



TUKUMA NOVADA DOME

ĪPAŠUMU APSAIMNIEKOŠANAS UN PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2023. gada 11. septembrī

IPK/23/25

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2023. gada 11. septembrī, plkst. 16.00 Zoom platformā.

Sēdi plkst. 16.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētāja vietniece Silvija Rabkēviča.

Sēdi protokolē Komisijas locekle Anita Ausekle.

Sēdē piedalās Komisijas locekļi: Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš.

Sēdē nepiedalās Komisijas priekšsēdētājs Egīls Dude (attaisnojošu iemeslu dēļ), Komisijas locekļi: Aija Lūse (attaisnojošu iemeslu dēļ) un Dzintra Šmite (attaisnojošu iemeslu dēļ).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai netiek publiskoti.

Darba kārtībā:

1. Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala) “Kalnstrēļi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā atsavināšanu pirmpirkuma tiesīgajai personai.
2. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Jelgavas iela 21-4, Tukumā, Tukuma novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu.
3. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Alīnes iela 4-5, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Harmonijas iela 5-3, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Mazā iela 3-4, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Parādes iela 13-2, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Talsu iela 53-4, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Talsu iela 53-5, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Talsu iela 7-2, Kandavā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Zītari”-2, Pienavā, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Draudzības”-10, Viesatās, Viesatu pagastā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
12. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – nedzīvojamās telpas Lielā iela 26-7, Kandavā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
13. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Strēļi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – 2/5 domājamās daļas no zemesgabala Smilšu ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu.
15. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 10-8, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu.
16. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Jelgavas ielā 19-9, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu.
17. Par nedzīvojamo telpu Nr. 23, 24, kas atrodas nekustamajā īpašumā “Gaismiņas”, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsolī un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 4, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai.

Papildu jautājums:

19. Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala) “Pie Strazdiņiem”, Zemītes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

1. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala) “Kalnstrēļi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā atsavināšanu vienīgajai pirkuma tiesīgajai personai

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala) “Kalnstrēļi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā atsavināšanu vienīgajai pirkuma tiesīgajai personai”.

2. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Jelgavas iela 21-4, Tukumā, Tukuma novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Jelgavas iela 21-4, Tukumā, Tukuma novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu”.

3. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Alīnes iela 4-5, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolēmj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Alīnes iela 4-5, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

4. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Harmonijas iela 5-3, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolēmj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Harmonijas iela 5-3, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

5. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Mazā iela 3-4, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolēmj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Mazā iela 3-4, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

6. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Parādes iela 13-2, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolēmj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Parādes iela 13-2, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

7. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Talsu iela 53-4, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolēmj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Talsu iela 53-4, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

8. §

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Talsu iela 53-5, Tukumā,
Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Talsu iela 53-5, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

9. §

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Talsu iela 7-2, Kandavā,
Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma Talsu iela 7-2, Kandavā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

10. §

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Zītari”-2, Pienavā,
Džūkstes pagastā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Zītari”-2, Pienavā, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

11. §

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Draudzības”-10, Viesatās,
Viesatu pagastā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Draudzības”-10, Viesatās, Viesatu pagastā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

12. §

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – nedzīvojamās telpas Lielā iela 26-7, Kandavā,
Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – nedzīvojamās telpas Lielā iela 26-7, Kandavā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

13. §

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Strēļi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā
atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Silvija Rabkēviča

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Strēļi”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

14. §

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – 2/5 domājamās daļas no zemesgabala Smilšu ielā 3,
Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Silvija Rabkēviča

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – 2/5 domājamās daļas no zemesgabala Smilšu ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

15. §

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 10-8, Tukumā,
Tukuma novadā atsavināšanu**

ZIŅO: Silvija Rabkēviča

Atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 10-8, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu”.

16. §

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Jelgavas ielā 19-9, Tukumā,
Tukuma novadā atsavināšanu**

ZIŅO: Silvija Rabkēviča

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Jelgavas ielā 19-9, Tukumā, Tukuma novadā atsavināšanu”.

17. §

**Par nedzīvojamo telpu Nr. 23, 24, kas atrodas nekustamajā īpašumā “Gaismiņas”, Vānē,
Vānes pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoli un nomas tiesību izsoles noteikumu
apstiprināšanu**

ZIŅO: Silvija Rabkēviča

Atklāti balsojot, ar 5 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), 1 balsi pret (Kaspars Valdmanis), atturas – nav,

Kaspars Valdmanis norāda, ka nepieciešams uzstādīt skaitītāju elektrības uzskaitēi, izdevumus sedz nomnieks.

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par nedzīvojamo telpu Nr. 23, 24, kas atrodas nekustamajā īpašumā “Gaismiņas”, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsolī un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

18. §

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 4, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai

ZIŅO: Silvija Rabkēviča

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korna-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 4, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu pārvaldīšanā sabiedrībai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai”.

19. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala) “Pie Strazdiņiem”, Zemītes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Silvija Rabkēviča.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (Silvija Rabkēviča, Inga Priede, Kaspars Valdmanis, Solvita Korne-Rēķe, Ilvars Ozoliņš, Anita Ausekle), pret – nav, atturas – nav,

Komisija nolemj: pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala) “Pie Strazdiņiem”, Zemītes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK, 6. panta pirmās daļas (c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdi slēdz plkst. 17.30.

Komisijas priekšsēdētāja vietniece	(personiskais paraksts)	S. Rabkēviča
Komisijas locekļi	(personiskais paraksts)	I. Priede
	(personiskais paraksts)	K. Valdmanis
	(personiskais paraksts)	S. Korna-Rēķe
	(personiskais paraksts)	I. Ozoliņš
Protokoliste, Komisijas locekle	(personiskais paraksts)	A. Ausekle