



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTS

ar Tukuma novada domes 30.03.2022.

lēmumu (prot. Nr. 6, 26. §)

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar

Tukuma novada domes 27.06.2024.

lēmumu Nr. TND/1-1.1/24/358

(prot. Nr. 8, 11. §)

Konkursa “Sakoptākais īpašums Tukuma novadā” nolikums

Nolikumā lietoti šādi termini:

Īpašums – personu īpašumā vai valdījumā esošs nekustamais īpašums – zeme, uz tās esošas ēkas, dekoratīvie stādījumi un labiekārtojuma elementi.

Tradīcijas – noteiktā cilvēku grupā izveidojies uzskatu un rīcības kopums.

Pasākumi – vairāku cilvēku organizēti veikts (parasti – sabiedriski nozīmīgs) darbību kopums kāda mērķa sasniegšanai.

I. Konkursa mērķis un uzdevumi

1. Konkursa “Sakoptākais īpašums Tukuma novadā” (turpmāk – Konkurss) mērķis ir veicināt Tukuma novada teritorijas sakopšanu, apzaļumošanu, ainavas un vizuālā tēla pilnveidošanu.

2. Konkursa uzdevumi ir:

2.1. noskaidrot sakoptākos īpašumus (turpmāk – Īpašumus) novadā;

2.2. radīt motivāciju iedzīvotājiem sakopt savus Īpašumus;

2.3. motivēt iedzīvotājus būt atbildīgiem par Īpašuma sakārtošanu;

2.4. popularizēt sakoptākos Īpašumus Tukuma novadā un ārpus tā;

2.5. rosināt iedzīvotāju aktivitāti un līdzdalību kultūrvides un ainavas veidošanā.

2.6. ar konkursa palīdzību popularizēt Tukuma novada vārdu un tēlu Latvijā.

II. Konkursa rīkotājs

3. Konkursa rīkotājs ir Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) administrācijas Attīstības nodaļa.

4. Konkursa uzvarētāju apbalvojumu iegādei tiek izmantoti pašvaldības budžeta līdzekļi. Pašvaldība Konkursa balvu fondam var piesaistīt ziedotāju līdzekļus.

III. Konkursa izsludināšanas termiņi un dalības noteikumi

5. Pieteikt Īpašumus Konkursam var līdz kalendārā gada 20. jūlijam, aizpildot un iesniedzot pieteikumu Pašvaldības vietnē www.tukums.lv;

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 27.06.2024. lēmumu Nr. TND/1-1.1/24/358 (prot. Nr.8, 11. §)

6. Pieteikumā jānorāda:
 - 6.1. Īpašuma adrese;
 - 6.2. nominācija, kurā piesaka Īpašumu;
 - 6.3. informācija par pretendentu:
 - 6.3.1. fiziskai personai – Īpašuma īpašnieka vārds, uzvārds, adrese, tālrunis, e-pasta adrese;
 - 6.3.2. juridiskai personai – Īpašuma īpašnieka nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, pārstāvja (kontaktpersonas) vārds, uzvārds, tālrunis, e-pasta adrese;
 - 6.4. piekrišana un atļauja Konkursa ietvaros Īpašumu filmēt un fotografēt, kā arī izmantot šos materiālus Konkursa noslēguma pasākumā un publicēt elektroniskos un poligrāfiskos izdevumos.
 - 6.5. Ieteicams pievienot nelielu aprakstu (līdz A4 lapas formātā) par Īpašumu, norādot sevišķi izceļamas vietas, objektus, elementus, zonas u.t.t. Informācija, kuru gribētos izcelt un atzīmēt un raksturīgās fotofiksācijas (ne vairāk par piecām).
7. Konkurss notiek no izsludināšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis” līdz 30. oktobrim.
8. Konkurssam var pieteikt Īpašumu Tukuma novada administratīvajā teritorijā, iesniedzot pieteikumu (1. pielikums) šādās nominācijās:
 - 8.1. “Sakoptākais individuālais īpašums vai viensēta”;
 - 8.2. “Sakoptākais daudzdzīvokļu māju īpašums vai cita sabiedriska koplietošanas teritorija”;
 - 8.3. “Sakoptākā biznesa vide”;
 - 8.4. “Gaisa dārzs”.
9. Pašvaldības iestādes var pieteikt pašvaldības Īpašumus.
10. Paziņojumus par Konkursu publicēt Pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis”. Konkursa nolikumus (turpmāk – Nolikums) publicē Pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv.

IV. Vērtēšana un apbalvošana

11. Lai izvērtētu pieteiktos Īpašumus, Pašvaldības izpilddirektors norīko vienpadsmit Konkursa norises un rezultātu izvērtēšanas komisijas, katru līdz desmit locekļu sastāvā (turpmāk - Komisija):
 - 11.1. Komisija Īpašumu vērtēšanai **Tukuma pilsētas** teritorijā. Komisijas vadītājs un atbildīgais par komisijas darba organizēšanu un rezultātu apkopošanu – Tukuma pašvaldības Attīstības nodaļas ainavu arhitekts;
 - 11.2. Komisija Īpašumu vērtēšanai **Kandavas un pagastu** apvienības teritorijā (Kandavas, Cēres; Matkules; Vānes; Zantes; Zemītes pagastos). Komisijas vadītājs un atbildīgais par komisijas darba organizēšanu un rezultātu apkopošanu – Kandavas pilsētas un pagastu apvienības vadītājs;
 - 11.3. Komisija Īpašumu vērtēšanai **Engures pagasta** teritorijā. Komisijas vadītājs un atbildīgais par komisijas darba organizēšanu un rezultātu apkopošanu – Engures pagasta pārvaldes vadītājs;
 - 11.4. Komisija Īpašumu vērtēšanai **Smārdes pagasta** teritorijā. Komisijas vadītājs un atbildīgais par komisijas darba organizēšanu un rezultātu apkopošanu – Smārdes pagasta pārvaldes vadītājs;
 - 11.5. Komisija Īpašumu vērtēšanai **Lapmežciema pagasta** teritorijā. Komisijas vadītājs un atbildīgais par komisijas darba organizēšanu un rezultātu apkopošanu – Lapmežciema pagasta pārvaldes vadītājs;
 - 11.6. Komisija Īpašumu vērtēšanai **Jaunpils un Viesatu pagastu** teritorijā. Komisijas vadītājs un atbildīgais par komisijas organizēšanu un rezultātu apkopošanu – Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes vadītājs;
 - 11.7. Komisija Īpašumu vērtēšanai **Tumes un Degoles pagastu** teritorijā. Komisijas vadītājs un atbildīgais par komisijas organizēšanu un rezultātu apkopošanu – Tumes un Degoles pagastu pārvaldes vadītājs;
 - 11.8. Komisija Īpašumu vērtēšanai **Slampes pagasta** teritorijā. Komisijas vadītājs un atbildīgais par komisijas organizēšanu un rezultātu apkopošanu – Slampes pagastu pārvaldes vadītājs;

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 27.06.2024. lēmumu Nr. TND/1-1.1/24/358 (prot. Nr.8, 11. §)

11.8.¹ Komisija Īpašumu vērtēšanai **Džūkstes pagasta** teritorijā. Komisijas vadītājs un atbildīgais par komisijas organizēšanu un rezultātu apkopošanu – Džūkstes pagasta pārvaldes vadītājs;

Papildināts ar Tukuma novada domes 27.06.2024. lēmumu Nr. TND/1-1.1/24/358 (prot. Nr.8, 11. §)

11.9. Komisija Īpašumu vērtēšanai **Irlavas un Lestenes pagastu** teritorijā. Komisijas vadītājs un atbildīgais par komisijas organizēšanu un rezultātu apkopošanu – Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldes vadītājs;

11.10. Komisija Īpašumu vērtēšanai **Pūres un Jaunsātu pagastu** teritorijā. Komisijas vadītājs un atbildīgais par komisijas organizēšanu un rezultātu apkopošanu – Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītājs;

11.11. Komisija Īpašumu vērtēšanai **Sēmes un Zentenes pagastu** teritorijā. Komisijas vadītājs un atbildīgais par komisijas organizēšanu un rezultātu apkopošanu – Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes vadītājs.

12. Katras komisijas vadītājs līdz kalendārā gada 15. jūnijam sagatavo un nosūta izpilddirektoram apstiprināšanai Komisijas sastāva pieteikumu Konkursa Īpašumu vērtēšanai, ar nosacījumu, ka sastāvā jāiekļauj vismaz viens pašvaldības vadības pārstāvis. Komisijas darbam var pieaicināt konsultatīvo padomju locekļus, administrācijas un iestāžu speciālistus, nozares speciālistus un ekspertus, pašvaldības politisko apvienību pārstāvjus, aktīvos iedzīvotājus u.t.t.

13. Komisija no kalendārā gada 1. jūlija līdz 1. septembrim veic Īpašumu apskati dabā, iepriekš par to informējot īpašniekus.

14. Komisija var filmēt un fotografēt Īpašumus, kā arī izmantot šos materiālus Konkursa noslēguma pasākumā un publicēt elektroniskos un poligrāfiskos izdevumos, ja Īpašuma īpašnieks tam ir piekritis, iesniedzot pieteikumu Konkursam.

15. Komisija novērtē katru Īpašumu saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem (2. pielikums);

16. Komisija pieteiktos īpašumus un objektus drīkst vērtēt tikai īpašnieka vai atbildīgās personas klātbūtnē.

17. Konkursā netiek vērtēti iepriekšējā gada balvu ieguvēju un komisijas locekļu sētas vai īpašumi.

18. Komisijas locekļi individuāli aizpilda un paraksta pretendentu vērtēšanas tabulu (2. pielikums), norādot katras nominācijas grupas atbilstību Nolikuma prasībām, vērtējumu apstiprinot ar savu parakstu.

19. Aizpildītās vērtēšanas tabulas katras Komisijas vadītājs apkopo vienā tabulā, summējot vērtējumus un iegūstot katra Īpašuma novērtējuma kopējo punktu skaitu. Ja vairākiem Īpašumiem ir vienāds kopējais punktu skaits, tad Komisija ņem vērā Komisijas locekļu vairākuma vērtējumu. Ja vērtējumi sadalās vienādi, izšķirošais ir Komisijas priekšsēdētāja vērtējums.

20. Vērtējumu sniedz visi Komisijas locekļi, izņemot tos, kuru lēmums var ietekmēt viņu radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās attiecības. Šie Komisijas locekļi to norāda Komisijas pirmajā sanāksmē un nepiedalās attiecīgā Īpašuma vērtēšanā.

21. Konkursa uzvarētājus nosaka pēc kritēriju kopvērtējuma lielākās summas, nosakot katras nominācijas maksimālo uzvarētāju skaitu:

21.1. “Sakoptākais individuālais īpašums vai viensēta” – 1 līdz 3 no katra pagasta, Kandavas pilsētā līdz 5, Tukuma pilsētā – līdz 15.

21.2. “Sakoptākais daudzdzīvokļu māju īpašums vai cita sabiedriska koplietošanas teritorija” – 1 līdz 3 no katra pagasta, Kandavas pilsētā līdz 4, Tukuma pilsētā līdz 10;

21.3. “Sakoptākā biznesa vide” – līdz 2 no katra pagasta, Kandavas pilsētā līdz 3, Tukuma pilsētā līdz 5;

21.4. “Gaisa dārzs” līdz 2 no katra pagasta, Kandavas pilsētas līdz 3, Tukuma pilsētā līdz 10.

22. Uzvarētāju sadalījumu nominācijās katra Komisija var mainīt atbilstoši konkursa dalībai pieteiktiem Īpašumiem, nepārsniedzot kopējo Konkursa uzvarētāju skaitu – katrā no pagastiem 10, Kandavas pilsētā 15, Tukuma pilsētā 40.

22.¹ Komisija pēc saviem ieskatiem var izvirzīt papildus objektus speciālo balvu saņemšanai par sevišķu, oriģinālu Vides objektu – līdz 3 no katra pagasta, Kandavas pilsētā līdz 5, Tukuma pilsētā līdz 10.

Papildināts ar Tukuma novada domes 27.06.2024. lēmumu Nr. TND/1-1.1/24/358 (prot. Nr.8, 11. §)

23. Katras komisijas vadītājs iesniedz Attīstības nodaļai konkursa rezultātu apkopojumu ne vēlāk par 15. septembri.

24. Komisijas lēmumu apstiprina Tukuma novada domes Vides un komunālo jautājumu komiteja.

25. Konkursa uzvarētājiem tiek pasniegtas Pašvaldības balvas, ko veido vietējie mājražojumi, vietējo mākslinieku radīti darbi, atzinības raksti un atšķirības zīmes. Balvu iegādei paredzēto finansējumu apstiprina Tukuma novada dome, apstiprinot pašvaldības budžetu.

26. Konkursa uzvarētāji tiek apbalvoti Valsts svētku pasākumā novembrī vai citā laikā/pasākumā, saskaņā ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.

27. Informāciju par Konkursa rezultātiem publicē Pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis” un Pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv līdz 10. oktobrim.

V. Noslēguma jautājums

28. Ar šā nolikuma spēkā stāšanās dienu spēku zaudē:

28.1. Kandavas novada domes 2020. gada 28. maija Nr. 9. 4.§ konkursa nolikumu “Diženi Kandavas novadā”;

28.2. Jaunpils novada domes 2012. gada 21. martā Nr.3. 4.§ konkursa nolikums Nr. 6 “Skaista mana sēta”.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa

PIETEIKUMS

Es, _____, vēlos pieteikt
(fiziskas personas vārds, uzvārds vai juridiskas personas nosaukums)

nekustamo īpašumu _____,
(īpašuma nosaukums)

kas atrodas Tukuma novada _____
(īpašuma adrese)

kā Pretendentu Tukuma novada pašvaldības rīkotajam konkursam "Sakoptākais īpašums Tukuma novadā" (turpmāk – Konkurss) nekustamo īpašumu grupā (*lūdzam atzīmēt vienu no tām*):

- "Sakoptākais individuālais īpašums vai viensēta";
- "Sakoptākais daudzdzīvokļu māju īpašums vai cita sabiedriska koplietošanas teritorija";
- "Sakoptākā biznesa vide";
- "Gaisa dārzs".

Piekrītu / nepiekrītu (*attiecīgo atbildi pasvītrot vai apvilkt*) Konkursa ietvaros Īpašumu filmēt un fotografēt, kā arī izmantot šos materiālus Konkursa noslēguma pasākumā un publicēt elektroniskos un poligrāfiskos izdevumos.

Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar Konkursa nolikumu un izvirzu Pretendentu dalībai konkursā.

(paraksts, paraksta atšifrējums)

Datums

Īpašnieka vai kontaktpersonas tālrunis: _____

e-pasts: _____

Piezīmes: _____

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa

Konkursa “Sakoptākais īpašums Tukuma novadā” vērtēšanas kritēriji

Nominācija : “Sakoptākais individuālais īpašums vai viensēta”

Vērtējamais objekts _____

N.p.k.	Vērtēšanas kritēriji	Maksimālais piešķiramais punktu skaits	Vērtētāja piešķirtais punktu skaits
1.	Teritorijas kopskats un sētas plānojums (norādes, īpašuma nosaukuma noformējums, pasta kastīte, nožogojums u.c.)	0-10	
2.	Teritorijas funkcionālais plānojums (saimniecības zona, atpūtas vieta, bērnu rotaļu laukums, dzīvojamā zona, atkritumu savākšanas organizēšana, parādes ieeja, pievedceļš nekustamajam īpašumam u.c.), sakoptība	0-10	
3.	Koku, krūmu, dekoratīvo stādījumu, zāliena koncepcija, piemērotība un kvalitāte/ kompozīcija	0-10	
4.	Latviešu tradicionālo un kultūrvēsturisko elementu saglabāšana, valsts karoga vieta	0-10	
5.	Īpaši vides dizaina/teritorijas labiekārtojuma risinājumi, atpazīstamība, identitātes elementi, dabas elementi	0-10	
6.	Dzīvojamo un saimniecības ēku tehniskais stāvoklis	0-10	
7.	Arhitektūras mazās formas, elementu izvietojums, kompozīcija, risinājums (apgaismošanas ķermeņi, ziedu kompozīcijas, strūklakas, kamīni u.c.)	0-10	
	Punktu skaits	70	

Konkursa “Sakoptākais īpašums Tukuma novadā” vērtēšanas kritēriji

Nominācija : “Sakoptākais daudzdzīvokļu māju īpašums vai cita sabiedriska koplietošanas teritorija”

Vērtējamais objekts

N.p.k.	Vērtēšanas kritēriji	Maksimālais piešķiramais punktu skaits	Vērtētāja piešķirtais punktu skaits
1.	Teritorijas kopskats un plānojums (norādes, informācija par adresi)	0-10	
2.	Piebraucamā ceļa, ielas un pieguļošās teritorijas sakoptība	0-15	
3.	Teritorijas funkcionālais plānojums (ieeja mājā, automašīnu novietošanas iespējas, risinājumi, koplietošanas teritoriju – zālienu, celiņu un laukumu plānojums, sakoptība, t.sk. bērnu laukumi, sporta laukumi, atpūtas vietas, saimniecības zonas, tās organizēšana), ēkas, fasādes noformējums, t.sk. lodžijas balkoni, ārdurvis u.c.	0-20	
4.	Koku, krūmu, dekoratīvo un funkcionālo stādījumu, zāliena sakoptība, “Gaisa dārzi”	0-15	
5.	Īpaši vides dizaina/teritorijas labiekārtojuma risinājumi, iestādes īpašais akcents, atpazīstamība, identitātes elementi, īpašas tradīcijas, kopējie pasākumi	0-10	
	Punktu skaits	70	

Konkursa “Sakoptākais īpašums Tukuma novadā” vērtēšanas kritēriji

Nominācija : “Sakoptākā biznesa vide”

Vērtējamais objekts _____

N.p.k.	Vērtēšanas kritēriji	Maksimālais piešķiramais punktu skaits	Vērtētāja piešķirtais punktu skaits
1.	Pirmais iespaids (t.sk. piebraucamā ceļa, ielas malas un pieguļošās teritorijas sakoptība), informācija par adresi	0-20	
2.	Teritorijas plānojums (gājēju-transporta kustības organizācija, noformējums, sakoptība, saimniecības zona, tās organizēšana), ēkas/ku fasādes noformējums, ieejas.	0-20	
3.	Dekoratīvie un funkcionālie stādījumi, to piemērotība un sakoptība	0-10	
4.	Vides pieejamība un velo infrastruktūras risinājumi	0-10	
5.	Īpaši vides dizaina/teritorijas labiekārtojuma risinājumi, uzņēmuma īpašais akcents, atpazīstamība, identitātes elementi, īpašas tradīcijas, kopējie pasākumi	0-10	
	Punktu skaits	70	

Datums _____

Vērtētāja vārds, uzvārds _____

Vērtētāja paraksts _____

Konkursa “Sakoptākais īpašums Tukuma novadā” vērtēšanas kritēriji

Nominācija : “Gaisa dārzs”

Vērtējamais objekts _____

N.p.k.	Vērtēšanas kritēriji	Maksimālais piešķiramais punktu skaits	Vērtētāja piešķirtais punktu skaits
1.	Pirmais iespaids (t.sk. mājas fasādes daļas sakoptība pieguļošās teritorijas sakoptība), informācija par adresi	0-20	
2.	“Gaisa dārza” (balkons, terase, lodžija u.c.) “Zaļā jumta” augu kompozicionālais risinājums, piemērotība	0-20	
3.	Īpaši vides dizaina risinājumi (trauku, mazo arhitektūras formu īpašie akcenti, atpazīstamība, identitātes elementi, īpašas tradīcijas, kopējie pasākumi	0-10	
	Punktu skaits	50	

Datums _____

Vērtētāja vārds, uzvārds _____

Vērtētāja paraksts _____

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa