



# TUKUMA NOVADA DOME

## TAUTSAIMNIECĪBAS UN TERITORIĀLĀS ATTĪSTĪBAS KOMITEJA

### SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2023. gada 11. maijā

Nr. TND/23/5

Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas sēde sasaukta 2023. gada 11. maijā plkst. 13.00 Tukumā, Tukuma novadā. Sēde ir atklāta un notiek klātienē, izmantojot elektronisko balsošanas sistēmu dokumentu vadības programmā "LIETVARIS". Paralēli tiek izmantota tiešsaistes videokonference *Zoom* (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā).

Sēdi plkst. 13.02 atklāj un vada Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs Normunds Rečs, protokolē lietvedības sekretāre Anita Belousa.

Tiek veikts sēdes audioieraksts. Sēdes jautājumu izskatīšana audioierakstā fiksēta ieraksta laikā no 00:00:00 līdz 01:06:20.

Sēdē piedalās:

- Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas balsstiesīgie deputāti: Gunda Cīrule, Ligita Gintere, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs; (nepiedalās deputāti Rimants Liepiņš un Agnese Ritene – citu neatliekamu darba pienākumu dēļ);

domes deputāti:

- Dace Lebeda, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundrs Važa;

pašvaldības administrācijas darbinieki:

- Anita Belousa, Lelde Bičuša, Sanita Bļodniece, Egīls Dude, Maija Fogeļe, Inga Helmane, Ivars Liepiņš, Ingrīda Smuškova, Sabīne Strazdiņa, Inga Tramdaha, Tamāra Vaļuka, Arturs Vinbergs, Sintija Zekunde, Maira Zonenberga;

pašvaldības iestāžu darbinieki:

- Māris Valdmanis – Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes vadītājs,

citi:

- Agita Puķīte – laikraksta "Neatkarīgās Tukuma Ziņas" žurnāliste,

- Zanda Valaine – SIA "Tukuma ūdens" ūdenssaimniecības speciāliste par darba kārtības 1. jautājumu.

Sēdes izsludinātā darba kārtība:

1. Par atbalstu projektam "Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā".
2. Par lokālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam Jelgavas ielā 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
3. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem "Stārķi" un "Stārķīši", Slampē, Slampes pagastā, Tukuma novadā.

4. Par zemes iznomāšanu.
5. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
6. Informatīvs – par pašvaldības īpašumā Tukuma pilsētā esošo nedzīvojamo telpu izmantošanu.

Normunds Rečs ierosina balsot par sēdes darba kārtību.

### **Balsojums par darba kārtības jautājumiem**

Par darba kārtību balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Ligita Gintere, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs)  
"pret" - nav  
"atturas" - nav

### **Nolemj: apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:**

1. Par atbalstu projektam “Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā”.
2. Par lokālpilānojuma projekta nekustamajam īpašumam Jelgavas ielā 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
3. Par detālpilānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Stārķi” un “Stārķīši”, Slampē, Slampes pagastā, Tukuma novadā.
4. Par zemes iznomāšanu.
5. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
6. Informatīvs – par pašvaldības īpašumā Tukuma pilsētā esošo nedzīvojamo telpu izmantošanu.

### 1. §

### **Par atbalstu projektam “Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā”**

ZIŅO: Inga Helmane – Attīstības nodaļas vadītāja.

IZSAKĀS: Ivars Liepiņš, Zanda Valaine, Gundars Važa, Sabīne Strazdiņa, Kaspars Gribusts, Gunda Cīrule, Imants Valers, Mārtiņš Limanskis, Inga Helmane, Ingrīda Smuškova, Juris Šulcs, Dace Lebeda, Normunds Rečs.

Normunds Rečs rezumē debatēs izskanējušos viedokļus un secina, ka deputāti sliecas atbalstīt lēmuma projekta pirmo variantu. Ierosina balsot par lēmuma projekta pirmā varianta virzīšanu izskatīšanai Finanšu komitejai.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Ligita Gintere, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs)  
"pret" - nav  
"atturas" - nav

**Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai Finanšu komitejai lēmuma projekta “Par atbalstu projektam “Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā”” pirmo variantu.**

## 2. §

### **Par lokālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam Jelgavas ielā 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu sanemšanai**

ZIŅO: Inga Helmane – Attīstības nodaļas vadītāja.

Normunds Rečs ierosina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Ligita Gintere, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par lokālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam Jelgavas ielā 7, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.

## 3. §

### **Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Stārķi” un “Stārķīši”, Slampē, Slampes pagastā, Tukuma novadā**

ZIŅO: Inga Tramdaha – Attīstības nodaļas teritorijas plānotāja.

Normunds Rečs ierosina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Ligita Gintere, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Stārķi” un “Stārķīši”, Slampē, Slampes pagastā, Tukuma novadā”.

## 4. §

### **Par zemes iznomāšanu**

ZIŅO: Māris Valdmanis – Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes vadītājs.

Normunds Rečs ierosina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Ligita Gintere, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par zemes iznomāšanu”.

5. §

**Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu**

ZIŅO: Maira Zonenberga – Īpašumu nodaļas vadītāja.

Normunds Rečs ierosina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Ligita Gintere, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu”.

6. §

**Informatīvs – par pašvaldības īpašumā Tukuma pilsētā esošo nedzīvojamo telpu izmantošanu**

INFORMĒ: Ivars Liepiņš – pašvaldības izpilddirektors,

Sabīne Strazdiņa – Attīstības nodaļas arhitekte.

IZSAKĀS: Imants Valers, Juris Šulcs, Gundars Važa, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs.

Normunds Rečs ierosina balsot par informācijas pieņemšanu zināšanai.

Tehnisku iemeslu dēļ deputāte Inga Priede nevar nobalsot elektroniskajā balsošanas sistēmā, tāpēc balso vārdiski “par”.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Ligita Gintere, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** pieņemt zināšanai informāciju par Tukuma novada pašvaldības īpašumā esošajām nedzīvojamām telpām Tukumā un to turpmāko izmantošanu pašvaldības iestāžu un biedrību vajadzībām.

Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas sēde tiek slēgta plkst. 14.08.

Komitejas priekšsēdētājs (personiskais paraksts) Normunds Rečs

Protokolēja  
lietvedības sekretāre (personiskais paraksts) Anita Belousa

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK, 6. panta pirmās daļas c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.