



# TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

[www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) e-pasts: [dome@tukums.lv](mailto:dome@tukums.lv)

---

## SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

**2018. gada 30. augustā**

**Nr.19**

Tukuma novada Domes sēde sasaukta 2018.gada 30.augustā plkst. 13:00 Talsu ielā 4, Tukumā. Sēdi plkst. 13:00 atklāj un vada Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Ēriks Lukmans. Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas vadītāja Ritma Skudra. Tiek nodrošināta sēdes tiešraide tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv).

Sēdē piedalās:

deputāti: Arvīds Driķis, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs (nepiedalās Ilvars Ozoliņš – atrodas seminārā, Agris Zvaigzneskalns – atrodas komandējumā),

- pašvaldības aģentūras “Tukuma novada sociālais dienests” direktore Ina Balgalve,

- Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes vadītāja Silvija Rabkēviča,
- Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītāja Santa Heimane,
- Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldes vadītājs Vilnis Janševskis,
- Tumes un Degoles pagastu pārvaldes vadītāja Lidija Legzdiņa,

Domes administrācijas darbinieki:

- Administratīvās nodaļas vadītāja Ritma Skudra,
- Finanšu nodaļas vadītāja Laila Dzalbe,
- sabiedrisko attiecību speciāliste Gundega Rugāja,
- dzīvojamo māju (īpašumu) apsaimniekošanas speciāliste Sanita Limanska,
- projektu vadītāja Inga Helmane,
- sabiedrisko attiecību speciāliste Sintija Zekunde,
- īpašumu apsaimniekošanas speciāliste Dzintra Šmite,
- datortehniķis Anrijs Daile,

- laikraksta “Neatkarīgās Tukuma Ziņas” žurnāliste Agita Puķīte.

UZAICINĀTA: Elīna Alkšbirze – SIA “LV Bet” administrācijas vadītāja par darba kārtības 3.jautājumu.

*Tiek apspriesta sēdes darba kārtība.*

Sēdes vadītājs, Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Ēriks Lukmans ierosina mainīt darba kārtību: 40.jautājumu izskatīt kā 3.jautājumu, 2.jautājumu kā 1.jautājumu, attiecīgi mainot turpmāko sēdes darba kārtības numerāciju, un aicina balsot par sēdes darba kārtību kopumā.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Par Tukuma novada Domes stipendiju piešķiršanu jauniešu studijām augstskolā 2018./2019. akadēmiskajā gadā. ***/Daļēji ierobežota informācijas pieejamība/***
2. Par Tukuma novada pašvaldības un pagastu pārvalžu darbu periodā starp Domes sēdēm.
3. Par azartspēļu organizēšanas atļauju Pils ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā.
4. Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Tukuma Vakara un neklātienes vidusskolas direktori S.Freimani.
5. Par saistošo noteikumu „Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2015.gada 2.jūlija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par Tukuma novada sabiedriskās kārtības noteikumiem”” apstiprināšanu.
6. Par grozījumiem Tukuma pilsētas mikrorajona iedzīvotāju konsultatīvās padomes nolikumā.
7. Par Tukuma novada pašvaldības aģentūras „Tukuma novada sociālais dienests” 2018.gada pirmā pusgada budžeta finanšu plāna un izpildes pārskatu.
8. Par informatīvā izdevuma „Tukuma Laiks” izslēgšanu no Uzņēmumu reģistra masu informācijas līdzekļu reģistra.
9. Par izglītojamo ēdināšanas maksas Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs apstiprināšanu (SIA “IRG”).
10. Par izglītojamo ēdināšanas līdzfinansējuma maksas apstiprināšanu Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs no 2018.gada 1.septembra.
11. Par grozījumiem 26.04.2018. lēmumā “Par Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” izglītojamo izvietošanas plānu”.
12. Par SIA „Komunālserviss “TILDe”” pamatkapitāla palielināšanu (automašīna VW CADDY).
13. Par SIA „Komunālserviss “TILDe”” pamatkapitāla palielināšanu (malkas šķūnis).
14. Par ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Alīnes ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu. ***/Daļēji ierobežota informācijas pieejamība/***
15. Par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Lielā ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu. ***/Daļēji ierobežota informācijas pieejamība/***
16. Par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Rīgas ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu. ***/Daļēji ierobežota informācijas pieejamība/***
17. Par ūdens pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu. ***/Daļēji ierobežota informācijas pieejamība/***
18. Par atbalstu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža ielā 9, Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu izmaksu segšanai par Tukuma novada pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem.
19. Par atbalstu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ed. Veidenbauma ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu izmaksu segšanai par Tukuma novada pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem.
20. Par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā X, Tukumā. ***/Daļēji ierobežota informācijas pieejamība/***
21. Par kanalizācijas pievadu izbūvi līdz īpašumam Ziedoņa ielā X, Tukumā. ***/Daļēji ierobežota informācijas pieejamība/***
22. Par SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu.
23. Par Kristapa Porziņģa brīvdabas basketbola laukuma būvniecību Tukumā.
24. Par finansiālu atbalstu projektam “Dzejas dienu akcija “Sirds uz perona””.
25. Par naudas līdzekļiem.
26. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsma kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.2 nekustamajā īpašumā „Brencīši”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem.

27. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2, 3 un 4 nekustamajā īpašumā „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem.
28. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.10 un 16 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem.
29. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.12, 13, 20 un 22 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem.
30. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.3, 5, 6, 8, 10, 11 un 12 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem.
31. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Abavas iela 2-29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
32. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās Abavas iela 2-41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
33. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas “Dzintars 2” - 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
34. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes gabala Cēsu ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
35. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas “Jaunoļas” - 2, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Murdiņi”, Sātos, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Maznovadnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
38. Par pašvaldības nekustamo īpašumu “Praviņu skola”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, un “Starpbrīži”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
39. Par pašvaldības neapbūvētā zemesgabala “Karjeras”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
40. Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas HONDA HR-V nodošanu metāllūžņos.
41. Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu.
42. Par dzīvojamās telpas Avoti -3, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu.
43. Par sadarbības līguma slēgšanu ar ZS “Ezerkalni”.
44. Par Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes bezcerīgo debitoru parādu norakstīšanu.
45. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu X. */Ierobežotas pieejamības informācija/*
46. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda samaksas grafiku. */Ierobežotas pieejamības informācija/*
47. Par speciālistu reģistrēšanu palīdzības reģistrā dzīvojamās telpas izīrēšanai. */Ierobežotas pieejamības informācija/*
48. Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu. */Ierobežotas pieejamības informācija/*
49. Par dzīvojamo telpu izīrēšanu. */Ierobežotas pieejamības informācija/*

1.§.

**Par Tukuma novada Domes stipendiju piešķiršanu  
jauniešu studijām augstskolā 2018./2019. akadēmiskajā  
gadā**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Normunds Rečs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par Tukuma novada Domes stipendiju piešķiršanu jauniešu studijām augstskolā 2018./2019. akadēmiskajā gadā” pieņemt (lēmums pievienots).

2.§.

### **Par Tukuma novada pašvaldības un pagastu pārvalžu darbu periodā starp Domes sēdēm**

ZIŅO: Ē.Lukmans - Domes priekšsēdētājs

#### **I. Pārskata periodā svarīgākais sabiedriski-politiskajā jomā:**

Augusta sākumā – vairāki amatu konkursi uz izglītības iestāžu vadītāju un pašvaldības administrācijas darbinieku amatiem;

14.augustā – kārtējā simtgades darba grupas tikšanās par plānoto Z.A.Meierovica piemiņas vietas un laukuma atklāšanas pasākumu.

16.augustā – iesniegto novada teritorijas plānojuma grozījumu izvērtēšanas sanāksme profesionāļu un pašvaldības administrācijas līmenī.

22.augustā – ceturrtā jaunievēlētās Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sēde. Galvenie skatītie jautājumi – sadzīves atkritumu apsaimniekošana un padomes darba reglaments.

23.augustā – Tukuma novada Domes vadības videokonferences, lai sniegtu iespēju iedzīvotājiem un mediju pārstāvjiem nepastarpinātā veidā saņemt atbildes uz interesējošiem jautājumiem.

No 20. līdz 28.augustam – tradicionālā novada izglītības iestāžu apmeklēšana pirms jaunā mācību gada sākuma (deputāti, pašvaldības un Izglītības pārvaldes vadība, speciālisti).

Galveno pilsētas infrastruktūras uzlabošanas projektu progress:

-turpinās Kurzemes ielas 1. un 4.kārtas rekonstrukcijas būvdarbi;

-turpinās Stacijas ielas, ūdenssaimniecības 2.kārtas projekts un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas izbūve Rīgas ielā, Meierovica laukuma būvdarbi;

-tiek gatavota nodošanai ekspluatācijā Tukuma sporta zāle, stadions un labiekārtotā teritorija;

-noslēdzies Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” teritorijas labiekārtošanas un piebūves (moduļu tipa) iepirkums – saņemti divi piedāvājumi, notiek izvērtēšana;

-turpinās Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” pārbūves iepirkums, kas pēc kārtējo jautājumu saņemšanas ir pagarināts līdz 11.septembrim;

-sagatavota nosūtīšanai izvērtējamam IUB Tukuma 2.vidusskolas pārbūves iepirkuma dokumentācija;

#### **II. Deputātu jautājumi un pieprasījumi**

Jautājuma (pieprasījuma) izsniegšanas datums	Svarīgākais deputāta jautājumā vai pieprasījumā	Rezultāts
Pārskata periodā nav saņemti		

#### **III. Iesniegumi (informācija) deputātiem, priekšlikumu sagatavošanai**

Iesnieguma (informācijas) nosūtīšanas datums	Galvenais iesniegumā vai informācijai	Sagaidāmais rezultāts
Pārskata periodā nav saņemta		

IV. Iepriekšējā Domes sēdē pieņemto lēmumu izpilde (28.06.)

Domes sēdē izskatīti 32 jautājumi. Pārskata periodā sasaukta viena ārkārtas sēde, kurā izskatīti trīs jautājumi. Domē pieņemto lēmumu izpilde notiek normatīvajos aktos un attiecīgajos lēmumos paredzētajos termiņos. Lēmumu virzības process ir pārtraukts jautājumā par Tukuma novada būvvaldes 2018. gada 8. jūnija atzinuma atcelšanu par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2018-5043 (6-8.1) un jautājumā par Tukuma novada būvvaldes 2018. gada 8. jūnija atzinuma atcelšanu par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2018-5025 (6-8.1). No cirsmu izsoles izņemts viens no Domes lēmumiem, sakarā ar konstatēto Zemesgrāmatas dokumentu trūkumu izsoles lietā.

V. Budžets (uz 31.07.2018.) – 40,1 miljoni euro

<b>Budžeta izpilde uz 30.04.2018</b>		<i>Plāns/eur o</i>	<i>Izpilde/eur o</i>	<i>%</i>
<b>Pamatbudžets</b>	Ieņēmumi	38,4 milj.	22,5 milj.	58,57
	Izdevumi	41,0 milj.	21,5 milj.	52,41
IIN		16,7 milj.	9,2 milj.	55,01
NĪN		2,2 milj.	1,5 milj.	<b>67,37</b>
<b>Speciālais budžets</b>	Ieņēmumi	862 150	504 819	58,55
	Izdevumi	938 006	382 442	40,77
<b>Ziedojumu budžets</b>	Ieņēmumi		25 582	
	izdevumi		29 282	
<b>ES projektu īstenošana</b>	Izdevumi	5,4 milj.	2,5 milj.	
<b>Saistības</b>		33,6 milj.		
	tai skaitā galvojumi	5,1 milj.		16
	aizņēmumi	26,8 milj.		78,8
	PPP	1,7 milj.		5,2
Saistību apjoms no PB ieņēmumiem				11,5 4

7 mēn.= 58%

**Pārskats par darbu augustā Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldē**  
(sagatavoja S.Heimane)

Augustā lielākie darbi paveikti diviem pašvaldības ceļiem Pūrē:

- pašvaldības ceļam Pūre–Lamiņi grants daļai visā garumā nolīdzinātas/noņemtas grants-zemes apmales, iztīrītas – atjaunotas caurtekas un grāvji, un iesēduma vietās savesta grants, kā arī ceļš nogreiderēts;

- pēc VAS “Latvijas Valsts ceļi” uzturēšanas darbu pārbaudes ziņojuma ieraksta 2017. gada oktobrī, sakārtots tilts pāri Pūres upei uz pašvaldības ceļa Dzintars–Amoliņi zemtilta konusi abās pusēs un atjaunotas margas. Tilta klājas atjaunošanu plānots veikt 2019. gadā.

- pēc iedzīvotāja lūguma kopā ar VAS “Latvijas Valsts ceļi” Tukuma nodaļas vadītāju apsekots tilts uz servitūta ceļa Jaunsātos. Saņemts uzturēšanas darbu pārbaudes ziņojums par tiltu un uzdots 2018. gadā pārvaldei iegādāties un uzlikt 6 ceļa zīmes ar aprīkojumu, kā arī līdz 31.10.2019. jāsaremontē Vēdzeles tilta akmens mūra bojājums pēc būvinženiera izveidotas tāmes.

Pūres kapsētā jaunajos kapos ierīkoti jauni vārti. Darbu veica pārvalde, materiālus sagādāja SIA “Veismaņi”.

Pēc iedzīvotāju lūguma nosūtīts iesniegums AS “Sadales tīkli” par bīstamo koku nozāģēšanu pie elektrolīnijas pie dzīvojamām mājām ārpus Pūres ciema. Augustā AS “Sadales

tīkli” daļēji apmierināja iedzīvotāju lūgumu un nozāģēja daļu no bīstamiem kokiem.

Pārvalžu vadītāji un Domes darbinieki tikās ar Rīgas plānošanas reģiona darbinieku un pārrunāja VAS SIA “Autotransporta direkcija” iesniegto sarakstu par reģionālo autobusu maršruta tīklu, to nemazinot.

Notiek skolēnu autobusa maršruta plānošanas darbs pārvaldē, gatavojoties jaunajam mācību gadam.

Komunālais dienests apgūst māju apsaimniekošanas finanšu līdzekļus, atbilstoši māju apsaimniekošanas izveidotiem aktiem.

- 1) “Dzintars” 2 - veic vienas kāpņu telpas remontu.
- 2) “Pūre 20” - noris divu ieejas jumtiņu remonts un kāpņu telpas logu nomaiņa.

Par saņemtajiem pašvaldības dzīvokļu īres finanšu līdzekļiem nomainītas ārdurvis 7 dzīvokļiem un logi 6 dzīvokļiem.

Organizēts darbs, lai no 2019. gada pārvaldes komunālais dienests varētu pārņemt Pūres pamatskolas un Tukuma novada internātskolas komunālo saimniecību.

Augustā pārvaldes iestādes apmeklēja un pārbaudīja SIA “Droša darba garants” speciālisti.

Kultūras darbinieki un bibliotekāri gatavoja svētkus Ķīšos, Lamiņos, Abavniekos un simtgades zaļumballes.

Notiek aktīva darbība abos pagastos sporta laukumos.

Augusta nogalē rosība visās pārvaldes izglītības iestādēs (Pūres pamatskolā un filiālē Jaunsātos, PII “Zemenīte”, Tukuma novada internātskolā).

### **Pārskats par darbu augustā Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldē** (sagatavoja Vilnis Janševskis)

Irlavā notika Vislatvijas zaļumballe un Tukuma kapelas koncerts Studentkalna estrādē. Vidusskolas stadionā norisinājās Kurzemes zonas čempionāts suņu daudzciņā, kā arī gadskārtējā Mākslas nometne Irlavā.

Abos pagastos notika kapu svētki, ko organizēja draudzes, kā arī kapu svētki Lestenes Brāļu kapos, kuru ietvaros iesvētīja pārapbedīto leģionāru kapu vietas. Irlavas vidusskolu, PII “Cīrulītis” un Lestenes “Ķausi” apmeklēja Domes un Izglītības pārvaldes komisija, lai pārrunātu aktualitātes pirms jaunā mācību gada. Iestādes sagatavotas darbam.

Irlavas kultūras namā veikts neliels kosmētiskais remonts.

Irlavā notika Konsultatīvā padomes sēde, kurā A.Mende prezentēja grāmatu par Irlavas pagasta mājām. Grāmata sagatavota izdošanai.

Sporta dzīvē noslēgušās sacensības pludmales volejbolā un riteņbraukšanā, kā arī notika tradicionālās sacensības florbolā “Mamutu kauss”.

SIA “Komunālserviss TILDe” iespēju robežās veica pagasta ceļu greiderēšanu atbilstoši laika apstākļiem. Nogreiderēti tie ceļi, pa kuriem notiks skolēnu pārvadāšana. Saskaņoti skolēnu transporta maršruti jaunajai sezonai.

Notiek gatavošanās virsdiriģentu pasākumam 15.septembrī Irlavā.

Izveidota vēlēšanu komisija Saeimas vēlēšanām.

### **Atskaite par darbu augustā Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldē** (sagatavoja Dace Pole)

Sakoņas visas 9 pārvaldes kapsētas, kurās notikuši kapusvētki. Pagastos notiek ikdienas uzturēšanas darbi (pļaušana, ravēšana, atkritumu savākšana, ceļu uzturēšanas darbi).

Džūkstē notika Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes Sporta svētki un Veselības veicināšanas diena. Pārvaldes bibliotēkās norisinās izstādes veltītas rakstniekiem, dzejniekiem, māksliniekiem. Slampes amatiereteātris piedalījās Lestenes tautas nama organizētajā teātru festivālā Kliģos. Vidējās paaudzes deju kolektīvs “Pūces” piedalījās Folkloras festivālā Rumānijā. Izglītības iestādes gatavojas jaunajam mācību gadam.2. septembrī Džūkstē notiks Simtgades parka stādīšanas

noslēgums - projekts "Meža dienas", grāmatas "DŽŪKSTE CERĪBU LATVIJA" prezentācija un Pasaku svētki Džūkstes pasaku muzejā par godu latviešu rakstniekam un folkloristam Ansim Lerham – Puškaitim (1859-1903).

### **Atskaite par darbu augustā Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldē** (sagatavoja S.Rabkēviča)

Augustā Ceļu transporta direkcijā atjaunota autobusa pašpārvadājumu licence. SIA „Komunālserviss TILDe” greiderēja ceļus, pirms Kapu svētkiem apļāva visas 15 kapsētu teritorijas un izveda sašķirotos atkritumus, Zentenes kapsētā atjaunoja krusta zīmi. Turpinās šķūnīšu būvniecība Zentenē.

28.augustā nodots ekspluatācijā Sporta laukums Zentenes pagastā, kura izbūvi veica SIA „Rotas”, bet 16.augustā notika LAD pārbaude ar grants segumu atjaunotajiem ceļiem Vilksalās un Sēmē.

Aizvadīts kārtējais pasākums "Apceļo un iepazīsti dzimto pagastu"- šoreiz interesenti iepazīnās ar Sēmi, tās vēsturiskajām lappusēm un šodienu. Viena no vislatvijas zaļumballēm notika Sēmes tautas nama pagalmā kopā ar brīnišķīgo Igaņu ģimeni no Gaigalavas.

Abos pagastos aizvadīti Kapu svētki (18.augustā - Sēmē, 25.augustā - Zentenē), kuros dievkalpojumus visās 15 kapsētās noturēja Ev.luterisko baznīcu mācītāji.

Augusts ir ikgadējo sporta svētku mēnesis. 18.augustā tas norisinājās Sēmē. Pirmais starts makšķerēšanā tika dots plkst.6.00 (kopējais loms 4,5 kg zivju). Notika sacensības volejbolā, futbolā, strītbolā, virves vilkšanā, autoveiklībā, svara stieņa spiešana no guļus stāvokļa, šaušanā un ģimeņu stafetēs. Sporta svētku laikā startiem pieteikušies pāri par 200 dalībniekiem no Sēmes, Zentenes, Smārdes, Tumes, Engures, Tukuma pilsētas, Jūrmalas, Valmieras un pat savējie no Anglijas. Sporta svētku ietvaros notika arī Veselības dienai veltītas lekcijas, paraugdemonstrējumi un apmācības.

Zentenes kultūras namā turpinās A. Šliseres darbu izstāde, bet Sēmes pakalpojumu centrā Tukuma tēlotājmākslas studijas dalībnieku darbu izstāde "Tukuma pagalmi" (vadītāja I.Brīniņa).

Pie mums pirmajiem Tukuma novadā uz 4 dienām bija atceļojusi Tautas Saeimas Grāmata, kurā apsveikumus Latvijai 100. dzimšanas dienā veica vairāki abu pagastu iedzīvotāji.

Tukuma novada Dome realizējusi "Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma kārtība" izsoli Sēmes pagasta mežiem 14 ha platībā. Rezultāti tiks apstiprināti Domes sēdē 30.08.2018. Skola gatava uzsākt darba gaitas, tās pieņemšana notika 22.augustā. Skolēnu un pirmsskolas vecuma bērnu skaits ir aptuveni iepriekšējā gada līmenī.

### **Atskaite par darbu augustā Tumes un Degoles pagastu pārvaldē** (sagatavoja L.Legzdiņa)

Jaunajam mācību gadam sagatavotas visas pārvaldes teritorijā esošās mācību iestādes – Tumes vidusskola, bērnudārzs un bērnu uzraudzības grupa „Bitīte”.

Turpinās pašvaldības autoceļu kopšanas darbi – pēc nepieciešamības greiderēti pašvaldības ceļi. Uz vairākiem Tumes un Degoles pagastu ceļa posmiem tiek atjaunots grants segums.

Ir izbūvēts apgaismojums Darbņīcu ceļā. Darbus veica SIA „ELFA”.

30. augustā notika Liepu ielas 3 māju iedzīvotāju sapulce.

4.augustā Tumes vidusskolas sporta laukumā notika volejbola sacensības jauniešiem līdz 16 gadiem, kurās piedalījās piecas komandas.

10.augustā Kandavā risinājās Jāņa Lūša kausa izcīņas sacensības šķēpa mešanā, kurās startējot U-16 grupā panākumus guva tumenieks Aleksandrs Patriks Pašulis izcīnot 2.vietu.

11.-12.augustā Bauskā notika Baltijas valstu un Latvijas čempionāts vieglatlētikā veterāniem. V65+ gr. čempiona titulu šķēpa mešanā izcīnīja Tāļivaldis Krūmiņš un sudraba medaļu saņēma Baltijas čempionātā, LV čempionātā vesera mešanā tika izcīnīta sudraba medaļa un bronzas medaļa diska mešanā. Viesturs Driķis V40+ gr. LV čempionātā izcīnīja visa kaluma medaļas: zeltu diska mešanā, sudrabu lodes grūšanā un bronzu vesera mešanā.

8. augustā Tumes kultūras nams sadarbībā ar Tumes pensionāru padomi organizēja ekskursiju Tumes un Degoles pagasta senioriem uz Alūksni. Ekskursijas laikā apmeklēja viesu namu "Mauriņi" Siguldas novada Allažu pagastā, Jaunlaicenes muzeju un Alūksnes pilsētas skaistākās un ievērojamākās vietas. Ekskursijā piedalījās 49 Tumes un Degoles pagastu seniori.

11.augustā Tumē Zaļumballe 100 dienas pirms Latvijas Dzimšanas dienas. Ballē muzicēja Andris Skuja un balles tēma bija BALTS-balti.

Septembra sākumā tiks izdot informatīvais laikraksts Tumes Ziņas.

### 3.§.

#### **Par azartspēļu organizēšanas atļauju Pils ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā**

ZIŅO: Arvīds Driķis – Teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Guna Roze

JAUTĀ: Guna Roze, Kaspars Liepa

ATBILD: Ēriks Lukmans

DEBATES: Guna Roze, Ēriks Lukmans

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze), pret – nav, atturas – nav, (deputāts Aivars Volfs izgājis no sēžu zāles un balsošanā nepiedalās)

NOLEMJ: lēmumu „Par azartspēļu organizēšanas atļauju Pils ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā” pieņemt (lēmums pievienots).

### 4.§.

#### **Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Tukuma Vakara un neklātienes vidusskolas direktori S.Freimani**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze), pret – nav, atturas – nav, (deputāts Aivars Volfs izgājis no sēžu zāles un balsošanā nepiedalās)

NOLEMJ: lēmumu „Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Tukuma Vakara un neklātienes vidusskolas direktori S.Freimani” pieņemt (lēmums pievienots).

### 5.§.



**Par saistošo noteikumu „Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2015.gada 2.jūlija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par Tukuma novada sabiedriskās kārtības noteikumiem”” apstiprināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: Kaspars Liepa

ATBILD: Ēriks Lukmans

DEBATES: Aivars Volfs, Artis Jomerts, Daiga Reča, Guna Roze, Dace Lebeda

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par saistošo noteikumu „Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2015.gada 2.jūlija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par Tukuma novada sabiedriskās kārtības noteikumiem”” apstiprināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

6.§.

**Par grozījumiem Tukuma pilsētas mikrorajona iedzīvotāju konsultatīvās padomes nolikumā**

ZIŅO: Arvīds Driķis – Teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: Daiga Reča, Kaspars Liepa, Edmunds Grīnbergs

ATBILD: Ēriks Lukmans, Arvīds Driķis, Aivars Volfs

DEBATES: Artis Jomerts, Aivars Volfs, Kaspars Liepa, Guna Roze, Daiga Reča,

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par grozījumiem Tukuma pilsētas mikrorajona iedzīvotāju konsultatīvās padomes nolikumā” pieņemt (lēmums pievienots).

7.§.

**Par Tukuma novada pašvaldības aģentūras „Tukuma novada sociālais dienests” 2018.gada pirmā pusgada budžeta finanšu plāna un izpildes pārskatu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par Tukuma novada pašvaldības aģentūras „Tukuma novada sociālais dienests” 2018.gada pirmā pusgada budžeta finanšu plāna un izpildes pārskatu” pieņemt (lēmums pievienots).

#### 8.§.

##### **Par informatīvā izdevuma „Tukuma Laiks” izslēgšanu no Uzņēmumu reģistra masu informācijas līdzekļu reģistra**

ZIŅO: Ludmila Reimate – Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētāja

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par informatīvā izdevuma „Tukuma Laiks” izslēgšanu no Uzņēmumu reģistra masu informācijas līdzekļu reģistra” pieņemt (lēmums pievienots).

#### 9.§.

##### **Par izglītojamo ēdināšanas maksas Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs apstiprināšanu (SIA “IRG”)**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Normunds Rečs

JAUTĀ: Kaspars Liepa

ATBILD: Normunds Rečs

DEBATES: Ludmila Reimate, Guna Roze, Normunds Rečs

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par izglītojamo ēdināšanas maksas Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs apstiprināšanu (SIA “IRG”)” pieņemt (lēmums pievienots).

#### 10.§.

##### **Par izglītojamo ēdināšanas līdzfinansējuma maksas apstiprināšanu Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs no 2018.gada 1.septembra**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav  
ATBILD: nav  
DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par izglītojamo ēdināšanas līdzfinansējuma maksas apstiprināšanu Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs no 2018.gada 1.septembra” pieņemt (lēmums pievienots).

## 11.§.

### **Par grozījumiem 26.04.2018. lēmumā “Par Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” izglītojamo izvietojanas plānu”**

ZIŅO: Normunds Rečs – Izglītības nodaļas vadītājs  
JAUTĀ: nav  
ATBILD: nav  
DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par grozījumiem 26.04.2018. lēmumā “Par Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” izglītojamo izvietojanas plānu”” pieņemt (lēmums pievienots).

## 12.§.

### **Par SIA „Komunālserviss “TILDe”” pamatkapitāla palielināšanu (automašīna VW CADDY)**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs  
JAUTĀ: nav  
ATBILD: nav  
DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par SIA „Komunālserviss “TILDe”” pamatkapitāla palielināšanu (automašīna VW CADDY) ” pieņemt (lēmums pievienots).

13.§.

**Par SIA „Komunālserviss “TILDe””  
pamatkapitāla palielināšanu (malkas šķūnis)**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par SIA „Komunālserviss “TILDe”” pamatkapitāla palielināšanu (malkas šķūnis)” pieņemt (lēmums pievienots).

14.§.

**Par ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi līdz  
dzīvojamai mājai Alīnes ielā X, Tukumā, un SIA  
“Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu**

ZIŅO: Aivars Volfs – Saimniecības un uzņēmējdarbības veicināšanas komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Alīnes ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

15.§.

**Par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Lielā  
ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens”  
pamatkapitāla palielināšanu**

ZIŅO: Aivars Volfs – Saimniecības un uzņēmējdarbības veicināšanas komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Lielā ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

16.§.

**Par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Rīgas ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu**

ZIŅO: Aivars Volfs – Saimniecības un uzņēmējdarbības veicināšanas komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Rīgas ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

17.§.

**Par ūdens pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu**

ZIŅO: Aivars Volfs – Saimniecības un uzņēmējdarbības veicināšanas komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par ūdens pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

18.§.

**Par atbalstu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža ielā 9, Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu izmaksu segšanai par Tukuma novada pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par atbalstu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža ielā 9, Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu izmaksu segšanai par Tukuma novada pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem” pieņemt (lēmums pievienots).

19.§.

**Par atbalstu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas  
Ed. Veidenbauma ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā,  
energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu  
izmaksu segšanai par Tukuma novada pašvaldībai  
piederošajiem dzīvokļiem**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par atbalstu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ed. Veidenbauma ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu izmaksu segšanai par Tukuma novada pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem” pieņemt (lēmums pievienots).

20.§.

**Par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai  
Raudas ielā X, Tukumā**

ZIŅO: Aivars Volfs – Saimniecības un uzņēmējdarbības veicināšanas komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā X, Tukumā” pieņemt (lēmums pievienots).

21.§.

**Par kanalizācijas pievadu izbūvi līdz  
īpašumam Ziedoņa ielā X, Tukumā**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par kanalizācijas pievadu izbūvi līdz īpašumam Ziedoņa ielā X, Tukumā” pieņemt (lēmums pievienots).

22.§.

**Par SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla  
palielināšanu**

ZIŅO: Aivars Volfs – Saimniecības un uzņēmējdarbības veicināšanas komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

23.§.

**Par Kristapa Porziņa brīvdabas basketbola  
laukuma būvniecību Tukumā**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: Kaspars Liepa, Jānis Eisaks

ATBILD: Ēriks Lukmans

DEBATES: Jānis Eisaks, Daiga Reča, Aivars Volfs, Guna Roze, Ludmila Reimate

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par Kristapa Porziņa brīvdabas basketbola laukuma būvniecību Tukumā” pieņemt (lēmums pievienots).

24.§.

### **Par finansiālu atbalstu projektam “Dzejas dienu akcija “Sirds uz perona””**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Guna Roze, Daiga Reča

JAUTĀ: Jānis Eisaks

ATBILD: Guna Roze

DEBATES: Sergejs Kovaļovs, Guna Roze, Daiga Reča, Artis Jomerts

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Edmunds Grīnbergs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs), pret – 2 (Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs) atturas – 2 (Ludmila Reimate, Aivars Volfs), balsošanā nepiedalās deputāte Guna Roze, pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”

NOLEMJ: lēmumu „Par finansiālu atbalstu projektam “Dzejas dienu akcija “Sirds uz perona”” pieņemt (lēmums pievienots).

25.§.

### **Par naudas līdzekļiem**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Aivars Volfs, Ludmila Reimate, Modris Liepiņš, Reinis Duksītis, Laila Dzalbe, Kaspars Liepa

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: Aivars Volfs, Jānis Eisaks, Dace Lebeda

ZIŅOTĀJA GALA VĀRDS: Domes priekšsēdētājs Ēriks Lukmans ierosina atstāt spēkā lēmuma projekta 3.punktu tādā redakcijā, kādā tas bija sagatavots un iesniegts izskatīšanai Finanšu komitejas 21.augusta sēdē “- *noraidīt Tukuma Šaušanas sporta kluba iesniegumu par finansiālu atbalstu sporta treniņtērpu iegādei*” un aicina deputātus balsot par minēto redakciju.

Notiek atsevišķa balsošana par lēmuma punktiem:

- par 1.punktu, atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

- par 2.punktu, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav,



atturas – nav (balsošanā nepiedalās deputāts Reinis Duksītis pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”),

- par 3.punktu, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze), pret – nav, atturas – 1 (Aivars Volfs),

- par 4.punktu, atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par naudas līdzekļiem” pieņemt (lēmums pievienots).

## 26.§.

### **Par pašvaldības kustamās mantas – cirsma kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.2 nekustamajā īpašumā „Brencīši”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsma kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.2 nekustamajā īpašumā „Brencīši”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem” pieņemt (lēmums pievienots).

## 27.§.

### **Par pašvaldības kustamās mantas – cirsma kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2, 3 un 4 nekustamajā īpašumā „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2, 3 un 4 nekustamajā īpašumā „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem” pieņemt (lēmums pievienots).

28.§.

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā  
Nr.1, nogabalos Nr.10 un 16 nekustamajā īpašumā  
„Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles  
rezultātiem**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.10 un 16 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem” pieņemt (lēmums pievienots).

29.§.

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā  
Nr.1, nogabalos Nr.12, 13, 20 un 22 nekustamajā īpašumā  
„Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles  
rezultātiem**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.12, 13, 20 un 22 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem” pieņemt (lēmums pievienots).

30.§.

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1,  
nogabalos Nr.3, 5, 6, 8, 10, 11 un 12 nekustamajā īpašumā  
„Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles**

## **rezultātiem**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsma kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.3, 5, 6, 8, 10, 11 un 12 nekustamajā īpašumā „Jaundzēves”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem” pieņemt (lēmums pievienots).

### 31.§.

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Abavas iela 2-29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Abavas iela 2-29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

### 32.§.

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās Abavas iela 2-41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās Abavas iela 2-41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

33.§.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas “Dzintars 2” - 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas “Dzintars 2” - 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

34.§.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes gabala Cēsu ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes gabala Cēsu ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

35.§.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas “Jaunoļas” - 2, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Santa Heimane, Aivars Volfs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas “Jaunoļas” - 2, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

36.§.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Murdiņi”,  
Sātos, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu  
un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Murdiņi”, Sātos, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

37.§.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Maznovadnieki”,  
Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles  
noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Maznovadnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

38.§.

**Par pašvaldības nekustamo īpašumu “Praviņu skola”,  
Degoles pagastā, Tukuma novadā, un “Starpbriži”, Degoles  
pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

## **un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības nekustamo īpašumu “Praviņu skola”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, un “Starpbrīži”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

39.§.

## **Par pašvaldības neapbūvētā zemesgabala “Karjeras”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: Daiga Reča, Guna Roze

ATBILD: Ēriks Lukmans

DEBATES: Aivars Volfs, Guna Roze, Kaspars Liepa, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs

ZIŅOTĀJA GALA VĀRDS: Domes priekšsēdētājs Ēriks Lukmans paskaidro lēmuma projekta pamatotību.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Aivars Volfs), pret – 2 (Kaspars Liepa, Guna Roze), atturas – 3 (Reinis Duksītis, Edmunds Grīnbergs, Daiga Reča)

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības neapbūvētā zemesgabala “Karjeras”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

40.§.

## **Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas HONDA HR-V nodošanu metāllūžņos**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas HONDA HR-V nodošanu metāllūžņos” pieņemt (lēmums pievienots).

41.§.

#### **Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu**

ZIŅO: Aivars Volfs – Saimniecības un uzņēmējdarbības veicināšanas komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

42.§.

#### **Par dzīvojamās telpas Avoti -3, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par dzīvojamās telpas Avoti -3, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

43.§.

#### **Par sadarbības līguma slēgšanu ar ZS “Ezerkalni”**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par sadarbības līguma slēgšanu ar ZS “Ezerkalni” ” pieņemt (lēmums pievienots).

44.§.

### **Par Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes bezcerīgo debitoru parādu norakstīšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes bezcerīgo debitoru parādu norakstīšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

45.§.

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu**

**X**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu X” pieņemt (lēmums pievienots).

46.§.

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda samaksas grafiku**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Finanšu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks



Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda samaksas grafiku” pieņemt (lēmums pievienots).

47.§.

### **Par speciālistu reģistrēšanu palīdzības reģistrā dzīvojamās telpas izīrēšanai**

ZIŅO: Normunds Rečs – Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par speciālistu reģistrēšanu palīdzības reģistrā dzīvojamās telpas izīrēšanai” pieņemt (lēmums pievienots).

48.§.

### **Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Sanita Limanska

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Volfs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

49.§.

### **Par dzīvojamo telpu izīrēšanu**

ZIŅO: Normunds Rečs – Sociālo un veselības komitejas priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Ēriks Lukmans, Aivars Volfs

JAUTĀ: nav

ATBILD: nav

DEBATES: nav

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm par (Arvīds Driķis, Jānis Eisaks, Reinis Duksītis, Artis Jomerts, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Aivars Vofs), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu „Par dzīvojamo telpu izīrēšanu” pieņemt (lēmums pievienots).

Tukuma novada Domes sēde tiek slēgta plkst. 15:45

Sēdi vadīja  
Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

Protokolēja  
Administratīvās nodaļas vadītāja

R.Skudra

Protokols parakstīts 05.09.2018.

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot. Nr.19, 1.§

### **Par Tukuma novada Domes stipendiju piešķiršanu jauniešu studijām augstskolā 2018./2019. akadēmiskajā gadā**

Tukuma novada Izglītības pārvalde saņēmusi četru pretendentu iesniegumus Tukuma novada Domes stipendijai jauniešu studijām augstskolā. Izglītības stipendijas piešķiršanas komisija ir pieņēmusi lēmumu par stipendijas piešķiršanu 2018./2019. akadēmiskajā gadā trim absolventiem. Viena pretendenta iesniegtie dokumenti neatbilst Tukuma novada Domes 28.03.2013. noteikumu Nr.5 "Par Tukuma novada Domes stipendijas piešķiršanu jauniešu studijām augstskolā" 5.2.2. apakšpunktā */Uz stipendiju var pretendēt absolvents, kurš: [...] uzrādījis teicamas sekmes mācībās: [...] katra nokārtotā centralizētā eksāmena kopvērtējums nav zemāks par 70 %/* noteiktajām prasībām.

Pamatojoties uz Tukuma novada Domes 28.03.2013. noteikumiem Nr.5 "Par Tukuma novada Domes stipendijas piešķiršanu jauniešu studijām augstskolā" un Tukuma novada Domes izglītības stipendijas piešķiršanas komisijas 24.08.2018. sēdes protokolu Nr.1, apstiprināt izglītības stipendijas 1500,00 *euro* (viens tūkstotis pieci simti *euro*) apmērā piešķiršanu 2018./2019. akadēmiskajā gadā šādiem stipendiātiem:

1. **X** (deklarētā dzīves vieta – X, Tukuma novads);
2. **X** (deklarētā dzīves vieta – X, Tukuma novads),
3. **X** (deklarētā dzīves vieta – X, Tukuma novads).

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 3.§

### **Par azartspēļu organizēšanas atļauju Pils ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā**

Tukuma novada Domes Uzņēmējdarbības licencēšanas komisija (turpmāk - Komisija) ir izskatījusi SIA "LVBet", reģistrācijas Nr.50203083121, juridiskā adrese: Elizabetes 33-7, Rīga (turpmāk – Sabiedrība) 2018. gada 6. jūnija licences pieteikumu (reģistrēts Domē ar Nr.3351) par atļauju atvērt azartspēļu organizēšanas vietu, proti, spēļu zāļu un derības punktu adresē Pils ielā 3, Tukumā (turpmāk – Pieteikums).

Saskaņā ar Azartspēļu un izložu likuma 42. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, *lai saņemtu [...] atļauju atvērt kazino, spēļu zāli [...] un organizēt attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās, azartspēļu organizētājs iesniedz pašvaldībai iesniegumu, kuram pievienota azartspēļu organizēšanas licences apliecināta kopija un dokumentus (to kopijas), kas pierāda iesniedzēja tiesības lietot telpas vai apliecina iespēju iegūt tiesības lietot telpas, kurās paredzēts atvērt kazino, spēļu zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu, kopā ar īpašuma tiesības apliecinātajiem dokumentiem (to kopijām)*, Sabiedrība ir iesniegusi šādus dokumentus:

- Latvijas Republikas Finanšu ministrijas Izložu un azartspēļu uzraudzības inspekcijas 2018. gada 6. aprīļa licenci azartspēļu organizēšanai Nr.A-69 uz nenoteiktu laiku. Licencē ir norādīti azartspēļu veidi: spēļu automātu spēles, bingo, rulete, totalizators, derības un veiksmes spēle pa tālruni;

- 2018. gada 6. jūnija Nodomu protokolu Nr.ND027 par nomas līguma noslēgšanu ar telpu Pils ielā 3, Tukumā, īpašnieci Anitu Stikāni un Anitas Stikānes piekrišana, telpās 105 m<sup>2</sup>, kas atrodas ēkā Pils ielā 3, Tukumā, būves kadastra apzīmējums 9001 900 2418, Sabiedrībai veikt azartspēļu darbības un organizēt spēļu un derību zāles.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64. panta otro daļu, nolūkā noskaidrot iedzīvotāju viedokli jautājumā par spēļu zāles atvēršanu ēkā Pils ielā 3, Tukumā, un to, vai spēļu zāles atvēršana nerada būtisku iedzīvotāju interešu aizskārumu, pašvaldība rīkoja aptauju "Vai Jūs piekristu, ka Pils ielā Tukumā, tiktu atvērta jauna spēļu zāle?" (turpmāk – Aptauja) laika posmā no 2018. gada 4. jūlija līdz 2018. gada 2. augustam. Aptauja tika publicēta interneta vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv), Tukuma novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā "Tukuma Laiks", Facebook:@Tukumapasvaldiba, Twitter:@TukumaDome, Draugiem.lv: Tukumapasvaldiba, un Instagram: Tukuma novads.

2018. gada 24. jūlijā Sabiedrība iesniedza iesniegumu (reģistrēts Domē ar Nr.4388), kurā sniedza savu viedokli un komentārus par izsludināto Aptauju, ar lūgumu to atcelt.

Aptauja netika atcelta un tā noslēdzās 2018. gada 2. augustā. Pēc apkopotās informācijas, kopā ir saņemtas 896 anketas, no tām "par" izteikušies 99 iedzīvotāji, "pret" 798 iedzīvotāji, kas liecina par to, ka pārliecinošs vairākums iedzīvotāju izteicās "pret" spēļu zāles atvēršanu.

Lai arī iedzīvotāju viedoklim pēc tiesu praksē paustajām atziņām ir tikai pakārtota nozīme, pašvaldība no Aptaujas rezultātiem pārliecinājās par iedzīvotāju attieksmi par jaunas spēļu zāles atvēršanu.

Pamatojoties uz Azartspēļu un izložu likuma 42. panta otro daļu, *pašvaldība izvērtē iesniegumā minētās azartspēļu vietas atbilstību šā likuma 41. panta otrajā daļā noteiktajiem*

ierobežojumiem. Atbilstoši Azartspēļu un izložu likuma 41. panta otrās daļas 10. punktam, kas noteic, ka *azartspēles nav atļauts organizēt ēkās, kurās ir dzīvokļi un ieeja uz tiem no ēkas ārpuses ir kopēja ar ieeju uz azartspēļu organizēšanas vietu*, Tukuma novada būvinspektors 2018. gada 21. augustā apsekoja ēku un ēkas sastāvā ietilpstošo telpu grupu - veikalu (kadastra apzīmējums 9001 004 0074 001 002) Pils ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā, sagatavojot atzinuma *par būves pārbaudi* ar Nr.BIS-BV-19.9-2018-7515 (6-8.1.) (turpmāk – Atzinums). Atzinumā ir konstatēti šādi pārkāpumi un fakti par būvi:

- *[..] zemes ēkas piebūvētās daļas, kas atrodas zem IU “Amarants” telpām, ir iebūvēts pagrabs ar dzelzsbetona pārsegumu. Pagraba pārseguma konstrukcijā ir metāla sijas ar dzelzsbetona aizpildījumu. Metāla sijas ir bez aizsargkārtas, norūsējušas, betons ir nosēdies un tā saturēšanai atsevišķās vietās ir piestiprinātas skaidu plates vai izdrupuši posmi aizstrādāti ar dēļiem (att.1,2,3,4). Pārsegums ir ar izliekuma pazīmēm. Pagraba sienas mūrētas ar caurumotiem māla ķieģeļiem. Ķieģeļi atmosfēras un zemes mitruma iespaidā sākuši dalīties. Ēkas dienvidrietumu stūrī pagraba augšējā posmā ir ievērojams ķieģeļu izdrupums;*

- *telpu grupai (002) ir viena ieeja ielas pusē, kas tiek izmantota kopā ar masāžas salonu “Austrumu sēta” (att.8). Izeja uz pagalma pusi var tikt izmantota kopā ar dzīvokļu iemītņiem. Šī izeja nav nodrošināta ar vides pieejamības aprīkojumu (att.9);*

- *telpu grupai (002) ir sanmezgls, kas aprīkots ar tualetes podu un dušas kabīni, bet ir lietojams kopā ar masāžas salonu “Austrumu sēta”. Sanmezgls pēc izmēriem un aprīkojuma nav izmantojams cilvēkiem ar īpašām vajadzībām;*

- *telpu grupai (002) iekštelpas ir apkurināmas tikai ar kamīnu un atsevišķā telpā – ar plīti un sildsienu. Vajadzības gadījumā telpu apsildīšanai tikuši izmantoti iekontaktējami elektriskie sildītāji, kas ir ugunsbīstams pasākums.*

Atzinumā būvinspektors norāda, ka:

- *pagraba pārsegums un sienas ir avārijas stāvoklī un ir nepieciešams steidzīgs attiecīgi sertificēta būvzinieņa slēdziens par ēkas ekspluatācijas drošību. Nav pieļaujama bez pamatota aprēķina un slēdziena spēļu automātu izvietojumu virs šā pārseguma;*

- *nav pieļaujama publisku telpu izmantošana 2 firmām tikai ar vienu kopēju ieeju un kopīgu sanmezglu (bez vides pieejamības aprīkojuma);*

- *nepieciešams sertificēta energoauditora slēdziens par vajadzīgās energoefektivitātes nodrošinājumu publiskā telpā. Nepieciešamības gadījumā ir veicami apkures sistēmas pārbūves vai termoizolācijas pasākumi.*

Ņemot vērā minēto un ievērojot iedzīvotāju drošību, telpas šobrīd nav atbilstošas spēļu zāles atvēršanai.

Azartspēļu un izložu likuma 42. panta otrā daļa noteic, ka, *ja iesniegumā norādīta vieta, uz kuru attiecas vismaz viens no šā likuma 41. panta otrajā daļā noteiktajiem ierobežojumiem, pašvaldība atsaka atļaujas izsniegšanu.*

Pamatojoties uz minēto:

- **atteikt** SIA “LVBet” izsniegt atļauju spēļu zāles atvēršanai Pils ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā.

*Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

**L Ē M U M S**  
Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 4.§

**Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar  
Tukuma Vakara un neklātienes vidusskolas  
direktori S.Freimani**

Tukuma novada Domē 2018.gada 23.augustā saņemts Tukuma Vakara un neklātienes vidusskolas direktores S.Freimanes iesniegums (reģ.Nr.5074) ar lūgumu izbeigt darba tiesiskās attiecības Tukuma Vakara un neklātienes vidusskolā sakarā ar iecelšanu amatā par Tukuma novada internātpamatskolas direktori.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu: */[..]tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus/*, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu */[..] novada pašvaldība pieņem darbinieku un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu [..] vadītājus, saskaņojot ar Izglītības un zinātnes ministriju [..]/* un Tukuma novada Domes 2018.gada 31.maija lēmumu “Par Tukuma novada internātpamatskolas direktora apstiprināšanu” (prot. Nr.10,2. §):

1. atbrīvot no amata Tukuma Vakara un neklātienes vidusskolas direktori **Silvu Freimani** 2018.gada 31.augustā (pēdējā darba diena 2018.gada 31.augusts).

2. Tukuma novada Domes priekšsēdētājam izdot rīkojumu par:

- 2.1. Tukuma Vakara un neklātienes vidusskolas direktora pienākumu izpildītāja norīkošanu;
- 2.2. komisijas izveidošanu materiālo vērtību, saistību un lietu nodošanai un pieņemšanai sakarā ar darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Tukuma Vakara un neklātienes vidusskolas direktori S.Freimani.

mes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 5.§

### **Par saistošo noteikumu „Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2015.gada 2.jūlija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par Tukuma novada sabiedriskās kārtības noteikumiem”” apstiprināšanu**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.15 „Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2015.gada 2.jūlija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par Tukuma novada sabiedriskās kārtības noteikumiem”” (pievienoti).

2. Saistošos noteikumus Nr.15 „Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2015.gada 2.jūlija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par Tukuma novada sabiedriskās kārtības noteikumiem”” triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai elektroniskā veidā parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

3. Noteikt, ka saistošie noteikumi Nr.15 „Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2015.gada 2.jūlija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par Tukuma novada sabiedriskās kārtības noteikumiem”” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to teksta publicēšanas Domes informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks”.

4. Saistošo noteikumu Nr.15 „Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2015.gada 2.jūlija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par Tukuma novada sabiedriskās kārtības noteikumiem”” pilnu tekstu pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas:

- 4.1. publicēt Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv);
- 4.2. izvietot pieejamā vietā Tukuma novada Domes ēkā un pagastu pārvaldēs;
- 4.3. publicēt Domes informatīvajā izdevumā „Tukuma laiks”.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## Paskaidrojuma raksts

saistošajiem noteikumiem Nr.15 „Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2015.gada 2.jūlija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par Tukuma novada sabiedriskās kārtības noteikumiem””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>No saistošo noteikumu teksta tiek izslēgta norma (26.<sup>1</sup> punkts), kura dublē augstāk stāvošu normatīvo aktu. Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā Saeima ar 2018.gada 21.jūnija likumu „Grozījumi Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā”, kas stāties spēkā 2018.gada 5.jūlijā, grozījusi Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 149.<sup>4</sup> panta trīspadsmīto daļu, nosakot administratīvo atbildību par agresīvu braukšanu, kas izpaudusies kā apzināta sānslīdes radīšana uz ceļiem vai citās vietās, kur iespējama satiksme, izņemot Ceļu satiksmes likuma noteiktā kārtībā saskaņotus sporta pasākumus, izklaides vai paraugdemonstrējumu pasākumu laikā.</p> <p>Tāpat ar 2018.gada 21.jūnija likumu „Grozījumi Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā” noteikta administratīvā atbildība par mopēda vai motocikla braukšanu uz viena riteņa pa ceļiem vai citās vietās, kur iespējama satiksme, izņemot Ceļu satiksmes likuma noteiktā kārtībā saskaņotus sporta pasākumus, izklaides vai paraugdemonstrējumu pasākumu laikā, līdz ar to, saistošo noteikumu 26.<sup>2</sup> punkts tiek izslēgts, lai nedublētu augstāk stāvošu normatīvo aktu.</p> <p>Saistošo noteikumu 20.punkts papildināts ar tekstu ”ja tas rada šīs vietas piegružojumu”, jo ne vienmēr dzīvnieku piebarošana rada traucējumus sabiedriskās vietas sanitārās tīrības jomā. Līdz ar to, administratīvi sodāma dzīvnieku piebarošana ir tikai tad, ja šī darbība rada piegružojumu, nesavāktus atkritumus u.tml. Ja dzīvnieka piebarotājs pēc savas darbības attiecīgo vietu uzreiz uzkopj, sabiedriskās kārtības traucējums nav noticis.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Izslēgti 26.<sup>1</sup>punkts un 26.<sup>2</sup> punkts, jo par šajos punktos noteiktām darbībām no 2018.gada 5.jūlija administratīvo atbildību paredz Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 149.<sup>4</sup>panta „Vispārīgo ceļu satiksmes noteikumu pārkāpšana” trīspadsmītā daļa.</p> <p>Izdarīti grozījumi 20.punktā, jo līdzšinējā redakcija nebija pietiekami precīza. Administratīvi sodāma ir tāda dzīvnieku piebarošanas darbība, kas rada sanitārās tīrības traucējumu sabiedriskā vietā. Ja piebarošanas vieta tiek nekavējoties uzkopta, sodīt piebarotāju nav iemesla.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Budžetu neietekmē.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Uzņēmējdarbības vidi neietekmē.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu piemērošanas jautājumos personas var vērsties Tukuma novada pašvaldības policijā.



6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu teksts saskaņots ar Tukuma novada pašvaldības policiju un Administratīvo komisiju.
----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

APSTIPRINĀTI  
ar Tukuma novada Domes  
30.08.2018.  
lēmumu (prot.Nr.19, 5.§)

**SAISTOŠIE NOTEIKUMI**  
Tukumā

2018.gada 30.augustā

**Nr.15**  
(prot. Nr.19, 5.§)

**Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2015.gada 2.jūlija  
saistošajos noteikumos Nr.17 „Par Tukuma novada sabiedriskās  
kārtības noteikumiem”**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
43.panta pirmās daļas 4.punktu

Izdarīt Tukuma novada Domes 2015.gada 2.jūlija saistošajos noteikumos Nr.17 „Par  
Tukuma novada sabiedriskās kārtības noteikumiem” (turpmāk – noteikumi) šādus grozījumus:

1. papildināt noteikumu 20.punktu aiz vārda „vietā” ar tekstu “ja tas rada šīs vietas  
piegružojumu”,
2. izslēgt noteikumu 26.<sup>1</sup> punktu,
3. izslēgt noteikumu 26.<sup>2</sup> punktā tekstu “motociklu, mopēdu vai”.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

APSTIPRINĀTI  
ar Tukuma novada Domes  
02.07.2015.  
lēmumu (prot.Nr.7, 7.§)

Ar grozījumiem, kas izdarīti  
ar Tukuma novada Domes lēmumu:  
- 25.02.2016. (prot.Nr.3, 3.§),  
- 30.08.2018. (prot.Nr.19, 5.§)

## SAISTOŠIE NOTEIKUMI Tukumā

2015.gada 2.jūlijā

**Nr.17**  
(prot.Nr.7, 7.§)

### **Par Tukuma novada sabiedriskās kārtības noteikumiem**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
43.panta pirmās daļas 4.punktu

### **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Saistošie noteikumi „Par Tukuma novada sabiedriskās kārtības noteikumiem“ (turpmāk – Noteikumi) nosaka prasības, lai Tukuma novada administratīvajā teritorijā nodrošinātu sabiedrisko kārtību, teritorijas sakoptību un sanitārās tīrības uzturēšanu, apstādījumu aizsardzību, tīrības un kārtības uzturēšanu sabiedriskajās vietās, daudzdzīvokļu māju koplietošanas telpās.

2. Administratīvā atbildība par Noteikumos norādītajiem pārkāpumiem iestājas, ja par šiem pārkāpumiem pēc to rakstura neiestājas kriminālatbildība vai administratīvā atbildība, kas paredzēta Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā.

3. Par Noteikumu pārkāpšanu piemēro šādus sodus:

- 3.1. brīdinājums;
- 3.2. naudas sods.

4. Ja persona pēc administratīvā soda uzlikšanas turpina neatļauto darbību, pārkāpējam administratīvais sods var tikt piemērots atkārtoti.

5. Noteikumos lietotie termini:

5.1. **Apstādījumi** – visas ar augiem dabiskā vai mākslīgā ceļā apaugušas platības ārpus meža zemes, kurās neiegūst produkciju (pārtiku, koksni, ziedus u.tml.) realizācijai. Apstādījumi ir

parki, skvēri, alejas, kapsētas, ielu apstādījumi, aizsargstādījumi, dzīvojamo un rūpniecisko teritoriju apstādījumi, ūdensteču, ūdenskrātuvju u.c. platības, speciāli ierīkotas instalācijas.

5.2. **Daudzdzīvokļu māju koplietošanas telpa** – telpa dzīvojamā mājā, kurā ir vismaz divi dzīvokļi un ir telpas, kas paredzētas kopējai lietošanai (kāpņu telpa, gaitenis, bēniņi, pagrabs u.tml.).

5.3. **Izklaides vieta** – kafejnīca, tējnīca, bārs, restorāns, klubs, spēļu nams, spēļu zāle, deju zāle, diskotēka, brīvdabas izklaides vieta, atrakciju iekārtu laukums un citas vietas, kurās tiek piedāvāti izklaides pasākumi.

5.4. **Sabiedriska vieta** – jebkura vieta, kas neatkarīgi no tās faktiskās izmantošanas vai īpašuma formas kalpo sabiedrības kopējo vajadzību un interešu nodrošināšanai un kas par maksu vai bez maksas ir pieejama ikvienai personai. Noteikumu izpratnē sabiedriska vieta ir arī sabiedriskais transports.

5.5. **Zaļā zona** – sabiedrības ērtībām, veselības un estētiskuma labā ar zālienu vai stādījumiem apaudzēta un kopta teritorija.

5.6. **Žūpības un netiklības perēklis** – vieta, kur sistemātiski notiek alkoholisko dzērienu lietošana vai kur notiek rīcība, kas neatbilst morāles normām un traucē citām personām.

## **II. Noteikumu pārkāpumi sabiedriskās kārtības un drošības jomā un atbildība**

6. Par ugunsкура kurināšanu sabiedriskā vietā, izņemot vietas, kur tas ir atļauts, vai ugunsкура kurināšanu, ja nav nodrošināti ugunsdroši apstākļi, vai tas rada neērtības citām personām

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu: fiziskai personai līdz 100 *euro*, juridiskai personai līdz 1000 *euro*.

7. Par uzmākšanos ar zīlēšanu vai buršanu, vai reliģiska satura materiāliem

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 100 *euro*.

8. Par uzmākšanos ar precī vai pakalpojumu ārpus tirdzniecības vietas

- uzliek naudas sodu līdz 200 *euro*.

9. Par ubagošanu

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 100 *euro*.

10. Par uzturēšanos, ja tas rada neērtības citām personām, nakšņošanu vai gulēšanu daudzdzīvokļu mājas, iestādes vai uzņēmuma koplietošanas telpā

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 40 *euro*.

11. Par veļas izkāšanu tam neparedzētā vietā vai dzīvojamās mājas lodžijā vai balkonā ielas pusē redzamā veidā

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 20 *euro*.

12. Par grilēšanu uz daudzdzīvokļu mājas lodžijas vai balkona

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 40 *euro*.

13. Par kāpšanu uz sola vai tirdzniecībai paredzēta galda vai letes sabiedriskā vietā vai gulēšanu uz tiem, vai sēdēšanu uz sola atzveltnes

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 40 *euro*.

14. Par malkas, būvmateriālu vai citu lielgabarīta priekšmetu turēšanu uz ielas vai citā sabiedriskā vietā

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 150 *euro*.

15. Par peldēšanu publiskā lietošanā esošā ūdenstilpnes vietā, kur tas ir aizliegts ar attiecīgu norādi,

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 40 *euro*.

16. Par publisko apstādījumu postīšanu, tai skaitā ziedu plūkšanu tajos

- uzliek naudas sodu līdz 350 *euro*.

17. Par atrašanos ekspluatācijā nenodotā būvē, neapdzīvotā vai saimnieciskai darbībai neizmantotā ēkā, kā arī būvē, kas ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi, izņemot personas, kuras saistītas ar ēkas (būves) uzturēšanas pasākumiem, remontdarbiem u.tml. un tas ir saskaņots ar ēkas (būves) īpašnieku vai valdītāju

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 40 *euro*.

### **III. Noteikumu pārkāpumi sanitārās tīrības jomā un atbildība**

18. Par antisanitāru apstākļu radīšanu (sanitāro un ugunsdrošības normu neievērošana, atkritumu uzkrāšana u.tml.) koplietošanā esošās teritorijās, koplietošanas un dzīvojamās telpās

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu: fiziskai personai līdz 300 *euro*, juridiskai personai līdz 800 *euro*.

19. Par župības un netiklības perēkļa turēšanu

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 350 *euro*.

20. Par dzīvnieku piebarošanu sabiedriskā vietā, ja tas rada šīs vietas piegružojumu,

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 40 *euro*.

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 5.§)*

21. Par kanalizācijas un ūdensvada tīkla, hidroslēguma skapja vai kanalizācijas akas vāka nesaskaņotu atvēršanu

- uzliek naudas sodu: fiziskai personai līdz 300 *euro*, juridiskai personai līdz 500 *euro*.

22. Par mazgāšanos, priekšmetu, veļas vai dzīvnieka mazgāšanu sabiedriskā vietā

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 50 *euro*.

23. Par atrašanos publisku strūklaku baseinā

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 20 *euro*.

24. Par dzīvnieka peldināšanu publiskā peldvietā vai ūdenstilpnē citas personas klātbūtnē, ja cita persona pret to iebilst,

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 30 *euro*.

25. Par mehāniskā transporta līdzekļa mazgāšanu vai profilaktisko apkopi (eļļas vai citu dzinēja šķidrumu maiņa, motora mazgāšana u.tml.) sabiedriskā vietā, kas nav tam īpaši paredzēta,

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 150 *euro*.

26. Par pārvietošanos, apstāšanos vai stāvēšanu ar mehāniskajiem transporta līdzekļiem ārpus ceļa kompleksā ietilpstošām būvēm (izņemot gadījumus, ja tas ir saistīts ar teritorijas īpašnieka atļauju vai ar šo teritoriju apsaimniekošanu vai uzraudzību)

- izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz 250 euro.

26.<sup>1</sup> *Izslēgts ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 5.§)*

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 25.02.2016. lēmumu (prot.Nr.3, 3.§)*

26.<sup>2</sup> Par braukšanu uz aizmugurējā vai priekšējā riteņa ar velosipēdu pa ceļu kompleksā ietilpstošām būvēm,

- vadītājam uzliek naudas sodu no 20 euro līdz 200 euro.

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 25.02.2016. lēmumu (prot.Nr.3, 3.§)*

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 5.§)*

#### **IV. Saistošo noteikumu izpildes kontrole**

27. Par Noteikumu neievērošanu administratīvā pārkāpuma protokolu sastāda Tukuma novada pašvaldības policijas amatpersona.

28. Administratīvā pārkāpuma lietu par šo Noteikumu pārkāpumu, pamatojoties uz administratīvā pārkāpuma protokolu, izskata un par piemērojamo administratīvo sodu lemj Tukuma novada Domes Administratīvā komisija.

29. Par tādu Noteikumu pārkāpumu, par kuru sankcija nepārsniedz 40 euro, izskatīt administratīvā pārkāpuma lietu un lemt par piemērojamo sodu ir tiesīga Tukuma novada pašvaldības policijas amatpersona, nenosūtot lietu izskatīšanai Tukuma novada Domes Administratīvajai komisijai.

#### **V. Noslēguma jautājums**

30. Ar šo Noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Tukuma novada Domes 2010.gada 27.maija saistošie noteikumi Nr.29 „Par sabiedrisko kārtību un sanitāro tīrību Tukuma novadā”.

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

Ē.Lukmans

NORAKSTS PAREIZS  
Tukuma novada Domes  
Administratīvās nodaļas vadītāja  
31.08.2018.

R.Skudra

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 6.§

### **Par grozījumiem Tukuma pilsētas mikrorajona iedzīvotāju konsultatīvās padomes nolikumā**

Tukuma novada Dome 2018. gada 25. janvārī pieņēma lēmumu (prot.Nr.1, 8.§) apstiprināt Tukuma pilsētas mikrorajona iedzīvotāju konsultatīvās padomes nolikumu.

2018. gada 16. maijā notika pirmā Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sēde, kurā padomes locekļi nolēma veidot vienotu Tukuma pilsētas konsultatīvo padomi, atsakoties no ieceres par Tukuma pilsētas mikrorajonu konsultatīvajām padomēm.

Ņemot vērā minēto, ir nepieciešams veikt Tukuma pilsētas mikrorajona iedzīvotāju konsultatīvās padomes nolikumā (turpmāk – Nolikums) šādus grozījumus:

1. Svītrot vārdu “mikrorajons” Nolikuma nosaukumā, 1., 2. un 12.1. punktā.
2. Svītrot Nolikuma 2. punktā otro teikumu.
3. Nolikuma 3., 12., 12.11., 13.2., 13.3., 15.1. un 15.2. punktā vārdu “Mikrorajona” aizstāt ar vārdu “Tukuma pilsētas”.
4. Papildināt Nolikumu ar 14.4. punktu un izteikt to šādā redakcijā:  
“14.4. izstrādāt Padomes darba reglamentu, ar kuru var pieņemt lēmumus sakarā ar Padomes darba organizāciju, teritoriālu un/ vai interešu darba grupu izveidošanu.”

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

APSTIPRINĀTS  
ar Tukuma novada Domes  
25.01.2018.  
lēmumu (prot.Nr.1, 8.§)

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar  
Tukuma novada Domes 30.08.2018.  
lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)

## **TUKUMA PILSĒTAS IEDZĪVOTĀJU KONSULTATĪVĀS PADOMES NOLIKUMS**

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)*

### **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Tukuma pilsētas Iedzīvotāju konsultatīvā padome (turpmāk – Padome) ir izveidota pēc iedzīvotāju un Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) iniciatīvas, ar mērķi veicināt vietējo iedzīvotāju saikni ar Domi.

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)*

2. Padome ir sabiedriski aktīvu cilvēku grupa, kas pārstāv Tukuma pilsētas iedzīvotāju intereses un darbojas uz brīvprātības principiem.

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)*

3. Lai nodrošinātu visu ieinteresēto pušu līdzdalību jautājumu apspriešanā, uz Padomes sēdi var aicināt arī dažādas sabiedriskās organizācijas, uzņēmumu, partiju vai Domes pārstāvjus, kas pārstāv noteiktu sabiedrības grupu intereses.

4. Tukuma pilsētas iedzīvotājs darbam Padomē var pieteikties viena mēneša laikā no Domes paziņojuma izsludināšanas brīža par Padomes izveidošanu.

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)*

5. Padomi apstiprina uz Domes pilnvaru darbības laiku ar Domes priekšsēdētāja rīkojumu. Katram Padomes loceklim ir viena balss. Padomes locekļu darbs nav algots.

6. Padome darbojas līdz jaunas padomes izveidošanai.

7. No Padomes locekļiem ievēl Padomes priekšsēdētāju, priekšsēdētāja vietnieku un sekretāru, kuri organizē Padomes darbu. Padomi vada tās priekšsēdētājs vai viņa prombūtnē - priekšsēdētāja vietnieks. Padomes priekšsēdētāju un vietnieku no sava vidus ievēl Padomes locekļi ar balsu vairākumu pirmajā Padomes sēdē.

8. Ja Padomes loceklis bez attaisnojoša iemesla trīs reizes pēc kārtas neierodas uz Padomes sēdi, pēc Padomes priekšsēdētāja ierosinājuma lemj par Padomes locekļa izslēgšanu no Padomes sastāva un Padomes priekšsēdētājs Padomes loekli par to informē piecu darba dienu laikā.

9. Padomes sēdes notiek pēc nepieciešamības. Sēdes protokolē un protokolu paraksta sēdes vadītājs un protokolists. Sēdes izsludina Padomes priekšsēdētājs.

10. Padomes lēmumiem ir ieteicošs un informējošs raksturs un tos pieņem Padomes dalībniekiem atklāti balsojot. Ja balsu skaits ir vienāds, noteicošā ir Padomes priekšsēdētāja balss.

### **II. Padomes darbības mērķi un uzdevumi**

11. Padomes darbības mērķis ir aktivizēt dialogu starp iedzīvotājiem un Domi, kas veicina viedokļu apmaiņu par Tukuma pilsētā aktuāliem jautājumiem.



12. Padomes galvenais uzdevums ir Tukuma pilsētas iedzīvotāju priekšlikumu izskatīšana un iesniegšana Domei par šādiem jautājumiem:

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)*

12.1. Tukuma pilsētas teritorijas attīstība;

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)*

12.2. attīstības projekti un to ietekme uz iedzīvotāju dzīves apstākļiem;

12.3. iedzīvotāju sociālās, izglītības, kultūras un sporta vajadzības;

12.4. vides aizsardzība;

12.5. Domes un iedzīvotāju savstarpējā informācijas apmaiņa;

12.6. Tukuma pilsētas "tēla", iedzīvotāju pašapziņas un lepnuma par savas pilsētas veidošana;

12.7. nodokļu politika Tukuma novada pašvaldībā, pašvaldības nodevas un sabiedrisko pakalpojumu cenas un tarifi;

12.8. Tukuma novada pašvaldības izdotie saistošie noteikumi;

12.9. atsevišķu teritoriju attīstība, detālpārplānojumi un infrastruktūra;

12.10. Tukuma pilsētas budžets (ienākumu un izdevumu tāme);

12.11. citi Tukuma pilsētas iedzīvotājiem svarīgi jautājumi.

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)*

13. Padomes uzdevumi:

13.1. noskaidrot iedzīvotāju viedokli un rakstiska ziņojuma veidā informēt par to Domi;

13.2. sekmēt Tukuma pilsētas iedzīvotāju informēšanu par Domei iesniedzamajiem priekšlikumiem;

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)*

13.3. apzināt un apkopot Tukuma pilsētas iedzīvotājiem aktuālās problēmas un veicināt sabiedrības saskaņu.

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)*

### **III. Padomes tiesības un pienākumi**

14. Padomei ir tiesības:

14.1. izmantot Tukuma novada pašvaldības īpašumā esošas telpas, iekārtas un aprīkojumu, Padomes sēžu organizēšanai, iepriekš saskaņojot to ar Domes administrāciju;

14.2. saņemt informāciju par izskatāmiem jautājumiem, kā arī komentārus no Tukuma novada pašvaldības speciālistiem. Informatīvo saikni starp Padomi un Domi nodrošina Domes administrācijas sabiedrisko attiecību speciālists;

14.3. iesniegt izskatīšanai priekšlikumus Domei un piedalīties to izskatīšanā;

14.4. izstrādāt Padomes darba reglamentu, ar kuru var pieņemt lēmumus sakarā ar Padomes darba organizāciju, teritoriālu un/ vai interešu darba grupu izveidošanu.

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)*

15. Padomei ir pienākums:

15.1. noskaidrot Tukuma pilsētas iedzīvotāju viedokli un rakstiska ziņojuma veidā informēt par to Domi;

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)*

15.2. apzināt un apkopot Tukuma pilsētas iedzīvotājiem aktuālās problēmas un veicināt sabiedrības saskaņu.

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 6.§)*

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Ē.Lukmans

NORAKSTS PAREIZS

Tukuma novada Domes

Administratīvās nodaļas vadītāja

R.Skudra

03.09.2018.

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 7.§

### **Par Tukuma novada pašvaldības aģentūras „Tukuma novada sociālais dienests” 2018.gada pirmā pusgada budžeta finanšu plāna un izpildes pārskatu**

Pamatojoties uz Publisko aģentūru likuma 20.panta pirmo daļu, otrās daļas 5.punktu, 27.pantu un Tukuma novada pašvaldības aģentūras “Tukuma novada sociālais dienests” Nolikuma 12.7.apakšpunktu:

- pieņemt zināšanai Tukuma novada pašvaldības aģentūras „Tukuma novada sociālais dienests” 2018.gada pirmā pusgada budžeta finanšu plāna un izpildes pārskatu (pievienots).

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 8.§

### **Par informatīvā izdevuma „Tukuma Laiks” izslēgšanu no Uzņēmumu reģistra masu informācijas līdzekļu reģistra**

2018. gada 6. jūnijā Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) vēstuli Nr.1-17/5103 *par grozījumiem likumā “Par presi un citiem masu informācijas līdzekļiem”* (reģistrēts Domē ar Nr.3357) adresētu visām pašvaldībām par grozījumiem likumā „Par presi un citiem masu informācijas līdzekļiem” (turpmāk - likums) 2. panta otrajā daļā, kas noteic, ka, *šā likuma noteikumi neattiecas uz valsts varas un pārvaldes institūciju instrukcijām, normatīvajiem aktiem, tiesu un arbitrāžas prakses periodiskajiem biļeteniem, mācību un zinātnisko iestāžu izdotajiem materiāliem* (kas ir papildināts ar vārdiem) *un pašvaldību informatīvajiem izdevumiem*. Minētais grozījums paredz, ka uz pašvaldību informatīvajiem izdevumiem vairs neattiecas likuma “Par presi un citiem masu informācijas līdzekļiem” normas, un attiecīgi – pašvaldību informatīvie izdevumi nav reģistrējami (ierakstāmi) Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vestajā masu informācijas līdzekļu reģistrā.

2018. gada 16. jūlijā Dome saņēma Latvijas Pašvaldību savienības (turpmāk – LPS) vēstuli Nr.0720181943/A1036 *par grozījumiem likumā “Par presi un citiem masu informācijas līdzekļiem”* (reģistrēts Domē ar Nr.4214), kur LPS izvērtēja VARAM izteikto aicinājumu pēc iespējas ātrākā laikā veikt pašvaldības informatīvo izdevumu tiesiskā statusa maiņu Uzņēmumu reģistrā un ievērot likuma 2. panta otrajā daļā noteikto. LPS vēstulē norāda, ka, stājoties spēkā grozījumiem, likumdevējs neparedz pārejas noteikumus, kuros būtu noteikts, kad un kādā kārtībā anulējamas reģistrācijas un kas sedz šo ierakstu anulēšanas izdevumus. Papildus LPS pauž viedokli, ka masu informācijas līdzekļu reģistrs nekalpo, lai piešķirtu preses izdevuma statusu un arī to, ka pašvaldību informatīvo izdevumu mērķis nekad nav bijis būt par preses izdevumiem. Tāpat LPS uzskata, ka pašvaldībās šā brīža likuma regulējuma ietvaros nevar izpildīt VARAM vēstulē minēto aicinājumu, jo saskaņā ar likuma 11. pantu masu informācijas līdzekļa darbība izbeidzas:

- ja tā dibinātājs vai izdevējs un redakcija līgumā paredzētajos gadījumos izbeidz masu informācijas līdzekļa darbību;

- ja masu informācijas līdzeklis viena gada laikā pēc tā reģistrācijas lēmuma spēkā stāšanās dienas nav nācis klajā;

- ja tiesa ir pieņēmusi nolēmumu par masu informācijas līdzekļa darbības izbeigšanu.

Tā kā Uzņēmumu reģistrs nevar ietekmēt reģistrētos pašvaldību informatīvos izdevumus, lai panāktu, ka tie zaudē preses izdevumu statusu, VARAM lūdz iespējami īsā laikā nodrošināt likuma 2. panta otrajā daļā noteikto prasību izpildi un veikt pašvaldības informatīvo izdevumu tiesiskā statusa maiņu.

Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Masu informācijas līdzekļa reģistrācijas apliecība Nr.M001143 (izdota atkārtoti 12.08.2009) apliecina, ka informatīvais izdevums „Tukuma Laiks” reģistrā reģistrēts 2003. gada 24. martā, reģistrācijas numurs 000702749.

Pamatojoties uz likuma „Par presi un citiem masu informācijas līdzekļiem” 2. panta otro daļu:

1. veikt Tukuma novada pašvaldības informatīvā izdevuma „Tukuma Laiks” tiesiskā statusa maiņu,

2. uzdot Juridiskai nodaļai līdz 2018.gada 29.septembrim sagatavot pieteikumu Tukuma novada pašvaldības informatīvā izdevuma „Tukuma Laiks” izslēgšanai no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra masu informācijas līdzekļu reģistra.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 9.§

### **Par izglītojamo ēdināšanas maksas Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs apstiprināšanu (SIA "IRG")**

Tukuma novada Dome 2018.gada 10.augustā ir saņēmusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "IRG" (turpmāk – SIA "IRG") iesniegumu par ēdināšanas pakalpojuma cenu izmaiņām Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs no 2018.gada 1.septembra. SIA "IRG" iesniegumā (pievienots pielikumā) lūdz no 2018.gada 1.septembra apstiprināt sekojošu ēdināšanas pakalpojumu cenu (ar PVN):

1. kompleksās pusdienas audzēkņiem no 5. līdz 12.klasei 1,50 *euro*;
2. launags vispārējās izglītības iestādēs 0,70 *euro*;
3. ēdināšana pirmsskolas izglītības iestādēs un iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas, 2,80 *euro* (t.sk. brokastis 0,74 *euro*, pusdienas 1,38 *euro*, launags 0,68 *euro*).

Salīdzinājumā ar Tukuma novada Domes 2016.gada 22.septembra lēmumā "Par izglītojamo ēdināšanas maksas Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs apstiprināšanu" (prot.Nr.12, 6.§) noteiktajām izmaksām, SIA "IRG" piedāvātās ēdināšanas pakalpojuma maksas pieaugums ir 3 % apmērā.

Saskaņā ar Tukuma novada Domes un SIA "IRG" 2016.gada 30.septembra līguma (Nr. TND/2-58.9/16/112) (turpmāk – Līgums) 3.4.apakšpunktu izcenojumi par pakalpojuma vienības cenu dienā vienam izglītojamajam var tikt mainīti vienu reizi gadā pirms kārtējā mācību gada, ņemot vērā Centrālās statistikas pārvaldes oficiālo statistikas ziņojumu par patēriņu cenu vidējām izmaiņām 12 mēnešos pret iepriekšējiem 12 mēnešiem statistikas apakšgrupā Nr.11.1.2. (Ēdnīcu pakalpojumi), par atskaites perioda mēnesi pieņemot jūlija mēnesi. Pamatojoties uz Centrālās statistikas pārvaldes oficiālo statistikas ziņojumu par patēriņu cenu vidējām izmaiņām 12 mēnešos pret iepriekšējiem 12 mēnešiem par atskaites perioda mēnesi pieņemot 2018.gada jūlija mēnesi statistikas apakšgrupā Nr.11.1.2. (Ēdnīcu pakalpojumi), kas pieejams Centrālās statistikas pārvaldes interneta vietnē [www.csb.lv](http://www.csb.lv), cenu vidējās izmaiņas ir 3,0 %. Līdz ar to, iespējamais pieaugums ēdināšanas pakalpojumu izmaksām ir:

Ēdināšanas pakalpojuma veids	Maksa ar PVN 2017./2018.m.g. (euro)	Maksa ar PVN 2018./2019.m.g. (euro)	Pieaugums (euro)	Pieaugums %
Kompleksās pusdienas audzēkņiem no 5.līdz 12.klasei	1,46	1,50	0,04	3
Launags vispārējās izglītības iestādēs	0,67	0,69	0,02	3
Ēdināšana pirmsskolas izglītības iestādēs un iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas	2,72 (t.sk. brokastis – 0,72, pusdienas – 1,35, launags – 0,65)	2,80 (t.sk. brokastis – 0,74, pusdienas – 1,38, launags – 0,68)	0,08	3

1. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu /pašvaldības dome pieņem [...] citus lēmumus/ un Tukuma novada Domes un SIA “IRG” 2016.gada 30.septembra līguma (Nr. TND/2-58.9/16/112) 3.4.apakšpunktu, Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs, kurās ēdināšanas pakalpojumu nodrošina SIA “IRG”, no 2018.gada 1.septembra noteikt šādu ēdināšanas pakalpojuma maksu:

Ēdināšanas pakalpojuma veids	Maksa (euro)
Kompleksās pusdienas izglītojamajiem no 5.līdz 12.klasei	1,50
Launags vispārējās izglītības iestādēs	0,69
Ēdināšana pirmsskolas izglītības iestādēs un iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas	2,80 (t.sk. brokastis – 0,74, pusdienas – 1,38, launags – 0,68)
Kompleksās pusdienas izglītojamajiem no 1. līdz 4.klasei (valsts finansējums 1,42 euro)	1,50

2. uzdot Domes Juridiskajai nodaļai līdz 2018.gada 31.augustam sagatavot grozījumus Līgumā.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 10.§

### **Par izglītojamo ēdināšanas līdzfinansējuma maksas apstiprināšanu Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs no 2018.gada 1.septembra**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 4.punktu */pašvaldības dome pieņem [...] citus lēmumus/*, Tukuma novada Domes 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.42 „Par bērnu ēdināšanas maksas Tukuma novada pirmsskolas izglītības iestādēs un izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu, noteikšanas kārtību”, Tukuma novada Domes 2010.gada 23.decembra noteikumiem Nr.28 „Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto pašvaldības līdzfinansējumu Tukuma novada vispārējās izglītības iestādes izglītojamo ēdināšanai” un pašvaldības atbalsta programmu ģimenēm ar bērniem, kā arī, ņemot vērā ēdināšanas pakalpojuma maksas pieaugumu:

1. paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu izglītojamo ēdināšanas maksai no 2018.gada 1.septembra Tukuma novadā:

1.1. pirmsskolas izglītības izglītojamo ēdināšanai pirmsskolas izglītības iestādēs un iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu, 1,05 *euro* dienā vienam izglītojamajam;

1.2. vispārējās izglītības iestādēs no 5. līdz 12.klasei 0,65 *euro* dienā vienam izglītojamajam;

1.3. vispārējās izglītības iestādēs no 1. līdz 4.klasei 0,08 *euro* dienā vienam izglītojamajam,

2. noteikt līdzfinansējumu izglītojamo ēdināšanas maksai:

2.1. 80 % apmērā daudz bērnu ģimeņu bērniem, bērniem ar invaliditāti un bērniem, kas slimo ar celiakiju;

2.2. 80 % apmērā kompleksajām pusdienām izglītojamajiem, kuri izmanto Zemgales vidusskolas internāta un Tukuma Raiņa ģimnāzijas dienesta viesnīcas pakalpojumus;

2.3. 100% apmērā bērniem, kuri apgūst speciālās pirmsskolas izglītības programmas.

3. noteikt, ka trīsreizējas bērnu ēdināšanas maksas maksimālais apmērs Tukuma novada pirmsskolas izglītības iestādēs un izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu, nedrīkst pārsniegt 2,80 *euro* dienā;

4. noteikt, ka Tukuma novada pirmsskolas izglītības iestādēs un izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu, kurās ēdināšanas pakalpojumu nodrošina komersants, 2018.gadā ēdināšanas maksu veido ēdināšanas maksas mainīgā daļa un uz tām nav attiecināmi Tukuma novada Domes 2010.gada 25.novembra saistošais noteikums Nr.42 „Par bērnu ēdināšanas maksas Tukuma novada pirmsskolas izglītības iestādēs un izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu, noteikšanas kārtību” 3., 6. un 7.punkts.

5. Lai nodrošinātu pašvaldības līdzfinansējumu izglītojamo ēdināšanas maksai no 2018.gada 1.septembra Tukuma novadā, papildus nepieciešams finansējums četriem mēnešiem (septembris – decembris) 4400,00 *euro* apmērā.

6. Lēmuma 5.punktā minēto finansējumu piešķirt no Tukuma novada pašvaldības 2018.gada budžeta līdzekļiem.

7. Atzīt par spēku zaudējušu Tukuma novada Domes 2017.gada 21.decembra lēmumu „Par līdzfinansējumu izglītojamo ēdināšanas maksai Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs no 2018.gada 1.janvāra” (prot.Nr.21, 5.§).

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans



## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 11.§

### Par grozījumiem 26.04.2018. lēmumā “Par Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” izglītojamo izvietojanas plānu”

Tukuma novada Domē saņemts pilnsabiedrības “ACANA” (vienotais reģistrācijas Nr. 40103236135) vienošanās projekts pie 2009.gada 25.jūnija Projekta Nr.391, kas paredz, ka papildus izglītojamo uzņemšana pilnsabiedrībai “ACANA” rada šādus papildu Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Karlsons” ikmēneša izdevumus:

Nr.	Pakalpojums	Izmaksas mēnesī (uz vienu bērnu), <i>euro</i> bez PVN	Bērnu skaits	Summa mēnesī <i>euro</i> bez PVN
1.	Ūdens	1,34	39	52,26
2.	Veļas mazgāšana	3,08	39	120,12
3.	Higiēnas preces	1,47	39	57,33
4.	Mācību līdzekļi	3,91	39	152,49
5.	Medicīnas izdevumi	0,21	39	8,19
6.	Peļņas marža (4%)	2,20	39	85,80
<b>7.</b>	<b>KOPĀ</b>	<b>12,21</b>	<b>39</b>	<b>476,19</b>

Saskaņā ar pilnsabiedrības “ACANA” sniegto informāciju apsaimniekošanai plānotie izdevumi 2018.gada četriem mēnešiem (septembris – decembris) ir 1904,76 *euro* (bez PVN) vai 2304,76 *euro* (ar PVN).

Tukuma novada Domes 26.04.2018. lēmuma “Par Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” izglītojamo izvietojanas plānu” (prot.Nr.7, 17.§) 2.2.1. apakšpunktā noteiktie apsaimniekošanai plānotie izdevumi Tukuma pirmsskolas izglītības iestādei „Karlsons” bija paredzēti 2281,65 *euro* (ar PVN). Lai nodrošinātu Tukuma pirmsskolas izglītības iestādei „Karlsons” nepieciešamos apsaimniekošanai plānotos līdzekļus 2018.gada četriem mēnešiem (septembris-decembris), papildus nepieciešams finansējums 23,11 *euro* (ar PVN).

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 6.punktu /*novada pašvaldība [..] piešķir pašvaldības budžeta līdzekļus izglītības iestādēm un kontrolē šo līdzekļu izmantošanu/ un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta otro daļu /Domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem/ veikt grozījumus Tukuma novada Domes 26.04.2018. lēmuma “Par Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” izglītojamo izvietojanas plānu” (prot.Nr.7, 17.§) 2.2.1. apakšpunktā:*

1. Izteikt lēmuma 2.2.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.2.1. apsaimniekošanai plānotie izdevumi:

Nr.	Pakalpojums	Izmaksas mēnesī (uz vienu bērnu), euro bez PVN	Bērnu skaits	Summa mēnesī euro bez PVN	Summa mēnesī euro ar PVN
1.	Ūdens	1,34	39	52,26	63,23
2.	Veļas mazgāšana	3,08	39	120,12	145,35
3.	Higiēnas preces	1,47	39	57,33	69,37
4.	Mācību līdzekļi	3,91	39	152,49	184,51
5.	Medicīnas izdevumi	0,21	39	8,19	9,91
6.	Peļņas marža (4%)	2,20	39	85,80	103,82
7.	<b>KOPĀ</b>	<b>12,21</b>	<b>39</b>	<b>476,19</b>	<b>576,19</b>
KOPĀ 2018.gada 4 mēnešiem (septembris – decembris)					<b>2304,76</b>

2. Piešķirt papildus finansējumu Tukuma pirmsskolas izglītības iestādei „**Karlsons**” (39 bērni no Tukuma PII “Pasaciņa”) apsaimniekošanai plānoto izdevumu segšanai 23,11 euro apmērā.

3. Papildus finansējumu piešķirt no Tukuma novada pašvaldības 2018.gada PII “Pasaciņa” budžeta līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar  
Tukuma novada Domes 30.08.2018.  
lēmumu (prot.Nr.19, 11.§)

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 26.aprīlī

prot.Nr.7, 17.§

### **Par Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” izglītojamo izvietojanas plānu**

Tukuma novada Dome ar 2017.gada 23.novembra lēmumu “Par projekta „Energoefektivitātes paaugstināšana PII „Pasaciņa”” iesniegšanu un īstenošanu” (prot.Nr.19, 19.§) ir atbalstījusi projekta „Energoefektivitātes paaugstināšana PII "Pasaciņa"” (turpmāk – Projekts) īstenošanu. Projekta ietvaros paredzēts veikt Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” ēkas Kurzemes ielā 5, Tukumā (turpmāk – PII “Pasaciņa” ēka), energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus (PVC logu nomainīšana, ārdurvju maiņa un vājtvēru izveide, fasādes sienu siltināšana, bēniņu siltināšana un jumta remonts, cokola siltināšana, gaismas ķermeņu nomainīšana pret LED tipa gaismekļiem, siltumapgādes infrastruktūras atjaunošana saskaņā ar energosertifikāta pārskatu), ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu, ventilācijas, elektroapgādes, vājstrāvu tīklu (telekomunikāciju, apsardzes, videonovērošanas, piekļuves kontroles, ugunsdrošības) pārbūves, labiekārtošanas un iekštelpu atjaunošanas darbus. Bez tam, paralēli Projekta ietvaros veicamo darbu īstenošanai tiek plānota arī PII “Pasaciņa” ēkas piebūves celtniecība ar ne mazāk kā 58 jaunām pirmsskolas izglītības iestādes izglītojamo vietām un teritorijas labiekārtošana (turpmāk – remontdarbi). Provizoriski būvdarbus paredzēts veikt no 2018.gada jūnija līdz 2019.gada augustam.

Ministru kabineta 2013. gada 17. septembra noteikumu Nr.890 “Higiēnas prasības bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējiem un izglītības iestādēm, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu” 55.punkts nosaka - */Bērnu klātbūtnē aizliegts veikt telpu dezinfekciju, dezinfekciju un deratizāciju, kā arī telpu remontdarbus/*. Ņemot vērā, ka remontdarbi aptvers visu PII “Pasaciņa” ēku, izglītojamo uzturēšanās tajā remontdarbu veikšanas laikā nav iespējama. Pašvaldībai saskaņā ar Izglītības likuma 17.panta pirmās daļas 1.punktu */Katras pašvaldības pienākums ir nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, iespēju iegūt pirmsskolas izglītību/* ir pienākums nodrošināt iespēju Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” izglītojamajiem turpināt apgūt pirmsskolas izglītību, tādēļ ir nepieciešams Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” izglītojamajiem uz remontdarbu veikšanas laiku izvietot citās Tukuma novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs.

Tukuma novada Izglītības pārvalde sadarbībā ar Tukuma novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem ir izvērtējusi situāciju Tukuma novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un ir sagatavojusi plānu, lai nodrošinātu visiem Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” izglītojamajiem iespēju turpināt pirmsskolas izglītības programmas apguvi citās Tukuma novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs.

Tukuma pirmsskolas izglītības iestādē “Pasaciņa” šobrīd ir 11 bērnu grupas, no tām divās grupās ir izglītojamie, kuri šajā, 2017./2018.mācību gadā ir vai būs sasnieguši septiņu gadu vecumu un kuri saskaņā ar Vispārējās izglītības likuma 20.panta otro daļu */Pirmsskolas izglītības*

programmu apgūst bērni līdz 7 gadu vecumam./ būs pabeiguši pirmsskolas izglītības programmas apguvi. Citās izglītības iestādēs pirmsskolas izglītības programmas apguves turpināšanai ir nepieciešams izvietot 189 izglītojamus jeb deviņas bērnu grupas.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2013. gada 17. septembra noteikumu Nr.890 "Higiēnas prasības bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējiem un izglītības iestādēm, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu" 55.punktu, ar mērķi nodrošināt pirmsskolas izglītības ieguves procesa nepārtrauktību:

1. atbalstīt Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes "Pasaciņa" izglītojamo, kuriem nepieciešams turpināt pirmsskolas izglītības programmas apguvi, izvietojot citās Tukuma novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs uz Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes "Pasaciņa" ēkas remontdarbu veikšanas laiku:

1.1. Tukuma pirmsskolas izglītības iestādē "Pepija" – divas grupas (grupa "Ežuki" – 2012.gadā dzimušie bērni, grupa "Vinnijs Pūks" – 2013.gadā dzimušie bērni), kopā 41 bērns;

1.2. Tukuma pirmsskolas izglītības iestādē "Karlsons" - divas grupas (grupa "Pūcītes" – 2012.gadā dzimušie bērni, grupa "Skudriņas" – 2013.gadā dzimušie bērni), kopā 39 bērni;

1.3. Tukuma pirmsskolas izglītības iestādē "Vālodzīte" – trīs grupas (grupa "Rausīši" – 2015.gadā dzimušie bērni, grupa "Mārīte" 2014.gadā dzimušie bērni, grupa "Rūķīši" – 2012.gadā dzimušie bērni), kopā 64 bērni;

1.4. Tukuma pirmsskolas izglītības iestādē "Lotte" – viena grupa (grupa "Zīļuki" – 2015.gadā dzimušie bērni) – 22 bērni;

1.5. Tukuma pirmsskolas izglītības iestādē "Taurenītis" – viena grupa (grupa "Kamenītes" – 2014.gadā dzimušie bērni) – 23 bērni.

2. piešķirt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem papildus finansējumu 14458,00 *euro* (četrpadsmit tūkstoši četri simti piecdesmit astoņi *euro*) apmērā Tukuma novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēm, kas nodrošina Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes "Pasaciņa" izglītojamo izvietojšanas plāna īstenošanu:

2.1. Tukuma pirmsskolas izglītības iestādei „**Pepija**” (41 bērns no Tukuma PII "Pasaciņa") papildus aprīkojumam:

Nr. p.k.	Aprīkojums	Gab./komplekti	Cena ar PVN (euro)	Summa ar PVN (euro)
1.	Āķi garderobes skapjiem	20	2,60	52,00
2.	Ieejas čipi	30	3,60	108,00
3.	Bērnu gultiņa (plastmasas)	30	32,00	960,00
4.	Bērnu gultiņu kājas	30	15,00	450,00
<b>Kopā:</b>				<b>1 570, 00</b>

2.2. Tukuma pirmsskolas izglītības iestādei „**Karlsons**” (39 bērni no Tukuma PII "Pasaciņa"):

2.2.1. apsaimniekošanai plānotie izdevumi:

Nr.	Pakalpojums	Izmaksas mēnesī (uz 1 bērnu), euro bez PVN	Bērnu skaits	Summa mēnesī euro bez PVN	Summa mēnesī euro ar PVN
1	Ūdens	1,21	39	47,19	57,10
2	Veļas mazgāšana	2,79	39	108,81	131,66
3	Mācību līdzekļi	3,54	39	138,06	167,05
4	Medicīnas	0,19	39	7,41	8,97

	izdevumi				
5	Peļņas marža (4,00%)	1,94	39	75,66	91,55
Kopā	1., 2., 3., 4. un 5.pozīcija	9,67	39	377,13	456,33
<b>KOPĀ 2018.gada 5 mēnešiem (augusts – decembris)</b>					<b>2 281,65</b>

*Tukuma pirmsskolas izglītības iestāde "Karlsons" ir būvēta publiskās un privātās partnerības projekta ietvaros, un tās apsaimniekošanu veic SIA „Cleanhouse”.*

*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 30.08.2018. lēmumu (prot.Nr.19, 11.§)*

#### 2.2.2. grīdas seguma iegādei sporta zālē:

	<b>Cena euro (bez PVN) 1 gab.</b>	<b>Skaitis</b>	<b>Summa euro (bez PVN) kopā</b>	<b>Summa euro (ar PVN) kopā</b>
<b>Paklājs sporta zālē (telpa 12m*6m) 6m*4m</b>	735,00	3	2205,00	<b>2668,05</b>

*Ņemot vērā, ka viena izglītojamo grupa tiks izvietota sporta zālē, lai nodrošinātu esošā sporta zāles grīdas seguma saglabāšanu tam paredzētajam mērķim atbilstošā kvalitātē, nepieciešams veikt mīkstā grīdas seguma ieklāšanu uz esošā grīdas seguma.*

#### 2.2.3. papildus aprīkojumam:

<b>Nr. p.k.</b>	<b>Aprīkojums</b>	<b>Gab./komplekti</b>	<b>Cena ar PVN (euro)</b>	<b>Summa ar PVN (euro)</b>
1.	Bērnu gultiņa (plastmasas)	30	32,00	<b>960,00</b>
2.	Bērnu gultiņu kājas	30	15,00	<b>450,00</b>
<b>KOPĀ:</b>				<b>1 410,00</b>

#### 2.3. Tukuma pirmsskolas izglītības iestādei „Vālodzīte” (66 bērni no Tukuma PII “Pasaciņa”) papildus aprīkojumam:

##### 2.3.1. papildus aprīkojumam:

<b>Nr. p.k.</b>	<b>Aprīkojums</b>	<b>Gab./komplekti</b>	<b>Cena ar PVN (euro)</b>	<b>Summa ar PVN (euro)</b>
1.	Bērnu gultiņa (plastmasas)	10	32,00	<b>320,00</b>
2.	Bērnu gultiņu kājas	10	15,00	<b>150,00</b>
<b>KOPĀ:</b>				<b>470,00</b>

##### 2.3.2. grīdas seguma iegādei sporta zālē:

	<b>Cena euro (bez PVN) 1 gab.</b>	<b>Skaitis</b>	<b>Summa euro (bez PVN) kopā</b>	<b>Summa euro (ar PVN) kopā</b>
<b>Paklājs sporta zālē (telpa 12m*6m) 6m*4m</b>	735,00	3	2205,00	<b>2668,05</b>

*Ņemot vērā, ka viena izglītojamo grupa tiks izvietota sporta zālē, lai nodrošinātu esošā sporta zāles grīdas seguma saglabāšanu tam paredzētajam mērķim atbilstošā kvalitātē, nepieciešams veikt mīkstā grīdas seguma ieklāšanu uz esošā grīdas seguma.*

#### 2.4. Tukuma pirmsskolas izglītības iestādei „Taurenītis” – (22 bērni (1 grupa) no Tukuma PII “Pasaciņa” un 21 bērns (1 grupa) no rindas) papildus aprīkojumam:

Nr. p.k.	Aprīkojums	Gab./komplekti	Cena (euro)	Summa (euro)
1.	Gulta 3 vietīga	2	240.00	480.00
2.	Bērnu gultiņa (plastmasas)	15	32.00	480.00
3.	Bērnu gultiņas kājas	15	15.00	1225.00
4.	Skapis garderobes 4 daļīgs	1	180.00	180.00
5.	Bērnu galdi regulējami	5	43.00	215.00
6.	Bērnu krēsliņi regulējami	20	25.00	500.00
7.	Matracis porolona	15	18.00	270.00
8.	Bērnu gultas veļas	60	12.00	720.00
9.	Bērnu segas	15	6.00	90.00
10.	Bērnu spilveni	15	3.00	45.00
11.	Frotē dvieļi	40	1.50	60.00
12.	Brokastu šķīvji	20	0.90	18.00
13.	Šķīvji	20	1.25	25.00
14.	Galda piederumi	60		50.00
KOPĀ:				<b>3 390.00</b>

Šobrīd Tukuma pirmsskolas izglītības iestādē "Taurenītis" grupās esošais inventārs un aprīkojums atbilst normatīvajos aktos noteiktajam izglītojamo skaitam speciālās izglītības programmās.

3. piešķirt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem papildus finansējumu 17400,00 euro (septiņpadsmit tūkstoši četri simti euro) apmērā Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes "Taurenītis" pedagogu likmēm no 2018.gada 1 septembra:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Likmes	Atalgojums (01.09.2018. – 31.12.2018.)	
			Darba samaksa par likmi (680,00 euro/mēnesī)	Kopā (4 mēnešiem)
1.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	4,194	2 851,92	11 407,68
2.	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	0,333	226,44	905,76
3.	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	0,278	189,04	756,16
4.	Skolotājs logopēds	0,2	136,00	544,00
KOPĀ		5,005	3 403,40	13 613,60
3% stimulēšanas fonds			102,10	408,41
VSAOI – 24,09%			844,48	3 377,90
<b>PAVISĀM KOPĀ:</b>		<b>5,005</b>	<b>4 350,00</b>	<b>17 400,00</b> (17 399,91)

Tukuma pirmsskolas izglītības iestāde "Taurenītis" no 2018.gada 1.septembra vēl 2 grupās (kopā 5 grupās) īsteno licencētu vispārējo pirmsskolas izglītības programmu. Vispārējās pirmsskolas izglītības programmas īstenošanā iesaistītajiem pedagogiem finansējums atalgojumam tiek maksāts no pašvaldības budžeta (speciālās pirmsskolas izglītības programmas pedagogiem finansējums atalgojumam tiek maksāts no valsts budžeta mērķdotācijas).

4. Uzdot Tukuma novada Izglītības pārvaldei sagatavot izskatīšanai 2018.gada maija Tukuma novada Domes Finanšu komitejas sēdē Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes "Pasaciņa" darbinieku nodarbinātības plānu, lai pēc iespējas samazinātu darbinieku dīkstāvi projekta „Energofektivitātes paaugstināšana PII "Pasaciņa"” īstenošanas laikā.

5. Uzdot Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” vadītājai Jeļenai Kulikai līdz 2018.gada 31.maijam informēt Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” izglītojamo vecākus par iespēju viņu bērniem turpināt pirmsskolas izglītības programmas apguvi citā pirmsskolas izglītības iestādē saskaņā ar lēmuma 1.punktu.

6. Uzdot lēmuma 1.punktā minēto Tukuma novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem līdz 2018. gada 31.maijam ar šā lēmuma 1.punktā minēto plānu iepazīstināt izglītojamo vecākus un izglītības iestāžu darbiniekus, kuri ir iesaistīti pirmsskolas izglītības programmu īstenošanā.

7. uzdot Tukuma novada Domes Juridiskajai nodaļai:

7.1. sagatavot vienošanos par grozījumiem pilnsabiedrības “ACANA” un Tukuma novada Domes starpā 2009.gada 25.jūnijā noslēgtajā līgumā par Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Karlsons” apsaimniekošanas izmaksu palielināšanu projekta „Energoefektivitātes paaugstināšana PII “Pasaciņa”” īstenošanas laikā;

7.2. sagatavot vienošanos par grozījumiem Tukuma novada Domes un SIA “IRG” starpā noslēgtajā 2016.gada 30.septembra līgumā (Nr. TND/2-58.9/16/112) par izglītojamo ēdināšanas pakalpojuma pārtraukšanu Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” telpās Kurzemes ielā 5, Tukumā, un pakalpojuma sniegšanu Vārtu ielā 3, Tukumā, projekta „Energoefektivitātes paaugstināšana PII “Pasaciņa”” īstenošanas laikā.

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

Ē.Lukmans

NORAKSTS PAREIZS  
Tukuma novada Domes  
Administratīvās nodaļas vadītāja  
03.09.2018.

R.Skudra

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 12.§

### **Par SIA „Komunālserviss “TILDe”” pamatkapitāla palielināšanu (automašīna VW CADDY)**

Tukuma novada Dome 2018. gada 31. maijā pieņēma lēmumu (prot.Nr.10. 17.§) „Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas VW CADDY nodošanu bez atlīdzības SIA “Komunālserviss TILDe”” nodot bez atlīdzības kustamo mantu – automašīnu VW CADDY, valsts Nr.JG 4838, izlaiduma gads: 2008. (turpmāk – Automašīna) SIA “Komunālserviss TILDe” (turpmāk – Sabiedrība) ar bilances vērtību **6 070,80 euro**. Automašīna ir nepieciešama Sabiedrības Tumes un Degoles komunālā iecirkņa saimnieciskās darbības nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49. panta otro daļu, *ja publiskas personas kapitālsabiedrības pamatkapitāls tiek apmaksāts ar mantisko ieguldījumu, kura kopējā vērtība nepārsniedz 14 000 euro, mantisko ieguldījumu novērtēt un atzinumu sniegt var kapitāla daļu turētājs*, 63. panta pirmās daļas 1. punktu, *sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņēmot attiecīgu skaitu jaunu daļu* un likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1. punktu, *pildot savas funkcijas pašvaldībām ir tiesības [...] dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās:*

1. palielināt Sabiedrības pamatkapitālu, pretī saņēmot attiecīgu jaunu daļu skaitu, ar mantisko ieguldījumu 6070,80 euro,

2. noteikt, ka mantiskais ieguldījums izmantojams kā finansējums Sabiedrības Tumes un Degoles komunālā iecirkņa saimnieciskās darbības nodrošināšanai,

3. lēmuma izpildei Sabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāvja ieceltajam atbildīgajam darbiniekam, ievērojot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma prasības, sagatavot visus nepieciešamos dokumentus attiecīgu izmaiņu reģistrēšanai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā,

4. noteikt, ka ar minētajām darbībām saistītie izdevumi sedzami no Sabiedrības līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans



## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 13.§

### **Par SIA „Komunālserviss “TILDe”” pamatkapitāla palielināšanu (malkas šķūnis)**

Tukuma novada Dome 2018. gada 15. augustā saņēma SIA “Komunālserviss TILDe” (turpmāk – Sabiedrība) iesniegumu Nr.1-7/33 *Par pamatkapitāla palielināšanu* (reģistrēts ar Nr.4870), kurā Sabiedrība lūdz tai pārskaitīt budžetā paredzētos 7 300 euro malkas šķūnīšu būvniecībai Zentenes ciemā.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktu, *sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu, šī likuma otro daļu, ja sabiedrības pamatkapitālu palielina šā panta pirmās daļas 1. punktā minētajā veidā, viss pamatkapitāla palielinājums dalībniekam jāapmaksā lēmumā par pamatkapitāla palielināšanu noteiktajā termiņā. Minētais termiņš nevar būt garāks par trim mēnešiem no dienas, kad pieņemts lēmums par pamatkapitāla palielināšanu*, un likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1. punktu, *pildot savas funkcijas pašvaldībām ir tiesības [...] dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās:*

1. palielināt Sabiedrības pamatkapitālu, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu, ar naudas ieguldījumu **7 300 euro**,

2. noteikt, ka naudas ieguldījums izmantojams kā finansējums Sabiedrības malkas šķūnīšu būvniecībai Zentenes ciemā izmaksu segšanai,

3. uzdot Finanšu nodaļai lēmuma 1. punktā noteikto pamatkapitāla palielinājumu apmaksāt līdz 2018. gada 30. septembrim,

4. lēmuma izpildei Sabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāvja ieceltajam atbildīgajam darbiniekam, ievērojot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma prasības, sagatavot visus nepieciešamos dokumentus attiecīgu izmaiņu reģistrēšanai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā,

5. noteikt, ka ar minētajām darbībām saistītie izdevumi sedzami no Sabiedrības līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 14.§

### **Par ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Alīnes ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu**

Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) 2018. gada 25. jūlijā ir saņēmusi SIA „Tukuma ūdens” iesniegumu Nr.1-08/179 *Par ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvi Alīnes ielā X, Tukumā, Tukuma novadā* (reģistrēts Domē ar Nr.4412), kurā, pēc dzīvojamās mājas Alīnes ielā X, Tukumā, Tukuma novadā, iedzīvotāju ierosinājuma, SIA “Tukuma ūdens” lūdz piešķirt 60%, t.i., XX euro no ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūves izmaksām saskaņā ar Domes 2015. gada 29. oktobra saistošo noteikumu Nr.22 „Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Tukuma novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku vai pārvaldnieku) ierosinājuma” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 11.1. apakšpunktu, kas noteic, ka *Dome budžetā paredzēto līdzekļu apjomā finansē viendzīvokļa mājām 60% no attiecīgā objekta pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai paredzētajām izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām, bet ne vairāk, 2000 (divi tūkstoši) euro.* Iesniegumam ir pievienoti tehniskie noteikumi ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvei līdz dzīvojamai mājai Alīnes ielā X, Tukumā, Tukuma novadā, un pievada izbūves tāme.

Dzīvojamā māja Alīnes ielā X, Tukumā, atrodas Tukuma pašvaldības pārvaldījumā. Privatizētie dzīvokļi ir Alīnes ielā X, Alīnes ielā X, Alīnes ielā X un Alīnes ielā X, Tukumā. Dzīvoklis Alīnes ielā X, Tukumā, ir Tukuma pašvaldības īpašums. Saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, *pieslēguma izbūvi centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai uzsāk ar nosacījumu, ja [...] atsevišķa dzīvokļa īpašnieki vai viņu pilnvarotas personas, vai ēku pārvaldnieki iemaksājuši ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzējam ne mazāk par 40% [...] no objekta izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām [...].* Minētais punkts noteic, ka dzīvojamās mājas Alīnes ielā X, Tukumā, dzīvokļu īpašnieki sedz līdzmaksājuma daļu XX euro (ieskaitot PVN 21%).

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktu, kas noteic, ka *sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu*, likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1. punktu, *pildot savas funkcijas pašvaldībām ir tiesības [...] dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās*, kā arī 15. panta pirmās daļas 1. punktu, *pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus*, Saistošo noteikumu 13., 16., 19. punktu un minēto:

1. atbalstīt dzīvojamās mājas Alīnes ielā X, Tukumā, Tukuma novadā, iedzīvotāju lūgumu izbūvēt ūdens un kanalizācijas pievadus līdz minētās mājas esošajai ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma vietai,

2. pieņemt zināšanai, ka kopējās izmaksas par ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Alīnes ielā X, Tukumā, saskaņā ar tāmi ir XX euro (ieskaitot PVN 21%),

3. noteikt, ka:

3.1. saskaņā ar Saistošo noteikumu 11.1. apakšpunktu, Dome sedz 60% no kopējām izmaksām par ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Alīnes ielā X, Tukumā, t.i., XX euro (ieskaitot PVN 21%) un saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, Dome sedz

līdzmaksājuma daļu 40%, t.i., XX euro (ieskaitot PVN 21%) par Tukuma pašvaldības dzīvokli Alīnes X, Tukumā. Kopējā izmaksu summa ir XX euro (ieskaitot PVN 21%);

3.2. saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, līdzmaksājuma daļu XX euro (ieskaitot PVN 21%) maksā katrs dzīvojamās mājas Alīnes ielā X, Tukumā, dzīvokļa īpašnieks, un tie ir, dzīvokļa Alīnes ielā X, Tukumā, īpašniece X, dzīvokļa Alīnes ielā X, Tukumā, īpašniece X, dzīvokļa Alīnes ielā X, Tukumā, īpašniece X un dzīvokļa Alīnes ielā X, Tukumā, īpašniece X. Dzīvokļu īpašnieki maksājumu veic SIA "Tukuma ūdens",

4. uzdot SIA „Tukuma ūdens”:

4.1. izbūvēt ūdens un kanalizācijas pievadu līdz dzīvojamai mājai Alīnes ielā X, Tukumā, Tukuma novadā;

4.2. pēc lēmuma 4.1. apakšpunktā minētā ūdens un kanalizācijas pievadu izbūves pabeigšanas iesniegt Tukuma novada Domei darbu pieņemšanas un nodošanas aktu;

4.3. iesniegt Domes Finanšu nodaļai līdzmaksājuma apliecinājošus dokumentus (maksājuma uzdevumus vai kases čekus) par ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Alīnes ielā 2, Tukumā, Tukuma novadā,

5. pēc darbu pieņemšanas un nodošanas akta saņemšanas, Domes Finanšu nodaļai ieskaitīt SIA „Tukuma ūdens” kontā XX euro (ieskaitot PVN 21%), par ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Alīnes ielā 2, Tukumā, Tukuma novadā. Naudas iemaksu veikt atbilstīgi tiesību normām par kārtību, kādā pašvaldība veic naudas ieguldījumu kapitālsabiedrības pamatkapitālā, nodrošinot šīs kapitālsabiedrības īpašuma tiesības uz veiktajām izbūvēm. Samaksu veikt no Tukuma pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā šim nolūkam plānotajiem naudas līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 15.§

### **Par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Lielā ielā X, Tukumā, un SIA "Tukuma ūdens" pamatkapitāla palielināšanu**

Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) 2018. gada 25. jūlijā ir saņēmusi SIA „Tukuma ūdens”, iesniegumu (reģ. Nr.4410) ar lūgumu izbūvēt ūdens pievadu dzīvojamai ēkai Lielā ielā X, Tukumā, Tukuma novadā, pēc iedzīvotāju ierosinājuma. Iesniegumam pievienotas SIA „Tukuma ūdens” minētās ēkas ūdens un kanalizācijas pievadu tehniskie noteikumi, pieslēgumu shēma un izpildāmo darbu tāme.

Saskaņā ar Domes 2015. gada 29. oktobra saistošo noteikumu Nr.22 „Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Tukuma novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku vai pārvaldnieku) ierosinājuma” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 11.1. apakšpunktu, *Dome budžetā paredzēto līdzekļu apjomā finansē viendzīvokļa mājām 60% no attiecīgā objekta pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai paredzētajām izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām, bet ne vairāk, 2000 (divi tūkstoši) euro.*

Dzīvojamā māja Lielā ielā X, Tukumā, atrodas Tukuma pašvaldības pārvaldījumā. Privatizētie dzīvokļi ir Lielā ielā X un Lielā ielā X, Tukumā. Dzīvokļi Lielā ielā X, Lielā ielā X, Lielā ielā X un Lielā ielā X, Tukumā, ir Tukuma pašvaldības īpašums. Saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, *pieslēguma izbūvi centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai uzsāk ar nosacījumu, ja [...] atsevišķa dzīvokļa īpašnieki vai viņu pilnvarotas personas, vai ēku pārvaldnieki iemaksājuši ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzējam ne mazāk par 40% [...] no objekta izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām [...].*

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktu, kas noteic, ka *Sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu*, likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1. punktu, *pildot savas funkcijas pašvaldībām ir tiesības [...] dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās*, kā arī 15. panta pirmās daļas 1. punktu, *pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus* un Saistošo noteikumu 13., 16., 19. punktu un minēto:

1. atbalstīt dzīvojamās mājas Lielā ielā X, Tukumā, Tukuma novadā, iedzīvotāju lūgumu izbūvēt ūdens pievadu līdz minētās mājas esošajai ūdensvada pieslēguma vietai,

2. pieņemt zināšanai, ka kopējās izmaksas par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Lielā ielā X, Tukumā, saskaņā ar tāmi ir **XX euro** (ieskaitot PVN 21%),

3. noteikt, ka:

3.1. saskaņā ar Saistošo noteikumu 11.1. apakšpunktu, Dome sedz 60% no kopējām izmaksām par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Lielā ielā X, Tukumā **XX euro** (ieskaitot PVN 21%) un saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, Dome sedz līdzmaksājuma daļu 40%, t.i., **XX euro** (ieskaitot PVN 21%) kopā par pašvaldības dzīvokļiem Lielā ielā X, Lielā ielā X, Lielā ielā X, Lielā ielā X, Tukumā. Kopējā izmaksu summa ir **XX euro** (ieskaitot PVN 21%);

3.2. saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, līdzmaksājuma daļu **XX euro** (ieskaitot PVN 21%) maksā katrs dzīvojamās mājas Lielā ielā X, Tukumā, dzīvokļa īpašnieks, un tie ir, dzīvokļa Lielā ielā X, Tukumā, īpašniece X un dzīvokļa Lielā ielā X, Tukumā, īpašniece X. Dzīvokļu īpašnieki maksājumu veic SIA "Tukuma ūdens",

4. uzdot SIA „Tukuma ūdens”:

4.1. izbūvēt ūdens pievadu līdz dzīvojamai mājai Lielā ielā X, Tukumā, Tukuma novadā;

4.2. pēc lēmuma 4.1. apakšpunktā minētā ūdens pievada izbūves pabeigšanas iesniegt Tukuma novada Domei darbu pieņemšanas un nodošanas aktu,

4.3. iesniegt Domes Finanšu nodaļai līdzmaksājuma apliecinošus dokumentus (maksājuma uzdevumus vai kases čekus) par ūdens pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Lielā ielā X, Tukumā, Tukuma novadā,

5. pēc darbu pieņemšanas un nodošanas akta saņemšanas un saskaņā ar Saistošo noteikumu 11.1. punktu, Domes Finanšu nodaļai ieskaitīt SIA „Tukuma ūdens” kontā **XX euro** (ieskaitot PVN 21%) par ūdens pievada izbūvi Lielā ielā X, Tukumā, Tukuma novadā. Naudas iemaksu veikt atbilstīgi tiesību normām par kārtību, kādā pašvaldība veic naudas ieguldījumu kapitālsabiedrības pamatkapitālā, nodrošinot šīs kapitālsabiedrības īpašuma tiesības uz veiktajām izbūvēm. Samaksu veikt no Tukuma pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā šim nolūkam plānotajiem naudas līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 16.§

### **Par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Rīgas ielā X, Tukumā, un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu**

Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) 2018. gada 25. jūlijā ir saņēmusi SIA „Tukuma ūdens” iesniegumu Nr.1-08/182 *Par ūdensvada pievada izbūvi Rīgas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā* (reģistrēts Domē ar Nr. 4522), kurā, pēc dzīvojamās mājas Rīgas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā, iedzīvotāju ierosinājuma, SIA “Tukuma ūdens” lūdz piešķirt 60%, t.i., XX euro no ūdensvada pievada izbūves izmaksām saskaņā ar Domes 2015. gada 29. oktobra saistošo noteikumu Nr.22 „Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Tukuma novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku vai pārvaldnieku) ierosinājuma” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 11.1. apakšpunktu, kas noteic, ka *Dome budžetā paredzēto līdzekļu apjomā finansē viendzīvokļa mājām 60% no attiecīgā objekta pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai paredzētajām izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām, bet ne vairāk, 2000 (divi tūkstoši) euro*. Iesniegumam ir pievienoti tehniskie noteikumi ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvei līdz dzīvojamai mājai Rīgas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā un pievada izbūves tāme.

Dzīvojamā māja Rīgas ielā X, Tukumā, atrodas Tukuma pašvaldības pārvaldījumā. Privatizētie dzīvokļi ir Rīgas ielā X, Rīgas ielā X, Rīgas ielā X, Rīgas ielā X, Rīgas ielā X un Rīgas ielā X, Tukumā. Dzīvoklis Rīgas ielā X, Tukumā, ir Tukuma pašvaldības īpašums. Saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, *pieslēguma izbūvi centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai uzsāk ar nosacījumu, ja [...] atsevišķa dzīvokļa īpašnieki vai viņu pilnvarotas personas, vai ēku pārvaldnieki iemaksājuši ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzējam ne mazāk par 40% [...] no objekta izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām [...].* Minētais punkts noteic, ka dzīvojamās mājas Rīgas ielā X, Tukumā, dzīvokļu īpašnieki sedz līdzmaksājuma daļu XX euro (ieskaitot PVN 21%).

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktu, kas noteic, ka *Sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un preī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu*, likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1. punktu, *pildot savas funkcijas pašvaldībām ir tiesības [...] dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās*, kā arī 15. panta pirmās daļas 1. punktu, *pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus* un Saistošo noteikumu 13., 16., 19. punktu un minēto:

1. atbalstīt dzīvojamās mājas Rīgas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā, iedzīvotāju lūgumu izbūvēt ūdens pievadu līdz minētās mājas esošajai ūdensvada pieslēguma vietai,

2. pieņemt zināšanai, ka kopējās izmaksas par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Rīgas ielā 27, Tukumā, saskaņā ar tāmi ir XX euro, (ieskaitot PVN 21%),

3. noteikt, ka:

3.1. saskaņā ar Saistošo noteikumu 11.1. apakšpunktu, Dome sedz 60% no kopējām izmaksām par ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Rīgas ielā X, Tukumā, t.i., XX euro un saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, Dome sedz līdzmaksājuma daļu 40%,

t.i., **XX euro** par Tukuma pašvaldības dzīvokli Rīgas ielā X, Tukumā. Kopējā izmaksu summa ir **XX euro** (ieskaitot PVN 21%);

3.2. saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu līdzmaksājuma daļu **XX euro** (ieskaitot PVN 21%) maksā katrs dzīvojamās mājas Rīgas ielā X, Tukumā, dzīvokļa īpašnieks, un tie ir, dzīvokļa Rīgas ielā X, Tukumā, īpašniece X, dzīvokļa Rīgas ielā X, Tukumā, īpašniece X, dzīvokļa Rīgas ielā X, Tukumā, īpašniece X, dzīvokļa Rīgas ielā X, Tukumā, īpašniece X, dzīvokļa Rīgas ielā X, Tukumā, īpašniece X, dzīvokļa Rīgas ielā X, Tukumā, īpašniece X, dzīvokļa Rīgas ielā X, Tukumā, īpašniece X. Dzīvokļu īpašnieki maksājumu veic SIA “Tukuma ūdens”,

4. uzdot SIA „Tukuma ūdens”:

4.1. izbūvēt ūdens pievadu līdz dzīvojamai mājai Rīgas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā;

4.2. pēc lēmuma 4.1. apakšpunktā minētā ūdens pievada izbūves pabeigšanas iesniegt Tukuma novada Domei darbu pieņemšanas un nodošanas aktu par šo darbu izpildi;

4.3. iesniegt Domes Finanšu nodaļai iemaksāto līdzmaksājuma apliecinājošus dokumentus (maksājuma uzdevumus vai kases čekus) par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Rīgas ielā 27, Tukumā, Tukuma novadā.

5. pēc darbu pieņemšanas un nodošanas akta saņemšanas, Domes Finanšu nodaļai ieskaitīt SIA „Tukuma ūdens” kontā **XX euro** (ieskaitot PVN 21%), par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Rīgas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā. Naudas iemaksu veikt atbilstīgi tiesību normām par kārtību, kādā pašvaldība veic naudas ieguldījumu kapitālsabiedrības pamatkapitālā, nodrošinot šīs kapitālsabiedrības īpašuma tiesības uz veiktajām izbūvēm. Samaksu veikt no Tukuma pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā šim nolūkam plānotajiem naudas līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 17.§

### **Par ūdens pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā X, Tukumā, un SIA "Tukuma ūdens" pamatkapitāla palielināšanu**

Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) 2018. gada 31. jūlijā ir saņēmusi SIA „Tukuma ūdens” iesniegumu Nr.1-08/181 *Par ūdensvada pievada izbūvi Raudas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā* (reģistrēts Domē ar Nr.4520), kurā, pēc dzīvojamās mājas Raudas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā, iedzīvotāju ierosinājuma, SIA “Tukuma ūdens” lūdz piešķirt 60%, t.i., XX euro no ūdensvada pievada izbūves izmaksām saskaņā ar Domes 2015. gada 29. oktobra saistošo noteikumu Nr.22 „Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Tukuma novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku vai pārvaldnieku) ierosinājuma” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 11.1. apakšpunktu, kas noteic, ka *Dome budžetā paredzēto līdzekļu apjomā finansē viendzīvokļa mājām 60% no attiecīgā objekta pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai paredzētajām izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām, bet ne vairāk, 2000 (divi tūkstoši) euro*. Iesniegumam ir pievienoti tehniskie noteikumi ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvei līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā un pievada izbūves tāme.

Dzīvojamā māja Raudas ielā X, Tukumā, atrodas Tukuma pašvaldības pārvaldījumā. Privatizētie dzīvokļi ir Raudas ielā X, Raudas ielā X un Raudas ielā X, Tukumā. Dzīvokļi Raudas ielā X un Raudas ielā X, Tukumā, ir Tukuma pašvaldības īpašums. Saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, *pieslēguma izbūvi centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai uzsāk ar nosacījumu, ja [...] atsevišķa dzīvokļa īpašnieki vai viņu pilnvarotas personas, vai ēku pārvaldnieki iemaksājuši ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzējam ne mazāk par 40% [...] no objekta izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām [...].* Minētais punkts noteic, ka dzīvojamās mājas Raudas ielā 23, Tukumā, dzīvokļu īpašnieki sedz līdzmaksājuma daļu XX euro (ieskaitot PVN 21%).

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktu, kas noteic, ka *Sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu*, likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1. punktu, *pildot savas funkcijas pašvaldībām ir tiesības [...] dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās*, kā arī 15. panta pirmās daļas 1. punktu, *pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus* un Saistošo noteikumu 13., 16., 19. punktu un minēto:

1. atbalstīt dzīvojamās mājas Raudas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā, iedzīvotāju lūgumu izbūvēt ūdens pievadu līdz minētās mājas esošajai ūdensvada pieslēguma vietai,

2. pieņemt zināšanai, ka kopējās izmaksas par ūdens pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā X, Tukumā, saskaņā ar tāmi ir XX euro (ieskaitot PVN 21%),

3. noteikt, ka:

3.1. saskaņā ar Saistošo noteikumu 11.1. apakšpunktu, Dome sedz 60% no kopējām izmaksām par ūdens pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā X, Tukumā, t.i., XX euro (ieskaitot PVN 21%) un saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, Dome sedz līdzmaksājuma daļu



40%, t.i., **XX euro** (ieskaitot PVN 21%) kopā par Tukuma pašvaldības dzīvokļiem Raudas ielā X un Raudas ielā X, Tukumā. Kopējā izmaksu summa ir **XX euro** (ieskaitot PVN 21%);

3.2. saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, līdzmaksājuma daļu **XX euro** (ieskaitot PVN 21%) maksā katrs dzīvojamās mājas Raudas ielā X, Tukumā, dzīvokļa īpašnieks, un tie ir, dzīvokļa Raudas ielā X, Tukumā, īpašniece X, dzīvokļa Raudas ielā X, Tukumā, īpašniece X, dzīvokļa Raudas ielā X, Tukumā, īpašniece X, t.i., **XX euro** (ieskaitot PVN 21%) no katra dzīvokļa īpašuma. Dzīvokļu īpašnieki maksājumu veic SIA “Tukuma ūdens”,

4. uzdot SIA „Tukuma ūdens”:

4.1. izbūvēt ūdens pievadu līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā;

4.2. pēc lēmuma 4.1. apakšpunktā minētā ūdens pievada izbūves pabeigšanas iesniegt Domei darbu pieņemšanas un nodošanas aktu;

4.3. iesniegt Domes Finanšu nodaļai līdzmaksājuma apliecinājošus dokumentus (maksājuma uzdevumus vai kases čekus) par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā,

5. pēc darbu pieņemšanas un nodošanas akta saņemšanas, Domes Finanšu nodaļai ieskaitīt SIA „Tukuma ūdens” kontā **XX euro** (ieskaitot PVN 21%), par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā X, Tukumā, Tukuma novadā. Naudas iemaksu veikt atbilstīgi tiesību normām par kārtību, kādā pašvaldība veic naudas ieguldījumu kapitālsabiedrības pamatkapitālā, nodrošinot šīs kapitālsabiedrības īpašuma tiesības uz veiktajām izbūvēm. Samaksu veikt no Tukuma pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā šim nolūkam plānotajiem naudas līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 18.§

### **Par atbalstu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža ielā 9, Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu izmaksu segšanai par Tukuma novada pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem**

Tukuma novada Domē (turpmāk – Dome) 2018. gada 17. jūlijā saņemts SIA “Tukuma nami”, reģistrācijas Nr. 40003397810, 2018. gada 16. jūlija iesniegums Nr. 01-7/184 (reģ. ar Nr. 4235) ar lūgumu segt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža ielā 9, Tukumā, Tukuma novadā (turpmāk – Ēka), izmaksas fasādes vienkāršotai atjaunošanai par Tukuma novada pašvaldības īpašumā esošajiem dzīvokļiem Nr. 5 un Nr. 8.

Dome konstatē šādus būtiskus faktiskos apstākļus:

1. Ēkai 2018. gadā ir veikta fasādes vienkāršota atjaunošana par summu 35 717,18 eiro,

2. Ēkas dzīvokļu īpašuma īpašnieki 2017. gada 22. maija kolektīvajā iesniegumā piekrita, ka no 2018. gada 1. augusta apsaimniekošanas maksa noteikta 0,80 EUR/m<sup>2</sup> mēnesī. Ēkas sastāvā esošo dzīvokļu īpašumu kopējā platība ir 354,42 m<sup>2</sup>, izmaksa uz vienu dzīvokļa īpašuma m<sup>2</sup> ir 100,78 eiro/ m<sup>2</sup>,

3. Tukuma novada pašvaldības īpašumā esošie dzīvokļi:

- Nr. 5 (kopējā platība 41,02 m<sup>2</sup>) \*100,78 eiro / m<sup>2</sup> = 4 133,85 eiro;

- Nr. 8 (kopējā platība 40,70 m<sup>2</sup>) \*100,78 eiro / m<sup>2</sup> = 4 101,60 eiro; kopā 8 235,45 eiro.

Dzīvokļa īpašuma likuma 13. panta otrā daļa noteic, ka *dzīvokļa īpašnieks atbilstoši viņa dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas apmēram sedz uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos izdevumus citu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai, kas nodrošina dzīvojamās mājas uzlabošanu un attīstīšanu, veicina optimālu tās pārvaldīšanas izdevumu veidošanu un attiecas uz:*

1) *kopīpašumā esošo dzīvojamās mājas elementu, iekārtu vai komunikāciju nomaiņu, kuras rezultātā samazinās mājas uzturēšanas izmaksas;*

2) *pasākumiem, kuru rezultātā samazinās izdevumi par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu.*

Tukuma novada Domes 2018. gada budžeta sadaļā “Mājokļu attīstība” ieplānoti finanšu līdzekļi pašvaldības dzīvokļiem energoefektivitātes izmaksu segšanai.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 13. panta otro daļu un likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu:

- atbalstīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža ielā 9, Tukumā, Tukuma novadā, izmaksu segšanu fasādes vienkāršotai atjaunošanai par Tukuma novada pašvaldības īpašumā esošajiem dzīvokļiem Nr. 5 un Nr. 8.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 19.§

### **Par atbalstu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ed. Veidenbauma ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu izmaksu segšanai par Tukuma novada pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem**

Tukuma novada Domē (turpmāk – Dome) 2018. gada 13. jūlijā saņemts SIA “Tukuma nami”, reģistrācijas Nr. 40003397810, 2018. gada 12. jūlija iesniegums Nr. 01-7/181 (reģ. ar Nr. 4182) ar lūgumu segt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ed. Veidenbauma ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā (turpmāk – Ēka), izmaksas fasādes vienkāršotai atjaunošanai par Tukuma novada pašvaldības īpašumā esošajiem dzīvokļiem Nr. 1, 5, 11, 17, 19.

Dome konstatē šādus būtiskus faktiskos apstākļus:

1. Ēkai 2018. gadā ir veikta fasādes vienkāršota atjaunošana summā 60 216,11 eiro,
2. Ēkas dzīvokļu īpašuma īpašnieki 2017. gada 30. jūnija kolektīvajā iesniegumā piekrita, ka no 2018. gada 1. augusta apsaimniekošanas maksa noteikta 0,90 eiro/m<sup>2</sup> mēnesī. Ēkas sastāvā esošo dzīvokļu īpašumu kopējā platība ir 602,00 m<sup>2</sup>, izmaksa uz vienu dzīvokļa īpašuma m<sup>2</sup> ir 100,03 eiro/m<sup>2</sup>,
3. Tukuma novada pašvaldības īpašumā esošie dzīvokļu īpašumi:
  - Nr. 1 (kopējā platība 19,60 m<sup>2</sup>) \*100,03 eiro/ m<sup>2</sup> = 1 960,52 eiro;
  - Nr. 5 (kopējā platība 19,60 m<sup>2</sup>) \*100,03 eiro/ m<sup>2</sup> = 1 960,52 eiro;
  - Nr. 11 (kopējā platība 26,10 m<sup>2</sup>) \*100,03 eiro/ m<sup>2</sup> = 2 610,70 eiro;
  - Nr. 17 (kopējā platība 25,30 m<sup>2</sup>) \*100,03 eiro/ m<sup>2</sup> = 2 530,68 eiro;
  - Nr. 19 (kopējā platība 55,70 m<sup>2</sup>) \*100,03 eiro/ m<sup>2</sup> = 5 571,49 eiro;kopā 14 633,92 eiro.

Dzīvokļa īpašuma likuma 13. panta otrā daļa noteic, ka *dzīvokļa īpašnieks atbilstoši viņa dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas apmēram sedz uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos izdevumus citu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai, kas nodrošina dzīvojamās mājas uzlabošanu un attīstīšanu, veicina optimālu tās pārvaldīšanas izdevumu veidošanu un attiecas uz:*

*1) kopīpašumā esošo dzīvojamās mājas elementu, iekārtu vai komunikāciju nomaiņu, kuras rezultātā samazinās mājas uzturēšanas izmaksas;*

*2) pasākumiem, kuru rezultātā samazinās izdevumi par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu.*

Domes 2018. gada budžeta sadaļā “Mājokļu attīstība” ieplānoti finanšu līdzekļi pašvaldības dzīvokļiem energoefektivitātes izmaksu segšanai.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 13. panta otro daļu un likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu:

- atbalstīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ed. Veidenbauma ielā 5, Tukumā, Tukuma novadā, izmaksu segšanu fasādes vienkāršotai atjaunošanai par Tukuma novada pašvaldības īpašumā esošajiem dzīvokļu īpašumiem Nr. 1, 5, 11, 17, 19.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 20.§

### **Par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā 37, Tukumā**

Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) 2018. gadā 29. jūnijā ir saņēmusi SIA “Tukuma ūdens” iesniegumu Nr.1-08/167 *Par ūdensvada pievada izbūvi Raudas ielā 37, Tukumā, Tukuma novadā* (reģistrēts Domē ar Nr.3917), kurā, pēc dzīvojamās mājas Raudas ielā 37, Tukumā, Tukuma novadā, īpašnieka vēlmi ierīkot centralizētā ūdensvada pievadu, SIA “Tukuma ūdens” lūdz piešķirt 60%, t.i., 1330,90 *euro* no ūdensvada pievada izbūves izmaksām saskaņā ar Domes 2015. gada 29. oktobra saistošo noteikumu Nr.22 „Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Tukuma novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku vai pārvaldnieku) ierosinājuma” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 11.1. apakšpunktu, kas noteic, ka *Dome budžetā paredzēto līdzekļu apjomā finansē viendzīvokļa mājām 60% no attiecīgā objekta pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai paredzētajām izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām, bet ne vairāk, 2000 (divi tūkstoši) euro*. Iesniegumam ir pievienoti tehniskie noteikumi ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvei līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā 37, Tukumā, Tukuma novadā un pievada izbūves tāme.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktu, kas noteic, ka *Sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu*, likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1. punktu, *pildot savas funkcijas pašvaldībām ir tiesības [...] dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās, kā arī 15. panta pirmās daļas 1. punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus* un Saistošo noteikumu 13., 16., 19. punktu un minēto:

1. konceptuāli atbalstīt ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā 37, Tukumā, Tukuma novadā,

2. pieņemt zināšanai, ka kopējās izmaksas par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā 37, Tukumā, Tukuma novadā, saskaņā ar tāmi ir 2218,16 *euro* (ieskaitot PVN 21 %).

3. noteikt, ka saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, kas noteic, ka *pieslēguma izbūvi centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai uzsāk ar nosacījumu, ja [...] atsevišķa dzīvokļa īpašnieki vai viņu pilnvarotas personas, vai ēku pārvaldnieki iemaksājuši ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzējam ne mazāk par 40% [...] no objekta izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām [...], līdzfinansējuma daļu 40% no kopējām izbūves maksām, t.i., 887,26 euro (ieskaitot PVN 21%) ir jāmaksā dzīvojamās mājas Raudas ielā 37, Tukumā, Tukuma novadā, īpašnieci Irai Grīnhofai.*

4. uzdot SIA "Tukuma ūdens":

4.1. pirms darbu uzsākšanas iesniegt Tukuma novada būvvaldē dzīvojamās mājas Raudas ielā 37, Tukumā, Tukuma novadā, būvniecības ieceres (ūdens pievada izbūves) dokumentāciju – apliecinājuma karti;

4.2. izbūvēt ūdens pievadu līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā 37, Tukumā, Tukuma novadā;

4.3. pēc lēmuma 4.2. apakšpunktā minētā ūdens pievada izbūves pabeigšanas iesniegt Tukuma novada Domei darbu pieņemšanas un nodošanas aktu;

4.4. iesniegt Domes Finanšu nodaļai iemaksāto līdzmaksājuma apliecinājošus dokumentus (maksājuma uzdevumus vai kases čekus) par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā 37, Tukumā, Tukuma novadā,

5. Pēc darbu pieņemšanas un nodošanas akta saņemšanas, Domes Komunālajai nodaļai sagatavot lēmumprojektu par naudas ieskaitīšanu SIA "Tukuma ūdens" kontā (60% no kopējām būvniecības izmaksām) 1330,90 *euro* (ieskaitot PVN 21%) sakarā ar ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Raudas ielā 37, Tukumā, Tukuma novadā. Lēmumprojektā paredzēt veikt naudas iemaksu atbilstoši tiesību normām par kārtību, kādā pašvaldība veic naudas ieguldījumu kapitālsabiedrības pamatkapitālā, nodrošinot šīs kapitālsabiedrības īpašuma tiesības uz veiktajām izbūvēm. Samaksu veikt no Tukuma pašvaldības 2019. gada pamatbudžetā šim nolūkam plānotajiem naudas līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 21.§

### **Par kanalizācijas pievadu izbūvi līdz īpašumam Ziedoņa ielā 8, Tukumā**

Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) 2018. gadā 18. jūlijā ir saņēmusi SIA “Tukuma ūdens” iesniegumu Nr.1-08/177 *Par kanalizācijas pievada izbūvi Ziedoņa ielā 8, Tukumā, Tukuma novadā* (reģistrēts Domē ar Nr. 4270), kurā, pēc dzīvojamās mājas Ziedoņa ielā 8, Tukumā, Tukuma novadā, īpašnieka iesnieguma, SIA “Tukuma ūdens” lūdz piešķirt 60%, t.i., 1741,51 euro no kanalizācijas pievada izbūves izmaksām saskaņā ar Domes 2015. gada 29. oktobra saistošo noteikumu Nr.22 „Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Tukuma novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku vai pārvaldnieku) ierosinājuma” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 11.1. apakšpunktu, kas noteic, ka *Dome budžetā paredzēto līdzekļu apjomā finansē viendzīvokļa mājām 60% no attiecīgā objekta pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai paredzētajām izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām, bet ne vairāk, 2000 (divi tūkstoši) euro*. Iesniegumam ir pievienoti tehniskie noteikumi ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvei līdz dzīvojamai mājai Ziedoņa ielā 8, Tukumā, Tukuma novadā un pievada izbūves tāme.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktu, kas noteic, ka *Sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu*, likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1. punktu, *pildot savas funkcijas pašvaldībām ir tiesības [...] dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās, kā arī 15. panta pirmās daļas 1. punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus* un Saistošo noteikumu 13., 16., 19. punktu un minēto:

1. konceptuāli atbalstīt kanalizācijas pievada izbūvi līdz dzīvojami mājai Ziedoņa ielā 8, Tukumā,

2. pieņemt zināšanai, ka kopējās izmaksas par kanalizācijas pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Ziedoņa ielā 8, Tukumā, izmaksā 2902,51 euro (ieskaitot PVN 21 %),

3. noteikt, ka saskaņā ar Saistošo noteikumu 12. punktu, kas noteic, ka *pieslēguma izbūvi centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai uzsāk ar nosacījumu, ja [...] atsevišķa dzīvokļa īpašnieki vai viņu pilnvarotas personas, vai ēku pārvaldnieki iemaksājuši ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzējam ne mazāk par 40% [...] no objekta izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām [...]*, līdzfinansējuma daļu 40% no kopējām izbūves maksām, t.i., 1161 euro (ieskaitot PVN 21%) maksā Ziedoņa ielas 8, Tukumā, īpašniece Rasma Špera,

4. uzdot SIA „Tukuma ūdens”:

4.1. pirms darba uzsākšanas iesniegt Tukuma novada būvvaldē dzīvojamās mājas Ziedoņa ielā 8, Tukumā, būvniecības ieceres (kanalizācijas pievada izbūves) dokumentāciju - apliecinājuma karti;

4.2. izbūvēt kanalizācijas pievadu līdz dzīvojamai mājai Ziedoņa ielā 8, Tukumā, Tukuma novadā;

4.3. pēc lēmuma 4.2. apakšpunkta izbūves pabeigšanas iesniegt Tukuma novada Domei darbu pieņemšanas un nodošanas aktu;

4.4. iesniegt Domes Finanšu nodaļai iemaksāto līdzmaksājuma apliecinājumus dokumentus (maksājuma uzdevumus vai kases čekus) par ūdens pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Ziedoņa ielā 8, Tukumā, Tukuma novadā,

5. pēc darbu pieņemšanas un nodošanas akta saņemšanas, Domes Komunālajai nodaļai sagatavot lēmumprojektu par naudas ieskaitīšanu SIA “Tukuma ūdens” kontā (60% no kopējām būvniecības izmaksām) 1741,51 *euro* (ieskaitot PVN 21%) sakarā ar kanalizācijas pievada izbūvi līdz dzīvojamai mājai Ziedoņa ielā 8, Tukumā. Lēmumprojektā paredzēt veikt naudas iemaksu atbilstoši tiesību normām par kārtību, kādā pašvaldība veic naudas ieguldījumu kapitālsabiedrības pamatkapitālā, nodrošinot šīs kapitālsabiedrības īpašuma tiesības uz veiktajām izbūvēm. Samaksu veikt no Tukuma pašvaldības 2019. gada pamatbudžetā šim nolūkam plānotajiem naudas līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 22.§

### **Par SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu**

Pamatojoties uz Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2017. gada 28. septembra lēmumu “Par ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi līdz īpašumam Sējas ielā 8, Tukumā un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu” (prot. Nr.16, 25.§), SIA “Tukuma ūdens” ir pabeigusi ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi ūdenssaimniecības sistēmai līdz nekustamā īpašuma robežai Sējas ielā 8, Tukumā, Tukuma novadā.

Kopējās izmaksas par ūdens un kanalizācijas izbūvi līdz dzīvojamai mājai Sējas ielā 8, Tukumā, ir 1996,63 *euro* (ieskaitot PVN 21%). Saskaņā ar Domes 2015. gada 29. oktobra saistošo noteikumu Nr.22 „Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Tukuma novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku vai pārvaldnieku) ierosinājuma” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 11.1. apakšpunktu, kas noteic, ka *Dome budžetā paredzēto līdzekļu apjomā finansē viendzīvokļa mājām 60% no attiecīgā objekta pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai paredzētajām izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām, bet ne vairāk, 2000 (divi tūkstoši) euro, 60% no kopējām izmaksām sedz Dome, t.i., 1197,98 euro (ieskaitot 21% PVN).*

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktu, kas noteic, ka *sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu:*

1. pieņemt zināšanai, ka, pamatojoties uz Tukuma novada Domes 2017. gada 28. septembra lēmumu “Par ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi līdz īpašumam Sējas ielā 8, Tukumā un SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu” (prot. Nr.16, 25.§), kopējās izmaksas par ūdens un kanalizācijas izbūvi līdz dzīvojamai mājai Sējas ielā 8, Tukumā, ir 1996,63 *euro* (ieskaitot PVN 21%),

2. pēc darbu pieņemšanas un nodošanas akta saņemšanas, Domes Finanšu nodaļai ieskaitīt SIA „Tukuma ūdens” kontā (60% no kopējām būvniecības izmaksām), t.i., 1197,98 *euro* (ieskaitot PVN 21%) par ūdens un kanalizācijas pievadu izbūvi līdz dzīvojamai mājai Sējas ielā 8, Tukumā, Tukuma novadā. Naudas iemaksu veikt atbilstīgi tiesību normām par kārtību, kādā pašvaldība veic naudas ieguldījumu kapitālsabiedrības pamatkapitālā, nodrošinot šīs kapitālsabiedrības īpašuma tiesības uz veiktajām izbūvēm. Samaksu veikt no Tukuma pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā šim nolūkam plānotajiem naudas līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans



**L Ē M U M S**  
Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 23.§

**Par Kristapa Porziņa brīvdabas basketbola  
laukuma būvniecību Tukumā**

Pēc biedrības „BASKETBOLA SKOLA TUKUMS” iniciatīvas, Tukuma novada Domē 2018. gada 25. jūlijā viesojās biedrība „Kristapa Porziņa Basketbola Akadēmija”, reģ.Nr.40008246167, juridiskā adrese Ventspils iela 33, Liepāja, LV-3405, kuru pārstāvēja tās valdes loceklis Mārtiņš Porziņģis. Abas biedrības izteica piedāvājumu Tukuma pilsētā izveidot Kristapa Porziņa brīvdabas basketbola laukumu, kura būvniecības darbu izmaksas nepārsniedz 75 000 *euro*.

Biedrība “Kristapa Porziņa Basketbola Akadēmija” brīvdabas basketbola laukuma krāsošanas un aprīkošanas darbiem piedāvā līdzfinansējumu 20 000 *euro*.

Tā kā Tukuma novada Dome regulāri saņem sūdzības no iedzīvotājiem par basketbola laukumu pie daudzdzīvokļu ēkas Kurzemes ielā 2, Tukumā, kuru izmanto basketbola treniņiem, traucējot apkārt esošo daudzdzīvokļu ēku iedzīvotāju mieru, un sarunu rezultātā nav izdevies rast kompromisu starp basketbolistiem un daudzdzīvokļu māju iedzīvotājiem. Ņemot vērā izveidojušos situāciju, pieņemt biedrības „Kristapa Porziņa Basketbola Akadēmija” un biedrības „BASKETBOLA SKOLA TUKUMS” ierosinājumu izbūvēt jaunu basketbola laukumu Pazuera pļavas apkārtnē - prom no blīvas daudzdzīvokļu apbūves. Laukums varētu atrasties esošā skeitparka teritorijā vai tās tuvumā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un minēto:

1. konceptuāli atbalstīt Kristapa Porziņa brīvdabas basketbola laukuma būvniecību Tukumā un veikt nepieciešamās tālākās darbības projekta īstenošanai;

2. par finansējuma apmēru lemt atsevišķi pēc detalizētas būvniecības dokumentācijas izstrādes un iepirkuma procedūras veikšanas.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 24.§

### **Par finansiālu atbalstu projektam “Dzejas dienu akcija “Sirds uz perona””**

Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) 2018. gada 6. aprīlī saņēma biedrības “Tukuma Literātu apvienība” (reģ.Nr.40008185229, juridiskā adrese: Šēseles iela 3, Tukums, LV-3101) iesniegumu (reģistrēts Domē ar Nr.2060) ar lūgumu konceptuāli atbalstīt dalību Valsts Kultūrkapitāla fonda projektu konkursā iesniedzot projektu “Dzejas dienu akcija “Sirds uz perona”” (turpmāk – Projekts).

Ar Domes 2018. gada 26. aprīļa lēmumu “Par finansiālu atbalstu projektam “Dzejas dienu akcija “Sirds uz perona”” (prot.Nr.7, 29.§.) nolemts:

1. konceptuāli atbalstīt biedrības “Tukuma Literātu apvienība” dalību Valsts Kultūrkapitāla fonda projektu konkursā, iesniedzot projektu “Dzejas dienu akcija “Sirds uz perona””,

2. par pašvaldības līdzfinansējumu, ne lielāku kā 1873,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti septiņdesmit trīs eiro), lemt pēc projekta apstiprināšanas Valsts Kultūrkapitāla fondā.

Projekts Valsts Kultūrkapitāla fondā netika atbalstīts.

Projekta vadītāja G.Roze vienojās ar Nacionālo apvienību “Visu Latvijai!” – “Tēvzemei un Brīvībai/LNNK” (turpmāk – NA) par 1500,00 EUR lielu atbalstu (garantijas vēstule pielikumā), papildus vienojoties, ka nevienā akcijas vietā nenotiks politiskā aģitācija un nebūs izvietota NA reklāma.

Projekta mērķis ir atdzīvināt Dzejas dienu tradīcijas, padarīt šo tradīciju mūsdienīgāku, jauniešiem tīkamā, radīt kopības sajūtu, veicināt lokālpatriotismu un nacionālo pašapziņu. Dzejas lasījumi “Sirds uz perona” vienlaikus norisinās vairākās vietās (stacijās vai autoostās) Latvijā un ārvalstīs. Visas vietas simboliski vieno ceļš (dzelzceļš) un translācija internetā. Dzeju nelasa dzejnieki, bet paši apmeklētāji pēc savas izvēles. Tiek dziedātas dziesmas, jo arī dziesma ir dzeja. Šogad – Latvijas simtgadē moto ir “Biļete līdz Brīvībai”. Mērķauditorija – jaunieši.

Projekta aktivitātes plānotas saskaņā ar “Tukuma novada Attīstības programma 2015.-2021.gadam” Rīcības plāna (kods 2017.1) rīcības virzienu: RV3 Saistoša kultūrvide un aktīva kultūras dzīve; uzdevums: 3.5. Rūpēties par nemateriālā kultūras mantojuma (Dziesmu un deju svētki) uzturēšanu; pasākums: 3.5.3 Tradicionālo un citu novada pasākumu rīkošana - Lieldienas, Ziemassvētki, Mākslas dienas, Rožu svētki, Pilsētas svētki, Ziedoņa dienas u.c.

Likuma “Par pašvaldībām” 12. pants noteic, *ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.* Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5. punktu viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir *rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).*

Kopējā projekta summa pēc pārtāmēšanas ekonomiskajā variantā ir 7187,00 EUR (*septiņi tūkstoši viens simts astoņdesmit septiņi eiro*), no kuras NA līdzfinansējums – 1500,00 EUR (*viens tūkstošis pieci simti eiro*), biedrības “Tukuma Literātu apvienība” līdzfinansējums – 1163,00 EUR (*viens tūkstošis viens simts sešdesmit trīs eiro*), citu pašvaldību (vai b-bu) ieguldījums – 3237,00 EUR (*trīs tūkstoši divi simti trīsdesmit septiņi eiro*) un Domei lūgtais līdzfinansējums - 1287,00 EUR (*viens tūkstošis divi simti astoņdesmit septiņi eiro*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu un 15. panta pirmās daļas 5. punktu:

1. atbalstīt biedrības “Tukuma Literātu apvienība” projektu “Dzejas dienu akcija “Sirds uz perona”” ar pašvaldības līdzfinansējumu 1287,00 EUR (*viens tūkstošis divi simti astoņdesmit septiņi eiro*) no 2018.gada budžetā plānotajiem līdzekļiem biedrību projektu līdzfinansēšanai,

2. informēt biedrību “Tukuma Literātu apvienība” un projekta vadītāju Gunu Rozi par Priekšvēlēšanu aģitācijas likumā un pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 35 Par reklāmu, izkārtņu un citu informatīvo materiālu izvietošanas un pašvaldības nodevas aprēķināšanas kārtību Tukuma novadā” noteikto ierobežojumu ievērošanu attiecībā uz politisko reklāmu un priekšvēlēšanu aģitāciju projekta ietvaros plānoto pasākumu laikā.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

**IZMAKSU TĀME PROJEKTAM  
“Sirds uz perona 2018. Biļete līdz Brīvībai”**

	Pozīcija	Tukuma Literātu apvienība	NA	citas pašvald. vai b-bas	Tukuma novada Dome	Kopā	Aprēķini un skaidrojumi (pozīcijām, kas attiecas uz Tukuma atbalstu)
1	Drukas darbi, poligrāfija Biļetes, afišas, avīze				360,00	360,00	Abpusējas krāsainas biļetes 1000 gab. 100g papīrs glancēts, Afišas – 300 gab.
2	<b>Kancelejas izdevumi</b>						
2.1	Papīrs dzejas izdrukām	30,00		125,00		155,00	3,50 x 3 gab. (balts) 4,70 x 4 (krāsains)
2.2	Printera tinte: melnā - 2gb krāsainā - 1 kompl.				62,00	62,00	Tintes printeris
2.3	Pasta, kurjerposta izdevumi	30,00		50,00	50,00	130,00	Ierakstītas vēstules līgumu saskaņošanai; biļešu, afišu, izdruku nogādāšana
2.4	Aploksnes, ātršuvēji u.c.	20,00		12,00		32,00	
3	<b>Transports, sakari</b>						
3.1	Degviela, auto stāvvietas	20,00		750,00 pārsvarā autobusu pārvadājumi	135,00	905,00	braucieni Tukums-Rīga VKKF - 2x, Koord. seminārs -1x tipogrāfija - 1x; Autobuss – 75 E – 1 x Auto stāvvietas – 20 E
4	<b>Atalgojums, ieskaitot nodokļus</b>						
4.1	Projekta vadītājs, režisors (brīvprātīgs darbs)	1000,00				1000,00	Brīvprātīgs darbs.
4.2	Projekta vadītāja asistents, sociālo tīklu redaktors		440,00		260,00	700,00	2 mēneši pilns darba laiks
4.3	Video un foto Tukuma stacijās				75,00	75,00	Autoratlīdzības līgums
4.4	Grāmatvedis	63,00				63,00	Līgumdarbs
4.5	Mākslinieks – maketētājs		135,00			135,00	Autoratlīdzības līgums
4.6	Video montāža (visu staciju kolāža)		125,00			125,00	Autoratlīdzības līgums
4.7	Dziesminieks			600,00	125,00	725,00	Stacijā “Tukums 1”
4.8	IT speciālists,		300,00	500,00		800,00	“Sirds uz perona” mājas lapas modernizēšana, interaktīvā dzejas lasīšanas iespēja u.c. uzlabojumi
4.9	Koordinatori (brīvprātīgs darbs)			1200,00		1200,00	
5	<b>Atbalsts dalībstacijām</b>						
			500,00			500,00	10 stacijām, kas piedalās katru gadu x 50 E katrai, Iznemot Tukumu
6	<b>Publiska pasākuma apdrošināšana</b>						
					20,00	20,00	Obligāta prasība
7	<b>Reklāma</b>						
					200,00	200,00	Valsts nozīmes medijos
	<b>PAVISAM</b>	1163,00	1500,00	3237,00	1287,00	7187,00	

Sastādīja projekta vadītāja Guna Roze 7.08.2018.

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 25.§

### Par naudas līdzekļiem

1. Tukuma novada Dome ir saņēmusi biedrības “Latvijas minifutbola asociācijas” (reģ. Nr.40008219667, jur. adrese Strēlnieku iela 1-3, Rīga, LV-1010) iesniegumu (reģ. ar Nr.4335) ar lūgumu finansiāli atbalstīt Tukuma novada sportistus Edgaru Jēgeru (deklarētā dzīvesvietas adrese: X, Tukuma novads) un Matīsu Šteimani (deklarētā dzīvesvietas adrese: X, Tukuma novads), kuri ir iekļauti Latvijas nacionālajā amatieru minifutbola izlasē dalībai Pasaules minifutbola čempionātā (SOCCA WORLD CUP 2018), kā arī Mareku Ķeri (deklarētā dzīvesvietas adrese: X, Tukuma novads), kurš ir iekļauts starp 12 pasaules minifutbola tiesnešiem, kas apkalpos Pasaules minifutbola čempionāta spēles Lisabonā (Portugāle) no 23.-29.09.2018. Izmaksas vienam sportistam dalībai Pasaules minifutbola čempionātā ir šādas:

- transporta izdevumi 230-280 *euro*,
  - dzīvošanas izdevumi 280 *euro*,
  - ēdināšana 12 *euro* dienā (8 dienas), kopā 96 *euro*,
- kopā 600-650 *euro*.

Latvijas minifutbola asociācija sedz Latvijas komandas dalības maksas, ekipējuma, apdrukas un citus izdevumus, kas saistīti ar Latvijas komandas dalību Pasaules minifutbola čempionātā Lisabonā (Portugāle) (SOCCA WORLD CUP 2018).

Sporta komisija ierosina atbalstīt E.Jēgera, M.Šteimaņa un M.Ķera dalību Pasaules minifutbola čempionātā ar līdzfinansējumu katram sportistam 200 *euro*, kopā 600 *euro*.

Likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām *ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu*, savukārt minētā likuma 21. panta otrā daļa noteic, ka *Domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem*.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6. punktu, 21. panta otro daļu:

- no Tukuma novada pašvaldības 2018. gada budžeta neparedzētiem izdevumiem samaksāt biedrības “Latvijas minifutbola asociācijas” (reģ. Nr.40008219667, jur. adrese Strēlnieku iela 1-3, Rīga, LV-1010) iesniegto rēķinu 3 x 200 *euro*, kopā 600 *euro* par Edgara Jēgera, Matīsa Šteimaņa un Mareka Ķera dalībai Pasaules minifutbola čempionātā Lisabonā (Portugāle) (SOCCA WORLD CUP 2018), kas notiks no 23.-29.09. 2018.

2. Tukuma novada Dome ir saņēmusi biedrības „SK Slampe/Zevid” (reģ. Nr.40008274391, jur. adrese Tukuma novads, Slampes pagasts, Kurši 5, LV-3119) iesniegumu (reģ.Nr.4457) ar lūgumu finansiāli atbalstīt biedrības „SK Slampe/Zevid” komandas dalību Latvijas 26.čempionātā florbolā 2.līgā vīriešiem. Biedrības „SK Slampe/Zevid” komandas sastāvā ir Tukuma novada iedzīvotāji, gan jaunieši, gan pieaugušie. Čempionāta laikā visas mājas spēles norisināsies Tukuma novada, Slampes pagasta Zemgales vidusskolas sporta zālē, kura ir atbilstoša florbola 2.Līgas spēlēm. Izdevumi, kas saistīti ar dalību 2018./2019.gada sezonai Latvijas 26.čempionātā florbolā 2.līgā vīriešiem sastāda:

- dalības maksa 350 *euro*,
- dalības maksa par mājas spēlēm 600 *euro*,

- spēlētāju formas tērpi 510 *euro*,
- apdruka 153 *euro*,
- sekretariāts 180 *euro*,
- mediķis 120 *euro*.

Tāmē nav iekļauti izdevumi, kas saistīti ar spēlētāju inventāru, izbraukuma transporta izdevumi. Biedrība "SK Slampe/Zevīd" lūdz Tukuma novada Domei finansiāli atbalstīt biedrību ar 940 *euro*, kas sastāv no 600 *euro* par dalības maksu mājas spēlēm un 340 *euro* spēlētāju formas tērpu iegādei, ko arī ierosina atbalstīt Sporta komisija.

Likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir *nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu*, savukārt minētā likuma 21. panta otrā daļa noteic, ka *Domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem*.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 6. punktu, 21. panta otro daļu:

- no Tukuma novada pašvaldības 2018. gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem samaksāt biedrības "SK Slampe/Zevīd" (reģ. Nr.40008274391, jur. adrese Tukuma novads, Slampes pagasts, Kurši 5, LV-3119) iesniegto rēķinu 390 *euro*, komandas „SK Slampe/Zevīd” dalībai Latvijas 26.čempionātā florbolā 2.līgā vīriešiem 2018./2019. gada sezonā.

3. Tukuma novada Dome ir saņēmusi Tukuma Šaušanas sporta kluba (reģ. Nr.40008138703, jur. adrese Raudas iela 4, Tukums, Tukuma novads LV-3101) iesniegumu (reģ.Nr.4794) ar lūgumu finansiāli atbalstīt Tukuma Šaušanas sporta kluba biedru piedalīšanos Pasaules čempionātā šaušanā Dienvidkorejā, Changwon, no 31.08.2018. līdz 14.09.2018. Pasaules čempionātā, kurā piedalīsies Lauris Strautmanis, Emīls Vasermanis un treneris Zigfrīds Markainis. Finansiālu atbalstu klubs lūdz jaunu sporta treniņtērpu iegādei. Jautājums izskatīts Domes Sporta komisijas sēdē.

Sporta komisija ierosina nesniegt finansiālu atbalstu jaunu sporta treniņtērpu iegādei, jo sportistu dalības un sporta ekipējuma nodrošināšana ir Latvijas sporta federācijas uzdevums.

Pamatojoties uz minēto:

- noraidīt Tukuma Šaušanas sporta kluba iesniegumu par finansiālu atbalstu.

4. Tukuma novada Dome (turpmāk-Dome) ir saņēmusi Tukuma Svētā Nikolaja pareizticīgās draudzes (reģ.Nr.90000987853, juridiskā adrese: Pils iela 13B, Tukums, Tukuma nov., LV-3101, iesnieguma reģ.Nr. 4792, saņemts Domē 13.08.2018.) iesniegumu ar lūgumu piešķirt finansējumu 1923.90 EUR metāla automātisko iebraukšanas vārtu izgatavošanai, piegādei un montāžai.

Komisija darbam ar sabiedriskajām organizācijām iesniegumā nesaredz pamatojumu vārtu nepieciešamībai, kā arī uzskata, ka 100 % finansējums ir nepamatots. Automātiskie vārti nav pirmās nepieciešamības lieta, to uzstādīšana nav saistīta ar vietējās nozīmes kultūrvēsturiskā pieminekļa – Sv.Nikolaja baznīcas Pils ielā 13B, Tukumā, atjaunošanu.

Dome informē, ka tā vairākkārt finansiāli atbalstījusi draudzes centienus atjaunot Sv.Nikolaja baznīcu un labiekārtot tās teritoriju. Pašvaldības saistošie noteikumi neparedz ne finansējuma, ne līdzfinansējuma piešķiršanu šādos gadījumos.

Pamatojoties uz minēto:

- noraidīt Tukuma Svētā Nikolaja pareizticīgās draudzes iesniegumu.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 26.§

### **Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.2 nekustamajā īpašumā „Brencīši”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem**

Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2018.gada 22.augustā rīkotajā pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.2 nekustamajā īpašumā „Brencīši”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums Nr.90840070290 (turpmāk – Cirsmas), izsolē piedalījās pieci pretendenti. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „PRIEDES AG”, kuru pārstāvēja valdes loceklis Artūrs Giļoks, nosolot augstāko summu 31200 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis divi simti eiro) (izsoles sākumcena 21100 EUR), ieguva tiesības noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otrā daļa nosaka - „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka- „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto [...] kustamo mantu – nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

Cirsmas pirkuma maksa 2018.gada 27.augustā ir samaksāta pilnā apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*) un Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2018.gada 22.augustā organizētās izsoles rezultātiem:

1. apstiprināt pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.2 nekustamajā īpašumā „Brencīši”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums Nr.90840070290, izsoles rezultātus un par izsoles uzvarētāju atzīt sabiedrību ar ierobežotu atbildību „PRIEDES AG”, reģistrācijas Nr.40103649241, juridiskā adrese Anša Lerha-Puškaiša iela 16-1, Talsi, kurai ir tiesības noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu par pirkuma maksu 31200 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis divi simti eiro),

2. uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot Cirsmas pirkuma līgumu un Domes priekšsēdētāja vietniekam Aivaram Volfam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „PRIEDES AG”,

3. izsoles rezultātus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) pēc šā lēmuma spēkā stāšanās dienas.

*Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 27.§

### **Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2, 3 un 4 nekustamajā īpašumā „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem**

Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2018.gada 22.augustā rīkotajā pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2, 3 un 4 nekustamajā īpašumā „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums Nr.90840070085 (turpmāk – Cirsmā), izsolē piedalījās četri pretendenti. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „GAUJA AGRO”, kuru pārstāvēja valdes loceklis Gatis Deksnis, nosolot augstāko summu 50600 EUR (piecdesmit tūkstoši seši simti eiro) (izsoles sākumcena 30200 EUR), ieguva tiesības noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otrā daļa nosaka - „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka- „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto [...] kustamo mantu – nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

Cirsmas pirkuma maksa 2018.gada 29.augustā ir samaksāta pilnā apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*) un Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2018.gada 22.augustā organizētās izsoles rezultātiem:

1. apstiprināt pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2, 3 un 4 nekustamajā īpašumā „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums Nr.90840070085, izsoles rezultātus un par izsoles uzvarētāju atzīt sabiedrību ar ierobežotu atbildību „GAUJA AGRO”, reģistrācijas Nr.44103054008, juridiskā adrese “Kalnāji”, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, kurai ir tiesības noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu par pirkuma maksu 50600 EUR (piecdesmit tūkstoši seši simti eiro),

2. uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot Cirsmas pirkuma līgumu un Domes priekšsēdētāja vietniekam Aivaram Volfam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „GAUJA AGRO”,

3. izsoles rezultātus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) pēc šā lēmuma spēkā stāšanās dienas.

*Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans



## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 28.§

### **Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.10 un 16 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem**

Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2018.gada 22.augustā rīkotajā pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.10 un 16 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums Nr.90780080170 (turpmāk – Cirsmā), izsolē piedalījās četri pretendenti. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „PRIEDES AG”, kuru pārstāvēja valdes loceklis Artūrs Giļoks, nosolot augstāko summu 46300 EUR (četrdesmit seši tūkstoši trīs simti eiro) (izsoles sākumcena 36100 EUR), ieguva tiesības noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otrā daļa nosaka - „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka- „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto [...] kustamo mantu – nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

Cirsmas pirkuma maksa 2018.gada 27.augustā ir samaksāta pilnā apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*) un Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2018.gada 22.augustā organizētās izsoles rezultātiem:

1. apstiprināt pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.10 un 16 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums Nr.90780080170, izsoles rezultātus un par izsoles uzvarētāju atzīt sabiedrību ar ierobežotu atbildību „PRIEDES AG”, reģistrācijas Nr.40103649241, juridiskā adrese Anša Lerha-Puškaiša iela 16-1, Talsi, kurai ir tiesības noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu par pirkuma maksu 46300 EUR (četrdesmit seši tūkstoši trīs simti eiro),

2. uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot Cirsmas pirkuma līgumu un Domes priekšsēdētāja vietniekam Aivaram Volfam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „PRIEDES AG”,

3. izsoles rezultātus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) pēc šā lēmuma spēkā stāšanās dienas.

*Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 29.§

### **Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.12, 13, 20 un 22 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem**

Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2018.gada 22.augustā rīkotajā pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.12, 13, 20 un 22 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums Nr.90780080170 (turpmāk – Cirsmā), izsolē piedalījās četri pretendenti. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „PRIEDES AG”, kuru pārstāvēja valdes loceklis Artūrs Giļoks, nosolot augstāko summu 55300 EUR (piecdesmit pieci tūkstoši trīs simti eiro) (izsoles sākumcena 45100 EUR), ieguva tiesības noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otrā daļa nosaka - „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka- „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto [...] kustamo mantu – nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

Cirsmas pirkuma maksa 2018.gada 27.augustā ir samaksāta pilnā apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*) un Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2018.gada 22.augustā organizētās izsoles rezultātiem:

1. apstiprināt pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.12, 13, 20 un 22 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums Nr.90780080170, izsoles rezultātus un par izsoles uzvarētāju atzīt sabiedrību ar ierobežotu atbildību „PRIEDES AG”, reģistrācijas Nr.40103649241, juridiskā adrese Anša Lerha-Puškaiša iela 16-1, Talsi, kurai ir tiesības noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu par pirkuma maksu 55300 EUR (piecdesmit pieci tūkstoši trīs simti eiro),

2. uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot Cirsmas pirkuma līgumu un Domes priekšsēdētāja vietniekam Aivaram Volfam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „PRIEDES AG”,

3. izsoles rezultātus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) pēc šā lēmuma spēkā stāšanās dienas.

*Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 30.§

### **Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.3, 5, 6, 8, 10, 11 un 12 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem**

Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2018.gada 22.augustā rīkotajā pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.3, 5, 6, 8, 10, 11 un 12 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums Nr.90780080177 (turpmāk – Cirsmā), izsolē piedalījās seši pretendenti. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „GAUJA AGRO”, kuru pārstāvēja valdes loceklis Gatis Deksnis, nosolot augstāko summu 74500 EUR (septiņdesmit četri tūkstoši pieci simti eiro) (izsoles sākumcena 49000 EUR), ieguva tiesības noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otrā daļa nosaka - „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka- „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto [...] kustamo mantu – nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

Cirsmas pirkuma maksa 2018.gada 29.augustā ir samaksāta pilnā apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*) un Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2018.gada 22.augustā organizētās izsoles rezultātiem:

1. apstiprināt pašvaldības kustamās mantas – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.3, 5, 6, 8, 10, 11 un 12 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvēs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums Nr.90780080177, izsoles rezultātus un par izsoles uzvarētāju atzīt sabiedrību ar ierobežotu atbildību „GAUJA AGRO”, reģistrācijas Nr.44103054008, juridiskā adrese “Kalnāji”, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, kurai ir tiesības noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu par pirkuma maksu 74500 EUR (septiņdesmit četri tūkstoši pieci simti eiro),

2. uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot Cirsmas pirkuma līgumu un Domes priekšsēdētāja vietniekam Aivaram Volfam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēgt Cirsmas pirkuma līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „GAUJA AGRO”,

3. izsoles rezultātus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) pēc šā lēmuma spēkā stāšanās dienas.

*Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 31.§

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Abavas iela 2-29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu**

Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldē 2017. gada 15. decembrī saņemts Klaudijas Kļečetņikovas (dzīvo Abavas ielā 2-29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā) iesniegums (reģistrācijas Nr.PJ/4-9.2/17/203), kurā iesniedzēja lūdz atļauju iegādāties Tukuma novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Abavas ielā 2-29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Pūres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000003853-29, kas sastāv no:

- dzīvokļa īpašuma Nr.29 – 42,6 m<sup>2</sup> platībā (kadastra Nr. 9074 900 0334);
- kopīpašuma 426/26828 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 9074 008 0089 001);
- kopīpašuma 426/26828 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas zemes (kadastra apzīmējums 9074 008 0089).

2017. gada 1. novembrī (prot.Nr.5.) Pūres pagasta konsultatīvā padome pieņēma lēmumu *atbalstīt, ka pašvaldībai piederošais dzīvoklis Abavas ielā 2-29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, tiek nodots atsavināšanai.*

Saskaņā ar Tukuma novada Domes Dzīvokļu komisijas 2018. gada 30. janvāra lēmumu “Par dzīvojamās telpas Abavas ielā 2-29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” (prot.Nr.5, 8.§), *Dzīvokļu komisija atbalsta un iesniedz izskatīšanai Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai informāciju par dzīvojamās telpas Abavas ielā 2 - 29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu, piedāvājot pirmpirkuma tiesības.*

Saskaņā ar Tukuma novada Domes Finanšu komitejas 2018. gada 17. aprīļa lēmumu “Par konceptuālu atbalstu nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Abavas ielā 2 - 29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanai” (prot.Nr.4, 34.§), *konceptuāli atbalstīt pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Abavas ielā 2 - 29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.*

Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija konstatē, ka atsavināšanu var veikt, piedāvājot izmantot pirmpirkuma tiesības Klaudijai Kļečetņikovai, ņemot vērā, ka viņa ir Nekustamā īpašuma īrniece no 2000. gada 1. novembra. Parāda par Nekustamo īpašumu nav.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2018. gada 4. jūlija atzinumu nekustamā īpašuma

tirgus vērtība ir noteikta 7 700 euro. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem ir 90,75 euro. Nekustamā īpašuma nosacītā cena ir 7 790,75 euro (7700,00+90,75).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts noteic, ka *atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu*, savukārt 45. panta trešā daļa noteic, ka *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem*.

Tukuma novada Domes 2017.gada 28.septembra noteikumu Nr.29 “Par pašvaldības dzīvojamo telpu atsavināšanu” 3.5. punkts noteic, ka *atsavināšanai var tikt nodots: [...] pagastos izīrētie dzīvokļi, ja atsavināšanu ierosina dzīvokļa īrnieks un: dzīvoklim nav noteikts speciālais statuss; īrnieks dzīvoklī faktiski dzīvo un tā ir viņa deklarētā dzīvesvieta ilgāk par 5 (pieciem) gadiem; īrniekam nav parāda par ar dzīvokļa lietošanu saistītajiem maksājumiem*.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Civillikuma 1756. un 1765. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu un 45. panta trešo daļu un Tukuma novada Domes 2017. gada 28. septembra noteikumu Nr.29 “Par pašvaldības dzīvojamo telpu atsavināšanu” 3.5. punktu:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu Abavas ielā 2-29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, par nosacīto cenu 7 790,75 euro (turpmāk – Pirkuma maksa), pieskaitot likumiskos procentus (6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas) par cenas maksājumu termiņos,

2. piedāvāt Klaudijai Kļečetņikovai izmantot pirmpirkuma tiesības iegādāties pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvojamo telpu Abavas ielā 2-29, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, uz nomaksu, par ko Klaudijai Kļečetņikovai līdz 2018. gada 10. oktobrim ir jāiesniedz rakstveida iesniegums Tukuma novada Domei,

3. Klaudijas Kļečetņikovas pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, uzdot Domes Juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā pēc iesnieguma saņemšanas sagatavot Pirkuma līgumu ar Klaudiju Kļečetņikovu ar nosacījumu, ka Pirkuma maksu un likumiskos procentus pircējs samaksā 60 mēnešu laikā. Uzdot Finanšu nodaļai sastādīt Pirkuma maksas samaksas grafiku.

4. noteikt, ka Klaudija Kļečetņikova īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu iegūst pēc pilnas Pirkuma maksas samaksas un nekustamā īpašuma reģistrēšanas zemesgrāmatā,

5. noteikt, ka Klaudija Kļečetņikova sedz visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz viņas vārda,

6. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējam auditoram.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 32.§

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Abavas iela 2-41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu**

Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldē 2017. gada 15. decembrī saņemts Ingūnas Doniņas (dzīvo Abavas ielā 2-41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā) iesniegums (reģistrācijas Nr.PJ/4-9.2/17/202), kurā lūdz atļauju iegādāties Tukuma novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Abavas ielā 2-41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Pūres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000003853-41, sastāv no:

- dzīvokļa īpašuma Nr.41 – 41,6 m<sup>2</sup> platībā (kadastra Nr. 9074 900 0333);
- kopīpašuma 416/26828 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 9074 008 0089 001);
- kopīpašuma 416/26828 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas zemes (kadastra apzīmējums 9074 008 0089).

2017. gada 1. novembrī (prot.Nr.5.) Pūres pagasta konsultatīvā padome pieņēma lēmumu *atbalstīt, ka pašvaldībai piederošais dzīvoklis Abavas ielā 2-41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, tiek nodots atsavināšanai.*

Saskaņā ar Tukuma novada Domes Dzīvokļu komisijas 2018. gada 30. janvāra lēmumu “Par dzīvojamās telpas Abavas ielā 2-41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” (prot.Nr.5, 9.§.), *Dzīvokļu komisija atbalsta un iesniedz izskatīšanai Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai informāciju par dzīvojamās telpas Abavas ielā 2 - 41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu, piedāvājot pirkuma tiesības.*

Saskaņā ar Tukuma novada Domes Finanšu komitejas 2018. gada 17. aprīļa lēmumu “Par konceptuālu atbalstu nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Abavas ielā 2 - 41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanai” (prot.Nr.4, 34.§.) *konceptuāli atbalstīt pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Abavas ielā 2 - 41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.*

Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija konstatē, ka atsavināšanu var veikt, piedāvājot izmantot pirkuma tiesības Ingūnai Doniņai, ņemot vērā, ka viņa ir Nekustamā īpašuma īrniece no 2000. gada 1. novembra. Parāds par Nekustamo īpašumu nav.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2018. gada 24. jūlija atzinumu Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 7 600 *euro*. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem ir 90,75 *euro*. Nekustamā īpašuma nosacītā cena ir 7690,75 *euro* (7600,00+90,75).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts noteic, ka *atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu*, savukārt 45. panta trešā daļa noteic, ka *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.*

Tukuma novada Domes 2017. gada 28. septembra noteikumu Nr.29 “Par pašvaldības dzīvojamo telpu atsavināšanu” 3.5. punkts noteic, ka *atsavināšanai var tikt nodots: [...] pagastos izīrētie dzīvokļi, ja atsavināšanu ierosina dzīvokļa īrnieks un: dzīvoklim nav noteikts speciālais statuss; īrnieks dzīvoklī faktiski dzīvo un tā ir viņa deklarētā dzīvesvieta ilgāk par 5 (pieciem) gadiem; īrniekam nav parāda par ar dzīvokļa lietošanu saistītajiem maksājumiem.*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Civillikuma 1756. un 1765. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu un 45. panta trešo daļu un Tukuma novada Domes 2017. gada 28. septembra noteikumu Nr.29 “Par pašvaldības dzīvojamo telpu atsavināšanu” 3.5. punktu :

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu Abavas ielā 2-41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, par nosacīto cenu 7 690,75 euro (turpmāk – Pirkuma maksa), pieskaitot likumiskos procentus (6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas) par cenas maksājumu termiņos,

2. piedāvāt Ingūnai Doniņai izmantot pirmpirkuma tiesības iegādāties pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvojamo telpu Abavas ielā 2-41, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, uz nomaksu, par ko Ingūnai Doniņai līdz 2018. gada 10. oktobrim ir jāiesniedz rakstveida iesniegums Tukuma novada Domei,

3. Ingūnas Doniņas pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, uzdot Domes Juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā pēc iesnieguma saņemšanas sagatavot Pirkuma līgumu ar Ingūnu Doniņu ar nosacījumu, ka Pirkuma maksu un likumiskos procentus pircējs samaksā 36 mēnešu laikā. Uzdot Finanšu nodaļai sastādīt Pirkuma maksas samaksas grafiku.

4. noteikt, ka Ingūna Doniņa īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu iegūst pēc pilnas Pirkuma maksas samaksas un nekustamā īpašuma reģistrēšanas zemesgrāmatā,

5. noteikt, ka Ingūna Doniņa sedz visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz viņas vārda,

6. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējam auditoram.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 33.§

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas “Dzintars 2” - 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu**

Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldē 2017. gada 15. decembrī ir saņemts Igora Grigorjeva (dzīvo “Dzintars 2” – 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā) iesniegums (reģ. Nr.PJ/4-9.2/17/204), kurā lūdz atļauju iegādāties Tukuma novada pašvaldībai piederošo dzīvokli “Dzintars 2”- 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums reģistrēts Pūres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 302-11, kas sastāv no:

- dzīvokļa īpašuma Nr.11 – 48,8 m<sup>2</sup> platībā (kadastra Nr. 9074 900 0335);
- kopīpašuma 488/14086 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 9074 004 0152 001);
- kopīpašuma 488/14086 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas zemes (kadastra apzīmējums 9074 004 0152).

2017. gada 1. novembrī (prot.Nr.5.) Pūres pagasta konsultatīvā padome pieņēma lēmumu *atbalstīt, ka pašvaldībai piederošais dzīvoklis “Dzintars 2”- 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā, tiek nodots atsavināšanai.*

Saskaņā ar Tukuma novada Domes Dzīvokļu komisijas 2018. gada 30. janvāra lēmumu “Par dzīvojamās telpas “Dzintars 2”- 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” (prot.Nr.5, 7.§), *Dzīvokļu komisija atbalsta un iesniedz izskatīšanai Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai informāciju par dzīvojamās telpas “Dzintars 2”- 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu, piedāvājot pirmpirkuma tiesības.*

Saskaņā ar Tukuma novada Domes Finanšu komitejas 2018. gada 17. aprīļa lēmumu “Par konceptuālu atbalstu nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas “Dzintars 2”- 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanai” (prot.Nr.4, 34.§) *konceptuāli atbalstīt pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas “Dzintars 2”- 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.*

Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija konstatē, ka atsavināšanu var veikt, piedāvājot izmantot pirmpirkuma tiesības Igoram Grigorjevam, ņemot vērā, ka viņš ir Nekustamā īpašuma īrnieks no 2009. gada 22. jūnija. Parāds par Nekustamo īpašumu nav.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2018. gada 3. jūlija atzinumu Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 4 800 *euro*. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem ir 90,75 *euro*. Nekustamā īpašuma nosacītā cena ir 4890,75 *euro* (4800,00+90,75).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts noteic, ka *atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa*



*īpašumu, savukārt 45. panta trešā daļa noteic, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.*

Saskaņā ar Tukuma novada Domes 2017. gada 28. septembra noteikumu Nr.29 “Par pašvaldības dzīvojamo telpu atsavināšanu” 3.5. punktu, *atsavināšanai var tikt nodots: [...] pagastos izīrētie dzīvokļi, ja atsavināšanu ierosina dzīvokļa īrnieks un: dzīvoklim nav noteikts speciālais statuss; īrnieks dzīvoklī faktiski dzīvo un tā ir viņa deklarētā dzīvesvieta ilgāk par 5 (pieciem) gadiem; īrniekam nav parāda par ar dzīvokļa lietošanu saistītajiem maksājumiem.*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Civillikuma 1756. un 1765. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu un 45. panta trešo daļu un Tukuma novada Domes 2017. gada 28. septembra noteikumu Nr.29 “Par pašvaldības dzīvojamo telpu atsavināšanu” 3.5. punktu :

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu “Dzintars 2”- 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā, par nosacīto cenu 4890,75 euro (turpmāk – Pirkuma maksa), pieskaitot likumiskos procentus (6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas) par cenas maksājumu termiņos,

2. piedāvāt Igoram Grigorjevam izmantot pirmpirkuma tiesības iegādāties pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvojamo telpu “Dzintars 2”- 11, Dzintarā, Pūres pagastā, Tukuma novadā, uz nomaksu, par ko Igoram Grigorjevam līdz 2018. gada 10. oktobrim jāiesniedz rakstveida iesniegums Tukuma novada Domei,

3. Igora Grigorjeva pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, uzdot Domes Juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā pēc iesnieguma saņemšanas sagatavot Pirkuma līgumu ar Igoru Grigorjevu ar nosacījumu, ka Pirkuma maksu un likumiskos procentus pircējs samaksā 12 mēnešu laikā. Uzdot Finanšu nodaļai sastādīt Pirkuma maksas samaksas grafiku.

4. noteikt, ka Igors Grigorjevs īpašumtiesības uz Nekustamo īpašumu iegūst pēc pilnas Pirkuma maksas samaksas un īpašuma reģistrēšanas zemesgrāmatā,

5. noteikt, ka Igors Grigorjevs sedz visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz viņas vārda,

6. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējam auditoram.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 34.§

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes gabala Cēsu ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu**

Tukuma novada Domē (turpmāk – Dome) 2018. gada 23. martā saņemts Albīnas Pravlockas (dzīvo Cēsu ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā) iesniegums (reģistrēts Domē ar Nr.1783) ar lūgumu iegādāties Domei piederošu zemes gabalu Cēsu ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, ar kadastra Nr.9001 002 0244, uz kura atrodas Albīnai Pravlockai piederoša dzīvojamā māja un kuru viņa nomā no pašvaldības.

Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija konstatē, ka uz pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – zemes gabala Cēsu ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, 0,0785 ha kopplatībā, ar kadastra Nr.9001 002 0244 (reģistrēts Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000579229), atrodas Albīnai Pravlockai Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000509005 reģistrēta dzīvojamā māja Cēsu ielā 1, Tukums, Tukuma novads (kadastra apzīmējums 9001 002 0244 001). Pamatojoties uz 2012. gada 1.oktobra nomas līgumu Nr.TND/2-58.2.1/12/88, Albīna Pravlocka no 2012. gada 1. oktobra pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – zemes gabalu Cēsu ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, nomā no Tukuma novada Domes.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, *publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.* No minētā izriet, ka Albīna Pravlocka ir tiesīga iegūt zemes gabalu īpašumā bez izsoles, pamatojoties uz pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

Albīnas Pravlockas iesniegto dokumentu pārbaude un norādīto ziņu atbilstība ir veikta, ievērojot Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumus Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”.

Pamatojoties uz sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2018. gada 2. jūlija atzinumu, ir noteikta nekustamā īpašuma – zemes gabala tirgus vērtība 4300,00 EUR (četri tūkstoši trīs simti eiro). Domes izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumu sastāda 151,25 EUR (viens simts piecdesmit viens eiro, 25 centi). Nekustamā īpašuma – zemes gabala Cēsu ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, nosacītā cena ir 4451,25 EUR (četri tūkstoši četri simti piecdesmit viens eiro, 25 centi) (4300,00+151,25).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Civillikuma 1756. un 1765.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, 5. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7. apakšpunktu:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – zemes gabalu Cēsu ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra Nr.9001 002 0244 par nosacīto cenu 4451,25 EUR (četri tūkstoši četri simti

piecdesmit viens eiro un 25 centi) (turpmāk – Pirkuma maksa) ar PVN, pieskaitot likumiskos procentus (6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas) par cenas maksājumu termiņos,

2. piedāvāt Albīnai Pravlockai izmantot pirmpirkuma tiesības iegādāties pašvaldības nekustamo īpašumu – zemes gabalu Cēsu iela 1, Tukumā, Tukuma novadā, 0,0785 ha platībā, ar kadastra Nr.9001 002 0244 (turpmāk – Nekustamais īpašums), uz nomaksu, par ko Albīnai Pravlockai līdz 2018. gada 10. oktobrim jāiesniedz rakstveida iesniegums Tukuma novada Domei,

3. Albīnas Pravlockas pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, uzdot Domes Juridiskajai nodaļai desmit darba dienu laikā pēc iesnieguma saņemšanas sagatavot un Domes priekšsēdētāja vietniekam noslēgt ar Albīnu Pravlocku Pirkuma līgumu ar nosacījumu, ka nekustamā īpašuma pirkuma maksu un likumiskos procentus pircējs samaksā 60 (sešdesmit) mēnešu laikā. Uzdot Finanšu nodaļai sastādīt pirkuma maksas samaksas grafiku.

4. noteikt, ka Albīna Pravlocka īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu iegūst pēc pilnas Pirkuma maksas samaksas un īpašuma reģistrēšanas zemesgrāmatā,

5. noteikt, ka Albīna Pravlocka sedz visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz viņas vārda,

6. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējam auditoram.

*Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 35.§

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas “Jaunoļas” - 2, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvojamā telpa “Jaunoļas” - 2, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums), reģistrēts Pūres pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.326-2, sastāv no:

- dzīvokļa īpašuma Nr.2 (kadastra Nr. 9074 900 0332) – 36,3 m<sup>2</sup> platībā,
- kopīpašuma 363/2245 domājamās daļas no būvēm (kadastra apzīmējums 9074 007 0084 001, 9074 007 0084 002, 9074 007 0084 003, 9074 007 0084 004, 9074 007 0084 005, 9074 007 0084 006, 9074 007 0084 007, 9074 007 0084 008, 9074 007 0084 009, 9074 007 0084 010, 9074 007 0084 011, 9074 007 0084 012, 9074 007 0084 013);

- kopīpašuma 363/2245 domājamās daļas no zemes (kadastra apzīmējums 9074 007 0084).

Pūres pagasta konsultatīvā padome 2018. gada 4. aprīlī pieņēma lēmumu (prot.Nr.1.) *vienbalsīgi atbalstīt S.Heimanes priekšlikumu par dzīvokļa pārdošanu izolē, sakarā ar to, ka dzīvojamā māja “Jaunoļas” ir sliktā tehniskā stāvoklī un tai ir nepieciešams kapitālais remonts. Izstrādāta izmaksu tāme steidzamākajiem darbiem par kopējo summu 6 000 euro. Mājas iedzīvotājiem tādu finanšu līdzekļu nav.*

Tukuma novada Domes Dzīvokļu komisija 2018. gada 21. augustā pieņēma lēmumu “Par dzīvojamās telpas “Jaunoļas” - 2, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” (prot.Nr.2,12.§.) *“Dzīvokļu komisija atbalsta un iesniedz izskatīšanai Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai informāciju par dzīvojamās telpas “Jaunoļas” - 2, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu izolē”.*

Tukuma novada Domes 2017. gada 28. septembra noteikumu Nr.29 “Par pašvaldības dzīvojamo telpu atsavināšanu” 3.1.apakšpunkts nosaka: *“Atsavināšanai var tikt nodots: brīvais, neiztērētais dzīvoklis, kura stāvoklis vērtējams kā dzīvošanai nederīgs, un remonta izmaksas pārsniedz dzīvokļa tirgus vērtību”.*

Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija, apkopojot informāciju par Nekustamo īpašumu, konstatēja, ka Nekustamais īpašums būtu atsavināms, jo ir sliktā tehniskā stāvoklī un tās atjaunošanai dzīvošanai derīgā stāvoklī nepieciešams ieguldīt lielus finanšu līdzekļus.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2018. gada 3. jūlija vērtējumu Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 300 euro. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem sastāda 90,75 euro. Nekustamā īpašuma nosacītā cena ir 390,75 euro (300+90,75).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, *Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē, 4. panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 5. panta*

pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, un 9. panta otro daļu, institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu un 10. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvojamo telpu “Jaunoļas” - 2, Pūres pagastā, Tukuma novadā, par nosacīto cenu 400 *euro*, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli,

2. apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus Nr.31 (pielikumā),

3. izsoli uzdot rīkot Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai,

4. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Tukuma novada Domes bezmaksas informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv).

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditoram.

*Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

30.08.2018.

APSTIPRINĀTI  
ar Tukuma novada Domes  
lēmumu (prot.Nr.19, 35.§)

## IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2018.gada 30.augustā

**Nr.31**  
(prot.Nr.19, 35.§)

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās  
telpas “Jaunoļas” - 2, Pūres pagastā,  
Tukuma novadā, izsoli**

### I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes 2018. gada 30. augusta lēmums „Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas “Jaunoļas”-2, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.19, 35.§).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija, Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu “Jaunoļas”-2, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.

4. Par piedalīšanos izsolē dalībnieks maksā dalības maksu – 10 *euro*.

5. Papildus dalības maksai dalībnieks maksā nodrošinājumu 40 *euro*.

6. Visi maksājumi ir veicami *euro*.

7. Maksājumi ir veicami Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

### II. Informācija par nekustamo īpašumu

8. Informācija par nekustamo īpašumu:

8.1.	Nekustamā īpašuma adrese	Dzīvojamā telpa “Jaunoļas”-2, Pūres pagastā, Tukuma novadā
8.2.	Kadastra numurs	9058 900 0332
8.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	dzīvoklis Nr.2, ar kopējo platību 36,3 m <sup>2</sup> ir 1-istabu dzīvoklis, kurš atrodas pirmskara laika daudzdzīvokļu ēkas 2.stāvā, kopīpašuma 363/2245 domājamās daļas no būvēm (kadastra apzīmējums 9074 007 0084 001, 9074 007 0084 002, 9074 007 0084 003, 9074 007 0084 004, 9074 007 0084 005, 9074 007 0084 006, 9074 007 0084 007, 9074 007 0084 008, 9074 007 0084 009, 9074 007 0084 010, 9074 007 0084 011, 9074 007 0084 012, 9074 007 0084 013) un kopīpašuma 363/2245 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9074 007 0084.
8.4.	Īpašnieks	Tukuma novada Dome

8.5.	Telpu iekšējās apdares raksturojums	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dzīvojamā istaba, platība – 21,7 m<sup>2</sup>, griesti-krāsoti, sienas-tapetes, grīdas-koka dēļi, durvis-koka, logi-PVC, stāvoklis - apmierinošs, slikts,</li> <li>• virtuve, platība – 14,6 m<sup>2</sup>, griesti-krāsoti, sienas-tapetes, flīzes, grīdas-koka dēļi, durvis-koka, logi-PVC, stāvoklis - apmierinošs, slikts</li> </ul>
8.6.	Cita informācija	Krāsns un plīts apkure

8.7. Papildus informācija par Nekustamo īpašumu pie Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītājas Santas Heimanes, mob.tālr. 26546880.

### III. Izsoles sākuma cena, laiks, veids

9. Izsoles sākuma cena 400 *euro*.

10. Izsole notiks 2018. gada 10. oktobrī plkst. 15:00, Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrajā stāvā - Sēžu zālē.

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem ir tiesīgi iegūt īpašumā dzīvokli un ir izpildījuši šo noteikumu IV nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi: 10 *euro*.

### IV. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 8. oktobrim plkst.18:00 jāiesniedz Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	pieteikums par piedalīšanos izsolē	pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro*.

16. Pretentus, kuri nav izpildījuši šo noteikumu 14.punkta prasības, vai neatbilst 15.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem nodrošinājumu.

17. Izsoles komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, viņu svītro no dalībnieku saraksta, nepieļauj dalību izsolē un neatmaksā nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā, šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

## **V. Izsoles norise**

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda personu apliecinošu dokumentu (pasi vai personas apliecību jeb elektronisko identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka viņš ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt personu apliecinošu dokumentu (pasi vai personas apliecību jeb elektronisko identifikācijas karti), izsoles dalībniekam nav tiesību piedalīties izsolē.

21. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.

## **VI. Izsoles rezultāti**

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Gadījumā, ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, divu nedēļu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā piedāvātā augstākā summa par nosolīto nekustamo īpašumu pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais nodrošinājums tiek ieskaitīts nekustamā īpašuma pirkuma maksā. Nokavējot 27. punktā noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, nodrošinājums tiek zaudēts par labu Tukuma novada Domei.

29. Pēc 27. punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Tukuma novada Domes sēdē.

30. Pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27. punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

32. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu.

33. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 32. punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.

34. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu 1 mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.

35. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

## **VII. Noslēguma jautājums**

36. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Tukuma novada Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans



## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 36.§

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Murdiņi”, Sātos, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Nekustamais īpašums “Murdiņi”, Sātos, Irlavas pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9054 001 0201) ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Irlavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000577468. Īpašums sastāv no viena neapbūvēta zemesgabala 0,85 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9054 001 0201 (turpmāk – Nekustamais īpašums), kur galvenais lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Pašvaldībai nav nepieciešams saglabāt nekustamo īpašumu savu funkciju veikšanai.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2018. gada 25. jūlija novērtējumam, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 1 900 *euro*. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem ir 151,25 *euro*. Nekustamā īpašuma nosacītā cena ir 2 051,25 *euro* (1900,00+151,25).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, *pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu [...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmo daļu *Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija*, 9. panta otro daļu *Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija*:

1. atsavināt nekustamā īpašuma “Murdiņi”, Sātos, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, (kadastra Nr.9054 001 0201), zemesgabalu 0,85 ha platībā (turpmāk - Nekustamais īpašums),
2. nodot Nekustamo īpašumu mutiskai izsolei ar augšupejošu soli,
3. noteikt, ka Nekustamā īpašuma nosacītā izsoles sākuma cena ir **2 100 *euro***,
4. apstiprināt izsoles noteikumus Nr.32 (pielikumā),
5. izsoli uzdot rīkot Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai,
6. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Tukuma novada Domes bezmaksas informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv).
7. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējam auditoram.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

30.08.2018.

APSTIPRINĀTI  
ar Tukuma novada Domes  
lēmumu (prot. Nr.19, 36.§.)

## IZSOLES NOTEIKUMI Tukumā

2018.gada 30.augustā

**Nr.32**  
(prot. Nr.19, 36.§.)

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Murdiņi”, Sātos, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, izsoli

#### I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes 2018. gada 30. augusta lēmums „Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Murdiņi”, Sātos, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.19, 36.§).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija, Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu “Murdiņi”, Sātos, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.

4. Par piedalīšanos izsolē dalībnieks maksā dalības maksu – 50 *euro*.

5. Papildus dalības maksai dalībnieks maksā nodrošinājumu 210 *euro*.

6. Visi maksājumi ir veicami *euro*.

7. Maksājumi ir veicami Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

#### II. Informācija par nekustamo īpašumu

8. Informācija par nekustamo īpašumu:

8.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	“Murdiņi”, Sāti, Irlavas pagasts, Tukuma novads
8.2.	Kadastra numurs	9054 001 0201
8.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemesgabals (kadastra apzīmējums 9054 001 0201) 0,85 ha platībā, t.sk. 0,72 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
8.4.	Īpašnieks	Tukuma novada Dome.
8.5.	Apgrūtinājumi	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem.
8.6.	Cita svarīga informācija	Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.-2023.gadam, zemesgabala plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

8.7. Papildus informācija par Nekustamo īpašumu, iepriekš sazvanoties ar Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldes vadītāju Vilni Janševski, mob.tālr. 29405027.

### III. Izsoles sākuma cena un norise

9. Izsoles sākuma cena **2 100 euro**.

10. Izsole notiks 2018. gada 10. oktobrī plkst.15:15 Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Sēžu zālē.

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem ir tiesīgi iegūt īpašumā lauksaimniecībā izmantojamo zemi un ir izpildījuši šo noteikumu IV nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solišanas soļi: 50 euro.

### IV. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 8. oktobrim plkst. 18:00 jāiesniedz Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	pieteikums par piedalīšanos izsolē	pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro.

16. Pretentus, kuri nav izpildījuši šo noteikumu 14. punkta prasības vai neatbilst 15. punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj dalību izsolē un neatmaksā nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

### V. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka viņš ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solišanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.

## **VI. Izsoles rezultāti**

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Gadījumā, ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, divu nedēļu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā piedāvātā augstākā summa par nosolīto nekustamo īpašumu tās pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais nodrošinājums tiek ieskaitīts nekustamā īpašuma pirkuma maksā. Nokavējot 27. punktā noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, nodrošinājums tiek zaudēts par labu Tukuma novada pašvaldībai.

29. Pēc 27. punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 dienu laikā tiek apstiprināti Tukuma novada Domes sēdē.

30. Pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27. punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

32. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu.

33. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 32. punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.

34. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.

35. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

## **VII. Noslēguma jautājums**

36. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Tukuma novada Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 37.§

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Maznovadnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Nekustamais īpašums “Maznovadnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9054 003 0101), ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Irlavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000577797. Īpašums sastāv no viena neapbūvēta zemesgabala 5,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9054 003 0101, kur galvenais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Pašvaldībai nav nepieciešams saglabāt nekustamo īpašumu savu funkciju veikšanai.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2018. gada 25. jūlija novērtējumam, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta – 12 900 *euro*. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem ir 151,25 *euro*. Nekustamā īpašuma nosacītā cena – 13 051,25 *euro* (12900,00+151,25).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu *Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, 21. panta pirmās daļas 17. punktu *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu [...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmo daļu *Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija*, 9. panta otro daļu *Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija*:

1. atsavināt nekustamā īpašuma “Maznovadnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, (kadastra Nr.9054 003 0101), zemesgabalu 5,34 ha platībā (turpmāk - Nekustamais īpašums),
2. nodot Nekustamo īpašumu mutiskai izsolei ar augšupejošu soli,
3. noteikt, ka Nekustamā īpašuma nosacītā izsoles sākuma cena ir **18 700 *euro***,
4. apstiprināt izsoles noteikumus Nr.33 (pielikumā),
5. izsoli uzdot rīkot Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai,
6. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Tukuma novada Domes bezmaksas informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv).
7. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējam auditoram.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

APSTIPRINĀTI  
ar Tukuma novada Domes  
30.08.2018.  
lēmumu (prot. Nr.19, 37.§)

## IZSOLES NOTEIKUMI Tukumā

2018.gada 30.augustā

**Nr.33**  
(prot. Nr.19, 37.§)

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Maznovadnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, izsoli

#### I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes 2018. gada 30. augusta lēmums „Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Maznovadnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.19, 37.§).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija, Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu “Maznovadnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.

4. Par piedalīšanos izsolē dalībnieks maksā dalības maksu – 100 *euro*.

5. Papildus dalības maksai dalībnieks maksā nodrošinājumu 1 870 *euro*.

6. Visi maksājumi ir veicami *euro*.

7. Maksājumi ir veicami Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

#### II. Informācija par nekustamo īpašumu

8. Informācija par nekustamo īpašumu:

8.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	“Maznovadnieki”, Irlavas pagasts, Tukuma novads
8.2.	Kadastra numurs	9054 003 0101
8.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemesgabals (kadastra apzīmējums 9054 003 0101) 5,34 ha platībā, t.sk. 4,16 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
8.4.	Īpašnieks	Tukuma novada Dome.
8.5.	Apgrūtinājumi	1. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0,59 ha, 2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem, 3. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0,06 ha, 4. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu

		līdz 20 kilovoltiem.
8.6.	Cita svarīga informācija	Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.-2023.gadam, zemesgabala plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

8.7. Papildus informācija par nekustamo īpašumu pa mob.tālr. 29405027, iepriekš sazinoties ar Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldes vadītāju Vilni Janševski.

### III. Izsoles sākuma cena un norise

9. Izsoles sākuma cena **18 700 euro**.

10. Izsole notiks 2018. gada 10. oktobrī plkst.15:30 Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Sēžu zālē.

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem ir tiesīgi iegūt īpašumā lauksaimniecībā izmantojamo zemi un ir izpildījuši šo noteikumu IV nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solišanas soļi: 100 euro.

### IV. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 8. oktobrim plkst. 18:00 jāiesniedz Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	ieteikums par piedalīšanos izsolē	ieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro.

16. Pretentus, kuri nav izpildījuši šo noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj dalību izsolē un neatmaksā nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

### V. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka viņš ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.

## **VI. Izsoles rezultāti**

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Gadījumā, ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, divu nedēļu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā piedāvātā augstākā summa par nosolīto nekustamo īpašumu tās pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais nodrošinājums tiek ieskaitīts nekustamā īpašuma pirkuma maksā. Nokavējot 27. punktā noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, nodrošinājums tiek zaudēts par labu Tukuma novada pašvaldībai.

29. Pēc 27. punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 dienu laikā tiek apstiprināti Tukuma novada Domes sēdē.

30. Pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27. punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

32. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu.

33. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 32. punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.

34. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.

35. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

## **VII. Noslēguma jautājums**

36. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Tukuma novada Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans



## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 38.§

### **Par pašvaldības nekustamo īpašumu “Praviņu skola”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, un “Starpbrīži”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2018. gada 8. augustā rīkoja pašvaldības nekustamā īpašuma “Praviņu skola”, Degoles pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr. 9046 005 0071), 8,42 ha platībā, pašvaldības nekustamā īpašuma “Starpbrīži”, Degoles pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr. 9046 005 0122), 0,1085, un kustamo mantu izsoli kā vienu izsoles objektu (turpmāk – Nekustamais īpašums), kura ir atzīstama par nenotikušu, jo nepieteicās neviens pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31. panta pirmā daļa noteic, *ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu [...], izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu*”, savukārt 32. panta pirmās daļas 1. punkts noteic, *ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk par 20 procentiem*.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2017. gada 24. novembra novērtējumam, pašvaldības nekustamā īpašuma “Praviņu skola”, Degoles pagastā, Tukuma novadā un pašvaldības nekustamā īpašuma “Starpbrīži”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, kopējā tirgus vērtība ir noteikta 73 200 *euro*. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem ir 484 *euro*. Pēc grāmatvedības datiem kustamās mantas vērtība ir 6 311,52 *euro* (preču un materiālo vērtību saraksts pielikumā). Nekustamā īpašuma un kustamās mantas kā viena izsoles objekta kopuma nosacītā cena ir 79 995,52 *euro* (73200,00+484,00+6311,52). Pirmās izsoles sākumcena ir noteikta 80 000 *euro*.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, *pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31. panta pirmo daļu un 32. panta pirmās daļas 1. punktu:

1. atzīt Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2018. gada 8. augustā rīkoto Nekustamā īpašuma izsoli par nenotikušu,

2. uzdot Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai 2018. gada 10. oktobrī rīkot pašvaldības nekustamā īpašuma “Praviņu skola”, Degoles pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr. 9046 005 0071), 8,42 ha platībā un pašvaldības nekustamā īpašuma “Starpbrīži”, Degoles pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr. 9046 005 0122), 0,1085, un kustamās mantas kā viena izsoles objekta kopuma (turpmāk – Izsoles objekts) otro izsoli ar augšupejošu soli, nepazeminot pirmās izsoles sākumcenu,

3. noteikt, ka Izsoles objekta nosacītā otrās izsoles sākuma cena ir **80 000 *euro***,

4. apstiprināt otrās izsoles noteikumus Nr.34 (pielikumā),

5. informāciju par izsoli publicēt Tukuma novada Domes bezmaksas informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv).
6. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējam auditoram.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

30.08.2018.

APSTIPRINĀTI  
ar Tukuma novada Domes  
lēmumu (prot. Nr.19, 38.§)

## IZSOLES NOTEIKUMI Tukumā

2018. gada 30. augustā

**Nr.34**  
(prot. Nr.19, 38.§)

### **Par pašvaldības nekustamo īpašumu “Praviņu skola”, Degoles pagastā, Tukuma novadā un “Starpbrīži”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, otro izsoli**

#### **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes 2018. gada 30. augusta lēmums “Par pašvaldības nekustamo īpašumu “Praviņu skola”, Degoles pagastā, Tukuma novadā un “Starpbrīži”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.19, 38.§).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija), Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības nekustamos īpašumus “Praviņu skola”, Degoles pagastā, Tukuma novadā un “Starpbrīži”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, (turpmāk – Izsoles objekts), un nodot to Pircēja īpašumā.

4. Par piedalīšanos izsolē dalībnieks maksā dalības maksu – 100 *euro*.

5. Papildus dalības maksai dalībnieks maksā nodrošinājumu 8 000 *euro*.

6. Visi maksājumi ir veicami *euro*.

7. Maksājumi ir veicami Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

#### **II. Informācija par Izsoles objektu**

8. Informācija par nekustamo īpašumu:

8.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	“Praviņu skola”, Degoles pagasts, Tukuma novads
8.2.	Kadastra numurs	9046 005 0071
8.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	2 zemesgabali – 8,42 ha platībā Zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 9046 005 0071 - 5,46 ha Zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 9046 005 0072 - 2,96 ha 1. Uz zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9046 005 0071 atrodas 4 ēkas: 1.1. skola ar kadastra apzīmējumu 9046 005 0071 001, 1.2. palīgēka-pagrabs ar kadastra apzīmēju 9046 005 0071 002, 1.3. sūkņu māja ar kadastra apzīmēju 9046 005 0071 004, 1.4. palīgēka-šķūnis ar kadastra apzīmēju 9046 005 0071 007, 2. Uz zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9046 005 0072

		atrodas sporta laukums ar kadastra apzīmējumu 9046 005 0072 001.
8.4.	Īpašnieks	Tukuma novada Dome.
8.5.	Apgrūtinājumi	1. Zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 9046 005 0071: 1.1. aizsargjoslas teritorija gar valsts 2.šķiras un pašvaldību autoceļiem - 0,47 ha, 1.2. aizsargjoslas teritorija gar valsts 2.šķiras un pašvaldību autoceļiem – 0,1 ha, 1.3. aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju, 1.4. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kV, 1.5. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu, 1.6. ceļa servitūta teritorija, 2. Zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 9046 005 0072: 2.1. aizsargjoslas teritorija gar valsts 2.šķiras un pašvaldību autoceļiem, 2.2. aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju, 2.3. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kV.
8.6.	Cita svarīga informācija	Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.-2023.gadam, zemesgabala plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

#### 9. Informācija par nekustamo īpašumu:

9.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	“Starpbrīži”, Degoles pagasts, Tukuma novads
9.2.	Kadastra numurs	9046 005 0122
9.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 9046 005 0122 - 0,1085 ha Uz zemesgabala atrodas: skolas ēka ar kadastra apzīmējumu 9046 005 0122 001 un sporta zāle ēka ar kadastra apzīmējumu 9046 005 0122 002
9.4.	Īpašnieks	Tukuma novada Dome.
9.5.	Apgrūtinājumi	1. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kV, 2. aizsargjoslas teritorija gar valsts 2.šķiras un pašvaldību autoceļiem
9.6.	Cita svarīga informācija	Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.-2023.gadam, zemesgabala plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

10. Papildus informācija par Izsoles objektu, iepriekš sazinoties pa mobilo tālr. 26454277 ar Tumes un Degoles pagastu pārvaldes vadītāju Lidiju Legzdiņu.

### III. Izsoles sākuma cena un norise

11. Otrās izsoles nosacītā sākuma cena **80 000 euro**.
12. Izsole notiks 2018. gada 10. oktobrī plkst.15:45 Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Sēžu zālē.
13. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.
14. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem ir tiesīgi iegūt īpašumā zemi un ir izpildījuši šo noteikumu IV nodaļas prasības.
15. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi: 200 euro.

#### **IV. Izsoles dalībnieki**

16. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 8. oktobrim plkst.18:00 jāiesniedz Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k	Fiziskai personai	Juridiskai personai
16.1.	pieteikums par piedalīšanos izsolē	pieteikums par piedalīšanos izsolē
16.2.	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
16.3.	ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

17. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro.

18. Pretentus, kuri nav izpildījuši šo noteikumu 16.punkta prasības vai neatbilst 17.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem nodrošinājumu.

19. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

20. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

#### **V. Izsoles norise**

21. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda Komisijai pasi un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka viņš ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

22. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

23. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

24. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

25. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.

#### **VI. Izsoles rezultāti**

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.
25. Gadījumā, ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.
26. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.
27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, 2 nedēļu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā piedāvātā augstākā summa par nosolīto nekustamo īpašumu pilnā apmērā.
28. Izsoles uzvarētāja samaksātais nodrošinājums tiek ieskaitīts nekustamā īpašuma pirkuma maksā. Nokavējot 27. punktā noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, nodrošinājums tiek zaudēts par labu Tukuma novada Domei.
29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 dienu laikā pēc izsoles tiek apstiprināti Tukuma novada Domes sēdē.
30. Pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.
31. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27. punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.
32. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu.
33. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 32. punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.
34. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu 1 mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.
35. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

## **VII. Noslēguma jautājums**

36. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Tukuma novada Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 39.§

### **Par pašvaldības neapbūvētā zemesgabala “Karjeras”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Nekustamais īpašums “Karjeras”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr. 9058 002 0066), 90,35 ha platībā ir Tukuma novada pašvaldības īpašums (turpmāk – Nekustamais īpašums), kurš ir reģistrēts Jaunsātu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000580273. Nekustamais īpašums sastāv no 2 neapbūvētiem zemesgabaliem, t.i., zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 9058 005 0036 - 78,96 ha platībā un zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 9058 002 0066 - 11,39 ha, kur galvenais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Pašvaldībai nav nepieciešams saglabāt Nekustamo īpašumu savu funkciju veikšanai.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2018. gada 16. augusta novērtējumam, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta 69 400 *euro*. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA “Interbaltija” pakalpojumiem sastāda 151,25 *euro*. Nekustamā īpašuma nosacītā cena ir 69 551,25 *euro* (69 400,00+151,25).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, *pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, 21. panta pirmās daļas 17. punktu – *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, kas noteic, ka [...] *atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmo daļu, *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija* un 9. panta otro daļu, *instītūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija* un minēto:

1. atsavināt nekustamo īpašumu “Karjeras”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr. 9058 002 0066), 90,35 ha platībā,

2. nodot Nekustamo īpašumu mutiskai izsolei ar augšupejošu soli,

3. noteikt, ka Nekustamā īpašuma nosacītā izsoles sākuma cena ir **70 000 *euro***,

4. apstiprināt izsoles noteikumus Nr.35 (pielikumā),

5. izsoli uzdot rīkot Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai,

6. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, Tukuma novada Domes bezmaksas informatīvajā izdevumā “Tukuma Laiks” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.tukums.lv](http://www.tukums.lv).

7. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējam auditoram.





APSTIPRINĀTI  
ar Tukuma novada Domes  
30.08.2018.  
lēmumu (prot. Nr.19, 39.§)

## IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2018. gada 30. augustā

**Nr.35**  
(prot. Nr.19, 39.§)

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma  
“Karjeras”, Jaunsātu pagastā,  
Tukuma novadā, izsoli**

### I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes 2018. gada 30. augusta lēmums “Par pašvaldības neapbūvētā zemesgabala “Karjeras”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.19, 39.§).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija), Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt neapbūvētu zemesgabalu “Karjeras”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – nekustamais īpašums) un nodot to Pircēja īpašumā.

4. Par piedalīšanos izsolē dalībnieks maksā dalības maksu – 100 *euro*.

5. Papildus dalības maksai dalībnieks maksā nodrošinājumu 10% no izsoles sākuma cenas, t.i. 7 000 *euro*.

6. Visi maksājumi ir veicami *euro*.

7. Maksājumi ir veicami Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

### II. Informācija par nekustamo īpašumu

8. Informācija par nekustamo īpašumu:

8.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	“Karjeras”, Jaunsātu pagasts, Tukuma novads.
8.2.	Kadastra numurs	9058 002 0066
8.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 90580050036) 78,96 ha platībā; 2. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 90580020066) 11,39 ha platībā.
8.4.	Īpašnieks	Tukuma novada pašvaldība
8.5.	Apgrūtinājumi	1. Sanitārās aizsargjoslas (300 m) teritorija ap kapsētu (6,38 ha platībā); 2. Eksploatācijas aizsargjoslas (30 m) teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 110 kilovoltiem (5,47 ha platībā); 3. Vairāk par 100 km garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (300 m) teritorija lauku apvidos (4,73 ha platībā);

		4. Eksploatācijas aizsargjoslas (30 m) teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (4,41 ha platībā); 5. Eksploatācijas aizsargjoslas (6,5 m) teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (0,62 ha platībā); 6. Ceļa servitūta teritorijas (0,49 ha platībā); 7. Tauvas joslas (10 m) teritorija gar upi (0,11 ha platībā); 8. Eksploatācijas aizsargjoslas (1 m) teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (0,09 ha platībā).
8.6.	Cita svarīga informācija	Lietošanas mērķis – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001). Lietošanas veids – rūpnieciskās apbūves teritorija (R2). Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011. - 2023. gadam zemes vienību plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002) un derīgo izrakteņu ieguve (13004).
8.7.	Turpmākās izmantošanas nosacījumi	Ņemot vērā nekustamā īpašuma sastāvā esošo zemesgabala noteikto lietošanas mērķi, pašvaldībām normatīvajos aktos noteiktās funkcijas, tajā skaitā sekmēt uzņēmējdarbību un rūpēties par bezdarba samazināšanu administratīvajā teritorijā, radot vismaz 150 jaunas darba vietas un pienākumu lietderīgi rīkoties ar to mantu, nekustamais īpašums tiek atsavināts ražošanas objekta izveidei.

9. Papildus informācija par nekustamo īpašumu, iepriekš sazinoties ar Tukuma novada Domes Īpašumu nodaļas vadītāju V. Bērzāju, mob. tālr. 29104617.

### III. Izsoles sākuma cena un norise

10. Izsoles sākuma cena **70 000 euro**.
11. Izsole notiks 2018. gada 10. oktobrī plkst.16.00 Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā – Sēžu zālē.
12. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.
13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi: 100 euro.
14. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem ir tiesīgi iegūt īpašumā lauksaimniecībā izmantojamo zemi un ir izpildījuši šo noteikumu IV nodaļas prasības.

### IV. Izsoles dalībnieki

15. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 8. oktobrim plkst. 18.00 jāiesniedz Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, 315. kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k	Fiziskai personai	Juridiskai personai
15.1.	pieteikums par piedalīšanos izsolē	pieteikums par piedalīšanos izsolē
15.2.	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina šo noteikumu 4. un 5. punktā noteikto maksājumu veikšanu.	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina šo noteikumu 4. un 5. punktā noteikto maksājumu veikšanu.
15.3.	ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un uzrādot personas apliecināto dokumentu.	ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija,

		uzrādot oriģinālu.
15.4.	apraksts par paredzēto nekustamā īpašuma turpmāko izmantošanu, tajā skaitā plāniem nodrošināt šo noteikumu 8.7. punktā minēto nosacījumu izpildi (vismaz 3000 rakstu zīmes).	apraksts par paredzēto nekustamā īpašuma turpmāko izmantošanu, tajā skaitā plāniem nodrošināt šo noteikumu 8.7. punktā minēto nosacījumu izpildi (vismaz 3000 rakstu zīmes).

16. Pretendentam Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro*.

17. Pretendentus, kuri nav izpildījuši šo noteikumu 15. punkta prasības vai neatbilst 16. punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem nodrošinājumu.

18. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja atklāj, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj dalību izsolē un neatmaksā nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

19. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

#### **V. Izsoles norise**

20. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi un ar parakstu uz izsoles noteikumiem apliecina, ka viņš ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

21. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi, tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks uz izsoli nav ieradies.

22. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

23. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

24. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem iemaksāto nodrošinājumu neatmaksā.

#### **VI. Izsoles rezultāti**

25. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

26. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

27. Komisija apstiprina izsoles protokolu, ko paziņo izsoles uzvarētājam.

28. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, 2 nedēļu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā piedāvātā augstākā summa par nosolīto nekustamo īpašumu tās pilnā apmērā.

29. Izsoles uzvarētāja samaksāto nodrošinājumu ieskaita nekustamā īpašuma pirkuma maksā. Nokavējot 28. punktā noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē nodrošinājumu par labu Tukuma novada pašvaldībai.

30. Pēc 28. punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultātus 14 dienu laikā apstiprina Tukuma novada Domes sēdē.

31. Pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju slēdz 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Tukuma novada Domes sēdē.

32. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 28. punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

33. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu.

34. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto tam 33. punktā piešķirtās tiesības, izsoli atzīst par nenotikušu.

35. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu 1 mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.

36. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

37. Ja izsoles uzvarētājs 2 gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas paša vairojamās rīcības dēļ nav nodrošinājis šo noteikumu 8.7. punktā noteiktā ražošanas objekta būvniecības uzsākšanu, tam nekustamais īpašums ir jānodod atpakaļ Tukuma novada pašvaldības īpašumā, 1 mēneša laikā noslēdzot atbilstošu atpakaļpirkuma līgumu. Nekustamā īpašuma atpakaļpirkuma cena nosakāma 65% no izsolē nosolītās cenas. Nekustamais īpašums nododams atpakaļ tādā stāvoklī un apjomā, kāds tas bijis uz pirkuma līguma noslēgšanas dienu.

38. Ja izsoles uzvarētājs 3 gadu laikā no ražošanas objekta būvniecības uzsākšanas dienas paša vairojamās rīcības dēļ nav nodrošinājis šo noteikumu 8.7. punktā noteikto jaunu darba vietu skaitu ražošanas objektā, tam ir pienākums Tukuma novada pašvaldībai samaksāt vienreizēju soda naudu 1000 *euro* par katru ražošanas objektā neradīto jauno darba vietu.

## **VII. Noslēguma jautājums**

37. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Tukuma novada Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## PIRKUMA LĪGUMS

Tukumā, 2018. gada .....

Nr. \_\_\_\_\_

**Tukuma novada Dome**, reģ. Nr. 90000050975, adrese: Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101, Latvija, kuras vārdā saskaņā ar Tukuma novada pašvaldības nolikumu un likuma "Par pašvaldībām" 62. panta otrās daļas 4. punktu rīkojas Tukuma novada domes priekšsēdētājs Ēriks Lukmans (turpmāk – Pārdevējs), no vienas puses,

un

\_\_\_\_\_ (personas kods/ reģistrācijas Nr.) \_\_\_\_\_,  
adrese: \_\_\_\_\_ (turpmāk – Pircējs), no otras puses  
(abas kopā turpmāk sauktas – Puses),

saskaņā ar Tukuma novada Domes 2018. gada 30. augusta lēmumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – neapbūvētu zemes gabalu "Karjeras", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu (prot. Nr.19, 39. §), ar kuru Pircējs ir atzīts par nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju, noslēdz sekojoša satura līgumu (turpmāk – Līgums):

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pārdevējs pārdod, un Pircējs pērk Pārdevējam piederošu nekustamo īpašumu "Karjeras", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā ar kadastra numuru 9058 002 0066, kas sastāv no diviem neapbūvētiem zemesgabaliem, t.i., zemesgabals 78,96 ha platībā (kadastra apzīmējums 90580050036) un zemesgabals 11,39 ha platībā (kadastra apzīmējums 90580020066) (turpmāk – Nekustamais īpašums).
- 1.2. Pārdevēja īpašumtiesības uz Nekustamo īpašumu ir nostiprinātas Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Jaunsātu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000580273.
- 1.3. Nekustamo īpašumu atsavina ražošanas objekta izveidei, radot tajā vismaz 150 jaunas darba vietas.

### 2. Pirkuma maksa

- 2.1. Nekustamā īpašuma pirkuma maksa ir \_\_\_\_\_ *euro* (turpmāk – Pirkuma maksa), kas ir Nekustamā īpašuma izsolē nosolītā augstākā cena.
- 2.2. Pircējs Pirkuma maksu par Nekustamo īpašumu ir pilnībā samaksājis, veicot šādus maksājumus uz Pārdevēja norēķinu kontu kredītiestādē:
  - 2.2.1. 2018. gada \_\_. \_\_\_\_\_ (maksājuma uzdevums Nr. \_\_) par izsoles nodrošinājumu \_\_\_\_\_ *euro*;
  - 2.2.2. 2018. gada \_\_. \_\_\_\_\_ (maksājuma uzdevums Nr. \_\_) par nosolīto izsoles cenu \_\_\_\_\_ *euro*.

### 3. Īpašuma tiesību reģistrēšanas kārtība

- 3.1. Ne vēlāk kā 10 darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas Puses kopā vai katra atsevišķi paraksta notariālā kārtībā apliecinātu nostiprinājuma lūgumu (-us) Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā. Parakstot Līgumu, Pārdevējs pilnvaro Pircēju iesniegt nostiprinājuma lūgumu un tam pievienotos dokumentus Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā un saņemt zemesgrāmatu apliecību.
- 3.2. Ja Puses paraksta nostiprinājuma lūgumu kopīgi, Pārdevējs nodod Pircējam zemesgrāmatas apliecību, zemes robežu plānu, inventarizācijas lietu, u.c. dokumentus, kas attiecas uz Nekustamo īpašumu un kas nepieciešami Nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā,

nostiprinājuma lūguma parakstīšanas dienā. Ja Puses paraksta nostiprinājuma lūgumus atsevišķi, Pārdevējs nodod Pircējam minētos dokumentus kopā ar Pārdevēja parakstītu nostiprinājuma lūgumu.

- 3.3. Pircējam ir pienākums ne vēlāk kā 20 darba dienu laikā pēc nostiprinājuma lūguma kopīgas parakstīšanas vai tā saņemšanas no Pārdevēja veikt Nekustamā īpašuma pārreģistrāciju uz Pircēja vārda un nostiprināšanu zemesgrāmatā. Ja minēto termiņu neievēro, Pircējs atlīdzina Pārdevējam visus izdevumus, kas tam kā Nekustamā īpašuma likumiskajam īpašniekam radušies saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 3.4. Nekustamais īpašums ar visām tiesībām un pienākumiem pāriet Pircēja lietojumā un valdījumā pēc Nekustamā īpašuma pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas. Pieņemšanas – nodošanas aktu ir jāsagatavo un jāparaksta 10 darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu un līdz ar to tiesības brīvi rīkoties ar Nekustamo īpašumu Pircējs iegūst pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas uz sava vārda Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā.
- 3.5. Izdevumus, kas saistīti ar Pircēja īpašumtiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, tajā skaitā nostiprinājuma lūguma sagatavošanu un notariālo apliecināšanu, valsts un kancelejas nodevas, maksā Pircējs.

#### **4. Pušu apliecinājumi un garantijas**

- 4.1. Pārdevējs garantē, ka viņam ir īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu un ka viņš ir tiesīgs pārdot Nekustamo īpašumu saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 4.2. Parakstot Līgumu, Puses apliecina, ka tā parakstītājiem ir visas pilnvaras Līguma slēgšanai saskaņā ar tajā minētajiem noteikumiem.
- 4.3. Pārdevējs garantē, ka Nekustamais īpašums nav atsavināts nevienam citam, par to nav nekādu strīdu, uz to nepiekrīt pirmpirkuma tiesības citām trešajām personām, tas nav ieķīlāts un apgrūtināts ar parādiem vai citām saistībām, izņemot tās, kas norādītas zemesgrāmatā, un kas varētu liegt Nekustamā īpašuma izmantošanai Līguma 1.3. punktā minētajam mērķim.
- 4.4. Pircējs apliecina, ka Nekustamā īpašuma stāvoklis viņam ir zināms, tā robežas dabā ir ierādītas un tas apņemas necelt pretenzijas pret Pārdevēju šajā sakarā. Pārdevēja pienākums ir saglabāt šādu Nekustamā īpašuma stāvokli līdz brīdim, kad tas ir pilnībā nodots Pircējam un Pircējs to ir pieņēmis.
- 4.5. Pircējs garantē, ka 2 gadu laikā no Līguma noslēgšanas dienas vai dienas, kad Nekustamais īpašums ir nostiprināts zemesgrāmatā uz Pircēja vārda, Nekustamajā īpašumā uzsāks ražošanas objekta būvniecību.
- 4.6. Pircējs garantē, ka 5 gadu laikā no Līguma noslēgšanas dienas vai dienas, kad Nekustamais īpašums ticis nostiprināts zemesgrāmatā uz Pircēja vārda, Nekustamajā īpašumā pabeigs ražošanas objekta būvniecību, nodrošinot tajā vismaz 150 jaunas darba vietas.
- 4.7. Pārdevējs apliecina, ka tas, savas kompetences un iespēju robežās, kā arī normatīvajos aktos noteiktā kārtībā veicinās un sadarbosies ar Pircēju ražošanas objekta izveidē un tā sekmīgas darbības nodrošināšanā, tajā skaitā jautājumos par teritorijas plānojumu, projekta ietekmes uz vidi novērtējumu, ražošanas objekta būvniecības procesu, atbilstošās infrastruktūras un komunikāciju izbūvi, darbaspēka piesaistes informācijas apmaiņu, dzīvokļu jautājumu risināšanu speciālistiem, iespējamo nodokļu un nodevu atlaižu piemērošanā u.c. jautājumos.
- 4.8. Pārdevējs garantē, ka tas ne vēlāk kā 4 gadu laikā no Līguma 4.5. punktā minētā ražošanas objekta būvniecības uzsākšanas brīža, savas kompetences robežās un normatīvajos aktos noteiktā kārtībā veiks visas iespējamās darbības, tajā skaitā aktīvi sadarbosies ar valsts institūcijām, lai nodrošinātu viena valsts vietējā autoceļa pārbūvi intensīvas smagā auto kustības prasībām no ražošanas objekta atrašanās vietas līdz izbauktuvei uz kādu no tuvākajiem valsts reģionālajiem vai galvenajiem autoceļiem.

## 5. Pušu atbildība

- 5.1. Puses ir pilnā mērā atbildīgas par uzņemto saistību pilnīgu izpildi Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- 5.2. Par katru Līguma pārkāpumu vainīgā Puse ir atbildīga par otru radītajiem zaudējumiem.
- 5.3. Katra Puse ir atbildīga par Līgumā sniegto ziņu pareizību, kas attiecas uz Līgumu. Gadījumā, ja mainās kādas Puses rekvizīti, tās pienākums ir 5 darba dienu laikā par to paziņot otru Pusei.
- 5.4. Pārdevējs uzņemas atbildību par jebkuru trešo personu prasībām sakarā ar to iespējamajām pirmpirkuma tiesībām uz Nekustamo īpašumu un saistībām, kas radušās līdz Nekustamā īpašuma nodošanai valdījumā Pircējam.
- 5.5. Pircējam ir pienākums samaksāt Pārdevējam vienreizēju soda naudu 1000 *euro* par katru ražošanas objektā neradīto jauno darba vietu, ja Pircējs paša vairojamās rīcības dēļ nav ievērojis Līguma 4.6. punkta noteikumus.
- 5.6. Puses apņemas neizpaust konfidenciālu informāciju, kas tām kļuvusi zināma par otru Pusi saistībā ar Līguma izpildi, kā Līguma darbības laikā, tā arī pēc Līguma izbeigšanās, neatkarīgi no Līguma izbeigšanas pamata. Tas neattiecas uz gadījumiem, kad šāda informācija jāiesniedz obligāti saskaņā ar spēkā esošām Latvijas Republikas tiesību normām.

## 6. Līguma darbības termiņš, tā grozīšanas un atcelšanas kārtība

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz pilnīgai Pušu saistību izpildei.
- 6.2. Jebkuri grozījumi Līguma noteikumos ir spēkā tikai tad, ja tie ir noformēti rakstveidā un tos apstiprinājušas abas Puses. Nekādas mutiskas pušu vienošanās un norunas Līguma izpildē nav uzskatāmas par saistošām pēc Līguma parakstīšanas.
- 6.3. Līgumu var atcelt ar Pušu savstarpēju rakstisku vienošanos vai citādi, ievērojot Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības un Līguma nosacījumus.
- 6.4. Pircējs ir tiesīgs vienpusēji atcelt Līgumu gadījumā, ja:
  - 6.4.1. 60 dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas Pārdevēja vainas dēļ Pircējs nav varējis nostiprināt īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu zemesgrāmatā. Šādā gadījumā pēc atbilstoša Pircēja paziņojuma saņemšanas, Pārdevējs Pircējam 10 dienu laikā atmaksā Pirkuma maksu;
  - 6.4.2. Līguma 4.5. punktā noteiktajā termiņā atklājas objektīvi no Pircēja neatkarīgi šķēršļi Nekustamā īpašuma izmantošanai atbilstoši Līguma mērķim, šādā gadījumā pēc atbilstoša Pircēja paziņojuma saņemšanas, Pārdevējs Pircējam 10 dienu laikā atmaksā Pirkuma maksu.
- 6.5. Pārdevējs ir tiesīgs atcelt Līgumu gadījumā, ja Pircējs neizpilda Līguma 4.5. punktā noteiktās saistības. Šādā gadījumā Pircējam ir pienākums 1 mēneša laikā pēc atbilstoša Pārdevēja paziņojuma saņemšanas parakstīt ar Pārdevēju Nekustamā īpašuma atpakaļpirkuma līgumu. Nekustamā īpašuma atpakaļpirkuma cena nosakāma 65% no izsolē nosolītās cenas, t.i. \_\_\_\_\_ *euro*. Nekustamais īpašums nododams atpakaļ tādā stāvoklī un apjomā, kāds tas bijis dienā, kad Nekustamais īpašums ir nodots valdījumā Pircējam.

## 7. Nobeiguma noteikumi

- 7.1. Visus pārējos jautājumus, kas nav atrunāti Līgumā, regulē atbilstošas Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās materiālo un procesuālo tiesību normas.
- 7.2. Visus strīdus un neskaidrības, kas Pušu starpā varētu rasties Līguma izpildē, Puses risina savstarpēju sarunu ceļā. Ja savstarpēju sarunu ceļā vienošanos panākt nav iespējams, strīdu izskatīšana nododama izskatīšanai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
- 7.3. Visus paziņojumus un citu informāciju Līguma izpildes sakarā uzskata par saņemtu, ja

iesniegta otrai Pusei personīgi pret parakstu, vai nosūtīta ierakstītā pasta vēstulē uz Pušu juridisko vai deklarēto adresi.

- 7.4. Līgums ir saistošs abu Līguma Pušu pārstāvjiem, pilnvarotajiem, kā arī tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 7.5. Līgums sagatavots uz 4 lapas pusēm, latviešu valodā, 3 identiskos eksemplāros ar vienlīdzīgu juridisko spēku. Viens Līguma eksemplārs nodots Pircējam, otrs – Pārdevējam, bet trešais Līguma eksemplārs kopā ar nostiprinājuma lūgumu nodod Pircējam iesniegšanai zemesgrāmatu nodaļai.

### 8. Pušu rekvizīti un paraksti

Pārdevējs:

**Tukuma novada Dome**

reģ.Nr. 90000050975

Adrese: Talsu iela 4, Tukums,

Tukuma novads, LV-3101

Tālr. 80205111/ Fakss 63107243

e-pasts: [dome@tukums.lv](mailto:dome@tukums.lv)

Pircējs:

\_\_\_\_\_

reģ.Nr./p.k. \_\_\_\_\_

Adrese: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

tel./fakss \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

e-pasts: \_\_\_\_\_

Tukuma novada Domes priekšsēdētājs

\_\_\_\_\_/Ē.Lukmans/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans



## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 40.§

### **Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas HONDA HR-V nodošanu metāllūžņos**

Dome konstatē, ka nepieciešams atsavināt Tukuma novada Domei piederošo apvidus automašīnu HONDA HR-V, reģistrācijas Nr.GE 2588, izlaiduma gads: 2003 (turpmāk – Automašīna) ar bilances vērtību 0 *euro*.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19. punkts noteic, ka *tikai Dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu.*

Atbilstoši zvērināta sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Jāņa Veršāna novērtējumam (eksperta atzinums Nr.06/08/2018/JV), Automašīnas aptuvenā atlieku vērtība ir 130 *euro*. Pašvaldības izdevumi par eksperta Jāņa Veršāna pakalpojumiem ir 63 *euro*. Automašīnas nosacītā cena ir 193 *euro* (130,00 + 63,00). Eksperts Jānis Veršāns savā atzinumā secina, ka *Automašīna neatbilst satiksmes drošības prasībām, ir bīstama ekspluatācijai, tās remonts tehniski iespējams, bet, ekonomiski nepamatots, transportlīdzeklis morāli un materiāli novecojis, norakstāms.*

2018. gada 8. augustā SIA “Formula Serviss” veica Automašīnas remonta kalkulāciju, kur kopējās remonta izmaksas ir 1 402,53 *euro*, ar piebildi, ka remonta laikā var parādīties slēptie defekti.

Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija 2018. gada 8. augusta sēdē, izvērtējot apstākļus un apkopojot informāciju, konstatēja un pieņēma lēmumu, ka Automašīna ir norakstāma, jo neatbilst satiksmes drošības prasībām, ir bīstama ekspluatācijai, tās remonts tehniski ir iespējams, bet nav ekonomiski izdevīgs.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6. panta otro daļu, *atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija.*

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6. panta otro daļu:

1. uzdot Domes Īpašumu nodaļai nodot Automašīnu transportlīdzekļu apstrādes uzņēmumam un norakstīt to metāllūžņos, saņemot prefi likvidācijas sertifikātu,
2. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējam auditoram.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 41.§

### Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu

Valsts vides dienesta Ventspils reģionālā vides pārvalde, reģistrācijas Nr.90000017078, juridiskā adrese Dārzu iela 2, Ventspils (turpmāk – Vides pārvalde), 2018.gada 31.jūlija iesniegumā (reģistrēts Tukuma novada Domē 31.07.2018 Nr.4521) lūdz pagarināt nedzīvojamo telpu Tidaholmas ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā, 2008.gada 5.februāra nomas līguma Nr.1 termiņu.

Dome konstatē, ka nomnieks Vides pārvalde izmanto nedzīvojamās telpas Tidaholmas ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 33,9 m<sup>2</sup> (telpa Nr.1 – 17,9 m<sup>2</sup> platībā, Nr.2 – 11,2 m<sup>2</sup> platībā, Nr.3 – 4,8 m<sup>2</sup> platībā, telpu grupā 011, saskaņā ar 2004.gada 27.augusta tehniskās inventarizācijas lietu Nr.1102). Ar nomu saistītu parādu nav.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punkts nosaka – *Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu [..].*

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmā daļa paredz, ka publiska persona nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup>panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu:

1. pagarināt nedzīvojamās telpas Tidaholmas ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra Nr.9001 004 0768 001, ar kopējo platību 33,9 m<sup>2</sup>, 2008.gada 5.februāra nomas līguma Nr.1 termiņu ar **Valsts vides dienesta Ventspils reģionālā vides pārvaldi** līdz 2023.gada 31.augustam,

2. noteikt nomas maksu 4,17 EUR par 1 m<sup>2</sup> (ar PVN) mēnesī,

3. papildus noteiktajai nomas maksai tiek aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis,

4. atsevišķi no nomas maksas nomniekam jāveic maksa par patērēto elektroenerģiju un saņemtajiem pakalpojumiem,

5. uzdot SIA „Tukuma nami” līdz 2018.gada 10.septembrim sagatavot vienošanos par izmaiņām 2008.gada 5.februāra nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.1, nemainot pārējos līguma nosacījumus.

*Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 42.§

### **Par dzīvojamās telpas “Avoti” -3, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu**

Tukuma novada Domei pieder dzīvojamā telpa Avoti -3, Zentenes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Dzīvojamā telpa), kurai ir noteikts sociālā dzīvokļa statuss. Dzīvojamā telpa jau ilgstoši netiek izmantota, un maksājumus par telpas apsaimniekošanu sedz Sēmes un Zentenes pagastu pārvalde.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta pirmo daļu [..] Sociālā dzīvokļa un sociālās dzīvojamās mājas statusu nosaka vai atceļ attiecīgās pašvaldības dome, pieņemot par to lēmumu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11. panta trešo daļu, pašvaldības dome ar atsevišķu lēmumu ir tiesīga pašvaldībai piederošai vai tās nomātai neizīrētai dzīvojamai telpai noteikt speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu [..], un minēto:*

- **atcelt** sociālā dzīvokļa statusu dzīvojamai telpai “Avoti” -3, Zentenes pagastā, Tukuma novadā.

*Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 43.§

### Par sadarbības līguma slēgšanu ar ZS “Ezerkalni”

ZS „Ezerkalni”, juridiskā adrese “Ezerkalni”, Zentenes pagasts, Tukuma novads, LV-3123, 2018. gada 13. jūlija iesniegumā (reģistrēts Domē ar Nr.4190) lūdz izīrēt un noslēgt Sadarbības līgumu par 4 istabu dzīvokļa “Akācijas”- 1, Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā; 4 istabu dzīvokļa “Avoti”-3, Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, un 3 istabu dzīvokļa “Ziemeļi”-1, Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, izmantošanu, lai nodrošinātu ZS “Ezerkalni” ar nepieciešamiem darbiniekiem darbam zemnieku saimniecībā (eksporta malkas ražošanā).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu *“Pašvaldība attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvalžu iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”*. Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punkts noteic – *viena no Tukuma novada pašvaldības autonomām funkcijām ir „sekmēt saimniecisko darbību [..]”*.

Tukuma novada Domes 2018. gada 26. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 6 „Par kārtību, kādā Tukuma novada pašvaldība sniedz palīdzību kvalificēta speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 3.3. apakšpunkts paredz, ka *palīdzību var saņemt: Speciālisti, kurus nepieciešams nodarbināt Pašvaldības attīstības programmā noteiktajās attīstāmajās nozarēs: [..]rūpniecība (pārtikas rūpniecība, vieglā rūpniecība, metālapstrādes, kokapstrādes, būvmateriālu ražošana, tekstilrūpniecība) [..]*.

Dome konstatē, ka ZS „Ezerkalni” trūkst strādnieku darbam zemnieku saimniecībā. Lai nodrošinātu uzņēmuma turpmāku sekmīgu darbību, nepieciešams noslēgt Sadarbības līgumu par dzīvokļu “Akācijas”-1, “Avoti”-3, “Ziemeļi”-1, Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, izmantošanu, kurā tiks izmitināti šie darbinieki.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un Domes 2018. gada 26. aprīļa saistošo noteikumu Nr.6 „Par kārtību, kādā Tukuma novada pašvaldība sniedz palīdzību kvalificēta speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 3.3. apakšpunktu, lai ZS „Ezerkalni” arī turpmāk piesaistītu un nodarbinātu darbiniekus zemnieku saimniecībā:

1. nodot ZS „Ezerkalni” dzīvojamās telpas “Akācijas” -1, Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā (četras istabas, ar kopējo platību 91,6 m<sup>2</sup>), dzīvojamās telpas “Avoti”-3, Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā (četras istabas, ar kopējo platību 76,9 m<sup>2</sup> un dzīvojamās telpas Ziemeļi dz.1, Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā (trīs istabas ar kopējo platību 63,7 m<sup>2</sup>), lietošanas tiesības uz trīs gadiem,

2. piešķirt dzīvokļiem “Akācijas”-1, “Ziemeļi”-1 un “Avoti”-3, Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu,

3. uzdot Domes Juridiskajai nodaļai līdz 2018. gada 30. septembrim sagatavot un noslēgt trīspusējus sadarbības līgumus starp Tukuma novada Domi, ZS „Ezerkalni” un Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldi,

4. uzdot ZS „Ezerkalni” līdz 2018. gada 6.oktobrim noslēgt ar apsaimniekotāju SIA „Komunālserviss TILDe” apsaimniekošanas līgumu par dzīvojamo telpu “Akācijas”-1, “Avoti”-3, “Ziemeļi”-1, Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, apsaimniekošanu uz 3 (trīs) gadiem,

5. uzdot ZS „Ezerkalni” līdz 2018.gada 6.oktobrim noslēgt ar Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldi īres līgumu par dzīvojamo telpu “Akācijas”-1, “Avoti”-3, “Ziemeļi”-1, Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, izīrēšanu uz 3 (trīs) gadiem.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

## L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 44.§.

### Par Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes bezcerīgo debitoru parādu norakstīšanu

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 15. decembra noteikumu Nr.1486 „Kārtība kādā budžeta iestādes kārtā grāmatvedības uzskaiti” 100. punktu, *prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma.*

Atbilstoši Tukuma novada Domes 2015. gada 14. septembra noteikumu Nr.13 „Tukuma novada pašvaldības Grāmatvedības uzskaites kārtība” 474. punktam, lai atspoguļotu Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes patieso finansiālo stāvokli 2018.gada finanšu pārskatā, atļaut norakstīt:

- no konta 2319 „Pārējās prasības pret pircējiem un pasūtītājiem”, šādus bezcerīgo debitoru parādus un uzkrājumus par summu 1 526,47 euro:

Debitors	Laika periods	Mērķis	Iemesls norakstīšanai	Summa euro
Skaidrīte Ozoliņa	01.11.2003.-31.05.2018.	Īre „Audzes”-24, Slampes pagasts	Persona mirusi 19.07.2018.	1499,91
Skaidrīte Ozoliņa	01.01.2015.-15.11.2017.	Zemes noma	Persona mirusi 19.07.2018.	20,68
Laimonis Trumsiņš	01.08.2016.-22.08.2016.	Īre, „Ozolnieki”, Slampes pagasts	Persona mirusi 22.08.2016.	5,88

- no konta 2331 „Uzkrājumi prasībām pret pircējiem un pasūtītājiem”, šādus bezcerīgo debitoru parādus uzkrājumus par summu 1133,56 euro:

Debitors	Laika periods	Mērķis	Iemesls norakstīšanai	Summa euro
Skaidrīte Ozoliņa	01.11.2003.-31.05.2018.	Īre „Audzes”-24, Slampes pagasts	Persona mirusi 19.07.2018.	1128,86
Laimonis Trumsiņš	01.08.2016.-22.08.2016.	Īre, „Ozolnieki”, Slampes pagasts	Persona mirusi 22.08.2016.	4,70

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

**L Ē M U M S**  
Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 45.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa  
parāda dzēšanu X**

*/Ierobežotas pieejamības informācija/*

# L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 46.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda  
samaksas grafiku**

*/Ierobežotas pieejamības informācija/*



**L Ē M U M S**  
Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 47.§

**Par speciālistu reģistrēšanu palīdzības  
reģistrā dzīvojamās telpas izīrēšanai**

*/Ierobežotas pieejamības informācija/*

# L Ē M U M S

Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 48.§

**Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa  
pagarināšanu**

*/Ierobežotas pieejamības informācija/*

**L Ē M U M S**  
Tukumā

2018.gada 30.augustā

prot.Nr.19, 49.§.

**Par dzīvojamo telpu izīrēšanu**

*/Ierobežotas pieejamības informācija/*