



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: dome@tukums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2021.gada 24.februārī

Nr. TND/21/4

Sēde sasaukta 2021.gada 24.februārī, plkst. 9:00, izmantojot videokonferenci *Zoom* (attēla un skaņas pārraidi reālajā laikā) un elektronisko balsošanas sistēmu dokumentu vadības programmā "LIETVARIS".

Sēdi plkst. 9:00 atklāj un vada Domes priekšsēdētājs Normunds Rečs.
Sēdi protokolē lietvedības sekretāre Anita Belousa.

Domes sēdes norisi fiksē audio formātā, kā arī ieraksta video formātā.

Sēdē piedalās:

- deputāti: Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene (*no plkst. 9:26*), Jānis Rosickis (*no plkst. 9:44*), Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns,

- pašvaldības izpilddirektore Inese Valtere,
- iekšējais auditors Linda Henzele,

- Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldes vadītājs Vilnis Janševskis,
- Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājs Edgars Keirāns,
- Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes vadītāja Silvija Rabkēviča,
- Slampes un Džūkstes pagasta pārvaldes vadītāja Dace Pole,
- Tumes un Degoles pagastu pārvaldes vadītāja Lidija Legzdiņa,

- Tukuma novada Izglītības pārvaldes vadītāja Dace Strazdiņa,
- Tukuma novada Izglītības pārvaldes juriste Kristīne Logina,
- Tukuma novada sociālā dienesta direktore Ina Balgalve,
- Tukuma novada sociālā dienesta juriste Ieva Liepiņa,
- Tukuma novada bāriņtiesas priekšsēdētāja Antra Dzelme,
- Tukuma novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja Laila Ingevica,

Administrācijas darbinieki:

- Finanšu pārvaldes vadītāja vietniece budžeta jautājumos Laila Dzalbe,
- Administratīvās pārvaldes vadītājs Kaspars Paupe,
- Administratīvās pārvaldes vadītāja vietniece juridiskajos jautājumos Lelde Bičuša,
- Administratīvās pārvaldes vadītāja vietniece administratīvajos jautājumos Ritma Patmalniece,
- Administratīvās pārvaldes juriste Ilze Blanka,
- Administratīvā pārvaldes juriste Gita Brencone,
- Attīstības nodaļas vadītāja Dace Zvagule,
- Attīstības nodaļas vadītāja vietniece Inga Helmane,

- Attīstības nodaļas būvinženieris Artis Magers,
- Attīstības nodaļas arhitekts Jānis Jefremovs,
- Kultūras, sporta un tūrisma pārvaldes vadītāja Santa Laurinoviča,
- Kultūras, sporta un tūrisma pārvaldes vadītāja vietniece tūrisma un zīmolveidības jautājumos Ingrīda Smuškova,
- Kultūras, sporta un tūrisma pārvaldes vadītāja vietniece kultūras un sporta jautājumos Dace Liepiņa-Zusāne,
- Īpašumu pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītāja Maira Zonenberga,
- Īpašumu pārvaldes vadītāja vietnieks komunālajos jautājumos Ģirts Ruģelis,
- Īpašumu pārvaldes speciāliste mājokļu jautājumos Ligita Proņina,
- Īpašumu pārvaldes īpašumu apsaimniekošanas speciāliste Dzintra Šmite,
- sabiedrisko attiecību speciālists Jānis Tomels,
- sabiedrisko attiecību speciāliste Anda Kubiliusa,
- lietvedības sekretāre Elīna Jaunzeme,
- lietvedības sekretāre Tamāra Vaļuka,
- lietvedības sekretāre Anita Belousa,
- galvenais datorsistēmu un datortīklu administrators Arturs Vinbergs,
- datortīklu administrators Anrijs Daile,

- Ieva Vilcāne - SIA "ZZ Dats" pārstāve,

- laikraksta "Neatkarīgās Tukuma Ziņas" žurnāliste Agita Puķīte,
- SIA "Novadu Ziņas" valdes priekšsēdētājas Ivonnas Plaudes pilnvarota persona Elīna Maslovska (2021.gada 23.februāra pilnvara Nr.P-5 (pievienota) sēdes video filmēšanai un translēšanai laikraksta "Neatkarīgās Tukuma Ziņas" vajadzībām.

UZAICINĀTA:

- Zane Norenberga – SIA "Zetembo" konkurences tiesību eksperte par darba kārtības 1.jautājumu.

Sēdes izsludinātā darba kārtība:

1. Par Tukuma novada Domes līdzdalības izvērtējumu un vispārējo stratēģisko mērķu 2021.-2025. gadam noteikšanu pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle".
2. Par saistošo noteikumu „Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai” apstiprināšanu.
3. Par Fasāžu atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu.
4. Par Tukuma novada bāriņtiesas 2020.gada pārskata ziņojumu.
5. Par saistošo noteikumu „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Tukuma novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs” apstiprināšanu.
6. Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2019.gada 28.februāra lēmumā “Par Tukuma Raiņa ģimnāziju un Tukuma 2.pamatskolu” (prot.Nr.3, 10.§).
8. Par mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2021.gadā.
9. Par pabalstu izglītojamo ēdināšanai Tukuma novada pašvaldībā ārkārtējās situācijas laikā 2021.gada janvārī un februārī.
10. Par pašvaldības atbalstu privātās izglītības iestādes “Tukuma alternatīvā pirmskola” izglītojamo ēdināšanai 2021.gadā.
12. Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2021.gada 3.februāra lēmuma “Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem” 27.pielikumā “Tukuma pilsētas Kultūras nama amatu saraksts” (prot.Nr.3,10.§).

13. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldei.
14. Par izmaiņām Tukuma novada vēlēšanu iecirkņu sarakstā.
16. Par Tukuma novada pašvaldības reorganizācijas plāna konstatējumu daļas apstiprināšanu.
17. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Sāti - brīvā zeme”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
18. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Abava”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
19. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lejas”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
20. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Paņķu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā.
21. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Bajāru mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā.
22. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā.
23. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Zeltbirzes”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā.
24. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Šlokenbeka”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā.
25. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Sautiņi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā.
26. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā.
27. Par nedzīvojamās telpas nomas objekta Pūres pagastā, Tukuma novadā, piedāvājumu atlases rezultātiem.
28. Par nomas objekta - garāža Tukumā, piedāvājumu atlases rezultātiem.
29. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu SIA "Komunālserviss TILDe”.
30. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu.
31. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ārsta praksei zobārstniecībā.
32. Par zemes iznomāšanu.
33. Par Ceļu satiksmes drošības direkcijas iesniegumu.
34. Par ceļa servitūta nodibināšanu.
35. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.
36. Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa pagarinājumu.
37. Par Tukuma novada Domes 2018.gada 20.decembra lēmuma “Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda samaksas grafiku” 2.punkta atcelšanu.
38. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.
39. Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.
40. Par Tukuma novada Domes priekšsēdētāja 2021. gada 8. februāra rīkojuma Nr. TND/1-12.1/21/29 “Par dzīvojamās telpas xxx, īres līguma noslēgšanu” apstiprināšanu.
41. Par Tukuma novada Domes priekšsēdētāja 2021. gada 17. februāra rīkojuma Nr. TND/1-12.1/21/41 “Par dzīvojamās telpas xxx, īres līguma noslēgšanu” apstiprināšanu.
42. Par parāda norakstīšanu.

Papildus darba kārtības jautājumi:

Pārskats par pašvaldības veikto darbu periodā starp Domes.

7. Par Tukuma Raiņa ģimnāzijas iesnieguma saskaņošanu.
11. Par vienreizējas piemaksas par darbu Covid-19 pandēmijas laikā paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali Tukuma novada pašvaldības pirmsskolas un speciālās izglītības iestādēm.
15. Par izmaiņām Tukuma novada Domes Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijā.
43. Par deputāta M.Limanska informācijas pieprasījumu.

Balsojums par darba kārtības jautājumiem

Mārtiņš Limanskis izsaka priekšlikumu svītrot no sēdes darba kārtības 1. un 16. jautājumu, jo 1. darba kārtības jautājumā pievienotajos dokumentos ir veiktas izmaiņas, bet 16. jautājumam materiāli vēl pievienoti, tas nav skatīts nevienā komitejā. Jautā, kāpēc 43. jautājums virzīts uz Domes sēdi, jo iesniegums tika adresēts izpilddirektorei.

Normunds Rečs atbild, ka deputāta Mārtiņa Limanska iesniegumā norādīts, ka informācijas pieprasīšanas mērķis ir izvērtēt izpilddirektora atbilstību ieņemamajam amatam. Atbilstību ieņemamajam amatam vērtē Dome, tāpēc jautājums par deputāta informācijas pieprasījumu iekļauts sēdes darba kārtībā.

Tiek iesniegti divi priekšlikumi.

Domes priekšsēdētājs Normunds Rečs iesniedz priekšlikumu iekļaut sēdes darba kārtībā 7., 11., 15. un 43. jautājumu.

Par N.Reča priekšlikumu balso:
"par" - 13 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)
"pret" - 1 (Artis Jomerts)
"atturas" - nav
"nepiedalās" - 1 (Edmunds Grīnbergs – tehnisku iemeslu dēļ)

Deputāts Mārtiņš Limanskis iesniedz priekšlikumu svītrot no sēdes darba kārtības 1. un 16. punktu.

Par M.Limanska priekšlikumu balso: 5 (Liene Bēniņa, Artis Jomerts Sergejs Kovaļovs, Mārtiņš Limanskis, Ludmila Reimate)
8 (Reinis Duksītis, Edmunds Grīnbergs, Kaspars Liepa,
"pret" - Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)
"atturas" - 1 (Jānis Eisaks)
1 (Modris Liepiņš - nepiedalās balsojumā, pamatojoties uz
"nepiedalās" - likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā")

Deputāta Mārtiņa Limanska priekšlikums nav atbalstīts.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)
"pret" - nav
"atturas" - 2 (Artis Jomerts, Mārtiņš Limanskis)

Nolemj: Apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

Pārskats par pašvaldības veikto darbu periodā starp Domes sēdēm.

1. Par Tukuma novada Domes līdzdalības izvērtējumu un vispārējo stratēģisko mērķu 2021.-2025. gadam noteikšanu pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle". (*Daļēji publicējams*)
2. Par saistošo noteikumu „Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai” apstiprināšanu.
3. Par Fasāžu atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu.
4. Par Tukuma novada bāriņtiesas 2020.gada pārskata ziņojumu.
5. Par saistošo noteikumu „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Tukuma novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs” apstiprināšanu.
6. Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2019.gada 28.februāra lēmumā “Par Tukuma Raiņa ģimnāziju un Tukuma 2.pamatskolu” (prot.Nr.3, 10.§).
7. Par Tukuma Raiņa ģimnāzijas iesnieguma saskaņošanu.
8. Par mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2021.gadā.
9. Par pabalstu izglītojamo ēdināšanai Tukuma novada pašvaldībā ārkārtējās situācijas laikā 2021.gada janvārī un februārī.
10. Par pašvaldības atbalstu privātās izglītības iestādes “Tukuma alternatīvā pirmskola” izglītojamo ēdināšanai 2021.gadā.
11. Par vienreizējas piemaksas par darbu Covid-19 pandēmijas laikā paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali Tukuma novada pašvaldības pirmsskolas un speciālās izglītības iestādēm.
12. Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2021.gada 3.februāra lēmuma “Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem” 27.pielikumā “Tukuma pilsētas Kultūras nama amatu saraksts” (prot.Nr.3,10.§). (*Daļēji publicējams*)
13. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldei.
14. Par izmaiņām Tukuma novada vēlēšanu iecirkņu sarakstā.
15. Par izmaiņām Tukuma novada Domes Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijā.
16. Par Tukuma novada pašvaldības reorganizācijas plāna konstatējumu daļas apstiprināšanu.
17. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Sāti - brīvā zeme”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu. (*Daļēji publicējams*)
18. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Abava”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu. (*Daļēji publicējams*)
19. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lejas”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu. (*Daļēji publicējams*)
20. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Paņķu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā.
21. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Bajāru mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā.
22. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā.
23. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Zeltabirzes”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā.

24. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Šlokenbeka”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā.
25. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Sautiņi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā.
26. Par kustamās mantas - cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā.
27. Par nedzīvojamās telpas nomas objekta Pūres pagastā, Tukuma novadā, piedāvājumu atlases rezultātiem.
28. Par nomas objekta - garāža Tukumā, piedāvājumu atlases rezultātiem.
29. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu SIA "Komunālserviss TILDe”.
30. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu.
31. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ārsta praksei zobārstniecībā. *(Daļēji publicējams)*
32. Par zemes iznomāšanu.
33. Par Ceļu satiksmes drošības direkcijas iesniegumu.
34. Par ceļa servitūta nodibināšanu.
Nepublicējamā daļa
35. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.
36. Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa pagarinājumu.
37. Par Tukuma novada Domes 2018.gada 20.decembra lēmuma “Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda samaksas grafiku” 2.punkta atcelšanu.
38. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.
39. Par speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.
40. Par Tukuma novada Domes priekšsēdētāja 2021. gada 8. februāra rīkojuma Nr. TND/1-12.1/21/29 “Par dzīvojamās telpas xxx, īres līguma noslēgšanu” apstiprināšanu.
41. Par Tukuma novada Domes priekšsēdētāja 2021. gada 17. februāra rīkojuma Nr. TND/1-12.1/21/41 “Par dzīvojamās telpas xxx, īres līguma noslēgšanu” apstiprināšanu.
42. Par parāda norakstīšanu.
Publicējams
43. Par deputāta M.Limanska informācijas pieprasījumu.

Deputāte Agnese Ritene pieslēdzas sēdes darbam.

Pārskats par pašvaldības veikto darbu periodā starp Domes sēdēm

Mārtiņš Limanskis vaicā, kā virzās jautājums par gaisa tiltu pār dzelzceļu Tukumā, un jautā par situāciju ar teritoriju pie Melnezera.

Normunds Rečs atbild, ka par tālāko virzību gaisa pārvada jautājumā tiek gatavots lēmuma projekts izskatīšanai Teritoriālās attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas marta sēdē. Jānis Eisaks atbild, ka ar AS “Latvijas valsts meži” bijušas divas tikšanās, apspriesti tālākās attīstības virzieni par Melnezera teritoriju un par iedzīvotāju izveidoto BMX trasi. Klātienē apsekoti sanitārās cirtes darbi pie Melnezera. Ar AS “Latvijas valsts meži” vienošanās, ka darbi tiek turpināti, sakārtotas attiecības ar biedrību, kā arī nepieciešamais, ko prasa Valsts vides dienests. Pēc tam tiks kārtotas nomas tiesības.

Mārtiņš Limanskis jautā, vai ir iesniegts pieteikums valsts atbalstam Kurzemes ielas pārbūves 3.kārtai.

Inese Valtere atbild, ka šobrīd dokumentācija nav iesniegta, tā tiek izvērtēta. Ja būs iespējams, tad dokumenti valsts atbalsta saņemšanai tiks iesniegti. Tas prasa papildus pašvaldības līdzfinansējumu, kāds pašvaldības 2021.gada budžetā netika apstiprināts.

Normunds Rečs paskaidro, ka finansējums tiek meklēts. Daļa no Kurzemes ielas pārbūves 3.kārtas būvprojekta neattiecas uz ielas izbūvi, bet ir lietus ūdeņu kanalizācijas pievadu izbūve ārpus ielas braucamās daļas. To ar Covid kredīta finansējumu nevar finansēt.

Mārtiņš Limanskis jautā, kāda ir pašvaldības iesaiste Covid vakcinācijas plānā, kāds atbalsts tiek sniegts. Šobrīd nav reāla atbalsta no pašvaldības. Iedzīvotājiem jāsniedz vairāk informācijas par iespēju saņemt nepieciešamo palīdzību.

Inese Valtere atbild, ka notikusi Latvijas Pašvaldību savienība organizēta tikšanās ar veselības ministri un Vakcinācijas centra vadītāju par iedzīvotāju informēšanu un pašvaldības iesaistīšanos. Sabiedrība tiks informēta.

Normunds Rečs uzsver, ka vakcināciju organizē valsts, ne pašvaldība. Pašvaldība nepieciešamības gadījumā var palīdzēt ar transportu iedzīvotāju nokļūšanai līdz vakcinācijas vietām. Pašvaldība ir ierobežota palīdzības sniegšanā, jo visa pamatā ir ierobežotā vakcīnu pieejamība.

Mārtiņš Limanskis jautā, vai darbu uzsākuši visi administrācijas pārvalžu vadītāji.

Inese Valtere atbild, ka darbu uzsākuši Administratīvās pārvaldes vadītājs Kaspars Paupe un Kultūras, sporta un tūrisma pārvaldes vadītāja Santa Laurinoviča. Pārējās divās pārvaldēs pagaidām ir vadītāja pienākumu izpildītāji.

Daiga Reča norāda, ka deputātiem ir iespējā šāda veida jautājumus uzdot izpilddirektorei vai priekšsēdētājam jebkurā laikā, netērējot tam Domes sēdes laiku.

Mārtiņš Limanskis bilst, ka ir vairākkārt uzdevis jautājumus izpilddirektorei, bet atbildes nav saņēmis, tāpēc jautā sēdē. Interesējas par ceļiem pagastos, kur iedzīvotāji lūguši pašvaldības palīdzību ceļu tīrīšanai.

Inese Valtere atbild, ka pašvaldības ceļi tiek sakopti. Piebilst, ka ir likumiskais ietvars, kam pašvaldība drīkst tērēt finansējumu.

Normunds Rečs norāda, ka gaida partijas "Tukuma pilsētai un novadam" priekšlikumu, kā risināt šo jautājumu.

16 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs,

Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,

Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs,

Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Guna Roze, Agris

Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt zināšanai pārskatus par veikto darbu periodā starp Domes sēdēm (pievienoti).

1.§

Par Tukuma novada Domes līdzdalības izvērtējumu un vispārējo stratēģisko mērķu

2021.-2025. gadam noteikšanu pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību

"Tukuma ledus halle"

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis

ATBILDES: Ilze Blanka

Mārtiņš Limanskis jautā par veiktajām izmaiņām izvērtējumā pēc Finanšu komitejas sēdes.

Ilze Blanka atbild, ka Finanšu komitejas sēdē tika lūgts rekomendācijas papildināt un precizēt, norādot, kas jāveic pašvaldībai un kas jāveic pašvaldības SIA "Tukuma Ledus halle". Rekomendācijas izteiktas detalizētāk. Tekstuālajā daļā un lēmuma projektā nekas nav mainīts.

14 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

Par lēmumu balso: "par" -
"pret" - nav
"atturas" - 1 (Ludmila Reimate)

"nepiedalās" - 1 (Modris Liepiņš - nepiedalās balsojumā, pamatojoties uz likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā")

Pieņemt lēmumu "Par Tukuma novada Domes līdzdalības izvērtējumu un Nolemj: vispārējo stratēģisko mērķu 2021.-2025. gadam noteikšanu pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle"' (lēmums pievienots).

2.§

Par saistošo noteikumu „Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai” apstiprināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs
JAUTĀJUMI: nav
ATBILDES: nav

Agnese Ritene piebilst, ka ļoti laba pašvaldības iniciatīva, ar saistošajiem noteikumiem uzlabotas vairākas lietas. Izsaka lūgumu vairāk informēt vecpilsētas ēku īpašniekus par iespēju saņemt pašvaldības līdzfinansējumu restaurācijas darbiem.

16 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

Par lēmumu balso: "par" -
"pret" - nav
"atturas" - nav

Pieņemt lēmumu "Par saistošo noteikumu „Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai” apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

3.§

Par Fasāžu atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs
JAUTĀJUMI: nav
ATBILDES: nav

16 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs,
Par lēmumu balso: "par" - Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,
Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs,
Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par Fasāžu atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu" (lēmums pievienots).

4.§

Par Tukuma novada bārintiesas 2020.gada pārskata ziņojumu

ZIŅO: Daiga Reča – Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs,
Par lēmumu balso: "par" - Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,
Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs,
Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par Tukuma novada bārintiesas 2020.gada pārskata ziņojumu" (lēmums pievienots).

5.§

Par saistošo noteikumu „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Tukuma novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs” apstiprināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs,
Par lēmumu balso: "par" - Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,
Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs,
Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par saistošo noteikumu „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Tukuma novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs” apstiprināšanu" (lēmums pievienots).

6.§

**Par grozījumiem Tukuma novada Domes 28.02.2019. lēmumā
“Par Tukuma Raina ģimnāziju un Tukuma 2.pamatskolu” (prot.Nr.3, 10.§)**

ZIŅO: Guna Roze – Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētāja

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumiem Tukuma novada Domes 28.02.2019.gada 28.februāra lēmumā “Par Tukuma Raina ģimnāziju un Tukuma 2.pamatskolu” (prot.Nr.3, 10.§)” (lēmums pievienots).

Deputāts Jānis Rosickis pieslēdzas sēdes darbam.

7.§

Par Tukuma Raina ģimnāzijas iesnieguma saskaņošanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

Par lēmumu balso: "par" - 17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par Tukuma Raina ģimnāzijas iesnieguma saskaņošanu” (lēmums pievienots).

8.§

Par mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2021.gadā

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2021.gadā” (lēmums pievienots).

9.§

Par pabalstu izglītojamo ēdināšanai Tukuma novada pašvaldībā ārkārtējās situācijas laikā 2021.gada janvārī un februārī

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

Mārtiņš Limanskis piebilst, ka Finanšu komitejā jautāja par pabalstam faktiski izlietoto kopējo summu, bet līdz Domes sēdei informāciju nav saņēmis. Lūdz pievērst pastiprinātu uzmanību informēšanai par iespēju pabalstus saņemt.

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par pabalstu izglītojamo ēdināšanai Tukuma novada pašvaldībā ārkārtējās situācijas laikā 2021.gada janvārī un februārī” (lēmums pievienots).

10.§

Par pašvaldības atbalstu privātās izglītības iestādes “Tukuma alternatīvā pirmskola” izglītojamo ēdināšanai 2021.gadā

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par pašvaldības atbalstu privātās izglītības iestādes “Tukuma alternatīvā pirmsskola” izglītojamo ēdināšanai 2021.gadā” (lēmums pievienots).

11.§

Par vienreizējas piemaksas par darbu Covid-19 pandēmijas laikā paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali Tukuma novada pašvaldības pirmsskolas un speciālās izglītības iestādēm

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Agnese Ritene, Mārtiņš Limanskis

ATBILDES: Dace Strazdiņa

Dace Strazdiņa piebilst, ka sadalījums veikts atbilstīgi Valsts izglītības informācijas sistēmā tarifcētajām pedagogu likmēm. Tika apkopota informācija par aukļu likmēm. Proporcionāli likmēm tiek piešķirta piemaksa, tai skaitā arī nodokļi. Cilvēki strādā ārkārtējā situācijā, pakļauti veselības riskam, lūdz izlemt, lai ātrāk var šo piemaksu izmaksāt.

Agnese Ritene jautā, vai valsts mērķdotācija jau saņemta.

Dace Strazdiņa atbild, ka valsts mērķdotācija ir saņemta, centīsies pēc iespējas ātrāk marta pirmajā nedēļā izmaksāt šo vienreizējo piemaksu par 2021.gadu.

Mārtiņš Limanskis jautā, vai piemaksa tikai pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēm.

Dace Strazdiņa apstiprina, ka Ministru kabineta rīkojums paredz tikai pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu pedagogiem.

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,
Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par vienreizējas piemaksas par darbu Covid-19 pandēmijas laikā paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali Tukuma novada pašvaldības pirmsskolas un speciālās izglītības iestādēm” (lēmums pievienots).

12.§

Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2021.gada 3.februāra lēmuma “Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem” 27.pielikumā “Tukuma pilsētas Kultūras nama amatu saraksts” (prot.Nr.3, 10.§)

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2021.gada 3.februāra lēmuma "Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem" 27.pielikumā "Tukuma pilsētas Kultūras nama amatu saraksts" (prot.Nr.3, 10.§)" (lēmums pievienots).

13.§

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldei

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis, Artis Jomerts

ATBILDES: Inese Valtere, Normunds Rečs

Mārtiņš Limanskis jautā, vai rasti risinājumi par iespēju atgriezt līdzekļus autoceļu fondā pagastu pārvaldei. Varbūt pagastu pārvaldei varētu atgriezt no pašvaldības īpašumu atsavināšanas iegūtos līdzekļus.

Normunds Rečs atbild, ka pievienota informācija par pašvaldības īpašumiem, kurus paredzēts virzīt atsavināšanai, tādā veidā vismaz daļu līdzekļu būtu iespējams atgriezt autoceļu fondā.

Mārtiņš Limanskis jautā, cik procentu no izsolēs iegūtās summas tiek pagastu pārvaldei.

Inese Valtere atbild, ka atbilstīgi Domes lēmumam pagastu pārvaldei pāriet 25% no iegūtās summas par īpašumu atsavināšanu, 75% tiek ieskaitīti pašvaldības kopīgajā budžetā neparedzētiem gadījumiem. Tos ar lēmumu var novirzīt uz autoceļu fondu, ja rodas nepieciešamība.

Normunds Rečs apstiprina, ka neviena pagastu pārvalde bez naudas atstāta netiks. Pienavā un Lanceniekos veicamie darbi nav atliekami, tie jāfinansē jau tagad.

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Par lēmumu balso: "par" - Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldei" (lēmums pievienots).

14.§

Par izmaiņām Tukuma novada vēlēšanu iecirkņu sarakstā

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par izmaiņām Tukuma novada vēlēšanu iecirkņu sarakstā” (lēmums pievienots).

15.§

Par izmaiņām Tukuma novada Domes Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijā

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Par lēmumu balso: "par" - Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par izmaiņām Tukuma novada Domes Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijā” (lēmums pievienots).

16.§

Par Tukuma novada pašvaldības reorganizācijas plāna konstatējumu daļas apstiprināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Mārtiņš Limanskis)

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par Tukuma novada pašvaldības reorganizācijas plāna konstatējumu daļas apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

17.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Sāti – brīvā zeme”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,
Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Sāti – brīvā zeme”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

18.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Abava”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,
Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Abava”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

19.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lejas”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Guna Roze, Agnese Ritene

ATBILDES: Dzintra Šmite

DEBATES: Artis Jomerts, Ilvars Ozoliņš

Artis Jomerts izsaka viedokli, ka zemes gabals ir apgrūtināts ar nomas tiesībām, uzskata, ka tam, kas apsaimnieko vairākus zemes gabalus, būtu tie jāiegādājas par tirgus vērtību. Pašvaldībai būtu jālauž nomas līgums un jāpārdod bez nomas līguma. Balsos pret šādu lēmumu, jo šis zemniekam nav vienīgais nomātais zemes gabals.

Ilvars Ozoliņš piebilst, ka zemes apsaimniekotājs ir tas, kas var šo zemes gabalu nopirkt. Nevajadzētu likt sprunguļus zemniekam, kas nomā šo zemi un to ir iekopis.

Agnese Ritene jautā, vai zeme ir vērtēta, vai tā ir tirgus vērtība.

Dzintra Šmite atbild, ka ir vērtēta, bet ja zemes gabals ir apgrūtināts ar nomas līgumu, tad vērtība ir nedaudz mazāka par tirgus vērtību, kāda tā būtu, ja nebūtu nomas līguma.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)
"pret" - 1 (Artis Jomerts)
"atturas" - 1 (Liene Bēniņa)

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lejas”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

20.§

Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Panķu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Jānis Rosickis, Agnese Ritene, Daiga Reča

ATBILDES: Normunds Rečs

Jānis Rosickis norāda, ka juridiski korekti būtu 1.punktā papildināt tekstu "kailcirte pēc caurmēra" kā ir ciršanas apliecinājumā. Būtu nepieciešams iezīmēt naudu meža atjaunošanai. Nepieciešams sagatavot augsni un veikt mākslīgu meža stādīšanu, jo dabīgā ceļā mežs šajā cirsma neveidosies.

Agnese Ritene jautā, vai pietiks ar 5000 euro, kas budžetā paredzēti pašvaldības mežu atjaunošanai.

Jānis Rosickis atbild, ka pēc nociršanas mežs būs jāatjauno nākamajā gadā, šogad jāveic augsnes sagatavošana stādīšanai. Pagastu pārvaldēm būtu jāizskata, kuras jaunaudzes būtu izkopjamas. Savlaicīgi jāpasūta stādi uz nākamo pavasari, jo stādmateriālu iegādes rindas garas.

Daiga Reča piebilst, ka varbūt ir jādomā par mežu apsaimniekošanas komisiju.

Normunds Rečs rezumē, ka meža apsaimniekošanas jautājumi noteikti jāaktualizē. Administrācijai risināms jautājums par vides speciālista piesaisti, tas būtu viņa tiešais uzdevums, bet šī amata vieta ilgstoši ir vakanta.

Nemot vērā Jāņa Rosicka ieteikumu, Domes priekšsēdētājs Normunds Rečs iesniedz priekšlikumu: “Lēmumprojekta 1.punktu aiz vārda "kailcirte" papildināt ar vārdiem "pēc caurmēra"”.

Par ierosināto priekšlikumu balso:
"par" - 15 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 2 (Edmunds Grīnbergs, Jānis Rosickis)

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks,
Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs,
Par lēmumu ar veikto labojumu Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis,
balso: "par" - Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila
Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze,
Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Paņķu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā” ar labojumiem (lēmums pievienots).

Tiek izsludināts sēdes darba pārtraukums no plkst. 10:34 līdz plkst. 10:50.
Plkst. 10:50 sēde atsāk darbu.

21.§

Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Bajāru mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI:

ATBILDES: Jānis Rosickis, Normunds Rečs

Jānis Rosickis informē, ka arī par šo lēmuma projektu iesniedzis priekšlikumu. Piebilst, ka arī “Paņķu mežā” būs nepieciešama augsnes gatavošana.

Agnese Ritene komentē, ka Domē pietrūkst attiecīga meža lietu speciālista.

Deputāts Jānis Rosickis iesniedz priekšlikumu: “1.punktā 1.kvartāla 2.nogabalā cirtes paņēmiens - kailcirte, 1.kvartāla 3.nogabalā cirtes paņēmiens - kailcirte pēc caurmēra”

16 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds
Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa,
Par J.Rosicka priekšlikumu balso: "par" - Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Normunds
Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna
Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Daiga Reča)

Par lēmumu ar veikto labojumu
balso: "par" - 17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds
Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa,
Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga

Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene,
Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Bajāru mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā” ar labojumiem (lēmums pievienots).

22.§

Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

Jānis Rosickis piebilst, ka "Tauriņu mežs" prioritāri jācērt, jo egļu audze sasniegusi 80 gadu vecumu, pie tam plosās egļu mizgrauzis.

Deputāts Jānis Rosickis iesniedz priekšlikumu: "1.punktā cirtes paņēmiens - kailcirte pēc caurmēra".

Par J.Rosicka priekšlikumu balso:
"par" - 16 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Kaspars Liepa)

Par lēmumu ar veikto labojumu balso:
"par" - 17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā” ar labojumiem (lēmums pievienots).

23.§

Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Zeltabirzes”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

Deputāts Jānis Rosickis iesniedz priekšlikumu: “1.punktā 2.kvartāla 3.nogabalā cirtes paņēmiens - kailcirte, 2.kvartāla 9.nogabalā cirtes paņēmiens - kailcirte pēc caurmēra”.

Par J.Rosicka priekšlikumu balso: 17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, "par" - Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Par lēmumu ar veikto labojumu balso: 17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Zeltabirzes”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā” ar labojumiem (lēmums pievienots).

24.§

Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Šlokenbeka”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Artis Jomerts

ATBILDES: Jānis Rosickis, Normunds Rečs

Artis Jomerts bilst, ka pagastu pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītāja atsūtītajās fotogrāfijās redzams, ka tievi kociņi, tie varēja vēl augt.

Jānis Rosickis izsaka komentāru, ka mežs ir malkas mežs, resnāki koki nepaliks, 36 gadu vecas blīgznas un baltalkšņi. Varbūt izsolei cirsmu varētu laist vēlāk, jo malkai un šķeldai šobrīd nav tā labākā cena. Uz rudenī varbūt varētu cena pieaugt. Arī “Sautiņu” mežā noteikti jācērt. Izkopjot var panākt labu mežu.

Normunds Rečs piebilst, ka izsoles norise aizņems laiku, tad varbūt arī cena būs augstāka.

11 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs,
Par lēmumu balso: "par" - Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Guna Roze)

"pret" - 3 (Artis Jomerts, Mārtiņš Limanskis, Agris Zvaigzneskalns)

"atturas" - 3 (Sergejs Kovaļovs, Ludmila Reimate, Jānis Rosickis)

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Šlokenbeka”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā” (lēmums pievienots).

25.§

Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Sautiņi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Artis Jomerts

ATBILDES: Jānis Rosickis

10 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Edmunds Grīnbergs, Kaspars
Par lēmumu balso: "par" - Liepa, Modris Liepiņš, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Guna Roze)

"pret" - 3 (Artis Jomerts, Mārtiņš Limanskis, Agris Zvaigzneskalns)

"atturas" - 4 (Jānis Eisaks, Sergejs Kovaļovs, Ludmila Reimate, Jānis Rosickis)

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Sautiņi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā” (lēmums pievienots).

26.§

Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs,
Par lēmumu balso: "par" - Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Mārtiņš Limanskis)

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā” (lēmums pievienots).

27.§

Par nedzīvojamās telpas nomas objekta Pūres pagastā, Tukuma novadā, piedāvājumu atlases rezultātiem

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Guna Roze, Mārtiņš Limanskis

ATBILDES: Edgars Keirāns, Normunds Rečs

Guna Roze jautā, vai biedrība “Pūres Dzirnas” telpas izmanto pastāvīgi vai tikai tikšanās reizēm. Edgars Keirāns atbild, ka telpas biedrībai pastāvīgi nepieciešamas. Biedrība par saviem līdzekļiem telpas remontējusi un uzturējusi. VAS “Latvijas Pasts” atļauj līdz gada beigām nomāt. Guna Roze piebilst, ka nav labā prakse, ka biedrībām telpas tiek nomātas. Mārtiņš Limanskis bilst, ka lēmuma projektā neredz finansējuma avotu. Normunds Rečs piebilst, ka telpu nomas maksa bija noteikta arī iepriekš. Guna Roze atbild, ka, gatavojot budžetu, šī summa tika ietverta, Finansējums ir pagastu pārvaldes budžetā paredzēts.

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,
Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nedzīvojamās telpas nomas objekta Pūres pagastā, Tukuma novadā, piedāvājumu atlases rezultātiem” (lēmums pievienots).

28.§

Par nomas objekta - garāža Tukumā, piedāvājumu atlases rezultātiem

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,
Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nomas objekta - garāža Tukumā, piedāvājumu atlases rezultātiem” (lēmums pievienots).

29.§

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu SIA “Komunālserviss TILDe”

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu SIA “Komunālserviss TILDe” (lēmums pievienots).

30.§

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu

ZIŅO: Kaspars Liepa – Teritoriālās attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu” (lēmums pievienots).

31.§

**Par nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu
ārsta praksei zobārstniecībā**

ZIŅO: Kaspars Liepa – Teritoriālās attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ārsta praksei zobārstniecībā” (lēmums pievienots).

32.§

Par zemes iznomāšanu

ZIŅO: Kaspars Liepa – Teritoriālās attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,
Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par zemes iznomāšanu” (lēmums pievienots).

33.§

Par Ceļu satiksmes drošības direkcijas iesniegumu

ZIŅO: Kaspars Liepa – Teritoriālās attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,
Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par Ceļu satiksmes drošības direkcijas iesniegumu” (lēmums pievienots).

34.§

Par ceļa servitūta nodibināšanu

ZIŅO: Kaspars Liepa – Teritoriālās attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par ceļa servitūta nodibināšanu” (lēmums pievienots).

35.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Agnese Ritene - nepiedalās balsojumā, pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”)

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu” (lēmums pievienots).

36.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa pagarinājumu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņa pagarinājumu” (lēmums pievienots).

37.§

Par Tukuma novada Domes 2018.gada 20.decembra lēmuma “Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda samaksas grafiku” 2.punkta atcelšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,
Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par Tukuma novada Domes 2018.gada 20.decembra lēmuma “Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda samaksas grafiku” 2.punkta atcelšanu” (lēmums pievienots).

38.§

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

ZIŅO: Daiga Reča – Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” (lēmums pievienots).

39.§

Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Daiga Reča – Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš,
Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu" (lēmums pievienots).

40.§

Par Tukuma novada Domes priekšsēdētāja 2021. gada 8. februāra rīkojuma Nr. TND/1-12.1/21/29 "Par dzīvojamās telpas xxx, īres līguma noslēgšanu" apstiprināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Par lēmumu balso: "par" - Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par Tukuma novada Domes priekšsēdētāja 2021. gada 8. februāra rīkojuma Nr. TND/1-12.1/21/29 "Par dzīvojamās telpas xxx, īres līguma noslēgšanu" apstiprināšanu" (lēmums pievienots).

41.§

Par Tukuma novada Domes priekšsēdētāja 2021. gada 17. februāra rīkojuma Nr. TND/1-12.1/21/41 "Par dzīvojamās xxx, īres līguma noslēgšanu" apstiprināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis, Guna Roze, Agnese Ritene

ATBILDES: Normunds Rečs

Mārtiņš Limanskis bilst, ka konkrētai personai iepriekš parādi par dzīvojamās telpas īri. Piešķirtās telpas ir labiekārtotākas, būs dārgāka maksa par īri un komunālajiem pakalpojumiem.

Normunds Rečs norāda, ka šobrīd jānodrošina jumts virs galvas. No iepriekšējiem parādiem persona netiek atbrīvota. Īres līgums par pagaidu dzīvojamo telpu uz vienu gadu, monitorings par maksājumu veikšanu turpināsies.

Mārtiņš Limanskis bilst, ka uz lēmuma projekta neredz jurista saskaņojumu.

Lelde Bičuša norāda, ka konkrētajā gadījumā pašvaldības pienākums ir palīdzēt un nodrošināt. Lēmumu projektu saskaņošana notiek dokumentu vadības sistēmā. Redzams būs, ja jurists nesaskaņos.

Agnese Ritene jautā, vai ugunsgrēks nav izcēlies īrnieka vainas dēļ. Bažas par to, kas notiks ar piešķirto pagaidu dzīvojamo telpu.

Normunds Rečs atbild, ka pašvaldībai nav tiesību vērtēt personas vainīgumu vai nevainīgumu, izmeklēšanu veic citas institūcijas. Pašvaldībai jānodrošina dzīvojamā telpa, to paredz likums.

Guna Roze bilst, ja īrniekam problēmas ar maksāšanu, varbūt var piemērot tādu maksu, kāda bija par iepriekšējo īrēto dzīvojamo telpu.

Normunds Rečs atbild, ka īres maksa tiek noteikta saskaņā ar īres līgumu, ko slēdz ar mājas apsaimniekotāju, to nosaka tarifi. Persona nepieciešamības gadījumā var vērsties pēc palīdzības sociālajā dienestā.

Par lēmumu balso: 15 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, "par" - Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - 2 (Mārtiņš Limanskis, Agnese Ritene)

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par Tukuma novada Domes priekšsēdētāja 2021. gada 17. februāra rīkojuma Nr. TND/1-12.1/21/41 "Par dzīvojamās telpas xxx, īres līguma noslēgšanu" apstiprināšanu" (lēmums pievienots).

42.§

Par parāda norakstīšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

Par lēmumu balso: "par" - 17 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Jānis Rosickis, Guna Roze, Agris Zvaigzneskalns)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par parāda norakstīšanu" (lēmums pievienots).

43.§

Par deputāta M.Limanska informācijas pieprasījumu

ZIŅO: Normunds Rečs – Domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

DEBATES: Mārtiņš Limanskis, Daiga Reča, Guna Roze, Agnese Ritene

Mārtiņš Limanskis saka paldies Domes priekšsēdētājam par izklāstu. Bilst, ka lēmuma projekts nedaudz nepatiess. Dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris" 2020.gada 30.septembra sēdes materiāliem nav pievienotas vienošanās, nav informācija par iekļaujamiem un izslēdzamiem darbiem. Bilst, ka deputāta informācijas pieprasījumam ir normatīvos noteikta izskatīšanas un atbildes sniegšanas kārtība, lūdz to ievērot. Šim lēmuma projektam nav nekāda juridiska pamata. Guna Roze komentē, ka visi materiāli ar pielikumiem, ar papildus informāciju ir sūtīti visiem deputātiem. Deputātiem ir pieeja visiem dokumentiem.

Daiga Reča norāda, ka nevienam no deputātiem nav liegta iespēja iepazīties un skatīties jebkuru lietu. Šobrīd izteikties par izpilddirektores kompetenci ir nevietā.

Mārtiņš Limanskis bilst, ka 30.septembrī nav saņēmis "Lietvarī" nekādu informāciju. Jautājums nav par pašvaldības administrācijas darbinieku kompetenci, bet iesniegums ir rezultāts tam, ka uz vairākkārtējiem Inesei Valterei uzdotiem jautājumiem par šiem materiāliem nav saņēmis atbildes. Valstī esošās epidemioloģiskās situācijas dēļ būtu jārod iespēja, kā ar dokumentiem iepazīties, šī nav slepena informācija.

Normunds Rečs piebilst, ka 2020.gada 30.septembra sēdes materiāli vēl bija dokumentu vadības sistēmā "Namejs", pie Finanšu komitejas 2020.gada 23.septembra sēdes un Domes sēžu materiāliem ir šie dokumenti. No 1.oktobra notika pāreja uz dokumentu vadības sistēmu "Lietvaris". Pārmetums neatbilst patiesībai. Pirms visām sēdēm dokumenti deputātiem tiek piedāvāti apskatīšanai.

Guna Roze uzsver, ka kopš Normunds Rečs ir Domes priekšsēdētājs, visi deputāti visus dokumentus saņem vienlaicīgi un termiņos.

Agnese Ritene izsaka komentāru, ka komiteju sēdēs, ja deputātiem ir jautājumi par papildus dokumentu pievienošanu, tad par to informē un dokumenti uz nākamo sēdi tiek pievienoti. Ierosina, ja kaut ko neredz, tad vajag jautāt. Iepriekšējā sēdē Artis Magers visu paskaidroja, tāmes bija pievienotas. Jautā, kāpēc Mārtiņš Limanskis nejautāja 2020.gada 30.septembra sēdē, ja neredzēja pielikumus. Nesaprot pieprasījumu par izpilddirektora atbilstības izvērtēšanu, jo visi deputāti kopā skatīja un lēma.

Mārtiņš Limanskis informē, ka balsojumā nepiedalīsies.

Par lēmumu balso: "par" - 10 (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Edmunds Grīnbergs, Kaspars Liepa, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Guna Roze)

"pret" - 1 (Jānis Rosickis)

"atturas" - 5 (Jānis Eisaks, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Modris Liepiņš, Agris Zvaigzneskalns)

"nepiedalās" - 1 (Mārtiņš Limanskis - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par deputāta M.Limanska informācijas pieprasījumu" (lēmums pievienots).

Sēde tiek slēgta plkst. 11:59.

Sēdi vadīja

Domes priekšsēdētājs

Normunds Rečs

Protokolēja

lietvedības sekretāre

Anita Belousa

Protokols parakstīts 01.03.2021.

Par pašvaldības darbu periodā starp kārtējam Domes sēdēm kopš 2021.gada 27.janvāra

Normunds Rečs - Domes priekšsēdētājs

- 28.janvārī – Tukuma novada Domes Finanšu komitejas ārkārtas sēde (attālināti).
- 29.janvārī – Rīgas plānošanas reģiona Attīstības padomes sēde (attālināti).
- 1.februārī – Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sanāksme (attālināti).
- 2.februārī – apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisijas sēde (attālināti).
- 3.februārī – Tukuma novada Domes ārkārtas sēde (attālināti), kurā apstiprināts Tukuma novada pašvaldības 2021.gada budžets.
- 3.februārī – Latvijas pašvaldību savienības Reģionālās attīstības un sadarbības komitejas sēde (attālināti), kurā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai pārstāvji informēja par šogad svarīgāko dabas un vides aizsardzības, klimata pārmaiņu un investīciju jomā.
- 4.februārī – tikšanās ar valsts akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” pārstāvjiem par Melnezera teritorijas attīstības iespējām (attālināti).
- 9.februārī – tikšanās ar Tukuma Raiņa ģimnāzijas direktori Sigitu Kūlu par pieteikuma sagatavošanu Izglītības un zinātnes ministrijai par valsts ģimnāzijas statusa piešķiršanu Tukuma Raiņa ģimnāzijai.
- 9.februārī – apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisijas sēde (attālināti).
- 10.februārī – Tukuma novada Domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas, Izglītības, kultūras un sporta komitejas un Teritoriālās attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas kārtējās sēdes (attālināti).
- 11.februārī – Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kameras (LTRK) Kurzemes reģiona nodaļas Biznesa kluba pasākums (attālināti) sadarbībā ar Tukuma novada pašvaldību un AS “Swedbank”, kurā tika prezentēts Tukuma novada pašvaldības 2021.gada budžets un nozīmīgākie plānotie darbi.
- 12.februārī – Latvijas pašvaldību savienības videokonference ar ekonomikas ministru Jāni Vitenbergu par aktuālajām valsts atbalsta programmām uzņēmējiem.
- 16.februārī – Tukuma novada pagastu pārvalžu vadītāju un SIA “Komunālserviss TILDe” vadības sanāksme (attālināti).
- 17.februārī – Tukuma novada Domes Finanšu komitejas kārtējā sēde (attālināti).
- 18.februārī – Tukuma novada pagastu pārvalžu vadītāju sanāksme (attālināti) par karjeru apsaimniekošanas jautājumiem.
- 18.februārī – Tukuma novada Dzimtsarakstu nodaļas darbinieču apsveikšana un Tukuma novada Domes Pateicības rakstu pasniegšana sakarā ar Latvijas dzimtsarakstu sistēmas simto gadadienu.
- 18.februārī – Tukuma novada pašvaldības balvas “Tukuma novada sporta laureāts 2020” pasniegšanas ceremonijas apsveikuma uzrunas filmēšana demonstrēšanai televīzijas formātā.

Pašvaldības budžeta izpildes rādītāji uz 2021.gada 31.janvāri:

		Plāns (euro)	Izpilde (euro)	% no plānotā	Salīdzinājumam % uz 31.01.2020.
Pamatbudžets	Ieņēmumi	38 373 434	2 711 887	7.07	8.34
	Izdevumi	40 281 213	1 151 183	2.86	4.80
IIN (valsts budžeta ieņēmumu plāna izpilde 1 mēnesim = 7.61 % (plāns 7,33%))		15 670 742	1 296 906	8.27	11.19
NĪN		2 460 605	60 310	2.45	1.68
Transferti	Ieņēmumi	18 129 541	1 300 287	7.17	6.88

Ziedojumu budžets	Ieņēmumi		0		
	Izdevumi		9 029		
ES projektu īstenošana	Izdevumi	3 768 319	333 206	8.84	1.60
Saistības		2 920 517	175 803	6.02	3.03
tai skaitā	galvojumi	460 188	156 216	33.95	17.08
	aizņēmumi	2 345 158	9 950	0.42	0.05
	PPP	115 171	9 637	8.37	8.13

**Tukuma novada pašvaldības izpilddirektores
Ineses Valteres
pārskats par paveikto starp Domes sēdēm**

Pašvaldības administrācija

Organizatoriskie darbi saistībā ar grāmatvedības centralizāciju, pašvaldības 2021. gada budžeta projekta sagatavošanas, pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem.

25.01. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar Tukuma pilsētas kultūras nama un SIA Tukuma ūdens vadību, administrācijas juristiem par Kultūras nama sniegtajiem pakalpojumiem.

25.01. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar pagastu pārvaldēm un Finanšu pārvaldes algu grāmatvežiem par darba organizāciju un dokumentu apriti.

25.01. Pārrunas *zoom* ar teritorijas plānotāja amata pretendentiem.

26.01. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar Finanšu ministrijas un Talsu novada pašvaldības pārstāvjiem, pārējo pašvaldību izpilddirektoriem par SIA Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība Piejūra par Komercedarbības atbalsta kontroles likuma piemērošanu (veiktie ieguldījumi 2020. gada decembra beigās). Tiks sagatavota nepieciešamā dokumentācija un veikts izvērtējums ieguldījumu pamatotībai.

26.01. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar Finanšu pārvaldi un Tukuma novada sociālo dienestu par grāmatvedības dokumentu plūsmu, pabalstu izmaksu organizēšanu.

26.01. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar iepirkumu speciālistiem, Īpašumu pārvaldi un Attīstības nodaļu par Kurzemes ielas 3.kārtas rekonstrukcijas iepirkuma tālāko virzību.

27.01. Piedalīšanās attālinātajā Domes sēdē *zoom*.

28.01. Piedalīšanās ārkārtas Finanšu komitejas sēdē *zoom*.

28.01. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar Tukuma muzeja direktori par amatu sarakstiem, projektu pieteikumiem.

29.01. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar Talsu novada pašvaldības izpilddirektori, Talsu novada administrācijas atbildīgajiem speciālistiem, Tukuma novada Domes iekšējo auditori un juristi par procesu tālāko virzību saistībā ar SIA Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība Piejūra ieguldījumu izvērtējumu un kapitālsabiedrības līdzdalības izvērtējumu. Vienojāties – Talsu novada pašvaldība organizē iepirkuma procedūru, Tukuma novada Dome gatavo līguma projektu. Izdevumus sedz visas pašvaldības, kas veica ieguldījumu (proporcionāli veiktajam ieguldījuma apmēram).

29.01. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar SIA ZZ Dats par grāmatvedības centralizāciju – dokumentu apriti (grafiki, iesniegumi par medicīniskiem izdevumiem), algu aprēķini (summētais darba laiks).

29.01. Piedalīšanās VARAM seminārā *zoom* “Pārvaldes uzdevumu deleģēšana pašvaldībās” – Pilnvarotās personas – citas pašvaldības, pašas pašvaldības kapitālsabiedrības, citas privātpersonas (biedrības, kapitālsabiedrības). Jomas – teritorijas labiekārtošana un sanitārā tīrība, kultūra, izglītība, veselības aprūpe, sociālie pakalpojumi, sports un veselīgs dzīvesveids, būvniecības procesa uzraudzība (būvvalde), dzīvnieku aprūpe, saimnieciskās darbības sekmēšana un bezdarba mazināšana, sabiedriskās kārtības nodrošināšana (pašvaldības policija), topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturēšana. Biežāk sastopamās kļūdas – lēmumā par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu netiek norādīts deleģēšanas pieļaujamības, lietderības un efektivitātes izvērtējums; deleģēšanas līgumi tiek slēgti jomās, ko nepieļauj VPIL (*tajā skaitā tiek deleģēti sabiedriskie pakalpojumi,*

pašvaldības īpašuma uzturēšana un citi pienākumi privāto tiesību jomā, kā arī organizatoriskas, procesuālas, saimnieciskas darbības); deleģētie pārvaldes uzdevumi tiek formulēti neatbilstoši likumā "Par pašvaldībām" dotajam pilnvarojumam; deleģēšanas līgumā netiek iekļautas visas VPIL 46.pantā noteiktās sastāvdaļas vai arī tās tiek iekļautas nekorekti; netiek ievērota VPIL noteiktā deleģēšanas līgumu saskaņošanas un publicēšanas kārtība.

29.01. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* par IT auditu ar pakalpojuma sniedzējiem. Prezentēts rezultāts, izrunāti veicamie darbi.

01.02. Iknedēļas tikšanās ar Finanšu pārvaldes vadītāja vietniekiem par grāmatvedības centralizācijas procesa virzību (padarītie un plānotie darbi).

01.02. Piedalīšanās IKP sēdē *zoom* – temats – pašvaldības 2021.gada budžeta projekts.

02.02. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar Finanšu pārvaldi, Bērnu un jauniešu centra "Sapņi" un Tukuma novada sociālo dienesta vadību par lietvedības un grāmatvedības dokumentu apriti.

02.02. Piedalīšanās KNAB seminārā *zoom* par priekšvēlēšanu aģitācijas ierobežojumiem – partiju un pašvaldības rīcība un atbildība.

02.02. Tikšanās ar iekšējo auditori un juristi par kapitālsabiedrību tālāko izvērtēšanu, atskaišu iesniegšanu, kapitālsabiedrību budžetiem, ieguldījumiem, izvērtējumu saistībā ar Komerccarbības atbalsta kontroles likuma piemērošanu.

03.02. Piedalīšanās ārkārtas Domes sēdē *zoom*.

04.02. Pārrunas *zoom* ar būvinspektora palīga amata kandidātu.

04.02. Tikšanās ar Talsu novada pašvaldības un SIA Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrības Piejūra pārstāvjiem par kapitālsabiedrības budžeta veidošanu, rentabilitātes novirzīšanu, plānotajām strukturālajām izmaiņām.

05.02. Pārrunas *zoom* ar būvinspektora amata kandidātu.

05.02. Piedalīšanās Latvijas pašvaldību izpilddirektoru asociācijas sēdē *zoom* – tēmas – Covid-19 aktualitātes izglītības, sociālajā, civilās aizsardzības jomā, pašvaldību CA plānu izstrāde, viedās pašvaldības, pašvaldību lietojumprogrammas un Administratīvi teritoriālā reforma. LPS pastāstīja par aktualitātēm izglītības jomā *Covid-19* laikā, no kurām kā galvenās jāatzīmē LPS panāktās izmaiņas grozījumos MK rīkojumos "Noteikumi par prioritāro institūciju un vajadzību sarakstā iekļautajām institūcijām nepieciešamajiem epidemioloģiskās drošības nodrošināšanas resursiem" un "Par izglītības iestāžu apgādi ar individuālās aizsardzības līdzekļiem", darbs pie attālinātā mācību procesa nodrošināšanas, jaunā pedagogu atalgojuma modeļa izstrādes un pašvaldību interešu aizstāvēšanas ES struktūrfondu uzraudzības padomēs, kā arī LPS veiktais pētījums par izglītības iestāžu, pedagogu un skolēnu nodrošinājumu ar IKT aprīkojumu. LPS priekšlikumos uzsvērtā nepieciešamība atvērt valsts finansētu programmu skolu, pedagogu un audzēkņu apgādei ar datoriem un viedierīcēm, priekšroku dodot bērniem no maznodrošinātām un daudz bērnu ģimenēm, kā arī LPS rosinājusi risināt jautājumu par interneta pieejamību laukos. Raksturojot aktuālo sociālajā jomā, LPS atsaucās uz informatīvo ziņojumu "Par *Covid-19* vakcinācijas plānu", kurā noteikts, ka pašvaldībām jāpiedalās savas teritorijas iestāžu un organizāciju darbinieku un klientu vakcinācijas organizēšanā atbilstoši noteiktajām prioritārajām grupām, aktīvi jāinformē iedzīvotāji un jāmobilizē vakcinācijai, jāorganizē transports un jāsniedz atbalsts izbraukuma vakcinācijas punktu ierīkošanā. VUGD analizēja sadarbību ar pašvaldībām civilās aizsardzības (CA) jomā un pastāstīja gan par valsts CA plānu, gan arī to, kas jāņem vērā pašvaldībām savos CA plānos, kā arī akcentēja pašvaldību civilās aizsardzības komisiju lomu un darbību. **Par pašvaldību lietojumprogrammām un administratīvi teritoriālo reformu** pastāstīja SIA "ZZ Dats". Ieteikums: pašvaldībām vajadzētu sākt darbu jau tagad, neatstājot to jauno domju lemšanai, lai pēc 1. jūlija nerastos pārrāvumi. Lietojumprogrammu pielāgošana un ieviešana ir salīdzināma ar būvniecības gaitu: šiem procesiem ir noteikta darbību secība un nepieciešamais laiks darbu izpildei. Pirms sākt šīs lielās "būves" celtniecību, pašvaldībai jāatbild uz vairākiem jautājumiem un jālemj par to, kāda būs pašvaldības administratīvā un juridiskā struktūra, kādas lietojumprogrammas tiks izmantotas, kāda būs dokumentu un resursu vadības sistēma utt..

05.02. Pārrunas *zoom* ar personāla lietveža amata kandidātu.

05.02. Piedalīšanās Administratīvi teritoriālās reformas darba grupas sēdē *zoom* – vienojāmies par nepieciešamās informācijas atspoguļošanu reorganizācijas plāna konstatējumu daļā.

08.02. Pārrunas *zoom* ar personāla lietveža amata kandidāti.

08.02. Tikšanās ar Administratīvās pārvaldes vadītāju un vietniekiem par pārvaldes darba organizāciju.

09.02. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar AS Swedbank par dažādiem jaunajiem bankas pakalpojumiem, paveiktajiem darbiem pie grāmatvedības centralizācijas.

09.02. Piedalīšanās Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisijas sēdē *zoom*.

09.02. Tikšanās ar Izglītības pārvaldes vadītāju par grāmatvedības dokumentu apriti, sadarbību, projektu realizāciju un atbildīgajiem grāmatvežiem par projektu atskaitēm.

10.02. Piedalīšanās komiteju sēdēs *zoom*.

11.02. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar SIA ZZ Dats, Izglītības pārvaldes un izglītības iestāžu vadītājiem un lietvežiem par dokumentu apriti.

12.02. Piedalīšanās Sporta komisijas sēdē *zoom* – par budžetu, par finanšu samazinājumu, par datu salīdzināšanu ar citām pašvaldībām, par darba grupas izveidošanu sporta nozares attīstībai Tukuma novadā.

16.02. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar Talsu novada pašvaldības speciālistiem par izvērtējuma veikšanu par SIA Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība Piejūra ieguldījumiem. Izrunātas neprecizitātes, vienojāmies par darba uzdevuma precizēšanu, procesu tālāku virzību. Piekdien (22.02.2021.) parakstīta VIENOŠANĀS par sadarbību neatkarīga eksperta vērtējumam par pašvaldību ieguldījumu SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “Piejūra”” pamatkapitālā.

16.02. Tikšanās ar Administratīvās pārvaldes vadītāju par pārvaldes darba organizāciju un uzdoto uzdevumu izpildi, pārrunāts par IT auditu, par informatīvā izdevuma “Tukuma laiks” sagatavošanas procesiem, par tehniskajiem risinājumiem vienota kalendāra izveidē *zoom* sanāksmēm.

16.02. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar Izglītības pārvaldes, Attīstības nodaļas, izglītības iestāžu vadību par Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi" projekta realizācijas gaitu. Vienojāmies vēlreiz pārskatīt specifikācijas (nedēļas laikā), Attīstības nodaļai sagatavot vēstuli CFLA.

16.02. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar pagastu pārvalžu vadītājiem, juristiem un SIA Komunālserviss TILDe vadību par kapitālsabiedrībai deleģētām funkcijām un pakalpojumu sniegšanu (atkritumu apsaimniekošana, ceļu uzturēšana).

16.02. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar Pūres krājaizdevu sabiedrības vadību, Domes iekšējo auditori, juristi un eksperti par līdzdalības izvērtēšanu.

17.02. Piedalīšanās Finanšu komitejas sēdē *zoom*.

17.02. Attālinātā sanāksme ar Izglītības pārvaldes speciālistiem par sadarbību ar Finanšu pārvaldi – par dokumentu apriti, par “piesaistītajiem” grāmatvežiem, par projektu atskaišu sagatavošanu.

18.02. Piedalīšanās sanāksmē *zoom*, ko organizē LPS, ar Veselības ministriju un Vakcinācijas centru par pašvaldību iesaisti vakcinācijas procesa organizēšanā, informācijas izplatīšanā utt. Vienojās, ka šādas sanāksmes tiks organizētas reizi nedēļā.

18.02. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar Attīstības nodaļas speciālistiem, pagastu pārvalžu vadītājiem, juristiem par pašvaldības karjeru apsaimniekošanu.

18.02. Attālinātā LPS Vides jautājumu sadarbības tīkla sanāksme par atkritumu apsaimniekošanu – plāni, projekti u.c. Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānā noteikto mērķu īstenošanai atvēlēti astoņi gadi. Šajā laikā jāpanāk ne tikai atkritumu apjoma samazināšana, bet jāvirzās uz aprites ekonomiku, jāuzlabo sadzīves atkritumu dalīta savākšana un pārstrāde un jāveic vēl daudz un citi pasākumi. Līdz šim ar atkritumu apsaimniekošanu Latvijā nodarbojas desmit atkritumu apsaimniekošanas reģioni (AAR), bet atbilstoši jaunajam plānam tie būs pieci, un jaunās reģionu robežas tiks nospraustas jau maijā. AAR un pašvaldības ļoti cer, ka robežu noteicēji un lēmumu pieņēmēji ieklausīsies arī viņu viedoklī. Par tuvāku un tālāku nākotni domājot, pašvaldību un atkritumu apsaimniekošanas jomas profesionāļiem lielākās bažas ir ne tikai par robežu maiņu un

izveidoto sistēmu pārstrukturizāciju, bet arī par AAR saistībām – līgumiem, kredītiem, galvojumiem, ieguldīto privāto kapitālu un koncesijas līgumiem. Reforma prasīs jaunus tēriņus, kas atsauksies uz atkritumu ražotāju un iedzīvotāju maciņiem, tajā pašā laikā Pasauls banka savās rekomendācijās norāda, ka maksājumu apmērs par atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumiem nedrīkst pārsniegt 1% no mājsaimniecības ienākumiem. Līdz šim konkrētus reformas aprēķinus atbildīgā institūcija – Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija – ne AAR, ne pašvaldībām nav piedāvājusi. Valsts plānā vien noteikts, ka VARAM līdz 2022. gada 30. decembrim jāizstrādā un jāiesniedz Ministru kabinetā informatīvais ziņojums par sadzīves atkritumu apglabāšanas poligonu finanšu saistībām. Tāpat vēl nav pat uzmetumu normatīvajiem aktiem par reģionālo atkritumu apsaimniekošanas centru funkcijām un pienākumiem izvirzīto atkritumu apsaimniekošanas mērķu sasniegšanai. Šobrīd jautājumu ir vairāk nekā atbilžu, un šī bija tikai viena no sarunām par atkritumu apsaimniekošanas jomas nākotni, bet priekšā būs vēl daudzas tikšanās, meklējot visiem pieņemamus risinājumus.

19.02. Piedalīšanās sanāksmē *zoom* ar Finanšu pārvaldes, Izglītības pārvaldes, Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes, Pūres pamatskolas un Tukuma speciālās izglītības iestādes vadību par komunālo pakalpojumu sniegšanu izglītības iestādēm pēc Pūres komunālās saimniecības nodošanas SIA Komunālserviss TILDe – kas organizē, kas ir materiāli atbildīgā persona, kas veic apkopi, kas pieskata utt. Vienojāmies, ka taps dokuments, kurā visas iepriekš minētās lietas tiks definētas.

19.02. Attālinātās LPS un LPMC organizētās mācības izpilddirektoriem (temats – “Radošās stratēģijas un tehnikas vadībā”). Temati – Kāpēc vajadzīga jauna pieeja vadīšanai? (jauni izaicinājumi vadītājiem, darba tirgus izmaiņas, mainās stratēģijas izstrādes pamatprincipi, vīzijas, misijas, vērtību un mērķu nozīme), Arī vadītājiem jāmainās (jaunās vadītāja/ līdera kompetences, līderis vai vadītājs, apzināta lēmumu pieņemšana, elastība ārējās/ iekšējās vides radītājās situācijās), Apzinātība vai automātisms (Kas ir apzinātība?), U-teorija, kā to pielietot vadītāja darbā, Radošās tehnikas risinājumu meklēšanā.

Parakstīti līgumi:

- par maksājamo atlīdzību (LaIPA);
- sadarbības līgums par gājēju ceļņa izbūvi un uzturēšanu Sātos, Irlavas pagastā (VAS Latvijas Valsts ceļi);
- vienošanās par ceļu mehānizēto tīrīšanu Sēmes pagastā (ZS Vecvagari);
- grants ceļu planēšana Sēmes, Zentenes, Tumes un Degoles pagastos (SIA Komunālserviss TILDe un SIA Strabag);
- par dzīvojamās mājas Dārzniecības ielā 2a apsaimniekošanu (SIA Amatnieks);
- deleģēšanas līgums (SIA Komunālserviss TILDe);
- patapinājuma līgums par īpašumu Raiņa iela 7/69, Tukumā (SIA Komunālserviss TILDe);
- par sniega izvešanu (SIA Rotas);
- par sniega atbērtņēm (SIA Telms);
- par sniega tīrīšanu no pašvaldības ēku jumtiem (SIA Telms);
- par vērtēšanas pakalpojumiem (SIA Interbaltija);
- par aprīkojuma iegādi dabaszinību kabinetiem (SIA Sentios, SIA Labochema Latvija);
- ceļu mehānizēto tīrīšanu Pūres pagastā (SIA Rotas).

Tumes un Degoles pagastu pārvalde

Februāra mēnesī Tumes pagastā notika konsultatīvās padomes sēde, kurā pārrunātas aktualitātes un veicamie darbi saskaņā ar 2021.gada budžetu.

Ir saņemts Valsts zemes dienesta lēmums, ka pašvaldības īpašums “Ievu ielas rotaļu laukums” ir nostiprināts zemesgrāmatā.

Īpašumu pārvaldē iesniegti dokumenti par kustamās mantas MERCEDES BENS SPRINTERS 122 un nekustamā īpašuma “Pārupe 37” atsavināšanas procesa uzsākšanu.

Februārī turpinās remontdarbi “Dakteres Santas Zaļmežas privātprakses” telpās. Ir notikušas vairākas būvsapulces, kurās tika pārrunāti veicamie darbi, darbi rit atbilstoši plānam.

Saplānoti ceļu uzturēšanas darbi 2021.-2023. gadam un iesniegti Tukuma novada Domei apstiprināšanai.

Tumes un Degoles pagastu bibliotēkās tiek aizpildītas statistikas veidlapas par 2020. gadu un papildināta Latvijas digitālā kultūras karte.

Tumes kultūras nama logos izstādīta un izgaismota mākslinieces Sintijas Strazdiņas personālizstāde, tā būs apskatāma līdz februāra mēneša beigām.

Bija izsludināti vairāki foto konkursi – “Burkā kundzes stils – vakariņas sveču gaismā” un “Mans piedzīvojums mežā”.

Sēmes un Zentenes pagastu pārvalde

Joprojām pārvalde un visas struktūrvienības darbojas atbilstoši ārkārtas situācijas apstākļiem. Klātienē iedzīvotājus pieņem abu pagastu bibliotēkas, Sēmes Feldšeru vecmāšu punkts, pakalpojumu centri, strādā kases, maksimāli sniedzam pakalpojumus iedzīvotājiem, ievērojot noteiktos ierobežojumus. Sapulces un komunikācija ar speciālistiem pamatā notiek interneta vidē. Lielākais izaicinājums- grāmatvedības centralizācija, rēķinu grāmatojumi, izmaiņas dokumentu aprītē, darbs programmā DVS Lietvaris, rekvizītu noma un līgumu pārslēgšana.

Teritorijas labiekārtošana saistījās ar sniega tīrīšanas darbiem. Sēmes un Zentenes pagasta centrus sakopa SIA Komunālserviss TILDe darbinieki. Veiktas pārrunas par sētnieces darba kvalitātes uzlabošanu. Tiek meklēti darbinieki, kuri ar aprīļa mēnesi varētu uzsākt darbus kapu uzkopšanā. Paredzēts katrā pagastā pa 0,5 slodzei. Pārvaldē ir 16 kapi ar kopējo teritoriju 12,8 ha.

Mājokļu apsaimniekošanu pārvaldē arī pēc 19.februāra, kad tika pagarināts pašvaldībā veicamo funkciju Deleģēšanas līgums, nodrošinās SIA Komunālserviss TILDe. Galvenās izmaiņas, no 2020.gada jūnija SIA Komunālserviss TILDe slēdz ne tikai apsaimniekošanas, bet arī divpusēju terminētu līgumu par dzīvokļu izīrēšanu. Ar pārvaldi nav noslēgts Sadarbības līgums, kurā tiktu atrunāts iekasētās Īres naudas izlietojums, jo Īres dzīvokļi ir Domes bilancē, nav izstrādāta sistēma kā pārvalde varētu izkontrolēt līguma noslēgšanas termiņu, jo Domes lēmums to paredz veikt 1 mēneša laikā, nav saprotams, kad īrnieks jādūdz rakstīt iesniegumu termiņa pagarinājumam, kāda situācija ir ar parādu. Pārvaldei tiek uzlikts pienākums īrniekam piedāvāt dzīvošanai derīgu dzīvokli, bet tā pieņemšanu- nodošanu kā Izīrētājs veic Komunālserviss TILDe. Iedzīvotāji apmierināti ar SIA “Tukuma Siltums” sniegto siltuma kvalitāti. Veiktas pārrunas ar SIA “Tukuma siltums” vadību, par apkures izmaksu apjomu un izlīdzinātajiem maksājumiem. Pieaudzis tas ir 12 dzīvokļu mājai Ezera ielā 4, Sēmes pagastā, tāpēc prioritāte pēc apkures sezonas beigām, iegādāties un uzlikt siltummezglu. Zentenes pagastā apkuri turpina nodrošināt pati pārvalde.

Pašvaldības ceļu attīrīšanu no sniega nodrošina trīs lauksaimnieki- SIA „Jūraskalns” (Sēme, Birtala – 20,43 km), SIA „Vārpa” (Kaive, Vilksala Sēmes pagastā – 23,41 km un visi Zentenes pagasta ceļi – 25,73 km) z/s „Vecvagari” (Rideļi un Brizule – 15,3 km) Daudz neapmierinātu iedzīvotāju ar pašvaldības nespēju palīdzēt privāto servitūtu un māju ceļu attīrīšanā no sniega, nodrošinot pieejamību viņu māsaimniecībām. Neparedzēti lielu darba apjomu rezultātā, iztērēti visai ziemas sezonai paredzētā līgumsumma EUR 19 118 eiro ar PVN, tāpēc tika atkārtoti izsludināts iepirkums sniega tīrīšanas pakalpojumu nodrošināšanai un 16.februārī noslēgti jauni līgumi ar iepriekš minētajiem pakalpojumu sniedzējiem par kopējo summu EUR 14 520 ar 21% PVN.

Februārī kultūras joma darbojas atbilstoši noteiktajiem ierobežojumiem- Zentenes pakalpojumu centra 2.stāvā izveidots Valentīndienas dekors, vākti un apkopoti foto un video materiāli par Skaidrītes dienas pasākumiem 9.gadu garumā, gatavojot prezentāciju kultūras nama Facebook lapā, pirms tam saņemot atļauju no dalībniekiem, par bilžu ievietošanu. Ieskicētas idejas par 1941.gada 14.jūnija deportēto pagasta ļaužu atceres 80-gades pasākuma organizēšanu. Apkopoti materiāli par amatiermākslas kolektīvu darbu februārī, kur rokdarbnieces strādā pie “ceļojošā” gobelēna veidošanas, lielie un mazie deļotāji veido video ierakstus darbam, teātra

kollektīvs- leļļu gatavošana, dekorāciju zīmēšana un gleznošana jaunajai izrādei. Sēmes pakalpojumu centrā turpinās S.Tišleres gleznu izstāde. Pulciņš „Čaklās rokas” saņēmis Latvijas Pašvaldības Savienības Atzinības rakstu un balvu par skaisti apgleznoto pastkastīti.

Tukuma novada pasākumā „Sporta laureāts 2020” nominācijā „Labākais Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldē 2020” tika sveikts Jātnieku sporta klubs „Lejnieki” no Sēmes pagasta”. Kluba dibinātāji Ivars Amoliņš, Aija Freidenfelde un M.M.Rutkovska. Tā mērķi- Popularizēt jāšanas sportu Tukuma novadā, sekmēt jauniešu, bērnu un viņu vecāku pozitīvāku un izpratnes pilnāku attieksmi pret zirgiem, veicināt aktīvu dzīvesveidu un ģimeniskumu, no dabas smelt spēku un veselību. Saimniecībā ir iespēja apgūt jāšanas prasmes ar konkūra novirzienu. Konkūra- zirga un jātnieka vairāku šķēršļu pārvarēšana.

Slampes un Džūkstes pagastu pārvalde

Pagastu pārvaldē – lēmumprojekta gatavošana Pienavas un Lancenieku ielu apgaismojuma projekta realizācijai. Veikta cenu aptauja šiem projektiem. Dažādas sanāksmes *zoom* platformā. Mājām Silvas, Kurši, Dziesmas notikušas sanāksmes par turpmākajiem darbiem māju siltināšanas projektam. Notikusi konsultatīvā padomes sēde. Darbs ar īpašumu dokumentācijas sakārtošanu. Tiek nodrošināts transports pirmsskolas izglītības iestādi apmeklējušajiem. Palīdz izvadīt Džūkstes pamatskolai pārtikas pakas. Uzņemts videomateriāls Sporta laureātam. Sveicam Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes Lepnums sporta aktivitāšu veicināšanā - Mareks Lavrovs. Mehāniskajos sporta veidos – Gustavs Māliņš.

Teritorijas labiekārtošanā – celiņu tīrīšana, kaisīšana pēc nepieciešamības.

Mājokļu apsaimniekošanā – gatavojam SIA Komunālserviss TILDe prasītās ziņas par dzīvokļiem. Vienam dzīvoklim pārmūrēta plīts, iztīrīts skurstenis, vienā dzīvoklī sakārtotas ūdens caurules. SIA Komunālserviss TILDe veicis vairākas avārijsituācijas novēršanas - ūdens cauruļu remontu, kanalizācijas tīrīšanu.

Ceļu uzturēšanā – tīrīti no sniega visi pārvaldē esošie ceļi.

Kultūra - Notikusi akcija “Tev pieder daļa no manas sirds iesūtīto dzejoļu un mīlestības vēstuļu apstrāde, apkopošana un publicēšana Kultūras pils *Facebook* mājas lapā”. Skaisti pavadīta Valentīndiena. – ar brīnišķīgiem āra dekoriem, trīs dažādām pastaigu takām ar uzdevumiem, video ierakstīšana un atskaņošana – dziesmas, dzeja, mīlestības vēstules. Atskaņots gan Valentīndienā ārā, gan vēlāk Slampes kultūras pils *Facebook* kontā.

Sociālā darbībā – sadarbībā ar sociālo darbinieci viens cilvēks izglābts no aukstuma. Cilvēks ievietots slimnīcā.

Cilvēki ir neapmierināti – Džūkstē vienā posmā, ar ūdens kvalitāti. Pa krānu tek brūns ūdens, kas sabojā veļas mašīnu, dušu, vannu, tualetes podu. SIA Komunālserviss TILDe, kad iestāsies silts laiks, mēģinās šo problēmu risināt. Sūdzības - abos pagastos, kur vientuļie cilvēki gados un arī citas ģimenes, ka pašvaldība netīra servitūtceļus. Ir sagatavotas un nosūtītas atbildes uz neapmierināto vēstulēm.

Irlavas un Lestenes pagastu pārvalde

Februāra mēnesī uzsākts darbs pie Lestenes muzeja koncepta izstrādes un Lestenes Brāļu kapu, muzeja un baznīcas attīstības biedrības izveides.

Ar pārvaldes struktūrvienību vadītājiem pārrunāts 2021.gada budžets un lemts par prioritāri veicamajiem darbiem.

Tehnoloģiskā pauze Mežrozīšu ēkas fasādes atjaunošanas darbiem un Lestenes Leģionāru piemiņas bunkura izveidē.

Būvvaldē iesniegts Sātu gājēju celiņa projekts, jāsludina iepirkums, lai varētu uzbūvēt reizē ar valsts ceļa Tukums-Kuldīga izbūvi.

Regulāri notiek ceļu attīrīšana no sniega, problēmu nav.

Pie Irlavas sporta nama iekārtota iespēja āra treniņiem florbolā, vieglatlētikā (celiņi,trenažieri).

Kultūras darbinieki iespēju robežās veic darbu atbilstoši noteikumiem.

PII "Cīrulītis" notiek mācības, tiek veikti audzēkņu pārvadājumi, palīdzam ar pārvaldes auto 2 reizes nedēļā izvadāt mācību materiālus 50 skolēniem.

Pūres un Jaunsātu pagastu pārvalde

Pagastu pārvalde

Ir izsludināta e-izsole apbūves zemes gabaliem Pūrē adresēs: Abavas iela 11, Abavas iela 13, Abavas iela 15, Abavas iela 17, Abavas iela 19, Abavas iela 21. Sākumcena noteikta 5000,00 EUR.

Ir izsludināta trešā izsole zemes gabaliem Atmata, Pūres pagastā un Griezēni, Pūres pagastā.

Šobrīd tiek informētas ieinteresētās personas un meklēti citi iespējamie pircēji.

Tiek gatavota izsole septiņām mežu cirstmām adresēs: „Paņķu mežs”, Pūres pagastā; „Bajāru mežs”, Pūres pagastā; „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā; „Zeltbirzes”, Jaunsātu pagastā; „Šlokenbeka”, Jaunsātu pagastā; „Sautiņi”, Jaunsātu pagastā un „Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā.

Noslēgusies piedāvājumu atlase nedzīvojamās telpas nomas objektam Pūres pagastā, Tukuma novadā pagastu pārvaldes vajadzībām. Telpas plānots iznomāt biedrībai "Pūres Dzirmas". Pieteicies viens pretendents – VAS "Latvijas pasts".

Veikta cenu aptauja malkas piegādei Pūres pamatskolai. Aptuvenā cena 23 EUR par m3 trīs metrus garai malkai.

Tukuma mežniecībā sagatavots un iesniegts pārskats par veiktajām darbībām mežu cirstmās Tauriņu mežā un Putnēnciema mežā.

Domes iepirkumu speciālistei sagatavots un iesniegts iepirkumu plāns 2021.gadam.

Teritorijas labiekārtošana

Šie darbi nodoti SIA Komunālserviss TILDe. Ziemas darbi – ceļu, ietvju attīrīšana no sniega, kaisīšana tiek nodrošināta abu pagastu centros.

Parakstīti līgumi par trīs nedzīvojamo telpu iznomāšanu SIA Komunālserviss TILDe.

Lamiņu ūdenstornī ūdens rezervuārā izveidojusies plaisa un izveidojusies ūdens noplūde. Pieņemts lēmums samazināt ūdens līmeni un pazemināt ūdens spiedienu, jo dēļ lielā aukstuma remontus veikt nevarēja. SIA Komunālserviss TILDe domā ūdenstorni turpmāk neizmantojot un neremontēt, bet rast citu risinājumu, uzstādot ūdensapgādes sūkni ar frekvenču pārveidotāju.

Ceļu uzturēšana

Noslēdzies 2.iepirkums "Tukuma novada pašvaldības ceļu mehanizēta tīrīšana ziemas sezonā". Pamatojoties uz atklāta konkursa rezultātiem, Pūres un Jaunsātu pagastu ceļus tīrīs SIA "Rotas". Līgumi jau parakstīti. Pirmā iepirkuma rezultātā noslēgto līgumu summas ir gandrīz iztērētas. Jaunsātu pagasta ceļu uzturēšanai atlikumā uz atskaites sniegšanas brīdi vēl ir aptuveni 2500 EUR bez PVN, Pūres pagasta šosejas kreisā puse atlikumā ir aptuveni 2000 EUR bez PVN, savukārt Pūres pagasta šosejas labā puse atlikumā ir tikai 400 EUR bez PVN.

Janvāra beigās tika noslēgts līgums ar SIA Kandavas ceļi par ielu un auto ceļu kaisīšanu. Līguma summa 9000,00 EUR bez PVN. Iztērēts aptuveni 2000 EUR bez PVN.

Kultūra

Jaunsātu bibliotēka: 2020.gada darba pārskata Statistikas un teksta atskaites sagatavošana un ievadīšana Kultūras kartē.

Pūres bibliotēka: fotogrāfiju anotāciju gatavošana izstādei "Pūre un dārzkopība - 100". Par kultūras namu, kapliču, Pūres centru un Pūres DIS izveidošanu 1930-tajos gados.

"Pūres pagasta Ziņas" Nr.1-152 kopēšana, lai nodotu kā obligāto eksemplāru LNB digitālo informācijas resursu komplektēšanas nodaļai. Sagatavota atskaite par "Pūres un Jaunsātu pagastu Ziņas" obligāto eksemplāru nodošanu LNB 2020.gadā.

Kolekcija "Lamiņu skolai-100" papildināta ar 43 digitalizētām fotogrāfijām.

Jaunsātu tautas nama Ansambļi un vadītāja darbojas attālināti. Vadītāja sūta dziesmu notis un katrs mācās individuāli. Jaunsātu pakalpojuma centra izdekorēšana, fotorāmja dekorēšana Valentīndienai un citu dekorāciju izgatavošana un uzstādīšana.

Tika veidotas vairākas speciālas filmiņas par notikumiem -Sveču diena, kas tika publicētas Facebook, Pūres kultūras nama lapā.

Valentīndienā Kultūras nama darbinieki strādāja Pūres alpinārijā. Kopīgi iespēju robežās tika veidota Valentīndienas pastaigu taka.

Tiek strādāts pie -uzraksti dzejoli Pūrei - iecerēm. Saņemam dzejoļus no iedzīvotājiem.

Sociālā darbībā

Apsekots dzīvoklis sociālajā mājā “Lāmas”, Lamiņos, Pūres pagastā, pēc īrnieka izvākšanās, par ko sastādīts apsekošanas akts.

No 15.februāra Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldē algotajos pagaidu sabiedriskajos darbos strādā nodarbinātais – Jānis Skurstenis. Šobrīd novirzīts palīgdarbu veikšanai Pūres bērnudārzā “Zemenīte”.

Noslēgtie līgumi virs 1000 EUR

Noslēgts līgums ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Latvijas grāmata”, vienotais reģistrācijas numurs 50003226221, par grāmatu un kancelejas preču iegādi. Maksimālā līgumcena ir EUR 2 000,00 bez pievienotās vērtības nodokļa.



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 1.§.

Par Tukuma novada Domes līdzdalības izvērtējumu un vispārējo stratēģisko mērķu 2021.-2025. gadam noteikšanu pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Tukuma ledus halle”

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldībām, pildot savas funkcijas, ir tiesības veidot pašvaldību kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās.

Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Tukuma ledus halle” (reģistrācijas Nr.40103431587) (turpmāk – PSIA “Tukuma ledus halle”) kapitāla daļas pieder Tukuma novada Domei (100%, 409 547 daļas) (turpmāk – Pašvaldība). Līdz ar to secināms, ka PSIA “Tukuma ledus halle” saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk - Pārvaldības likums) 1. panta pirmās daļas 2. punktu ir publiskas personas kapitālsabiedrība un 13. punktu pašvaldības kapitālsabiedrība, jo visas kapitāla daļas pieder vienai publiskai personai - Pašvaldībai.

2015. gada 1. janvārī stājās spēkā Pārvaldības likums un atbilstoši tā 7. panta pirmajai daļai publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību Pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem. Šo prasību nepiemēro, ja likumā ir noteikts, ka attiecīgās kapitālsabiedrības kapitāla daļas vai akcijas nav atvasināmas. Šā panta otrajā daļā ir noteikts, ka lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstītūcija. Lēmumā ietver:

- 1) vērtējumu attiecībā un atbilstību šā likuma 4. panta nosacījumiem;
- 2) vispārējo stratēģisko mērķi.

Saskaņā ar Pārvaldības likuma 4. panta pirmo daļu publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmajā daļā minētajos gadījumos:

1) tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;

2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;

3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Pamatojoties uz Pārvaldības likuma 4. pantu, Pašvaldībai ir jāpieņem lēmums, izvērtējot tās līdzdalības PSIA “Tukuma ledus halle” atbilstību Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmajā daļā noteiktajam pazīmēm.

Veikts detalizēts PSIA “Tukuma ledus halle” līdzdalības novērtējums, kurā ir vērtēts PSIA “Tukuma ledus halle” ekonomiskais izvērtējums, komercdarbības veidi, statūti, PSIA “Tukuma ledus halle” darbība un stratēģiskie mērķi (pielikumā).

Ņemot vērā minēto, secināms, ka PSIA "Tukuma ledus halle" attiecīgos pārvaldes uzdevumus veic efektīvi, tādējādi sniedzot labāko risinājumu sabiedrības interešu apmierināšanai. Pašvaldības līdzdalība un PSIA "Tukuma ledus halle" darbības turpināšana ir pamatota un atbilst Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta pirmās un otrās daļas nosacījumiem un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta nosacījumiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 6. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmo un otro daļu, Pārvaldības likuma 4. panta pirmo daļu, 7. panta pirmo un otro daļu, Dome nolemj:

1. konceptuāli saglabāt Tukuma novada Domes līdzdalību PSIA "Tukuma ledus halle" atbilstoši Pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem, pamatojoties uz PSIA "Tukuma ledus halle" līdzdalības izvērtējumu (pievienots),

2. noteikt PSIA "Tukuma ledus halle" vispārējo stratēģisko mērķi 2021.-2025. gadam - kvalitatīvas un pieejamas sporta infrastruktūras (sporta bāzes) pastāvīga un nepārtraukta nodrošināšana, attīstīšana un uzturēšana, veselīga dzīvesveida un sporta popularizēšana, radot nepieciešamo vidi un kompleksus pakalpojumus pārdomātas un sportista vecumam, veselībai un uzstādītajiem mērķiem atbilstošas sporta izglītības, veselības veicināšanas, profesionalitātes attīstībai,

3. uzdot kapitāldaļu turētāja pārstāvim kontrolēt Tukuma novada Domes veikto līdzdalības izvērtējumā PSIA "Tukuma ledus halle" iekļauto rekomendāciju izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 2.§.

Par saistošo noteikumu „Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai” apstiprināšanu

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.6 „Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai” (pievienoti).

2. Saistošos noteikumus Nr.6 „Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai” triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai elektroniskā veidā parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

3. Noteikt, ka saistošie noteikumi Nr.6 „Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Tukuma novada Domes informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks”.

4. Saistošo noteikumu Nr.6 „Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai” pilnu tekstu pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas:

- 4.1. publicēt Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv;
- 4.2. izvietot pieejamā vietā Tukuma novada Domes ēkā un pagastu pārvaldēs;
- 4.3. publicēt Tukuma novada Domes informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks”.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

Paskaidrojuma raksts
saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku
fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un
metālkalumu izstrādājumu restaurācijai”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešā daļa paredz, ka dome var pieņemt saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi. Likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 24.panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldībām to saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā ir tiesības no pašvaldības budžeta piešķirt līdzekļus tādu valsts nozīmes kultūras pieminekļu restaurācijai, kuri ir pieejami sabiedrības apskatei.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā piešķirams pašvaldības līdzfinansējums, lai nodrošinātu Tukuma pilsētas vēsturiskā centra, tā aizsardzības zonas un Tukuma novada unikālās vēsturiskās apbūves autentiskuma saglabāšanu.
3. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Tukuma novada pašvaldības budžetā paredzēts finansējums saistošo noteikumu izpildei.
4. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināmi.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Pieteikumu iesniedz Fasāžu atjaunošanas izvērtēšanas komisijai. Gala lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu un par līdzfinansējuma izmaksu pieņem Tukuma novada Dome.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav notikušas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot. Nr.4, 2.§)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Tukumā

2021.gada 24.februārī

Nr.6
(prot.Nr.4, 2.§)

Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai

Izdoti saskaņā ar likuma “Par kultūra pieminekļu
aizsardzību” 24.panta otro daļu un likuma “Par
pašvaldībām” 43.panta trešo daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošo noteikumu mērķis ir nodrošināt Tukuma pilsētas vēsturiskā centra un Tukuma novada vēsturiskās apbūves saglabāšanu, veicinot arhitektoniski kvalitatīvas vides saglabāšanu, sabiedrības interesēs nodrošinot vēsturisko ēku izmantošanu un pilsētvides sakārtošanu.

2. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā pieteikuma iesniedzējs var saņemt Tukuma novada Domes (turpmāk arī – pašvaldība) līdzfinansējumu fasādes atjaunošanai neatkarīgi no ēkas būvēšanas laika vai vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai ēkai, kas būvēta līdz 1945. gadam un ir pilnībā vai daļēji saglabājusies no būvniecības laika vai raksturo laiku, kad ēka ir tapusi, un kura atrodas:

- 2.1. Tukuma pilsētas vēsturiskajā centrā vai tā aizsardzības zonā;
- 2.2. Tukuma novada administratīvajā teritorijā un ir valsts nozīmes kultūras piemineklis;
- 2.3. Tukuma novada administratīvajā teritorijā un ir valsts nozīmes kultūras pieminekļa aizsardzības zonā;
- 2.4. Tukuma novada administratīvajā teritorijā un ir vietējas nozīmes kultūras piemineklis, kas iekļauts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā.

3. Būvgaldniecības izstrādājumi šo Noteikumu izpratnē ir vēsturisko ēku koka logi un durvis, koka balkoni, balkonu margas, koka tornīši, kāpnes, tai skaitā to komplektā ietilpstošie elementi: aplodas, virslogi, sandriki, slēģi, reliņi, pakāpienu un kāpņu nožogojuma detaļas un citi, kas saglabājušies no ēkas būvniecības laika vai raksturo laiku, kad ēka ir tapusi. Būvgaldniecības izstrādājuma komplekts ir viena loga vai vienu durvju elementi, balkona vai kāpņu elementi, kas veido kompozicionālu un funkcionālu veselumu.

4. Metālkaluma un metāla izstrādājumi šo Noteikumu izpratnē ir balkonu un kāpņu margas, notekcaurules, notekrenes, teknes, durvju, logu un vārtu aprīkojumi – vērējelementi un slēdzējelementi, logu vērtņu fiksatori, karogu turētāji, kas saglabājušies no ēkas būvniecības laika vai raksturo laiku, kad ēka ir tapusi.

5. Pieteikuma iesniedzējs ir fiziska vai juridiska persona (izņemot publisko tiesību juridiskā persona vai atvasināta publiska persona), kura ir objekta īpašnieks (valdītājs) vai viņa pilnvarota persona. Dzīvojamajai mājai, kura ir sadalīta dzīvokļu īpašumos, pieteikuma iesniedzējs ir attiecīgās

daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība vai tās pilnvarota persona. Pieteikuma iesniedzēji par kopīpašumā esošu ēku ir visi attiecīgās ēkas īpašnieki vai viņu pilnvarota persona.

6. Pašvaldība līdzfinansējumu piešķir kārtējam kalendārajam gadam pašvaldības budžetā šim mērķim paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.

7. Pašvaldība pēc ikgadējā budžeta apstiprināšanas informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv publicē paziņojumu par iespēju pieteikties pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai ēkas fasādes atjaunošanai vai vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai. Paziņojumā norāda termiņu, kādā pieteicējam jāiesniedz pieteikums (1.pielikums). Ja pēc saņemto pieteikumu izvērtēšanas pašvaldībai budžetā atliek papildus finansējums, tad iespējams pieteikumu iesniegt arī pārējā gada laikā.

8. Pieteikumu līdzfinansējuma saņemšanai saskaņā ar šiem Noteikumiem vienām un tām pašām īstenotajām atbalstāmajām darbībām var iesniegt ne biežāk kā reizi 7 (septiņos) gados.

9. Pašvaldības līdzfinansējuma saņēmējam līdzfinansējuma piešķiršanas līgumā noteiktajā kārtībā jānodrošina objekta pieejamība sabiedrības apskatei.

II. Līdzfinansējuma apmērs un darbi, kuri tiek līdzfinansēti

10. Pašvaldības līdzfinansējums ir ne vairāk kā 50% no Noteikumu 11.punktā minēto fasādes atjaunošanas darbu kopējām izmaksām, nepārsniedzot 10 000,00 EUR (desmit tūkstoši *euro*) vienai ēkai.

11. Pašvaldība līdzfinansējumu piešķir šādiem ēkas, kas atbilst Noteikumu 2.punktam, fasādes atjaunošanas darbiem:

11.1. ēkas fasādes, apdares vai krāsojuma atjaunošanai, ieskaitot fasādes sagatavošanas darbus;

11.2. jumta seguma atjaunošanai, nomaiņai;

11.3. dūmeņu atjaunošanai, nomaiņai;

11.4. ieejas mezgla – lieveņa pārbūvei vai atjaunošanai, uzbrauktuves, platformas (vides pieejamības nodrošināšanai) izbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai;

11.5. fasādes apgaismojuma izbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai;

11.6. vārtu, kas izvietoti līdz ar ēkas fasādi un veido fasādes koptēlu, izbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai;

11.7. citiem fasādes atjaunošanas darbiem, kas nav uzskaitīti šai punktā, bet bez tiem nav iespējams realizēt ēkas fasādes atjaunošanu, saglabājot vēsturisko apbūvi;

11.8. būvuzraudzības veikšanai;

11.9. ēkas tehniskai apsekošanai;

11.10. fasādes atjaunošanas darbu projektēšanai.

12. Pašvaldības līdzfinansējums vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu, kas minēti Noteikumu 3. un 4.punktā, restaurācijai ir ne vairāk kā 50% no restaurācijas darbu kopējām izmaksām, nepārsniedzot 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro*) vienai ēkai.

13. Vēsturiska fasādes būvgaldniecības izstrādājuma komplektā, kas pretendē uz pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanu restaurācijai, var ietilpt detaļas, kas nav autentiskas, piemēram, enģes, rokturi un tamlīdzīgi, taču izstrādājums kopumā ir vērtējams kā vēsturisks. Šādā gadījumā jāparedz neatbilstošo detaļu nomaiņa ar vēsturiski un stilistiski atbilstošām detaļām.

14. Vēsturiska būvgaldniecības un metālkaluma izstrādājuma restaurācija jāparedz, maksimāli saglabājot oriģinālo izstrādājuma substanci, apstrādājot vai papildinot to ar atjaunojošiem un funkcijas spēju uzlabojošiem materiāliem, nepazeminot izstrādājuma kultūrvēsturisko vērtību.

15. Uz Noteikumos noteikto pašvaldības līdzfinansējumu nevar pretendēt, ja pieteicējs konkrētās ēkas fasādes atjaunošanai vai būvgaldniecības un metālkaluma izstrādājuma restaurācijai jau ir saņēmis finansējumu no valsts, Eiropas Savienības fondu, citiem ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļiem vai citiem finanšu instrumentiem.

III. Prasības līdzfinansējuma saņēmējam

16. Pašvaldība pieteikuma iesniedzējam līdzfinansējumu piešķir ar nosacījumu, ka par atjaunojamo vai restaurējamo ēku uz pieteikuma iesniegšanas dienu ir nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis.

17. Pašvaldība līdzfinansējumu daudzdzīvokļu ēkas fasādes atjaunošanai piešķir, ja ēkas dzīvokļu īpašnieku kopība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir pieņēmusi lēmumu par ēkas fasādes atjaunošanu. Pieteikumu iesniedzēju vārdā paraksta un pašvaldībai iesniedz ēkas dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotā persona.

18. Pašvaldības līdzfinansējuma saņēmējs ir atbildīgs par piešķirto līdzekļu izlietojumu saskaņā ar pašvaldību noslēgto līgumu.

IV. Pieteikuma iesniegšanas kārtība un iesniedzamie dokumenti

19. Lai pieteiktos pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai fasādes atjaunošanas darbiem vai vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijas darbiem, iesniedzējs pirms atjaunošanas vai restaurācijas darbu uzsākšanas, pašvaldībā iesniedz:

19.1. pieteikumu (1.pielikums);

19.2. notariāli apliecinātu pilnvaru, ja pieteikumu iesniedzēja vārdā iesniedz ēkas īpašnieka vai kopīpašnieku (ēkām, kur nav izdalīti dzīvokļu īpašumi) pilnvarota persona;

19.3. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma (protokola) kopiju (uzrādot oriģinālu), kurā:

19.3.1. atbilstoši normatīvajiem aktiem pieņemts lēmums par ēkas fasādes atjaunošanu vai vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurāciju;

19.3.2. norādīti veicamie darbi atbilstoši Noteikumu 3., 4. vai 11.punkta nosacījumiem un to kopējās izmaksas atbilstoši pieteikumam pievienotajai plānoto izmaksu tāmei, norādīta kārtība, kādā ēka pēc tās restaurācijas vai atjaunošanas būs pieejama sabiedrības apskatei, kā arī norādīts vēlāmais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs procentos;

19.3.3. dots pilnvarojums daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotai personai noslēgt līgumu ar pašvaldību un veikt visas nepieciešamās darbības, tai skaitā izdarīt maksājumus, iesniedzēju pieteikumā norādīto darbu izpildei;

19.4. ēkas kopskata, detaļu, tai skaitā būvgaldniecības un metālkalumu detaļu, krāsainas foto fiksācijas uz pieteikuma iesniegšanas brīdi;

19.5. izmaksu tāmi, kas sagatavota atbilstoši Noteikumu 2.pielikumam (veidlapas pašvaldība publicē interneta tīmekļa vietnē www.tukums.lv). Plānotajai izmaksu tāmei (Excel formātā) jābūt pievienotai pieteikumam arī elektroniskā datu nesējā;

19.6. restaurācijas darbu veicēja meistarības apliecinājumu – Latvijas Amatniecības kameras izsniegtu amata meistara vai zeļļa prakses sertifikātu, restauratora sertifikātu un citus dokumentus, tajā skaitā ziņas par darba pieredzi saturošu dokumentu: darbu sarakstu un atsauksmes;

19.7. restaurācijas darbu aprakstu un, ja nepieciešams, zīmējumu;

19.8. citus materiālus, piemēram, vēsturiskās fotofiksācijas un izpētes materiālus;

19.9. Vienlaicīgi ar pieteikumu var iesniegt Tukuma novada būvvaldē (turpmāk – Būvvalde) akceptētu fasādes atjaunošanas apliecinājumu karti vai paskaidrojuma rakstu vai Būvvaldē akceptēto būvprojekta un būvatļaujas kopiju (turpmāk – Būvniecības ieceres dokumenti).

20. Būvvaldē akceptētus Būvniecības ieceres dokumentus var iesniegt pašvaldībai vienlaicīgi ar pieteikumu, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) mēnešu laikā no Noteikumu 30.punktā minētā līguma ar pašvaldību noslēgšanas dienas.

21. Pieteikumu kopā ar pārējiem Noteikumu 19.punktā minētajiem dokumentiem pieteicējs iesniedz pašvaldībā (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101) personīgi vai nosūtot pa pastu. Pieteikumu var iesniegt arī elektroniski, nosūtot uz pašvaldības e-pasta adresi: pasts@tukums.lv, bet tādā gadījumā tam jābūt parakstītam ar drošu elektronisko parakstu.

V. Pieteikumu vērtēšana

22. Pieteikumu par līdzfinansējuma piešķiršanu izvērtē ar Tukuma novada Domes lēmumu izveidota Fasāžu atjaunošanas izvērtēšanas komisija (turpmāk – Komisija), kas darbojas saskaņā ar Komisijas nolikumu. Komisija pieteikumu izskatīšanas darbā ir tiesīga pieaicināt attiecīgās jomas ekspertus vai konsultantus.

23. Ja Komisija pieteikumā vai tam pievienotajos dokumentos konstatē nepilnības, tai ir tiesības pieprasīt iesniedzējam Komisijas norādītā termiņā iesniegt precizējumus vai paskaidrojumus par pieteikumā iesniegtajiem dokumentiem.

24. Ja Komisijai rodas šaubas par atbalstāmo izmaksu atbilstību vidējām tirgus cenām, tā var pieprasīt pieteikuma iesniedzējam papildus paskaidrojumu vai citu papildus informāciju, kas pamato izmaksu aprēķinu. Ja izmaksu atbilstība vidējām tirgus cenām netiek pierādīta, Komisija var rosināt pašvaldībai samazināt piešķiramā līdzfinansējuma apmēru.

25. Komisija noraida pieteikumu, ja konstatē, ka tas neatbilst Noteikumos noteiktajām prasībām vai Komisijas norādītā termiņā nav novērstas pieteikuma vai tam pievienoto dokumentu nepilnības.

26. Noteikumiem atbilstošie pieteikumi pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai Komisijā tiek izskatīti to iesniegšanas secībā. Ja pieteikumos norādītais kopējais pašvaldības līdzfinansējuma apmērs pārsniedz attiecīgajā kalendārajā gadā pašvaldības budžetā šim mērķim paredzētos finanšu līdzekļus, tad pieteicējiem pašvaldības līdzfinansējums pieteikumu iesniegšanas secībā var tikt piešķirts nākamajā gadā.

27. Neattiecināmās izmaksas, kurām nepiešķir pašvaldības līdzfinansējumu, ir:

27.1. izmaksas, kas saistītas ar pieteikuma sagatavošanu, tajā skaitā konsultāciju un citi pakalpojumi, būvatļaujas saņemšanas izmaksas;

27.2. plānoto atjaunošanas vai restaurācijas darbu administrēšanas izmaksas;

27.3. samaksa par aizdevuma izskatīšanu, noformēšanu, rezervēšanu, procentu maksājumi, soda procenti, maksājumi par naudas pārskaitījumu, komisijas nauda, zaudējumi sakarā ar valūtas maiņu un citi tiešie vai netiešie finansiālie izdevumi;

27.4. izmaksas, kas radušās pirms Noteikumu 30. punktā minētā līguma noslēgšanas;

27.5. autoruzraudzības izmaksas;

27.6. iespējamais ieceres dokumenta izstrādes vai tam pielīdzināma dokumenta izstrādes, restaurācijas vai būvdarbu izmaksu sadārdzinājums;

27.7. iespējamais būvgaldniecības vai metālkalumu izstrādājumu, kas ir analogi vēsturiskajai, zinātniskajai un mākslinieciskajai vērtībai, iegādes, piegādes un uzstādīšanas izmaksu sadārdzinājums.

28. Ja Komisija pieņem pozitīvu lēmumu par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas fasādes atjaunošanai vai būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai, tā apstiprina pieteikumu un virza to apstiprināšanai pašvaldības Finanšu komitejā un Tukuma novada Domes sēdē, sagatavojot attiecīgu lēmumprojektu.

29. Ja Komisija noraida pieteikumu, sniedzot pamatojumu šādām lēmumam, tā nevirza pieteikumu tālākai apstiprināšanai un lēmumu Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā nosūta pieteikuma iesniedzējam. Šādu Komisijas lēmumu var apstrīdēt pašvaldībā Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā un termiņos.

30. Lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu, izskatot Komisijas ieteikumu, pieņem Tukuma novada Dome.

31. Pēc Tukuma novada Domes lēmuma pieņemšanas par līdzfinansējuma piešķiršanu, Komisija 10 (desmit) darba dienu laikā sagatavo un piedāvā pieteikuma iesniedzējam slēgt rakstisku līgumu ar pašvaldību par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

VI. Fasādes atjaunošanas darbu vai restaurācijas darbu veikšana un pašvaldības līdzfinansējuma saņemšana

32. Pieteikuma iesniedzējam pēc plānoto ēkas fasādes atjaunošanas darbu vai būvgaldniecības un metālkalumu restaurācijas darbu pabeigšanas, bet ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 15.novembrim, jāiesniedz Komisijai:

32.1. pieteikuma iesniedzēja un būvdarbu veicēja vai būvgaldniecības un metālkalumu restaurācijas darbu veicēja abpusēji parakstīts darbu pieņemšanas - nodošanas akts par tādu darbu pabeigšanu, kas norādīti pieteikumā, izmaksu tāmē un Tukuma novada Domes lēmumā par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu;

32.2. atskaiti par līdzfinansējuma izlietojumu, kas sastāv no rakstiskas atskaites, fotogrāfijām, maksājumiem apliecinājošiem dokumentiem;

32.3. Būvvaldes veiktu atzīmes par būvdarbu pabeigšanu vai ekspluatācijā pieņemšanas akta kopiju vai norakstu tajos gadījumos, kad darbi veikti saskaņā ar Būvniecības ieceres dokumentu.

33. Pēc Noteikumu 32.punktā noteikto dokumentu saņemšanas Komisija klātienē apseko ēku un pārbauda veikto darbu veikšanas faktu un kvalitāti, to atbilstību piešķirto līdzekļu apjomam un mērķim. Pārbaudes tiek precīzi dokumentētas, konstatētos faktus atspoguļojot apsekošanas aktā. Izpildīto būvgaldniecības vai metālkalumu restaurācijas darbu novērtēšanai Komisija var pieaicināt restaurācijas ekspertus.

34. Ja ar pašvaldību noslēgtajā līgumā plānotie darbi ir veikti kvalitatīvi un Komisija klātienē ir konstatējusi darbu kvalitātes atbilstību, Komisija pieņem lēmumu ar ieteikumu pašvaldībai līgumā noteiktajā apjomā pieteikuma iesniedzējam pārskaitīt pašvaldības līdzfinansējumu un virza to apstiprināšanai pašvaldības Finanšu komitejā un Tukuma novada Domes sēdē, sagatavojot attiecīgu lēmumprojektu.

35. Pašvaldības līdzfinansējums tiek pārskaitīts, pamatojoties uz Tukuma novada Domes lēmumu.

36. Ja Komisija, apsekojot ēku un pārbaudot veikto darbu veikšanas faktu un kvalitāti, nonāk pie negatīvu atzinuma, tā pieņem lēmumu ar ieteikumu pašvaldībai līgumā noteiktajā apjomā pieteikuma iesniedzējam nepārskaitīt pašvaldības līdzfinansējumu vai pārskaitīt to samazinātā apjomā un virza to apstiprināšanai pašvaldības Finanšu komitejā un Tukuma novada Domes sēdē, sagatavojot attiecīgu lēmumprojektu. Tukuma novada Dome tādā gadījumā atceļ lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu vai samazina piešķirtā līdzfinansējuma apmēru, ņemot vērā Komisijas ieteikumu. Tukuma novada Domes lēmums ir pārsūdzams Administratīvajā rajona tiesā.

37. Ja publiskā iepirkuma procedūras vai tirgus izpētes rezultātā faktiskās ēkas fasādes atjaunošanas darbu izmaksas ir augstākas par plānoto izmaksu tāmē norādītajām, pašvaldības līdzfinansējuma apjoms netiek palielināts.

38. Ja publiskā iepirkuma procedūras vai tirgus izpētes rezultātā faktiskās ēkas fasādes atjaunošanas darbu izmaksas ir zemākas par plānoto izmaksu tāmē norādītajām, pašvaldības līdzfinansējuma apjoms tiek samazināts atbilstoši pieteikumā pieprasītajam pašvaldības līdzfinansējumam procentuālā izteiksmē. Šādā gadījumā Komisija veic pašvaldības līdzfinansējuma pārrēķinu.

39. Vēsturisko ēku atjaunošanai jāņem vērā vadlīnijas Tukuma novada vēsturisko ēku fasāžu, jumtu un arhitektonisko detaļu saglabāšanai un atjaunošanai (3.pielikums).

VII. Noslēguma jautājums

40. Ar šo Noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē:

40.1. Tukuma novada Domes 2010.gada 25.novembra saistošie noteikumi Nr.43 „ Par pašvaldības palīdzību vēsturisku būvgaldniecības izstrādājumu restaurācijai Tukuma novadā” (prot.Nr.13, 10.§);

40.2. Tukuma novada Domes 2016.gada 29.jūnija saistošie noteikumi Nr.18 “Par pašvaldības palīdzību ēku fasāžu atjaunošanai” (prot.Nr.9, 6.§).

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

1.pielikums

Tukuma novada Domes 24.02.2021.
saistošajiem noteikumiem Nr.6.
(prot.Nr.4, 2.§)

PIETEIKUMS

pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai vēsturiskās ēkas fasādes atjaunošanai / vēsturiska būvgaldniecības vai metālkaluma izstrādājuma restaurācijai

Informācija par ēku un iesniedzēju	
Pieteikumu iesniedz ēkas _____, _____, Tukuma novadā, LV- _____, īpašnieks, pilnvarotā persona. (adrese) _____ (vajadzīgo pasvītrot).	
Ēkas kadastra apzīmējums	
Plānotie Atjaunošanas darbi saskaņā ar Noteikumu 11.punktu (Atbilstošo atzīmēt ar "X")	<input type="checkbox"/> 11.1. ēkas fasādes, apdares vai krāsojuma atjaunošanai, ieskaitot fasādes sagatavošanas darbus; <input type="checkbox"/> 11.2. jumta seguma atjaunošanai, nomaiņai; <input type="checkbox"/> 11.3. dūmeņu atjaunošanai, nomaiņai; <input type="checkbox"/> 11.4. ieejas mezgla- lieveņa pārbūvei vai atjaunošanai, uzbrauktuves, platformas (vides pieejamības nodrošināšanai) izbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai; <input type="checkbox"/> 11.5. fasādes apgaismojuma izbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai; <input type="checkbox"/> 11.6. vārtu, kas izvietoti līdz ar ēkas fasādi un veido fasādes koptēlu, izbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai; <input type="checkbox"/> 11.7. citiem atjaunošanas darbiem, kas Noteikumu 11.punktā nav uzskaitīti, bet bez tiem nav iespējams realizēt ēkas fasādes atjaunošanu, saglabājot vēsturisko apbūvi; <input type="checkbox"/> 11.8. būvuzraudzības veikšanai; <input type="checkbox"/> 11.9. ēkas tehniskai apsekošanai; <input type="checkbox"/> 11.10. fasādes atjaunošanas darbu projektēšanai.
Plānoti restaurācijas darbi (saskaņā ar Noteikumu 3., 4.punktu) (Atbilstošo atzīmēt ar "X")	<input type="checkbox"/> koka logiem; <input type="checkbox"/> koka durvīm; <input type="checkbox"/> koka kāpnēm; <input type="checkbox"/> koka balkonam un/vai balkona margām; <input type="checkbox"/> koka tornīšiem vai tornītim; <input type="checkbox"/> aplodām, virslogiem, sandrikiem, slēģiem, reliņiem, pakāpieniem un/vai kāpņu nožogojuma detaļām u.c. elementiem, kas saglabājušies no ēkas būvniecības laika, vai raksturo laiku, kad ēka ir tapusi; <input type="checkbox"/> būvgaldniecības izstrādājuma komplektam; <input type="checkbox"/> metālkaluma balkonu margām; <input type="checkbox"/> metālkaluma kāpņu margām; <input type="checkbox"/> metāla notekcaurulēm, notekrenēm, teknēm; <input type="checkbox"/> metālkaluma durvju, logu un vārtu aprīkojumiem – vērējelementiem un slēdzējelementiem; <input type="checkbox"/> metālkaluma logu vērtnu fiksatoriem; <input type="checkbox"/> metālkaluma karogu turētājiem; <input type="checkbox"/> citiem metālkaluma un metāla izstrādājumu elementiem, kas saglabājušies no ēkas būvniecības laika, vai raksturo laiku, kad ēka ir tapusi.

Ēkas galvenais lietošanas veids (Atbilstošo atzīmēt ar "X")	<input type="checkbox"/> dzīvojamā ēka; <input type="checkbox"/> publiska ēka; <input type="checkbox"/> dzīvojamā ēka ar publiskām telpām; <input type="checkbox"/> publiska ēka ar dzīvojamām telpām; <input type="checkbox"/> cita, iepriekš neminēta.
Ēkas atrašanās vieta saskaņā ar Noteikumu 2.punktu (Atbilstošo atzīmēt ar "X")	<input type="checkbox"/> 2.1. Tukuma pilsētas vēsturiskajā centrā vai tā aizsardzības zonā; <input type="checkbox"/> 2.2. Tukuma novada administratīvajā teritorijā un ir valsts nozīmes kultūras piemineklis; <input type="checkbox"/> 2.3. Tukuma novada administratīvajā teritorijā un ir valsts nozīmes kultūras pieminekļa aizsardzības zonā; <input type="checkbox"/> 2.4. Tukuma novada administratīvajā teritorijā un ir vietējas nozīmes kultūras piemineklis, kas iekļauts valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā.

Informācija par iesniedzēju, tā pilnvaroto personu	
Iesniedzējs, tā pilnvarotā persona: vārds, uzvārds (fiziskai personai) vai nosaukums (juridiskai personai)	
Personas kods (fiziskai personai) vai vienotais reģistrācijas numurs (juridiskai personai)	
Juridiskā adrese (juridiskai personai) vai deklarētā dzīvesvieta (fiziskai personai)	
Korespondences adrese:	
PVN maksātājs (norādīt "jā" vai "nē")	
Kontaktpersonas vārds, uzvārds, telefona numurs, e-pasts:	

Darbu izmaksas un tā ieviešana			
Plānotais īstenošanas laiks (norādīt pilnos mēnešos):			
Izmaksu aprēķins:	Iesniedzēja finansējums (norādīt summu euro)	Pašvaldības līdzfinansējums (norādīt summu euro)	Kopā (norādīt summu euro)
Kopējās izmaksas ar PVN:			
Būvuzraudzības veikšanas izmaksas:			
Pašvaldības līdzfinansējuma apmērs procentos:			

Iesniedzamie dokumenti (Atbilstošo atzīmēt ar "X")	Lapu skaits
---	--------------------

<input type="checkbox"/> Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma (protokola) kopija.	
<input type="checkbox"/> Pilnvaras kopija.	
<input type="checkbox"/> Atjaunošanas darbu būvvaldē akceptēta paskaidrojuma raksta vai apliecinājuma kartes kopija vai būvprojekta un būvatļaujas kopija.	
<input type="checkbox"/> Ēkas kopskata, detaļu foto fiksācijas uz pieteikuma iesniegšanas brīdi.	
<input type="checkbox"/> Izmaksu tāme (saskaņā ar 2.pielikumu).	
<input type="checkbox"/> Citi dokumenti pēc iesniedzēja ieskatiem	

Apliecinu, ka pozitīva lēmuma saņemšanas gadījumā no pašvaldības, ne vēlāk kā 3 (trīs) mēnešu laikā tiks iesniegts: (*Atzīmēt ar "X", ja kopā ar pieteikumu netiek iesniegti būvniecības ieceres dokumenti*)

1. Tukuma novada būvvaldei un nepieciešamības gadījumā Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldei (turpmāk – Pārvalde) apstiprināta būvniecības ieceres dokumentācija (atkarībā no ieceres - fasādes apliecinājuma karte, paskaidrojuma raksts, būvprojekts, būvatļauja).

2. Būvuzraudzības līgums, būvuzrauga saistību raksts, būvuzraudzības plāns atkarībā no būvniecības ieceres.

3. Paskaidrojuma raksts, fasādes apliecinājumu karte vai būvatļauja ar atzīmi par būvdarbu uzsākšanu, Pārvaldes atļauja.

Projekta pieteikuma iesniegšanas datums 20__ .gada __ . _____

Projekta iesniedzējs:

(Juridiskai personai – nosaukums un paraksttiesīgās personas amats, vārds un uzvārds, fiziskai personai – vārds, uzvārds)

Personas paraksts _____

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

Pasūtītāja būvniecības koptāme

Būves nosaukums _____

Būves adrese _____

Tāme sastādīta ____ .gada ____ . _____

Nr. p.k.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas (euro)
	Kopā	

Finanšu rezerves neparedzētiem darbiem	
PVN (%)	
Pavisam būvniecības izmaksas	
Ar būvniecību saistītie pārējie izdevumi:	
būvuzraudzība	
Kopā	

Sastādīja _____
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Pārbaudīja _____
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. _____

Kopsavilkuma aprēķini par darbu vai konstruktīvo elementu veidiem

(darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)

Būves nosaukums _____

Būves adrese _____

Pasūtījuma Nr. _____

Par kopējo summu, *euro* _____

Kopējā darbietilpība, c/h _____

Tāme sastādīta _____ .gada ____ . _____

Nr. p.k.	Kods, tāmes Nr.	Darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (<i>euro</i>)	Tai skaitā			Darb- ietilpība (c/h)
				Darba alga (<i>euro</i>)	Materiāli (<i>euro</i>)	Mehānismi (<i>euro</i>)	
Kopā							
Virš izdevumi (_____ %)							
<i>t.sk. darba aizsardzība</i>							
Peļņa (_____ %)							
Darba devēja soc. nodoklis (_____ %)							
Pavisam kopā							

Sastādīja _____
(Paraksts un tā atšifrējums, datums)

Pārbaudīja _____
(Paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. _____

Plānoto izmaksu tāme Nr. _____

(darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)

Būves nosaukums, adrese: _____

Tāme sastādīta _____. gada tirgus cenās.

Tāmes izmaksas _____ *euro*

Tāme sastādīta: _____ gada _____.

Nr. p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu					
					laika norma (c/h).	darba samaksas likme (<i>euro</i> /h)	darba alga (<i>euro</i>)	materiāli (<i>euro</i>)	mehānismi (<i>euro</i>)	Kopā (<i>euro</i>)	darbietilpība (c/h)	darba alga (<i>euro</i>)	materiāli (<i>euro</i>)	mehānismi (<i>euro</i>)	summa (<i>euro</i>)	
		Kopā														
					% materiālu, būvgružu transporta izdevumi *											
					Tiešās izmaksas kopā											

Kopā _____

Piezīme. * demontāžas un grunts apmaiņas darbiem

Sastādīja: _____
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Pārbaudīja: _____
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. _____

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

**VADLĪNIJAS VĒSTURISKO ĒKU
FASĀŽU, JUMTU UN ARHITEKTONISKO DETALU SAGLABĀŠANAI,
ATJAUNOŠANAI un RESTAURĀCIJAI**

Ārsienas, fasādes

1. Ēkas fasāžu krāsojuma atjaunošanas gadījumā ņemt vērā šādus apstākļus:
 - 1.1. Ēkas būvniecības laiks (piederība konkrētam stilam);
 - 1.2. Ēkas sākotnējā apšuvuma apdares tonis;
 - 1.3. Oriģināldetaļu saglabāšana – dzegas, logi, durvis, utt.;
 - 1.4. Ēkas sākotnējās apdares (savdabība) saglabāšana;
 - 1.5. Ielas kopējā krāsu palete;
 - 1.6. Ēkas novietojums pilsētvidē.
2. Pirms fasādes pārkrāsošanas ieteicama sākotnējās apdares fiksācija un nepieciešama krāsu pases izstrādāšana.
3. Apšuvuma dēļu erodējošais krāsojums tīrāms mehāniski ar metāla birstēm vai augstspiediena ūdens sprauslu. Aizliegta krāsu slāņu noņemšana ar tehnisko fēnu.
4. Koka apšuvums krāsojams ar tradicionālo lineļlas sastāvu/krāsām (lineļlas beicēm), t.s. zviedru jeb miltu krāsām vai arī fasādes krāsām ar lineļlas piedevu.
5. Bojātos apdares dēļus nomainīt ar līdzīga platuma, biezuma un profilējuma dēļiem. Vēlams lietot materiālus ar līdzīgiem parametriem no demontētiem objektiem.
6. Aizliegta jebkāda plastikāta materiāla (apšuvums utt.) pielietošana.
7. Fasādes apmetuma labojumiem izmantot kaļķi saturošu javu vai analogu vēsturiskajai. Laboto virsmu faktūru maksimāli pieskaņot oriģinālajai apdarei.
8. Apmesto virsmu krāsošanai izmantot pēc tradicionālās vai mūsdienu tehnoloģijas izgatavotās kaļķu krāsas. Pieļaujama arī silikātkrāsu pielietošana 19.gs. II pusē – 20.gs. sākuma ēkām.
9. Aizliegts demontēt vai aizsegt oriģinālās apdares detaļas, kā arī izgatavot to vienkāršotas kopijas.
10. Aizliegts ēkas siltināt no ārpuses.
11. Izņēmuma gadījumos apdares detaļas jāpārvieta uz atjaunotā apšuvuma.
12. Aizliegta elektrības un sakaru vadu, kabeļu izvietošana uz ēku fasādēm, nepieciešama to iestrāde vai ieguldīšana zemē vai ēkas iekšienē.

Jumts un jumta izbūves

13. Ēku jumta ieklājumam izmantojami:
māla dakstiņi, krāsots cinkotais skārds, nekrāsots cinkotais skārds.
14. Aizliegts jumta ieklājumam izmantot skārda loksnes ar dakstiņu un citu materiālu imitāciju. Pieļaujams tāds skārda segums, kas ir ar vēsturisku lokšņu veidu savienojuma imitāciju.
15. Jumta metāla seguma krāsojumam izvēlēties toņus, kas tradicionāli veidoti no neorganiskiem pigmentiem – sarkans, brūns, atkarībā no konteksta un ēkas arhitektūras pieļaujams – zaļš, pelēks.
16. Sakaru antenas uz jumta novietot tā, lai pēc iespējas mazāk būtu redzamas no ielas.
17. Oriģinālos dūmeņus atļauts nojaukt tikai avārijas situācijā, pirms tam veicot to foto fiksāciju. Tie atjaunojami vēsturiskajā izskatā un materiālā.

Durvis, vārti

18. Durvju vērtņu nomaiņa – pārbūve pieļaujama, ja konstrukciju bojājums pārsniedz 40%.
19. Pirms oriģinālo durvju nomaiņas obligāta krāsojuma fiksācija.
20. Pārbūvētām durvīm, izņemot ozolkoka, nav vēlams lazējošu materiālu (antiseptiķu) pielietošana.
21. Pirms krāsošanas darbiem obligāta sākotnējās apdares fiksācija un krāsu pases izstrādāšana.
22. Ieejas durvju vērtnes krāsojamas ar tradicionālajām lineļlas krāsām (lineļlas beicēm) vai arī ar krāsām ar lineļlas piedevu.
23. Vērtņu maiņas gadījumā ielas fasādē aizliegts pielietot plastikāta un metāla durvis.
24. Vārtus vēlams atjaunot vēsturiskā izskatā, izmantojot kokmateriālus, metāla izstrādājumus. Vārti ierīkojami tā, lai atvērtā veidā netraucētu gājēju kustību.

Logi, skatlogi

25. Loga vērtņu nomaiņa – pārbūve pieļaujama, ja bojājums pārsniedz 30%.
26. Nomainot - pārbūvējot logus, tos jāatjauno vēsturiskās formās vai atbilstošus ēkas fasādes kompozīcijai.
27. Atjaunojot vai pārbūvējot logus, nepieciešama krāsu pases izstrāde.
28. Oriģinālā krāsojuma noņemšanas gadījumā veikt tā fiksāciju.
29. Galvenajā fasādē vai fasādē pret ielu vai publisku teritoriju aizliegti plastikāta un metāla logi.
30. Aizliegta skatloga stiklotās daļas izbūve līdz ielas līmenim, demontējot cokolu.
31. Tikai saņemot Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes saskaņojumu un izstrādājot un Būvvaldē saskaņojot Būvniecības ieceri tiek pieļauta ēku logu aiļu palielināšana skatlogu vajadzībām.

Papildus detaļas

32. Aizliegtas plastikāta lietus ūdens notekcaurules.
33. Nomainot bojātās notekrenes un notekcaurules, vēlams uzstādīt oriģinālajiem elementiem atbilstoša rādiusa skārda notekrenes un caurules.
34. Lietus ūdeņu tekņu aizsargrežģi izgatavojami no metāla vai dēļiem, atbilstoši ēkas stilam vai vecpilsētas apbūvē izmantotajiem analogiem.
35. Vēlams ēkām atjaunot koka slēģus, izmantojot vecpilsētas apbūvē sastopamos analogus vai pēc ikonogrāfiskā materiāla.
36. Ieeju lieveņu atjaunošanai jāizmanto klinkerķieģeļi, betona bruģakmeņi un dabīgie akmeņi, to rakstu saskaņojot ar ēkas arhitektūru, kas balstīti uz vēsturiskajiem analogiem.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 3.§.

Par Fasāžu atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, kas paredz, ka tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, 24.punktu, kas noteic, ka tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās, 61.panta trešo daļu, kas noteic, ka komisijas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem, un Tukuma novada Domes 2020. gada 6.marta saistošo noteikumu Nr.5 „Tukuma novada pašvaldības nolikums” 19. punktu un 20.8. apakšpunktu:

1. apstiprināt Fasāžu atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikumu (pielikumā);
2. izveidot Fasāžu atjaunošanas izvērtēšanas komisiju 5 (piecu) locekļu sastāvā:
 - 2.1. Inese Valtere – pašvaldības izpilddirektore – komisijas priekšsēdētāja;
 - 2.2. Artis Magers – būvinženieris;
 - 2.3. Vineta Salmane – zemes lietu speciāliste;
 - 2.4. Jānis Jefremovs – arhitekts;
 - 2.5. Gita Brencsone – juriste;

3. uzdot Administratīvajai pārvaldei pēc lēmuma stāšanās spēkā Fasāžu atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikumu 5 (piecu) darba dienu laikā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv;

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTS

ar Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot.Nr.4, 3.§)

FASĀŽU ATJAUNOŠANAS IZVĒRTĒŠANAS KOMISIJAS NOLIKUMS

I. Vispārīgie jautājumi

1. Tukuma novada Domes Fasāžu atjaunošanas izvērtēšanas komisija (turpmāk – Komisija) ir Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) izveidota struktūrvienība Tukuma novada pašvaldības sastāvā.
2. Komisija darbojas, pamatojoties uz Domes 2021.gada 24.februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 6 „Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai”, likumu “Par kultūras pieminekļu aizsardzību”, būvnormatīviem, kā arī savā darbībā ievēro šo nolikumu, Tukuma novada pašvaldības nolikumu, Domes lēmumus un citus normatīvos aktus.
3. Komisija savas kompetences un normatīvo aktu ietvaros darbojas patstāvīgi.
4. Komisijas loceklis, pildot Komisijas locekļa pienākumus, ir valsts amatpersonas statuss.
5. Komisija atrodas Domes Teritoriālās attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas pārraudzībā.

II. Komisijas struktūra un darba organizācija

6. Komisijas darbs notiek sēdēs.
7. Komisijas sēdes vada priekšsēdētājs vai viņa vietnieks.
8. Komisijas sastāvu veido 5 (pieci) Komisijas locekļi, kurus apstiprina Dome. Komisijas priekšsēdētāju no Komisijas locekļu vidus apstiprina Dome.
9. Komisijas priekšsēdētāja vietnieku no sava vidus ievēl Komisijas locekļi pirmajā Komisijas sēdē.
10. Komisijas sēdes notiek pēc nepieciešamības, kad nepieciešams izskatīt pieteikumu un dokumentus ēkas fasādes atjaunošanai vai būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai.
11. Komisijas sēdes vada Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.
12. Komisijas sēdes Komisijas priekšsēdētāja (prombūtnes laikā – viņa vietnieka) uzdevumā sasauc būvinženieris, nosakot sēdes norises laiku, vietu un darba kārtību. Komisijas dokumentu apriti nodrošina būvinženieris.
13. Domes Administratīvās pārvaldes lietvedības sekretārs protokolē Komisijas sēdes gaitu. Protokolā norāda Komisijas balsojumu un to paraksta Komisijas priekšsēdētājs un visi sēdē klātesošie Komisijas locekļi.
14. Komisijas pieņemto lēmumu paraksta sēdes vadītājs (Komisijas priekšsēdētājs vai viņa vietnieks).

15. Komisijas sēdes var notikt, ja tajās piedalās vismaz trīs Komisijas locekļi. Lēmumi tiek pieņemti ar klātesošo locekļu balsu vairākumu. Ja balsis sadalās līdzīgi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja vai viņa prombūtnes laikā – vietnieka – balss.

16. Balsošana Komisijas sēdēs ir atklāta un vārdiska.

17. Komisijas loceklis atturas no lēmuma pieņemšanas, ja tas skar viņa vai viņa ģimenes locekļa, vai radnieka intereses.

18. Ja uz Komisijas sēdi nav ieradies sēdes norisei nepieciešamais Komisijas locekļu skaits, sēdē paredzēto jautājumu izskatīšanai tiek sasaukta atkārtota sēde.

19. Ēkas apsekošanā, lai sastādītu apsekošanas aktu, piedalās ne mazāk kā trīs Komisijas locekļi. Apsekošanas aktu sagatavo būvinženieris vai arhitekts un to paraksta visi Komisijas locekļi, kas piedalījās apsekošanā.

20. Komisijas lēmumus, lēmumu projektus un apsekošanas aktus saskaņo jurists, kas ir Komisijas loceklis.

21. Ar pašvaldību noslēdzamo līgumu par Domes piešķirtā līdzfinansējuma saņemšanu, piešķirto līdzekļu izlietojumu un ēkas pieejamību sabiedriskai apskatei sagatavo jurists, kas ir Komisijas loceklis. Līgumu pašvaldības vārdā paraksta pašvaldības izpilddirektors.

III. Komisijas kompetence un lēmumu pārsūdzēšanas kārtība

22. Komisija saskaņā ar Domes 2021.gada 24.februāra saistošajos noteikumos Nr. 6 „Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai” noteikto kārtību izskata pieteikumus un tiem pievienotos dokumentus pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai fasādes atjaunošanas darbiem vai vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijas darbiem.

23. Komisijas pozitīvs lēmums par pieteikuma apstiprināšanu un pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas fasādes atjaunošanai vai būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai, kā arī par līdzfinansējuma pārskaitīšanu pēc tam, kad veikts attiecīgās ēkas apsekojums un noformēts apsekošanas akts, tiek noformēts kā lēmums ieteikuma formā, nav pārsūdzams un ir uzskatāms par starplēmumu. Komisija to virza apstiprināšanai pašvaldības Finanšu komitejā un Domes sēdē, sagatavojot attiecīgu lēmumprojektu.

24. Komisijas lēmums, ar kuru tiek noraidīts pieteikums par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas fasādes atjaunošanai vai būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai, sniedzot pamatojumu šādām lēmumam, tiek noformēts kā administratīvais akts un Komisija to nevirza tālākai apstiprināšanai pašvaldības Finanšu komitejā un Domes sēdē, bet lēmumu Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā nosūta pieteikuma iesniedzējam. Šādu Komisijas lēmumu var apstrīdēt Domē Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā un termiņos.

25. Ja Komisija, apsekojot ēku un pārbaudot veikto darbu veikšanas faktu un kvalitāti, nonāk pie negatīvu atzinuma, tā pieņem lēmumu ar ieteikumu pašvaldībai līgumā noteiktajā apjomā pieteikuma iesniedzējam nepārskaitīt pašvaldības līdzfinansējumu vai pārskaitīt to samazinātā apjomā, noformējot lēmumu ieteikuma formā, kas nav pārsūdzams un ir uzskatāms par starplēmumu. Komisija to virza apstiprināšanai pašvaldības Finanšu komitejā un Domes sēdē, sagatavojot attiecīgu lēmumprojektu.

26. Komisija ir tiesīga pieteicējam pieprasīt papildus informāciju un dokumentus.

27. Komisija pieteikumu izskatīšanas darbā ir tiesīga pieaicināt attiecīgās jomas ekspertus vai konsultantus.

28. Komisija darbojas līdz jaunas komisijas izveidošanai.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.N.4, 4.§.

Par Tukuma novada bāriņtiesas 2020.gada pārskata ziņojumu

Pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 5. panta ceturto daļu, kas paredz, ka “*bāriņtiesa ne retāk kā reizi gadā sniedz attiecīgās pašvaldības domei pārskata ziņojumu par savu darbību. Pārskata ziņojums ir publicējams pašvaldības mājaslapā*”, Dome nolemj:

1. apstiprināt Tukuma novada bāriņtiesas pārskata ziņojumu par darbību 2020. gadā (pievienots),

2. uzdot Tukuma novada Domes Administratīvai pārvaldei publicēt Tukuma novada bāriņtiesas pārskata ziņojumu par darbību 2020. gadā Tukuma novada pašvaldības interneta vietnē www.tukums.lv.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

Tukuma novada bāriņtiesas 2020. gada pārskata ziņojums

Tukuma novada bāriņtiesa ir pašvaldības izveidota aizbildnības un aizgādības iestāde, kas nodrošina bērna vai aizgādībā esošās personas tiesību un tiesisko interešu aizsardzību, izvirzot kā vienu no pamatuzdevumiem, nodrošināt bez vecāku gādības palikušiem bērniem drošu un stabilu ģimenisku vidi. Bāriņtiesa savā darbībā pamatojas uz normatīvajiem aktiem un publisko tiesību principiem.

Bāriņtiesas kompetencē ir nodrošināt:

- bērna personisko interešu aizstāvību attiecībā ar vecākiem, aizbildņiem un citām personām,
- domstarpību izšķiršanu,
- piekrišanu paternitātes atzīšanai,
- bērna mantisko interešu aizsardzību,
- bērna aizgādības tiesību pārtraukšanu un atjaunošanu,
- bez vecāku gādības palikušam bērnam ārpusģimenes aprūpi (audžuģimene, aizbildnība, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcija),
- jautājumu risināšanu saistībā ar adopciju,
- aizgādņa iecelšanu un atbrīvošanu no aizgādņa pienākumu pildīšanas,
- notariālo darbību veikšanu Tukuma novada pagastu teritorijās.

2020.gadā Tukuma novada bāriņtiesas (turpmāk – bāriņtiesa) sastāvā ir bāriņtiesas priekšsēdētājs, četri bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieki un divi bāriņtiesas locekļi. Bāriņtiesas lietvedību kārtā lietvedis, kā arī bāriņtiesā ir divi juristi.

Bāriņtiesas lietvedībā līdz 2020.gada 31.decembrim atradās aktīvas 332 lietas.

Bāriņtiesas lietvedībā 2020.gadā reģistrēti: saņemtie dokumenti – 1582, nosūtāmie dokumenti – 2397; saņemti 420 iesniegumi.

Atbilstoši lietu paraugsarakstam bāriņtiesā iekārtoti lietu reģistri un reģistrācijas žurnāli (kopumā 40 reģistri un žurnāli), kuri tiek pastāvīgi papildināti ar attiecīgu informāciju atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

2020.gadā bāriņtiesas 38 sēdēs tika izskatīti un pieņemti 199 lēmumi, no tiem bāriņtiesas priekšsēdētāja, vietnieka vai locekļa vienpersoniski pieņemti 10 lēmumi.

2020.gadā ar bāriņtiesas lēmumu par 24 bērniem 27 personām pārtrauktas bērna aizgādības tiesības (14 mātēm, 13 tēviem).

2020.gadā ar bāriņtiesas lēmumu 33 bērni nodrošināti ar ārpusģimenes aprūpi: 6 bērni ievietoti audžuģimenēs, 24 bērni ievietoti aizbildņu ģimenēs, 3 bērni nodrošināti ar ārpusģimenes aprūpi ilgstošas sociālās aprūpes un rehabilitācijas institūcijā.

Kopā ārpusģimenes aprūpe tiek nodrošināta 130 bērniem. 22 bērni ievietoti audžuģimenēs, 94 bērni ievietoti aizbildņu ģimenēs, 14 bērni nodrošināti ar ārpusģimenes aprūpi ilgstošas sociālās aprūpes un rehabilitācijas institūcijās.

2020.gadā ar bāriņtiesas lēmumu 7 personām (3 mātēm, 4 tēviem) atjaunotas pārtrauktās bērna aizgādības tiesības par 9 bērniem.

2020.gadā par 12 personām (4 mātēm, 8 tēviem) bāriņtiesa pieņēmusi lēmumu par prasības sniegšanu tiesā par aizgādības tiesību atņemšanu.

2020.gadā 16 personām (7 mātēm, 9 tēviem) ar tiesas spriedumu atņemtas aizgādības tiesības par 14 bērniem.

2020.gadā bāriņtiesa informējusi Tukuma novada pašvaldības aģentūru „Tukuma novada sociālais dienests” par 25 ģimenēm (bērnu skaits ģimenēs kopā 38), kurās netiek pietiekami nodrošināta bērna attīstība un audzināšana (šo ģimeņu vecākiem bāriņtiesa nav pārtraukusi bērnu aizgādības tiesības).

2020.gadā ar bāriņtiesas lēmumu 6 bērni nodoti citas personas aprūpē Latvijā uz laiku, kamēr bērnu vecāki nespēj pilnvērtīgi veikt bērnu aprūpi.

2020.gadā bāriņtiesa par 17 bērniem devusi tiesām atzinumus (lēmumus) par bērna aizgādības tiesību noteikšanu, bērna dzīves vietas noteikšanu un/vai saskarsmes tiesības izmantošanas kārtību.

2020.gadā par 10 bērniem bāriņtiesa pieņēmusi lēmumu par valsts sociālo pabalstu, apgādnieka zaudējuma pensijas izmaksāšanu personai, kura faktiski audzina bērnu.

2020.gadā bāriņtiesa par 9 bērniem un personām ar ierobežotu rīcībspēju pieņēmusi lēmumu par nepilngadīgo bērnu un personām ar ierobežotu rīcībspēju mantisko interešu nodrošināšanu vai aizstāvību (mantojuma pieņemšana vai atraidīšana bērna vārdā, īpašuma iegūšana bērnam u.c.)

2020.gadā ar bāriņtiesas lēmumu 3 personas atzītas par adoptētājiem (1 sieviete, 2 vīrieši). Vietējā adopcijā 2020.gadā adoptēti 2 bērni, uz ārvalstīm nav adoptēts neviens bērns.

Līdz 2020.gada 31.decembrim aizgādībā atradās 80 personas ar ierobežotu rīcībspēju.

2020.gadā ar bāriņtiesas lēmumu 2 personām ar ierobežotu rīcībspēju iecelti 2 aizgādņi; par aizgādni mantojumam ieceltas 4 personas.

Bāriņtiesas darbinieki 2020.gadā veikuši dzīves apstākļu pārbaudi 380 ģimenēs Tukuma pilsētā, un 428 ģimenēs Tukuma novada pagastu teritorijā, par ko sastādīti pārbaudes akti.

Bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieces 2020.gadā veikušas 443 notariālās darbības, iekasētās nodevas 4003,21 euro apjomā.

Bāriņtiesas darbinieki 2020.gadā Tukuma novada bērnu un aizgādībā esošo personu dzīves apstākļus pārbaudīja šādās bērnu aprūpes institūcijās: Valsts sociālās aprūpes centra (VSAC) „Zemgale” filiālē „Ķīši” Jaunsātu pagastā, VSAC „Rīga” filiālēs: „Rīga” un „Teika” Rīgā, SOS bērnu ciematā Jelgavā, Bērnu un jauniešu centrā “Sapņi” un pensionātā „Rauda” Engures novadā.

2020.gadā bāriņtiesas pārstāvis piedalījās 45 tiesas sēdēs dažādu līmeņu tiesās (Tukuma rajona tiesā, Jelgavas tiesā, Dobeles rajona tiesā, Liepājas tiesā, Ventspils tiesā, Jūrmalas tiesā, Zemgales apgabaltiesā Jelgavā, Kurzemes apgabaltiesā Liepājā).

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 5.§.

Par saistošo noteikumu „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Tukuma novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs” apstiprināšanu

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.7 „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Tukuma novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs” (pievienoti).

2. Saistošos noteikumus Nr.7 „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Tukuma novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs” triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai elektroniskā veidā parakstītu ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

3. Noteikt, ka saistošie noteikumi Nr.7 „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Tukuma novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to pilna teksta publicēšanas Domes informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks”.

4. Saistošo noteikumu Nr.7 „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Tukuma novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs” pilnu tekstu pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas:

- 4.1. publicēt Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv;
- 4.2. izvietot pieejamā vietā Tukuma novada Domes ēkā un pagastu pārvaldēs;
- 4.3. publicēt Domes informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks”.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

Paskaidrojuma raksts
saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Tukuma novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
2. Projekta nepieciešamības pamatojums	Izglītības likuma 12.panta 2. ¹ daļa noteic, ka pašvaldība saistošajos noteikumos var paredzēt daļēju maksu kā līdzfinansējumu par izglītības ieguvu pašvaldības dibinātajās profesionālās ievirzes izglītības iestādēs. Saistošie noteikumi nosaka izglītojamo likumisko pārstāvju maksu kā līdzfinansējumu par profesionālās ievirzes izglītības ieguvu Tukuma novada dibinātajās profesionālās ievirzes izglītības iestādēs.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošajos noteikumos tiek noteikts izglītojamo likumisko pārstāvju līdzfinansējuma maksas apjoms un samaksas kārtība, kā arī noteikti gadījumi, kad izglītojamo likumisko pārstāvju līdzfinansējuma maksas apjoms var tikt samazināts.
3. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Izstrādājot saistošos noteikumus, tajos nav ietverti līdz šim nebijuši maksājumi. Izglītojamo likumisko pārstāvju līdzfinansējuma maksa saglabāta iepriekšējā apjomā. Saistošajiem noteikumiem nav ietekmes uz pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Projekts šo jomu neskar.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Administratīvajām procedūrām tiek pakļauta lēmuma pieņemšana, izpildes administrēšana un pārsūdzība.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav organizētas

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot. Nr.4, 5.§)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Tukumā

2021.gada 24.februārī

Nr.7
(prot.Nr.4, 5.§)

Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Tukuma novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs

Izdoti saskaņā ar Izglītības likuma
12.panta otro prim daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka kārtību, kādā tiek noteikta maksa kā līdzfinansējums (turpmāk – līdzfinansējums) par izglītības ieguvu profesionālās ievirzes izglītības iestāžu programmās ietvertā mācību procesa nodrošināšanai un sniegtajiem pakalpojumiem Tukuma novada pašvaldības dibinātajās profesionālās ievirzes izglītības iestādēs.

2. Līdzfinansējuma kārtība attiecas uz Tukuma Mākslas skolas, Tukuma Mūzikas skolas, Tukuma Sporta skolas (katra turpmāk saukta – Skola) izglītojamo vecākiem vai likumīgajiem pārstāvjiem (turpmāk – vecāki).

II. Līdzfinansējuma noteikšanas kārtība un apmērs

3. Līdzfinansējums par izglītības ieguvu pašvaldības dibinātajās profesionālās ievirzes izglītības iestādēs veido daļu no katras Skolas finansējuma.

4. Līdzfinansējums paredzēts un izmantojams normatīvajos aktos un Skolas nolikumā paredzētajiem mērķiem.

5. Līdzfinansējumu maksā:

5.1. vecāki;

5.2. cita pašvaldība.

6. Skolā noteikta šāda vecāku līdzfinansējuma maksa mēnesī:

6.1. Tukuma Mākslas skola:

6.1.1. profesionālās ievirzes izglītības programma

„Vizuāli plastiskā māksla”

10,00 euro

6.1.2. interešu izglītības programma:

6.1.2.1. Tautas deju kolektīvs „Luste”

7,00 euro

6.1.2.2. „Lidmodelistu pulciņš”	5,00 euro
6.1.2.3. „Keramika”	5,00 euro
6.1.2.4. „Lietišķā māksla”	5,00 euro
6.1.2.5. „Vizuālā māksla”	5,00 euro
6.1.2.6. „Jauniešu mākslas studija”	5,00 euro
6.1.2.7. “Stikla māksla”	5,00 euro

6.2. Tukuma Mūzikas skola:

6.2.1. profesionālās ievirzes izglītības programmas:	
6.2.1.1. visu priekšmetu apguve pēc mācību plāna	15,00 euro
6.2.1.2. papildus individuāli viena mācību stunda nedēļā	30,00 euro
6.2.1.3. papildus individuāli 0,5 mācību stunda nedēļā	15,00 euro
6.2.2. interešu izglītības programma „Sagatavošanas klase”	
6.2.2.1. viena individuāla un viena grupas mācību stunda nedēļā	30,00 euro
6.2.2.2. individuāli viena mācību stunda nedēļā	15,00 euro
6.2.2.3. papildus viena individuāla mācību stunda nedēļā	30,00 euro
6.2.2.4. papildus individuāli 0,5 mācību stunda nedēļā	15,00 euro
6.2.3. interešu izglītības programma „Sagatavošanas klase–Pikolo”	15,00 euro

6.3. Tukuma Sporta skola:

6.3.1. profesionālās ievirzes izglītības programmas	
6.3.1.1. „Basketbols”	6,00 euro
6.3.1.2. „Volejbols”	6,00 euro
6.3.1.3. „Ložu šaušana”	4,00 euro
6.3.1.4. „Vieglatlētika”	4,00 euro
6.3.1.5. „Futbols”	4,00 euro
6.3.1.6. „Mākslas vingrošana”	4,00 euro
6.3.2. interešu izglītības programmas:	
6.3.2.1. „Volejbols”	6,00 euro
6.3.3. pašapmaksas grupa (dažādi sporta veidi)	20,00 euro

7. Citu pašvaldību līdzfinansējuma apmēru nosaka, aprēķinot Tukuma novada pašvaldības izmaksas budžeta gadā par vienu izglītojamo Skolā. Līgumu ar citu pašvaldību par līdzfinansējumu pēc pašvaldību savstarpējās vienošanās slēdz Tukuma novada Izglītības pārvalde.

8. Vecāku līdzfinansējuma maksa kārtējam mēnesim jāmaksā rēķinā norādītajā Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) bankas kontā vai skaidrā naudā Domes kasē līdz mēneša pēdējai darba dienai.

9. Līdzfinansējuma apmērs uz noteiktu laiku var tikt samazināts vai pilnībā atcelts ar atsevišķu Domes lēmumu, izņemot noteikumu 12., 13., un 14. punktā minētajos gadījumos.

10. Izglītojamo kavējumi neatbrīvo no līdzfinansējuma maksas. Pārtraucot mācības Skolā, vecāku iemaksātais līdzfinansējums netiek atmaksāts.

11. Skolai ir tiesības atskaitīt izglītojamo no izglītības iestādes, ja trīs mēnešus nav saņemts līdzfinansējums.

12. No līdzfinansējuma vecāku maksas 100% apmērā ar Skolas direktora rīkojumu tiek atbrīvoti:

- 12.1. trūcīgo un maznodrošināto ģimeņu bērni;
- 12.2. personas ar invaliditāti (līdz 18 gadu vecumam) un bāreņi;

- 12.3. trešais un nākamie bērni, ja no ģimenes Skolu apmeklē trīs vai vairāk bērni.
13. No līdzfinansējuma vecāku maksas 50% apmērā ar skolas direktora rīkojumu tiek atbrīvoti:
- 13.1. daudz bērnu ģimeņu (trīs un vairāk nepilngadīgi bērni) bērni;
 - 13.2. otrs bērns, ja no vienas ģimenes Skolu apmeklē divi bērni;
 - 13.3. bez vecāku gādības palicis bērns.
14. Par īpašiem sasniegumiem un aktivitāti ar direktora rīkojumu Skolas izglītojamo uz noteiktu laiku var atbrīvot no vecāku līdzfinansējuma maksas 50% vai 100% apmērā.
15. Dome var piešķirt Skolai finansējumu šo noteikumu 12., 13. un 14. punktā minētās vecāku līdzfinansējuma maksas starpības segšanai.

III. Noslēguma jautājumi

16. Šo noteikumu ievērošanas un līdzfinansējuma iemaksas izpildes kontroli organizē un nodrošina attiecīgās Skolas direktors.
17. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Domes 2011. gada 26. maija saistošie noteikumi Nr. 13 „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Tukuma novada profesionālās ievirzes izglītības iestādēs”.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.N.4, 6.§.

Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2019.gada 28.februāra lēmumā “Par Tukuma Raiņa ģimnāziju un Tukuma 2.pamatskolu” (prot.Nr.3, 10.§)

Tukuma novada Dome 2019.gada 28.februārī atbilstoši Vispārējās izglītības likuma Pārejas noteikumu 32.punktam (*Pašvaldības, kuru padotībā ir ģimnāzijas, līdz 2019. gada 28. februārim Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par ģimnāziju nosaukumu maiņu vai likvidācijas vai reorganizācijas pabeigšanu līdz 2021. gada 31. augustam*) pieņēma lēmumu “Par Tukuma Raiņa ģimnāziju un Tukuma 2.pamatskolu” (prot.Nr.3, 10.§), nosakot, ka gadījumā, ja Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādei “Tukuma Raiņa ģimnāzija” tiek piešķirts valsts ģimnāzijas statuss, tad tiek reorganizēta Tukuma novada pašvaldības izglītības iestāde “Tukuma 2.pamatskola”, pievienojot to Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādei “Tukuma Raiņa Valsts ģimnāzija” 2021.gada 1.septembrī, vai, gadījumā, ja valsts ģimnāzijas statuss netiek iegūts, tad tiek reorganizētas Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādes “Tukuma Raiņa ģimnāzija” un “Tukuma 2.pamatskola”, tās apvienojot un 2021. gada 1. septembrī izveidojot jaunu Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādi - “Tukuma Raiņa 1.vidusskola”.

2020.gada 11.jūnijā stājās spēkā grozījumi Vispārējās izglītības likumā. Likuma Pārejas noteikumi papildināti ar 47. punktu šādā redakcijā: *Ministru kabinets līdz 2020. gada 30. jūnijam izdod šā likuma 4. panta 5. punktā minētos Ministru kabineta noteikumus (par kritērijiem un kārtību, kādā tiek piešķirts un anulēts valsts ģimnāzijas statuss), paredzot pakāpenisku tajos noteikto kritēriju piemērošanu izglītības iestādēm, kurām valsts ģimnāzijas statuss piešķirts ar Ministru kabineta lēmumu, kas pieņemts līdz 2020. gada 31. maijam. Lai nodrošinātu valsts ģimnāziju darbības pilnveidi, līdz 2023. gada 31. decembrim valsts ģimnāzijas statusu izglītības iestādei nepiešķir.* Ar šo likuma grozījumu stāšanās spēkā Tukuma Raiņa ģimnāzijai tika liegta iespēja pretendēt uz valsts ģimnāzijas statusu. Ar Tukuma Raiņa ģimnāzijas padomes aktīvu iesaistīšanos, kā arī Tukuma Raiņa ģimnāzijas direktores un Tukuma novada Domes atbalstu, 2021.gada 27.janvārī Saeimā ir iesniegts likumprojekts par grozījumiem Vispārējās izglītības likumā. Likuma grozījumi Saeimā tiek virzīti steidzamības kārtā un 1.lasījumā izskatīti 2021.gada 4.februārī. Likumprojekts paredz pārejas periodu valsts ģimnāzijas statusa piešķiršanai un paredz papildināt Vispārējās izglītības likuma Pārejas noteikumus ar 48.punktu, nosakot, ka *izglītības iestāde, kura līdz 2020. gada 10. jūnijam uzsākusi darbības, lai izpildītu Vispārējās izglītības likumā, kas bija spēkā līdz 2020. gada 10. jūnijam, un uz tā pamata izdotajos normatīvajos aktos, noteiktās valsts ģimnāzijas statusa iegūšanai nepieciešamās prasības, ir tiesīga, saskaņojot ar izglītības iestādes dibinātāju, līdz 2021. gada 31. maijam iesniegt Izglītības un zinātnes ministrijā iesniegumu ar lūgumu piešķirt izglītības iestādei valsts ģimnāzijas statusu.* Saskaņā ar Izglītības un zinātnes ministrijas sniegto informāciju likumprojekta anotācijā, Tukuma Raiņa ģimnāzija ir informējusi par nodomu pretendēt uz valsts ģimnāzijas statusa iegūšanu.

Par izglītības iestādes reorganizāciju atbilstoši Izglītības likuma 23.panta piektajai daļai jāpieņem lēmums un jāinformē attiecīgās iestādes un personas sešus mēnešus iepriekš *Par izglītības iestādes likvidāciju vai reorganizāciju attiecīgās institūcijas un personas informējamās ne vēlāk kā sešus mēnešus iepriekš. Tomēr, ja objektīvu apstākļu dēļ minēto termiņu nav iespējams ievērot, par izglītības iestādes likvidāciju vai reorganizāciju attiecīgās institūcijas un personas informējamās ne vēlāk kā trīs mēnešus iepriekš.* Šajā gadījumā pastāv objektīvs iemesls pieņemt lēmumu par abu pašvaldības izglītības iestāžu reorganizāciju, neievērojot likumā noteikto sešu mēnešu termiņu, jo šo skolu reorganizācija ir cieši saistīta ar valsts ģimnāzijas statusa piešķiršanu vai atteikumu piešķirt valsts ģimnāzijas statusu Tukuma Raiņa ģimnāzijai.

Ņemot vērā, ka 2021.gada 27.janvārī Saeimā iesniegtais likumprojekts par grozījumiem Vispārējās izglītības likumā būtiski ietekmē Tukuma Raiņa ģimnāzijas un Tukuma 2.pamatskolas reorganizācijas plānu, kas uzskatāms par objektīvu iemeslu reorganizācijas uzsākšanas termiņa pagarināšanai, nepieciešams veikt grozījumus Tukuma novada Domes 2019.gada 28.februāra lēmumā “Par Tukuma Raiņa ģimnāziju un Tukuma 2.pamatskolu” (prot.Nr.3, 10.§), pagarinot Tukuma Raiņa ģimnāzijai valsts ģimnāzijas statusa iegūšanas termiņu līdz 2021.gada 31.maijam. Ņemot vērā Izglītības likuma 23.panta piektās daļas nosacījumu - ja objektīvu apstākļu dēļ sešu mēnešu termiņu nav iespējams ievērot, par izglītības iestādes likvidāciju vai reorganizāciju attiecīgās institūcijas un personas informējamās ne vēlāk kā trīs mēnešus iepriekš, Dome nolēmj:

1. izdarīt grozījumus Tukuma novada Domes 2019. gada 28. februāra lēmumā “Par Tukuma Raiņa ģimnāziju un Tukuma 2.pamatskolu” (prot.Nr.3, 10.§), aizstājot lēmuma 2. un 3.punktā tekstu “2020. gada 31. decembrim” ar tekstu “2021. gada 31. maijam”;

2. uzdot Tukuma novada Izglītības pārvaldei informēt Izglītības un zinātnes ministriju par Tukuma Raiņa ģimnāzijas un Tukuma 2.pamatskolas reorganizācijas uzsākšanu 2021.gada 1.jūnijā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar
Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot.Nr.4, 6.§)

L Ē M U M S

Tukumā

2019.gada 28.februārī

prot.Nr.3, 10.§.

Par Tukuma Raiņa ģimnāziju un Tukuma 2.pamatskolu

Saskaņā ar Vispārējās izglītības likuma pārejas noteikumu 32. punktu, kas noteic, ka pašvaldības, kuru padotībā ir ģimnāzijas, līdz 2019. gada 28. februārim Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par ģimnāziju nosaukumu maiņu vai likvidācijas vai reorganizācijas pabeigšanu līdz 2021. gada 31. augustam, nodrošinot izglītojamo turpmāku izglītošanos atbilstošā izglītības programmā, kā arī līdz 2021. gada 31. augustam veic visas nepieciešamās darbības, lai izdarītu atbilstošus grozījumus Izglītības iestāžu reģistrā. Reorganizēto izglītības iestāžu nosaukumi atbilst Izglītības likuma 26. panta prasībām, Tukuma novada pašvaldībai līdz 2019. gada 28. februārim nepieciešams pieņemt lēmumu par Tukuma Raiņa ģimnāzijas nosaukuma maiņu.

Tukuma Raiņa ģimnāzija ir Tukuma novada pašvaldības padotībā esoša izglītības iestāde, kas atbilstoši Ministru kabineta 2001. gada 20. marta noteikumu Nr. 129 "Ģimnāzijas un valsts ģimnāzijas statusa piešķiršanas un anulēšanas kārtība un kritēriji" (turpmāk – Noteikumi Nr. 129) prasībām īsteno vispārējās vidējās izglītības programmas un pamatzglītības otrā posma (7.-9.klase) programmu.

Vispārējās izglītības likuma pārejas noteikumu 29. punkts paredz, ka grozījumi Vispārējās izglītības likuma 40. punkta pirmās daļas 3. punktā, kas nosaka ģimnāzijas statusa termiņa izbeigšanos, stājas spēkā 2021. gada 1. septembrī. Ņemot vērā minēto, Tukuma Raiņa ģimnāzija savu statusu ir tiesīga saglabāt līdz 2021. gada 31. augustam. No 2021. gada 1. septembra saskaņā ar Vispārējās izglītības likuma 40. panta pirmo, otro un ceturto daļu, atkarībā no izglītības iestādes struktūras un mācību procesa organizācijas, būs šādas vispārējās vidējās izglītības iestādes – vidusskolas un valsts ģimnāzijas. Vidusskolas pamatuzdevums būs īstenot pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības programmas, savukārt, valsts ģimnāzijas pamatuzdevums būs īstenot vispārējās vidējās izglītības programmas, tās būs tiesīgas īstenot arī vispārējās pamatzglītības otrā posma izglītības programmu vai pilnu pamatzglītības programmu un papildus minēto izglītības programmu īstenošanai veiks reģionālā metodiskā centra un pedagogu tālākizglītības centra funkcijas.

Lai nodrošinātu Tukuma Raiņa ģimnāzijai valsts ģimnāzijas statusu, nepieciešams izpildīt Noteikumu Nr. 129 5. punktā noteiktās prasības. Viena no prasībām paredz, ka uz valsts ģimnāzijas statusu var pretendēt izglītības iestāde, kurā iepriekšējos divus mācību gadus izglītojamo mācību sasniegumu vidējais procentuālais novērtējums centralizētajos eksāmenos ir bijis vismaz par 10 procentiem augstāks nekā vidējais procentuālais novērtējums valstī un vismaz par 5 procentiem augstāks nekā vidējais procentuālais novērtējums attiecīgajā plānošanas reģionā.

Saskaņā ar Valsts izglītības satura centra sniegto informāciju Tukuma Raiņa ģimnāzijas izglītojamo mācību sasniegumu vidējais procentuālais novērtējums centralizētajos eksāmenos

2016./2017. mācību gadā bija 59,14% un 2017./2018. mācību gadā – 59,57%. Valstī vidējais procentuālais novērtējums centralizētajos eksāmenos 2016./2017. mācību gadā bija 49,11% un 2017./2018. mācību gadā – 49,68%. Rīgas plānošanas reģionā vidējais procentuālais novērtējums centralizētajos eksāmenos 2016./2017. mācību gadā bija 50,79% un 2017./2018. mācību gadā 51,21%. Izvērtējot saņemto informāciju, var secināt, ka Tukuma Raiņa ģimnāzijas izglītojamo mācību sasniegumu vidējais procentuālais novērtējums centralizētajos eksāmenos 2016./2017. mācību gadā bija par 10,03% augstāks nekā vidējais procentuālais novērtējums valstī un par 8,35% augstāks nekā vidējais procentuālais novērtējums Rīgas plānošanas reģionā, savukārt vidējais procentuālais novērtējums centralizētajos eksāmenos 2017./2018. mācību gadā bija par 9,89% augstāks nekā vidējais procentuālais novērtējums valstī un par 8,26% augstāks nekā vidējais procentuālais novērtējums Rīgas plānošanas reģionā. Saskaņā ar Izglītības un zinātnes ministrijas sniegto atzinumu Tukuma Raiņa ģimnāzija nav izpildījusi Noteikumu Nr. 129 5.4.1. apakšpunktā ietvertu valsts ģimnāzijas statusa pretendēšanas kritēriju, ka vidējais procentuālais novērtējums centralizētajos eksāmenos ir bijis vismaz par 10 procentiem augstāks nekā vidējais procentuālais novērtējums valstī (Tukuma Raiņa ģimnāzijai minētais novērtējums 2017./2018. mācību gadā bija par 9,89% augstāks).

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Vispārējās izglītības likuma pārejas noteikumu 32. punktu:

1. saglabāt ģimnāzijas statusu un nosaukumu Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādei “Tukuma Raiņa ģimnāzija” (juridiskā adrese: J.Raiņa iela 3, Tukums, Tukuma novads, LV-3101) ne ilgāk kā līdz 2021.gada 31.augustam,

2. ja Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādei “Tukuma Raiņa ģimnāzija” līdz 2021. gada 31. maijam atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir piešķirts valsts ģimnāzijas statuss, tad atbilstoši normatīvo aktu prasībām reorganizēt Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādi “Tukuma 2.pamatskola” (juridiskā adrese: J.Raiņa iela 3A, Tukums, Tukuma novads, LV-3101), pievienojot to Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādei “Tukuma Raiņa Valsts ģimnāzija” 2021.gada 1.septembrī,

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 24.02.2021. lēmumu (prot.Nr.4, 6.§)

3. ja Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādei “Tukuma Raiņa ģimnāzija” līdz 2021. gada 31. maijam nav piešķirts valsts ģimnāzijas statuss, tad atbilstoši normatīvo aktu prasībām reorganizēt Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādes “Tukuma Raiņa ģimnāzija” (juridiskā adrese: J.Raiņa iela 3, Tukums, Tukuma novads, LV-3101) un “Tukuma 2.pamatskola” (juridiskā adrese: J.Raiņa iela 3A, Tukums, Tukuma novads, LV-3101), tās apvienojot un izveidojot jaunu Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādi “Tukuma Raiņa 1.vidusskola” 2021. gada 1. septembrī.

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada Domes 24.02.2021. lēmumu (prot.Nr.4, 6.§)

4. uzdot Tukuma novada Izglītības pārvaldei organizēt Tukuma 2.pamatskolas un Tukuma Raiņa ģimnāzijas sadarbību jaunā pamatizglītības saturā ieviešanā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Ē.Lukmans



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 7.§.

Par Tukuma Raiņa ģimnāzijas iesnieguma saskaņošanu

2021.gada 23.februārī stājušies spēkā Vispārējās izglītības likuma grozījumi, ar kuriem Vispārējās izglītības likuma Pārejas noteikumi papildināti ar 48. un 49. punktu. Vispārējās izglītības likuma Pārejas noteikumu 48. punkts paredz iespēju izglītības iestādei, saskaņojot ar izglītības iestādes dibinātāju, 2021. gadā pretendēt uz valsts ģimnāzijas statusu, ja izglītības iestāde līdz 2020. gada 10. jūnijam bija uzsākusi darbības, lai izpildītu Vispārējās izglītības likuma redakcijā, kas bija spēkā līdz 2020. gada 10. jūnijam, un uz tā pamata izdotajos normatīvajos aktos, noteiktās valsts ģimnāzijas statusa iegūšanai nepieciešamās prasības. Tas nozīmē to, ka Tukuma Raiņa ģimnāzija 2021. gadā ir tiesīga pretendēt uz valsts ģimnāzijas statusu, jo tā 2018./2019. mācību gadā un 2019./2020. mācību gadā ir atbildusi Vispārējās izglītības likuma Pārejas noteikumu 48. punktā norādītajām prasībām. Ievērojot minēto, Tukuma Raiņa ģimnāzija ir sagatavojusi iesniegumu Izglītības un zinātnes ministrijai ar lūgumu piešķirt Tukuma Raiņa ģimnāzijai valsts ģimnāzijas statusu. Atbilstoši Vispārējās izglītības likuma Pārejas noteikumu 48. punktam, šāds iesniegums pirms iesniegšanas Izglītības un zinātnes ministrijai ir saskaņojams ar izglītības iestādes dibinātāju – Tukuma novada Domi.

Pamatojoties uz Vispārējās izglītības likuma Pārejas noteikumu 48.punktu */Izglītības iestāde, kura līdz 2020. gada 10. jūnijam uzsākusi darbības, lai izpildītu Vispārējās izglītības likumā, kas bija spēkā līdz 2020. gada 10. jūnijam, un uz tā pamata izdotajos normatīvajos aktos valsts ģimnāzijas statusa iegūšanai noteiktās prasības, ir tiesīga, saskaņojot ar izglītības iestādes dibinātāju, līdz 2021. gada 31. maijam iesniegt Izglītības un zinātnes ministrijai iesniegumu ar lūgumu piešķirt izglītības iestādei valsts ģimnāzijas statusu./*, Dome nolemj:

- saskaņot Tukuma Raiņa ģimnāzijas iesniegumu Izglītības un zinātnes ministrijai ar lūgumu piešķirt Tukuma Raiņa ģimnāzijai valsts ģimnāzijas statusu (iesniegums pievienots).

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 8.§.

Par mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2021.gadā

Pamatojoties uz likumu "Par valsts budžetu 2021.gadam" un Ministru kabineta 2016.gada 19.janvāra noteikumu Nr.41 „Kārtība, kādā valsts un pašvaldība finansē mācību līdzekļu iegādi izglītības iestādēm” 5.punktu, Dome nolemj:

- apstiprināt valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijām, pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības valsts standartiem atbilstošas mācību literatūras, metodisko līdzekļu, uzzīņu literatūras un elektronisko izdevumu iegādei paredzēto budžeta līdzekļu sadali Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2021. gadā (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

Pielikums

Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumam (prot. Nr.4, 8.§)

**Mācību līdzekļu un mācību literatūras iegādei
paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadale 2021.gadam**

Mācību iestāde	Izglītojamo skaits vispār-izglītojošajās programmās	Izglītojamo skaits pirmsskolas programmās	Summa kopā (euro)	t.sk. mācību literatūrai (euro)	t.sk. mācību līdzekļiem (euro)	t.sk. digitālajiem un citiem mācību līdzekļiem (euro)
Tukuma Raiņa ģimnāzija	294	0	6567	3802	1500	1265
Tukuma 2. vidusskola	759	0	16953	8687	5000	3266
Zemgales vidusskola	466	0	10408	4403	4000	2005
Tukuma E.Birznieka-Upīša 1.pamatskola	409	0	9136	4000	3376	1760
Tukuma 2. pamatskola	476	0	10632	3084	5500	2048
Tukuma 3. pamatskola	206	20	5048	3076	1000	972
Džūkstes pamatskola	86	28	2547	800	1256	491
Irlavas pamatskola	117	24	3149	1500	1043	606
Pūres pamatskola	229	26	5695	1000	3598	1097
Tumes pamatskola	143	22	3685	2000	975	710
Sēmes sākumskola	26	34	1340	380	702	258
Tukuma PII "Vālodzīte"	0	106	2368	0	1912	456
Tukuma PII "Taurenītis"	0	77	1720	0	1389	331
Tukuma PII "Pepija"	0	59	1318	0	1064	254
Tukuma PII "Karlsons"	0	52	1162	0	938	224
Tukuma PII "Lotte"	0	79	1765	0	1425	340
Pūres PII "Zemenīte"	0	16	358	0	289	69
Slampes PII "Piemenīte"	0	47	1050	0	848	202
Tukuma PII "Pasaciņa"	0	76	1698	0	1371	327
KOPĀ TUKUMA NOVADĀ	3211	666	86599	32732	37186	16681

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 9.§.

Par pabalstu izglītojamo ēdināšanai Tukuma novada pašvaldībā ārkārtējās situācijas laikā 2021.gada janvārī un februārī

Ministru kabineta 2020. gada 6.novembra rīkojuma Nr. 655 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” (turpmāk – Rīkojums Nr.655), 5.13.2.apakšpunktā noteikts, ka ārkārtējās situācijas laikā tiek pārtraukta mācību procesa norise klātienē visās izglītības iestādēs un tiek nodrošinātas mācības attālināti (izņemot pirmsskolas (5.13.2.1.) un speciālās izglītības iestādes (5.13.2.5.)). Rīkojuma Nr.655 (redakcija, kas bija spēkā līdz 2021.gada 11.janvārim) 5.13.7.apakšpunkts noteica, ka 1.-4.klases izglītojamajiem otrais semestris sākas 25.janvārī, savukārt 5. un 6.klases izglītojamajiem 2.semestris sākas 11.janvārī. Rīkojumā Nr.655 neminētajiem izglītojamajiem 2020./2021.gada otrais semestris, atbilstoši Ministru kabineta 2020. gada 14. janvāra noteikumu Nr. 28 “Noteikumi par 2020./2021. mācību gada un mācību semestru sākuma un beigu laiku un brīvdienu laiku” 7.2.apakšpunktam, sākas 2021.gada 4.janvārī. Tātad 2021.gada 4.janvārī mācības attālināti uzsāka 7.-12.klases izglītojamie, 11.janvārī – 5. un 6.klases izglītojamie un 25.janvārī – 1.-4.klases izglītojamie.

Saskaņā ar Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2010.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.42 „Par bērnu ēdināšanas maksas Tukuma novada pirmsskolas izglītības iestādēs un izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu, noteikšanas kārtību”, Domes 2010.gada 23.decembra noteikumiem Nr.28 „Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto pašvaldības līdzfinansējumu Tukuma novada vispārējās izglītības iestādes izglītojamo ēdināšanai”, Domes 2018.gada 30.augusta lēmumu “Par izglītojamo ēdināšanas līdzfinansējuma maksas apstiprināšanu Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs no 2018.gada 1.septembra” (prot.Nr.19, 10.§) un pašvaldības Atbalsta programmu ģimenēm ar bērniem, kā arī, ņemot vērā attālināto mācību procesu sakarā ar ārkārtējo situāciju, nepieciešams noteikt, ka pašvaldības līdzfinansējums izglītojamo ēdināšanai tiek novirzīts kā pabalsts izglītojamo ēdināšanai ārkārtējās situācijas laikā. Saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 9. jūnija noteikumu Nr. 360 “Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai” 27.4 1. apakšpunktu 1.-4.klases izglītojamo ēdināšanai paredzēto finansējumu drīkst izmantot gatavā ēdiena vai pārtikas paku piegādei (*lai izlietotu valsts budžeta dotācijas izglītojamo brīvpusdienām pašvaldība saņemto valsts budžeta dotāciju brīvpusdienu nodrošināšanai 1., 2., 3. un 4. klases izglītojamiem atbilstoši pašvaldības domes lēmumam var izlietot tās administratīvajā teritorijā dzīvesvietu deklarējušo attiecīgās izglītības iestādes 1., 2., 3. un 4. klases izglītojamo ēdināšanai – gatavā ēdiena vai pārtikas paku piegādei*). Dome, pamatojoties uz minēto nosacījumu, 2020.gada 24.novembrī pieņēma lēmumu “Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2020.gada 21.oktobra lēmumā “Par pārtikas pakām Tukuma novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamajiem attālinātās programmas apguves laikā””, iekļaujot šajā lēmumā normu, ka 1.-4.klases izglītojamie attālinātā mācību procesa laikā saņem pārtikas paku vienu reizi nedēļā 7,80 euro (septiņi euro un 80 centi) vērtībā.

Lai samazinātu administratīvo slogu un nodrošinātu epidemioloģiskās drošības prasību ievērošanu, Domes 2020.gada 23.decembra lēmuma “Par pabalstu izglītojamo ēdināšanai Tukuma

novada pašvaldībā ārkārtējās situācijas laikā” pielikumā (iesnieguma formā) ir iekļauts nosacījums: “piekrītu tam, ka, ja turpmāk Tukuma novada Dome pieņems lēmumu par pašvaldības pabalstu noteikšanu ēdināšanas izdevumu segšanai attālinātā mācību procesa nodrošināšanai izglītojamam, un iesniegumā minētais izglītojamais kvalificējas pabalsta saņemšanai, pabalsta izmaksa tiktu veikta uz šī iesnieguma pamata”, līdz ar to vecākiem (likumiskajiem pārstāvjiem), kuri iesniegumu iesniedza janvārī un iesniegumā bija atzīmējuši, ka piekrīt minētajam nosacījumam, atkārtoti iesniegums nav jāiesniedz.

Ņemot vērā minēto, pabalsts paredzēts izglītojamam, kurš apgūst vispārējās izglītības programmu no 5. līdz 12.klasei, un kura dzīvesvieta deklarēta Tukuma novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, vai izglītojamam, kurš deklarēts citā pašvaldības teritorijā, bet mācās Tukuma novada vispārējās izglītības iestādē no 5. līdz 12.klasei, pie nosacījuma, ka izglītojamais nesaņem citas pašvaldības sniegto atbalsu ēdināšanai, attālinātā mācību procesa nodrošināšanai.

Ņemot vērā ārkārtējo situāciju valstī un pamatojoties uz Rīkojuma Nr.655 5.13.2. un 1.13.7.apakšpunktu, likuma “Par pašvaldībām” 6.panta pirmās daļas 6.punktu *Publisko tiesību jomā pašvaldību kompetencē ir [...] autonomās funkcijas, kas tiek īstenotas kā brīvprātīgās iniciatīvas*, 12.pantu *Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu*, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome nolemj:

1. noteikt vienreizēju pabalstu ēdināšanas izdevumu segšanai ārkārtējās situācijas laikā par 2021.gada janvāri un februāri vispārējās izglītības programmas no 5. līdz 12.klasei mācību procesa nodrošināšanai attālināti, izglītojamam, kura dzīvesvieta deklarēta Tukuma novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, vai kurš deklarēts citas pašvaldības administratīvajā teritorijā, bet mācās Tukuma novada izglītības iestādē, un nesaņem citas pašvaldības sniegto atbalsu ēdināšanai, attālinātā mācību procesa nodrošināšanai (izņemot Tukuma novada speciālās izglītības iestādes izglītojamos un izglītojamos, kuri vispārējo izglītību apgūst neklātienē un tālmācības programmā) (turpmāk – Izglītojamais):

1.1. 30,00 EUR (trīsdesmit *euro*) apmērā vienam Izglītojamam no 7. līdz 12.klasei;

1.2. 26,25 EUR (divdesmit seši *euro*, 25 centi) apmērā vienam Izglītojamam no 5. līdz 6.klasei,

2. noteikt, ka pabalsta saņemšanai Izglītojamā likumiskais pārstāvis, kurš 2021.gada janvārī nav iesniedzis iesniegumu ēdināšanas pabalsta saņemšanai, no 2021.gada 1.marta līdz 2021.gada 15.martam iesniedz iesniegumu (iesnieguma forma pielikumā):

2.1. Tukuma novada izglītības iestādē, kurā Izglītojamais mācās, E-Klases vidē;

2.2. Tukuma novada Izglītības pārvaldē, ja Izglītojamais neapgūst vispārējās izglītības programmu Tukuma novada izglītības iestādē, ievietojot Tukuma novada Izglītības pārvaldes pasta kastītē Šēseles ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā, vai sūtot ar drošu elektronisko parakstu uz e-pastu: pabalsts@tukums.lv,

3. uzdot Tukuma novada vispārējās izglītības iestādēm un Tukuma novada Izglītības pārvaldei norīkot atbildīgās personas Izglītojamo likumisko pārstāvju iesniegumu apkopošanai vienotā sarakstā un šīm atbildīgajām personām līdz 2021.gada 22.martam apkopoto informāciju nosūtīt uz e-pastu: pabalsts@tukums.lv,

4. uzdot Domes Finanšu pārvaldei pēc informācijas par saņemtajiem iesniegumiem saņemšanas, ja Izglītojamais atbilst lēmuma 1.punktā noteiktajiem kritērijiem, izmaksāt pabalstu, pārskaitot to uz iesniegumā norādītās personas kredītiestādes konta numuru,

5. nepieciešamo finansējumu piešķirt no pašvaldības 2021.gada budžeta, ekonomiskās klasifikācijas koda 6253 “Pabalsti ēdināšanai naudā”,

6. lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi,

7. uzdot Domes Administratīvai pārvaldei trīs darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas to publiskot tīmekļvietnē www.tukums.lv,

8. uzdot Tukuma novada Izglītības pārvaldei trīs darba dienu laikā pēc šā lēmuma pieņemšanas ar lēmumu iepazīstināt visas Tukuma novada vispārējās izglītības iestādes.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

(izglītības iestādes nosaukums/Tukuma novada Izglītības pārvalde)

Iesniedzējs (Vārds Uzvārds):

Personas kods:

Deklarētās dzīvesvietas adrese:

Faktiskā dzīvesvietas adrese:

Iesniedzēja tālrunis:

Banka:

Bankas konts:

IESNIEGUMS

Lūdzu izmaksāt vienreizēju pabalstu ēdināšanas izdevumu segšanai ārkārtējās situācijas laikā attālinātā mācību procesa nodrošināšanai 2021.gada janvārī un februārī, kura apmērs ir 30,00 EUR (trīsdesmit *euro*) vienam izglītojamam no 7 līdz 12.klasei, un 26,25 EUR (divdesmit seši *euro*, 25 *centi*) vienam izglītojamam no 5 līdz 6.klasei, izglītojamajam/iem:

Vārds Uzvārds	Personas kods	Izglītības iestāde	Klase

Lūdzu pabalstu izmaksāt bezskaidras naudas norēķinu veidā, pabalstu ieskaitot manā bankas norēķinu kontā.

piekrītu tam, ka, ja turpmāk Tukuma novada Dome pieņems lēmumu par pašvaldības pabalstu noteikšanu ēdināšanas izdevumu segšanai attālinātā mācību procesa nodrošināšanai izglītojamam, un iesniegumā minētais izglītojamais kvalificējas pabalsta saņemšanai, pabalsta izmaksa tiktu veikta uz šī iesnieguma pamata.

apliecinu, ka iesniegumā norādītais/ie izglītojamais/ie nesaņem citas pašvaldības sniegto atbalstu ēdināšanai, attālinātā mācību procesa nodrošināšanai.

Datu aizsardzības atruna

1. Pārzinis: Tukuma novada Dome, Reģ.Nr.90000050975, Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101, +371 63122707, +371 26603299, dome@tukums.lv

2. Datu aizsardzības speciālists: Saskaņā ar pakalpojuma sniegšanas Līgumu.

3. Apstrādes juridiskais pamatojums: Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6. pants-a), b), d), 9.panta 2.punkta a) apakšpunkts, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 12.panta 3.daļa, nodrošinot sociālos pakalpojumus 17.panta 4.daļa.

4. Apstrādes nolūks: Tukuma novada pašvaldības pabalsts ēdināšanas izdevumu segšanai izmaksai.

5. Vispārēja informācija: Informācija un personas dati, ko Jūs esat iesniedzis saistībā ar šo iesniegumu, tiks apkopoti, apstrādāti un glabāti saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) 2016/679 (2016.gada 27.aprīlis) par fizisko personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46 EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) prasībām, attiecībā uz personas datu aizsardzību.

Iesniedzot savus datus, Jūs piekrītat, ka dati tiek apstrādāti un uzglabāti visu šeit norādīto datu apstrādes laiku, kā arī normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos pēc sākotnējās datu apstrādes tik ilgi, cik tas būtu nepieciešams.

Savāktie dati netiks nodoti trešajām personām, izņemot gadījumus, ja tas būtu nepieciešams šeit noteiktās datu apstrādes nolūkiem, vai, ja šādu pienākumu uzliek normatīvie akti.

Jums ir tiesības jebkurā laikā prasīt savu datu atjaunošanu, informāciju par Jūsu personas datu lietošanu, kā arī prasīt savu datu dzēšanu.

Parakstot šo iesniegumu, ar savu parakstu apliecinu, ka esmu informēts par manu personas datu apstrādi, un piekrītu, ka mani personas dati tiks apstrādāti iesniegumā minētā konkrētā tiesiskā mērķa sasniegšanai.

Datums:

Paraksts* _____

* - derīgs bez paraksta, ja iesniegts, izmantojot E-Klases sistēmu, vai nosūtīts ar drošu elektronisko parakstu

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 10.§

Par pašvaldības atbalstu privātās izglītības iestādes “Tukuma alternatīvā pirmskola” izglītojamo ēdināšanai 2021.gadā

SIA “Bērnudārzs Ķipars” (reģistrācijas Nr. 40003496568) dibinātās privātās pirmskolas izglītības iestādi “Tukuma alternatīvā pirmskola” (turpmāk – Tukuma alternatīvā pirmskola) vispārējās pirmskolas programmas īstenošanas vietā Rīgas ielā 20A, Tukumā, Tukuma novadā, apmeklē 70 Tukuma novada pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarēti bērni. Šī ir vienīgā privātā pirmskolas izglītības iestāde, kas sniedz pilna laika (12 stundas) pirmskolas izglītības pakalpojumu Tukuma novada pašvaldības administratīvajā teritorijā. Tukuma alternatīvā pirmskola palīdz risināt pirmskolas rindas samazināšanu, jo Tukuma novada pašvaldība pilnībā visiem bērniem, kuri sasnieguši pusotra gada vecumu un kuru dzīvesvieta deklarēta Tukuma novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, nevar nodrošināt vietu pašvaldības izglītības iestādes īstenotā pirmskolas izglītības programmā. Saskaņā ar Tukuma alternatīvās pirmskolas sniegto informāciju to apmeklē arī bērni no daudzbērnu ģimenēm (2021.gada janvārī tādi ir 19 bērni), kuru vecākiem liels atbalsts ir ēdināšanas maksas samazinājums atbilstoši Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs noteiktajam pašvaldības līdzfinansējumam izglītojamo ēdināšanas maksai 81 % apmērā. Līdz 2020.gada 31.decembrim Tukuma novada pašvaldība 80% apmērā, pamatojoties uz Tukuma novada Domes 2013.gada 28.februāra noteikumiem Nr.3. “Kārtība, kādā piešķir pašvaldības līdzfinansējumu Tukuma novada izglītības iestādes izglītojamo ēdināšanai”, apmaksāja daudzbērnu ģimeņu bērnu ēdināšanas pakalpojumu arī Tukuma alternatīvajā pirmskolā. Saskaņā ar Tukuma novada Domes 2020.gada 26.augusta lēmumu “Par pašvaldības līdzfinansējumu izglītojamo ēdināšanas maksai Tukuma novada izglītības iestādēs no 2020.gada 1.septembra” (prot.Nr.20, 29.§) ir noteikts pašvaldības līdzfinansējums izglītojamo ēdināšanas maksai Tukuma novada izglītības iestādēs 81 % apmērā daudzbērnu ģimeņu bērniem, bērniem ar invaliditāti un bērniem, kas slimo ar celiakiju. Lai nodrošinātu vienlīdzīgu attieksmi un iespēju daudzbērnu ģimeņu bērniem, bērniem ar invaliditāti un bērniem, kas slimo ar celiakiju arī turpmāk saņemt Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējumu, ja viņi apmeklē Tukuma alternatīvo pirmskolu, nepieciešams pieņemt lēmumu par līdzvērtīgu līdzfinansējuma piešķiršanu Tukuma alternatīvajai pirmskolai. Tukuma alternatīvās pirmskolas ēdināšanas maksa vienam bērnam dienā ir 1,80 euro.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu *Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 5.punktu pašvaldība uz savstarpēju līgumu pamata var piedalīties privāto izglītības iestāžu finansēšanā, Dome nolemj::*

1. noteikt 2021.gadā SIA “Bērnudārzs Ķipars” (reģistrācijas Nr. 40003496568) dibinātās privātās pirmsskolas izglītības iestādes “Tukuma alternatīvā pirmsskola” vispārējās pirmsskolas programmas īstenošanas vietā Rīgas ielā 20A, Tukumā, Tukuma novadā, pašvaldības līdzfinansējumu 81 % apmērā daudz bērnu ģimeņu bērniem, bērniem ar invaliditāti un bērniem, kas slimo ar celiakiju, kuru dzīvesvieta deklarēta Tukuma novada pašvaldības administratīvajā teritorijā,

2. uzdot Tukuma novada Izglītības pārvaldei sagatavot un saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 4.panta otro daļu *Atvasināta publiska persona valsts pārvaldes jomā darbojas ar pastarpinātās pārvaldes iestāžu starpniecību*, un 10.panta desmito daļu *Valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi. Valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas [..], 2021.gadā pilnvarot Tukuma novada Izglītības pārvaldi slēgt līgumus ar SIA “Bērnudārzs Ķipars” (reģistrācijas Nr. 40003496568) dibinātās privātās pirmsskolas izglītības iestādes “Tukuma alternatīvā pirmsskola” par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu,*

3. nepieciešamo finansējumu piešķirt no budžetā plānotajiem līdzekļiem ēdināšanas līdzfinansēšanai no ekonomiskās klasifikācijas koda 3262 “Valsts un pašvaldību budžeta dotācija komersantiem”.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 11.§

Par vienreizējas piemaksas par darbu Covid-19 pandēmijas laikā paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadali Tukuma novada pašvaldības pirmsskolas un speciālās izglītības iestādēm

Pamatojoties uz likumu "Par valsts budžetu 2021.gadam" un Ministru kabineta 2021.gada 28.janvāra rīkojuma Nr.56 „Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no valsts budžeta programmas "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem"” 1.pielikumu, Dome nolemj:

- apstiprināt valsts budžeta mērķdotācijas sadali vienreizējai piemaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām pirmsskolas izglītības iestāžu un speciālās izglītības iestādes pedagogiem, skolotāju palīgiem (auklēm) (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

Pielikums

Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumam (prot. Nr.4, 11.§)

**Vienreizējai piemaksai par darbu Covid-19 pandēmijas laikā
paredzēto valsts budžeta līdzekļu sadale pirmsskolas izglītības iestāžu un speciālās
izglītības iestādes pedagogiem un skolotāju palīgiem (aukles), t.sk. valsts sociālās
apdrošināšanas obligātajām iemaksām.**

1.tabula

Iestādes nosaukums	Pedagogu likmes	PII skolotāju palīgu/aukļu likmes	Likmes/slodzes kopā	EUR
Tukuma PII "Vālodzīte"	28,247	12	40,247	12074
Tukuma PII "Taurenītis"	19,12	9	27.176	8436
Tukuma PII "Karlsone"	16,391	8	24.391	7317
Irlavas pamatskola	8,421	4,5	12,921	3876
Slampes PII "Pienenīte"	10,823	6,5	17,323	5197
Pūres PII "Zemenīte"	9,979	4,5	14,479	4344
Tukuma PII „Pepija”	17,307	9	26.307	7892
Tukuma PII „Lotte”	14,897	7	21,897	6569
Tukuma 3. pamatskola	3,991	2	5,991	1797
Dzūkstes pamatskola	6,245	6	12,245	3674
Pūres pamatskola	5,953	4	9,953	2986
Tumes pamatskola	4,743	1,5	6,243	1873
Sēmes sākumskola	11,577	6	17,577	5273
Tukuma PII "Pasaciņa"	28,144	16	45.088	13243
Kopā	185,838	96	158,876	84551

2.tabula

Iestādes nosaukums	Pedagogu likmes (skola un PII)	PII skolotāju palīgu/aukļu likmes	Likmes/slodzes kopā	EUR
Tukuma novada speciālā izglītības iestāde	70,212	4	74,212	22264

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 12.§.

**Par grozījumiem Tukuma novada Domes
2021.gada 3.februāra lēmuma “Par Tukuma
novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem”
(prot.Nr.3, 10.§) 27.pielikumā “Tukuma pilsētas
Kultūras nama amatu saraksts”**

Tukuma novada Dome (turpmāk - Dome) ir saņēmusi Tukuma pilsētas Kultūras nama direktores Anetes Pitenas 2021.gada 8.februāra iesniegumu (reģistrēts Domē ar Nr.802), kurā izteikts lūgums veikt izmaiņas Tukuma pilsētas Kultūras nama amatu sarakstos.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību, Tukuma novada Domes 2020.gada 23.decembra noteikumiem “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada Domes un Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem” (apstiprināti ar Tukuma novada Domes 2020.gada 23.decembra lēmumu (prot.Nr.27,19.§)), Tukuma novada Domes 2021.gada 3.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.5 “Par Tukuma novada pašvaldības 2021.gada budžetu”, kas apstiprināti ar Tukuma novada Domes 2021.gada 3.februāra lēmumu (prot.Nr.3, 9.§), Dome nolēmj:

1. izdarīt Tukuma novada Domes 2021.gada 3.februāra lēmuma “Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem” (prot.Nr.3,10.§) (turpmāk – Lēmums) 27.pielikumā “Tukuma pilsētas Kultūras nama amatu saraksts” šādus grozījumus:

1.1. no 2021.gada 1.februāra izslēgt amata vienību “dežurants” (viena amata vienība, profesiju klasifikatora kods 9629 05, amata saime un līmenis 4., 1A, mēnešalgas grupa 4);

1.2. izteikt Lēmuma 27.pielikuma “Tukuma pilsētas Kultūras nama amatu saraksts” 15.punktu šādā redakcijā:

15.	Dežurants	2	9629 05	4., I A	4	500
-----	-----------	---	---------	---------	---	-----

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 13.§.

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldei

Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) ir saņēmusi Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes vadītājas Dace Poles 2021.gada 4.februāra iesniegumu (reģistrēts Domē 04.02.2021.) ar lūgumu piešķirt finanšu līdzekļus 37 493,41 EUR bez PVN, ar PVN 45 367,03 EUR ielu apgaismojuma izbūvei Pienavā un Lanceniekos, Džūkstes pagastā.

Domē 2019. gada 28.oktobrī (reģ.Nr.6539 un Nr.6540) tika saņemtas AS “Sadales tīkls” vēstules par plānoto pieslēgumu izbūvi 2021.gadā Džūkstes pagasta Pienavas un Lancenieku ciemu teritorijā. AS “Sadales tīkls” vēstulē informēja, ka objektu “TP-7118 "Lanciņi" z-1, z-4, TP-7143 "Dzintarzemes HES" z-4 Džūkstes pag., Tukuma nov.” un TP-7134 "Pienava" z-6, z-7, Džūkstes pag., Tukuma nov.” rekonstrukcijas gaitā plānots demontēt esošās 0.4kV gaisvadu elektropārvades līnijas, uz kuras balstiem atrodas Tukuma novada pašvaldībai piederoša apgaismojuma līnija, un izbūvēt jaunas 0.4kV zemes kabeļu līnijas. Tādējādi Džūkstes pagasta Pienavas un Lancenieku ciemu ielu apgaismojums tiktu likvidēts.

Lai nodrošinātu, ka netiek pasliktināti Džūkstes pagasta Pienavas un Lancenieku ciema iedzīvotāju dzīves apstākļi, Slampes un Džūkstes pagastu pārvalde organizēja cenu aptauju un pasūtīja būvniecības ieceres izstrādes projektus ielu apgaismojuma izbūvei Džūkstes pagasta Pienavas un Lancenieku ciemos (*piezīme: veicot projektu pasūtījumu vienlaicīgi ar AS “Sadales tīkls” projektēšanu, to izmaksas bija zemākas*). Projektu “Ielu apgaismojuma izbūve Pienavā, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā” izstrādāja SIA “VSD serviss”, projektu “Ielu apgaismojuma izbūve Lanceniekos, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā” izstrādāja SIA “DELPRO”. Ar saskaņotajiem projektiem var iepazīties Būvniecības informācijas sistēmā (BIS).

Ar 2021. gada 14. janvāra vēstulēm AS “Sadales tīkls” informēja Domi, ka būvdarbi Džūkstes pagasta Pienavas ciema teritorijā plānoti laikā no 2021. gada 11. janvāra līdz 2021. gada 22. jūlijam, bet Džūkstes pagasta Lancenieku ciemā tie plānoti laikā no 2021. gada 4. janvāra līdz 2021. gada 22. jūlijam. Minētie būvdarbi Džūkstes pagasta Pienavas ciemā ir uzsākti 2021. gada 3. februārī.

Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldei būtu nepieciešams uzsākt darbības, lai nodrošinātu ielu apgaismojuma izbūves darbus Džūkstes pagasta Pienavas un Lancenieku ciemos atbilstoši izstrādātajiem projektiem. Tukuma novada pašvaldības 2021. gada budžetā finanšu līdzekļi ielu apgaismojuma izbūvei Pienavas un Lancenieku ciemos netika apstiprināti.

Lai nodrošinātu Džūkstes pagasta Pienavas un Lancenieku ciemu iedzīvotāju dzīves kvalitātes nepasliktināšanu, nepieciešamās plānotās izmaksas projektu realizācijai ir šādas (*piezīme: apgaismojuma darbu apjomi rēķināti, pieņemot, ka apgaismojums tiek izbūvēts vienlaicīgi ar AS “Sadales tīkls” īstenotajiem projektiem Pienavas un Lancenieku ciemu teritorijās*):

Projektu “Ielu apgaismojuma izbūve **Pienavā**, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā” kopējā projekta summa ir **48330,30 EUR bez PVN, ar PVN 58479,66 EUR**. Šo projektu var īstenot, sadalot darbus divās daļās, 1. daļu veicot 2021.gadā un 2. daļu – 2022. gadā.

Pirmajai daļai (2021.gadā), atbilstoši izstrādātajam būvniecības projektam, izmaksas saskaņā ar Slampes un Džūkstes pagasta pārvaldes veikto Cenu aptauju ir **17562,55 EUR bez PVN, ar PVN 21250,69**

Projekta “Ielu apgaismojuma izbūve **Lanceniekos**, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā”, atbilstoši izstrādātajam būvniecības projektam, izmaksas saskaņā ar Slampes un Džūkstes pagasta pārvaldes veikto Cenu aptauju ir **19 930.86 EUR bez PVN, ar PVN 24 116.34 EUR**. Tādējādi Džūkstes pagasta Lancenieku ciemā tiktu nodrošināts ielu apgaismojums esošajā apmērā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 7.pantu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka pašvaldībai *gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu [..] ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu*, un Tukuma novada Domes 2020.gada 26.augusta noteikumiem Nr.33 “Par Tukuma novada pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību”, Tukuma novada Dome nolēmj:

1. konceptuāli atbalstīt finansējuma piešķiršanu Tukuma novada Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldei ielu apgaismojuma izbūvei:

- 1.1. 21 250,69 *euro* Pienavas ciemā, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā;
- 1.2. 24 116,34 *euro* Lancenieku ciemā, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā,

2. finansējumu 38 000 *euro* apmērā segt no mērķdotācijas, kas piešķirta, pamatojoties uz 2008. gada 11.marta noteikumiem Nr.173 “Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtību” un Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldei piešķirtā finansējuma 2021. gadam;

3. finansējumu 7367,03 *euro* piešķirt no Tukuma novada pašvaldības 2021.gada pašvaldības budžetā plānotajiem līdzekļiem “Pašvaldību līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”.

4. Finanšu pārvaldei veikt grozījumus Tukuma novada pašvaldības 2021.gada budžetā.

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei Inesei Valterei.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 14.§.

Par izmaiņām Tukuma novada vēlēšanu iecirkņu sarakstā

Šā gada 5.jūnijā Centrālā vēlēšanu komisija izsludinājusi Latvijā pašvaldību domes vēlēšanas. Atbilstoši Vēlētāju reģistra likuma 7.pantam Centrālajai vēlēšanu komisijai 90 dienas pirms vēlēšanām (līdz š.g. 7.martam) jāsniedz Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei ziņas par visiem vēlēšanu iecirkņiem, norādot katra vēlēšanu iecirkņa vēlēšanu apgabalu, nosaukumu un adresi.

Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta trešā daļa noteic, ka Centrālā vēlēšanu komisija apstiprina iecirkņu skaitu un to atrašanās vietas pēc pašvaldības domes priekšlikuma.

Vēlēšanu iecirknim Nr.866 ir nepieciešams mainīt nosaukumu – no *Degoles pagasta Tradīciju zāle* uz *Degoles pagasta bibliotēka*.

Pamatojoties uz minēto, Dome nolemj:

1. apstiprināt izmaiņas Tukuma novada vēlēšanu iecirkņu sarakstā:

Vēlēšanu iecirknis	Nosaukums	Adrese
866.	Degoles pagasta bibliotēka	"Irbes" -1, Vienība, Degoles pagasts, Tukuma novads

2. uzdot Tukuma novada vēlēšanu komisijai līdz 2021.gada 1.martam informēt Centrālo vēlēšanu komisiju par veiktajām izmaiņām Tukuma novada vēlēšanu iecirkņu sarakstā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot. Nr.4, 15.§.

Par izmaiņām Tukuma novada Domes Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas sastāvā

Pamatojoties uz Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) Kultūras, tūrisma un sporta pārvaldes vides dizaineres Aivitas Valdmanes 2021.gada 17.februāra iesniegumu Nr. TND/1-32.9/21/40 ar lūgumu izslēgt viņu no Domes Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas sastāva (saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.pantu) un Domes Attīstības nodaļas vadītājas Daces Zvagules mutisku piekrišanu, kā arī saskaņā ar Domes Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma 7.punktu: “*Komisijas sastāvu veido 6 (seši) komisijas locekļi, kurus apstiprina Dome. [..]*”, veikt šādas izmaiņas Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas sastāvā:

1. izslēgt no Domes Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas Domes Kultūras, tūrisma un sporta pārvaldes vides dizaineri **Aivitu Valdmani**,

2. iekļaut Domes Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas sastāvā Domes Attīstības nodaļas vadītāju **Daci Zvaguli**.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 16.§.

Par Tukuma novada pašvaldības reorganizācijas plāna konstatējumu daļas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, Valsts pārvaldes iekārtas likumu, likumu "Par pašvaldībām", Ministru kabineta 2020. gada 15. septembra noteikumiem Nr.577 "Kārtība, kādā administratīvi teritoriālās reformas ietvaros pašvaldībām piešķir valsts mērķdotāciju kopīga jaunveidojamā novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādei", Ministru kabineta 2020. gada 13. oktobra noteikumiem Nr.631 "Jaunizveidojamo pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu valsts līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība", Ministru kabineta 2020. gada 10. novembra noteikumiem Nr.671 "Pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārdales kārtība pēc administratīvo teritoriju robežu grozīšanas vai sadalīšanas", Dome nolemj:

1. apstiprināt Tukuma novada pašvaldības reorganizācijas plāna konstatējošo daļu (pielikumā),
2. Tukuma novada Domes Administratīvai pārvaldei piecu darbdienu laikā par pieņemto lēmumu informēt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju, kā arī publicēt informāciju pašvaldības tīmekļvietnē,
3. noteikt, ka plānotais apvienojamo pašvaldību institūciju, mantas un saistību nodošanas datums ir 2021. gada 31. augusts (pēc stāvokļa uz 2021. gada 30. jūniju),
4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei Inesei Valterei.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 17.§.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Sāti – brīvā zeme”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2021. gada 3. februārī rīkotajā pašvaldības nekustamā īpašuma „Sāti – brīvā zeme”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, kadastra Nr. 9054 001 0285, apbūvētas zemes vienības 906 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 9054 001 0285 (turpmāk - Nekustamais īpašums) izsolē ar augšupejošu soli piedalījās viens pretendents. Xxx Xxx, nosolot augstāko summu (izsoles sākumcena 800,00 euro), ieguva tiesības noslēgt Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, par 850,00 euro (astoņi simti piecdesmit euro).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30. pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”. Šā likuma 30. panta pirmā daļa noteic, ka „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā [...] no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

Nekustamā īpašuma pirkuma maksa 2021. gada 5. februārī ir samaksāta pilnā apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*) un Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2021. gada 3. februāra organizētās izsoles rezultātiem, Dome nolēmj:

1. apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma „Sāti – brīvā zeme”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, kadastra Nr. 9054 001 0285, apbūvētas zemes vienības 906 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 9054 001 0285 (turpmāk - Nekustamais īpašums), izsoles rezultātus un par izsoles uzvarētāju atzīt Xxx Xxx, kurai ir tiesības noslēgt Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par pirkuma maksu 850,00 euro (astoņi simti piecdesmit euro),

2. uzdot Tukuma novada Domes Administratīvās pārvaldes juristam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas sagatavot Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu un Tukuma novada Domes Īpašumu pārvaldei organizēt tā noslēgšanu ar Xxx Xxx,

3. izsoles rezultātu publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv pēc šā lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 18.§.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Abava”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Nekustamais īpašums „Abava”, Slampes pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9080 009 0053), ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Slampes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000598555 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 5,55 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9080 009 0053, kur galvenais lietošanas mērķis – galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Nekustamais īpašums, pamatojoties uz 2012.gada 6.februāra zemes nomas līgumu Nr.SD/7-1/12/5 un 2012.gada 4.septembra Vienošanos Nr.SD/7-1/12/5-1 pie zemes nomas līguma Nr.SD/7-1/12/5, ir iznomāts Xxx Xxx. Ar nomu saistītu parādu nav. Nomas līguma termiņš ir 2022.gada 25.janvāris. Zemes nomas līgums Nr.SD/7-1/12/5 Tukuma novada Slampes pagasta nomas zemju reģistrā ar Nr.2012-4 reģistrēts 2012.gada 6.februārī.

Pašvaldībai nav nepieciešams saglabāt īpašumā Nekustamo īpašumu pašvaldības funkciju veikšanai.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2020.gada 23.marta novērtējumam, Nekustamā īpašuma visvairāk iespējamā patiesā vērtība ir 33 400,00 *euro* (trīsdesmit trīs tūkstoši četri simti *euro*). Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem ir 181,50 *euro* (viens simts astoņdesmit viens *euro*, 50 centi). Nekustamā īpašuma nosacītā cena 33 581,50 *euro* (trīsdesmit trīs tūkstoši pieci simti astoņdesmit viens *euro* 50 centi) (33400,00+181,50).

Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija 2021.gada 3.februāra sēdē pieņēma lēmumu par Nekustamā īpašuma atsavināšanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākuma cenu 33 600,00 *euro* (trīsdesmit trīs tūkstoši seši simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu – *Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, 21. panta pirmās daļas 17. punktu – *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [..]*, 76. panta 6. punktu – *Pašvaldību ekonomiskais pamats ir manta, tai skaitā finanšu resursi, kas veidojas no ieņēmumiem no pašvaldības īpašuma apsaimniekošanas [..]*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē*, 4. panta pirmo daļu *[..] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmo daļu – *Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija*, 9. panta otro daļu – *Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas*

lēmējinstītūcija, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.2 panta pirmo un otro daļu, kas paredz – Ja zemes īpašnieks pārdod viņam piederošo lauksaimniecības zemi, pirmpirkuma tiesības uz to ir zemes nomniekam, ja nomnieks zemes nomas līgumu reģistrējis pašvaldībā vismaz gadu pirms darījuma noslēgšanas, ņemot vērā, ka Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai, Dome nolemj:

1. atsavināt Nekustamo īpašumu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli,
2. noteikt, ka Nekustamā īpašuma nosacītā izsoles sākuma cena ir **33 600,00 euro** (trīsdesmit trīs tūkstoši seši simti euro),
3. apstiprināt izsoles noteikumus Nr.12 (pielikumā),
4. izsoli uzdot rīkot Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai,
5. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Domes informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.
6. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei Inesei Valterei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot. Nr.4, 18.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2021.gada 24.februārī

Nr.12
(prot. Nr.4, 18.§)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Abava”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, elektronisko izsoli

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2021.gada 24.februāra lēmums „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Abava”, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.4, 18.§).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija), Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu „Abava”, Slampes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

4. Informācija par Nekustamo īpašumu:

4.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	„Abava”, Slampes pagasts, Tukuma novads
4.2.	Kadastra numurs	9080 009 0053
4.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemes gabals (kadastra apzīmējums 9080 009 0053) 5,55 ha platībā, t. sk. 5,42 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
4.4.	Īpašnieks	Tukuma novada Dome
4.5.	Apgrūtinājumi	1. Nodibināts ceļa servitūts par labu nekustamajam īpašumam “Kaibeles”, Slampes pag., Tukuma nov. (kadastra Nr.90800090087), kas ierakstīts Slampes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000349901. Ceļa posma platums 5 m; ceļa posma garums 114 m; ceļa servitūta platība 500 m ² ; 2. 2012.gada 6.februāra zemes nomas līgums Nr.SD/7-1/12/5 un 2012.gada 4.septembra Vienošanās Nr.SD/7-1/12/5-1 pie zemes nomas līguma Nr.SD/7-1/12/5, nomnieks Xxx Xxx. Iznomātājs Slampes un Džūkstes pagastu pārvalde. Nomas līguma termiņš 2022.gada 25.janvāris.
4.6.	Cita svarīga informācija	1. Nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības par augstāko nosolīto cenu ir nomniekam Xxx Xxx (saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30. ² panta pirmo un otro daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu);

		2. lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011. - 2023.gadam, zemes vienības plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
--	--	--

Papildus informācija par Nekustamo īpašumu, iepriekš sazvanoties ar Slampes un Džūkstes pagasta pārvaldes vadītāju Daci Poli, mob. tālr. 29230323.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.
6. Maksāšanas līdzekļi - 100% *euro*.
7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **33 600,00 euro** (trīsdesmit trīs tūkstoši seši simti *euro*).
8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **50,00 euro** (piecdesmit *euro*).
9. Izsoles dalības maksa **20,00 euro** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
10. Izsoles nodrošinājums – **3360,00 euro** (trīs tūkstoši trīs simti sešdesmit *euro*) (10% apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Domes, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi "**Nekustamā īpašuma “Abava”, Slampes pagastā, Tukuma novadā izsoles nodrošinājums**".
11. Samaksa par pirkumu jāpārskaita **viena mēneša** laikā no izsoles noslēguma dienas.
12. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles dalības maksu, pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, tanī skaitā lauksaimniecības zemi, un kura līdz **2021.gada 31.martam** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē, un kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2021.gada 12.marta plkst. 13:00 līdz 2021.gada 1.aprīlim plkst.23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

- 17.1. Fiziska persona:
 - 17.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 17.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 17.1.3. Kontaktadresi;
 - 17.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 17.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 17.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:

17.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

17.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

17.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

17.2.4. Kontaktadresi;

17.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

17.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

17.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

17.2.8. Attiecīgās lēmējinstītūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "*Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē*" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1.punktā vai 17.2.punktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14.punktā minētās parādsaistības;

24.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.

25. Komisija nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2021.gada 12.martā plkst.13:00 un noslēdzas 2021.gada 12.aprīlī plkst. 13:00.**

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13:00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru Komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

Komisija aktu nosūta personai, kura izsludinātajā termiņā iesniegusi pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikumu (ja tāds ir saņemts). Ja pirmpirkuma tiesīgā persona 10 dienu laikā no izsoles akta apstiprināšanas dienas nesniedz atbildi par pirmpirkuma tiesību izmantošanu vai pieteikums nav saņemts, Komisija rīkojas atbilstoši šo noteikumu VII. nodaļā noteiktajai kārtībai.

Ja pirmpirkuma tiesīgā persona izmanto pirmpirkuma tiesības Komisija informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis augstāko cenu, par izsoles rezultātu un atmaksāto nodrošinājumu.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Nekustamo īpašumu, 5 (piecu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14.punktā un 15.punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Nekustamais īpašums tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no izsoles noslēguma dienas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā Komisijas locekļiem Dzintrai Šmitei vai uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Dome.

41. Pirkuma līgumu pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Izsoles komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo īpašumu, nav parakstījis izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

42.6. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par Nekustamā īpašuma uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

45. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu Zemesgrāmatā sedz pircējs.

46. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Domes lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas Zemesgrāmatā.

47. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā 3 (trīs) mēnešu laikā no Nekustamā īpašuma Pirkuma līguma parakstīšanas dienas iesniegt zemesgrāmatu nodaļā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, Pārdevējs var pieprasīt Pircējam samaksāt līgumsodu par katru nokavēto mēnesi 10,00 *euro* (desmit euro), bet kopā ne vairāk kā 10% no pirkuma maksas. Līgumsoda samaksas pienākums iestājas nākamajā dienā pēc īpašuma tiesību reģistrēšanai minētā termiņa iestāšanās.

48. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

49. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām iesniedzamas Domei rakstiskā veidā 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma datuma.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 19.§.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Lejas”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Nekustamais īpašums „Lejas”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr. 9054 004 0147), ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Irlavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000604597 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 7,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9054 004 0390, kur galvenais lietošanas mērķis – galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101).

Nekustamais īpašums, pamatojoties uz 2014.gada 1.februāra zemes nomas līgumu Nr.IL/2-58.2.1/14/4 iznomāts Xxx Xxx. Zemes nomas līguma termiņš ir 2024.gada 31.janvāris. Zemes nomas līgums Nr.IL/2-58.2.1/14/4 Tukuma novada Irlavas pagasta nomas zemju reģistrā ar Nr.196 reģistrēts 2014.gada 1.februārī.

Pašvaldībai nav nepieciešams saglabāt īpašumā Nekustamo īpašumu pašvaldības funkciju veikšanai.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2020.gada 22.septembra novērtējumam, nekustamā īpašuma visvairāk iespējamā patiesā vērtība ir 37700,00 *euro* (trīsdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti *euro*). Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem ir 181,50 *euro* (viens simts astoņdesmit viens *euro*, 50 centi). Nekustamā īpašuma nosacītā cena – 37881,50 *euro* (trīsdesmit septiņi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit viens *euro* 50 centi) (37700,00+181,50).

Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija 2021.gada 3.februāra sēdē pieņēma lēmumu par Nekustamā īpašuma atsavināšanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākuma cenu 37900,00 *euro* (trīsdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu – *Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, 21. panta pirmās daļas 17. punktu – *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [..]*, 76. panta 6. punktu – *Pašvaldību ekonomiskais pamats ir manta, tai skaitā finanšu resursi, kas veidojas no ieņēmumiem no pašvaldības īpašuma apsaimniekošanas [..]*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē*, 4. panta pirmo daļu *[..] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmo daļu – *Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmējinstītūcija*, 9. panta otro daļu – *Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija*, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² panta pirmo un otro daļu, kas paredz – *Ja zemes īpašnieks pārdod viņam piederošo lauksaimniecības zemi, pirmpirkuma tiesības*

uz to ir zemes nomniekam, ja nomnieks zemes nomas līgumu reģistrējis pašvaldībā vismaz gadu pirms darījuma noslēgšanas, ņemot vērā, ka Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai:

1. atsavināt Nekustamo īpašumu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli,
2. noteikt, ka Nekustamā īpašuma nosacītā izsoles sākuma cena ir **37900,00 euro** (trīsdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti euro),
3. apstiprināt izsoles noteikumus Nr.13 (pielikumā),
4. izsoli uzdot rīkot Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai,
5. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Domes informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.
6. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei Inesei Valterei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajās rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot. Nr.4, 19.§.)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2021. gada 24.februārī

Nr.13
(prot. Nr.4, 19.§.)

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Lejas”,
Irlavas pagastā, Tukuma novadā, elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2021.gada 24.februāra lēmums „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Lejas”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.4, 19.§).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija), Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV - 3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu „Lejas”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

4. Informācija par Nekustamo īpašumu:

4.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	„Lejas”, Irlavas pagasts, Tukuma novads
4.2.	Kadastra numurs	9054 004 0147
4.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemes gabals (kadastra apzīmējums 9054 004 0390) 7,01 ha platībā, t.sk. 6,77 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
4.4.	Īpašnieks	Tukuma novada Dome
4.5.	Apgrūtinājumi	1. Nostiprināts braucamā ceļa servitūts par labu nekustamam īpašumam “Attīrīšanas ietaises Vaskos”, Irlavas pag., Tukuma nov., Irlavas pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.100000300606. 2. Zemes nomas līgums Nr.IL/2-58.2.1/14/4, nomnieks Xxx Xxx, iznomātājs Tukuma novada Irlavas un Lestenes pagastu pārvalde, nomas līguma termiņš 2024.gada 31.janvāris. 3. VZD Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas izdarītas atzīmes: - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0,32 ha, - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0,77 ha, - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,11 ha,

		<ul style="list-style-type: none"> - tauvas joslas teritorija gar upi – 0,34 ha, - vairāk par 100 kilometriem garas dabiskas ūdenstece vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 7,01 ha, - sanitārās aizsargjoslas teritorija ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisi ar slēgtu apstrādi visā ciklā (bez vaļējām virsmām notekūdeņu un dūņu uzglabāšanai vai apstrādei), kuras jauda ir lielāka par 5 kubikmetriem notekūdeņu diennaktī – 6,29 ha, - vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos – 7,01 ha, - applūstošā (10 % applūduma varbūtība) teritorija – 0,79 ha.
4.6.	Cita svarīga informācija	<ol style="list-style-type: none"> 1. Nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības par augstāko nosolīto cenu ir nomniekam Xxx Xxx (saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.² panta pirmo un otro daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta pirmo daļu); 2. lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011. - 2023. gadam, zemes vienības plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Papildus informācija par Nekustamo īpašumu, iepriekš sazinoties ar Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldes vadītāju Vilni Janševski, mob.tālr. 29405027.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.
6. Maksāšanas līdzekļi - 100% *euro*.
7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **37 900,00 *euro*** (trīsdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti *euro*).
8. Izsoles pirmais un turpmākie solišanas soļi **50,00 *euro*** (piecdesmit *euro*).
9. Izsoles dalības maksa **20,00 *euro*** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
10. Izsoles nodrošinājums – **3790,00 *euro*** (trīs tūkstoši septiņi simti deviņdesmit *euro*) (10% apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi "**Nekustamā īpašuma “Lejas”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā izsoles nodrošinājums**".
11. Samaksa par pirkumu jāpārskaita **viena mēneša** laikā no izsoles noslēguma dienas.
12. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles dalības maksu, tas pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, tanī skaitā lauksaimniecības zemi, un kura līdz **2021.gada 31.martam** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē, un kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2021.gada 12.marta plkst. 13:00 līdz 2021.gada 1.aprīlim plkst.23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

17.1. Fiziska persona:

17.1.1. Vārdu, uzvārdu;

17.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

17.1.3. Kontaktadresi;

17.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

17.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

17.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:

17.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

17.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

17.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

17.2.4. Kontaktadresi;

17.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

17.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

17.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

17.2.8. Attiecīgās lēmējinstītūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "*Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē*" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1.punktā vai 17.2.punktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14.punktā minētās parādsaistības;

24.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.

25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2021.gada 12.martā plkst.13:00 un noslēdzas 2021.gada 12.aprīlī plkst.13:00.**

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13:00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru Komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

Komisija aktu nosūta personai, kura izsludinātajā termiņā iesniegusi pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikumu (ja tāds ir saņemts). Ja pirmpirkuma tiesīgā persona 10 dienu laikā no izsoles akta apstiprināšanas dienas nesniedz atbildi par pirmpirkuma tiesību izmantošanu vai pieteikums nav saņemts, Komisija rīkojas atbilstoši šo noteikumu VII. nodaļā noteiktajai kārtībai.

Ja pirmpirkuma tiesīgā persona izmanto pirmpirkuma tiesības Komisija informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis augstāko cenu, par izsoles rezultātu un atmaksā iemaksāto nodrošinājumu.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši Nekustamo īpašumu, 5 (piecu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14.punktā un 15.punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Nekustamais īpašums tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu darba dienu laikā) izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no izsoles noslēguma dienas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā Komisijas locekļiem Dzintrai Šmitei vai uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Tukuma novada Dome.

41. Pirkuma līgumu pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Tukuma novada Domes sēdē.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Izsoles komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo īpašumu, nav parakstījis izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

42.6. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par Nekustamā īpašuma uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

45. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu Zemesgrāmatā sedz pircējs.

46. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Tukuma novada domes lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas Zemesgrāmatā.

47. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā 3 (trīs) mēnešu laikā no Nekustamā īpašuma Pirkuma līguma parakstīšanas brīža iesniegt zemesgrāmatu nodaļā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, Pārdevējs var pieprasīt Pircējam samaksāt līgumsodu par katru nokavēto mēnesi 10,00 *euro* (desmit euro), bet kopā ne vairāk kā 10% no pirkuma maksas. Līgumsoda samaksas pienākums iestājas nākamajā dienā pēc īpašuma tiesību reģistrēšanai minētā termiņa iestāšanās.

48. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

49. Sūdzības par Komisijas darbībām iesniedzamas rakstiskā veidā 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles datuma Tukuma novada Domei.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 20.§.

Par kustamās mantas – cirsmas – atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Paņķu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā

Tukuma novada Domes bilancē ir pašvaldības kustamā manta – cirsmas 1.kvartālā, 4.nogabalā, nekustamajā īpašumā „Paņķu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmas). Zemes vienības kadastra apzīmējums 90740060089. Cirsmas platība 1,42 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa nosaka: “*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija*”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts nosaka: „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 2020.gada 14.decembra cirsmas novērtējumam Cirsmas tirgus vērtība ir 12500 EUR (divpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*), bez PVN. Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem ir 150,00 EUR (viens simts piecdesmit *euro*). Cirsmas nosacītā cena – 12650,00 EUR (divpadsmit tūkstoši seši simti piecdesmit *euro*) (12500,00+150,00).

Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2021.gada 3.februāra sēdē pieņēma lēmumu par Cirsmas atsavināšanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākuma cenu 12700,00 EUR (divpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu, Dome nolēmj:

1. nodot atsavināšanai Cirsmu, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
Cirsmas kopplatība 1,42 ha, pārdodamais apjoms – 301 m³, 1.kvartālā, 4.nogabalā, cirtes paņēmiens – kailcirte pēc caurmēra,
2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai un Komisijas lēmumam - 12700,00 EUR (divpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*),
3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr.14 (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei Inesei Valterei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot. Nr.4, 20.§.)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2021. gada 24.februārī

Nr.14
(prot. Nr.4, 20.§.)

**Par kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā
„Paņķu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā,
elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2021. gada 24. februāra lēmums „Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Paņķu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā” (prot.Nr.4, 20.§).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu - cirsmu 1.kvartālā, 4.nogabalā nekustamajā īpašumā „Paņķu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirisma), elektroniskā izsolē par visaugstāko cenu un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

4. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirisma:

4.1. adrese: „Paņķu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā;

4.2. kadastra apzīmējums: 9074 006 0089;

4.3. kopplatība: 1,42 ha;

4.4. apjoms: 301 m³;

4.5. meža kvartāls: 1.;

4.6. meža nogabali: 4.;

4.7. cirtes veids: kailcirte pēc caurmēra.

Papildus informācija par Cirsmu, iepriekš sazinoties ar Pūres un Jaunsātu pagasta pārvaldes vadītāja p.i. Edgaru Keirānu, mob. tālr. 28664673.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.

6. Maksāšanas līdzekļi - 100% *euro*.

7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **12700,00 euro** (divpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*).

8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **100,00 euro** (viens simts *euro*).

9. Izsoles dalības maksa **20,00 euro** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

10. Izsoles nodrošinājums – **1270,00 euro** (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit eiro) (10% apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Domes, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi "**Kustamās mantas** –

cirsmas nekustamajā īpašumā „Paņķu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums”.

11. Samaksa par pirkumu jāpārskaita **viena mēneša** laikā no izsoles noslēguma dienas.
12. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles dalības maksu, pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kura līdz **2021. gada 31. martam** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē, un kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekiem nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tiem nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2021. gada 12. marta plkst. 13:00 līdz 2021. gada 1. aprīlim plkst.23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

- 17.1. Fiziska persona:
 - 17.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 17.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 17.1.3. Kontaktadresi;
 - 17.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 17.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 17.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 17.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 17.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 17.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 17.2.4. Kontaktadresi;
 - 17.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 17.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 17.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 17.2.8. Attiecīgās lēmējinstīcijas lēmumu par Cirsmas iegādi juridiskajai personai.

18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko

pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1.punktā vai 17.2.punktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14.punktā minētās parādsaistības;

25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2021. gada 12. martā plkst. 13:00 un noslēdzas 2021. gada 12. aprīlī plkst. 13:00.**

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13:00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru Komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Cirsma, 5 (piecu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14.punktā un 15.punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Cirsma tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no izsoles noslēguma dienas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā Komisijas loceklei Dzintrai Šmitei vai uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja Cirsmu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Cirsmu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no Cirsmas pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Dome.

41. Pirkuma līgumu pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Izsoles komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo Cirsmu, nav parakstījis izsolāmās Cirsmas pirkuma līgumu;

42.6. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Īpašuma tiesības uz Cirsmu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Tukuma novada domes lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas.

45. Pircējs apņemas pēc Cirsmas izstrādes pabeigšanas nedēļas laikā satīrīt izmantotās krautuvju vietas un ar Cirsmas izstrādi saistītos pievešanas ceļus cirsmā un ārpus cirsmas robežām ne sliktākā stāvoklī kā pirms izstrādes uzsākšanas.

46. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

47. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām iesniedzamas Domei rakstiskā veidā 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma datuma.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 21.§.

Par kustamās mantas – cirsmu - atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Bajāru mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā

Tukuma novada Domes bilancē ir pašvaldības kustamā manta – cirsmā 1. kvartālā, 2. un 3. nogabalā, nekustamajā īpašumā „Bajāru mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmas). Zemes vienības kadastra apzīmējums 90740060070. Cirsmas platība 1,41 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*”, 6.panta otrā daļa nosaka - “*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija*”. un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts nosaka - „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 2020.gada 14.decembra cirsmas novērtējumam Cirsmas tirgus vērtība ir noteikta 12100 EUR (divpadsmit tūkstoši viens simts *euro*) bez PVN. Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem ir 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro). Cirsmas nosacītā cena – 12250,00 EUR (divpadsmit tūkstoši divi simti piecdesmit *euro*) (12100,00+150,00).

Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2021.gada 3.februāra sēdē pieņēma lēmumu par Cirsmas atsavināšanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākuma cenu 12300,00 EUR (divpadsmit tūkstoši trīs simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu, Dome nolēmj:

1. nodot atsavināšanai Cirsmu, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Cirsmas platība 1,41 ha, pārdodamais apjoms – 310 m³, 1.kvartāls, 2.nogabalā cirtes paņēmiens – kailcirte un 3. nogabalā cirtes paņēmiens – kailcirte pēc caurmēra,
2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai un Komisijas lēmumam - 12300,00 EUR (divpadsmit tūkstoši trīs simti *euro*),

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr.15 (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes izpilddirektorei Inesei Valterei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

ar Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot. Nr.4, 21.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2021. gada 24.februārī

Nr.15
(prot. Nr.4, 21.§)

**Par kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā
„Bajāru mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā,
elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2021. gada 24. februāra lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu - atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Bajāru mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā” (prot.Nr.4, 21.§).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu - cirsmas 1.kvartālā, 2. un 3. nogabalā, nekustamajā īpašumā „Bajāru mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmā), elektroniskā izsolē par visaugstāko cenu un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

4. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmā:

4.1. adrese: „Bajāru mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā;

4.2. kadastra apzīmējums: 9074 006 0070;

4.3. kopplatība: 1,41 ha;

4.4. apjoms: 310 m³;

4.5. meža kvartāls: 1.;

4.6. meža nogabali: 2., 3.;

4.7. cirtes veids: 2.nogabalā – kailcirte un 3. nogabalā – kailcirte pēc caurmēra.

Papildus informācija par Cirsmu, iepriekš sazinoties ar Pūres un Jaunsātu pagasta pārvaldes vadītāja p.i. Edgaru Keirānu, mob. tālr. 28664673

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.

6. Maksāšanas līdzekļi - 100% *euro*.

7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **12300,00 euro** (divpadsmit tūkstoši trīs simti *euro*).

8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soli **100,00 euro** (viens simts *euro*).

9. Izsoles dalības maksa **20,00 euro** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

10. Izsoles nodrošinājums – **1230,00 euro** (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit *euro*) (10% apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi "**Kustamās**

mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā „Bajāru mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums”.

11. Samaksa par pirkumu – jāpārskaita **viena mēneša** laikā no izsoles noslēguma dienas.
12. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles dalības maksu, pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kura līdz **2021. gada 31. martam** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē, un kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2021. gada 12. marta plkst. 13:00 līdz 2021. gada 1. aprīlim plkst.23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

- 17.1. Fiziska persona:
 - 17.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 17.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 17.1.3. Kontaktadresi;
 - 17.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 17.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 17.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 17.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 17.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 17.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 17.2.4. Kontaktadresi;
 - 17.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 17.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 17.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 17.2.8. Attiecīgās lēmējinstīcijas lēmumu par Cirsmas iegādi juridiskajai personai.

18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko

pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1.punktā vai 17.2.punktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14.punktā minētās parādsaistības;

25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2021. gada 12. martā plkst. 13:00 un noslēdzas 2021. gada 12. aprīlī plkst. 13:00.**

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13:00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru Komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Cirsma, 5 (piecu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14.punktā un 15.punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Cirsma tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no izsoles noslēguma dienas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā Komisijas locekļiem Dzintrai Šmitei vai uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja Cirsma nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājis šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Cirsma. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no Cirsma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Dome.

41. Pirkuma līgumu pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Izsoles komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo Cirsma, nav parakstījis izsolāmās Cirsma pirkuma līgumu;

42.6. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Īpašuma tiesības uz Cirsma Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Domes lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas.

45. Pircējs apņemas pēc Cirsma izstrādes pabeigšanas nedēļas laikā satīrīt izmantotās krautuvju vietas un ar Cirsma izstrādi saistītos pievešanas ceļus cirsmā un ārpus cirsmas robežām ne sliktākā stāvoklī kā pirms izstrādes uzsākšanas.

46. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

47. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām iesniedzamas Domei rakstiskā veidā 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma datuma.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 22.§.

Par kustamās mantas – cirsmas – atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā

Tukuma novada Domes bilancē ir pašvaldības kustamā manta – cirsmas, 1.kvartālā, 1.nogabalā nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmas). Zemes vienības kadastra apzīmējums 90740050039. Cirsmas platība 1,59 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka: „[...] Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.”, 6.panta otrā daļa nosaka: ”Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts nosaka: „Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 2020.gada 14.decembra cirsmas novērtējumam Cirsmas tirgus vērtība ir 18700 EUR (astoņpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*), bez PVN. Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem sastāda 150,00 EUR (viens simts piecdesmit *euro*). Cirsmas nosacītā cena – 18850,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši astoņi simti piecdesmit *euro*) (18700,00+150,00).

Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2021.gada 3.februāra sēdē pieņēma lēmumu par Cirsmas atsavināšanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākuma cenu 18900,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu, Dome nolēmj:

1. nodot atsavināšanai Cirsmu, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Cirsmas platība 1,59 ha, pārdodamais apjoms – 473 m³, 1.kvartāls, 1.nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte pēc caurmēra,

2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai un Komisijas lēmumam - 18900,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*),

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr.16 (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei Inesei Valterei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot. Nr.4, 22.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2021. gada 24.februārī

Nr.16
(prot. Nr.4, 22.§)

**Par kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā
„Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā,
elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2021. gada 24. februāra lēmums „Par kustamās mantas – cirsmas atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā ” (prot.Nr.4, 22.§).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu - cirsmu 1.kvartālā, 1.nogabalā nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmā), elektroniskā izsolē par visaugstāko cenu un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

4. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmā:

4.1. adrese: „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā;

4.2. kadastra apzīmējums: 9074 005 0039;

4.3. kopplatība: 1,59 ha;

4.4. apjoms: 473 m³;

4.5. meža kvartāls: 1.;

4.6. meža nogabali: 1.;

4.7. cirtes veids: kailcirte pēc caurmēra.

Papildus informācija par Cirsmu, iepriekš sazinoties ar Pūres un Jaunsātu pagasta pārvaldes vadītāja p.i. Edgaru Keirānu, mob. tālr. 28664673.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.

6. Maksāšanas līdzekļi - 100% *euro*.

7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **18900,00 euro** (astoņpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).

8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **100,00 euro** (viens simts *euro*).

9. Izsoles dalības maksa **20,00 euro** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

10. Izsoles nodrošinājums – **1890,00 euro** (viens tūkstotis astoņi simti deviņdesmit *euro*) (10% apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas (nosacītās cenas)) no izsoles sākuma 20 (divdesmit

dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Domes, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi "*Kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā „Tauriņu mežs”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums*".

11. Samaksa par pirkumu jāpārskaita **viena mēneša** laikā no izsoles noslēguma dienas.
12. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles dalības maksu, pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kura līdz **2021. gada 31. martam** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē, un kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekiem nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tiem nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2021. gada 12. marta plkst. 13:00 līdz 2021. gada 1. aprīlim plkst. 23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

- 17.1. Fiziska persona:
 - 17.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 17.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 17.1.3. Kontaktadresi;
 - 17.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 17.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 17.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 17.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 17.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 17.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 17.2.4. Kontaktadresi;
 - 17.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 17.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 17.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 17.2.8. Attiecīgās lēmējinstiūcijas lēmumu par Cirsmas iegādi juridiskajai personai.
18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1.punktā vai 17.2.punktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14.punktā minētās parādsaistības;

25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2021. gada 12. martā plkst. 13:00 un noslēdzas 2021. gada 12. aprīlī plkst. 13:00.**

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13:00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru Komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Cirsma, 5 (piecu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14.punktā un 15.punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Cirsma tiek piedāvāts pircejam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no izsoles noslēguma dienas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā Komisijas locekļiem Dzintrai Šmitei vai uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja Cirsmu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājis šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Cirsmu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no Cirsmas pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Dome.

41. Pirkuma līgumu pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Izsoles komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo Cirsmu, nav parakstījis izsolāmās Cirsmas pirkuma līgumu;

42.6. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Īpašuma tiesības uz Cirsmu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Tukuma novada domes lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas.

45. Pircējs apņemas pēc Cirsmas izstrādes pabeigšanas nedēļas laikā satīrīt izmantotās krautuvju vietas un ar Cirsmas izstrādi saistītos pievešanas ceļus cirsmā un ārpus cirsmas robežām ne sliktākā stāvoklī kā pirms izstrādes uzsākšanas.

46. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

47. Sūdzības par Komisijas darbībām iesniedzamas Domei rakstiskā veidā 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma datuma.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 23.§.

Par kustamās mantas – cirsmu - atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Zeltabirzes”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā

Tukuma novada Domes bilancē ir pašvaldības kustamā manta – cirsmas 2.kvartālā, 3. un 9. nogabalā, nekustamajā īpašumā „Zeltabirzes”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmas). Zemes vienības kadastra apzīmējums 90580030067. Cirsmu platība 3,89 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka - „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*”, 6.panta otrā daļa nosaka - „*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija*”, un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts nosaka - „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 2020.gada 14.decembra cirsmas novērtējumam Cirsmu tirgus vērtība ir 42800 EUR (četrdesmit divi tūkstoši astoņi simti *euro*) bez PVN. Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem ir 150,00 EUR (viens simts piecdesmit *euro*). Cirsmu nosacītā cena – 42950,00 EUR (četrdesmit divi tūkstoši deviņi simti piecdesmit *euro*) (42800,00+150,00).

Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2021.gada 3.februāra sēdē pieņēma lēmumu par Cirsmu atsavināšanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākuma cenu 43000,00 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai Cirsmas, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
Cirsmu platība 3,89 ha, pārdodamais apjoms – 1240 m³, 2.kvartālā, 3. nogabalā cirtes paņēmiens – kailcirte un 9. nogabalā cirtes paņēmiens – kailcirte pēc caurmēra,
2. Cirsmu izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai un Komisijas lēmumam - 43000,00 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši *euro*),

3. apstiprināt Cirsmu izsoles noteikumus Nr.17 (pievienoti),
4. Cirsmu izsoli uzdot organizēt Komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,
5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei Inesei Valterei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot. Nr.4, 23.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2021. gada 24.februārī

Nr.17
(prot. Nr.4, 23.§)

**Par kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā
„Zeltabirzes”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā,
elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2021. gada 24. februāra lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu - atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Zeltabirzes”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā” (prot.Nr.4, 23.§).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu - cirsmu nekustamajā īpašumā „Zeltabirzes”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmā), elektroniskā izsolē par visaugstāko cenu un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

4. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmā:

4.1. adrese: „Zeltabirzes”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā;

4.2. kadastra apzīmējums: 9058 003 0067;

4.3. kopplatība: 3,89 ha;

4.4. apjoms: 1240 m³;

4.5. meža kvartāls: 2.;

4.6. meža nogabali: 3. un 9.;

4.7. cirtes veids: 3. nogabalā – kailcirte un 9. nogabalā – kailcirte pēc caurmēra,

Papildus informācija par Cirsmu, iepriekš sazinoties ar Pūres un Jaunsātu pagasta pārvaldes vadītāja p.i. Edgaru Keirānu, mob. tālr. 28664673

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.

6. Maksāšanas līdzekļi - 100% *euro*.

7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) - **43000,00 *euro*** (četrdesmit trīs tūkstoši *euro*).

8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **100,00 *euro*** (viens simts *euro*).

9. Izsoles dalības maksa **20,00 *euro*** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

10. Izsoles nodrošinājums – **4300,00 euro** (četri tūkstoši trīs simti euro) (10% apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi "**Kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā „Zeltabirzes”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums**".

11. Samaksa par pirkumu – jāpārskaita **viena mēneša** laikā no izsoles noslēguma dienas.
12. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles dalības maksu, pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kura līdz **2021. gada 31. martam** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē, un kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 euro, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2021. gada 12. marta plkst. 13:00 līdz 2021. gada 1. aprīlim plkst.23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

- 17.1. Fiziska persona:
 - 17.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 17.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 17.1.3. Kontaktadresi;
 - 17.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 17.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 17.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 17.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 17.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 17.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 17.2.4. Kontaktadresi;
 - 17.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 17.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 17.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 17.2.8. Attiecīgās lēmējinstītūcijas lēmumu par Cirsmas iegādi juridiskajai personai.

18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1.punktā vai 17.2.punktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendentam ir izsoles noteikumu 14.punktā minētās parādsaistības;

25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021. gada 12. martā plkst. 13:00 un noslēdzas 2021. gada 12. aprīlī plkst. 13:00.

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13:00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru Komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Cirsma, 5 (piecu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14.punktā un 15.punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Cirsma tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no izsoles noslēguma dienas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas

maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā Komisijas locekļiem Dzintrai Šmitei vai uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv .

38. Ja Cirsmu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājis šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Cirsmu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no Cirsmas pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Dome.

41. Pirkuma līgumu pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Izsoles komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo Cirsmu, nav parakstījis izsolāmās Cirsmas pirkuma līgumu;

42.6. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Īpašuma tiesības uz Cirsmu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Tukuma novada domes lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas.

45. Pircējs apņemas pēc Cirsmas izstrādes pabeigšanas nedēļas laikā satīrīt izmantotās krautuvju vietas un ar Cirsmas izstrādi saistītos pievešanas ceļus cirsmā un ārpus cirsmas robežām ne sliktākā stāvoklī kā pirms izstrādes uzsākšanas.

46. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

47. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām iesniedzamas Domei rakstiskā veidā 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma datuma.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 24.§.

Par kustamās mantas – cirsmu - atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Šlokenbeka”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā

Tukuma novada Domes bilancē ir pašvaldības kustamā manta – cirsmas 1.kvartālā, 7., 8., 10., 11. un 18. nogabalā, nekustamajā īpašumā „Šlokenbeka”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmas). Zemes vienības kadastra apzīmējums 90580030139. Cirsmu platība 4,74 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka - „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*”, 6.panta otrā daļa nosaka - “*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija*”, un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts nosaka - „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 2020.gada 14.decembra cirsmas novērtējumam Cirsmu tirgus vērtība ir 6000 EUR (seši tūkstoši *euro*) bez PVN. Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem ir 150,00 EUR (viens simts piecdesmit *euro*). Cirsmu nosacītā cena – 6150,00 EUR (seši tūkstoši viens simts piecdesmit *euro*) (6000,00+150,00).

Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2021.gada 3.februāra sēdē pieņēma lēmumu par Cirsmu atsavināšanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākuma cenu 6200,00 EUR (seši tūkstoši divi simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai Cirsmas, pārdodot tās elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Cirsmu platība 4,74 ha, pārdodamais apjoms – 698 m³, 1.meža kvartāls, 7., 8., 10., 11. un 18. nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,
2. Cirsmu izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai un Komisijas lēmumam - 6200,00 EUR (seši tūkstoši divi simti *euro*),
3. apstiprināt Cirsmu izsoles noteikumus Nr.18 (pievienoti),
4. Cirsmu izsoli uzdot organizēt Komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,
5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpildīdiktorei Inesei Valterei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot. Nr.4, 24.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2021. gada 24.februārī

Nr.18
(prot. Nr.4, 24.§)

**Par kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā
„Šlokenbeka”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā,
elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2021. gada 24. februāra lēmums „Par kustamās mantas – cirsmu – atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Šlokenbeka”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā” (prot.Nr.4, 24.§).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu - cirsmu 1.kvartālā, 7., 8., 10., 11. un 18. nogabalos nekustamajā īpašumā „Šlokenbeka”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmā), elektroniskā izsolē par visaugstāko cenu un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

4. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmas:

4.1. adrese: „Šlokenbeka”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā;

4.2. kadastra apzīmējums: 9058 003 0139;

4.3. kopplatība: 4,74 ha;

4.4. apjoms: 698 m³;

4.5. meža kvartāls: 1.;

4.6. meža nogabali: 7., 8., 10., 11., 18.;

4.7. cirtes veids: kailcirte.

Papildus informācija par Cirsmu, iepriekš sazinoties ar Pūres un Jaunsātu pagasta pārvaldes vadītāja p.i. Edgaru Keirānu, mob. tālr. 28664673

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.

6. Maksāšanas līdzekļi - 100% *euro*.

7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **6200,00 euro** (seši tūkstoši divi simti *euro*).

8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **100,00 euro** (viens simts *euro*).

9. Izsoles dalības maksa **20,00 euro** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

10. Izsoles nodrošinājums – **620,00 euro** (seši simti divdesmit *euro*) (10% apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi "**Kustamās mantas** –

cirsma - nekustamajā īpašumā „Šlokenbeka”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums”.

11. Samaksa par pirkumu – jāpārskaita **viena mēneša** laikā no izsoles noslēguma dienas.
12. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles dalības maksu, pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura līdz **2021. gada 31. martam** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē, un kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2021. gada 12. marta plkst. 13:00 līdz 2021. gada 1. aprīlim plkst.23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

- 17.1. Fiziska persona:
 - 17.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 17.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 17.1.3. Kontaktadresi;
 - 17.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 17.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 17.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru (ja tāds ir).
- 17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 17.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 17.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 17.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 17.2.4. Kontaktadresi;
 - 17.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 17.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 17.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 17.2.8. Attiecīgās lēmējinstīcijas lēmumu par Cirsmas iegādi juridiskajai personai.

18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko

pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1.punktā vai 17.2.punktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14.punktā minētās parādsaistības;

25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2021. gada 12. martā plkst. 13:00 un noslēdzas 2021. gada 12. aprīlī plkst. 13:00.**

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13:00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru Komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Cirsma, 5 (piecu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14.punktā un 15.punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Cirsma tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no izsoles noslēguma dienas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā Komisijas loceklei Dzintrai Šmitei vai uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja Cirsmu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājis šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Cirsmu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja noteikumu 39.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no Cirsmas pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Dome.

41. Pirkuma līgumu pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo Cirsmu, nav parakstījis izsolāmās Cirsmas pirkuma līgumu;

42.6. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Īpašuma tiesības uz Cirsmu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Domes lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas.

45. Pircējs apņemas pēc Cirsmas izstrādes pabeigšanas nedēļas laikā satīrīt izmantotās krautuvju vietas un ar Cirsmas izstrādi saistītos pievešanas ceļus cirsmā un ārpus cirsmas robežām ne sliktākā stāvoklī kā pirms izstrādes uzsākšanas.

46. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

47. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām iesniedzamas Domei rakstiskā veidā 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma datuma.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 25.§.

Par kustamās mantas – cirsmas - atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Sautiņi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā.

Tukuma novada Domes bilancē ir pašvaldības kustamā manta – cirsmas 1.kvartālā, 5., 6., 7. un 8. nogabalā, nekustamajā īpašumā „Sautiņi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmas). Zemes vienības kadastra apzīmējums 90580040070. Cirsmas platība 5,04 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka - „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*”, 6.panta otrā daļa nosaka - ”*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija*” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts nosaka - „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 2020.gada 14.decembra cirsmas novērtējumam Cirsmas tirgus vērtība ir 16900,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*) bez PVN. Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem ir 150,00 EUR (viens simts piecdesmit *euro*). Cirsmas nosacītā cena – 17050,00 EUR (septiņpadsmit tūkstoši piecdesmit *euro*) (16900,00+150,00).

Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2021.gada 3.februāra sēdē pieņēma lēmumu par Cirsmas atsavināšanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākuma cenu 17100,00 EUR (septiņpadsmit tūkstoši viens simts *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai Cirsmu, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Cirsmas platība 5,04 ha, pārdodamais apjoms – 987 m³, 1.kvartālā, 5., 6., 7. un 8. nogabalā, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai un Komisijas lēmumam - 17100,00 EUR (septiņpadsmit tūkstoši viens simts *euro*),

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr.19 (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei Inesei Valterei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot. Nr.4, 25.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2021. gada 24.februārī

Nr.19
(prot. Nr.4, 25.§)

**Par kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā
„Sautiņi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā,
elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2021. gada 24. februāra lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas – atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Sautiņi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā” (prot.Nr.4, 25.§).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu – cirsmu nekustamajā īpašumā „Sautiņi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmā), elektroniskā izsolē par visaugstāko cenu un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

4. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmā:

4.1. adrese: „Sautiņi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā;

4.2. kadastra apzīmējums: 9058 004 0070;

4.3. kopplatība: 5,04 ha;

4.4. apjoms: 987 m³;

4.5. meža kvartāls: 1.;

4.6. meža nogabali: 5., 6., 7. un 8.;

4.7. cirtes veids: kailcirte.

Papildus informācija par Cirsmu, iepriekš sazinoties ar Pūres un Jaunsātu pagasta pārvaldes vadītāja p.i. Edgaru Keirānu, mob. tālr. 28664673.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.

6. Maksāšanas līdzekļi - 100% *euro*.

7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **17100,00 *euro*** (septiņpadsmit tūkstoši viens simts *euro*).

8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **100,00 *euro*** (viens simts *euro*).

9. Izsoles dalības maksa **20,00 *euro*** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

10. Izsoles nodrošinājums – **1710,00 *euro*** (viens tūkstotis septiņi simti desmit *euro*) (10% apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu

laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi "*Kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā „Sautiņi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums*".

11. Samaksa par pirkumu – jāpārskaita **viena mēneša** laikā no izsoles noslēguma dienas.
12. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles dalības maksu, tas pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura līdz **2021. gada 31. martam** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē, un kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2021. gada 12. marta plkst. 13:00 līdz 2021. gada 1. aprīlim plkst. 23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

- 17.1. Fiziska persona:
 - 17.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 17.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 17.1.3. Kontaktadresi;
 - 17.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 17.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 17.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 17.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 17.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 17.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 17.2.4. Kontaktadresi;
 - 17.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 17.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 17.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 17.2.8. Attiecīgās lēmējinstiūcijas lēmumu par Cirsmas iegādi juridiskajai personai.
18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1.punktā vai 17.2.punktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14.punktā minētās parādsaistības;

25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2021. gada 12. martā plkst. 13:00 un noslēdzas 2021. gada 12. aprīlī plkst. 13:00.**

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13:00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru Komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Cirsma, 5 (piecu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14.punktā un 15.punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Cirsma tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no izsoles noslēguma dienas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā Komisijas locekļiem Dzintrai Šmitei vai uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja Cirsma nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājis šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Cirsma. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no Cirsma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Dome.

41. Pirkuma līgumu pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo Cirsma, nav parakstījis izsolāmās Cirsma pirkuma līgumu;

42.6. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Īpašuma tiesības uz Cirsma Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Domes lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas.

45. Pircējs apņemas pēc Cirsma izstrādes pabeigšanas nedēļas laikā satīrīt izmantotās krautuvju vietas un ar Cirsma izstrādi saistītos pievešanas ceļus cirsmā un ārpus cirsmas robežām ne sliktākā stāvoklī kā pirms izstrādes uzsākšanas.

46. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

47. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām iesniedzamas Domei rakstiskā veidā 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma datuma.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 26.§.

Par kustamās mantas – cirsmas - atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā

Tukuma novada Domes bilancē ir pašvaldības kustamā manta – cirsmas 1.kvartālā, 9.nogabalā, nekustamajā īpašumā „Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmas). Zemes vienības kadastra apzīmējums 90580030168. Cirsmas platība 3,16 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka - „[...] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”, 6.panta otrā daļa nosaka - ”*Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija*”, un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punkts nosaka - „*Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...]*”.

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O.Aleksejeva (sertifikāts Nr.494 M) 2020.gada 14.decembra cirsmas novērtējumam Cirsmas tirgus vērtība ir 41000 EUR (četrdesmit viens tūkstotis *euro*) bez PVN. Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) izdevumi par SIA „TF Universal” pakalpojumiem ir 150,00 EUR (viens simts piecdesmit *euro*). Cirsmas nosacītā cena – 41150,00 EUR (četrdesmit viens tūkstotis viens simts piecdesmit *euro*) (41000,00+150,00).

Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2021.gada 3.februāra sēdē pieņēma lēmumu par Cirsmas atsavināšanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākuma cenu 41200,00 EUR (četrdesmit viens tūkstotis divi simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai Cirsmu, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
Cirsmas platība 3,16 ha, pārdodamais apjoms – 962 m³, 1.kvartālā, 9.nogabalā, cirtes paņēmiens – kailcirte,
2. Cirsmas izsoles sākumcenu noteikt atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai un Komisijas lēmumam – 41200,00 EUR (četrdesmit viens tūkstotis divi simti *euro*),

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr.20 (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei Inesei Valterei.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Domes 24.02.2021.
lēmumu (prot. Nr.4, 26.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2021. gada 24.februārī

Nr.20
(prot. Nr.4, 26.§)

**Par kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā
„Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā,
elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2021. gada 24. februāra lēmums „Par kustamās mantas – cirsmas – atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā” (prot.Nr.4, 26.§).

2. Izsoles rīkotājs – Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu - cirsmu 1.kvartālā, 9.nogabalā nekustamajā īpašumā „Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmā), elektroniskā izsolē par visaugstāko cenu un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

4. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmā:

4.1. adrese: „Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā;

4.2. kadastra apzīmējums: 9058 003 0168;

4.3. kopplatība: 3,16 ha;

4.4. apjoms: 962 m³;

4.5. meža kvartāls: 1.;

4.6. meža nogabals: 9.;

4.7. cirtes veids: kailcirte.

Papildus informācija par Cirsmu, iepriekš sazinoties ar Pūres un Jaunsātu pagasta pārvaldes vadītāja p.i. Edgaru Keirānu, mob. tālr. 28664673.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.

6. Maksāšanas līdzekļi - 100% *euro*.

7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **41200,00 *euro*** (četrdesmit viens tūkstotis divi simti *euro*).

8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **100,00 *euro*** (viens simts *euro*).

9. Izsoles dalības maksa **20,00 *euro*** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

10. Izsoles nodrošinājums – **4120,00 *euro*** (četri tūkstotis viens simts divdesmit *euro*) (10% apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi "**Kustamās**

mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā „Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums”.

11. Samaksa par pirkumu – jāpārskaita **viena mēneša** laikā no izsoles noslēguma dienas.
12. Nodrošinājums tiek ieskaitīts Cirsmas pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles dalības maksu, tas pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura līdz **2021. gada 31. martam** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē, un kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2021. gada 12. marta plkst. 13:00 līdz 2021. gada 1. aprīlim plkst.23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

- 17.1. Fiziska persona:
 - 17.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 17.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 17.1.3. Kontaktadresi;
 - 17.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 17.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 17.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 17.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 17.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 17.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 17.2.4. Kontaktadresi;
 - 17.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 17.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 17.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 17.2.8. Attiecīgās lēmējinstīcijas lēmumu par Cirsmas iegādi juridiskajai personai.

18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko

pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1.punktā vai 17.2.punktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14.punktā minētās parādsaistības;

25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2021. gada 12. martā plkst. 13:00 un noslēdzas 2021. gada 12. aprīlī plkst. 13:00.**

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13:00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru Komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Cirsma, 5 (piecu) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14.punktā un 15.punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Cirsma tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no izsoles noslēguma dienas jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā Komisijas loceklei Dzintrai Šmitei vai uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja Cirsma nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājis šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Cirsma. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no Cirsma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Dome.

41. Pirkuma līgumu pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo Cirsma, nav parakstījis izsolāmās Cirsma pirkuma līgumu;

42.6. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Īpašuma tiesības uz Cirsma Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Domes lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas.

45. Pircējs apņemas pēc Cirsma izstrādes pabeigšanas nedēļas laikā satīrīt izmantotās krautuvju vietas un ar Cirsma izstrādi saistītos pievešanas ceļus cirsmā un ārpus cirsmas robežām ne sliktākā stāvoklī kā pirms izstrādes uzsākšanas.

46. Izsoles pretendenti un dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

47. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām iesniedzamas Domei rakstiskā veidā 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles noslēguma datuma.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 27.§.

Par nedzīvojamās telpas nomas objekta Pūres pagastā, Tukuma novadā, piedāvājumu atlases rezultātiem

Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) 2020.gada 23.decembrī pieņēma lēmumu “Par nedzīvojamās telpas nomas objekta Pūres pagastā, Tukuma novadā, piedāvājumu atlases organizēšanu” (prot.Nr.27, 92.§) un uzdeva Domes Īpašumu pārvaldei organizēt piedāvājumu atlasī nedzīvojamo telpu biedrības “Pūres Dzirnas” darbības nodrošināšanai. Domes Īpašumu pārvalde, atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.1191) prasībām 2021.gada 5.janvārī izsludināja nomas objekta piedāvājumu atlasī. Sludinājumā noteiktajā termiņā pieteicās viens pretendents – Valsts akciju sabiedrība “Latvijas Pasts”. Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2021.gada 3.februāra sēdē izvērtēja iesniegtā piedāvājuma atbilstību sludinājumā izvirzītajām prasībām un MK noteikumu Nr.1191 12.punktā noteiktajiem nosacījumiem.

Piedāvājumā pretendents Valsts akciju sabiedrība “Latvijas Pasts” piedāvā nomas objektu “Pūres pasta māja”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 95,5 m² (turpmāk – nomas objekts) līdz 2021.gada 31.decembrim. Saskaņā ar iesniegto piedāvājumu nomas objekta plānotās izmaksas mēnesī ir 157,58 euro (1,65 euro par vienu telpas m²) bez PVN. Maksa par apkuri 1,00 euro par vienu telpas m² (vidējās izmaksas mēnesī apkures sezonas laikā no oktobra līdz aprīlim).

Izvērtējot iesniegto piedāvājumu, Komisija pieņēma lēmumu virzīt iznomāšanas pretendenta piedāvājumu nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas noteic, ka tikai Dome var pieņemt lēmumus citos likumā noteiktos gadījumos, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 12.punktu, 14.punktu (*Piecu darbdienu laikā pēc šo noteikumu 12.punktā minētā lēmuma pieņemšanas nomnieks informē iznomāšanas pretendentu par pieņemto lēmumu*), 18.punktu (*Nomnieks – atvasināta publiska persona – nodrošina šo noteikumu 17.punktā minētās informācijas publicēšanu savā tīmekļvietnē, kā arī izvieto to publiski pieejamā vietā attiecīgās atvasinātās publiskās personas adresē*), un Komisijas lēmumu, Dome nolemj:

1. atļaut Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldei uz laiku līdz 2021.gada 31.decembrim nomāt no Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Pasts”, reģistrācijas Nr.40003052790, juridiskā adrese Ziemeļu iela 10, Lidosta “Rīga”, Mārupes novads, nedzīvojamās telpas “Pūres pasta māja”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, 95,5 m² platībā,

2. pieņemt zināšanai, ka telpas nomas maksa ir 1,65 *euro* par vienu m² mēnesī bez PVN. Kopējā nomas maksa ir 157,58 *euro* bez PVN mēnesī. Maksa par apkuri 1,00 *euro* par vienu telpas m² (vidējās izmaksas mēnesī apkures sezonas laikā no oktobra līdz aprīlim),

3. uzdot Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldei līdz 2021.gada 8.martam sagatavot un organizēt nedzīvojamo telpu nomas līguma noslēgšanu ar VAS “Latvijas Pasts”,

4. uzdot Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldei piecu darbdienu laikā pēc šā lēmuma pieņemšanas informēt iznomāšanas pretendentu – VAS „Latvijas Pasts” – par pieņemto lēmumu,

5. uzdot Domes Administratīvajai pārvaldei nodrošināt informācijas par telpu nomu publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv, kā arī izvietot to publiski pieejamā vietā Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes administrācijas ēkā, ievērojot MK noteikumu Nr.1191 17.punktā noteiktās prasības.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 28.§.

Par nomas objekta – garāža Tukumā, piedāvājumu atlasē rezultātiem

Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) 2020.gada 23.decembrī pieņēma lēmumu “Par nomas objekta – garāžas Tukumā piedāvājumu atlasē organizēšanu” (prot.Nr.27, 91.§) un uzdeva Domes Īpašumu pārvaldei organizēt piedāvājumu atlasē nedzīvojamās telpas – garāžas – nomai pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Īpašumu pārvalde, atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.1191) prasībām 2021.gada 5.janvārī izsludināja nomas objekta piedāvājumu atlasē. Sludinājumā noteiktajā termiņā pieteicās viens pretendents – SIA “Tukuma slimnīca”. Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2021.gada 3.februāra sēdē izvērtēja iesniegtā piedāvājuma atbilstību sludinājumā izvirzītajām prasībām un MK noteikumu Nr.1191 12.punktā noteiktajiem nosacījumiem.

Piedāvājumā pretendents SIA “Tukuma slimnīca” piedāvā nomas objektu Kurzemes ielā 7, Tukumā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 30,0 m² (turpmāk – nomas objekts) uz pieciem gadiem. Saskaņā ar iesniegto piedāvājumu nomas objekta plānotās izmaksas mēnesī ir 71,40 euro (2,38 euro par vienu telpas m²) bez PVN. Maksājumus par komunālajiem pakalpojumiem nomnieks maksā tieši pakalpojuma sniedzējam, pamatojoties uz izrakstītajiem rēķiniem.

Izvērtējot iesniegto piedāvājumu, Komisija pieņēma lēmumu virzīt iznomāšanas pretendenta piedāvājumu nedzīvojamās telpas nomas līguma slēgšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas noteic, ka tikai Dome var pieņemt lēmumus citos likumā noteiktos gadījumos, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 12.punktu, 14.punktu (*Piecu darbdienu laikā pēc šo noteikumu 12.punktā minētā lēmuma pieņemšanas nomnieks informē iznomāšanas pretendentu par pieņemto lēmumu*), 18.punktu (*Nomnieks – atvasināta publiska persona – nodrošina šo noteikumu 17.punktā minētās informācijas publicēšanu savā tīmekļvietnē, kā arī izvieto to publiski pieejamā vietā attiecīgās atvasinātās publiskās personas adresē*), 20.punktu (*Ja šajos noteikumos noteiktajā kārtībā noslēgts nomas līgums uz termiņu, kas ir garāks par trim gadiem, no šā nomas līguma izrietošās nomas tiesības nostiprināmas zemesgrāmatā*), un Komisijas lēmumu, Dome nolemj:

1. nomāt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Tukuma slimnīca”, reģistrācijas Nr.40103233177, juridiskā adrese Raudas iela 8, Tukums, Tukuma novads, nedzīvojamo telpu (garāžu) Kurzemes ielā 7, Tukumā, Tukuma novadā, 30 m² platībā uz pieciem gadiem,

2. pieņemt zināšanai, ka telpas nomas maksa ir 2,38 *euro* par vienu m² mēnesī bez PVN. Kopējā nomas maksa ir 71,40 *euro* bez PVN mēnesī,

3. uzdot Domes Administratīvās pārvaldes juristam līdz 2021.gada 8.martam sagatavot un organizēt nedzīvojamās telpas nomas līguma noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Tukuma slimnīca",

4. uzdot Domes Īpašumu pārvaldei piecu darbdienu laikā pēc šā lēmuma pieņemšanas informēt iznomāšanas pretendentu – SIA „Tukuma slimnīca“ – par pieņemto lēmumu,

5. uzdot Domes Administratīvajai pārvaldei nodrošināt informācijas par telpu nomu publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv, kā arī izvietot to publiski pieejamā vietā Domes ēkā, ievērojot MK noteikumu Nr.1191 17.punktā noteiktās prasības,

6. uzdot Domes Īpašumu pārvaldei nomas tiesības nostiprināt zemesgrāmatā.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 29.§.

Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu SIA “Komunālserviss TILDe”

Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldē (turpmāk – Pagastu pārvalde) 2021. gada 11.februārī saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Komunālserviss TILDe”, reģistrācijas Nr.50103420091, juridiskā adrese Pasta iela 1A, Tumes pagasts, Tukuma novads, valdes locekļa Valda Mitenberga iesniegums (reģ. Nr. ILP/1-24/21/31), kurā lūgts SIA “Komunālserviss TILDe” iznomāt uz pieciem gadiem pašvaldībai piederošās telpas – biroja telpas adresē “Svēteli”, Irlavā, Irlavas pagastā, Tukuma novadā (Irlavas pagasta pakalpojuma centra pirmajā stāvā), kadastra apzīmējums 90540020163001 004, telpas 16,2 m² un 5,1 m², kopā 21,3 m² platībā (telpu grupā 004 telpa Nr.1 un Nr.5).

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. punkts noteic – lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 7. punkts noteic, ka šo noteikumu 2. nodaļas normas, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, nepiemēro, ja nomas objektu, kas ir nekustamais īpašums, iznomā publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma nodrošināšanai. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa paredz, ka publiska persona nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 3.nodaļu “Nomas maksas noteikšanas metodika, ja nekustamo īpašumu iznomā publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai” ir aprēķināta nomas maksa - nedzīvojamās telpas “Svēteli”, Irlavā, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, nomas maksa ir 1,42 *euro* par vienu telpas m² mēnesī (bez PVN).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 7.punktu, 12.punktu, Dome nolemj:

1. iznomāt pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA “Komunālserviss TILDe” uz pieciem gadiem no 2021.gada 1.marta līdz 2026.gada 28.februārim biroja telpas 21,3 m² platībā ēkā “Svēteli”, Irlavā, Irlavas pagastā, Tukuma novadā (Irlavas pagasta pakalpojuma centra pirmajā stāvā), kadastra apzīmējums 90540020163001 004 (telpu grupā 004 telpa Nr.1 un Nr.5),

2. noteikt telpu nomas maksu 1,42 *euro* par vienu telpas m² mēnesī (bez PVN),

3. uzdot Domes Administratīvās pārvaldes juristam sagatavot un pagastu pārvaldes vadītājam V.Janšovskim līdz 2021.gada 1.martam noslēgt ar SIA “Komunālserviss TILDe” nedzīvojamās telpas nomas līgumu saskaņā ar šā lēmuma 1. un 2.punktā minēto.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 30.§

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu

Tukuma novada Domē 2021.gada 2.februārī saņemts biedrības “Stūrītis”, reģistrācijas Nr.40008141224, juridiskā adrese “Abavnieki”, Jaunsātu pagasts, Tukuma novads (turpmāk – Biedrība), valdes locekles Xxx Xxx iesniegums (reģistrācijas Nr.636), kurā Biedrība lūdz iznomāt Biedrības vajadzībām pašvaldības nedzīvojamo telpu “Pagasts”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (2.stāvā, telpa Nr.21), 7,7 m² platībā, kas ir daļa no skolas ēkas ar adresi “Pagasts”, Jaunsātu pagasts, Tukuma novads (kadastra apzīmējums 9058 002 0122 002) (turpmāk – Nedzīvojamā telpa).

Biedrība iesniegumā raksta: *minētajā telpā atrodas mantas un inventārs radošajām darbnīcām, kas tiks izmantots dažādām meistarklasēm, piesaistot iedzīvotājus, bērnus, radošu aktivitāšu norisei, kad epidemioloģiskā situācija valstī atļaus darboties.*

Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītāja p.i. E.Keirāns 2021.gada 2.februāra iesniegumā Domei (reģistrācijas Nr.652), lūdz atbalstīt Nedzīvojamās telpas iznomāšanu Biedrībai, norādot, ka Biedrība darbojas jau vairāk nekā 10 gadus un tās rīkotās sabiedriskās aktivitātes ir atbalstāmas, it īpaši lauku reģionos.

Nedzīvojamā telpa ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Jaunsātu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000260521, īpašnieks Pūres un Jaunsātu pagastu pārvalde.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.4. apakšpunkts noteic, ka šo noteikumu 2. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja iznomā nomas objektu biedrībām, nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu, vides aizsardzību, palīdzības mazināšanu katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociālo mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu (turpmāk – biedrība vai nodibinājums), un starptautiskajām organizācijām. Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītāja p.i. E.Keirāns norāda, ka Biedrība Jaunsātu pagasta vietējai sabiedrībai sniedz nozīmīgu labumu, saliedē pagasta iedzīvotājus un nodrošina brīvā laika pavadīšanas iespējas.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa paredz, ka publiska persona nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 80.punkts paredz, ka *Nekustamās mantas nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju.*

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2020. gada 5. novembra atzinumu Nedzīvojamās telpas nomas maksa ir 0,8 euro (80 euro centi) par vienu m² mēnesī (bez PVN) vai 6,16 euro (seši euro 16 centi) mēnesī (bez PVN).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, 76.panta 6.punktu, 77.panta pirmo daļu un otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.4.apakšpunktu, 12.punktu, 80.punktu:

1. atļaut Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldei iznomāt Nedzīvojamo telpu biedrībai “Stūrītis” uz pieciem gadiem no nomas līguma spēkā stāšanās dienas,

2. noteikt, ka Nedzīvojamās telpas nomas maksa ir 0,8 *euro* (80 *euro* centi) par vienu telpas m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) jeb 6,16 *euro* (seši *euro*, 16 centi) mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa),

3. uzdot Administratīvās pārvaldes juristam sagatavot un Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītāja p.i. E.Keirānam līdz 2021.gada 10.martam noslēgt Nedzīvojamās telpas nomas līgumu ar biedrību “Stūrītis”. Uzdot Domes Finanšu pārvaldei pēc nomas līguma noslēgšanas aprēķināt nomniekam nomas maksu,

4. uzdot Administratīvās pārvaldes sabiedrisko attiecību speciālistam 10 darba dienu laikā pēc nomas līguma noslēgšanas informāciju par noslēgto līgumu publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

5. aicināt Biedrību vērsties Domē ar iesniegumu atbilstoši Domes 2020.gada 27.maija noteikumos Nr.11 “Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas atlaidi Tukuma novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām nedzīvojamām telpām” noteiktajai kārtībai, ja Biedrība vēlas pretendēt uz telpu nomas maksas atlaidi.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts : pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 31.§.

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu ārsta praksei zobārstniecībā

Anitas Stulbergas ārstes prakses zobārstniecībā vadītāja Anita Stulberga (turpmāk – Ārsta prakse), pašnodarbināta persona, adrese xxx, 2021. gada 25. janvāra iesniegumā (reģistrēts Tukuma novada Tumes un Degoles pagastu pārvaldē Nr. TDP/1-24/21/3) lūdz pagarināt nedzīvojamo telpu Skolas ielā 1B, Tumes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Līgums) nomas līguma termiņu uz desmit gadiem. Telpas nepieciešamas veselības aprūpes nodrošināšanai Tumes pagasta iedzīvotājiem.

Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) konstatē, ka Anitas Stulbergas ārsta prakses zobārstniecībā 2015.gada 28.decembra nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr. TD/4-27/15/6 ir beidzies 2020.gada 30.decembrī. Ārsta prakse vēlas turpināt nomāt telpas Nr. 10 ar kopējo platību 24,2 m², kuras atrodas pašvaldībai piederošajā ēkā Skolas iela 1B (otrajā stāvā) Tumes pagastā, Tukuma novadā, medicīnisko pakalpojumu sniegšanai. Ar telpu nomu saistītu parādu nav.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punkts nosaka – *Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomā līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu [..].*

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa paredz, ka publiska persona nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 3. nodaļu *Nomas maksas noteikšanas metodika, ja nekustamo īpašumu iznomā publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai*, ir aprēķināta nedzīvojamo telpu Skolas ielā 1B, Tumes pagastā, Tukuma novadā nomas maksa 0,74 euro par 1 m² mēnesī (bez PVN).

Domes 2016. gada 22. decembra lēmums “Par nedzīvojamo telpu nomas maksas samazināšanu veselības aprūpes vajadzībām Tukuma novada pagastos” (prot.Nr.18, 11.§), nosaka, ka *Tukuma novadu pagastu ciemos pašvaldības nedzīvojamo telpu, kuras iznomātas veselības aprūpes vajadzībām, nomas maksa samazināma par 90 % no nomas maksas apmēra, kas aprēķināts saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem.*

Dome konstatē, ka Anita Stulberga ir elektroniski iesniegusi uzskaites veidlapu Nr.32990 par saņemto de minimis atbalstu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu (viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību), 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu, Ministru kabineta

2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu, 21.punktu, Tukuma novada Domes 2016.gada 22.decembra lēmumu “Par nedzīvojamo telpu nomas maksas samazināšanu veselības aprūpes vajadzībām Tukuma novada pagastos” (prot.Nr.18, 11.§):

01. pagarināt 2015.gada 28.decembra nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. TD/4-27/15/6 termiņu par pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas Nr.10 ar kopējo platību 24,2 m² ēkā Skolas ielā 1B Tumes pagastā, Tukuma novadā, nomu uz 10 (desmit) gadiem – līdz 2031.gada 31.decembrim, un noslēgt vienošanos pie līguma ar **Anitas Stulbergas ārsta praksi zobārstniecībā prakses vadītāju Anitu Stulbergu**,
01. noteikt nedzīvojamās telpas nomas maksu, piemērojot 90% atlaidi 0,66 euro par 1 m² mēnesī (bez PVN). Atlaide nedzīvojamo telpu nomas maksai tiek piešķirta saskaņā ar Eiropas Savienības Komisijas 2013. gada 18. decembra regulu Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu de minimis atbalstam,
01. uzdot Attīstības nodaļai ievadīt de minimis atbalsta uzskaites sistēmā informāciju par sniegto nedzīvojamo telpu nomas maksas atlaidi saskaņā ar 2018. gada 21. novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 715 “Noteikumi par de minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un de minimis atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem”,
01. papildus noteiktajai nomas maksai tiek aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis,
5. noteikt, ka atsevišķi no nomas maksas nomniekam jāveic maksa un saņemtajiem pakalpojumiem (apkuri),
6. uzdot Administratīvās pārvaldes juristam saskaņā ar šo lēmumu sagatavot un Tumes un Degoles pagastu pārvaldes vadītājam L.Legzdiņai līdz 2021.gada 10.martam noslēgt vienošanos pie nedzīvojamo telpu nomas līguma.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Lēmums stājas spēkā tā saņemšanas dienā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 32.§.

Par zemes iznomāšanu

Nekustamais īpašums "Mednieki", Lestenes pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9068 003 0147), sastāv no vienas zemes vienības 16,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9068 003 0147, ir Tukuma novada pašvaldības zeme, kuras īpašumtiesības nav nostiprinātas Zemesgrāmatā. Zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101. Zemes vienības daļa 10,08 ha platībā, ir iznomāta 45 zemes nomniekiem, bet neiznomāti ir 5,92 ha. Zemes vienību nav plānots nodot atsavināšanai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6. panta pirmā daļa noteic, ka *nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem*. Tukuma novada Domes 2018.gada 20.decembra saistošo noteikumu Nr.24 "Par Tukuma novada pašvaldībai piekrītošo vai piederošo neapbūvētu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu" 3.1. apakšpunkts noteic – *zemesgabalu lauku teritorijās, kas tiek iznomāti lauksaimniecības, mežsaimniecības vai ūdenssaimniecības vajadzībām nomas maksu nosaka neatkarīgs sertificēts vērtētājs, vadoties pēc vidējās nomas maksas attiecīgajā lauku teritorijā, piemērojot Ministru kabineta noteikumus par publiskas personas zemes nomu noteikto minimālo maksu*.

Saskaņā ar SIA "Interbaltija" īpašuma novērtējumu vidējā nosacītā 1 ha tirgus nomas maksa gadā bez PVN Lestenes pagastā uz 2019.gada 27.februāri ir 129,00 EUR. Cits novērtējums pēc 2019.gada 27.februāra nav veikts.

Pamatojoties uz Tukuma novada Domes 2018.gada 20.decembra saistošo noteikumu Nr.24 "Par Tukuma novada pašvaldībai piekrītošo vai piederošo neapbūvētu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu" 3.1. apakšpunktu, Tukuma novada Domes 2016.gada 24.marta noteikumu Nr.7 "Par Tukuma novada pašvaldībai piekrītošo vai piederošo neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību" 7. punktu (*Lēmumu par zemes gabala iznomāšanu pieņem Dome ne agrāk par vienu mēnesi no informācijas par iznomājamiem zemesgabaliem izlikšanu redzamā vietā Domes ēkā, pagastu pārvalžu un pakalpojumu centru ēkās un publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv*) un 8. punktu (*Ja uz vienu zemes gabalu piesakās vairākas personas, Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija rīko šādu zemes gabalu nomas tiesību izsoli*), Dome nolemj:

1. pieņemt zināšanai, ka informācija par zemes vienības "Mednieki", Lestenes pagastā, Tukuma novadā, ar kadastra apzīmējumu 9068 003 0147 daļas 1,3 ha platībā iznomāšanu 2020.gada 5.novembrī publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

2. pieņemt zināšanai, ka uz zemes vienības "Mednieki", Lestenes pagastā, Tukuma novadā, ar kadastra apzīmējumu 9068 003 0147 daļas 1,3 ha platībā nomu saņemts viens iesniegums - no SIA "Lestene",

3. iznomāt SIA "Lestene", reģistrācijas Nr.49203001286, juridiskā adrese "Zelmeņi", Lestenes pagastā, Tukuma novadā, nekustamā īpašuma „Mednieki“, Lestenes pagastā, Tukuma novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9068 003 0147 daļu 1,3 ha platībā uz 5 (pieciem)

gadiem bez apbūves tiesībām, nosakot nomas maksu 129,00 EUR bez PVN par hektāru gadā (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta).

Zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101,

4. aicināt SIA "Lestene" līdz 2021.gada 23.martam noslēgt zemes nomas līgumu ar Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldi, noslēdzot zemes nomas līgumu atbilstoši Tukuma novada Domes 2016. gada 24. marta noteikumu Nr.7 "Par Tukuma novada pašvaldībai piekrītošo vai piederošo neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtību" 11. punktā apstiprinātajai zemes nomas līguma redakcijai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 33.§.

Par Ceļu satiksmes drošības direkcijas iesniegumu

Tukuma novada Dome (turpmāk – Dome) 2021. gadā 18. janvārī saņēmusi valsts akciju sabiedrības “Ceļu satiksmes drošības direkcija”, reģistrācijas Nr. 40003345734, juridiskā adrese Sergeja Eizenšteina iela 6, Rīga (turpmāk – Sabiedrība), iesniegumu Nr. 11.11-26/122 (reģistrēts Domē ar Nr.323). Iesniegumā Sabiedrība paskaidro, ka iepriekš neparedzamu apstākļu dēļ aizkavējās Sabiedrības īstenotā Eiropas Savienības fonda projekta Nr.4.4.1.0/16/I/001 “Elektrotransportlīdzekļu uzlādes infrastruktūras izveidošana” (turpmāk – ERAF projekts) ietvaros realizētā elektromobiļu ātrās uzlādes stacijas būvprojekta Talsu ielā 4A, Tukumā, kadastra apzīmējums 9001 004 0802, izstrāde, kā rezultātā līdz 2020.gada beigām nebija iespējams veikt 2019.gada 8.jūlijā starp Domi un Sabiedrību noslēgtā Līguma par apbūves tiesību piešķiršanu reģistrāciju zemesgrāmatā. Sabiedrība iesniegumā informē, ka Līguma par apbūves tiesību piešķiršanu reģistrēšanu zemesgrāmatā paredzēts veikt 2021.gada pirmajā pusē. Sabiedrība, lai varētu īstenot ERAF projektu, atsaucoties uz Civillikumu, lūdz veikt grozījumus Līgumā par apbūves tiesību piešķiršanu, nosakot apbūves tiesību termiņu līdz 2031.gada 30.jūnijam.

Dome, izskatot Sabiedrības iesniegumu, konstatē:

- Domes un Sabiedrības starpā, pamatojoties uz Domes 2019.gada 28.februāra lēmumu “Par apbūves tiesību piešķiršanu elektromobiļu ātrās uzlādes stacijas būvniecībai” (prot.Nr.3, 19.§), 2019.gada 8.jūlijā ir noslēgts Līgums Nr. TND/2-58.5/19/311 (Nr.11-ERAF/591) par apbūves tiesību piešķiršanu (turpmāk – Līgums);

- ar Līgumu Dome piešķirusi Sabiedrībai apbūves tiesības uz zemes vienības daļu – Talsu ielā 4A, Tukumā, Tukuma novadā (kadastra apzīmējums Nr. 90010040802), 50 m² platībā inženierbūves – elektromobiļu uzlādes stacijas – izbūvei, tai skaitā Sabiedrībai piederoša elektrības pieslēguma izveidei, kā arī stacijas lietošanai elektromobiļu uzlādes vajadzībām visā Līguma darbības termiņā, visu diennakti bez pārtraukumiem;

- Līgumā noteiktais apbūves tiesības termiņš ir 2030.gada 31.decembris;

- ar Līgumu Dome pilnvarojusi Sabiedrību veikt visas ar Līguma reģistrēšanu zemesgrāmatā saistītās darbības. Līgums zemesgrāmatā nav reģistrēts;

- Sabiedrībai nav Līgumā noteiktās apbūves tiesības maksas parāda.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.⁵ panta pirmā un otrā daļa paredz, ka publiskas personas neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesību var piešķirt par atlīdzību uz laiku, kas nav mazāks par Civillikumā noteikto minimālo apbūves tiesības termiņu un garāks par termiņu, kāds šā likuma 6.¹ panta pirmajā daļā vai citos ārējos normatīvajos aktos noteikts publiskas personas zemes nomai, t.i., uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem. Lēmumu par publiskas personas neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības piešķiršanu pieņem tā publiskas personas institūcija, kuras valdījumā atrodas attiecīgais neapbūvētais zemesgabals.

Civillikuma 1129.² pants noteic, ka apbūves tiesības termiņš nedrīkst būt mazāks par desmit gadiem. Civillikuma 1129.³ pants paredz, ka no apbūves tiesības izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā tikai pēc apbūves tiesības ierakstīšanas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas noteic, ka pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas noteic, ka pašvaldībām ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.⁵ panta pirmo un otro daļu, Civillikuma 1129.² pantu un 1129.³ pantu, ņemot vērā Sabiedrības iesniegumā izteikto lūgumu veiksmīgai ERAF projekta īstenošanai, Dome nolēmj:

1. apmierināt Sabiedrības iesniegumā izteikto lūgumu un noteikt 2019.gada 8.jūlijā ar Sabiedrību noslēgtā Līguma Nr. TND/2-58.5/19/311 (Nr.11-ERAF/591) par apbūves tiesību piešķiršanu termiņu līdz 2031.gada 30.jūnijam,

2. uzdot Domes Administratīvās pārvaldes juristam sagatavot vienošanos pie Līguma saskaņā ar šo lēmumu un mēneša laikā organizēt tās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24.februārī

prot.Nr.4, 34.§.

Par ceļa servitūta nodibināšanu

Pamatojoties uz AS “Latvijas valsts meži” (reģistrācijas Nr.40003466281) Nekustamo īpašumu pārvaldes 2021. gada 5. janvāra iesniegumu Nr.4.1-2_001e_260_21_6 (reģistrēts Domē 2021. gada 8. janvārī ar Nr.132) ar lūgumu pieņemt lēmumu slēgt ceļa servitūta līgumu ceļa servitūta tiesību nodibināšanai nekustamajam īpašumam “Pagasta meži”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, izvērtējot situāciju, konstatēts, ka:

- nekustamais īpašums “Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, ir Tukuma novada Domes īpašums, 2019.gada 6.jūnijā reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunsātu pagasta Zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000589871;
- nekustamais īpašums “Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.90580030168), sastāv no vienas vienības ar kadastra apzīmējumu 90580030168 10,68 ha kopplatībā;
- AS “Latvijas valsts meži” vēlas nodibināt ceļa servitūtu 130 m garumā un 4 m platumā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 90580030168 ar ceļa servitūta aizņemto teritoriju 0,052ha platībā;
- ceļa servitūta nodibināšana zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 90580030168, ir nepieciešama, lai piekļūtu AS “Latvijas valsts meži” nekustamā īpašuma “Briežu mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.90580030116), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 90580030124;
- nekustamā īpašuma “Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 90580030168 šķērso apvidū esošs ceļš, kuru izmanto, lai piekļūtu AS “Latvijas valsts meži” mežiem. Minētais ceļš ir attēlots zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 90580030168 Situācijas plānā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 90580030168 nav noteikts apgrūtinājums - ceļa servitūts;
- saskaņā ar Civillikuma 1231. pantu, *servitūtus nodibina:1) ar likumu, 2) ar tiesas spriedumu, 3) ar līgumu vai testamentu;*
- saskaņā ar Civillikuma 1232. pantu, *ar līgumu vai testamentu iegūt nekustamam īpašumam par labu servitūtu vai arī viņu ar to apgrūtināt var tikai viņa īpašnieks.*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, *lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Civillikuma 1231. un 1232. pantu, Dome nolemj:*

1. piekrist noslēgt līgumu par reālservitūta nodibināšanu ar AS “Latvijas valsts meži” par nekustamā īpašuma “Pagasta mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.90580030168), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 90580030168 apgrūtināšanu ar ceļa servitūtu 0,130 km garumā un 4,0 metru platumā un 0,052 ha platībā,

2. uzdot Administratīvās pārvaldes juristam sagatavot un pašvaldības izpilddirektorei Inesei Valterei līdz 2021.gada 12.martam noslēgt līgumu par reālservitūta nodibināšanu ar AS “Latvijas valsts meži” (līguma projekts pielikumā).

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

LĪGUMS par reālservitūta nodibināšanu

Tukumā

Nr. _____

*Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums*

Tukuma novada Dome, reģistrācijas Nr.90000050975, juridiskā adrese: Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, pašvaldības izpilddirektors Ineses Valteres personā, kura rīkojas saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 69.pantu un Pašvaldības nolikumu, turpmāk – **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks**, no vienas puses,

AS "Latvijas valsts meži", reģistrācijas Nr.40003466281, tās Nekustamo īpašumu pārvaldes Zemes lietojuma speciālistes Ilzes Kalnakārkles personā, kura rīkojas saskaņā ar piezvērinātas notāres Dainas Trautmanes 2020. gada 8. jūlijā izdoto pilnvaru (iereģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā Nr.1496), turpmāk – **Servitūta izlietotājs**, no otras puses, abi kopā tekstā – PUSES, ievērojot, ka:

- **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka īpašumā** ir nekustamais īpašums "**Pagasta mežs**", Tukuma novada Jaunsātu pagastā, kadastra Nr. 90580030168, tā sastāvā esoša zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 90580030168. Īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Jaunsātu pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr. 100000589871 (**Kalpojošais nekustamais īpašums**);

- **Servitūta izlietotāja** valdījumā ir nekustamais īpašums "Briežu mežs", Tukuma novada Jaunsātu pagastā, kadastra Nr. 90580030116, tā sastāvā esoša zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 90580030124. Īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Jaunsātu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000464537 uz Latvijas valsts vārda Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā (**Valdošais nekustamais īpašums**);

- **Valdošā nekustamā īpašuma** valdītāja tiesības rīkoties ar Latvijas valstij piederošo nekustamo īpašumu pamatotas ar 2020.gada 25.jūnija Zemkopības ministrijas pilnvaru Nr.8.7-5e/1365/2020.

- Piekļuve pa esošu ceļu **Valdošajam nekustamajam īpašumam** iespējama, šķērsojot **Kalpojošo nekustamo īpašumu**;

izsakot savu brīvi radušos gribu, bez maldības, spaidiem un viltus, noslēdz šādu līgumu (turpmāk - Līgums):

1. Līguma priekšmets

1.1. Parakstot Līgumu, **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks** un **Servitūta izlietotājs** nodibina ceļa reālservitūtu (**Servitūts**) par labu **Valdošajam nekustamajam īpašumam**, ar **Servitūta izlietotāja** tiesībām lietot, uzturēt, atjaunot ceļa posmu, uz kuru tiek nodibināts servitūts.

1.2. Servitūta nodibināšanas mērķis ir nodrošināt piekļuvi **Valdošajam nekustamajam īpašumam**.

2. Servitūts

2.1. **Servitūts** ir reālservitūts Civillikuma izpratnē un apzīmē **Servitūta izlietotāja** tiesību lietot ceļu un tajā ietilpstošos inženierbūves elementus Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā.

2.2. **Servitūts** tiek nodibināts par labu **Valdošajam nekustamajam īpašumam** bez noteikta termiņa.

2.3. Servitūta tiesības var izmantot ne tikai **Servitūta izlietotājs**, bet arī citas fiziskas un/vai juridiskas personas, kurām ir līgumattiecības ar **Servitūta izlietotāju**, un kuras veic noteiktus darbus vai izmanto savas tiesības saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem.

2.4. Kopējā zemes platība, kas tiek apgrūtināta ar **Servitūtu** atbilstoši Līguma 2.5. punkta raksturojošiem lielumiem un attēlota grafiskajos pielikumos ir **0,052 ha** (1.pielikums - **Kalpojošā nekustamā īpašuma** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 90580030168 Situācijas plāns ar Servitūta teritorijas grafisko attēlojumu zemes vienībā un 2.pielikums - Servitūta teritorijas attēlojums zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 90580030168 izmantojot ortofoto karti).

2.5. PUSES vienojas, ka **Servitūta** raksturojošie lielumi **Kalpojošā nekustamā īpašuma** zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 90580030168 nosakāmi šādi:

- **Servitūta** teritorijas platība – 0,052ha;

- ceļa garums – 130,0 m;

- ceļa platums – 4,0 m.

2.6. Līguma 2.5.apakšpunktā minētie **Servitūta** raksturojošie lielumi var tikt precizēti, izdarot instrumentālo uzmērīšanu.

2.7. Ar Līguma parakstīšanu, PUSES piekrīt un apņemas veikt visas nepieciešamās darbības **Servitūta** nostiprināšanai Zemesgrāmatā un reģistrēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

3. Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka tiesības un pienākumi

3.1. **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks** apliecina, ka viņš ir vienīgais **Kalpojošā nekustamā īpašuma** īpašnieks ar atbilstošām tiesībām noslēgt Līgumu.

3.2. **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks** apliecina, ka **Kalpojošais nekustamais īpašums** uz Līguma noslēgšanas brīdi, nav iekļāts, iznomāts, nodots lietošanā vai valdījumā jebkurai citai personai vai citādi apgrūtināts ar lietu vai saistību tiesībām, tā, ka tas varētu traucēt Līguma noslēgšanai, **Servitūta** ierakstīšanai zemesgrāmatā un/vai **Servitūta** izlietošanai.

3.3. **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks** nedrīkst likt šķēršļus izmantot nodibināto servitūta tiesību.

3.4. Nodibinātais **Servitūts** nekādā veidā nevar ierobežot **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka** tiesības izmantot ceļu un tajā ietilpstošos inženierbūves elementus.

3.5. **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka** kontaktpersona: Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes p.i. Edgars Keirāns, tālr. 28664673, e-pasts: edgars.keirans@tukums.lv.

3.6. **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks**, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka ir informēts un apzinās, ka **Servitūta izlietotājs** apstrādās **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka** personas datus tādā apjomā, kādā nepieciešams personas datu apstrādes mērķa realizācijai – lai izpildītu šo Līgumu. **Servitūta izlietotājam** ir tiesības nodot **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka** personas datus trešajām personām. Papildus informācija par datu apstrādi pieejama **Servitūta izlietotāja** Privātuma politikā – pieejama AS “Latvijas valsts meži” mājas lapā (<http://www.lvm.lv/privatuma-politika>). Gadījumā, ja šajā Līgumā ir minēti citas personas dati, **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks** apliecina, ka attiecīgā persona ir informēta par tās personas datu apstrādi, nodošanu apstrādei AS “Latvijas valsts meži” un apstrādes kārtību atbilstoši augstāk norādītajai informācijai.

4. Servitūta izlietotāja tiesības un pienākumi

4.1. **Servitūta izlietotājam** ir tiesības izlietot servitūta tiesību visā tās pilnā apmērā savas saimnieciskās darbības veikšanai. **Servitūta** tiesība izlietojama Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4.2. **Servitūta izlietotājs** ir tiesīgs bez atsevišķas saskaņošanas ar **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieku** veikt servitūta ceļa un tajā ietilpstošo inženierbūves elementu uzlabošanu, ikgadējos uzturēšanas darbus, neskarot **Servitūtam** piegulošo zemi un neiznīcinot dabā esošās robežzīmes. Pārbūvi un ar to saistītos projektēšanas darbus, **Servitūta izlietotājs** ir tiesīgs veikt pēc **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka** rakstiska saskaņojuma saņemšanas, kā to nosaka būvniecību reglamentējošie normatīvie akti.

4.3. Kontaktpersonas:

4.3.1. LVM Meža infrastruktūras speciālists Elīna Barkāne tālr. 28326735, *e-pasts*: e.barkane@lvm.lv;

4.3.2. LVM Kandavas iecirkņa mežkopis Jānis Kažemaks, tālr. 25749670, *e-pasts*: j.kazemaks@lvm.lv.

4.4. **Servitūta izlietotājam** jāievēro ceļa servitūta aizsardzības noteikumi, kas ir noteikti Latvijas Republikas normatīvajos aktos.

4.5. Servitūta ceļu uztur **Servitūta izlietotājs**.

4.6. Visus izdevumus, kas saistīti ar Līguma noslēgšanu, tai skaitā Zemgales rajona tiesai un Valsts zemes dienestam adresēta nostiprinājuma lūguma sagatavošanu un notariālu apliecināšanu, kā arī citus izdevumus, kas saistīti ar **Servitūta** reģistrēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un nostiprināšanu Zemesgrāmatā, sedz **Servitūta izlietotājs**.

5. Citi noteikumi

5.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā.

5.2. Parakstītais Līgums pilnībā apliecina PUŠU vienošanos. Nekādi mutiski papildinājumi netiks uzskatīti par Līguma nosacījumiem. Jebkuras izmaiņas Līguma noteikumos stāsies spēkā tikai tad, kad tās tiks noformētas rakstiski un tās parakstīs abas PUSES.

5.3. Visos jautājumos, kas nav regulēti Līgumā, PUSES vadās no Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

5.4. Ja spēkā stājas normatīvais akts, kas paredz, nosaka vai uzliek savādākus **Servitūta izlietotāja** un/vai **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka** tiesības un/vai pienākumus, tad Līgumā izdarāmi grozījumi saskaņā ar šī normatīva akta noteikumiem.

5.5. PUSĒM rakstveidā vienojoties, Līgumā var tikt izdarīti jebkādi grozījumi un labojumi.

5.6. Līgums ir saistošs abām PUSĒM, PUŠU pilnvarotajiem pārstāvjiem, darbiniekiem, kā arī PUŠU tiesību pārņēmējiem.

5.7. PUSES apliecina, ka starp tām nepastāv nekādas materiālas, ne arī cita veida pretenzijas par **Servitūta** tiesību nodibināšanu un izlietošanu.

5.8. Ja PUSES nevar panākt vienošanos pārrunu ceļā, tad jebkurš strīds, kas izriet no Līguma, skar tā pārkāpšanu, grozīšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību tiek galīgi izšķirts Baltijas Starptautiskajā šķīrējtiesā saskaņā ar tās reglamentu (pieejams šķīrējtiesas mājaslapā internetā šādā adresē: <http://www.arbitration.lv>) viena šķīrējtiesneša sastāvā vai Latvijas Republikas tiesā pēc prasītāja izvēles, piemērojot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos tiesību aktus.

5.9. Visi paziņojumi, pieprasījumi, iesniegumi šī Līguma sakarā nosūtāmi uz zemāk minētajām adresēm, un tiek uzskatīti par saņemtiem, kad nogādāti personīgi, vai septiņas dienas pēc tam, kad nosūtīti pa pastu Latvijas teritorijā ierakstītā vēstulē, vai otrajā darba dienā pēc nosūtīšanas, ja sagatavoti un parakstīti elektroniski ar drošu elektronisko parakstu. Ja PUSE par juridiskās adreses vai adreses korespondences saņemšanai maiņu nav paziņojusi otrai PUSEI vai nav to izdarījusi savlaicīgi, tad otras PUSES paziņojumi tiek uzskatīti par saņemtiem, ja tie tika nosūtīti uz Latvijas Republikas Komercreģistrā ierakstīto PUSES juridisko adresi (juridiskām personām) vai uz Līgumā

norādīto Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka adresi (fiziskām personām). Cita veida paziņojumi PUSEI nav saistoši.

5.10. Līgums ar pielikumiem, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa, sastādīts trīs eksemplāros uz septiņām lapām, no kuriem viens paliek **Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašniekam**, viens **Servitūta izlietotājam**, viens Zemesgrāmatai. Zemesgrāmatā Līgumu iesniedz un izdevumus par to sedz **Servitūta izlietotājs**. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

6. PUŠU rekvizīti:

Servitūta izlietotājs
AS "Latvijas valsts meži"
Reģ.Nr.40003466281,
Vaiņodes iela 1, Rīga, LV – 1004,
AS „SEB banka”
Konts: LV10 UNLA 0003 0304 67544
Kods:UNLALV2X
tel. +371 67610015
e-pasts: lvm@lvm.lv

Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks
Tukuma novada Dome
Reģistrācijas Nr. 90580030168
Talsu iela 4, Tukums,
Tukuma novads, LV-3101
Tel. +371 63122231
e-pasts: pasts@tukums.lv

Ilze Kalnakārkle
tel. +371 20265738,
e-pasts: i.kalnakarkle@lvm.lv

Inese Valtere
tel. +371 29378867
e-pasts: inese.valtere@tukums.lv

Domes priekšsēdētājs

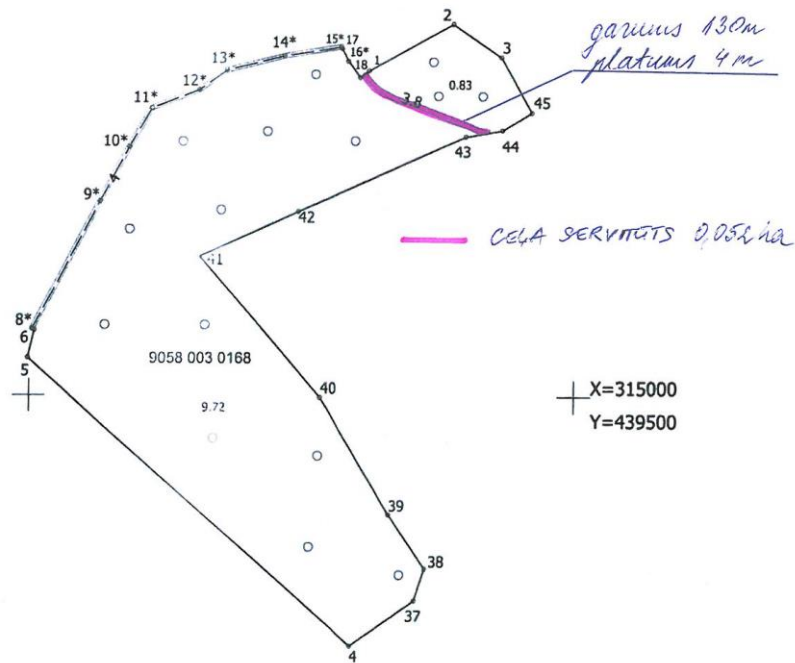
(personiskais paraksts)

N.Rečs

1.pielikums
Līgumam Nr. _____

ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA

Kopplatība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDI													
	Lauksaimn. izmant. zeme	TAJĀ SKAITĀ				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	Tajā skaitā				
		Arauzeme	Augļu dārzi	Pļavas	Gaišības					Zem ūdeņiem	Zem zivju dīķiem	Zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes
10.68	-	-	-	-	-	10.55	-	-	-	-	-	-	0.13	-



Plāna mērogs 1:5000

<p>SIA "Delta Kompānija" mērnīeks Aivars Ābols (sert. EB Nr. 254 derīgs no 29.12.2010. līdz 28.12.2020.) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi."</p>		<p>Aivars Ābols</p>	<p>26.08.2016</p>
---	--	---------------------	-------------------



LATVIJAS REPUBLIKA SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 9058 003 0168

Situācijas elementi uzmērīti periodā no 2016. gada 03. jūnija līdz 2016. gada 04. augustam
Plāna mērogs 1:5000
Zemes vienības platība 10.68 ha



SIA "Delta Kompānija" Tukuma nodaļas vadītāja		Vineta Salmāne	02.09.2016
Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Tukuma novada domes pilnvarotais pārstāvis Viesturs Bērzs	02.09.2016

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

2.pielikums

2.PIELIKUMS



1:700





TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 24. februārī

prot.Nr.4, 43.§.

Par deputāta M.Limanska informācijas pieprasījumu

Tukuma novada Domē (turpmāk – Dome) 2021.gada 22.februārī saņemts deputāta Mārtiņa Limanska informācijas pieprasījums (Domē reģistrēts ar Nr. 1054) sagatavot un nosūtīt visiem deputātiem pilnu informāciju par Tukuma 2.vidusskolas rekonstrukcijas laikā izdarītajām izmaiņām pie sākotnējā līguma:

1. visas noslēgtās vienošanās par līgumcenu izmaiņām;
2. visus konstatācijas aktus par izslēdzamajiem darbiem un to summām;
3. visus konstatācijas aktus par ieslēdzamajiem darbiem un to summām.

Deputāts M.Limanskis pieprasījumā norāda, ka informācija nepieciešama, lai izvērtētu pašvaldības izpilddirektores I.Valteres atbilstību ieņemtajam amatam.

Deputāta Mārtiņa Limanska informācijas pieprasījumā prasītā informācija (konstatācijas akti) visiem deputātiem ir pieejama dokumentu vadības sistēmā kā pievienotie dokumenti un materiāli Tukuma novada Domes 2020.gada 30.septembra sēdes darba kārtības izskatāmajam 24. jautājumam: “Par Tukuma 2. vidusskolas ēkas pārbūvei nepieciešamiem papildus līdzekļiem” un Tukuma novada Domes 2021.gada 27.janvāra 29. jautājumam: “Par papildu finansējuma piešķiršanu Tukuma 2. vidusskolas pārbūvei”.

Tukuma novada Domes 2020. gada 30. septembra sēdē lēmumu “Par Tukuma 2. vidusskolas ēkas pārbūvei nepieciešamiem papildus līdzekļiem” (prot.Nr.22, 26.§) pieņēma, atklāti balsojot, ar 12 balsīm “par” (Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Ludmila Reimate, Agnese Ritene, Guna Roze), “pret” – nav, “atturas” – četri (Liene Bēniņa, Sergejs Kovaļovs, Jānis Rosickis, Agris Zvaigzneskalns). Sēdē nepiedalījās deputāts Artis Jomerts.

Tukuma novada Domes 2021. gada 27. janvāra lēmumu “Par papildu finansējuma piešķiršanu Tukuma 2. vidusskolas pārbūvei” (prot. Nr. 2, 29.§) pieņēma, atklāti balsojot ar 14 balsīm “par” (Liene Bēniņa, Reinis Duksītis, Jānis Eisaks, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Ilvars Ozoliņš, Daiga Reča, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Guna Roze), “pret” - nav un “atturas” – trīs (Ludmila Reimate, Jānis Rosickis, Agris Zvaigzneskalns).

No minētās informācijas izriet, ka deputāti piedalījās abās minētajās Domes sēdēs, ar lēmuma projektu un tiem pievienotajiem materiāliem bija iepazinušies un ar balsu vairākumu pieņēma lēmumus, kuru izpildi īstenoja/īsteno Pašvaldības administrācija un tās vadītājs, pašvaldības izpilddirektors.

Tukuma novada Domes 2020.gada 6.marta saistošo noteikumu Nr.5 “Tukuma novada pašvaldības nolikums” 5. punkts noteic *Tukuma novada pašvaldības lēmēj institūcija ir novada Dome (turpmāk –Dome), kas pieņem lēmumus [..].*

10. punkts noteic [..] Pašvaldības administrācija nodrošina Domes lēmumu projektu sagatavošanu, Domes pieņemto lēmumu izpildi [..].

12. punkts noteic Pašvaldības administrācijas vadītāja kompetenci īsteno Pašvaldības izpilddirektors.

42. punkts noteic Pašvaldības izpilddirektors ir Pašvaldības administrācijas vadītājs, kurš īsteno savas pilnvaras likuma „Par pašvaldībām” VII nodaļā noteikto tiesību ietvaros, kā arī pilda Domes lēmumos noteiktos uzdevumus [..].

123.punkts noteic [Deputātam ir tiesības iesniegt pieprasījumus un iesniegumus. Tos iesniedz Pašvaldības administrācijas atbildīgajā struktūrvienībā. Deputātu pieprasījumi tiek izskatīti tuvākajā kārtējā Domes sēdē, un tiek pieņemts lēmums par to izpildes organizēšanas kārtību. Atbilde uz deputāta iesniegumu jāsniedz normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā].

Ņemot vērā Iepirkumu uzraudzības biroja 2018. gada 15. novembra vēstulē Nr. 1-3.2/1858 “Par skaidrojuma sniegšanu” (saņemta 15.11.2018., Nr. 6879), Vides un reģionālās attīstības ministrijas 2018. gada 16. novembra vēstulē Nr. 1-13/9828 “Par atbildes sniegšanu” (saņemta 28.11.2018., Nr. 7084) pausto viedokli, Domes priekšsēdētāja 2017.gada 24.februāra rīkojumu Nr.29-d “Par ierobežotas pieejamības informāciju”, atbilstīgi Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 1.punktam, ņemot vērā, ka pieprasītā informācija satur komercnoslēpumu, pašvaldības izpilddirektore parakstījusi vienošanās pie iepirkuma līguma par Tukuma 2.vidusskolas pārbūvi par līguma summas izmaiņām tikai pēc tam, kad par to tika pieņemts attiecīgs Domes lēmums, konkrētā iepirkuma līguma izpildi uzrauga Centrālā finanšu un līgumu aģentūra, kā arī to, ka deputāta Mārtiņa Limanska pieprasītā informācija visiem deputātiem jau ir pieejama,

- noraidīt deputāta Mārtiņa Limanska 2021.gada 22.februāra informācijas pieprasījumu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs