



# TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975  
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299  
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

## TAUTSAIMNIECĪBAS UN TERITORIĀLĀS ATTĪSTĪBAS KOMITEJA SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2024. gada 15. augustā

Nr. TND/24/8

Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas sēde sasaukta 2024. gada 15. augustā plkst. 13.00 Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā. Sēde ir atklāta un notiek klātienē, izmantojot elektronisko balsošanas sistēmu dokumentu vadības programmā "LIETVARIS". Paralēli tiek izmantots tiešsaistes videokonferences sarunu rīks (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā).

Sēdi plkst. 13.01 atklāj un vada Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs Normunds Rečs, protokolē lietvedības sekretāre Anita Belousa.

Tiek veikts sēdes audioieraksts. Sēdes jautājumu izskatīšana audioierakstā fiksēta ieraksta laikā no 00:00:00 līdz 00:51:13.

Sēdē piedalās:

- Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas seši balsstiesīgie deputāti: Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs;

(nepiedalās deputāts Andris Fridrihsons – citu neatliekamu pienākumu dēļ,  
nepiedalās deputāts Oskars Kambala – citu neatliekamu pienākumu dēļ,  
nepiedalās deputāte Agnese Ritene – citu neatliekamu pienākumu dēļ);

- deputāte Dace Lebeda,

- deputāts, domes priekšsēdētāja vietnieks attīstības politikas jautājumos Imants Valers;

pašvaldības administrācijas darbinieki:

- Anita Belousa, Lelde Bičuša, Ilze Blanka (par darba kārtības 2. jautājumu), Sanita Bļodniece, Egīls Dude, Zinta Mielava, Inga Tramdaha, Tamāra Vaļuka, Arturs Vinbergs, Iveta Vistapole (par darba kārtības 1. jautājumu), Elīna Zviedre;

pašvaldības iestāžu darbinieki:

- Mairita Čuda – Slampes pagasta pārvaldes vadītāja,

- Kristaps Zaļkalns – Smārdes pagasta pārvaldes vadītājs.

UZAICINĀTS:

- akciju sabiedrības "UNIVERSAL" valdes loceklis Valērijs Štamers par darba kārtības 1. jautājumu.

Sēdes izsludinātā darba kārtība:

1. Par akciju sabiedrības "UNIVERSAL" iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2024. gada 31. maija lēmuma Nr. BIS-BV-5.10-2024-623 apstrīdēšanu.
2. Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"" izdošanu.

3. Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu.
4. Par atļaujas izsniegšanu Biedrībai "Mednieku biedrība "JAUNPILS"" otrās kategorijas atklāta tipa šautuves darbībai.
5. Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra lēmumā "Par Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 21, 26. §).
6. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija lēmumā "Par Administratīvās komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu" (prot. Nr. 14, 6. §).
7. Par grozījumiem ar Tukuma novada domes 2022. gada 29. jūnija lēmumu apstiprinātajā Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikumā.
8. Par zemesgabala daļas Jaunajā ielā 9 (2,8 m<sup>2</sup> platībā), Smārdē, iznomāšanu.
9. Par ceļa servitūta nodibināšanu īpašumā "Jaunkangari", Smārdes pagastā, Tukuma novadā.
10. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
11. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 90560080381 piekritību Tukuma novada pašvaldībai.

### **Balsojums par darba kārtības jautājumiem**

Normunds Rečs aicina balsot par sēdes darba kārtību, ja deputātiem nav iebildumu vai priekšlikumu.

Par darba kārtību balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

### **NOLEMJ:                   apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:**

1. Par akciju sabiedrības "UNIVERSAL" iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2024. gada 31. maija lēmuma Nr. BIS-BV-5.10-2024-623 apstrīdēšanu.
2. Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"" izdošanu.
3. Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu.
4. Par atļaujas izsniegšanu Biedrībai "Mednieku biedrība "JAUNPILS"" otrās kategorijas atklāta tipa šautuves darbībai.
5. Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra lēmumā "Par Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 21, 26. §).
6. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija lēmumā "Par Administratīvās komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu" (prot. Nr. 14, 6. §).
7. Par grozījumiem ar Tukuma novada domes 2022. gada 29. jūnija lēmumu apstiprinātajā Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikumā.
8. Par zemesgabala daļas Jaunajā ielā 9 (2,8 m<sup>2</sup> platībā), Smārdē, iznomāšanu.
9. Par ceļa servitūta nodibināšanu īpašumā "Jaunkangari", Smārdes pagastā, Tukuma novadā.
10. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.

11. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 90560080381 piekritību Tukuma novada pašvaldībai.

1. §

**Par akciju sabiedrības “UNIVERSAL” iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2024. gada 31. maija lēmuma Nr. BIS-BV-5.10-2024-623 apstrīdēšanu**

ZIŅO: Lelde Bičuša – Juridiskās nodaļas vadītāja.

IZSAKĀS: Valērijs Štamers – akciju sabiedrības “UNIVERSAL” valdes loceklis,

Iveta Vistapole – Tukuma novada būvvaldes vadītāja.

JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis, Dace Lebeda, Imants Valers, Lelde Bičuša, Normunds Rečs, Inga Priede.

ATBILDES: Iveta Vistapole, Valērijs Štamers.

Uzaicinātais Valērijs Štamers informē par situāciju un apstākļiem, kāpēc jautājums par rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanu karā Ukrainā cietušajiem karavīriem jārisina nekavējoties. Skaidro, ka projekts ir skiču stadijā. Darbus vēlas veikt maksimāli ātri, lai nākamajā gadā var ieceri realizēt.

Iveta Vistapole paskaidro par Ministru kabineta noteikumos un likumā noteiktajiem būvatļauju izdošanas un realizēšanas termiņiem. Norāda, ka, iesniedzot būvniecības iesniegumu, iesniedzējam jāreķinās ar piecu gadu termiņu, kura laikā jāizpilda projektēšanas nosacījumi. Konkrētajā gadījumā piecu gadu laikā nav izpildīts neviens no projektēšanas nosacījumiem, nav izņemti neviens no tehniskajiem noteikumiem. Sabiedrība ir vairākkārt brīdināta par termiņiem, kā arī vienu reizi Būvatļaujas termiņš jau ticis pagarināts, izrādot pretim nākšanu akciju sabiedrībai “UNIVERSAL”. Būvprojekts minimālā sastāvā jau ir izstrādāts, īstenotājs to var iesniegt atkārtoti un saņemot jaunu būvatļauju.

Dace Lebeda bilst par Aizsardzības ministrijas valsts sekretāra vēstulē paustajām šaubām.

Imants Valers izsaka viedokli, ka nav korekti jautājuma risināšanai piesaukt karu Ukrainā, jo primāri būvatļaujas saņemšanai jārisina projektēšanas nosacījumu izpilde.

Valērijs Štamers skaidro par finansējuma piesaistes meklējumiem projekta realizācijai. Kamēr nav pieejams finansējums, būvniecības uzsākšanas darbi uz priekšu nevirzījās.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:** virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par akciju sabiedrības “UNIVERSAL” iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2024. gada 31. maija lēmuma Nr. BIS-BV-5.10-2024-623 apstrīdēšanu”.

2. §

**Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 “Tukuma novada pašvaldības nolikums”” izdošanu**

ZIŅO: Lelde Bičuša – Juridiskās nodaļas vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis,  
Inga Priede, Normunds Rečs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:**

**virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 “Tukuma novada pašvaldības nolikums”” izdošanu”.**

### 3. §

#### **Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu**

ZIŅO: Inga Tramdaha – Attīstības nodaļas teritorijas plānotāja.

JAUTĀJUMI: Imants Valers, Gunda Cīrule, Mārtiņš Limanskis.

ATBILDES: Inga Tramdaha.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis,  
Inga Priede, Normunds Rečs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:**

**virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu”.**

### 4. §

#### **Par atļaujas izsniegšanu Biedrībai “Mednieku biedrība “JAUNPILS”” otrās kategorijas atklāta tipa šautuves darbībai**

ZIŅO: Ilze Blanka – Juridiskās nodaļas juriste.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis,  
Inga Priede, Normunds Rečs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:**

**virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par atļaujas izsniegšanu Biedrībai “Mednieku biedrība “JAUNPILS”” otrās kategorijas atklāta tipa šautuves darbībai”.**

5. §

**Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra lēmumā**  
**“Par Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu”**  
**(prot. Nr. 21, 26. §)**

ZIŅO: Elīna Zviedre – Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļas sabiedrisko attiecību speciāliste.

JAUTĀJUMI: Normunds Rečs.

ATBILDES: Inga Priede.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis,  
Inga Priede, Normunds Rečs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:** virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra lēmumā “Par Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 21, 26. §)”.

6. §

**Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija lēmumā**  
**“Par Administratīvās komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu”**  
**(prot. Nr. 14, 6. §)**

ZIŅO: Lelde Bičuša – Juridiskās nodaļas vadītāja.

JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis, Dace Lebeda.

ATBILDES: Lelde Bičuša, Sanita Bļodniece, Imants Valers, Normunds Rečs.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis,  
Inga Priede, Normunds Rečs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:** virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija lēmumā “Par Administratīvās komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu” (prot. Nr. 14, 6. §)”.

7. §

**Par grozījumiem ar Tukuma novada domes 2022. gada 29. jūnija lēmumu apstiprinātajā**  
**Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikumā**

ZIŅO: Lelde Bičuša – Juridiskās nodaļas vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:** virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par grozījumiem ar Tukuma novada domes 2022. gada 29. jūnija lēmumu apstiprinātajā Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikumā".

#### 8. §

#### **Par zemesgabala daļas Jaunajā ielā 9 (2,8 m<sup>2</sup> platībā), Smārdē, iznomāšanu**

ZIŅO: Kristaps Zaļkalns – Smārdes pagasta pārvaldes vadītājs.

IZSAKĀS: Inga Priede, Kaspars Gribusts.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:** virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par zemesgabala daļas Jaunajā ielā 9 (2,8 m<sup>2</sup> platībā), Smārdē, iznomāšanu".

#### 9. §

#### **Par ceļa servitūta nodibināšanu īpašumā "Jaunkangari", Smārdes pagastā, Tukuma novadā**

ZIŅO: Kristaps Zaļkalns – Smārdes pagasta pārvaldes vadītājs.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:** virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par ceļa servitūta nodibināšanu īpašumā "Jaunkangari", Smārdes pagastā, Tukuma novadā".

#### 10. §

#### **Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Mairita Čuda – Slampes pagasta pārvaldes vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis,  
Inga Priede, Normunds Rečs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:** virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu".

#### 11. §

### **Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 90560080381 piekritību Tukuma novada pašvaldībai**

ZIŅO: Zinta Mielava – Īpašumu nodaļas zemes ierīkotāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis,  
Inga Priede, Normunds Rečs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:** virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 90560080381 piekritību Tukuma novada pašvaldībai".

Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas sēde tiek slēgta plkst. 13.53.

Sēdes vadītājs

komitejas priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Normunds Rečs

Protokolēja

lietvedības sekretāre

(personiskais paraksts)

Anita Belousa

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK, 6. panta pirmās daļas c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.