



# TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

## DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2023. gada 12. oktobrī

Nr. TND/23/16

Ar Tukuma novada domes priekšsēdētāja vietnieka Imanta Valera 2023. gada 11. oktobra rīkojumu Nr. TND/1-12.1/23/322 "Par Tukuma novada domes ārkārtas sēdes sasaukšanu" domes ārkārtas sēde sasaukta 2023. gada 12. oktobrī plkst. 11.30 klātienē, Talsu ielā 4, Tukumā, un attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku (attēla un skaņas pārraidi reālajā laikā). Sēde ir atklāta un notiek, izmantojot elektronisko balsošanas sistēmu dokumentu vadības programmā "LIETVARIS".

Sēdi plkst. 11.32 atklāj un vada Tukuma novada domes priekšsēdētāja vietnieks Imants Valers, protokolē Lietvedības un IT nodaļas lietvedības sekretāre Anita Belousa.

Tiek veikts domes sēdes norises audiovizuāls ieraksts un audioieraksts.

Sēdē piedalās:

– domes balsstiesīgie deputāti:

Dace Adiņa, Gunda Cīrule (*attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku*), Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts (*attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku*), Guntars Indriksons (*attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku*), Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede (*attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku*), Agnese Ritene (*attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku*), Juris Šulcs, Imants Valers, Edīte Zelča;

– nepiedalās domes deputāti:

Normunds Rečs – citu neatliekamu darba pienākumu dēļ,  
Gundars Važa – atvaļinājumā;

– Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Anita Belousa,  
Lelde Bičuša,  
Sanita Bļodniece,  
Anrijs Daile,  
Egīls Dude,  
Ivars Liepiņš,  
Baiba Pļaviņa,  
Gundega Rugāja,  
Dace Rudēvica,  
Tamāra Vaļuka,  
Arturs Vinbergs,  
Sintija Zekunde;

– citi:

Liena Trēde – laikraksta “Neatkarīgās Tukuma Ziņas” žurnāliste.

Sēdes izsludinātā darba kārtība:

1. Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējumu Jaunpils pils atjaunošanas būvdarbiem.

#### 1. §

### **Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējumu Jaunpils pils atjaunošanas būvdarbiem**

ZIŅO: Imants Valers.

JAUTĀJUMI: Juris Šulcs.

ATBILDES: Ivars Liepiņš.

Ivars Liepiņš, atbildot uz Jura Šulca jautājumu, kāpēc ar iepirkumu saistītās procedūras nav jau uzsāktas iepriekš, paskaidro, ka līdz šim nebija zināms apdrošināšanas prēmijas apmērs, tika skatītas dažādas versijas, kā ar pieejamo finansējumu novērst Jaunpils pilij nodarītos postījumus. Uzsāktas sarunu procedūras, sagatavotas provizoriskās darbu izmaksu tāmes.

Imants Valers aicina balsot par lēmuma projektu.

Tehnisku iemeslu dēļ deputāts Kaspars Gribusts nevar nobalsot elektroniskajā balsošanas sistēmā, tāpēc balso vārdiski “par”

Par lēmumu balso: "par" - 17 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Imants Valers, Edīte Zelča)  
"pret" - nav  
"atturas" - nav

**Nolemj:** pieņemt lēmumu Nr. TND/23/597 “Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējumu Jaunpils pils atjaunošanas būvdarbiem” (lēmums pievienots).

Sēde tiek slēgta plkst. 11:36.

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētāja vietnieks

(personiskais paraksts)

Imants Valers

Protokolēja

lietvedības sekretāre

(personiskais paraksts)

Anita Belousa

Protokols parakstīts 16.10.2023.

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK, 6. panta pirmās daļas c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.



# TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

[www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) e-pasts: [pasts@tukums.lv](mailto:pasts@tukums.lv)

## L Ē M U M S

Tukumā

2023. gada 12. oktobrī

Nr. TND/23/597  
(prot. Nr. 16, 1. §)

### **Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējumu Jaunpils pils atjaunošanas būvdarbiem**

Ministru kabinets 2023. gada 10. augustā (protokols Nr. 39, darba kārtības jautājums 23-TA-2002) pieņēmis zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas sagatavoto informatīvo ziņojumu “Par priekšlikumiem atbalsta mehānisma izveidei pašvaldībās vētras seku likvidācijai dzīvojamām mājām” (turpmāk – Informatīvais ziņojums), kurā norādīts, ka 2023. gada 7. augustā Latviju no dienvidrietumiem šķērsoja aukstā gaisa fronte, līdz ar to siltajā un mitrajā gaisa masā veidojās spēcīgi negaisa mākoņi, kas sev līdzī nesa ekstremāli stipras lietusgāzes, krasas vēja brāzmas un lielgraudu krusu. Sākotnēji negaiss skāra Zemgali un valsts centrālo daļu. Visā valsts teritorijā lija un intensīvi nokrišņi turpinājās arī naktī uz 8. augustu. Spēcīgo lietusgāžu dēļ vairākās meteoroloģiskās novērojumu stacijās tika pārsniegta mēneša nokrišņu norma. Vējš bija brāzmais visā valstī, bet pērkona negaisa laikā dažviet brāzmas sasniedza pat ļoti stipras vētras vai viesuļvētras spēku. Negaiss daudzviet Latvijā radīja postījumus – vējš lauza kokus un to zarus, tika norauti vai bojāti dzīvojamo, t.sk. daudzdzīvokļu, māju jumti, lietusgāzes appludināja ielas, lielgraudu krusa nodarīja bojājumus gan automašīnām, gan ēkām, kā arī cieta cilvēki, izraisot lielu stihisku nelaimi. Informatīvajā ziņojumā norādīts, ka atbalsts ārkārtas situācijas seku likvidēšanai būtu piešķirams gan pašvaldību īpašumā esošajiem infrastruktūras objektiem, gan dzīvojamo māju atjaunošanai, kuras vētra ir skārusi.

2023. gada 7. augusta vētra radījusi Jaunpils pils jumta, fasādes un logu bojājumus. Pēc vētras Būvniecības valsts kontroles birojs (turpmāk – Birojs) 2023. gada 15. augustā veicis pils ēkas apsekošanu un 2023. gada 22. augustā sagatavojis Atzinumu Nr. BIS-BV-15.1-2023-1116 par būves ekspluatācijas pārbaudi. Atzinumā (9. lapa) konstatēts, ka *jumta segums, māla kārniņi negaisa vētras un lielgraudu krusas iedarbības rezultātā visās jumta plaknēs ir izsisti no savas vietas, sagriezušies, sadauzīti vai izslīdējuši, veidojot uz jumta apakšējām malām bīstamas pārkares, iespējam kārniņu vai to šķembu uzkrāšana ēkas lietotājiem vai garāmgājējiem, kā arī konstatēts (17. lapa), ka visās jumta ieseguma plaknēs redzami māla kārniņi, kuri vēja un lielgraudu sitienu rezultātā ir izkustējušies, ir sasīti, nav saistīti ar saistvielas masu, gatavi izkrist. Bojāts jumta segums vismaz 80 % apmērā. Atlikušie kārniņi ir noņemami, tie ir jāpārlasa un, konstatējot bojājumus, tie vairs nav izmantojami. Atzinumā (22. lapa) Birojs aicina līdz 2024. gada 23. februārim novērst konstatēto ēkas lietošanas bīstamību – *novērst ēkas fasādes apdares materiālu, māla ķieģeļu daļu, šķembu atdalīšanos un uzkrāšanu uz ēkas lietotājiem un garāmgājējiem, veicot lokālus remontdarbus ēkas ZR fasādes daļā virs ēkas 3 stāva telpas Nr. 001-131 ārsienas loga un ēkas DR fasādē starp ieejas tuneli un iekšpagalmu un pils lielāko torni 3. stāva līmenī**

Saskaņā ar provizorisko tāmi, ko sagatavojusi SIA “PRETPILS”, reģ. Nr. 49001001039, Jaunpils pils atjaunošanas būvdarbu izmaksas ir 1 060 050,72 EUR (viens miljons sešdesmit tūkstoši piecdesmit euro, 72 centi). Jaunpils pils ir Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) īpašums (Zemgales rajona tiesas Jaunpils pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr. 100000168170).

Pamatojoties uz Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumu "Par Tukuma novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Jaunpils pils", Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, un "Jaunpils Dzirnava", Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Jaunpils pils"" (prot. Nr. 3, 24. §), pašvaldība nodevusi SIA "Jaunpils pils", reģ. Nr. 40003431326, bezatlīdzības lietošanā Jaunpils pils ēku uz laiku līdz 2025. gada 31. decembrim, par ko puses 2022. gada 3. martā noslēgušas līgumu Nr. TND/2-58.9/22/14.

SIA "Jaunpils pils" pils ēkai veikusi tās civiltiesisko apdrošināšanu un apdrošināšanas polise ir spēkā līdz 2023. gada 27. novembrim. Apdrošināšanas kompānija, kas noformējusi apdrošināšanas polisi Nr. GJELV1374266 par Jaunpils pils apdrošināšanu ar apdrošināšanas risku "Dabas stihijas", ADB "Gjensidige" Latvijas filiāle, reģ. Nr. 40103595216, informējusi, ka segs apdrošināšanas atlīdzību 450 421,20 EUR (četri simti piecdesmit tūkstoši četri simti divdesmit viens *euro*, 20 centi) apmērā. Papildus izdevumus prasīs pils telpu atjaunošanas iekšdarbi, kuru summas tiks precizētas un lūgta papildus apdrošināšanas atlīdzība, kad telpu bojājumi pilnībā tiks novērsti.

SIA "Jaunpils pils" pēc 2023. gada 7. augusta vētras postījumiem saņēmusi fizisku un juridisku personu ziedojumus pils ēkas atjaunošanas darbiem 22 486,65 EUR. No ziedotās summas 2299,83 EUR ir izlietots neatliekamajiem pils glābšanas darbiem un apmeklētāju drošības konstrukciju (tuneļu) izgatavošanai. Pašvaldība saņēmusi fizisku un juridisku personu veiktus ziedojumus pils ēkas atjaunošanas darbiem 4656,79 EUR (četri tūkstoši seši simti piecdesmit seši *euro*, 79 centi) apmērā. Kopējais pieejamās ziedotās naudas summas apmērs ir 24 843,61 EUR (divdesmit četri tūkstoši astoņi simti četrdesmit trīs *euro*, 61 cents) un tas pilnībā tiks izmantots pils ēkas atjaunošanas darbiem.

Saskaņā ar cenu aptaujas rezultātu būvdarbu būvuzraudzības līgums noslēdzams ar SIA "CPB", reģ. Nr. 40203196074, par 10 648,00 EUR (t.sk. PVN).

Vadoties no minētās provizoriskās tāmes, naudas summa, ko nepieciešams ieguldīt Jaunpils pils ēkas atjaunošanas būvdarbos no pašvaldības budžeta, ir ap 590 777,12 EUR (pieci simti deviņdesmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit septiņi *euro*, 12 centi) (1 060 050,72 plus būvuzraudzība 10 648 mīnus 450 421,20 *euro* apdrošināšanas atlīdzība mīnus ziedotā summa 29 500,40 *euro*). Summas segšanai pašvaldībai jālūdz valsts atbalsts dabas stihijas radīto seku novēršanai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 17. jūlija noteikumu Nr. 421 "Kārtība, kādā veic gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktās apropriācijas izmaiņas" 46. punktu *Pašvaldība līdzekļus var pieprasīt valsts pamatbudžeta apropriācijās neparedzētiem izdevumiem katastrofu, dabas stihiju un ugunsgrēku seku novēršanai, to radīto zaudējumu kompensēšanai pašvaldību īpašumā vai valdījumā esošajiem infrastruktūras objektiem*, un saskaņā ar 47. punktu *Pašvaldība pieprasījumā minētajam objektam nodrošina līdzfinansējumu radīto zaudējumu novēršanai ne mazāk kā 30 procentu apmērā. [...] Ja objekts ir apdrošināts, pašvaldības līdzfinansējumā ietilpst objekta apdrošināšanas prēmija attiecīgajam gadam*.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 17. jūlija noteikumu Nr. 421 "Kārtība, kādā veic gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktās apropriācijas izmaiņas" 46., 47., 48. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. veikt nepieciešamās darbības Jaunpils pils ēkas atjaunošanas būvdarbiem, novēršot to postījumu sekas, kas nodarīti 2023. gada 7. augusta dabas stihijas rezultātā,

2. uzdot Tukuma novada domes Iepirkumu komisijas vadītājam, pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos Egīlam Dudem nekavējoties organizēt publiskā iepirkuma procedūru Jaunpils pils ēkas atjaunošanas būvdarbiem,

3. atbalstīt pašvaldības finanšu līdzekļu izlietošanu Jaunpils pils atjaunošanas būvdarbu un būvuzraudzības darbiem, nodrošinot pašvaldības līdzfinansējumu ne mazāk kā 30 % no publiska iepirkuma rezultātā noslēgtā Jaunpils pils atjaunošanas būvdarbu līguma summas, no kuras atņemta apdrošināšanas atlīdzības un ziedojumu summa,

4. uzdot Finanšu nodaļai līdz 2023. gada 13. oktobrim šo lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un pieprasīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai dabas stihijas seku novēršanai radīto zaudējumu kompensāciju Ministru kabineta 2018. gada 17. jūlija noteikumu Nr. 421 “Kārtība, kādā veic gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktās apropriācijas izmaiņas” 46. punktā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks (personiskais paraksts)

I. Valers