

Tukums

2021. gada 27. jūlijā

Tukuma novada pašvaldība, adrese Talsu ielā 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk - PASŪTĪTĀJS), tā izpilddirektora Ineses Valteres personā, kas darbojas uz likuma "Par pašvaldībām" un Tukuma novada pašvaldības nolikuma pamata, no vienas puses un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe", reģistrācijas Nr. 50103420091, juridiskā adrese Pasta ielā 1a, Tumē, Tumes pagastā, Tukuma novads, LV-3139 (turpmāk - KOMERCSABIEDRĪBA), tās valdes locekļa Valda Mitenberga personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, no otras puses,

abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk saukti par Līdzējiem, atbilstoši Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumam par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažādiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi, Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra paziņojumam par Eiropas Savienības atbalsta noteikumu piemērošanu kompensācijai 11. punktu, savstarpēji vienojoties, noslēdz Pakalpojuma līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA VISPĀRĒJIE NOTEIKUMI UN LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Līguma priekšmets — **ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana**. PASŪTĪTĀJS piešķir KOMERCSABIEDRĪBAI ekskluzīvas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Tukuma novada Tumes, Degoles, Sēmes, Zentenes, Slampes, Džūkstes, Irlavas, Lestenes, Pūres un Jaunsātu pagastu administratīvajā teritorijā (turpmāk – PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS AGLOMERĀCIJA);
- 1.2. KOMERCSABIEDRĪBA aņņemas sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS AGLOMERĀCIJĀ esošajiem iedzīvotājiem, pašvaldības iestādēm un citām juridiskām un publiskām personām (turpmāk visi kopā saukti PATĒRĒTĀJS);
- 1.3. KOMERCSABIEDRĪBA slēdz Līgumu ar katru PATĒRĒTĀJU par konkrēto ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanu;
- 1.4. Līdzēji savās savstarpējās attiecībās un darbībā ievēro Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumu Nr. 2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (turpmāk – Eiropas Komisijas lēmums Nr. 2012/21/ES).

2. ŪDENS IEGUVE, ATTĪRĪŠANA, NOTEKŪDEŅU SAVĀKŠANA, ATTĪRĪŠANA

- 2.1. KOMERCSABIEDRĪBA aņņemas sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus atbilstoši Latvijas Republikas un Eiropas Savienības normatīvajos aktos paredzētajām dzeramā ūdens un notekūdeņu attīrīšanas kvalitātes prasībām.
- 2.2. KOMERCSABIEDRĪBA ir atbildīga par dzeramā ūdens ieguvī no artēziskajam akām, tā atdzelžošanu un novadīšanu līdz PATĒRĒTĀJAM.
- 2.3. KOMERCSABIEDRĪBA ir atbildīga par notekūdeņu savākšanu no PATĒRĒTĀJA (t.sk. nodrošinot notekūdeņu izvešanu no nosēdbedrēm un lokālajām attīrīšanas ietaisēm), to novadīšanu uz šādām notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm, notekūdeņu attīrīšanu un attīrīto notekūdeņu novadīšanu:
 - 2.3.1. Tumē Meliorācijas grāvī;
 - 2.3.2. Vienībā Meliorācijas grāvī;
 - 2.3.3. Irlavā Abavas upē;
 - 2.3.4. Vaskos Abavas upē;
 - 2.3.5. Sātos Meliorācijas grāvī;
 - 2.3.6. Lestenē Lestenes upē;
 - 2.3.7. Pienavā Meliorācijas grāvī;
 - 2.3.8. Lanceniekos Džūkstes upē;
 - 2.3.9. Slampē Slampes upē;
 - 2.3.10. Ozolniekos Meliorācijas grāvī;

- 2.3.11. Sēmē Lāčupītē;
 - 2.3.12. Zentenē Meliorācijas grāvī;
 - 2.3.13. Džūkstē Džūkstes upē;
 - 2.3.14. Pūrē Abavas upē;
 - 2.3.15. Dzintaros Pūres upē;
 - 2.3.16. Lamiņos Meliorācijas grāvī;
 - 2.3.17. Abavniekos Meliorācijas grāvī.
- 2.4. KOMERCSABIEDRĪBA ir atbildīga par visu nepieciešamo pamatlīdzekļu uzturēšanu un atjaunot nepieciešamā tehniskā aprīkojuma atjaunošanu, lai nodrošinātu Līguma 2.1., 2.2. un 2.3. punktus minēto pakalpojumu izpildi atbilstoši katram konkrētajam pakalpojumam izvirzītajām prasībām.
- 2.5. KOMERCSABIEDRĪBAS bilancē un pamatkapitālā ir visi nepieciešamie pamatlīdzekļi, lai varētu izpildīt Līguma 2.1., 2.2. un 2.3. punktu.

3. ATLĪDZĪBAS JEB KOMPENSĀCIJAS MAKSĀJUMI

- 3.1. KOMERCSABIEDRĪBA ir tiesīga saņemt atlīdzību jeb kompensācijas maksājumus par sniegtajiem pakalpojumiem un veiktajiem ieguldījumiem infrastruktūrā. Atlīdzībai (t.sk. pakalpojumu sniegšanas tarifiem) par sniegtajiem pakalpojumiem ir jābūt ekonomiski pamatotiem. Atlīdzības maksājuma aprēķināšana, kontrole un pārskatīšana, kā arī atlīdzības maksājuma pārmaksās novēršana un atmaksāšana notiek atbilstoši Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas nosaka prasības Eiropas Savienības fondu līdzekļu piesaistīšanai ieguldījumiem ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju infrastruktūrā, šādu projektu īstenošanas kārtībai, kā arī neatbilstoši veikto izdevumu atgūšanai un atmaksāšanai.
- 3.2. KOMERCSABIEDRĪBA ir tiesīga piemērot maksājumus PATĒRĒTĀJAM par virsnormas piesārņojumu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un KOMERCSABIEDRĪBĀ izstrādātajām procedūrām.
- 3.3. Ne retāk kā 1 (vienu) reizi gadā KOMERCSABIEDRĪBA veic nepieciešamos aprēķinus, lai pārliecinātos par spēkā esošo ūdenssaimniecības pakalpojumu pamatotību. Nepieciešamības gadījumā KOMERCSABIEDRĪBA (t.sk., lai novērstu pārmaksas no PATĒRĒTĀJA puses riskus) veic nepieciešamās darbības, lai pārskatītu un apstiprinātu jaunus tarifus Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā.
- 3.4. Izlietoto ūdens daudzumu, ko patērē PATĒRĒTĀJS, nosaka pie ūdens patēriņa skaitītāja rādījumiem, novadītais notekūdeņu daudzums tiek uzskatīts vienāds ar izlietota dzeramā ūdens daudzuma Ja notekūdeņu daudzums ir mazāks, tad PATĒRĒTĀJAM tas dokumentāli jāpierāda.
- 3.5. Par tarifu izmaiņām KOMERCSABIEDRĪBA informē PASŪTĪTĀJU vismaz 3 (trīs) mēnešus pirms paredzamām izmaiņām, bet PATĒRĒTĀJUS informē normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4. KOMERCSABIEDRĪBAS UN PATĒRĒTĀJĀ NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 4.1. Norēķinu periods, par kuru KOMERCSABIEDRĪBA izraksta rēķinu, ir 1 (viens) kalendārais mēnesis vai laika periods, par kuru vienojas ar PATĒRĒTĀJU. PATĒRĒTĀJAM izrakstītie rēķini jāapmaksā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no tā izrakstīšanas datuma.
- 4.2. Ja PATĒRĒTĀJS ir nokavējis Līgumā noteikto samaksas termiņu, KOMERCSABIEDRĪBAI ir tiesības aprēķināt PATĒRĒTĀJAM soda nauda 0,1% no nenomaksātās summas par katru nokavēto dienu.

5. KOMERCSABIEDRĪBAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 5.1. KOMERCSABIEDRĪBAS pienākums ir nodrošināt PATĒRĒTĀJUS ar dzeramo ūdeni un novadīt notekūdeņus saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
- 5.2. KOMERCSABIEDRĪBAI ir pienākums kārtot grāmatvedības uzskaiti atbilstoši likumam "Par grāmatvedību" un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
- 5.3. KOMERCSABIEDRĪBAI ir tiesības uz laiku pārtraukt vai samazināt ūdens padevi un notekūdeņu novadīšanu PATĒRĒTĀJIEM šādos gadījumos:
- 5.3.1. elektroenerģijas pārtraukums,
 - 5.3.2. ūdensvada un kanalizācijas tīklu avārija,
 - 5.3.3. nepieciešamība piegādāt ūdeni ugunsgrēka dzēšanai,
 - 5.3.4. dabas stihijas gadījumā,
 - 5.3.5. ir konstatēta PATĒRĒTĀJA patvaļīga pievienošanās ūdensvada vai kanalizācijas tīklam,

- 5.3.6. konkrētais PATĒRĒTĀJS turpina ūdens patērēšanu un notekūdeņu novadīšanu pēc līguma laušanas,
- 5.3.7. ja PATĒRĒTĀJS nenovērš savā īpašumā vai valdījumā esošo ūdensvada un kanalizācijas tīklu bojājumu, kas var ietekmēt vai ietekmē ūdensapgādi pārējiem klientiem, nodara kaitējumu citam īpašumam var izraisīt vai izraisa avāriju vai krasi pasliktina pagastu notekūdeņu attīstīšanas iekārtu darba efektivitāti.
- 5.4. KOMERCSABIEDRĪBAI ir tiesības pārtraukt ūdens padevi un notekūdeņu novadīšanu, brīdinot atsevišķu PATĒRĒTĀJU iepriekš, gadījumos, kas ir minēti Ministru kabineta 2001. gada 3. jūlija noteikumos Nr. 298 "Kārtība kādā pārtraucama sabiedrisko pakalpojumu sniegšana".
- 5.5. Ja Līgums, beidzoties tā termiņam, netiek pagarināts, KOMERCSABIEDRĪBAI ir pienākums PASŪTĪTĀJAM atmaksāt to ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo pamatlīdzekļu, kuri izveidoti (iegūti) saņemot Līguma 3.1. punktā paredzētos atlīdzības maksājumus, nolietojuma (amortizācijas) daļu, kura līdz Līguma darbības termiņa beigām, nebija un atbilstoši normatīvajiem aktiem nevarēja būt atskaitīta.

6. SAVSTARPĒJO NORĒĶINU KĀRTĪBA UN FINANŠU RESURSU PIEŠĶIRŠANAS NOTEIKUMI

- 6.1. KOMERCSABIEDRĪBA PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS AGLOMERĀCIJU un no tiem izrietošos pakalpojumus finansē no Līgumā noteiktajā kārtībā piešķirtajiem līdzekļiem un pakalpojumu sniegšanas gūtajiem līdzekļiem.
- 6.2. Ja KOMERCSABIEDRĪBAS gūtais finansējums no maksas pakalpojumu sniegšanas pilnībā nenodrošina pakalpojumu kvalitatīvu sniegšanu, KOMERCSABIEDRĪBA var lūgt PASŪTĪTĀJAM finanšu līdzekļus un citus resursus Līgumā PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS AGLOMERĀCIJAS veikšanai, iesniedzot PASŪTĪTĀJAM finanšu līdzekļu un citu resursu nepieciešamības pamatojumu un aprēķinus.
- 6.3. PASŪTĪTĀJS izskata KOMERCSABIEDRĪBAS iesniegto finanšu līdzekļu un citu resursu nepieciešamības pamatojumu un aprēķinus un var lemt par attiecīgu finanšu līdzekļu un citu resursu piešķiršanu, paredzot to PASŪTĪTĀJA ikgadējā budžetā.
- 6.4. Jebkuru papildu finansējumu KOMERCSABIEDRĪBAI piešķir katra saimnieciskā gada ietvaros, katru gadu to atsevišķi saskaņojot PASŪTĪTĀJA noteiktā kārtībā.
- 6.5. PASŪTĪTĀJA piešķirto finansējumu KOMERCSABIEDRĪBAI pārskaita PASŪTĪTĀJA noteiktā kārtībā. KOMERCSABIEDRĪBA PASŪTĪTĀJA un PASŪTĪTĀJA budžetu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sniedz atskaites un pārskatus par iedalītā finansējuma izlietojumu.
- 6.6. PASŪTĪTĀJS ne retāk kā reizi divos gados veic pārbaudes par KOMERCSABIEDRĪBAI iedalīto finanšu līdzekļu un citu resursu izlietojumu un tā atbilstību piešķirtajam mērķim. Ja piešķirtie finanšu līdzekļi pilnībā vai daļēji nav izlietoti atbilstoši piešķiršanas mērķiem, KOMERCSABIEDRĪBA tos pilnībā atmaksā PASŪTĪTĀJAM budžetā attiecīgajā saimnieciskajā gadā. Ja finanšu līdzekļu atmaksā saimnieciskā gada ietvaros būtiski apdraud kvalitatīvu pakalpojumu nodrošināšanu iedzīvotājiem, PASŪTĪTĀJS var slēgt vienošanos par finanšu līdzekļu atmaksu ilgākā laika periodā.

7. LĪGUMSLĒDZĒJU ATBILDĪBA UN STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

- 7.1. Savstarpējos strīdus par Līguma izpildi Līdzēji risina pārrunu ceļā.
- 7.2. Ja Līdzēji nevar vienoties par Līguma 7.1. minētajiem strīdiem, lietu nodod izskatīšanai tiesā atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

8. NEPĀRVARAMA VARA /Force Majeure/

- Līdzēji nav pakļauti zaudējumam atlīdzībai vai Līguma atcēlumam saistību neizpildes gadījumā tieši tādā apjomā, kādā Līguma izpilde ir nokavēta *Force Majeure* gadījumā. Šī punkta noteikumi nav attiecināmi uz gadījumiem, kad *Force Majeure* ir radušies jau pēc tam, kad attiecīgais Līdzējs ir nokavējis saistību izpildi.
- 8.1. Līdzēji nav pakļauti zaudējumam atlīdzībai vai Līguma atcēlumam saistību neizpildes gadījumā tieši tādā apjomā, kādā Līguma izpilde ir nokavēta *Force Majeure* gadījumā. Šī punkta noteikumi nav attiecināmi uz gadījumiem, kad *Force Majeure* ir radušies jau pēc tam, kad attiecīgais Līdzējs ir nokavējis saistību izpildi.
- 8.2. Par nepārvaramas varas apstākļiem tiek uzskatīti apstākļi, kas iepriekš nav bijuši paredzēti un radušies neatkarīgi no Līdzēju rīcības, proti, ko Līdzēji nespēja kontrolēt, pret kuriem šis Līdzējs nebūtu varējis saprātīgi nodrošināties pirms Līguma noslēgšanas, pēc to rašanās nevar novērst vai pārvarēt.
- 8.3. Šajā punktā *Force Majeure* nozīmē nekontrolējamu notikumu - ārkārtas situāciju, kuru Saeima vai Ministru kabinets izsludinās Latvijas Republikā, ko attiecīgais Līdzējs nevar iespaidot un kas nav

saistīts ar tās kvalifikāciju, vai nolaidību. Par Šādiem notikumiem tiek uzskatīti tādi, kas ietekmē Līdzēju iespēju veikt Līguma izpildi: kari, revolūcijas, ugunsgrēki, plūdi, epidēmijas, karantīnas ierobežojumi un preču pārvadājumu embargo u.c.

- 8.4. Ja izceļas *Force Majeure* situācija, nekavējoties paziņo Pasūtītājam rakstiski par šādiem apstākļiem, to cēloņiem un paredzamo ilgumu. Ja Pasūtītājs rakstiski nav norādījis savādāk, ir jāturpina pildīt savas saistības saskaņā ar Līgumu tādā apmērā, kādā to nav ierobežojusi *Force Majeure*. Jebkuram no Līdzējiem ir tiesības vienpusēji pārtraukt Līgumu, ja *Force Majeure* apstākļu ietekmes izbeigšanās nav paredzama vai ja tie nepārtraukti turpinās ilgāk kā 6 (sešus) mēnešus.
- 8.5. Jebkuram no Līdzējiem jāveic visas nepieciešamās darbības, lai līdz minimumam samazinātu Līguma izpildes atlikšanu nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās dēļ.
- 8.6. Ikvienam Līdzējam jābrīdina jebkurā laikā otrs līdzējs par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos, jānorāda uz apstākļiem, kas pierāda nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos, iespējamo situācijas risinājumu, veiktās darbības, lai samazinātu Līguma izpildes atlikšanu nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās dēļ, nepārvaramas varas apstākļu izbeigšanos un Līguma darbības atjaunošanu.

9. LĪGUMA TERMIŅŠ

- 9.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā 10 (desmit) gadus no tā parakstīšanas brīža.
- 9.2. Līguma grozījumi un papildinājumi noformējami rakstveidā un pēc parakstīšanas kļūst par neatņemamu Līguma sastāvdaļu.
- 9.3. Līgums sastādīts divos eksemplāros uz 4 lapām, no kuriem viens Līguma eksemplārs atrodas KOMERCSABIEDRĪBĀ, otrs - pie PASŪTĪTĀJA. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

10. LĪZĒJU ADRESES UN PARAKSTI

PASŪTĪTĀJS

Tukuma novada pašvaldība

adrese: Talsu iela 4, Tukums,
Tukuma novads, LV-3101
Reģistrācijas Nr.: 90000050975
Banka: AS "Swedbank"
Konta Nr.: LV 17HABA0001402040731
Kods: HABALV22

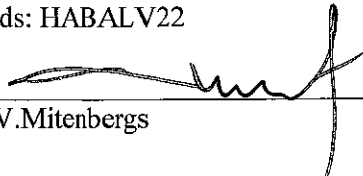


I. Valtere

KOMERCSABIEDRĪBA

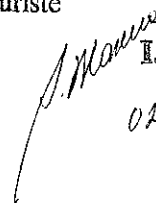
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"Komunālserviss TILDe"

Juridiskā adrese: Pasta ielā 1a, Tumē, Tukuma
novads, LV-3139
reģistrācijas Nr. 50103420091
Banka: AS "Swedbank"
Konta Nr.: LV37HABA0551030641069
Kods: HABALV22

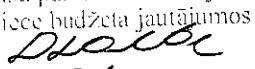


V. Mitenbergs

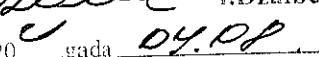
Tukuma novada Domes
juriste


I. Blanka
02.08.2020

Tukuma novada Domes
Finanšu pārvaldes vadītāja
vietniece budžeta jautājumos


I. Dzalbe

Tukumā 20. gada


04.08.