

***SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”  
2023. gada pārskats***

Kandavā, 2024

## SATURS

	Lpp
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	8
Bilance	9
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11
Naudas plūsmas pārskats	12
Pielikumi	13
Paziņojums par vadības atbildību	35
Revidenta ziņojums	36

## INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	Kandavas komunālie pakalpojumi
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	41203006844, Ventspils 27.12.1995
Reģistrēts komercreģistrā	13.05.2004.
Adrese	"Robežkalni", Kandavas pag., Tukuma nov., LV-3120
Sabiedrības darbības galvenie veidi	Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00) Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00) Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana ( 35.30) Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32) Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.2)
Valde valdes loceklis	Dzintars Rušmanis amatā no 04.02.2019., tiesības pārstāvēt atsevišķi
Gada pārskatu sagatavoja	Inese Saliņa, SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" finanšu daļas vadītāja
Pārskata gads	2023.gada 01.janvāris – 2023.gada 31. decembris
Revidenta vārds un adrese	Komandītsabiedrība "S. Vilcānes audits" Zvērinātu revidentu komercsabiedrība, Licence Nr. 88 , Pulkveža Brieža iela 15, Rīga, LV - 1010 Birojs: Lībagu iela 14, Rīga, LV-1002, Latvija  Atbildīgā zvērinātā revidente Sandra Vilcāne Sertifikāts Nr.30

## **Vadības ziņojums 2023. gada darbības pārskatam**

### **PAR SABIEDRĪBU**

SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" (turpmāk – Sabiedrība) ir uzņēmums, kur 100% kapitāla daļu turētājs ir Tukuma novada dome, kas darbojas saskaņā ar Statūtiem un Tukuma novada domes rīkojumiem un lēmumiem. Sabiedrība ir izveidota, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju izpildi – organizētu iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus.

Pašlaik Sabiedrības darbība vērsta 3 galvenajos virzienos – ūdenssaimniecības pakalpojumi, siltuma ražošana un dzīvojamo māju apsaimniekošana. Pēc līgumiem tiek veikti citi darbi, tajā skaitā kapu apsaimniekošana, un remonta pakalpojumi pašvaldībai, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un fiziskajām personām.

Ar dažādiem nosaukumiem un darbības veidiem uzņēmums darbojas jau ilgu laiku. Uzņēmumu reģistrā ir reģistrēts 1995. gada 27. decembrī, komercreģistrā pārreģistrēts 2004. gada 13. maijā kā SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi", reģistrācijas Nr. 41203006844. Uzņēmuma valdi veido viens cilvēks – valdes loceklis.

Vidējais nodarbināto skaits 2023. gadā - 30 strādājošie.

### **DARBĪBAS FINANSIĀLIE REZULTĀTI UN FINANSIĀLAIS STĀVOKLIS**

2023. gadu Sabiedrība noslēdza ar pozitīvu darbības rezultātu - peļņu 72 375 eiro apmērā. Salīdzinājumā ar 2022. gadu Sabiedrības darbības rezultāts ir palielinājies par 106 657 eiro.

**Neto apgrozījums** 2023. gadā, salīdzinot ar 2022. gadu, palielinājies par 267 818 eiro vai par 23,9 %. Apgrozījums pieaudzis visos pakalpojumu darbības veidos.

Ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2022. gada 12. oktobra lēmumu, tika apstiprināts un 15. oktobrī stājās spēkā siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifs 102,15 EUR/MwH, nevērtējot tarifu veidojošo izmaksu pamatojumu. Atbilstoši tarifu aprēķināšanas metodikai, samazinoties kurināmā cenai, pakalpojuma sniedzēja noteiktais tarifs 92,90 EUR/MwH stājās spēkā 2023. gada 01. aprīlī. Līdztekus turpinājās darbs pie siltumenerģijas tarifa aprēķina un izmaksu pamatojuma vērtēšanas Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā. 2023. gada 04. septembrī regulators apstiprināja izvērtēto siltumenerģijas tarifu 87,72 EUR/MwH, kas stājās spēkā 2023. gada 05. oktobrī.

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija 2022. gada 24. novembrī vienlaikus apstiprināja divus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus. Kopējais tarifs 3,52 EUR/m<sup>3</sup> apmērā stājās spēkā 2023. gada 01. janvārī. Saskaņā ar Energoresursu cenu ārkārtēja pieauguma samazinājuma pasākuma likuma nosacījumiem, no 2023. gada 01. maija piemērojama kopējais ūdenssaimniecības tarifs sastādīja 3,76 EUR/m<sup>3</sup>.

Ņemot vērā ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodikas nosacījumus un elektroenerģijas iepirkuma cenas un elektroenerģijas sadales izmaksu samazinājumu, Sabiedrība iesniedza sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai pašu noteikto ūdenssaimniecības pakalpojumu kopējo tarifu 3,40 EUR/m<sup>3</sup>, kas stājās spēkā un tiek piemērots no 2023. gada 01. novembra.

Ar pašvaldību noslēgtajā deleģēšanas līgumā ir aprēķināts un noteikts lietus ūdeņu apjoms, kāds tiek attīrīts notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, un ko pašvaldība kompensē pēc apstiprinātā kanalizācijas pakalpojumu tarifa.

Sabiedrība pārskata gadā pakalpojumus sniegusi pēc ekonomiski pamatotiem un apstiprinātiem tarifiem, kas ir pamats neto apgrozījuma būtiskam pieaugumam.

No 2023. gada 01. janvāra Sabiedrība ir paaugstinājusi arī savu sniegto pakalpojumu (transporta, remonta darbu, asenizācijas) izcenojumus. No 2023. gada 01. jūnija ir paaugstināta pašvaldības dzīvokļu īres maksa, kā rezultātā citu pakalpojumu neto apgrozījums pieaudzis par 6,9%.

Dzīvojamo māju apsaimniekošanas maksa paaugstināta trīs mājām, kurām izveidojies apsaimniekošanas līdzekļu pārtēriņš. Vēl divām mājām apsaimniekošanas maksa paaugstināta no 2024. gada 01. janvāra.

Sabiedrības **kopējā aktīvu summa** 2023. gada beigās, salīdzinot ar gada sākumu, samazinājusies par 185 266 eiro vai aptuveni 2,4 %. Samazinājusies kopējā ilgtermiņa ieguldījumu summa, kas saistīta ar pamatlīdzekļu ikgadējo nolietojuma aprēķinu, apgrozāmo līdzekļu sastāvā palielinājies krājumu un naudas atlikums.

Sabiedrības **saistības** pārskata gada beigās ir 5 826 894 eiro, salīdzinot ar gada sākumu samazinājums par 242 830 eiro vai 4,0 %, kas saistīts ar kredīta saistību samazinājumu Valsts kasē. **Pašu kapitāls**, salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, palielinājies par 57 564 eiro vai 3,8 % un 2023. gada 31. decembrī veido 1 585 839 eiro.

## FINANSIĀLO REZULTĀTU RĀDĪTĀJI

### Likviditātes rādītāji

Vispārējais apgrozāmo līdzekļu koeficients	Apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības	0,97	Koeficienta teorētiskā pietiekamība ir 1-2. Ja lielums ir zemāks par 1, tad uzņēmumā var rasties problēmas īstermiņa saistību dzēšanā.
Ātrās likviditātes koeficients	Apgrozāmie līdzekļi-krājumi/īstermiņa saistības	0,81	Ja lielums ir nozīmīgs, tad uzņēmums pārāk daudz kapitāla ir iesaldējis apgrozāmajos līdzekļos.
Absolūtās likviditātes koeficients	Naudas līdzekļi/īstermiņa saistības	0,43	Absolūtās likviditātes koeficients rāda, kādu īstermiņa saistību daļu uzņēmums var segt vistuvākajā laikā.

### Maksātspējas (Kapitāla struktūras) vai saistību rādītāji

Finanšu līdzsvara koeficients	Aktīvu kopsumma/ Pašu kapitāls	4,7	Pārāk augsts rādītājs norāda, ka uzņēmumam ir jāsamazina parādu apjoms.
Saistību bilancē īpatsvars	saistības/bilances kopsumma	0,8	Normatīvs ir ap 0,4. Augsts rādītājs norāda par lielu aizņemto līdzekļu summu, tātad arī par lieliem procentu maksājumiem

### Rentabilitāte

Bruto rentabilitāte	peļņas Bruto peļņa/neto apgrozījums x100	5,2	Parāda pārdošanas apjomu un tiešo izmaksu attiecību, cik lielu peļņu dod katrs produkciju realizējot iegūtais eiro pēc apgrozījuma izmaksu segšanas
---------------------	--	-----	---

### Uzņēmuma līdzekļu aprites rādītāji jeb aktivitātes rādītāji

Pircēju un pasūtītāju debeta apgrozījums	Neto apgrozījums/debitori kopā	6,7	Koeficients parāda, cik reizes gada laikā debitoru parādi tiek pārvērsti par naudas līdzekļiem
Vidējais prasību samaksas laiks, dienas	365/ pircēju un pasūtītāju debeta apgrozījums	54,1	Parāda laiku, kas nepieciešams apmaksas saņemšanai no pakalpojuma pārdošanas brīža

2017. gadā Sabiedrība veica pamatlīdzekļu pārvērtēšanu. Līdz pārvērtēšanai uzkrātais pamatlīdzekļu nolietojums tika norakstīts, samazinot pamatlīdzekļu uzskaites vērtību un uzkrāto nolietojumu. 2023. gada pārskatā pielikuma skaidrojumā aprēķināta pārvērtēšanas ietekme uz pamatlīdzekļu bilances vērtību ar un bez pamatlīdzekļu pārvērtēšanas.

## **BŪTISKI RISKI UN NESKAIDRI APSTĀKĻI**

Galvenie Sabiedrības darbības riska faktori:

- Iedzīvotāju maksātspēja;
- Tirgus samazinājums (iedzīvotāju migrācija);
- Neprognozējamas cenu svārstības energoresursiem un materiāliem, kas izmantojami galvenajās darbības nozarēs;
- Nepastāvīga valsts nodokļu politika;
- Kvalificēta darbaspēka deficīts;
- Klimata izmaiņas

Sabiedrībai nepastāv likviditātes risks, Sabiedrības vadība nodrošina pietiekamu kontroli, lai nodrošinātu maksātspēju.

## **SABIEDRĪBAS TURPMĀKĀ ATTĪSTĪBA**

Pēc nestabilās un mainīgās situācijas energoresursu tirgū 2022. gadā, pārskata gadā resursu cenas nostabilizējās un arī samazinājās, kas ļāvis piemērot zemākus tarifus regulējamo pakalpojumu jomā.

Sasniegts uzstādītais projekta mērķis Eiropas savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta Nr.5.3.1.0/17/I/031 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā” ietvaros. 2023. gadā Sabiedrība saņēma ES KF atlikušo līdzmaksājuma daļu 42 737,12 eiro apmērā, kuru novirzīja kredīta segšanai Valsts kasē.

Sabiedrība 2023. gadā ir paplašinājusi klientu loku ar 8 jauniem izbūvētiem pieslēgumiem pie centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas.

## **PASĀKUMI PĒTNIECĪBAS UN ATTĪSTĪBAS JOMĀ**

Sabiedrība turpinās mērķtiecīgu darbu, kas vērsta uz izvirzīto mērķu sasniegšanu vietējā tirgū. Mūsu prioritāšu vidū joprojām ir kvalitāte, kā arī efektīvas ražošanas stratēģijas ieviešana un realizēšana, kas sekmēs Sabiedrības konkurētspēju un izaugsmi.

Sabiedrība regulāri veic ūdens un notekūdeņu monitoringu, tādējādi regulāri sekojot līdzi šīm analīzēm un to izmaiņām. Energopārvaldības sertifikāta ISO 50001:2012 atbilstības ietvaros regulāri tiek monitorēts elektroenerģijas un degvielas patēriņš un optimizēšana.

## **FINANŠU RISKU VADĪBA**

Sabiedrība joprojām saskaras arī ar vairākiem finanšu instrumentiem - debitoru parādi, augsts aizņemtā kapitāla īpatsvars. Lai saimnieciskā darbība būtu efektīva, Sabiedrība plāno budžetu nākamajam pārskata periodam. Budžetu plāno divu mērķu sasniegšanai, plānošanai un kontrolei. Budžets ir viens no kontroles mehānismiem, analizē darbības efektivitāti un plānošanas kvalitāti, aprēķinot un analizējot novirzes, kā arī palīdz vadībai svarīgu lēmumu pieņemšanā.

Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pircēju un pasūtītāju parādi, finanšu saistību lielāko daļu veido parādi piegādātājiem par precēm un pakalpojumiem un kredītsaistības. Norēķini tiek veikti vienā valūtā eiro, līdz ar to sabiedrība nav pakļauta valūtas riskam. Naudas līdzekļi tiek izvietoti pazīstamās Latvijas finanšu institūcijās. Nepastāv būtiskas atšķirības starp finanšu aktīvu un saistību bilances vērtību un to patieso vērtību. Pārskata gadā sabiedrība neizmantoja atvasinātos finanšu instrumentus.

## **IETEIKUMS PEĻNAS SADALEI**

Pārskata gads noslēgts ar peļņu. Turpinās aktīva darbība ar debitoru parādu atgūšanu, papildus pakalpojumu sniegšana fiziskām un juridiskām personām. Ūdenssaimniecības un siltumenerģijas pakalpojumiem šobrīd tiek piemērots ekonomiski pamatots tarifs.

Sabiedrība veiks sniegto pakalpojumu pašizmaksas pārrēķinus, pamatojoties uz to sastādošo komponentu izmaksu pieaugumu. Valde iesaka ar pārskata gada peļņu segt iepriekšējo periodu zaudējumus..

## **NOTIKUMI PĒC PĀRSKATA GADA BEIGĀM**

Kopš pārskata perioda beigām nav notikuši notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata saturu un kā rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kas būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

Sabiedrības darbību ietekmē Eiropas ģeopolitiskie notikumi, kā rezultātā neprognozējami mainās resursu cenas. Tas būtiski ietekmē sniegto pakalpojumu pašizmaksu, un turpmākās sabiedrības darbības ražošanas izmaksas nav paredzamas, kā rezultātā esam spiesti pārskatīt pakalpojumu tarifus.

Valdes loceklis \_\_\_\_\_

Dzintars Rušmanis

2024. gada 08. martā.

**PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS par 2023. un 2022. gadu**

	<b>Pielikumi</b>	<b>2023 EUR</b>	<b>2022 EUR</b>
Neto apgrozījums	2	1 388 560	1 120 742
<i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>		<i>1 388 560</i>	<i>1 120 742</i>
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	3	(1 245 635)	(1 131 958)
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>142 925</b>	<b>(11 216)</b>
Administrācijas izmaksas	4	(118 433)	(113 935)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	154 148	149 862
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(54 925)	(23 916)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	7	(51 334)	(31 942)
<i>citām personām</i>		<i>(51 334)</i>	<i>(31 942)</i>
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa</b>		<b>72 381</b>	<b>(31 147)</b>
<b>Uzņēmuma ienākuma nodoklis</b>	8	<b>(6)</b>	<b>(3 135)</b>
<b>Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>		<b>72 375</b>	<b>(34 282)</b>
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>72 375</b>	<b>(34 282)</b>

*Pielikumi no 13. līdz 34. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Dzintars Rušmanis

Gada pārskatu sagatavoja:  
SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi"

finanšu daļas vadītāja \_\_\_\_\_ Inese Saliņa

2024.gada 08. martā.



## BILANCES 2023. GADA UN 2022. GADA 31. DECEMBRĪ

### AKTĪVS

	Pielikumi	31.12.2023. EUR	31.12.2022. EUR
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>I <i>Pamatlīdzekļi</i></b>			
Nekustamie īpašumi		5 836 804	6 064 722
<i>zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>		<i>5 836 804</i>	<i>6 064 722</i>
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		708 013	746 320
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		337 676	398 528
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		4 850	4 850
<b><i>Pamatlīdzekļi kopā</i></b>	<b>9</b>	<b>6 887 343</b>	<b>7 214 420</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>		<b>6 887 343</b>	<b>7 214 420</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>I <i>Krājumi</i></b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	10	88 020	69 499
<b><i>Krājumi kopā</i></b>		<b>88 020</b>	<b>69 499</b>
<b>II <i>Debitori</i></b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	11	26 766	37 211
Radniecīgo sabiedrību parādi	12	1 564	928
Uzkrātie ieņēmumi	13	156 096	166 218
Citi debitori	14	20 789	25 794
Nākamo periodu izmaksas	15	636	2 192
<b><i>Debitori kopā</i></b>		<b>205 851</b>	<b>232 343</b>
<b>III <i>Nauda</i></b>	<b>16</b>	<b>231 519</b>	<b>81 737</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>		<b>525 390</b>	<b>383 579</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>		<b>7 412 733</b>	<b>7 597 999</b>

## BILANCES 2023. GADA UN 2022. GADA 31. DECEMBRĪ

### PASĪVS

	Pielikumi	31.12.2023. EUR	31.12.2022. EUR
<b>Pašu kapitāls</b>			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	17	2 481 016	2 481 016
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	18	251 031	265 842
<b><u>Nesadalītā peļņa</u></b>			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(1 218 583)	(1 184 301)
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		72 375	(34 282)
<b>Pašu kapitāls kopā</b>		<b>1 585 839</b>	<b>1 528 275</b>
<b>Kreditori</b>			
<b>I Ilgtermiņa kreditori</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	19	2 787 907	2 998 337
Nākamo periodu ieņēmumi	20	2 501 995	2 561 135
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>		<b>5 289 902</b>	<b>5 559 472</b>
<b>II Īstermiņa kreditori</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	19	168 429	171 373
No pircējiem saņemtie avansi	21	8 103	8 729
Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem	22	62 129	44 618
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	23	35 574	36 107
Pārējie kreditori	24	16 620	16 036
Nākamo periodu ieņēmumi	20	98 874	98 815
Uzkrātās saistības	25	147 263	134 574
<b>Īstermiņa kreditori kopā</b>		<b>536 992</b>	<b>510 252</b>
<b>Kreditori kopā</b>		<b>5 826 894</b>	<b>6 069 724</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>		<b>7 412 733</b>	<b>7 597 999</b>

*Pielikumi no 13. līdz 34. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Dzintars Rušmanis

Gada pārskatu sagatavoja:  
SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi"

finanšu daļas vadītāja \_\_\_\_\_ Inese Saliņa

2024. gada 08. martā.

## PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

Izmaiņu veidi	Pamatkapitāls	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	Nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls
	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>Atlikums uz 31.12.2021</b>	<b>2 454 023</b>	<b>280 467</b>	<b>(1 184 301)</b>	<b>1 550 189</b>
Palielinājums/samazinājums pārskata periodā	26 993	(14 625)	(34 282)	(21 914)
<b>Atlikums uz 31.12.2022</b>	<b>2 481 016</b>	<b>265 842</b>	<b>(1 218 583)</b>	<b>1 528 275</b>
Palielinājums/samazinājums pārskata periodā	0	(14 811)	72 375	57 564
<b>Atlikums uz 31.12.2023</b>	<b>2 481 016</b>	<b>251 031</b>	<b>(1 146 208)</b>	<b>1 585 839</b>

*Pielikumi no 13. līdz 34. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Dzintars Rušmanis

Gada pārskatu sagatavoja:  
SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi"

finanšu daļas vadītāja \_\_\_\_\_ Inese Saliņa

2024. gada 08. martā.

## NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

(sagatavots ar tiešo metodi)

<b>2023. gada un 2022. gada naudas plūsmas pārskati</b>	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2022.</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>Naudas plūsma no pamatdarbības</b>		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	1 669 928	1 288 611
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(1 305 247)	(1 135 585)
<b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>	<b>364 681</b>	<b>153 026</b>
Izdevumi procentu maksājumiem	(44 262)	(28 918)
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>	<b>320 419</b>	<b>124 108</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	0	(29 437)
Nākamo periodu ieņēmumi	42 737	
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>42 737</b>	<b>(29 437)</b>
<b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>		
Ieņēmumi no pamatkapitāla palielināšanas	0	26 993
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(213 374)	(171 372)
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>(213 374)</b>	<b>(144 379)</b>
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>	<b>149 782</b>	<b>(49 708)</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>	<b>81 737</b>	<b>131 445</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>	<b>231 519</b>	<b>81 737</b>

*Pielikumi no 13. līdz 34. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Dzintars Rušmanis

Gada pārskatu sagatavoja:  
SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi"

finanšu daļas vadītāja \_\_\_\_\_ Inese Saliņa

2024. gada 08. martā.

## Finanšu pārskata pielikums

### 1) Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

#### Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar "Grāmatvedības likums", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" prasībām, un piemērojamiem 2015. gada 22. decembra noteikumiem Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi".

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu, Naudas plūsmas pārskatu, Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc tiešās metodes.

Finanšu pārskats ir sagatavots Eiropas Savienības vienotajā valūtā - eiro (EUR).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
  - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu.
  - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība.
  - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
- ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību — peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētajās finanšu pārskata sastāvdaļās, norādītas attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošos posteņos – šo summu detalizējums sniegts tālāk, finanšu pārskata pielikumā.

### **Aplēšu izmantošana**

Finanšu pārskatu sagatavošanā Sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertos bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz Sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

### **Ieņēmumu atzīšana**

Sabiedrības pamatdarbība ir ūdenssaimniecības pakalpojumi, siltuma ražošana un dzīvojamo māju apsaimniekošana. Pēc atsevišķiem līgumiem tiek veikti citi darbi un remonta pakalpojumi pašvaldībai t.sk. kapu apsaimniekošana, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un fiziskajām personām. Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.

Ar līgumu saistītos ieņēmumus novērtē saņemtās vai saņemamās atlīdzības patiesajā vērtībā.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas, ieņēmumus no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtās finanšu palīdzības vai finansiālā atbalsta), kas nav tieši saistīti ar Sabiedrības pamatdarbību, bet, kas saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

### **Izdevumu atzīšanas principi**

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

### **Nemateriālie ieguldījumi**

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm un tamlīdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot 33,33% nolietojuma likmi gadā. Ieņēmuma gadījumā, ja nemateriālās vērtības vai attīstības izmaksu objekta lietderīgās lietošanas laiku nav iespējams ticami aplēst, to sākotnējo vērtību noraksta pakāpeniski, sadalot pa gadiem laikposmā, kas nav ilgāks par 10 gadiem (katru šādu gadījumu paskaidro finanšu pārskata pielikumā, norādot laikposma ilgumu, kurā paredzēts norakstīt attiecīgā posteņa sākotnējo vērtību).

## Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

Kategorija finanšu uzskaitē	Nolietojuma likme %	Postenis finanšu pārskatā
Zemes, ēkas	2-5	Zemes gabali, ēkas un būves
Būves	2-5	Zemes gabali, ēkas un būves
Iekārtas un tehniskais aprīkojums	20	Pārējie pamatlīdzekļi
Mēbeles un biroja iekārtas	20	Pārējie pamatlīdzekļi
Datori un aprīkojums	35	Pārējie pamatlīdzekļi
Automašīnas	20	Pārējie pamatlīdzekļi
Instrumenti un inventārs	50	Pārējie pamatlīdzekļi

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz EUR 150 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts, vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē, nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Ieguldījumus nomātos pamatlīdzekļos amortizē nomas līguma atlikušajā laikā, dalot ieguldījumu summu ar atlikušo nomas laiku aprēķinātu mēnešos.

### Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšana

Atkāpjoties no likuma "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" normām pamatlīdzekļu objektu, kura vērtība ir būtiski lielāka par tā iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, vai novērtējumu iepriekšējā gada bilancē, var pārvērtēt atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs. Pārvērtēšanas rezultātā radušos starpību starp novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, un novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz pārvērtēšanu, ja šī starpība ir pozitīva (turpmāk — vērtības pieaugums), iekļauj attiecīgajā bilances aktīva postenī, kurā norādīts pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts, un bilances pasīva postenī "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" iedaļā "Pašu kapitāls". Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervē neiekļauj summu, kuras apmērā pārvērtēšanas rezultātā radies vērtības pieaugums pilnībā vai daļēji kompensē tā paša pamatlīdzekļu objekta vērtības samazinājuma korekcijas, kas iepriekšējos pārskata gados bija ietvertas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas. Šo summu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā konstatēts pamatlīdzekļu objekta vērtības pieaugums.

Pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojumu kārtējā pārskata gadā aprēķina, pamatojoties uz šā objekta vērtību attiecīgajā pārskata gadā, un tādās pašas summās ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas.

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervi samazina, ja pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts ir atsavināts, likvidēts vai tā vērtības palielināšanai vairs nav pamata vai ja veic pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojuma aprēķināšanu. Pārvērtēšanas rezerves samazinājumu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā šāds samazinājums veikts.

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervi neizmaksā, nesadala dividendēs un neizlieto zaudējumu segšanai, pamatkapitāla palielināšanai, citu rezervju veidošanai vai citiem mērķiem

## **Krājumi**

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes (pirmais iekšā, pirmais ārā), mazvērtīgais inventārs uzrādīts atlikušajā vērtībā.

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, atkarībā no tā, kurš no šiem rādītājiem ir zemāks, vai īpašos gadījumos — atbilstoši neto pārdošanas vērtībai. Krājumu vērtības samazinājuma korekcijas var pārtraukt, ja vērtības samazināšanai vairs nav pamata.

## **Debitori**

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus.

Ja samaksas termiņa kavējums pārsniedz 90 dienas, tiek aprēķināts uzkrājums šaubīgiem debitoriem 100% apmērā no nesamaksātās summas. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti no izveidotajiem uzkrājumiem šaubīgiem debitoriem, ja uzkrājums nav bijis izveidots, norakstīto parādu iekļauj peļņas un zaudējumu aprēķinā.

## **Uzkrātās saistības**

Bilances posteņi "Uzkrātās saistības" norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Pārmaksātās saistību summas piegādātājiem iegrāmatotas bilances kontā „Norēķini ar citiem debitoriem”.

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.

## **Nauda un naudas ekvivalenti**

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no tekošo bankas kontu atlikumiem.

Norēķiniem tiek izmantotas maksājumu iestādes Sollo LV, Bill.ME un Latvijas pasts, kas sniedz maksājumu pakalpojumus bezkontakta naudas pārvedumu veidā. 31. decembrī nesaņemtie maksājumi no minētajām maksājumu iestādēm uzskaitīti kā citi debitori.

## **Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības Galvojumi un garantijas**

Sabiedrība nav sniegusi galvojumus un garantijas.

## **Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā, tai skaitā operatīvās nomas saistības**

Sabiedrībai nav noslēgti nomas un īres līgumi, kas būtiski sabiedrības darbībā.



**Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti**

Sabiedrībai nav iekļāti un citādi apgrūtināti aktīvi.

**Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Visi darījumi ar saistītajām pusēm pārskata gadā atbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

**Pārskata gada laikā parakstītās akcijas vai daļas**

2023.gadā Sabiedrības pamatkapitāla palielināšana nav notikusi.

Daļu skaits pārskata gada beigās: 2 481 016

Nominālvērtība, 1,00 EUR

Vērtība kopā: 2 481 016 EUR

## 2) Neto apgrozījums

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Apkure	666 412	546 072
Apsaimniekošana	85 919	80 604
Ūdenssaimniecība	411 609	283 943
Citi pakalpojumi	224 620	210 123
	<b>1 388 560</b>	<b>1 120 742</b>

## 3) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Materiālu un pakalpojumu izmaksas	636 665	565 916
Personāla izmaksas	223 708	211 372
Ražošanas pamatlīdzekļu nolietojums	309 381	310 118
Pārējās ražošanas izmaksas	75 881	44 552
	<b>1 245 635</b>	<b>1 131 958</b>

## 4) Administrācijas izmaksas

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Personāla izmaksas	99 353	94 083
Pamatlīdzekļu nolietojums	2 594	2 487
Gada pārskata revīzijas pakalpojumi	2 300	2 300
Transporta izdevumi administrācijas izmaksām	4 553	5 128
Biroja ēkas uzturēšanas izmaksas	2 750	3 287
Kancelejas preces un biroja darbības nodrošināšana	5 988	5 786
Citas administrācijas izmaksas	895	864
	<b>118 433</b>	<b>113 935</b>

## 5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Nākamo periodu ieņēmumi pārskata perioda ieņēmumos (ES fondu dotācijas) ūdenssaimniecības projektiem	101 818	98 815
Ieņēmumi no ilgtermiņa ieguldījumu rezervju samazinājuma	14 811	14 625
Uzkrājumu šaubīgiem debitoriem samazinājums	15 521	16 034
Citi nebūtiski ieņēmumi	3 882	4 373
Saņemta kavējuma nauda	18 116	16 015
	<b>154 148</b>	<b>149 862</b>

<b>6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas</b>	<b>2023 EUR</b>	<b>2022 EUR</b>
Aprēķināta kavējuma nauda	0	73
Aprēķināts uzkrājums šaubīgiem debitoriem	27 836	16 543
Uzkrājums apsaimniekojamajām mājām	12 620	6 424
Zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas	13 955	876
Citas izmaksas	514	0
	<b>54 925</b>	<b>23 916</b>

Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas

Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī EUR	Atsavināšanas ieņēmumi EUR	Bruto ieņēmumi vai izdevumi EUR	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas EUR
Zeme Ozolu ielā 6A, Kandava	21 191	9 216	-11 975	-11 975
Šķūnis-palīgēka katlu mājai Zantes pag.	118	0	-118	-118
Siltummezgls Skolas ielā 12	200	0	-200	-200
Siltummezgls Talsu ielā 18A	336	0	-336	-336
Siltummezgls Ķiršu ielā 10	324	0	-324	-324
Siltummezgls Ķiršu ielā 12	277	0	-277	-277
Siltummezgls Ziļu ielā 2	237	0	-237	-237
Siltummezgls Apiņu ielā 6; 10	196	0	-196	-196
Siltummezgls Sabiles ielā 8	277	0	-277	-277
Siltummainis Danfoss XB12L	15	0	-15	-15
Kopā:	<b>23 171</b>	<b>9 216</b>	<b>-13 955</b>	<b>-13 955</b>

<b>7) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas</b>	<b>2023 EUR</b>	<b>2022 EUR</b>
Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē-ūdens proj. II kārtā	3 092	3 373
Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē-ūdenssaimniecība	32 257	11 700
Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē – siltuma projekts	15 985	16 869
	<b>51 334</b>	<b>31 942</b>

<b>8) Uzņēmuma ienākuma nodoklis</b>	<b>2023 EUR</b>	<b>2022 EUR</b>
Aprēķinātais UIN par gadu	6	3 135
	<b>6</b>	<b>3 135</b>

## 9) Ilgtermiņa ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi	Datoru programmas	Zemes gabali, ēkas un inženierbūves	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	kopā
<b>Uzskaites vērtība 31.12.2022.</b>	<b>21 731</b>	<b>6 993 040</b>	<b>4 017</b>	<b>954 780</b>	<b>909 939</b>	<b>4 850</b>	<b>8 888 357</b>
Vērtības palielinājumi	0	0	0	0	8 069		11 124
Atsavināts vai likvidēts	0	(25 456)	0	0	(9 759)		(35 215)
<b>Uzskaites vērtība 31.12.2023.</b>	<b>21 731</b>	<b>6 967 584</b>	<b>4 017</b>	<b>954 780</b>	<b>908 249</b>	<b>4 850</b>	<b>8 861 211</b>
<b>Uzkrātais nolietojumu 31.12.2022.</b>	<b>21 731</b>	<b>928 318</b>	<b>4 017</b>	<b>208 460</b>	<b>511 411</b>	<b>0</b>	<b>1 673 937</b>
Aprēķinātais nolietojums 2023.	0	206 609	0	38 307	67 059	0	311 975
Atsavināto, likvidēto pārvietoto pamatlīdzekļu nolietojums	0	(4 147)	0	0	(7 897)	0	(12 044)
<b>Uzkrātais nolietojumu 31.12.2023</b>	<b>21 731</b>	<b>1 130 780</b>	<b>4 017</b>	<b>246 767</b>	<b>570 573</b>	<b>0</b>	<b>1 973 868</b>
<b>Atlikusī vērtība 31.12.2022.</b>	<b>0</b>	<b>6 064 722</b>	<b>0</b>	<b>746 320</b>	<b>398 528</b>	<b>4 850</b>	<b>7 214 420</b>
<b>Atlikusī vērtība 31.12.2023.</b>	<b>0</b>	<b>5 836 804</b>	<b>0</b>	<b>708 013</b>	<b>337 676</b>	<b>4 850</b>	<b>6 887 343</b>

Sabiedrības īpašumā esošo zemes gabalu kadastrālā vērtība 2023. gada 31. decembrī ir EUR 93 516, būvju kadastrālā vērtība EUR 31 097. Pamatlīdzekļu uzskaites vērtības samazinājums aprēķināts tiem pamatlīdzekļiem, kuriem veikts remonts un aprēķināts nomaināmās daļas uzskaites vērtības un nolietojuma samazinājums. Pēc remonta veikšanas attiecīgi aprēķināts uzskaites vērtības palielinājums.

## 10) Krājumi

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	88 020	69 499
	<b>88 020</b>	<b>69 499</b>

Krājumu sastāvā ietilpst iegādātie materiāli, degvielas atlikums transporta bākās, kurināmā atlikumi katlu mājās un mazvērtīgais inventārs, no kura atņemts aprēķinātais nolietojums.

<b>11) Pircēju un pasūtītāju parādi</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	129 356	127 486
Uzkrājumi šaubīgo debitoru parādiem	(102 590)	(90 275)
<b>Bilances vērtība</b>	<b>26 766</b>	<b>37 211</b>

  

<b>Uzkrājumu izmaiņas</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Uzkrājumu atlikums gada sākumā	90 275	89 729
Palielinājums	27 836	16 543
Samazinājums (atmaksātie parādi)	(15 521)	(15 997)
<b>Bilances vērtība</b>	<b>102 590</b>	<b>90 275</b>

  

<b>12) Radniecīgo sabiedrību parādi</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Norēķini ar dalībnieku – Tukuma novada domi	1 564	928
	<b>1 564</b>	<b>928</b>

  

<b>13) Uzkrātie ieņēmumi</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
2024.gadā izrakstīti rēķini par pārskata periodu	156 096	166 218
	<b>156 096</b>	<b>166 218</b>

  

<b>14) Citi debitori</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Apsaimniekojamo māju līdzekļu pārtēriņš	19 077	24 950
Saistības par piegādātājiem nesamaksāto PVN	290	290
Naudas pārvedumu pakalpojumi	1 422	554
	<b>20 789</b>	<b>25 794</b>

  

<b>15) Nākamo periodu izmaksas</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
OCTA apdrošināšana transportlīdzekļiem	286	784
Preses izdevumu abonēšana	137	141
Komerציālā īpašuma apdrošināšanas polise	213	1 267
	<b>636</b>	<b>2 192</b>

  

<b>16) Naudas līdzekļi</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Naudas līdzekļi bankās	231 519	81 737
	<b>231 519</b>	<b>81 737</b>

### 17) Pamatkapitāls

2023. gadā izmaiņas Sabiedrības pamatkapitālā nav veiktas. 2023. gada 31. decembrī daļu kapitāls sastāv no 2 481 016 kapitāla daļām, kuru nominālvērtība ir 1,00 EUR, pamatkapitāla vērtība 2023. gada 31. decembrī ir 2 481 016 eiro

### 18) Pārvērtēšanas rezerve

Sabiedrība veica I kategorijas pamatlīdzekļu pārvērtēšanu pēc stāvokļa uz 2017.gada 31 decembri. Nekustamais īpašums tika novērtēts pēc tirgus vērtības. Novērtējumu veica neatkarīgs vērtētājs SIA "PRO Nami". Nekustamo īpašumu tirgus vērtība tika noteikta, izmantojot salīdzināmo darījumu metodi, kā arī ieņēmumu diskontēšanas un celtniecības izmaksu metodes.

Nr.	Pamatlīdzekļa postenis (objekta nosaukums)	Pārvērtēšanas rezerves atlikums perioda		Pamatlīdzekļa vērtība perioda sākumā	Pārvērtēšanas rezerves samazinājums	Pamatlīdzekļa vērtība perioda beigās	
		sākumā	beigās			bez pārvērtēšanas	ar pārvērtēšanu
		01.01.2023.	31.12.2023.			31.12.2023.	31.12.2023.
		1	2	3	4	5	6
371	Lopbarības šķūnis	4	3	2996	1	2791	2794
373	Kantora ēka	833	777	24504	56	22092	22869
375	Katlu māja	2568	2397	3198	171	592	2989
376	Ledus pagrabs	621	579	1500	42	820	1399
377	Sūkņu māja	222	207	410	15	175	382
378	Kūts	3325	3103	5914	222	2417	5520
379	Kūts	2249	2098	2927	151	633	2731
380	Ambulance - vetslimnīca	2702	2521	26720	181	22417	24938
464	Katlu māja Draudzības ielā 4, Vānes pag.	386	309	1472	77	895	1204
467	Katlu māja Zantes pag.	541	0	3594	541	0	0
542	Sūkņu māja Cērē	414	386	3037	28	2449	2835
	<b>Kopā ēkas</b>	<b>13 865</b>	<b>12 380</b>	<b>76 272</b>	<b>1 485</b>	<b>55 281</b>	<b>67 661</b>
638	Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 1, Zantē	88	82	600	6	478	560
639	Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 3, Zantē	87	81	600	6	478	559
090	Artēziskā aka nr. 2 Jaudā	139	130	405	9	248	378
029	ūdensvads Cēres centrā	3359	3135	3464	224	98	3233
030	Artēziskā aka Cērē	318	297	574	21	239	536
037	Ūdenstornis Valdeķos	689	643	1001	46	291	934
038	Artēziskā aka Valdeķos	313	292	574	21	243	535
211	Sūkņu māja Grenču dzīvojamā sektorā	460	429	788	31	305	734
212	Artēziskā aka Grenču dzīvojamā sektorā	115	107	160	8	42	149
213	Attīrīšanas iekārta Grenčos	939	876	1191	63	235	1111
215	Kanalizācija Līvānos (Zemīte)	1007	940	1237	67	215	1155
216	Komunālā saimniecība Vālodzes (Zemīte)	1198	1118	3375	80	2032	3150

217	Komunālā saimniecība Ezerkrasti (Zemīte)	1555	1451	2250	104	649	2100
231	Inženiertehn. būve - attīrīšanas iekārtas Valteru 5 b, Kandavā	830	789	274289	41	259821	260610
234	Kanalizācijas trase Ķiršu ielā, Kandavā	1354	1263	8770	91	6922	8185
236	Inženiertehn. būve - ūdensvada tīkli Valdeķos, Kandavas novads	2132	1989	16125	143	13060	15049
238	Kanalizācijas tīkli, Matkules pag.	7631	7122	45374	509	35227	42349
239	Ūdenstornis, Matkules pag.	1468	1370	13350	98	11090	12460
241	Inženiertehn. būve - nosēdbaceins Seski, Matkules pag.	1410	1316	3900	94	2324	3640
248	Kanalizācijas tīkli (1983.g.), Vānes pag.	5768	5383	26737	385	19571	24954
249	Sūkņu stacija ar sūkni BIOX 300/10A (1977.g.), Vānes pag.	223	208	375	15	142	350
283	Ūdens attīrīšanas stacijas ēka Ķiršu ielā	2288	2223	78750	65	74277	76500
284	Notekūdeņu priekšattīrīšanas ēka Kūrortu ielā 5A	2512	2440	18375	72	15410	17850
287	Ūdensieguves urbums Ķiršu ielā	77	72	29250	5	27228	27300
294	Savienojošā kanalizācijas sistēma Kūrortu ielā priekšattīrīšanas iekārtās.	150	146	2031	4	1839	1985
298	Ūdensvada tīkli Daigones ielā.	616	602	8848	14	8050	8652
299	Ūdensvada tīkli Zemītes ielā.	2657	2597	55465	60	51634	54231
300	Ūdensvada tīkli Jelgavas ielā.	2886	2822	48422	64	44524	47346
301	Ūdensvada tīkli Rūmenes ielā.	5047	4935	73672	112	67100	72035
302	Ūdensvada tīkli Bērzu ielā.	1939	1896	6037	43	4007	5903
313	Ūdensvada tīkli Lielā ielā.	3448	3371	19270	77	15471	18842
314	Ūdensvada tīkli Ķiršu ielā.	5652	5526	28801	126	22634	28160
315	Kanalizācijas tīkli Priežu ielā.	8886	8688	26128	198	16859	25547
317	Kanalizācijas tīkli Zemītes ielā.	4314	4218	57519	96	52022	56240
318	Kanalizācijas tīkli Lapu ielā.	2180	2131	13859	49	11420	13551
319	Kanalizācijas tīkli Jelgavas ielā.	2198	2149	19487	49	16905	19054
320	Kanalizācijas tīkli un spiedvads Liepu ielā.	1074	1050	38845	24	36932	37982

321	Kanalizācijas tīkli Rūmenes ielā.	4943	4833	82373	110	75710	80543
322	Kanalizācijas tīkli Bērzu ielā.	3182	3111	6590	71	3333	6444
323	Kanalizācijas tīkli Talsu ielā.	4801	4694	46885	107	41149	45843
324	Kanalizācijas tīkli Raina ielā (posmā Talsu iela - Liepu iela).	1617	1580	16665	37	14714	16294
325	Kanalizācijas tīkli Uzvaras ielā (posmā Talsu iela - Liepu iela).	199	195	17453	4	16871	17066
326	Iekšējā ūdensvada sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā	107	96	667	11	504	600
327	Iekšējā kanalizācijas sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā	1194	1075	1728	119	480	1555
328	Iekšējā apkures sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā	35	31	737	4	632	663
331	Iekšējā ūdensvada un kanalizācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A	821	738	1149	83	295	1033
332	Priekšattīrīšanas iekārtu vadības un automātikas sistēma Kūrortu ielā 5 A	282	253	3813	29	3177	3430
333	Iekšējā apkures un ventilācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A	27	24	360	3	300	324
334	Iekšējā elektroinstalācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A	33	29	444	4	370	399
335	Ārējo elektrotīklu sistēma priekšattīrīšanas iekārtām Kūrortu ielā 5A	198	178	2670	20	2225	2403
336	Plūsmas mērīšanas kamera Valteru ielā 5b	205	184	2772	21	2310	2494
337	Plūsmas mērītājs tekne - Parshall (kamerā) Valteru ielā 5b	94	85	1266	9	1055	1140
338	Ārējo elektrotīklu sistēma attīrīšanas iekārtām Valteru ielā	57	51	776	6	646	697
340	Notekūdeņu pārsūkņēšanas sūkņu stacija KSS 1 Valteru ielā	174	162	2349	12	2030	2192
341	Notekūdeņu pārsūkņēšanas sūkņu stacija KSS 1 Liepu ielā	80	75	1078	5	932	1007



343	Plūsmas mērītājs (ultraskaņas) Valteru ielā 5b	91	82	1226	9	1022	1104
344	Automātiskais paraugu ņēmējs Valteru ielā 5b	664	597	8963	67	7469	8066
345	Automātiskās restes priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A	1623	1460	21912	163	18260	19720
346	Manuālās restes priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A	188	169	2535	19	2112	2281
347	Atkritumu prese priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A	1101	991	14860	110	12384	13375
348	Atkritumu konteiners priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A	43	39	582	4	485	524
350	Atdzelžošanas filtri EUROWATER TFB25GT ŪAS ēkā Ķiršu ielā	1301	1171	17566	130	14638	15809
351	Gaisa kompresors B 38008/200 FT4V400 ITAIA (ŪAS ēkā).	138	124	1859	14	1549	1673
352	Gaisa pūtējs n=2.2 kw, Dn40 (ŪAS ēkā).	179	161	2414	18	2012	2173
353	Skalošanas sūkņi BL50/130-5.5/2 (ŪAS ēkā).	69	62	925	7	771	833
354	Vadības bloks tf5 12v (ŪAS ēkā).	78	70	1053	8	878	948
355	Nātrija hipohlorīta dozatorsūknis ar ķīmikāliju tvertni (ŪAS ēkā).	17	15	227	2	189	204
356	2. pacēluma un ugunsdzēsības sūkņi (ŪAS ēkā).	472	425	6372	47	5310	5735
357	Divvirziena troses telferis ar T-veida profilu un rokas vadības pulti (ŪAS ēkā).	85	76	1150	9	958	1034
358	Automātikas vadības iekārta VS 1 (ŪAS ēkā).	1203	1082	16240	121	13533	14615
364	Ūdensvada tīkli Valteru ielā.	3492	3414	9325	78	5703	9117
389	Ūdens apgādes sistēma Parka ielā, Kandavā	1959	1828	2716	131	706	2534
390	Ūdens apgādes sistēma Parka iela līdz Ķiršu ielai, Kandavā	4118	3843	8147	275	3760	7603
391	Ūdens apgādes sistēma Ozolu ielā 7,9, Kandavā	6440	6010	8147	430	1594	7604
395	Ūdensvada tīkli Liepu ielā ( no Pīlādžu līdz Ķiršu ielai)	137	133	174226	4	170221	170354

396	Ūdensvada tīkli Lielā ielā ( no Ķiršu līdz Abavas ielai)	267	261	98395	6	95947	96208
399	Ūdensvada tīkli Raiņa ielā ( no Liepu līdz Pūzurgravas ielai)	499	488	70696	11	68637	69125
400	Ūdensvada tīkli Abavas ielā ( paplašināšana pilsētas Z daļā )	959	937	112683	22	109242	110179
403	Ūdensvada tīkli Smilšu ielā	274	267	22855	7	22079	22346
409	Kanalizācijas tīkli Ūdens ielā, Tirgus laukumā	882	862	30586	20	29044	29906
410	Kanalizācijas tīkli Talsu ielā	795	777	49859	18	47974	48751
413	Kanalizācijas tīkli Lielā ielā ( no Liepu līdz Abavas ielai ( "Vejspārns" ) )	175	171	59584	4	58088	58259
415	Kanalizācijas tīkli Smilšu ielā	615	601	28250	14	27021	27622
418	Kanalizācijas tīkli Ozolu ielā	1436	1403	54638	33	52020	53423
420	Kanalizācijas spiedvads Abavas ielā (uz Valteru ielas NAI )	382	373	76047	9	73983	74356
422	Kanalizācijas sūkņu stacija Abavas ielā (pie Pils ielas )	2539	2369	21525	170	17720	20089
423	Kanalizācijas sūkņu stacija Abavas ielā (pie Abavas ielas NAI )	2346	2189	20218	157	16709	18898
424	Kanalizācijas sūkņu stacija Sēravotu ielā .	2068	1930	17640	138	14534	16464
433	Artēziskā aka Vānē ar aprīkojumu	1794	1754	13972	40	11908	13662
435	Ūdens attīrīšanas stacijas ēka Vānē	143	140	14310	3	13852	13992
436	Sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārta BIO-KRD-60	984	962	78705	22	75994	76956
437	NAI nostādīnātāju un paraugu ņemšanas aku sistēma Vānē	323	316	21060	7	20276	20592
438	Sadzīves kanalizācijas spiedvads NAI sistēmā	1487	1454	4259	33	2710	4164
439	Paštesces kanalizācijas tīkli NAI sistēmā	1164	1138	3629	26	2410	3548
447	Kanalizācijas tīkli Zantes ciematā	428	399	32400	29	29841	30240
448	Ūdenstornis Zantes ciematā	1610	1502	3337	108	1612	3114
449	Ūdensapgādes tīkli Zantes ciemā	82	76	36526	6	34014	34090
450	Dzeramā ūdens sagatavošanas stacija Zantes ciemā	856	799	13125	57	11451	12250

452	Artēziskās akas paviljons Zantes ciemā	245	229	1838	16	1486	1715
456	Artēziskā aka nr.1 Zantē	2646	2470	9045	176	5972	8442
466	Siltumtrases no katlu mājas nr. 2 Vānes pag.	1387	1294	13567	93	11369	12663
470	Siltumtrases Zantes pag.	4984	4651	22781	333	16610	21261
472	Siltumtrase no katlu mājas Zemītes pag.	629	503	900	126	217	720
476	Siltumtīklu pievadi Ozolu 6A, Zīļu 2	1309	1047	1807	262	399	1446
516	Ūdensvads Ozolu ielā	1064	1040	3423	24	2307	3347
517	Ūdensvads Valteru ielā	3560	3481	5737	79	2130	5611
531	Ūdens atdzelžošanas iekārta WATEX RCTB14x2 Jaudā	847	805	4675	42	3637	4442
532	Ūdens atdzelžošanas iekārta WATEX RCTB13x2 Grenčos	1116	1060	3884	56	2630	3690
534	Ūdensvads Abavas ielā 32 A	3049	2981	4320	68	1243	4224
557	Kanalizācijas skataka ar diviem atzariem Lielā ielā 51	456	426	2160	30	1590	2016
561	Siltumtrase Zemītē no Tautas nama līdz Cerībām	2583	2410	7493	173	4582	6992
569	Kanalizācijas un ūdensvada skataka ar skaitītāju Uzvaras ielā 11	90	84	574	6	451	535
627	Siltumtīkli Sabiles ielā 12	4582	4353	69876	229	62029	66382
628	Siltumtīkli Skolas, Lielā, Dārza, Talsu, Ķiršu, Baznīcas, Tirgus lauk.	3374	3205	483648	169	456260	459465
629	Siltumtīkli Ozolu ielā 7,9, Zīļu ielā 2, 12	5274	5010	84576	264	75337	80347
631	Siltumtīkli Apiņu ielā 6/8	331	314	8208	17	7483	7797
632	Siltumtīkli Raiņa ielā 14	3572	3393	19440	179	15074	18467
633	Siltumtīkli Sabiles ielā 8	153	145	5076	8	4677	4822
634	Siltumtīkli Sabiles ielā 10	1543	1466	6372	77	4588	6054
635	Siltumtīkli Zīļu ielā 1	3090	2935	19824	155	15897	18832
637	Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 8, Zantē	39	36	270	3	216	252
048	Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 2	270	252	270	18	0	252
049	Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 5	38	35	38	3	0	35
053	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 12	80	74	80	6	0	74

054	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 10	53	49	53	4	0	49
055	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 8	77	72	77	5	0	72
059	Kanalizācijas tīkli Dārzu ielā 3	17	16	17	1	0	16
060	Kanalizācijas tīkli Zīļu ielā	563	525	563	38	0	525
061	Kanalizācijas tīkli Kalna ielā	59	55	59	4	0	55
062	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7	2639	2463	2639	176	0	2463
063	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7	944	880	943	64	0	880
064	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7	897	837	897	60	0	837
065	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 5	459	428	459	31	0	428
066	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 5	955	891	956	64	0	891
067	Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 5	339	316	339	23	0	316
070	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 12	297	277	297	20	0	277
071	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 10	320	298	319	22	0	298
072	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 8	167	156	167	11	0	156
075	Kanalizācijas tīkli Dārzu ielā 3	445	415	445	30	0	415
076	Kanalizācijas tīkli Zīļu ielā	1330	1241	1330	89	0	1241
077	Kanalizācijas tīkli Kalna ielā	553	516	554	37	0	516
078	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā	1062	991	1062	71	0	991
079	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā	3600	3360	3600	240	0	3360
080	Kanalizācijas tīkli Lielā ielā	1344	1254	1344	90	0	1254
083	Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā	461	430	461	31	0	430
091	Artēziskā aka dziļurbuma Ķiršu ielā	1788	1668	1788	120	0	1668
041	Artēziskā aka Rožkalni ar ūdensvada sistēnu un ūdenstorni	1365	1274	1365	91	0	1274
095	Ūdensvada tīkli Sabiles ielā 23, 23a	3825	3570	3825	255	0	3570
096	Ūdensvada tīkli Ozolu ielā 11	203	189	203	14	0	189
097	Ūdensvada tīkli Kūrortu ielā 3	450	420	450	30	0	420
103	Ūdensvada tīkli Ozolu ielā 5	108	101	108	7	0	101
109	Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 7	593	553	593	40	0	553
110	Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 5	261	243	261	18	0	243

111	Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 5	1380	1288	1380	92	0	1288
112	Ūdensvada tīkli Dārza ielā 3	51	47	51	4	0	47
116	Ūdensvada tīkli Dārza ielā 2	202	188	203	14	0	188
117	Ūdensvada tīkli Zīļu ielā 3	903	842	903	61	0	842
118	Ūdensvada tīkli Dārza ielā 4	217	202	217	15	0	202
122	Ūdensvada tīkli Kalna ielā 1	618	576	618	42	0	576
126	Ūdensvada tīkli Dārza ielā	637	594	638	43	0	594
129	Ūdensvada tīkli Zīļu ielā	1500	1400	1500	100	0	1400
134	Ūdensvada tīkli Pils ielā	1358	1267	1358	91	0	1267
032	ūdensvads skolai Cērē	2270	2119	2270	151	0	2119
031	kanalizācijas tīkls skolai Cērē	8052	7515	8052	537	0	7515
036	Kanalizācijas tīkli Valdeķos	9201	8587	9201	614	0	8587
034	kanalizācijas tīkls "Liepās"	13541	12638	13541	903	0	12638
	<b>inženierbūves kopā</b>	<b>251 977</b>	<b>238 651</b>	<b>3 149 405</b>	<b>13 326</b>	<b>2 783 559</b>	<b>3 022 210</b>
	<b>kopā pavisam</b>	<b>265 842</b>	<b>251 031</b>	<b>3 225 677</b>	<b>14 811</b>	<b>2 838 840</b>	<b>3 089 871</b>

Bez pārvērtēšanas ēku un inženierbūvju bilancē norādītā vērtība būtu EUR 2 838 840, pēc pārvērtēšanas ir EUR 3 089 871, palielinājums par EUR 251 031.

### 19) Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2023.			31.12.2022.		
	Ilgtermiņa daļa EUR	Īstermiņa daļa EUR	Kopā EUR	Ilgtermiņa daļa EUR	Īstermiņa daļa EUR	Kopā EUR
Valsts kase siltuma projekts	1 510 410	91 540	1 601 950	1 601 950	91 540	1 693 490
Valsts kase ūdenssaimniecība	948 176	54 177	1 002 353	1 002 354	54 177	1 056 531
Valsts kase ūdenssaimniecība II kārtā	329 321	22 712	352 033	394 033	25 656	419 689
<b>Kopā aizņēmumi</b>	<b>2 787 907</b>	<b>168 429</b>	<b>2 956 336</b>	<b>2 998 337</b>	<b>171 373</b>	<b>3 169 710</b>
Tajā skaitā atmaksājamā daļa:						
2 - 5 gados	505 287			514 119		
Ilgāk par 5 gadiem	2 282 620			2 484 218		

2012. gadā Sabiedrība saņēma aizņēmumu no Valsts kases ūdenssaimniecības projekta realizācijai EUR 2 774 998,19 apmērā ar procentu likmi 1.396%. Aizņēmums atmaksājams līdz 2042. gada 20. jūlijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

2016. gadā Sabiedrībai tika piešķirts aizņēmums Valsts kasē siltuma projekta realizācijai EUR 2 174 055,57 ar likmi 0.952% Aizņēmums tika izlietots 2016. un 2017.gadā. Aizņēmums atmaksājams līdz 2041. gada 20. jūnijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

2019. gadā Sabiedrībai tika piešķirts aizņēmums Valsts kasē Kohēzijas fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā" īstenošanai EUR 756 788.00 ar likmi 0,265 % . Aizņēmums tika izlietots 2019. un 2020.gadā EUR 496 593 apmērā. Pēc 2020. gada 04. decembrī noslēgtās vienošanās ar Valsts kasi, aizņēmums jāatmaksā līdz 2039. gada 20. jūnijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums. 2023. gadā papildus samaksāta aizņēmuma pamatsumma no aizņēmēja līdzekļiem 42 737 eiro apmērā. Aizņēmuma atmaksas termiņš paliek nemainīgs, samazinot gadā atmaksājamo aizņēmuma pamatsummu.

Visu aizņēmumu galvotāja Kandavas novada domes saistības ir pārņēmusi Tukuma novada dome.

## 20) Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2023.			31.12.2022.		
	Ilgtermiņa daļa EUR	Īstermiņa daļa EUR	Kopā EUR	Ilgtermiņa daļa EUR	Īstermiņa daļa EUR	Kopā EUR
<b>ERAF</b> (ūdenssaimn Vānē)	<b>231 225</b>	<b>8 198</b>	<b>239 423</b>	<b>239 424</b>	<b>9 088</b>	<b>248 512</b>
<b>LVAF</b> (NAI Kandavā)	<b>60 844</b>	<b>3 904</b>	<b>64 748</b>	<b>64 749</b>	<b>3 904</b>	<b>68 653</b>
KF (ūdenssaimn Kandavā)	1 742 408	73 435	1 815 843	1 815 843	73 435	1 889 278
KF (ūds Kandavā II kārta)	387 862	9 483	397 345	357 609	8 535	366 143
KF (siltumapg Kandavā)	79 656	3 854	83 510	83 510	3 854	87 364
<b>KF kopā</b>	<b>2 209 926</b>	<b>86 772</b>	<b>2 296 698</b>	<b>2 256 962</b>	<b>85 823</b>	<b>2 342 785</b>
<b>Kopā pavisam</b>	<b>2 501 995</b>	<b>98 874</b>	<b>2 600 869</b>	<b>2 561 137</b>	<b>98 815</b>	<b>2 659 950</b>
Tajā skaitā atmaksājamā daļa:						
2 - 5 gados	296 622			296 445		
Ilgāk par 5 gadiem	2 205 373			2 264 690		

2011. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) EUR 1 713 060 apmērā jauna ūdensvada izbūvei Kandavas pilsētā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 73 435.

2014. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) EUR 333 887 apmērā jauna ūdensvada izbūvei Vānes ciemā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 9 088.

2014. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Latvijas Vides aizsardzības fonds (LVAF) EUR 97 611 apmērā NAI renovācijai Kandavas pilsētā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 20 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 3 904.

2020. gadā Sabiedrība ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) līdzfinansējumu īstenojusi projektu "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārta". Saņemtais līdzfinansējums EUR 384 634 apmērā tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 11 537.

2020. gadā Sabiedrība ir īstenojusi vēl vienu Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) projektu "Siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana, īstenojot jauna posma būvniecību Kandavā". Saņemtais finansējums EUR 96 358 apmērā tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 25 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 3 854.

## 21) No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
Pircēju pārmaksas par pakalpojumiem	8 103	8 729
	<b>8 103</b>	<b>8 729</b>

Perioda beigās klientu pārmaksātās summas par pakalpojumiem sastāda 8 103 eiro. Saņemto avansa summu dzēšana notiks nākošajā pārskata periodā pēc pakalpojumu rēķinu izrakstīšanas.

<b>22) Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Norēķini ar piegādātājiem un darbuņēmējiem	62 129	44 618
	<b>62 129</b>	<b>44 618</b>

Parāds par piegādātājām precēm un pakalpojumiem līdz 2023. gada 31. decembrim, par kuriem norēķins tiek veikts nākamajā periodā.

### 23) Nodokļu kustība pārskata gadā

	<b>Atlikums</b>	<b>Aprēķināts</b>	<b>Samaksāts</b>	<b>Atlikums</b>
	<b>31.12.2022.</b>	<b>2023. gadā</b>	<b>2023. gadā</b>	<b>31.12.2023.</b>
	EUR	EUR	EUR	EUR
Pievienotās vērtības nodoklis	18 858	191 916	190 657	20 117
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	3 239	34 900	34 684	3 455
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	8 651	89 988	89 144	9 495
Uzņēmējdarbības riska nodeva	11	128	128	11
Dabas resursu nodoklis	2 213	7 651	7 374	2 490
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	3 135	6	3 135	6
	<b>36 107</b>	<b>324 589</b>	<b>325 122</b>	<b>35 574</b>

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	EUR	EUR
Nodokļu un valsts sociālās iemaksas gada sākumā	36 107	33 425
Izmaiņas pārskata gadā	(533)	2 682
<b>Nodokļu un valsts sociālās iemaksas gada beigās</b>	<b>35 574</b>	<b>36 107</b>

### 24) Pārējie kreditori

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Norēķini par darba algu	16 521	15 359
Ieturējumiem no darba algas	99	677
	<b>16 620</b>	<b>16 036</b>

Neizmaksātā darba alga par decembri EUR 16 521 apmērā, ieturētā samaksa pēc darbinieku iesnieguma vai pēc izpildraksta EUR 99.

### 25) Uzkrātās saistības

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Uzkrātās saistības piegādātājiem	8 240	3 077
Uzkrātās saistības neizmantotām atvaļinājuma izmaksām	19 756	15 617
Uzkrātie procenti un apkalpošanas maksājumi Valsts kasei	16 803	9 731
Apsaimniekojamo māju uzkrājums	102 464	106 149
	<b>147 263</b>	<b>134 574</b>

Uzkrātās saistības ir 2023. gadā izrakstītie rēķini vai aprēķinātās saistības, kuras attiecas uz pārskata gadu, bet par kurām norēķini tiks veikti nākošajos periodos.



<b>26) Vidējais darbinieku skaits</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Darbinieku skaits pārskata gadā	<b>30</b>	<b>31</b>

<b>27) Personāla izmaksas</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Atlīdzība par darbu	234 137	224 981
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	57 012	53 647
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	124	128
	<b>291 273</b>	<b>278 756</b>

<b>28) Informācija par padomes un valdes locekļu atlīdzību</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Izmaksu veids</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Atlīdzība par darbu	25 717	21 600
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	6 067	5 095
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	4	4
	<b>31 788</b>	<b>26 699</b>

**29) Skaidrojums par pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemto finanšu palīdzību**

Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem
		EUR			EUR
Eiropas Savienības Kohēzijas fonds	2018/2020	384 634	Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā	*Skatīt zemāk „Papildus informācija”	0
Eiropas Savienības Kohēzijas fonds	2018/2020	96 358	Siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana, īstenojot jauna posma būvniecību Kandavā	**Skatīt zemāk „Papildus informācija”	0

**Papildus sniegtā informācija**

\* Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums 69,13%, pašfinansējums 30,87% no projekta kopējām izmaksām. Lai sasniegtu projektā paredzētos rādītājus, projekta realizācijas beigu termiņš ir noteikts 2023. gada decembris.

\*\* Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums 40,0 %, pašfinansējums 60,0 % no projekta kopējām izmaksām. Projekta īstenošanas beigu datums ir 25.08.2020

### **30) Darbības turpināšanas pieņēmums**

Pārskata gadu Sabiedrība ir beigusi ar EUR 72 375 peļņu tās pašu kapitāls ir pozitīvs sastāda EUR 1 585 839. Sabiedrības īstermiņa kreditoru saistības par EUR 11 602 (536 992 – 525 390) ir lielākas par apgrozāmajiem līdzekļiem. Sabiedrības vadība uzskata, ka, risinot finansēšanas jautājumus, sabiedrības likviditāte nav apdraudēta, tādēļ darbības turpināšanas princips ir piemērojams šī finanšu pārskata sastādīšanā.

### **31) Finanšu instrumenti un finanšu riski**

Sabiedrības nozīmīgākais finanšu instruments ir nauda, kā galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pamatlīdzekļi, pircēju un pasūtītāju parādi, kā arī naudas līdzekļi kredītiestādēs. Finanšu saistību lielāko daļu veido aizņēmumi no kredītiestādēm un parādi piegādātājiem par precēm un pakalpojumiem.

### **32) Svarīgi notikumi kopš pārskata gada beigām**

Kopš pārskata perioda beigām nav notikuši notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata saturu un kā rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kas būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

### **33) Priekšlikumi par sabiedrības peļņas izlietošanu vai zaudējumu segšanu**

Sabiedrības valde ierosina ar pārskata gada peļņu segt iepriekšējo periodu zaudējumus.

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Dzintars Rušmanis

Gada pārskatu sagatavoja  
SIA „Kandavas komunālie pakalpojumi”  
finanšu nodaļas vadītāja \_\_\_\_\_ Inese Saliņa

2024. gada 08. martā.

---

## **Paziņojums par vadības atbildību**

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo Sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2023. gada 31. decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par Sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu. Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes loceklis \_\_\_\_\_

Dzintars Rušmanis

2024. gada 08. martā.