



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
TUKUMA NAMi

**Paveiktie darbi ēku renovācijā**



# Spartaka iela 16a

**Atmaksas termiņš: 17.07.2029.**

**Projekta izmaksas: Izsniegts aizdevums uz 01.03.2017. EUR 204240,4 28.dz.  
50% LIAA līdzfinansējums**



## Valguma iela 2

Projekta izmaksas: **EUR 161 400,60** (t.sk. būvdarbi, būvuzraudzība, autoruzraudzība, projekta vadība). 12.dz.

ALTUM grants: **EUR 80 700,30**



# Kalēju iela 14

Projekta izmaksas: ēkai Kalēju ielā 14 k-1 EUR 270 492,50; ēkai Kalēju ielā 14 k-2 EUR 117 898,66; **kopā EUR 388 391,16** (t.sk. būvdarbi EUR 385 926,73; būvuzraudzība EUR 2464,43).

**ALTUM grants:** ēkai Kalēju ielā 14 k-1 EUR 135 246,25; ēkai Kalēju ielā 14 k-2 EUR 54 854,33;  
**kopā EUR 190 100,58. 24.dz.**



# Meža iela 11

Projekta izmaksas: **EUR 712052,30** (t.sk. būvdarbi EUR 708087,12; būvuzraudzība EUR 3965,18).

ALTUM grants: **356026,15 EUR.** 68.dz.



# Lauku iela 4

Projekta izmaksas: **EUR 267 999,45** (t.sk. būvdarbi EUR 266 507,01, būvuzraudzība EUR 1 492,44).

ALTUM grants: **EUR 133 999,72. 32.dz.**



# Meža iela 5

Būvniecības izmaksas 38610,87 EUR 12.dz.





## Lauku iela 2

Būvniecības izmaksas 36203,03 EUR 12.dz.



# Meža iela 7

Būvniecības izmaksas 39228,01 EUR 12.dz.



# Meža iela 9

Būvniecības izmaksas 34371,73 EUR 8.dz.



# Veidenbauma iela 7

Būvniecības izmaksas 46785,56 EUR 24.dz.



# Veidenbauma iela 5

Būvniecības izmaksas 57280,78 EUR 20.dz.



# Pils iela 1a

Būvniecības izmaksas 49348,64 EUR 12.dz.



## **2024.gads Smārdes iela 2c**

**Būvniecības kopējās izmaksas:**

**227972,07 EUR**

**Kapitāla atlaide ALTUM:**

**88745,19 EUR**

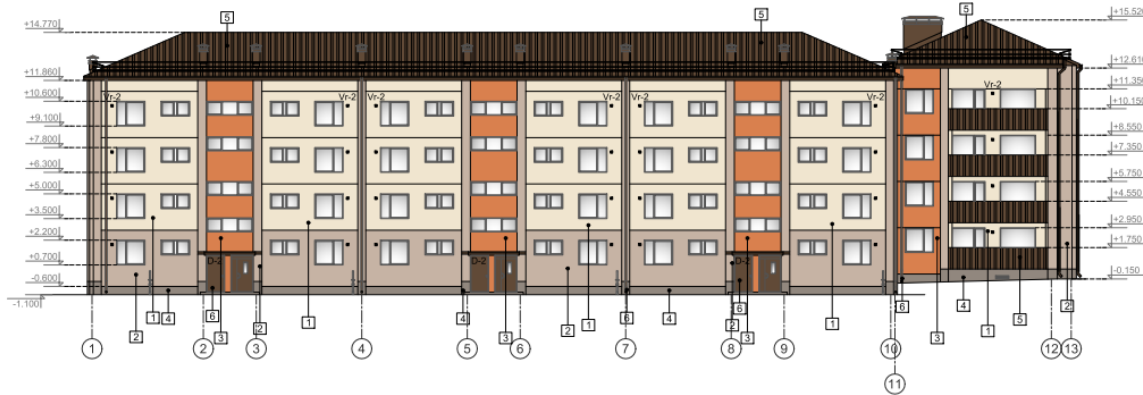
**Pašvaldības līdzfinansējums:**

**5463,85 EUR (projektēšana) un 22000,00 EUR (būvdarbi) 12.dz.**

# **Nerealizētie projekti**



FASĀDE ASIS 1-13  
M 1:200



Krāsu pase		Piezīmes:
Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods	
1	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - Sakret Lehm 8 (Lehm 7)	1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme 1.-3. kāpņu telpā. 2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros. 3. Pa ēkas perimetru pēc cokola siltināšanas izbūvēt jaunu betona apmali b=600 mm. 4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes. 5. Logu, durvju specifikācijas skatīt lapās AR - 11, 12. 6. Pirms fasādes krāsošanas sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju.
2	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - Sakret Hamatit 5 (Hamatit 4) vai Sakret Erde 4 (Erde 3)	
3	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - NCS S 2050-Y50-R	
4	Cokols, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - Sakret Turmalin 3	
5	Jumta segums, lodžiju margu apdare - skārda trapecveida profils, tonis - RR-32 (RAL 8019)	
6	Durvis, palodzes, skārda elementi, teknes, notekas, tonis - RR-32 (RAL 8019)	

Apzīmējumi	
PIENĒMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
L-1	Maināmie logi

Proj. Nr. 4010302087 Izstrādājis: Ing. M. Benders Viesuļa prospektā 12-44. Rīga LV-1014 info@stille.nami.lv +371 27789891		Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana Adrese: Meža iela 23, Tukums	
Dat.: 12.02.2019. V. Uzvārds: Paraksts:		Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ.nr. 40003397810	Stadja: Lapa: Lapas: AR-7
B.p.v., B.p.d.v./ M.Banders		Rasējums: Fasādes asis 10-1, C-A. Krāsu pase	Pasūt. nr.: 10/10/2018-1 Arhīva nr.: 10/18 Mērogs: 1:200

# Meža iela 23

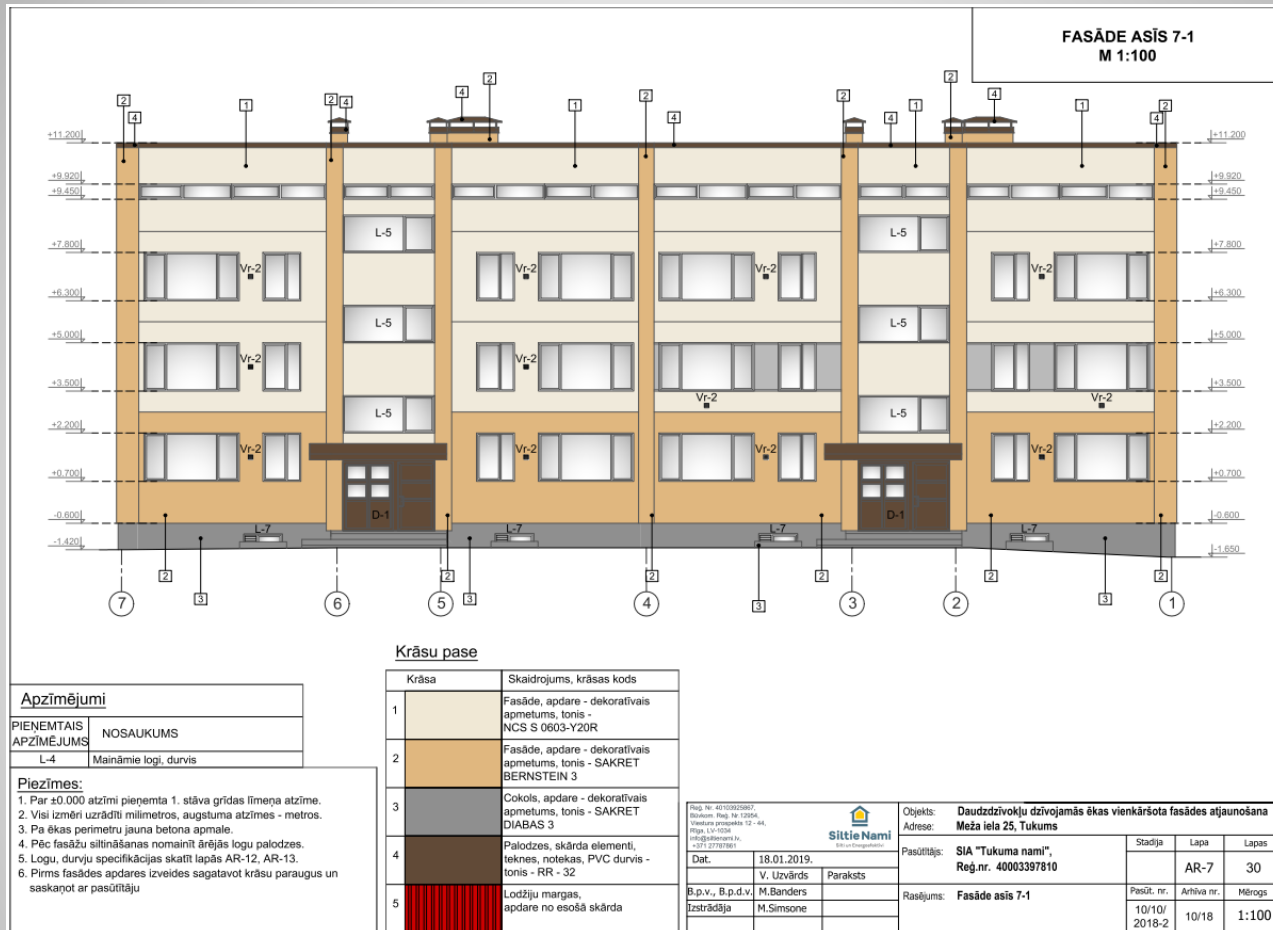
plānotās projekta izmaksas:

**ALTUM Grants:**

**Neguva atbalstu (nepietiekošs dzīvokļu īpašnieku balsojums) 32.dz.**

**413962,09 EUR,**

**206981,04 EUR.**

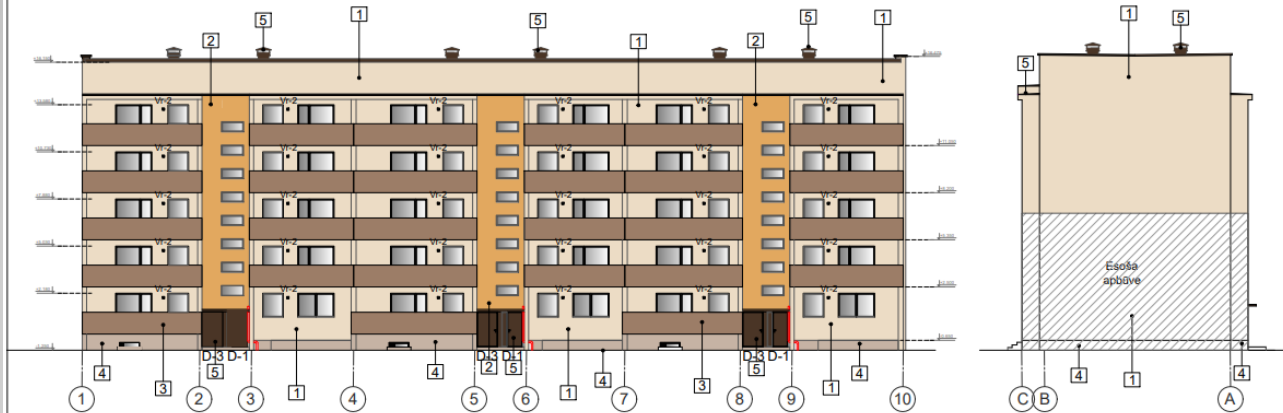


# Meža iela 25

plānotās projekta izmaksas: **220032,06 EUR,**  
**ALTUM Grants: 99094,34 EUR.**

**Neguva atbalstu (nepietiekošs dzīvokļu īpašnieku balsojums) 18.dz.**

K-1  
FASĀDE ASIS 1-10, C-A  
M 1:200



Krāsu pase	
Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods
1	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Magma 6, NCS1950 S1010-Y70R
2	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Bernstein 2.NCS1950 S1050-Y20R
3	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 2, NCS1950 S6010-Y50R
4	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 4, NCS1950 S4010-Y50R
5	Skārda elementi ( lāseņi), tonis - RR-32

L-5	Maināmie logi, durvis.
-----	------------------------

**Piezīmes:**  
 1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.  
 2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.  
 3. Pa ēkas perimetru pēc cokola siltināšanas izbūvēt jaunu betona apmali b=600 mm.  
 4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.  
 5. Pirms fasādes apdares izbūves sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju.  
 Nepieciešamības gadījumā precizēt krāsu tonus (tumšāks, gaišāks).

<small>Reģ. Nr. 4010322687                  Pilskops. Reģ. Nr.12056,                  Viesuļa prospektā 12-44,                  Rīga, LV-1014                  info@siltnami.lv                  +371 27787881</small>		<p>Siltie Nami Siltu un Energoefektīvu</p>	Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana Adrese: Smilšu iela 42, Tukums		
Dat.: 12.12.2019. B.p.v./b.p.d.v.: M.Banders Izstrādāja: M.Vuļa			Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ. Nr. 40003397810,	Stadja Lapa AR-7	Lapas Mērogs 1:200
Rasējums: K-1 Fasāde asis 1-10, C-A		Pasūt. nr. 28/08/ 2019-1	Arhīva nr. 08/19	Mērogs 1:200	

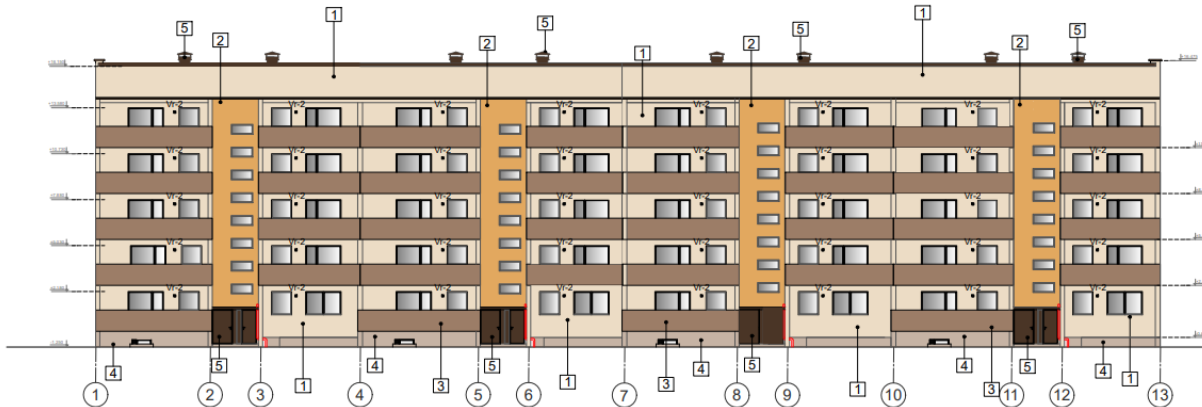
# Smilšu iela 42, k-1

plānotās projekta izmaksas: 763921,70 EUR,

ALTUM Grants: 352079,75 EUR.

Neguva atbalstu (nepietiekošs dzīvokļu īpašnieku balsojums) 94.dz.

K-2  
FASĀDE ASIŠ 1-13  
M 1:200



Krāsu pase		Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods
L-5	Maināmie logi, durvis.	1	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Magma 6, NCS1950 S1010-Y70R
<b>Piezīmes:</b> 1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme. 2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros. 3. Pa ēkas perimetru pēc cokola siltināšanas izbūvēti jaunu betona apmali b=600 mm. 4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodes. 5. Pirms fasādes apdares izbūves sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju. Nepieciešamības gadījumā precizēt krāsu toņus (tumšāks, gaišāks).		2	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Bernstein 2.NCS1950 S1050-Y20R
		3	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 2, NCS1950 S6010-Y50R
		4	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Ezr 4, NCS1950 S4010-Y50R
		5	Skārda elementi (lāseņļ), tonis RR-32

Reg. Nr. 4010202007,  
Bankare Reg. Nr. 12564,  
Valsts reģistrācijas Nr. 12 - 44,  
Pasa. Nr. 12564,  
+371 27787811



Obejks: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana  
Adrese: Smilšu iela 42, Tukums

Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami",  
Reģ. Nr. 40003397810,

Dat.	12.12.2019.	Stadija	Lapa	Lapas
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	Pasūtīt. nr.	AR-14	
Izstrādāja	M.Vuļa	Rasījums: K-2 Fasāde asiš 1-13	28/06/2019-1	Arhīva nr. Mērogs 08/19 1:200

# Smilšu iela 42, k-2

plānotās projekta izmaksas:

**ALTUM Grants:**

**Neguva atbalstu (nepietiekošs dzīvokļu īpašnieku balsojums) 94.dz.**

**1014208,24 EUR,**

**387774,75 EUR.**

**FASĀDE AŠĪS 1-8.  
KRĀSU PASE  
M 1:200**



Krāsu pase	
Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods
1	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Erz 7 (Erz 6)
2	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Erz 4
3	Cokols, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis Sakret Diabas 3
4	Jumta segums - skārda trapeceveida profils, tonis - RR-32 (RAL 8019)
5	Durvis, palodzes, skārda elementi, teknes, notekas, tonis - RR-32 (RAL 8019)

Apzīmējumi:	
PIENEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
□	Rekuperācijas iekārtas Vr-1

Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Pa ēkas perimetru pēc cokola siltināšanas izbūvēt jaunu betona apmali b=600 mm.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
5. Pirms fasādes apdares izbūves sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju. Nepieciešamības gadījumā precizēt krāsu tonus (tumšāks, gaišāks).

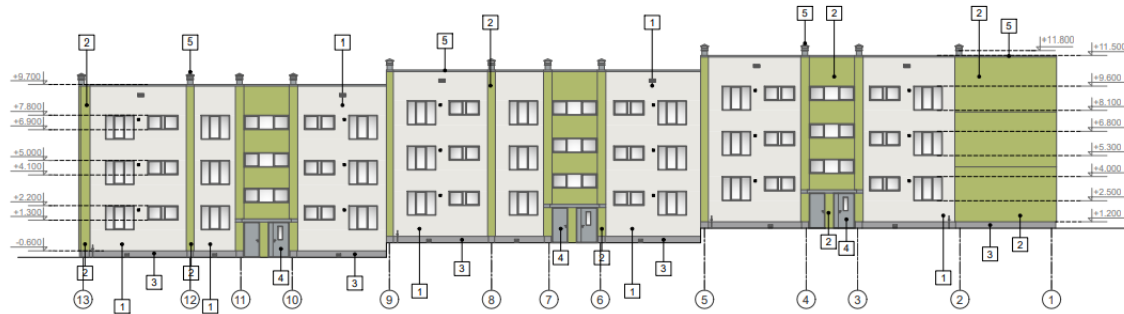
Proj. Nr. 4103202027 Būvniec. Reg. Nr. 03564 Viesuļa projekta 12-44, Pāg. Nr. 034 Pārvaldes nodaļas Nr. 037.071981		Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana Adrese: Kurzemes iela 6, Tukums			
Siltie Nami		Pasūtītājs: SIA "Tukuma nami", Reģ.nr. 40003397810	Stadija: Lapa: Lapas		
Dat.: 04.12.2019.	V. Uzvārds: Paraksts:	Rasījums: Fasāde ašīs 1-8. Krāsu pase	Pasūt. nr.: 28/08/2019-2	Arhīva nr.: 08/19	Mērogs: 1:200
B.p.v., B.p.d.v.: M.Banders	Izstrādāja: L.Ūbele				

**Kurzemes iela 6**  
plānotās projekta izmaksas:  
**ALTUM Grants:**

**688053,01 EUR,**  
**339801,06 EUR.**

**Neguva atbalstu (nepietiekošs dzīvokļu īpašnieku balsojums) 46.dz.**

FASĀDE ASIŠ 13-1  
M 1:200



Krāsu pase

Krāsa	Skaidrojums, krāsas kods
1	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET DIABAS 8 (7)
2	Fasāde, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET BIRKE 2
3	Cokols, apdare - dekoratīvais apmetums, tonis - SAKRET DIABAS 4
4	Lodžiju margas, krāsotas magnēzīta loksnes, tonis -SAKRET DIABAS 6
5	Skārda elementi (teknes, notekas, lāseni), tonis - RR-21 (RAL 7040)

Piezīmes:

1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Pa ēkas perimetru jauna bruģa apmale.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodzes.
5. Logu, durvju specifikācijas skatīt lapās AR - 13.
6. Pirms fasādes apdares izveides sagatavot krāsu paraugus un saskaņot ar pasūtītāju

Reģ. Nr. 4012322897  
Būvnieks Reģ. Nr. 22264  
Veikumu jomā Nr. 12 - 44.  
Pasa. Nr. 1028  
info@siltienami.lv  
+371 27787861



Objekts: Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana  
Adrese: Smārdes iela 1, Tukums

Pasūtītājs: SIA "Tukuma Nami",  
Reģ.nr. 40003397810

Dat.	19.11.2019.	Stadija	Lapa	Lapas
B.p.v./b.p.d.v.	M.Banders	Rasījums:	Fasāde asiš 13-1	Pasūt. nr. 28/08/ 2019-3
				Arhīva nr. 08/19
				Mērogs 1:200

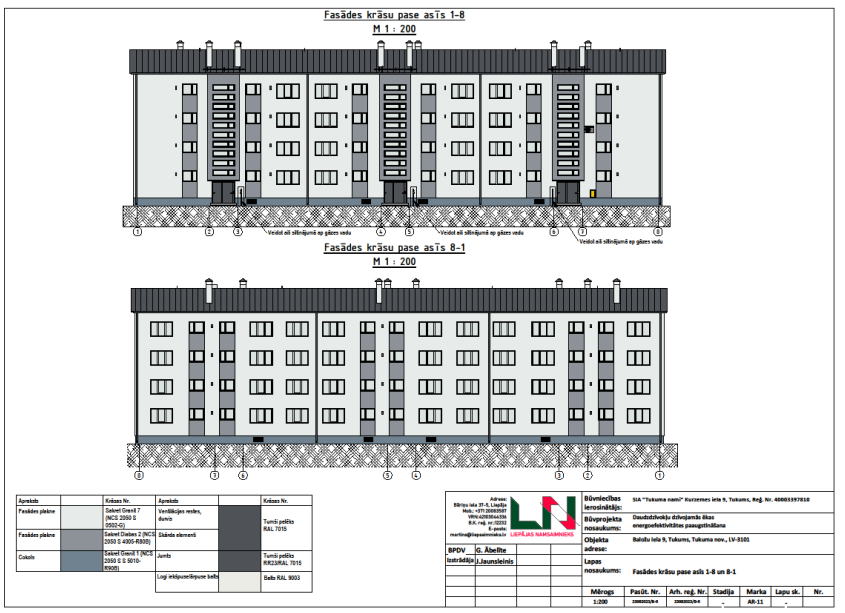
# Smārdes iela 1

plānotās projekta izmaksas:  
ALTUM Grants:

524155,85 EUR,  
205736,30 EUR.

**Neguva atbalstu (nepietiekošs dzīvokļu īpašnieku balsojums) Aktualizēsies 2025.gadā 18.dz.**

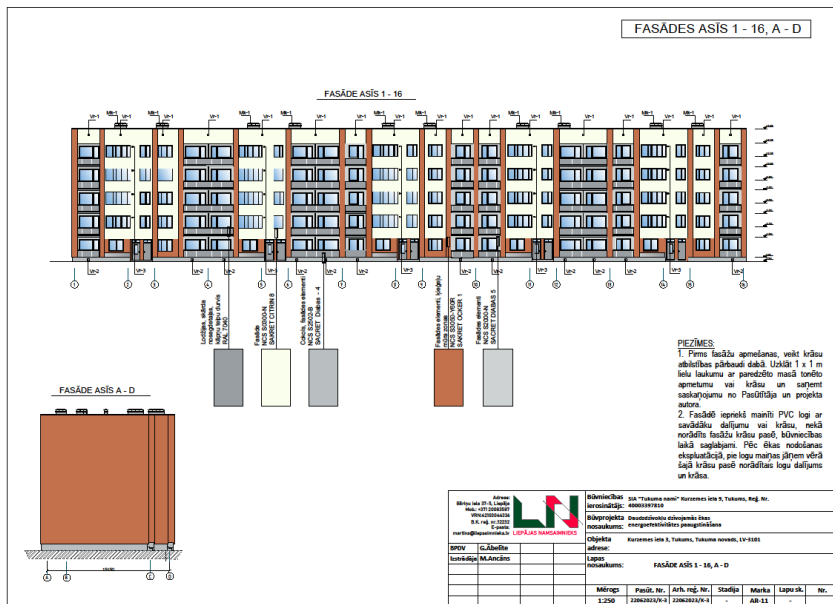
# **Renovācijas projekti 2025.gadā**



**Baložu iela 9**  
**Projekta izmaksas:**  
**Kapitāla atlaide ALTUM:**

**579269 EUR**  
**233914 EUR 36.dz.**





**Kurzesmes iela 3**  
**Projekta izmaksas:**  
**Kapitāla atlaide ALTUM:**

**1022900 EUR**  
**413223 EUR 70.dz.**

FASAŽU KRĀŠU  
PIEDĀVĀJUMS, M 1:200



**ĪSĒMĒTE APŪMĒJUMS**  
II  
I  
T

Faciāles mehāniskās sūkņotās sadalījuma, izņemot pie sienām ārā, bojātas mēroga 1 mehāniskās sūkņotās sistēmas.

Apraksts	Koefiēns Nr.
Faciālstruktūra	SAVET 5102E 1 KCS 3330-1008
Faciāle	SAVET 5102E 1 KCS 3330-1008
Grādi	SAVET 5102E 1 KCS 3330-10
Dažāda enerģētiskā, tehniskā, ekonomiskā	KAL 7940

Apraksts	Koefiēns Nr.
Vienbērnu mēroga sistēma	KAL 1013
Arms	KAL 7040
Lai izņemot un ievieš	KAL 9010

**PIEŅĒMĒS:**

1. Pasažu krāsni, aprakstot, jābūt tālāk dēvētam kā "Meža iela 10" 1 x 1 m krāsni, ar pārvietojamu krāsni, aprakstot, vai tālu un uzņemot uzņemot uzņemot uzņemot uzņemot uzņemot.
2. Faciālā enerģētiskā sūkņotā sistēma, aprakstot, vai tālu un uzņemot uzņemot uzņemot uzņemot uzņemot.
3. Faciālā enerģētiskā sūkņotā sistēma, aprakstot, vai tālu un uzņemot uzņemot uzņemot uzņemot uzņemot.

**Ārpašu**

Mērogs: 1:200

Kārtotājs: V. Kozlovskis

**Ērģotājs**

SIA "Tukums namis" Kurtenes iela 9, Tukums, Reģ. Nr. 4000397010  
Ierīcinātājs: 4000397010

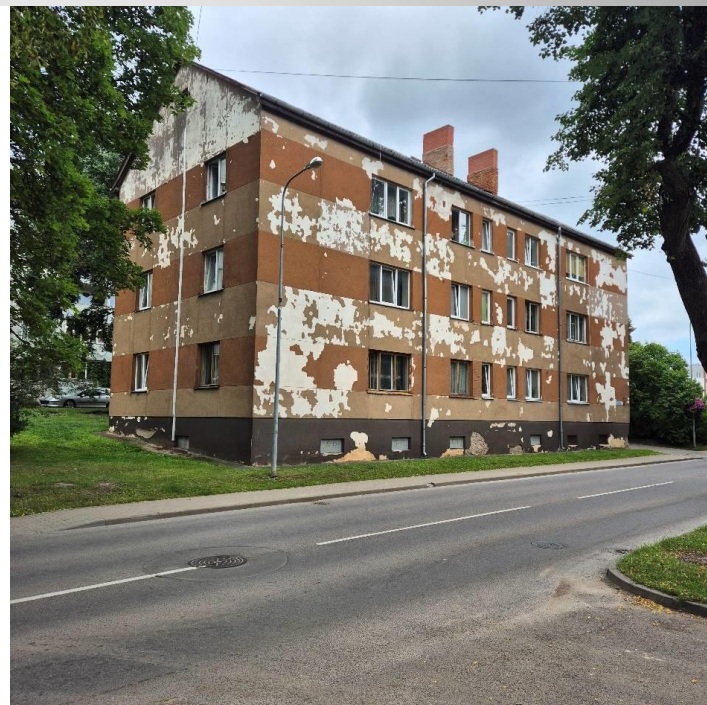
**Mācītājs**

Projekta izstrādātājs: enerģētiskās pasākuma  
nodrošinātājs: enerģētiskās pasākuma  
nodrošinātājs: enerģētiskās pasākuma  
nodrošinātājs: enerģētiskās pasākuma

**Objekta adrese:** Meža iela 10, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

**Lapas nosaukums:** FASAŽU KRĀŠU PASE

**Mērogs:** 1:200    **Faciālā Nr.:** 02.02.01010-01    **Arh. rēģ. Nr.:** 02.02.01010-01    **Stadija:** -    **Marka:** AB-9    **Lapas sk.:** -    **Nr.:** -



# Meža iela 10

## Projekta izmaksas:

## Kapitāla atlaide ALTUM:

## 308415 EUR

## 124270 EUR 12.dz.

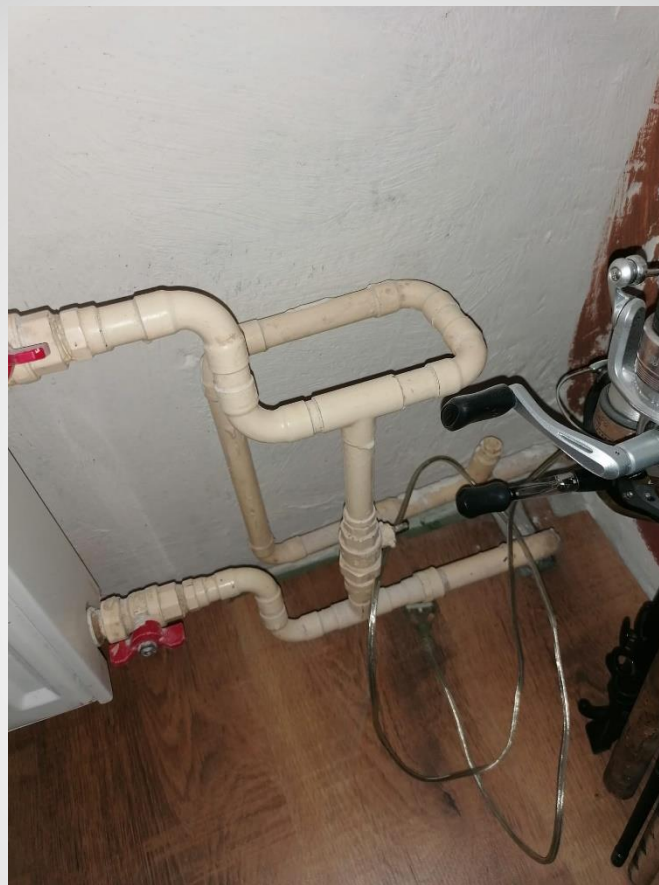
**Ikdiena pārvaldīšanas  
darbā...😊**



**Lūgums samainīt ūdens  
skaitītāju...?**



**Pieteikums, ka nesilda apkure...?**



**Pieteikums, ka nesilda apkure...?**



**Veicot ūdens skaitītāju pārbaudi...  
(Kaut kur tur ir...)**



**Pietiekums, ka ir kanalizācijas  
aizsprostojums... (vajagot iztīrīt)**



**Paldies par uzmanību!**

SIA “Tukuma Nami” valdes loceklis  
Uldis Eglītis