**SLUDINĀJUMS**

par nomas objekta - garāžas piedāvājumu

Tukuma novada Domes vajadzībām

(saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr. 1191 „Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem”)

1. **Nomas objekts:** garāža Tukuma novada Domes vajadzībām.
2. **Nomnieks:** Tukuma novada Dome (reģistrācijas Nr.90000050975).

Adrese:Talsu iela 4, Tukums,Tukuma novads, LV-3101.

Kontaktpersona: Dzintra Šmite, tālrunis: 26001624, e-pasts: [dzintra.smite@tukums.lv](mailto:dzintra.smite@tukums.lv)

**3. Nomas objekta vēlamā atrašanās vieta:**

Nomas objektam ir jāatrodas ērti piebraucamā vietā Tukuma pilsētas centrālajā daļā ne tālāk kā 500 metru rādiusā ap Tukuma novada Domes centrālās administrācijas ēku Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā.

1. **Nomas objekts:** Nomas objekta specifiskās prasības norādītas sludinājuma 1.pielikumā “Nomas

objekta specifikācija”.  
 **5. Nomas objekta tehniskais stāvoklis:**

Telpai ir jābūt izremontētai. Griestu augstums – no grīdas seguma līdz griestu apdarei, ne mazāk kā 3,2 metri. Durvju ailes platums vismaz 3,3 metri. Telpai jābūt slēdzamai. Piekļuve telpai ar atsevišķu ieeju.

**6. Piedāvājuma iesniegšanas termiņš un vieta:** Pretendenta piedāvājumu (2.pielikums) līdz **2021. gada 29. janvārim**, plkst.16:00 iesniedz elektroniski ar atsauci uz nomnieka nomas sludinājumu “Nomas objekta – garāžas noma Tukuma novada Domes vajadzībām” nosūtot uz e-pastu: [pasts@tukums.lv](mailto:pasts@tukums.lv) ar elektronisko parakstu.

1.pielikums

sludinājumam “Par nomas objekta - garāžas piedāvājumu Tukuma novada Domes vajadzībām”

**NOMAS OBJEKTA SPECIFIKĀCIJA**

|  |  |
| --- | --- |
| *Nr.p.k.* | *Kritēriju kopums* |
| ***1.*** | ***Nomas objekts:*** |
| 1.1. | Nedzīvojama telpa ar kopējo platību vismaz 30 m2 |
| ***2.*** | ***Nomas objekta atrašanās vieta:*** |
| 2.1. | Ērti piebraucamā vietā Tukuma pilsētas centrālajā daļā ne tālāk kā 500 metru rādiusā ap Tukuma novada Domes centrālās administrācijas ēku Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā |
| ***3.*** | ***Telpas funkcionalitātes:*** |
| 3.1. | Telpa ir gatava ekspluatācijai atbilstoši tās funkcijai. |
| 3.2. | Telpai jābūt slēdzamai. |
| 3.3. | Telpā ir nodrošināts mākslīgais apgaismojums. |
| 3.4. | Telpai ir nodrošināta nepārtraukta pieejamība atbilstoši nomas objekta mērķim. |
| 3.5. | Griestu augstums – no grīdas seguma līdz griestu apdarei, ne mazāk kā 3,2 metri. Durvju ailes platums vismaz 3,3 metri. |
| 3.6. | Piekļuve telpai ar atsevišķu ieeju. |
| ***4.*** | ***Paredzamais nomas līguma termiņš:*** *5 gadi no 01.03.2021.* |

2.pielikums

sludinājumam “Par nomas objekta - garāžas piedāvājumu Tukuma novada Domes vajadzībām”

**Iznomāšanas pretendenta piedāvājums**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Pieprasītā informācija | Iznomāšanas pretendenta sniegtā informācija |
| 1. | Fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese, elektroniskā pasta adrese (ja ir) un tālrunis, juridiskas personas (arī personālsabiedrības) nosaukums (firma), reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, elektroniskā pasta adrese (ja ir) un tālrunis |  |
| 2. | Iznomāšanas pretendenta pārstāvja vārds, uzvārds, personas kods (ja ir), elektroniskā pasta adrese (ja ir) un tālruņa numurs |  |
| 3. | Nomas objekta adrese, kadastra numurs, platība un lietošanas mērķis, pievienojot nekustamā īpašuma atrašanās vietas aprakstu |  |
| 4. | Nomas objekta apraksts, tai skaitā informācija par nekustamā īpašuma tehnisko stāvokli (pievienojot fotoattēlus), telpu plānojums un cita informācija, kas var raksturot piedāvāto nomas objektu |  |
| 5. | Apliecinājums, ka nepastāv tiesiski šķēršļi nekustamā īpašuma iznomāšanai vai nodošanai apakšnomā, ja attiecināms |  |
| 6. | Informācija par nekustamā īpašuma kopējām faktiskajām izmaksām iepriekšējā periodā, kas nav mazāks par 12 mēnešiem |  |
| 7. | Informācija par nekustamā īpašuma kopējām plānotajām izmaksām nākamajam periodam, kas nav mazāks par 12 mēnešiem, tai skaitā:  nomas maksas apmērs, norādot viena kvadrātmetra izmaksas mēnesī |  |

*(datums, vieta)*

*Amats* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /*Vārds, uzvārds*/

*(paraksts)*