīsdesmit eiro) (24300,00+30,00).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.13 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90800100085, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Cirsmas kopplatība 1,7 ha, pārdodamais apjoms – 882,92 m³, 1.meža kvartāls, 13. nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai - 24330,00 EUR (divdesmit četri tūkstoši trīs simti trīsdesmit eiro), bez PVN,

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditori Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.
- Īp. nod.
- Jur. nod.
- Admin. nod.
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2017.gada 27.jūlijā

Nr....

(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1,
nogabalā Nr.13 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”,
Slampes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2017.gada 27.jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.13 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10,00 EUR (desmit eiro) par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% apmērā no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 2430,00 EUR (divi tūkstoši četri simti trīsdesmit eiro).

6. Visi maksājumi veicami EUR.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmā:

8.1. adrese: „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9080 010 0085;

8.3. kopplatība: 4,6 ha;

8.4. apjoms: 882,92 m³;

8.5. meža kvartāls: 1.;

8.6. meža nogabals: 13;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena 24330,00 EUR (divdesmit četri tūkstoši trīs simti trīsdesmit eiro), bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2017.gada 15.augustā plkst.16:00 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2017.gada 11.augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.
13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi – 100,00 EUR (viens simts eiro).

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2017.gada 15.augustam plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV–3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa 1 (vienam) izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.
27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsmu pilnā apmērā.
28. Izsoles uzvarētāja samaksātais Nodrošinājums tiek ieskaitīts Cirsmas pirkuma līguma līgumcenā, bet, ja izsoles uzvarētājs nedēļas laikā neveic 27.punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājums tiek zaudēts par labu Domei.
29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Domes sēdē.
30. Cirsmas pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.
31. Pēc Cirsmas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamais īpašums tiek nodots izsoles uzvarētājam īpašumā.
32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsmas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.
33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.
34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.
35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33.punktā piešķirtās tiesības 34.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.
36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.
37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.16 un 19 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.16 un 19 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirisma), kadastra apzīmējums 90800100085, kopplatība ir 2,3 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa: *”Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija”* un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts: *„Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]”*.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 15.06.2017. cirsmas novērtējumam ieteicamā Cirsmas tirgus vērtība noteikta 6800,00 EUR (seši tūkstoši astoņi simti eiro), bez PVN. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem sastāda 60,00 EUR (sešdesmit eiro). Cirsmas nosacītā cena – 6830,00 EUR (seši tūkstoši astoņi simti trīsdesmit eiro) (6800,00+630,00).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.16 un 19 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums Nr.90800100085, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Cirsmas kopplatība 2,3 ha, pārdodamais apjoms – 591,22 m³, 1.meža kvartāls, 16. un 19 nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai - 6830,00 EUR (seši tūkstoši astoņi simti trīsdesmit eiro), bez PVN,

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditorei Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.
- Īp. nod.
- Jur. nod.
- Admin. nod.
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2017.gada 27.jūlijā

Nr....

(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1,
nogabalā Nr.16 un 19 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”,
Slampes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2017.gada 27.jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.16 un 19 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10,00 EUR (desmit eiro) par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% apmērā no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 683,00 EUR (seši simti astoņdesmit trīs eiro).

6. Visi maksājumi veicami EUR.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmas:

8.1. adrese: „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9080 010 0085;

8.3. kopplatība: 2,3 ha;

8.4. apjoms: 591,22 m³;

8.5. meža kvartāls: 1.;

8.6. meža nogabali: 16 un 19;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena 6830,00 EUR (seši tūkstoši astoņi simti trīsdesmit eiro), bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2017.gada 15.augustā plkst.16:15 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2017.gada 11.augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solišanas soļi – 100,00 EUR (viens simts eiro).

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2017.gada 15.augustam plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa 1 (vienam) izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsu pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais Nodrošinājums tiek ieskaitīts Cirsmas pirkuma līguma līgumcena, bet, ja izsoles uzvarētājs nedēļas laikā neveic 27.punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājums tiek zaudēts par labu Domei.

29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Domes sēdē.

30. Cirsmas pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsmas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamais īpašums tiek nodots izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsmas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33.punktā piešķirtās tiesības 34.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.22 un 23 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.22 un 23 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirisma), kadastra apzīmējums 90800100085, kopplatība ir 5,0 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa: „*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija*” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts: „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 15.06.2017. cirsmas novērtējumam ieteicamā Cirsmas tirgus vērtība noteikta 10100,00 EUR (desmit tūkstoši viens simts eiro), bez PVN. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem sastāda 30,00 EUR (trīsdesmit eiro). Cirsmas nosacītā cena – 10130,00 EUR (desmit tūkstoši viens simts trīsdesmit eiro) (10100,00+30,00).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.22 un 23 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90800100085, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Cirsmas kopplatība 5,0 ha, pārdodamais apjoms – 1268,82 m³, 1.meža kvartāls, 22. un 23. nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

3. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai - 10130,00 EUR (desmit tūkstoši viens simts trīsdesmit eiro), bez PVN,

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditori Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.

- Īp. nod.

- Jur. nod.

- Admin. nod.

_L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI Tukumā

2017.gada 27.jūlijā

Nr....
(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1,
nogabalos Nr.22 un 23 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”,
Slampes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2017.gada 27.jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.22 un 23 nekustamajā īpašumā „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10,00 EUR (desmit eiro) par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% apmērā no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 1013,00 EUR (viens tūkstotis trīspadsmit eiro).

6. Visi maksājumi veicami EUR.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmas:

8.1. adrese: „Dekšņu mežs”, Slampes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9080 010 0085;

8.3. kopplatība: 5,0 ha;

8.4. apjoms: 1268,82 m³;

8.5. meža kvartāls: 1.;

8.6. meža nogabali: 22 un 23;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena 10130,00 EUR (desmit tūkstoši viens simts trīsdesmit eiro), bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2017.gada 15.augustā plkst.16:30 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2017.gada 11.augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi – 100,00 EUR (viens simts eiro).

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2017.gada 15.augustam plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neieļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa 1 (vienam) izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsu pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais Nodrošinājums tiek ieskaitīts Cirsmas pirkuma līguma līgumcena, bet, ja izsoles uzvarētājs nedēļas laikā neveic 27.punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājums tiek zaudēts par labu Domei.

29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Domes sēdē.

30. Cirsmas pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsmas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamais īpašums tiek nodots izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsmas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33.punktā piešķirtās tiesības 34.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.10 nekustamajā īpašumā „Druvmalieši”, Lestenes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.10 nekustamajā īpašumā „Druvmalieši”, Lestenes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmā), kadastra apzīmējums 90680010008, kopplatība ir 1,5 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa: “*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija*” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts: „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 2017.gada 15.jūnija cirsmas novērtējumam ieteicamā Cirsmas tirgus vērtība noteikta 4300,00 EUR (četri tūkstoši trīs simti eiro), bez PVN. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem sastāda 30,00 EUR (trīsdesmit eiro). Nekustamā īpašuma nosacītā cena – 4330,00 EUR (četri tūkstoši trīs simti trīsdesmit eiro) (4300,00+30,00).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.10 nekustamajā īpašumā „Druvmalieši”, Lestenes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90680010008, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Cirsmas kopplatība 1,5 ha, pārdodamais apjoms – 301,8 m³, 1.meža kvartāls, 10. nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikta atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai - 4330,00 EUR (četri tūkstoši trīs simti trīsdesmit eiro), bez PVN,

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditori Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.
- Īp. nod.
- Jur. nod.
- Admin. nod.
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI Tukumā

2017.gada 27.jūlijā

Nr....
(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1,
nogabalā Nr.10 nekustamajā īpašumā „Druvmalieši”,
Lestenes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2017.gada 27.jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.10 nekustamajā īpašumā „Druvmalieši”, Lestenes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10,00 EUR (desmit eiro) par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% apmērā no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 433,00 EUR (četri simti trīsdesmit trīs eiro).

6. Visi maksājumi veicami EUR.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmas:

8.1. adrese: „Druvmalieši”, Lestenes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9068 001 0008;

8.3. kopplatība: 1,5 ha;

8.4. apjoms: 301,8 m³;

8.5. meža kvartāls: 1.;

8.6. meža nogabals: 10;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena 4330,00 EUR (četri tūkstoši trīs simti trīsdesmit eiro), bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2017.gada 15.augustā plkst.16:45 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2017.gada 11.augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solišanas soļi – 100,00 EUR (viens simts eiro).

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2017.gada 15.augustam plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa 1 (vienam) izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsmu pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais Nodrošinājums tiek ieskaitīts Cirsmas pirkuma līguma līgumcena, bet, ja izsoles uzvarētājs nedēļas laikā neveic 27.punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājums tiek zaudēts par labu Domei.

29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Domes sēdē.

30. Cirsmas pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsmas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamais īpašums tiek nodots izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsmas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33.punktā piešķirtās tiesības 34.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.2, nogabalā Nr.3 nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.2, nogabalā Nr.3 nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmā), kadastra apzīmējums 90740040136 kopplatība ir 1,2 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa: “*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija*” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts: „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 15.06.2017. cirsmas novērtējumam ieteicamā Cirsmas tirgus vērtība noteikta 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti eiro), bez PVN. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem sastāda 30,00 EUR (trīsdesmit eiro). Cirsmas nosacītā cena – 2630,00 EUR (divi tūkstoši seši simti trīsdesmit eiro) (2600,00+30,00).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.2, nogabalā Nr.3 nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90740040136, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Cirsmas kopplatība 1,2 ha, pārdodamais apjoms – 189,22 m³, 2.meža kvartāls, 3. nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai - 2630,00 EUR (divi tūkstoši seši simti trīsdesmit eiro), bez PVN,

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditorei Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.
- Īp. nod.
- Jur. nod.
- Admin. nod.
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2017.gada 27.jūlijā

Nr....

(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.2,
nogabalā Nr.3 nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”,
Pūres pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2017.gada 27.jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.2, nogabalā Nr.3 nekustamajā īpašumā “Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10,00 EUR (desmit eiro) par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% apmērā no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 263,00 EUR (divi simti sešdesmit trīs eiro).

6. Visi maksājumi veicami EUR.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmā:

8.1. adrese: „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9074 004 0136;

8.3. kopplatība: 1,2 ha;

8.4. apjoms: 189,22 m³;

8.5. meža kvartāls: 2.;

8.6. meža nogabals: 3;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena 2630,00 EUR (divi tūkstoši seši simti trīsdesmit eiro), bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2017.gada 15.augustā plkst.17:00 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2017.gada 11.augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi – 100,00 EUR (viens simts eiro).

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2017.gada 15.augusta plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa 1 (vienam) izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsmu pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais Nodrošinājums tiek ieskaitīts Cirsmas pirkuma līguma līgumcena, bet, ja izsoles uzvarētājs nedēļas laikā neveic 27.punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājums tiek zaudēts par labu Domei.

29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Domes sēdē.

30. Cirsmas pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsmas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamais īpašums tiek nodots izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsmas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33.punktā piešķirtās tiesības 34.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.29 nekustamajā īpašumā „Medņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.29 nekustamajā īpašumā „Medņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmā), kadastra apzīmējums 90740070065, kopplatība ir 4,3 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.”, 6.panta otrā daļa: ”Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts: „Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 15.06.2017. cirsmas novērtējumam ieteicamā Cirsmas tirgus vērtība noteikta 15100,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši viens simts eiro), bez PVN. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem sastāda 30,00 EUR (trīsdesmit eiro). Cirsmas nosacītā cena – 15130,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši viens simts trīsdesmit eiro) (15100,00+30,00).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.29 nekustamajā īpašumā „Medņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90740070065, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Cirsmas kopplatība 4,3 ha, pārdodamais apjoms – 734,65 m³, 1.meža kvartāls, 29. nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai - 15130,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši viens simts trīsdesmit eiro), bez PVN,

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditori Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.
- Īp. nod.
- Jur. nod.
- Admin. nod.
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2017.gada 27.jūlijā

Nr....

(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1,
nogabalā Nr.29 nekustamajā īpašumā „Medņu mežs”,
Pūres pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2017.gada 27.jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.29 nekustamajā īpašumā „Medņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10,00 EUR (desmit eiro) par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% apmērā no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 1513,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti trīspadsmit eiro).

6. Visi maksājumi veicami EUR.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmas:

8.1. adrese: „Medņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9074 007 0065;

8.3. kopplatība: 4,3 ha;

8.4. apjoms: 734,65 m³;

8.5. meža kvartāls: 1;

8.6. meža nogabals: 29;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena 15130,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši viens simts trīsdesmit eiro), bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2017.gada 15.augustā plkst.17:15 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2017.gada 11.augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solišanas soļi – 100,00 EUR (viens simts eiro).

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2017.gada 15.augustam plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro).

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa 1 (vienam) izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsma pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais Nodrošinājums tiek ieskaitīts Cirsmas pirkuma līguma līgumcenā, bet, ja izsoles uzvarētājs nedēļas laikā neveic 27.punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājums tiek zaudēts par labu Domei.

29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Domes sēdē.

30. Cirsmas pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsmas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamais īpašums tiek nodots izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsmas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33.punktā piešķirtās tiesības 34.punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.