



TUKUMA NOVADA DOME

ĪPAŠUMU APSAIMNIEKOŠANAS UN PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2024. gada 10. septembrī

IPK/24/29

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2024. gada 10. septembrī, plkst. 14.00, Talsu ielā 4, Tukumā.

Sēdi plkst. 14.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs Egīls Dude.

Sēdi protokolē Komisijas locekle Dzintra Šmite.

Sēdē piedalās Komisijas locekļi: Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Santa Stalberga.

Sēdē nepiedalās Komisijas locekle: Solvita Korna-Rēķe.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai netiek publiskoti.

Darba kārtībā:

1. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes iela 10, Kandavā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
2. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Novadiņi”, Zemītes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
3. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunpļavas”, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Lauku iela 18-7, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Rietumi”, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala Lakstīgalu iela 6, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala “Grāvmalas”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 7-47, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
9. Par kustamās mantas – cirsmu – atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Stūrnieku mežs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā.
10. Par Jaunpils ezera nomas tiesību izsoles organizēšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
11. Par pašvaldības nedzīvojamās telpas – garāžas Nr. 1 “Talsu šoseja 9/8”, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoli un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.

12. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Aviācijas iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.
13. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 8, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.
14. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ed. Veidenbauma iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.
15. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža iela 5, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.
16. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.
17. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parādes iela 3, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.
18. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parādes iela 13, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.
19. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parādes iela 17, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.
20. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pils iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.
21. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Spartaka iela 16, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.

1. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes iela 10, Kandavā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes iela 10, Kandavā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

2. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Novadiņi”, Zemītes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Novadiņi”, Zemītes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

3. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunplavas”, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunplavas”, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

4. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Lauku iela 18-7, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Lauku iela 18-7, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

5. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Rietumi”, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Rietumi”, Zentenes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

6. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala Lakstīgalu iela 6, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala Lakstīgalu iela 6, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

7. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala “Grāvmalas”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemesgabala “Grāvmalas”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

8. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 7-47, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 4 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite), 3 balsīm pret (Egīls Dude, Inga Priede, Santa Stalberga), atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 7-47, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

9. §

Par kustamās mantas – augošu koku – atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Stūrnieku mežs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par kustamās mantas – augošu koku – atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Stūrnieku mežs”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā” izskatīšanai Finanšu komitejā.

10. §

Par Jaunpils ezera nomas tiesību izsoles organizēšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: **atlikt** lēmuma projekta “Par Jaunpils ezera nomas tiesību izsoles organizēšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanu.

11. §

Par pašvaldības nedzīvojamās telpas – garāžas Nr. 1 “Talsu šoseja 9/8”, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoli un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), ar 1 balsi pret (Kaspars Valdmanis), atturas – nav,

Komisija nolemj: virzīt lēmuma projektu “Par pašvaldības nedzīvojamās telpas – garāžas Nr. 1 “Talsu šoseja 9/8”, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoli un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu” izskatīšanai Finanšu komitejā.

12. §

Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Aviācijas iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Aviācijas iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai”.

13. §

Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 8, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 8, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai”.

14. §

Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ed. Veidenbauma iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ed. Veidenbauma iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai”.

15. §

Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža iela 5, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža iela 5, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai”.

16. §

Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai”.

17. §

Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parādes iela 3, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parādes iela 3, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai”.

18. §

Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parādes iela 13, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parādes iela 13, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai”.

19. §

Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parādes iela 17, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Parādes iela 17, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai”.

20. §

Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pils iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pils iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai”.

21. §

Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Spartaka iela 16, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Egīls Dude.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Kaspars Valdmanis, Ilvars Ozoliņš, Dzintra Šmite, Santa Stalberga), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Spartaka iela 16, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai”.

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK, 6. panta pirmās daļas (c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdi slēdz plkst. 16.00.

Komisijas priekšsēdētājs (personiskais paraksts) E. Dude

Protokoliste, Komisijas locekle (personiskais paraksts) Dz. Šmite