

---

---

# **SIA Komunālserviss TILDe**

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

Juridiskā adrese: Pasta iela 1a, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

(Maza sabiedrība)

## **2022.gada pārskats**

---

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU

KOPĀ AR NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMU

## SATURS

	Lpp.
Vispārīgā informācija par sabiedrību	3
Finanšu pārskats	
Balance	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	8
Finanšu pārskata pielikums	9
Vadības ziņojums	20
Revidentu ziņojums	23

**VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU**

Sabiedrības nosaukums           Komunālserviss TILDe

Sabiedrības veids               Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Juridiskā adrese                 Pasta iela 1a, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

Reģistrācijas numurs           50103420091

Valde                               Valdis Mitenbergs valdes loceklis  
ar tiesībām pārstāvēt sabiedrību atsevišķi no 15.12.2022.  
Reģistrēts UR 15.2.2022.

Grāmatvedis                     Nora Vilumsone grāmatvede

Pārskata periods                no    01.01.2022    līdz   31.12.2022

Revidents                        SIA "REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS"  
Reģ.nr. 40003402878  
LZRA licence Nr.30  
Juridiskā adrese: Lībagu iela 14, Rīga, LV-1002

Zvērināta revidente Sandra Vilcāne  
LZRA sertifikāts Nr.30

Darbības veids                 Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde

## BILANCE

<b><u>AKTĪVS</u></b>	<b>Pārskata gada beigās</b>	<b>Iepriekšējā pārskata gada beigās</b>
	EUR	EUR
<b>ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI</b>		
<b><u>II Pamatlīdzekļi</u></b>		
1. Nekustamie īpašumi:	1880493	1919521
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	1880493	1919521
2. Dzīvnieki un augi:	0	0
a) darba vai produktīvie dzīvnieki un ilggadīgie stādījumi		
3. Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		
4. Ilgtermiņa ieguldījumi publiskā partnera pamatlīdzekļos		
5. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	166027	187957
6. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	148237	118715
7. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	14652	14652
8. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	1300	0
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	<b>2210709</b>	<b>2240845</b>
<b>ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI KOPĀ</b>	<b>2210709</b>	<b>2240845</b>
<b>APGROZĀMIE LĪDZEKĻI</b>		
<b><u>I Krājumi</u></b>		
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	11000	3732
2. Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi		
3. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		
4. Avansa maksājumi par krājumiem	38661	42970
5. Dzīvnieki un augi:	0	0
<b>Krājumi kopā</b>	<b>49661</b>	<b>46702</b>
<b><u>II Debitori</u></b>		
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	221734	167377
2. Radniecīgo sabiedrību parādi		
3. Asociēto sabiedrību parādi		
4. Citi debitori	2957	1228
5. Neiemaksātās daļas sabiedrības kapitālā		
6. Īstermiņa aizdevumi akcionāriem vai dalībniekiem un vadībai		
7. Nākamo periodu izmaksas	564	496
8. Uzkrātie ieņēmumi		
<b>Debitori kopā</b>	<b>225255</b>	<b>169101</b>
<b><u>III Īstermiņa finanšu ieguldījumi</u></b>		
1. Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā		
2. Pašu akcijas un daļas		
3. Pārējie vērtspapīri un līdzdalība kapitālos		
4. Atvasinātie finanšu instrumenti		
<b>Īstermiņa finanšu ieguldījumi kopā</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>IV Nauda</b>	<b>297731</b>	<b>430643</b>
<b>APGROZĀMIE LĪDZEKĻI KOPĀ</b>	<b>572647</b>	<b>646446</b>
<b>AKTĪVS KOPĀ</b>	<b>2783356</b>	<b>2887291</b>

Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Valdis Mitenbergs valdes loceklis

\_\_\_\_\_

*paraksts*

Nora Vilumsone grāmatvede

\_\_\_\_\_

*paraksts*

Tukums, 2023.gada 30.marts

## BILANCE

<b><u>PASĪVS</u></b>	<b>Pārskata gada beigās</b>	<b>Iepriekšējā pārskata gada beigās</b>
	EUR	EUR
<b>PAŠU KAPITĀLS</b>		
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	2852792	2824921
<del>2. Akciju (daļu) emisijas uzcenojums</del>		
3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		
4. Finanšu instrumentu patiesās vērtības rezerve		
5. Rezerves	0	0
a) likumā noteiktās rezerves		
b) rezerves pašu akcijām vai daļām		
c) sabiedrības statūtos noteiktās rezerves		
d) rezerves, kas novirzītas attīstībai		
f) pārējās rezerves		0
6. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	(499019)	(601081)
7. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	(188574)	102062
<b>PAŠU KAPITĀLS KOPĀ</b>	<b>2165199</b>	<b>2325902</b>
<b>ILGTERMIŅA KREDITORI</b>		
1. Aizņēmumi pret obligācijām		
2. Akcijās pārvēršamie aizņēmumi		
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm	13322	24355
4. Citi aizņēmumi	29277	17466
5. No pircējiem saņemtie avansi		
6. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		
7. Maksājamie vekseli		
8. Parādi radniecīgajām sabiedrībām		
9. Parādi asociētajām sabiedrībām		
10. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas		
12. Pārējie kreditori		
13. Nākamo periodu ieņēmumi	184809	189700
Neizmaksātās dividendes		
<b>ILGTERMIŅA KREDITORI KOPĀ</b>	<b>227408</b>	<b>231521</b>
<b>ĪSTERMIŅA KREDITORI</b>		
1. Aizņēmumi pret obligācijām		
2. Akcijās pārvēršamie aizņēmumi		
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm	11033	11033
4. Citi aizņēmumi	9641	1520
5. No pircējiem saņemtie avansi	55537	47646
6. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	157258	115112
7. Maksājamie vekseli		
8. Parādi radniecīgajām sabiedrībām	6088	6088
9. Parādi asociētajām sabiedrībām		

10. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	29548	25660
11. Pārējie kreditori	0	709
12. Nākamo periodu ieņēmumi	5008	5964
13. Neizmaksātās dividendes		
14. Uzkrātās saistības	116636	116136
15. Atvasinātie finanšu instrumenti		
<b>ĪSTERMIŅA KREDITORI KOPĀ</b>	<b>390749</b>	<b>329868</b>
<b>PASĪVS KOPĀ</b>	<b>2783356</b>	<b>2887291</b>

Pielikums no 9. līdz 19. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.  
Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Valdis Mitenbergs valdes loceklis

\_\_\_\_\_

*paraksts*

Nora Vilumsone grāmatvede

\_\_\_\_\_

*paraksts*

Tukums, 2023.gada 30.marts

**PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS**

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	Pārskata gadā	Iepriekšējā pārskata gadā
	EUR	EUR
1. Neto apgrozījums:	1330714	1287518
<i>a) no lauksaimnieciskās darbības</i>		
<i>b) no citiem pamaidarbības veidiem</i>	1330714	1287518
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(1714152)	(1508269)
<b>3. Bruto peļņa vai zaudējumi</b>	<b>(383438)</b>	<b>(220751)</b>
4. Pārdošanas izmaksas	(1813)	(431)
5. Administrācijas izmaksas	(162790)	(163698)
6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	377768	496424
7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(11173)	(6725)
8. Ieņēmumi no līdzdalības:	0	0
9. Ieņēmumi no pārējiem vērtspapīriem un aizdevumiem, kas veidojuši ilgtermiņa finanšu ieguldījumus:	0	0
10. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:	0	0
11. Ilgtermiņa un īstermiņa finanšu ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	0	0
12. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:	(1867)	(1769)
<i>a) radniecīgajām sabiedrībām</i>		
<i>b) citām personām</i>	(1867)	(1769)
<b>13. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>	<b>(183313)</b>	<b>103050</b>
14. Pārējie nodokļi NĪN	(5261)	(988)
<b>15. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>	<b>(188574)</b>	<b>102062</b>
<b>18. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>	<b>(188574)</b>	<b>102062</b>

Pielikums no 9. līdz 19. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.  
Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Valdis Mitenbergs valdes loceklis

paraksts

Nora Vilumsone grāmatvede

paraksts

Tukums, 2023.gada 30.marts



## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

### **1. Sabiedrības sniegtā informācija**

#### **1.1. Darbības veids**

Sabiedrības darbības virzieni: Ūdens ieguve un attīrīšana, atkritumu savākšana, ainavu veidošana un uzturēšana, notekūdeņu savākšana un attīrīšana, ēku uzturēšana un ekspl. darbības, nekustāma īpašuma pārvaldīšana. Darbība tiek veikta Latvijas Republikā.

#### **1.2. Vidējais darbinieku skaits (pārskata gadā)**

Darbinieku skaits	73	Valdes loceklis	1
-------------------	----	-----------------	---

#### **1.3. Informācija par pieņemto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk**

Gada pārskats ir sagatavots saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" un citiem Latvijas Republikas grāmatvedību un gada pārskatus reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei.

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk, uzskaites un novērtēšanas metodes piemērotas konsekventi salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu un

##### **1.3.1. Ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē**

###### ***Nemateriālo ieguldījumu uzskaitē***

Par nemateriāliem ieguldījumiem tiek atzītas bezķermeniskas lietas, kas nav finanšu aktīvi un atbilst visiem LR likumdošanā noteiktajiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 500 EUR.

###### ***Pamatlīdzekļu uzskaitē***

Par pamatlīdzekļiem tiek atzītas kustamas vai nekustamas ķermeniskas lietas, kuras atbilst visiem LR likumdošanā noteiktajiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 500 EUR.

Pamatlīdzekļus bilancē norāda neto vērtībā, kuru aprēķina, no pamatlīdzekļa sākotnējās vērtības vai citas uzskaites vērtības, ar kuru pēc sākotnējās vērtības noteikšanas aizstāj šo vērtību (turpmāk – pamatlīdzekļa uzskaites vērtība), atskaitot nolietojumu, kuru aprēķina no nākamā mēneša kas seko mēnesim, kad pamatlīdzekli sāk izmantot paredzētajiem mērķiem, līdz bilances datumam (ieskaitot veiktās korekcijas) (turpmāk – uzkrātais nolietojums), un visus veiktos vērtības norakstījumus (piemēram, zaudējumi no vērtības samazināšanās).

Pamatlīdzekļa sākotnējo vai citu uzskaites vērtību pakāpeniski noraksta tā lietderīgās lietošanas laikā, pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanai izmantojot lineāro nolietojuma metodi. Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma ilgtermiņa uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas ilgtermiņa ieguldījumu sastāvā. Norakstāmā vērtība šādiem ieguldījumiem tiek aprēķināta visā atlikušajā nomas periodā, izmantojot lineāro metodi.

Pamatlīdzekli, kura vērtība ir būtiski lielāka par tā sākotnējo vērtību vai novērtējumu iepriekšējā gada bilancē, var pārvērtēt atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs.

Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas gadījumā izveidotā iltermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve tiek samazināta, ja pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts ir atsavināts, likvidēts vai tā vērtības palielināšanai vairs nav pamata. Sabiedrība samazina pārvērtēšanas rezervi arī tad, ja tā aprēķina pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojumu. Pārvērtēšanas rezerves samazinājumu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā šāds samazinājums veikts.

#### ***Papildus sniegtā informācija***

Nemateriāliem ieguldījumiem un pamatlīdzekļiem noteiktas šādas gada nolietojuma normas:

Licences a) ja ierobežots lietošanas laiks	20%,
b) ja termiņš nav ierobežots	25%.
Pamatlīdzekļiem:	
Ēkas un būves, ūdens un kanalizācijas tīkli	2%
Tīkli, kas izbūvēti no 1990.gada līdz 2000. gadam	2.5%
Tīkli, kas izbūvēti līdz 1990.gadam	5%
Malkas šķūnīši	2.86%
Žogi un ceļi	5%
Ūdens atsāļošanas un atdzelžošanas iek.	6.67%
tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	10%
Transporta līdzekļi ,traktori, traktoru aprīkojums	10%
Dziļurbuma sūkņi, skaitītāji	10%
Datori un datu uzkrāšanas iekārtas, mazā tehnika, sūkņi	20%
Datori lietoti, mobilie tel., mazā pļaušanas tehnika	25%
Pārējie pamatlīdzekļi	20%

#### **1.3.2. Apgrozāmo līdzekļu uzskaitē**

##### ***Krājumu uzskaitē***

Krājumus sākotnēji novērtē atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, jo tas ir zemākais no vērtības

Krājumu pašizmaksu uzskaitē, izmantojot FIFO metodi.

Krājumu vienības, kuras ir bojātas, daļēji vai pilnīgi novecojušas vai nozīmīgi palielinās to ražošanas pabeigšanas vai pārdošanas izmaksas - novērtē atbilstoši neto pārdošanas vērtībai (Neto realizācijas cena ir aplēstā pārdošanas cena parastā uzņēmējdarbībā, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas uz pārdošanas izmaksas).

Nepabeigtā ražošana un gatavie ražojumi tiek uzrādīti faktiskās ražošanas pašizmaksas vērtībā, kas ietver ražošanas tiešās izmaksas - materiālu un tiešās darba izmaksas, ražošanas pārējās izmaksas - energoresursu, palīgmateriālu, iekārtu un uzturēšanas izmaksas, kā arī nolietojumu un ražošanas vispārējās izmaksas - servisa izmaksas, kas attiecas uz ražošanas procesa nodrošināšanu.

##### ***Uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem***

Debitoru parākus, kuru saņemšana tiek apšaubīta, novērtē atbilstoši neto vērtībai.

Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Parādu uzskata par nedrošu, ja parādnieks nonācis finansiālās grūtībās un viņam ar tiesas nolēmumu pasludināts maksātnespējas process, ja parāds noteiktajā termiņā, kā arī pēc atgādinājuma saņemšanas nav samaksāts, ja parādnieks ir apstrīdējis parāda piedziņas tiesības, kā arī citos gadījumos.

### **1.3.3. Uzkrājumu veidošanas noteikumi**

Uzkrājumus veido tikai tad, ja:

- sabiedrībai saistībā ar konkrētu pagātnes notikumu ir pašreizējs pienākums nākamajos pārskata gados izdarīt par labu citai personai zināmas darbības, kuru pamats ir tiesību akts, līgums vai prakse radīts pienākums;
- sagaidāms, ka šo pienākuma izpildei būs nepieciešama saimnieciskos labumus ietverošu resursu aizplūde un sabiedrība spēj ticami novērtēt (aplēst) pienākuma izpildei nepieciešamo summu.

Uzkrājumi ir paredzēti, lai segtu saistības, kuru būtība ir skaidri noteikta un kuras bilances datumā ir paredzamas vai zināmas vai kuras noteikti radīsies, bet var mainīties šo saistību segšanai nepieciešamās summas lielums vai šo saistību rašanās datums.

Sabiedrība veido uzkrājumus: zaudējumiem saistībā ar tiesvedību procesiem; izsniegtajām garantijām; ja saskaņā ar tiesību aktu sabiedrībai saistībā ar pārskata gadā vai kādā no iepriekšējiem pārskata gadiem ekspluatācijā nodotu pamatlīdzekli ir pienākums veikt šā pamatlīdzekļa demontāžu un izvietojuma vietas atjaunošanu laikā, kad šis pamatlīdzeklis tiks izņemts no ekspluatācijas, lai izpildītu noteiktās dabas aizsardzības prasības u.c.

Uzkrājumus pārskata katrā bilances datumā. Ja turpmāku notikumu ietekmē mainās apstākļi, kas bija par pamatu līdzšinējam uzkrājumu novērtējumam, vai ir iegūta jauna informācija, sabiedrība maina grāmatvedības aplēsi un koriģē (palielina vai samazina) attiecīgo uzkrājumu summu. Ja vairs netiek izpildīti attiecīgo uzkrājumu atzīšanas nosacījumi, tos izslēdz.

### **1.3.4. Kreditoru uzskaitē**

#### *Uzkrātās saistības*

Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments (rēķins).

Saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinājošiem dokumentiem.

Postenī uzskaita arī aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā, iekļaujot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.

#### *Līzings*

Nomu klasificē par finanšu nomu, ja tā pēc būtības nodod nomniekam visus īpašuma tiesībām raksturīgos riskus un atbildības un ja tā atbilst vismaz vienam no šādiem nosacījumiem:

- nomātā aktīva īpašuma tiesības tiks nodotas nomniekam līdz nomas termiņa beigām;
- nomas termiņš ietver būtiski lielāko daļu no aktīva lietderīgās lietošanas laika pat tad, ja īpašuma tiesības netiek nodotas;
- iznomātie aktīvi ir tik specifiski, ka tos, būtiski nepārveidojot, ir tiesīgs lietot tikai nomnieks.

Par finanšu nomu ir uzskatāms arī aktīva īres līgums ar izpirkuma tiesībām, kurā iekļauts noteikums, kas īrētājam dod iespēju, izpildot noteiktus nosacījumus, iegūt aktīva īpašuma tiesības. Saistības pret līzingu devēju, kas nav kredītiestādes, tiek uzrādītas finanšu pārskata Bilance pasīva atbilstošos ilgtermiņa un īstermiņa posteņos "Citi aizņēmumi".

Līzingu maksājumi tiek sadalīti starp pamatsummas atmaksu un finanšu izdevumiem. Finanšu izdevumi tiek tūlītēji uzrādīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Operatīvā līzingu izdevumi tiek tūlītēji iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā līzingu līguma darbības laikā pēc lineārās metodes.

#### *Valsts un ES institūciju atbalsts*

~~Saņemtais atbalsts netiek atzīts līdz brīdim, kad ir pietiekama pārlicība, ka Sabiedrība izpildīs atbalsta nosacījumus un atbalsts tiks saņemts. Saņemtais atbalsts, kas attiecināms uz Sabiedrības saistībām iegādāties, uzbūvēt vai citādi iegādāties ilgtermiņa aktīvus tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ieņēmumi finanšu pārskatā un tiek atzīti ieņēmumos Peļņas vai zaudējumu aprēķina pārskatā sistemātiskā veidā atbilstoši attiecīgo ilgtermiņa aktīvu noteiktajam lietderīgās izmantošanas laikam.~~

#### **1.3.5. Ieņēmumu atzīšanas principi**

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma.

Ieņēmumi tiek uzrādīti, kad preces tiek nosūtītas pircējiem un arī īpašumtiesības tiek nodotas pircējiem. Ieņēmumi tiek uzrādīti, atskaitot noteiktas piešķirtās atlaides (ir arī citas atlaides, kas tiek atspoguļotas izdevumu sastāvā).

Procentu ieņēmumi tiek atzīti, pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīvu faktisko ienesīgumu. Soda naudas tiek atzītas ieņēmumos to saņemšanas brīdī.

#### **1.3.6. Ar būvdarbu līgumu saistīto ieņēmumu uzskaites principi**

Būvdarbu līgumus, kuru izpildes rezultātus ir iespējams ticami aplēst, uzskaita ar šo līgumu saistītos ieņēmumus un izdevumus (izmaksas) attiecīgajos pārskata gados, ņemot vērā līgumdarbu izpildes pakāpi bilances datumā. Līgumdarbu izpildes pakāpi bilances datumā nosaka, izmantojot darbu izpildes procenta metodi.

Saskaņā ar šo metodi:

- attiecīgajos pārskata gados, kuros tiek veikti būvdarbu līgumā paredzētie līgumdarbi, ar būvdarbu līgumu saistītos ieņēmumus saskaņo ar izmaksām, kuras ir radušās, lai sasniegtu konkrēto līgumdarbu izpildes pakāpi;
- kārtējā pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā iekļauj:
  - a) būvdarbu līguma kopējo ieņēmumu attiecīgo daļu, kura atbilst kārtējā pārskata gadā pabeigtajai līgumdarbu daļai un kopējai līgumdarbu izpildes pakāpei no uzsākšanas datuma līdz bilances datumam;
  - b) faktisko būvdarbu līguma izmaksu daļu, kuru var attiecināt uz kārtējā pārskata gadā pabeigto līgumdarbu daļu;
  - c) aplēsto gaidāmo zaudējumu summu iekļauj peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā pārskata gadā, kad šie zaudējumi aplēsti, ja gaidāms būvdarbu līguma kopējo izmaksu pārsniegums pār tā kopējiem ieņēmumiem.
- būvdarbu līguma izmaksas, kas attiecas uz šā līguma turpmāko darbību, ja sagaidāms, ka pasūtītājs šīs izmaksas atlīdzinās nākamajos pārskata gados, ja tādi ir - norāda bilances aktīva postenī "Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi".

Pieņemto darbu izpildes procenta aprēķināšanas veidu darbuzņēmējs lieto konsekventi (pastāvīgi), izņemot gadījumu, ja būtiski mainījušies apstākļi attaisno metodes maiņu.

#### **1.3.7. Izdevumu atzīšanas principi**

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma.

#### **1.3.8. Papildus sniegtā informācija**

*Darījumi ārvalstu valūtās*

~~Ārvalstu valūtas naudas atlikumi, avansu, aizdevumu vai aizņēmumu atlikumi, kā arī citi debitoru Valūtas kursa svārstības un valūtas konvertācijas darījumi Sabiedrībai pārskata gadā nav~~

Sabiedrība gūto peļņu vai radušos zaudējumus no ārvalstu valūtas kursu svārstībām peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtībā, kuru aprēķina kā starpību starp ieņēmumiem un izdevumiem, kas radušies pārskata gadā ārvalstu valūtas kursu svārstību dēļ.

*Saistītās puses darījumi pārskata gadā Sabiedrībai nav*

#### **1.4. Detalizēta informācija par maznozīmīgām summām, kuras norādītas līdzīgas finanšu informācijas apvienojošajos posteņos**

Sabiedrībai nav maznozīmīgu summu, kuras norādītas līdzīgas finanšu informācijas apvienojošajos posteņos.

*Saīsinājumi un apzīmējumi*

EDS	Elektroniskā deklarēšanās sistēma
URVN	Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva
GP	Gada pārskats
FP	Finanšu pārskats
PL	Pamatlīdzekļi

#### **1.5. Papildus informācija, ja tas nepieciešams skaidra un patiesa priekšstata gūšanai**

Sabiedrībai nav papildus informācijas, kas nepieciešama skaidra un patiesa priekšstata gūšanai.

#### **1.6. Skaidrojums par atkāpšanos no kāda no likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu**

Sabiedrība nav veikusi atkāpšanos no kāda no likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas, novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem.

#### **1.7. Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības**

Sabiedrībai nav bilancē neiekļautu finansiālo saistību, sniegto garantiju un citu iespējamu saistību.

*Galvojumi un garantijas*

Sabiedrībai nav galvojumi un garantijas.

*Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā*

Sabiedrībai nav tās darbībai būtisku nomas vai īres līgumu.

***Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi ieķīlāti vai citādi apgrūtināti***

Sabiedrībai nav aktīvu, kas būtu ieķīlāti vai citādi apgrūtināti.

***Saistības pret radniecīgajiem un asociētajiem uzņēmumiem***

Sabiedrībai nav saistību pret radniecīgajiem un asociētajiem uzņēmumiem..

***Informācija par iespējamām saistībām, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma sakarā***

Sabiedrībai nav saistību, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma sakarā.

***Informācija par operatīvo nomu (sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)***

Sabiedrība nesniedz operatīvās nomas pakalpojumus un sabiedrībai nav noslēgtu operatīvās nomas līgumu.

***Informācija par finanšu nomu (sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)***

Sabiedrība nesniedz finanšu nomas pakalpojumus un sabiedrībai nav noslēgtu finanšu nomas līgumu.

**1.8. Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskata lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības**

Sabiedrībai nav informācijas par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskata lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē.

**1.9. Informācija par būtiskiem notikumiem pēc bilances datuma, kuri nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā**

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

***Papildus sniegtā informācija***

Nav

### **3. Skaidrojums par bilances posteniem - Aktīvs**

#### **3.1. Skaidrojums par ilgtermiņa ieguldījuma posteniem**

##### **3.1.1. Pamatlīdzekļi**

	<b>Summa</b>
	EUR
<b><i>Nekustamie īpašumi:</i></b>	
Sākotnējā vērtība - iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	
pārskata gada sākumā	2267809
pārskata gada beigās	2281731
Vērtības palielinājumi (t.sk.iegāde un pārvietošana no cita bilances posteņa), ieskaitot uzlabojumus pārskata gadā	13922
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	
Pārvietošana uz citu bilances posteni pārskata gadā	
Uzkrātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas:	
pārskata gada sākumā	348288
pārskata gada beigās	401238
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas	52950
Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni pārskata gadā	
Bilances vērtība:	
pārskata gada sākumā	1919521
pārskata gada beigās	1880493
	<b>Summa</b>
	EUR
<b><i>Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces</i></b>	
Sākotnējā vērtība - iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	
pārskata gada sākumā	349017
pārskata gada beigās	351204
Vērtības palielinājumi (t.sk.iegāde un pārvietošana no cita bilances posteņa), ieskaitot uzlabojumus pārskata gadā	4470
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	(2283)
Pārvietošana uz citu bilances posteni pārskata gadā	
Uzkrātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas:	
pārskata gada sākumā	161060
pārskata gada beigās	185177
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas	26400
Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni pārskata gadā	(2283)
Pārskata gadā objekta ražošanas pašizmaksā iekļauto aizņēmuma procentu summa	
	<b>Summa</b>
	EUR
Bilances vērtība:	
pārskata gada sākumā	187957
	166027

	<b>Summa</b>
	EUR
<b><i>Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs</i></b>	
Sākotnējā vērtība - iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	
pārskata gada sākumā	329674
pārskata gada beigās	374187
Vērtības palielinājumi (t.sk.iegāde un pārvietošana no cita bilances posteņa), ieskaitot uzlabojumus pārskata gadā	66463
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	(21950)
<hr/>	
Pārvietošana uz citu bilances posteni pārskata gadā	
Uzkrātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas:	
pārskata gada sākumā	210959
pārskata gada beigās	225950
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas	28344
Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni pārskata gadā	(13353)
 Balances vērtība:	
pārskata gada sākumā	118715
pārskata gada beigās	148237



**4. Skaidrojums par bilances posteniem - Pasīvs**

4.1. Pašu kapitāla izmaiņas		EUR	
Nr. p.k.	Rādītāja nosaukums	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata
<b>I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)</b>			
1.	Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	2852792	2824921
2.	Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums		
3.	Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums / samazinājums		
4.	Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	2852792	2824921
<b>VI. Nesadalītā peļņa</b>			
1.	Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	-499019	-601081
2.	Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums		
3.	Nesadalītās peļņas palielinājums / samazinājums	-188574	102062
4.	Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	-687593	-499019
<b>VII. Pašu kapitāls</b>			
1.	Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	2353773	2223840
2.	Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums	0	0
3.	Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	2165199	2325902

**4.2. Nākamo periodu ieņēmumi, kuru samaksas termiņš ir ilgāks par 5 gadiem**

Pārskata gada sākumā, EUR 195637

Pārskata gada beigās, EUR 189646

Izmaiņas, EUR (5991)

2013.gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no ELFLA Eur 15959 apmērā jaunas tehnikas iegādei. Tehnika nodota ekspluatācijā 2013.gadā.saņemtais 19finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējuma aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski tehnikas atlikušajā derīgās lietošanas laikā.Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 1072. 2014.gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no ERAF un ES Kohēzijas fonda EUR 213 337 apmērā ūdenssaimniecības un siltumtīklu rekonstrukcijai . Ražošanas objekti nodoti ekspluatācijā 2014.gadā. saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējuma aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski ražotnes atlikušajā derīgās lietošanas laikā -50 gados.Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 4267. 2015.gadā sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no ES Kohēzijas fonda EUR 31251 apmērā siltumtīklu rekonstrukcijai .Ražošanas objekts nodots ekspluatācijai . 2015.gadā. saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējuma aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski ražotnes atlikušajā derīgās lietošanas laikā -50 gados. Pārskata gadā uz uzņēmumu attiecinātu EUR 625.

**4.3.**

Aizņēmumi no kredītiestādēm, kuri segti ar nodrošinājumu, norādot nodrošinājuma veidu un formu

13322

*Papildus sniegtā informācija*

2014.gadā sabiedrība saņēma aizņēmumu no A/S Swedbank Eur 80840 apmērā ar procentu likmi 3.5%+3mēn EURIBOR. Aizņēmums atmaksājams līdz 2024.gada 25.augustam. Kā nodrošinājumu prasījumam kurš var rasties saskaņā ar noslēgto aizņēmuma līgumu, ir Tukuma novada Domes galvojums.

2015.gadā sabiedrība saņēma aizņēmumu no A/S Swedbank Eur 58630 apmērā ar procentu likmi 3.5%+6mēn EURIBOR. Aizņēmums atmaksājams līdz 2025.gada 25.augustam. Kā nodrošinājumu prasījumam kurš var rasties saskaņā ar noslēgto aizņēmuma līgumu, ir Tukuma novada Domes galvojums.

---

4.4.	Citi aizņēmumi, kuru samaksas termiņš ilgāks par 5 gadiem	8346
4.5.	Citi aizņēmumi, kuri segti ar nodrošinājumu, norādot nodrošinājuma veidu un formu	15946

*Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir: nav*

2014.gadā sabiedrība saņēma aizņēmumu no SIA "Vides investīciju Fonds" EUR 44000 apmērā ar procentu likmi 1.969%. Aizņēmums atmaksājams līdz 2034.gada 30.jūnijam. Kā nodrošinājumu prasījumam, kurš var rasties saskaņā ar noslēgto aizņēmuma līgumu, ir Tukuma novada Domes galvojums.

**Paskaidrojums, ja kādas saistības attiecas uz vairākiem bilances shēmas posteņiem**

Skatīt vadības ziņojumu

**Papildus informācija par bilances pasīva posteņiem, ja tāda nepieciešama patiesa un skaidra priekšstata gūšanai**

Atspoguļots vadības ziņojumā

## **5. Skaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinu**

### **5.1. Skaidrojums par ieņēmumu un izdevumu posteņiem**

#### ***Papildus sniegtā informācija***

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi Kopā 377768 EUR, no tiem dotācijas 360750 EUR

### **5.2. Skaidrojums par izdevumu posteņiem**

Pārējie izdevumi Kopā 11173 EUR

### **5.3. Informācija par atalgojumu**

Vadības atalgojums: Valdes loceklis S.Kirilovs 9973, valdes loceklis V.Mitenbergs 1176 EUR.  
Kopā: 11149 EUR.

Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Valdis Mitenbergs valdes loceklis

\_\_\_\_\_

*paraksts*

Nora Vilumsone grāmatvede

\_\_\_\_\_

*paraksts*

Tukums, 2023.gada 30.marts

## VADĪBAS ZIŅOJUMS

### Sabiedrības attīstība, darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

SIA "Komunālserviss TILDe" uzsākusi savu darbību 2011.gadā. Ūdenssaimniecības pakalpojumu jomā sabiedrība ir ieguvusi Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju licenci. Nozīmīgas sabiedrības darbības jomas ir arī nekustamā īpašumu pārvaldīšana (galvenokārt daudzdzīvokļu māju pārvaldīšana) un publisko teritoriju uzturēšanas un labiekārtošanas darbu veikšana. Pārskata gadā pakalpojumi tika sniegti Tukuma novada Tumes, Degoles, Irlavas, Lestenes, Slampes, Džūkstes, Sēmes, Zentenes, Tumes un Jaunsātu pagastos. Kopš 2021. gada SIA "Komunālserviss TILDe" apsaimnieko arī Tukuma tirgu.

2022. gada beigās Sabiedrība parakstīja aizdevuma līgumus ar finanšu institūciju ALTUM par divu daudzdzīvokļu māju – Abavas 2, Pūre un Pūre 23, Pūre energoefektivitātes projektu īstenošanu. Abus projektus plānots realizēt līdz 2023. gada rudenim un SIA "Komunālserviss TILDe" nodrošinās projektu vadības pakalpojumu.

Sabiedrības klienti ir uzņēmumi, privātpersonas un pašvaldības iestādes. Pārskata gadā sabiedrībā bija nodarbināti 73 strādājošie. Pārskata periodā neto apgrozījums ir EUR 1330714,-, finanšu rezultāts - zaudējumi EUR 188574,- apmērā. Sabiedrības pārskata perioda neto apgrozījums ir palielinājies par 3,4% salīdzinot ar iepriekšējā pārskata perioda rādītājiem. Galvenais apgrozījuma palielināšanās iemesls bija straujais siltumenerģijas tarifu pieaugums, kas palielināja par apkures rēķiniem iekasētās naudas apjomu. Kopš 2022. gada pavasara strauji pieauga energoresursu cenas, kas ir galvenais iemesls pārskata gada negatīvajiem darbības rādītājiem. Sabiedrība pārskata gadā nevarēja attiecīgi paspēt palielināt savu pakalpojumu cenas un ieņēmumus, jo esošo ar Tukuma novada pašvaldību noslēgto apsaimniekošanas līgumu cenas bija fiksētas līdz pārskata gada beigām; arī jaunie ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi, kuros ir ietvertas pieaugušās izmaksas, saskaņā ar SPRK lēmumu stājās spēkā tikai no 2023. gada 1. februāra. Jaunie ūdenssaimniecības tarifi, kā arī jaunajos pašvaldības līgumos pārskatītās pakalpojumu cenas dos iespēju 2023. gadā daļēji kompensēt pārskata gada zaudējumus.

### Būtiski riski un neskaidri apstākļi ar kuriem sabiedrība saskaras

Sabiedrība saskaras ar riskiem, kas saistīti ar tādiem finanšu instrumentiem kā aizņēmumi aizņēmumi no kredītiestādēm, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori; parādi piegādātājiem un darbuuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no sabiedrības saimnieciskās darbības. Galvenais riska faktors ir inflācija.

#### Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks. Valūtas riski ir minimāli. Tā kā 2023. gada martā plānots piesaistīt bankas finansējumu kredītlīnijas veidā, lai sabalansētu apgrozāmo līdzekļu sezonālās svārstības, tad jāņem vērā arī finansējuma izmaksu pieauguma risks, jo Eiropas Centrālā banka arī 2023. gadā plāno turpināt bāzes procentu likmi paaugstināšanu.

#### Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot vienīgā sabiedrības dalībnieka dotācijas un ieguldījumus pamatkapitālā, kā arī kredītiestādes un finanšu līzings finansējumu. Likviditātes risku samazinās plānotā bankas īstermiņa finansējuma piesaistīšana. Vēl sabiedrības likviditātes riskus samazinās 2023. gada budžetā plānotie papildus ieņēmumi no nevajadzīgo aktīvu atsavināšanas, pārdodot tos izsolēs.

**Kredītrisks**

Sabiedrība ir pakļauta kredīriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem un naudas līdzekļiem, kas netiek savlaicīgi saņemti debitoru maksājumu kavējuma gadījumā. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījuma partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu. Ņemot vērā straujo inflācijas rādītāju pieaugumu pārskata gadā, pieaudzis arī kavēto komunālo maksājumu risks. Par to liecina arī pirms 2022./2023. gada apkures sezonas Ekonomikas ministrijas komunālās saimniecības un māju apsaimniekošanas uzņēmumiem izsūtītā aicinājuma vēstule neveikt kavējuma procentu aprēķinu un iekasēšanu par kavētajiem komunālajiem maksājumiem jaunajā apkures sezonā.

**Finansiālo rezultātu rādītāji**

	Normatīvs	2022	2021
Kopējās likviditātes rādītājs (Apgrozāmie līdzekļi / Īstermiņa saistības)	> 2 = 2	1.47	1.96
Saistību īpatsvars bilancē (Kopējās saistības / Aktīvi)	0 - 0,5	0.22	0.19
Neto peļņas rentabilitāte (%) (Neto peļņa / Apgrozījums)	salīdzina periodus	-14%	8%
Aktīvu aprites rādītājs (Apgrozījums / Aktīvi)	> 1 = 1	0.48	0.45
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu (Pašu kapitāls / Ilgtermiņa ieguldījumi)	> 0 = 0	0.98	1.04

**Turpmākā sabiedrības attīstība**

Sabiedrība regulāri izvērtē iespējas piesaistīt Eiropas Savienības fondu finansējumu jaunu infrastruktūras un energoefektivitātes projektu īstenošanai, kā arī meklē jaunus sadarbības partnerus, lai kvalitatīvāk un efektīvāk sniegtu esošos pakalpojumus. Liela vērtība tiek veltīta darba drošības un vides aizsardzības prasību ievērošanai.

Viens no galvenajiem mērķiem sabiedrības attīstībā, nolūkā samazināt Sabiedrības zaudējumus, ir iekšējo vadības un kontroles procesu uzlabošana un pilnveide, Sabiedrības sniegto pakalpojumu pārskatīšana un attiecīgu reorganizācijas pasākumu veikšana. Kopš 2023. gada aprīļa saskaņā ar kapitāldaļu turētāja dalībnieka lēmumu ir apstiprināta jauna Sabiedrības struktūrshēma. 2023. gada sākumā uzsākta uzņēmuma reorganizācija, saskaņā ar kuru plānots veikt komunālās saimniecības struktūrvienību centralizāciju, piecu esošo iecirkņu vietā izveidojot trīs iecirkņus, attiecīgi samazinot darbinieku skaitu. Lai samazinātu ar skaidras naudas iekasēšanu saistītās izmaksas, tiks samazināts arī kasieru amata darba vietu skaits.

Skaidras naudas norēķinus par komunālajiem pakalpojumiem pagastu centros joprojām būs iespējams veikt arī turpmāk, bet ierobežotos pieņemšanas laikos, un to nodrošinās viens izbraukuma kasieris. 2023. gada beigās plānota vēl viena uzņēmuma reorganizācijas kārtā, kad tiks izvērtēti esošie uzņēmuma resursi, kuri saskaņā ar Tukuma novada pašvaldības stratēģiskajiem plāniem būs jānodod pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA "Tukuma ūdens", kas no 2024. gada plāno pārņemt SIA "Komunālserviss TILDe" sniegtos ūdenssaimniecības pakalpojumus.

Sabiedrība turpinās sniegt māju pārvaldīšanas un teritoriju apsaimniekošanas pakalpojumus, attiecīgi samazinot darbinieku skaitu.

Visu iepriekšminēto reorganizācijas pasākumu rezultātā plānots samazināt Sabiedrības izdevumus, kas, sākot ar 2023. gadu, ļaus samazināt zaudējumu apjomu, uzlabojot kopējo Sabiedrības finanšu situāciju.

### **Pasākumi pētniecības un attīstības jomā**

Pārskata gadā sabiedrība nav veikusi pasākumus pētniecības un attīstības jomā.

---

### **Sabiedrības savu akciju vai daļu kopums**

Pārskata gadā Sabiedrības īpašnieku struktūrā izmaiņu nav bijis. Sabiedrības vienīgais īpašnieks ir Tukuma novada pašvaldība. Sabiedrības pamatkapitāls uz 31.12.2022. ir EUR 2852792, sadalīts 2852792 kapitāla daļās, katras daļas nominālvērtība ir viens eiro. Pārskata gadā ar Tukuma Domes lēmumu pamatkapitāls ir palielināts par EUR 27871. Pēdējās izmaiņas ir reģistrētas UR 30.11.2022.

Ņemot vērā notiekošo pasaulē, kā rezultātā strauji izmainās energoresursu cenas, tas var atstāt iespaidu uz Sabiedrības finansiālās darbības rezultātu, bet aplēst tās ietekmi līdz gada pārskata iesniegšanai nav iespējams. Zaudējumu segšanu sabiedrība veiks no nākamo periodu peļņas.

### **Finanšu instrumentu izmantošana**

Pārskata gadā sabiedrība nav izmantojusi finanšu instrumentus.

Valdis Mitenbergs valdes loceklis

\_\_\_\_\_ *paraksts*

Tukums, 2023.gada 30.marts

# REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS". Zvērīnātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 30. VRN LV40003402878.  
Juridiskā adrese: Lībagu ielā 14, Rīgā, LV-1002. Tālr. 67220449, mob. 29222562, e-pasts: s.vilcanefinanses@gmail.com

## Neatkarīgu revidentu ziņojums

*Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks*

### Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" dalībniekiem

*Mūsu atzinums par finanšu pārskatu*

Esam veikuši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 4. līdz 19. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- ~~bilanci 2022.gada 31.decembrī,~~
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2022.gada 31.decembrī, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" finansiālo stāvokli 2022.gada 31.decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem gadā, kas noslēdzās 2022.gada 31.decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

*Atzinuma pamatojums*

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk - SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksā (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

*Ziņošana par citu informāciju*

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 3. lapā,
- vadības ziņojums, kas sniegts pievienotā gada pārskatā no 20. līdz 22. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

*Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un

- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

#### *Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu*

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība nepļāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

#### *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotārs pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

**Sabiedrība ar ierobežoto atbildību**  
**“REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS”**  
Licence Nr.30

**Sandra Vilcāne**  
Valdes locekle  
Atbildīgā zvērināta revidente  
Sertifikāts Nr.30

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Rīga, Latvija  
2023.gada 30.martā

Sandra Vilcāne, t. 29222562,  
s.vilcane2@gmail.com