



Tukuma novada būvvalde

Reģistrācijas Nr. 90000050975, Talsu iela 4, Tukums, LV-3101
tālrunis: 63132890, 26120977, 29493925, e-pasts: buvvalde@tukums.lv, http://www.tukums.lv

20.05.2023. Nr.BIS-BV-5.2-2023-6 (1-11.19)
Uz 22.03.2023 Nr. BIS-BV-2.1-2023-2472 (6-4.2)

Rudīte Peipa
rudite.peipa@inbox.lv

Lēmums par publiskas apspriešanas nepieciešamību

1. 2023.gada 23.martā Tukuma novada būvvalde ir saņēmusi paskaidrojuma raksta iesniegumu (BIS-BV-2.1-2023-2472) ar būvniecības ieceres dokumentāciju (BIS-BV-7.8-2023-4329) divu atpūtas māju būvniecībai īpašumā "Dainavītes", Engure, Engures pag., Tukuma nov. (kadastra nr. 90500051053).

2. Saskaņā ar Engures novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam īpašums atrodas funkcionālajā zonā "Mazstāvu dzīvojamā apbūve (Dzm)".

3. Paskaidrojuma raksts ar grafisko pielikumu izstrādāts atbilstoši Engures novada Teritorijas plānojumam 2013.-2025.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām. Projekts paredz divu atpūtas māju būvniecībai īpašumā "Dainavītes", Engure, Engures pag., Tukuma nov.

4. Engures novada Teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 214.punkts nosaka, ka funkcionālajā zonā "Mazstāvu dzīvojamā apbūve (Dzm)" galvenā atļautā izmantošana ir dzīvojamo māju apbūve, bet papildus izmantošana- citu atļauto būvju būvniecība un teritorijas izmantošana, bet šo noteikumu 199.2.1.punkts nosaka, ka veicot būvniecības ieceres sabiedrisko apspriešanu vai izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu ir atļauts būvēt arī viesnīcas un tām līdzīga pielietojuma ēkas.

5. Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Būvniecības likuma 14.panta trešās daļas pirmo punktu un piekto daļu, 28.10.2014. MK noteikumu Nr. 671."Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas kārtība" 3. un 5. punktu Tukuma novada būvvalde ūvvalde nolemj:

5.1. Lai noskaidrotu sabiedrības viedokli un Būvvalde varētu pieņemt atbilstošu lēmumu par

Lietas numurs: BIS-BL-698971-9076

Dokumenta numurs: BIS-BV-5.2-2023-6 (1-11.19)

Sistēmas reference: bb007302f898e78ec43fd5c299cbb8f6a99cc9ffdb90c677cff60468aa7d9d0d

1.lpp no 2 lpp

iesniegto būvniecības ieceri ir nepieciešams veikt būvniecības ieceres publisko apspriešanu,

5.2. Uzsākt publiskās apspriešanas procedūru būvniecības iecerei – divu atpūtas māju būvniecībai īpašumā “Dainavītes”, Engure, Engures pag., Tukuma nov. (kadastra nr. 90500051053), paredzot planšetes/banera izvietošānu zemesgabalā ar grafisko materiālu, ne mazāku par A0 izmēru un planšetes ar cietu virsmu izvietošānai Tukuma novada būvvaldē – Engurē, Jūras ielā 85A. Vizuālā materiāla sagatavošanu, ko ir iespējams ievietot Tukuma novada pašvaldības mājas lapā. Publiskās apspriešanas materiāli jāiesniedz Tukuma novada būvvaldē divu mēnešu laikā no šī lēmuma stāšanās spēkā.

Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Tukuma novada pašvaldība.

Būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Kārlis Kozlovskis, būvvaldes vadītāja vietnieks, Tukuma
novada būvvalde

20.05.2023 11:54

(vārds, uzvārds, amats, organizācija, paraksts¹)

(datums)

Piezīmes.

¹ Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Šis dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Šis dokuments ir apliecināts ar Būvniecības valsts kontroles biroja eZīmogu un to var pārbaudīt portālā eParaksts.lv.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

28.07.2023 09:17

Būvvaldes vadītāja, Iveta Vistapole, Tukuma novada būvvalde