
***SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”
2022. gada pārskats***

Kandavā, 2023

SATURS

	Lpp
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	7
Bilance	8
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	10
Naudas plūsmas pārskats	11
Pielikumi	12
Paziņojums par vadības atbildību	31
Revidenta ziņojums	32

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	Kandavas komunālie pakalpojumi
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	41203006844, Ventspils 27.12.1995
Reģistrēts komercreģistrā	13.05.2004.
Adrese	"Robežkalni", Kandavas pag., Tukuma nov., LV-3120

Sabiedrības darbības galvenie veidi	Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00) Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00) Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30) Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atbildību vai uz līguma pamata (68.32) Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.2)
Valde valdes loceklis	Dzintars Rušmanis amatā no 04.02.2019., tiesības pārstāvēt atsevišķi
Gada pārskatu sagatavoja	Inese Saliņa, SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" finanšu daļas vadītāja
Pārskata gads	2022.gada 01.janvāris – 2022.gada 31. decembris
Revidenta vārds un adrese	Komandītsabiedrība "S. Vilcānes audits" Zvērinātu revidentu komercsabiedrība, Licence Nr. 88, Pulkveža Brieža iela 15, Rīga, LV - 1010 Birojs: Lībagu iela 14, Rīga, LV-1002, Latvija Atbildīgā zvērinātā revidente Sandra Vilcāne Sertifikāts Nr.30

Vadības ziņojums 2022. gada darbības pārskatam

PAR SABIEDRĪBU

SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" (turpmāk – Sabiedrība) ir uzņēmums, kur 100% kapitāla daļu turētājs ir Tukuma novada dome, kas darbojas saskaņā ar Statūtiem un Tukuma novada domes rīkojumiem un lēmumiem. Sabiedrība ir izveidota, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju izpildi – organizētu iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus.

Pašlaik Sabiedrības darbība vērsta 3 galvenajos virzienos – ūdenssaimniecības pakalpojumi, siltuma ražošana un dzīvojamo māju apsaimniekošana. Pēc līgumiem tiek veikti citi darbi, tajā skaitā kapu apsaimniekošana, un remonta pakalpojumi pašvaldībai, pašvaldības iestādēm un citam juridiskajam un fiziskajam personām.

Ar dažādiem nosaukumiem un darbības veidiem uzņēmums Kandavā darbojas jau ilgu laiku. Uzņēmumu reģistrā ir reģistrēts 1995. gada 27. decembrī, komercreģistrā pārreģistrēts 2004. gada 13. maijā kā SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi", reģistrācijas Nr. 41203006844. Uzņēmuma valdi veido viens cilvēks – valdes loceklis.

Vidējais nodarbināto skaits 2022. gadā - 31 strādājošais.

DARBĪBAS FINANSIĀLIE REZULTĀTI UN FINANSIĀLAIS STĀVOKLIS

2022. gadu Sabiedrība noslēdza ar negatīvu darbības rezultātu - zaudējumiem 34 282 eiro apmērā. Salīdzinājumā ar 2021. gadu, peļņas summa samazinājusies par 131 048 eiro.

Neto apgrozījums 2022. gadā, salīdzinot ar 2021. gadu, palielinājies par 36 275 eiro vai par 3,3 %. Apgrozījums pieaudzis siltumapgādes, apsaimniekošanas un citu pakalpojumu darbības veidos, bet samazinājies ūdenssaimniecības pakalpojumu darbības veidā.

Pārdotais siltuma daudzums 2022.gadā ir samazinājies par 668 MWh vai 8,3 %, salīdzinot ar 2021.gadu. Ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2022.gada 12.oktobra lēmumu, tika apstiprināti siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifi, kas stājās spēkā no 2022.gada 15.oktobra. Siltumenerģijas tarifs pieauga par 71%, kā rezultātā, neskatoties uz pakalpojuma apjoma samazināšanos, neto apgrozījums ir pieaudzis.

Pēc noslēgtā deleģēšanas līguma ar pašvaldību, ir izbeigts 2015.gadā noslēgtais līgums par lietus ūdens ieplūšanu centālajā kanalizācijas tīklā un tā attīrīšanu. Tā rezultātā ūdenssaimniecības neto apgrozījums samazinājies par 53 793 eiro.

Būtiski palielinājies citu pakalpojumu neto apgrozījums, kas skaidrojams ar pašvaldības deleģēto uzdevumu slēgt īres līgumus un iekasēt īres maksu no 2022.gada 01. jūnija. Izrakstītie rēķini par īri 2022.gadā sastāda 26 022 eiro, kas būtiski palielināja neto apgrozījuma summu.

Sabiedrības **kopējā aktīvu summa** 2022. gada beigās, salīdzinot ar gada sākumu, samazinājusies par 270 460 eiro vai aptuveni 3,4 %, kas saistīts ar pamatlīdzekļu ikgadējo nolietojuma aprēķinu.

Sabiedrības **saistības** pārskata gada beigās ir 6 069 724 eiro, salīdzinot ar gada sākumu samazinājums par 248 546 eiro vai 3,9 %, kas saistīts ar kredīta saistību samazinājumu Valsts kasē. Savukārt **pašu kapitāls**, salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, samazinājies par 21 914 eiro vai 1,4 % un 2022.gada 31.decembrī veido 1 528 275 eiro.

FINANSIĀLO REZULTĀTU RĀDĪTĀJI

Likviditātes rādītāji

Vispārējais apgrozāmo līdzekļu koeficients	Apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības	0,75	Koeficienta teorētiskā pietiekamība ir 1-2. Ja lielums ir zemāks par 1, tad uzņēmumā var rasties problēmas īstermiņa saistību dzēšanā.
Ātrās likviditātes koeficients	Apgrozāmie līdzekļi-krājumi/īstermiņa saistības	0,62	Ja lielums ir nozīmīgs, tad uzņēmums pārāk daudz kapitāla ie iesaldējis apgrozāmajos līdzekļos.
Absolūtās korficients	Naudas līdzekļi/īstermiņa saistības	0,16	Absolūtās likviditātes koeficients rāda, kādu īstermiņa saistību daļu uzņēmums var segt vistuvākajā laikā.

Maksātspējas (Kapitāla struktūras) vai saistību rādītāji

Finanšu līdzsvara koeficients	Aktīvu kopsumma/ Pašu kapitāls	4,9	Pārāk augsts rādītājs norāda, ka uzņēmumam ir jāsamazina parādu apjoms.
Saistību īpatsvars bilancē	saistības/bilances kopsumma	0,8	Normatīvs ir ap 0,4. Augsts rādītājs norāda par lielu aizņemto līdzekļu summu, tātad arī par lieliem procentu maksājumiem

Rentabilitāte

Bruto peļņas rentabilitāte	Bruto peļņa/neto apgrozījums x100	-2,8	Parāda pārdošanas apjomu un tiešo izmaksu attiecību, cik lielu peļņu dod katrs produkciju realizējot iegūtais eiro pēc apgrozījuma izmaksu segšanas
----------------------------	-----------------------------------	------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Uzņēmuma līdzekļu aprites rādītāji jeb aktivitātes rādītāji

Pircēju un pasūtītāju debeta apgrozījums	Neto apgrozījums/debitori kopā	4,8	Koeficients parāda, cik reizes gada laikā debitoru parādi tiek pārvērsti par naudas līdzekļiem
Vidējais samaksas laiks, dienas	prasību 365/ pircēju un pasūtītāju debeta apgrozījums	75,6	Parāda laiku, kas nepieciešams apmaksas saņemšanai no pakalpojuma pārdošanas brīža

2017.gadā Sabiedrība veica pamatlīdzekļu pārvērtēšanu. Līdz pārvērtēšanai uzkrātais pamatlīdzekļu nolietojums tika norakstīts, samazinot pamatlīdzekļu uzskaites vērtību un uzkrāto nolietojumu. 2022.gada pārskatā pielikuma skaidrojumā aprēķināta pārvērtēšanas ietekme uz pamatlīdzekļu bilances vērtību ar un bez pamatlīdzekļu pārvērtēšanas.

BŪTISKI RISKI UN NESKAIDRI APSTĀKĻI

Galvenie Sabiedrības darbības riska faktori:

- Iedzīvotāju maksātspēja;
- Tirgus samazinājums (iedzīvotāju migrācija);
- Neprognozējamie cenu pieaugumi par energoresursiem un materiāliem, kas izmantojami galvenajās darbības nozarēs;
- Nepastāvīga valsts nodokļu politika;
- Kvalificēta darbaspēka deficīts;
- Klimata izmaiņas

Sabiedrībai pastāv absolūtās likviditātes risks, Sabiedrības vadībai jānodrošina pietiekama kontrole, lai noturētu maksātspēju.

SABIEDRĪBAS TURPMĀKĀ ATTĪSTĪBA

Jau 2021. gada beigās un 2022.gadā, energoresursu tirgū valdošās globālās ekonomiskās nestabilitātes dēļ, strauji pieauga elektrības, degvielas, kurināmā un citu resursu cenas. Pārskata gadā kopējās izmaksas palielinājušās par 151 750 eiro vai 13,2%. Par 126 tūkstošiem vai 77% pieauga kurināmā izmaksas, par 44% pieauga degvielas, citu pakalpojumu izmaksas pieauga vidēji par 15%.

Sabiedrība 2022. gadā iesniedza Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā izskatīšanai un apstiprināšanai jaunus ūdenssaimniecības un siltumenerģijas tarifus. Ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2022.gada 24.novembra lēmumu, tika apstiprināti ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi. Tarifus apstiprināja periodam no 2023.gada 01.janvāra līdz 30.aprīlim un periodam no 2023.gada 01.maija.

Apstiprinātie siltumenerģijas tarifi ir pieņemti kā pārejas risinājums tarifu piemērošanā un ir spēkā līdz 2023.gada 30.aprīlim. Notiek darbs pie ekonomiski pamatota siltumenerģijas tarifa aprēķina un precizēšanas, kas resursu mainīgo cenu dēļ, nav vienkāršs un ātrs process.

Pabeigti būvdarbi Eiropas savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta Nr.5.3.1.0/17/I/031 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā” ietvaros. Lai sasniegtu projekta mērķi 318 deklarēto iedzīvotāju jaunus pieslēgumus, līgums ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru pagarināts līdz 2022. gada 31. decembrim. Līdz ar to ir ieturēta pēdējā ES KF līdzmaksājuma daļa 42 737,12 eiro apmērā līdz brīdim, kad pilnībā tiks sasniegts projekta mērķis. Sabiedrība 2022. gadā ir paplašinājusi

klientu loku ar 7 jauniem izbūvētiem pieslēgumiem pie centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas.

PASĀKUMI PĒTNIECĪBAS UN ATTĪSTĪBAS JOMĀ

Sabiedrība turpinās mērķtiecīgu darbu, kas vērsta uz izvirzīto mērķu sasniegšanu vietējā tirgū. Mūsu prioritāšu vidū joprojām ir kvalitāte, kā arī efektīvas ražošanas stratēģijas ieviešana un realizēšana, kas sekmēs Sabiedrības konkurētspēju un izaugsmi.

Lai uzlabotu pakalpojumu kvalitāti un piesārņojumu atbilstoši normatīvo aktu noteiktajām prasībām, ir nepieciešams uzlabot notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbību Valdeķu ciematā. 2022.gadā ir izstrādāts būvprojekts notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūvei Kandavas pagasta Valdeķos. Būvniecības izmaksu sadārdzinājuma dēļ, projekta realizācija ir atlikta.

Sabiedrība regulāri veic ūdens un notekūdeņu monitoringu, tādējādi regulāri sekojot līdzi šīm analīzēm un to izmaiņām. Energo pārvaldības sertifikāta ISO 50001:2012 atbilstības ietvaros regulāri tiek monitorēts elektroenerģijas un degvielas patēriņš un optimizēšana.

FINANŠU RISKU VADĪBA

Sabiedrība joprojām saskaras arī ar vairākiem finanšu instrumentiem - debitoru parādi, augsts aizņemtā kapitāla īpatsvars. Lai saimnieciskā darbība būtu efektīva, Sabiedrība plāno budžetu nākamajam pārskata periodam. Budžetu plāno divu mērķu sasniegšanai, plānošanai un kontrolei. Budžets ir viens no kontroles mehānismiem, analizē darbības efektivitāti un plānošanas kvalitāti, aprēķinot un analizējot novirzes, kā arī palīdz vadībai svarīgu lēmumu pieņemšanā.

Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pircēju un pasūtītāju parādi, finanšu saistību lielāko daļu veido parādi piegādātājiem par precēm un pakalpojumiem un kredītsaistības. Norēķini tiek veikti vienā valūtā eiro, līdz ar to sabiedrība nav pakļauta valūtas riskam. Naudas līdzekļi tiek izvietoti pazīstamās Latvijas finanšu institūcijās. Nepastāv būtiskas atšķirības starp finanšu aktīvu un saistību bilances vērtību un to patieso vērtību. Pārskata gadā sabiedrība neizmantoja atvasinātos finanšu instrumentus.

IETEIKUMS PEĻNAS SADALEI

Pārskata gads pabeigts ar peļņu. Turpinās aktīva darbība ar debitoru parādu atgūšanu, papildus pakalpojumu sniegšana fiziskām un juridiskām personām. Ūdenssaimniecības un siltumenerģijas pakalpojumiem šobrīd tiek piemērots ekonomiski pamatots tarifs.

Sabiedrība veiks sniegto pakalpojumu pašizmaksas pārrēķinus, pamatojoties uz to sastādošo komponentu izmaksu pieaugumu. Valde iesaka ar pārskata gada peļņu segt iepriekšējo gadu zaudējumus.

NOTIKUMI PĒC PĀRSKATA GADA BEIGĀM

Kopš pārskata perioda beigām nav notikuši notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata saturu un kā rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kas būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

Sabiedrības darbību lielā mērā ietekmē pēdējie Eiropas ģeopolitiskie notikumi, kā rezultātā neprognozējami turpina palielināties resursu cenas. Tas būtiski ietekmē sniegto pakalpojumu pašizmaksu, un turpmākās sabiedrības darbības ražošanas izmaksas nav paredzamas, kā rezultātā esam spiesti paskatīt pakalpojumu tarifus.

Valdes loceklis _____

Dzintars Rušmanis

2023. gada 15. martā.

PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS PAR 2022.GADU UN 2021.GADU
(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	Pielikumi	2022	2021
		EUR	EUR
Neto apgrozījums	2	1 120 742	1 084 467
<i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>		<i>1 120 742</i>	<i>1 084 467</i>
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	3	(1 131 958)	(979 015)
Bruto peļņa vai zaudējumi		(11 216)	105 452
Administrācijas izmaksas	4	(113 935)	(108 293)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	149 862	165 435
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(23 916)	(37 025)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	7	(31 942)	(27 187)
<i>citām personām</i>		<i>(31 942)</i>	<i>(27 187)</i>
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		(31 147)	98 382
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	8	3 135	1 616
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(34 282)	96 766
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(34 282)	96 766

Pielikumi no 12. līdz 30. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis _____ Dzintars Rušmanis
Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”
finanšu daļas vadītāja _____ Inese Saliņa

2023.gada 15.martā

BILANCES 2022.GADA UN 2021.GADA 31. DECEMBRĪ

AKTĪVS	Pielikumi	31.12.2022. EUR	31.12.2021. EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
I Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi		6 064 722	6 245 996
<i>zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>		6 064 722	6 245 996
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		746 320	785 008
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		398 528	461 371
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		4 850	3 333
Pamatlīdzekļu kopā	9	7 214 420	7 495 708
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		7 214 420	7 495 708
Apgrozāmie līdzekļi			
I Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		69 499	45 272
Krājumi kopā	10	69 499	45 272
II Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	11	37 211	90 569
Radniecīgo sabiedrību parādi	12	928	74 381
Uzkrātie ieņēmumi	13	166 218	0
Citi debitori	14	25 794	29 943
Nākamo periodu izmaksas	15	2 192	1 141
Debitori kopā		232 343	196 034
III Nauda	16	81 737	131 445
Apgrozāmie līdzekļi kopā		383 579	372 751
Aktīvu kopsumma		7 597 999	7 868 459

Pielikumi no 12. līdz 30. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis _____ Dzintars Rušmanis
Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”
finanšu daļas vadītāja _____ Inese Saliņa

2023.gada 15.martā

BILANCES 2022.GADA UN 2021.GADA 31. DECEMBRĪ

PASĪVS	Pielikumi	31.12.2022. EUR	31.12.2021. EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	17	2 481 016	2 454 023
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	18	265 842	280 467
<i>Nesadalītā peļņa</i>			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(1 184 301)	(1 281 067)
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		(34 282)	96 766
<i>Pašu kapitāls kopā</i>		1 528 275	1 550 189
Kreditori			
<i>I Ilgtermiņa kreditori</i>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	19	2 998 337	3 169 710
Nākamo periodu ieņēmumi	20	2 561 135	2 659 950
<i>Ilgtermiņa kreditori kopā</i>		5 559 472	5 829 660
<i>II Īstermiņa kreditori</i>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	19	171 373	171 373
No pircējiem saņemtie avansi	21	8 729	3 227
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	22	44 618	31 429
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	23	36 107	33 425
Pārējie kreditori	24	16 036	14 384
Nākamo periodu ieņēmumi	20	98 815	98 815
Uzkrātās saistības	25	134 574	135 957
<i>Īstermiņa kreditori kopā</i>		510 252	488 610
<i>Kreditori kopā</i>		6 069 724	6 318 270
Pasīvu kopsumma		7 597 999	7 868 459

Pielikumi no 12. līdz 30. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis _____ Dzintars Rušmanis
Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”
finanšu daļas vadītāja _____ Inese Saliņa

2023.gada 15.martā

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

Izmaiņu veidi	Pamatkapitāls	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	Nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls
	EUR	EUR	EUR	EUR
Atlikums uz 31.12.2020	2 422 373	297 949	(1 281 067)	1 439 255
Palielinājums/samazinājums pārskata periodā	31 650	(17 482)	96 766	110 934
Atlikums uz 31.12.2021	2 454 023	280 467	(1 184 301)	1 550 189
Palielinājums/samazinājums pārskata periodā	26 993	(14 625)	(34 282)	(22 286)
Atlikums uz 31.12.2022	2 481 016	265 842	(1 218 583)	1 528 275

Pielikumi no 12. līdz 30. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis _____ Dzintars Rušmanis
Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”
finanšu daļas vadītāja _____ Inese Saliņa

2023.gada 15.martā

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS
(sagatavots ar tiešo metodi)

2022. gada un 2021.gada naudas plūsmas pārskati	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
Naudas plūsma no pamatdarbības		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	1 288 611	1 303 014
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(1 135 585)	(979 484)
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	153 026	323 530
Izdevumi procentu maksājumiem	(28 918)	(27 475)
Pamatdarbības neto naudas plūsma	124 108	296 055
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(29 437)	(32 746)
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(29 437)	(32 746)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Ieņēmumi no pamatkapitāla palielināšanas	26 993	31 650
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(171 372)	(183 044)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	(144 379)	(151 394)
Pārskata gada neto naudas plūsma	(49 708)	111 915
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	131 445	19 530
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	81 737	131 445

Pielikumi no 12. līdz 30. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis _____ Dzintars Rušmanis
Gada pārskatu sagatavoja:

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”
finanšu daļas vadītāja _____ Inese Saliņa

2023.gada 15.martā

Finanšu pārskata pielikums

1) Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums”, un MK noteikumiem Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu, Naudas plūsmas pārskatu, Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc tiešās metodes.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība eiro (EUR).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu.
 - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība.
 - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
- ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību — peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju

novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētajās finanšu pārskata sastāvdaļās, norādītas attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošos posteņos – šo summu detalizējums sniegts tālāk, finanšu pārskata pielikumā.

Aplēšu izmantošana

Finanšu pārskatu sagatavošanā Sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertu bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz Sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

Ieņēmumu atzīšana

Sabiedrības pamatdarbība ir ūdenssaimniecības pakalpojumi, siltuma ražošana un dzīvojamo māju apsaimniekošana. Pēc atsevišķiem līgumiem tiek veikti citi darbi un remonta pakalpojumi pašvaldībai t.sk. kapu apsaimniekošana, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un fiziskajām personām.

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsomma atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.

Ar līgumu saistītos ieņēmumus novērtē saņemtās vai saņemamās atlīdzības patiesajā vērtībā.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas vai no ārvalstu valūtas kursu svārstībām, ieņēmumus no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtās finanšu palīdzības vai finansiālā atbalsta), kas nav tieši saistīti ar Sabiedrības pamatdarbību, bet, kas saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

Izdevumu atzīšanas principi

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm un tamlīdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot 33,33% nolietojuma likmi gadā. Izņēmuma gadījumā, ja nemateriālās vērtības vai attīstības izmaksu objekta lietderīgās lietošanas laiku nav iespējams ticami aplēst, to sākotnējo vērtību noraksta pakāpeniski, sadalot pa gadiem laikposmā, kas nav ilgāks par 10 gadiem (katru šādu gadījumu paskaidro finanšu pārskata pielikumā, norādot laikposma ilgumu, kurā paredzēts norakstīt attiecīgā posteņa sākotnējo vērtību).

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

Kategorija finanšu uzskaitē	Nolietojuma likme %	Postenis finanšu pārskatā
Zemes, ēkas	2-5	Zemes gabali, ēkas un būves
Būves	2-5	Zemes gabali, ēkas un būves
Iekārtas un tehniskais aprīkojums	20	Pārējie pamatlīdzekļi
Mēbeles un biroja iekārtas	20	Pārējie pamatlīdzekļi
Datori un aprīkojums	35	Pārējie pamatlīdzekļi
Automašīnas	20	Pārējie pamatlīdzekļi
Instrumenti un inventārs	50	Pārējie pamatlīdzekļi

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz EUR 150 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts, vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē, nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Ieguldījumus nomātos pamatlīdzekļos amortizē nomas līguma atlikušajā laikā, daļot ieguldījumu summu ar atlikušo nomas laiku aprēķinātu mēnešos.

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšana

Atkāpjoties no likuma "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" normām pamatlīdzekļu objektu, kura vērtība ir būtiski lielāka par tā iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, vai novērtējumu iepriekšējā gada bilancē, var pārvērtēt atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs. Pārvērtēšanas rezultātā radušos starpību starp novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, un novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz pārvērtēšanu, ja šī starpība ir pozitīva (turpmāk — vērtības pieaugums), iekļauj attiecīgajā bilances aktīva postenī, kurā norādīts pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts, un bilances pasīva postenī "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" iedaļā "Pašu kapitāls". Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervē neiekļauj summu, kuras apmērā pārvērtēšanas rezultātā radies vērtības pieaugums pilnībā vai daļēji kompensē tā paša pamatlīdzekļu objekta vērtības samazinājuma korekcijas, kas iepriekšējos pārskata gados bija ietvertas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas. Šo summu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā konstatēts pamatlīdzekļu objekta vērtības pieaugums.

Pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojumu kārtējā pārskata gadā aprēķina, pamatojoties uz šā objekta vērtību attiecīgajā pārskata gadā, un tādās pašas summās ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas.

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervi samazina, ja pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts ir atsavināts, likvidēts vai tā vērtības palielināšanai vairs nav pamata vai ja veic pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojuma aprēķināšanu. Pārvērtēšanas rezerves samazinājumu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā šāds samazinājums veikts.

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezervi neizmaksā, nesadala dividendēs un neizlieto zaudējumu segšanai, pamatkapitāla palielināšanai, citu rezervju veidošanai vai citiem mērķiem

Krājumi

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes (pirmais iekšā, pirmais ārā), mazvērtīgais inventārs uzrādīts atlikušajā vērtībā.

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, atkarībā no tā, kurš no šiem rādītājiem ir zemāks, vai īpašos gadījumos — atbilstoši neto pārdošanas vērtībai. Krājumu vērtības samazinājuma korekcijas var pārtraukt, ja vērtības samazināšanai vairs nav pamata.

Debitori

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus. Ja samaksas termiņa kavējums pārsniedz 90 dienas, tiek aprēķināts uzkrājums šaubīgiem debitoriem 100% apmērā no nesamaksātās summas. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti no izveidotajiem uzkrājumiem šaubīgiem debitoriem, ja uzkrājums nav bijis izveidots, norakstīto parādu iekļauj peļņas un zaudējumu aprēķinā.

Uzkrātās saistības

Bilances postenī "Uzkrātās saistības" norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Pārmaksātās saistību summas piegādātājiem iegrāmatotas bilances kontā „Norēķini ar citiem debitoriem”.

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.

Nauda un naudas ekvivalenti

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no tekošo bankas kontu atlikumiem.

Norēķiniem tiek izmantotas maksājumu iestādes Sollo LV un Bill.ME, kas sniedz maksājumu pakalpojumus bezkontakta naudas pārvedumu veidā. 31. decembrī nesaņemtie maksājumi no minētajām maksājumu iestādēm uzskaitīti kā citi debitori.

Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības Galvojumi un garantijas

Sabiedrība nav sniegusi galvojumus un garantijas.

Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā, tai skaitā operatīvās nomas saistības

Sabiedrībai nav noslēgti nomas un īres līgumi, kas būtiski sabiedrības darbībā.

Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti Sabiedrībai nav iekļāti un citādi apgrūtināti aktīvi.

Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Visi darījumi ar saistītajām pusēm pārskata gadā atbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

Pārskata gada laikā parakstītās akcijas vai daļas

2022.gadā Tukuma novada dome veica pamatkapitāla palielināšanu 26 993 eiro apmērā.

Daļu skaits pārskata gada sākumā: 2 454 023

Pieaugums pārskata gadā: 26 993

~~Skaitis pārskata gada beigās: 2 481 016~~

Nominālvērtība, 1,00 EUR

Vērtība kopā: 2 481 016 EUR

2) Neto apgrozījums

	2022	2021
	EUR	EUR
Apkure	546 072	484 532
Apsaimniekošana	80 604	78 098
Ūdenssaimniecība	283 943	337 736
Citi pakalpojumi	210 123	184 101
	1 120 742	1 084 467

3) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2022	2021
	EUR	EUR
Materiālu un pakalpojumu izmaksas	565 916	453 111
Personāla izmaksas	211 372	192 376
Ražošanas pamatlīdzekļu nolietojums	310 118	314 344
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātos pamatlīdzekļos	0	1 030
Pārējās ražošanas izmaksas	44 552	18 154
	1 131 958	979 015

4) Administrācijas izmaksas

	2022	2021
	EUR	EUR
Personāla izmaksas	94 083	87 021
Pamatlīdzekļu nolietojums	2 487	2 325
Gada pārskata revīzijas pakalpojumi	2 300	2 200
Transporta izdevumi administrācijas izmaksām	5 128	3 268
Biroja ēkas uzturēšanas izmaksas	3 287	3 664
Kancelejas preces un biroja darbības nodrošināšana	5 786	6 253
Citas administrācijas izmaksas	864	3 562
	113 935	108 293

5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2022	2021
	EUR	EUR
Nākamo periodu ieņēmumi pārskata perioda ieņēmumos (ES fondu dotācijas) ūdenssaimniecības projektiem	98 815	99 288
Ieņēmumi no atvaļinājuma rezerves samazinājuma	0	1 041
Ieņēmumi no ilgtermiņa ieguldījumu rezervju samazinājuma	14 625	17 482
Uzkrājumu šaubīgiem debitoriem samazinājums	16 034	23 496
Citi nebūtiski ieņēmumi	4 373	261
Apsaimniekojamo māju uzkrājuma samazinājums	0	17 154
Saņemta kavējuma nauda	16 015	6 713
	149 862	165 435

6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2022	2021
	EUR	EUR
Aprēķināta kavējuma nauda	73	0
Aprēķināts uzkrājums šaubīgiem debitoriem	16 543	22 851
Uzkrājums apsaimniekojamajām mājām	6 424	11 605
Zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas	876	2 364
Citas izmaksas	0	205
	23 916	37 025

Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas

Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī EUR	Atsavināšanas ieņēmumi EUR	Atsavināšanas izdevumi EUR	Bruto ieņēmumi vai izdevumi EUR	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas EUR
Vieglā pasažieru automašīna Nissan Almera reģ.nr. HZ 3277	0	234	0	234	234
AKKU leņķa slīpmašīna 125 BACAG	43	0	43	0	-43
Vieglā pasažieru automašīna Opel Astra Caravan reģ.nr. HR 9101	0	180	0	180	180
Zemes vienība Dzintari	867	3 800	867	3 800	2 933
Apkures katls 2.0 MW k. m. Mazā skolas ielā 2, Kandavā	2 296	0	2 296	0	-2 296
Vieglā pasažieru automašīna FORD MONDEO reģ.nr. KM 8193	1 106	0	1 106	0	-1 106
Zeme Dārza ielā 1, Kandavā	4 251	5 106	4 251	5 106	855
Inženiertīkli ciematā Zemīte	1 633	0	1 633	0	-1 633
Kopā:	10 196	9 320	10 196	9 320	-876

7) Procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas

	2022	2021
	EUR	EUR
Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē-ūdens proj. II kārtā	3 373	3 572
Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē-ūdenssaimniecība	11 700	5 794
Procentu maksājumi par kredītu AS Citadele banka	0	67
Procentu maksājumi par kredītu Valsts kasē – siltuma projekts	16 869	17 754
	31 942	27 187

8) Uzņēmuma ienākuma nodoklis

	2022	2021
	EUR	EUR
Aprēķinātais UIN par gadu	3 135	1616
	3 135	1616

9) Ilgtermiņa ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzel	Datoru programmas	Zemes gabali, ēkas un inženierbūves	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	kopā
Uzskaites vērtība 31.12.2021.	21 731	6 969 025	4 017	954 780	935 464	3 333	8 888 350
Vērtības palielinājums	0	0	0	0	2 339	42 519	44 858
Atsavināts vai likvidēts	0	-7 214	0	-2 894	-31 398	-3 345	-44 851
Pārvietots uz citu posteni	0	31 229	0	2 894	3 534	-37 657	0
Uzskaites vērtība 31.12.2022.	21 731	6 993 040	4 017	954 780	909 939	4 850	8 888 357
Uzkrātais nolietojums 31.12.2021.	21 731	723 029	4 017	169 772	474 093	0	1 392 642
Aprēķinātais nolietojums 2022.	0	205 752	0	39 286	67 567	0	312 605
Atsavināto, likvidēto vai pārvietoto pamatlīdzekļu nolietojums	0	-463	0	-598	-30 249	0	-31 310
Uzkrātais nolietojums 31.12.2022	21 731	928 318	4 017	208 460	511 411	0	1 673 937
Atlikusī vērtība 31.12.2021.	0	6 245 996	0	785 008	461 371	3 333	7 495 708
Atlikusī vērtība 31.12.2022.	0	6 064 722	0	746 320	398 528	4 850	7 214 420

Sabiedrības īpašumā esošo zemes gabalu kadastrālā vērtība 2022. gada 31. decembrī ir EUR 97 666, būvju kadastrālā vērtība EUR 31 097. Pamatlīdzekļu uzskaites vērtības samazinājums aprēķināts tiem pamatlīdzekļiem, kuriem veikts remonts un aprēķināts nomaināmās daļas uzskaites vērtības un nolietojuma samazinājums. Pēc remonta veikšanas attiecīgi aprēķināts uzskaites vērtības palielinājums.

10) Krājumi

	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	69 499	45 272
	69 499	45 272

Krājumu sastāvā ietilpst iegādātie materiāli, degvielas atlikums transporta bākās, kurināmā atlikumi katlu mājās un mazvērtīgais inventārs, no kura atņemts aprēķinātais nolietojums.

11) Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	127 486	180 298
Uzkrājumi šaubīgo debitoru parādiem	(90 275)	(89 729)
Bilances vērtība	37 211	90 569

Uzkrājumu izmaiņas	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Uzkrājumu atlikums gada sākumā	89 729	93 747
Palielinājums	16 543	22 851
Samazinājums (atmaksātie parādi)	(15 997)	(23 496)
Norakstīti zaudētie parādi	0	(3 373)
Bilances vērtība	90 275	89 729

12) Radniecīgo sabiedrību parādi	31.12.2021 EUR	31.12.2021 EUR
Norēķini ar dalībnieku – Tukuma novada domi	928	74 381
	928	74 381

13) Uzkrātie ieņēmumi	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
2023.gadā izrakstīti rēķini par pārskata periodu	166 218	0
	166 218	0

14) Citi debitori	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Apsaimniekojamo māju līdzekļu pārtēriņš	24 950	28 750
Pārmaksas piegādātājiem	0	900
Saistības par piegādātājiem nesamaksāto PVN	290	92
Naudas pārvedumu pakalpojumi	554	201
	25 794	29 943

15) Nākamo periodu izmaksas	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
OCTA apdrošināšana transportlīdzekļiem	784	339
Preses izdevumu un Inbokss servera abonēšana	141	110
Komerציālā īpašuma un ēku apdrošināšanas polises	1 267	692
	2 192	1 141

16) Naudas līdzekļi	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Naudas līdzekļi bankās	81 737	131 445
	81 737	131 445

17) Pamatkapitāls

2022.gadā Tukuma novada dome veica naudas ieguldījumu Sabiedrības pamatkapitālā 26 993 eiro vērtībā.

2022.gada 31.decembrī daļu kapitāls ir pilnībā apmaksāts. Tas sastāv no 2 481 016 kapitāla daļām, kuru nominālvērtība ir 1,00 EUR, pamatkapitāla vērtība 2022.gada 31. decembrī ir 2 481 016 eiro

18) Pārvērtēšanas rezerve

Sabiedrība veica I kategorijas pamatlīdzekļu pārvērtēšanu pēc stāvokļa uz 2017.gada 31 decembri. Nekustamais īpašums tika novērtēts pēc tirgus vērtības. Novērtējumu veica neatkarīgs vērtētājs SIA "PRO Nami". Nekustamo īpašumu tirgus vērtība tika noteikta, izmantojot salīdzināmo darījumu metodi, kā arī ieņēmumu diskontēšanas un celtniecības izmaksu metodes.

Nr.	Pamatlīdzekļa postenis (objekta nosaukums)	Pārvērtēšanas rezerves atlikums perioda		Pamatlīdzekļa	Pārvērtēšanas	Pamatlīdzekļa vērtība perioda beigās	
		sākumā	beigās	vērtība perioda sākumā	rezerves samazinājums	bez	ar
						pārvērtēšanas	pārvērtēšanu
		01.01.2022.	31.12.2022.	01.01.2022.	2022	31.12.2022.	31.12.2022.
		1	2	3	4	5	6
371	Lopbarības šķūnis	5	4	3196	1	2992	2996
373	Kantora ēka	889	833	26137	56	23670	24504
375	Katlu māja	2739	2568	3408	171	630	3198
376	Ledus pagrabs	663	621	1600	41	879	1500
377	Sūkņu māja	237	222	437	15	187	410
378	Kūts	3546	3325	6308	222	2589	5914
379	Kūts	2399	2249	3122	150	678	2927
380	Ambulance - vetslimnīca	2882	2702	28501	180	24018	26720
464	Katlu māja Draudzības ielā 4, Vānes pag.	463	386	1739	77	1085	1472
467	Katlu māja Zantes pag.	649	541	4313	108	3054	3594
542	Sūkņu māja Cērē	441	414	3240	28	2624	3037
	Kopā ēkas	14 913	13 865	82 001	1 049	62 406	76 272
638	Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 1, Zantē	93	88	640	6	512	600
639	Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 3, Zantē	93	87	640	6	512	600
090	Artēziskā aka nr. 2 Jaudā	148	139	432	9	266	405
029	ūdensvads Cēres centrā	3583	3359	3695	224	105	3464
030	Artēziskā aka Cērē	339	318	612	21	256	574
037	Ūdenstornis Valdeķos	735	689	1068	46	312	1001
038	Artēziskā aka Valdeķos	334	313	612	21	260	574
211	Sūkņu māja Grenču dzīvojamā sektorā	491	460	840	31	327	788
212	Artēziskā aka Grenču dzīvojamā sektorā	122	115	171	8	46	160
213	Attīrīšanas iekārta Grenčos	1002	939	1270	63	252	1191
214	Inženiertīkli ciematā Zemīte	192	0	7200	192	0	0
215	Kanalizācija Līvānos (Zemīte)	1074	1007	1320	67	231	1237
216	Komunālā saimniecība Vālodzes (Zemīte)	1277	1198	3600	80	2177	3375
217	Komunālā saimniecība Ezerkrasti (Zemīte)	1659	1555	2400	104	695	2250
231	Inženiertehn. būve - attīrīšanas iekārtas Valteru 5 b, Kandavā	871	830	287969	41	273460	274289
234	Kanalizācijas trase Ķiršu ielā, Kandavā	1444	1354	9355	90	7416	8770
236	Inženiertehn. būve - ūdensvada tīkli Valdeķos, Kandavas novads	2276	2132	17202	142	13993	16125

238	Kanalizācijas tīkli, Matkules pag.	8140	7631	48399	509	37743	45374
239	Ūdenstornis, Matkules pag.	1566	1468	14240	98	11882	13350
241	Inženiertehn. būve - nosēdbaseins Seski, Matkules pag.	1504	1410	4160	94	2490	3900
248	Kanalizācijas tīkli (1983.g.), Vānes pag.	6153	5768	28520	385	20969	26737
249	Sūkņu stacija ar sūkni BIOX 300/10A (1977.g.), Vānes pag.	238	223	400	15	152	375
283	Ūdens attīrīšanas stacijas ēka Ķiršu ielā	2354	2288	81000	65	76462	78750
284	Notekūdeņu priekšattīrīšanas ēka Kūrortu ielā 5A	2584	2512	18900	72	15863	18375
287	Ūdensieguves urbums Ķiršu ielā	82	77	31200	5	29173	29250
294	Savienojošā kanalizācijas sistēma Kūrortu ielā priekšattīrīšanas iekārtās.	154	150	2076	3	1881	2031
298	Ūdensvada tīkli Daigones ielā.	629	616	9045	14	8233	8848
299	Ūdensvada tīkli Zemītes ielā.	2716	2657	56698	59	52808	55465
300	Ūdensvada tīkli Jelgavas ielā.	2950	2886	49498	64	45536	48422
301	Ūdensvada tīkli Rūmenes ielā.	5159	5047	75309	112	68625	73672
302	Ūdensvada tīkli Bērzu ielā.	1982	1939	6171	43	4098	6037
313	Ūdensvada tīkli Lielā ielā.	3524	3448	19698	77	15822	19270
314	Ūdensvada tīkli Ķiršu ielā.	5778	5652	29441	126	23149	28801
315	Kanalizācijas tīkli Priezu ielā.	9084	8886	26709	197	17242	26128
317	Kanalizācijas tīkli Zemītes ielā.	4410	4314	58797	96	53205	57519
318	Kanalizācijas tīkli Lapu ielā.	2229	2180	14167	48	11679	13859
319	Kanalizācijas tīkli Jelgavas ielā.	2246	2198	19920	49	17290	19487
320	Kanalizācijas tīkli un spiedvads Liepu ielā.	1097	1074	39708	24	37771	38845
321	Kanalizācijas tīkli Rūmenes ielā.	5053	4943	84204	110	77430	82373
322	Kanalizācijas tīkli Bērzu ielā.	3254	3182	6737	71	3409	6590
323	Kanalizācijas tīkli Talsu ielā.	4907	4801	47927	107	42085	46885
324	Kanalizācijas tīkli Raiņa ielā (posmā Talsu iela - Liepu iela).	1653	1617	17035	36	15048	16665
325	Kanalizācijas tīkli Uzvaras ielā (posmā Talsu iela - Liepu iela).	203	199	17841	4	17254	17453
326	Iekšējā ūdensvada sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā	117	107	733	11	560	667
327	Iekšējā kanalizācijas sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā	1314	1194	1901	119	534	1728
328	Iekšējā apkures sistēma ŪAS ēkā Ķiršu ielā	38	35	810	3	702	737
331	Iekšējā ūdensvada un kanalizācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A	903	821	1264	82	328	1149
332	Priekšattīrīšanas iekārtu vadības un automātikas sistēma Kūrortu ielā 5 A	311	282	4194	28	3530	3813
333	Iekšējā apkures un ventilācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A	29	27	396	3	333	360
334	Iekšējā elektroinstalācijas sistēma priekšattīrīšanas iekārtu ēkā Kūrortu ielā 5 A	36	33	489	3	411	444
335	Ārējo elektrotīklu sistēma priekšattīrīšanas iekārtām Kūrortu ielā 5A	218	198	2937	20	2472	2670
336	Plūsmas mērīšanas kamera Valteru ielā 5b	226	205	3049	21	2566	2772
337	Plūsmas mērītājs tekne - Parshall (kamerā) Valteru ielā 5b	103	94	1393	9	1172	1266

338	Ārējo elektrotīklu sistēma attīrīšanas iekārtām Valteru ielā	63	57	853	6	718	776
340	Notekūdeņu pārsūkņēšanas sūkņu stacija KSS 1 Valteru ielā	186	174	2506	12	2175	2349
341	Notekūdeņu pārsūkņēšanas sūkņu stacija KSS 1 Liepu ielā	85	80	1150	5	998	1078
343	Plūsmas mērītājs (ultraskaņas) Valteru ielā 5b	100	91	1349	9	1135	1226
344	Automātiskais paraugu ņēmējs Valteru ielā 5b	730	664	9860	66	8299	8963
345	Automātiskās restes priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A	1785	1623	24103	162	20289	21912
346	Manuālās restes priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A	207	188	2788	19	2347	2535
347	Atkritumu prese priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A	1211	1101	16346	110	13760	14860
348	Atkritumu konteiners priekšattīrīšanu ēkā Kūrortu ielā 5A	47	43	640	4	539	582
350	Atdzelžošanas filtri EUROWATER TFB25GT ŪAS ēkā Ķiršu ielā	1431	1301	19322	130	16264	17566
351	Gaisa kompresors B 38008/200 FT4V400 ITAIA (ŪAS ēkā).	151	138	2044	14	1721	1859
352	Gaisa pūtējs n=2.2 kw, Dn40 (ŪAS ēkā).	197	179	2656	18	2235	2414
353	Skalošanas sūknis BL50/130-5.5/2 (ŪAS ēkā).	75	69	1018	7	857	925
354	Vadības bloks tf5 12v (ŪAS ēkā).	86	78	1159	8	975	1053
355	Nātrija hipohlorīta dozatorsūknis ar ķīmikāliju tvertni (ŪAS ēkā).	18	17	250	2	210	227
356	2. pacēluma un ugunsdzēsības sūkņi (ŪAS ēkā).	519	472	7009	47	5900	6372
357	Divvirziena troses telferis ar T-veida profilu un rokas vadības pulti (ŪAS ēkā).	94	85	1265	9	1064	1150
358	Automātikas vadības iekārta VS 1 (ŪAS ēkā).	1323	1203	17864	120	15037	16240
364	Ūdensvada tīkli Valteru ielā.	3570	3492	9532	78	5832	9325
389	Ūdens apgādes sistēma Parka ielā, Kandavā	2090	1959	2897	131	757	2716
390	Ūdens apgādes sistēma Parka iela līdz Ķiršu ielai, Kandavā	4393	4118	8690	275	4029	8147
391	Ūdens apgādes sistēma Ozolu ielā 7,9, Kandavā	6869	6440	8690	429	1707	8147
395	Ūdensvada tīkli Liepu ielā (no Pīlādžu līdz Ķiršu ielai)	140	137	178098	3	174089	174226
396	Ūdensvada tīkli Lielā ielā (no Ķiršu līdz Abavas ielai)	273	267	100581	6	98128	98395
399	Ūdensvada tīkli Raiņa ielā (no Liepu līdz Pūzurgavas ielai)	510	499	72267	11	70197	70696
400	Ūdensvada tīkli Abavas ielā (paplašināšana pilsētas Z daļā)	980	959	115187	21	111724	112683
403	Ūdensvada tīkli Smilšu ielā	280	274	23363	6	22581	22855
409	Kanalizācijas tīkli Ūdens ielā, Tirdz. laukumā	901	882	31265	20	29704	30586
410	Kanalizācijas tīkli Talsu ielā	812	795	50967	18	49064	49859
413	Kanalizācijas tīkli Lielā ielā (no Liepu līdz Abavas ielai ("Vejspārns"))	179	175	60908	4	59409	59584
415	Kanalizācijas tīkli Smilšu ielā	629	615	28878	14	27635	28250
418	Kanalizācijas tīkli Ozolu ielā	1469	1436	55853	32	53202	54638
420	Kanalizācijas spiedvads Abavas ielā (uz Valteru ielas NAI)	390	382	77737	8	75665	76047
422	Kanalizācijas sūkņu stacija Abavas ielā (pie Pils ielas)	2708	2539	22960	169	18986	21525

423	Kanalizācijas sūkņu stacija Abavas ielā (pie Abavas ielas NAI)	2502	2346	21537	156	17872	20218
424	Kanalizācijas sūkņu stacija Sēravotu ielā .	2206	2068	18816	138	15572	17640
433	Artēziskā aka Vānē ar aprīkojumu	1834	1794	14283	40	12179	13972
435	Ūdens attīrīšanas stacijas ēka Vānē	147	143	14628	3	14167	14310
436	Sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārta BIO-KRD-60	1006	984	80454	22	77721	78705
437	NAI nostādinātāju un paraugu ņemšanas aku sistēma Vānē	330	323	21528	7	20737	21060
438	Sadzīves kanalizācijas spiedvads NAI sistēmā	1520	1487	4353	33	2772	4259
439	Pašteces kanalizācijas tīkli NAI sistēmā	1190	1164	3709	26	2464	3629
447	Kanalizācijas tīkli Zantes ciematā	456	428	34560	28	31972	32400
448	Ūdenstornis Zantes ciematā	1718	1610	3560	107	1727	3337
449	Ūdensapgādes tīkli Zantes ciemā	88	82	38961	5	36444	36526
450	Dzeramā ūdens sagatavošanas stacija Zantes ciemā	913	856	14000	57	12269	13125
452	Artēziskās akas paviljons Zantes ciemā	261	245	1960	16	1592	1838
453	Bioloģiskās attīrīšanas dīķi Zantes ciemā	102	0	280	102	0	0
456	Artēziskā aka nr.1 Zantē	2823	2646	9648	176	6399	9045
466	Siltumtrases no katlu mājas nr. 2 Vānes pag.	1479	1387	14472	92	12181	13567
470	Siltumtrases Zantes pag.	5317	4984	24300	332	17797	22781
472	Siltumtrase no katlu mājas Zemītes pag.	754	629	1080	126	271	900
476	Siltumtīklu pievadi Ozolu 6A, Zīļu 2	1571	1309	2169	262	499	1807
516	Ūdensvads Ozolu ielā	1088	1064	3499	24	2360	3423
517	Ūdensvads Valteru ielā	3639	3560	5865	79	2178	5737
531	Ūdens atdzelžošanas iekārta WATEX RCTB14x2 Jaudā	889	847	4909	42	3828	4675
532	Ūdens atdzelžošanas iekārta WATEX RCTB13x2 Grenčos	1172	1116	4078	56	2768	3884
534	Ūdensvads Abavas ielā 32 A	3117	3049	4416	68	1271	4320
557	Kanalizācijas skataka ar diviem atzariem Lielā ielā 51	487	456	2304	30	1704	2160
561	Siltumtrase Zemītē no Tautas nama līdz Cerībām	2755	2583	7992	172	4909	7493
569	Kanalizācijas un ūdensvada skataka ar skaitītāju Uzvaras ielā 11	96	90	612	6	484	574
627	Siltumtīkli Sabīles ielā 12	4812	4582	73370	229	65294	69876
628	Siltumtīkli Skolas, Lielā, Dārza, Talsu, Ķiršu, Baznīcas, Tirgus lauk.	3543	3374	507830	169	480274	483648
629	Siltumtīkli Ozolu ielā 7,9, Zīļu ielā 2, 12	5538	5274	88805	264	79302	84576
631	Siltumtīkli Apiņu ielā 6/8	348	331	8618	17	7877	8208
632	Siltumtīkli Raiņa ielā 14	3751	3572	20412	179	15868	19440
633	Siltumtīkli Sabīles ielā 8	161	153	5330	8	4923	5076
634	Siltumtīkli Sabīles ielā 10	1620	1543	6691	77	4829	6372
635	Siltumtīkli Zīļu ielā 1	3244	3090	20815	154	16734	19824
637	Ūdensvada komercuzskaites aka Skolas ielā 8, Zantē	41	39	288	3	231	270
048	Kanalizācijas tīkli Sabīles ielā 2	288	270	288	18	0	270
049	Kanalizācijas tīkli Sabīles ielā 5	40	38	40	2	0	38
053	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 12	85	80	85	5	0	80
054	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 10	56	53	56	3	0	53

055	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 8	82	77	82	5	0	77
059	Kanalizācijas tīkli Dārzu ielā 3	18	17	18	1	0	17
060	Kanalizācijas tīkli Ziļu ielā	601	563	601	38	0	563
061	Kanalizācijas tīkli Kalna ielā	63	59	63	4	0	59
062	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7	2815	2639	2815	176	0	2639
063	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7	1006	944	1006	63	0	943
064	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 7	957	897	957	60	0	897
065	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 5	490	459	490	31	0	459
066	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā 5	1019	955	1019	64	0	956
067	Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā 5	362	339	362	23	0	339
070	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 12	317	297	317	20	0	297
071	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 10	341	320	341	21	0	319
072	Kanalizācijas tīkli Ķiršu ielā 8	178	167	178	11	0	167
075	Kanalizācijas tīkli Dārzu ielā 3	475	445	475	30	0	445
076	Kanalizācijas tīkli Ziļu ielā	1419	1330	1419	89	0	1330
077	Kanalizācijas tīkli Kalna ielā	590	553	590	37	0	554
078	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā	1133	1062	1133	71	0	1062
079	Kanalizācijas tīkli Kūrorta ielā	3840	3600	3840	240	0	3600
080	Kanalizācijas tīkli Lielā ielā	1434	1344	1434	90	0	1344
083	Kanalizācijas tīkli Sabiles ielā	492	461	492	31	0	461
091	Artēziskā aka dziļurbuma Ķiršu ielā	1907	1788	1907	119	0	1788
041	Artēziskā aka Rožkalni ar ūdensvada sistēnu un ūdenstorni	1456	1365	1456	91	0	1365
095	Ūdensvada tīkli Sabiles ielā 23, 23a	4080	3825	4080	255	0	3825
096	Ūdensvada tīkli Ozolu ielā 11	216	203	216	13	0	203
097	Ūdensvada tīkli Kūrortu ielā 3	480	450	480	30	0	450
103	Ūdensvada tīkli Ozolu ielā 5	115	108	115	7	0	108
109	Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 7	632	593	632	38	0	593
110	Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 5	279	261	279	17	0	261
111	Ūdensvada tīkli Kūrorta ielā 5	1472	1380	1472	92	0	1380
112	Ūdensvada tīkli Dārza ielā 3	54	51	54	3	0	51
116	Ūdensvada tīkli Dārza ielā 2	216	202	216	14	0	203
117	Ūdensvada tīkli Ziļu ielā 3	963	903	963	60	0	903
118	Ūdensvada tīkli Dārza ielā 4	232	217	232	14	0	217
122	Ūdensvada tīkli Kalna ielā 1	660	618	660	41	0	618
126	Ūdensvada tīkli Dārza ielā	680	637	680	43	0	638
129	Ūdensvada tīkli Ziļu ielā	1600	1500	1600	100	0	1500
134	Ūdensvada tīkli Pils ielā	1448	1358	1448	91	0	1358
032	ūdensvads skolai Cērē	2421	2270	2421	151	0	2270
031	kanalizācijas tīkls skolai Cērē	8588	8052	8588	537	0	8052
036	Kanalizācijas tīkli Valdeķos	9814	9201	9814	613	0	9201
034	kanalizācijas tīkls "Liepās"	14444	13541	14444	903	0	13541
	Inženierbūves kopā	265 554	251 977	3 284 037	13 576	2 897 428	3 149 405
	Pavisam kopā	280 467	265 842	3 366 038	14 625	2 959 834	3 225 677

Bez pārvērtēšanas ēku un inženierbūvju bilancē norādītā vērtība būtu EUR 2 959 834, pēc pārvērtēšanas ir EUR 3 225 677, palielinājums par EUR 265 843.

19) Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2022.			31.12.2021.		
	Ilgtermiņa daļa EUR	Īstermiņa daļa EUR	Kopā EUR	Ilgtermiņa daļa EUR	Īstermiņa daļa EUR	Kopā EUR
Valsts kase siltuma projekts	1 601 950	91 540	1 693 490	1 693 490	91 540	1 785 030
Valsts kase	1 002 354	54 177	1 056 531	1 056 531	54 177	1 110 708
ūdenssaimniecība						
Valsts kase	394 033	25 656	419 689	419 689	25 656	445 345
ūdenssaimniecība II kārtā						
Kopā aizņēmumi	2 998 337	171 373	3 169 710	3 169 710	171 373	3 341 083
Tajā skaitā atmaksājamā daļa:						
2 - 5 gados	514 119			514 119		
Ilgāk par 5 gadiem	2 484 218			2 655 591		

2012. gadā Sabiedrība saņēma aizņēmumu no Valsts kases ūdenssaimniecības projekta realizācijai EUR 2 774 998,19 apmērā ar procentu likmi 1,396%. Aizņēmums atmaksājams līdz 2042. gada 20. jūlijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

2016. gadā Sabiedrībai tika piešķirts aizņēmums Valsts kasē siltuma projekta realizācijai EUR 2 174 055,57 ar likmi 0,952% Aizņēmums tika izlietots 2016. un 2017.gadā. Aizņēmums atmaksājams līdz 2041. gada 20. jūnijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

2019. gadā Sabiedrībai tika piešķirts aizņēmums Valsts kasē Kohēzijas fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā" īstenošanai EUR 756 788,00 ar likmi 0,265 % . Aizņēmums tika izlietots 2019. un 2020.gadā EUR 496 593 apmērā. Pēc 2020. gada 04. decembrī noslēgtās vienošanās ar Valsts kasi, aizņēmums jāatmaksā līdz 2039. gada 20. jūnijam. Kā nodrošinājums kalpo Kandavas novada domes galvojums.

20) Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2022.			31.12.2021.		
	Ilgtermiņa daļa EUR	Īstermiņa daļa EUR	Kopā EUR	Ilgtermiņa daļa EUR	Īstermiņa daļa EUR	Kopā EUR
ERAF(ūdenssaimn Vānē)	239 424	9 088	248 512	248 511	9 087	257 598
LVAf (NAI Kandavā)	64 749	3 904	68 653	68 653	3 904	72 557
KF (ūdenssaimn Kandavā)	1 815 843	73 435	1 889 278	1 889 278	73 435	1 962 713
KF (ūds Kandavā II kārtā)	357 609	8 534	366 143	366 143	8 535	374 678
KF (siltumapg Kandavā)	83 510	3 854	87 364	87 365	3 854	91 219
KF kopā	2 256 962	85 823	2 342 785	2 342 786	85 824	2 428 610
Kopā pavisam	2 561 135	98 815	2 659 950	2 659 950	98 815	2 758 765
Tajā skaitā atmaksājamā daļa:						
2 - 5 gados	296 445			296 445		
Ilgāk par 5 gadiem	2 264 690			2 363 505		

2011. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) EUR 1 713 060 apmērā jauna ūdensvada izbūvei Kandavas pilsētā. Saņemtais finansējums tiks pārnests uz peļņas vai zaudējumu

aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 73 435.

2014. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) EUR 333 887 apmērā jauna ūdensvada izbūvei Vānes ciemā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 9 087.

2014. gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Latvijas Vides aizsardzības fonda (LVAF) EUR 97 611 apmērā NAI renovācijai Kandavas pilsētā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 20 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 3 904.

2020. gadā Sabiedrība ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) līdzfinansējumu īstenojusi projektu "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā". Saņemtais līdzfinansējums EUR 384 634 apmērā tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 8 534.

2020. gadā Sabiedrība ir īstenojusi vēl vienu Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (KF) projektu "Siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana, īstenojot jauna posma būvniecību Kandavā". Saņemtais finansējums EUR 96 358 apmērā tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski būvju atlikušajā derīgās lietošanas laikā 25 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 3 854.

21) No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2021	31.12.2021
	EUR	EUR
Pircēju pārmaksas par pakalpojumiem	8 729	3 227
	8 729	3 227

Perioda beigās klientu pārmaksātās summas par pakalpojumiem sastāda 8 729 eiro. Saņemto avansa summu dzēšana notiks nākošajā pārskata periodā pēc pakalpojumu rēķinu izrakstīšanas.

22) Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem

	31.12.2021	31.12.2021
	EUR	EUR
Norēķini ar piegādātājiem un darbuizpildītājiem	44 618	31 429
	44 618	31 429

Parāds par piegādātājiem precēm un pakalpojumiem līdz 2022. gada 31. decembrim, par kuriem norēķins tiek veikts nākamajā periodā.

23) Nodokļu kustība pārskata gadā

	Atlikums 31.12.2021.	Aprēķināts 2022.	Samaksāts 2022.	Atlikums 31.12.2022.
	EUR	EUR	EUR	EUR
Pievienotās vērtības nodoklis	19 189	121 168	121 499	18 858
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	2 869	32 656	32 286	3 239
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	8 054	84 921	84 324	8 651
Uzņēmējdarbības riska nodeva	11	132	132	11
Dabas resursu nodoklis	1 686	8 237	7 710	2 213
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	1 616	3 135	1 616	3 135
	33 425	250 249	247 567	36 107

	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Nodokļu un valsts sociālās iemaksas gada sākumā	33 425	27 285
Izmaiņas pārskata gadā	2 682	6 140
Nodokļu un valsts sociālās iemaksas gada beigās	36 107	33 425

24) Pārējie kreditori

	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Norēķini par darba algu	15 359	14 116
Ieturējumiem no darba algas	677	268
	16 036	14 384

Neizmaksātā darba alga par decembri EUR 15 359 apmērā, ieturētā samaksa pēc darbinieku iesnieguma vai pēc izpildraksta EUR 677.

25) Uzkrātās saistības

	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
Uzkrātās saistības piegādātājiem	3 077	12 300
Uzkrātās saistības neizmantojamam atvaļinājuma izmaksām	15 617	13 425
Uzkrātie procenti un apkalpošanas maksājumi Valsts kasei	9 731	6 707
Apsaimniekojamo māju uzkrājums	106 149	103 525
	134 574	135 957

Uzkrātās saistības ir 2023. gadā izrakstītie rēķini vai aprēķinātās saistības, kuras attiecas uz pārskata gadu, bet par kurām norēķini tiks veikti nākošajos periodos.

26) Vidējais darbinieku skaits	2022	2021
Darbinieku skaits pārskata gadā	31	30

27) Personāla izmaksas	2022	2021
	EUR	EUR
Atlīdzība par darbu	224 981	203 653
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	53 647	48 595
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	128	126
	278 756	252 374

28) Informācija par padomes un valdes locekļu atlīdzību	2022	2021
Izmaksu veids	EUR	EUR
Atlīdzība par darbu	21 600	21 862
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	5 095	5 157
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	4	4
	26 699	27 023

29) Skaidrojums par pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemto finanšu palīdzību

Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa EUR	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem EUR
Eiropas Savienības Kohēzijas fonds	2018/2020	384 634	Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kandavā, II kārtā	*Skatīt zemāk „Papildus informācija”	0
Eiropas Savienības Kohēzijas fonds	2018/2020	96 358	Siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana, īstenojot jauna posma būvniecību Kandavā	**Skatīt zemāk „Papildus informācija”	0

Papildus sniegtā informācija

* Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums 69,13%, pašfinansējums 30,87% no projekta kopējām izmaksām. Lai sasniegtu projektā paredzētos rādītājus, projekta realizācijas beigu termiņš ir noteikts 2023. gada decembris.

** Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums 40,0 %, pašfinansējums 60,0 % no projekta kopējām izmaksām. Projekta īstenošanas beigu datums ir 25.08.2020

30) Darbības turpināšanas pieņēmums

Pārskata gadu Sabiedrība ir beigusi ar EUR 34 282 zaudējumiem, tās pašu kapitāls ir pozitīvs sastāda EUR 1 528 275. Sabiedrības īstermiņa kreditoru saistības par EUR 126 673 (510 252 – 383 579) ir lielākas par apgrozāmajiem līdzekļiem. Sabiedrības vadība uzskata, ka, risinot finansēšanas jautājumus, sabiedrības likviditāte nav apdraudēta, tādēļ darbības turpināšanas princips ir piemērojams šī finanšu pārskata sastādīšanā.

31) Finanšu instrumenti un finanšu riski

Sabiedrības nozīmīgākais finanšu instruments ir nauda, kā galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrības finanšu aktīvus galvenokārt veido pamatlīdzekļi, pircēju un pasūtītāju parādi, kā arī naudas līdzekļi kredītiestādēs. Finanšu saistību lielāko daļu veido aizņēmumi no kredītiestādēm un parādi piegādātājiem par precēm un pakalpojumiem.

32) Svarīgi notikumi kopš pārskata gada beigām

Kopš pārskata perioda beigām nav notikuši notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt pārskata saturu un kā rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kas būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

Sabiedrības darbību lielā mērā ietekmē pēdējie Eiropas ģeopolitiskie notikumi, kā rezultātā neprognozējami turpina palielināties resursu cenas. Tas būtiski ietekmē sniegto pakalpojumu pašizmaksu, un turpmākās sabiedrības darbības ražošanas izmaksas nav paredzamas. Šīs nestabilās un neprognozējamo cenu dēļ, regulāri jāpārskata, jāaprēķina un jāapstiprina sabiedrības sniegto pakalpojumu pašizmaksa un cena. Tas attiecas ne tikai uz sabiedriskajiem pakalpojumiem, kuru tarifus apstiprina Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija, bet arī citiem pakalpojumiem, ko sniedz sabiedrība – asenizācijas pakalpojumi, traktortehnikas izmantošana, remonta pakalpojumi.

33) Priekšlikumi par sabiedrības peļņas izlietošanu vai zaudējumu segšanu

Sabiedrības valde ierosina pārskata gada zaudējumus pievienot iepriekšējo periodu zaudējumiem.

Valdes loceklis _____

Dzintars Rušmanis

Gada pārskatu sagatavoja
SIA „Kandavas komunālie pakalpojumi”
finanšu nodaļas vadītāja _____

Inese Saliņa

2023. gada 15. martā.

Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo Sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2022. gada 31. decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošānu, par Sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu. Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes loceklis _____

Dzintars Rušmanis

2023. gada 15. martā.

4

Neatkarīgu revidentu ziņojums

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kandavas komunālie pakalpojumi" dalībniekiem

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši **sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kandavas komunālie pakalpojumi" ("Sabiedrība")** pievienotajā-gada-pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 7. līdz 30. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci uz 2022. gada 31. decembri,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2022. gada 31. decembrī,
- pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2022. gada 31. decembrī,
- naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2022. gada 31. decembrī, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par **sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kandavas komunālie pakalpojumi"** finansiālo stāvokli 2022. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2022. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk - SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksā (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 3. lapā,
- vadības ziņojums, kas sniegts pievienotā gada pārskatā no 4. līdz 6. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un

- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārlicību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārlicība ir augsta līmeņa pārlicība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;

- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;

- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;

- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;

- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

Komandītsabiedrība
"S.VILCĀNES AUDITS"
Licence Nr. 88

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI
PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Sandra Vilcāne
Biedrs
Atbildīgā zvērināta revidente
Sertifikāts Nr.30

Rīga, Latvija
Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks
2023.gada 15.martā