

SIA Komunālserviss TILDe

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

Juridiskā adrese: Pasta iela 1a, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

(Maza sabiedrība)

2021.gada pārskats

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU

KOPĀ AR NEĀTKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMU

Tukums, 2022

SIA Komunālserviss TILDe

2021.gada pārskats

Juridiskā adrese: Pasta iela 1A, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

SATURS

| | Lpp. |
|--------------------------------------|-------|
| Vispārīgā informācija par sabiedrību | 3 |
| <hr/> | |
| Finanšu pārskats | |
| <hr/> | |
| Bilance | 4-7 |
| Peļņas vai zaudējumu aprēķins | 8 |
| Finanšu pārskata pielikums | 9-21 |
| Vadības ziņojums | 22-23 |
| Revidentu ziņojums | 24 |

SIA Komunālserviss TILDe

2021. gada pārskats

Juridiskā adrese: Pasta iela 1A, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

| | |
|-----------------------|---|
| Sabiedrības nosaukums | Komunālserviss TILDe |
| Sabiedrības veids | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību |
| Juridiskā adrese | Pasta iela 1a, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139 |
| Reģistrācijas numurs | 50103420091 |
| Valde | Sergejs Kirilovs valdes loceklis ar tiesībām pārstāvēt sabiedrību atsevišķi no 16.11.2021. |
| Grāmatvedis | Nora Vilumsone grāmatvede |
| Pārskata periods | no 01.01.2021 līdz 31.12.2021 |
| Revidents | SIA "REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS" Reģ.nr.: 40003402878 LZRA licence Nr.30 Juridiskā adrese: Lībagu iela 14, Rīga, LV-1002 Zvērināta revidente Sandra Vilcāne LZRA sertifikāts Nr.30 |

BILANCE**AKTĪVS**

| | Pārskata gada beigās | Iepriekšējā pārskata gada beigās |
|--|-------------------------|--|
| | EUR | EUR |

ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI**II Pamatlīdzekļi**

| | | |
|--|-----------|-----------|
| 1. Nekustamie īpašumi: | 1 919 521 | 1 606 117 |
| a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves | 1 919 521 | 1 606 117 |
| b) ieguldījuma īpašumi | | |
| 2. Dzīvnieki un augi: | 0 | 0 |
| a) darba vai produktīvie dzīvnieki un ilggadīgie stādījumi | | |
| b) bioloģiskie aktīvi | | |
| 3. Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos | | |
| 4. Ilgtermiņa ieguldījumi publiskā partnera pamatlīdzekļos | | |
| 5. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces | 187 957 | 199 728 |
| 6. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs | 118 715 | 107 439 |
| 7. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas | 14 652 | 14 652 |

| | | |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Pamatlīdzekļi kopā | 2 240 845 | 1 927 936 |
|---------------------------|------------------|------------------|

| | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI KOPĀ | 2 240 845 | 1 927 936 |
|------------------------------------|------------------|------------------|

APGROZĀMIE LĪDZEKĻI**I Krājumi**

| | | |
|---|--------|---------|
| 1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli | 3 732 | 486 021 |
| 2. Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi | | |
| 3. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai | | |
| 4. Avansa maksājumi par krājumiem | 42 970 | |
| 5. Dzīvnieki un augi: | 0 | 0 |

| | | |
|---------------------|---------------|----------------|
| Krājumi kopā | 46 702 | 486 021 |
|---------------------|---------------|----------------|

II Debitori

| | | |
|--|---------|---------|
| 1. Pircēju un pasūtītāju parādi | 167 377 | 144 207 |
| 2. Radniecīgo sabiedrību parādi | | 3 481 |
| 3. Asociēto sabiedrību parādi | | |
| 4. Citi debitori | 1 228 | 3 515 |
| 5. Neiemaksātās daļas sabiedrības kapitālā | | |
| 6. Istermiņa aizdevumi akcionāriem vai dalībniekiem un vadībai | | |
| 7. Nākamo periodu izmaksas | 496 | 1 066 |
| 8. Uzkrātie ieņēmumi | | |

| | | |
|----------------------|----------------|----------------|
| Debitori kopā | 169 101 | 152 269 |
|----------------------|----------------|----------------|

III Istermiņa finanšu ieguldījumi

| |
|--|
| 1. Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā |
| 2. Pašu akcijas un daļas |
| 3. Pārējie vērtspapīri un līdzdalība kapitālos |
| 4. Atvasinātie finanšu instrumenti |

SIA Komunālserviss TILDe

2021.gada pārskats

Juridiskā adrese: Pasta iela 1A, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

| | | | |
|--------------------|------------------------------------|------------------|------------------|
| | Istermiņa finanšu ieguldījumi kopā | 0 | 0 |
| IV Nauda | | 430 643 | 245 657 |
| | APGROZĀMIE LĪDZEKĻI KOPĀ | 646 446 | 883 947 |
| AKTĪVS KOPĀ | | 2 887 291 | 2 811 883 |

###

Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Sergejs Kirilovs valdes loceklis

Nora Vilumsone grāmatvede

Tukums, 2021.gada 23.marts

paraksts

paraksts

BILANCE**PASĪVS**

| | Pārskata gada beigās | Iepriekšējā pārskata gada beigās |
|--|-------------------------|--|
| | EUR | EUR |

PAŠU KAPITĀLS

| | | |
|---|-----------|-----------|
| 1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls) | 2 824 921 | 3 002 752 |
| 2. Akciju (daļu) emisijas uzdevojums | | |
| 3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve | | |
| 4. Finanšu instrumentu patiesās vērtības rezerve | | |
| 5. Rezerves | 0 | 1 |
| a) likumā noteiktās rezerves | | |
| b) rezerves pašu akcijām vai daļām | | |
| c) sabiedrības statūtos noteiktās rezerves | | |
| d) rezerves, kas novirzītas atbilstībai | | |
| f) pārējās rezerves | | 1 |
| 6. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi | (601 081) | (492 738) |
| 7. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi | 102 062 | (108 343) |

| | | |
|---------------------------|------------------|------------------|
| PAŠU KAPITĀLS KOPĀ | 2 325 902 | 2 401 672 |
|---------------------------|------------------|------------------|

ILGTERMIŅA KREDITORI

| | | |
|--|---------|---------|
| 1. Aizņēmumi pret obligācijām | | |
| 2. Akcijās pārvēršamie aizņēmumi | | |
| 3. Aizņēmumi no kredītiestādēm | 24 355 | 35 388 |
| 4. Citi aizņēmumi | 17 466 | 18 986 |
| 5. No pircējiem saņemtie avansi | | |
| 6. Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem | | |
| 7. Maksājamie vekseli | | |
| 8. Parādi radniecīgajām sabiedrībām | | |
| 9. Parādi asociētajām sabiedrībām | | |
| 10. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | | |
| 11. Atliktā nodokļa saistības | | |
| 12. Pārējie kreditori | | |
| 13. Nākamo periodu ieņēmumi | 189 700 | 195 664 |
| 14. Neizmaksātās dividendes | | |

| | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| ILGTERMIŅA KREDITORI KOPĀ | 231 521 | 250 038 |
|----------------------------------|----------------|----------------|

ĪSTERMIŅA KREDITORI

| | | |
|--|---------|--------|
| 1. Aizņēmumi pret obligācijām | | |
| 2. Akcijās pārvēršamie aizņēmumi | | |
| 3. Aizņēmumi no kredītiestādēm | 11 033 | 11 033 |
| 4. Citi aizņēmumi | 1 520 | 1 520 |
| 5. No pircējiem saņemtie avansi | 47 646 | 8 251 |
| 6. Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem | 115 112 | 68 496 |
| 7. Maksājamie vekseli | | |
| 8. Parādi radniecīgajām sabiedrībām | 6 088 | 12 891 |
| 9. Parādi asociētajām sabiedrībām | | |
| 10. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | 25 660 | 14 303 |

SIA Komunālserviss TILDe

2021.gada pārskats

Juridiskā adrese: Pasta iela 1A, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| 11. Pārējie kreditori | 709 | 253 |
| 12. Nākamo periodu iegājumi | 5 964 | 5 964 |
| 13. Neizmaksātās dividendes | | |
| 14. Uzkrātās saistības | 116 136 | 37 462 |
| 15. Atvasinātie finanšu instrumenti | | |
| ĪSTERMIŅA KREDITORI KOPĀ | 329 868 | 160 173 |
| PASĪVS KOPĀ | 2 887 291 | 2 811 883 |

Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Sergejs Kirilovs valdes loceklis

Nora Vilumsone grāmatvede

Tukumis, 2021.gada 23.marts

paraksts

paraksts

PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒKINS

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

| | Pārskata gada EUR | Iepriekšējā pārskata gada EUR |
|--|----------------------|-------------------------------------|
| 1. Neto apgrozījums: | 1 287 518 | 1 096 747 |
| <i>a) no lauksaimnieciskās darbības</i> | | |
| <i>b) no citiem pamatdarbības veidiem</i> | 1 287 518 | 1 096 747 |
| 2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādēs izmaksas | (1 508 269) | (1 241 487) |
| 3. Bruto peļņa vai zaudējumi | (220 751) | (144 740) |
| 4. Pārdošanas izmaksas | (431) | (441) |
| 5. Administrācijas izmaksas | (163 698) | (118 497) |
| 6. Pārējie saimnieciskās darbības iegņēmumi | 496 424 | 170 153 |
| 7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas | (6 725) | (12 053) |
| 8. Iegņēmumi no līdzdalības: | 0 | 0 |
| <i>a) radniecīgo sabiedrību kapitālā</i> | | |
| <i>b) asociēto sabiedrību kapitālā</i> | | |
| <i>c) citu sabiedrību kapitālā</i> | | |
| 9. Iegņēmumi no pārējiem vērtspapīriem un aizdevumiem, kas veidojuši ilgtermiņa finanšu ieguldījumus: | 0 | 0 |
| <i>a) no radniecīgajām sabiedrībām</i> | | |
| <i>b) no asociētajām sabiedrībām un citām sabiedrībām, kā arī no vērtspapīriem un citiem ilgtermiņa debitoriem</i> | | |
| 10. Pārējie procentu iegņēmumi un tam līdzīgi iegņēmumi: | 0 | 0 |
| <i>a) no radniecīgajām sabiedrībām</i> | | |
| <i>b) no citām personām</i> | | |
| 11. Ilgtermiņa un īstermiņa finanšu ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas | 0 | 0 |
| 12. Procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas: | (1 769) | (2 765) |
| <i>a) radniecīgajām sabiedrībām</i> | | |
| <i>b) citām personām</i> | (1 769) | (2 765) |
| 13. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa | 103 050 | (108 343) |
| 14. Pārējie nodokļi NĪN | (988) | |
| 15. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas | 102 062 | (108 343) |
| 16. Iegņēmumi vai izmaksas no atliktā nodokļa aktīvu vai saistību atlikumu izmaiņām | | |
| 17. Ārkārtas dividendes | | |
| 18. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi | 102 062 | (108 343) |

Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Sergejs Kirilovs valdes loceklis

Nora Vilumsone grāmatvede

Tukums, 2021.gada 23.marts

paraksts

paraksts

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

1. Sabiedrības sniegtā informācija

Pārskata periods no 01.01.2021.-31.12.2021.

1.1. Darbības veids

Sabiedrības darbības virzieni: Ūdens ieguve un attīrīšana, atkritumu savākšana, ainavu veidošana un uzturēšana, notekūdeņu savākšana un attīrīšana, ēku uzturēšana un ekspl. darbības, nekustāma īpašuma pārvaldīšana

1.2. Vidējais darbinieku skaits (pārskata gadā)

| | | | |
|-------------------|----|-----------------|---|
| Darbinieku skaits | 71 | Valdes loceklis | 1 |
|-------------------|----|-----------------|---|

1.3. Informācija par pieņemto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk

Gada pārskats ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" un un citiem grāmatvedību un gada pārskatus reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots, pamatdarbības naudas plūsmu nosakot pēc netiešās metodes.

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk, uzskaites un novērtēšanas metodes piemērotas konsekventi salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu un novērtējumi veikti ar pienācīgu piesardzību.

1.3.1. Ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē

Nemateriālo ieguldījumu uzskaitē

Par nemateriāliem ieguldījumiem tiek atzītas bezķermeniskas lietas, kas nav finanšu aktīvi un atbilst visiem LR likumdošanā noteiktajiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 500 EUR.

Pamatlīdzekļu uzskaitē

Par pamatlīdzekļiem tiek atzītas kustamas vai nekustamas ķermeniskas lietas, kuras atbilst visiem LR likumdošanā noteiktajiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 500 EUR.

Pamatlīdzekļus bilancē norāda neto vērtībā, kuru aprēķina, no pamatlīdzekļa sākotnējās vērtības vai citas uzskaites vērtības, ar kuru pēc sākotnējās vērtības noteikšanas aizstāj šo vērtību (turpmāk – pamatlīdzekļa uzskaites vērtība), atskaitot nolietojumu, kuru aprēķina no nākamā mēneša kas seko mēnesim, kad pamatlīdzekļi sāk izmantot paredzētajiem mērķiem, līdz bilances datumam (ieskaitot veiktās korekcijas) (turpmāk – uzkrātais nolietojums), un visus veiktos vērtības norakstījumus (piemēram, zaudējumi no vērtības samazināšanās).

Pamatlīdzekļa sākotnējo vai citu uzskaites vērtību pakāpeniski noraksta tā lietderīgās lietošanas laikā, pamatlīdzekļu nolietojumā aprēķināšanai izmantojot lineāro nolietojuma metodi.

Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma ilgtermiņa uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas ilgtermiņa ieguldījumu sastāvā. Norakstāmā vērtība šādiem ieguldījumiem tiek aprēķināta visā atlikušajā nomas periodā, izmantojot lineāro metodi.

Pamatlīdzekļi, kuru vērtība ir būtiski lielāka par tā sākotnējo vērtību vai novērtējumu iepriekšējā gada bilancē, var pārvērtēt atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs.

Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas gadījumā izveidotā ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve tiek samazināta, ja pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts ir atsavināts, likvidēts vai tā vērtības palielināšanai vairs nav pamata. Sabiedrība samazina pārvērtēšanas rezervi arī tad, ja tā aprēķina pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojumu. Pārvērtēšanas rezerves samazinājumu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā šāds samazinājums veikts.

Papildus sniegtā informācija

Nemateriāliem ieguldījumiem un pamatlīdzekļiem noteiktas šādas gada nolietojuma normas:

| | |
|---|------------------|
| Licences | a) ja |
| ierobežots lietošanas laiks | b) ja termiņš |
| 20%, | |
| nav ierobežots | |
| 25%. | Pamatlīdzekļiem: |
| Ēkas un būves, ūdens un kanalizācijas tīkli | 2% |
| Tīkli, kas izbūvēti no 1990.gada līdz 2000. gadam | 2,5% |
| Tīkli, kas izbūvēti līdz 1990.gadam | 5% |
| Malkas šķūniši | 2,86% |
| Žogi un ceļi | 5% |
| Ūdens atsāļošanas un atdzelžošanas iek. | 6,67% |
| tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas | 10% |
| Transporta līdzekļi, traktori, traktoru aprīkojums | 10% |
| Dziļurbuma sūkņi, skaitītāji | 10% |
| Datori un datu uzkrāšanas iekārtas, mazā tehnika, sūkņi | 20% |
| Datori lietoti, mobilie tel., mazā pļaušanas tehnika | 25% |
| Pārējie pamatlīdzekļi | 20% |

1.3.2. Apgrozāmo līdzekļu uzskaitē

Krājumu uzskaitē

Krājumus sākotnēji novērtē atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai.

Krājumu vērtību korigē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, ja tas ir zemākais no vērtības.

Krājumu pašizmaksu uzskaitē, izmantojot FIFO metodi.

Krājumu vienības, kuras ir bojātas, daļēji vai pilnīgi novecojušas vai nozīmīgi palielinās to ražošanas pabeigšanas vai pārdošanas izmaksas - novērtē atbilstoši neto pārdošanas vērtībai (Neto realizācijas cena ir aplēstā pārdošanas cena parastā uzņēmējdarbībā, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas uz pārdošanas izmaksas).

Nepabeigtā ražošana un gatavie ražojumi tiek uzrādīti faktiskās ražošanas pašizmaksas vērtībā,

Uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem

Debitoru parādas, kuru saņemšana tiek apšaubīta, novērtē atbilstoši neto vērtībai.

Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Parādu uzskata par nedrošu, ja parādnieks nonācis finansiālās grūtībās un viņam ar tiesas

1.3.3. Uzkrājumu veidošanas noteikumi

Uzkrājumus veido tikai tad, ja:

- sabiedrībai saistībā ar konkrētu pagātnes notikumu ir pašreizējs pienākums nākamajos pārskata gados izdarīt par labu citai personai zināmas darbības, kuru pamats ir tiesību akts, līgums vai prakses radīts pienākums;
- sagaidāms, ka šo pienākuma izpildei būs nepieciešama saimnieciskos labumus ietverošu resursu aizplūde un sabiedrība spēj ticami novērtēt (aplēst) pienākuma izpildei nepieciešamo summu.

Uzkrājumi ir paredzēti, lai segtu saistības, kuru būtība ir skaidri noteikta un kuras bilances datumā ir paredzamas vai zināmas vai kuras noteikti radīsies, bet var mainīties šo saistību segšanai nepieciešamās summas lielums vai šo saistību rašanās datums.

Sabiedrība veido uzkrājumus: zaudējumiem saistībā ar tiesvedību procesiem; izsniegtajām garantijām; ja saskaņā ar tiesību aktu sabiedrībai saistībā ar pārskata gadā vai kādā no iepriekšējiem pārskata gadiem ekspluatācijā nodotu pamatlīdzekli ir pienākums veikt šā pamatlīdzekļa demontāžu un izvietojanas vietas atjaunošanu laikā, kad šis pamatlīdzeklis tiks izņemts no ekspluatācijas, lai izpildītu noteiktās dabas aizsardzības prasības u.c.

Uzkrājumus pārskata katrā bilances datumā. Ja turpmāku notikumu ietekmē mainās apstākļi, kas bija par pamatu līdzšinējam uzkrājumu novērtējumam, vai ir iegūta jauna informācija, sabiedrība maina grāmatvedības aplēsi un koriģē (palielina vai samazina) attiecīgo uzkrājumu summu. Ja vairs netiek izpildīti attiecīgo uzkrājumu atzīšanas nosacījumi, tos izslēdz.

1.3.4. Kreditoru uzskaitē

Uzkrātās saistības

Norāda skaidri zināmas saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments (rēķins). Saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinājošiem dokumentiem.

Posteņi uzskaita arī aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā, iekļaujot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.

Lizingi

Nomu klasificē par finanšu nomu, ja tā pēc būtības nodod nomniekam visus īpašuma tiesībām raksturīgos riskus un atbildības un ja tā atbilst vismaz vienam no šādiem nosacījumiem:

- nomātā aktīva īpašuma tiesības tiks nodotas nomniekam līdz nomas termiņa beigām;
- nomas termiņš ietver būtiski lielāko daļu no aktīva lietderīgās lietošanas laika pat tad, ja īpašuma tiesības netiek nodotas;
- iznomātie aktīvi ir tik specifiski, ka tos, būtiski nepārveidojot, ir tiesīgs lietot tikai nomnieks.

Par finanšu nomu ir uzskatāms arī aktīva īres līgums ar izpirkuma tiesībām, kurā iekļauts noteikums, kas īrētājam dod iespēju, izpildot noteiktus nosacījumus, iegūt aktīva īpašuma tiesības.

Saistības pret lizinga devēju, kas nav kredītiestādes, tiek uzrādītas finanšu pārskata Bilances pasīva atbilstošos ilgtermiņa un īstermiņa posteņos "Citi aizņēmumi".

Lizinga maksājumi tiek sadalīti starp pamatsunmas atmaksu un finanšu izdevumiem. Finanšu izdevumi tiek tūlītēji uzrādīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Operatīvā lizinga izdevumi tiek tūlītēji iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā lizinga līguma darbības laikā pēc lineārās metodes.

Valsts un ES institūciju atbalsts

Saņemtais atbalsts netiek atzīts līdz brīdim, kad ir pietiekama pārliecība, ka Sabiedrība izpildīs atbalsta nosacījumus un atbalsts tiks saņemts.

Saņemtais atbalsts, kas attiecināms uz Sabiedrības saistībām iegādāties, uzbūvēt vai citādi iegādāties ilgtermiņa aktīvus tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ieņēmumi finanšu pārskatā un tiek atzīti ieņēmumos Peļņas vai zaudējumu aprēķina pārskatā sistematiskā veidā atbilstoši attiecīgo ilgtermiņa aktīvu noteiktajam lietderīgās izmantošanas laikam.

1.3.5. Ieņēmumu atzīšanas principi

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma.

Ieņēmumi tiek uzrādīti, kad preces tiek nosūtītas pircējiem un arī īpašumtiesības tiek nodotas pircējiem. Ieņēmumi tiek uzrādīti, atskaitot noteiktas piešķirtās atlaides (ir arī citas atlaides, kas tiek atspoguļotas izdevumu sastāvā).

Procentu ieņēmumi tiek atzīti, pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīvu faktisko ienesīgumu.

Soda naudas tiek atzītas ieņēmumos to saņemšanas brīdī.

1.3.6. Ar būvdarbu līgumu saistīto ieņēmumu uzskaites principi

Būvdarbu līgumus, kuru izpildes rezultātus ir iespējams ticami aplēst, uzskaita ar šo līgumu saistītos ieņēmumus un izdevumus (izmaksas) attiecīgajos pārskata gados, ņemot vērā līgumdarbu izpildes pakāpi bilances datumā.

Līgumdarbu izpildes pakāpi bilances datumā nosaka, izmantojot darbu izpildes procenta metodi.

Saskaņā ar šo metodi:

- attiecīgajos pārskata gados, kuos tiek veikti būvdarbu līgumā paredzētie līgumdarbi, ar būvdarbu līgumu saistītos ieņēmumus saskaņo ar izmaksām, kuras ir radušās, lai sasniegtu konkrēto līgumdarbu izpildes pakāpi;
- kārtējā pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā iekļauj:
 - a) būvdarbu līguma kopējo ieņēmumu attiecīgo daļu, kura atbilst kārtējā pārskata gadā pabeigtajai līgumdarbu daļai un kopējai līgumdarbu izpildes pakāpei no uzsākšanas datuma līdz bilances datumam;
 - b) faktisko būvdarbu līguma izmaksu daļu, kuru var attiecināt uz kārtējā pārskata gadā pabeigto līgumdarbu daļu;
 - c) aplēsto gaidāmo zaudējumu summu iekļauj peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā pārskata gadā, kad šie zaudējumi aplēsti, ja gaidāms būvdarbu līguma kopējo izmaksu pārsniegums pār tā kopējiem ieņēmumiem.
- būvdarbu līguma izmaksas, kas attiecas uz šā līguma turpmāko darbību, ja sagaidāms, ka pasūtītājs šīs izmaksas atlīdzinās nākamajos pārskata gados, ja tādi ir - norāda bilances aktīva postenī "Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi".

Pieņemto darbu izpildes procenta aprēķināšanas veidu darbuzņēmējs lieto konsekventi (pastāvīgi), izņemot gadījumu, ja būtiski mainījušies apstākļi attaisno metodes maiņu.

1.3.7. Izdevumu atzīšanas principi

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

1.3.8. Papildus sniegtā informācija

Darījumi ārvalstu valūtās

Ārvalstu valūtas naudas atlikumi, avansu, aizdevumu vai aizņēmumu atlikumi, kā arī citi debitoru vai kreditoru parādu atlikumi, kas saņemami vai maksājami ārvalstu valūtās, bilancē norādīti, tos pārreķinot euro saskaņā ar grāmatvedībā izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā bilances datumā (dienas beigās).

Valūtas kursu svārstības un valūtas konvertācijas darījumi Sabiedrībai pārskata gadā nav Sabiedrība gūto peļņu vai radušos zaudējumus no ārvalstu valūtas kursu svārstībām peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtībā, kuru aprēķina kā starpību starp ieņēmumiem un izdevumiem, kas radušies pārskata gadā ārvalstu valūtas kursu svārstību dēļ.

Saistītās puses darījumi pārskata gadā Sabiedrībai nav

Ja viena persona var kontrolēt otru vai arī, ja tai ir ievērojama ietekme uz otru personu, pieņemot ar finansēm vai saimniecisko darbību saistītus lēmumus, tad tās tiek uzskatītas par saistītām pusēm. Par saistītām pusēm tiek uzskatīti akcionāri, augsta līmeņa vadība, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kas tieši vai netieši caur vienu vai vairākiem starpniekiem kontrolē Sabiedrību vai arī kuras Sabiedrība kontrolē, vai kuri ar Sabiedrību atrodas zem kopējās kontroles. *(Termins "saistītās puses" atbilst Komisijas 2008.gada 3.novembra regulas (EK) Nr. 1126/2008, ar ko pieņem vairākus starptautiskos grāmatvedības standartus saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (EK) Nr. 1606/2002, pielikumā minētajām 24. SGS "Informācijas atklāšana par saistītajām pusēm" lietotajam terminam)*

Saistīto pušu darījums ir resursu, pakalpojumu vai pienākumu nodošana starp pārskatu sniedzēju uzņēmumu un saistīto puši neatkarīgi no tā, vai tiek ņemta maksa.

Kontrole ir spēja noteikt uzņēmuma finanšu un pamatdarbības politiku tā, lai gūtu labumus no tā darbības.

Kopīga kontrole ir ar līgumu noteikta saimnieciskās darbības kontroles savstarpēja dalīšana.

Galvenais vadības personāls ir tās personas, kuras tieši vai netieši ir pilnvarotas un atbildīgas par uzņēmuma darbības plānošanu, vadīšanu un kontroli, ieskaitot jebkuru šā uzņēmuma direktoru (vai nu izpilddirektoru, vai citus).

Būtiska ietekme ir tiesības piedalīties uzņēmuma finansiālās un pamatdarbības politikas lēmumu pieņemšanā, bet tā nenozīmē kontroli pār šo politiku. Būtisku ietekmi var iegūt ar akciju īpašumtiesību, statūtu vai līguma palīdzību.

1.4. Detalizēta informācija par maznozīmīgām summām, kuras norādītas līdzīgas finanšu informācijas apvienojošajos postējos

Sabiedrībai nav maznozīmīgu summu, kuras norādītas līdzīgas finanšu informācijas apvienojošajos postējos.

1.5. Papildus informācija, ja tas nepieciešams skaidra un patiesa priekšstata gūšanai

Sabiedrībai nav papildus informācijas, kas nepieciešama skaidra un patiesa priekšstata gūšanai.

1.6. Skaidrojums par atkāpšanos no kāda no likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas, novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem

Sabiedrība nav veikusi atkāpšanos no kāda no likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas, novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem.

1.7. Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības

Sabiedrībai nav bilancē neiekļautu finansiālo saistību, sniegto garantiju un citu iespējamu saistību.

Galvojumi un garantijas

Sabiedrībai nav galvojumi un garantijas.

Akreditīvi

Sabiedrībai nav akreditīvu.

Saistības par noslēgtiem nomas un tresa līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā

Sabiedrībai nav tās darbībai būtisku nomas vai tresa līgumu.

Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti

Sabiedrībai nav aktīvu, kas būtu iekļāti vai citādi apgrūtināti.

Saistības, kas attiecas uz pensijām

Sabiedrībai nav saistību pensijām.

Saistības pret radniecīgajiem un asociētajiem uzņēmumiem

Sabiedrībai nav saistību pret radniecīgajiem un asociētajiem uzņēmumiem.

Informācija par iespējamām saistībām, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma sakarā

Sabiedrībai nav saistību, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma sakarā.

Informācija par operatīvo nomu (sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)

Sabiedrība nesniedz operatīvās nomas pakalpojumus un sabiedrībai nav noslēgtu operatīvās nomas līgumu.

Informācija par finanšu nomu (sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)

Sabiedrība nesniedz finanšu nomas pakalpojumus un sabiedrībai nav noslēgtu finanšu nomas līgumu.

Informācija par atgriezenisko nomu (sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)

Sabiedrība nesniedz atgriezeniskās nomas pakalpojumus un sabiedrībai nav noslēgtu atgriezeniskās nomas līgumu.

Papildus sniegtā informācija

- 1.8. Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskata lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finanšu stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē.**

Sabiedrībai nav informācijas par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskata lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finanšu stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē.

- 1.9. Informācija par būtiskiem notikumiem pēc bilances datuma, kuri nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā**

SIA Komunālserviss TILDE

2021. gada pārskats

Juridiskā adrese: Pasta iela 1A, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

3. Skaidrojums par bilances posteņiem - Aktīvs

3.1. Skaidrojums par ilgtermiņa ieguldījuma posteņiem

3.1.2. Pamatlīdzekļi

| | Summa |
|--|----------------|
| | EUR |
| <i>Nekustamie īpašumi:</i> | |
| Sākotnējā vērtība - iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa: | |
| pārskata gada sākumā | 1 907 463 |
| pārskata gada beigās | 2 267 809 |
| Vērtības palielinājumi (t.sk. iegāde un pārvietošana no cita bilances postena), ieskaitot uzlabojumus pārskata gadā | 360 346 |
| Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā | |
| Pārvietošana uz citu bilances posteni pārskata gadā | |
| Uzkrātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas: | |
| pārskata gada sākumā | 301 346 |
| pārskata gada beigās | 348 288 |
| Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas | 46 942 |
| Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni pārskata gadā | |
| Pārskata gadā objekta ražošanas pašizmaksā iekļauto aizpēmuma procentu summa | |
| Bilances vērtība: | |
| pārskata gada sākumā | 1 606 117 |
| pārskata gada beigās | 1 919 521 |

Papildus sniegtā informācija

Jā nekustamā īpašuma objekti pārvērtēti, norāda, vai vērtības izmaiņu pamatā ir sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja sniegtais atzinums (*norāda vērtētāja nosaukumu, identifikācijas datus, sertifikāta Nr. un vērtēšanas datumu*).

Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces

| | Summa |
|--|---------------|
| | EUR |
| Sākotnējā vērtība - iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa: | |
| pārskata gada sākumā | 334 717 |
| pārskata gada beigās | 349 017 |
| Vērtības palielinājumi (t.sk. iegāde un pārvietošana no cita bilances postena), ieskaitot uzlabojumus pārskata gadā | 14 300 |
| Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā | |
| Pārvietošana uz citu bilances posteni pārskata gadā | |
| Uzkrātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas: | |
| pārskata gada sākumā | 134 989 |

| | |
|---|---------|
| pārskata gada beigās | 161 060 |
| Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas | 26 071 |
| Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni pārskata gadā | |

Pārskata gadā objekta ražošanas pašizmaksā iekļauto aizņēmuma procentu summa

Bilances vērtība:

| | |
|----------------------|---------|
| pārskata gada sākumā | 199 728 |
| pārskata gada beigās | 187 957 |

Summa

EUR

Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs

Sākotnējā vērtība - iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:

| | |
|----------------------|---------|
| pārskata gada sākumā | 295 499 |
| pārskata gada beigās | 329 674 |

Vērtības palielinājumi (t.sk. iegāde un pārvietošana no cita bilances posteņa), ieskaitot uzlabojumus pārskata gadā

38 257

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā

(4 082)

Pārvietošana uz citu bilances posteni pārskata gadā

Uzkrātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas:

| | |
|----------------------|---------|
| pārskata gada sākumā | 188 060 |
| pārskata gada beigās | 210 959 |

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas

26 981

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni pārskata gadā

(4 082)

Pārskata gadā objekta ražošanas pašizmaksā iekļauto aizņēmuma procentu summa

Bilances vērtība:

| | |
|----------------------|---------|
| pārskata gada sākumā | 107 439 |
| pārskata gada beigās | 118 715 |

4. Skaidrojums par bilances posteņiem - Pasīvs

4.1. Pašu kapitāla izmaiņas

| | | EUR | |
|--|---|-------------------------|-------------------------------------|
| Nr. p.k. | Rādītāja nosaukums | Pārskata gada beigas | Iepriekšējā pārskata gada beigas |
| I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls) | | | |
| 1. | Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa | 3002752 | 2990435 |
| 2. | Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums | | |
| 3. | Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums / samazinājums | -171831 | 23317 |
| 4. | Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās | 2824921 | 3002752 |
| V. Rezerves | | | |
| 1. | Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa | | 1 |
| 2. | Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums | | |
| 3. | Rezervju atlikuma palielinājums / samazinājums | | |
| 4. | Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās | 0 | 1 |
| VI. Nesadalītā peļņa | | | |
| 1. | Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa | -601081 | -492738 |
| 2. | Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums | | |
| 3. | Nesadalītās peļņas palielinājums / samazinājums | 102062 | -108343 |
| 4. | Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās | -499019 | -601081 |
| VII. Pašu kapitāls | | | |
| 1. | Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa | 2401671 | 2487698 |
| 2. | Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums | 0 | 0 |
| 3. | Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās | 2325902 | 2401672 |

4.3.2. Nākamo periodu ieņēmumi, kuru samaksas termiņš ir ilgāks par 5 gadiem

| | |
|---------------------------|---------|
| Pārskata gada sākumā, EUR | 201 628 |
| Pārskata gada beigās, EUR | 195 637 |
| Izmaiņas, EUR | (5 991) |

2013.gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no ELFLA. Eur 15959 apmērā jaunas tehnikas iegādei. Tehnika nodota ekspluatācijā 2013.gadā. saņemtais finansējums tiks pārnest uz peļņas vai zaudējuma aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski tehnikas atlikušajā derīgās lietošanas laikā. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 1072. 2014.gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no ERAF un ES Kohēzijas fonda EUR 213 337 apmērā ūdenssaimniecības un siltumtīklu rekonstrukcijai. Ražošanas objekti nodoti ekspluatācijā 2014.gadā. saņemtais finansējums tiks pārnest uz peļņas vai zaudējuma aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski ražotnes atlikušajā derīgās lietošanas laikā -50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 4267. 2015.gadā sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no ES Kohēzijas fonda EUR 31251 apmērā siltumtīklu rekonstrukcijai. Ražošanas objekts nodots ekspluatācijai. 2015.gadā. saņemtais finansējums tiks pārnest uz peļņas vai zaudējuma aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski ražotnes atlikušajā derīgās lietošanas laikā -50 gados. Pārskata gadā uz uzņēmumu attiecinātu EUR 625.

4.3.3. Aizņēmumi (Ilgtermiņa kredītori)

| | | |
|------|---|--------|
| 3.2. | Aizņēmumi no kredītiestādēm, kuri segti ar nodrošinājumu, norādot nodrošinājuma veidu un formu <i>Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir:</i> | 24 355 |
| | 2014. gadā sabiedrība saņēma aizņēmumu no A/S Swedbank Eur 80840 apmērā ar procentu likmi 3.5%+3mēn EURIBOR. Aizņēmums atmaksājams līdz 2024. gada 25. augustam. Kā nodrošinājumu prasījumam kurš var rasties saskaņā ar noslēgto aizņēmuma līgumu, ir Tūkuma novada Domes galvojums. | |
| | 2015. gadā sabiedrība saņēma aizņēmumu no A/S Swedbank Eur 58630 apmērā ar procentu likmi 3.5%+6mēn EURIBOR. Aizņēmums atmaksājams līdz 2025. gada 25. augustam. Kā nodrošinājumu prasījumam kurš var rasties saskaņā ar noslēgto aizņēmuma līgumu, ir Tūkuma novada Domes galvojums. | |
| 4.1. | Citi aizņēmumi, kuru samaksas termiņš ilgāks par 5 gadiem | 9 866 |
| 4.2. | Citi aizņēmumi, kuri segti ar nodrošinājumu, norādot nodrošinājuma veidu un formu <i>Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir:</i> | 17 466 |
| | 2014. gadā sabiedrība saņēma aizņēmumu no SIA "Vides investīciju Fonds" EUR 44000 apmērā ar procentu likmi 1.969%. Aizņēmums atmaksājams līdz 2034. gada 30. jūnijam. Kā nodrošinājumu prasījumam, kurš var rasties saskaņā ar noslēgto aizņēmuma līgumu, ir Tūkuma novada Domes galvojums. | |

SIA Komunālserviss TILDe

2021.gada pārskats

Juridiskā adrese: Pasta iela 1A, Tūme, Tūmes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

5. Skaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinu

5.1. Skaidrojums par ienēmumu un izdevumu posteņiem

Pārējie saimnieciskās darbības ienēmumi Kopā 496424, no tiem dotācijas 340661 EUR

5.2. Skaidrojums par izdevumu posteņiem

Vadības atalgojums:

Kopā:


2021.gadā peļņa ir 102062 EUR.

Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Sergejs Kirilovs valdes loceklis

Nora Vilumsone grāmatvede

Tukums, 2021.gada 23.marts

paraksts


paraksts

VADĪBAS ZIŅOJUMS

Sabiedrības attīstība, darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

SIA "Komunālserviss TILDe" uzsākusi savu darbību 2011. gadā. Ūdenssaimniecības pakalpojumu jomā sabiedrība ir ieguvusi Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju licenci. Nozīmīgas sabiedrības darbības jomas ir arī nekustamā īpašuma pārvaldīšana (galvenokārt daudzdzīvokļu māju pārvaldīšana) un publisko teritoriju uzturēšanas un labiekārtošanas darbu veikšana. Papildus sabiedrība 2021. gadā turpināja veikt pašvaldības ceļu uzturēšanas darbus. Pārskata gadā pakalpojumi tika sniegti Tukuma novada Degoles, Irlavas, Lestenes Slampes, Džūkstes, Sēnes, Zentenes pagastos un pirmo gadu arī Pūres un Jaunsātu pagastos. Sākot ar 01.03.2021. tika nodots apsaimniekošanā Tukuma iirgus.

Būtiski riski un neskaidri apstākļi ar kuriem sabiedrība saskaras

Sabiedrība saskaras ar riskiem, kas saistīti ar tādiem finanšu instrumentiem kā aizņēmumi no kredītiestādēm, pircēju un pasūtītāju parādi, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no sabiedrības saimnieciskās darbības.

Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks. Valūtas riski ir minimāli.

Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot vienīgā sabiedrības dalībnieka dotācijas, kā arī kredītiestādes un finanšu līzingu finansējumu.

Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem un naudas līdzekļiem, kas netiek savlaicīgi saņemti debitoru maksājumu kavējumu gadījumā. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredītēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījuma partneri vai līdzīgam raksturojumām atbilstošu darījumu partneru grupu. Sabiedrības darbību ietekmēja epidemioloģiskā Covid-19 izraisītā krīze un ekonomiskā situācija valstī, iedzīvotāju un uzņēmēju maksātspēja, kā arī ievērojami palielinājās elektrības un degvielas izmaksas.

Finansiālo rezultātu rādītāji

| | Normatīvs | 2021 | 2020 |
|--|----------------------|------|------|
| Kopējās likviditātes rādītājs (Apgrozāmie līdzekļi / Īstermiņa saistības) | > 2 = 2 | 1.96 | 5.52 |
| Saistību īpatsvars bilancē (Kopējās saistības / Aktīvi) | 0 - 0,5 | 0.19 | 0.15 |
| Neto peļņas rentabilitāte (%) (Neto peļņa / Apgrozījums) | saldzina periodus | 8% | -10% |
| Aktīvu āprites rādītājs (Apgrozījums / Aktīvi) | > 1 = 1 | 0.45 | 0.39 |

Juridiskā adrese: Pasta iela 1A, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139
 Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

| | | | |
|--|-----|------|------|
| Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu | > 0 | 1.04 | 1.25 |
| (Pašu kapitāls / Ilgtermiņa ieguldījumi) | = 0 | | |

Atsauces uz finanšu pārskatā norādītajām summām un papildu skaidrojumus par tām
 Nav papildus skaidrojuma par finanšu pārskatā norādītajām summām.

Turpmākā sabiedrības attīstība

Sabiedrība turpmākajos gados paredz pilnveidot un uzlabot sniegtos pakalpojumus, it īpaši dzīvojamo māju apsaimniekošanu un pagasta teritoriju apsaimniekošanu un labiekārtošanu. Viens no galvenajiem mērķiem sabiedrības attīstībā ir iekšējo vadības un kontroles procesu uzlabošana un pilnveide. Liela vērtība tiek vērtēta darba drošības un vides aizsardzības pasākumiem.

Pasākumi pētniecības un attīstības jomā

Pārskata gadā sabiedrība nav veikusi pasākumus pētniecības un attīstības jomā.

Sabiedrības savu akciju vai daļu kopums

Pārskata gadā Sabiedrības īpašnieku struktūrā izmaiņu nav bijis. Sabiedrības vienīgais īpašnieks ir Tukuma novada pašvaldība. Sabiedrības pamatkapitāls uz 31.12.2021. ir EUR 2824921, sadalīts 2824921 kapitāla daļās, katras daļas nominālvērtība ir viens eiro. Pārskata gadā ar Tukuma Domes lēmumu pamatkapitāls ir samazināts par EUR 177831. Pēdējās izmaiņas ir reģistrētas UR 21.09.2021.

Notikumi pēc pārskata gada beigām

COVID-19 pandēmija Sabiedrības finansiālo darbību nav būtiski ietekmējusi. Ņemot vērā notiekošo pasaulē, kā rezultātā strauji aug energoresursu cenas, var atstāt iespaidu uz Sabiedrības finansiālās darbības rezultātu, bet aplēst tās ietekmi līdz gada pārskata iesniegšanai nav iespējams.

Finanšu instrumentu izmantošana

Pārskata gadā sabiedrība nav izmantojusi finanšu instrumentus.

Sergejs Kirilovs valdes loceklis

paraksts

Tukums, 2021. gada 23. martis

REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS". Zvērīnātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 30. VRN LV40003402878.
Juridiskā adrese: Libāgu ielā 14, Rīgā, LV-1002. Tālr. 67220449, mob. 29222562, e-pasts: s.vilcanefinanses@gmail.com

Neatkarīgu revidentu ziņojums

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" dalībniekiem

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 9. līdz 21. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilancei 2021.gada 31.decembrī,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2021.gada 31.decembrī, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" finansiālo stāvokli 2021.gada 31.decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem ga kas noslēdzās 2021.gada 31.decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskau likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk - SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksā (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 3. lapā,
- vadības ziņojums, kas sniegts pievienotā gada pārskatā no 22. līdz 23. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietvērto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir

sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un

- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītās neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

Sabiedrība ar ierobežoto atbildību
“REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS”
Licence Nr.30

Sandra Vilcāne
Valdes locekle
Atbildīgā zvērināta revidente
Sertifikāts Nr.30

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Rīga, Latvija
2022.gada 23.martā
Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks