



TUKUMA NOVADA DOME ĪPAŠUMU APSAIMNIEKOŠANAS UN PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2025. gada 12. martā

Nr. IPK/25/6

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2025. gada 12. martā plkst. 14.00, tiešsaistē, izmantojot videokonferences sarunu rīku “Zoom”.

Sēdi plkst. 14.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs Egīls Dude.

Sēdi protokolē Komisijas locekle Dzintra Šmite.

Sēdē piedalās Komisijas locekļi: Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš.

Sēdē nepiedalās Komisijas locekļi: Santa Stalberga, Jānis Verza.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai netiek publiskoti.

Darba kārtībā:

1. Par pašvaldības kustamās mantas – augošu koku – nekustamajā īpašumā “Jaunsulas”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
2. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Lielā iela 51-5, Kandavā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
3. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Rakumu iela 3, Kandavā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Uguns iela 8, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ēdenes”, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Mežaires”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala) “Sandri”, Vānes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Pauzera iela 2-2, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Ozoli”-4, Jaunpilī, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Smilšu iela 42 k-2-54, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.

11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Spartaka iela 11-56, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
12. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas “Arāji”-12, Slampē, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
13. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas “Draudzības”-20, Viesatās, Viesatu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala L. Parka iela 31, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
15. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – ½ domājamās daļas no zemesgabala “Ošlejas”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
16. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala “Ūpji”, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
17. Par zemes nodošanu privatizētā dzīvokļa īpašnieci “Šlokenbeka 11”-21, Milzkalne, Smārdes pagasts, Tukuma novads.
18. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pasta iela 21, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.
19. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Spartaka iela 11, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.
20. Par pašvaldības nedzīvojamās telpas – garāžas “Mazsapņi”, Irlavā, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoli un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
21. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Industriālais ceļš piecpadsmit”, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

1. §

Par pašvaldības kustamās mantas – augošu koku – nekustamajā īpašumā “Jaunsulas”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolēmj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības kustamās mantas – augošu koku nekustamajā īpašumā “Jaunsulas”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu”.

2. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Lielā iela 51-5, Kandavā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolēmj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Lielā iela 51-5, Kandavā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu”.

3. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Rakumu iela 3, Kandavā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Rakumu iela 3, Kandavā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu”.

4. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Uguns iela 8, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Uguns iela 8, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

5. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ēdenes”, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), ar 1 (vienu) balsi pret (Kaspars Valdmanis), atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ēdenes”, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

6. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Mežaires”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 5 (piecām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), ar 1 (vienu) balsi pret (Kaspars Valdmanis), atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Mežaires”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

7. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala) “Sandri”, Vānes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala) “Sandri”, Vānes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

8. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Pauzera iela 2-2, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Pauzera iela 2-2, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

9. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Ozoli”-4, Jaunpilī, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Ozoli”-4, Jaunpilī, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

10. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Smilšu iela 42 k-2-54, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Smilšu iela 42 k-2-54, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

11. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Spartaka iela 11-56, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Spartaka iela 11-56, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

12. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas “Arāji”-12, Slampē, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas “Arāji”-12, Slampē, Slampes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

13. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas “Draudzības”-20, Viesatās, Viesatu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas “Draudzības”-20, Viesatās, Viesatu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

14. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala L. Parka iela 31, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala L. Parka iela 31, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

15. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – ½ domājamās daļas no zemesgabala “Ošlejas”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – ½ domājamās daļas no zemesgabala “Ošlejas”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

16. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala “Ūpji”, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala “Ūpji”, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

17. §

Par zemes nodošanu privatizētā dzīvokļa īpašniecei “Šlokenbeka 11”-21, Milzkalne, Smārdes pagasts, Tukuma novads

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par zemes nodošanu privatizētā dzīvokļa īpašniecei “Šlokenbeka 11”-21, Milzkalne, Smārdes pagasts, Tukuma novads”.

18. §

Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pasta iela 21, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pasta iela 21, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai”.

19. §

Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Spartaka iela 11, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolēmj: pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Spartaka iela 11, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai”.

20. §

Par pašvaldības nedzīvojamās telpas – garāžas “Mazsapņi”, Irlavā, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsolī un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolēmj: atlikt lēmuma projekta “Par pašvaldības nedzīvojamās telpas – garāžas “Mazsapņi”, Irlavā, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsolī un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanu.

21. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Industriālais ceļš piecpadsmīt”, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolēmj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Industriālais ceļš piecpadsmīt”, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK, 6. panta pirmās daļas (c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdi slēdz plkst. 14.45.

Komisijas priekšsēdētājs (personiskais paraksts) E. Dude

Protokoliste, Komisijas locekle (personiskais paraksts) Dz. Šmite