



# TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975  
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299  
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

## TAUTSAIMNIECĪBAS UN TERITORIĀLĀS ATTĪSTĪBAS KOMITEJA SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2024. gada 16. maijā

Nr. TND/24/5

Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas sēde sasaukta 2024. gada 16. maijā plkst. 13.00 Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā. Sēde ir atklāta un notiek klātienē, izmantojot elektronisko balsošanas sistēmu dokumentu vadības programmā "LIETVARIS". Paralēli tiek izmantots tiešsaistes videokonferences sarunu rīks (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā).

Sēdi plkst. 13.01 atklāj un vada Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs Normunds Rečs, protokolē lietvedības sekretāre Anita Belousa.

Tiek veikts sēdes audioieraksts. Sēdes jautājumu izskatīšana audioierakstā fiksēta ieraksta laikā no 00:00:00 līdz 01:12:29 un no 00:00:00 līdz 00:07:29.

Sēdē piedalās:

- Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas astoņi balsstiesīgie deputāti: Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Rimants Liepiņš (*attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku Zoom*), Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs, Agnese Rītene;

(nepiedalās deputāte Inga Priede – atrodas atvaļinājumā);

- deputāte Dace Lebeda (*attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku Zoom*),  
- domes priekšsēdētājs Gundars Važa;

pašvaldības administrācijas darbinieki:

- Anita Belousa, Lelde Bičuša, Sanita Bļodniece, Egīls Dude, Ivars Liepiņš (*no plkst. 13.24*), Sanita Limanska (līdz darba kārtības 1. jautājuma izskatīšanai), Aiga Priede, Inga Tramdaha (par darba kārtības 1., 2. jautājumu), Tamāra Vaļuka, Arturs Vinbergs. Maira Zonenberga (no darba kārtības 4. jautājuma);

pašvaldības iestāžu darbinieki:

- Baiba Rasa – Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes vadītāja,  
- Kristaps Zaļkalns – Smārdes pagasta pārvaldes vadītājs (*attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku Zoom*);

citi:

- Agita Puķīte – laikraksta "Neatkarīgās Tukuma Ziņas" žurnāliste.

UZAICINĀTA:

- SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja Laine Šildere par darba kārtības 1. jautājumu.

Sēdes izsludinātā darba kārtība:

1. Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
2. Par Tukuma novada domes 2023. gada 25. maija lēmuma Nr. TND/23/297 "Par detālpilānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem "Stārķi" un "Stārķīši", Slampē, Slampes pagastā, Tukuma novadā" (prot. Nr. 21, 3. §) atcelšanu
3. Par 2013. gada 25. novembra zemes nomas līguma Nr. TND/2-58.2.1/13/67 termiņa pagarinājumu ar biedrību "Tukuma BMX riteņbraukšanas klubs".
4. Par ceļa (inženierbūves) "Uz Rogaiņiem" Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, likvidēšanu un izslēgšanu no ceļu saraksta.
5. Par ceļa (inženierbūves) "Karjeras ceļš" Viesatu pagastā, Tukuma novadā, likvidēšanu un izslēgšanu no ceļu saraksta.
6. Par nekustamā īpašuma Malvas ielā, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pārņemšanu.
7. Par apgrūtinājuma (ceļa servitūta) atzīmes dzēšanu Zemgales rajona tiesas Jaunpils pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 111.
8. Par valsts meža zemes pārņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības.
9. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.

Darba kārtības papildu jautājumi:

10. Par atkārtotiem precizējumiem 2024. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3 "Par reklāmas, izkārtņu un citu informatīvo materiālu izvietošanu publiskās vietās Tukuma novadā".
11. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā "Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 16. §).
12. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 5. augusta lēmumā "Par Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 15, 10. §).

Normunds Rečs ierosina balsot par sēdes darba kārtību, iekļaujot papildu jautājumus, ja deputātiem nav iebildumu vai priekšlikumu.

Deputāts Mārtiņš Limanskis iesniedz priekšlikumu izslēgt no sēdes darba kārtības 3. jautājumu "Par 2013. gada 25. novembra zemes nomas līguma Nr. TND/2-58.2.1/13/67 termiņa pagarinājumu ar biedrību "Tukuma BMX riteņbraukšanas klubs".

Normunds Rečs aicina balsot par Mārtiņa Limanska priekšlikumu.

Par priekšlikumu balso: "par" - 8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Ar balsu vairākumu priekšlikums ir atbalstīts.

Normunds Rečs aicina balsot par mainīto sēdes darba kārtību, izslēdzot 3. jautājumu.

## **Balsojums par darba kārtības jautājumiem**

8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars  
Par darba kārtību balso: "par" - Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs,  
Agnese Ritene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

### **Nolemj:       apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:**

1. Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
2. Par Tukuma novada domes 2023. gada 25. maija lēmuma Nr. TND/23/297 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Stārķi” un “Stārķīši”, Slampē, Slampes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 21, 3. §) atcelšanu
3. Par ceļa (inženierbūves) “Uz Rogaiņiem” Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, likvidēšanu un izslēgšanu no ceļu saraksta.
4. Par ceļa (inženierbūves) “Karjeras ceļš ” Viesatu pagastā, Tukuma novadā, likvidēšanu un izslēgšanu no ceļu saraksta.
5. Par nekustamā īpašuma Malvas ielā, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pārņemšanu.
6. Par apgrūtinājuma (ceļa servitūta) atzīmes dzēšanu Zemgales rajona tiesas Jaunpils pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 111.
7. Par valsts meža zemes pārņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības.
8. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
9. Par atkārtotiem precizējumiem 2024. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par reklāmas, izkārtņu un citu informatīvo materiālu izvietojumu publiskās vietās Tukuma novadā”.
10. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā “Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 16. §).
11. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 5. augusta lēmumā “Par Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 15, 10. §).

### 1. §

#### **Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai**

ZIŅO: Inga Tramdaha – Attīstības nodaļas teritorijas plānotāja,

Laine Šildere – SIA “Reģionālie projekti” projektu vadītāja.

JAUTĀJUMI: Agita Puķīte, Kaspars Gribusts, Agnese Ritene, Lelde Bičuša. Gunda Cīrule, Mārtiņš Limanskis.

ATBILDES: Inga Tramdaha, Gundars Važa.

Laine Šildere informē un sniedz prezentāciju par sagatavoto teritorijas plānojuma 1. redakciju un tās nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Inga Tramdaha papildina, ka līdz domes sēdei tiks sagatavota trūkstošā informācija, bet rosina nodot teritorijas plānojuma 1. redakciju publiskajai apspriešanai. Piebilst, ka institūciju atzinumi sniegs lielāku skaidrību, jo par daudzām lietām trūkst metodikas.

Gundars Važa un Inga Tramdaha, atbildot Agitai Puķītei un Kasparam Gribustam, paskaidro par centralizētās ūdenssaimniecības teritorijām piekrastes ciemos. Tiek atbildēts Agnesei Ritenei uz jautājumu par lauksaimniecības teritorijām pilsētās un ciemos un turpmāko iespēju tās sadalīt apbūvei, kā arī nekustamā īpašuma nodokli šīm teritorijām.

Inga Tramdaha atbild uz Agneses Ritenes jautājumiem par kultūrvēsturiskajiem centriem un Leldes Bičušas jautājumu par azartspēlēm. Tukuma pilsētā azartspēles rīkot nedrīkst, bet tiks precizēts par azartspēlēm Kandavā. Atbildot Gundai Cīrulei, paskaidro par paziņojumu publicēšanu gan informatīvajā izdevumā, gan avīzē, gan tīmekļvietnēs. Iecerēts paziņojumu publicēt maksimāli vairākās vietās. Paskaidro par apspriešanas termiņiem un grafiku.

Gundars Važa uzsver, ka teritorijas plānojums skar katru īpašumu, tāpēc būtiski, lai cilvēki laicīgi ir informēti, var iepazīties ar grafisko materiālu un piedalīties apspriešanās.

Normunds Rečs saka paldies par paveikto darbu un aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars  
Par lēmumu balso: "par" - Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs,  
Agnese Ritene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”.

## 2. §

**Par Tukuma novada domes 2023. gada 25. maija lēmuma Nr. TND/23/297 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Stārķi” un “Stārķīši”, Slampē, Slampes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 21, 3. §) atcelšanu**

ZIŅO: Inga Tramdaha – Attīstības nodaļas teritorijas plānotāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars  
Par lēmumu balso: "par" - Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs,  
Agnese Ritene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par Tukuma novada domes 2023. gada 25. maija lēmuma Nr. TND/23/297 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Stārķi” un “Stārķīši”, Slampē, Slampes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 21, 3. §) atcelšanu”.

## 3. §

**Par cēla (inženierbūves) “Uz Rogainiem” Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, likvidēšanu un izslēgšanu no ceļu saraksta**

ZIŅO: Baiba Rasa – Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes vadītāja.

JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis, Lelde Bičuša, Andris Fridrihsons.

ATBILDES: Gundars Važa, Baiba Rasa, Maira Zonenberga.

DEBATES: Egīls Dude, Mārtiņš Limanskis, Kaspars Gribusts, Maira Zonenberga, Baiba Rasa.

Notiek debates par situāciju un minētā ceļa (inženierbūves) likvidēšanu un izslēgšanu no ceļu saraksta.

Lelde Bičusa uzsver, ka vēsturiski šim ceļam nevajadzēja tapt par pašvaldības ceļu (inženierbūvi).

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars  
Par lēmumu balso: "par" - Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs,  
Agnese Ritene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par ceļa (inženierbūves) “Uz Rogaiņiem” Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, likvidēšanu un izslēgšanu no ceļu saraksta”.**

#### 4. §

#### **Par ceļa (inženierbūves) “Karjeras ceļš” Viesatu pagastā, Tukuma novadā, likvidēšanu un izslēgšanu no ceļu saraksta**

ZIŅO: Baiba Rasa – Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars  
Par lēmumu balso: "par" - Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs,  
Agnese Ritene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par ceļa (inženierbūves) “Karjeras ceļš” Viesatu pagastā, Tukuma novadā, likvidēšanu un izslēgšanu no ceļu saraksta”.**

#### 5. §

#### **Par nekustamā īpašuma Malvas ielā, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pārnemšanu**

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs,  
Maira Zonenberga – Īpašumu nodaļas vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars  
Par lēmumu balso: "par" - Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs,  
Agnese Ritene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Malvas ielā, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pārņemšanu”.

6. §

**Par apgrūtinājuma (ceļa servitūta) atzīmes dzēšanu Zemgales rajona tiesas Jaunpils pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 111.**

ZIŅO: Maira Zonenberga – Īpašumu nodaļas vadītāja.

IZSAKĀS: Gundars Važa, Mārtiņš Limanskis, Lelde Bičuša.

Lelde Bičuša, uzklausot deputātu izteikumus, norāda, ka lēmuma projekta 2. punkts papildināms, ka pastāv iespēja vienoties.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta ar ierosināto precizējumu virzīšanu izskatīšanai domei.

8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par apgrūtinājuma (ceļa servitūta) atzīmes dzēšanu Zemgales rajona tiesas Jaunpils pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 111” ar precizējumu.

7. §

**Par valsts meža zemes pārņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības**

ZIŅO: Maira Zonenberga – Īpašumu nodaļas vadītāja.

JAUTĀJUMI: Agita Puķīte, Andris Fridrihsons, Mārtiņš Limanskis.

ATBILDES: Maira Zonenberga, Gundars Važa, Normunds Rečs.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par valsts meža zemes pārņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības”.

8. §

**Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Maira Zonenberga – Īpašumu nodaļas vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars  
Par lēmumu balso: "par" - Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs,  
Agnese Ritene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par zemes nomas līguma  
termiņa pagarināšanu”.

#### 9. §

### **Par atkārtotiem precizējumiem 2024. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par reklāmas, izkārtņu un citu informatīvo materiālu izvietojumu publiskās vietās Tukuma novadā”**

ZIŅO: Lelde Bičuša – Juridiskās nodaļas vadītāja.

JAUTĀJUMI: Agnese Ritene.

ATBILDES: Gundars Važa, Lelde Bičuša.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars  
Par lēmumu balso: "par" - Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs,  
Agnese Ritene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par atkārtotiem  
precizējumiem 2024. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par  
reklāmas, izkārtņu un citu informatīvo materiālu izvietojumu publiskās vietās  
Tukuma novadā””.

#### 10. §

### **Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā “Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 16. §)**

ZIŅO: Lelde Bičuša – Juridiskās nodaļas vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars  
Par lēmumu balso: "par" - Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs,  
Agnese Ritene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par grozījumiem Tukuma  
novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā “Par Īpašumu  
apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva  
apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 16. §)”.

11. §

**Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 5. augusta lēmumā  
“Par Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva  
apstiprināšanu” (prot. Nr. 15, 10. §)**

ZIŅO: Lelde Bičuša – Juridiskās nodaļas vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

8 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars  
Par lēmumu balso: "par" - Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs,  
Agnese Rītene)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 5. augusta lēmumā “Par Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 15, 10. §)”.

Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas sēde tiek slēgta plkst. 14.21.

Sēdes vadītājs

komitejas priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Normunds Rečs

Protokolēja

lietvedības sekretāre

(personiskais paraksts)

Anita Belousa

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK, 6. panta pirmās daļas c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.