



TUKUMA NOVADA DOME

ĪPAŠUMU APSAIMNIEKOŠANAS UN PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2024. gada 10. maijā

IPK/24/17

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2024. gada 10. maijā plkst. 11.00 Talsu ielā 4, Tukumā.

Sēdi plkst. 11.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs Egīls Dude.

Sēdi protokolē Komisijas locekle Dzintra Šmite.

Sēdē piedalās Komisijas locekļi: Inga Priede un Kaspars Valdmanis.

Sēdē nepiedalās Komisijas locekļi: Ilvars Ozoliņš, Solvita Korna-Rēķe, Silvija Rabkēviča.

Par Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoli

Nomas tiesību izsoles (turpmāk – Izsole) objekts – Pludmales nogabals – Bigauņciema pludmales nogabals, atrodas Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9066 004 1043, 24 m² platībā.

Izsoles sākumcena – 40,00 euro (četrdesmit euro) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) sezonā (no 15. maija līdz 15. septembrim).

Izsoles solis – 10,00 euro (desmit euro).

1. Izsoles raksturojums, pretendenti:

Izsoles vadītājs Egīls Dude raksturo nomas tiesību izsoles objektu.

Izsoles vadītājs nolasa pretendentu sarakstu.

Izsole tiek rīkota pamatojoties uz Izsoles noteikumiem Nr. 34 “Par Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoli” 24 m² platībā, ar kadastra apzīmējumu 9066 004 1043, apstiprināti ar Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu (prot. Nr. 5, 71. §, turpmāk – Izsoles noteikumi) un Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma (apstiprināts ar Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumu (prot. Nr. 17, 16. §) 33.2. un 33.3. apakšpunktu.

Uz Izsoli līdz 2024. gada 9. maija plkst. 12.00 reģistrējies **1 pretendents**:

- Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Bilžu Stāsti”, reģistrācijas Nr. 40203318086, juridiskā adrese: “Palejas”, Tīnūžu pagasts, Ogres novads, LV-5052.

Izsoles dalībniece, saskaņā ar Izsoles noteikumiem ir reģistrējusies Izsoles noteikumos noteiktajā laikā un atbilst Izsoles noteikumiem un tiek atzīta par Izsoles dalībnieci.

2. Izsole:

Izsoles noteikumu 43. punkts noteic, ka, *Ja uz Izsoli ieradies tikai viens Izsoles dalībnieks, Izsole tiek atzīta par notikušu un notiek solīšana un izolāmo Pludmales nogabalu*

piedāvā nomāt vienīgajam Izsoles dalībniekam par maksu, kura nav zemāka par Izsoles sākumcenu. Ja Izsoles dalībnieks nosola nomas maksu par šajā punktā norādīto cenu, Izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par Izsoles uzvarētāju.

Vienīgā Izsoles dalībniece Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Bilžu Stāsti”, reģistrācijas Nr. 40203318086, ar parakstu apliecina, ka gatava nomāt Izsoles objektu par 40,00 euro (četrdesmit euro) bez PVN sezonā (no 15. maija līdz 15. septembrim).

Izsoles vadītājs paziņo, ka Izsoles objekts tiek nosolīts un tiesības noslēgt zemes nomas līgumu ir izsoles dalībniecei Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Bilžu Stāsti”, reģistrācijas Nr. 40203318086, kura ar parakstu apliecina, ka gatava nomāt Izsoles objektu par 40,00 euro (četrdesmit euro) bez PVN sezonā (no 15. maija līdz 15. septembrim).

Izsoles noteikumu 54. punkts noteic, ka *Komisija Izsoles rezultātus apstiprina Izsoles dienā un 56. punkts noteic, ka Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Pludmales nogabala nomas tiesības 10 (desmit) darbdienu laikā no dienas, kad Komisija apstiprinājusi Izsoles rezultātus, noslēdz zemes nomas līgumu ar Tukuma novada pašvaldības Lapmežciema pagasta pārvaldi par Pludmales nogabala nomu.*

Pamatojoties uz augstāk norādīto, Nomas tiesību izsoles noteikumiem Nr. 34 “Par Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoli” 24 m² platībā, ar kadastra apzīmējumu 9066 004 1043, apstiprināti ar Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu (prot. Nr. 5, 71. §) 43. punktu, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma 33.3. apakšpunktu, Komisija atklāti balsojot, ar 4 (četrām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Kaspars Valdmānis, Dzintra Šmite), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. apstiprināt Izsoles rezultātus un atzīt par tiesīgu slēgt zemes nomas līgumu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Bilžu Stāsti”, reģistrācijas Nr. 40203318086, juridiskā adrese: “Palejas”, Tīnūžu pagasts, Ogres novads, LV-5052, Bigauņciema pludmales nogabala, kurš atrodas Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, ar kadastra apzīmējumu 9066 004 1043, 24 m² platībā, nomu par **40,00 euro** (četrdesmit euro) bez PVN sezonā (no 15. maija līdz 15. septembrim);

2. nodot informāciju Lapmežciema pagasta pārvaldei zemes nomas līguma slēgšanai ar lēmuma pirmajā punktā minēto personu.

Sūdzības par Komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domē rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no Izsoles noslēguma dienas.

Sēdi slēdz plkst. 11.15.

Komisijas priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

E. Dude

Protokoliste, Komisijas locekle

(personiskais paraksts)

Dz. Šmite