



TUKUMA NOVADA DOME DZĪVOKĻU KOMISIJA

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2023. gada 4. aprīlī

Nr. DZK/23/5

Tukuma novada domes Dzīvokļu komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2023. gada 4. aprīlī, plkst. 13.10, Tukuma novada pašvaldībā, Talsu iela 4, Tukums, ar iespēju pieslēgties attālināti, izmantojot videokonferenci Zoom (attēla un skaņas pārraidi reālajā laikā).

Sēdi plkst. 13.10 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētāja Liene Akmens.

Sēdi protokolē lietvedības sekretāre Indra Litke.

Sēdē piedalās:

- Komisijas locekļi: Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevica, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa (attālināti);
- Džūkstes pagasta pārvaldes vadītāja Dace Pole (attālināti);
- Tumes un Degoles pagastu pārvaldes vadītāja Lidija Legzdiņa.

Sēdē nepiedalās Komisijas locekļi: Jānis Mazitāns, Evita Freimane, Ina Balgalve.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai netiek publiskoti.

Darba kārtībā:

1. Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.
2. Par reģistrēšanu palīdzības reģistrā dzīvojamās telpas izīrēšanai.
3. Par dzīvojamās telpas īres maksas samazināšanu.
4. Par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu.

1. §

Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Liene Akmens.

Par lēmuma 1. punktu balso:

par – 11 (vienpadsmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevica, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

pret – nav;

atturas – nav;

nepiedalās – nav.

Nolemj: pieņemt lēmuma “Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu” 1. punktu.

ZIŅO: Liene Akmens.

IZSAKĀS: Egīls Dude, Inita Lapiņa.

(ierobežotas pieejamības informācija)

Par lēmuma 2. punktu balso:

par – 5 (pieci) Liene Akmens, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Baiba Pļaviņa, Dace Grenevica;

pret – 6 (seši) Zinta Mielava, Antra Dzelme, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

atturas – nav;

nepiedalās – nav.

Nolemj: noraidīt X 2023. gada 10. marta iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 2163) par Dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

ZIŅO: Liene Akmens.

Par lēmuma 3.–30. punktu balso:

par – 11 (vienpadsmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevica, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

pret – nav;

atturas – nav;

nepiedalās – nav.

Nolemj: pieņemt lēmuma “Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu” 3.–30. punktu.

ZIŅO: Liene Akmens.

IZSAKĀS: Dace Grenevica.

(ierobežotas pieejamības informācija)

Par lēmuma 31. punktu balso:

par – 11 (vienpadsmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevica, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

pret – nav;

atturas – nav;

nepiedalās – nav.

Nolemj: *(ierobežotas pieejamības informācija)*.

ZIŅO: Liene Akmens.

IZSAKĀS: Dace Grenevica, Ligita Proņina, Egīls Dude, Pēteris Jurēvics, Māris Kalniņš.

(ierobežotas pieejamības informācija)

Par lēmuma 32. punktā noteikto dzīvojamās telpas atbrīvošanas termiņu 2023. gada 30. jūnijs balso:

par – 7 (septiņi) Liene Akmens, Zinta Mielava, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Egīls Dude, Dace Grenevica, Maija Salmiņa;

par dzīvojamās telpas atbrīvošanas termiņu 2023. gada 30. septembris balso:

par – 4 (četri) Ligita Proņina, Baiba Pļaviņa, Māris Kalniņš, Pēteris Jurēvics;
pret – nav;
atturas – nav;
nepiedalās – nav.

Nolemj: *(ierobežotas pieejamības informācija)*.

ZIŅO: Lidija Legzdiņa, Liene Akmens.

Par lēmuma 33.–40. punktu balso:

par – 11 (vienpadsmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevica, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;
pret – nav;
atturas – nav;
nepiedalās – nav.

Nolemj: pieņemt lēmuma “Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu” 33.–40. punktu.

ZIŅO: Liene Akmens.

IZSAKĀS: Baiba Peizuma, Antra Dzelme, Ligita Proņina, Māris Kalniņš, Dace Grenevica.

(ierobežotas pieejamības informācija)

Par lēmuma 41. punktu balso:

par – 9 (deviņi) Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevica, Pēteris Jurēvics;
pret – 2 (divi) Liene Akmens, Maija Salmiņa;
atturas – nav;
nepiedalās – nav.

Nolemj: *(ierobežotas pieejamības informācija)*.

2. §

Par reģistrēšanu palīdzības reģistrā dzīvojamās telpas izīrēšanai

ZIŅO: Liene Akmens.

Par lēmuma 1.–2. punktu balso:

par – 11 (vienpadsmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevica, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;
pret – nav;
atturas – nav;
nepiedalās – nav.

Nolemj: pieņemt lēmuma “Par reģistrēšanu palīdzības reģistrā dzīvojamās telpas izīrēšanai” 1.–2. punktu.

ZIŅO: Liene Akmens.

IZSAKĀS: Antra Dzelme, Ligita Proņina.

(ierobežotas pieejamības informācija)

Par lēmuma 3. punktu balso:

par – 11 (vienpadsmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevice, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

pret – nav;
atturas – nav;
nepiedalās – nav.

Nolemj: atlikt X 2023. gada 8. marta iesnieguma (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 2066) izskatīšanu uz Dzīvokļu komisijas 2023. gada 25. aprīļa sēdi.

ZIŅO: Liene Akmens.

Par lēmuma 4.–6. punktu balso:

par – 11 (vienpadsmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevice, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

pret – nav;
atturas – nav;
nepiedalās – nav.

Nolemj: pieņemt lēmuma “Par reģistrēšanu palīdzības reģistrā dzīvojamās telpas izīrēšanai” 4.–6. punktu.

3. §

Par dzīvojamās telpas īres maksas samazināšanu

ZIŅO: Liene Akmens.

Par lēmumu balso:

par – 11 (vienpadsmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevice, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

pret – nav;
atturas – nav;
nepiedalās – nav.

Nolemj: pieņemt lēmumu “Par dzīvojamās telpas īres maksas samazināšanu”.

4. §

Par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu

ZIŅO: Liene Akmens.

Par lēmuma 1.–2. punktu balso:

par – 11 (vienpadsmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevice, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

pret – nav;
atturas – nav;
nepiedalās – nav.

Nolemj: pieņemt lēmuma “Par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu” 1.–2. punktu.

ZIŅO: Liene Akmens.
IZSAKĀS: Ligita Proņina.

(ierobežotas pieejamības informācija)

Par lēmuma 3. punktu balso:

par – 11 (vienpadsmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevice, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

pret – nav;
atturas – nav;
nepiedalās – nav.

Nolemj: *(ierobežotas pieejamības informācija)*.

ZIŅO: Liene Akmens.

Par lēmuma 4.–9. punktu balso:

par – 11 (vienpadsmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevice, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

pret – nav;
atturas – nav;
nepiedalās – nav.

Nolemj: pieņemt lēmuma “Par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu” 4.–9. punktu.

ZIŅO: Dace Pole.

IZSAKĀS: Egīls Dude, Ligita Proņina.

(ierobežotas pieejamības informācija)

Liene Akmens uzskata, ka dzīvojamās telpas īres līguma termiņš būtu nosakāms uz gadu, piebilst, ka Ligita Proņina izteikusi priekšlikumu noteikt īres līguma termiņu 2027. gada 20. marts.

Ligita Proņina piebilst, ka dzīvojamā telpa var tikt pārdota ar visu dzīvojamās telpas īres un pakalpojumu parādu.

Liene Akmens secina, ka Komisijas locekļiem jābalso par diviem lēmuma variantiem – īres līguma termiņš 2024. gada 31. maijs vai 2027. gada 20. marts.

Lēmuma 10. punktā par īres līguma termiņu 2024. gada 31. maijs balso:

par – 10 (desmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevice, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

pret – 1 (viens) Ligita Proņina;
atturas – nav;
nepiedalās – nav.

Par īres līguma termiņu 2027. gada 20. marts balso:

par – 1 (viens) Ligita Proņina;
pret – 10 (desmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevice, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

atturas – nav;
nepiedalās – nav.

Nolemj: *(ierobežotas pieejamības informācija)*.

ZIŅO: Dace Pole.

Par lēmuma 11.–12. punktu balso:

par – 11 (vienpadsmit) Liene Akmens, Zinta Mielava, Ligita Proņina, Inita Lapiņa, Antra Dzelme, Baiba Pļaviņa, Egīls Dude, Māris Kalniņš, Dace Grenevica, Pēteris Jurēvics, Maija Salmiņa;

pret – nav;

atturas – nav;

nepiedalās – nav.

Nolemj: pieņemt lēmuma “Par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu” 11.–12. punktu.

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK, 6. panta pirmās daļas (c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdi slēdz plkst. 15.00.

Sēdi vadīja
Komisijas priekšsēdētājs

L. Akmens

Protokolēja
lietvedības sekretārs

I. Litke

Protokols parakstīts 04.04.2023.