



TUKUMA NOVADA DOME

VIDES UN KOMUNĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJA

SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2023. gada 9. februārī

Nr. TND/23/2

Vides un komunālo jautājumu komitejas sēde sasaukta 2023. gada 9. februārī plkst. 15.00 Tukumā, Tukuma novadā. Sēde ir atklāta, bet tai ir slēgtā daļa. Sēde notiek klātienē, izmantojot elektronisko balsošanas sistēmu dokumentu vadības programmā "LIETVARIS". Paralēli tiek izmantota tiešsaistes videokonference *Zoom* (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā).

Sēdi plkst. 15.00 atklāj un vada Vides un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Mārtiņš Limanskis, protokolē lietvedības sekretāre Anita Belousa.

Tiek veikts sēdes audioieraksts. Sēdes atklātās daļas jautājumu izskatīšana audioierakstā fiksēta ieraksta laikā no 00:00:00 līdz 01:59:02. Sēdes slēgtās daļas audioieraksts fiksēts ieraksta laikā no 00:00:00 līdz 00:10:40.

Sēdē piedalās:

- Vides un komunālo jautājumu komitejas balsstiesīgie deputāti: Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis, Edīte Zelča;
(nepiedalās deputāti Dace Adīņa, Imants Valers – citu neatliekami pienākumu dēļ);

deputāti:

- Inga Priede, Agnese Ritene (*attālināti tiešsaistes videokonferencē Zoom*), Juris Šulcs, Gundars Važa;

pašvaldības administrācijas darbinieki:

- Anita Belousa, Ilze Blanka, Sanita Bļodniece, Egīls Dude, Linda Henzele, Andris Kalnozols, Ivars Liepiņš, Sanita Limanska, Aiga Priede, Ēvalds Rundāns, Tamāra Vaļuka, Arturs Vinbergs, Sintija Zekunde;

pagastu pārvalžu darbinieki:

- Evita Freimane, Kristīne Raginska;

citi:

- Agita Puķīte;

UZAICINĀTI par darba kārtības 1. jautājumu:

- SIA "Tukuma ūdens" valdes loceklis Ainārs Feldmanis,
- SIA "Tukuma ūdens" ūdenssaimniecības speciāliste Zanda Valaine,
- SIA "Tukuma siltums" valdes loceklis Gundars Kūla.

Sēdes izsludinātā darba kārtība:

1. Informatīvs ziņojums par SIA "Tukuma ūdens" un SIA "Tukuma siltums" par 2022. gada darbības rādītājiem un 2023. gada budžetu.

2. Par SIA "GALANGAL" jaunas reģenerācijas iekārtas izvietojumu Cēres pagastā, Tukuma novadā.
3. Par Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas 2021. gada 13. jūlija lēmuma "Par gājēju pāreju reorganizāciju Tukuma pilsētā" (prot. Nr. 6, 3. §) atcelšanu daļā.
4. Par gājēju pārejas izveidi Kurzemes ielā pie ēkas Nr. 2, Tukumā, Tukuma novadā.
5. Par nekustamā īpašuma "Veselības centrs Engure", Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, telpas Nr. 11 nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Sēdes slēgtā daļa:

6. Par nekustamā īpašuma Talsu ielā 7, Kandavā, Tukuma novadā, telpu nomas līgumu pagarināšanu.
7. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Riekstu ielā 2, Kandavā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai.

Balsojums par darba kārtības jautājumiem

Par darba kārtību balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:**

1. Informatīvs ziņojums par SIA "Tukuma ūdens" un SIA "Tukuma siltums" par 2022. gada darbības rādītājiem un 2023. gada budžetu.
2. Par SIA "GALANGAL" jaunas reģenerācijas iekārtas izvietojumu Cēres pagastā, Tukuma novadā.
3. Par Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas 2021. gada 13. jūlija lēmuma "Par gājēju pāreju reorganizāciju Tukuma pilsētā" (prot. Nr. 6, 3. §) atcelšanu daļā.
4. Par gājēju pārejas izveidi Kurzemes ielā pie ēkas Nr. 2, Tukumā, Tukuma novadā.
5. Par nekustamā īpašuma "Veselības centrs Engure", Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, telpas Nr. 11 nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Sēdes slēgtā daļa:

6. Par nekustamā īpašuma Talsu ielā 7, Kandavā, Tukuma novadā, telpu nomas līgumu pagarināšanu.
7. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Riekstu ielā 2, Kandavā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai.

1.§

**Informatīvs ziņojums par SIA "Tukuma ūdens" un SIA "Tukuma siltums"
2022. gada darbības rādītājiem un 2023. gada budžetu**

ZINO: Ivars Liepiņš – pašvaldības izpilddirektors.

INFORMĒ: Ainārs Feldmanis – SIA "Tukuma ūdens" valdes loceklis,

Zanda Valaine – SIA "Tukuma ūdens" ūdenssaimniecības speciāliste,

Gundars Kūla – SIA "Tukuma siltums" valdes loceklis.

JAUTĀJUMI: Gundars Važa, Gunda Cīrule, Mārtiņš Limanskis.

ATBILDES: Ainārs Feldmanis, Zanda Valaine, Gundars Kūla.

IZSAKĀS: Ivars Liepiņš, Sanita Limanska, Gunda Cīrule, Juris Šulcs, Agita Puķīte, Agnese Ritene, Kaspars Gribusts, Mārtiņš Limanskis.

Ainārs Feldmanis sniedz detalizētu prezentāciju par SIA "Tukuma ūdens" darbību, par statistiku un finanšu rādītājiem 2022. gadā. Piebilst par problēmām, pārņemot Milzkalni. Zanda Valaine papildina informatīvo ziņojumu.

Gunda Cīrule jautā, vai domes lēmumi par pievienošanu nerada kapitālsabiedrībai izmaksas un zaudējumus.

Zanda Valaine atbild, ka rada, jo lēmumi par pārņemšanu tika pieņemti lielā steigā. Ir problēmas, kuras pēc tam ilgstoši nākas risināt, vairākas lietas nav saprotams, trūkst informācijas. Lūdz rēķināties ar SIA "Tukuma ūdens" kapacitāti, pieņemot šādus lēmumus.

Ivars Liepiņš paskaidro, ka ir kalendārais plāns. Definēts, ka mazās kapitālsabiedrības nespēj visu izdarīt, lielākas kapitālsabiedrības to var paveikt labāk.

Sanita Limanska papildina, ka Milzkalnē bija ārkārtas situācija, kas bija jārisina. Tiek veikta grāmatvedības datu sakārtošana, līgumu un mantas audits, pēc tam notiks īpašuma sadalīšana un novērtēšana. No pašvaldības puses process tiek vadīts. Mantiskais novērtējums tiks veikts.

Ivars Liepiņš papildina, ka jāaudzē SIA "Tukuma ūdens" kapacitāte. Papildus finansējums tam nav jādod, tas ir kapitālsabiedrības interesēs.

Juris Šulcs izsakās, ka uzdevējs ir atbildīgs par to, ko uzdod. Netiek piešķirts finansējums, lai realizētu lietas. Process notiek uz iedzīvotāju rēķina, tukumniekiem nākas maksāt par pagastos nesakārtotām lietām.

Zanda Valaine par decentralizēto kanalizāciju paskaidro, ka pašvaldības policijai pēc reģistra jāseko situācijai. Pēc datiem reģistrā nav reģistrējušies 500 īpašumi, 480 īpašumi nav pieslēgti centralizētajai kanalizācijai, kaut gan pievads ir izbūvēts. Problēmas ar vairākdzīvokļu mājām vecpilsētā. Vairākiem īpašumiem izdoti tehniskie noteikumi par pieslēgumu izveidošanu, bet šobrīd nekas nenotiek, jo nav Komunālajā nodaļā attiecīga speciālista.

Ivars Liepiņš ierosina informāciju par vecpilsētu un kopējiem pieslēgumiem uzklaut Vides un komunālo jautājumu komitejas sēdē martā.

Mārtiņš Limanskis rezumē, ka jāapkopo dati par kapaitālieguldījumiem Milzkalnē un Lapmežciemā.

Valdes loceklis Gundars Kūla informē par SIA "Tukuma ūdens" darbību 2022. gadā, par cenām un tarifiem, par pārņemšanas pieredzi. Dara zināmu par iecerēm 2023.gadā, par Eiropas Savienības uzstādījumiem nākotnei. Ir savlaicīgi jādomā, jo tas viss prasa milzīgas investīcijas. Stratēģiskais plāns jāveido. Pēc iespējas ātrāk jārisina situācija ar Raudas katlu māju.

Juris Šulcs norāda, ka jāsaprot SIA "Tukuma ūdens" un SIA "Tukuma siltums" apkalpošanas zonas.

Ivars Liepiņš piebilst, ka SIA "Tukuma siltums" jau apkalpo bijušo Tukuma novadu, jārisina par Kandavu un par pārējām vietām, kur vēl malkas apkure.

Agnese Ritene izsakās, ka kapitālsabiedrībām SIA "Tukuma ūdens" un SIA "Tukuma siltums" jābūt virsvadībai novadā savās jomās. Izsaka komplimentus SIA "Tukuma siltums" valdes priekšsēdētājam par padarīto.

Mārtiņš Limanskis rezumē, ka kapitālsabiedrībām jāizstrādā un jāprezentē ilgtermiņa ieguldījumu plāni visai novada saimniecībai katrai savā atbildības sfērā, lai visiem būtu skaidra aktuālā situācija un, pārņemot arvien jaunas teritorijas, nepaliktu novārtā jau esošās (piemēram, SIA "Tukuma siltums" centrālās katlu mājas katli tiek lietoti vairāk nekā 10 gadus, aktuāls Jauntukuma mikrorajona siltumapgādes jautājums nākotnē, SIA "Tukuma ūdens" (Tiles) attīrīšanas iekārtu izmantošana tuvu maksimālajai kapacitātei u.tml.). Arī turpmāk komitejas sēdēs jāuzklasa informācija par aktuāliem jautājumiem. Ierosina balsot par uzklautās informācijas pieņemšanu zināšanai.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: pieņemt zināšanai informatīvo ziņojumu par kapitālsabiedrību SIA "Tukuma ūdens" un SIA "Tukuma siltums" 2022. gada darbības rādītājiem un 2023. gada budžetu.

2.§

Par SIA "GALANGAL" jaunas reģenerācijas iekārtas izvietojumu Cēres pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Ēvalds Rundāns – Komunālās nodaļas vides speciālists.

JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis, Oskars Kambala.

IZSAKĀS: Ēvalds Rundāns, Sanita Limanska, Egīls Dude, Gundars Važa, Juris Šulcs, Dace Lebeda, Guntars Indriksons, Ivars Liepiņš, Mārtiņš Limanskis.

Oskars Kambala izsakās, ka nav pamata neatbalstīt, ja Valsts Vides dienests saskaņojis atļauju, bet piebilst, ka teritorija varētu izskatīties labāk.

Mārtiņš Limanskis rosina deputātiem aizbraukt teritoriju apskatīties.

Sanita Limanska norāda, ka pašvaldības saistošie noteikumi par atkritumu apsaimniekošanu nosaka, ka novadā visā teritorijā ir tikai viens atkritumu apsaimniekotājs. Saistošie noteikumi nebūtu grozāmi.

Gundars Važa piebilst, ka uzņēmums SIA "GALANGAL" strādāja Kandavas novadā pirms Kandavas novads un Tukuma novads kļuva par vienu pašvaldību administratīvi teritoriālās reformas rezultātā. Tikai apsveicami, ja daļu atkritumu savāc un apstrādā.

Mārtiņš Limanskis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par SIA "GALANGAL" jaunas reģenerācijas iekārtas izvietojumu, Cēres pagastā, Tukuma novadā".

3.§

Par Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas 2021. gada 13. jūlija lēmuma "Par gājēju pāreju reorganizāciju Tukuma pilsētā" (prot. Nr. 6, 3. §) atcelšanu daļā

ZIŅO: Sanita Limanska – Juridiskās un personāla nodaļas juriste.

IZSAKĀS: Kaspars Gribusts, Dace Lebeda, Sanita Limanska, Evita Freimane, Agnese Ritene, Oskars Kambala, Edīte Zelča, Juris Šulcs, Gundars Važa, Sanita Limanska, Mārtiņš Limanskis.

Mārtiņš Limanskis izsaka viedokli, ka vairāku gadu garumā notiek diskusijas par gājēju pāreju likvidāciju Tukuma pilsētā (pēc Valsts policijas ieteikuma Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijai), kas raisījušas speciālistu, deputātu un sabiedrības dažādu viedokļu

apmaiņu. Uzskata, ka jāpieņem konceptuāls lēmums par pilsētas attīstības virzienu – par labu autovadītājiem vai mazāk aizsargātajiem satiksmes dalībniekiem.

Oskars Kambala un Edīte Zelča izsaka viedokli, ka pilsētas teritorijā ir jābūt visām pārejām. Debatēs tiek izteikts priekšlikums saglabāt pāreju Tulpju ielā krustojumā ar Asteru ielu arī pāreju Brīvības laukumā pie Elizabetes ielas 2.

Sanita Limanska piebilst, ka lēmuma projekts sagatavots, par pamatu ņemot deputātu lēmumu iepriekšējā komitejas sēdē. Šobrīd izskan citi priekšlikumi. Iebilst, ka nevar juridiski pamatot, ka pāreja Brīvības laukumā pie Elizabetes ielas 2 ir atjaunojama, jo tā nav pārrēdzama.

Agnese Ritene piebilst, ka jau 2020. gadā tika runāts par pāreju reorganizāciju Tukumā. Neredz pamatojumu gājēju pārejas Tukumā likvidēt, jo uzskata, ka pārejas ir vajadzīgas. Rosina atstāt visas gājēju pārejas.

Notiek debates par gājēju pārejām.

Sanita Limanska atkārtoti uzsver, ka nevar juridiski pamatot, ka pāreja Brīvības laukumā pie Elizabetes ielas 2 ir atjaunojama.

Mārtiņš Limanskis rezumē, ka izteikts priekšlikums lēmuma projektā par saglabājamām gājēju pārejām iekļaut arī pāreju Tulpju ielā krustojumā ar Asteru ielu un pāreju Brīvības laukumā pie Elizabetes ielas 2. Ierosina balsot par lēmuma projekta ar labojumiem virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas 2021. gada 13. jūlija lēmuma “Par gājēju pāreju reorganizāciju Tukuma pilsētā” (prot. Nr. 6, 3. §) atcelšanu daļā” ar labojumiem.

4.§

Par gājēju pārejas izveidi Kurzemes ielā pie ēkas Nr. 2, Tukumā, Tukuma novadā

ZIŅO: Sanita Limanska – Juridiskās un personāla nodaļas juriste.

IZSAKĀS: Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis.

Mārtiņš Limanskis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par gājēju pārejas izveidi Kurzemes ielā pie ēkas Nr. 2, Tukumā, Tukuma novadā”.

5.§

Par nekustamā īpašuma “Veselības centrs Engurē”, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, telpas Nr. 11 nodošanu bezatlīdzības lietošanā

ZIŅO: Kristīne Raginska – Engures pagasta pārvaldes vadītāja.

Mārtiņš Limanskis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis, Edīte Zelča)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma “Veselības centrs Engure”, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, telpas Nr. 11 nodošanu bezatlīdzības lietošanā”.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmuma projektā norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija. Atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

Sēdes slēgtā daļa no plkst 16.59.

6.§

Par nekustamā īpašuma Talsu ielā 7, Kandavā, Tukuma novadā, telpu nomas līgumu pagarināšanu

ZIŅO: Evita Freimane – Kandavas un pagastu apvienības nekustamā īpašuma pārvaldniece.
IZSAKĀS: Juris Šules, Egīls Dude, Evita Freimane, Gundars Važa, Kaspars Gribusts, Sanita Limanska, Edīte Zelča, Mārtiņš Limanskis.

Mārtiņš Limanskis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso: "par" - 6 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis, Edīte Zelča)
"pret" - nav
"atturas" - 1 (Guntars Indriksons)

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Talsu ielā 7, Kandavā, Tukuma novadā, telpu nomas līgumu pagarināšanu”.

7.§

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Riekstu ielā 2, Kandavā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai

ZIŅO: Evita Freimane – Kandavas un pagastu apvienības nekustamā īpašuma pārvaldniece.

Mārtiņš Limanskis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai Finanšu komitejai.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis, Edīte Zelča)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai Finanšu komitejai lēmuma projektu “Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Riekstu ielā 2, Kandavā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai”.

Sēde tiek slēgta plkst. 17.10.

Komitejas priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Mārtiņš Limanskis

Protokolēja
lietvedības sekretāre

(personiskais paraksts)

Anita Belousa

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK, 6. panta pirmās daļas c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.