



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. TND/22/18

Tukuma novada domes sēde sasaukta 2022. gada 26. oktobrī plkst. 9.00 Tukumā, Talsu ielā 4, Tukumā, Sēžu zālē, klātienes režīmā, izmantojot elektronisko balsošanas sistēmu dokumentu vadības programmā "LIETVARIS".

Sēdi plkst. 9.02 atklāj un vada Tukuma novada domes priekšsēdētājs Gundars Važa.

Sēdi protokolē Lietvedības un IT nodaļas lietvedības sekretāre Anita Belousa.

Domes sēdes norisi fiksē audio formātā, kā arī ieraksta video formātā.

Sēdē piedalās:

- Tukuma novada domes balsstiesīgie deputāti: Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča (nepiedalās deputāti Ligita Gintere, Rimants Liepiņš un Agnese Ritene – citu neatliekamu darba pienākumu dēļ),

- Tukuma novada Izglītības pārvaldes vadītājas vietniece Jeļena Šnikvalde par darba kārtības 29. un 30. jautājumu,

- Kandavas un pagastu apvienības vadītājs Jānis Mazitāns,

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

- pašvaldības izpilddirektors Ivars Liepiņš,

- pašvaldības izpilddirektora vietniece administratīvajos un kapitālsabiedrību jautājumos Baiba Pļaviņa,

- pašvaldības izpilddirektora vietnieks attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos Egīls Dude par darba kārtības 68. jautājumu,

- Attīstības nodaļas teritorijas plānotāja Inga Tramdaha par darba kārtības 32., 33., 34. jautājumu,

- Finanšu nodaļas vadītājas vietniece budžeta jautājumos Laila Dzalbe,

- Juridiskās un personāla nodaļas vadītāja Lelde Bičuša,

- Lietvedības un IT nodaļas vadītāja Sanita Bļodniece,

- Lietvedības un IT nodaļas lietvedības sekretāre Anita Belousa,

- Lietvedības un IT nodaļas lietvedības sekretāre Indra Litke,

- Lietvedības un IT nodaļas lietvedības sekretāre Tamāra Vaļuka,

- Lietvedības un IT nodaļas galvenais informācijas un komunikācijas tehnoloģiju speciālists Arturs Vinbergs,

- Lietvedības un IT nodaļas informācijas tehnoloģiju speciālists Anrijs Daile,

- Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas sabiedrisko attiecību speciāliste Sintija Zekunde.

UZAICINĀTS:

- SIA "RA EVENTS" pārstāvis Raimonds Strokšs par darba kārtības 1. jautājumu.

Sēdes izsludinātā darba kārtība:

1. Par finansiālu atbalstu Eiropas autorallija čempionāta rīkošanai 2023. gadā un Pasaules autorallija čempionāta rīkošanai 2024. gadā.
2. Par 2022. gada 3. ceturkšņa Tukuma novada pašvaldības budžeta izpildi.
3. Par saistošo noteikumu "Par Tukuma novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā" apstiprināšanu.
4. Par saistošo noteikumu "Tukuma novada pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība" apstiprināšanu.
5. Par precizējumiem Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 40 "Par teritorijas kopšanu un ēku uzturēšanu Tukuma novadā".
6. Par precizējumiem Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 35 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Tukuma novadā".
7. Par saistošo noteikumu "Par Engures novada domes 2011. gada 15. februāra saistošo noteikumu Nr. 4 "Par transporta komunikāciju norobežošanas un rakšanas darbu veikšanas atļaujas izsniegšanas kārtību Engures novada teritorijā" atzīšanu par spēku zaudējušiem" apstiprināšanu.
8. Par saistošo noteikumu "Par Kandavas novada domes 2011. gada 27. oktobra saistošo noteikumu Nr. 14 "Rakšanas darbu veikšanas kārtība Kandavas novadā" atzīšanu par spēku zaudējušiem" apstiprināšanu.
9. Par Tukuma novada domes 2022. gada 31. augusta lēmuma "Par saistošo noteikumu "Par inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras aizsardzību Tukuma novadā" apstiprināšanu (protokols Nr. 14, 1.§)" atcelšanu.
10. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" pamatkapitāla palielināšanu (Tukuma tirgus vajadzībām).
11. Par pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Krants" siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu apstiprināšanu.
12. Par grozījumiem 2001. gada 17. aprīļa aizdevuma līgumā Nr. 076 012 starp Valsts kasi un SIA "Tukuma siltums".
13. Par Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmuma "Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu apstiprināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā" (prot. Nr. 16, 8.§) atcelšanu.
14. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmumā "Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā" (prot. Nr. 16, 7.§).
15. Par pakalpojuma līguma noslēgšanu ar SIA "JT Unimetal" par centralizētās siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu Tukuma pilsētas Jauntukuma mikrorajonā.
16. Par papildu finansējuma piešķiršanu projekta "Ergoefektivitātes paaugstināšana PII "Vālodzīte"" īstenošanai.
17. Par finansējumu projekta "Zemgales vidusskolas Slampē, Tukuma novadā, fasādes vienkāršotā atjaunošana" būvuzraudzības un autoruzraudzības nodrošināšanai.
18. Par līdzfinansējumu biedrības "Tukuma Literātu apvienība" projektam "Prozas fermentācija".
19. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 27. jūlija lēmumā "Par atbalstu projektam "Apgaismojuma izbūve Kupskalnu gājēju laipai, Lapmežciema pagastā"" (prot. Nr. 12, 19. §).
20. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmumā "Par sociālās dzīvojamās mājas un sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu" (prot. Nr. 6, 71. §).
21. Par grozījumiem ar Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumu "Par Tukuma novada sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu" apstiprinātajā nolikumā un Bērnu un jauniešu centra

“Sapņi” saistību nodošanu Tukuma novada pašvaldības iestādei “Tukuma novada sociālais dienests”.

22. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmumā “Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu apstiprināšanu”(prot. Nr. 16, 28.§) 3. pielikumā “Amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums Tukuma novada sociālais dienests”.
23. Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 29. jūnija lēmumā “Par Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 10, 15.§).
24. Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā “Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 16.§).
25. Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 5. augusta lēmumā “Par Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 15, 10.§).
26. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā “Par Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 14. §).
27. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 27. aprīļa lēmumā “Par atsevišķu punktu darbības apturēšanu Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumos Nr. 53 “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem” (prot. Nr. 7, 26.§).
28. Par nosacījumiem, aprēķinot maksu par aprūpes mājās un pansijas pakalpojumu.
29. Par valsts budžeta mērķdotāciju sadali Tukuma novada pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, speciālās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu īstenotājiem pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2022. gadam.
30. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali digitālo mācību līdzekļu iegādei Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2022. gadam.
31. Par Tukuma novada Domes 2010. gada 25. novembra noteikumu Nr. 23 “Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm” (prot. Nr. 13, 15.§.) atzīšanu par spēku zaudējušiem.
32. Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada piekrastes attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu.
33. Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada transporta infrastruktūras attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu.
34. Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada apdzīvojuma attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu.
35. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra lēmumā “Par Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 21, 26. §).
36. Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 26. janvāra lēmumā “Par Zemītes pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 1, 57.§).
37. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra lēmuma “Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem” (prot. Nr. 2, 2.§) pielikumos.
38. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes iela 6, Kandavā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
39. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes iela 8, Kandavā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
40. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Mazie Ezergaļi”, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
41. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Stirnu iela 18, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

42. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas, nekustamajā īpašumā “Ozoliņu kapu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
43. Par nekustamo īpašumu Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (ēkas), Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (zeme), izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
44. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Kraujas” - 9, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, otrās izsoles rezultātiem un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
45. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Ezera iela 10 - 7, Sēme, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
46. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas “Grebji”-5 , Smārdes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
47. Par nekustamā īpašuma Tirgus laukums 11, Kandavā, Tukuma novadā, telpas Nr. 1 nodošanu bezatlīdzības lietošanā.
48. Par īpašuma “Starņnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Tukuma novada pašvaldības vārda.
49. Par nekustamā īpašuma daļas Talsu šoseja 9/8, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu.
50. Par nekustamā īpašuma Apiņu ielā 8, Kandavā, Tukuma novadā, telpu nomas maksas noteikšanu.
51. Par nedzīvojamo telpu “Valdeķu garāžas”, Kandavas pagastā, Tukuma novadā, Nr. 3 un Nr. 4 nomas līguma pagarināšanu.
52. Par grozījumiem ar Sieviešu invalīdu biedrību “Tukuma Aspazijas” 2020. gada 31. jūlijā noslēgtajā nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/20/12.
53. Par grozījumiem ar SIA “Tukuma nami” noslēgtajā 2013. gada 1. novembra nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/13/8.
54. Par Tukuma novada pašvaldības apbalvojumu “Tukuma novada Goda pilsonis”, “Tukuma novada Atzinības raksts”, “Tukuma novada Cildinājuma balva”, “Tukuma novada Pateicība” piešķiršanu.
55. Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra saistošajos noteikumos Nr.11 “Par Tukuma novada pašvaldības 2022. gada budžetu” apstiprināšanu.
56. Par speciālistiem izīrējamo dzīvojamo telpu īres līgumu kopējā termiņā noteikšanu.
57. Par SIA “Tukuma slimnīca” iesniegumu.
58. Par konkursa “Sakoptākais īpašums Tukuma novadā” rezultātu apstiprināšanu.

Ierobežotas pieejamības informācija:

59. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
60. Par zemes iznomāšanu.
61. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu.
62. Par reģistrēšanu palīdzības reģistrā dzīvojamās telpas izīrēšanai.
63. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.
64. Par speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusa atcelšanu.
66. Par X iesniegumu par radīto zaudējumu atlīdzināšanu.

68. Informatīvs par biometāna ievadīšanas punkta ierīkošanu.
69. Pārskats par darbiem starp domes sēdēm.

Papildu darba kārtības jautājumi:

65. Par Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas komandējumu.
67. Par X 2022. gada 17. oktobra pieteikuma izskatīšanas termiņa pagarinājumu.

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs Gundars Važa informē par sēdes darba kārtībā iekļautajiem diviem papildu jautājumiem. Ierosina domes sēdē neskatīt un atlikt darba kārtības 57. jautājuma "Par SIA "Tukuma slimnīca" iesniegumu" izskatīšanu.

Balsojums par darba kārtības jautājumiem

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda,
Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par darba kārtību balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede,
Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa,
Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Par finansiālu atbalstu Eiropas autorallija čempionāta rīkošanai 2023. gadā un Pasaules autorallija čempionāta rīkošanai 2024. gadā.
2. Par 2022. gada 3. ceturkšņa Tukuma novada pašvaldības budžeta izpildi.
3. Par saistošo noteikumu "Par Tukuma novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā" apstiprināšanu.
4. Par saistošo noteikumu "Tukuma novada pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība" apstiprināšanu.
5. Par precizējumiem Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 40 "Par teritorijas kopšanu un ēku uzturēšanu Tukuma novadā".
6. Par precizējumiem Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 35 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Tukuma novadā".
7. Par saistošo noteikumu "Par Engures novada domes 2011. gada 15. februāra saistošo noteikumu Nr. 4 "Par transporta komunikāciju norobežošanas un rakšanas darbu veikšanas atļaujas izsniegšanas kārtību Engures novada teritorijā" atzīšanu par spēku zaudējušiem" apstiprināšanu.
8. Par saistošo noteikumu "Par Kandavas novada domes 2011. gada 27. oktobra saistošo noteikumu Nr. 14 "Rakšanas darbu veikšanas kārtība Kandavas novadā" atzīšanu par spēku zaudējušiem" apstiprināšanu.
9. Par Tukuma novada domes 2022. gada 31. augusta lēmuma "Par saistošo noteikumu "Par inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras aizsardzību Tukuma novadā" apstiprināšanu (protokols Nr. 14, 1.§)" atcelšanu.
10. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" pamatkapitāla palielināšanu (Tukuma tirgus vajadzībām).
11. Par pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Krants" siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu apstiprināšanu.
12. Par grozījumiem 2001. gada 17. aprīļa aizdevuma līgumā Nr. 076 012 starp Valsts kasi un SIA "Tukuma siltums".

13. Par Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmuma "Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu apstiprināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā" (prot. Nr. 16, 8.§) atcelšanu.
14. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmumā "Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā" (prot. Nr. 16, 7.§).
15. Par pakalpojuma līguma noslēgšanu ar SIA "JT Unimetal" par centralizētās siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu Tukuma pilsētas Jauntukuma mikrorajonā.
16. Par papildu finansējuma piešķiršanu projekta "Energoefektivitātes paaugstināšana PII "Vālodzīte"" īstenošanai.
17. Par finansējumu projekta "Zemgales vidusskolas Slampē, Tukuma novadā, fasādes vienkāršotā atjaunošana" būvuzraudzības un autoruzraudzības nodrošināšanai.
18. Par līdzfinansējumu biedrības "Tukuma Literātu apvienība" projektam "Prozas fermentācija".
19. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 27. jūlija lēmumā "Par atbalstu projektam "Apgaismojuma izbūve Kupskalnu gājēju laipai, Lapmežciema pagastā"" (prot. Nr. 12, 19. §).
20. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmumā "Par sociālās dzīvojamās mājas un sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu" (prot. Nr. 6, 71. §).
21. Par grozījumiem ar Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumu "Par Tukuma novada sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu" apstiprinātajā nolikumā un Bērnu un jauniešu centra "Sapņi" saistību nodošanu Tukuma novada pašvaldības iestādei "Tukuma novada sociālais dienests".
22. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmumā "Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu apstiprināšanu"(prot. Nr. 16, 28.§) 3. pielikumā "Amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums Tukuma novada sociālais dienests".
23. Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 29. jūnija lēmumā "Par Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 10, 15.§).
24. Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā "Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 16.§).
25. Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 5. augusta lēmumā "Par Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 15, 10.§).
26. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā "Par Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 14. §).
27. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 27. aprīļa lēmumā "Par atsevišķu punktu darbības apturēšanu Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumos Nr. 53 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" (prot. Nr. 7, 26.§).
28. Par nosacījumiem, aprēķinot maksu par aprūpes mājās un pansijas pakalpojumu.
29. Par valsts budžeta mērķdotāciju sadali Tukuma novada pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, speciālās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu īstenojamiem pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2022. gadam.
30. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali digitālo mācību līdzekļu iegādei Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2022. gadam.
31. Par Tukuma novada Domes 2010. gada 25. novembra noteikumu Nr. 23 "Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm" (prot. Nr. 13, 15.§) atzīšanu par spēku zaudējušiem.

32. Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada piekrastes attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu.
33. Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada transporta infrastruktūras attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu.
34. Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada apdzīvojamā attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu.
35. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra lēmumā “Par Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 21, 26. §).
36. Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 26. janvāra lēmumā “Par Zemītes pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 1, 57. §).
37. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra lēmuma “Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem” (prot. Nr. 2, 2. §) pielikumos.
38. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes iela 6, Kandavā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
39. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes iela 8, Kandavā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
40. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Mazie Ezergaļi”, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
41. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Stirnu iela 18, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
42. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas, nekustamajā īpašumā “Ozoliņu kapu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
43. Par nekustamo īpašumu Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (ēkas), Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (zeme), izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
44. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Kraujas” - 9, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, otrās izsoles rezultātiem un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
45. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Ezera iela 10 - 7, Sēme, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
46. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas “Grebji”-5, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
47. Par nekustamā īpašuma Tirgus laukums 11, Kandavā, Tukuma novadā, telpas Nr. 1 nodošanu bezatlīdzības lietošanā.
48. Par īpašuma “Starptnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Tukuma novada pašvaldības vārda.
49. Par nekustamā īpašuma daļas Talsu šoseja 9/8, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu.
50. Par nekustamā īpašuma Apiņu ielā 8, Kandavā, Tukuma novadā, telpu nomas maksas noteikšanu.
51. Par nedzīvojamo telpu “Valdeķu garāžas”, Kandavas pagastā, Tukuma novadā, Nr. 3 un Nr. 4 nomas līguma pagarināšanu.
52. Par grozījumiem ar Sieviešu invalīdu biedrību “Tukuma Aspazijas” 2020. gada 31. jūlijā noslēgtajā nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/20/12.
53. Par grozījumiem ar SIA “Tukuma nami” noslēgtajā 2013. gada 1. novembra nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/13/8.
54. Par Tukuma novada pašvaldības apbalvojumu “Tukuma novada Goda pilsonis”, “Tukuma novada Atzinības raksts”, “Tukuma novada Cildinājuma balva”, “Tukuma novada Pateicība” piešķiršanu.

55. Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra saistošajos noteikumos Nr.11 "Par Tukuma novada pašvaldības 2022. gada budžetu" apstiprināšanu.
56. Par speciālistiem izīrējamo dzīvojamo telpu īres līgumu kopējā termiņa noteikšanu.
57. Par SIA "Tukuma slimnīca" iesniegumu (*atlikt, netiek skatīts*).
58. Par konkursa "Sakoptākais īpašums Tukuma novadā" rezultātu apstiprināšanu.
59. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
60. Par zemes iznomāšanu.
61. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu.
62. Par reģistrēšanu palīdzības reģistrā dzīvojamās telpas izīrēšanai.
63. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.
64. Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa atcelšanu.
65. Par Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas komandējumu.
66. Par X iesniegumu par radīto zaudējumu atlīdzināšanu.
67. Par X 2022. gada 17. oktobra pieteikuma izskatīšanas termiņa pagarinājumu.
68. Informatīvs par biometāna ievadīšanas punkta ierīkošanu.
69. Pārskats par darbiem starp domes sēdēm.

1.§

Par finansiālu atbalstu Eiropas autorallija čempionāta rīkošanai 2023. gadā un Pasaules autorallija čempionāta rīkošanai 2024. gadā

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs,
INFORMĒ: Raimonds Strokšs – SIA "RA EVENTS" pārstāvis
JAUTĀJUMI: nav
ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par finansiālu atbalstu Eiropas autorallija čempionāta rīkošanai 2023. gadā un Pasaules autorallija čempionāta rīkošanai 2024. gadā" (lēmums pievienots).

2.§

Par 2022. gada 3. ceturkšņa Tukuma novada pašvaldības budžeta izpildi

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs,
INFORMĒ: Laila Dzalbe – Finanšu nodaļas vadītājas vietniece budžeta jautājumos
JAUTĀJUMI: nav
ATBILDES: nav

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace

Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede,
Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa,
Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par 2022. gada 3. ceturkšņa Tukuma novada pašvaldības budžeta izpildi” (lēmums pievienots).

3.§

Par saistošo noteikumu “Par Tukuma novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā” apstiprināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda,
Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede,
Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa,
Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par saistošo noteikumu “Par Tukuma novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā” apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

4.§

Par saistošo noteikumu “Tukuma novada pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība” apstiprināšanu

ZIŅO: Dace Lebeda – Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda,
Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede,
Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa,
Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par saistošo noteikumu “Tukuma novada pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība” apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

5.§

**Par precizējumiem Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos
Nr. 40 “Par teritorijas kopšanu un ēku uzturēšanu Tukuma novadā”**

ZIŅO: Mārtiņš Limanskis – Vides un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Juris Šulcs

ATBILDES: Mārtiņš Limanskis, Gundars Važa

Juris Šulcs izsakās, ka Tukuma novada saistošajos noteikumos iepriekš bija paredzēts, ka veļu žāvēšanai var karināt balkonu neredzamajā daļā. Savādi, ka ministrija liek to svītrot. Korektā veidā jāveicina, ka iedzīvotāji nekarina veļu publiskai apskatei.

Mārtiņš Limanskis piebilst, ka par to bija diskusija komitejas sēdē.

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par precizējumiem Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 40 “Par teritorijas kopšanu un ēku uzturēšanu Tukuma novadā”” (lēmums pievienots).

6.§

**Par precizējumiem Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra saistošajos noteikumos
Nr. 35 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu
piemērošanu Tukuma novadā”**

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par precizējumiem Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 35 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Tukuma novadā”” (lēmums pievienots).

7.§

**Par saistošo noteikumu “Par Engures novada domes 2011. gada 15. februāra
saistošo noteikumu Nr. 4 “Par transporta komunikāciju norobežošanas un rakšanas darbu
veikšanas atļaujas izsniegšanas kārtību Engures novada teritorijā”
atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu**

ZINO: Mārtiņš Limanskis – Vides un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs
JAUTĀJUMI: Juris Šulcs
ATBILDES: Gundars Važa, Imants Valers

Gundars Važa izsakās, ka jāizpēta citu pašvaldību pieredze šajā jomā.

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par saistošo noteikumu “Par Engures novada domes 2011. gada 15. februāra saistošo noteikumu Nr. 4 “Par transporta komunikāciju norobežošanas un rakšanas darbu veikšanas atļaujas izsniegšanas kārtību Engures novada teritorijā” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

8.§

Par saistošo noteikumu “Par Kandavas novada domes 2011. gada 27. oktobra saistošo noteikumu Nr. 14 “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Kandavas novadā” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu

ZINO: Mārtiņš Limanskis – Vides un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs
JAUTĀJUMI: nav
ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par saistošo noteikumu “Par Kandavas novada domes 2011. gada 27. oktobra saistošo noteikumu Nr. 14 “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Kandavas novadā” atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

9.§

Par Tukuma novada domes 2022. gada 31. augusta lēmuma “Par saistošo noteikumu “Par inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras aizsardzību Tukuma novadā” apstiprināšanu (protokols Nr. 14, 1.§)” atcelšanu

ZINO: Mārtiņš Limanskis – Vides un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs
JAUTĀJUMI: nav
ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

Par lēmumu balso: "par" -
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par Tukuma novada domes 2022. gada 31. augusta lēmuma "Par saistošo noteikumu "Par inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras aizsardzību Tukuma novadā" apstiprināšanu (protokols Nr. 14, 1.§)" atcelšanu" (lēmums pievienots).

10.§

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" pamatkapitāla palielināšanu (Tukuma tirgus vajadzībām)

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs
JAUTĀJUMI: Juris Šulcs, Mārtiņš Limanskis
ATBILDES: Ivars Liepiņš, Gundars Važa

Juris Šulcs bilst, ja tiek atmaksāts par elektrības sakārtošanas darbiem, ko SIA "Komunālserviss TILDe" veikusi par saviem līdzekļiem, tad pašu ieguldījums nulle, viss tiek segts no pašvaldības budžeta.

Gundars Važa piebilst, ka arī citur tirgi sakārtojas tur, kur pašvaldības palīdz.

Juris Šulcs izsakās, ka neiebilst pret tirgus sakārtošanu, bet norāda, ka uzņēmums tiek veidots ne tikai, lai sniegtu pakalpojumus iedzīvotājiem, bet ar mērķi, ka tas būs spējīgs veikt savas funkcijas. Jautā, vai jāsedz izmaksas par saldētavu, kur uzņēmēji uzglabā gaļu. Jāpārskata tarifi.

Ivars Liepiņš informē par tirgus tirgotāju sapulci. Par galdiem nolemts, ka tos iegādāsies pakāpeniski. Par maksu nākamais risināmais jautājums. Jāizlemj, vai celt maksu, kas samazinās tirgotāju skaitu, vai paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu, lai veicinātu tirdzniecību, tūrisma. Jautājums tiks gatavots izskatīšanai sēdēs novembrī.

Mārtiņš Limanskis rosina lēmumā noteikt termiņu, kādā finansējums jānovirza konkrētajām vajadzībām, lai ir noteikts galdu iegādes termiņš.

Ivars Liepiņš izsaka priekšlikumu noteikt sešu mēnešu termiņu galdu iegādei. Naudas izlietojums tiks kontrolēts.

Gundars Važa rezumē, ka lēmums tiek papildināts ar 7. punktu, ka darbus realizēt līdz 2023. gada 1. aprīlim

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

Par lēmumu balso: "par" -
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" pamatkapitāla palielināšanu (Tukuma tirgus vajadzībām)" ar labojumiem (lēmums pievienots).

11.§

Par pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Krants” siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis

ATBILDES: Ivars Liepiņš, Gundars Važa

Ivars Liepiņš papildina, ka apkures sezonu Lapmežciemā sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Krants” uzsāka ar gāzi, bet jau nākamnedēļ tiks pieslēgts apkures katls un pāries uz apkuri ar koka granulām. Ja gāzes cenas kritīsies un kļūs lētāka par granulām, pāries atpakaļ uz gāzes apkuri.

Mārtiņš Limanskis jautā, vai tarifi gāzes apkurei būs jāpārskata katru mēnesi.

Ivars Liepiņš atbild, ja gāze būs lētāka par granulām, tad apkures tarifu būs jāpārskata.

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Krants” siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

12.§

Par grozījumiem 2001. gada 17. aprīļa aizdevuma līgumā Nr. 076 012 starp Valsts kasi un SIA “Tukuma siltums”

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Juris Šulcs

ATBILDES: Gundars Važa

Gundars Važa atbild Jurim Šulcam, ka pašlaik SIA “Tukuma siltums” nav gatavs samaksāt visu atlikušo aizdevuma summu.

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumiem 2001. gada 17. aprīļa aizdevuma līgumā Nr. 076 012 starp Valsts kasi un SIA “Tukuma siltums”” (lēmums pievienots).

13.§

Par Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmuma

“Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu apstiprināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 16, 8.§) atcelšanu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: Imants Valers, Ivars Liepiņš

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņem lēmumu “Par Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmuma “Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu apstiprināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 16, 8.§) atcelšanu” (lēmums pievienots).

14.§

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmumā “Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 16, 7.§)

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņem lēmumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmumā “Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 16, 7.§)” (lēmums pievienots).

15.§

Par pakalpojuma līguma noslēgšanu ar SIA “JT Unimetal” par centralizētās siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu Tukuma pilsētas Jauntukuma mikrorajonā

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Juris Šulcs

ATBILDES: Ivars Liepiņš

Ivars Liepiņš papildina, ka iepriekšējais līgums beidzies šā gada maijā. SIA "JT Unimetal" iesniedzis Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā projektu par līdzfinansējumu jaunas katlu mājas būvniecībai, tāpēc tiek saskaņots pakalpojuma līguma projekts.

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu "Par pakalpojuma līguma noslēgšanu ar SIA "JT Unimetal" par centralizētās siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu Tukuma pilsētas Jauntukuma mikrorajonā" (lēmums pievienots).**

16.§

Par papildu finansējuma piešķiršanu projekta "Energoefektivitātes paaugstināšana PII "Vālodzīte" ištenošanai

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs
JAUTĀJUMI: Juris Šulcs, Mārtiņš Limanskis
ATBILDES: Ivars Liepiņš, Gundars Važa

Juris Šulcs vaicā, ja nebūs iztērēti visi projektam plānotie 15 %, vai nav iespējams no tās summas veikt pirmsskolas izglītības iestādei "Vālodzīte" teritorijas labiekārtošanas darbus.

Ivars Liepiņš atbild, ka tiek veikta labiekārtošanas darbu projektēšana. Gribētos nākamgad tos veikt. Mārtiņš Limanskis izsakās, ja darbi tiek pabeigti laikā, būtu labi objektā veikt arī labiekārtošanas darbus.

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu "Par papildu finansējuma piešķiršanu projekta "Energoefektivitātes paaugstināšana PII "Vālodzīte" ištenošanai" (lēmums pievienots).**

17.§

Par finansējumu projekta "Zemgales vidusskolas Slampē, Tukuma novadā, fasādes vienkāršotā atjaunošana" būvuzraudzības un autoruzraudzības nodrošināšanai

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs
JAUTĀJUMI: nav
ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par finansējumu projekta "Zemgales vidusskolas Slampē, Tukuma novadā, fasādes vienkāršotā atjaunošana" būvuzraudzības un autoruzraudzības nodrošināšanai" (lēmums pievienots).

18.§

Par līdzfinansējumu biedrības "Tukuma Literātu apvienība" projektam "Prozas fermentācija"

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: Juris Šulcs, Imants Valers, Dace Lebeda, Gundars Važa

Juris Šulcs paskaidro, ka balsos pret lēmumu, jo visām nevalstiskajām organizācijām jāievēro vienāda procedūra. Ja to nevar ievērot, tad jāmaina noteikumi. Nav pret pasākumu, bet ir nekorekti, attiecībā pret citām biedrībām, kam līdzfinansējums tika atteikts.

Imants Valers bilst, ka par šo bija diskusija komitejās, bet lēmuma projekts tika atbalstīts.

14 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Inga Priede, Normunds Rečs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Inga Priede, Normunds Rečs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - 2 (Mārtiņš Limanskis, Juris Šulcs)

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par līdzfinansējumu biedrības "Tukuma Literātu apvienība" projektam "Prozas fermentācija" (lēmums pievienots).

19.§

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 27. jūlija lēmumā "Par atbalstu projektam "Apgaismojuma izbūve Kupskalnu gājēju laipai, Lapmežciema pagastā" (prot. Nr. 12, 19. §)

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 27. jūlija lēmumā “Par atbalstu projektam “Apgaisojuma izbūve Kupskalnu gājēju laipai, Lapmežciema pagastā”” (prot. Nr. 12, 19. §)” (lēmums pievienots).

20.§

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmumā “Par sociālās dzīvojamās mājas un sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu” (prot. Nr. 6, 71. §)

ZIŅO: Dace Lebeda –Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šules, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šules, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmumā “Par sociālās dzīvojamās mājas un sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu” (prot. Nr. 6, 71. §)” (lēmums pievienots).

21.§

Par grozījumiem ar Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumu “Par Tukuma novada sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu” apstiprinātajā nolikumā un Bērnu un jauniešu centra “Sapņi” saistību nodošanu Tukuma novada pašvaldības iestādei “Tukuma novada sociālais dienests”

ZIŅO: Dace Lebeda –Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šules, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šules, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumiem ar Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumu “Par Tukuma novada sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu” apstiprinātajā nolikumā un Bērnu un jauniešu centra “Sapņi” saistību nodošanu Tukuma novada pašvaldības iestādei “Tukuma novada sociālais dienests”” (lēmums pievienots).

22.§

**Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmumā
“Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu
apstiprināšanu”(prot. Nr. 16, 28.§) 3. pielikumā “Amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums
Tukuma novada sociālais dienests”**

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: Imants Valers

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmumā “Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu apstiprināšanu”(prot. Nr. 16, 28.§) 3. pielikumā “Amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums Tukuma novada sociālais dienests”” (lēmums pievienots).

23.§

**Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 29. jūnija lēmumā
“Par Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva
apstiprināšanu” (prot. Nr. 10, 15.§)**

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 29. jūnija lēmumā “Par Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 10, 15.§)” (lēmums pievienots).

24.§

**Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā
“Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva
apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 16.§)**

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā “Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 16.§)” (lēmums pievienots).

25.§

Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 5. augusta lēmumā “Par Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 15, 10.§)

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 5. augusta lēmumā “Par Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 15, 10.§)” (lēmums pievienots).

26.§

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā “Par Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 14. §)

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Inga Priede

ATBILDES: Dace Lebeda, Ilze Gotfrīda, Imants Valers

Inga Priede piebilst, ka Ilzes Gotfrīdas vietā Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupā nav iekļauta tagadējā Kandavas multifunkcionālā centra vadītāja. Bija priekšlikums iekļaut, bet tas neatbilstot nolikumam.

Dace Lebeda norāda, ka tad jāmaina nolikums. Rosina apstiprināt lēmumu sagatavotajā redakcijā un gatavot izmaiņas nolikumā.

Ilze Gotfrīda piebilst, ka būtu vēlams un nepieciešams, ka Kandavas centra pārstāvis būtu Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupā.

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šules, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā "Par Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 14. §)" (lēmums pievienots).

27.§

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 27. aprīļa lēmumā "Par atsevišķu punktu darbības apturēšanu Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumos Nr. 53 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" (prot. Nr. 7, 26.§)

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

INFORMĒ: Lelde Bičuša – Juridiskās un personāla nodaļas vadītāja

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šules, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 27. aprīļa lēmumā "Par atsevišķu punktu darbības apturēšanu Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumos Nr. 53 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" (prot. Nr. 7, 26.§)" (lēmums pievienots).

28.§

Par nosacījumiem, aprēķinot maksu par aprūpes mājās un pansijas pakalpojumu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: Imants Valers

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede,

Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa,
Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nosacījumiem, aprēķinot maksu par aprūpes mājās un pansijas pakalpojumu” (lēmums pievienots).

29.§

Par valsts budžeta mērķdotāciju sadali Tukuma novada pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, speciālās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu īstenotājiem pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2022. gadam

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: Laila Dzalbe

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

Par lēmumu balso: "par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par valsts budžeta mērķdotāciju sadali Tukuma novada pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, speciālās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu īstenotājiem pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2022. gadam” (lēmums pievienots).

30.§

Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali digitālo mācību līdzekļu iegādei Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2022. gadam

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

Par lēmumu balso: "par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali digitālo mācību līdzekļu iegādei Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2022. gadam” (lēmums pievienots).

31.§

Par Tukuma novada Domes 2010. gada 25. novembra noteikumu Nr. 23 “Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm” (prot. Nr. 13, 15.§.) atzīšanu par spēku zaudējušiem

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par Tukuma novada Domes 2010. gada 25. novembra noteikumu Nr. 23 “Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm” (prot. Nr. 13, 15.§.) atzīšanu par spēku zaudējušiem” (lēmums pievienots).

32.§

Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada piekrastes attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada piekrastes attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu” (lēmums pievienots).

33.§

Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada transporta infrastruktūras attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada transporta infrastruktūras attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu” (lēmums pievienots).

34.§

Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada apdzīvojumā attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada apdzīvojumā attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu” (lēmums pievienots).

35.§

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra lēmumā “Par Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 21, 26. §)

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra lēmumā “Par Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 21, 26. §)” (lēmums pievienots).

36.§

**Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 26. janvāra lēmumā
“Par Zemītes pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu”
(prot. Nr. 1, 57.§)**

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šules, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 26. janvāra lēmumā “Par Zemītes pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 1, 57.§)” (lēmums pievienots).

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs Gundars Važa izsludina sēdes darba pārtraukumu no plkst. 10.13 līdz plkst. 10.30.

Plkst. 10.30 sēde turpina darbu.

37.§

**Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra lēmuma
“Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem” (prot. Nr. 2, 2.§) pielikumos**

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šules, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra lēmuma “Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem” (prot. Nr. 2, 2.§) pielikumos” (lēmums pievienots).

38.§

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes iela 6, Kandavā, Tukuma novadā,
atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes iela 6, Kandavā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

39.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes iela 8, Kandavā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes iela 8, Kandavā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

40.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Mazie Ezergāli”, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Mazie Ezergaļi”, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

41.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Stirnu iela 18, Bigaunciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Stirnu iela 18, Bigaunciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

42.§

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas, nekustamajā īpašumā “Ozoliņu kapu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas, nekustamajā īpašumā “Ozoliņu kapu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

43.§

Par nekustamo īpašumu Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (ēkas), Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (zeme), izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nekustamo īpašumu Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (ēkas), Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (zeme), izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

44.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Kraujas” - 9, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, otrās izsoles rezultātiem un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Kraujas” - 9, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, otrās izsoles rezultātiem un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

45.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Ezera iela 10 - 7, Sēme, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Ezera iela 10 - 7, Sēme, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu" (lēmums pievienots).

46.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas "Grebji"-5, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas "Grebji"-5, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu" (lēmums pievienots).

47.§

Par nekustamā īpašuma Tirgus laukums 11, Kandavā, Tukuma novadā, telpas Nr. 1 nodošanu bezatlīdzības lietošanā

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis

ATBILDES: Inga Priede, Gundars Važa, Gunda Cīrule

Mārtiņš Limanskis izsakās, ka nav iebildumu pret telpas piešķiršanu biedrībai, bet norāda, ka lēmums nav vienlīdzīgs attiecībā pret pārējām Tukuma novada biedrībām. Visas Tukuma biedrības iesniedz atskaites par paveikto iepriekšējos trīs gados, un saņem 100 % telpu nomas maksas atlaidi. Atgādina, ka tika laužts telpu nomas līgums ar Tukuma Nevalstisko organizāciju apvienību un noslēdza līgumus ar katru biedrību, katrai biedrībai bija jāiesniedz atskaites.

Inga Priede oponentē, ka Tukuma biedrībām 100 % atlaide arī komunālajiem maksājumiem, bet Kandavas biedrības par komunālajiem pakalpojumiem maksā. Nebūs iespējas iesniegt atskaites, jo biedrību darbība nav tik aktīva. Pašvaldībai svarīgi, lai telpas nestāv tukšas un lai biedrība maksā par komunālajiem pakalpojumiem. Tādējādi pašvaldībai mazāks slogs. Jautā, kāpēc vienmēr jāievēro Tukuma princips.

Gundars Važa piekrīt Mārtiņa Limanska viedoklim, ka jāievēro vienlīdzīgums, bet jautā, kā risināt. Izsaka priekšlikumu nodot telpu biedrībai bezatlīdzības lietošanā uz vienu gadu un līdz tam saprast, kā rīkoties turpmāk.

Gunda Cīrule bilst, ka var nodot bezatlīdzības lietošanā, ja biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Juris Šulcs norāda uz 7. punktu noteikumos, ka atskaites jāiesniedz.

Imants Valers atgādina, ka noteikumi paredz kārtību, ka iznomā telpas un pēc tam lemj par atlaides piešķiršanu. Runa ir par kārtību, kā nonāk līdz telpu nomas atlaides piešķiršanai.

Mārtiņš Limanskis izsaka ierosinājumu pāriet uz vieniem noteikumiem visiem. Nav vienlīdzība.

Gundars Važa rezumē, ka lēmumā tiek noteikts, ka biedrībai telpa bezatlīdzības lietošanā tiek nodota uz vienu gadu.

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma Tirgus laukums 11, Kandavā, Tukuma novadā, telpas Nr. 1 nodošanu bezatlīdzības lietošanā” ar labojumiem (lēmums pievienots).

48.§

Par īpašuma “Starpnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Tukuma novada pašvaldības vārda

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par īpašuma “Starpnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Tukuma novada pašvaldības vārda” (lēmums pievienots).

49.§

Par nekustamā īpašuma daļas Talsu šoseja 9/8, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Mārtiņš Limanskis – Vides un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma daļas Talsu šoseja 9/8, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu” (lēmums pievienots).

50.§

Par nekustamā īpašuma Apiņu ielā 8, Kandavā, Tukuma novadā, telpu nomas maksas noteikšanu

ZIŅO: Mārtiņš Limanskis – Vides un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Dace Lebeda

ATBILDES: Inga Priede, Jānis Mazitāns, Gundars Važa

Inga Priede informē, ka balsos pret šādu lēmumu, jo tas pasliktina iedzīvotāju situāciju. Vienīgais šķūnis, kuram tik liela telpu nomas maksa. Jautā, kā šajā gadījumā ar vienlīdzīgumu. Izsaka šaubas, ka izdosies atrast iepriekšēju vienošanos par piekrišanu šķūņu nojaukšanai pašvaldības vajadzībām. Gundars Važa piebilst, ka dokumentam bija jābūt Kandavas novada domē.

Dace Lebeda jautā, kāpēc domei jālemj par nomas maksu šķūnim.

Jānis Mazitāns paskaidro, ka finansistu veiktie aprēķini cenas noteikšanai ir procedūra, kas bija jāveic, jo bez domes lēmuma nav tiesību slēgt līgumu.

Par lēmumu balso: "par" - 11 (Sandis Čilipāns, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - 3 (Ilze Gotfrīda, Guntars Indriksons, Inga Priede)

"atturas" - 2 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule)

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nekustamā īpašuma Apiņu ielā 8, Kandavā, Tukuma novadā, telpu nomas maksas noteikšanu” (lēmums pievienots).

51.§

Par nedzīvojamo telpu “Valdeķu garāžas”, Kandavas pagastā, Tukuma novadā, Nr. 3 un Nr. 4 nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO: Mārtiņš Limanskis – Vides un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Inga Priede

ATBILDES: Mārtiņš Limanskis

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par nedzīvojamo telpu “Valdeķu garāžas”, Kandavas pagastā, Tukuma novadā, Nr. 3 un Nr. 4 nomas līguma pagarināšanu” (lēmums pievienots).

52.§

Par grozījumiem ar Sieviešu invalīdu biedrību “Tukuma Aspazijas” 2020. gada 31. jūlijā noslēgtajā nedzīvojamu telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/20/12

ZIŅO: Mārtiņš Limanskis – Vides un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumiem ar Sieviešu invalīdu biedrību “Tukuma Aspazijas” 2020. gada 31. jūlijā noslēgtajā nedzīvojamu telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/20/12” (lēmums pievienots).

53.§

Par grozījumiem ar SIA “Tukuma nami” noslēgtajā 2013. gada 1. novembra nedzīvojamu telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/13/8

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par grozījumiem 2013. gada 1. novembra nedzīvojamu telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/13/8 ar SIA “Tukuma nami”” (lēmums pievienots).

54.§

Par Tukuma novada pašvaldības apbalvojumu “Tukuma novada Goda pilsonis”, “Tukuma novada Atzinības raksts”, “Tukuma novada Cildinājuma balva”, “Tukuma novada Pateicība” piešķiršanu

ZIŅO: Inga Priede – domes priekšsēdētāja vietniece sociālās politikas jautājumos

JAUTĀJUMI: Juris Šulcs, Gundars Važa

ATBILDES: Inga Priede

Juris Šulcs jautā, vai visiem ierosinātajiem apbalvojumiem nepietika naudas vai tie neatbilda kritērijiem.

Inga Priede paskaidro, ka neatbilda. Lūdz precizēt lēmuma 3.5. punktā uzvārdu Liepiņa-Krauļa.

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace

Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par Tukuma novada pašvaldības apbalvojumu “Tukuma novada Goda pilsonis”, “Tukuma novada Atzinības raksts”, “Tukuma novada Cildinājuma balva”, “Tukuma novada Pateicība” piešķiršanu” ar labojumiem (lēmums pievienots).

55.§

Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra saistošajos noteikumos Nr. 11 “Par Tukuma novada pašvaldības 2022. gada budžetu” apstiprināšanu

ZINO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

INFORMĒ: Laila Dzalbe – Finanšu nodaļas vadītājas vietniece budžeta jautājumos

JAUTĀJUMI: Juris Šulcs

ATBILDES: Imants Valers, Laila Dzalbe, Gundars Važa

Juris Šulcs jautā, vai līdzekļus no iedzīvotāju ienākuma nodokļa pārplīdes nevajadzētu ielikt rezerves fondā.

Imants Valers bilst, ka faktiski jau tā ir rezerve.

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace

Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu “Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra saistošajos noteikumos Nr. 11 “Par Tukuma novada pašvaldības 2022. gada budžetu” apstiprināšanu” (lēmums pievienots).

56.§

Par speciālistiem izīrējamo dzīvojamo telpu īres līgumu kopējā termiņa noteikšanu

ZINO: Dace Lebeda – Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriks, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par speciālistiem izīrējamo dzīvojamo telpu īres līgumu kopējā termiņa noteikšanu" (lēmums pievienots).

57.§

Par SIA "Tukuma slimnīca" iesniegumu

Balsojot par darba kārtību, nolemts atlikt darba kārtības 57. jautājuma "Par SIA "Tukuma slimnīca" iesniegumu" izskatīšanu.

58.§

Par konkursa "Sakoptākais īpašums Tukuma novadā" rezultātu apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

14 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Guntars Indriks, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

2 (Kaspars Gribusts, Mārtiņš Limanskis – nepiedalās balsojumā, "nepiedalās" - pamatojoties uz likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā")

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par konkursa "Sakoptākais īpašums Tukuma novadā" rezultātu apstiprināšanu" (lēmums pievienots).

59.§

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriks, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu".

60.§

Par zemes iznomāšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par zemes iznomāšanu".

61.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu".

62.§

Par reģistrēšanu palīdzības reģistrā dzīvojamās telpas izīrēšanai

ZIŅO: Dace Lebeda – Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede,

Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa,
Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par reģistrēšanu palīdzības reģistrā dzīvojamās telpas izīrēšanai".

63.§

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

ZIŅO: Dace Lebeda – Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda,
Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede,
Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa,
Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par dzīvojamās telpas izīrēšanu".

64.§

Par speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusa atcelšanu

ZIŅO: Dace Lebeda – Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: nav

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda,
Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace
Par lēmumu balso: "par" - Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede,
Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa,
Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusa atcelšanu".

65.§

Par Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas komandējumu

ZIŅO: Inga Priede – domes priekšsēdētāja vietniece sociālās politikas jautājumos

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: Imants Valers

15 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Edīte Zelča)

Par lēmumu balso: "par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

1 (Gundars Važa – nepiedalās balsojumā, pamatojoties uz "nepiedalās" - likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā")

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas komandējumu".

66.§

Par X iesniegumu par radīto zaudējumu atlīdzināšanu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Juris Šulcs

ATBILDES: Lelde Bičuša, Gundars Važa

Juris Šulcs jautā, vai iespējama turpmāka tiesāšanās un pēc tam par lielāku summu.

Lelde Bičuša paskaidro, ka Tiesa nav vērtējusi Administratīvās komisijas lēmumu. Turpmāku tiesāšanos nevar izslēgt.

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

Par lēmumu balso: "par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu "Par X iesniegumu par radīto zaudējumu atlīdzināšanu".

67.§

Par X 2022. gada 17. oktobra pieteikuma izskatīšanas termiņa pagarinājumu

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: nav

ATBILDES: Lelde Bičuša

Lelde Bičuša papildina, ka lietas būtība tiks skatīta novembrī. Likums ļauj pagarināt iesnieguma skatīšanu līdz četriem mēnešiem. Nepieciešams domes lēmums, ka tiek pagarināts izskatīšanas termiņš.

Tehnisku iemeslu dēļ deputāts Juris Šulcs nevar nobalsot elektroniskajā balsošanas sistēmā, tāpēc vārdiski balso "par".

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu "Par X 2022. gada 17. oktobra pieteikuma izskatīšanas termiņa pagarinājumu".**

68.§

Informatīvs par biometāna ievadīšanas punkta ierīkošanu

INFORMĒ: Egīls Dude – pašvaldības izpilddirektora vietnieks attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos

JAUTĀJUMI: Juris Šulcs, Edīte Zelča, Oskars Kambala

ATBILDES: Egīls Dude, Ivars Liepiņš, Gundars Važa

DEBATES: Dace Lebeda, Edīte Zelča, Mārtiņš Limanskis, Egīls Dude

Egīls Dude informē par saņemto akciju sabiedrības "Conexus Baltic Grid" iesniegumu par biometāna ievadīšanas punkta ierīkošanu nekustamajā īpašumā "Naftas vads Polocka – Ventspils 381 km", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā. Lai varētu uzsākt projektēšanu, ir nepieciešams domes viedoklis, vai piekrist šādai darbībai. Kad būs lēmuma izskatīšana, tiks uzaicināts uzņēmējs, lai sniegtu plašāku informāciju. Par minēto zemes gabalu ar zemnieku saimniecību "Tomiņi" ir noslēgts zemes nomas līgums līdz 2026. gadam. Ja pašvaldība piekritīs būvniecībai, tad būs jāmaina vai jāizbeidz zemes nomas līgums. Projektēšana nākamgad, būvniecība līdz 2024. gadam.

Juris Šulcs jautā, vai pēc apbūves noteikumiem tas ir iespējams. Lai uzņēmējs iesniedz informāciju par risinājuma modeļiem.

Edīte Zelča vaicā, kā tas ietekmēs iedzīvotājus.

Egīls Dude atbild, ka tuvumā nav nevienas mājas. Šaubās, vai notiks tik intensīva darbība, lai ietekmētu. Tīkls pa visu Latviju tiks veidots. Šobrīd tikai informācija. Ja pašvaldība kategoriski nepiekrīt, tad svarīgi nemaldināt uzņēmēju un teikt, lai meklē citu vietu.

Oskars Kambala jautā, kas ar zemnieku, kam iznomāta šī zeme.

Egīls Dude atbild, ka vēl nav informēts, jo šajā brīdī vēl nekas nenotiek, nekas nav izlemts.

Gundars Važa piebilst, ka līgums līdz 2026. gadam, varbūt uzņēmējs var zemniekam kompensēt.

Modris Liepiņš rosina, ka jautājumu Džūkstes pagasta iedzīvotāju konsultatīvajā padomē vajag izrunāt.

Imants Valers norāda, ka konceptuāli jāsaprot, vai novada uzņēmējiem tas nepieciešams.

Notiek debates.

Ivars Liepiņš piebilst, ka jauna tendence. Šobrīd ar biogāzi ražo elektrību. Izlemts, ka izdevīgāk gāzi laist kopējā tīklā un izmantot, kad tas nepieciešams. Maza, lokāla lieta, nav salīdzināms ar vēja generatoriem. Piekrīt, ka nepieciešams uzņēmēju uzaicināt, lai prezentē.

Gundars Važa rosina informāciju pieņemt zināšanai, bet aicināt uzņēmēju iepazīstināt ar ieceri Džūkstes pagasta iedzīvotāju konsultatīvo padomi. Būtiski saprast, vai netiek iets nepareizā virzienā.

16 (Dace Adiņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede,

Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa,
Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Pieņemt zināšanai informāciju par biometāna ievadīšanas punkta ierīkošanu.

69.§

Pārskats par darbiem starp domes sēdēm

INFORMĒ: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs

JAUTĀJUMI: Juris Šulcs, Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis

ATBILDES: Gundars Važa, Inga Priede, Ivars Liepiņš, Imants Valers

DEBATES: Juris Šulcs, Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis, Laila Dzalbe, Ivars Liepiņš, Gundars Važa

Gundars Važa rosina deputātus pēc sēdes apskatīt Tukku Magi. Informē par Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīvu lēmumu par ceļiem. Par papildus izdevumiem, kas radušies, lai Irlavas kapos pārapsēdētu Ķinkatu kapos atraktās karavīru mirstīgās atliekas. Par tikšanos ar Azerbaidžānas vēstnieku, Tukuma muzejam varētu būt laba sadarbība par E. Birznieka-Upīša gaitām. Būvniecība objektos nenotiek tik raiti, izņemot pirmsskolas izglītības iestādes “Vālodzīte” renovāciju. Pašu uzņēmējs, bet netiek ar darbiem galā. Cerams, ka darbi Kurzemes ielā tiks pabeigti. Celtnieku ielā 3, Tukumā, iet smagi, maz izdarīts, Slampē iet pagrūti.

Imants Valers informē, ka atbalsēts Tukuma pilsētas Kultūras nama skiču projekts.

Ivars Liepiņš informē, ka plānots asfaltēt Kurzemes ielu Tukumā.

Juris Šulcs jautā par “SKY PORT”.

Gundars Važa atbild, ka mainījies “SKY PORT” īpašnieku struktūra. Vēl notiek pārbaudes. Vēlas atjaunot darbību un veikt 3-4 lidojumus dienā.

Kaspars Gribusts vaicā, kā var projektēt, ja divi īpašnieki zemei.

Gundars Važa atbild, ka nav īpašumā, nevar piesaistīt finansējumu, bet attiecībā uz DI projektu var.

Imants Valers rosina piekrist tam, ko īpašniece vēlas, lai var darīt.

Gundars Važa paskaidro, ka īpašniece neko nav sakārtojusi. Maiņai nepiekrīt.

Juris Šulcs norāda, ka noteikti jārisina. Varbūt pašvaldība var uzņēmēt.

Mārtiņš Limanskis piekrīt, ka jātiekas un abām pusēm jārod pieņemams variants.

Dace Lebeda piebilst, ka tas līdz gada beigām būtu jāatrisina. Jautā, kāpēc Žaņa Katlapa balva tika pasniegta Durbes pilī, ne Tumē. Pēc Ingas Priedes atbildes piebilst, lai par Rožu svētkiem neaizmirstas, lai Rožu svētkus nepārvērš par amatierkolektīvu lielkoncertu.

Mārtiņš Limanskis norāda, ka par to nepieciešams arī pārējos deputātus painformēt.

Inga Priede piebilst, ka iesniegumi no kultūras namiem par lielām summām. Tiek skatīts. Dziesmu svētkiem nepieciešams. Tiek risināts par kolektīvu apmešanās vietu Dziesmusvētkos.

Mārtiņš Limanskis interesējas par 2023. gada budžeta skatīšanu.

Laila Dzalbe paskaidro par kārtību, kā tiks sākotnēji veidots. Kad būs budžets salikts, tad skatīs par kapitālajiem darbiem un kopā ar deputātiem. Plānots budžeta projektu salikt novembrī, decembrī, lai janvārī var pirmajā lasījumā skatīt.

Juris Šulcs piebilst, ka vajadzības vienmēr lielākas par iespējām, tāpēc ir jādiskutē iepriekš.

Notiek debates par pašvaldības 2023. gada budžeta gatavošanu.

Tehnisku iemeslu dēļ deputāti Inga Priede un Edīte Zelča nevar nobalsot elektroniskajā balsošanas sistēmā, tāpēc Inga Priede vārdiski balso “par” un Edīte Zelča vārdiski balso “par”.

16 (Dace Adīņa, Gunda Cīrule, Sandis Čilipāns, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Imants Valers, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Pieņemt zināšanai pārskatus par darbiem periodā starp domes sēdēm (pievienoti).**

Sēde tiek slēgta plkst. 11:59.

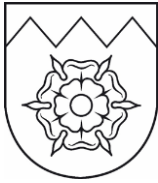
Sēdi vadīja
Domes priekšsēdētājs

Gundars Važa

Protokolēja
lietvedības sekretāre

Anita Belousa

Protokols parakstīts 28.10.2022.



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 1. §

Par finansiālu atbalstu Eiropas autorallija čempionāta rīkošanai 2023. gadā un Pasaules autorallija čempionāta rīkošanai 2024. gadā

Tukuma novada pašvaldība 2022. gada 5. oktobrī saņēmusi starptautisko sacensību organizatora "RA EVENTS", reģ. Nr. 41203049203, juridiskā adrese Melnsila iela 10B, Rīga, LV-1046, iesniegumu (reģ. Nr. 7972) ar aicinājumu finansiāli atbalstīt 2023. gadā FIA Eiropas rallija čempionāta (ERC) posmu, lūdzot pašvaldības finansiālu atbalstu 20 000 EUR apmērā, un 2024. gadā FIA Pasaules rallija čempionāta (WRC) posmu, lūdzot pašvaldības finansiālu atbalstu 40 000 EUR apmērā.

Atbalsta summu izlietojums pa izdevumu pozīcijām, kas segtu ātrumposmu sarīkošanas izmaksas Tukuma novadā:

Pozīcija	2023. gads EUR	2024. gads EUR
Apsardze	5 000	10 000
Medicīnas pakalpojumi	3 000	6 000
Drošības materiāli ātrumposmu sagatavošanai	2 000	5 000
Degviela	5 000	10 000
Ceļu remontu izdevumi/uzkopšanas darbi	3 000	4 000
WC un cita inventāra noma	2 000	5 000
KOPĀ	20 000	40 000

Prognozētie rallija maršruti gan 2023. gadā, gan 2024. gadā paredz, ka Tukuma novadā tiktu organizēti divi ātrumposmi. Rallija organizators, sadarbojoties ar Tukuma novada pašvaldību, pirms rallija norises un/vai norises laikā būtu gatavs organizēt arī citas aktivitātes Tukuma pilsētā.

Likuma "Par pašvaldībām" 12. pants noteic, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu. 21. panta otrā daļa noteic, ka domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem. Dome secina, ka iesniegumā minētie rallija posmi, ja tie notiktu Tukuma novadā, veicinātu Tukuma novada atpazīstamību, tūrismu, uzņēmējdarbību viesmīlības nozarē, līdz ar to, finansiāls atbalsts no pašvaldības puses ir lietderīgs. Iesniegums saņemts laikus – pirms 2023. gada un 2024. gada pašvaldības budžeta plānošanas.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu un 21. panta otro daļu, Dome nolemj:

1. apmierināt iesniegumu un Tukuma novada pašvaldības 2023. gada budžeta sadaļā “Sporta pasākumi” plānot starptautiskajam sacensību organizatoram “RA EVENTS” 2023. gadā FIA Eiropas rallija čempionāta (ERC) posmam 20 000 EUR un 2024. gadā FIA Pasaules rallija čempionāta (WRC) posmam 40 000 EUR,

2. uzdot Kultūras un sporta nodaļai sagatavot deleģēšanas līgumu ar starptautisko sacensību organizatoru “RA EVENTS” pēc Tukuma novada pašvaldības 2023. gada un 2024. gada pašvaldības budžeta apstiprināšanas,

3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Dome priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 2. §

Par 2022. gada 3. ceturkšņa Tukuma novada pašvaldības budžeta izpildi

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka - *“Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: 2) apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu,”*, Tukuma novada dome nolemj:

- apstiprināt Tukuma novada pašvaldības pamatbudžeta un ziedojumu budžeta 2022. gada 3. ceturkšņa izpildes pārskatus un pārskatus par pašvaldības aizņēmumiem un galvojumiem (pārskati pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 3. §

Par saistošo noteikumu “Par Tukuma novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā” apstiprināšanu

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punkts noteic, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 31. decembrim ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim.

Tukuma novada pašvaldība ir izvērtējusi spēkā esošos Kandavas novada domes 2020. gada 27. augusta saistošos noteikumus Nr. 19 “Par Kandavas novada pašvaldības piedalīšanos pašvaldības nozīmes ceļa un ielas būvniecībā un uzturēšanā” un ir izstrādājusi vienotus saistošos noteikumus reorganizētajam Tukuma novadam.

Pamatojoties uz norādīto un likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 1. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 63 “Par Tukuma novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā” (pievienoti),

2. saistošos noteikumus Nr. 63 “Par Tukuma novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā” trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai elektroniskā veidā, parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu,

3. noteikt, ka saistošie noteikumi Nr. 63 “Par Tukuma novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”,

4. saistošo noteikumu Nr. 63 “Par Tukuma novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā” pilnu tekstu pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas:

4.1. publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”;

4.2. pēc publikācijas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”:

4.2.1. publicēt Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv un [Tukuma novada pašvaldības](#) informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis”,

4.2.2. izvietot pieejamā vietā Tukuma novada pašvaldības ēkā, pagastu pārvaldēs, Kandavas un pagastu apvienības ēkā.

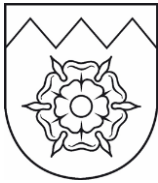
Saistošo noteikumu Nr. 63
“Par Tukuma novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā” paskaidrojuma raksts

<p>1. Projekta nepieciešamības pamatojums</p>	<p>Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punkts noteic, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.</p> <p>Pēc administratīvi teritoriālās reformas Tukuma novadā spēkā ir Kandavas novada domes 2020. gada 27. augusta saistošie noteikumi Nr. 19 “Par Kandavas novada pašvaldības piedalīšanos pašvaldības nozīmes ceļa un ielas būvniecībā un uzturēšanā”, kas ir saistoši tikai bijušajā Kandavas novada teritorijā. Ņemot vērā minēto, ir izstrādāti jauni saistošie noteikumi, kas regulē pašvaldības piedalīšanos pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas būvniecībā un uzturēšanā.</p> <p>Saistošie noteikumi nepieciešami, lai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nosakot pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusu (privātā īpašuma lietošanas tiesības) nekustamajam īpašumam vai tā daļai, tiktu noteikta kārtība, kādā pašvaldība sedz izmaksas par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas būvniecību un uzturēšanu; - veicinātu Tukuma novada pašvaldības attīstību, nodrošinot vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības to izmantot.
<p>2. Īss projekta satura izklāsts</p>	<p>Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta ceturrtā daļa noteic, ka <i>pašvaldība saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā piedalās pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas būvniecībā un uzturēšanā. Pašvaldības saistošajos noteikumos paredz kārtību, kādā pašvaldība sedz izmaksas par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas būvniecību un uzturēšanu.</i></p> <p>Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta pirmā daļa noteic, ka <i>pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot.</i></p> <p>Saistošo noteikumu mērķis ir noteikt kārtību, kādā pašvaldība sedz izmaksas pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas būvniecībā un uzturēšanā.</p>
<p>3. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu</p>	<p>Pašvaldība katru gadu budžetā plāno līdzekļus pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībai un uzturēšanai.</p>
<p>4. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</p>	<p>Ar saistošajiem noteikumiem tiks uzlabots iedzīvotāju sociāli ekonomiskais stāvoklis. Saistošo noteikumu mērķgrupa ir sabiedrība kopumā, kā arī uzņēmēji Tukuma novada administratīvajā teritorijā.</p>

5. Informācija par plānotā projekta administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Tukuma novada pašvaldības administrācijas Komunālā nodaļa. Tukuma novada pašvaldība ir institūcija, kurā fiziska vai juridiska persona var vērsties saistošo noteikumu piemērošanas jautājumos.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav notikušas.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI

ar Tukuma novada domes 26.10.2022.

lēmumu (prot. Nr. 18, 3.§)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 63

(prot. Nr. 18, 3. §)

Par Tukuma novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā

Izdoti saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta ceturto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 13. punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi noteic kārtību, kādā Tukuma novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) piedalās pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā.

2. Pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir nekustamais īpašums vai tā daļa Tukuma novada administratīvajā teritorijā, kuram ir noteikts pašvaldības nozīmes ceļa statuss.

II. Pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas uzturēšanas finansēšana

3. Pašvaldība uztur pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu tādā pašā kārtībā kā pašvaldībai piederošu ceļu vai ielu vai koplietošanas ceļu vai ielu. Ministru kabineta noteikumos par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli noteiktajā kārtībā pašvaldība piešķir pašvaldības nozīmes ceļam vai ielai autoceļa uzturēšanas klasi un iekļauj pašvaldības apstiprināmajos pašvaldības ielu un ceļu sarakstos, kuros norādītas pašvaldības ceļu un ielu uzturēšanas klases ziemas sezonai un vasaras sezonai.

4. Ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts ar administratīvo aktu, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus pēc tam, kad beidzies administratīvā akta apstrīdēšanas termiņš vai ir stājies spēkā galīgais nolēmums, ar kuru pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss ir saglabāts spēkā. Ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss noteikts pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus viena mēneša laikā no dienas, kurā var uzsākt attiecīgo saistošo noteikumu īstenošanu un kuru noteikusi par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgā ministrija.

5. Pašvaldība pirms pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas uzturēšanas darbu uzsākšanas apseko ceļu vai ielu un pārbauda, vai:

5.1. dabā ir izbūvēts ceļš vai iela;

- 5.2. ceļš vai iela tiek ekspluatēts, nodrošinot piekļuvi vismaz vienam apbūvētam nekustamajam īpašumam, kurā atrodas ekspluatācijā nodota vai faktiski izmantojama ēka;
- 5.3. ceļa vai ielas tehniskais stāvoklis pieļauj ceļa vai ielas drošu ekspluatāciju;
- 5.4. ceļš vai iela piekļaujas valsts vai pašvaldības ceļam vai ielai vai veido vienotu ceļu tīklu ar citiem koplietošanas vai pašvaldības nozīmes ceļiem vai ielām.

6. Tukuma novada dome nepiešķir pašvaldības nozīmes ceļam vai ielai uzturēšanas klasi un pašvaldības dome neiekļauj pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu attiecīgā uzturēšanas saraksta, kā arī izņem iepriekš iekļauto pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu no attiecīgā uzturēšanas sarakstā, tādējādi pārtraucot tā uzturēšanu, šādos gadījumos:

- 6.1. ja tiek konstatēti būtiski šķēršļi pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas uzturēšanai;
- 6.2. ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss noteikts, pamatojoties uz spēkā esošā detālplānojumā un administratīvajā līgumā par tā īstenošanas kārtību noteikto, un šajā līgumā ielas vai ceļa īpašniekam (īpašniekiem) ir pielīgts tā uzturēšanas pienākums;
- 6.3. sakarā ar pašvaldības budžeta līdzekļu nepietiekamību.

7. Pašvaldība nodrošina pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas uzturēšanas darbu veikšanu, ievērojot attiecīgā ceļa vai ielas uzturēšanas klasei noteiktās prasības ziemas sezonai un vasaras sezonai un atbilstoši pašvaldības budžetā paredzētajiem līdzekļiem.

III. Pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas būvniecības finansēšana

8. Pašvaldība apstiprinātā budžeta ietvaros var piedalīties pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas būvniecības izmaksu segšanā, patstāvīgi izvēloties būvdarbu veicēju un apmaksājot būvdarbus Publisko iepirkumu likumā noteiktā kārtībā šādos gadījumos:

- 8.1. ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas pārbūve vai atjaunošana ir plānota pašvaldības Attīstības programmā, lai nodrošinātu novada vienota ceļu un ielu tīkla izveidošanu vai uzturēšanu;
- 8.2. ja ir nepieciešams ierīkot jaunas inženierkomunikācijas – iekārtas, ierīces, ietaises, tīklus, līnijas un to piederumus.

9. Pašvaldības dalību ceļa vai ielas būvniecības finansēšanā 8. punktā noteiktajos gadījumos nosaka Tukuma novada dome ar atsevišķu lēmumu par dotācijas piešķiršanu.

10. Tukuma novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā.

11. Lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu ar administratīvo aktu ir spēkā līdz tā atcelšanai.

IV. Noslēguma jautājums

12. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Kandavas novada domes 2020. gada 27. augusta saistošie noteikumi Nr. 19 "Par Kandavas novada pašvaldības piedalīšanos pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas būvniecībā un uzturēšanā".



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 4. §

Par saistošo noteikumu “Tukuma novada pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība” apstiprināšanu

Dzīvojamo telpu īres likuma 32. panta pirmā daļa noteic, ka *pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Šis noteikums neattiecas uz pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu, kas tiek izīrēta atbilstoši normatīvajiem aktiem par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā.* Dzīvojamo telpu īres likuma Pārejas noteikumu 6. punkts noteic, ka *ja īrnieks lieto pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu uz tāda dzīvojamās telpas īres līguma pamata, kuram nav norādīts termiņš, pašvaldība var prasīt jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu uz noteiktu termiņu, ievērojot pašvaldības saistošos noteikumus, kas izdoti uz šā likuma 32. panta pamata.*

Pamatojoties uz [Dzīvojamo telpu īres likuma 32.](#) panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 1. punktu, 43. panta pirmās daļas 13. punktu, Tukuma novada dome nolēmj:

1. apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 64 “Tukuma novada pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība” (pievienoti),

2. saistošos noteikumus Nr. 64 “Tukuma novada pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība” trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai elektroniskā veidā, parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu,

3. noteikt, ka saistošie noteikumi Nr. 64 “Tukuma novada pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”,

4. saistošo noteikumu Nr. 64 “Tukuma novada pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība” pilnu tekstu pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas:

4.1. publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”;

4.2. pēc publikācijas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”:

4.2.1. publicēt Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv un [Tukuma novada pašvaldības](#) informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis”,

4.2.2. izvietot pieejamā vietā Tukuma novada pašvaldības ēkā, pagastu pārvaldēs, Kandavas un pagastu apvienības ēkā.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

Saistošo noteikumu Nr. 64
“Tukuma novada pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība” paskaidrojuma raksts

1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 32. panta pirmo daļu pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Ņemot vērā iepriekš minēto, izstrādāti Tukuma novada pašvaldības saistošie noteikumi “Par Tukuma novada pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtību” (turpmāk – Noteikumi).
2. Īss projekta satura izklāsts	Noteikumi nosaka Tukuma novada pašvaldībai piederošo vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums par pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas īri.
3. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Noteikumu izpildi nodrošina Tukuma novada domes Dzīvokļu komisija. Noteikumi pašvaldības budžetu neietekmē.
4. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošajiem noteikumiem nav tieša ietekme uz uzņēmējdarbības vides attīstību.
5. Informācija par plānotā projekta administratīvajām procedūrām	Noteikumu izpildi nodrošina Tukuma novada domes Dzīvokļu komisija. Komisijas lēmumu par atteikumu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu var apstrīdēt Tukuma novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā. Tukuma novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijas lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav notikušas.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI

ar Tukuma novada domes 26.10.2022.

lēmumu (prot. Nr. 18, 4.§)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 64

(prot. Nr. 18, 4. §)

Tukuma novada pašvaldībai piederošas vai valdījumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanas kārtība

Izdoti saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma [32. panta](#) pirmo daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā vai valdījumā esošās dzīvojamās telpas (turpmāk – Dzīvojamā telpa) izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams Dzīvojamās telpas īres līgums.

2. Šie Noteikumi neattiecas uz:

2.1. neizīrētām Dzīvojamām telpām;

2.2. kārtību, kādā tiek sniegta Pašvaldības palīdzība kvalificēta speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu;

2.3. kārtību, kādā tiek sniegta pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrējamas personas, kurām izīrējamas Dzīvojamās telpas;

2.4. kārtību, kādā tiek izīrēti sociālie dzīvokļi.

II. Pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma slēgšana

3. Noteikumos paredzētajos gadījumos un noteiktajā kārtībā izīrētās Dzīvojamās telpas nav nododamas apakšīrē citai personai.

4. Persona, kura ir Dzīvojamo telpu, kas nav izīrēta kā palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, un kura pēc Dzīvojamās telpas īres līguma termiņa beigām vēlas jauna Dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu, iesniedz iesniegumu Pašvaldībā.

5. Lēmumu par Dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu, grozīšanu, atteikumu slēgt Dzīvojamās telpas īres līgumu, citas personas iemitināšanu Dzīvojamā telpā pieņem Tukuma novada domes Dzīvokļu komisija (turpmāk – Dzīvokļu komisija).

6. Izskatot personas iesniegumu, Dzīvokļu komisija izvērtē un ir tiesīga atteikt Dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu, ja:

6.1. īrniekam ir īres maksas parāds, kas pārsniedz 2 (divu) mēnešu īres maksas apmēru;

6.2. īrniekam, atbilstoši Dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumiem, ir daļēji vai pilnā apmērā kavēti ar Dzīvojamās telpas lietošanu saistītie maksājumi ilgāk nekā 2 (divus) mēnešus;

6.3. Īrnieks nav noslēdzis vienošanos par parāda samaksu vai noslēgtā vienošanās netiek pildīta;

6.4. Īrnieks, viņa ģimenes loceklis vai cita iemitinātā persona bojā Dzīvojamo telpu (arī tās iekārtu), citas būves un telpas, kas īrniekam nodotas lietošanā saskaņā ar Dzīvojamās telpas īres līgumu, vai arī dzīvojamās mājas koplietošanas telpas, komunikācijas un iekārtas, pārkāpj līgumā paredzēto uzlabojumu, tai skaitā remontdarbu, veikšanas noteikumus, degradē vidi;

6.5. Īrniekam, viņa laulātajam vai viņa pilngadīgajiem ģimenes locekļiem, kas ir iemitināti īrētajā telpā, pieder nekustamais īpašums;

6.6. Dzīvojamā telpa nepieciešama Pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai, lai sniegtu palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

7. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēdzams viena mēneša laikā no Dzīvokļu komisijas lēmuma pieņemšanas dienas.

8. Pēc īres līguma termiņa izbeigšanās īrnieka, īrnieka ģimenes locekļu un citu Dzīvojamā telpā iemitināto personu pienākums ir to atbrīvot, izņemot gadījumu, ja ir noslēgts jauns īres līgums.

9. Dzīvojamās telpas īres līguma termiņš nosakāms līdz 10 gadiem. Nosakot Dzīvojamās telpas īres līguma termiņu, Dzīvokļu komisija ņem vērā Noteikumu 6. punktā noteiktās informācijas izvērtējumu.

10. Dzīvojamās telpas īres līgumiem, kuri noslēgti līdz 2021. gada 30. aprīlim un kuros nav norādīts līguma termiņš, termiņš tiek noteikts līdz 10 gadiem no īres līguma pārslēgšanas dienas.

III. Īrnieka un dzīvojamā telpā iemitināto personu tiesības un pienākumi

11. Dzīvojamās telpas īrnieka nāves gadījumā īrnieka ģimenes loceklim, kurš normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir iemitināts Dzīvojamā telpā, triju mēnešu laikā no īrnieka nāves dienas ir tiesības Pašvaldībai prasīt Dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu iepriekšējā īrnieka vietā, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie īrnieka ģimenes locekļi. Īrnieka pilngadīgo ģimenes locekļu piekrišanu apliecina Pašvaldībā iesniegts iesniegums.

12. Īrnieka ģimenes locekļiem, kuri līdz Dzīvojamo telpu īres likuma spēkā stāšanās dienai (2021. gada 1. maijs) nav grozījuši Dzīvojamās telpas īres līgumu sakarā ar īrnieka maiņu, pusēm vienojoties un ar izīrētāja piekrišanu, ir tiesības pārslēgt Dzīvojamās telpas īres līgumu atbilstoši nosacījumiem, kas noteikti Dzīvojamo telpu īres likuma Pārejas noteikumos.

13. Īrniekam ir tiesības iemitināt īrētajā Dzīvojamā telpā kā ģimenes locekli savu laulāto un abu vai katra laulātā nepilngadīgos bērnus, kā arī pilngadīgos bērnus, kamēr viņi turpina vispārējās, profesionālās, augstākās vai speciālās izglītības iegūšanu, bet ne ilgāk kā līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai.

14. Īrnieka ģimenes locekļi, kas iemitināti viņa īrētajā Dzīvojamā telpā un ierakstīti īres līgumā līdz [Dzīvojamo telpu īres likuma](#) spēkā stāšanās dienai (2021. gada 1. maijs), saglabā savu ģimenes locekļa statusu un ģimenes locekļa tiesības lietot Dzīvojamo telpu.

15. Citas īrnieka īrētajā Dzīvojamā telpā iemitinātās personas patstāvīgas tiesības uz šīs Dzīvojamās telpas lietošanu neiegūst.

16. Pilngadīgajiem īrnieka ģimenes locekļiem kopā ar īrnieku ir solidāra mantiska atbildība par Dzīvojamās telpas īres līguma saistībām.

IV. Lēmuma apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtība

17. Dzīvokļu komisijas lēmumu par atteikumu noslēgt Dzīvojamās telpas īres līgumu var apstrīdēt Tukuma novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijā.

18. Tukuma novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijas lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

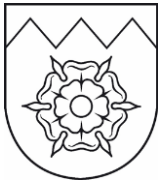
V. Noslēguma jautājumi

19. Īrnieka ģimenes locekļiem, kuri līdz [Dzīvojamo telpu īres likuma](#) spēkā stāšanās dienai (2021. gada 1. maijs) nav grozījuši Dzīvojamās telpas īres līgumu sakarā ar īrnieka maiņu, vienojoties ar Pašvaldību, ir tiesības noslēgt Dzīvojamās telpas īres līgumu līdz 2023. gada 30. jūnijam. Ja šajā termiņā Dzīvojamās telpas īres līgums netiek noslēgts, Dzīvojamā telpa nekavējoties jāatbrīvo.

20. Dzīvojamās telpas īres līgumus, kuri noslēgti līdz 2021. gada 30. aprīlim un kuros nav norādīts līguma termiņš, pārslēdz ne vēlāk kā līdz 2026. gada 31. decembrim, iesniedzot Pašvaldībai iesniegumu. Ja izīrētājs un īrnieks nevar vienoties par īres līguma noteikumiem, strīdu izšķir tiesa.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 5. §

**Par precizējumiem Tukuma novada domes
2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 40
“Par teritorijas kopšanu un ēku uzturēšanu
Tukuma novadā”**

1. Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) 2022. gada 8. septembra vēstuli Nr. 1-18/6210 “Par saistošajiem noteikumiem” un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 45. panta ceturto un septīto daļu, izdarīt precizējumus Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 40 “Par teritorijas kopšanu un ēku uzturēšanu Tukuma novadā” (pievienoti).

2. Precizētus Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošos noteikumus Nr. 40 “Par teritorijas kopšanu un ēku uzturēšanu Tukuma novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 40) trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt VARAM elektroniskā veidā, parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

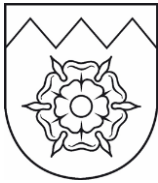
3. Uzdot Tukuma novada pašvaldības administrācijas Lietvedības un IT nodaļai Saistošos noteikumus Nr. 40 nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

4. Uzdot Tukuma novada pašvaldības administrācijas Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai pēc Saistošo noteikumu Nr. 40 publikācijas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” publicēt Saistošos noteikumus Nr. 40 pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.

5. Uzdot Tukuma novada pašvaldības administrācijas Lietvedības un IT nodaļai nodrošināt, ka Saistošie noteikumi Nr. 40 pēc to stāšanās spēkā ir izvietoti pieejamā vietā Tukuma novada pašvaldības administrācijas ēkā, Kandavas un pagastu apvienības ēkā un visās novada pagastu pārvaldēs.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Precizējumi Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 40 “Par teritorijas kopšanu un ēku uzturēšanu Tukuma novadā”

Ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) 2022. gada 8. septembra atzinumu Nr. 1-18/6210 “Par saistošajiem noteikumiem”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 45. panta ceturto daļu, Tukuma novada dome nolemj precizēt Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošos noteikumus Nr. 40 “Par teritorijas kopšanu un ēku uzturēšanu Tukuma novadā”, izdarot tajos šādus precizējumus:

1. svītrot 14.4. apakšpunktā vārdu “malka” un 14.5. apakšpunktu, mainot pārējo apakšpunktu numerāciju,
2. svītrot no 19. līdz 25. punktam, mainot pārējo punktu numerāciju,
3. 32. punktā svītrot vārdus un ciparus “II. nodaļas 8. un 9. punkta”.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI

ar Tukuma novada domes 25.05.2022.
lēmumu (prot. Nr. 9, 3. §)

Precizēti ar Tukuma novada domes
31.08.2022. lēmumu (prot. Nr. 14, 4. §)

Precizēti ar Tukuma novada domes
26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 5. §)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Tukumā

2022. gada 25. maijā

Nr. 40

(prot. Nr. 9, 3. §)

Par teritorijas kopšanu un ēku uzturēšanu Tukuma novadā

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 5., un 6. punktu, Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu Nr. 906 "Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi" 4. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 158.2. apakšpunktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā kopjama Tukuma novada administratīvā teritorija, tajā skaitā apstādījumi, un uzturamas tajā esošās būves.

2. Noteikumos lietoto terminu skaidrojums:

2.1. apstādījumi – speciāli izveidotas un koptas zaļās teritorijas, ietverot koku un krūmu stādījumus, zālienu un labiekārtojuma infrastruktūras elementus;

2.2. iebrauktuve – attiecīgi aprīkots ceļa (ielas) elements, kas paredzēts transporta piekļūšanai no ceļa (ielas) braucamās daļas līdz nekustamajam īpašumam;

2.3. piegulošā teritorija – publiskā lietošanā esošas ietves (izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas), grāvji, caurtekas, zālieni u.c. apstādījumi līdz brauktuves tuvākajai malai, kas robežojas ar nekustamo īpašumu, bet ne tālāk kā 5 m platumā no nekustamā īpašuma robežas.

3. Noteikumi ir saistoši visām fiziskām un juridiskām personām neatkarīgi no tā, vai viņu īpašuma tiesības uz ēkām (būvēm) un zemesgabaliem ir vai nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

4. Ēkas (būves) un zemesgabali ir izmantojami tādiem mērķiem, kādiem tos paredzēts izmantot Tukuma novada apbūves noteikumos vai Tukuma novada domes (turpmāk – Dome) lēmumos.

II. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un nedzīvojamo namu teritoriju un apbūvētas vai neapbūvētas zemesgabala un nekustamo īpašumu piegulošās teritorijas uzturēšana un kopšana

5. Par apbūvētas vai neapbūvētas zemesgabalu piegulošās teritorijas uzturēšanu un kopšanu atbild nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs. Pašvaldības īpašumā esoša zemesgabala, kas nodots lietošanā citai personai, tam piegulošās teritorijas uzturēšanu nodrošina zemesgabala lietotājs.

6. Par daudzdzīvokļa dzīvojamo māju un nedzīvojamo namu teritoriju un īpašumam piegulošo teritoriju uzturēšanu un kopšanu atbild nekustamā īpašuma īpašnieks, valdītājs vai pārvaldnieks, ja dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdots veikt pārvaldniekam.

7. Dalīta īpašuma gadījumā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldītājam ir pienākums kopt tikai ēkai piesaistīto (funkcionāli nepieciešamo) zemesgabalu, kā arī šim zemesgabalam piegulošo teritoriju. Kopt būvēm nepiesaistīto zemesgabala daļu un attiecīgajam zemesgabalam piegulošo teritoriju ir zemes īpašnieka pienākums.

8. Noteikumu 6. un 7. punktā minēto nekustamo īpašumu īpašniekiem, valdītājiem vai pārvaldniekiem ir pienākums:

8.1. pļaut zāli, nepieļaut, ka zāles augstums pārsniedz 20 centimetrus, tīrīt grāvjus, caurtekas, kopt ietves (slaucīt, novākt no tām dažādus priekšmetus), uzturēt apstādījumus;

8.2. apzāģēt koku un krūmu zarus gar ietvēm un brauktuvēm vietās, kur tiek traucēta gājēju un autotransporta pārvietošanās, kā arī būvēm traucējošo un vispārēji bīstamo (sauso, trupējošo, aizlauzto) koku nozāģēšanu saskaņā ar Domes saistošajiem noteikumiem par koku ciršanu ārpus meža Tukuma novadā;

8.3. nodrošināt iebrauktuvju sakopšanu, regulāru zāles nopļaušanu gar tām;

8.4. ziemas periodā:

8.4.1. attīrīt gājēju ietves no sniega un ledus līdz cietajam segumam un nokaisīt ar pretslīdes materiāliem – katru dienu līdz plkst. 8.00 un, ja nepieciešams, tad papildus visas dienas laikā. Gājēju ietves aizliegts kaisīt ar izdedžiem, melnzemi, sāli tīrā veidā un citiem nepiemērotiem materiāliem,

8.4.2. notīrīt sniegu un ledu, nolauzt lāstekas no ēku (būvju), tai skaitā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, jumtiem, balkoniem, lodžijām, dzegām u.c. vietām, kuras var apdraudēt cilvēku vai satiksmes drošību,

8.4.3. situācijās, kad tiek apdraudēta gājēju un transportlīdzekļu drošība – nodrošināt bīstamo vietu (ietvju un brauktuvju) norobežošanu,

8.4.4. tīrīt un kaisīt pretslīdes materiālus iebrauktuvēs un piebraucamajos ceļos, nepieļaut, ka uz tiem veidojas sniega vaļņi un apledojums;

8.5. nodrošināt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, iestāžu, tirdzniecības un pakalpojumu objektu ieejas durvju un kāpņu telpu apgaismošanu diennakts tumšajā laikā;

8.6. uzturēt labā kārtībā nekustamā īpašuma žogu, vārtus un vārtņus, tos savlaicīgi remontēt, ja ir redzami bojājumi;

8.7. rūpēties par ēku (būvju), daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (atsevišķu dzīvokļu) fasāžu – logu, durvju, balkonu, izkārtņu – tīrību, to savlaicīgu krāsošanu, nepieļaujot, ka krāsojumā ir bojājumi, plaisas, izdrupumi vai apdares materiāla atslāņojumi;

8.8. piestiprināt zīmes/norādes un uzturēt tās kārtībā atbilstoši Domes saistošajiem noteikumiem, kā arī nodrošināt nekustamā īpašuma nosaukuma zīmju novietošanu pie īpašuma teritorijas un to uzturēšanu.

9. Nekustamam īpašumam piegulošās teritorijās nekustamā īpašuma īpašnieki, valdītāji vai pārvaldnieki nodrošina:

9.1. teritorijas sakopšanu no zemesgabala robežas līdz brauktuves vai veloceļa malai, ne vairāk kā 5 m platumā no nekustamā īpašuma robežas;

9.2. zāles pļaušanu (nepieļaujot, ka zāliena augstums pārsniedz 20 centimetrus) no zemesgabala robežas līdz brauktuves vai veloceļa malai, ne vairāk kā 5 m platumā no nekustamā īpašuma robežas;

9.3. ietvju, grāvju, caurteku uzkopšanu un ziemā ietvju attīrīšanu no sniega un to kaisīšanu ar pretslīdes materiāliem, ne vairāk kā 5 m platumā no nekustamā īpašuma robežas.

10. Pašvaldība ziemas periodā nodrošina nekustamā īpašuma īpašniekus, valdītājus vai pārvaldniekus ar pretslīdes materiāliem.

11. Tīrot sniegu vai ledu, jānodrošina ielu komunikāciju, ielai piegulošo ēku (būvju) un apstādījumu saudzēšana.

12. Automašīnu īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem jānodrošina transporta līdzekļa stāvvietas un apkārtējās teritorijas 3 m platā joslā sakopšana, ja transporta līdzeklis vairāk nekā 24 stundas tiek turēts uz ielas, daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pagalmā vai citā vietā ārpus nekustamā īpašuma teritorijas.

13. Būvkomersantam jānodrošina būvobjekta teritorijai līdzās esošo ietvju un grāvju sakopšana, zāliena nopļaušana, būvi norobežojošā žoga uzturēšana un krāsošana, atkritumu izvešana.

14. Tukuma novada administratīvajā teritorijā aizliegts:

14.1. izgāzt saslaukas, atkritumus, sniegu, netīros ūdeņus, ledu un citus priekšmetus šim nolūkam neparedzētās vietās, izgāzt tos upēs un citās ūdenstilpēs, uz lietus ūdens uztvērēju restēm un vākiem, inženiertīklu akās, kamerās, uz brauktuvēm un ietvēm;

14.2. mest sniegu uz brauktuvēm, ietvēm, sabiedriskā transporta pieturvietās un citās vietās, kur tas traucē gājēju pārvietošanos vai transporta satiksmi;

14.3. uzkopšanas laikā bojāt brauktuvju, ietvju segumu un zālienu;

14.4. glabāt taru, būvmateriālus, metāllūžņus un citus priekšmetus uz ietvēm, brauktuvēm un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pagalmos, kā arī citā publiskā ārtelpā vai sabiedriskā vietā (izņemot Pašvaldības speciāli norādītās vietās);

14.5. bez slēgtās lietus ūdens kanalizācijas ierīkošanas aizbērt esošos grāvjus vai to posmus;

14.6. bez apsaimniekotāja atļaujas patvaļīgi pieslēgt, atslēgt vai regulēt centralizētās siltumapgādes, aukstā un karstā ūdens apgādes sistēmu (tajā skaitā mainīt radiatorus).

15. Veloceliņu un gājēju pāreju mehānizētu tīrīšanu, sagrābto un maisos ievietoto lapu savākšanu laika posmā no 1. oktobra līdz 15. novembrim un sniega izvešanu organizē Pašvaldība.

16. Dzelzceļa tīklu valdītāji nodrošina dzelzceļa zemes nodalījuma joslas uzturēšanu un sakopšanu.

III. Prasības par būvju, fasāžu, konstrukciju tehnisko stāvokli un pilsētvides ainavas uzturēšanu

17. Par būvju tehnisko uzturēšanu atbild tās īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, ievērojot Latvijas Republikas normatīvos aktus, un uztur tās tādā stāvoklī, ka tās nav bīstamas un no tām nevar rasties kaitējums sabiedrībai vai trešo personu veselībai un īpašumam.

18. Noteikumu 17. punktā minētās personas būvju fasādes un citas ārējās konstrukcijas uztur tādā tehniskajā stāvoklī un ārējā izskatā, kas nedegradē vidi un nebojā apkārtesošo ainavu, proti:

18.1. nepieļauj būvju nesošo vai norobežojošo konstrukciju nokrišanu vai sabrukšanu;

18.2. nepieļauj būvju pamatu, sienu, starpstāvu pārsegumu, jumtu vai citu konstrukciju, kas ietekmē būvju konstruktīvo un telpisko noturību, daļēju neesamību, sabrukšanu vai deformāciju;

18.3. nojauc vai atjauno būvju ārējās konstrukcijas, kas nav nesošās vai norobežojošās konstrukcijas un neietekmē būvju konstruktīvo noturību (piemēram, balkonus, dūmeņus, uzjumteņus, lieveņus, pandusus, ārējās kāpnes u.c.), ja tās acīmredzami noliektušās vairāk nekā pārējās būvju konstrukcijas un var zaudēt savu konstruktīvo veidolu;

18.4. neizmanto dažādu veidu aizsargtīklus vai līdzīgus risinājumus uz būvju fasādēm vai citām ārējām konstrukcijām;

18.5. nepieļauj bojājumus būvju jumtu iesegumos (piemēram, caurumus, plaisas, atsevišķu materiālu kārtu atdalīšanos, ieseguma elementu neesamību u.c.);

18.6. nepieļauj bojājumus būvju lietūsūdens novadīšanas sistēmu elementos (piemēram, korozijas radītus caurumus, atsevišķu elementu neesamību u.c.);

18.7. novērš būvju sienās vai cokola stāvā plaisas, caurumus, izdrupumus, atšķēlumus, piesātināšanos ar mitrumu vai saistvielu izskalojumus, kā arī koka sienām papildus novērš koka materiāla trapes vai masveidīga satrunējuma pazīmes, horizontālo līniju izliekumus vai ieliekumus, sienu vai apmetuma izspiešanos, nevienmērīgu nosēšanos un citu veidu deformācijas, bet metāla sienām papildus novērš virsmas vai aizsargājošā pārklājuma bojājumus, sienu karkasa konstrukciju ieliekumus vai izspiedumus;

18.8. nodrošina logu stiklojuma, durvju vai vārtu neesamības gadījumā, kā arī gadījumā, kad logu stiklojuma, durvju vai vārtu tehniskais stāvoklis nerada šķēršļus nepiederošu personu iekļūšanai būvēs vai pakļauj būvju iekštelpas laikapstākļu ietekmei, veic to atjaunošanu vai nodrošina būvju logu, durvju vai vārtu ailu noslēgšanu ar vienveidīgiem materiāliem atbilstoši būvju arhitektoniskajam stilam, kā arī atjauno atlocījušās palodzes vai novērš citus līdzīgus bojājumus;

18.9. nepieļauj būvju dekoratīvo elementu bojājumus;

18.10. nepieļauj un likvidē uz būvju fasādēm vai citām ārējām konstrukcijām, kā arī lietūsūdens novadīšanas sistēmā augošus krūmus, kokus, sūnas, vītenaugus, stiebrzāli vai citus augus;

18.11. nepieļauj būvju apdares materiālu plaisāšanu, nodrupšanu, eroziju vai trapes gadījumā veic apdares atjaunošanu;

18.12. atjauno būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju krāsojumu gadījumā, ja tas izbalē, nolūp, noskalojas vai citādi zaudē sākotnējo stāvokli;

18.13. neizvieto uz būvēm dekoratīvos pārsegus, izņemot Noteikumos paredzētos gadījumos, kā arī tādas būves, uz kurām atļauts izvietot reklāmas objektus, izkārtnes un citus informatīvos materiālus normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

IV. Atvieglojumi un Pašvaldības līdzdalība

19. No Noteikumu 9. punktā uzliktajiem pienākumiem var tikt atbrīvoti viendzīvokļa māju, kas netiek izmantotas saimnieciskajai darbībai, īpašnieki, kuri ir:

19.1. trūcīgas vai maznodrošinātas personas, ja šīs personas turklāt ir vientuļi pensionāri un tām nav kopīga deklarētā dzīvesvieta ar citām pilngadīgām darbaspējīgām personām;

19.2. personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti, kurām nav kopīga deklarētā dzīvesvieta ar citām pilngadīgām darbaspējīgām personām.

20. Lai saņemtu Noteikumu 19. punktā noteiktos atvieglojumus, personai jāvēršas Pašvaldībā ar iesniegumu. Pēc iesnieguma saņemšanas Pašvaldība viena mēneša laikā pārbauda un izvērtē iesniegumā norādītos apstākļus un pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma īpašnieka atbrīvošanu no Noteikumu 9. punktā uzlikto pienākumu pildīšanas uz laiku, kas nepārsniedz personai piešķirtā īpaša statusa termiņu.

21. Ja atvieglojuma saņēmējam ir zuduši apstākļi, kas ir par pamatu atvieglojuma saņemšanai, viņam ir pienākums 5 (piecu) dienu laikā par to paziņot Pašvaldībai.

22. Personas, kuru nekustamajiem īpašumiem piegulošās teritorijas platība ir lielāka par pusi no nekustamā īpašuma platības, var saņemt Pašvaldības palīdzību nekustamajam īpašumam piegulošās teritorijas kopšanā, slēdzot ar Pašvaldību vienošanos par sadarbību piegulošās teritorijas kopšanā.

23. Lai saņemtu Noteikumu 24. punktā minēto palīdzību, personai jāvērsas Pašvaldībā ar iesniegumu. Pašvaldība viena mēneša laikā no dienas, kad Pašvaldībā saņemts personas iesniegums, pieņem lēmumu par palīdzības sniegšanu un vienošanās slēgšanu par sadarbību nekustamajam īpašumam piegulošās teritorijas kopšanā.

24. Pašvaldība nodrošina:

24.1. zāliena pļaušanu apstādījumu daļai ielas sarkano līniju robežās, kas pārsniedz 5 m platumu, mērot no nekustamā īpašuma zemesgabala robežas līdz brauktuvei, neieskaitot ietvi;

24.2. Pašvaldības valdījumā, publiskā lietošanā esošo pagalmu un piebraucamo ceļu uzturēšanu un sakopšanu;

24.3. piegulošo teritoriju kopšanu pie tiem nekustamajiem īpašumiem, kuru īpašnieki saskaņā ar Noteikumiem pilnībā vai daļēji ir atbrīvoti no nekustamajam īpašumam piegulošās teritorijas kopšanas pienākumiem;

24.4. Pašvaldības valdījumā esošo ceļu, ielu, tiltu, laukumu, sabiedriskā transporta pieturvietu, veloceļu, brauktuves sadalošo joslu un salīņu zālienu, krastmalu, uzturēšanu un sakopšanu;

24.5. atlikušās teritorijas ap daudzdzīvokļu mājām, kas nav nodotas apsaimniekošanā, kopšanu saskaņā ar Pašvaldības sagatavotiem plāniem;

24.6. sagraubto nokritušo lapu, nokaltušo augu savākšanu Pašvaldības rīkoto akciju laikā;

24.7. pēc pieprasījuma – bezmaksas maisu izsniegšanu Noteikumu 5., 6. un 7. punktā minētajām personām, ja nekustamā īpašuma teritorijā vai nekustamajam īpašumam piegulošajā teritorijā atrodas dižkoki vai citi augstvērtīgi koki;

24.8. notīrītā sniega un ledus izvešanu no publiskā lietošanā esošās teritorijas, ja tas traucē gājēju pārvietošanos un transportlīdzekļu kustību (tai skaitā iebraukšanu vai izbraukšanu).

V. Administratīvā atbildība par Noteikumu pārkāpšanu

25. Par Noteikumu III. nodaļas 18. punkta neievērošanu tiek piemērots brīdinājums vai naudas sods fiziskajām personām līdz 70 (septiņdesmit) naudas soda vienībām, juridiskajām personām brīdinājums vai naudas sods līdz 300 (trīs simti) naudas soda vienībām.

26. Administratīvā pārkāpuma procesu par Noteikumu pārkāpumu līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Pašvaldības policija.

27. Administratīvā pārkāpuma lietu par Noteikumu pārkāpumu izskata Domes Administratīvā komisija.

28. Piemērotais administratīvais sods Noteikumu pārkāpēju neatbrīvo no pienākuma novērst pārkāpumu, kā arī no pārkāpuma rezultātā nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas.

VI. Noslēguma jautājumi

29. Ar Noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē:

29.1. Tukuma novada domes 2016. gada 27. oktobra saistošie noteikumi Nr. 24 "Par teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu";

29.2. Tukuma novada domes 2015. gada 26. marta saistošie noteikumi Nr. 8 "Kārtība, kādā sakārtojamas, konservējamas vai nojaucamas vidi degradējošas, sagravušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves";

29.3. Engures novada domes 2020. gada 21. maija saistošie noteikumi Nr.13 "Par Engures

novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu”;

29.4. Kandavas novada domes 2011. gada 30. novembra saistošie noteikumi Nr. 16 “Par teritorijas, ēku un būvju uzturēšanu Kandavas novadā”;

29.5. Jaunpils novada domes 2017. gada 31. augusta saistošie noteikumi Nr. 4 “Par kārtību, kādā sakārtojamas, konservējamas vai nojaucamas vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves”.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

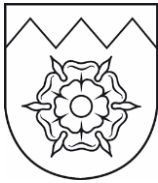
Saistošo noteikumu Nr. 40
“Par teritorijas kopšanu un ēku uzturēšanu Tukuma novadā”
paskaidrojuma raksts

<p>1. Projekta nepieciešamības pamatojums</p>	<p>Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 17. punkts noteic, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtus saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.</p> <p>Ņemot vērā, ka Tukuma novada teritorijā spēkā ir vairāki saistošie noteikumi, kas regulē teritorijas kopšanu un ēku uzturēšanas kārtību, ir nepieciešams izstrādāt vienotus saistošos noteikumus šajā jomā.</p> <p>Likuma “Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 5. punkts noteic, ka dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu.</p> <p>Likuma “Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, ka dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, par sanitārās tīrības uzturēšanu un īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvji, caurtekas vai zālāji līdz brauktuves malai) kopšanu. Minētais pilnvarojums izdot saistošos noteikumus ir saistīts ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās autonomās funkcijas izpildi. Likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana). Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktajiem autonomās funkcijas uzdevumiem pašvaldība gādā par pašvaldības īpašumu uzturēšanu un veic šos uzdevumus patstāvīgi, izņemot gadījumu, ja pašvaldība ir izvēlējusies uzlikt nekustamo īpašumu īpašniekiem kopt nekustamam īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvji, caurtekas vai zālāji līdz brauktuves malai). Satversmes tiesa 2014. gada 6. novembra spriedumā lietā Nr. 2013-20-03 ir atzinusi, ka par likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 2. punktā minētās autonomās funkcijas pienācīgu izpildi atbildīga ir pašvaldība, nevis personas, kurām pieder nekustamais īpašums pašvaldības administratīvajā teritorijā. Īpašnieka pienākumu kopt un tīrīt viņa nekustamam īpašumam piegulošo teritoriju pašvaldība var noteikt tikai ar tādu regulējumu, kas nodrošina samērīgumu starp personai uzlikto pienākumu un sabiedrības interesēs sasniedzamo mērķi.</p> <p>Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.2. apakšpunktu būve ir jāsakārto, jāveic tās konservācija vai jānojauc (atkarībā no konkrētiem apstākļiem), ja būves fasādes un citu ārējo konstrukciju tehniskais stāvoklis vai ārējais izskats neatbilst pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgās teritorijas prasībām (būve ir vidi degradējoša vai bojā ainavu), kuras ir noteiktas pašvaldības saistošajos noteikumos par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu. Līdz ar to saistošajos noteikumos par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu</p>
---	---

	pašvaldība var noteikt pilsētvides ainavas un ainaviski vērtīgās teritorijas (teritorijas, kas noteiktas teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā) prasības būves fasādei un citu ārējo konstrukciju tehniskajam stāvoklim un ārējam izskatam.
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Saistošo noteikumu projekts paredz noteikt kārtību, kādā kopjama Tukuma novada teritorija un uzturamas tajā esošās būves, tajā skaitā nekustamo īpašumu un tiem piegulošo publiskā lietošanā esošu teritoriju uzturēšanu un kopšanu, piegulošās teritorijas definīciju, paredzēti atvieglojumi īpašniekiem, kas nespēj kopt piegulošo teritoriju, atbrīvojot īpašniekus no šāda pienākuma.</p> <p>Saistošajos noteikumos noteikti atvieglojumi viendzīvokļa māju īpašniekiem, kuri ir trūcīgas un maznodrošinātas personas, ja šīs personas turklāt ir vientuļi pensionāri, personas ar 1. vai 2. grupas invaliditāti, kuriem nav kopīgas deklarētās dzīvesvietas ar citām pilngadīgām personām, vai arī pensionāri, personas ar 1. un 2. grupas invaliditāti, kuriem ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar pensionāriem vai personām ar 1. vai 2. grupas invaliditāti.</p> <p>Saistošajos noteikumos noteikts, ka pašvaldības palīdzību nekustamajiem īpašumiem piegulošo teritoriju kopšanā var saņemt personas, kuru nekustamajiem īpašumiem piegulošo teritoriju platība ir lielāka par pusi no nekustamā īpašumu platības.</p>
3. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms.
4. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Sabiedrības mērķgrupa, uz kuru attiecināms saistošo noteikumu tiesiskais regulējums, ir novada administratīvajā teritorijā esošās fiziskās un juridiskās personas, kurām jāveic piegulošās teritorijas kopšana. Saistošie noteikumi tiešā veidā neietekmē uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā.
5. Informācija par plānotā projekta administratīvajām procedūrām	Administratīvā pārkāpuma procesu par saistošo noteikumu pārkāpumu līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Tukuma novada pašvaldības policija. Administratīvā pārkāpuma lietu par saistošo noteikumu pārkāpumu izskata Tukuma novada domes Administratīvā komisija.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas nav notikušas.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr.18, 6. §

Par precizējumiem Tukuma novada domes

2021. gada 27. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 35

“Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Tukuma novadā”

1. Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2022. gada 19. oktobra e-pastu (reģistrācijas numurs:1-18/7218) “Par precizētajiem saistošajiem noteikumiem Nr. 35” (reģ. Nr. 8376), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 45. panta ceturto un septīto daļu, izdarīt un apstiprināt precizējumus Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 35 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Tukuma novadā” (pievienoti).

2. Precizētus Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra saistošos noteikumus Nr. 35 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Tukuma novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 35):

- 2.1. triju dienu laikā nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
- 2.2. līdz 2022. gada 31. oktobrim publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

3. Uzdot Tukuma novada pašvaldības administrācijas Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai pēc Saistošo noteikumu Nr. 35 publikācijas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” publicēt Saistošos noteikumus Nr. 35 pašvaldības informatīvā izdevuma “Tukuma Novada Vēstis” novembra numurā un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.

4. Uzdot Tukuma novada pašvaldības administrācijas Lietvedības un IT nodaļai nodrošināt, ka Saistošie noteikumi Nr. 35 pēc to stāšanās spēkā ir izvietoti pieejamā vietā Tukuma novada pašvaldības administrācijas ēkā, Kandavas un pagastu apvienības ēkā un visās novada pagastu pārvaldēs.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Precizējumi Tukuma novada domes

2021. gada 27. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 35

“Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Tukuma novadā”

Ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2022. gada 19. oktobra e-pastu (reģistrācijas numurs:1-18/7218) “Par precizētajiem saistošajiem noteikumiem Nr. 35” (reģ. Nr. 8376), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 45. panta ceturto daļu, Tukuma novada dome nolemj precizēt Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra saistošos noteikumus Nr. 35 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Tukuma novadā” (turpmāk – Noteikumi), izdarot tajos šādus precizējumus:

1. 10. punktu izteikt šādā redakcijā:

“10. Maksāšanas paziņojumu (administratīvo aktu) par būvi, kas klasificēta kā vidi degradējoša, sagrūvusi vai cilvēku drošību apdraudoša, nodokļu maksātājam nosūta 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Saistošo noteikumu 7.punktā minētā aprēķina izdarīšanas.”

2. 30. punktu izteikt šādā redakcijā:

“30. Tukuma novada pašvaldības administrācijas Īpašumu nodaļas maksāšanas paziņojumu (administratīvo aktu) var apstrīdēt likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 10. pantā un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 37.¹ pantā noteiktā kārtībā. Tukuma novada domes lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā lēmumā norādītā termiņā saskaņā ar Administratīvā procesa likumā noteikto kārtību.”

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

Saistošo noteikumu Nr. 35
“Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma
nodokļa atvieglojumu piemērošanu Tukuma novadā”
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošo noteikumu “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Tukuma novadā” projekts izstrādāts, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 17. punktu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 1. panta otro prim daļu, 2. panta astoto prim daļu, 3. panta pirmo daļu, 3. panta 1. ⁴ un 1. ⁶ daļu, 5. panta trešo daļu un ceturto daļu, 9. panta otro daļu, kur pašvaldībai tiek deleģētas tiesības pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu atsevišķos gadījumos, attiecīgi izdodot saistošos noteikumus. Projekts paredzēts, lai noteiktu vienotu kārtību visiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem tā piemērošanai apvienotajā Tukuma novada administratīvajā teritorijā.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka: -Ar nekustamā īpašuma nodokli apliekamos un neapliekamos nekustamā īpašuma objektus; -Nekustamā īpašuma nodokļa maksātājus; -Nekustamā īpašuma nodokļa likmes; -Nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Ietekme uz budžetu 2023. gadā ir –140 000,00 EUR, saskaņā ar saistošajos noteikumos paredzētajiem nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumiem.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi attiecas un tiek piemēroti uz visiem ar nekustamā īpašuma nodokli apliekamajiem objektiem un nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem Tukuma novada administratīvajā teritorijā. Saistošo noteikumu piemērošana gan pozitīvi ietekmēs uzņēmējdarbību Tukuma novada administratīvajā teritorijā, gan samazinās nodokļa slogu fiziskām personām, kuru dzīvesvieta ir Tukuma novads.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu piemērošanu un izpildi nodrošina Tukuma novada pašvaldības administrācijas Īpašumu nodaļa un attiecīgā Tukuma novada teritorijā esošā pagasta pārvalde vai Kandavas un pagastu apvienība.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav notikušas.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI ar
Tukuma novada domes 27.10.2021.
lēmumu (prot. Nr. 21, 10.§)

Precizēti ar Tukuma novada domes
31.08.2022. lēmumu (prot. Nr. 14, 3.§)

Precizēti ar Tukuma novada domes
04.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 17, 1.§)

Precizēti ar Tukuma novada domes
26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 6.§)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Tukumā

2021. gada 27. oktobrī

Nr. 35

(prot. Nr. 21, 10. §)

Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Tukuma novadā

Izdoti saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 1. panta otro prim daļu, 2. panta astoto prim daļu, 3. panta pirmo daļu, 3. panta 1.⁴ un 1.⁶ daļu, 5. panta trešo daļu un ceturto daļu, 9. panta otro daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Tukuma novadā" (turpmāk – Saistošie noteikumi) nosaka:

1.1. nekustamā īpašuma objektus, kam Tukuma novada administratīvajā teritorijā var piemērot nekustamā īpašuma nodokļa likmes;

1.2. nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus atsevišķām maksātāju kategorijām, kuru īpašumā, valdījumā vai lietošanā ir nekustamais īpašums Tukuma novadā;

1.3. kā tiek klasificētas vidi degradējošās būves, sagruvušas un cilvēku drošību apdraudošas būves un būves, kuru būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums;

1.4. nekustamā īpašuma nodokļa likmi inženierbūvēm-laukumiem, kuri tiek izmantoti kā transportlīdzekļu maksas stāvlaukumi;

1.5. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas kārtību;

1.6. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu.

2. Ja nodokļu maksātājam ir tiesības saņemt atvieglojumus saskaņā ar likumu "Par nekustamā īpašuma nodokli" un šiem Saistošajiem noteikumiem uz vairākiem nosacījumiem, atvieglojumus piešķir par vienu - personai vislabvēlīgāko nosacījumu.

3. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja nodokļu maksātājam nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi Tukuma novada pašvaldībā (neattiecas uz personām, kurām piešķirts trūcīgas personas vai ģimenes statuss, kā arī uz Saistošo noteikumu 18.1. un 18.6. apakšpunktu).

4. Saimnieciskās darbības veicējiem (fiziskām un juridiskām personām, kas nekustamo īpašumu izmanto saimnieciskajai darbībai – preču vai pakalpojumu piedāvāšanai tirgū) nodokļa

atvieglojumi piešķirami saskaņā ar Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulu (ES) Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013. gada 24. decembris, Nr. L 352/1) (turpmāk – Komisijas regula Nr. 1407/2013), ievērojot, ka:

4.1. atbalstu nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojuma veidā nevar piemērot, ja nodokļu maksātājam ar tiesas spriedumu ir pasludināts maksātnespējas process vai ar tiesas spriedumu tiek īstenots tiesiskās aizsardzības process, vai ar tiesas lēmumu tiek īstenots ārpus tiesiskās aizsardzības process, tam uzsākta bankrota procedūra, piemērota sanācija vai mierizlīgums vai tā saimnieciskā darbība ir izbeigta;

4.2. *de minimis* atbalstu piešķir, ievērojot Komisijas regulas Nr. 1407/2013 1. panta 1. punktā minētos nozaru un darbības ierobežojumus;

4.3. piešķirtais *de minimis* atbalsts kopā ar kārtējā un iepriekšējos divos fiskālajos gados saņemto *de minimis* atbalstu viena vienota uzņēmuma līmenī nedrīkst pārsniegt Komisijas regulas Nr. 1407/2013 3. panta 2. punktā noteiktos ierobežojumus. Viens vienots uzņēmums atbilst Komisijas Regulas Nr. 1407/2013 2. panta 2. punktā noteiktajai “viena vienota uzņēmuma” definīcijai;

4.4. saņemto atbalstu var apvienot ar citu atbalsta programmu vai ad-hoc atbalsta projekta ietvaros saņemto *de minimis* atbalstu, apvienojot saņemto atbalstu ar citu atbalsta programmu vai ad-hoc atbalsta projekta ietvaros saņemto *de minimis* atbalstu, atbalsta apmērs nepārsniedz Komisijas regulas Nr. 1407/2013 3. panta 2. punktā noteiktos ierobežojumus trīs fiskālo gadu periodā viena vienota uzņēmuma līmenī;

4.5. ja nodokļu maksātājs, kuram piemēro atbalstu nodokļu atvieglojuma veidā, darbojas arī nozarēs, kas minētas Komisijas regulas Nr. 1407/2013 1. panta 1. punkta “a”, “b” vai “c” apakšpunktā, kas nodrošina šo nozaru darbību vai izmaksu nodalīšanu no tām darbībām, kurām piešķirts *de minimis* atbalsts nodokļu atvieglojuma veidā.

5. Lēmumu par atbalsta piešķiršanu saskaņā ar Komisijas regulu Nr. 1407/2013 var pieņemt līdz šīs regulas darbības beigām – līdz 2023. gada 31. decembrim. *De minimis* atbalsta piešķiršanas brīdis ir diena, kad Tukuma novada dome pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.

II. Nekustamā īpašuma nodokļa objekti

6. Nekustamā īpašuma nodokli par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu), kas ierakstīta zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šī māja atrodas, maksā pašvaldības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (tās daļu):

6.1. īrnieki un nomnieki, kuriem īres un nomas līgumi slēgti ar pašvaldību vai tās pilnvaroto personu;

6.2. personas, kuras īpašuma tiesības uz dzīvojamo māju (tās daļu) ieguvušas līdz dzīvojamās mājas privatizācijai;

6.3. dzīvokļu īpašumu tiesiskie valdītāji (līdz nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā);

6.4. personas, kuras faktiski lieto nekustamo īpašumu.

7. Vidi degradējošai, sagravušai vai cilvēku drošību apdraudošai būvei nekustamā īpašuma nodokli aprēķina ar nākamo mēnesi pēc būves klasificēšanas par vidi degradējošu, sagravušu vai cilvēku drošību apdraudošu – 3 % apmērā no lielākās kadastrālās vērtības:

7.1. būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības;

7.2. būves kadastrālās vērtības.

Nekustamā īpašuma nodokli aprēķina ar nākamo mēnesi pēc būves klasificēšanas par vidi degradējošu, sagravušu vai cilvēka dzīvību apdraudošu.

8. Lēmumu par būves klasificēšanu par vidi degradējošu, sagravušu vai cilvēku drošību apdraudošu vai lēmumu par attiecīga statusa atcelšanu būvei pieņem Tukuma novada būvvalde.

9. Būvei piekritīgo zemes platību nosaka Tukuma novada būvvalde Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un

nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 27. un 28. punktā noteiktajā kārtībā.

10. Maksāšanas paziņojumu (administratīvo aktu) par būvi, kas klasificēta kā vidi degradējoša, sagrūvusi vai cilvēku drošību apdraudoša, nodokļu maksātājam nosūta 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Saistošo noteikumu 7. punktā minētā aprēķina izdarīšanas.

11. Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par būvi likumā “Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajā kārtībā veic, sākot ar nākamo mēnesi pēc lēmuma par 8. punktā minētā būves statusa atcelšanu.

12. Būvei, kuras būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums (informāciju par minētām būvēm iesniedz Tukuma novada būvvalde vienreiz ceturksnī), nekustamā īpašuma nodokli aprēķina ar nākamo mēnesi pēc būvniecības termiņa izbeigšanās līdz mēnesim, kad parakstīts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā, nosakot likmi 3% apmērā no lielākās kadastrālās vērtības:

12.1. būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības;

12.2. būves kadastrālās vērtības.

13. Nekustamam īpašumam, kas uz kopīpašuma tiesību pamata pieder vairākām personām vai atrodas kopvaldījumā, nekustamā īpašuma nodokļa likmi nosaka, ņemot vērā katram kopīpašniekam piederošo ēkas domājamo daļu kadastrālo vērtību.

14. Nekustamā īpašuma nodokļa likmes – 0,2 % no kadastrālās vērtības, kas nepārsniedz 56 915,00 *euro*, 0,4 % no kadastrālās vērtības daļas, kas pārsniedz 56 915,00 *euro*, bet nepārsniedz 106 715,00 *euro*, un 0,6 % no kadastrālās vērtības daļas, kas pārsniedz 106 715,00 *euro* – piemēro dzīvokļa īpašuma sastāvā esošai ēkas daļai, kuras lietošanas veids ir dzīvošana, un šai daļai piekritošajai koplietošanas telpu platībai, viena, divu vai vairāku dzīvokļu mājām, kas nav sadalītas dzīvokļa īpašumos, kā arī telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru lietošanas veids ir dzīvošana, ja šie nekustamā īpašuma nodokļa objekti (turpmāk – objekti) netiek izmantoti saimnieciskās darbības veikšanai:

14.1. fizisko personu īpašumā, tiesiskajā valdījumā vai lietošanā esošajiem objektiem, ja objektā taksācijas gada 1. janvārī plkst. 0.00 dzīvesvieta ir deklarēta vismaz vienai personai. Ja objektā taksācijas gada 1. janvārī plkst. 0.00 dzīvesvieta nav deklarēta nevienai personai, piemēro nekustamā īpašuma nodokļa likmi 1,5 % apmērā no objekta kadastrālās vērtības;

14.2. juridisko personu, individuālo komersantu, ārvalstu komersantu un to pārstāvniecību īpašumā, tiesiskajā valdījumā vai lietošanā esošajiem objektiem, ja taksācijas gada 1. janvārī plkst. 0.00 tajā dzīvesvieta ir deklarēta vismaz vienai personai. Ja objektā taksācijas gada 1. janvārī plkst. 0.00 dzīvesvieta nav deklarēta nevienai personai, piemēro nekustamā īpašuma nodokļa likmi 1,5 % apmērā no objekta kadastrālās vērtības;

14.3. ja nodokļu maksātājs ir miris taksācijas gada laikā, nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinam nākamam taksācijas gadam netiek piemēroti Saistošo noteikumu 14.1. apakšpunkta nosacījumi.

15. Inženierbūves – laukumus, kas tiek izmantoti kā transportlīdzekļu maksas stāvlaukumi un ir reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 1,5 % apmērā no inženierbūves kadastrālās vērtības.

16. Inženierbūves – laukumus, kas tiek izmantoti kā transportlīdzekļu maksas stāvlaukumi un nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 1,5 % apmērā no inženierbūvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības.

III. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi

17. Atvieglojumu saņēmēji ir fiziskas vai juridiskas personas, kuru īpašumā, valdījumā vai lietošanā ir nekustamais īpašums Tukuma novada administratīvajā teritorijā un kuriem nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi Tukuma novada pašvaldībā (neattiecas uz personām, kurām piešķirts trūcīgas personas vai ģimenes statuss, kā arī uz Saistošo noteikumu 18.1. un 18.6. apakšpunktu).

18. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi tiek piešķirti:

18.1. nodokļu maksātājam, kuram noteikts maznodrošinātas personas statuss – 70 % apmērā no aprēķinātās nodokļu summas par to periodu, kurā nodokļu maksātājs atbilst maznodrošinātas personas (ģimenes) statusam, attiecībā uz dzīvojamām mājām neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru lietošanas veids ir dzīvošana, un tām piekritīgo zemi, dzīvojamo māju palīgēkām, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai;

18.2. nodokļu maksātājam, ģimenei, kurā aug bērns ar invaliditāti, un personām ar I vai II invaliditātes grupu par nekustamo īpašumu attiecībā uz dzīvojamām mājām neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru lietošanas veids ir dzīvošana, un tām piekritīgo zemi, dzīvojamo māju palīgēkām, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, ja tajā ir deklarēta nodokļa maksātāja dzīvesvieta, nodokļu summu samazina par 50 %;

18.3. nodokļu maksātājam, ģimenei, kurā pēc taksācijas gada 1. janvāra ir trīs vai vairāk bērnu vecumā līdz 18 gadiem (arī aizbildnībā esoši vai audžuģimenē ievietoti bērni) vai bērni līdz 24 gadu vecumam, kuri iegūst vispārējo, profesionālo vai augstāko izglītību, un ja personai vai tās laulātajam šajā objektā ir deklarēta dzīvesvieta kopā ar vismaz trim no minētajiem bērniem. Ja daudz bērnu ģimenes statuss tiek iegūts pēc taksācijas gada 1. janvāra, nodokļa atlaide 50 % apmērā piemērojama ar nākamo kalendāro mēnesi pēc statusa iegūšanas, ja iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi ir iesniegts līdz taksācijas gada beigām;

18.4. fiziskām un juridiskām personām par zemes daļu, kas nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai vai kā zaļā zona nepieciešama publiskai lietošanai un par kuru nav noslēgts zemes nomas līgums, nodokļu summu samazina par 100 %;

18.5. Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidācijas dalībniekiem par īpašumu, kas ir vienīgais personas nekustamais īpašums un personai nav citu nekustamu īpašumu Tukuma novada administratīvajā teritorijā, kā arī tajā ir deklarēta personas (īpašnieka) dzīvesvieta, ja īpašums netiek iznomāts un izmantots saimnieciskajā darbībā – 50 % apmērā;

18.6. nodokļu maksātājam – fiziskai personai, kuras nekustamā īpašumā dzīvesvieta deklarēta vismaz vienai fiziskai personai Tukuma novada administratīvajā teritorijā Lapmežciema pagastā pirmstaksācijas gadā (līdz 31. decembrim) nekustamā īpašuma nodokļa likme tiek noteikta 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības par individuālās apbūves zemes īpašumiem un zemi zem daudzdzīvokļu mājām;

18.7. sabiedriskā labuma organizācijām, ja nekustamā īpašuma nodokļa objekts tiek izmantots tajā sabiedriskā labuma darbības jomā, kas noteikta lēmumā par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu – par nekustamā īpašuma nodokļa objektu nodokļa summu samazina par 100 %;

18.8. daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, kurās veikti ēkas kompleksi energoefektivitātes pasākumi atbilstoši ēkas energoauditam, dzīvokļu vai mājas domājamo daļu īpašniekiem piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums (gan zemei, gan mājoklim) uz 10 (desmit) gadiem, sākot ar nākamo taksācijas gadu pēc darbu pabeigšanas un nodokļa summa šajā periodā samazināma par 90 %;

18.9. nodokļu maksātājiem, kuri iepriekšējā taksācijas periodā Tukuma novada teritorijā palielinājuši daudzdzīvokļu dzīvojamo fondu (jaunu būvniecību un nedzīvojamo telpu pārbūvi par dzīvojamām telpām) un ieguldījuši līdzekļus bez pašvaldības līdzfinansējuma, nodokļu summa samazināma uz trīs gadiem, sākot ar nākamo taksācijas gadu pēc ēkas nodošanas ekspluatācijā un nodokļa summa šajā periodā samazināma par 70 %;

18.10. nodokļu maksātājiem, kuri iepriekšējā taksācijas periodā veikuši ēkas fasādes apdares atjaunošanu un/vai krāsošanu Tukuma pilsētas vai Kandavas pilsētas vēsturiskajā centrā un tās aizsardzības zonā, ieguldot objektā:

18.10.1. ne mazāk kā 5 000,00 EUR ar nākamo taksācijas gadu pēc objekta nodošanas ekspluatācijā nodokļu summa šādai ēkai samazināma uz vienu gadu par 25 %;

18.10.2. ne mazāk kā 10 000,00 EUR ar nākamo taksācijas gadu pēc objekta nodošanas ekspluatācijā nodokļu summa šādai ēkai samazināma pirmajā gadā par 50 %, otrajā gadā par 25 %;

18.10.3. ne mazāk kā 20 000,00 EUR ar nākamo taksācijas gadu pēc objekta nodošanas ekspluatācijā nodokļu summa šādai ēkai samazināma pirmajā gadā par 70 %, otrajā gadā par 50 %, trešajā gadā par 25 %;

18.10.4. ne mazāk kā 35 000,00 EUR ar nākamo taksācijas gadu pēc objekta nodošanas ekspluatācijā nodokļu šādai ēkai samazināma pirmajā gadā par 90 %, otrajā gadā par 70 %, trešajā gadā par 50 %;

18.11. nodokļu maksātājiem par ēkām, kurās viņi veic saimniecisko darbību un kuriem nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu Tukuma novada pašvaldībai, nekustamā īpašuma nodokļa summa šīm ēkām samazināma par 25 %. Šis punkts attiecas uz tām būvēm (ēkām), kuru galvenais lietošanas veids pēc būvju klasifikācijas koda ir – 1211¹; 1220²; 1230³; 1251⁴; 1252⁵;

18.12. nodokļu maksātājiem, kuriem nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā no 2023. gada 1. janvāra ir reģistrēts jauns nekustamā īpašuma nodokļa objekts (attiecas uz tām būvēm (ēkām), kuru galvenais lietošanas veids pēc būvju klasifikācijas koda ir – 1211; 1220; 1230; 1251; 1252), nekustamā īpašuma nodokļu summa samazināma par 50 % līdz 3 (trīs) gadiem;

18.13. nodokļu maksātājiem, kuru īpašumā ir zeme, uz kuras veic lauksaimniecisko ražošanu, ja tajā notiek pamatdarbība, ar noteikumu, ka uz taksācijas gada 1. janvāri ir saglabāta pamatdarbība, ieņēmumi no lauksaimnieciskās ražošanas pēc Valsts ieņēmumu dienesta datiem ir ne mazāk par 150,00 EUR uz katru lauksaimniecībā izmantojamās zemes hektāru un kopējie ieņēmumi no lauksaimnieciskās ražošanas iepriekšējā gadā nepārsniedz 30 000,00 EUR, nodokļa summa šādam īpašumam samazināma par 25 %;

18.14. nodokļu maksātājiem, kuru īpašumā ir zeme, uz kuras veic bioloģisko lauksaimniecisko ražošanu, ja tajā notiek pamatdarbība, ar noteikumu, ka uz taksācijas gada 1. janvāri ir saglabāta pamatdarbība, ieņēmumi no lauksaimnieciskās ražošanas pēc Valsts ieņēmumu dienesta datiem ir ne mazāk par 100,00 EUR uz katru lauksaimniecībā izmantojamās zemes hektāru un kopējie ieņēmumi no lauksaimnieciskās ražošanas iepriekšējā gadā nepārsniedz 30 000,00 EUR, nodokļa summa šim īpašumam samazināma par 25 %;

18.15. nodokļu maksātājam, kura nekustamais īpašums ir apgrūtināts ar ceļa servitūtu izejai uz jūru, nekustamā īpašuma nodokļa summa par zemi samazināma par 70 %;

18.16. nodokļu maksātājiem, kuru īpašumā atrodas publiskā stāvvietā un kuri nodrošina tajā ne mazāk kā 2 (divas) stundas transportlīdzekļa novietošanu bez maksas, nodokļa summa samazināma publiskās stāvvietas zemes platībai par 90 %;

18.17. nodokļu maksātājam, kas centralizēti piegādā siltumenerģiju un/vai dzeramā ūdens resursus iedzīvotājiem, nodokļa summa šādam īpašumam samazināma par 70 %. Ja īpašuma sastāvā ietilpst citas – ar siltumenerģiju un/vai dzeramā ūdens apgādi nesaistītas ēkas un būves, tad šīm ēkām un būvēm un proporcionāli aizņemtai zemes daļai atlaide netiek piemērota;

18.18. fiziskām personām, kurām vienģimenes un divģimeņu dzīvojamo māju apbūvei paredzētie neapbūvēti zemesgabali piekļaujas projektētām pašvaldības ielām, kurām nav izbūvēts pagaidu segums, nodokļa summa šādam īpašumam samazināma par 50 %, ja viss zemes gabala lietošanas mērķis noteikts kā apbūves zeme;

18.19. nodokļu maksātājam, kas nodrošina diennakts aptiekas, viesnīcas, sabiedriskās ēdināšanas pakalpojums sniegšanu vai lauku tūrisma pakalpojumu, nodokļa summa samazināma 50% apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas tai nekustamā īpašuma daļai, kas tiek izmantota attiecīgā pakalpojuma sniegšanai;

18.20. nodokļu maksātājam, kas savu īpašumu iznomājis ilgāk kā divus gadus tādiem komersantiem, kas nodarbojas ar bērnu un jauniešu interešu izglītību, kā arī sportisko sagatavošanu, nodokļa summa šādam īpašumam samazināma par 50 %. Ja tiek iznomāta tikai daļa no nekustamā īpašuma, nodokļa summa samazināma tikai iznomātā nekustamā īpašuma daļai;

¹ Viesnīcas un sabiedriskās ēdināšanas ēkas; viesnīcas un sabiedriskās ēdināšanas telpu grupa;

² Biroju ēkas; biroja telpu grupa;

³ Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas; vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa;

⁴ Rūpnieciskās ražošanas ēkas; rūpniecības ražošanas telpu grupa;

⁵ Noliiktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi; noliiktavas, rezervuāra, bunkura, silosa telpu grupa

18.21. nodokļu maksātājam, kura nekustamais īpašums saskaņā Tukuma novada teritorijas plānojumam atrodas upju applūstošajās teritorijās, nekustamā īpašuma nodoklis samazināms par 50 %. Ja applūstoša ir tikai daļa no nekustamā īpašuma, nodokļa summa samazināma tikai šai nekustamā īpašuma daļai.

IV. Iesniedzamie dokumenti un lēmuma pieņemšanas kārtība

19. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanas pamats kārtējam taksācijas gadam ir nodokļa maksātāja motivēts iesniegums (izņemot personas, kam piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss, kā arī Saistošo noteikumu 18.1. līdz 18.6. apakšpunktā minētās personas, kuru īpašums netiek izmantots saimnieciskās darbības veikšanai), kurā norādīts:

19.1. nodokļa maksātāja vārds, uzvārds, personas kods/ nosaukums, reģistrācijas numurs;
19.2. nodokļu maksātāja dzīvesvietas adrese/juridiskā adrese, e-pasts, tālrunis;
19.3. īpašuma adrese;
19.4. nodokļa atvieglojuma veids saskaņā ar Saistošajiem noteikumiem, norādot punktu;
19.5. jāpievieno atvieglojuma saņemšanas nosacījumu apliecinošs dokuments;
19.6. saimnieciskās darbības veicējiem (fiziskām un juridiskām personām, kas nekustamo īpašumu izmanto saimnieciskajai darbībai – preču vai pakalpojumu piedāvāšanai tirgū), kas pretendē uz nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem, iesniedzot iesniegumu par nodokļa atvieglojuma piešķiršanu, iesniegumam jāpievieno *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā sagatavotās veidlapas izdruka vai jānorāda sistēmā izveidotās un apstiprinātās pretendenta veidlapas identifikācijas numurs atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 21. novembra noteikumos Nr. 715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” noteiktajam.

20. Iesniegums par nodokļa atvieglojuma piešķiršanu no taksācijas gada 1. janvāra iesniedzams Tukuma novada pašvaldībā līdz taksācijas gada 1. jūlijam. Iesniedzot dokumentus pēc 1. jūlija, atvieglojumi tiek piemēroti no nākamā mēneša.

21. Personām ar invaliditāti iesniegumam papildus jāpievieno:

21.1. paraksts apliecinājums, ka īpašumā nenotiek saimnieciskā darbība;
21.2. invaliditāti apliecinošs dokuments (uzrādot oriģinālu). Personai, kurai invaliditāti apliecināšana dokumenta termiņš ir noteikts – beztermiņa –, pašvaldībā to iesniedz tikai 1 (vienu) reizi.

22. Nodokļa maksātājam atvieglojuma piešķiršanai saskaņā ar šo Saistošo noteikumu 18.8., 18.9. un 18.10. apakšpunktu jāiesniedz:

22.1. motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu, norādot īpašuma kadastra numuru;

22.2. Tukuma novada būvvaldē saskaņota krāsu pase, būvdarbu apjomi un izmaksu tāme (Saistošo noteikumu 18.10. apakšpunkts);

22.3. akts par ēku un būvju nodošanu ekspluatācijā.

23. Nodokļa maksātājam atvieglojuma piešķiršanai saskaņā ar Saistošo noteikumu 18.17. apakšpunktu jāiesniedz:

23.1. motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu, norādot īpašuma kadastra numuru;

23.2. komersanta paraksta tiesīgās personas parakstīts apliecinājums, ka komersants centralizēti piegādā siltumenerģiju un dzeramo ūdeni un ir saglabātas darbavietas.

24. Nodokļa maksātājam atvieglojuma piešķiršanai saskaņā ar Saistošo noteikumu 18.19. un 18.20. apakšpunktu, minētie atvieglojumi tiek piešķirti, ja saņemts iesniegums, kam pievienota inventarizācijas lietas kopija, kurā norādītas telpas, kuras tiek izmantotas attiecīgajam komercdarbības veidam.

25. Iesniegums par nodokļa atvieglojuma piešķiršanu iesniedzams Tukuma novada pašvaldībā vai Kandavas un pagastu apvienībā, vai jebkurā no Tukuma novada administratīvās teritorijas pagastu pārvaldēm.

26. Nodokļa atvieglojumus Saistošo noteikumu 18.1., 18.2., 18.3., 18.4., 18.5., 18.6., 18.15. apakšpunktā minētajām personām aprēķina un piemēro Tukuma novada pašvaldības

administrācijas Īpašumu nodaļa, bet par pārējos apakšpunktos minēto atvieglojumu piešķiršanu lēmumu pieņem Tukuma novada dome.

27. Izvērtējot nodokļa maksātāja atbilstību atvieglojuma piešķiršanas nosacījumiem, Tukuma novada pašvaldībai ir tiesības pieprasīt no nodokļa maksātāja papildus informāciju.

28. Nodokļa maksātājs ir atbildīgs par Saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā sniegto ziņu patiesumu.

29. Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde tiek veikta septiņu gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

30. Tukuma novada pašvaldības administrācijas Īpašumu nodaļas maksāšanas paziņojumu (administratīvo aktu) var apstrīdēt likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 10. pantā un likuma "Par nodokļiem un nodevām" 37.¹ pantā noteiktā kārtībā. Tukuma novada domes lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā lēmumā norādītā termiņā saskaņā ar Administratīvā procesa likumā noteikto kārtību.

V. Noslēguma jautājumi

31. Atbilstoši Komisijas regulas Nr. 1407/2013 6. panta 4. punktam, atbalsta saņēmējs datus par saņemto atbalstu glabā 10 gadus no tā piešķiršanas dienas, bet pašvaldība – 10 gadus no pēdējā atbalsta piešķiršanas dienas šo Saistošo noteikumu ietvaros.

32. Ja tiek pārkāptas šajos Saistošajos noteikumos noteiktās komercdarbības atbalsta kontroles normas, tostarp nosacījumi, kas izriet no Komisijas regulas Nr. 1407/2013, atbalsta saņēmējam ir pienākums atmaksāt Tukuma novada pašvaldībai visu projekta ietvaros saņemto *de minimis* atbalstu kopā ar procentiem no līdzekļiem, kas ir brīvi no komercdarbības atbalsta, atbilstoši Komercdarbības atbalsta kontroles likuma IV vai V nodaļas nosacījumiem.

33. Ar Saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē:

33.1. Tukuma novada domes 2014. gada 23. oktobra saistošie noteikumi Nr. 20 „Par nekustamā īpašuma nodokli Tukuma novadā”;

33.2. Tukuma novada domes 2012. gada 26. jūlija saistošie noteikumi Nr. 17 “Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītajiem maksājumiem par Tukuma novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem”;

33.3. Engures novada domes 2016. gada 27. septembra saistošie noteikumi Nr. 15 “Par nekustamā īpašuma nodokli Engures novadā”;

33.4. Engures novada domes 2011. gada 18. oktobra saistošie noteikumi Nr. 25 “Atvieglojumu piešķiršana nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Engures novadā”;

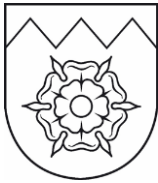
33.5. Kandavas novada domes 2018. gada 30. augusta saistošie noteikumi Nr. 15 “Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Kandavas novadā”;

33.6. Kandavas novada domes 2012. gada 27. septembra saistošie noteikumi Nr. 10 “Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītajiem maksājumiem par Kandavas novada administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem”;

33.7. Jaunpils novada domes 2013. gada 30. janvāra saistošie noteikumi Nr. 1 “Par nekustamā īpašuma nodokli Jaunpils novadā”;

33.8. Jaunpils novada domes 2014. gada 26. jūnija saistošie noteikumi Nr. 10 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību maznodrošinātām personām Jaunpils novadā”.

34. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2023. gada 1. janvārī.



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 7. §

**Par saistošo noteikumu “Par Engures novada domes
2011. gada 15. februāra saistošo noteikumu Nr. 4
“Par transporta komunikāciju norobežošanas un
rakšanas darbu veikšanas atļaujas izsniegšanas
kārtību Engures novada teritorijā” atzīšanu par
spēku zaudējušiem” apstiprināšanu**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.65 “Par Engures novada domes 2011. gada 15. februāra saistošo noteikumu Nr. 4 “Par transporta komunikāciju norobežošanas un rakšanas darbu veikšanas atļaujas izsniegšanas kārtību Engures novada teritorijā” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pievienoti).

2. Saistošos noteikumus Nr. 65 “Par Engures novada domes 2011. gada 15. februāra saistošo noteikumu Nr. 4 “Par transporta komunikāciju norobežošanas un rakšanas darbu veikšanas atļaujas izsniegšanas kārtību Engures novada teritorijā” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 65) triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai elektroniskā veidā, parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

3. Noteikt, ka Saistošie noteikumi Nr. 65 stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

4. Saistošos noteikumus Nr. 65 pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas:

4.1. publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”;

4.2. pēc publikācijas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”:

4.2.1. publicēt Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv un Tukuma novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis”;

4.2.2. izvietot pieejamā vietā Tukuma novada pašvaldības ēkā, pagastu pārvaldēs, Kandavas un pagastu apvienības ēkā.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

Saistošo noteikumu Nr. 65 “Par Engures novada domes 2011. gada 15. februāra saistošo noteikumu Nr. 4 “Par transporta komunikāciju norobežošanas un rakšanas darbu veikšanas atļaujas izsniegšanas kārtību Engures novada teritorijā” atzīšanu par spēku zaudējušiem” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļi	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>2022. gada 8. septembrī Tukuma novada pašvaldībā saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – ministrija) atzinums par Tukuma novada domes 2022. gada 31. augusta saistošajiem noteikumiem Nr. 58 “Par inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras aizsardzību Tukuma novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 58), norādot, ka tie ir atceļami, pamatojoties uz to, ka:</p> <p>1) Pašvaldībai normatīvajos aktos nav noteikts deleģējums ar saistošajiem noteikumiem regulēt jautājumus, kas saistīti ar pašvaldības atļaujas par darbu veikšanu pašvaldības īpašumā esošos transporta infrastruktūras objektos izsniegšanu. Pašvaldības īpašumu pārvaldīšana tiek veikta privāto tiesību jomā – likums “Par pašvaldībām” nepilnvaro pašvaldību vienpusēji regulēt ar saistošajiem noteikumiem privāto tiesību jautājumus, tostarp savstarpējas privāttiesiskas attiecības starp pašvaldību un privātpersonu, piemēram, par darbībām, kas skar vienas vai otras personas īpašumu. Privāttiesiski jautājumi saistībā ar pašvaldības īpašuma, tai skaitā inženiertehniskās būves un transporta infrastruktūru uzturēšanu, risināmi, noslēdzot attiecīgas vienošanās;</p> <p>2) pašvaldība, kā jebkurš inženierkomunikācijas un transporta infrastruktūras īpašnieks, izdod tehniskos noteikumus, kuros nosaka tehniskās prasības būvdarbu procesam.</p> <p>Ministrija norāda, ka jaunais Pašvaldību likums stāsies spēkā 2023. gada 1. janvārī. Jaunajā Pašvaldību likumā nav paredzēts iekļaut deleģējumu pašvaldībām izdot saistošos noteikumus par pašvaldības inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras aizsardzību, jo attiecīgo jomu regulē augstāka juridiskā spēka tiesību akti.</p> <p>Saistošo noteikumu Nr. 58 Noslēguma jautājums paredzēja, ka ar saistošo noteikumu Nr. 58 spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē Engures novada domes 2011. gada 15. februāra saistošie noteikumi Nr. 4 “Par transporta komunikāciju norobežošanas un rakšanas darbu veikšanas atļaujas izsniegšanas kārtību Engures novada teritorijā”, kas ir līdzīga satura saistošie noteikumi.</p> <p>Ar Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmumu ir atcelts Tukuma novada domes 2022. gada 31. augusta lēmums, ar kuru tika apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 58.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi paredz atzīt par spēku zaudējušiem Engures novada domes 2011. gada 15. februāra saistošos noteikumus Nr. 4 “Par transporta komunikāciju norobežošanas un rakšanas darbu veikšanas atļaujas izsniegšanas kārtību Engures novada teritorijā”.
3. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav ietekmes.
4. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes.

5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav veiktas.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada domes 26.10.2022
lēmumu (prot. Nr. 18, 7.§)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 65
(prot. Nr. 18, 7. §)

**Par Engures novada domes 2011. gada 15. februāra
saistošo noteikumu Nr. 4 “Par transporta komunikāciju
norobežošanas un rakšanas darbu veikšanas atļaujas
izsniegšanas kārtību Engures novada teritorijā”
atzišanu par spēku zaudējušiem**

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
43. panta pirmās daļas 11. punktu

Atzīt par spēku zaudējušiem Engures novada domes 2011. gada 15. februāra saistošos noteikumus Nr. 4 “Par transporta komunikāciju norobežošanas un rakšanas darbu veikšanas atļaujas izsniegšanas kārtību Engures novada teritorijā”.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 8. §

**Par saistošo noteikumu “Par Kandavas novada domes
2011. gada 27. oktobra saistošo noteikumu Nr. 14
“Rakšanas darbu veikšanas kārtība Kandavas novadā”
atzīšanu par spēku zaudējušiem” apstiprināšanu**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 66 “Par Kandavas novada domes 2011. gada 27. oktobra saistošo noteikumu Nr. 14 “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Kandavas novadā” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pievienoti).

2. Saistošos noteikumus Nr. 66 “Par Kandavas novada domes 2011. gada 27. oktobra saistošo noteikumu Nr. 14 “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Kandavas novadā” atzīšanu par spēku zaudējušiem” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 66) triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai elektroniskā veidā, parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

3. Noteikt, ka Saistošie noteikumi Nr. 66 stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

4. Saistošos noteikumus Nr. 66 pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas:

4.1. publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”;

4.2. pēc publikācijas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”:

4.2.1. publicēt Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv un Tukuma novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis”;

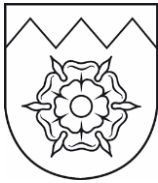
4.2.2. izvietot pieejamā vietā Tukuma novada pašvaldības ēkā, pagastu pārvaldēs, Kandavas un pagastu apvienības ēkā.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

Saistošo noteikumu Nr. 66 “Par Kandavas novada domes 2011. gada 27. oktobra saistošo noteikumu Nr. 14 “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Kandavas novadā” atzišanu par spēku zaudējušiem” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Tukuma novada pašvaldībā 2022. gada 8. septembrī saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – ministrija) atzinums par Tukuma novada domes 2022. gada 31. augusta saistošajiem noteikumiem Nr. 58 “Par inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras aizsardzību Tukuma novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 58), norādot, ka tie ir atceļami, pamatojoties uz to, ka:</p> <p>1) pašvaldībai normatīvajos aktos nav noteikts deleģējums ar saistošajiem noteikumiem regulēt jautājumus, kas saistīti ar pašvaldības atļaujas par darbu veikšanu pašvaldības īpašumā esošos transporta infrastruktūras objektos izsniegšanu. Pašvaldības īpašumu pārvaldīšana tiek veikta privāto tiesību jomā – likums “Par pašvaldībām” nepilnvaro pašvaldību vienpusēji regulēt ar saistošajiem noteikumiem privāto tiesību jautājumus, tostarp savstarpējas privāttiesiskas attiecības starp pašvaldību un privātpersonu, piemēram, par darbībām, kas skar vienas vai otras personas īpašumu. Privāttiesiski jautājumi saistībā ar pašvaldības īpašuma, tai skaitā inženiertehniskās būves un transporta infrastruktūru uzturēšanu, risināmi, noslēdzot attiecīgas vienošanās;</p> <p>2) pašvaldība, kā jebkurš inženierkomunikācijas un transporta infrastruktūras īpašnieks, izdod tehniskos noteikumus, kuros nosaka tehniskās prasības būvdarbu procesam.</p> <p>Ministrija norāda, ka jaunais Pašvaldību likums stāsies spēkā 2023. gada 1. janvārī. Jaunajā Pašvaldību likumā nav paredzēts iekļaut deleģējumu pašvaldībām izdot saistošos noteikumus par pašvaldības inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras aizsardzību, jo attiecīgo jomu regulē augstāka juridiskā spēka tiesību akti.</p> <p>Saistošo noteikumu Nr. 58 Noslēguma jautājums noteica, ka ar saistošo noteikumu Nr. 58 spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē Kandavas novada domes 2011. gada 27. oktobra saistošie noteikumi Nr. 14 “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Kandavas novadā”, kas ir līdzīga satura saistošie noteikumi.</p> <p>Ar Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmumu atcelts Tukuma novada domes 2022. gada 31. augusta lēmums, ar kuru apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 58.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi paredz atzīt par spēku zaudējušiem Kandavas novada domes 2011. gada 27. oktobra saistošos noteikumus Nr. 14 “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Kandavas novadā”.
3. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav ietekmes.
4. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav veiktas.



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI

ar Tukuma novada domes 26.10.2022.

lēmumu (prot. Nr. 18, 8.§)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 66

(prot. Nr. 18, 8. §)

Par Kandavas novada domes 2011. gada 27. oktobra saistošo noteikumu Nr. 14 “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Kandavas novadā” atzīšanu par spēku zaudējušiem

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
43. panta pirmās daļas 11. punktu

Atzīt par spēku zaudējušiem Kandavas novada domes 2011. gada 27. oktobra saistošos noteikumus Nr. 14 “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Kandavas novadā”.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 9. §

Par Tukuma novada domes 2022. gada 31. augusta lēmumu “Par saistošo noteikumu “Par inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras aizsardzību Tukuma novadā” apstiprināšanu” (prot. Nr. 14, 1. §) atcelšanu

Tukuma novada dome 2022. gada 31. augustā nolēma apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 58 “Par inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras aizsardzību Tukuma novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 58) un saistošos noteikumus Nr. 58 trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk- ministrija) elektroniskā veidā.

Tukuma novada pašvaldībā 2022. gada 8. septembrī saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – ministrija) atzinums par saistošiem noteikumiem Nr. 58. Atzinumā ministrija norāda, ka tie ir atceļami, pamatojoties uz to, ka:

- 1) pašvaldībai normatīvajos aktos nav noteikts deleģējums ar saistošajiem noteikumiem regulēt jautājumus, kas saistīti ar pašvaldības atļaujas par darbu veikšanu pašvaldības īpašumā esošos transporta infrastruktūras objektos izsniegšanu. Pašvaldības īpašumu pārvaldīšana tiek veikta privāto tiesību jomā – likums “Par pašvaldībām” nepilnvaro pašvaldību vienpusēji regulēt ar saistošajiem noteikumiem privāto tiesību jautājumus, tostarp savstarpējas privāttiesiskas attiecības starp pašvaldību un privātpersonu, piemēram, par darbībām, kas skar vienas vai otras personas īpašumu. Privāttiesiski jautājumi saistībā ar pašvaldības īpašuma, tai skaitā inženiertehniskās būves un transporta infrastruktūru uzturēšanu, risināmi, noslēdzot attiecīgas vienošanās;
- 2) pašvaldība, kā jebkurš inženierkomunikācijas un transporta infrastruktūras īpašnieks izdod tehniskos noteikumus, kuros nosaka tehniskās prasības būvdarbu procesam.

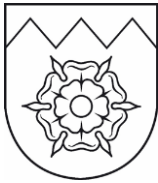
Vienlaikus ministrija norāda, ka jaunais Pašvaldību likums stāsies spēkā 2023. gada 1. janvārī. Jaunajā Pašvaldību likumā nav paredzēts iekļaut deleģējumu pašvaldībām izdot saistošos noteikumus par pašvaldības inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras aizsardzību, jo attiecīgo jomu regulē augstāka juridiskā spēka tiesību akti.

Nemot vērā minēto, Tukuma novada dome nolemj:

- atcelt Tukuma novada domes 2022. gada 31. augusta lēmumu “Par saistošo noteikumu “Par inženierkomunikāciju un transporta infrastruktūras aizsardzību Tukuma novadā” apstiprināšanu” (prot. Nr. 14, 1. §).

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 10. §

Par SIA “Komunālserviss TILDe” pamatkapitāla palielināšanu (Tukuma tirgus vajadzībām)

Tukuma novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) 2022. gada 12. oktobrī saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Komunālserviss TILDe” (turpmāk – SIA “Komunālserviss TILDe”) iesniegumu Nr. 1-8/72E “Par ieguldīšanu SIA “Komunālserviss TILDe” pamatkapitālā Tukuma tirgus infrastruktūrai” (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. TND/1-34.2/22/8145; turpmāk – iesniegums), kurā iesniedzējs atkārtoti lūdz pašvaldību piešķirt finanšu līdzekļus 27 871,60 EUR Tukuma pilsētas tirgus infrastruktūras sakārtošanai, t.i., elektrības sadaļņu remontdarbiem 6852,14 EUR; tirdzniecības galdiem 18150,00 EUR; videonovērošanas sistēmai 1504,98 EUR; divu nojumju demontāžai 1364,48 EUR.

Pašvaldība konstatē, ka:

- ar Tukuma novada domes 2020. gada 28. oktobra lēmumu “Par Tukuma novada Domes līdzdalības izvērtējumu un vispārējo stratēģisko mērķu 2021.-2025. gadam noteikšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Komunālserviss TILDe”” (prot. Nr. 25, 1. §) pašvaldība saglabāja līdzdalību SIA “Komunālserviss TILDe” un noteica vienu no SIA “Komunālserviss TILDe” vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem 2021.-2025. gadam – attīstīt nekustamo īpašumu J.Raiņa ielā 7/69, Tukumā (Tukuma tirgus), tā pārvaldību, nodrošinot pastāvīgu, kvalitatīvu, pieejamu, drošu tirgus kā publiskās lietas izmantošanu, veicinot komercdarbības iespējas maziem un vidējiem komersantiem, veicinot nacionālās tradīcijas;

- ar Tukuma novada domes 2021. gada 24. marta lēmumu “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Komunālserviss TILDe” pamatkapitāla palielināšanu” (prot. Nr. 5, 3. §), pašvaldība palielināja SIA “Komunālserviss TILDe” pamatkapitālu ar naudas ieguldījumu 10 519,00 EUR, lai J.Raiņa ielā 7, Tukumā, varētu izbūvēt un uzstādīt videonovērošanas sistēmu;

- saremontējot elektrības sadalnes, iegādājoties jaunus tirdzniecības galdus, uzstādot jaunas kameras un demontējot divas nojumes, tiek uzlabota Tukuma tirgus infrastruktūra, padarot to pievilcīgu un drošu ne tikai apmeklētājiem, bet arī tirgotājiem;

- iesniegumā lūgtais finansējums nav paredzēts SIA “Komunālserviss TILDe” 2022. gada budžetā.

Komerclikuma 151. panta pirmā daļa noteic, ka *pamatkapitālu apmaksā ar naudu vai mantisku ieguldījumu*. Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktu, kas noteic, ka *sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu, otro daļu, ja sabiedrības pamatkapitālu palielina šā panta pirmās daļas 1. punktā minētajā veidā, viss pamatkapitāla palielinājums dalībniekam jāapmaksā lēmumā par pamatkapitāla palielināšanu noteiktajā termiņā. Minētais termiņš nevar būt garāks par trim mēnešiem no dienas, kad pieņemts lēmums par pamatkapitāla palielināšanu* un minēto, Tukuma novada dome nolemj:

1. palielināt SIA “Komunālserviss TILDe” pamatkapitālu, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu, ar naudas ieguldījumu **27 871,60 EUR**,

2. noteikt, ka naudas ieguldījums izmantojams kā finansējums elektrības sadaļņu remontdarbiem, tirdzniecības galdu iegādei, videonovērošanas sistēmas ierīkošanai un divu nojumju demontāžai nekustamajā īpašumā J.Raiņa ielā 7/69, Tukumā (Tukuma tirgus),

3. uzdot SIA "Komunālserviss TILDe" kapitāla daļu turētāja pārstāvim līdz 2022. gada 11. novembrim pieņemt SIA "Komunālserviss TILDe" dalībnieka lēmumu palielināt SIA "Komunālserviss TILDe" pamatkapitālu, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu ar naudas ieguldījumu **27 871,60** EUR pretī saņemot 27871 kapitāla daļas,

4. uzdot Pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai piecu darba dienu laikā pēc šā lēmuma 3. punkta izpildes, pārskaitīt SIA "Komunālserviss TILDe" kontā 27 871,60 EU,

5. šā lēmuma izpildei Pašvaldības administrācijas Juridiskās un personāla nodaļas juristam, ievērojot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma prasības, sagatavot visus nepieciešamos dokumentus attiecīgu izmaiņu reģistrēšanai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā. Noteikt, ka ar minētajām darbībām saistītie izdevumi sedzami no SIA "Komunālserviss TILDe" līdzekļiem,

6. finanšu līdzekļus piešķirt no 2022. gadā plānotajiem līdzekļiem no iedzīvotāju ienākuma nodokļa prognozes pārsnieguma,

7. uzdot SIA "Komunālserviss TILDe" šā lēmuma 2. punktā paredzētos darbus pabeigt līdz 2023. gada 1. aprīlim,

8. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 11. §

Par pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Krants” siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu apstiprināšanu

[1] Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022. gada 12. oktobrī saņemts Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Krants”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003373066, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Lapmežciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads, LV-3118, (turpmāk – Sabiedrība) valdes locekļa Sergeja Kirilova iesniegums (reģistrēts ar Nr. 8144, turpmāk – Iesniegums), kurā Sabiedrība lūdz apstiprināt siltumenerģijas pakalpojuma tarifus:

- 369,76 EUR/MWh (siltumenerģija tiek ražota, izmantojot dabasgāzi);
- 149,09 EUR/MWh (siltumenerģija tiek ražota, izmantojot koksnes granulas).

Sabiedrība Iesniegumā norāda, ka Lapmežciemā, Tukuma novadā, centralizētās siltumapgādes sistēmas katlu mājā visa patērētājiem nodotā siltumenerģija tiek iegūta, sadedzinot dabas gāzi. Dabasgāze kā vienīgais siltumenerģijas ieguves veids šobrīd apdraud centralizētās siltumapgādes sistēmas drošību un gāzes cenas kāpums palielina siltumenerģijas tarifu trīs reizes.

Ar Pašvaldības galvojumu Sabiedrība realizē projektu, lai nodrošinātu centralizētās siltumenerģijas apgādes sistēmas Lapmežciemā, Tukuma novadā, pāreju no fosilās enerģijas izmantošanas uz atjaunojamo energoresursu izmantošanu, iegādājoties un uzstādot divus granulu katlus ar kopējo jaudu 0,7 MW. Turpmāk Lapmežciema katlu māja darbosies uz koksnes granulām un kā alternatīvo kurināmo atstājot dabas gāzi.

[2] Likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

[3] Sabiedrība sniedz centralizētās siltumapgādes pakalpojumus Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija lēmumu “Par pakalpojuma līguma noslēgšanu par centralizētās siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu Tukuma novada pašvaldības Lapmežciema administratīvajā teritorijā ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Krants”” (prot. Nr. 9, 17. §) (turpmāk – Lēmums), ar kuru Sabiedrībai tika piešķirtas īpašās tiesības sniegt sabiedrisko pakalpojumu (siltumapgāde) Tukuma novada pašvaldības Lapmežciema pagasta administratīvajā teritorijā.

[4] Pamatojoties uz Lēmumu, starp Sabiedrību un Pašvaldību 2022. gada 31. maijā noslēgts līgums Nr. TND/2-58.5/22/326 par centralizētās siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu Tukuma novada, Lapmežciema pagasta administratīvajā teritorijā.

[5] Ministru kabineta 2009. gada 27. oktobra noteikumu Nr.1227 “Noteikumi par regulējamiem sabiedrisko pakalpojumu veidiem” 3.1. apakšpunktā noteikts, ka siltumapgādi nepieciešams regulēt: siltumenerģijas ražošanu (arī koģenerācijā) iekārtās ar kopējo uzstādīto siltuma jaudu, kas lielāka par vienu megavatu, ja centralizētajā siltumapgādes sistēmā nodotais siltumenerģijas apjoms pārsniedz 5 000 megavatstundu gadā, un 3.2. apakšpunktā noteikts, ka siltumenerģijas pārvadi un sadali galalietotājiem, ja starp tiem ir māsaimniecības lietotāji un ja kopējais pārvadītās un sadalītās siltumenerģijas apjoms pārsniedz 5000 megavatstundu gadā, izņemot

gadījumus, ja autonomā ražotāja vai neatkarīgā ražotāja saražoto siltumenerģiju piegādā līdz regulējamā siltumapgādes sistēmas operatora siltumtīkliem. Siltumenerģijas ražošana, pārvade un sadale Lapmežciema katlu mājā, neatbilst regulējama pakalpojuma kritērijiem. Uzstādītā siltuma jauda ir 0,9 MW un kopējais visiem lietotājiem nodotais siltumenerģijas apjoms ir 2500 MWh/gadā. Kā norādīts Sabiedrisko pakalpojumu regulatora mājas lapā, gadījumā, ja siltumenerģijas apgādes pakalpojums neatbilst regulējamiem kritērijiem, par pakalpojuma sniegšanas nosacījumiem pakalpojuma sniedzējs un lietotājs savstarpēji vienojas ar līgumu.

[6] Sabiedrība realizē projektu, kura ietvaros tiks nodrošināta centralizētās siltumenerģijas apgādes sistēmas Lapmežciemā pāreja no fosilās enerģijas izmantošanas uz atjaunojamo energoresursu izmantošanu, iegādājoties un uzstādot divus granulu katlus ar kopējo jaudu 0,7 MW. Turpmāk Lapmežciema katlu māja darbosies uz koksnes granulām un kā alternatīvo kurināmo atstājot dabas gāzi. 2022./2023. gada apkures sezonā Lapmežciema katlu mājā, Tukuma novadā, tiks veikta pāreja no fosilās enerģijas izmantošanas uz atjaunojamo energoresursu izmantošanu, līdz ar to Sabiedrība ir aprēķinājusi un iesniegusi Pašvaldībai apstiprināšanai siltumenerģijas pakalpojuma tarifus, kas stāsies spēkā no 2022. gada 1. novembra:

- siltumenerģijas pakalpojuma tarifs, izmantojot dabas gāzi – 369,76 EUR/MWh;
- siltumenerģijas pakalpojuma tarifs, izmantojot granulas – 149,09 EUR/MWh.

[7] Siltumenerģijas pakalpojuma tarifa aprēķinā iekļautas izmaksas, kuras attiecas uz siltumenerģijas pakalpojuma nodrošināšanu, kā arī administratīvās izmaksas un citas saimnieciskās izmaksas, kuras rodas, lai nodrošinātu siltumenerģijas pakalpojumu. Ņemot vērā neprognozējamo situāciju ar gāzes pieejamību un cenu mainību, tarifa aprēķinā iekļauts 2021. gada apkures sezonas gāzes patēriņš un provizoriski plānotā gāzes cena turpmākajam periodam. Siltumenerģijas pakalpojuma tarifam piemērota peļņas daļa 7 % apmērā.

[8] Sabiedrības dalībnieku sapulcē 2022. gada 13. oktobrī ar (vienīgā dalībnieka) lēmumu Nr. 7/2022. tika apstiprināts un virzīts izskatīšanai uz Tukuma novada domes sēdi Sabiedrības iesniegtais siltumenerģijas pakalpojuma tarifa projekts, kurā Siltumenerģijas pakalpojuma tarifs:

- izmantojot dabas gāzi – 369,76 EUR/MWh (bez pievienotās vērtības nodokļa);
- izmantojot granulas – 149,09 EUR/MWh (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Ņemot vērā minēto, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta g) apakšpunktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 43.¹ panta trešo daļu, kas paredz, ka valsts pārvaldes uzdevuma ietvaros pašvaldību pilnvaroto privātpersonu sniegto pakalpojumu maksas apmēra noteikšanas un apstiprināšanas kārtību, kā arī atbrīvojumus privātpersonām nosaka pašvaldības dome, Tukuma novada dome nolemj:

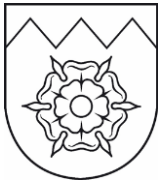
1. apstiprināt pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Krantis” siltumenerģijas pakalpojuma tarifus:

- 1.1. izmantojot dabas gāzi – 369,76 EUR/MWh (bez pievienotās vērtības nodokļa);
- 1.2. izmantojot granulas – 149,09 EUR/MWh (bez pievienotās vērtības nodokļa),

2. noteikt, ka šā lēmuma 1. punktā noteiktie siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifi stājas spēkā ar 2022. gada 1. novembri,

3. uzdot pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Krantis” informēt Lapmežciema pagasta siltumenerģijas pakalpojuma saņēmējus par šā lēmuma 1. punktā apstiprinātajiem tarifiem,

4. uzdot Tukuma novada pašvaldības iestādes “Pašvaldības administrācija” Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai informāciju par šā lēmuma 1. punktā apstiprinātajiem tarifiem publicēt Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv un Pašvaldības informatīvā izdevuma “Tukuma Novada Vēstis” novembra numurā.



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 12. §

Par grozījumiem 2001. gada 17. aprīļa aizdevuma līgumā Nr. 076 012, kas noslēgts starp Valsts kasi un SIA “Tukuma siltums”

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemta Valsts kases vēstule Nr. 23-5.5/958 “Par 2001. gada 17. aprīļa Aizdevuma līgumu Nr.076 012” (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 7698), ar lūgumu izvērtēt iespējamus risinājumus attiecībā uz starp Valsts kasi un SIA “Tukuma siltums” 2001. gada 17. aprīlī noslēgto Aizdevumu līgumu Nr. 076-012 *par Ziemeļu investīcijas bankas piešķirtā aizdevuma izmantošanu un atmaksāšanu* (turpmāk – Līgums) – Tukuma pilsētas siltumapgādes sistēmas rekonstrukcijai. Valsts kase informē, ka 2021. gada 5. martā FCA (Financial Conduct authority), kas ir Apvienotās Karalistes neatkarīga finanšu uzraudzības iestāde, paziņoja par LIBOR likmju publicēšanas pārtraukšanu (LIBOR likmju publicēšana tiks pārtraukta no 2023. gada 30. jūnija). Tā vietā no 2023. gada 12. jūlija tiks noteikta jauna, LIBOR procentu likmi aizstājoša, procentu likme – SOFR. Līdz ar to, Valsts kase vairs nevarēs nodrošināt aizdevuma LIBOR mainīgo procentu likmi. Valsts kase vēstulē piedāvā šādus risinājumus:

- aizdevumam piemērot SOFR mainīgo procentu likmi;
- veikt Līguma valūtas konvertāciju no USD uz EUR, piemērojot mainīgo sešu (6) mēnešu Euribor likmi kā bāzes tirgus likmi mainīgās likmes noteikšanai;
- veikt aizdevuma pirmstermiņa atmaksu līdz 2023. gada 30. jūnijam.

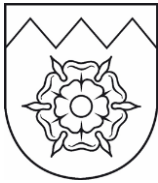
Sakarā ar šo, SIA “Tukuma siltums” valdes loceklis 2022. gada 5. oktobrī iesniedza iesniegumu Nr. 1-5/19 (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 7961), ar lūgumu pieņemt ar SIA “Tukuma siltums” dalībnieka lēmumu Valsts kases piedāvāto risinājumu – slēgt vienošanos ar Valsts kasi par Līguma valūtas maiņu, proti, veikt Līguma valūtas konvertāciju no USD uz EUR, piemērojot mainīgo sešu (6) mēnešu Euribor likmi kā bāzes tirgus likmi mainīgās likmes noteikšanai. Par šo SIA “Tukuma siltums” kapitāla daļu turētāja pārstāvis 2022. gada 5. oktobrī pieņēma SIA “Tukuma siltums” dalībnieka lēmumu Nr. 11.

Ņemot vērā minēto un to, ka SIA “Tukuma siltums”, slēdzot vienošanos par grozījumiem Līgumā, nepieciešams Tukuma novada domes lēmums, jo 2001. gada 17. aprīlī starp Valsts kasi un pašvaldību noslēgtā galvojuma līguma Nr. 154, 4.1. punkts noteic, ka visi Līguma grozījumi jāsaskaņo ar galvnieku – pašvaldību, saņemot rakstisku piekrišanu, Tukuma novada dome nolēmj:

1. piekrist tam, ka SIA “Tukuma siltums” slēdz vienošanos par ar Valsts kasi 2001. gada 17. aprīlī noslēgtā Aizdevuma līguma Nr. 076 012 grozījumiem, kas paredz valūtas maiņu, t.i., veikt Līguma valūtas konvertāciju no USD uz EUR, piemērojot mainīgo sešu (6) mēnešu Euribor likmi kā bāzes tirgus likmi mainīgās likmes noteikšanai,
2. uzdot SIA “Tukuma siltums” pēc šā lēmuma 1. punktā minētās vienošanās noslēgšanas ar Valsts kasi iesniegt to pašvaldībā,
3. kontrolēt par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 13. §

Par Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmuma “Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu apstiprināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 16, 8. §) atcelšanu

Ar Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmumu “Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 16, 7. §) pašvaldība no 2022. gada 1. oktobra piešķīra SIA “Tukuma ūdens” īpašās tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā. Tukuma novada dome 2022. gada 28. septembrī pieņēma lēmumu “Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifa apstiprināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 16, 8. §) un nolēma apstiprināt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu – aukstā ūdens piegādi 0,82 EUR/m³ bez PVN, kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu 3,42 EUR/m³ bez PVN, no 2022. gada 1. novembra.

Saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2014. gada 23. oktobra lēmuma Nr. 1/14 “Vispārējās atļaujas, reģistrācijas un informācijas iesniegšanas noteikumi ūdenssaimniecības nozarē” 21.²1. punktu, kas noteic, ka pēc regulējamo sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas papildu teritorijas pārņemšanas, ja komersanta spēkā esošā tarifa aprēķinam izmantotie ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoma rādītāji salīdzinājumā ar [21.4 punktā](#) minētajām prognozēm attiecībā uz gada periodu visā darbības zonā mainās mazāk nekā par 10 %, un, ja komersantam visā darbības zonā apstiprināts vienots tarifs, komersants ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem pievienotajā teritorijā piemēro komersantam spēkā esošo vienoto tarifu. Saskaņā ar SIA “Tukuma ūdens” sniegto informāciju, summējot SIA “Tukuma ūdens” un Milzkalnes ciema ūdenssaimniecības apjomu 2021. gadā, pieaugums ir 1,78 %, kas nozīmē, ka Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, ir jāpiemēro SIA “Tukuma ūdens” apstiprinātais ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifs.

Ņemot vērā minēto, Tukuma novada dome nolēmj:

- atcelt Tukuma novada domes 2021. gada 28. septembra lēmumu “Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifa apstiprināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 16, 8. §).

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 14. §

**Par grozījumiem Tukuma novada domes
2022. gada 28. septembra lēmumā “Par ūdensapgādes
un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu
Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā”
(prot. Nr. 16, 7. §)**

Ar Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmumu “Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 16, 7. §) (turpmāk – Lēmums), no 2022. gada 1. oktobra SIA “Tukuma ūdens” ir piešķirtas īpašās tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā.

Tukuma novada dome ar 2022. gada 26. oktobra lēmumu “Par Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmuma “Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu apstiprināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 16, 8. §) atcelšanu” (prot. Nr. 18, §) atcēlusi 2022. gada 28. septembrī apstiprināto SIA “ŠLOKENBEKA” ūdensapgādes tarifu (aukstā ūdens piegāde 0,82 EUR/m³ bez PVN) un kanalizācijas pakalpojuma tarifu (3,42 EUR/m³ bez PVN) Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā. Līdz ar to, nepieciešams papildināt Lēmumu ar to, ka Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, no 2022. gada 1. novembra tiek piemērots SIA “Tukuma ūdens” apstiprinātais ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifs.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2014. gada 23. oktobra lēmuma Nr. 1/14 “Vispārējās atļaujas, reģistrācijas un informācijas iesniegšanas noteikumi ūdenssaimniecības nozarē” 21.²1. punktu, Tukuma novada dome nolēmj:

1. izdarīt grozījumus Lēmumā un papildināt Lēmumu ar 1.¹ punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“1.¹ noteikt Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, šādu ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu:

1.¹1. no 2022. gada 1. novembra līdz 2023. gada 30. aprīlim tarifs par auksto ūdeni 1,58 EUR/m³ bez PVN un kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu 2,20 EUR/m³ bez PVN;

1.¹2. no 2023. gada 1. maija tarifs par auksto ūdeni 1,63 EUR/m³ bez PVN un kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu 2,28 EUR/m³ bez PVN.”,

2. Lēmuma 4. un 5. punktā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu “9082 004 0407” aizstāt ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu “9082 004 0403”,

3. uzdot Smārdes pagasta pārvaldei līdz 2022. gada 31. oktobrim informēt Smārdes pagasta ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma saņēmējus par Lēmuma 1.¹ punktā minētajiem tarifiem.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Ar grozījumiem, kas izdarīti
ar Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 14.§)

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 28. septembrī

prot. Nr. 16, 7. §

Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022. gada 12. septembrī saņemts SIA “ŠLOKENBEKA”, reģistrācijas Nr. 40103497945, juridiskā adrese: “Šlokenbekas katlu māja”, Milzkalne, Smārdes pagasts, Tukuma novads (turpmāk – SIA “Šlokenbeka”), iesniegums Nr. 9 “Par centrālo ūdensapgādes un notekūdeņu sistēmu Milzkalnes ciemā” (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 7351), kurā SIA “Šlokenbeka” lūdz lauzt 04.01.2021. līgumu Nr. 1/2021 par siltumenerģijas un ūdens piegādi un notekūdeņu novadīšanu, 09.01.2014. pārātjaunoto līgumu ar Smārdes pagasta padomi un pārdot Pašvaldībai par 0,01 EUR kopā ar PVN no SIA “Šlokenbeka” visu infrastruktūru (t.sk. visas iekārtas, kas atrodas Milzkalnes notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ēkā un uz tām piekritīgas zemes vienības “Palienas pļavas”, Milzkalne, Smārdes pagasts, Tukuma novads, visus centrālos kanalizācijas vadus Milzkalnes ciemā), kas ir piederoša notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu sniegšanai Milzkalnes ciematā, tādējādi pārņemot B kategorijas atļauju piesārņojošajai darbībai Nr.VE12IB0002 un šo pakalpojumu sniegšanu visiem līdzšinējiem abonentiem, kā arī pārņemt un nākotnē (pēc tam, kad pirkuma darījums atbilstoši normatīvo aktu prasībām saskaņots ar kopīpašniekiem vai veikta kadastrāla zemes nodalīšana no kopīpašuma, veikts pērkamā īpašuma novērtējums) par vērtējuma cenu vai zemāku nopirkt no SIA “Šlokenbeka” ēkas ar kadastra apzīmējumiem 90820040044006 un 90820040044007 un shēmā iezīmēto zemi 3062 m² (dabā nodalīta ar žogu), visas iekārtas, kas atrodas iepriekšminētajās ēkās, 2 ūdens urbumus un tiem piekritīgos ūdenssūkņus un visus centrālos ūdensvadus Milzkalnes ciematā, kas ar 24.10.2013. tiesas spriedumu ir piederoši sūkņu mājai, un turpināt nodrošināt ar dzeramo ūdeni visus līdzšinējos abonentus.

Pašvaldība konstatē, ka:

[1] starp Engures novada domi un SIA “Šlokenbeka” 2021. gada 4. janvārī noslēgts līgums par siltumenerģijas un ūdens piegādi un notekūdeņu novadīšanu Nr. 1/2021 (turpmāk – Līgums), uz kura pamata SIA “Šlokenbeka” sniedz ūdenssaimniecības un kanalizācijas pakalpojumu par šādu tarifu - ūdensapgādei 0,84 EUR/m³ bez PVN un kanalizācijas novadīšanai un attīrīšanai 1,54 EUR/m³ bez PVN.

[2] SIA “Šlokenbeka” ūdenssaimniecības un kanalizācijas pakalpojumu sniedz daudzdzīvokļu mājām “Šlokenbeka 1”, “Šlokenbeka 2”, “Šlokenbeka 3”, “Šlokenbeka 4”, “Šlokenbeka 6”, “Šlokenbeka 7”, “Šlokenbeka 11” un “Amati”, Milzkalnē, Smārdes pagastā, Tukuma novadā.

[3] Nekustamais īpašums “Šlokenbekas katlu māja”, Milzkalne, Smārdes pagasts, Tukuma novads, kadastra numurs 9082 004 0407, platība 1,3262 ha platībā (turpmāk – īpašums) pieder trīs īpašniekiem: SIA “AVA TERMO”, SIA “STRABAG” un SIA “Šlokenbeka”.

[4] SIA “Šlokenbeka” īpašumā, pamatojoties uz 24.10.2013. tiesas spriedumu, ir visas iekārtas, kas saistītas (atrodas) ar būves-rūpnieciska rakstura kadastra apzīmējums 90820040044006 un būves -noliktava kadastra apzīmējums 90820040044007 darbību – divi ūdens urbumi un tiem piekritīgie

ūdenssūkņi, visi centrālie ūdensvadi Milzkalnes ciematā, kas ir piederoši notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu sniegšanai Milzkalnes ciematā.

[5] Līguma 2.6. punkts noteic, ka SIA "Šlokenbeka" apņemas brīdināt Pašvaldību par ūdens un notekūdeņu novadīšanas tarifu izmaiņām 3 (trīs) mēnešu iepriekš.

[6] Tukuma novada pašvaldības teritorijā sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedz:

- Tukuma pilsētas teritorijā: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens", reģistrācijas numurs 49203000859, juridiskā adrese: Pasta iela 29, Tukumā, Tukuma novadā (turpmāk – SIA "Tukuma ūdens");

- Jaunpils un Viesatu pagastu teritorijā: Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jaunpils KS", reģistrācijas Nr. 40003434765, juridiskā adrese "Ērgelnieki", Jaunpils, Jaunpils pagasts, Tukuma novads;

- Kandavas un pagastu apvienības teritorijā: SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi", vienotais reģistrācijas Nr. 41203006844, juridiskā adrese: "Robežkalni", Kandavas pagasts, Tukuma novads,

- Lapmežiema pagasta teritorijā: Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Krants", reģistrācijas Nr.40003373066, juridiskā adrese: Liepu iela2, Lapmežciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads;

- Tukuma novada Tumes, Degoles, Sēmes, Zentenes, Džūkstes, Irlavas, Lestenes, Pūres, Jaunsātu pagastu teritorijā: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe", reģistrācijas Nr. 50103420091, juridiskā adrese: Pasta iela 1A, Tumes pagasts, Tukuma novads.

[7] Ņemot vērā Pašvaldības sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju atrašanās vietas, to pakalpojumu sniegšanas teritorijas un resursus, pienākumu nodrošināt ūdenssaimniecības pakalpojumu Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, vislietderīgāk un vissaimnieciskāk ir nodot SIA "Tukuma ūdens", kas ģeogrāfiski jaunajai pakalpojuma sniegšanas vietai atrodas vistuvāk.

[8] Starp Pašvaldību un SIA "Tukuma ūdens" 2016. gada 1. septembrī ir noslēgts pakalpojuma līgums Nr. TND/2-58.9/16/107 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu, ar kuru Pašvaldība ir piešķirusi SIA "Tukuma ūdens" ekskluzīvas tiesības sniegt centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu Tukuma pilsētas administratīvajā teritorijā un Tukuma pilsētai pieguļošajā Tukuma novada teritorijā.

[9] Ar Tukuma novada domes 2021. gada 27. janvāra lēmumu "Par Tukuma novada Domes līdzdalības izvērtējumu un vispārējo stratēģisko mērķu 2021.-2025. gadam noteikšanu SIA "Tukuma ūdens"" (prot.Nr.2, 6.§) dome nolēma konceptuāli saglabāt Tukuma novada pašvaldības līdzdalību SIA "Tukuma ūdens" atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem, pamatojoties uz SIA "Tukuma ūdens" līdzdalības izvērtējumu.

[10] Likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 1. punkts noteic, ka pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Ņemot vērā minēto, likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 1. punktu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. Piešķirt SIA "Tukuma ūdens" no 2022. gada 1. oktobra īpašās tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā.

1.¹ noteikt Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, šādu ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu:

1.^{1.1}. no 2022. gada 1. novembra līdz 2023. gada 30. aprīlim tarifs par auksto ūdeni 1,58 EUR/m³ bez PVN un kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu 2,20 EUR/m³ bez PVN;

1.^{1.2}. no 2023. gada 1. maija tarifs par auksto ūdeni 1,63 EUR/m³ bez PVN un kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu 2,28 EUR/m³ bez PVN.

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 14.§)

2. Izdarīt grozījumus 2016. gada 1. septembra pakalpojuma līguma Nr. TND/2-58.9/16/107 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu 1.1. apakšpunktā un izteikt to šādā redakcijā:

“1.1. Līguma priekšmets – centralizētie ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi. PASUTĪTĀJS piešķir KOMERCSABIEDRĪBAI ekskluzīvas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Tukuma pilsētas administratīvajā teritorijā, Tukuma pilsētai piegulošajā Tukuma novada teritorijā un Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā (turpmāk PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS AGLOMERĀCIJA);”.

3. Uzdot Tukuma novada pašvaldības iestādes “Pašvaldības administrācija” Juridiskās un personāla nodaļas juristam līdz 2022. gada 7. oktobrim, pamatojoties uz lēmuma 2. punktu, sagatavot vienošanos (pielikumā) par grozījumiem 2016. gada 1. septembra pakalpojuma līgumā Nr. TND/2-58.9/16/107 un organizēt tās noslēgšanu.

4. Šā lēmuma 1. punkta izpildei atļaut SIA “Tukuma ūdens” iegūt īpašumā par 0,01 EUR (00 euro, viens cents) SIA “Šlokenbeka” nekustamā īpašuma (reģistrēts Zemgales rajona tiesas Smārdes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000530132 ar kadastra numuru 9082 004 0407, “Šlokenbekas katlu māja”) daļu 3062 m², kas sastāv no:

- būves – rūpnieciskās ēkas ar kadastra apzīmējumu 90820040044006;
- būves – noliktavas ar kadastra apzīmējumu 90820040044007;
- zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9082 004 0403 daļu 3062 m² saskaņā ar pievienoto shēmu;

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 14.§)

- visas iekārtas, kas atrodas un saistītas ar būvēm, kadastra apzīmējumi 90820040044006 un 90820040044007, darbību (divi ūdens urbumi un tiem piekritīgie ūdenssūkņi, visi centrālie ūdensvadi un kanalizācijas vadi Milzkalnes ciematā, kas ir piederoša notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu sniegšanai Milzkalnes ciematā, saskaņā ar 24.10.2013. tiesas spriedumu).

5. Līdz šā lēmuma 4. punkta izpildei atļaut SIA “Tukuma ūdens” par 0,01 EUR (00 euro, viens cents) mēnesī nomāt SIA “Šlokenbeka” īpašumā esošo nekustamo īpašumu (reģistrēts Zemgales rajona tiesas Smārdes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000530132 ar kadastra numuru 9082 004 0407, “Šlokenbekas katlu māja”) daļu 3062 m², kas sastāv no:

- būves – rūpnieciskās ēkas ar kadastra apzīmējumu 90820040044006;
- būves – noliktavas ar kadastra apzīmējumu 90820040044007;
- zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9082 004 0403 daļu 3062 m² saskaņā ar pievienoto shēmu;

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 14.§)

- visas iekārtas, kas atrodas un saistītas ar būvēm, kadastra apzīmējumi 90820040044006 un 90820040044007, darbību (divi ūdens urbumi un tiem piekritīgie ūdenssūkņi, visi centrālie ūdensvadi un kanalizācijas vadi Milzkalnes ciematā, kas ir piederoša notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu sniegšanai Milzkalnes ciematā, saskaņā ar 24.10.2013. tiesas spriedumu).

6. Segt SIA “Tukuma ūdens” izmaksas, kas saistītas ar šā lēmuma 4. punkta izpildi, no Pašvaldības budžeta līdzekļiem, attiecīgi veicot izmaiņas SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitālā saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā un Komerclikumā noteikto kārtību.

7. Izbeigt starp Engures novada domi un SIA “Šlokenbeka” 2021. gada 4. janvārī noslēgto līgumu par siltumenerģijas un ūdens piegādi un notekūdeņu novadīšanu Nr. 1/2021. Uzdot Tukuma novada pašvaldības iestādes “Pašvaldības administrācija” Juridiskās un personāla nodaļas juristam sagatavot vienošanos par līguma izbeigšanu.

8. Noteikt, ka kontroli par šā lēmuma izpildi veic Tukuma novada pašvaldības izpilddirektors Ivars Liepiņš.



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 15.§

Par pakalpojuma līguma noslēgšanu ar SIA “JT Unimetal” par centralizētās siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu Tukuma pilsētas Jauntukuma mikrorajonā

[1] Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2022. gada 17. oktobrī saņemts SIA “JT Unimetal”, reģistrācijas Nr. 40103854259, juridiskā adrese: Jelgavas iela 31, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – SIA “JT Unimetal”), iesniegums “Par siltumenerģijas piegādes līguma noslēgšanu” (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 8277), ar kuru iesniedzējs lūdz pašvaldību noslēgt līgumu ar SIA “JT Unimetal” par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu, jo šobrīd kopš esoša sadarbības līguma termiņa beigām nepastāv nekādas līgumiskas attiecības, uz kuru pamata SIA “JT Unimetal” veic siltumenerģijas ražošanu un pakalpojuma sniegšanu iedzīvotājiem. Iesniedzējs informē, ka uzņēmums 2022. gada maijā ir iesniedzis projekta pieteikumu Centrālā finanšu un līgumu aģentūrā (CFLA) programmā 4.3.1. “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē”, 3. kārtā un saņēmis pozitīvu CFLA atzinumu ar precizējumiem, kas jānovērš līdz 2022. gada 15. novembrim, t.sk. viens no precizējumiem ir Līguma par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu nepieciešamība.

[2] Tukuma novada dome konstatē, ka:

- kopš 1997. gada Jauntukuma mikrorajonā Tukuma pilsētā siltumenerģijas ražošanu nodrošināja Akciju sabiedrība “KOMFORTS” (2020. gada 21. maijā mainīts nosaukums uz Akciju sabiedrība “PROFE”), reģistrācijas Nr. 40003012105, kura saistību pārņēmējs no 2015. gada 27. janvāra ir meitas uzņēmums SIA “Jauntukuma siltums”, reģistrācijas Nr. 40103854259, un kuram 2018. gada 20. aprīlī mainīts nosaukums uz SIA “JT Unimetal”, reģistrācijas Nr. 40103854259;

- Jauntukuma mikrorajonā Tukuma pilsētā SIA “JT Unimetal” nodrošina siltumenerģijas ražošanu, bet siltumenerģijas pārvadi un sadali operators – Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jauntukums”, reģistrācijas Nr. 50003202011, juridiskā adrese: Aviācijas iela 18, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – SIA “Jauntukums”);

- 2012. gada 3. augustā starp Akciju sabiedrība “KOMFORTS”, SIA “Jauntukums” un Tukuma novada Domi noslēgts Līgums Nr. TND/2-58.5/12/263 ar termiņu līdz 2022. gada 30. maijam;

- 2015. gada 27. janvārī starp Akciju sabiedrība “KOMFORTS”, SIA “Jauntukums”, SIA “Jauntukuma Siltums” un Tukuma novada domi noslēgts pārjaunojuma līgums Nr. TND2-58.9/15/6, ar kuru puses vienojās pārjaunot 2012. gada 3. augusta Līgumā Nr. TND/2-58.5/12/263 ņemot vērā, ka ir Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta SIA “Jauntukuma siltums”, kas ir Akciju sabiedrība “KOMFORTS” saistību un tiesību pārņēmēja uzdevumos un darbībās, kas saistītas ar apkures nodrošināšanu Jauntukuma mikrorajonā Tukuma pilsētā, saistību devēju, saistību pārņēmēju.

- pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 27. oktobra noteikumiem Nr. 1227 “Noteikumi par regulējamiem sabiedrisko pakalpojumu veidiem” 3.2. apakšpunktu, kas paredz, ka *siltumapgādi nepieciešams regulēt, ja siltumenerģijas pārvadi un sadali galalietotājiem, ja starp*

tiem ir mājsaimniecības lietotāji un ja kopējais pārvadītās un sadalītās siltumenerģijas apjoms pārsniedz 5000 megavattstundu gadā, izņemot gadījumus, ja autonomā ražotāja vai neatkarīgā ražotāja saražoto siltumenerģiju piegādā līdz regulējamā siltumapgādes sistēmas operatora siltumtīkliem, un to, ka SIA "Jauntukums" 2019. gadā gala lietotājiem nodeva 4963 MWh, bet 2020. gadā gala lietotājiem nodeva 4479 MWh, SIA "Jauntukums" Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai iesniedza iesniegumu par licences anulēšanu un lūgumu izslēgt no Sabiedrisko pakalpojumu regulatora;

- SIA "JT Unimetal" 2019. gadā saražoja 6023 MWh un 2020. gadā saražoja 5700 MWh siltumenerģijas, līdz ar to, kopš 2019. gada Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija apstiprina SIA "JT Unimetal" tarifu. Ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas lēmumu no 2022. gada 23. septembra noteikts jauns siltumenerģijas ražošanas sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja tarifs – 89,27 EUR/MWh bez PVN, kas ir aprēķināts saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas izdoto lēmumu Nr. 1/7 "Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika";

- ar Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmumu "Par Tukuma pilsētas Jauntukuma mikrorajona siltumenerģijas tarifa apstiprināšanu" (prot. Nr. 16, 9. §) ir apstiprināts Tukuma pilsētas Jauntukuma mikrorajona siltumenerģijas pakalpojuma tarifs 102,64 EUR/MWh bez PVN (siltumenerģijas ražošanas tarifs 89,27 EUR/MWh bez PVN, un siltumenerģijas pārvades un sadales tarifs 13,37 EUR/MWh bez PVN);

- SIA "JT Unimetal" nodrošina siltumapgādi Jauntukuma mikrorajonā jau 25 gadus, daudzas katlu mājas iekārtas jau ir morāli novecojušas un tām ir nepieciešama rekonstrukcija, līdz ar ko uzņēmums 2022. gada maijā ir iesniedzis projekta pieteikumu Centrālās finanšu un līgumu aģentūras (CFLA) programmā 4.3.1. Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē, 3. kārtā un saņēmis pozitīvu CFLA atzinumu ar precizējumiem, kas jānovērš līdz 2022. gada 15. novembrim, t.sk. viens no precizējumiem ir Līguma par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu neesamība. Kopējās plānotās investīcijas kalnu mājas rekonstrukcijā ir 2 200 000 EUR. Ja tiks veiksmīgi noslēgts līgums ar CFLA, tad 2023. gadā plānots projektu realizēt;

- Tukuma novada pašvaldības administratīvajā teritorijā ir vairāki siltumenerģijas ražotāji, t.sk. pašvaldībai piederošas kapitālsabiedrības. Ņemot vērā pašvaldības administratīvajā teritorijā siltumenerģijas ražotāju atrašanās vietas, to pakalpojumu sniegšanas teritorijas, resursus gan veikt siltumenerģijas ražošanu, gan uzbūvēt jaunu katlu māju t.sk. iegādāties katlu mājas iekārtas, pienākumu ražot siltumenerģiju un sniegt siltumapgādes sabiedrisko pakalpojumu Jauntukuma mikrorajonā Tukuma pilsētā, lietderīgāk un saimnieciskāk ir nodot SIA "JT Unimetal", kas ģeogrāfiski pakalpojuma sniegšanas vietai atrodas vistuvāk, tā bilancē un pamatkapitālā ir visi nepieciešamie pamatlīdzekļi un aktīvi pakalpojuma nodrošināšanā, līdz ar to, nodrošinot labāko risinājumu sabiedrības interešu apmierināšanai.

[3] Likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 1. punktā ir noteikta pašvaldības autonomā funkcija - organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija, siltumapgāde, sadzīves atkritumu apsaimniekošana, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

[4] Atbilstoši Eiropas Komisijas (turpmāk – EK) 2011. gada 20. decembra lēmumam par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (turpmāk – EK lēmums) un Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra paziņojumam par Eiropas Savienības atbalsta noteikumu piemērošanu kompensācijai, kas piešķirta par vispārējas tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojumu sniegšanu (jo īpaši 11. punkts), jebkura darbība, kas ietver preču vai pakalpojumu piedāvāšanu tirgū, ir saimnieciskā darbība, kurai tiek piemēroti Līguma par Eiropas Savienības darbību 106., 107. vai 108. panta noteikumi. EK lēmums paredz, ka sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem var tikt piešķirta kompensācija, t.i., atlīdzības maksājumi, ja ir izpildītas visas noteiktās prasības (īpaši, ņemot vērā EK lēmuma 2., 4., 5. un 6. pantu).

[5] Latvijas Republikas tiesiskais regulējums par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu un minētais EK lēmums veido pamatojumu atlīdzības maksājumu piešķiršanai ieguldījumiem un finansiālam atbalstam sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju infrastruktūrā, kas tiek līdzfinansēti no Eiropas Savienības struktūrfondiem vai pašvaldības budžeta (arī valsts budžeta) līdzfinansējuma.

[6] Lai nodrošinātu atbilstību valsts atbalsta piešķiršanas nosacījumiem, atlīdzības maksājumi ir piešķirami, tikai pamatojoties uz pašvaldības un komersanta (sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja) noslēgto pakalpojumu līgumu par siltumapgādes sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu. Līdz ar to, pašvaldībai un SIA "JT Unimetal", lai nodrošinātu sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas līguma atbilstību EK lēmuma prasībām, savstarpēji jānoslēdz pakalpojumu līgums ar publisko pakalpojumu līgumam raksturīgo saturu par sabiedrisko pakalpojumu (siltumapgāde) sniegšanu Jauntukuma mikrorajonā Tukuma pilsētā.

Ņemot vērā minēto, likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 1. punktu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumu Nr. 2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punktu, Tukuma novada dome nolēmj:

1. piešķirt SIA "JT Unimetal" īpašās tiesības sniegt centralizēto pakalpojumu (siltumapgāde) Jauntukuma mikrorajonā Tukuma pilsētā,

2. noslēgt pakalpojuma līgumu ar SIA "JT Unimetal" par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Jauntukuma mikrorajonā Tukuma pilsētā saskaņā ar lēmuma pielikumā pievienoto līguma projektu par:

- 2.1. siltumenerģijas ražošanu un novadīšanu siltumtīklā;
- 2.2. siltumenerģijas padevi no ražošanas vietas līdz pakalpojuma lietotājam;
- 2.3. siltumapgādes tīkla un infrastruktūras, kas izmantojama sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai, uzturēšanu, apkalpošanu, atjaunošanu un rekonstrukciju;
- 2.4. Eiropas Savienības fondu un citu ārvalstu finanšu instrumentu projektu rezultātā gūto labumu apsaimniekošanu un uzturēšanu,

3. noteikt lēmuma 2. punktā minētā līguma termiņu no tā abpusējas parakstīšanas dienas līdz 2032. gada 31. oktobrim,

4. uzdot Tukuma novada pašvaldības iestādes "Pašvaldības administrācija" Juridiskās un personāla nodaļas juristam līdz 2022. gada 10. novembrim sagatavot parakstīšanai šā lēmuma 2. punktā norādīto līgumu un organizēt tā parakstīšanu,

5. uzdot kontroli par lēmuma izpildi veikt Tukuma novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos Egīlam Dudem.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

Pakalpojuma līgums Nr. _____
par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu
Tukuma pilsētas Jauntukuma mikrorajonā

*Līguma parakstīšanas datums
ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā
paraksta laika zīmoga datums*

Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000050975, juridiskā adrese Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101(turpmāk – Pašvaldība), kuras vārdā saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 62. pantu un Tukuma novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 22 “Tukuma novada pašvaldības nolikums” rīkojas Tukuma novada domes priekšsēdētājs Gundars Važa, no vienas puses un

SIA “JT Unimetal”, reģistrācijas Nr. 40103854259, juridiskā adrese Jelgavas iela 31, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – Sabiedrība), kuras vārdā saskaņā ar sabiedrības statūtiem rīkojas valdes loceklis _____ (turpmāk – pilnvarotā persona) (turpmāk arī – puses),

pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktu;

ņemot vērā 2012/21/ES: Komisijas Lēmumu (2011. gada 20. decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi, 13. punktu, 14. punktu, 4. pantu, Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmumu “Par pakalpojuma līguma noslēgšanu ar SIA “JT Unimetal” par centralizētās siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu Tukuma pilsētas Jauntukuma mikrorajonā” (prot. Nr. 18, 15.), noslēdz šādu līgumu:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pašvaldība piešķir Sabiedrībai īpašas tiesības sniegt sabiedriskos centralizētās siltumapgādes pakalpojumus (turpmāk – Pakalpojumi) Jauntukuma mikrorajonā, Tukuma pilsētā.
- 1.2. Pakalpojumu lietotāji (turpmāk – Lietotāji) ir fiziskas un juridiskas personas, kas saņem Pakalpojumus no Sabiedrības.
- 1.3. Sabiedrība nodrošina šādus Pakalpojumus:
 - 1.3.1. siltumenerģijas ražošana un novadīšana siltumtīklā;
 - 1.3.2. siltumenerģijas padeve no ražošanas vietas līdz pakalpojumu lietotājam;
 - 1.3.3. siltumapgādes tīkla un infrastruktūras, kas izmantojama sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai, uzturēšana, apkalpošana, atjaunošana un rekonstrukcija;
 - 1.3.4. Eiropas Savienības fondu un citu ārvalstu finanšu instrumentu projektu rezultātā gūto labumu apsaimniekošana un uzturēšana.
- 1.4. Sabiedrība Pakalpojumu sniegšanu nodrošina atbilstoši labas pārvaldības un citiem valsts pārvaldes principiem, ciktāl tie attiecināmi uz Līguma izpildi, atbilstošām Latvijas Republikas un Eiropas Savienības normatīvo aktu prasībām, kā arī pašvaldības domes vai Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas lēmumiem.
- 1.5. Maksu par Pakalpojumiem Sabiedrība nosaka atbilstoši pašvaldības domes lēmumiem un/vai Sabiedrisko pakalpojumu regulatora noteiktajiem siltumapgādes tarifiem un patēriņam.

2. SABIEDRĪBAS SAISTĪBAS

- 2.1. Sabiedrībai ir pienākums pastāvīgi nodrošināt nepārtrauktu Pakalpojumu sniegšanu Pakalpojumu Lietotājiem atbilstoši normatīvajos tiesību aktos noteiktajām prasībām un Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 2.2. Sabiedrība atbild par Pakalpojumu sniegšanu Lietotājiem, tajā skaitā, par siltuma novadīšanu līdz Lietotājiem.
- 2.3. Sabiedrība atbild par visa nepieciešamā tehniskā aprīkojuma un infrastruktūras uzturēšanu un atjaunošanu, lai nodrošinātu Pakalpojumu izpildi atbilstoši noteiktajām tehniskajām un kvalitātes prasībām.
- 2.4. Sabiedrība patstāvīgi nodrošina Lietotājiem iespējami labāku, drošu, pieejamu, regulāru un kvalitatīvu Pakalpojumu saņemšanu, t.sk.:
 - 2.4.1. siltuma ražošanu atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Eiropas Savienības kopienas tiesību normās noteiktajām prasībām;
 - 2.4.2. atbild par siltuma ražošanu un pārvadi līdz Pašvaldības inženierkomunikācijām (siltumtrases pievadam);
 - 2.4.3. kontrolē siltuma racionālu izmantošanu;
 - 2.4.4. veic siltuma patēriņa uzskaiti, atbilstoši normatīvo tiesību aktu prasībām;
 - 2.4.5. slēdz līgumus ar Lietotājiem par Pakalpojumiem;
 - 2.4.6. saņem visas nepieciešamās atļaujas (licences) Pakalpojumu izpildei;
 - 2.4.7. nodrošina Pakalpojumu nepārtrauktību, izņemot nepārvaramas varas apstākļus. Ja Pakalpojumu sniegšanas pārtraukums ir bijis ilgāks par četrām nepārtrauktām stundām vai īsāku laikposmu vairāk kā divas reizes vienas nedēļas laikā, Sabiedrība vienas dienas laikā no pārtraukuma informē Pašvaldību par iemesliem, veiktajām darbībām pārtraukuma novēršanai, kā arī plānoto rīcību turpmāku pārtraukumu nepieļaušanai;
 - 2.4.8. patstāvīgi veic nepieciešamos pasākumus Pakalpojumu efektivitātes un kvalitātes pilnveidošanai un Pakalpojumu nodrošināšanai Lietotājiem, t.sk. materiālo resursu iegādi, investīciju projektu realizāciju un papildus finanšu līdzekļu piesaisti;
 - 2.4.9. rīkojas kā krietns un gādīgs saimnieks tādos Pakalpojumu izpildes jautājumos, ko Sabiedrība ir tiesīga izlemt patstāvīgi;
 - 2.4.10. par saviem līdzekļiem nodrošina ar Pakalpojumu saistīto sistēmu ekspluatāciju un to tehniskā stāvokļa atbilstību spēkā esošajiem normatīvajiem tiesību aktiem, novērš bojājumus un avārijas situācijas atbilstoši ar Lietotājiem noslēgtiem līgumiem un normatīvo aktu prasībām;
 - 2.4.11. organizē un piedalās informēšanas pasākumos un aptaujās, kā arī pētījumos par Lietotāju apmierinātību par Pakalpojumu kvalitāti;
 - 2.4.12. daļēji vai pilnīgi pārtraukt Pakalpojumu sniegšanu normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā tiem Lietotājiem, kuri nav norēķinājušies par saņemtajiem Pakalpojumiem vai nav izpildījuši citas saistības pret Sabiedrību;
 - 2.4.13. uz noteiktu laiku pārtraukt vai samazināt siltuma padevi Lietotājiem šādos iepriekš neparedzamos gadījumos:
 - 2.4.13.1. apkures katlu vai siltumtrases avārija;
 - 2.4.13.2. dabas stihiju gadījumā.
- 2.5. Sabiedrībai nav tiesību izmantot ieņēmumus no maksas par Pakalpojumiem, lai segtu tās komercdarbības vai cita veida darbības izmaksas, kas nav tieši saistītas ar Pakalpojumu sniegšanu, t.sk. sponsorēšanu, ziedošanu un labdarību.

3. PAŠVALDĪBAS SAISTĪBAS

- 3.1. Pašvaldība:
 - 3.1.1. nodrošina Sabiedrību ar informāciju par tās Pakalpojumu sniegšanas teritoriju un iedzīvotājiem;
 - 3.1.2. pieņem Sabiedrībai saistošus lēmumus un normatīvajos tiesību aktos Pakalpojumu jomā Pašvaldības administratīvajā teritorijā;
 - 3.1.3. kontrolē Līguma izpildi, t.sk. ir tiesīga rakstiski pieprasīt no Sabiedrības informāciju, paskaidrojumus un dokumentus;

3.1.4. ir tiesīgs pieprasīt no Sabiedrības savlaicīgu Pakalpojumu izpildi attiecībā pret Lietotājiem.

4. PAŠVALDĪBAS UN SABIEDRĪBAS ATBILDĪBA

- 4.1. Pašvaldība atbild par Pakalpojumu pieejamības nodrošināšanu Lietotājiem.
- 4.2. Puses atbild par saistībām, ko tās uzņēmušās izpildīt ar Līgumu un citiem līgumiem, kas tiks noslēgti nākotnē. Katra no Pusēm atlīdzina otrai Pusei nodarītos zaudējumus Līguma saistību neizpildes gadījumā.
- 4.3. Sabiedrība atbild par visām civiltiesiskajām saistībām, ko tā uzņēmusies, sniedzot Pakalpojumus. Sabiedrība patstāvīgi, bez Pašvaldības līdzdalības, risina civiltiesiskos strīdus, kas izriet no noslēgtajiem Pakalpojumu līgumiem, kā arī no citām tiesībām un saistībām, ko tā uzņēmusies darbojoties privāto tiesību jomā.
- 4.4. Sabiedrība atlīdzina Pašvaldībai zaudējumus regresa kārtībā, ja Sabiedrības rīcības rezultātā ir nodarīti zaudējumi trešajai personai un zaudējumu atlīdzinājums tiek vērsts pret Pašvaldību.
- 4.5. Puses apņemas saglabāt komercdarbības atbalsta piešķiršanu saistītos dokumentus 10 (desmit) gadus pēc šī līguma termiņa beigām.

5. SABIEDRĪBAS DARBĪBAS UZRAUDZĪBA

- 5.1. Līguma izpildes kontroli veic Pašvaldības izpilddirektora vietnieks attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos Egīls Dude.
- 5.2. Pašvaldības izpilddirektora vietnieks attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos Egīls Dude un tā pilnvarotās personas veic normatīvajos tiesību aktos un Pašvaldības lēmumos tām noteiktos pienākumus, kas vērsti uz Pakalpojumu nodrošināšanu atbilstoši normatīvo tiesību aktu prasībām.
- 5.3. Sabiedrība izskata Lietotāju iesniegumus par Pakalpojumu sniegšanu Iesniegumu likuma noteiktajā kārtībā. Ja Lietotāju neapmierina Sabiedrības sniegtā atbilde, tā iesniegumu izskata Pašvaldība pēc Lietotāja iniciatīvas.
- 5.4. Pašvaldībai ir tiesības kontrolēt jebkuru publisko resursu, kurus Sabiedrība saņem no publiskiem resursu avotiem, tai skaitā no Pašvaldības, izlietojumu. Attiecīgi, Sabiedrībai ir pienākums sniegt jebkuru Pašvaldības pieprasīto informāciju, kura skar publisko resursu saņemšanu un izlietošanu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanas ietvaros.

6. PĀRSKATU UN ZIŅOJUMU SNIEGŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Sabiedrība reizi gadā par iepriekšējo kalendāro gadu, ne vēlāk kā līdz nākamā gada 30. aprīlim sniedz rakstveida pārskatu par šā Līguma izpildi, kurā norāda informāciju par:
 - 6.1.1. sniegtajiem Pakalpojumiem un realizētiem projektiem, to kvalitāti, apjomu un efektivitāti (Lietotāju skaits, to pieaugums pret iepriekšējo periodu, u.c.);
 - 6.1.2. piesaistītajiem finanšu līdzekļiem un investīcijām;
 - 6.1.3. iekasētās maksas apjomu par sniegtajiem Pakalpojumiem;
 - 6.1.4. ieguldījumiem infrastruktūrā, sistēmās un pamatlīdzekļos Pakalpojumu pilnveidošanai Lietotājiem;
 - 6.1.5. siltuma realizācijas apjomu salīdzinājums ar iepriekšējā gada pārskata rādītājiem;
 - 6.1.6. apkures katlu vai siltumtrases avāriju skaits, bojājumu raksturu un regularitāti;
 - 6.1.7. Sabiedrības spēju operatīvi rīkoties avārijas situācijās (norādot vidējo termiņu, kādā tika novērsti bojājumi, veikti pasākumi bojājumu novēršanas paātrināšanai un kaitējuma radīšanas novēršanai apkārtējai videi un Lietotājiem);
 - 6.1.8. Lietotāju uzklauššanu Pakalpojumu sniegšanā, pamatoto un nepamatoto sūdzību skaitu un problēmu risināšanas operatīvitāti;
 - 6.1.9. kompetento pārbaudes institūciju konstatēto pārkāpumu un saņemto aizrādījumu skaitu un to atkārtotamību;
 - 6.1.10. būtiskiem šķēršļiem, kas kavēja Pakalpojumu izpildi un paredzētajiem Pakalpojumu uzlabojumiem;
 - 6.1.11. darbības atklātību un atbilstību spēkā esošo normatīvo tiesību aktu prasībām;

- 6.1.12. personāla kvalifikāciju;
- 6.1.13. norāda uz būtiskākajiem šķēršļiem, kas kavējuši kvalitatīvu Pakalpojumu sniegšanu;
- 6.1.14. Pašvaldības citu pieprasīto informāciju par Pakalpojumiem.

7. PAKALPOJUMU IZPILDES KVALITĀTES NOVĒRTĒŠANA

- 7.1. Pakalpojumu nodrošināšanas izpildi Pašvaldība vērtē pēc šādiem kritērijiem:
 - 7.1.1. Pakalpojumu kvalitāte, nepārtrauktība un regularitāte;
 - 7.1.2. Lietotāju apmierinātība par Pakalpojumiem;
 - 7.1.3. Sabiedrības darbības atbilstība spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;
 - 7.1.4. citi kritēriji Pašvaldības ieskatā, kas nodrošina Pakalpojumu sniegšanu pienācīgā kvalitātē un apmērā.

8. SAVSTARPĒJO NORĒĶINU KĀRTĪBA UN FINANŠU LĪDZEKĻU PIEŠĶIRŠANA

- 8.1. Pakalpojumu sniegšanu Sabiedrība finansē no līdzekļiem, kas iegūti no maksas par sniegtajiem Pakalpojumiem.
- 8.2. Lai nodrošinātu Pakalpojumu sniegšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kvalitātei, Sabiedrība var saņemt atlīdzības jeb kompensācijas maksājumus, kas ir investīcijas sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā. Atlīdzības maksājuma aprēķināšana, kontrole un pārskatīšana, kā arī atlīdzības maksājuma pārmaksas novēršana un atmaksāšana notiek atbilstoši Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas nosaka prasības Eiropas Savienības fondu līdzekļu piesaistīšanai ieguldījumiem siltumapgādes sabiedrisko pakalpojumu infrastruktūrā, šādu projektu īstenošanas kārtībai, kā arī neatbilstoši veikto izdevumu atgūšanai un atmaksāšanai.
- 8.3. Līgumā ir iekļauti nosacījumi, kādus Sabiedrībai paredz Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmums Nr. 2012/20/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi.
- 8.4. Ja līgums netiek pagarināts vai tiek izbeigts pirms termiņa, Sabiedrībai ir pienākums atmaksāt Pašvaldībai to Pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo pamatlīdzekļu nolietojuma (amortizācijas) daļu, kuri izveidoti (iegūti) saņemot 8.2. punktā paredzētos atlīdzības maksājumus, kas līdz līguma darbības beigām nebija un nevarēja būt atskaitīta atbilstoši normatīvajiem aktiem.

9. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ, SPĒKĀ STĀŠANĀS UN IZPILDES KĀRTĪBA

- 9.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz 2032. gada 31. oktobrim.
- 9.2. Puses ir tiesīgas izdarīt Līgumā grozījumus, savstarpēji vienojoties.
- 9.3. Visi Līguma grozījumi ir sastādāmi rakstiski, ir pievienojami Līgumam kā pielikumi, tie stājas spēkā pēc abpusējas parakstīšanas un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 9.4. Katra Puse var vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa, rakstveidā brīdinot par to otru Pusi, ievērojot sešu mēnešu uzteikuma termiņu.
- 9.5. Katra Puse var vienpusēji izbeigt Līgumu, neievērojot Līguma 9.4. punktā minēto brīdinājuma termiņu, ja:
 - 9.5.1. otra Puse rupji pārkāpj Līguma noteikumus, tajā skaitā, ja Sabiedrība nenodrošina Līgumā noteikto Pakalpojumu izpildi;
 - 9.5.2. pastāv svarīgs iemesls, kas neļauj turpināt Līguma attiecības.
- 9.6. Ja Sabiedrība izbeidz Līgumu 9.5. punktā noteiktajā kārtībā, Pašvaldībai ir tiesības bez atlīdzības, bet ne ilgāk kā sešus mēnešus, izmantot Sabiedrības esošās siltumenerģijas ražošanas iekārtas, lai nodrošinātu siltumenerģijas pakalpojumu Tukuma pilsētas Jauntukuma mikrorajonā.
- 9.7. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma saistību neizpildīšanu, ja tam par iemeslu ir nepārvaramas varas apstākļi, kas nepieļauj Līguma noteikumu izpildi, ja tie

iestājušies pēc Līguma parakstīšanas un neviena no Pusēm neparedzēja un nevarēja paredzēt to iestāšanos.

- 9.8.** Par nepārvaramu varu tiek uzskatīts jebkurš notikums, kas nav atkarīgs no Pušu gribas, tieši attiecas uz Līguma izpildi un ko nevarēja un nevajadzēja paredzēt Līguma slēgšanas brīdī. Ar šādiem gadījumiem un apstākļiem tiek saprasti, bet nav ierobežoti, avārija apkures katlos vai siltumapgādes trasē, dabas katastrofas, ugunsgrēks, epidēmija, karš, nemieri, mobilizācija un tamlīdzīgi, kā arī valsts varas un pārvaldes institūciju lēmumi.
- 9.9.** Iestājoties nepārvaramas varas gadījumam, Sabiedrība nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs dienu laikā no tā iestāšanās brīža, rakstiski informē Pašvaldību par to, lai veiktu nepieciešamos pasākumus radīto seku novēršanai, kā arī noteiktu Sabiedrībai radītos zaudējumus un iespējas nodrošināt Līguma turpmāku nepārtrauktu izpildi.
- 9.10.** Sabiedrībai jāveic visi iespējamie pasākumi nepārvaramas varas seku mazināšanai un novēršanai, pēc iespējas nodrošinot Pakalpojumu nepārtrauktību vai Pakalpojumu sniegšanas atjaunošanu iespējami īsā laikā.

10. CITI NOTEIKUMI

- 10.1.** Jautājumi, kas nav paredzēti Līgumā, tiek lemti saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem likumiem un citiem normatīvajiem tiesību aktiem.
- 10.2.** Visus strīdus, domstarpības, kas rodas Līguma izpildes laikā, kā arī sakarā ar Līguma izbeigšanu, Puses risina savstarpējā sarunu ceļā. Strīdi un domstarpības, par kuriem nav panākta vienošanās sarunu ceļā, tiek izskatīti normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.
- 10.3.** Līguma grozīšana izdarāma tikai rakstiski, Pašvaldībai un Sabiedrībai vienojoties, kā arī normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ar tiesas nolēmumu.
- 10.4.** Ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā un Līguma nosacījumi ir spēkā esoši Pušu saistību un tiesību pārņēmējiem.
- 10.5.** Līgums sagatavots elektroniska dokumenta veidā uz __ () lapām, un parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu. Katrai no Pusēm pieejams elektroniski parakstīts Līgums.
- 10.6.** Līgums stājas spēkā pēdējā droša elektroniskā paraksta un laika zīmoga pievienošanas brīdī.

11. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI:

Pašvaldība: Tukuma novada pašvaldība Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 Reģ. Nr. 90000050975 Banka: AS "Swedbank" Kods: HABALV22 Konts: LV17HABA000140540731 Domes priekšsēdētājs Gundars Važa	Sabiedrība: SIA "JT Unimetal" Jelgavas iela 31, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 Reģ. Nr. 40103854259 Banka: Kods: Konts: Valdes loceklis Vadims Umanovs
---	---

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 16. §

Par papildus finansējuma piešķiršanu projekta “Energoefektivitātes paaugstināšana PII “Vālodzīte”” īstenošanai

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra un Tukuma novada pašvaldība 2021. gada 31. maijā parakstīja vienošanos par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 4.2.2.0/20/I/021 “Energoefektivitātes paaugstināšana PII “Vālodzīte”” (turpmāk – ERAF projekts). Projekta īstenošanas periods ir 2021.-2023. gads.

ERAF projekta mērķis ir samazināt primārās enerģijas patēriņu, sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu Tukuma novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Vālodzīte” ēkā un pašvaldības izdevumu samazināšanos par siltumapgādi, veicot ieguldījumus pašvaldības ēkā atbilstoši Tukuma novada attīstības programmā plānotajām investīcijām.

Kopējā ERAF projekta summa ir 1 854 524,29 *euro*, no kuras attiecināmās izmaksas ir 820 708,79 *euro*. Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums ir 454 200,00 *euro*, valsts budžeta dotācija – 20 038,24 *euro* un pašvaldības līdzfinansējums 346 470,55 *euro*. ERAF projektā iekļautās neattiecināmās izmaksas ir 1 033 815,50 *euro*, kas tiek segtas no aizņēmuma Valsts kasē un pašvaldības budžeta.

ERAF projekta ietvaros tiek veikta pirmsskolas izglītības iestādes “Vālodzīte” pārbūves darbi: veco logu nomaina, ārdurvju maiņa un vējtvera izveide, fasādes sienu siltināšana, bēniņu pārsegumu siltināšana, cokola sienu siltināšana u.c. darbi saskaņā ar energosertifikāta pārskatā norādīto, kā arī ēkas iekštelpu atjaunošana pēc energoefektivitātes un inženiertīklu pārbūves pasākumu ieviešanas, teritorijas labiekārtošanas darbi pēc ārējo tīklu pārbūves. 2022. gada 22. februārī ir noslēgts līgums ar piegādātāju apvienību “MB/HX” par būvdarbu veikšanu Nr. TND/2-58.8.2/22/2 (turpmāk – Līgums). Saskaņā ar 2022. gada 12. septembra vienošanos Nr. TND/2-58.8.2/22/2-2, kopējā Līguma summa ir 2 822 673,60 *euro* ar PVN 21 %, no kurām ERAF projektā kopējās būvdarbu izmaksas ir 1 832 410,80 *euro*, iekšējo un ārējo tīklu pārbūves izmaksas ir 990 262,80 *euro*.

Būvdarbu veikšanas laikā secināts, ka darbu veikšanai nepieciešams papildus finansējums 40 224,57 *euro* ar PVN 21 % apmērā, ņemot vērā objekta apsekošanas aktus Nr. EL-02, EL-04, EL-05, J-05, D-05, TER-01 un ieslēgto/izslēgto darbu tāmes.

Papildus finansējums nepieciešams: siltummezgla iekārtu elektroapgādei, elektroapgādes pieslēguma trasei iekšpagalmos, elektrības pieslēgums invalīdu pacēlājam, vēja kastes papildus apjomiem, ģipša sienu demontāžai un jaunu sienu izbūvei, teritorijas brauktuves rādīsu pārbūvei, iekšējās elektroapgādes risinājumā veiktajām izmaiņām

Saskaņā ar Līguma 12.1. punktu Pasūtītājam ir tiesības veikt grozījumus Līgumā neatkarīgi no tā, vai šie grozījumi Publisko iepirkumu likuma 61. panta izpratnē ir būtiski vai nebūtiski, ja tie nemaina Līguma vispārējo raksturu (veidu un iepirkuma procedūras dokumentos noteikto mērķi). Līguma 12.5. punktā noteikts, ka Līguma 12.2.-12.4. punktā minētie grozījumi ir pieļaujami, ja iepirkuma līguma grozījumu vērtība, ko noteic kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu, nepārsniedz 15 (piecpadsmit) % no sākotnējās Līguma summas.

Tabulā sniegta informācija par veikto grozījumu izmaksām un procentuālo sadalījumu, t.sk. PVN 21 %:

Pamatlīgums, euro	Izmaiņas līgumcenā (Vienošanās Nr. 1), euro	Izmaiņas līgumcenā (Vienošanās Nr. 2), euro	Izmaiņas līgumcenā (Vienošanās Nr. 3), euro	Kopā, euro
2 661 411,15	108 926,84	52 335,61	40 224,57	2 862 898,17
100 %	4,09 %	1,97 %	1,51 %	107,57 %
	t.sk., ERAF projekta kopējās būvdarbu izmaksas, euro			
1 661 784,44	108 926,84	61 699,52	14 610,99	1 847 021,79
Pamatlīgumā pieļaujamā finanšu rezerve	Vienošanās Nr. 1. kopā	Vienošanās Nr. 2. kopā		Pieļaujamās finanšu rezerves atlikums
399 211,67	108 926,84	52 335,61	40 224,57	237 949,22
15 %	4,09 %	1,97 %	1,51 %	7,43 %

Projekta īstenošanai paredzētais pašvaldības līdzfinansējums 387 377,69 euro apmērā nav iekļauts pašvaldības 2022. gada budžetā. Lai nodrošinātu projekta īstenošanu, nepieciešams 2022. gadā nodrošināt minēto pašvaldības līdzfinansējumu.

Nemot vērā minēto, Tukuma novada dome nolēmj:

1. apstiprināt pirmsskolas izglītības iestādes "Vālodzīte", Tukumā, ēkas pārbūvei nepieciešamo papildus finansējumu 40 224,57 euro un izmaksas segt no iedzīvotāju ienākumu nodokļa prognozes pārsnieguma,

2. uzdot Tukuma novada pašvaldības Juridiskās un personāla nodaļas iepirkumu speciālistam 10 (desmit) darba dienu laikā sagatavot vienošanos pie Līguma saskaņā ar šo lēmumu,

3. piešķirt pirmsskolas izglītības iestādes "Vālodzīte", Tukumā, ēkas pārbūvei nepieciešamo pašvaldības līdzfinansējumu 387 377,69 euro no iedzīvotāju ienākumu nodokļa prognozes pārsnieguma,

4. uzdot Finanšu nodaļai veikt atbilstīgus grozījumus Tukuma novada pašvaldības budžetā.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 17. §

Par finansējumu projekta “Zemgales vidusskolas Slampē, Tukuma novadā, fasādes vienkāršotā atjaunošana” būvuzraudzības un autoruzraudzības nodrošināšanai

2022. gada 21. jūnijā parakstīta Vienošanās starp Valsts reģionālās attīstības aģentūru un Tukuma novada pašvaldību par valsts budžeta finansējuma saņemšanu investīciju projekta “Zemgales vidusskolas Slampē, Tukuma novadā, fasādes vienkāršotā atjaunošana” īstenošanai, t.i., būvdarbu veikšanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2022. gada 8. februāra noteikumu Nr. 112 “Kārtība, kādā piešķiramas un izlietojamas mērķdotācijas investīcijām pašvaldībām” 1. pielikuma 4. punkta piezīmi attiecībā uz investīciju projekta kopējām izmaksām – *Ja pašvaldības investīciju projektā tiek plānoti būvdarbi atbilstoši Būvniecības likuma 1. pantam, būvdarbu izmaksās neiekļauj būvuzraudzības un autoruzraudzības izmaksas.*

Konkrētajā projektā 2022. gada 14. jūlijā ir noslēgts būvniecības līgums Nr. TND/2-58.1/22/10 ar SIA “Amatnieks”, reģistrācijas Nr. 49203000191, un tiek veikti būvdarbi, pamatojoties uz izstrādātu būvprojektu (Apliecinājuma karte).

Būvuzraudzību veic SIA “Pro AP”, reģistrācijas Nr. 49503024363, ar kuru 2022. gada 19. jūlijā noslēgts līgums Nr. TND/2-58.5/22/391 par būvuzraudzības veikšanu par summu 11 495,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši četri simti deviņdesmit pieci *euro*) ar pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN). Līguma summa bez PVN ir 9500,00 EUR (deviņi tūkstoši pieci simti *euro*).

2022. gada 3. oktobrī noslēgts līgums Nr. TND/2-58.8.1/22/86 par autoruzraudzības veikšanu ar SIA “ADO birojs”, reģistrācijas Nr. 40203085402 par summu 5808,00 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti astoņi *euro*), tai skaitā PVN 21 % 1008 EUR (viens tūkstotis astoņi *euro*). Summa bez PVN ir 4800,00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 1. panta 20. punktu, kurā noteikts, ka autoruzraudzības veicējs – būvspeciālists vai būvkomersants, kas noslēdzis rakstveida līgumu par autoruzraudzību vai pēc savas izvēles veic autoruzraudzību un 21. punktu, kurā noteikts, ka būvuzraudzības veicējs – būvspeciālists, kas veic būvuzraudzību, pamatojoties uz rakstveida līgumu ar būvniecības ierosinātāju vai pamatojoties uz būvniecības ierosinātāja (darba devēja) rīkojumu būvnoteikumos noteiktajos gadījumos, vai būvkomersants, kas veic būvuzraudzību, pamatojoties uz rakstveida līgumu ar būvniecības ierosinātāju un Ministru kabineta 2022. gada 8. februāra noteikumu Nr. 112 “Kārtība, kādā piešķiramas un izlietojamas mērķdotācijas investīcijām pašvaldībām” 1. pielikuma 4. punkta piezīmi attiecībā uz investīciju projekta kopējām izmaksām – *Ja pašvaldības investīciju projektā tiek plānoti būvdarbi atbilstoši Būvniecības likuma 1. pantam, būvdarbu izmaksās neiekļauj būvuzraudzības un autoruzraudzības izmaksas,* Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt finansējumu 11495,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši četri simti deviņdesmit pieci *euro*) būvuzraudzības veikšanai objektā “Zemgales vidusskolas Slampē, Tukuma novadā, fasādes

vienkāršotai atjaunošanai” SIA “Pro AP”, reģistrācijas Nr. 49503024363, pamatojoties uz 2022. gada 19. jūlijā noslēgto līgumu Nr. TND/2-58.5/22/391 par būvuzraudzības veikšanu,

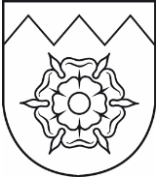
2. piešķirt finansējumu 5808,00 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti astoņi *euro*) autoruzraudzības veikšanai objektā “Zemgales vidusskolas Slampē, Tukuma novadā, fasādes vienkāršotai atjaunošanai” SIA “ADO birojs”, reģistrācijas Nr. 40203085402, pamatojoties uz 2022. gada 3. oktobra līgumu Nr. TND/2-58.8.1/22/86 par autoruzraudzības veikšanu,

3. finanšu līdzekļus 10 375,75 EUR, veicot atbilstīgus grozījumus 2022. gada budžetā, piešķirt no Attīstības nodaļai plānotajiem līdzekļiem projektu īstenošanai 2022. gadam – autoruzraudzībai 2904 EUR, būvuzraudzībai 7471,75 EUR (65 % atbilstīgi būvdarbu izpildei),

4. finanšu līdzekļus 6927,25 EUR piešķirt no Attīstības nodaļai budžetā plānotajiem līdzekļiem projektu īstenošanai 2023. gadam – autoruzraudzībai 2904 EUR, būvuzraudzībai 4023,25 EUR.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 18. §

Par līdzfinansējumu biedrības “Tukuma Literātu apvienība” projektam “Prozas fermentācija”

Tukuma novada pašvaldība 2022. gada 21. septembrī (reģ. Nr. 7640) saņēmusi biedrības “Tukuma Literātu apvienība”, reģistrācijas Nr. 40008185229, juridiskā adrese Šēseles iela 3, Tukums, Tukuma novads, aicinājumu ar līdzfinansējumu atbalstīt biedrības rīkoto ikgadējo konkursu – lasījumus “Tukuma prozas fermentācija”, kas šogad notiks jau desmito reizi. Šā gada tēma – “Sakāmi vārdi”. Autoru uzdevums būs radīt stāstu pēc kāda no trīs latviešu tautas sakāmvārdiem, ko piedāvās žūrija. Noslēguma pasākums paredzēts 2022. gada 19. novembrī.

Biedrība iesniegusi projekta pieteikumu “Prozas fermentācija” projektu konkursam Valsts Kultūrkapitāla fondā (turpmāk – VKKF). VKKF lūgtā summa 1270 EUR paredzēta žūrijas algošanai (trīs personas), godalgoto darbu apbalvošanai (trīs balvas – autoratlīdzība ar publikācijas tiesībām), video afišas izgatavošanai, fotogrāfa pakalpojumiem, dizaina darbiem, projekta vadībai.

Ja projekts gūs VKKF atbalstu atklātā konkursā, tā realizēšanai būs nepieciešams Tukuma novada pašvaldības atbalsts, kas saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta noteikumu Nr. 10 “Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību nevalstisko organizāciju projektu īstenošanai” 13. punktu (*Pašvaldība piešķir līdzfinansējumu ne lielāku kā 50 % apmērā, kā to piešķirjis projekta konkursa organizētājs no fondu vai atbalsta programmu finansējuma*) var būt ne lielāks kā 50 % apmērā no summas, kā to piešķirjis projekta konkursa organizētājs no VKKF finansējuma. Šis finansējums nepieciešams pozīcijām, kas attiecas tieši uz norisēm novadā: mūziķa honorārs noslēguma pasākumam (uzrunāts akordeonists Kaspars Gulbis), tiešraides tehnisko risinājumu nodrošināšanai, transporta izdevumiem un kancelejas precēm.

Biedrība norāda, ka Tukuma novada pašvaldības kultūras projektu konkursā ar projektu “Prozas fermentācija” nevar piedalīties, jo kārtējais konkurss atbalstīs tos projektus, kuru realizācija paredzēta 2023. gada 1. pusgadā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kas paredz, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu, un 15. panta pirmās daļas 5. punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību, Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta noteikumu Nr. 10 “Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību nevalstisko organizāciju projektu īstenošanai” 13. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

- no Tukuma novada pašvaldības 2022. gada budžeta līdzekļiem “Līdzfinansējums biedrību, nodibinājumu, vietējo iniciatīvu grupu, reliģisko organizāciju projektiem, kurus īsteno par piesaistītiem līdzekļiem no projektu konkursiem” piešķirt biedrībai “Tukuma Literātu apvienība” līdzfinansējumu 50 % apmērā no piešķirtās VKKF summas projekta “Prozas fermentācija” īstenošanai.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 19. §

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 27. jūlija lēmumā “Par atbalstu projektam “Apgaismojuma izbūve Kupskalnu gājēju laipai, Lapmežciema pagastā”” (prot. Nr. 12, 19. §)

Saskaņā ar biedrības “Partnerība laukiem un jūrai” izsludināto atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas uzsākšanu 13. kārtā Eiropas Jūrlietu un zivsaimniecības fonda (turpmāk - EJZF) pasākuma 43.02 “Sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” ietvaros apstiprinātās sabiedrības virzītās vietējās attīstības (SVVA) stratēģijas ieviešanai: EJZF 2. rīcība “Atbalsts vides resursu vairošanai vai izmantošanai, ietekmes uz vidi, kā arī klimata pārmaiņu mazināšanai” pašvaldība ir iesniegusi projekta pieteikumu “Apgaismojuma izbūve Kupskalnu gājēju laipai, Lapmežciema pagastā”. Kopējās attiecināmās projekta izmaksas plānotas 25 000 EUR (divdesmit pieci tūkstoši *euro*), no kurām EJZF finansējums ir 22 500 EUR (divdesmit divi tūkstoši pieci simti *euro*) un pašvaldības budžeta līdzfinansējums ir 2 500 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*).

Projekta ietvaros paredzēts uzstādīt 15 laternas un vienu prožektoru gar Kupskalnu gājēju laipas malu visā tās garumā, lai nodrošinātu redzamību gada tumšākajos mēnešos, jo šobrīd šajā teritorijā nav nekāda apgaismojuma.

2022. gada 15. septembrī no biedrības “Partnerība laukiem un jūrai” saņemts lēmums Nr. 3-1/37 par projekta iesnieguma atbilstību (15.09.2022. protokols Nr. SVVA2022-3), ka Projekts atbilst Stratēģijai un tas var turpināt pretendēt uz projektam daļēji pietiekamu publiskā finansējuma saņemšanu. Projektam pieejamais publiskais finansējums ir 16727,91 EUR.

2022. gada 4. oktobrī saņemta vēstule Nr. 08.22.011051 no Lauku atbalsta dienesta, kurā iestāde līdz 2022. gada 14. oktobrim lūdz informēt par gatavību īstenot Projektu un sasniegt tajā norādīto mērķi, ja projekta īstenošanai pieejamais publiskais finansējums ir 16 727,91 EUR.

Projekta īstenošanai un noteikto projekta mērķu sasniegšanai nepieciešams palielināt pašvaldības līdzfinansējuma daļu par 5772,09 EUR.

Nemot vērā minēto, kā arī projektā paredzēto pasākumu īstenošanas nepieciešamību novada tūrisma aktivitāšu attīstīšanai un vides aizsardzībai, un to, ka projekts ir iekļauts Tukuma novada Attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcības un investīciju plānā (R V8- Vides infrastruktūra) – U.8.5/D Aizsargājamo dabas vērtību un teritoriju apsaimniekošanas un aizsardzības pasākumu ieviešana, Tukuma novada dome nolemj:

1. izdarīt grozījumus Tukuma novada domes 2022. gada 27. jūlija lēmuma “Par atbalstu projektam “Apgaismojuma izbūve Kupskalnu gājēju laipai, Lapmežciema pagastā”” (prot. Nr. 12, 19. §) pamatteksta ceturtnā rindkopā un izteikt to šādā redakcijā:

“Kopējās attiecināmās projekta izmaksas plānotas 25 652 EUR (divdesmit pieci tūkstoši seši simti piecdesmit divi *euro*), no kurām EJZF finansējums ir 23 086,80 EUR (divdesmit trīs tūkstoši astoņdesmit seši *euro*, 80 *centi*) un pašvaldības budžeta līdzfinansējums ir 2 565,20 EUR (divi tūkstoši pieci simti sešdesmit pieci *euro un 20 centi*).”

2. izdarīt grozījumus Tukuma novada domes 2022. gada 27. jūlija lēmuma “Par atbalstu projektam “Apgaismojuma izbūve Kupskalnu gājēju laipai, Lapmežciema pagastā”” (prot. Nr. 12, 19. §) 2. punktā un izteikt to šādā redakcijā:

“2. projekta atbalsta gadījumā piešķirt finansējumu no pašvaldības 2023. gada budžeta 5 050,03 EUR (pieci tūkstoši piecdesmit *euro* un 3 centi) apmērā.”.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar
Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 19.§)

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 27. jūlijā

prot. Nr. 12, 19. §

Par atbalstu projektam “Apgaismojuma izbūve Kupskalnu gājēju laipai, Lapmežciema pagastā”

Saskaņā ar biedrības “Partnerība laukiem un jūrai” izsludināto atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas uzsākšanu 13. kārtā Eiropas Jūrlietu un zivsaimniecības fonda (EJZF) pasākuma 43.02 “Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” ietvaros apstiprinātās sabiedrības virzītās vietējās attīstības (SVVA) stratēģijas ieviešanai: EJZF 2. rīcība “Atbalsts vides resursu vairošanai vai izmantošanai, ietekmes uz vidi, kā arī klimata pārmaiņu mazināšanai” tiek gatavots projekta iesniegums “Apgaismojuma izbūve Kupskalnu gājēju laipai, Lapmežciema pagastā”. Atlases konkursa projektu iesniegumu pieņemšana norit no 2022. gada 22. jūlija līdz 2022. gada 22. augustam.

Projekta ietvaros paredzēts uzstādīt 15 laternas un vienu prožektoru gar Kupskalnu gājēju laipas malu visā tās garumā, lai nodrošinātu redzamību gada tumšākajos mēnešos, jo šobrīd šajā teritorijā nav nekāda apgaismojuma vispār. Kupskalnu laipa ir iecienīta ne tikai vietējo iedzīvotāju, bet arī ārvalstu tūristu pastaigas vieta, viena no nedaudzajām ērti izmantojamām piekļuves vietām jūras piekrastei ar labiekārtotu pludmali, apmeklētāju plūsmu koncentrējot vienuviet, novēršot kāpu zemsedzes nobradāšanu un erozijas risku. Pie Kupskalnu laipas ir uzkalns, kuru ziemā izmanto bērni slidinoties ar ragavām, jo tas ir Lapmežciema apkārtnē vienīgais uzkalns, ko var izmantot šādam nolūkam, tāpēc no drošības viedokļa nepieciešams uzstādīt prožektoru, kuru atsevišķi varēs ieslēgt un izslēgt, lai apgaismotu plašāku teritoriju.

Projekta plānoto darbību teritorijas kadastra Nr. 90660060725 un 90660060535.

Kopējās attiecināmās projekta izmaksas plānotas 25 652 EUR (divdesmit pieci tūkstoši seši simti piecdesmit divi *euro*), no kurām EJZF finansējums ir 23 086,80 EUR (divdesmit trīs tūkstoši astoņdesmit seši *euro*, 80 *centi*) un pašvaldības budžeta līdzfinansējums ir 2 565,20 EUR (divi tūkstoši pieci simti sešdesmit pieci *euro* un 20 *centi*).

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 19.§)

Projekts ir iekļauts Tukuma novada Attīstības programmas 2022.-2028. gadam Rīcības un investīciju plānā (R V8- Vides infrastruktūra) – U.8.5/D Aizsargājamo dabas vērtību un teritoriju apsaimniekošanas un aizsardzības pasākumu ieviešana. Ideja ir atbalstīta Lapmežciema pagasta konsultatīvās padomes sapulcē.

Likuma “Par pašvaldībām” 12. pants noteic, ka *pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu*, 15. panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir *gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; [..])*.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu un 15. panta pirmās daļas 2. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Tukuma novada pašvaldības dalību projektu konkursā, iesniedzot projekta iesniegumu "Apgaismojuma izbūve Kupskalnu gājēju laipai, Lapmežciema pagastā",

2. projekta atbalsta gadījumā piešķirt finansējumu no pašvaldības 2023. gada budžeta 5 050,03 EUR (pieci tūkstoši piecdesmit *euro* un 3 centi) apmērā,

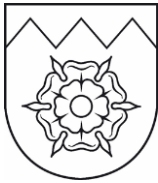
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes ..10.2022. lēmumu (prot. Nr.19,..§)

3. paredzēt līdzekļus ikgadējā pašvaldības budžetā apgaismojuma uzturēšanai vismaz piecus gadus pēc projekta ieviešanas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 20. §

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmumā “Par sociālās dzīvojamās mājas un sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu” (prot. Nr. 6, 71. §)

Ar Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmumu “Par sociālās dzīvojamās mājas un sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu” (prot. Nr. 6, 71. §) (turpmāk – Lēmums), pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁵ panta ceturto daļu (*Sociālā dzīvokļa statusu pašvaldībai piederošai dzīvojamai telpai, kura neatrodas sociālajā dzīvojamā mājā, piešķir pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā*), Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošo noteikumu Nr. 45 “Par kārtību, kādā Tukuma novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 36. punktu, dzīvojamām telpām ir noteikts sociālā dzīvokļa statuss. Izskatot īrnieku iesniegumus par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu, Tukuma novada domes Dzīvokļu komisija konstatējusi, ka vairāku īrnieku statuss neatbilst Saistošo noteikumu kritērijiem, lai viņiem tiktu piemēroti sociālā dzīvokļa īres un pakalpojumu (apkure, apsaimniekošana) maksas atvieglojumi 70 % apmērā, tāpēc Dzīvokļu komisija ierosina atcelt vairākām dzīvojamām telpām noteikto sociālā dzīvokļa statusu:

1) Dzīvokļu komisija 2022. gada 28. jūnija sēdē (prot. Nr. 11, 1. §), izskatot iesniegumu par sociālā dzīvokļa Celtnieku ielā 10-45, Tukumā, Tukuma novadā, īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja, ka sociālā dzīvokļa īrnieks X neatbilst Saistošo noteikumu kritērijiem, lai viņam tiktu piešķirtas atlaides, kādas ir noteiktas sociālajam dzīvoklim, jo persona nav atzīta par trūcīgu vai maznodrošinātu personu ar II grupas invaliditāti un viņam ir Civillikumā noteiktie apgādnieki.

2) Dzīvokļu komisija 2022. gada 7. jūnija sēdē (prot. Nr. 10, 1. §), izskatot iesniegumu par sociālā dzīvokļa “Kraujas”-24, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja, ka sociālā dzīvokļa īrniece X neatbilst Saistošo noteikumu kritērijiem, lai viņai tiktu piešķirtas atlaides, kādas ir noteiktas sociālajam dzīvoklim, jo viņai ir Civillikumā noteiktie apgādnieki.

3) Dzīvokļu komisija 2022. gada 19. jūlija sēdē (prot. Nr. 12, 1. §), izskatot iesniegumu par sociālā dzīvokļa “Kraujas”-24, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja, ka sociālā dzīvokļa īrniece X neatbilst Saistošo noteikumu kritērijiem, lai viņai tiktu piešķirtas atlaides, kādas ir noteiktas sociālajam dzīvoklim, jo persona ir darbaspējas vecumā, viņai nav piešķirts trūcīgas vai maznodrošinātas māsaimniecības statuss.

4) Dzīvokļu komisija 2022. gada 19. jūlija sēdē (prot. Nr. 12, 1. §), izskatot iesniegumu par sociālā dzīvokļa “Lazdas”-17, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja, ka īrniece X neatbilst Saistošo noteikumu kritērijiem, lai viņai tiktu

piešķirtas atlaides, kādas ir noteiktas sociālajam dzīvoklim, jo persona ir darbaspējas vecumā, viņai nav piešķirts trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statuss.

5) Dzīvokļu komisija 2022. gada 20. septembra sēdē (prot. Nr. 15, 1. §), izskatot iesniegumu par sociālā dzīvokļa Skolas ielā 9-11, Zantē, Zantes pagastā, Tukuma novadā, īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja, ka ģimene X neatbilst Saistošo noteikumu kritērijiem, lai viņai tiktu piešķirtas atlaides, kādas ir noteiktas sociālajam dzīvoklim, jo ģimene ir persona ar III grupas invaliditāti un viņai ir Civillikumā noteiktie apgādnieki.

6) Dzīvokļu komisija 2022. gada 7. jūnija sēdē (prot. Nr. 10, 1. §), izskatot iesniegumu par sociālā dzīvokļa Skolas ielā 9-20, Zantē, Zantes pagastā, Tukuma novadā, īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja, ka ģimene X neatbilst Saistošo noteikumu kritērijiem, lai viņai tiktu piešķirtas atlaides, kādas ir noteiktas sociālajam dzīvoklim, jo persona ir darbaspējas vecumā, nav piešķirts trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statuss.

7) Dzīvokļu komisija 2022. gada 9 augusta sēdē (prot. Nr. 13, 1. §), izskatot iesniegumu par sociālā dzīvokļa Stadiona ielā 34-10, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja, ka ģimene X neatbilst Saistošo noteikumu kritērijiem, lai viņam tiktu piešķirtas atlaides, kādas ir noteiktas sociālajam dzīvoklim, jo ģimene ir persona ar III grupas invaliditāti un viņam ir Civillikumā noteiktie apgādnieki.

8) Dzīvokļu komisija 2022. gada 15. marta sēdē (prot. Nr. 6, 1. §), izskatot iesniegumu par sociālo dzīvokļu “Šlokenbeka 8”-1 un “Šlokenbeka 8”-2 Milzkalnē, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja, ka ģimene X neatbilst Saistošo noteikumu kritērijiem, lai viņai tiktu piešķirtas atlaides, kādas ir noteiktas sociālajam dzīvoklim, jo persona ir darbaspējas vecumā, nav piešķirts trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statuss.

9) Dzīvokļu komisija 2022. gada 5. aprīļa sēdē (prot. Nr. 7, 1. §), izskatot iesniegumu par sociālā dzīvokļa “Cērkstes skola”-1, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, īres līguma termiņa pagarināšanu, konstatēja, ka ģimene X neatbilst Saistošo noteikumu kritērijiem, lai viņai tiktu piešķirtas atlaides, kādas ir noteiktas sociālajam dzīvoklim, jo personas, kas ir dzīvokli, ir darbaspējas vecumā, personām nav noteikta invaliditāte, nav piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss.

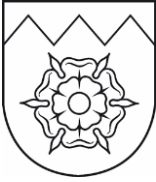
Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁵ panta ceturto daļu (*Sociālā dzīvokļa statusu pašvaldībai piederošai dzīvojamai telpai, kura neatrodas sociālajā dzīvojamā mājā, piešķir pašvaldības dome [..]*), Tukuma novada dome nolemj izdarīt Lēmumā šādus grozījumus:

1. svītrot Lēmuma 2.11, 2.18., 2.19., 2.22., 2.23., 2.28., 2.31., 2.32., 2.33. apakšpunktus,

2. lēmums stājas spēkā 2022. gada 1. novembrī.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Ar grozījumiem, kas izdarīti
ar Tukuma novada domes lēmumu:
- 28.09.2022. (prot. Nr. 16, 26.§),
- 26.10.2022. (prot. Nr. 18, 20.§)

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 30. martā

prot. Nr. 6, 71. §

Par sociālās dzīvojamās mājas un sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu

Likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punkts noteic, ka *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.* Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 2021. gada 8. decembra grozījumi, ar kuriem likumā iekļauta III.² nodaļa “Sociālo dzīvokļu izīrēšana”, stājās spēkā 2022. gada 1. janvārī. Likuma 21.⁵ panta pirmā daļa noteic, ka *Sociālais dzīvoklis ir pašvaldībai piederošs dzīvoklis (arī atsevišķa dzīvojamā telpa ar kopējā lietošanā esošām palīgtelpām), kurš neatrodas sociālajā dzīvojamā mājā un kuram pašvaldība noteikusi sociālā dzīvokļa statusu, kā arī dzīvoklis pašvaldībai piederošā sociālajā dzīvojamā mājā. Sociālais dzīvoklis ir pašvaldībai piederošs dzīvoklis (arī atsevišķa dzīvojamā telpa ar kopējā lietošanā esošām palīgtelpām), kurš neatrodas sociālajā dzīvojamā mājā un kuram pašvaldība noteikusi sociālā dzīvokļa statusu, kā arī dzīvoklis pašvaldībai piederošā sociālajā dzīvojamā mājā,* un 21.⁵ panta trešā daļa noteic, ka *Par sociālo dzīvojamo māju veidošanu lemj pašvaldība, ņemot vērā tās administratīvajā teritorijā dzīvojošo personu (ģimeņu) pieprasījumu, kā arī pašvaldības iespējas. Sociālās dzīvojamās mājas statusu nosaka vai atceļ attiecīgās pašvaldības dome, pieņemot par to lēmumu.*

1. Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁵ panta trešo daļu, Tukuma novada dome nolemj noteikt sociālās dzīvojamās mājas statusu šādām pašvaldībai piederošām ēkām:

- 1.1. Celtnieku iela 3, Tukums, Tukuma novads;
- 1.2. “Lāmas”, Lamīņi, Pūres pagasts, Tukuma novads;
- 1.3. “Ausekļi”, Slampe, Slampes pagasts, Tukuma novads;
- 1.4. “Briedumi”, Matkules pagasts, Tukuma novads.

2. Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁵ panta ceturto daļu (*Sociālā dzīvokļa statusu pašvaldībai piederošai dzīvojamai telpai, kura neatrodas sociālajā dzīvojamā mājā, piešķir pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā*), Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošo noteikumu Nr. 45 “Par kārtību, kādā Tukuma novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 36. punktu, Tukuma novada dome nolemj noteikt sociālā dzīvokļa statusu šādām telpām:

- 2.1. Celtnieku iela 10-5, Tukums, Tukuma novads;
- 2.2. Celtnieku iela 10-6, Tukums, Tukuma novads;
- 2.3. Celtnieku iela 10-9, Tukums, Tukuma novads;
- 2.4. Celtnieku iela 10-10, Tukums, Tukuma novads;
- 2.5. Celtnieku iela 10-14, Tukums, Tukuma novads;

- 2.6. Celtnieku iela 10-19, Tukums, Tukuma novads;
- 2.7. Celtnieku iela 10-20, Tukums, Tukuma novads;
- 2.8. Celtnieku iela 10-33, Tukums, Tukuma novads
- 2.9. Celtnieku iela 10-43, Tukums, Tukuma novads;
- 2.10. Celtnieku iela 10-44, Tukums, Tukuma novads;
- 2.11. *Svītrots ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 20. §);*
- 2.12. Celtnieku iela 10-58, Tukums, Tukuma novads;
- 2.13. Celtnieku iela 10-70, Tukums, Tukuma novads;
- 2.14. Celtnieku iela 10-73, Tukums, Tukuma novads;
- 2.15. Celtnieku iela 10-74, Tukums, Tukuma novads;
- 2.16. Kuldīgas iela 55-1, Tukums, Tukuma novads;
- 2.17. "Kraujas" - 15, Vāne, Vānes pagasts, Tukuma novads;
- 2.18. *Svītrots ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 20. §);*
- 2.19. *Svītrots ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 20. §);*
- 2.20. Liepu iela 9-1, Zante, Zantes pagasts, Tukuma novads;
- 2.21. Skolas iela 9-8, Zante, Zantes pagasts, Tukuma novads;
- 2.22. *Svītrots ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 20. §);*
- 2.23. *Svītrots ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 20. §);*
- 2.24. Upes iela 5-1, Zemīte, Zemītes pagasts, Tukuma novads;
- 2.25. Upes iela 5-3, Zemīte, Zemītes pagasts, Tukuma novads;
- 2.26. Upes iela 5-8, Zemīte, Zemītes pagasts, Tukuma novads;
- 2.27. Liepu iela 1-8, Lapmežciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads;
- 2.28. *Svītrots ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 20. §);*
- 2.29. Rosmes iela 9, Engure, Engures pagasts, Tukuma novads;
- 2.30. *Svītrots ar Tukuma novada domes 28.09.2022. lēmumu (prot. Nr. 16, 26. §);*
- 2.31. *Svītrots ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 20. §);*
- 2.32. *Svītrots ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 20. §);*
- 2.33. *Svītrots ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 20. §);*
- 2.34. Talsu iela 7-1, Kandava, Tukuma novads.

3. Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" Pārejas noteikumu 20. punktu, persona, kas ir dzīvojamo telpu šādā adresē:

- 3.1. Aviācijas iela 3-1, Tukums, Tukuma novads;
- 3.2. Aviācijas iela 3-2, Tukums, Tukuma novads;
- 3.3. Aviācijas iela 3-5, Tukums, Tukuma novads;
- 3.4. Aviācijas iela 3-6, Tukums, Tukuma novads;
- 3.5. Aviācijas iela 3-10, Tukums, Tukuma novads;
- 3.6. Aviācijas iela 3-20, Tukums, Tukuma novads;
- 3.7. Aviācijas iela 3-22, Tukums, Tukuma novads;
- 3.8. Aviācijas iela 3-24, Tukums, Tukuma novads;
- 3.9. Aviācijas iela 3-25, Tukums, Tukuma novads;
- 3.10. Aviācijas iela 3-27, Tukums, Tukuma novads;
- 3.11. Aviācijas iela 3-32, Tukums, Tukuma novads;
- 3.12. Aviācijas iela 3-41, Tukums, Tukuma novads;
- 3.13. Aviācijas iela 3-43, Tukums, Tukuma novads,

un kura līdz 2022. gada 14. janvārim (likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" spēka zaudēšanas brīdī) pašvaldības saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli saskaņā ar likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5. panta 1.¹ daļas nosacījumiem, saglabā piešķirto statusu – tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

4. Noteikt, ka šā lēmuma 3. punktā minēto dzīvojamo telpu īrniekiem līdz viņu iemītināšanai dzīvojamā telpā, kam noteikts sociālā dzīvokļa statuss vai kas atrodas sociālā dzīvojamā mājā,

saglabājas Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošo noteikumu Nr. 45 “Par kārtību, kādā Tukuma novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39. punktā noteiktie īres un pakalpojumu maksas atvieglojumi. Uzdot pašvaldības administrācijas Komunālajai nodaļai līdz 2023. gada 1. augustam organizēt šā lēmuma 3. punktā minēto dzīvojamo telpu īrnieku pārvietošanu uz dzīvojamo telpu, kam noteikts sociālā dzīvokļa statuss vai dzīvojamo telpu, kas atrodas sociālā dzīvojamā mājā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 21. §

Par grozījumiem ar Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumu “Par Tukuma novada sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu” apstiprinātajā nolikumā un Bērnu un jauniešu centra “Sapņi” saistību nodošanu Tukuma novada pašvaldības iestādei “Tukuma novada sociālais dienests”

Ministru kabineta 2017. gada 13. jūnija noteikumu Nr. 338 “Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem” (turpmāk – Noteikumi Nr. 338) 39. un 42. punkts noteic, ka, nodrošinot aprūpē esošam bērnam ģimeniskai videi pietuvinātu sociālo pakalpojumu, aprūpē esošo bērnu skaits vienā grupā nav lielāks par astoņiem bērniem, izņemot šo noteikumu 43. punktā minētos gadījumus vai ja visi grupā esošie bērni ir brāļi (pusbrāļi) un māsas (pusmāsas). Veidojot vairākas aprūpē esošo bērnu grupas vienā ēkā, bērnu aprūpes institūcija nodrošina, ka šajā ēkā neatrodas vairāk par 24 aprūpē esošiem bērniem un tām nav kopīgu sanitāro telpu, virtuves telpu un sadzīves telpu. Kopīgas var būt nodarbību telpas, darbinieku kabineti un brīvā laika nodarbību telpas. Minēto noteikumu 187. punkts noteic, ka šo noteikumu 42. punkta pilnīga ieviešana sociālo pakalpojumu sniedzējiem jānodrošina līdz 2023. gada 1. janvārim.

Saskaņā ar Tukuma novada pašvaldības iestādes “Tukuma novada sociālais dienests” nolikuma (apstiprināts ar Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumu (prot. Nr. 13, 8.§)) 6.2. apakšpunktu, Tukuma novada pašvaldības iestādei “Tukuma novada sociālais dienests” ir pienākums “sniegt sociālos pakalpojumus, tai skaitā patversmes pakalpojumu, vai organizēt to sniegšanu ģimenēm ar bērniem, kurās ir bērna attīstībai nelabvēlīgi apstākļi, audžuģimenēm, aizbildņiem, personām, kuras aprūpē kādu no ģimenes locekļiem, personām ar invaliditāti, pensijas vecuma personām, personām ar garīga rakstura traucējumiem un citām personu grupām, kurām sociālie pakalpojumi ir nepieciešami”.

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 27. jūlija lēmuma “Par Tukuma novada pašvaldības Bērnu un jauniešu centra “Sapņi” likvidāciju” (prot. Nr. 12, 30. §) 7. punktā uzdoto uzdevumu Tukuma novada pašvaldības iestāde “Tukuma novada sociālais dienests” sadarbībā ar Tukuma novada bāriņtiesu izvērtējusi nepieciešamību par jaunas ģimeniskai videi pietuvinātas ārpusģimenes aprūpes iestādes izveidi pašvaldībā.

No 2023. gada 1. janvāra plānots izveidot ģimeniskai videi pietuvinātu ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu, kuru nodrošinās Tukuma novada pašvaldības iestāde “Tukuma novada sociālais dienests”. Šī pakalpojuma nodrošināšanai Tukuma novada pašvaldības iestādē “Tukuma novada sociālais dienests” nepieciešams izveidot jaunu struktūrvienību – Bērnu un jauniešu centrs “Sapņi”.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta desmito daļu, 15. panta ceturtais daļas 3. punktu, 28. pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8. punktu, 41. panta pirmās daļas 2. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. izdarīt Tukuma novada sociālā dienesta nolikumā šādus grozījumus:

1.1. papildināt ar 12.8. apakšpunktu šādā redakcijā:

“12.8. Bērnu un jauniešu centrs “Sapņi””;

1.2. papildināt nolikuma pielikumu ar struktūrvienību “Bērnu un jauniešu centrs “Sapņi””,

2. noteikt, ka no 2023. gada 1. janvāra Tukuma novada pašvaldības iestāde “Tukuma novada sociālais dienests” ir Tukuma novada pašvaldības iestādes “Bērnu un jauniešu centrs “Sapņi”” tiesību, darba tiesisko attiecību un saistību pārņēmēja,

3. lēmums stājas spēkā no 2023. gada 1. janvāra.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTS

ar Tukuma novada domes 07.07.2021.
lēmumu (prot.Nr.13, 8.§)

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar
Tukuma novada domes lēmumu:
- 24.11.2021. (prot. Nr. 23, 15.§),
- 26.10.2022. (prot. Nr. 18, 21.§)

TUKUMA NOVADA SOCIĀLĀ DIENESTA NOLIKUMS

Tukumā

Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas
likuma 28.pantu, likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta
pirmās daļas 2.punktu, Sociālo pakalpojumu un
sociālās palīdzības likuma 10.panta otro daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Tukuma novada sociālais dienests (turpmāk – Dienests) ir Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) izveidota iestāde, kura nodrošina sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības sniegšanu un pakalpojumu administrēšanu, kā arī īsteno Pašvaldībai deleģētās valsts vai pašvaldības funkcijas sociālās aizsardzības jomā, kuras Dienestam deleģētas ar šo nolikumu, likumu, Pašvaldības saistošajiem noteikumiem vai līgumiem.

2. Dienests savā darbībā ievēro Latvijas Republikas normatīvos aktus, Pašvaldības un Tukuma novada domes (turpmāk – Dome) normatīvos aktus, lēmumus un šo nolikumu (turpmāk – Nolikums). Nolikumu un grozījumus tajā apstiprina Dome.

3. Dienesta juridiskā adrese ir Tidaholmas iela 1, Tukums, Tukuma novads, LV-3101. Dienests nodrošina klientu apkalpošanas vietas visos Tukuma novada pagastos, kā arī nodrošina kopienu centru darbību, veselības aprūpes pieejamību atsevišķās Tukuma novada pagasta teritorijās.

4. Dienests ir patstāvīgs sava darba organizēšanā un piešķirto finanšu līdzekļu izlietošanā.

5. Dienestu izveido, reorganizē vai likvidē Dome. Dienests atrodas Pašvaldības izpilddirektora pārraudzībā.

II. Dienesta darbības uzdevumi un tiesības

6. Dienesta uzdevumi ir noteikti Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 11. pantā, un tie ir:

6.1. veikt sociālo darbu ar personām, ģimenēm un personu grupām;

6.2. sniegt sociālos pakalpojumus, tai skaitā patversmes pakalpojumu, vai organizēt to sniegšanu ģimenēm ar bērniem, kurās ir bērna attīstībai nelabvēlīgi apstākļi, audžuģimenēm, aizbildņiem, personām, kuras aprūpē kādu no ģimenes locekļiem, personām ar invaliditāti, pensijas vecuma personām, personām ar garīga rakstura traucējumiem un citām personu grupām, kurām sociālie pakalpojumi ir nepieciešams;

6.3. novērtēt klientu vajadzības, materiālos un personiskos (motivācija, nepieciešamās zināšanas un prasmes, izglītība, profesija u.c.) resursus un sociālā atbalsta sistēmu;

6.4. noteikt klienta līdzdarbības pienākumus, vienojoties ar viņu par veicamajiem pasākumiem;

6.5. sniegt sociālo palīdzību;

6.6. administrēt Pašvaldības budžeta līdzekļus, kas novirzīti sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības sniegšanai un citu Dienestam deleģēto funkciju veikšanai;

6.7. novērtēt Dienesta administrēto un Pašvaldības finansēto sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības kvalitāti;

6.8. veikt sociālās vides izpēti, noteikt problēmas, kā arī piedalīties pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentu, Pašvaldības politikas plānošanas dokumentu un institūcijas vadības dokumentu izstrādē Dienesta kompetences jomā;

6.9. informēt iedzīvotājus par sociālajiem pakalpojumiem un sociālo palīdzību;

7. Papildus Nolikuma 6.punktā noteiktajam Dienests veic:

7.1. ar Pašvaldības saistošajiem noteikumiem vai līgumiem deleģētos Pašvaldības uzdevumus sociālās aizsardzības jomā;

7.2. personas ikdienā veicamo darbību un vides novērtējumu, kā arī pēc normatīvajos aktos noteikto iestāžu pieprasījuma aizpildīt personas ikdienas aktivitāšu un vides novērtējuma anketu saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 23. decembra noteikumu Nr.805 "Noteikumi par prognozējamas invaliditātes, invaliditātes un darbspēju zaudējuma noteikšanas kritērijiem, termiņiem un kārtību" 2.pielikumu;

7.3. finanšu līdzekļus administrēšanu ārpusģimenes aprūpes pakalpojuma nodrošināšanai;

7.4. finanšu līdzekļus administrēšanu sociālo dzīvokļu atvieglojumu segšanai;

7.5. normatīvajos aktos noteiktās sociālo garantiju nodrošināšanu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem;

7.6. valsts finansēta asistenta un pavadoņa pakalpojuma Pašvaldībā sniegšanu un finanšu administrēšanu;

7.7. iekārto bērnu likumpārkāpēju profilakses lietu, piedalās sociālās korekcijas programmu izstrādē, veic profilakses darbu;

7.8. *Svītrots ar Tukuma novada domes 24.11.2021. lēmumu (prot.23, 15.§)*

7.9. *Svītrots ar Tukuma novada domes 24.11.2021. lēmumu (prot.23, 15.§)*

7.10. nodrošina darbu ar kopienu.

8. Lai nodrošinātu Dienesta uzdevumu izpildi Dienests veic šādas funkcijas:

8.1. atbilstoši kompetencei izskata fizisko un juridisko personu iesniegumus, priekšlikumus un sūdzības, saskaņā ar normatīvajiem aktiem pieņem lēmumus, uzdevuma izpildei izmantojot noteikta parauga veidlapas;

8.2. slēdz līgumus ar sadarbības partneriem, ziedotājiem, Valsts un pašvaldību iestādēm, sociālo pakalpojumu sniedzējiem, kā arī līgumus ar preču piegādātājiem un pakalpojuma sniedzējiem administratīvās darbības nodrošināšanai;

8.3. organizē un nodrošina darbinieku profesionālās kompetences pilnveidi - apmācības un supervīzijas;

8.4. veido informatīvo datu bāzi par sociālās palīdzības un sociālo pakalpojumu saņēmējiem, sniegto palīdzību un pakalpojumiem, institūcijām, kuras var palīdzēt sociālās palīdzības un sociālo pakalpojumu sniegšanā, kā arī izmanto valsts iestāžu datubāzēs esošo informāciju apstrādājot datus, kuri nepieciešami efektīvai sociālās palīdzības, sociālo pakalpojumu nodrošināšanai un citu uzdevumu veikšanai;

8.5. savas kompetences ietvaros veicina sociālās politikas veidošanu, pilnveidošanu un atbalsta nodrošināšanu Pašvaldībā, sekmē un īsteno atbalsta pasākumus sociālās situācijas uzlabošanai Pašvaldības iedzīvotājiem;

8.6. organizē, koordinē Dienesta darbību atbilstoši Pašvaldības ilgspējīgas darbības stratēģijai, Pašvaldības attīstības programmai, valsts pārvaldes un Pašvaldības attīstības plānošanas dokumentiem;

8.7. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sagatavo un sniedz pārskatus, atskaites, ziņojumus, vienu reizi gadā sniedz pārskatu par veikto darbu Domes Sociālo un veselības jautājumu komitejai;

8.8. sekmē Eiropas Savienības fondu un citu finanšu instrumentu finansējuma piesaisti sociālās jomas attīstībai;

8.9. Dienesta kompetences ietvaros veicina starpprofesionālo, starpinstitucionālo un starptautisko sadarbību, sniedz priekšlikumus līdzdalībai valsts vai starptautiskos projektos;

8.10. nodrošina Dienesta dokumentu arhivēšanu, darba līgumu un patapinājumu līgumu tehnisku sagatavošanu, visa veida rīkojumu un pilnvaru izdošanu, disciplinārlietu vešanu, amatu konkursu organizēšanu u.c. jautājumu organizatorisku risināšanu;

8.11. saskaņā ar Pašvaldības rīkojumu veic Dienesta darbinieku profesionālās darbības novērtēšanu;

8.12. normatīvajos aktos noteiktā kārtībā pieprasa un saņem informāciju no valsts, pašvaldību institūcijām, sabiedriskajām organizācijām, juridiskajām un fiziskajām personām;

8.13. piedalās Pašvaldības institūciju un Domes sēdēs un sanāksmēs;

8.14. normatīvajos aktos un Nolikumā noteiktās kompetences ietvaros izdod Dienesta rīkojumus un iekšējos normatīvos aktus, veic citus nepieciešamos pasākumus savas darbības nodrošināšanai un savu uzdevumu veikšanai;

8.15. nodrošina fizisko personu datu aizsardzību un apstrādi, saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, kā arī apstākļus informācijas konfidencialitātes saglabāšanai;

8.16. plāno budžetu, iesniedz Domē pieprasījumu budžetam savu uzdevumu un funkciju izpildes nodrošināšanai, kā arī veic piešķirto finanšu līdzekļu racionālu izmantošanu, atbilstoši apstiprinātajam budžetam;

8.17. organizē nepieciešamos tehniskos un materiālos līdzekļus savas darbības nodrošināšanai, uztur Dienesta valdījumā (lietošanā, turēšanā) nodoto Pašvaldības īpašumu un materiālo vērtību saglabāšanu. Organizē nekustamā īpašumā esošās avārijas situācijas novēršanu, veic vienkāršotos remontdarbus. Sniedz Pašvaldībai priekšlikumus īpašuma atsavināšanai, jauna īpašuma iegādei, nomai vai nekustamā īpašuma būvniecībai vai pārbūvei;

8.18. atbilstoši Domes apstiprinātajam maksas cenrādī iekasē maksu par Dienesta sniegtajiem pakalpojumiem.

III. Dienesta struktūra un atbildība

9. Dienesta darbu organizē un vada Dienesta direktors (turpmāk – Direktors), kuru amatā apstiprina un atbrīvo no amata pienākumu pildīšanas Dome.

10. Dienesta darbinieki, atbilstoši Dienesta struktūrai un Domes noteiktajam amatu sarakstam, nodrošina Dienesta darbu un ir personīgi atbildīgi par ikdienas darba veikšanu un darba rezultātiem saskaņā ar amatu aprakstiem. Dienesta amatpersonas ir atbildīgas par savu izdoto administratīvo aktu tiesiskumu un lietderību.

11. Direktora tiesības, pienākumus un atbildību nosaka Nolikums, amata apraksts un darba līgums.

12. Dienesta struktūru (1.pielikums) veido atbalsta personāls un šādas struktūrvienības:

12.1. Ģimenes atbalsta nodaļa;

12.2. Atbalsta nodaļa pilngadīgām personām;

12.3. Sociālās palīdzības nodaļa;

12.4. Rehabilitācijas nodaļa;

12.5. *Svītrots ar Tukuma novada domes 24.11.2021. lēmumu (prot.23, 15.§)*

12.6. Izmitināšanas pakalpojumu nodaļa;

12.7. Kopienas darba nodaļa;

12.8. Bērnu un jauniešu centrs “Sapņi”.

Grozījumi izdarīti ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. 18, 21.§)

13. Dienesta nolikumu un grozījumus tajā apstiprina Dome. Dienesta struktūrvienības darbojas atbilstoši struktūrvienību nolikumam, kuru apstiprina Dienesta direktors.

14. Dienests tiek finansēts no Pašvaldības budžeta līdzekļiem, valsts budžeta līdzekļiem, projektos piesaistītiem publisko fondu līdzekļiem, ziedojumiem un dāvinājumiem. Dienestam saskaņā ar Domes apstiprinātajiem noteikumiem un cenrādī ir tiesības sniegt maksas pakalpojumus.

15. Dienesta izdotos administratīvos aktus var apstrīdēt Pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijā, ja ārējā normatīvā aktā nav noteikts citādi. Pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijas lēmumus var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā.

16. Dienestā tiek organizēta lietvedības, personāla un statistikas uzskaitē atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Nodrošina personāla, grāmatvedības, lietvedības un pārējās dokumentācijas ieviešanu un glabāšanu LR normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā

17. Dienesta grāmatvedība tiek kārtota centralizēti Pašvaldībā. Dienesta finanšu, materiālo un nemateriālo līdzekļu un saimniecisko darījumu uzskaitē atbilstoši normatīvo aktu prasībām tiek veikta Pašvaldības Finanšu pārvaldē. Ar rezolūciju "Saskaņots" Dienesta vadītājs iesniedz finanšu dokumentus izpildei Pašvaldības Finanšu pārvaldei.

18. Dienests ir atbildīgs par Dienesta rīcībā esošas mantas un budžeta līdzekļu mērķtiecīgu, likumīgu, racionālu un efektīvu izmantošanu.

19. Dienesta Direktors:

19.1. organizē un vada Dienesta darbu, nodrošina Dienesta nepārtrauktu darbību atbilstoši normatīvajiem aktiem un Nolikumam;

19.2. bez īpaša pilnvarojuma pārstāv Dienestu Pašvaldības, valsts un starptautiskajās institūcijās, nevalstiskajās organizācijās, darbībās ar fiziskām un juridiskām personām;

19.3. Dienesta darbības ietvaros izsniedz pilnvaras, slēdz līgumus, izdod rīkojumus organizatoriskos un personāla jautājumos, apstiprina iekšējos darbības dokumentus, dod norādījumus;

19.4. pieņem darbā un atbrīvo no darba Dienesta darbiniekus, apstiprina darbinieku amatu aprakstus, veicina darbinieku profesionālās kvalifikācijas paaugstināšanu, piemēro disciplinārsodu. Atbilstoši normatīviem aktiem, Domes un Pašvaldības lēmumiem, rīkojumiem un koplīgumam, nosaka darbinieku darba samaksu, sociālās garantijas, materiālās stimulēšanas pabalstus;

19.5. nodrošina ugunsdrošības, darba un veselības aizsardzības prasību ievērošanu;

19.6. nodrošina iestādes gadskārtējā darbības plāna un budžeta pieprasījuma izstrādi;

19.7. izveido un uzrauga iestādes iekšējās kontroles sistēmu;

19.8. nosaka pārvaldes lēmumu priekš pārbaudes un pēcpārbaudes kārtību.

19.9. savas kompetences ietvaros piedalās Pašvaldības ilgtspējīgas darbības stratēģijas un Pašvaldības attīstības programmas izstrādē.

20. Kontroli par Dienesta finanšu un saimniecisko darbu veic Pašvaldība, kā arī citas normatīvajos aktos noteiktās institūcijas.

IV. Noslēguma jautājums

21. Nolikums stājas spēkā 2021.gada 12.jūlijā.

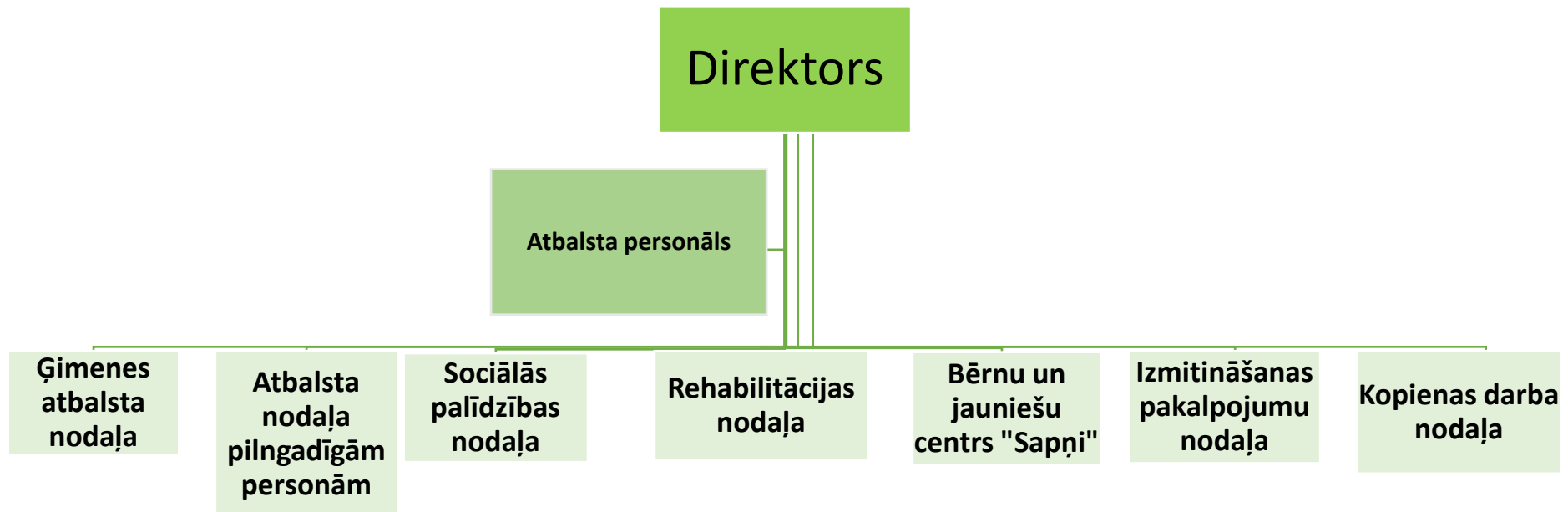
Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa

Pielikums
Tukuma novada sociālā dienesta nolikumam,
kas apstiprināts ar Tukuma novada domes
07.07.2021. lēmumu (prot.Nr.13, 7.§)

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar
Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 21.§)



Domes priekšsēdētājs
NORAKSTS PAREIZS
Tukuma novada pašvaldības iestādes
"Pašvaldības administrācija"
Lietvedības un IT nodaļas vadītāja

(personiskais paraksts)

G. Važa

S. Bļodniece



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 22. §

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmumā “Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu apstiprināšanu”(prot. Nr. 16, 28.§) 3. pielikumā “Amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums Tukuma novada sociālais dienests”

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2017. gada 13. jūnija noteikumu Nr. 338 “Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem” (turpmāk – Noteikumi Nr. 338) 39. un 42. punktu, kas nosaka, *ka, nodrošinot aprūpē esošam bērnam ģimeniskai videi pietuvinātu sociālo pakalpojumu, aprūpē esošo bērnu skaits vienā grupā nav lielāks par astoņiem bērniem, izņemot šo noteikumu 43. punktā minētos gadījumus vai ja visi grupā esošie bērni ir brāļi (pusbrāļi) un māsas (pusmāsas). Veidojot vairākas aprūpē esošo bērnu grupas vienā ēkā, bērnu aprūpes institūcija nodrošina, ka šajā ēkā neatrodas vairāk par 24 aprūpē esošiem bērniem un tām nav kopīgu sanitāro telpu, virtuves telpu un sadzīves telpu. Kopīgas var būt nodarbību telpas, darbinieku kabineti un brīvā laika nodarbību telpas.* Minēto noteikumu 187. punkts noteic, ka šo noteikumu 42. punkta pilnīga ieviešana sociālo pakalpojumu sniedzējiem jānodrošina līdz 2023. gada 1. janvārim.

Saskaņā ar Tukuma novada pašvaldības iestādes “Tukuma novada sociālais dienests” nolikuma (apstiprināts ar Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumu (prot. Nr. 13, 8.§) 6.2. apakšpunktu, Tukuma novada pašvaldības iestādei “Tukuma novada sociālais dienests” ir pienākums *“sniegt sociālos pakalpojumus, tai skaitā patversmes pakalpojumu, vai organizēt to sniegšanu ģimenēm ar bērniem, kurās ir bērna attīstībai nelabvēlīgi apstākļi, audžuģimenēm, aizbildņiem, personām, kuras aprūpē kādu no ģimenes locekļiem, personām ar invaliditāti, pensijas vecuma personām, personām ar garīga rakstura traucējumiem un citām personu grupām, kurām sociālie pakalpojumi ir nepieciešami”*.

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 27. jūlija lēmumu “Par Tukuma novada pašvaldības Bērnu un jauniešu centra “Sapņi” likvidāciju” (prot. Nr. 12, 30. §) un Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmumu “Par grozījumiem ar Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumu “Par Tukuma novada sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu” apstiprinātajā nolikumā un Bērnu un jauniešu centra “Sapņi” saistību nodošanu Tukuma novada pašvaldības iestādei “ Tukuma novada sociālais dienests” (prot. Nr. 18, 21. §) no 2023. gada 1. janvāra plānots izveidot ģimeniskai videi pietuvinātu ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu, kuru nodrošinās “Tukuma novada pašvaldības Tukuma novada sociālais dienests” struktūrvienības “Bērnu un jauniešu centrs “Sapņi”” septiņi darbinieki – divi sociālie aprūpētāji, viens sociālais audzinātājs, divi aprūpētāji, viens nodaļas vadītājs un viens autobusa vadītājs. Pakalpojums tiks nodrošināts adresē “Sapņi”, Irlava, Irlavas pagasts, Tukuma novads.

Pamatojoties uz Arhīvu likuma 7. panta pirmajā daļā noteikto (*Likvidējamo un reorganizējamo institūciju pastāvīgi glabājamie dokumenti nav dalāmi un ir nododami pastāvīgā valsts glabāšanā Latvijas Nacionālajā arhīvā sakārtotā veidā atbilstoši dokumentu un arhīvu*

pārvaldības noteikumiem) un Latvijas Nacionālā arhīva 2022. gada 20. septembra informatīvo vēstuli Nr. LV_LNA_ZRA-3.1.4./N-1662, valsts glabāšanā par laika periodu no 2018. gada 1. janvāra līdz 2022. gada 31. decembrim ir nododami pastāvīgi glabājamie dokumenti par 2008.-2022. gadu, kas radīti, saņemti vai pārvērsti citā formā uz jebkura informācijas nesēja. Līdz ar to, Tukuma novada pašvaldības iestādei "Tukuma novada sociālais dienests" palielinās darba apjoms un nepieciešama papildus viena amata vieta – lietvedis.

Saskaņā ar Darba likuma 118. panta pirmo daļu *Uzņēmuma nodevēja tiesības un pienākumi, kas izriet no uzņēmuma pārejas brīdī spēkā esošajām darba tiesiskajām attiecībām, pāriet uzņēmuma ieguvējam.*

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 13. punktu, Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumu Nr. 53 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" 65. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. izdarīt Tukuma novada domes 2022. gada 28. septembra lēmuma "Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 16, 28.§) (turpmāk – Lēmums) 3. pielikumā "**Amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums Tukuma novada sociālais dienests**" šādus grozījumus un noteikt, ka tie stājas spēkā no 2023. gada 1. janvāra:

1.1. iekļaut 3. pielikuma sadaļā Administrācija amata vienībā "Lietvedis " papildus 1 amata vienību, amata saime 20.3., I;

6.	Lietvedis	20.3., I	4	
----	-----------	----------	---	--

1.2. iekļaut 3. pielikuma sadaļā Administrācijā amata vienībā "Autobusa vadītājs " papildus 1 amata vienības, amata saime 46.1., III;

13.	Autobusa vadītājs	46.1., III	3	
-----	-------------------	------------	---	--

1.3. iekļaut 3. pielikuma sadaļā nodaļu "Bērnu un jauniešu centrs "Sapņi""

1.4. iekļaut 3. pielikuma sadaļā "Bērnu un jauniešu centrs "Sapņi"" amata vienību "Nodaļas vadītājs" 1 amata vienība, amata saime 43.1., VI B;

66.	Nodaļas vadītājs	43.1., VI B	1	
-----	------------------	-------------	---	--

1.5. iekļaut 3. pielikuma sadaļā "Bērnu un jauniešu centrs "Sapņi"" amata vienību "Aprūpētājs" 2 amata vienības, amata saime 43.1., I A;

67.	Aprūpētājs	43.1., I A	2	
-----	------------	------------	---	--

1.6. iekļaut 3. pielikuma sadaļā "Bērnu un jauniešu centrs "Sapņi"" amata vienību "Sociālais aprūpētājs " 2 amata vienības, amata saime 43.1., III B;

68.	Sociālais aprūpētājs	43.1., III B	2	
-----	----------------------	--------------	---	--

1.7. iekļaut 3. pielikuma sadaļā "Bērnu un jauniešu centrs "Sapņi"" amata vienību "Sociālais audzinātājs " 1 amata vienība, amata saime 43.1., III B;

69.	Sociālais audzinātājs	43.1., III B	1	
-----	-----------------------	--------------	---	--

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar
Tukuma novada domes lēmumu:
- 26.10.2022. (prot. Nr. 18, 22.§)**Amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums
Tukuma novada sociālais dienests**

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Amata nosaukums</i>	<i>Saime (apakšsaime) , līmenis</i>	<i>Vienādo amatu skaits</i>	<i>Piezīmes</i>
ADMINISTRĀCIJA				
1.	Direktors	1.2., II	1	
2.	Jurists	24., III	1	
3.	Jurists	24., II	1	
4.	Personāla speciālists	34., II A	1	
5.	Kancelejas pārzinis	20.3., IV A	1	
6.	Lietvedis	20.3., I	4	
7.	Klientu apkalpošanas speciālists	25., III	2	
8.	Datorsistēmu tehniķis	21.6., II	0,5	
9.	Saimniecības daļas vadītājs	3., IV	1	
10.	Saimniecības pārzinis	3., I	0,5	
11.	Apkopējs	16., I	1,5	
12.	Sētnieks	16., I	0,2	
13.	Autobusa vadītājs	46.1., III	3	
14.	Asistents personām ar invaliditāti	43.1., I	0,5	
ĢIMENES ATBALSTA NODAĻA				
15.	Nodaļas vadītājs	43.1., VI B	1	
16.	Sociālais darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem	43.1., VI A	2	
17.	Sociālais darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem	43.1., V A	14	
ATBALSTA NODAĻA PILNGADĪGĀM PERSONĀM				
18.	Nodaļas vadītājs	43.1., VI B	1	
19.	Sociālais darbinieks	43.1., VI A	2	
20.	Sociālais darbinieks	43.1., V A	11	
ASISTENTA PAKALPOJUMI				
21.	Sociālais darbinieks	43.1., V A	1	
SOCIĀLĀS PALĪDZĪBAS NODAĻA				
22.	Nodaļas vadītājs	43.1., VI B	1	
23.	Sociālais darbinieks	43.1., V B	2	
24.	Sociālais darbinieks	43.1., IV	14	
REHABILITĀCIJAS NODAĻA				
25.	Nodaļas vadītājs	43.1., VI B	1	
KONSULTATĪVAIS DARBS				
26.	Sociālais darbinieks	43.1., V A	1	
27.	Sociālais darbinieks darbam ar atkarīgām personām	43.1., V A	1	
28.	Fizioterapeits	6.1., I C	1,3	
29.	Fizioterapeits	6.1., II C	0,1	
DIENAS APRŪPES CENTRS "SAIME"				
30.	Sociālais darbinieks	43.1., VI A	0,75	
31.	Fizioterapeits	6.1., I C	1	
32.	Sociālais rehabilitētājs	43.1., III A	3	

33.	Sociālais aprūpētājs	43.1., III B	4	
34.	Autobusa vadītājs	46.1., III	1	
35.	Aprūpētājs	43.1., I A	1	
36.	Apkopējs	16., I	0,4	
37.	Sētnieks	16., I	0,3	
<i>DIENAS CENTRS "SAIMĪTE"</i>				
38.	Sociālais darbinieks	43.1., VI A	0,25	
39.	Sociālais aprūpētājs	43.1., III B	2	
40.	Apkopējs	16., I	0,3	
<i>KOPIENAS CENTRS "RĪTI" - dienas centrs /SOC29</i>				
41.	Sociālais darbinieks	43.1., VI A	1	
42.	Sociālais rehabilitētājs	43.1., III A	1	
43.	Apkopējs	16., I	0,7	
44.	Aprūpētājs	43.1., I A	1	
<i>KOPIENAS CENTRS "RĪTI" - patversme</i>				
45.	Dežurants	4., I A	3	
<i>REHABILITĀCIJAS CENTRS "AVOTIŅŠ"</i>				
46.	Klientu apkalpošanas speciālists	25., III	1	
47.	Sociālais darbinieks	43.1., VI A	1	
IZMITINĀŠANAS PAKALPOJUMU NODAĻA				
48.	Nodaļas vadītājs	43.1., VI B	1	
<i>TUKUMA PATVERSMĒ</i>				
49.	Sociālais darbinieks darbam ar bezpajumtniekiem	43.1., VI A	1	
50.	Medicīnas māsa	6.2., III	0,5	
51.	Dežurants	4., I A	3	
52.	Aprūpētājs	43.1., I A	1	
53.	Apkopējs	16., I	0,5	
<i>GRUPU DZĪVOKĻI</i>				
54.	Sociālais darbinieks	43.1., VI A	0,5	
55.	Sociālais rehabilitētājs	43.1., III A	1	
56.	Aprūpētājs	43.1., I A	5	
<i>SOCIĀLĀS MĀJAS KANDAĻA</i>				
57.	Aprūpētājs	43.1., I A	6	
58.	Interesu pulciņa audzinātājs	40., I	0,5	
59.	Dežurants	16., I	1	
<i>PAKALPOJUMU CENTRS "LODES"</i>				
60.	Sociālais darbinieks	43.1., VI A	0,5	
61.	Sociālais rehabilitētājs	43.1., III A	1	
62.	Aprūpētājs	43.1., I A	4,5	
KOPIENAS DARBA NODAĻA				
63.	Nodaļas vadītājs	43.1., VI B	1	
<i>KOPIENAS CENTRI Tukums</i>				
64.	Interesu pulciņa audzinātājs	40., I	2	
<i>KOPIENAS CENTRI Kandava</i>				
65.	Apkopējs	16., I	1,5	
BĒRNU UN JAUNIEŠU CENTRS "SAPŅI"				
66.	Nodaļas vadītājs	43.1., VI B	1	
67.	Aprūpētājs	43.1., I A	2	
68.	Sociālais aprūpētājs	43.1., III B	2	
69.	Sociālais audzinātājs	43.1., III B	1	
SEZONAS DARBINIEKI				
70.	Ielu darbinieks	16., I	0,45	
Pavisam kopā:			130,8	

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 23. §

**Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada
29. jūnija lēmumā “Par Vēsturisko ēku atjaunošanas
izvērtēšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva
apstiprināšanu” (prot. Nr. 10, 15.§)**

Ar Tukuma novada domes 2022. gada 29. jūnija lēmumu “Par Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 10, 15.§) (turpmāk – Lēmums) ir izveidota Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisija (turpmāk – Komisija) astoņu locekļu sastāvā. Viens no Komisijas locekļiem ir Tukuma novada pašvaldības iestādes “Pašvaldības administrācija” juriste Gita Brencsone.

Juriste G. Brencsone 2022. gada 29. augustā izbeigusi darba tiesiskās attiecības ar Tukuma novada pašvaldības iestādi “Pašvaldības administrācija”. Lai nodrošinātu Komisijas darba nepārtrauktību, ņemot vērā, ka Komisijas darbā jāievēro Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra saistošie noteikumi Nr. 18 “Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai Tukuma novadā”, likums “Par kultūras pieminekļu aizsardzību”, būvnormatīvi, Administratīvā procesa likums un citi normatīvie akti, Komisijas locekļu sastāvā nepieciešams jurists. Juristes G. Brencsones pienākumus Komisijā no 2022. gada 1. novembra pildīs Juridiskās un personāla nodaļas juriste Anita Ausekle.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu un otro daļu, Tukuma novada dome nolemj izdarīt Lēmumā šādu grozījumu:

1. aizstāt 2.5. apakšpunktā tekstu “Gita Brencsone” ar tekstu “Anita Ausekle”,
2. lēmums stājas spēkā 2022. gada 1. novembrī.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Ar grozījumu, kas izdarīts ar
Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 23.§)

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 29. jūnijā

prot. Nr. 10, 15. §

Par Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5. punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, kas paredz, ka tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas likuma 15. pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, 24. punktu, kas noteic, ka tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās, 61. panta pirmo daļu, kas noteic, ka atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai dome var izveidot komisijas, un trešo daļu, kas noteic, ka komisijas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem, Tukuma novada pašvaldības 2021. gada 1. jūlija saistošo noteikumu Nr. 22 “Tukuma novada pašvaldības nolikums” 21.6. apakšpunktu:

1. apstiprināt Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikumu (pielikumā),
2. izveidot Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisiju 8 (astoņu) locekļu sastāvā:
 - 2.1. Ivars Liepiņš – pašvaldības izpilddirektors – komisijas priekšsēdētājs;
 - 2.2. Artis Magers – būvinženieris;
 - 2.3. Vineta Salmane – galvenā zemes ierīkotāja;
 - 2.4. Jānis Jefremovs – arhitekts;
 - 2.5. Anita Ausekle – juriste;

Ar grozījumu, kas izdarīts ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 23.§)

 - 2.6. Ingrīda Smuškova – Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļas vadītāja;
 - 2.7. Intars Miķelsons – partija “Tukuma pilsētai un novadam”;
 - 2.8. Leons Čivlis – partija “Nacionālā apvienība “Visu Latvijai!”-“Tēvzemei un Brīvībai/LNNK””,
3. uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai pēc lēmuma stāšanās spēkā Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikumu 5 (piecu) darba dienu laikā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.
4. ar šā lēmuma spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Tukuma novada domes 2021. gada 29. septembra lēmums “Par Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 19, 23. §).

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 24. §

Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā “Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 16. §)

Ar Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumu “Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 16. §) (turpmāk – Lēmums) ir izveidota Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) deviņu locekļu sastāvā. Viens no Komisijas locekļiem ir Tukuma novada pašvaldības iestādes “Pašvaldības administrācija” juriste Gita Brencsone.

Juriste G. Brencsone 2022. gada 29. augustā izbeigusi darba tiesiskās attiecības ar Tukuma novada pašvaldības iestādi “Pašvaldības administrācija”. Lai nodrošinātu Komisijas darba nepārtrauktību, ņemot vērā, ka Komisija savā darbā ievēro likumu “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu, likumu “Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju”, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu un citus normatīvos aktus, Tukuma novada domes lēmumus, Komisijas locekļu sastāvā nepieciešams jurists. Juristes G. Brencsones pienākumus Komisijā no 2022. gada 1. novembra pildīs 2022. gada 10. oktobrī darbā pieņemtais Juridiskās un personāla nodaļas jurists Kaspars Kulakovs.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu un otro daļu, Tukuma novada dome nolemj izdarīt Lēmumā šādu grozījumu:

1. aizstāt 2.6. apakšpunktā tekstu “Gita Brencsone – komisijas locekle” ar tekstu “Kaspars Kulakovs – komisijas loceklis”,

2. lēmums stājas spēkā 2022. gada 1. novembrī.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar
Tukuma novada domes lēmumu:
- 29.09.2021. (prot.Nr.19, 34.§),
- 26.01.2022. (prot.Nr.1, 62.§),
- 26.10.2022. (prot. Nr. 18, 24.§)

L Ē M U M S

Tukumā

2021. gada 25. augustā

prot. Nr.17, 16.§

Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, 41. panta pirmās daļas 2. punktu, 61. panta pirmo un trešo daļu, kā arī Tukuma novada pašvaldības 2021. gada 1. jūlija saistošo noteikumu Nr. 22 “Tukuma novada pašvaldības nolikums” 21.9. apakšpunktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. apstiprināt Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikumu (pievienots),
2. izveidot Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisiju 9 (deviņu) locekļu sastāvā:
 - 2.1. Egīls Dude – komisijas priekšsēdētājs;
 - 2.2. Silvija Rabkēviča – komisijas priekšsēdētāja vietniece (“Tukuma pilsētai un novadam”);
 - 2.3. Inga Priede – komisijas loceklis;
 - 2.4. Aija Lūse – komisijas locekle (“Vienotība”);
 - 2.5. Solvita Korna-Rēķe – komisijas locekle (“Latvijas Zemnieku savienība”);
 - 2.6. Kaspars Kulakovs – komisijas loceklis;
Ar grozījumu, kas izdarīts ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 24.§)
 - 2.7. Dzintra Šmite – komisijas locekle;
 - 2.8. Kaspars Valdmanis – komisijas loceklis (“Tukuma pilsētai un novadam”);
 - 2.9. Ilvars Ozoliņš – komisijas loceklis (Nacionālā apvienība “Visu Latvijai!”-“Tēvzemei un Brīvībai/LNNK”);
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 26.01.2022. lēmumu (prot.Nr.1, 62.§)
3. uzdot Lietvedības un IT nodaļai pēc lēmuma stāšanās spēkā Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikumu 5 (piecu) darba dienu laikā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 26.01.2022. lēmumu (prot.Nr.1, 62.§)
4. noteikt, ka ar lēmuma spēkā stāšanās dienu spēku zaudē:
 - 4.1. Jaunpils novada domes nolikums Nr. 11/2020 “Jaunpils novada domes Nekustamo īpašumu izsoles komisijas nolikums” (apstiprināts ar Jaunpils novada domes 2020. gada 28. maija sēdes lēmumu Nr. 85, protokols Nr. 7);
 - 4.2. Jaunpils novada domes nolikums Nr. 10/2020 “Jaunpils novada domes Nekustamo īpašumu vērtēšanas komisijas nolikums” (apstiprināts ar Jaunpils novada domes 2020. gada 28. maija sēdes lēmumu Nr. 84, protokols Nr. 7);

4.3. Engures novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijas nolikums (apstiprināts Engures novada domes 2018. gada 20. septembra sēdē, protokols Nr. 9, p.29);

4.4. Kandavas novada domes pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikums (apstiprināts Kandavas novada domes 2016. gada 26. maija sēdē, protokols Nr. 8, 5.§);

4.5. Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikums (apstiprināts ar Tukuma novada Domes 2017. gada 27. jūlija lēmumu, protokols Nr. 14, 28.§.);

4.6. Engures novada domes 2018. gada 20. septembra sēdes lēmums “Par Engures novada pašvaldības izsoles komisijas izveidošanu un Engures novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijas apstiprināšanu” (protokols Nr. 14, p.14.);

4.7. Jaunpils novada domes 2020. gada 28. maija sēdes lēmums Nr. 84 “Par Nekustamo īpašumu vērtēšanas komisijas nolikuma Nr.10/2020 apstiprināšanu” (protokols Nr. 7, 5.p.);

4.8. Jaunpils novada domes 2020. gada 28. maija sēdes lēmums Nr. 85 “Par Nekustamo īpašumu izsoles komisiju nolikuma Nr. 11/2020 apstiprināšanu” (protokols Nr. 7, 6.p.);

4.9. Kandavas novada domes 2016. gada 26. maija sēdes lēmums “Par Kandavas novada domes Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr. 8, 5.§);

4.10. Tukuma novada Domes 2017. gada 27. jūlija lēmums “Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr. 14, 28.§).

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 25. §

**Par grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada
5. augusta lēmumā “Par Zemes īpašumu pārvaldīšanas
komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu”
(prot. Nr. 15, 10. §)**

Ar Tukuma novada domes 2021. gada 5. augusta lēmumu “Par Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 15, 10. §) (turpmāk – Lēmums) ir izveidota Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisija (turpmāk – Komisija) 13 locekļu sastāvā. Viens no Komisijas locekļiem ir Tukuma novada pašvaldības iestādes “Pašvaldības administrācija” juriste Gita Brencsone.

Juriste G. Brencsone 2022. gada 29. augustā izbeigusi darba tiesiskās attiecības ar Tukuma novada pašvaldības iestādi “Pašvaldības administrācija”. Ņemot vērā, ka Komisija savā darbā ievēro Zemes ierīcības likumu, uz šā likuma pamata izdotos normatīvos aktus, Administratīvā procesa likumu un citus normatīvos aktus, Tukuma novada domes lēmumus, Komisijas locekļu sastāvā nepieciešams jurists, kurš saskaņo Komisijas izdotos administratīvos aktus. Juristes G. Brencsones pienākumus Komisijā no 2022. gada 1. novembra pildīs 2022. gada 10. oktobrī darbā pieņemtais Juridiskās un personāla nodaļas jurists Kaspars Kulakovs.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu un otro daļu, Tukuma novada dome nolemj izdarīt Lēmumā šādu grozījumu:

1. aizstāt 2.10. apakšpunktā tekstu “Gita Brencsone – komisijas locekle” ar tekstu “Kaspars Kulakovs – komisijas loceklis”,

2. lēmums stājas spēkā 2022. gada 1. novembrī.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Ar grozījumu, kas izdarīts ar
Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 25.§)

L Ē M U M S

Tukumā

2021.gada 5.augustā

prot.Nr.15, 10.§

Par Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 61.panta pirmo un trešo daļu, Tukuma novada pašvaldības 2021. gada 1. jūlija saistošo noteikumu Nr.22 „Tukuma novada pašvaldības nolikums” 21.4. apakšpunktu, Tukuma novada dome nolēmj:

1. apstiprināt Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikumu (pielikumā),
2. izveidot Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisiju 13 (trīspadsmit) locekļu sastāvā:
 - 2.1. Imants Valers – komisijas priekšsēdētājs;
 - 2.2. Zinta Mielava – komisijas locekle;
 - 2.3. Vineta Salmane – komisijas locekle;
 - 2.4. Sandra Bērziņa – komisijas locekle;
 - 2.5. Rudīte Kripa – komisijas locekle;
 - 2.6. Inga Tramdaha – komisijas locekle;
 - 2.7. Zita Dižbite – komisijas locekle;
 - 2.8. Evija Liepiņa – komisijas locekle;
 - 2.9. Iveta Vistapole – komisijas locekle;
 - 2.10. Kaspars Kulakovs – komisijas loceklis;

Ar grozījumu, kas izdarīts ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 25.§)

- 2.11. Anita Skudra – komisijas locekle;
- 2.12. Ilvars Ozoliņš – komisijas loceklis;
- 2.13. Jānis Rosickis – komisijas loceklis,
3. uzdot Administratīvajai pārvaldei pēc lēmuma stāšanās spēkā Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikumu piecu darba dienu laikā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

4. ar lēmuma spēkā stāšanās dienu spēku zaudēt:

- 4.1. Kandavas novada domes Kandavas novada īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikums (apstiprināts Kandavas novada domes sēdē 2016.gada 26.maijā, protokols Nr.8, 6.§, 3.punkts);
- 4.2. Kandavas novada domes 2016.gada 26.maija lēmuma "Par Kandavas novada īpašumu pārvaldīšanas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu" 1. un 2. punkts (protokols Nr.8, 6.§);
- 4.3. Tukuma novada Domes Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikums (apstiprināts Tukuma novada Domes sēdē 2017.gada 27.jūlijā, protokols Nr.14, 29.§, 1.punkts);
- 4.4. Tukuma novada domes 2017.gada 27.jūlija lēmuma "Par Zemes īpašumu pārvaldīšanas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu" 2. punkts (protokols Nr.14, 29.§).

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 26. §

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā “Par Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 14. §)

Ar Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumu “Par Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 17, 14. §) ir izveidota Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupa 12 locekļu sastāvā.

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2021. gada 25. augustā apstiprinātā nolikuma “Tukuma novada Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas nolikums” 4.1. apakšpunktu sadarbības grupas sastāvā iekļauj bērnu tiesību aizsardzības speciālistu. 2022. gada 19. oktobrī Tukuma novada Izglītības pārvaldē darbu uzsāk speciālists bērnu tiesību aizsardzības jautājumos Ilze Skaistkalne. Darba tiesiskās attiecības Kandavas Multifunkcionālajā jaunatnes iniciatīvu centrā “Nagla” ir izbeigusi Ilze Gotfrīda. Ņemot vērā minēto, nepieciešams veikt izmaiņas Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāvā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu (*dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās*), Ministru kabineta 2017. gada 12. septembra noteikumu Nr. 545 “Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā” 4. punktu (*Sadarbības grupa ir konsultatīva koleģiāla institūcija, kuru izveido pašvaldība*), Tukuma novada dome nolemj:

1. izslēgt no Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāva Tukuma novada Izglītības pārvaldes juristi Kristīni Loginu un bijušo Kandavas Multifunkcionālā jaunatnes iniciatīvu centra “Nagla” vadītāju Ilzi Gotfrīdu,

2. iekļaut Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāvā Tukuma novada Izglītības pārvaldes speciālisti bērnu tiesību aizsardzības jautājumos Ilzi Skaistkalni,

3. uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv informāciju par izmaiņām Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāvā.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar
Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 26.§)

L Ē M U M S

Tukumā

2021. gada 25. augustā

prot. Nr. 17, 14. §

Par Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāva apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 24. punktu *dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās*, 2017. gada 12. septembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 545 "Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā" 5. punktu, *sadarbības grupas sastāvā iekļauj pārstāvjus no pašvaldības policijas vai Valsts policijas [..]; pašvaldības sociālā dienesta; pašvaldības izglītības pārvaldes vai izglītības speciālistu; bāriņtiesas*, Tukuma novada pašvaldības bērnu aizsardzības sadarbības grupas nolikuma 5. punktu, kas noteic, ka *Sadarbības grupas sastāvu un grozījumus tajā apstiprina Tukuma novada Dome [..]*, Tukuma novada dome nolemj:

- apstiprināt šādu Tukuma novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāvu:

Sanita Konuševska	Tukuma novada pašvaldības iestādes "Tukuma novada sociālais dienests" sociālais darbinieks darbam ar ģimenēm ar bērniem
Inga Eizengrauda	Tukuma novada pašvaldības iestādes "Tukuma novada sociālais dienests" Ģimenes atbalsta nodaļas vadītāja
Antra Dzelme	Tukuma novada bāriņtiesas priekšsēdētāja
Evija Dravniece	Tukuma novada bāriņtiesas priekšsēdētājas vietiece
Ilze Skaistkalne	Tukuma novada Izglītības pārvaldes speciāliste bērnu tiesību aizsardzības jautājumos
Liene Stepiņa	Tukuma novada Izglītības pārvaldes Izglītības atbalsta centra speciālā pedagoģe
Sandis Ozoliņš	Tukuma novada Izglītības pārvaldes Multifunkcionālā jaunatnes iniciatīvu centra jaunatnes lietu speciālists
Airita Skadmane	Valsts policijas Zemgales reģiona pārvaldes Tukuma iecirkņa Kārtības policijas nodaļas inspektore
Sandija Balande-Balode	Valsts policijas Zemgales reģiona pārvaldes Tukuma iecirkņa Kārtības policijas nodaļas inspektore
Andris Saveljevs	Tukuma novada pašvaldības policijas vecākais inspektors
Inga Valdmane	Tukuma novada pašvaldības policijas vecākā inspektore

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 27. §

**Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada
27. aprīļa lēmumā “Par atsevišķu punktu darbības apturēšanu
Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumos Nr. 53
“Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada
pašvaldības iestāžu darbiniekiem” (prot. Nr. 7, 26. §)**

Ar Tukuma novada domes 2022. gada 27. aprīļa lēmumu “Par atsevišķu punktu darbības apturēšanu Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumos Nr. 53 “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem” (prot. Nr. 7, 26. §) (turpmāk – Lēmums) Tukuma novada dome uz laiku no 2022. gada 1. janvāra līdz 2022. gada 31. decembrim apturēja atsevišķu Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumu Nr. 53 “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem” (turpmāk – Noteikumi) punktu, kas saistīti ar prēmijas un naudas balvas izmaksu, darbību. Tukuma novada pašvaldības 2022. gada budžeta ieņēmumi ļauj pēdējā ceturksnī ar Lēmumu apturēto punktu darbību daļēji atjaunot.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 13. punktu, ņemot vērā pieaugošās patēriņa preču un energoresursu cenas, inflācijas rādītājus valstī, nolūkā motivēt Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekus, Tukuma novada dome nolemj daļēji atjaunot Noteikumu punktu par naudas balvu darbību un:

1. izdarīt Lēmumā šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt Lēmuma 1. punktu šādā redakcijā:

“1. uz laiku līdz 2022. gada 31. decembrim apturēt Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumu Nr. 53 “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem” (turpmāk – Noteikumi) 82.1., 82.2., 82.3., 82.6., 83.1.2. un 83.2. apakšpunkta darbību”;
 - 1.2. Lēmuma 2. punktu aiz vārda “balvu” papildināt ar tekstu “sakarā ar darbiniekam svarīgu notikumu”;
2. ar šā lēmuma izpildi saistītos izdevumus segt no Tukuma novada pašvaldības budžeta atalgojuma plānotajiem līdzekļiem,
3. lēmums stājas spēkā 2022. gada 1. novembrī,
4. uzdot līdz 2022. gada 31. oktobrim Tukuma novada pašvaldības administrācijas:
 - 4.1. Lietvedības un IT nodaļai informēt par šo lēmumu visas Tukuma novada pašvaldības iestādes;
 - 4.2. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai lēmumu publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv līdzās Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumiem Nr. 53 “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem”.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar
Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 27.§)

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 27. aprīlī

prot. Nr. 7, 26. §

Par atsevišķu punktu darbības apturēšanu Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumos Nr. 53 “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem”

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 13. punktu, Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 11 “Par Tukuma novada pašvaldības 2022. gada budžetu”, lai Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumi Nr. 53 “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem” tiktu piemēroti visām šo noteikumu 1.punktā minētajām personām vienlīdzīgi, Tukuma novada dome nolemj:

1. uz laiku līdz 2022. gada 31. decembrim apturēt Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumu Nr. 53 “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem” (turpmāk – Noteikumi) 82.1., 82.2., 82.3., 82.6., 83.1.2. un 83.2. apakšpunkta darbību,

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 27.§)

2. daļā, kas attiecas uz prēmiju un naudas balvu sakarā ar darbiniekam svarīgu notikumu, uz laiku līdz 2022. gada 31. decembrim apturēt Noteikumu 4.5. apakšpunktu (izņemot daļu par drošsirdīgu un pašreizlīdzīgu rīcību, pildot amata pienākumus), 27., 35., 50., 55. un 62. punktu,

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 27.§)

3. lēmums piemērojams no 2022. gada 1. janvāra,

4. lēmumu publicēt līdzās Noteikumiem pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa

Ar zaļo norādītas vietas, kas pēc 01.11.2022. tiek atjaunotas.



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI

ar Tukuma novada domes 28.07.2021.
lēmumu (prot.Nr.14, 36.§)

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar
Tukuma novada domes lēmumu:

- 02.02.2022. (prot.Nr.2, 3.§),

- 29.06.2022. (prot.Nr. 10, 8.§)

Ar Tukuma novada domes
27.04.2022. lēmumu (prot.Nr.7, 26.§)
apturēta atsevišķu punktu vai punkta
daļas darbība līdz 31.12.2022.

Ar Tukuma novada domes
26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, .§)
atjaunota atsevišķu punktu vai punkta
daļas darbība no 01.11.2022.

NOTEIKUMI

Tukumā

2021.gada 28. jūlijā

Nr. 53

(prot.Nr.14, 36.§)

Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem

Izdoti saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.pantu un 73.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu un Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumiem Nr.1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem” (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā nosakāma atlīdzība, piemaksas un veikta materiālā motivēšana Tukuma novada domes (turpmāk – Dome) priekšsēdētājam, Domes priekšsēdētāja vietniekiem, Domes deputātiem, Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) izpilddirektoram, Pašvaldības izpilddirektora vietniekiem, Domes izveidoto komiteju, komisiju un darba grupu priekšsēdētājiem, priekšsēdētāja vietniekam, locekļiem, kā arī Pašvaldības iestāžu (turpmāk – Iestāžu) vadītājiem, darbiniekiem (turpmāk – Darbinieki), pieaicinātajiem speciālistiem un līgumstrādniekiem.
2. Noteikumi neattiecas uz:
 - 2.1. Pašvaldības kapitālsabiedrību valdes locekļiem un kapitālsabiedrību Darbiniekiem;
 - 2.2. Darbiniekiem, kuri darba samaksu saņem Eiropas Savienības līdzfinansētu vai cita finansējuma devēja līdzfinansētu projektu ietvaros;

- 2.3. Izglītības iestāžu vadītājiem un pedagogiem, izņemot Noteikumu 84.1., 84.3., 84.4., 84.5., 84.6. un 84.8. apakšpunktu.
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
3. Noteikumu mērķis:
- 3.1. Piesaistīt Darbiniekus ar augstu profesionālo kvalifikāciju un attīstītām kompetencēm;
- 3.2. Stimulēt Darbinieku augstu darba rezultātu sasniegšanu;
- 3.3. Veicināt ilgtermiņa darba attiecības un lojalitāti starp Pašvaldību un Darbiniekiem.
4. Noteikumos minētie termiņi:
- 4.1. Amatu katalogs – Pašvaldības institūciju amatu klasificēšanas sistēma, kurā apkopoti un klasificēti amati, ņemot vērā normatīvajos aktos aprakstītās amata veicēju pamatfunkcijas;
- 4.2. Amats – Latvijas Republikas profesiju klasifikatorā definētais amata nosaukums ar attiecīgu profesijas kodu;
- 4.3. Amatalga – attiecīgajam amatam amatalgu skalā paredzētā samaksa par vienu amata likmi;
- 4.4. Atlīdzība – šo Noteikumu izpratnē ir darba samaksa, sociālās garantijas un atvaļinājumi;
- 4.5. Darba samaksa – šo Noteikumu izpratnē ir mēnešalga, piemaksas (par papildus darbu, personīgo ieguldījumu un darba kvalitāti (turpmāk – Piemaksa)), prēmijas saskaņā ar Darbinieku ikgadējo darbības novērtējumu vai par drošsirdīgu un pašizliedzīgu rīcību, pildot amata pienākumus (turpmāk – Prēmija) un naudas balva sakarā ar Pašvaldībai vai Darbiniekam svarīgu sasniegumu (notikumu) (turpmāk – Naudas balva);
- 4.5. apakšpunkta pasvītrotās daļas darbība apturēta līdz 31.12.2022. (Tukuma novada domes 27.04.2022. lēmums (prot.Nr.7 26.§), kurā izdarīti grozījumi ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 27.§))
- 4.5.¹ Individuālais atalgojuma kritērijs - kritēriji, kuru vērtējums tiek izmantots, nosakot darbinieka individuālās mēnešalgas pakāpi;
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
- 4.6. Mēnešalga – darba likmei atbilstošā darba samaksas daļa mēnesī;
- 4.6.¹ Mēnešalgas pakāpe - līmenis mēnešalgu intervālā, kurā noteikta mēnešalgu grupas algu amplitūda no minimālā līdz maksimālajam līmenim;
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
- 4.7. Sociālās garantijas – šo Noteikumu izpratnē ir pabalsti, kompensācijas, apdrošināšana (veselības un nelaimes gadījumu) un izdevumu segšana par redzes korekcijas līdzekļu iegādi.
5. Dome nosaka Domes priekšsēdētāja, viņa vietnieku, Pašvaldības izpilddirektora, Pašvaldības izpilddirektora vietnieku, Iestāžu vadītāju un citu Pašvaldības amatpersonu un Darbinieku atlīdzību.
6. Izglītības iestāžu vadītājiem un pedagoģiskajiem Darbiniekiem atlīdzību un sociālās garantijas nosaka, pamatojoties uz normatīvo aktu prasībām par pedagogu darba samaksu.
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
7. Pedagogiem atalgojumu nosaka, pamatojoties uz normatīvo aktu prasībām par pedagogu darba samaksu. Pedagogu darba algas likmes (t.sk. Pašvaldības budžeta finansētās) apmēru nosaka izglītības Iestāžu vadītāji piešķirtā finansējuma ietvaros.
8. Darbiniekiem tiek piešķirtas tikai Noteikumos noteiktās sociālās garantijas.
9. Darbinieku minimālā amatalga normāla darba laika ietvaros nav mazāka par valstī oficiāli noteikto minimālo mēneša darba algas apmēru.
10. Izmaiņas minimālās mēneša darba algas apmērā un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā noteiktajā bāzes mēnešalgas apmērā ir pamats Darbinieku amatalgu izmaiņām. Izmaiņas tiek veiktas visās Iestādēs vienoti un solidāri.
11. Darbinieks nesaņem darba samaksu par laiku, kurā viņš bez attaisnojoša iemesla nepilda savus amata (darba) pienākumus.
12. Darbiniekam, kuram amata (darba) pienākumu veikšanai noteikts nepilns darba laiks, darba samaksu izmaksā par faktiski nostrādāto laiku.
13. Darbiniekiem, kuriem noteikta summētā darba laika uzskaitē, darba laika uzskaites periods tiek noteikts 4 (četri) mēneši.
14. Pašvaldība, izstrādājot normatīvos aktus par atlīdzību, konsultējas ar Darbinieku pārstāvjiem, kuri pilnvaroti īstenot koplīgumu (turpmāk – Koplīgums) no Darbinieku puses, atbilstīgi darba tiesiskās attiecības regulējošiem normatīvajiem aktiem.

15. Koplīgums tiek slēgts starp Iestādes vadītāju un Darbinieku pilnvaroto pārstāvi. Iestāžu vadītājiem tiek piemērotas šajos Noteikumos un Iestāžu Koplīgumos noteiktās garantijas.
16. Pašvaldības izpilddirektors, saskaņojot ar Domes priekšsēdētāju, paraksta Koplīgumu ar Pašvaldības iestādes "Pašvaldības administrācija" Darbiniekiem un saskaņo pārējo Domes dibināto Pašvaldības Iestāžu Koplīgumus.
17. Pašvaldības izpilddirektors dod saistošus norādījumus Iestāžu vadītājiem Piemaksu, Prēmiju un Naudas balvu izmaksai un sociālo garantiju nodrošināšanai Iestāžu Darbiniekiem.
18. Pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv tiek publiskota informācija par amatpersonu un Darbinieku mēnešalgas apmēru sadalījumā pa amatu grupām un sociālo garantiju noteikšanas kārtību.
19. Noteikumu nosacījumi tiek īstenoti atbilstīgi Pašvaldības budžetā kārtējam gadam apstiprinātajiem izdevumiem Darbinieku atlīdzības nodrošināšanai, ievērojot vienlīdzīgas attieksmes principu visās no Pašvaldības budžeta finansētajās iestādēs.
20. Ja Iestādei piešķirto budžeta līdzekļu apjoms nav pietiekams Piemaksu, Prēmiju un Naudas balvu izmaksai un sociālo garantiju nodrošināšanai, tad izmaksājamās summas var samazināt, bet visiem Iestādes Darbiniekiem solidāri.
21. Darbiniekam, uzsākot darba tiesiskās attiecības, ir pienākums iesniegt Pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļā iesniegumu par atlīdzības (avansa un algas) izmaksu uz iesniegumā norādīto kontu kredītiestādē. Pēc Darbinieka pieprasījuma atlīdzība var tikt izmaksāta Pašvaldības kasē.
22. Darbiniekiem darba samaksa tiek izmaksāta:
 - 22.1. no mēneša 15.datuma līdz 20.datumam – avansa maksājums;
 - 22.2. no mēneša pēdējās darba dienas līdz nākamā mēneša 10.datumam – darba samaksa par iepriekšējo periodu.

II. Domes priekšsēdētāja atlīdzība

23. Domes priekšsēdētāja amats ir algots.
 24. Domes priekšsēdētāja amatalgu nosaka, ņemot vērā Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā noteikto, piesaistot bāzes mēnešalgas apmēram noteiktā periodā, piemērojot koeficientu 3,119 un noapaļojot līdz pilniem *euro*.

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 02.02.2022. lēmumu (prot.Nr.2, 3.§)
 25. Domes priekšsēdētājs netiek prēmēts un nesaņem Piemaksas par virsstundu darbu, nakts darbu un darbu brīvdienās (svētku dienās).
 26. Domes priekšsēdētājam ar Domes lēmumu piešķir un apmaksā ikgadējo atvaļinājumu, kura ilgums ir četras kalendārās nedēļas, neskaitot svētku dienas, un papildatvaļinājumu, kura ilgums ir 10 (desmit) darba dienas pēc pilna ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma izmantošanas.
 27. Citus darba samaksas un sociālo garantiju nosacījumus nosaka saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma nosacījumiem un:
 - 27.1. Naudas balvas par Pašvaldībai vai Domes priekšsēdētājam svarīgiem sasniegumiem (notikumiem) – Pašvaldības svētki, valsts svētki vai svētku dienas atbilstīgi likumam "Par svētku, atceres un atzīmējamām dienām", apbalvojuma saņemšana, nozīmīgas darba un dzīves jubilejas saskaņā ar Domes lēmumu;

27.1. apakšpunkta pasvītrotās daļas darbība apturēta līdz 31.12.2022. (Tukuma novada domes 27.04.2022. lēmums (prot.Nr.7 26.§), kurā izdarīti grozījumi ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 27.§))
 - 27.2. Naudas balvu par bērna piedzimšanu, kas kalendārā gada ietvaros nepārsniedz noteiktās mēnešalgas apmēru, atvaļinājuma pabalstu 50% apmērā no mēnešalgas; bērnu pabalstu vienas minimālās mēneša darba algas apmērā viņa ģimenes locekļa – laulātā, bērna, mazbērna, vecāka, vecvecāka, adoptētāja vai adoptētā, brāļa vai māsas, pusbrāļa vai pusmāsas nāves gadījumā – saskaņā ar Domes priekšsēdētāja vietnieka rīkojumu.

27.2. apakšpunkta pasvītrotās daļas darbība apturēta līdz 31.12.2022. (Tukuma novada domes 27.04.2022. lēmums (prot.Nr.7 26.§))
- Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)*

28. Lēmumu par Domes priekšsēdētāja komandējumu pieņem Dome. Izdevumus, kas radušies komandējuma laikā, kā arī komandējuma atskaiti apstiprina Domes priekšsēdētāja vietnieks.
29. Domes priekšsēdētājs, kurš beidzis pildīt šā amata pienākumus sakarā ar deputāta pilnvaru izbeigšanos, saņem atlaišanas pabalstu, saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma un citu normatīvo aktu nosacījumiem, ikgadējā atvaļinājuma kompensāciju par visu periodu, par kuru nav izmantots ikgadējais apmaksātais atvaļinājums.

III. Domes priekšsēdētāja vietnieku atlīdzība

30. Domes priekšsēdētāja vietnieku amati ir algoti.
31. Domes priekšsēdētāja vietnieku amatalgu nosaka, ņemot vērā Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā noteikto, piesaistot bāzes mēnešalgas apmēram noteiktā periodā, piemērojot koeficientu 2,651 un noapaļojot līdz pilniem euro.
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 02.02.2022. lēmumu (prot.Nr.2, 3.§)
32. Domes priekšsēdētāja vietnieki nesaņem atlīdzību par darbu Domes pastāvīgajās komitejās, komisijās un darba grupās, kurās ievēlēti.
33. Domes priekšsēdētāja vietnieki netiek prēmēti un nesaņem Piemaksas par virsstundu darbu, nakts darbu un darbu brīvdienās (svētku dienās).
34. Domes priekšsēdētāja vietniekiem ar Domes priekšsēdētāja rīkojumu piešķir apmaksātu ikgadējo atvaļinājumu, kura ilgums ir četras kalendārās nedēļas, neskaitot svētku dienas, un papildatvaļinājumu, kura ilgums ir 10 (desmit) darba dienas.
35. Citus darba samaksas un sociālo garantiju nosacījumus (Naudas balvas par Pašvaldībai vai Domes priekšsēdētāja vietniekiem svarīgiem sasniegumiem (notikumiem) – Pašvaldības svētki, valsts svētki vai svētku dienas atbilstīgi likumam “Par svētku, atceres un atzīmējamām dienām”, apbalvojuma saņemšana, nozīmīgas darba un dzīves jubilejas, bērna piedzimšana, kas kalendārā gada ietvaros nepārsniedz noteiktās mēnešalgas apmēru; atvaļinājuma pabalstu 50% apmērā no mēnešalgas; bērnu pabalstu – valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmērā) nosaka saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma nosacījumiem ar Domes priekšsēdētāja rīkojumu.
35.punkta pasvītrotās daļas darbība apturēta līdz 31.12.2022. (Tukuma novada domes 27.04.2022. lēmums (prot.Nr.7 26.§) kurā izdarīti grozījumi ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 27.§))
36. Domes priekšsēdētāja vietnieks, kurš beidzis pildīt šā amata pienākumus sakarā ar deputāta pilnvaru izbeigšanos, saņem atlaišanas pabalstu saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma un citu normatīvo aktu nosacījumiem, ikgadējā atvaļinājuma kompensāciju par visu periodu, par kuru nav izmantots ikgadējais apmaksātais atvaļinājums.

IV. Domes deputātu atlīdzība

37. Domes pastāvīgo komiteju priekšsēdētāju (Sociālo un veselības jautājumu komitejas, Izglītības, kultūras un sporta komitejas, Vides un komunālo jautājumu komitejas, Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas) un Domes deputātu (turpmāk – Domes deputāti) amati nav algoti.
38. Domes deputātam, kurš neieņem algotu amatu Domē, darba samaksas stundas tarifa likme tiek noteikta, dalot bāzes mēnešalgas apmēru, kam piemērots koeficients ar darba stundu skaitu mēnesī, pieņemot to par 168 stundām:
 - 38.1. Domes komitejas priekšsēdētājam un deputātam kurš pilda komitejas priekšsēdētāja pienākumus priekšsēdētāja prombūtnes laikā – 2,471;
 - 38.2. Domes komitejas priekšsēdētāja vietniekam – 1,842;
 - 38.3. Domes deputātam – 1,162.*Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 02.02.2022. lēmumu (prot.Nr.2, 3.§)*
39. Domes deputātam, kurš neieņem algotu amatu Domē, mēnešalga tiek noteikta proporcionāli nostrādātajam laikam, piedaloties Domes, komiteju sēdēs un gatavojoties tām, kā arī par pienākumu pildīšanu ārpus Domes un komiteju sēdēm.

40. Domes deputātam, kurš neieņem algotu amatu Domē, darba samaksa tiek veikta par faktiski nostrādāto laiku Domes sēdēs, komiteju, kurās deputāts ievēlēts par locekli, sēdēs un par gatavošanos katrai apmeklētai sēdei, kā arī par pienākumu pildīšanu ārpus Domes un komiteju sēdēm:
- 40.1. kārtējai Domes sēdei – sešas darba stundas;
 - 40.2. deputātam, kurš ievēlēts par komitejas priekšsēdētāju vai priekšsēdētāja vietnieku, par gatavošanos domes sēdei – sešas darba stundas;
 - 40.3. kārtējai komitejas sēdei, kurā deputāts ievēlēts par priekšsēdētāju, priekšsēdētāja vietnieku vai sēdes vadītāju – piecas darba stundas;
 - 40.4. kārtējai komitejas sēdei, kurā deputāts ievēlēts par locekli – trīs darba stundas;
 - 40.5. par deputāta pienākumu pildīšanu ārpus Domes un komiteju sēdēm – trīsdesmit piecas darba stundas mēnesī.
41. Ārkārtas komitejas vai Domes sēdes gadījumā apmaksā par gatavošanos sēdei netiek veikta.
42. Komitejas priekšsēdētājam, priekšsēdētāja vietniekam vai komitejas deputātam, kurš pilda komitejas priekšsēdētāja pienākumus priekšsēdētāja vai priekšsēdētāja vietnieka prombūtnes laikā, 38.1.apakšpunktā noteiktajā kārtībā aprēķināto stundas tarifa likmi piemēro, aprēķinot darba samaksu par darbu tajās komitejās, kurās viņš pilda šo pienākumu.
43. Domes deputātiem, kuri neieņem algotu amatu Domē, par deputātu pienākumu pildīšanu tiek apmaksātas ne vairāk kā 70 darba stundas mēnesī. Minimālā uzskaites laika vienība ir 0,5 stundas.
44. Domes deputātu, kuri neieņem algotu amatu Domē, darba laika uzskaiti Domes un komiteju sēdēs veic Pašvaldības administrācijas Lietvedības un IT nodaļa:
- Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)*
- 44.1. apkopojot darba laika stundas par piedalīšanos pastāvīgo komiteju, kurās deputāts ievēlēts par locekli, un Domes sēdēs pēc protokolā uzrādītā laika;
 - 44.2. uzskaitot gatavošanās stundas par katru apmeklēto komitejas, kurā deputāts ievēlēts par locekli, un Domes sēdi, atspoguļojot gatavošanās laiku dienās pirms sēdes;
 - 44.3. apkopojot informāciju par deputātu darbu ārpus Domes un komiteju sēdēm.
45. Finanšu nodaļa deputātu atalgojumu aprēķina vienu reizi mēnesī un izmaksā to tuvākajā Noteikumu 22. punktā minētajā darba samaksas izmaksas dienā.
- Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)*
46. Domes deputāti netiek prēmēti, nesaņem Piemaksas, pabalstus un apmaksāto ikgadējo atvaļinājumu.
47. Citus Domes deputātu sociālo garantiju un kompensāciju nosacījumus piemēro atbilstīgi Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumam ar Domes priekšsēdētāja vai Domes priekšsēdētāja vietnieka rīkojumu.

V. Pašvaldības izpilddirektora atlīdzība

48. Pašvaldības izpilddirektora amatalgu nosaka saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma nosacījumiem maksimālā apmērā, noapaļojot līdz pilniem *euro*.
- 48.¹ Pašvaldības izpilddirektora amatalgu nosaka saskaņā ar Ministru kabineta 2022. gada 26. aprīļa noteikumos Nr. 262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība” noteiktajam 15. mēnešalgas grupai.
- Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)*
49. Pašvaldības izpilddirektoram piešķir amaksātu ikgadējo atvaļinājumu, kura ilgums ir četras kalendārās nedēļas, neskaitot svētku dienas, un papildatvaļinājumu, kura ilgums ir 10 (desmit) darba dienas. Atvaļinājums un papildatvaļinājums tiek piešķirts ar Domes priekšsēdētāja vai Domes priekšsēdētāja vietnieka rīkojumu.
50. Sociālās garantijas (Naudas balvas par Pašvaldībai vai Pašvaldības izpilddirektoram svarīgiem sasniegumiem (notikumiem) – Pašvaldības svētki, valsts svētki vai svētku dienas atbilstīgi likumam “Par svētku, atceres un atzīmējamām dienām”, apbalvojuma saņemšana, nozīmīgas darba un dzīves jubilejas, bērna piedzimšana, kas kalendārā gada ietvaros nepārsniedz noteiktās mēnešalgas apmēru; atvaļinājuma pabalstu 50% apmērā no mēnešalgas; bērnu pabalstu – valstī

noteiktās minimālās mēneša darba algas apmērā un kompensācijas) izpilddirektoram nosaka saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma nosacījumiem ar Domes priekšsēdētāja vai Domes priekšsēdētāja vietnieka rīkojumu.

50.punkta pasvītrotās daļas darbība apturēta līdz 31.12.2022. (Tukuma novada domes 27.04.2022. lēmums (prot.Nr.7 26.§) kurā izdarīti grozījumi ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 27.§))

51. Pašvaldības izpilddirektora pienākumus viņa prombūtnes laikā pilda ar Domes priekšsēdētāja rīkojumu norīkots Pašvaldības izpilddirektora vietnieks.
52. Pašvaldības izpilddirektora vietniekam, kas aizvieto Pašvaldības izpilddirektoru tā prombūtnes laikā, ar atsevišķu Domes priekšsēdētāja rīkojumu var noteikt Piemaksu līdz 30% no noteiktās amatalgas saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta nosacījumiem.

VI. Pašvaldības izpilddirektora vietnieka atlīdzība

53. Pašvaldības izpilddirektora vietnieka amatalgas nosaka 85% apmērā no Pašvaldības izpilddirektora amatalgas, noapaļojot līdz pilniem *euro*.
- 53.¹ Pašvaldības izpilddirektora vietnieka amatalgas nosaka saskaņā ar Ministru kabineta 2022. gada 26. aprīļa noteikumos Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība” noteiktajam 14. mēnešalgas grupai.
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
54. Pašvaldības izpilddirektora vietniekam piešķir apmaksātu ikgadējo atvaļinājumu, kura ilgums ir četras kalendārās nedēļas, neskaitot svētku dienas, un papildatvaļinājumu, kura ilgums ir 10 (desmit) darba dienas. Atvaļinājums un papildatvaļinājums tiek piešķirts ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.
55. Sociālās garantijas (Naudas balvas par Pašvaldībai vai Pašvaldības izpilddirektora vietniekam svarīgiem sasniegumiem (notikumiem) – Pašvaldības svētki, valsts svētki vai svētku dienas atbilstīgi likumam “Par svētku, atceres un atzīmējamām dienām”, apbalvojuma saņemšana, nozīmīgas darba un dzīves jubilejas, bērna piedzimšana, kas kalendārā gada ietvaros nepārsniedz noteiktās mēnešalgas apmēru; atvaļinājuma pabalstu 50% apmērā no mēnešalgas; bērnu pabalstu – valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmērā un kompensācijas) izpilddirektora vietniekam nosaka saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma nosacījumiem ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.
55.punkta pasvītrotās daļas darbība apturēta līdz 31.12.2022. (Tukuma novada domes 27.04.2022. lēmums (prot.Nr.7 26.§) kurā izdarīti grozījumi ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 27.§))
56. Pašvaldības izpilddirektora vietnieka pienākumus viņa prombūtnes laikā pilda ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu norīkots Pašvaldības izpilddirektora vietnieks.
57. Pašvaldības izpilddirektora vietniekam, kas aizvieto Pašvaldības izpilddirektora vietnieku tā prombūtnes laikā, ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu var noteikt Piemaksu līdz 30% no noteiktās amatalgas saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta nosacījumiem.

VII. Iestāžu vadītāju atlīdzība

58. Domes izveidoto Iestāžu vadītāju amati ir algoti.
59. Iestāžu vadītāju amatalgas nosaka ar Domes lēmumu.
- 59.¹ Iestāžu vadītāju amatalgas tiek apstiprinātas ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu pēc Pašvaldības budžeta kārtējam gadam apstiprināšanas.
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
60. Amatalgas apmērs sastāda 50% – 90% no Pašvaldības izpilddirektora amatalgas.
- 60.¹ Iestāžu vadītāju amatalgas nosaka saskaņā ar Ministru kabineta 2022. gada 26. aprīļa noteikumos Nr. 262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība” noteiktajam no 13. līdz 11. mēnešalgas grupai un atbilstīgi individuālajiem kritērijiem.
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

61. Iestāžu vadītājiem apmaksātais ikgadējais atvaļinājums tiek piešķirts normatīvajos aktos noteiktajā apmērā, bet papildatvaļinājums – saskaņā ar šajos Noteikumos noteikto kārtību ar Pašvaldības izpilddirektora vai Pašvaldības izpilddirektora vietnieka rīkojumu.

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

62. Sociālās garantijas (Naudas balvas par Pašvaldībai vai Pašvaldības izpilddirektora vietniekam svarīgiem sasniegumiem (notikumiem) – Pašvaldības svētki, valsts svētki vai svētku dienas atbilstīgi likumam “Par svētku, atceres un atzīmējamām dienām”, apbalvojuma saņemšana, nozīmīgas darba un dzīves jubilejas, bērna piedzimšana, kas kalendārā gada ietvaros nepārsniedz noteiktās mēnešalgas apmēru; atvaļinājuma pabalstu 50% apmērā no mēnešalgas; bērnu pabalstu – valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmērā un kompensācijas) izpilddirektora vietniekam nosaka saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma nosacījumiem ar Pašvaldības izpilddirektora vai Pašvaldības izpilddirektora vietnieka rīkojumu.

62.punkta pasvītrotās daļas darbība apturēta līdz 31.12.2022. (Tukuma novada domes 27.04.2022. lēmums (prot.Nr.7 26.§), kurā izdarīti grozījumi ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, §))

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

VIII. Darbinieku atlīdzības noteikšanas kārtība

63. Iestādi izveidojot vai reorganizējot, Iestādes funkciju realizācijai nepieciešamā iekšējā organizatoriskā struktūrshēma tiek apstiprināta ar Domes lēmumu kā Iestādes nolikuma pielikums.

64. Amatalgas likme tiek noteikta vienlaicīgi ar amata vietas izveidošanu. Amatalgas likmes izmaiņas tiek noteiktas ar Domes lēmumu.

65. Iesniedzot izskatīšanai Iestādes gada budžeta projektu, tam jāpievieno Iestādes amatu saraksts (paraugs - 1.pielikums). Iestādes amatu sarakstu apstiprina Dome.

65.¹ Iestādes amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums (paraugs - 1¹. pielikums) tiek apstiprināts ar Domes lēmumu līdz 1. oktobrim.

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

66. Svītrots ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§).

66.¹ Darbinieka mēnešalga tiek noteikta, ņemot vērā amata mēnešalgas grupu un darbinieka individuālā atalgojuma kritērijus mēnešalgas noteikšanā.

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

66.² Darbinieka individuālā atalgojuma kritēriji tiek noteikti ar Iestādes iekšējiem noteikumiem “Par Darbinieku individuālās mēnešalgas noteikšanu”, kurus apstiprina Pašvaldības izpilddirektors.

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

67. Pamatojums amatalgas likmes izmaiņām var būt izmaiņas normatīvajos aktos, minimālās mēneša darba algas izmaiņas valstī vai organizatoriskas izmaiņas Iestādē, kā arī, ja tiek mainīts darba apjoms vai Darbiniekam ir nepieciešama cita kvalifikācija. Priekšlikumus par amatalgas likmes izmaiņām jāiesniedz izskatīšanai attiecīgajai Domes komitejai pēc Pašvaldības nolikumā noteiktās piekritības.

68. Darbinieku amati tiek klasificēti atbilstošās saimēs (apakšsaimēs) un līmeņos, ņemot vērā saimju (apakšsaimju) aprakstus un līmeņu raksturojumus. Amatu klasifikācija notiek, nodrošinot vienotu pieeju vienādu vai līdzīgu vērtību amatu klasificēšanai visās Iestādēs.

69. Darbinieka amatalgas apmērs nedrīkst pārsniegt Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā amatalgu grupām noteiktās maksimālās amatalgas robežu.

70. Iestādes vadītājs var noteikt amatus, kuriem piemēro stundas tarifa likmi darba samaksai.

71. Darbiniekam, kuram piemēro summētā darba laika uzskaiti, stundas tarifa likmi nosaka, attiecīgajam amatam amatalgu skalā paredzēto amatalgu dalot ar 168 (*amatalgu dalot ar kārtējā gada vidējo darba stundu skaitu*).

72. Summētā darba laika uzskaitē izmaksājamo vidējo izpeļņu aprēķina, stundas vidējo izpeļņu reizinot ar to summētā darba laika uzskaites stundu skaitu, par kurām Darbiniekam izmaksājama vidējā izpeļņa.

73. Par ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma vai apmaksātā papildatvaļinājuma laiku summētā darba laika uzskaitē izmaksājamo samaksu aprēķina, stundas vidējo izpeļņu reizinot ar summētā darba laika stundu skaitu atvaļinājuma laikā.
74. Darbiniekam, kurš amata (darba) pienākumus pilda nepilnu darba dienu (darba nedēļu), mēnešalgu izmaksā proporcionāli pienākumu pildīšanas laikam.
75. Darbiniekam var tikt apmaksātas virsstundas, kas nostrādātas virs normālā darba laika stundu kopsummā attiecīgajā periodā. Virsstundas var tikt kompensētas, piešķirot apmaksātu brīvdienam.
76. Atlīdzības apmēru norāda darba līgumā, kas noslēgts starp Iestādes vadītāju un Darbinieku. Atlīdzības izmaiņu gadījumā darba līgumā izdara attiecīgus grozījumus, kurus noformē rakstveidā un paraksta abas līgumslēdzēju puses.
- 76.¹ Uzsākot darbu pašvaldībā, darbiniekam pārbaudes laikā tiek noteikta attiecīgās mēnešalgu grupas pirmās kvalifikācijas kategorijas mēnešalgas pakāpe. Pēc pārbaudes laika beigām Iestādes, nodaļas vai struktūrvienības vadītājs veic darbinieka kompetenču un darba rezultātu novērtēšanu un nosaka atbilstīgās mēnešalgas pakāpi.

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

IX. Piemaksas, Prēmijas, Naudas balvas un sociālās garantijas

77. No Piemaksām, Prēmijām, Naudas balvām un pabalstiem (turpmāk – Pabalsts) tiek ieturēti normatīvajos aktos noteiktie nodokļi.
78. Piemaksu, Prēmiju, Naudas balvu un Pabalstu (izņemot Pabalstu sakarā ar ģimenes locekļa nāvi) piešķiršanu ierosina Darbinieka tiešais vadītājs vai Pašvaldības izpilddirektors.
79. Piemaksas, Prēmijas, Naudas balvas un Pabalstu apmēru nosaka Pašvaldības izpilddirektors vai Iestādes vadītājs ar rīkojumu.
80. Piešķirot Prēmiju, Naudas balvu, Pabalstu (izņemot Pabalstu sakarā ar ģimenes locekļa nāvi) un papildatvaļinājumu, tiek ņemti vērā Darbinieka ikgadējās darbības un tās rezultātu novērtēšanas rezultāti.
81. Piemaksas:
 - 81.1. Darbinieks var saņemt piemaksu pie darba algas par papildu darba veikšanu, darba apjoma palielināšanos vai uz laiku promesoša Darbinieka pienākumu izpildīšanu līdz 30% no Darbiniekam noteiktās amatalgas;
 - 81.1.¹ Darbinieks var saņemt piemaksu pie darba algas par jauna darbinieka ievadīšanu darbā 15 % apmērā no Darbiniekam noteiktās amatalgas”.

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

 - 81.2. Darbinieka pārejošas darbnespējas gadījumā par viņa pienākumu pildīšanu Pašvaldības izpilddirektors vai Iestādes vadītājs ar rīkojumu var noteikt piemaksu saskaņā ar Iestādes Koplīgumā noteikto kārtību;
 - 81.3. Darbinieka pārejošas darbnespējas gadījumā par viņa aizvietošanu no darbnespējas 1. līdz 9. dienai (A formas darbnespējas lapa) piemaksu var noteikt vienam Darbiniekam;

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

 - 81.4. Darbinieka pārejošas darba nespējas gadījumā piemaksu par viņa pienākumu pildīšanu var noteikt diviem Darbinieku aizvietojošiem Darbiniekiem no dienas, kad promesošajam Darbiniekam izsniegta B formas pārejošas darba nespējas lapa;
 - 81.5. *Svītrots ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8. §).*
 - 81.6. Piemaksu par atvaļinājumā esoša Darbinieka pienākumu pildīšanu nosaka Pašvaldības izpilddirektors, Pašvaldības izpilddirektora vietnieks vai Iestādes vadītājs ar rīkojumu saskaņā ar Iestādes Koplīgumā noteikto kārtību;

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

 - 81.7. Piemaksu par atvaļinājumā esoša Darbinieka pienākumu pildīšanu Pašvaldības izpilddirektors, Pašvaldības izpilddirektora vietnieks vai Iestādes vadītājs var noteikt, ja Darbinieka ikgadējais atvaļinājums ir vismaz viena nepārtraukta kalendārā nedēļa;

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

- 81.8. Ja Darbiniekam tiek piešķirts ikgadējais atvaļinājums nepārtrauktas četras kalendārās nedēļas, tad Iestādes vadītājs var izmaksāt piemaksas diviem Darbinieku aizvietojošiem speciālistiem;
- 81.9. Piemaksu par prombūtnē esoša Darbinieka aizvietošanu var noteikt ne vairāk kā diviem Darbiniekiem vienlaicīgi;
- 81.9.¹ Piemaksu par papildatvaļinājumā esoša Darbinieka pienākumu pildīšanu Pašvaldības izpilddirektors vai Iestādes vadītājs var noteikt, ja Darbinieka papildatvaļinājums ir vismaz viena nepārtraukta kalendārā nedēļa (5 darba dienas un divas brīvdienas);
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
- 81.10. Darbiniekiem, kam noteikts normālais nedēļas darba laiks, virsstundu darbu apmaksā vai kompensē ar apmaksātu atpūtas laiku citā laikā, saglabājot mēnešalgu, saskaņā ar darba laika uzskaites datiem;
- 81.11. Ja Darbiniekam ir noteiktas vairākas piemaksas par papildu darbu, to kopsumma nedrīkst pārsniegt 30% no Darbiniekam noteiktās mēnešalgas;
- 81.12. Darbinieki, kuru ikgadējās darbības un rezultātu novērtējums ir „IZCILP” vai „ĻOTI LABI”, var saņemt piemaksu par personisko darba ieguldījumu un darba kvalitāti Pašvaldības mērķu īstenošanā atbilstīgi Noteikumu 3.pielikumā noteiktiem kritērijiem un termiņiem. Minētās piemaksas apmērs nedrīkst pārsniegt 30 % no Darbiniekam noteiktās mēnešalgas;
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
- 81.13. Ja Darbiniekam noteiktas viena vai vairākas piemaksas par papildu darbu un vienlaicīgi arī piemaksa par personisko darba ieguldījumu un darba kvalitāti, piemaksu kopsumma nedrīkst pārsniegt 30 % no Darbiniekam noteiktās amatalgas.
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
- 81.14. Darbiniekam var izmaksāt atlīdzību par projekta (aktivitātes) īstenošanu, ja projekts (aktivitāte) tiek realizēts no līdzekļiem, kas iegūti no sadarbības līgumiem ar Eiropas Savienības vai tās dalībvalsts institūcijām, kā arī no starptautiskās sadarbības vai pakalpojumu līgumiem. Darbiniekam ir jābūt tieši iesaistītam attiecīgā sadarbības vai pakalpojuma līguma izpildē;
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
- 81.15. Ja Darbinieks tieši iesaistīts iestādes konkrēta projekta (aktivitātes) īstenošanā un tā nav paredzēta Darbinieka amata pienākumos, tam tiek noteikta atlīdzības daļa par dalību konkrētā projekta (aktivitātes) īstenošanā saskaņā ar projekta (aktivitātes) budžeta līdzekļiem;
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
- 81.16. Darbiniekam noteiktās amatalgas un atlīdzības daļa par dalību projektā kopsummā nedrīkst pārsniegt 130 % no Darbiniekam noteiktās amatalgas;
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
- 81.17. Ja konkrētā projekta (aktivitātes) īstenošanai Darbiniekam nepieciešams veltīt vairāk nekā 30 % no darba laika, tad iestādes vadītājam proporcionāli jāsamazina Darbinieka tiešo amata pienākumu apjoms. Darbiniekam izmaksājamo mēnešalgu proporcionāli sastāda amatālga atbilstīgi darba slodzei un faktiski nostrādātajam laikam un noteiktā atlīdzība par dalību konkrētā projekta (aktivitātes) īstenošanā.
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
82. Prēmija:
- 82.1. Darbiniekiem vienu reizi gadā var izmaksāt Prēmiju saskaņā ar Darbinieku ikgadējo darbības un tās rezultātu novērtējumu. Prēmijas apmērs nedrīkst pārsniegt 75 % no Darbiniekam vērtēšanas periodā noteiktās amatalgas;
- 82.2. Prēmijas apmērs atbilstīgi individuālā novērtējuma līmenim nedrīkst pārsniegt:
- 82.2.1. “IZCILP” – 75% no vērtēšanas periodā noteiktās amatalgas;
- 82.2.2. “ĻOTI LABI” – 65% no vērtēšanas periodā noteiktās amatalgas;
- 82.2.3. “LABI” – 50% no vērtēšanas periodā noteiktās amatalgas;
- 82.3. Prēmiju par Darbinieka ikgadējo darbības un tās rezultātu novērtējumu izmaksā līdz nākamās ikgadējās Darbinieku novērtēšanas procesa sākumam;

- 82.4. Prēmiju un Naudas balvu nepiešķir, ja pēdējā gada laikā Darbinieks saņēmis disciplinārsodu un ja tas nav atcelts;
- 82.5. Darbinieks var saņemt Prēmiju par drošsirdīgu un pašaieliedzīgu rīcību, pildot amata pienākumus, kā arī par tāda nozieguma novēršanu vai atklāšanu, kas radījis vai varēja radīt būtisku kaitējumu cilvēkam, Domei, Pašvaldībai, Iestādei, videi vai īpašumam. Ar drošsirdīgu un pašaieliedzīgu rīcību šo Noteikumu izpratnē saprot situāciju, kad Darbinieks upurējas citu labā, riskējot ar dzīvību, veselību, amatu, reputāciju. Ar nozieguma novēršanu vai atklāšanu, kas radījis vai varēja radīt būtisku kaitējumu, saprot kriminālprocesa stadiju, kad persona tiek saukta pie kriminālatbildības, jo izmeklēšanā savāktie pierādījumi norāda uz šīs personas vainu izmeklējamā noziedzīgā nodarījumā un prokurors ir pārliecināts, ka pierādījumi to apstiprina;
- 82.6. Prēmijas kopējais apmērs kalendārā gada laikā nedrīkst pārsniegt 120% no Darbiniekam noteiktās amatalgas, bet ikreizējais prēmijas apmērs – 60% no amatalgas;
- 82.7. Par vienu un to pašu gadījumu nedrīkst izmaksāt vairākas Prēmijas.
83. Naudas balva:
- 83.1. Darbiniekam var piešķirt un izmaksāt Naudas balvas, kas kopsummā kalendārā gada ietvaros nepārsniedz Darbiniekam noteiktās amatalgas apmēru, sakarā ar Darbiniekam, valstij, Pašvaldībai vai Iestādei svarīgu sasniegumu (notikumu), ņemot vērā Darbinieka ieguldījumu attiecīgās Iestādes mērķu sasniegšanā un ikgadējās novērtēšanas rezultātus:
- 83.1.1. Pašvaldībai vai Iestādei svarīgie sasniegumi un notikumi:
- 83.1.1.1. Pašvaldības svētki;
 - 83.1.1.2. Iestādes apaļas gadadienas;
 - 83.1.1.3. valsts svētki atbilstīgi likumam “Par svētku, atceres un atzīmējamām dienām” – 4.maijā un 18.novembrī;
 - 83.1.1.4. atbilstīgi likumam “Par svētku, atceres un atzīmējamām dienām” svētku dienas – Ziemassvētki;
- 83.1.2. Darbiniekam svarīgie sasniegumi (notikumi):
- 83.1.2.1. valsts institūcijas, Pašvaldības vai citas organizācijas apbalvojuma (atzinības) saņemšana;
 - 83.1.2.2. nozīmīgas darba jubilejas – 10, 15, 20, 25, 30, 35 Pašvaldībā vai Iestādē nostrādāti gadi;
 - 83.1.2.3. nozīmīgas dzīves jubilejas – 50, 60, 70 un 80 gadu dzimšanas dienas;
 - 83.1.2.4. bērna piedzimšana;
 - 83.1.2.5. pensijas vecuma sasniegšana un darba tiesisko attiecību izbeigšana ar Iestādi sakarā ar aiziešanu pensijā;
- 83.2. Noteikumu 83.1.2. apakšpunktā minētajos gadījumos Naudas balva nedrīkst pārsniegt vienas valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros;
- 83.3. Nosakot, 83.1. apakšpunktā minēto Naudas balvu apmērus, tiek ņemti vērā Darbinieka ikgadējās novērtēšanas rezultāti un slodze. Par novērtējumu “IZCILI” – 100%, par “ĻOTI LABI” – 95%, “LABI” – 90%, “APMIERINOŠI” – 85% no plānotā Naudas balvas apmēra, ko noteicis Pašvaldības izpilddirektors vai Iestādes vadītājs;
- 83.4. Darbinieks ir tiesīgs pretendēt uz Naudas balvu, ja ir izturējis pārbaudes laiku un, pieņemts pastāvīgā darbā Iestādē, vai, ja Darbinieks aizvieto ilgstošā prombūtnē esošu Darbinieku, kura amats ir iekļauts Iestādes amatu sarakstā;
- 83.5. Noteikumu 83.4. apakšpunktā minētajos gadījumos, ja Darbiniekam nav veikta ikgadējās darbības un tās rezultātu novērtēšana, nosakot Naudas balvas apmērus, tā tiek aprēķināta 80% no plānotā Naudas balvas apmēra, proporcionāli Darbinieka nostrādātajam laikam Iestādē un darba slodzei (ņemot vērā arī darba slodzes izmaiņas kalendārā gada ietvaros);
- 83.6. Ja Darbinieks atgriežas darbā no ilgstošas attaisnotas prombūtnes (piemēram, bērna kopšanas atvaļinājums, darbnespēja) un viņam nav veikta ikgadējās darbības un tās rezultātu novērtēšana, Naudas balva tiek aprēķināta 80% apmērā no plānotā Naudas balvas apmēra;
- 83.7. Par vienu un to pašu gadījumu nedrīkst izmaksāt vairākas Naudas balvas;

83.8. Gadījumā, ja Darbinieka tiešais vadītājs uzskata, ka Naudas balva Darbiniekam piešķirama citu sasniegumu (notikumu) sakarā, viņš ir tiesīgs ierosināt Naudas balvas piešķiršanu, iesniedzot rakstveida ierosinājumu ar pamatojumu Pašvaldības izpilddirektoram vai Iestādes vadītājam.

83.9. Ja Darbiniekam kalendārā gada laikā tiek mainīta amatalga, tad Naudas balvas apmērs tiek rēķināts proporcionāli.

82.punkta (izņemot 82.5.punktu) un 83.punkta darbība apturēta līdz 31.12.2022.
(Tukuma novada domes 27.04.2022. lēmums (prot.Nr.7 26.§))

84. Sociālās garantijas:

84.1. Pabalsts Darbinieka ģimenes locekļa nāves gadījumā:

84.1.1. Darbinieks saņem Pabalstu vienas minimālās mēneša darba algas apmērā viņa ģimenes locekļa – laulātā, bērna, mazbērna, vecāka, vecvecāka, adoptētāja vai adoptētā, brāļa, māsas, pusbrāļa vai pusmāsas nāves gadījumā:

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

84.1.1.1. Lai Pabalstu saņemtu, Darbiniekam jāiesniedz iesniegums Iestādes vadītājam par Pabalsta saņemšanu. Iesniegumam jāpievieno mirušā ģimenes locekļa miršanas apliecības kopija, kā arī radniecību apliecinājošu dokumentu kopijas;

84.1.1.2. Pēc noteikumu 84.1.1.1. apakšpunktā minēto dokumentu saņemšanas Pabalsts tiek pārskaitīts uz Darbinieka norādīto kontu kredītiestādē vai izmaksāts Pašvaldības kasē saskaņā ar Pašvaldības izpilddirektora vai Iestādes vadītāja rīkojumu;

84.2. Atvaļinājuma Pabalsts:

84.2.1. Atvaļinājuma Pabalstu Darbinieks var saņemt vienu reizi gadā, aizejot ikgadējā atvaļinājumā. Ja atvaļinājums tiek ņemts pa daļām, tad Pabalstu izmaksā pie pirmās atvaļinājuma daļas;

84.2.2. Pabalsts tiek piešķirts vienu reizi par konkrēto darba periodu;

84.2.3. Atvaļinājuma Pabalsta apmērs nedrīkst pārsniegt 50 % no Darbinieka amatalgas;

84.2.4. Darbiniekiem, kuriem piemērota summētā darba laika uzskaitē, atvaļinājuma Pabalstu nosaka atbilstīgi amatam noteiktajai amatalgai;

84.2.5. Atvaļinājuma pabalsts tiek izmaksāts tikai tādos gadījumos, kad Darbinieks dodas ikgadējā atvaļinājumā ne mazāk kā vienu kalendāro nedēļu.

84.2.6. Aprēķinātais atvaļinājuma Pabalsta apjoms noteikts Noteikumu 4. pielikumā;

84.2.7. Atvaļinājuma pabalsts netiek pārcelts uz nākamo kalendāro gadu un netiek kompensēts, izbeidzot darba tiesiskās attiecības;

84.2.8. Atvaļinājuma Pabalstu aprēķina, ņemot vērā Darbinieka nodarbinātības ilgumu Pašvaldībā un ikgadējās darbības un tās rezultātu novērtēšanas rezultātus:

Nostrādātais laiks Pašvaldībā	Ikgadējās darbības novērtējums			
	Izcili	Ļoti labi	Labi	Apmierinoši
1 līdz 2 gadi	līdz 40% no amatalgas	līdz 35% no amatalgas	līdz 30% no amatalgas	līdz 10% no amatalgas
3 un vairāk gadi	līdz 50% no amatalgas	līdz 45% no amatalgas	līdz 40% no amatalgas	līdz 20% no amatalgas

84.3. Saskaņā ar Darbinieka iesniegumu Darbiniekam, kura apgādībā ir bērns ar invaliditāti līdz 18 gadu vecumam, izmaksā Pabalstu 50% no Darbiniekam noteiktās amatalgas vienu reizi kalendārā gada laikā;

84.4. Atlaišanas pabalsts tiek izmaksāts saskaņā ar Valsts un pašvaldību amatpersonu atlīdzības likuma 17. panta četrpadsmito daļu, ja darba attiecības tiek izbeigtas darba devējam un Darbiniekam savstarpēji rakstiski vienojoties, ievērojot Darba likuma 114. panta nosacījumus;

84.5. Darbinieku veselības apdrošināšana tiek veikta saskaņā ar Nolikuma 5.pielikumu;

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

84.6. *Svītrots ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot. Nr. 10, 8. §).*

- 84.7. *Svītrots ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot. Nr. 10, 8. §).*
- 84.8. Pašvaldība atlīdzina Darbiniekiem izdevumus par optisko redzes korekcijas līdzekļu iegādi atbilstīgi optisko redzes korekcijas līdzekļu iegādes izdevumu atlīdzināšanas kārtībai (6.pielikums).
- Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)*
85. Papildatvaļinājums:
- 85.1. Apmaksātu papildatvaļinājumu piešķir atbilstīgi Darbinieka ikgadējās darbības un tās rezultātu novērtēšanas rezultātiem iepriekšējā periodā par kārtējo gadu, ņemot vērā plānotos līdzekļus un cilvēkresursus attiecīgās struktūrvienības funkciju izpildes nepārtrauktam nodrošinājumam. Papildatvaļinājuma dienu konkrēts sadalījums tiek noteikts šādi:
- 85.1.1. ja amata (darba) pienākumu izpilde visās jomās pārsniedz amatam izvirzītās prasības (t.sk. vērtējums "IZCILI") – desmit darba dienas;
- 85.1.2. ja amata (darba) pienākumu izpilde atsevišķās jomās pārsniedz amatam izvirzītās prasības (t.sk. vērtējums "ĻOTI LABI") – astoņas darba dienas;
- 85.1.3. ja amata (darba) pienākumu izpildes rezultāti atbilst amatam izvirzītajām prasībām (t.sk. vērtējums "LABI") – sešas darba dienas;
- 85.2. Apmaksātais papildatvaļinājums tiek piešķirts pēc pilna ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma izmantošanas;
- 85.3. Papildatvaļinājumu var izmantot līdz brīdim, kad Darbinieks sāk izmantot nākamo kārtējo ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu;
- 85.4. Papildatvaļinājumi neuzkrājas un tos nedrīkst kompensēt naudā, izņemot gadījumu, kad darba tiesiskās attiecības tiek pārtrauktas, bet nav izmantots ar Pašvaldības izpilddirektora vai Iestādes vadītāja rīkojumu piešķirtais papildatvaļinājums;
- 85.5. Darbinieks papildatvaļinājumu var izmantot pa daļām, nepārsniedzot ikgadējās darbības novērtēšanas rezultātā iegūtajam novērtējumam atbilstīgo papildatvaļinājuma dienu skaitu.
- 85.6. Piešķirtā papildatvaļinājuma atlīdzināšana naudā nav pieļaujama, izņemot gadījumus, kad amata (darba) tiesiskās attiecības tiek izbeigtas un Darbinieks piešķirto papildatvaļinājumu nav izmantojis.
86. Mācību atvaļinājums:
- 86.1. Darbiniekam, kurš, nepārtraucot darbu, mācās jebkura veida izglītības iestādē, saskaņā ar darba koplīgumu vai darba līgumu piešķir mācību atvaļinājumu:
- 86.1.1. ar darba algas saglabāšanu, ja mācās sekmīgi vai mācības ir nepieciešamas darba pienākumu veikšanai;
- 86.1.2. bez darba algas saglabāšanas, ja neizpildās 86.1.1. apakšpunkta nosacījumi;
Ja darbiniekam noteikta akorda alga, mācību atvaļinājumu piešķir, izmaksājot vidējo izpeļņu vai neizmaksājot to.
- 86.2. Darbiniekam valsts pārbaudījuma kārtošanai vai diplomdarba izstrādāšanai un aizstāvēšanai piešķir 20 darba dienas ilgu mācību atvaļinājumu:
- 86.2.1. ar darba algas saglabāšanu, ja valsts pārbaudījums vai diplomdarbs ir saistīts ar darba pienākumu veikšanu;
- 86.2.2. bez darba algas saglabāšanas, ja valsts pārbaudījums vai diplomdarbs nav saistīts ar darba pienākumu veikšanu.
Ja darbiniekam ir noteikta akorda alga, mācību atvaļinājumu piešķir, izmaksājot vidējo izpeļņu vai neizmaksājot to.
87. Darbiniekam uz viņa iesnieguma pamata, kam pievienoti attiecīgi pierādījumi, ar Pašvaldības izpilddirektora vai Iestādes vadītāja rīkojumu tiek piešķirtas brīvdienas, saglabājot atlīdzību:
- 87.1. stājoties laulībā – trīs darba dienas;
- 87.2. tuvnieka (laulātā, bērna, vecāka, vecvecāka, mazbērna, brāļa, māsas, pusbrāļa vai pusmāsas, adoptētāja vai adoptētā un apgādājamā) nāves gadījumā – divas darba dienas;
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
- 87.3. mācību gada pirmajā dienā, pavadot uz skolu savu bērnu, kurš mācās vispārizglītojošā mācību iestādē no 1. līdz 4. klasei – viena darba diena;

87.4. Darbinieka vai viņa bērna izlaiduma dienā, absolvējot izglītības iestādi – viena darba diena.

X. Darbinieku novērtēšana

88. Reizi gadā tiek veikta Iestāžu vadītāju un Darbinieku ikgadējās darbības un tās rezultātu novērtēšana saskaņā ar “Personāla darbības novērtēšanas kārtība Tukuma novada pašvaldībā”, kas tiek apstiprināta ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.
89. Darbinieku individuālo novērtēšanu veic katru gadu līdz 1. novembrim.
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
90. Darbinieku novērtēšana ir personāla vadības process, kura ietvaros sistemātiski tiek vērtēts Darbinieka darbs noteiktā laika posmā, kā arī izvirzīti individuālie darba izpildes un attīstības mērķi nākamajam gadam.
91. Darbinieka darba novērtēšanas rezultātus izmanto:
- 91.1. Individuālās amatalgas noteikšanai;
 - 91.2. Piemaksu apjoma noteikšanai;
 - 91.3. Mācību un attīstības plānu izstrādē;
 - 91.4. Darba plānu un pārskatu izstrādē.
92. Darbinieku novērtēšana tiek veikta saskaņā ar “Personāla darbības novērtēšanas kārtība Tukuma novada pašvaldībā”.
- Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)*
- 92.1. Svītrots ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot. Nr. 10, 8. §).
 - 92.2. Svītrots ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot. Nr. 10, 8. §).
 - 92.3. Svītrots ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot. Nr. 10, 8. §).
93. Svītrots ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot. Nr. 10, 8. §).
94. Svītrots ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot. Nr. 10, 8. §).
95. Ikgadējās darbības un tās rezultātu novērtēšanu neveic Domes priekšsēdētājam, priekšsēdētāja vietniekiem, Pašvaldības izpilddirektoram, Pašvaldības izpilddirektora vietniekiem.

XI. Attālinātais un elastīgais darbs

96. Attālinātais darbs ir tāds darba izpildes veids, kuru Darbinieks varētu veikt pastāvīgi vai regulāri ārpus darba telpām, izmantojot informācijas un komunikācijas tehnoloģijas. Par attālināto darbu netiek uzskatīts darbs, kas tā rakstura dēļ ir saistīts ar regulāru pārvietošanos.
97. Lai saņemtu saskaņojumu attālināta darba un/vai elastīga darba laika veikšanai Iestādes vadītājam un Darbiniekam jāievēro un jāpiekrīt šādiem pamatnosacījumiem:
- 97.1. Attālinātais darbs var tikt organizēts tādā no darba izpildes veidiem, kur Darbinieks var veikt Iestādes vadītāja uzdevumus ārpus Iestādes darba vietas, tai skaitā, izmantojot informācijas un komunikāciju tehnoloģijas, saglabājot attiecīgajam Darbiniekam noteikto dienas un nedēļas darba laika ilgumu;
 - 97.2. Lai saņemtu saskaņojumu attālināta darba veikšanai, Iestādes vadītājs izvērtē un vienojas ar Darbinieku par attālinātā darba veikšanas regularitāti, darba uzdevumiem, sasniedzamajiem rezultātiem, termiņiem un kārtību, kādā informēt tiešo darba vadītāju par darba izpildi;
 - 97.3. Iestādes vadītājs nodrošina attālinātu piekļuvi elektroniskajam pastam, telefona pāradresāciju, pieeju vajadzīgajām informācijas tehnoloģijas sistēmām, ja tas ir nepieciešami;
 - 97.4. Iestādes vadītājs nodrošina Darbiniekam iespēju veikt darbu elastīgā laika griezumā, mainīt darba laika sākumu un beigas, nosakot viņam par pienākumu nostrādāt Darbiniekam noteikto darba dienas ilgumu jebkurā laika periodā no plkst.6.00 līdz plkst.22.00;
 - 97.5. Darbinieks, veicot attālinātu darbu, apliecina, ka būs sasniedzams noteiktā darba laika vai elastīga darba laika ietvaros telefoniski, elektroniski, bet ne retāk kā trīs reizes dienā pārskatīs un sekos līdzi Iestādes ienākošajam elektroniskajam pastam;

- 97.6. Darbinieks, veicot darbu attālināti, apņemas ievērot datu aizsardzības, konfidencialitātes, darba aizsardzības, elektrodrošības, drošības tehnikas, darba higiēnas un ugunsdrošības prasības;
- 97.7. Darbinieks apliecina, ka, veicot darbu attālināti un/vai elastīgu darba laiku, ievēros kārtību par prombūtnes saskaņošanu ar tiešo vadītāju (piemēram, par darba nespēju, par īslaicīgu prombūtni), Darba likumā noteikto atpūtas laiku, neveiks virsstundu darbu bez iepriekšējas vienošanās ar Iestādes vadītāju.
98. Ņemot vērā, ka Iestādes vadītājs nodrošina Darbiniekam darba vietu un ar darba izpildi saistīto aprīkojumu klātienē darba līgumā noteiktā darba vietā, kā arī sedz visus izdevumus, kas saistīti ar darba pienākumu izpildi, organizējot darbu attālināti, Iestādes vadītājs neuzņemas administratīvās izmaksas, kas nepieciešamas darba veikšanai attālināti.
99. Veicot darbu attālināti, Darbinieks piekrīt visiem tiem noteikumiem, kas noteikti, veicot darbu klātienē Iestādes adresē.
100. Vienošanās par attālinātā darba iespēju var tikt pārtraukta, ja Iestādes vadītājs konstatē, ka Darbinieka darba kvalitāte pasliktinās un tiek kavēti uzdevumu izpildes termiņi, zūd darba produktivitāte un efektivitāte.
- 100.¹ Darbinieka izdevumus, kas saistīti ar attālinātā darba veikšanu, sedz darbinieks.

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

XII. Noslēguma jautājumi

101. Ja, piemērojot šo Noteikumu un citu normatīvo aktu nosacījumus, Iestāde nevar iekļauties tai paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros atlīdzībai, tā veic attiecīgus pasākumus šo Noteikumu mērķa sasniegšanai (nepiemēro pieļaujamo amatalgas pieaugumu, groza darba līguma nosacījumus (*samazinot darba slodzi, darba laiku u.c.*), optimizē Iestādes funkcijas, ierosina samazināt Darbinieku skaitu u.tml.).
102. Nosacījumus saistībā ar darba samaksas noteikšanu, kas nav atrunāti šajos Noteikumos, regulē Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums un Darba likums. Gadījumā, ja Noteikumu darbības laikā tiek veikti grozījumi normatīvajos aktos, kas regulē šo Noteikumu darbību, piemērojams normatīvā akta ar augstāku juridisko spēku regulējums.
103. Izglītības iestāžu vadītājiem un pedagoģiskajiem darbiniekiem tiek piemērots 84.1., 84.3., 84.4., 84.5., 84.6. un 84.8. apakšpunktā noteiktais.
104. Negatīvas Pašvaldības budžeta izpildes gadījumā Noteikumu nosacījumu izpilde var tikt mainīta.
105. Jebkuras izmaiņas šajos Noteikumos var tikt izdarītas ar Domes lēmumu.

Pārejas noteikumi

1. Noteikumu 48.¹, 53.¹, 59.¹, 60.¹, 65.¹, 66.¹, 66.², 76.¹, 81.1.¹, 81.9.¹ punkts stājas spēkā 2023. gada 1. janvārī.
2. Noteikumu 48., 53., 59., 60., 65. punkts spēkā līdz 2022. gada 31. decembrim.
3. Noteikumu 65.¹ punktu piemēro ar 2022. gada 1. oktobri.
4. Tukuma novada pašvaldības noteikumi "Par Darbinieku individuālās mēnešalgas noteikšanu" tiek izstrādāti un apstiprināti līdz 2022. gada 1. oktobrim.

Papildināti ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa

1.pielikums

Tukuma novada domes 28.07.2021.

noteikumiem Nr.53 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" (prot.Nr.14, 36.§)

_____ amatu saraksts

(pašvaldības iestādes nosaukums)

<i>Nr.p.k.</i>	<i>Amata nosaukums</i>	<i>Amata vietu skaits</i>	<i>Profesiju klasifikatora kods</i>	<i>Amata saime un līmenis</i>	<i>Mēnešalgu grupa</i>	<i>Amatalga</i>

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa

1.¹ pielikums
Tukuma novada domes 28.07.2021.
noteikumiem Nr.53 "Par atlīdzību un
sociālajām garantijām Tukuma novada
pašvaldības iestāžu darbiniekiem"
(prot.Nr.14, 36.§)

Amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums

APSTIPRINU _____
iestādes vadītājs _____
____. gada ____.

Nr. p. k.	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Saime (apakšsaime), līmenis	Vienādo amatu skaits	Piezīmes
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
..					
				Kopā	

SASKAŅOTS
Pašvaldības izpilddirektors

20__g. _____

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa

2.pielikums

Tukuma novada domes 28.07.2021.noteikumiem Nr.53 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" (prot.Nr.14, 36.§)

APSTIPRINU

Pašvaldības iestādes vadītājs

20__ .g. _____

_____ amatu saraksts

(pašvaldības iestādes nosaukums)

uz 20__ .gada _____

Nr	Amata nosaukums	Vārds, uzvārds	Izglītība	Kods pēc profesiju klasifikatora	Amata saime, līmenis	Mēnešalgas grupa	Amatalga euro	Darba slodze	Mēnešalgas euro	Piemaksas euro		Darba samaksa mēnesī euro
										Papildus darbs vai darba apjoma palielināšanās (līdz 30%)	Cita	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	14

Sagatavoja _____ amats

SASKAŅOTS

Finanšu pārvaldes nodaļas ekonomists

20__ .g. _____

SASKAŅOTS

Finanšu pārvaldes nodaļas vecākais grāmatvedis (algas)

20__ .g. _____

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa

3. pielikums

Tukuma novada domes 28.07.2021.

noteikumiem Nr.53 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" (prot.Nr.14, 36.§)

Piemaksu par personisko darba ieguldījumu un darba kvalitāti noteikšanas Tukuma novada pašvaldības amatpersonām un darbiniekiem kārtība

1. Kārtība "Piemaksu par personisko darba ieguldījumu un darba kvalitāti noteikšanas Tukuma novada pašvaldības amatpersonām un darbiniekiem kārtība" (turpmāk – Kārtība) izdota saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta divpadsmito daļu.
2. Kārtība nosaka, kā Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) finansēto iestāžu (turpmāk – Iestāde) vadītājiem un darbiniekiem (turpmāk – Darbinieki) var tikt noteikta piemaksa (turpmāk – Piemaksa) par personisko darba ieguldījumu un darba kvalitāti.
3. Darbinieki, kuru ikgadējās darbības un rezultātu novērtējums ir "IZCILI" vai "ĻOTI LABI", var saņemt piemaksu par personisko darba ieguldījumu un darba kvalitāti Pašvaldības vai Iestādes mērķu īstenošanā.
4. Piemaksa nav nosakāma tehniskajiem Darbiniekiem (fiziskā darba veicējiem).
5. Piemaksu var noteikt par Darbinieka veiktu konkrētu (definējamu un izmērāmu) intelektuālo darbu, kas veicina kvalitatīvāku Pašvaldībai vai Iestādei noteikto uzdevumu izpildi izvirzīto mērķu sasniegšanā.
6. Piemaksu var noteikt par Darbinieka konkrētu personisko ieguldījumu Pašvaldības vai Iestādes un darbības izpildes rādītāju uzlabošanā, veiksmīgu procesu organizēšanu kā rezultātā notikusi Pašvaldības vai Iestādes budžeta līdzekļu ekonomija vai pieaugums.
7. Pašvaldības izpilddirektora vai Iestādes vadītāja izdotajam rīkojumam par Piemaksas noteikšanu ir jāietver piešķiršanas pamatojums, darba izpildes rezultātu analīze vai arī paveikto darbu uzskaitījums, konkrēts Pašvaldības vai Iestādes ieguvums.
8. Piemaksa var tikt noteikta laika posmā no Darbinieku ikgadējās darbības novērtēšanas beigām līdz nākamās Darbinieku ikgadējās novērtēšanas procesa sākumam.
9. Piemaksu regulāri jāpārskata, izvērtējot tās nepieciešamību un pamatojumu.
10. Piemaksa nedrīkst būt noteikta ilgāk kā vienu gadu no piešķiršanas brīža.
11. Piemaksas apmērs nedrīkst pārsniegt 30 % no Darbiniekam noteiktās amatalgas.
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
12. Piemaksu aprēķina un izmaksā proporcionāli nostrādātajam laikam un to nemaksā atvaļinājuma un pārejošas darbnespējas laikā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa

4.pielikums

Tukuma novada domes 28.07.2021.

noteikumiem Nr.53 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" (prot.Nr.14, 36.§)

Aprēķinātais atvaļinājuma pabalstu apjoms, ņemot vērā Darbinieka nodarbinātības ilgumu pašvaldībā un ikgadējās novērtēšanas rezultātu

1 līdz 2 gadi	<i>Izcili</i>	<i>Ļoti labi</i>	<i>Labi</i>	<i>Apmierinoši</i>
<i>Tehniskie darbinieki</i>	<i>40 - 38 punkti</i>	<i>37 – 29 punkti</i>	<i>28 – 21 punkti</i>	<i>20 -13 punkti</i>
	40 punkti - 40,0%	37 punkti - 35,0%	28 punkti - 30,0%	20 punkti - 10,0%
	39 punkti – 39,0%	36 punkti - 34,4%	27 punkti - 28,9%	19 punkti - 9,5%
	38 punkti - 38,0%	35 punkti - 33,8%	26 punkti - 27,9%	18 punkti - 9,0%
		34 punkti - 33,2%	25 punkti - 26,8%	17 punkti - 8,5%
		33 punkti - 32,6%	24 punkti - 25,7%	16 punkti - 8,0%
		32 punkti - 32,0%	23 punkti - 24,6%	15 punkti - 7,5%
		31 punkti - 31,4%	22 punkti - 23,6%	14 punkti - 7,0%
		30 punkti - 30,8%	21 punkti - 22,5%	13 punkti - 6,5%
		29 punkti - 30,2%		
<i>Darbinieki</i>	<i>60 - 58 punkti</i>	<i>57 – 48 punkti</i>	<i>47 - 34 punkti</i>	<i>33 – 21 punkti</i>
	60 punkti - 40,0%	57 punkti - 35,0%	47 punkti - 30,0%	33 punkti - 10,0%
	59 punkti – 39,3%	56 punkti - 34,6%	46 punkti - 29,4%	32 punkti - 9,7%
	58 punkti - 38,7%	55 punkti - 34,1%	45 punkti - 28,7%	31 punkti - 9,4%
		54 punkti - 33,6%	44 punkti - 28,1%	30 punkti - 9,1%
		53 punkti - 33,1%	43 punkti - 27,4%	29 punkti - 8,8%
		52 punkti - 32,6%	42 punkti - 26,8%	28 punkti - 8,5%
		51 punkti - 32,1%	41 punkti - 26,2%	27 punkti - 8,2%
		50 punkti - 31,6%	40 punkti - 25,5%	26 punkti - 7,9%
		49 punkti - 31,1%	39 punkti - 24,9%	25 punkti - 7,6%
		48 punkti - 30,6%	38 punkti - 24,3%	24 punkti - 7,3%
			37 punkti - 23,6%	23 punkti - 7,0%

			36 punkti - 23,0%	22 punkti - 6,7%
			35 punkti - 22,3%	21 punkti - 6,4%
			34 punkti - 21,7%	
<i>Nodaļu, strukturvienību un iestāžu vadītāji</i>	70 - 68 punkti	67 – 56 punkti	55 – 42 punkti	41 – 28 punkti
	70 punkti - 40,0%	67 punkti - 35,0%	55 punkti - 30,0%	41 punkti - 10%
	69 punkti – 39,4%	66 punkti - 34,6%	54 punkti - 29,5%	40 punkti - 9,8%
	68 punkti - 38,9%	65 punkti - 34,2%	53 punkti - 28,9%	39 punkti - 9,5%
		64 punkti - 33,8%	52 punkti - 28,4%	38 punkti - 9,3%
		63 punkti - 33,4%	51 punkti - 27,8%	37 punkti - 9,0%
		62 punkti - 33,0%	50 punkti - 27,3%	36 punkti - 8,8%
		61 punkti - 32,6%	49 punkti - 26,7%	35 punkti - 8,5%
		60 punkti - 32,2%	48 punkti - 26,2%	34 punkti - 8,3%
		59 punkti - 31,8%	47 punkti - 25,6%	33 punkti - 8,0%
		58 punkti - 31,4%	46 punkti - 25,1%	32 punkti - 7,8%
		57 punkti - 31,0%	45 punkti - 24,5%	31 punkti - 7,6%
		56 punkti - 30,6%	44 punkti - 24,0%	30 punkti - 7,3%
			43 punkti - 23,5%	29 punkti - 7,1%
			42 punkti - 22,9%	28 punkti - 6,8%
3 un vairāk gadi	<i>Izcili</i>	<i>Ļoti labi</i>	<i>Labi</i>	<i>Apmierinoši</i>
<i>Tehniskie darbinieki</i>	40 - 38 punkti	37 – 29 punkti	28 - 21 punkti	20 -13 punkti
	40 punkti - 50,0%	37 punkti - 45,0%	28 punkti - 40,0%	20 punkti - 20,0%
	39 punkti – 48,8%	36 punkti - 44,5%	27 punkti - 38,6%	19 punkti - 19,0%
	38 punkti - 47,5%	35 punkti - 44,0%	26 punkti - 37,1%	18 punkti - 18,0%
		34 punkti - 43,5%	25 punkti - 35,7%	17 punkti - 17,0%
		33 punkti - 43,0%	24 punkti - 34,3%	16 punkti - 16,0%
		32 punkti - 42,5%	23 punkti - 32,9%	15 punkti - 15,0%

		31 punkti - 42,0%	22 punkti - 31,4%	14 punkti - 14,0%
		30 punkti - 41,5%	21 punkti - 30,0%	13 punkti - 13,0%
		29 punkti - 41,0%		
<i>Darbinieki</i>	60 - 58 punkti	57 – 48 punkti	47 – 34 punkti	33 – 21 punkti
	60 punkti - 50,0%	57 punkti - 45,0%	47 punkti - 40,0%	33 punkti - 20,0%
	59 punkti – 49,2%	56 punkti - 44,6%	46 punkti - 39,1%	32 punkti - 19,4%
	58 punkti - 48,3%	55 punkti - 44,2%	45 punkti - 38,3%	31 punkti - 18,8%
		54 punkti - 43,8%	44 punkti - 37,4%	30 punkti - 18,2%
		53 punkti - 43,4%	43 punkti - 36,6%	29 punkti - 17,6%
		52 punkti - 43,0%	42 punkti - 35,7%	28 punkti - 17,0%
		51 punkti - 42,6%	41 punkti - 34,9%	27 punkti - 16,4%
		50 punkti - 42,2%	40 punkti - 34,0%	26 punkti - 15,8%
		49 punkti - 41,8%	39 punkti - 33,2%	25 punkti - 15,2%
		48 punkti - 41,4%	38 punkti - 32,3%	24 punkti - 14,5%
			37 punkti - 31,5%	23 punkti - 13,9%
			36 punkti - 30,6%	22 punkti - 13,3%
			35 punkti - 29,8%	21 punkti - 12,7%
			34 punkti - 28,9%	
<i>Nodaļu, struktūrvienību un iestāžu vadītāji</i>	70 - 68 punkti	67 – 56 punkti	55 – 42 punkti	41 – 28 punkti
	70 punkti - 50,0%	67 punkti - 45,0%	55 punkti - 40,0%	41 punkti - 20,0%
	69 punkti – 49,3%	66 punkti - 44,6%	54 punkti - 39,3%	40 punkti - 19,5%
	68 punkti - 48,6%	65 punkti - 44,2%	53 punkti - 38,5%	39 punkti - 19,0%
		64 punkti - 43,7%	52 punkti - 37,8%	38 punkti - 18,5%
		63 punkti - 43,3%	51 punkti - 37,1%	37 punkti - 18,0%
		62 punkti - 42,9%	50 punkti - 36,4%	36 punkti - 17,6%
		61 punkti - 42,5%	49 punkti - 35,6%	35 punkti - 17,1%

		60 punkti - 42,0%	48 punkti - 34,9%	34 punkti - 16,6%
		59 punkti - 41,6%	47 punkti - 34,2%	33 punkti - 16,1%
		58 punkti - 41,2%	46 punkti - 33,5%	32 punkti - 15,6%
		57 punkti - 40,8%	45 punkti - 32,7%	31 punkti - 15,1%
		56 punkti - 40,4%	44 punkti - 32,0%	30 punkti - 14,6%
			43 punkti - 31,3%	29 punkti - 14,1%
			42 punkti - 30,5%	28 punkti - 13,7%

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa

5.pielikums

Tukuma novada domes 28.07.2021.

noteikumiem Nr.53 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" (prot.Nr.14, 36.§)

Tukuma novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku veselības apdrošināšanas un apdrošināšanas pret nelaimes gadījumiem kārtība

1. Kārtība "Tukuma novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku veselības apdrošināšanas un apdrošināšanas pret nelaimes gadījumiem kārtība" (turpmāk – Kārtība) izdota saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 37.panta pirmo un otro daļu.
2. Kārtība nosaka, kā Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) finansēto iestāžu (turpmāk – Iestāžu) vadītājiem un darbiniekiem (turpmāk – Darbinieki) tiek veikta veselības apdrošināšana vai apdrošināšana pret nelaimes gadījumiem.
3. Darbinieku veselības apdrošināšanai un atbilstīgi tās nosacījumiem un šim mērķim kārtējā gada Pašvaldības vai Iestādes budžetā paredzētajiem līdzekļiem veic apdrošināšanu. Veselības apdrošināšanas kartes cena nedrīkst pārsniegt normatīvajos aktos par iedzīvotāju ienākuma nodokli noteikto apmēru – 426,86 euro.
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
4. Darbinieku veselības apdrošināšanas karšu iegādei tiek izsludināts vienots Tukuma novada pašvaldības publiskais iepirkums.
5. Izdevumi par veselības apdrošināšanas kartes iegādi Darbiniekiem no darba devēja puses tiek apmaksāti daļēji Pašvaldības vai Iestādes budžetā šim mērķim paredzēto līdzekļu ietvaros.
6. Veselības apdrošināšanas polises izmaksas, iekļaujot tajā obligātās veselības pārbaudes izdevumus, Pašvaldība sedz līdz 50% no veselības apdrošināšanas pamatprogrammas vērtības vienam Pašvaldības Darbiniekam, izņemot Darbiniekus, kuru amata pienākumu izpilde regulāri pakļauta paaugstinātam veselības apdraudējuma riskam un, pamatojoties uz darba vides risku izvērtējumu, tas ir, Tukuma novada pašvaldības policijas priekšniekam, pašvaldības policijas priekšnieka vietniekam, pašvaldības policijas vecākajiem inspektoriem, inspektoriem (izņemot Vienotā dispečerdienesta inspektoriem), jaunākajiem inspektoriem, vecākajiem kārtībniekiem un kārtībniekiem, Tukuma novada bāriņtiesas priekšsēdētājam, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietniekiem, bāriņtiesas locekļiem, ar Tukuma novada iestādes "Tukuma novada sociālais dienests" direktores rīkojumu noteiktiem sociālajiem Darbiniekiem – Pašvaldība no budžetā paredzētajiem līdzekļiem sedz 75% no iegādātās veselības apdrošināšanas pamatprogrammas vērtības.
Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)
7. Atlikušo Darbinieku veselības apdrošināšanas kartes vērtību apmaksā Darbinieks no saviem personiskajiem līdzekļiem iemaksājot atlikušo vērtību Pašvaldības vai Iestādes norēķinu kontā.
8. Pašvaldība vai Iestāde Darbiniekiem, kuri veicot darba pienākumus ir pakļauti reālam dzīvības un veselības apdraudējumam (riskam) atbilstīgi Pašvaldības izpilddirektora vai Iestādes vadītāja rīkojumam veic nelaimes gadījumu apdrošināšanu.
9. Dzīvības un veselības apdraudējuma (riskā) pakāpes noteikšana notiek saskaņā ar Darba vides risku novērtējumu, ņemot vērā vai starp:
 - 9.1.fizikālajiem faktoriem ir riska faktors "Darbs ārpus telpām";
 - 9.2.psiholoģiskajiem un emocionālajiem faktoriem ir riska faktors "Saspringta psiholoģiskā atmosfēra darbā (dažāda tipa klienti (neapmierināti, negatīvi noskaņoti, u.t.t.), "Vardarbība" (fiziska vai emocionāla);
 - 9.3.ķīmiskajiem faktoriem un putekļiem ir riska faktors "Ķīmiskas vielas un maisījumi";
 - 9.4.bioloģiskajiem faktoriem ir riska faktors "Dzīvnieku uzbrukumi, suņu kodumi, Trakumsērga";

- 9.5.traumatisma riska faktoriem ir riska faktori “Transporta līdzekļa vadīšana”, “Darbs augstumā”, “Darbs uz vai pie ceļa braucamās daļas”, “Uguns un eksplozija” vai “Citi traumatisma riska faktori”.
10. Darbinieki, veicot darba pienākumus, ir pakļauti reālam dzīvības un veselības apdraudējumam (riskam), ja darba vides risku novērtējumā konkrētajam amatam ir vismaz trīs no 9.punktā minētajiem riska faktoriem ar riska pakāpi no II līdz IV un/vai minēts “pastāv nelaiemes gadījumu risks”.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa

6.pielikums

Tukuma novada domes 28.07.2021.

noteikumiem Nr.53 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" (prot.Nr.14, 36.§)

Tukuma novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku optisko redzes korekcijas līdzekļu iegādes izdevumu atlīdzināšanas kārtība

1. Kārtība "Tukuma novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku optisko redzes korekcijas līdzekļu iegādes izdevumu atlīdzināšanas kārtība" (turpmāk – Kārtība) izdota saskaņā ar Ministru kabineta 2002. gada 6. augusta noteikumu Nr.343 "Darba aizsardzības prasības, strādājot ar displeju" 11.2.,12.,13.un 14.punktu.
2. Kārtība nosaka, kā Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) finansēto iestāžu (turpmāk – Iestāde) vadītājiem un darbiniekiem (turpmāk – Darbinieki) tiek atlīdzināti izdevumi par optisko redzes korekcijas līdzekļu – brīļļu vai kontaktlēcu iegādi.
3. Izdevumi tiek atlīdzināti tiem Darbiniekiem, kam Pašvaldības vai Iestādes organizētās obligātās veselības pārbaudē konstatēts, ka darba veikšanai nepieciešami optiskie redzes korekcijas līdzekļi un ikdienā strādā ar displeju.
4. Izdevumi tiek atlīdzināti arī tiem Darbiniekiem, kam optiskos redzes korekcijas līdzekļus darba veikšanai nozīmējis ārsts – oftalmologs vai optometrists laika posmā starp Pašvaldības vai Iestādes organizētajām obligātās veselības pārbaudēm.
5. Izdevumi Darbiniekiem tiek atmaksāti iesniegumu iesniegšanas secībā.
6. Pirmo reizi izdevumus par brīļļu iegādi Darbiniekam atlīdzina, ja viņš Pašvaldībā vai iestādē nostrādājis ne mazāk kā vienu gadu.
7. Izdevumi par redzes korekcijas līdzekļu iegādi Darbiniekiem tiek atlīdzināti vienu reizi divos gados, bet ne vairāk kā 100.00 *euro* (viens simts *euro*) Pašvaldības vai Iestādes budžetā šim mērķim paredzēto līdzekļu ietvaros.
8. Izdevumi tiek pārskaitīti uz Darbinieka norādīto kredītiestādes kontu vai izmaksāti Pašvaldības kasē pēc izdevumus apliecinošu dokumentu – iesnieguma, izraksta no pacienta ambulatorās kartes, ja optiskos redzes korekcijas līdzekļu lietošanu noteicis ārsts, ārsta izrakstītas receptes, pirkuma čeka uz Darbinieka vārda – iesniegšanas Tukuma novada pašvaldības Finanšu nodaļā.

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar Tukuma novada domes 29.06.2022. lēmumu (prot.Nr.10, 8.§)

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 28. §

Par nosacījumiem, aprēķinot maksu par aprūpes mājās vai pansijas pakalpojumu

Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra saistošo noteikumu Nr. 33 “Par sociālo darbu un sociālajiem pakalpojumiem Tukuma novada pašvaldībā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 33) 36. punkts nosaka – *“maksu par Tukuma novada sociālā dienesta nodrošināto aprūpes mājās pakalpojumu sedz persona, kurai tiek sniegts aprūpes mājās pakalpojums. Tukuma novada pašvaldības teritorijā deklarētām personām, izņemot personām, kurām pakalpojums tiek nodrošināts Eiropas struktūrfonda ietvaros, piemērojot samaksu par aprūpes mājās pakalpojumu, nodrošina, ka pēc šā pakalpojuma samaksas personas rīcībā esošie naudas līdzekļi, ieskaitot īpašas kopšanas pabalstu, nedrīkst būt mazāki par 75 % no valstī noteiktās minimālās mēneša algas attiecīgajā gadā. Ja, piemērojot minēto aprēķinu, persona nespēj vai spēj daļēji segt maksu par aprūpes mājās pakalpojumu, Tukuma novada sociālais dienests no pašvaldības budžeta šim mērķim paredzētajiem līdzekļiem sedz maksu par aprūpes mājās pakalpojumu vai starpību starp personas samaksu par aprūpes mājās pakalpojumu un pakalpojuma maksu.”*

Saistošo noteikumu Nr. 33 75. punkts noteic, ka *“piemērojot samaksu par pansijas pakalpojumu Tukuma novada pašvaldības teritorijā deklarētām personām, /.../ pēc šā pakalpojuma samaksas personas rīcībā esošie naudas līdzekļi, ieskaitot īpašas kopšanas pabalstu, nedrīkst būt mazāki par Tukuma novada pašvaldībā noteikto maznodrošinātas mājsaimniecības (vienas personas mājsaimniecības) ienākumu sliekšni.”*

Saskaņā ar Ministru kabineta 2019. gada 2. aprīļa noteikumu Nr. 138 “Noteikumi par sociālo pakalpojumu saņemšanu” 11.5. apakšpunktu sociālais dienests *“novērtē personas un tās ģimenes locekļu, kā arī apgādnieka (ja pienākums maksāt par pakalpojumu ir arī apgādniekam) maksātspēju, aizpildot normatīvajā aktā par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu noteikto iztikas līdzekļu deklarācijas daļu par ienākumiem ...”*, tas ir, ienākumus par pēdējiem trīs mēnešiem.

2022. gada 20. jūlijā spēkā stājās 2022. gada 14. jūlija grozījumi likumā “Par valsts pensijām”, kuri paredz valsts pensiju pārskatīšanu no 2022. gada 1. augusta. Likuma grozījumu izdošanas mērķis saskaņā ar normatīvā akta projekta anotācijā minēto ir mazināt straujās inflācijas negatīvo ietekmi. Anotācijā norādīts, ka Centrālās statistikas pārvaldes dati liecina, ka 2022. gada martā, salīdzinot ar 2021. gada martu, vidējais patēriņa cenu līmenis palielinājās par 11,5 %. Lielākā ietekme uz vidējā patēriņa cenu līmeņa izmaiņām 2022. gada martā, salīdzinot ar 2021. gada martu, bija cenu kāpumam pārtikai (cenu līmenis gada laikā pieauga par 14,7 %), ar transportu saistītām precēm un pakalpojumiem (cenu līmenis gada laikā pieauga par 22,9 %), ar mājokli saistītām precēm un pakalpojumiem (cenu līmenis gada laikā pieauga par 14,5 %), dažādu preču un pakalpojumu grupai (cenu līmenis gada laikā pieauga par 8,5 %), veselības aprūpei (cenu līmenis gada laikā pieauga par 5,5 %), ar atpūtu un kultūru saistītām precēm un pakalpojumiem (cenu līmenis gada laikā pieauga par 4,2 %).

Tukuma novada sociālais dienests ir konstatējis, ka, izvērtējot aprūpes mājās pakalpojuma vai pansijas pakalpojuma saņēmēju pienākumu segt sociālā pakalpojuma izmaksas, pensijas indeksācija

ir negatīvi ietekmējusi mazaizsargāto personu grupu – pensiju saņēmējus. Veicot ienākumu izvērtēšanu un piemērojot saistošo noteikumu Nr. 33 aprēķinu par aprūpes mājās vai pansijas pakalpojuma samaksu, indeksācijas rezultātā gūtie ienākumi personai daļēji vai pilnībā ir jāizlieto aprūpes mājās vai pansijas pakalpojuma izmaksu segšanai. Rezultātā valsts pārvalde, to, ko iedod vienam mērķim, paņem citam un personas materiālā situācija pasliktinās nevis uzlabojas. Pensijas indeksācija nemazina inflācijas radītās sekas, tādejādi pasliktina personas materiālo stāvokli, veselības aprūpes un citu būtisku pakalpojumu saņemšanu.

Lai novērstu esošo situāciju, nepieciešams veikt grozījumus saistošajos noteikumos Nr. 33, taču tas prasa zināmu laiku, turklāt plānots, ka no nākamā gada tiks palielināta valstī noteiktā minimālā mēnešalga, kā arī maznodrošinātas mājsaimniecības ienākuma sliksnis, līdz ar to, saskaņā ar saistošo noteikumu Nr. 33 36. punkta vai 75. punkta redakciju, skaitliski palielināsies ienākumu apmērs, kurš pēc aprūpes mājās pakalpojuma samaksas vai pansijas pakalpojuma paliek personas rīcībā, tāpēc grozījumu izdarīšana saistošajos noteikumos Nr. 33 nav lietderīga. Taču situāciju var risināt, nosakot, ka līdz 2022. gada 31. decembrim, izvērtējot personas ienākumus aprūpes mājās pakalpojuma vai pansijas pakalpojuma saņemšanai, ņemt vērā personas ienākumus par šā gada jūniju, jūliju un augustu, ja vien uz šo personu attiecas 2022. gada 14. jūlija grozījumi likumā “Par valsts pensijām”. Turklāt, 2021. gada 13. decembrī noslēgtais līgums Nr. SOC/4-46.3/21/274. ar esošo aprūpes pakalpojumu sniedzēju Biedrību “Latvijas Samariešu apvienība”, reģistrācijas Nr. 40008001803, noslēgts līdz 2023. gada 31. decembrim un paredz konstantu pakalpojuma maksu (147,00 euro mēnesī par vienu personu). Līdz ar to, aprūpes mājās pakalpojuma izmaksas esošā apmērā ir iekļautas šā gada budžeta ietvaros. Pansijas pakalpojumu nodrošina Tukuma novada sociālais dienests un tā sniegšanas izmaksas arī ir ietvertas esošā budžeta ietvaros un papildus finanšu līdzekļi minētā risinājuma ieviešanā nebūs nepieciešami.

Ministru kabineta 2003. gada 27. maija noteikumu Nr. 275 “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” (turpmāk – MK Noteikumi Nr. 275) 6. punkts noteic, ka “*pašvaldība atbilstoši finansialajām iespējām var noteikt klientam citu (labvēlīgāku) samaksas kārtību par pakalpojumu*”.

Pamatojoties uz minēto, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 7. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta g) apakšpunktu, MK Noteikumu Nr. 275 6. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. noteikt, ka uz laiku līdz 2022. gada 31. decembrim, izvērtējot personas ienākumus samaksai par aprūpes mājās pakalpojuma vai pansijas pakalpojuma sniegšanu, saskaņā ar Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra saistošo noteikumu Nr. 33 “Par sociālo darbu un sociālajiem pakalpojumiem Tukuma novada pašvaldībā” 36. punktu vai 75. punktu, Tukuma novada sociālais dienests ņem vērā personas ienākumus par 2022. gada jūnija, jūlija un augusta mēnesi, ja personai ir veikta pensijas indeksācija, pamatojoties uz 2022. gada 14. jūlija grozījumiem likumā “Par valsts pensijām”,

2. noteikt, ka lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc lēmuma pieņemšanas dienas un ir attiecināms arī uz tām personām, kuras aprūpes mājā vai pansijas pakalpojumu saņēmušas 2022. gada septembra un oktobra mēnesī.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 29. §

Par valsts budžeta mērķdotāciju sadali Tukuma novada pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, speciālās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu īstenotājiem pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2022. gadam

Saskaņā ar likuma “Par valsts budžetu 2022. gadam” 3. panta otro daļu, Ministru kabineta 2022. gada 28. septembra rīkojumu Nr. 667 “Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldībām (pašvaldību izglītības iestādēm) 2022. gadam”, Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumiem Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” un Tukuma novada domes 2022. gada 31. augusta noteikumiem Nr. 53 “Par valsts budžeta mērķdotācijas pedagogu darba samaksai sadales kārtību Tukuma novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs”, Tukuma novada dome nolemj apstiprināt šādu mērķdotāciju sadalījumu Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm un interešu izglītības programmu īstenotājiem 2022. gadam:

1. Tukuma novada speciālās izglītības iestādes pedagogu darba samaksai, valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām un uzturēšanas izdevumiem pēc saraksta pielikumā (1. pielikums),
2. Tukuma novada pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām pēc saraksta pielikumā (2. pielikums),
3. Tukuma novada pašvaldības izglītības iestāžu piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācības pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām pēc saraksta pielikumā (3. pielikums),
4. Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm un interešu izglītības programmu īstenotājiem pēc saraksta pielikumā (4. pielikums), interešu izglītības metodiskā darba nodrošināšanai no kopējām 36,685 likmēm paredzēt 1,00 likmi.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

Valsts budžeta mērķdotācijas sadale Tukuma novada speciālās izglītības iestādes pedagogu darba samaksai, valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām un uzturēšanas izdevumiem 2022. gadam

Izglītības iestādes nosaukums un izdevumu veids		Kopā plānots 2022. gada janvāris-augusts	Piešķirtā mērķdotācija 2022. gada septembris – decembris (MK rīkojums Nr.667)	Kopā Mērķdotācija 2022. gadam	
		EUR	EUR	EUR	
Mērķdotācija Tukuma novadā kopā	Finansējums kopā		1 254 003	661 132	1 915 135
	Pedagogu darba samaksa un VSAOI	kopā	701 584	381 696	1 083 280
		t.sk. 1100.kods	567 671	308 841	876 512
		t.sk. 1200.kods	133 913	72 855	206 768
Uzturēšanas izdevumi		552 419	279 435	831 854	
Tukuma novada speciālās izglītības iestāde (<u>skola</u>)	Finansējums izglītības iestādei kopā		1 171 042	613 263	1 784 305
	Pedagogu darba samaksa un VSAOI	kopā	661 026	356 029	1 017 055
		t.sk. 1100.kods	534 854	288 073	822 927
		t.sk. 1200.kods	126 172	67 956	194 128
Uzturēšanas izdevumi		510 016	257 234	767 250	
Tukuma novada speciālās izglītības iestāde (<u>pirmsskola</u>)	Finansējums izglītības iestādei kopā		82 961	47 869	130 830
	Pedagogu darba samaksa un VSAOI	kopā	40 558	25 667	66 225
		t.sk. 1100.kods	32 816	20 768	53 584
		t.sk. 1200.kods	7742	4 899	12 641
Uzturēšanas izdevumi		41 403	22 202	63 605	

2. pielikums
Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumam (prot. Nr. 18, 29.§)

**Valsts budžeta mērķdotācijas sadale Tukuma novada pašvaldības pamata un vispārējās
vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas
obligātajām iemaksām 2022. gadam**

<i>Izglītības iestādes nosaukums</i>	<i>Mērķdotācija 2022. gada janvāris- augusts (euro)</i>	<i>Piešķirtā mērķdotācija 2022. gada septembris – decembris (MK rīkojums Nr.667)</i>	<i>Precizētā mērķdotācija 2022. gadam</i>
Tukuma Raiņa Valsts ģimnāzija	872 512	450 431	1 322 943
Tukuma 2. vidusskola	832 336	502 661	1 334 997
Zemgales vidusskola	529 120	261 797	790 917
Tukuma E. Birznieka-Upīša 1. pamatskola	432 568	240 944	673 512
Tukuma 3. pamatskola	230 440	143 450	373 890
Dzūkstes pamatskola	99 720	65 316	165 036
Irlavas pamatskola	140 656	77 329	217 985
Pūres pamatskola	247 912	133 121	381 033
Tumes pamatskola	154 232	111 425	265 657
Sēmes sākumskola	33 456	26 071	59 527
Jaunpils vidusskola	252 416	140 216	392 632
Engures vidusskola	277 304	153 380	430 684
Kandavas Kārļa Mīlenbaha vidusskola	485 808	314 214	800 022
Kandavas Reģionālā pamatskola	349 712	230 160	579 872
Lapmežciema pamatskola	171 792	89 592	261 384
Smārdes pamatskola	231 456	131 081	362 537
Zemītes sākumskola	55 752	37 507	93 259
Milzkalnes sākumskola	93 176	48 860	142 036
Vānes sākumskola	40 640	21 977	62 617
Zantes pamatskola	91 688	63 782	155 470
Cēres pamatskola	63 440	38 935	102 375
Izglītības pārvalde	0	3 635	3 635
KOPĀ	5 686 136	3 285 884	8 972 020

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

**Valsts budžeta mērķdotācijas sadale Tukuma novada pašvaldības
izglītības iestādēs piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībā nodarbināto pedagogu
darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas
obligātajām iemaksām 2022. gadā**

<i>Izglītības iestādes nosaukums</i>	<i>Mērķdotācija 2022.g.janvāris- augusts (euro)</i>	<i>Piešķirtā mērķdotācija 2022. gada septembris – decembris (MK rīkojums Nr.667)</i>	<i>Precizētā mērķdotācija 2022. gadam</i>
Tukuma PII "Vālodzīte"	76 640	38 712	115 352
Tukuma PII "Taurenītis"	64 136	29 868	94 004
Tukuma PII "Karlsone"	41 352	32 228	73 580
Irlavas pamatskola	24 440	9 000	33 440
Slampes PII "Pienenīte"	35 752	20 312	56 064
Pūres PII "Zemenīte"	13 840	9 952	23 792
Tukuma PII "Pepija"	29 016	16 116	45 132
Tukuma PII "Lotte"	55 128	15 712	70 840
Tukuma 3. pamatskola	0	7656	7 656
Dzūkstes pamatskola	26 880	11 312	38 192
Pūres pamatskola	29 320	15 832	45 152
Tumes pamatskola	21 992	8 144	30 136
Sēmes sākumskola	24 440	15 384	39 824
Tukuma PII "Pasaciņa"	68 184	41 492	109 676
Jaunpils vidusskola	34 208	19 452	53 660
Kandavas pilsētas PII "Zīlūks"	82 104	49 204	131 308
Kandavas Reģionālā pamatskola	15 392	6 696	22 088
Engures PII "Spārīte"	38 280	20 360	58 640
Lapmežciema pamatskola	42 352	22 168	64 520
Smārdes pamatskola	34 120	18 096	52 216
Vānes sākumskola	13 840	5 880	19 720
Zantes pamatskola	15 472	8 696	24 168
Cēres pamatskola	8 152	6 200	14 352
Zemītes pamatskola	14 576	3 616	18 192
KOPĀ	809 616	432 088	1 241 704

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

**Par valsts budžeta mērķdotāciju sadali Tukuma novada
interēšu izglītības programmu pedagogu daļējai darba
samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām
iemaksām 2022. gadam**

Interēšu izglītības programmu īstenotājs	Likmes mēnesī 2022./2023.m.g. 1. semestrim	Mērķdotācija (apstiprināts 2022.g.)	Mērķdotācija 2022.g. septembris – decembris	Mērķdotācijas starpība (+ / -)	Precizētā mērķdotācija 2022. gadam
Tukuma Raiņa Valsts ģimnāzija	4,367	59 196	20 012	280	59 476
Tukuma 2. vidusskola	2,567	41 868	11 764	-2192	39 676
Zemgales vidusskola	1,233	16 932	5652	8	16 940
Irlavas pamatskola	1,033	12 708	4736	500	13 208
Tumes pamatskola	0,767	11 436	3512	-300	11 136
Tukuma E. Birznieka-Upīša 1. pamatskola	1,333	16 512	6112	608	17 120
Tukuma 3. pamatskola	0,933	10 596	4276	744	11 340
Pūres pamatskola	1,033	13 560	4736	216	13 776
Džūkstes pamatskola	0,400	5100	1832	132	5232
Sēmes sākumskola	0,200	3408	916	-220	3188
Tukuma novada speciālās izglītības iestāde	0,867	11 016	3972	300	11 316
Tukuma Sporta skola	0,367	4680	1680	120	4800
Tukuma Mākslas skola	2,467	29 616	11 304	1432	31 048
Tukuma Mūzikas skola	0,333	5952	1528	-456	5496
Engures vidusskola	1,500	16 932	6876	1232	18 164
Lapmežciema pamatskola	1,000	12 708	4584	348	13 056
Smārdes pamatskola	1,167	13 980	5348	688	14 668
Milzkalnes sākumskola	0,500	7212	2292	-112	7100
Engures Mūzikas un mākslas skola	0,700	8904	3208	240	9144
Jaunpils vidusskola	1,500	19 044	6876	528	19 572
Kandavas Kārļa Mīlenbaha vidusskola	1,533	16 092	7028	1664	17 756
Kandavas Reģionālā pamatskola	1,100	11 436	5040	1228	12 664
Zantes pamatskola	0,467	4668	2140	584	5252

Zemītes sākumskola	0,200	2988	916	-80	2908
Cēres pamatskola	0,367	3408	1680	544	3952
Vānes sākumskola	0,200	2568	916	60	2628
Kandavas Bērnu un jaunatnes sporta skola	0,567	6360	2596	476	6836
Kandavas Deju skola	1,333	18 828	6112	-164	18 664
Kandavas Mākslas un mūzikas skola	0,285	3396	1308	176	3572
Kandavas pilsētas PII "Zīlūks"	0,067	864	304	16	880
Artis Zālmanis (saimnieciskās darbības veicējs)	0,433	3557	1984	1984	5541
Sporta biedrība "Baltais drakons"	0,200	1642	916	916	2558
Tukuma profesionālās ievirzes deju skola DEMO	1,333	10 669	6108	6108	16 777
Biedrība "Tukuma BMX riteņbraukšanas klubs"	0,500	2189	2288	2288	4477
Biedrība "Dziesmu vācelīte"	0,333	1915	1524	1524	3439
Biedrība Futbola klubs "Tukums 2000"	0,200	548	916	916	1464
Metodiķi interešu izglītībā, Multifunkcionālais jauniešu iniciatīvu centrs	1,266	32 701	6244	-15 144	17 557
Biedrība "Hokeja klubs Tukums" (daiļslidošana)	0,400	7660	1832	1832	9492
Biedrība "Hokeja klubs Tukums" (hokejs)	1,000	0	4580	4580	4580
Kjokunšinkai karatē "Bushido centrs"	0,500	3283	2288	2288	5571
Biedrība "SK Slampe/Zevīd" (florbols)	0,133	0	608	608	608
KOPĀ:	36,685	4561 32	168 544	16 500	472 632



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 30. §

Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali digitālo mācību līdzekļu iegādei Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2022. gadam

Saskaņā ar Izglītības un zinātnes ministrijas 2022. gada 28. septembra rīkojumu Nr. 296 “Par valsts budžeta finansējuma piešķiršanu mācību līdzekļu iegādei pašvaldībām un privātajām izglītības iestādēm 2022. gadā”, kas izdots, pamatojoties uz Ministru kabineta 2022. gada 19. septembra rīkojumu Nr. 620 “Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no valsts budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”” apstiprināt mērķdotāciju sadalījumu pašvaldību izglītības iestādēm no 2022. gadam (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

**Valsts budžeta mērķdotācijas sadale digitālo mācību līdzekļu iegādei
Tukuma novada pašvaldības pamata un vispārējās vidējās
izglītības iestādēm 2022. gadam**

<i>Izglītības iestādes nosaukums</i>	<i>Mērķdotācija 2022. gadam, euro</i>
Tukuma Raiņa Valsts ģimnāzija	12 181
Tukuma 2. vidusskola	15 787
Zemgales vidusskola	7 614
Tukuma E. Birznieka-Upīša 1. pamatskola	7 286
Tukuma 3. pamatskola	3 903
Džūkstes pamatskola	1 591
Irlavas pamatskola	1 859
Pūres pamatskola	3 518
Tumes pamatskola	2 244
Sēmes sākumskola	519
Jaunpils vidusskola	3 864
Engures vidusskola	4 049
Kandavas Kārļa Mīlenbaha vidusskola	6 958
Kandavas Reģionālā pamatskola	3 819
Lapmežciema pamatskola	2 546
Smārdes pamatskola	3 283
Zemītes sākumskola	419
Milzkalnes sākumskola	1 457
Vānes sākumskola	352
Zantes pamatskola	1 323
Cēres pamatskola	821
KOPĀ	85 393

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 31. §

Par Tukuma novada domes 2010. gada 25. novembra noteikumu Nr. 23 “Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm” (prot. Nr. 13, 15. §) atzīšanu par spēku zaudējušiem

Tukuma novada dome 2010. gada 25. novembrī apstiprināja noteikumus Nr. 23 “Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm” (prot. Nr. 13, 15. §). Tukuma novada pašvaldība atbilstoši Ministru kabineta 2022. gada 26. aprīļa noteikumu Nr. 262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība” prasībām veica izmaiņas pašvaldības amatu klasifikācijā. Ņemot vērā minēto, Tukuma novada domes 2010. gada 25. novembra noteikumi Nr. 23 “Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm” ir zaudējuši aktualitāti un nepieciešams tos atzīt par spēku zaudējušiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmo daļu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, Tukuma novada dome nolemj:

1. atzīt par spēku zaudējušiem Tukuma novada domes 2010. gada 25. novembra noteikumus Nr. 23 “Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm”,

2. lēmums stājas spēkā 2022. gada 1. novembrī.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 32. §

Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada piekrastes attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu

Tukuma novada dome 2022. gada 27. aprīlī pieņēma lēmumu “Par Tukuma novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” (prot. Nr. 7, 29. §) un apstiprināja Darba uzdevumu. Darba uzdevuma 2.5. punkts paredz teritorijas plānojuma vajadzībām sagatavot tematiskos plānojumus, kas izstrādājami, pamatojoties uz normatīvo regulējumu, speciālistu apkopoto informāciju un, nepieciešamības gadījumā, iesaistot sabiedrību, valsts institūcijas un pašvaldības darbiniekus.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – Likums) 2. pants noteic, ka teritorijas attīstība tiek plānota tā, lai varētu paaugstināt dzīves vides kvalitāti, ilgtspējīgi, efektīvi un racionāli izmantot teritoriju un citus resursus, kā arī mērķtiecīgi un līdzsvaroti attīstīt ekonomiku. Likuma 12. panta pirmā daļa noteic, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus. Likuma 3. panta 8. punkts nosaka visu līmeņu plānošanas dokumentu savstarpējās saskaņotības principu, jo teritorijas attīstības plānošanas dokumentus izstrādā, tos savstarpēji saskaņojot un izvērtējot citos teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteikto. Likuma 1. panta 5. punkts noteic, ka tematiskais plānojums ir teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā atbilstoši plānošanas līmenim risināti specifiski jautājumi, kas saistīti ar atsevišķu nozaru attīstību (piemēram, transporta infrastruktūra, veselības aprūpes iestāžu un izglītības iestāžu izvietojums) vai specifisku tematu (piemēram, inženiertīklu izvietojums, ainaviski vērtīgas teritorijas un riska teritorijas).

Piekrastes tematiskais plānojums izstrādājams, lai nodrošinātu kompleksu skatījumu par piekrasti, tai skaitā uz piekrastes sauszemes un ūdeņu teritoriju, tūrisma, dabas un rekreācijas resursu, piekrastes publiskās infrastruktūras tīklu, tādējādi līdzsvarotu dabas aizsardzības un ekonomikas intereses, kā arī veicinātu labu pārvaldību piekrastē.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 127. punktu pašvaldības dome pieņem lēmumu par tematiskā plānojuma izstrādi, apstiprina tā izstrādes vadītāju un darba uzdevumu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 49., 127., 128. un 129. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. izstrādāt tematisko plānojumu “Tukuma novada piekrastes attīstības plāns”,
2. apstiprināt tematiskā plānojuma “Tukuma novada piekrastes attīstības plāns” darba uzdevumu (darba uzdevums pielikumā),

3. apstiprināt par tematiskā plānojuma “Tukuma novada piekrastes attīstības plāns” izstrādes vadītāju Tukuma novada pašvaldības administrācijas Attīstības nodaļas teritorijas plānotāju Ingu Tramdahu,

4. lēmumu piecu darba dienu laikā ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un publicēt Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

5. uzdot kontroli par lēmuma izpildi Tukuma novada pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

DARBA UZDEVUMS

Tematiskā plānojuma "Tukuma novada piekrastes attīstības plāns" izstrādei

1. Tematiskā plānojuma izstrādes mērķis:

Izvērtējot piekrastes tūrisma, dabas un rekreācijas resursu, piekrastes publiskās infrastruktūras tīklu, nodrošināt kompleksu skatījumu par piekrasti, lai līdzsvarotu dabas aizsardzības un ekonomikas intereses, kā arī veicinātu labu pārvaldību piekrastē.

2. Tematiskā plānojuma teritorija:

Tukuma novada Engures un Lapmežciema pagastu administratīvā teritorija.

3. Tematiskā plānojuma izstrādes uzdevumi:

3.1. Izstrādāt Tukuma novada piekrastes attīstības plāna tekstuālo daļu, tajā iekļaujot:

- 3.1.1. priekšlikumus Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotās saimnieciskās darbības aizsargjoslas attēlošanai Tukuma novada teritorijas plānojumā;
- 3.1.2. informāciju un priekšlikumus jūras piekrastes sauszemes un jūras daļas plānošanai un iekļaušanai Tukuma novada teritorijas plānojumā;
- 3.1.3. informāciju par esošajiem auto stāvlaukumiem un sniegt priekšlikumus auto stāvlaukumu izveidošanai, ņemot vērā piekļuves vietas jūrai, publisko infrastruktūru u.c. nosacījumus;
- 3.1.4. informāciju par esošajām piekļuves vietām jūrai (t.sk. kājāmgājējiem un ūdens motorizētajiem transporta līdzekļiem), sniegt priekšlikumus plānotajām piekļuves vietām, piekļuves vietu tālākai plānošanai, tai skaitā iekļaušanai Tukuma novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos;
- 3.1.5. informāciju par jūras krasta erozijas teritorijām;
- 3.1.6. raksturīgās kultūrvides un piekrastes tradicionālās apbūves saglabāšanas priekšlikumus iekļaušanai Tukuma novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos;
- 3.1.7. informāciju par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām.

3.2. Izstrādāt Tukuma novada piekrastes attīstības plāna grafisko materiālu, tajā iekļaujot:

- 3.2.1. teritorijas funkcionālo zonējumu;
- 3.2.2. esošo un plānoto Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslu;
- 3.2.3. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotās saimnieciskās darbības aizsargjoslu;
- 3.2.4. piekrastes sauszemes un jūras daļas funkcionālo zonējumu;
- 3.2.5. esošos un plānotos auto stāvlaukumus;
- 3.2.6. esošās un plānotās piekļuves vietas jūrai (kājāmgājēju celiņiem un ūdens motorizētajiem transporta līdzekļiem);
- 3.2.7. vēsturiskās apbūves teritorijas robežas;
- 3.2.8. īpaši aizsargājamo dabas teritoriju funkcionālais zonējums;
- 3.2.9. jūras krasta erozijas teritorijām;
- 3.2.10. citu informāciju par objektiem vai teritorijām piekrastē.

4. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

- 4.1. Visus paziņojumus par Tukuma novada piekrastes attīstības plāna izstrādes gaitu publisko Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv un informatīvajā izdevumā "Tukuma Novada Vēstis".
- 4.2. Tukuma novada piekrastes attīstības plāna izstrādes procesā iesaista valsts iestādes, Tukuma novada pašvaldības iestādes, kapitālsabiedrības, struktūrvienību pārstāvjus, uzņēmējus un

iedzīvotājus, nepieciešamības gadījumā organizē tematiskās darba grupas, vai citus līdzdalības pasākumus.

- 4.3. Pēc Piekrastes attīstības plāna sagatavošanas, sabiedrībai tiek nodrošināta iespēja trīs nedēļas iepazīties ar izstrādāto dokumentu un sniegt priekšlikumus.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 33. §

Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada transporta infrastruktūras attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu

Tukuma novada dome 2022. gada 27. aprīlī pieņēma lēmumu “Par Tukuma novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” (prot. Nr. 7, 29. §) un apstiprināja Darba uzdevumu. Darba uzdevuma 2.5. punkts paredz teritorijas plānojuma vajadzībām sagatavot tematiskos plānojums, kas izstrādājami, pamatojoties uz normatīvo regulējumu, speciālistu apkopoto informāciju un, nepieciešamības gadījumā, iesaistot sabiedrību, valsts institūcijas un pašvaldības darbiniekus.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – Likums) 2. pants noteic, ka teritorijas attīstība tiek plānota tā, lai varētu paaugstināt dzīves vides kvalitāti, ilgtspējīgi, efektīvi un racionāli izmantot teritoriju un citus resursus, kā arī mērķtiecīgi un līdzsvaroti attīstīt ekonomiku. Likuma 12. panta pirmā daļa noteic, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus. Likuma 3. panta 8. punkts nosaka visu līmeņu plānošanas dokumentu savstarpējās saskaņotības principu, jo teritorijas attīstības plānošanas dokumentus izstrādā, tos savstarpēji saskaņojot un izvērtējot citos teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteikto. Likuma 1. panta 5. punkts noteic, ka tematiskais plānojums ir teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā atbilstoši plānošanas līmenim risināti specifiski jautājumi, kas saistīti ar atsevišķu nozaru attīstību (piemēram, transporta infrastruktūra, veselības aprūpes iestāžu un izglītības iestāžu izvietojums) vai specifisku tematu (piemēram, inženiertīklu izvietojums, ainaviski vērtīgas teritorijas un riska teritorijas).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 77. punktu transporta attīstības plānu kā tematisko plānojumu izstrādā pilsētām, ciemiem vai to daļām, vai, ja nepieciešams, visai pašvaldības teritorijai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 127. punktu pašvaldības dome pieņem lēmumu par tematiskā plānojuma izstrādi, apstiprina tā izstrādes vadītāju un darba uzdevumu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 49., 127., 128. un 129. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. izstrādāt tematisko plānojumu “Tukuma novada transporta infrastruktūras attīstības plāns”,
2. apstiprināt tematiskā plānojuma “Tukuma novada transporta infrastruktūras attīstības plāns” darba uzdevumu (pielikumā),
3. apstiprināt par tematiskā plānojuma “Tukuma novada transporta infrastruktūras attīstības plāns” izstrādes vadītāju Tukuma novada pašvaldības administrācijas Attīstības nodaļas teritorijas plānotāju Ingu Tramdahu,

4. lēmumu piecu darba dienu laikā ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un publicēt Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

5. uzdot kontroli par lēmuma izpildi Tukuma novada pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

DARBA UZDEVUMS

Tematiskā plānojuma “Tukuma novada transporta infrastruktūras attīstības plāns” izstrādei

1. Tematiskā plānojuma izstrādes mērķis:

Izvērtējot Tukuma novada transporta infrastruktūru, nodrošināt kompleksu skatījumu par transporta sistēmu, kas nodrošina drošu, efektīvu, un ilgtspējīgu mobilitāti.

2. Tematiskā plānojuma teritorija:

Tukuma novada administratīvā teritorija.

3. Tematiskā plānojuma izstrādes uzdevumi:

3.1. Izstrādāt “Tukuma novada transporta infrastruktūras attīstības plāna” (turpmāk – Transporta plāns) tekstuālo daļu, tajā iekļaujot:

- 3.1.1. izvērtējumu par esošo ceļu un ielu tīklu, kategorijām un identificētajām problēmvietaš;
 - 3.1.2. priekšlikumu vienotam ceļu un ielu tīklam, nosakot ceļu un ielu piederību, kategoriju, koplietošanas ceļus un ielas, ceļu posmus, kas nosakāmi kā pašvaldības nozīmes ceļi un ielas;
 - 3.1.3. priekšlikumu par ielu kategorijām un sarkano līniju platumiem;
 - 3.1.4. esošās un plānotās pievienojuma vietas pie valsts autoceļiem, norādot to kategorijas;
 - 3.1.5. priekšlikumu par pievienojuma vietu veidošanas principiem pie pašvaldības autoceļiem;
 - 3.1.6. perspektīvo velotransporta attīstības shēmu, tai skaitā plānoto infrastruktūru;
 - 3.1.7. esošo velo maršrutu izvērtējumu un priekšlikumus jauniem velo maršrutiem;
 - 3.1.8. dzelzceļa infrastruktūras sasaistes ar ceļu tīklu izvērtējumu;
 - 3.1.9. ostu sasaistes ar ceļu tīklu izvērtējumu;
 - 3.1.10. mobilitātes punktu izvērtējumu;
 - 3.1.11. priekšlikumus gājēju infrastruktūras (t.sk. gājēju pāreju) uzlabošanai;
 - 3.1.12. kopējo Tukuma novada transporta infrastruktūras attīstības vīziju, mērķus un uzdevumus mērķu sasniegšanai;
- 3.2. Izstrādāt Transporta plāna grafisko materiālu, tajā iekļaujot:
- 3.2.1. esošo un plānoto ceļu un ielu tīklu;
 - 3.2.2. informāciju par esošajām un plānotajām pievienojumu vietām pie valsts autoceļiem;
 - 3.2.3. esošo un perspektīvo velotransporta attīstības shēmu, t.sk. informāciju par velo maršrutiem;
 - 3.2.4. vispārīgo velotransporta shēmu Tukuma un Kandavas pilsētām un sasaisti ar tuvākajām apdzīvotām vietām;
 - 3.2.5. transporta infrastruktūras objektus;
 - 3.2.6. mobilitātes punktus;
 - 3.2.7. sabiedriskā transporta shēmu;
 - 3.2.8. citiem objektiem vai teritorijām saistībā ar transportu.

4. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

- 4.1. Visus paziņojumus par Transporta plāna izstrādes gaitu publisko Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv un informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis”.
- 4.2. Transporta plāna izstrādes procesā iesaista valsts iestādes, Tukuma novada pašvaldības iestādes, kapitālsabiedrības, struktūrvienību pārstāvjus, uzņēmējus un iedzīvotājus, nepieciešamības gadījumā organizē tematiskās darba grupas, vai citus līdzdalības pasākumus.

4.3. Pēc Transporta plāna sagatavošanas sabiedrībai trīs nedēļas tiek nodrošināta iespēja iepazīties ar izstrādāto dokumentu un sniegt priekšlikumus.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 34. §

Par tematiskā plānojuma “Tukuma novada apdzīvojuma attīstības plāns” izstrādes uzsākšanu

Tukuma novada dome 2022. gada 27. aprīlī pieņēma lēmumu “Par Tukuma novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” (prot. Nr. 7, 29. §) un apstiprināja Darba uzdevumu. Darba uzdevuma 2.5. punkts paredz teritorijas plānojuma vajadzībām sagatavot tematiskos plānojumus, kas izstrādājami, pamatojoties uz normatīvo regulējumu, speciālistu apkopoto informāciju un, nepieciešamības gadījumā, iesaistot sabiedrību, valsts institūcijas un pašvaldības darbiniekus.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – Likums) 2. pants noteic, ka teritorijas attīstība tiek plānota tā, lai varētu paaugstināt dzīves vides kvalitāti, ilgtspējīgi, efektīvi un racionāli izmantot teritoriju un citus resursus, kā arī mērķtiecīgi un līdzsvaroti attīstīt ekonomiku. Likuma 12. panta pirmā daļa noteic, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus. Likuma 3. panta 8. punkts nosaka visu līmeņu plānošanas dokumentu savstarpējās saskaņotības principu, jo teritorijas attīstības plānošanas dokumentus izstrādā, tos savstarpēji saskaņojot un izvērtējot citos teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteikto. Likuma 1. panta 5. punkts noteic, ka tematiskais plānojums ir teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā atbilstoši plānošanas līmenim risināti specifiski jautājumi, kas saistīti ar atsevišķu nozaru attīstību (piemēram, transporta infrastruktūra, veselības aprūpes iestāžu un izglītības iestāžu izvietojums) vai specifisku tematu (piemēram, inženiertīklu izvietojums, ainaviski vērtīgas teritorijas un riska teritorijas).

Tukuma novada apdzīvojuma attīstības plānu nepieciešams izstrādāt, lai pārskatītu esošās pilsētu un ciemu robežas, pamatotu pilsētu un ciemu robežu izmaiņas un noteiktu to statusu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 127. punktu dome pieņem lēmumu par tematiskā plānojuma izstrādi, apstiprina tā izstrādes vadītāju un darba uzdevumu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 49., 127., 128. un 129. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. izstrādāt tematisko plānojumu “Tukuma novada apdzīvojuma attīstības plāns”,
2. apstiprināt tematiskā plānojuma “Tukuma novada apdzīvojuma attīstības plāns” darba uzdevumu (pielikumā),
3. apstiprināt par tematiskā plānojuma “Tukuma novada apdzīvojuma attīstības plāns” izstrādes vadītāju Tukuma novada pašvaldības Attīstības nodaļas teritorijas plānotāju Ingu Tramdahu,

4. lēmumu piecu darba dienu laikā ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un publicēt Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

5. uzdot kontroli par lēmuma izpildi Tukuma novada pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

DARBA UZDEVUMS

Tematiskā plānojuma “Tukuma novada apdzīvojuma attīstības plāns” izstrādei

1. Tematiskā plānojuma izstrādes mērķis:

Izvērtēt Tukuma novada esošo apdzīvojuma struktūru un dot priekšlikumus apdzīvojuma struktūras un statusa izmaiņām.

2. Tematiskā plānojuma teritorija:

Tukuma novada administratīvā teritorija.

3. Tematiskā plānojuma izstrādes uzdevumi:

3.1. Izstrādāt “Tukuma novada apdzīvojuma attīstības plāna” (turpmāk – Apdzīvojuma plāns) tekstuālo daļu, tajā iekļaujot:

3.1.1. izvērtējumu par esošo pilsētu, ciemu un mazciemu robežām un statusu;

3.1.2. sniegt priekšlikumus esošo pilsētu, ciemu un mazciemu robežu izmaiņām;

3.1.3. sniegt priekšlikumus esošo pilsētu, ciemu un mazciemu statusa izmaiņām;

3.2. Izstrādāt Apdzīvojuma plāna grafisko materiālu, tajā iekļaujot:

3.2.1. esošo pilsētu un ciemu robežas un statusus;

3.2.2. esošo pilsētu, ciemu un mazciemu plānotās robežu izmaiņas;

3.2.3. esošo pilsētu, ciemu un mazciemu plānotās statusa izmaiņas.

4. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

4.1. Visus paziņojumus par Apdzīvojuma plāna izstrādes gaitu publisko Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv un informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis”.

4.2. Apdzīvojuma plāna izstrādes procesā iesaista valsts iestādes, Tukuma novada pašvaldības iestādes, kapitālsabiedrības, struktūrvienību pārstāvjus, uzņēmējus un iedzīvotājus, nepieciešamības gadījumā organizē tematiskās darba grupas, vai citus līdzdalības pasākumus.

4.3. Pēc Apdzīvojuma plāna sagatavošanas sabiedrībai trīs nedēļas tiek nodrošināta iespēja iepazīties ar izstrādāto dokumentu un sniegt priekšlikumus.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 35. §

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra lēmumā “Par Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 21, 26. §)

Tukuma novada pašvaldībā 2022. gada 30. septembrī saņemts Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes vadītāja Gunta Boikmaņa iesniegums (reģ. Nr. 8041) ar ierosinājumu izslēgt no padomes sastāva divus padomes locekļus – Didzi Kalēju un Ilonu Riekstiņu.

Ar Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra lēmumu (prot. Nr. 21, 26. §) ir izveidota Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvā padome 19 locekļu sastāvā.

Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes (turpmāk – Padome) nolikuma 17. punkts nosaka Padomes locekļu izslēgšanas kārtību: “*Ja Padomes loceklis bez attaisnojoša iemesla trīs reizes pēc kārtas neierodas uz Padomes sēdi, pēc Padomes priekšsēdētāja ierosinājuma, dome lemj par Padomes locekļa izslēgšanu*”. Padomes vadītājs Guntis Boikmanis lūdz izslēgt no Padomes sastāva Didzi Kalēju un Ilonu Riekstiņu, kas bez attaisnojoša iemesla nav piedalījušies nevienā no Padomes sēdēm, kas ir notikušas 2022. gada 26. aprīlī, 2022. gada 24. maijā, 2022. gada 21. jūnijā un 2022. gada 3. augustā.

Pamatojoties uz minēto, izdarīt šādus grozījumus Tukuma novada domes 2021. gada 27. oktobra lēmumā “Par Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 21, 26. §):

1. svītrot 1.11. apakšpunktu un 1.16. apakšpunktu:

“1.11. Didzis Kalējs;

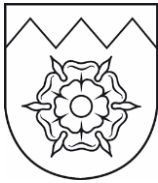
1.16. Ilona Riekstiņa;”

2. uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai pēc lēmuma stāšanās spēkā Padomes sastāvu piecu darba dienu laikā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

3. uzdot Guntim Boikmanim saskaņā ar Padomes nolikuma 17. punktā minēto – (*[..] pēc Padomes priekšsēdētāja ierosinājuma Dome lemj par Padomes locekļa izslēgšanu no Padomes sastāva un Padomes priekšsēdētājs Padomes locekli par to informē piecu darba dienu laikā*) piecu darba dienu laikā par šo lēmumu informēt Didzi Kalēju un Ilonu Riekstiņu.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Ar grozījumiem, kas izdarīti ar
Tukuma novada domes lēmumu:
- 31.08.2022. (prot. Nr. 14, 29.§),
- 26.10.2022. (prot. Nr. 18, 35.§)

L Ē M U M S

Tukumā

2021. gada 27. oktobrī

prot. Nr. 21, 26. §

Par Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu

Pamatojoties uz Tukuma novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošo noteikumu Nr. 22 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" 22.14. apakšpunktu, 23. punktu un pamatojoties uz Tukuma pašvaldības izsludināto pieteikšanos Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvam, uz kuru ir pieteikušies 19 Tukuma pilsētas iedzīvotāji:

1. apstiprināt uz domes pilnvaru darbības laiku Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvu:

- 1.1 Rudīte Martišauska;
- 1.2. Oskars Amatnieks;
- 1.3. Intars Miķelsons;
- 1.4. *Svītrots ar Tukuma novada domes 31.08.2022. lēmumu (prot. Nr. 14, 29. §);*
- 1.5. Iveta Čivčiša;
- 1.6. Maija Salmiņa;
- 1.7. Nikolajs Iškovs;
- 1.8. Guntis Boikmanis;
- 1.9. Laima Blīte;
- 1.10. Arvis Broliģšs;
- 1.11. *Svītrots ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 35. §);*
- 1.12. Andris Miezītis;
- 1.13. Dace Kaminska;
- 1.14. Karīna Zangē;
- 1.15. Guntis Zariņš;
- 1.16. *Svītrots ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 35. §);*
- 1.17. Liene Kurka;
- 1.18. Natālija Rudakova
- 1.19. Rita Krasauska,

2. uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai pēc lēmuma stāšanās spēkā Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvu piecu darba dienu laikā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 36. §

Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 26. janvāra lēmumā “Par Zemītes pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 1, 57.§)

Zemītes pagasta iedzīvotāju konsultatīvā padome (turpmāk – Padome) 2022. gada 23. septembra sēdē nolēma no Padomes sastāva izslēgt Padomes locekli Aivaru Ošenieku. Iemesls šādam lēmumam minēts Padomes sēdes protokolā Nr. 5 – neierašanās uz padomes sēdi četras reizes pēc kārtas.

Padomes nolikuma, kas apstiprināts ar Tukuma novada domes 2021. gada 24. novembra lēmumu (prot. Nr. 23, 36. §), 17. punktā minēts – *ja Padomes loceklis bez attaisnojoša iemesla trīs reizes pēc kārtas neierodas uz Padomes sēdi, pēc Padomes priekšsēdētāja ierosinājuma Dome lemj par Padomes locekļa izslēgšanu no Padomes sastāva un Padomes priekšsēdētājs Padomes locekli par to informē piecu darba dienu laikā.*

Pamatojoties uz Tukuma novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošo noteikumu Nr. 22 “Tukuma novada pašvaldības nolikums” 22.19. apakšpunktu, Padomes protokolu Nr. 5, Padomes nolikuma 17. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

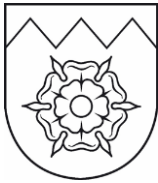
1. izdarīt grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 26. janvāra lēmumā “Par Zemītes pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 1, 57. §) un svītrot 1.2. apakšpunktu: “1.2. Aivars Ošenieks”,

2. uzdot Zemītes pagasta konsultatīvās padomes priekšsēdētājam Ievai Vavilovai piecu darba dienu laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas informēt Aivaru Ošenieku par viņa izslēgšanu no Padomes sastāva,

3. uzdot Tukuma novada pašvaldības administrācijas Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai trīs darba dienu laikā no lēmuma saņemšanas dienas pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv publicēt aktuālo Padomes sastāvu.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Ar grozījumiem, kas izdarīti
ar Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 36.§)

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. janvārī

prot. Nr. 1, 57.§

Par Zemītes pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu

Kandavas un pagastu apvienība 2021. gada 6. decembrī izsludināja pieteikšanos Zemītes pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes (turpmāk – Padome) sastāvam. Saskaņā ar Padomes nolikuma 3. punktu Zemītes pagasta iedzīvotājs darbam Padomē var pieteikties viena mēneša laikā no pašvaldības paziņojuma par Padomes izveidošanu izsludināšanas brīža Tukuma novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis”. Līdz 2022. gada 6. janvārim ir pieteikušies septiņi Zemītes pagasta iedzīvotāji.

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošo noteikumu Nr. 22 “Tukuma novada pašvaldības nolikums” 22. punktu dome veido konsultatīvās padomes, lai veicinātu Tukuma novada pašvaldības teritoriālo vienību iedzīvotāju iesaisti pašvaldības teritorijas pārvaldībā.

Pamatojoties uz Tukuma novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošo noteikumu Nr. 22 “Tukuma novada pašvaldības nolikums” 22.19. apakšpunktu, 23. punktu, Kandavas un pagastu apvienības izsludināto pieteikšanos Zemītes pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvam, uz kuru ir pieteikušies septiņi Zemītes pagasta iedzīvotāji:

1. apstiprināt uz domes pilnvaru darbības laiku Zemītes pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvu:

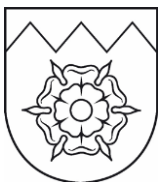
- 1.1. Aigars Zandbergs;
- 1.2. *Svītrots ar Tukuma novada domes 26.10.2022. lēmumu (prot. Nr. 18, 36.§);*
- 1.3. Ērodeja Kirillova;
- 1.4. Ieva Vavilova;
- 1.5. Ilze Rudlapa;
- 1.6. Guntis Krūmiņš;
- 1.7. Kaspars Krečeris,

2. uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai un Kandavas un pagastu apvienībai piecu darba dienu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā Padomes sastāvu publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv un Kandavas un pagastu apvienības tīmekļa vietnē www.kandava.lv.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 37. §

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra lēmuma “Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem” (prot. Nr. 2, 2. §) pielikumos

Lai nodrošinātu kvalitatīvu pašvaldības iestāžu funkciju izpildi, efektīvu finanšu līdzekļu izlietošanu un iestādei piešķirto finanšu līdzekļu ekonomiju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu (pašvaldībai ir pienākums racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus), 21. panta pirmās daļas 13. punktu (tikai dome var noteikt pašvaldības darbinieku atlīdzību), Tukuma novada domes 2021. gada 28. jūlija noteikumu Nr. 53 “Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem” 65. punktu (iestādes amatu sarakstu apstiprina dome), Tukuma novada dome nolemj:

1. izdarīt Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra lēmuma “Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu sarakstiem” (prot. Nr. 2, 2. §) (turpmāk – Lēmums) 1. pielikumā “**Tukuma novada Pašvaldības administrācijas amatu saraksts**” šādus grozījumus no 2022. gada 1. decembra:

1.1. papildināt Lēmuma 1. pielikuma “Tukuma novada Pašvaldības administrācijas amatu saraksts” sadaļā “Lietvedības un IT nodaļa” ar amata vienību “Datorsistēmu tehniķis” 6 amata vienības, profesijas kods 3513 01, amata saime 21.6., II, mēnešalgas grupa 8;

1.2. izteikt Lēmuma 1. pielikuma “Tukuma novada Pašvaldības administrācijas amatu saraksts” sadaļu “Lietvedības un IT nodaļa” 57. punktu (attiecīgi mainot pielikuma kārtas numerāciju) šādā redakcijā:

57.	Datorsistēmu tehniķis	6	3513 01	26.1. II	8	X
-----	-----------------------	---	---------	----------	---	---

1.3. papildināt Lēmuma 1. pielikuma “Tukuma novada Pašvaldības administrācijas amatu saraksts” sadaļā “Lietvedības un IT nodaļa” ar amata vienību “IT pakalpojumu pārvaldības procesu vadītājs” 1 amata vienība, profesijas kods 2529 02, amata saime 21.2., III, mēnešalgas grupa 11;

1.4. izteikt Lēmuma 1. pielikuma “Tukuma novada Pašvaldības administrācijas amatu saraksts” sadaļu “Lietvedības un IT nodaļa” 58. punktu šādā redakcijā:

58.	IT pakalpojumu pārvaldības procesu vadītājs	1	2529 02	21.2. III	11	X
-----	---	---	---------	-----------	----	---

2. likvidēt Lēmuma 7. pielikumā “**Tukuma Raiņa Valsts ģimnāzijas amatu saraksts**” 8. punktu – amata vienību “Datorsistēmu tehniķis”, 1 amata vienība, profesijas kods 3513 01, amatalga X euro (attiecīgi mainot pielikuma kārtas numerāciju) no 2022. gada 1. decembra,

3. likvidēt Lēmuma 9. pielikumā “**Zemgales vidusskolas amatu saraksts**” 4. punktu – amata vienību “Datorsistēmu tehniķis”, 1 amata vienība, profesijas kods 3513 01, amatalga X *euro* (attiecīgi mainot pielikuma kārtas numerāciju) no 2022. gada 1. decembra,

4. likvidēt Lēmuma 10. pielikumā “**Kandavas Kārļa Mīlenbaha vidusskolas amatu saraksts**” 10. punktu – amata vienību “Datorsistēmu tehniķis”, 1 amata vienība, profesijas kods 3513 01, amatalga X *euro* (attiecīgi mainot pielikuma kārtas numerāciju) no 2022. gada 1. decembra,

5. likvidēt Lēmuma 12. pielikumā “**Engures vidusskolas amatu saraksts**” 11. punktu – amata vienību “Datorsistēmu tehniķis”, 1 amata vienība, profesijas kods 3513 01, amatalga X *euro* (attiecīgi mainot pielikuma kārtas numerāciju) no 2022. gada 1. decembra,

6. likvidēt Lēmuma 13. pielikumā “**Tukuma E. Birznieka-Upīša 1. pamatskolas amatu saraksts**” 10. punktu – amata vienību “Datorsistēmu tehniķis”, 1 amata vienība, profesijas kods 3513 01, amatalga X *euro* (attiecīgi mainot pielikuma kārtas numerāciju) no 2022. gada 1. decembra,

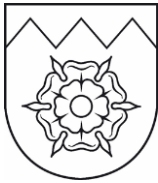
7. izslēgt Lēmuma 18. pielikumā “**Tumes pamatskolas amatu saraksts**” sadaļā “Pašvaldības finansētie pedagoģiskie amati” 16. punktu – amata vienību “Pedagoga palīgs”, 5,8 amata vienība, profesijas kods 2359 05, amatalga X *euro* (attiecīgi mainot pielikuma kārtas numerāciju) no 2022. gada 1. oktobra,

8. Lēmuma 28. pielikumā “**Tukuma novada speciālās izglītības iestādes amatu saraksts**” 6. punkta amata vienībai “Datorsistēmu tehniķis”, 1 amata vienība, profesijas kods 3513 01, noteikt amatalgu X *euro* no 2022. gada 1. novembra.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 38. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes ielā 6, Kandavā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Tukuma novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošais nekustamais īpašums Vidzemes ielā 6, Kandavā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9011 001 0430, reģistrēts Kandavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000628602 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9011 001 1072 0,1377 ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM 0601). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9011 001 1072 kadastrālā vērtība ir 1363,00 *euro* (viens tūkstotis trīs simti sešdesmit trīs *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otrā daļa noteic - *publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē*, 4. panta pirmā daļa noteic - *[..] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmā daļa noteic, ka *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcija*.

Nekustamais īpašums nav iznomāts.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā “Par pašvaldībām” noteikto pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2022. gada 23. augusta vērtējumu Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 7300,00 *euro* (septiņi tūkstoši trīs simti *euro*), kas ir augstāka nekā zemes vienības kadastrālā vērtība. Pašvaldības izdevumi par SIA “Interbaltija” pakalpojumiem ir 205,70 *euro* (divi simti pieci *euro*, 70 *centi*). Nekustamā īpašuma nosacītā cena – 7505,70 *euro* (septiņi tūkstoši pieci simti pieci *euro*, 70 *centi*) (7300,00+205,70).

Pamatojoties uz minēto, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2022. gada 13. oktobra sēdē ir sagatavojusi lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu rīkot Nekustamā īpašuma elektronisko izsoli, nosakot izsoles sākuma cenu (nosacīto cenu) 7600,00 *euro* (septiņi tūkstoši seši simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu un 10. panta otro daļu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu Vidzemes ielā 6, Kandavā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9011 001 0430, ar tā sastāvā esošo zemes vienību 0,1377 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9011 001 1072 par sākuma cenu (nosacīto cenu) **7600,00 *euro*** (septiņi tūkstoši seši simti *euro*), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli,

2. apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus Nr. 72 (pielikumā),

3. uzdot Komisijai organizēt Nekustamā īpašuma izsoli,

4. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

5. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu var apstrīdēt Tukuma novada domē viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Lēmums stājas spēkā dienā, kad adresāts to saņēmis Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI

ar Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 38.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 72

(prot. Nr. 18, 38. §)

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
Vidzemes ielā 6, Kandavā,
Tukuma novadā, elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmums “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes iela 6, Kandavā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 38. §).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu Vidzemes iela 6, Kandavā, Tukuma novadā, (turpmāk – nekustamais īpašums) un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

4. Informācija par nekustamo īpašumu:

4.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Vidzemes iela 6, Kandava, Tukuma novads
4.2.	Kadastra numurs	9011 001 0430
4.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9011 001 1072 – 0,1377 ha platībā
4.4.	Īpašnieks	Tukuma novada pašvaldība
4.5.	Apgrūtinājumi	1. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju– 0,0033 ha. 2. Dabas parka neitrālās zonas teritorija – 0,1377 ha.
4.6.	Cita svarīga informācija	1. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 1363,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti sešdesmit trīs <i>euro</i>). 2. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM 0601). 3. Saskaņā ar Kandavas novada Teritorijas plānojumu 2011. - 2023. gadam, zemes vienība atrodas Mazstāvu dzīvojamā apbūvē (DzM)

4.7. Papildus informācija par Nekustamo īpašumu, sazinoties ar Kandavas un pagastu apvienības vadītāju Jānis Mazitāns, mob. tālr. 28016651.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.
6. Maksāšanas līdzekļi – 100 % *euro*.
7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **7600,00 euro** (septiņi tūkstoši seši simti *euro*).
8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **100,00 euro** (viens simts *euro*).
9. Izsoles dalības maksa **20,00 euro** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
10. Izsoles nodrošinājums – **760,00 euro** (septiņi simti sešdesmit *euro*) (10 % apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi **“Nekustamā īpašuma Vidzemes iela 6, Kandavā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums”**.
11. Samaksa par pirkumu – jāpārskaita līdz **2023. gada 5. janvārim** šo noteikumu 37. punktā noteiktā kārtībā.
12. Izsolē uzvarējušā dalībnieka iemaksātais nodrošinājums tiek ieskaitīts Nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles reģistrācijas maksu, tas pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, un kura līdz **2022. gada 24. novembrim** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu, kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī jebkāda veida maksājumu parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.
15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2022. gada 4. novembra plkst. 13:00 līdz 2022. gada 24. novembrim plkst. 23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
17. Izsoles pretendenti – fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
 - 17.1. Fiziska persona:
 - 17.1.1. vārdu, uzvārdu;
 - 17.1.2. personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 17.1.3. kontaktadresi;
 - 17.1.4. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 17.1.5. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 17.1.6. personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
 - 17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1. apakšpunktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 17.2.1. pārstāvamās personas veidu;
 - 17.2.2. vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 17.2.3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 17.2.4. kontaktadresi;

- 17.2.5. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
- 17.2.6. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
- 17.2.7. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
- 17.2.8. attiecīgās lēmējinstīcijas lēmumu par Nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "*Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē*" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
- 24.2. nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1. apakšpunktā vai 17.2. apakšpunktā minētie norādījumi;
- 24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14. punktā minētās parādsaistības;
- 24.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2022. gada 4. novembrī plkst. 13:00 un noslēdzas 2022. gada 5. decembrī plkst. 13:00.**
27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu.
33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Nekustamo īpašumu, 10 (desmit) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku

personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14. punktā un 15. punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Nekustamais īpašums tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu darba dienu laikā) izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu līdz 2023. gada 5. janvārim jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summa, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā, Komisijas locekļiem Dzintrai Šmitei vai nosūta uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā vai atsakās no īpašuma pirkuma, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu vai ir atteicies no īpašuma pirkuma, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un 1 (viena) mēneša laikā samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Tukuma novada dome.

41. Izsoles rezultātus 30 (trīsdesmit) dienu laikā no 37. punktā vai 39. punktā noteiktā maksājuma izdarīšanas dienas apstiprina Komisija un Pirkuma līgumu ar Tukuma novada pašvaldību Pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Komisijas sēdē. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, Pircējs zaudē iemaksāto nodrošinājumu.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo īpašumu, nav parakstījis izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

42.6. nosolītājs vai solītājs/pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;

42.8. izsoles norises laikā, izņemot Civilprocesa likuma 608. panta ceturtajā daļā minēto gadījumu, vai 24 stundu laikā pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par Nekustamā īpašuma uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

45. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā sedz Pircējs.

46. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Komisijas lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā.

47. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā 2 (divu) mēnešu laikā no Nekustamā īpašuma Pirkuma līguma parakstīšanas brīža iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, pirkuma līgums zaudē spēku un Pārdevējs neatmaksā Pircējam Pirkuma summu.

48. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

49. Sūdzības par Komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domei rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas.

50. Visā, kas nav atrunāts Izsoles noteikumos, jāvadās saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 39. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes ielā 8, Kandavā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Tukuma novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošais nekustamais īpašums Vidzemes ielā 8, Kandavā, Tukuma novadā, kadastra numurs 90110011074, reģistrēts Kandavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000628600 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 90110011071 0,1559 ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM 0601). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 90110011071 kadastrālā vērtība ir 1528,00 *euro* (viens tūkstotis pieci simti divdesmit astoņi *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otrā daļa noteic - *publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē*, 4. panta pirmā daļa noteic - *[..] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmā daļa noteic, ka *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcija*.

Nekustamais īpašums nav iznomāts.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā “Par pašvaldībām” minēto pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2022. gada 23. augusta vērtējumu Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 8100,00 *euro* (astoņi tūkstoši viens simti *euro*), kas ir augstāka nekā zemes vienības kadastrālā vērtība. Pašvaldības izdevumi par SIA “Interbaltija” pakalpojumiem ir 205,70 *euro* (divi simti pieci *euro*, 70 *centi*). Nekustamā īpašuma nosacītā cena – 8305,70 *euro* (astoņi tūkstoši trīs simti pieci *euro*, 70 *centi*) (8100,00+205,70).

Pamatojoties uz minēto, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2022. gada 13. oktobra sēdē sagatavojusi lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu rīkot Nekustamā īpašuma elektronisko izsoli, nosakot izsoles sākuma cenu (nosacīto cenu) 8400,00 *euro* (astoņi tūkstoši četri simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu un 10. panta otro daļu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu Vidzemes ielā 8, Kandavā, Tukuma novadā, kadastra numurs 90110011074, ar tā sastāvā esošo zemes vienību 0,1559 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 90110011071 par sākuma cenu (nosacīto cenu) **8400,00 *euro*** (astoņi tūkstoši četri simti *euro*), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli,

2. apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus Nr. 73 (pielikumā),

3. uzdot Komisijai organizēt Nekustamā īpašuma izsoli,

4. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

5. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu var apstrīdēt Tukuma novada domē viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Lēmums stājas spēkā dienā, kad adresāts to saņēmis Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 39.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 73
(prot. Nr. 18, 39. §)

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
Vidzemes ielā 8, Kandavā,
Tukuma novadā, elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmums “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vidzemes ielā 8, Kandavā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 39. §).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu Vidzemes iela 8, Kandavā, Tukuma novadā, (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to pircēja īpašumā.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

4. Informācija par nekustamo īpašumu:

4.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Vidzemes iela 8, Kandava, Tukuma novads
4.2.	Kadastra numurs	90110011074
4.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 90110011071 – 0,1559 ha platībā
4.4.	Īpašnieks	Tukuma novada pašvaldība
4.5.	Apgrūtinājumi	1. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu– 0,0019 ha. 2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam – 0,002 ha. 3. Dabas parka neitrālās zonas teritorija – 0,1559 ha.
4.6.	Cita svarīga informācija	1. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 1528,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti sešdesmit trīs euro). 2. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM 0601). 3. Saskaņā ar Kandavas novada Teritorijas plānojumu 2011. – 2023. gadam, zemes vienība atrodas Mazstāvu dzīvojamā apbūvē (DzM).

4.7. Papildus informācija par Nekustamo īpašumu, sazinoties ar Kandavas un pagastu apvienības vadītāju Jāni Mazitānu, mob. tālr. 28016651.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids – **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.
6. Maksāšanas līdzekļi – 100 % *euro*.
7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **8400,00 euro** (astoņi tūkstoši četri simti *euro*).
8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **100,00 euro** (viens simts *euro*).
9. Izsoles dalības maksa **20,00 euro** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
10. Izsoles nodrošinājums – **840,00 euro** (astoņi simti četrdesmit *euro*) (10 % apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas – nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi “*Nekustamā īpašuma Vidzemes iela 8, Kandavā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums*”.
11. Samaksa par pirkumu – jāpārskaita līdz **2023. gada 5. janvārim** šo noteikumu 37. punktā noteiktā kārtībā.
12. Izsolē uzvarējušā dalībnieka iemaksātais nodrošinājums tiek ieskaitīts Nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles reģistrācijas maksu, tas pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, un kura līdz **2022. gada 24. novembrim** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu, kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī jebkāda veida maksājumu parādi Tukuma novada pašvaldībai.
15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2022. gada 4. novembra plkst. 13:00 līdz 2022. gada 24. novembrim plkst. 23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
17. Izsoles pretendenti – fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
 - 17.1. Fiziska persona:
 - 17.1.1. vārdu, uzvārdu;
 - 17.1.2. personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 17.1.3. kontaktadresi;
 - 17.1.4. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 17.1.5. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 17.1.6. personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
 - 17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1. apakšpunktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 17.2.1. pārstāvamās personas veidu;
 - 17.2.2. vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

17.2.3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

17.2.4. kontaktadresi;

17.2.5. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

17.2.6. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

17.2.7. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

17.2.8. attiecīgās lēmējinstīcijas lēmumu par Nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "*Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē*" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1. apakšpunktā vai 17.2. apakšpunktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14. punktā minētās parādsaistības;

24.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.

25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2022. gada 4. novembrī plkst. 13:00 un noslēdzas 2022. gada 5. decembrī plkst. 13:00.

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Nekustamo īpašumu, 10 (desmit) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14. punktā un 15. punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Nekustamais īpašums tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu darba dienu laikā) izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu līdz 2023. gada 5. janvārim jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summa, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā, Komisijas loceklei Dzintrai Šmitei vai nosūta uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā vai atsakās no īpašuma pirkuma, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu vai ir atteicies no īpašuma pirkuma, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un 1 (viena) mēneša laikā samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Tukuma novada dome.

41. Izsoles rezultātus 30 (trīsdesmit) dienu laikā no 37. punktā vai 39. punktā noteiktā maksājuma izdarīšanas dienas apstiprina Komisija un Pirkuma līgumu ar Tukuma novada pašvaldību Pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Komisijas sēdē. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, Pircējs zaudē iemaksāto nodrošinājumu.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo īpašumu, nav parakstījis izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

42.6. nosolītājs vai solītājs/pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;

42.8. izsoles norises laikā, izņemot Civilprocesa likuma 608. panta ceturtajā daļā minēto gadījumu, vai 24 stundu laikā pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par Nekustamā īpašuma uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

45. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā sedz Pircējs.

46. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Komisijas lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā.

47. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā 2 (divu) mēnešu laikā no Nekustamā īpašuma Pirkuma līguma parakstīšanas brīža iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, pirkuma līgums zaudē spēku un Pārdevējs neatmaksā Pircējam Pirkuma summu.

48. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

49. Sūdzības par Komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domei rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas.

50. Visā, kas nav atrunāts Izsoles noteikumos, jāvadās saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 40. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Mazie Ezergaļi”, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Tukuma novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošais nekustamais īpašums “Mazie Ezergaļi”, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9056 005 0025, reģistrēts Jaunpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000593530 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9056 005 0025 3,64 ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9056 005 0025 kadastrālā vērtība ir 6095,00 *euro* (seši tūkstoši deviņdesmit pieci *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otrā daļa noteic - *publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē*, 4. panta pirmā daļa noteic - *[..] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmā daļa noteic, ka *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija*.

Jaunpils novada dome 2017. gada 12. oktobrī noslēdza Zemesgabala nomas līgumu Nr. 6 - 1/124-2017, iznomājot Nekustamo īpašumu Zemnieku saimniecībai “Birģeļu zemnieku saimniecība “UPENIEKI””, reģistrācijas numurs 492010156334. Minētais nomas līgums ir spēkā līdz 2022. gada 31. decembrim. Pamatojoties uz atsavināšanas ierosinājumu no pašvaldības puses, Zemesgabala nomas līguma termiņš netiks pagarināts. Nomniekam ir tiesības iegādāties Nekustamo īpašumu vispārējā kārtībā, piesakot dalību pašvaldības izsludinātajā izsolē.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams likuma “Par pašvaldībām” noteikto pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2022. gada 8. jūnija vērtējumu Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 28300,00 *euro* (divdesmit astoņi tūkstoši trīs simti *euro*), kas ir augstāka nekā zemes vienības kadastrālā vērtība. Pašvaldības izdevumi par SIA “Interbaltija” pakalpojumiem ir 205,70 *euro* (divi simti pieci *euro*, 70 *centi*). Nekustamā īpašuma nosacītā cena – 28505,70 *euro* (divdesmit astoņi tūkstoši pieci simti pieci *euro*, 70 *centi*) (28300,00+205,70).

Pamatojoties uz minēto, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2022. gada 13. oktobra sēdē sagatavojusi lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu rīkot Nekustamā īpašuma elektronisko izsoli, nosakot izsoles sākuma cenu (nosacīto cenu) 28600,00 *euro* (divdesmit astoņi tūkstoši seši simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu un 10. panta otro daļu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu “Mazie Ezergaļi”, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9056 005 0025, ar tā sastāvā esošo zemes vienību 3,64 ha ar kadastra apzīmējumu 9056 005 0025 (turpmāk – Nekustamais īpašums), par sākuma cenu (nosacīto cenu) **28600,00 euro** (divdesmit astoņi tūkstoši seši simti euro), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli,

2. apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus Nr. 74 (pielikumā),

3. uzdot Komisijai organizēt Nekustamā īpašuma izsoli,

4. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

5. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu var apstrīdēt Tukuma novada domē viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Lēmums stājas spēkā dienā, kad adresāts to saņēmis Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 40.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 74
(prot. Nr. 18, 40. §)

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
“Mazie Ezergaļi”, Jaunpils pagastā,
Tukuma novadā, elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmums “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Mazie Ezergaļi”, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 40. §).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu “Mazie Ezergaļi”, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to pircēja īpašumā.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

4. Informācija par nekustamo īpašumu:

4.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	“Mazie Ezergaļi”, Jaunpils pagasts, Tukuma novads
4.2.	Kadastra numurs	9056 005 0025
4.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9056 005 0025 – 3,64 ha platībā, tai skaitā 3,62 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
4.4.	Īpašnieks	Tukuma novada pašvaldība
4.5.	Apgrūtinājumi	1. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,15 ha, 2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0,59 ha, 3. ceļa reālservitūts – ceļa posma garums 57 m, platums 4 m, 0,02 ha platībā par labu nekustamajam īpašumam “Ezeri”, Jaunpils pagasts, Tukuma novads.
4.6.	Cita svarīga informācija	1. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 6095,00 <i>euro</i> (seši tūkstoši deviņdesmit pieci <i>euro</i>). 2. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101).

		<p>3. Saskaņā ar Jaunpils novada Teritorijas plānojumu 2013. - 2024. gadam, zemes vienības plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir Lauku zeme (L).</p> <p>4. Zemesgabala nomas līgums, kas ir spēkā līdz 2022. gada 31. decembrim.</p>
--	--	---

4.7. Papildus informācija par Nekustamo īpašumu, sazinoties ar Tukuma novada pašvaldības zemes ierīcības speciālisti Zintu Mielavu, mob. tālr. 29209173.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids – **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.
6. Maksāšanas līdzekļi – 100 % *euro*.
7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **28600,00 euro** (divdesmit astoņi tūkstoši seši simti *euro*).
8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **100,00 euro** (viens simts *euro*).
9. Izsoles dalības maksa **20,00 euro** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
10. Izsoles nodrošinājums – **2860,00 euro** (divi tūkstoši astoņi simti sešdesmit *euro*) (10 % apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi **“Nekustamā īpašuma “Mazie Ezergaļi”, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums”**.
11. Samaksa par pirkumu – jāpārskaita līdz **2023. gada 5. janvārim** šo noteikumu 37. punktā noteiktā kārtībā.
12. Izsolē uzvarējušā dalībnieka nodrošinājums tiek ieskaitīts Nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles reģistrācijas maksu, tas pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, un kura līdz **2022. gada 24. novembrim** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu, kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī jebkāda veida maksājumu parādi Tukuma novada pašvaldībai. Izsoles dalībniekam jāatbilst likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta un 28.¹ panta nosacījumiem.
15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2022. gada 4. novembra plkst. 13:00 līdz 2022. gada 24. novembrim plkst. 23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
17. Izsoles pretendenti – fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
 - 17.1. Fiziska persona:
 - 17.1.1. vārdu, uzvārdu;

17.1.2. personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
17.1.3. kontaktadresi;
17.1.4. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
17.1.5. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

17.1.6. personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1. apakšpunktā norādītajam, sniedz informāciju par:

17.2.1. pārstāvamās personas veidu;
17.2.2. vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
17.2.3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

17.2.4. kontaktadresi;
17.2.5. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
17.2.6. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

17.2.7. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

17.2.8. attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par Nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "*Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē*" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1. apakšpunktā vai 17.2. apakšpunktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14. punktā minētās parādsaistības;

24.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.

25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2022. gada 4. novembrī plkst. 13:00 un noslēdzas 2022. gada 5. decembrī plkst. 13:00.

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Nekustamo īpašumu, 10 (desmit) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14. punktā un 15. punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Nekustamais īpašums tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu līdz 2023. gada 5. janvārim jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summa, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā, Komisijas loceklei Dzintrai Šmitei vai nosūta uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā vai atsakās no īpašuma pirkuma, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu vai ir atteicies no īpašuma pirkuma, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un 1 (viena) mēneša laikā samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Tukuma novada dome.

41. Izsoles rezultātus 30 (trīsdesmit) dienu laikā no 37. punktā vai 39. punktā noteiktā maksājuma izdarīšanas dienas apstiprina Komisija un Pirkuma līgumu ar Tukuma novada pašvaldību Pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Komisijas sēdē. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, Pircējs zaudē iemaksāto nodrošinājumu.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo īpašumu, nav parakstījis izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

42.6. nosolītājs vai solītājs/pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;

42.8. izsoles norises laikā, izņemot Civilprocesa likuma 608. panta ceturtajā daļā minēto gadījumu, vai 24 stundu laikā pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par Nekustamā īpašuma uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

45. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā sedz Pircējs.

46. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Komisijas lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā.

47. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no Nekustamā īpašuma Pirkuma līguma parakstīšanas dienas iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, pirkuma līgums zaudē spēku un Pārdevējs neatmaksā Pircējam Pirkuma summu.

48. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

49. Sūdzības par Komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domei rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas.

50. Visā, kas nav atrunāts Izsoles noteikumos, jāvadās saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 41. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Stirnu ielā 18, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Tukuma novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošais nekustamais īpašums Stirnu ielā 18, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9066 006 0603, reģistrēts Lapmežciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000581231 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9066 006 0598 0,2647 ha platībā (t.sk. 0,01 ha mežs), nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (NĪLM 0908). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9066 006 0598 kadastrālā vērtība ir 15 061,00 *euro* (piecpadsmit tūkstoši sešdesmit viens *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otrā daļa noteic - *publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē*, 4. panta pirmā daļa noteic - *atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmā daļa noteic, ka *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija*.

Nekustamais īpašums nav iznomāts.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams likumā “Par pašvaldībām” noteikto pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2022. gada 15. jūlija vērtējumu Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 19 300,00 *euro* (deviņpadsmit tūkstoši trīs simti *euro*), kas ir augstāka nekā zemes vienības kadastrālā vērtība. Pašvaldības izdevumi par SIA “Interbaltija” pakalpojumiem ir 205,70 *euro* (divi simti pieci *euro*, 70 *centi*). Nekustamā īpašuma nosacītā cena – 19 505,70 *euro* (deviņpadsmit tūkstoši pieci simti pieci *euro*, 70 *centi*) (19 300,00+205,70).

Pamatojoties uz minēto, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2022. gada 13. oktobra sēdē sagatavojusi lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu rīkot Nekustamā īpašuma elektronisko izsoli, nosakot izsoles sākuma cenu (nosacīto cenu) 19 600,00 *euro* (deviņpadsmit tūkstoši seši simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu un 10. panta otro daļu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu Stirnu ielā 18, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9066 006 0603, ar tā sastāvā esošo zemes vienību 0,2647 ha platībā (t.sk. 0,01 ha mežs), ar kadastra apzīmējumu 9066 006 0598 (turpmāk –

Nekustamais īpašums), par sākuma cenu (nosacīto cenu) **19 600,00 euro** (deviņpadsmit tūkstoši seši simti euro),

2. apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus Nr. 75 (pielikumā),

3. uzdot Komisijai organizēt Nekustamā īpašuma izsoli,

4. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

5. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu var apstrīdēt Tukuma novada domē viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Lēmums stājas spēkā dienā, kad adresāts to saņēmis Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI

ar Tukuma novada domes 26.10.2022.

lēmumu (prot. Nr. 18, 41.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 75

(prot. Nr. 18, 41. §)

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
Stirnu ielā 18, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā,
Tukuma novadā, elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmums “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Stirnu ielā 18, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 41. §).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu Stirnu ielā 18, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to pircēja īpašumā.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

4. Informācija par nekustamo īpašumu:

4.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Stirnu iela 18, Bigauņciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads
4.2.	Kadastra numurs	9066 006 0603
4.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9066 006 0598 – 0,2647 ha platībā, tai skaitā 0,01 ha mežs.
4.4.	Īpašnieks	Tukuma novada pašvaldība.
4.5.	Apgrūtinājumi	1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija – 0,2647 ha. 2. Nacionālā parka neitrālās zonas teritorija – 0,2647 ha.
4.6.	Cita svarīga informācija	1. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 15061,00 <i>euro</i> (piecpadsmit tūkstoši sešdesmit viens <i>euro</i>). 2. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (NĪLM 0908). 3. Saskaņā ar Engures novada Teritorijas plānojumu 2013. - 2025. gadam, zemes vienības plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir Publiskā apbūve (P).

4.7. Papildus informācija par Nekustamo īpašumu, sazinoties ar Lapmežciema pagasta pārvaldes vadītāju Lauru Šmiti, mob. tālr. 24226272.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.
6. Maksāšanas līdzekļi – 100 % *euro*.
7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **19600,00 euro** (deviņpadsmit tūkstoši seši simti *euro*).
8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **100,00 euro** (viens simts *euro*).
9. Izsoles dalības maksa **20,00 euro** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

10. Izsoles nodrošinājums – **1960,00 euro** (viens tūkstotis deviņi simti sešdesmit *euro*) (10 % apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi **“Nekustamā īpašuma Stirnu ielā 18, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums”**.

11. Samaksa par pirkumu – jāpārskaita līdz **2023. gada 5. janvārim** šo noteikumu 37. punktā noteiktā kārtībā.

12. Izsolē uzvarējušā dalībnieka nodrošinājums tiek ieskaitīts Nekustamā īpašuma pirkuma maksā.

13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles reģistrācijas maksu, tas pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, un kura līdz **2022. gada 24. novembrim** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu, kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī jebkāda veida maksājumu parādi Tukuma novada pašvaldībai.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2022. gada 4. novembra plkst. 13:00 līdz 2022. gada 24. novembrim plkst. 23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti – fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

- 17.1. Fiziska persona:
 - 17.1.1. vārdu, uzvārdu;
 - 17.1.2. personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 17.1.3. kontaktadresi;
 - 17.1.4. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 17.1.5. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 17.1.6. personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1. apakšpunktā norādītajam, sniedz informāciju par:

- 17.2.1. pārstāvamās personas veidu;
- 17.2.2. vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
- 17.2.3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

- 17.2.4. kontaktadresi;
- 17.2.5. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
- 17.2.6. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
- 17.2.7. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
- 17.2.8. attiecīgās lēmējinstiūcijas lēmumu par Nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "*Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē*" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
- 24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1. apakšpunktā vai 17.2. apakšpunktā minētie norādījumi;
- 24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14. punktā minētās parādsaistības;
- 24.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2022. gada 4. novembrī plkst. 13:00 un noslēdzas 2022. gada 5. decembrī plkst. 13:00.**
27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu.
33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Nekustamo īpašumu, 10 (desmit) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku

personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14. punktā un 15. punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Nekustamais īpašums tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu darba dienu laikā) izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu līdz 2023. gada 5. janvārim jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summa, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā, Komisijas locekļiem Dzintrai Šmitei vai nosūta uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā vai atsakās no īpašuma pirkuma, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu vai ir atteicies no īpašuma pirkuma, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un 1 (viena) mēneša laikā samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Tukuma novada dome.

41. Izsoles rezultātus 30 (trīsdesmit) dienu laikā no 37. punktā vai 39. punktā noteiktā maksājuma izdarīšanas dienas apstiprina Komisija un Pirkuma līgumu ar Tukuma novada pašvaldību Pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Komisijas sēdē. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, Pircējs zaudē iemaksāto nodrošinājumu.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo īpašumu, nav parakstījis izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

42.6. nosolītājs vai solītājs/pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;

42.8. izsoles norises laikā, izņemot Civilprocesa likuma 608. panta ceturtajā daļā minēto gadījumu, vai 24 stundu laikā pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par Nekustamā īpašuma uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

45. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā sedz Pircējs.

46. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Komisijas lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā.

47. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no Nekustamā īpašuma Pirkuma līguma parakstīšanas brīža iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, pirkuma līgums zaudē spēku un Pārdevējs neatmaksā Pircējam Pirkuma summu.

48. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

49. Sūdzības par Komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domei rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas.

50. Visā, kas nav atrunāts Izsoles noteikumos, jāvadās saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 42. §

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā “Ozoliņu kapu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Tukuma novada pašvaldības bilanci esošās un realizējamās pašvaldības kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā “Ozoliņu kapu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā kadastra apzīmējums 90840030150 (turpmāk – Cirsmas) apjoms ir 45,15 m³.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa noteic - *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 6. panta otrā daļa noteic - *Atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija*, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19. punkts noteic, ka *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu.*

Saskaņā ar SIA “TF Universal” sertificēta eksperta augošu koku novērtēšanā O. Aleksejeva (sertifikāts Nr. 494 M) 2022. gada 30. septembra cirsmas novērtējumu Cirsmas tirgus vērtība ir 2300 EUR (divi tūkstoši trīs simti *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN). Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) izdevumi par SIA “TF Universal” pakalpojumiem ir 150,00 EUR (viens simts piecdesmit *euro*). Cirsmas nosacītā cena – 2450,00 EUR (divi tūkstoši četri simti piecdesmit *euro*) (2300,00+150,00).

Pamatojoties uz augstāk minēto, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2022. gada 13. oktobra sēdē sagatavojusi lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu rīkot Cirsmas elektronisko izsoli, nosakot izsoles sākuma cenu (nosacīto cenu) 2500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 19. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu un 6. panta otro daļu, Tukuma novada dome nolēmj:

1. nodot atsavināšanai Cirsmu, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
Cirsmas pārdodamais apjoms – 45,15 m³ (sortiments skujkoki), cirtes paņēmiens – atmežošanas cirte (atsevišķu un vienlaidus esošo koku atmežošana),
2. Cirsmas izsoles sākuma cena – **2500,00 EUR** (divi tūkstoši pieci simti *euro*), bez PVN,
3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr. 76 (pielikumā),
4. uzdot Komisijai organizēt Cirsmas izsoli,

5. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

6. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu var apstrīdēt Tukuma novada domē viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Lēmums stājas spēkā dienā, kad adresāts to saņēmis Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 42.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 76
(prot. Nr. 18, 42. §)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas,
nekustamajā īpašumā “Ozoliņu kapu mežs”,
Tumes pagastā, Tukuma novadā, elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmums “Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas nekustamajā īpašumā “Ozoliņu kapu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 42. §).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu – cirsmu nekustamajā īpašumā “Ozoliņu kapu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirisma), un nodot to pircēja īpašumā.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

4. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – Cirisma:

4.1. adrese: “Ozoliņu kapu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā;

4.2. kadastra apzīmējums: 90840030150;

4.3. apjoms: 45,15 m³;

4.4. koku suga: skujkoki – priede, egle;

4.5. cirtes veids: atmežošanas cirte - atsevišķu un vienlaidus esošo koku atmežošana.

Papildus informācija par Cirsmu, sazinoties ar Tukuma novada pašvaldības administrācijas Komunālās nodaļas vadītāju Andri Kalnozolu, mob. tālr. 29265069.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids – **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.

6. Maksāšanas līdzekļi – 100 % *euro*.

7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **2500,00 EUR** (divi tūkstoši pieci simti *euro*), bez PVN.

8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **100,00 euro** (viens simts *euro*).

9. Izsoles dalības maksa **20,00 euro** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

10. Izsoles nodrošinājums – **250,00 euro** (divi simti piecdesmit *euro*) (10 % apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas – nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Domes, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi “*Kustamās mantas – cirsmas*”

nekustamajā īpašumā “Ozoliņu kapu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums”.

11. Samaksa par pirkumu – jāpārskaita līdz **2023. gada 5. janvārim** šo noteikumu 37. punktā noteiktā kārtībā.

12. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam.

13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura līdz **2022. gada 24. novembrim** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu, kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī jebkāda veida maksājumu parādi Tukuma novada pašvaldībai.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2022. gada 4. novembra plkst. 13:00 līdz 2022. gada 24. novembrim plkst. 23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti – fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

17.1. Fiziska persona:

17.1.1. vārdu, uzvārdu;

17.1.2. personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

17.1.3. kontaktadresi;

17.1.4. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

17.1.5. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

17.1.6. personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1. apakšpunktā norādītajam, sniedz informāciju par:

17.2.1. pārstāvamās personas veidu;

17.2.2. vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

17.2.3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

17.2.4. kontaktadresi;

17.2.5. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

17.2.6. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

17.2.7. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

17.2.8. attiecīgās lēmējinstīcijas lēmumu par Nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1. apakšpunktā vai 17.2. apakšpunktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14. punktā minētās parādsaistības;

24.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.

25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2022. gada 4. novembrī plkst. 13:00 un noslēdzas 2022. gada 5. decembrī plkst. 13:00.

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Nekustamo īpašumu, 10 (desmit) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14. punktā un 15. punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Nekustamais īpašums tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu līdz 2023. gada 5. janvārim jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summa, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu

apliecinošie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā, Komisijas locekļiem Dzintrai Šmitei vai nosūta uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja Cirsmu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā vai atsakās no īpašuma pirkuma, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu vai ir atteicies no īpašuma pirkuma, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un 1 (viena) mēneša laikā samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no Cirsmas pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Tukuma novada dome.

41. Izsoles rezultātus 30 (trīsdesmit) dienu laikā no 37. punktā vai 39. punktā noteiktā maksājuma izdarīšanas dienas apstiprina Komisija un Pirkuma līgumu ar Tukuma novada pašvaldību Pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Komisijas sēdē. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, Pircējs zaudē iemaksāto nodrošinājumu.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Izsoles komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

42.5. vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo Cirsmu, nav parakstījis izsolāmās Cirsmas pirkuma līgumu;

42.6. nosolītājs vai solītājs/pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;

42.8. izsoles norises laikā, izņemot Civilprocesa likuma 608. panta ceturtajā daļā minēto gadījumu, vai 24 stundu laikā pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

44. Īpašuma tiesības uz Cirsmu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Komisijas lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu.

45. Pirms jebkādu darbību uzsākšanas Cirsmā, Pircējs katrā atsevišķā gadījumā saskaņo darbu uzsākšanas un pabeigšanas laiku ar Tukuma novada pašvaldības pārstāvi atbilstoši Cirsmas pirkuma līgumā noteiktajai kārtībai.

46. Pircējs apņemas pēc Cirsmas izstrādes pabeigšanas nedēļas laikā satūrīt izmantotās krautuvju vietas un ar Cirsmas izstrādi saistīto teritoriju ne sliktākā stāvoklī kā pirms izstrādes uzsākšanas.

47. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

48. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domei rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas.

49. Visā, kas nav atrunāts Izsoles noteikumos, jāvadās saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 43. §

Par nekustamo īpašumu

**Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (ēkas),
Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (zeme),
izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu
apstiprināšanu**

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas (turpmāk – Komisija) no 2022. gada 9. septembra līdz 2022. gada 10. oktobrim rīkotajā pašvaldības ēkas un zemes īpašuma Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā, kadastra numurs 90110010620, 0,2872 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums), elektroniskajā izsolē netika autorizēts neviens dalībnieks.

Nekustamais īpašums Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (kadastra Nr. 90115010128), ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Kandavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000621577, sastāv no vienas būves (katlu māja – 518,80 m²) ar kadastra apzīmējumu 90110010620005 (turpmāk – Ēkas īpašums). Kadastrālā vērtība 6901,00 *euro* (seši tūkstoši deviņi simti viens *euro*).

Nekustamais īpašums Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (kadastra Nr. 90110010620), ir pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi” īpašums, reģistrēts Kandavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000508557, sastāv no vienas zemes vienības (0,2872 ha) ar kadastra apzīmējumu 90110010620 (turpmāk – Zemes īpašums). Kadastrālā vērtība 2700,00 *euro* (divi tūkstoši septiņi simti *euro*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31. panta pirmā daļa noteic, *ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu*, un 32. panta pirmās daļas 1. punkts noteic: *ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem*.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2022. gada 30. jūnija novērtējumam Ēkas īpašuma tirgus vērtība ir 53 200,00 *euro* (piecdesmit trīs tūkstoši divi simti *euro*). Pašvaldības izdevumi par SIA “Interbaltija” pakalpojumiem ir 423,50 *euro* (četri simti divdesmit trīs *euro*, 50 *centi*). Pirmās izsoles sākuma cena (nosacītā cena) bija 53 700,00 *euro* (piecdesmit trīs tūkstoši septiņi simti *euro*).

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2022. gada 27. maija novērtējumam Zemes īpašuma tirgus vērtība ir 11 200,00 *euro* (vienpadsmit tūkstoši divi simti *euro*). Pašvaldības izdevumi par SIA “Interbaltija” pakalpojumiem ir 205,70 *euro* (divi simti pieci *euro*, 70 *centi*). Pirmās izsoles sākuma cena (nosacītā cena) bija 11 500,00 *euro* (vienpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*).

Ņemot vērā, ka ar SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi” 2022. gada 19. jūlija dalībnieku sapulcē pieņemto lēmumu tika ierosināts Zemes īpašumu atsavināt kopā ar Ēkas īpašumu, kā arī minētajā lēmumā Tukuma novada pašvaldība pilnvarota organizēt elektronisko izsoli, Tukuma novada dome ar 2022. gada 31. augusta lēmumu (prot. Nr. 14, 40.§) nolēma atsavināt Ēkas īpašumu un Zemes īpašumu kā viena izsoles objekta kopumu (turpmāk – Izsoles objekts).

SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”, reģistrācijas numurs 41203006844, juridiskā adrese “Robežkalni”, Kandavas pagastā, Tukuma novadā, LV-3120, 2022. gada 11. oktobra dalībnieku sapulcē pieņemts lēmums Nr. 1-5/2022/L-15 (turpmāk – Lēmums):

“atsavināt Sabiedrībai piederošu nekustamo īpašumu Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā, ar kadastra Nr. 90110010620, otrajā elektroniskajā izsoles kārtā un samazināt pirmās izsoles sākuma cenu par 20 % (divdesmit procentiem), nosakot otrās izsoles sākuma cenu 9200,00 euro (deviņi tūkstoši divi simti euro), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.”

Tukuma novada domes Finanšu komiteja 2022. gada 19. oktobra sēdē pieņēma lēmumu rīkot Zemes īpašuma otro elektronisko izsoli, samazinot pirmās izsoles sākuma cenu (nosacīto cenu) par 20 procentiem, nosakot otrās izsoles sākuma cenu 9 200,00 euro (deviņi tūkstoši divi simti euro).

Tukuma novada domes Finanšu komiteja 2022. gada 19. oktobra sēdē pieņēma lēmumu rīkot Ēkas īpašuma otro elektronisko izsoli, samazinot pirmās izsoles sākuma cenu (nosacīto cenu) par 20 procentiem, nosakot otrās izsoles sākuma cenu 42 960,00 euro (četrdesmit divi tūkstoši deviņi simti sešdesmit euro).

Tukuma novada domes Finanšu komiteja 2022. gada 19. oktobra sēdē pieņēma lēmumu rīkot Izsoles objekta otro elektronisko izsoli, samazinot pirmās izsoles sākuma cenu (nosacīto cenu) par 20 procentiem, nosakot otrās izsoles sākuma cenu 52 160,00 euro (piecdesmit divi tūkstoši viens simts sešdesmit euro).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu – *Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, 21. panta pirmās daļas 17. punktu – *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu*, 76. panta 6. punktu – *Pašvaldību ekonomiskais pamats ir manta, tai skaitā finanšu resursi, kas veidojas no ieņēmumiem no pašvaldības īpašuma apsaimniekošanas*, 77. panta ceturto daļu - *To īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajiem nolūkiem (attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai), pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai vai arī lai likumā noteiktajā kārtībā to privatizētu vai atsavinātu*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu - *Publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē*, 4. panta pirmo daļu - *atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmo daļu – *Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija*, 9. panta otro daļu – *Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātās publiskas personas lēmējinstītūcija*, 31. panta pirmo daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”, 2022. gada 11. oktobra dalībnieku sapulcē pieņemto lēmumu Nr. 1-5/2022/L-15, Tukuma novada dome nolēmj:

1. atzīt Komisijas no 2022. gada 9. septembra līdz 2022. gada 10. oktobrim rīkoto Izsoles objekta izsoli par nenotikušu,

2. uzdot Komisijai rīkot Izsoles objekta otro elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20 % un nosakot Izsoles objekta sākuma cenu **52 160,00 euro** (piecdesmit divi tūkstoši viens simts sešdesmit euro),

3. apstiprināt Izsoles objekta otrās izsoles noteikumus Nr. 77 (pielikumā),

4. uzdot Pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļai izsoles rezultātā iegūto pirkuma summas daļu 20 % ieskaitīt SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi” norādītajā kontā,

5. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

6. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI

ar Tukuma novada domes 26.10.2022.

lēmumu (prot. Nr. 18, 43.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 77

(prot. Nr. 18, 43. §)

Par nekustamo īpašumu

Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (ēkas),

Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (zeme),

Tukuma novadā, otro elektronisko izsoli

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmums “Par nekustamo īpašumu Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (ēkas), Ozolu ielā 6A, Kandava, Tukuma novadā (zeme), izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 43. §).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt Tukuma novada pašvaldības nekustamo īpašumu Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (turpmāk – Ēkas īpašums), un SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi” nekustamo īpašumu Ozolu ielā 6A, Kandavā, Tukuma novadā (turpmāk – Zemes īpašums), kā viena izsoles objekta kopumu (turpmāk – Izsoles objekts) un nodot to pircēja īpašumā.

II. Informācija par nekustamajiem īpašumiem

4.1. Informācija par Ēkas īpašumu:

4.1.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Ozolu iela 6A, Kandava, Tukuma novads
4.1.2.	Kadastra numurs	90115010128
4.1.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	būve (katlu māja – 518,80 m ²) ar kadastra apzīmējumu 90110010620005
4.1.4.	Īpašnieks	Tukuma novada pašvaldība
4.1.5.	Apgrūtinājumi	nav
4.1.6.	Cita svarīga informācija	1. Ēkas īpašuma kadastrālā vērtība 6901 <i>euro</i> (seši tūkstoši deviņi simti viens <i>euro</i>). 2. Ēkas galvenais lietošanas veids – rūpnieciskās ražošanas ēka (kods 1251). 3. Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.-2023. gadam, ēka atrodas tehniskas apbūves teritorijā (T). 4. Jāatjauno elektroapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas pieslēgums. 5. Ēkas tehniskais stāvoklis – apmierinošs 6. Ēka atrodas uz Zemes īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 90110010620.

4.2. Informācija par Zemes īpašumu:

4.2.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Ozolu iela 6A, Kandava, Tukuma novads
4.2.2.	Kadastra numurs	90110010620
4.2.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 90110010620 – 0,2872 ha platībā
4.2.4.	Īpašnieks	SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi”
4.2.5.	Apgrūtinājumi	1. dabas parka neitrālās zonas teritorija, 2. nacionālā parka kultūrvēsturiskās zonas teritorija 3. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi
4.2.6.	Cita svarīga informācija	1. Zemes vienības kadastrālā vērtība 2700 <i>euro</i> (divi tūkstoši septiņi simti <i>euro</i>). 2. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪN kods 1001). 3. Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.-2023. gadam, zemes vienība atrodas tehniskas apbūves teritorijā (T). 4. Uz Zemes īpašuma zemes vienības atrodas Tukuma novada pašvaldībai piederoša būve (katlu māja)

4.3. Papildus informācija par Izsoles objektu, sazvānoties ar Kandavas un pagastu apvienības vadītāju Jāni Mazitānu, mob. tālr. 28016651.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.
6. Maksāšanas līdzekļi – 100 % *euro*.
7. Izsoles sākuma cena **52 160,00 *euro*** (piecdesmit divi tūkstoši viens simts sešdesmit *euro*).
8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **100,00 *euro*** (piecdesmit *euro*).
9. Izsoles dalības maksa **20,00 *euro*** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
10. Izsoles nodrošinājums – **5216,00 *euro*** (pieci tūkstoši divi simti sešpadsmit *euro*) (10 % apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi **“Nekustamo īpašumu Ozolu iela 6A, Kandavā, Tukuma novadā, otrās izsoles nodrošinājums”**.
11. Samaksa par pirkumu – jāpārskaita līdz **2023. gada 5. janvārim** pēc izsoles noslēguma dienas.
12. Nodrošinājums tiek ieskaitīts Izsoles objekta pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, un kura līdz **2022. gada 24. novembrim** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu, kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī jebkāda veida maksājumu parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2022. gada 4. novembra plkst. 13:00 līdz 2022. gada 24. novembrim plkst. 23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

17.1. Fiziska persona:

17.1.1. vārdu, uzvārdu;

17.1.2. personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

17.1.3. kontaktadresi;

17.1.4. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

17.1.5. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

17.1.6. personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1. apakšpunktā norādītajam, sniedz informāciju par:

17.2.1. pārstāvamās personas veidu;

17.2.2. vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

17.2.3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

17.2.4. kontaktadresi;

17.2.5. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

17.2.6. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

17.2.7. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

17.2.8. attiecīgās lēmējinstīcijas lēmumu par Izsoles objekta iegādi juridiskajai personai.

18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniedzumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "*Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē*" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1. apakšpunktā vai 17.2. apakšpunktā minētie norādījumi;

- 24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14. punktā minētās parādsaistības;
24.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2022. gada 4. novembrī plkst. 13:00 un noslēdzas 2022. gada 5. decembrī plkst. 13:00.**
27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu.
33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši Izsoles objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14. punktā un 15. punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.
34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Izsoles objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.
37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu līdz 2023. gada 5. janvārim jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summa, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā, Komisijas locekļiem Dzintrai Šmitei vai nosūta uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.
38. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā vai atsakās no īpašuma pirkuma, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.
39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu vai ir atteicies no īpašuma pirkuma, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un 1 (viena) mēneša laikā samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.
40. Ja 39. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.
Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Tukuma novada dome.
41. Izsoles rezultātus 30 (trīsdesmit) dienu laikā no 37. punktā vai 39. punktā noteiktā maksājuma izdarīšanas dienas apstiprina Komisija un Pirkuma līgumu ar Tukuma novada pašvaldību Pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Komisijas sēdē.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:
- 42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;
 - 42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;
 - 42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
 - 42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
 - 42.5. vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo īpašumu, nav parakstījis izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;
 - 42.6. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;
 - 42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nebija tiesību piedalīties izsolē.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.
44. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par Izsoles objekta uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.
45. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā sedz Pircējs.
46. Īpašuma tiesības uz Izsoles objektu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Komisijas lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā.
47. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā 2 (divu) mēnešu laikā no Izsoles objekta Pirkuma līguma parakstīšanas brīža iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Izsoles objekta nostiprināšanu zemesgrāmatā. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, pirkuma līgums zaudē spēku un Pārdevējs neatmaksā Pircējam Pirkuma summu.
48. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

49. Sūdzības par Komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domei rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas.
50. Visā, kas nav atrunāts Izsoles noteikumos, jāvadās saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 44. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Kraujas” - 9, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, otrās izsoles rezultātiem un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas (turpmāk – Komisija) no 2022. gada 9. septembra līdz 2022. gada 10. oktobrim rīkotajā pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma “Kraujas” - 9, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9088 900 0113, 69,9 m² platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums), otrajā elektroniskajā izsolē netika autorizēts neviens dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31. panta pirmā daļa noteic, “*ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu [...], izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu*”, un 32. panta otrās daļas 1. punkts noteic: “*pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.*”

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2022. gada 23. marta vērtējumu Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 6400,00 *euro* (seši tūkstoši četri simti *euro*). Pašvaldības izdevumi par SIA “Interbaltija” pakalpojumiem ir 133,10 *euro* (viens simts trīsdesmit trīs *euro*, 10 *centi*). Nekustamā īpašuma nosacītā cena – 6533,10 *euro* (seši tūkstoši pieci simti trīsdesmit trīs *euro*, 10 *centi*) (6400,00+133,10). Pirmās izsoles sākuma cena (nosacītā cena) 6600,00 *euro* (seši tūkstoši seši simti *euro*). Otrās izsoles sākuma cena 5280,00 *euro* (pieci tūkstoši divi simti astoņdesmit *euro*). Otrā izsole atzīstama par nenotikušu, jo uz izsoli netika autorizēts neviens dalībnieks.

Pamatojoties uz minēto, Komisija 2022. gada 13. oktobra sēdē sagatavojusi lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu rīkot Nekustamā īpašuma trešo elektronisko izsoli, samazinot pirmās izsoles sākuma cenu (nosacīto cenu) par 45,45 procentiem un nosakot trešās izsoles sākuma cenu 3000,00 *euro* (trīs tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 9. panta otro daļu un 10. panta otro daļu, 31. panta pirmo daļu un 32. panta otrās daļas 1. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atzīt Komisijas no 2022. gada 9. septembra līdz 2022. gada 10. oktobrim rīkoto Nekustamā īpašuma otro izsoli par nenotikušu,

2. uzdot Komisijai rīkot Nekustamā īpašuma trešo elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, nosakot Nekustamā īpašuma sākuma cenu **3000,00 *euro*** (trīs tūkstoši *euro*),

3. apstiprināt Nekustamā īpašuma trešās izsoles noteikumus Nr. 78 (pielikumā),

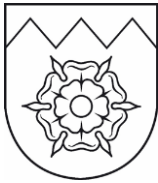
4. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv,

5. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu var apstrīdēt Tukuma novada domē viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Lēmums stājas spēkā dienā, kad adresāts to saņēmis Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI

ar Tukuma novada domes 26.10.2022.

lēmumu (prot. Nr. 18, 44.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 78

(prot. Nr. 18, 44. §)

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma
“Kraujas” - 9, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā,
trešo elektronisko izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmums “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Kraujas” - 9, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, otrās izsoles rezultātiem un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 44. §).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV - 3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu “Kraujas” - 9, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums), un nodot to pircēja īpašumā.

II. Informācija par Nekustamo īpašumu

4. Informācija par Dzīvokli:

4.1.	Nekustamā īpašuma adrese	“Kraujas” - 9, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā
4.2.	Kadastra numurs	9088 900 0113
4.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	- dzīvoklis Nr. 9, ar kopējo platību 69,9 m ² ir trīsistabu dzīvoklis, kas atrodas trīsstāvu daudzdzīvokļu ēkas 3. stāvā, - kopīpašuma 664/13439 domājamās daļas no būves (kadastra apzīmējums 9088 001 0055 011).
4.4.	Īpašnieks	Tukuma novada pašvaldība
4.5.	Telpu iekšējās apdares raksturojums	- istaba – 14,0 m ² , griesti – krāsoti, sienas – tapetes, grīdas – linolejs, durvis - koka, logi – koka, stāvoklis – apmierinošs, slikts; - vannas istaba – 2,6 m ² , griesti – krāsoti, sienas – flīzes, grīdas – linolejs, durvis - koka, bez loga, stāvoklis – apmierinošs; - tualete – 1,0 m ² , griesti – krāsoti, sienas – krāsotas, grīdas – linolejs, durvis - koka, bez loga, stāvoklis – apmierinošs; - virtuve – 8,1 m ² , griesti – putuplasta plātnes, sienas – tapetes, flīzes, grīdas – lamināts, durvis - koka, logi – PVC, stāvoklis – labs, apmierinošs; - vannas istaba un tualete – 4,1 m ² , griesti – krāsoti, sienas – krāsotas flīzes, grīdas – linolejs, durvis - koka, logi – koka, stāvoklis – apmierinošs; - sienas skapis – 1,6 m ² , stāvoklis – apmierinošs;

		<ul style="list-style-type: none"> - istaba – 9,6 m², griesti – krāsoti, sienas – bez apdares, grīdas – linolejs, durvis - koka, logi – koka, stāvoklis – apmierinošs, slikts; - sienas skapis – 0,5 m², stāvoklis – apmierinošs; - gaitenis – 8,1 m², griesti – krāsoti, sienas – tapetes, grīdas – koka, durvis – koka ārdurvis, logi – bez loga, stāvoklis – apmierinošs, slikts; - istaba – 17,3 m², griesti – krāsoti, sienas – tapetes, grīdas – linolejs, durvis - koka, logi – koka, stāvoklis – apmierinošs, slikts; - lodžija – 7,1 m², stāvoklis – apmierinošs.
4.6.	Cita informācija	<p>Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 1887,00 <i>euro</i> (viens tūkstotis astoņi simti astoņdesmit septiņi <i>euro</i>).</p> <p>Centralizēta elektroapgāde, ūdensapgāde, kanalizācija, siltumapgāde</p>

4.7. Papildus informācija par Nekustamo īpašumu, sazinoties ar Vānes pagasta pārvaldes vadītāju Signiju Tauriņu - Alksni, mob. tālr. 26550459.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.
6. Maksāšanas līdzekļi – 100 % *euro*.
7. Izsoles sākuma cena (nosacītā cena) **3000,00 *euro*** (trīs tūkstoši *euro*).
8. Izsoles pirmais un turpmākie solīšanas soļi **50,00 *euro*** (piecdesmit *euro*).
9. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 *euro*** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
10. Izsoles nodrošinājums – **300,00 *euro*** (trīs simti *euro*) (10 % apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar *atzīmi “Dzīvokļa īpašuma “Kraujas” - 9, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums”*.
11. Samaksa par pirkumu – jāpārskaita līdz **2023. gada 5. janvārim** šo noteikumu 37. punktā noteiktā kārtībā.
12. Izsolē uzvarējušā dalībnieka iemaksātais nodrošinājums tiek ieskaitīts Nekustamā īpašuma pirkuma maksā.
13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, un kura līdz **2022. gada 24. novembrim** ir iemaksājusi šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu, kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī jebkāda veida maksājumu parādi Tukuma novada pašvaldībai.
15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

16. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2022. gada 4. novembra plkst. 13:00 līdz 2022. gada 24. novembrim plkst. 23:59** elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu

dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

17. Izsoles pretendenti – fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

17.1. Fiziska persona:

17.1.1. vārdu, uzvārdu;

17.1.2. personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

17.1.3. kontaktadresi;

17.1.4. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

17.1.5. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

17.1.6. personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

17.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 17.1. apakšpunktā norādītajam, sniedz informāciju par:

17.2.1. pārstāvamās personas veidu;

17.2.2. vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

17.2.3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

17.2.4. kontaktadresi;

17.2.5. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

17.2.6. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

17.2.7. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

17.2.8. attiecīgās lēmējinstīcijas lēmumu par Nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

18. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

19. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "*Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē*" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

20. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

21. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

22. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

23. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

24. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

24.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;

24.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 17.1. apakšpunktā vai 17.2. apakšpunktā minētie norādījumi;

24.3. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 14. punktā minētās parādsaistības;

24.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.

25. Komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

26. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2022. gada 4. novembrī plkst. 13:00 un noslēdzas 2022. gada 5. decembrī plkst. 13:00.

27. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

28. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

29. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

30. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

31. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

32. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu.

33. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Nekustamo īpašumu, 10 (desmit) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 14. punktā un 15. punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.

34. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Nekustamais īpašums tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

36. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

37. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu līdz 2023. gada 5. janvārim jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summa, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā, Komisijas loceklei Dzintrai Šmitei vai nosūta uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

38. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 37. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā vai atsakās no īpašuma pirkuma, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

39. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu vai ir atteicies no īpašuma pirkuma, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un 1 (viena) mēneša laikā samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

40. Ja 39. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Komisija un lēmumu apstiprina Tukuma novada dome.

41. Izsoles rezultātus 30 (trīsdesmit) dienu laikā no 37. punktā vai 39. punktā noteiktā maksājuma izdarīšanas dienas apstiprina Komisija un Pirkuma līgumu ar Tukuma novada pašvaldību Pircējs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Komisijas sēdē. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, Pircējs zaudē iemaksāto nodrošinājumu.

VIII. Nenotikušās izsoles

42. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

- 42.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;
- 42.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;
- 42.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
- 42.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
- 42.5. izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo īpašumu, nav parakstījis izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;
- 42.6. nosolītājs vai solītājs/pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;
- 42.7. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nebija tiesību piedalīties izsolē.

IX. Īpašie noteikumi

43. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.
44. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par Nekustamā īpašuma uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.
45. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā sedz Pircējs.
46. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu Pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, Komisijas lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā.
47. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no Nekustamā īpašuma Pirkuma līguma parakstīšanas brīža iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Ja Pircējs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, pirkuma līgums zaudē spēku un Pārdevējs neatmaksā Pircējam Pirkuma summu.
48. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

49. Sūdzības par Komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domei rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas.
50. Visā, kas nav atrunāts Izsoles noteikumos, jāvadās saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 45. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Ezera iela 10 - 7, Sēme, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu

Tukuma novada pašvaldībā 2022. gada 21. jūnijā saņemts X, dzīvo X, Tukuma novadā (turpmāk – Iesniedzējs) 2022. gada 14. jūnija iesniegums (reģistrācijas Nr. 4913), kurā Iesniedzējs lūdz atļauju iegādāties pašlaik īrēto dzīvojamo telpu Ezera ielā 10 - 7, Sēmē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Dzīvojamā telpa).

Dzīvojamā telpa ir Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašums, kas reģistrēts Sēmes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 312 7, un sastāv no:

- dzīvokļa Nr. 7 ar kopējo platību 91,4 m²;

- kopīpašuma 859/13857 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 90780080217001;

- kopīpašuma 859/13857 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 90780080217.

Sēmes pagasta iedzīvotāju konsultatīvā padome 2022. gada 1. augustā (protokols Nr. 2) pieņēma lēmumu piekrist pašvaldībai piederošajai dzīvokļa Ezera ielā 10 – 7, Sēmē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanai par tirgus vērtību, kuru noteicis sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs.

Tukuma novada domes Dzīvokļu komisija (turpmāk – Dzīvokļu komisija) konstatējusi, ka X (dzimis X) dzīvo Tukuma novada pašvaldībai piederošajā Dzīvojamā telpā (kopējā platība 91,4 m²) Ezera ielā 10 - 7, Sēmē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā. Ar īrnieku X 2012. gada 10. maijā uz nenoteiktu laiku noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums. X nav parādu par Dzīvojamās telpas īri un pakalpojumiem. Dzīvokļu komisija 2022. gada 30. augustā pieņēmusi lēmumu “Par dzīvojamās telpas Ezera iela 10 - 7, Sēme, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu” (prot. Nr. 14, 8. §) un nolemts atbalstīt Dzīvojamās telpas atsavināšanu uz X vārda, kā arī iesniegt lēmumu Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa noteic, ka, *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, ceturtās daļas 1. un 2. punkts noteic, ka, īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja, īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu un tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.*

X Dzīvokļu komisijai ir iesniedzis 2022. gada 21. jūnija Tukuma novada bāriņtiesas apliecinātu vienošanos starp X un Dzīvojamā telpā deklarētajām pilngadīgajām personām X (dzimusi X), X (dzimis X), X (dzimusi X), X (dzimusi X) un X (dzimusi X) par Dzīvojamās telpas atsavināšanu uz X vārda.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2022. gada 31. augusta atzinumu Dzīvojamās telpas patiesā vērtība ir 11 400,00 *euro* (vienpadsmit tūkstoši četri simti *euro*). Pašvaldības izdevumi par SIA “Interbaltija” pakalpojumiem ir 133,10 *euro* (viens simts trīsdesmit trīs *euro* 70 *centi*). Dzīvojamās telpas nosacītā cena ir **11 533,10 *euro*** (vienpadsmit tūkstoši pieci simti trīsdesmit trīs *euro*, 10 *centi*) (11 400,00+ 133,10).

Tukuma novada domes 2017. gada 28. septembra noteikumu Nr. 29 “Par pašvaldības dzīvojamo telpu atsavināšanu” 3.5. apakšpunkts noteic, ka *atsavināšanai var tikt nodots: [...] pagastos izīrētie dzīvokļi, ja atsavināšanu ierosina dzīvokļa īrnieks un: dzīvoklim nav noteikts speciālais statuss; īrnieks dzīvoklī faktiski dzīvo un tā ir viņa deklarētā dzīvesvieta ilgāk par 5 (pieciem) gadiem; īrniekam nav parāda par ar dzīvokļa lietošanu saistītajiem maksājumiem.*

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2022. gada 13. oktobra sēdē ir sagatavojusi lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu Ezera ielā 10 - 7, Sēmē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešo un ceturto daļu. Tiesā nav celta prasība pret Iesniedzēju par īres līguma izbeigšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, 77. panta ceturto daļu, Civillikuma 1756. un 1765. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Tukuma novada domes 2017. gada 28. septembra noteikumu Nr. 29 “Par pašvaldības dzīvojamo telpu atsavināšanu” 3.5. apakšpunktu, ņemot vērā Sēmes pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes 2022. gada 1. augusta lēmumu, Dzīvokļu komisijas 2022. gada 30. augusta lēmumu “Par dzīvojamās telpas Ezera iela 10 - 7, Sēme, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu”, Komisijas 2022. gada 13. oktobra lēmumu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu Ezera ielā 10 - 7, Sēmē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Dzīvojamā telpa), par nosacīto cenu **11 533,10 *euro*** (vienpadsmit tūkstoši pieci simti trīsdesmit trīs *euro* un 10 *centi*) (turpmāk – Pirkuma maksa),

2. piedāvāt X izmantot pirkuma tiesības un iegādāties Dzīvojamo telpu, par ko X līdz 2022. gada 30. novembrim jāiesniedz rakstveida iesniegums Tukuma novada pašvaldībai,

3. uzdot Juridiskās un personāla nodaļas juristam divdesmit darba dienu laikā, pēc 2. punktā minētā iesnieguma saņemšanas sagatavot ar X pirkuma līgumu ar nosacījumu, ka Dzīvojamās telpas pirkuma maksu pircējs samaksā viena mēneša laikā no līguma noslēgšanas dienas,

4. noteikt, ka X:

4.1. īpašumtiesībās uz Dzīvojamo telpu iegūst pēc pilnas pirkuma maksas samaksas un īpašuma reģistrēšanas zemesgrāmatā uz sava vārda;

4.2. sedz visus izdevumus, kas saistīti ar Dzīvojamās telpas īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pircējas vārda,

5. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā.

Lēmums stājas spēkā, kad tas Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā paziņots adresātam.



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 46. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas “Grebji”-5, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2022. gada 15. augustā saņemts X, dzīvo X, Tukuma novadā (turpmāk – iesniedzēja), iesniegums (reģistrācijas Nr. SPP/4-9.1.11/22/121), kurā iesniedzēja lūdz atļauju iegādāties pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu “Grebji” - 5, Smārdes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Dzīvojamā telpa).

Dzīvojamā telpa ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, kas reģistrēts Smārdes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 514 - 5 un sastāv no:

- dzīvokļa īpašuma Nr. 5 ar kopējo platību 26,4 m²;
- kopīpašuma 2640/17780 domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 90820060085001, 90820060085002, 90820060085003, 90820060085004 un 90820060085005;
- kopīpašuma 2640/17780 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 90820060085.

Engures novada dome 2019. gada 20. jūnijā pieņēmusi lēmumu “Par pašvaldības dzīvokļa “Grebji” – 5, Smārdes pagastā, Engures novadā nodošanu atsavināšanai” (prot. Nr. 7, p. 26).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa noteic, ka, *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem, ceturtās daļas 1. un 2. punkts noteic, ka, īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja; īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu un tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.*

Dzīvojamajā telpā dzīvesvieta deklarēta X. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 56 ar X 2015. gada 30. novembrī noslēgts uz nenoteiktu laiku. X nav parādu par Dzīvojamās telpas īri un pakalpojumiem. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu

Engures novada domē 2019. gada 25. septembrī iesniegta Engures novada bāriņtiesas apliecināta vienošanās starp X un Dzīvojamā telpā deklarēto X pilngadīgo meitu X (dzimusi X) par Dzīvojamās telpas atsavināšanu uz X vārda.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2019. gada 26. jūnija atzinumu, Dzīvojamās telpas patiesā vērtība ir 400,00 *euro* (četri simti *euro*). Pašvaldības izdevumi par SIA “Interbaltija” pakalpojumiem ir 133,10 *euro* (viens simts trīsdesmit trīs *euro* un 10 centi). Dzīvojamās telpas nosacītā cena ir 533,10 *euro* (pieci simti trīsdesmit trīs *euro* un 10 centi) (400,00 + 133,10).

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) 2022. gada 13. oktobra sēdē ir sagatavojusi lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu

“Grebji”-5, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešo un ceturto daļu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, 77. panta ceturto daļu, Civillikuma 1756. un 1765. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešo daļu, ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Komisijas 2022. gada 13. oktobra lēmumu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu “Grebji” - 5, Smārdes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Dzīvojamā telpa), par nosacīto cenu **533,10 euro** (pieci simti trīsdesmit trīs euro un 10 centi) (turpmāk – Pirkuma maksa),

2. piedāvāt X izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties Dzīvojamo telpu uz nomaksu, par ko viņai līdz 2022. gada 30. novembrim jāiesniedz rakstveida iesniegums pašvaldībai,

3. uzdot Juridiskās un personāla nodaļas juristam 20 (divdesmit) darba dienu laikā, pēc 2. punktā minētā iesnieguma saņemšanas sagatavot ar X pirkuma līgumu ar nosacījumu, ka Dzīvojamās telpas pirkuma maksu pircējs samaksā viena mēneša laikā no līguma noslēgšanas dienas,

4. noteikt, ka X:

4.1. īpašumtiesības uz Dzīvojamo telpu iegūst pēc pilnas pirkuma maksas samaksas un īpašuma reģistrēšanas zemesgrāmatā uz sava vārda;

4.2. sedz visus izdevumus, kas saistīti ar Dzīvojamās telpas īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pircēja vārda,

5. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā.

Lēmums stājas spēkā, kad tas Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā paziņots adresātam.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 47. §

Par nekustamā īpašuma Tirgus laukums 11, Kandavā, Tukuma novadā, telpas Nr. 1 nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Kandavas un pagastu apvienībā saņemts Biedrības “Kandavas novada amatniecības biedrība”, reģ. Nr. 40008149035, (turpmāk – Biedrība) iesniegums (reģ. Nr. KPA/4-9.5.1/22/840) ar lūgumu, nodot bezatlīdzības lietošanā telpas adresē Tirgus laukums 11, Kandavā, Tukuma novadā (turpmāk – Telpas).

Biedrība piešķirtās telpas izmantos, lai organizētu amatnieku meistarklases, radošās darbnīcas un dažādu rokdarbu nodarbības, Kandavas un pagastu apvienības teritorijas iedzīvotājiem. Tādējādi biedrība nodrošinās brīvā laika pavadīšanas daudzveidību iedzīvotājiem kā arī sekmēs kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu.

Kandavas un pagastu apvienības (turpmāk – Apvienība) vadītājs Jānis Mazitāns norāda, ka Biedrība varētu izmantot telpu Nr. 1 (platība 9,4 m²), kas Biedrības pārstāvei ir izrādīta un atbilst Biedrības ieceru īstenošanai. Minētā telpa pašreiz nav nepieciešama Apvienības ikdienas funkciju veikšanai.

Biedrībai 2010. gada 2. martā piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Nekustamā īpašuma Tirgus laukums 11, Kandavā, Tukuma novadā (ēkas kadastra apzīmējums 9011 001 0667 001), kopējā platība 287,7 m². Tirgus laukums 11, Kandavā, Tukuma novadā, ir pašvaldības īpašums. Ēka un tajās esošās telpas ir labā tehniskā un vizuālā stāvoklī. Ēkas bilances vērtība 18 862,87 EUR.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta piektā daļa noteic – *“Lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam nodod uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam var nodot atkārtoti.”*

Likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5. punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir *rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu.*

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta trešā prim daļa noteic – *tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus, savukārt sestā daļa nosaka, ka pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.*

Nemot vērā minēto un pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. pantu, Tukuma novada dome nolemj:

1. nodot nekustamā īpašuma Tīrgus laukums 11, Kandavā, Tukuma novadā (ēkas kadastra apzīmējums 9011 001 0667 001), telpu Nr. 1 (platība 9,4 m²), bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Kandavas novada amatnieku biedrība”, uz vienu gadu no šā lēmuma pieņemšanas dienas – līdz 2023. gada 25. oktobrim,

2. uzdot Kandavas un pagastu apvienībai līdz 2022. gada 1. novembrim noslēgt līgumu ar biedrību “Kandavas novada amatnieku biedrība” par lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai “Kandavas novada amatnieku biedrība” (līguma projekts pievienots).

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

LĪGUMS Nr. _____
par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Kandavā,

2022. gada __. _____

Tukuma novada pašvaldība, Kandavas un pagastu apvienība, iestādes reģistrācijas Nr. 40900035940, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90000050975, juridiskā adrese Dārza iela 6, Kandava, Tukuma novads, LV-3120, tās vadītāja Jāņa Mazitāna personā, kurš rīkojas uz iestādes nolikuma pamata, turpmāk – ĪPAŠNIEKS, no vienas puses un

Biedrība “Kandavas novada amatnieku biedrība”, reģ. Nr. 40008149035, juridiskā adrese Ūdens iela 2-2, Kandava, Tukuma novads, LV-3120, tās izpildinstitūcijas pārstāves Aivas Valdmanes vārdā, turpmāk – LIETOTĀJS, no otras puses,

turpmāk kopā sauktas – Puses, atsevišķi – Puse, pamatojoties uz Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmumu “Par nekustamā īpašuma Tirgus laukums 11, Kandava, Tukuma novads, telpas Nr. 1, nodošanu bezatlīdzības lietošanā” (prot. Nr. 18, 47. §), noslēdz šādu līgumu, turpmāk – līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. ĪPAŠNIEKS nodod LIETOTĀJAM bezatlīdzības lietošanā nekustamā īpašuma Tirgus laukums 11, Kandavā, Tukuma novadā (ēkas kadastra apzīmējums 9011 001 0667 001), ar kopējo platību 287,7 m², telpu Nr. 1 (platība 9,4 m²), (turpmāk – Telpas).

1.2. Telpu lietošanas mērķis – amatnieku meistarklašu, radošo darbnīcu un dažādu rokdarbu nodarbību organizēšana Kandavas un pagastu apvienības teritorijas iedzīvotājiem.

1.3. Ar Telpu tehnisko stāvokli, pirms līguma parakstīšanas LIETOTĀJS ir iepazinies un šis stāvoklis viņam ir zināms un tādēļ LIETOTĀJS apņemas neizvirzīt pret ĪPAŠNIEKU nekādas pretenzijas šajā sakarā.

1.4. Telpas tiek nodotas LIETOTĀJAM ar pieņemšanas un nodošanas aktu.

2. LĪGUMA TERMIŅŠ

2.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz 2023. gada 25. oktobrim. Līgums zaudē spēku pirms šā termiņa, ja LIETOTĀJS līguma darbības laikā zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu.

2.2. Līguma termiņam izbeidzoties, LIETOTĀJAM ir pirmtiesības uz jauna līguma par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā vai nomas līguma noslēgšanu, ja viņš ir pildījis līguma nosacījumus, ja Telpa nav nepieciešama ĪPAŠNIEKAM.

2.3. Ja LIETOTĀJS vēlas turpināt lietot Telpas, tam ar rakstisku lūgumu jāvēršas pie ĪPAŠNIEKA ne vēlāk kā divus mēnešus pirms līguma termiņa beigām. Par jauna līguma noslēgšanu lēmumu pieņem Tukuma novada dome.

3. LIETOTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1. LIETOTĀJS apņemas apmaksāt apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumus saskaņā ar ĪPAŠNIEKA iesniegtajiem rēķiniem.

3.2. LIETOTĀJS apņemas lietot Telpas un ēkas komunikācijas un iekārtas, kuras atrodas koplietošanas telpās, atbilstoši tam noteiktajam mērķim un paredzētajai ekspluatācijai. LIETOTĀJS ir atbildīgs par zaudējumiem, kurus LIETOTĀJS vai trešā persona ar savu rīcību vai bezdarbību ir radījis ĪPAŠNIEKAM.

3.3. LIETOTĀJS ir atbildīgs par ugunsdrošības noteikumu ievērošanu Telpās, kā arī par sanitāro un darba drošības prasību ievērošanu saskaņā ar Latvijas Republikas noteiktajiem

standartiem un normām. LIETOTĀJS ir tiesīgs minēto prasību nodrošināšanai saņemt nepieciešamās atļaujas valsts un pašvaldību iestādēs, kas nepieciešamas iekārtu un aprīkojuma ekspluatācijai.

3.4. LIETOTĀJS apņemas avārijas situācijas gadījumā veikt neatliekamus pasākumus avārijas likvidēšanai, informēt ĪPAŠNIEKU un organizācijas, kas nodrošina attiecīgo komunikāciju vai palīdzības sniegšanu, kā arī informēt ĪPAŠNIEKU par NOMNIEKA pilnvarotu pārstāvi, kurš attiecīgi varētu rīkoties gadījumos, kad avārijas notiek ārpus darba laika un darba laikā.

3.5. LIETOTĀJS apņemas nodrošināt ĪPAŠNIEKA pilnvarotām personām un darbiniekiem brīvu piekļūšanu ēku komunikācijām un iekārtām, kuras atrodas Telpās, LIETOTĀJA klātbūtnē.

3.6. LIETOTĀJAM ir tiesības uzstādīt konstrukcijas, papildinājumus, zīmes, veikt labojumus un uzstādīt objektus Telpās (iekšpusē vai ārpusē) saskaņojot savas darbības ar ĪPAŠNIEKU un attiecīgajām valsts vai pašvaldību institūcijām. Lai izvietotu reklāmas materiālus ēkas fasādē vai uz Ēkas ārējās sienas, nepieciešama ĪPAŠNIEKA un pašvaldības rakstiska atļauja.

3.7. Telpas pārbūves (kapitālo remontu) darbus veic LIETOTĀJS pēc iepriekšējas saskaņošanas ar ĪPAŠNIEKU, ievērojot spēkā esošos normatīvos aktus.

3.8. Līguma darbības laikā par LIETOTĀJA līdzekļiem veiktie atdalāmie Telpu uzlabojumi ir LIETOTĀJA īpašums, ja šo uzlabojumu atdalīšana nerada kaitējumu citām īpašuma telpām.

4. ĪPAŠNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Pēc iepriekšējas saskaņošanas ar LIETOTĀJU, ĪPAŠNIEKA pilnvarots pārstāvis, uzrādot pilnvaras, LIETOTĀJA klātbūtnē var netraucēti ienākt Telpās, lai pārbaudītu līguma noteikumu izpildi un novērtētu to stāvokli.

4.2. ĪPAŠNIEKS garantē netraucētu Telpu lietošanu līguma darbības laikā, ja LIETOTĀJS pilda līguma noteikumus.

5. PUŠU ATBILDĪBA

5.1. ĪPAŠNIEKS neatbild par LIETOTĀJA darbību Telpās.

5.2. LIETOTĀJS ir atbildīgs par postījumiem, kas Telpām vai koplietošanas telpām nodarīti līguma darbības laikā LIETOTĀJA pilnvaroto personu, darbinieku vai LIETOTĀJA klientu nevērības, nolaidības vai ļaunprātības dēļ. Minētie bojājumi LIETOTĀJAM jānovērš par saviem līdzekļiem.

5.3. LIETOTĀJS neatbild par trešo personu darbībām, ar kurām ir nodarīts zaudējums ĪPAŠNIEKAM, ja nav pierādīta LIETOTĀJA vaina.

5.4. Ja kādas no līguma pušu pienākumu nepildīšanas, nepienācīgas vai nesavlaicīgas pildīšanas dēļ otrai līguma pusei ir nodarīts reāls zaudējums, vainīgā puse pilnībā atlīdzina šo zaudējumu.

6. LĪGUMA LAUŠANAS KĀRTĪBA

6.1. Līgums izbeidzas, izbeidzoties tā termiņam, vai pēc LIETOTĀJA vai ĪPAŠNIEKA savstarpējas vienošanās.

6.2. ĪPAŠNIEKS ir tiesīgs vienpusēji lauzt līgumu pirms termiņš ir beidzies, ja LIETOTĀJS izdarījis patvarīgu Telpas pārbūvi vai nav ievērojis citas līguma prasības.

6.3. Par līguma laušanu 6.2. punktā minētajos gadījumos ĪPAŠNIEKS brīdina LIETOTĀJU mēnesi pirms līguma laušanas dienas, bet LIETOTĀJS atbrīvo Telpu 6.4. punktā noteiktajā termiņā.

6.4. Gadījumā, ja līgums tiek lauzts līgumā paredzētajos gadījumos, kā arī izbeidzoties līguma termiņam, ja nav panākta vienošanās par līguma termiņa pagarinājumu, LIETOTĀJAM jāatbrīvo Telpa 20 (divdesmit) darba dienu laikā no līguma pārtraukšanas dienas. Par Telpas nodošanu un pieņemšanu tiek sastādīts nodošanas un pieņemšanas akts, kuru paraksta Puses, un kurš pēc parakstīšanas kļūst par līguma neatņemamu sastāvdaļu.

7. LĪGUMA NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

7.1. Līgums un tā pielikumi pilnībā apliecina Pušu vienošanos. No līguma spēkā stāšanās brīža visa iepriekšējā sarakste, dokumenti un pārrunas starp Pusēm, jautājumos, kas nav atrunāti līgumā, zaudē spēku.

7.2. Nekādi mutiski papildinājumi netiek uzskatīti par līguma nosacījumiem. Jebkuras izmaiņas līguma noteikumos stāsies spēkā tikai tad, kad tās tiks noformētas rakstiski un tās parakstīs Puses.

7.3. LIETOTĀJA likvidācijas gadījumā līgums zaudē spēku un Telpas tiek nodotas ĪPAŠNIEKA rīcībā.

7.4. ĪPAŠNIEKS apliecina, ka viņš ir vienīgais, kuram ir tiesības nodot Telpas bezatlīdzības lietošanā vai nomā vai viņš ir pilnvarots slēgt līgumu par Telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā un uzņemtos tajos noteiktās saistības.

7.5. Telpu ĪPAŠNIEKA maiņas gadījumā, līgums ir saistošs jaunajam īpašniekam.

7.6. Jautājumi, kas tieši nav atrunāti līgumā, tiks risināti saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem. Visas domstarpības, kas ir saistītas ar līguma izpildi, puses risina pārrunu ceļā, bet ja vienošanos panākt nav iespējams – tiesā, LR normatīvos aktos noteiktajā kārtībā.

7.7. Nevienai no Pusēm nav tiesību nodot līgumā noteiktās saistības trešajai personai bez otras puses rakstiskas piekrišanas.

7.8. Līgumā iekļautie Personas dati, tiek izmantoti un apstrādāti atbilstoši Eiropa Parlamenta un Padomes Regulai (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis).

7.9. Jebkurai fiziskai personai ir tiesības jebkurā laikā prasīt savu datu atjaunošanu, informāciju par personas datu lietošanu, kā arī prasīt savu datu dzēšanu.

7.10. Par Līguma izpildei būtisko rekvizītu maiņu puses informē viena otru desmit dienu laikā. Ja kāda no Pusēm neinformē otru pusi par savu rekvizītu maiņu līgumā noteiktajā termiņā, tā uzņemas atbildību par visiem zaudējumiem, kas šajā sakarā varētu rasties jebkurai no pusēm.

7.11. Līgums sastādīts divos eksemplāros, katrs uz ____ (_____) lapām un atrodas pa vienam eksemplāram pie katras no pusēm. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

8. PUŠU REKVIZĪTI

ĪPAŠNIEKS:

Kandavas un pagastu apvienība
Reģ. Nr. 40900035940,
Dārza iela 6, Kandava,
Tukuma novads, LV-3120

LIETOTĀJS:

**Biedrība “Kandavas novada
amatnieku biedrība”**
Reģ. Nr. 40008149035
Ūdens iela 2-2, Kandava,
Tukuma novads, LV-3120

Vadītājs:

_____/J. Mazitāns/

Izpildinstitūcija:

_____/A. Valdmane/

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

Pielikums

līgumam Nr. KPA/2-58.2.3/22/___ par
nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā

**Nedzīvojamo telpu daļas
nodošanas un pieņemšanas akts**

Kandavā,

2022. gada __. novembrī

Pamatojoties uz līguma Nr. KPA/2-58.2.3/22/___ par nedzīvojamo telpu nodošanas bezatlīdzības lietošanā 1.1. punktu, Kandavas un pagastu apvienības vadītājs Jānis Mazitāns nodod un Biedrības "Kandavas novada amatnieku biedrība" izpildinstitūcijas pārstāve Aiva Valdmane pieņem nedzīvojamo telpu Nr. 1 (platība 9,4 m²), Tirgus laukums 11, Kandavā, Tukuma novadā (turpmāk – Telpas).

Parakstot aktu Puses apliecina, ka tām nav pretenziju minēto telpu sanitāri-tehnisko stāvokli.

Nodošanas un pieņemšanas akts sastādīts 2 eksemplāros, un ir nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr. KPA/2-58.2.3/22/___ neatņemama sastāvdaļa.

Nodeva:

Pieņēma:

_____/J. Mazitāns/

_____/A. Valdmane/

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 48. §

Par īpašuma “Starpnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Tukuma novada pašvaldības vārda

Tukuma novada pašvaldība 2022. gada 28. septembrī iesniegusi zemesgrāmatā nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma “Starpnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, īpašuma tiesību nostiprināšanu uz pašvaldības vārda. Tukuma novada pašvaldības īpašuma tiesības uz minēto īpašumu nav nostiprinātas, izskatīšanas termiņš ir pagarināts saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 72. pantu. Zemgales rajona tiesa pieprasa iesniegt papildus dokumentu – lēmumu par īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda uz zemes gabalu “Starpnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9054 003 0008.

Nekustamais īpašums “Starpnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, nekustamā īpašuma kadastra numurs 9054 003 0008, atrodas Tukuma novada Irlavas pagastā. Īpašuma sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9054 003 0112, platība 2,05 ha.

Saskaņā ar Irlavas pagasta Zemes komisijas 1996. gada 15. augusta lēmumu, prot. Nr. 13, “Par zemes piešķiršanu lietošanā” X piešķirta lietošanā zeme ar kopējo platību 9,5 ha, īpašuma sastāvā četras zemes vienības. X miris X. X pārtrauktas zemes lietošanas tiesības.

Ar Irlavas pagasta padomes 2008. gada 25. septembra lēmumu, prot. Nr. 9 “Par lauku zemes piekritību Irlavas pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” zemes vienība “Starpnieki” ar kadastra apzīmējumu 9054 003 0112 nodota zemes reformas pabeigšanai; minēto zemes vienību īpašuma tiesību atjaunošanai neviens pretendents nav izvēlējis.

Ar Tukuma novada domes 2011. gada 28. aprīļa lēmumu “Par zemes īpašumtiesībām” (prot. Nr. 5, 40.§) par zemes īpašumu “Starpnieki”, platība 1,9 ha, kadastra apzīmējums 9054 003 0112, pieņemts lēmums atzīt īpašumtiesības un uzņemt bilances uzskaitē par kadastrālo vērtību.

Ar Tukuma novada domes 2020. gada 2. jūlija izziņu Nr. 4-4.2.2/527 “Par nekustamo īpašumu “Starpnieki” Irlavas pagastā, Tukuma novadā” apstiprināts, ka īpašums “Starpnieki” atrodas Tukuma novada pašvaldības bilancē.

Uz zemes vienības atrodas ēku drupas. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9054 003 0112 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 18. jūlija rīkojumu Nr. 403 “Par zemes reformas pabeigšanu Tukuma novada lauku apvidū”, zemes reforma Tukuma novada lauku apvidū pabeigta, pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 5. pantu.

Zemes pārvaldības likuma 17. panta piektajā daļā noteikts, ka valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās.

Valsts zemes dienests publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos noteiktā termiņā nav izdarījis atzīmi par minētā zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu minētās zemes vienības piekrit vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā, tātad – Tukuma novada pašvaldībai, un lēmumu par tās ierakstīšanu zemesgrāmatā pieņem pašvaldība.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13. panta pirmās daļas 8. punktu pamats valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās viens no dokumentiem ir pašvaldības domes (padomes) lēmums vai Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību vai piekritību.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta piekto daļu, sesto daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13. panta pirmās daļas 8. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

- ierakstīt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda nekustamo īpašumu “Starpnieki”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9054 003 0008, īpašuma sastāvā viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9054 003 0112, platība 2,09 ha.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 49. §

Par nekustamā īpašuma daļas Talsu šoseja 9/8, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu

Lapmežciema pagasta pārvaldē 2022. gada 26. septembrī saņemts X, dzīvesvietas adrese X, Tukuma novads, iesniegums, kas reģistrēts ar Nr. LPP/4-9.2.2/22/207, ar lūgumu pagarināt 2012. gada 26. novembra nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 9-5/178 (turpmāk – Līgums) termiņu.

Tukuma novada dome (turpmāk – dome) konstatē, ka 2012. gada 26. novembrī starp Lapmežciema pagasta pārvaldi un X, pamatojoties uz Engures novada domes 2012. gada 23. oktobra lēmumu (prot. Nr. 10 p.20) “Par Engures novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Talsu šoseja 9/8, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Engures novadā (kadastra apzīmējums 90660040120002) nodošanu iznomāšanai”, noslēgts nekustamā īpašuma nomas līgums. Līgums paredz, ka X nomā nekustamā īpašuma “Talsu šoseja 9/8”, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, ar kadastra apzīmējumu 90660040120002, daļu, kas sastāv no telpas Nr. 6 ar kopējo platību 25,5 m² un minētajam Īpašumam piesaistīto zemes vienības daļu 142,1 m² platībā, kadastra apzīmējums 90660041089. 2017. gada 25. novembrī Līguma darbības termiņš tika pagarināts līdz 2022. gada 25. novembrim.

Īpašums tiek iznomāts automašīnu novietošanai, bet zemes vienības daļa – īpašuma uzturēšanai, apsaimniekošanai (un renovācijai, rekonstrukcijai) bez jaunas apbūves tiesībām.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. punkts noteic, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, un 18. punkts nosaka – *Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu [..].*

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa paredz, ka publiska persona nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Līguma 2.3. apakšpunkts paredz, ka, pusēm savstarpēji vienojoties, Līguma termiņš var tikt pagarināts, noslēdzot par to rakstveida vienošanos. Līguma 3.1.1. apakšpunkts nosaka telpas nomas maksu (telpa Nr. 6 – 25,5 m²) 0,71 EUR par 1 m² bez PVN mēnesī. Par 25,5 m² telpas nomas maksa ir 18,11 EUR bez PVN mēnesī. Ņemot vērā, ka ne retāk kā reizi sešos gados ir jāveic telpu nomas pārskatīšana, saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februārā noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4. nodaļu ir aprēķināta nedzīvojamo telpu nomas maksa 0,02 EUR/m² mēnesī (bez PVN).

Līguma 3.1.2. apakšpunkts nosaka zemes vienības lietošanas maksu mēnesī, kas ir 1,5 % no zemes gabala aktuālās kadastrālās vērtības uz 2012. gada 1. janvāri. Zemes vienības daļas ar platību 142,1 m² maksa mēnesī tika noteikta 1,20 EUR bez PVN mēnesī.

Uz 2022. gada 26. oktobri X nav nomas maksas un nodokļu parāda par nekustamā īpašuma nomu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7. punktu *Apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī – nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi*, 17. punktu *Apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)*, 5. punktu *Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 eiro.*

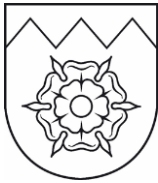
Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu un b) apakšpunktu, 27. punktu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta septīto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. un 18. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 7., 17. punktu, Tukuma novada dome nolēmj:

1. pagarināt Līguma termiņu uz sešiem gadiem – līdz 2028. gada 25. novembrim,
2. noteikt telpu nomas maksu 0,71 EUR (septiņdesmit viens cents) par 1 m² mēnesī (bez PVN),
3. noteikt zemes vienības nomas maksu 28 EUR (divdesmit astoņi eiro) gadā par zemes vienības daļas platību 142,1 m² (bez PVN),
4. papildus noteiktajai nomas maksai nomniekam aprēķināt nekustamā īpašuma nodokli,
5. uzdot Lapmežciema pagasta pārvaldes vadītājam līdz 2022. gada 20. novembrim noslēgt rakstveida vienošanos (pielikumā) ar X pie 2012. gada 26. novembra nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 9-5/178 par līguma termiņa pagarinājumu un nomas maksas izmaiņām saskaņā ar lēmumā minēto.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 50. §

Par nekustamā īpašuma Apiņu ielā 8, Kandavā, Tukuma novadā, telpu nomas maksas noteikšanu

Kandavas un pagastu apvienībā 2022. gada 3. augustā saņemts X iesniegums (reģistrēts ar Nr. KPA/1-24/22/730) ar lūgumu pārskatīt Tukuma novada domes 2022. gada 27. jūlija domes lēmumā (prot. Nr. 12, 51. §) noteikto nomas maksas tarifu malkas šķūnim Apiņu ielā 8, Kandavā, Tukuma novadā, jo nomas maksas apmērs ir paaugstinājies četras reizes.

Nekustamais īpašums Apiņu ielā 8, Kandavā, Tukuma novadā (kadastra Nr. 9011 001 0882; būves kadastra apzīmējums 90110010932001, kopējā platība 53,1 m² un zemes gabala platība 618 m², kadastra apzīmējums 90110010932) ir Kandavas novada domes, kuras saistību pārņēmis pēc administratīvi teritoriālās reformas ir Tukuma novada pašvaldība, īpašums, kas reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kandavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000179894. Būve ir labā tehniskā un vizuālā stāvoklī. Būvē atrodas astoņi šķūņi, kas paredzēti sadzīves lietu un malkas uzglabāšanai. Būve ir uzbūvēta 2008. gada maijā. Šķūņos nav elektrības pieslēguma un komunikāciju.

Tukuma novada dome 2022. gada 27. jūlijā pieņēma lēmumu (prot. Nr. 12, 51. §) turpināt iznomāt telpu Nr. 8 X, telpu Nr. 5 X, telpu Nr. 1 X uz trīs gadiem, nosakot nomas maksu 1,50 euro/m² (bez PVN mēnesī).

2022. gada 8. augustā nomnieces X un X ir parakstījušas Telpu nomas līgumus atbilstoši Tukuma domes 2022. gada 27. jūlija lēmumos noteiktajam. X ir atsaucis savu iesniegumu par nomas līguma termiņa pagarināšanu.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18. punkts paredz – *Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomā līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, [..], 21. punkts nosaka – Pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu.*

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4. nodaļu, 2022. gada 11. jūlijā ir aprēķināta minēto nedzīvojamo telpu nomas maksa – 1,50 euro/m² (bez PVN) mēnesī.

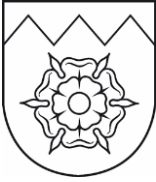
Ņemot vērā minēto un pamatojoties likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta b) apakšpunktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 18. un 21. punktiem, Tukumam novada dome nolemj:

- atstāt spēkā ar Tukuma novada domes 2022. gada 27. jūlija lēmumu (prot. Nr. 12, 51. §) noteikto telpu nomas maksu nekustamā īpašuma Apiņu ielā 8, Kandavā, Tukuma novadā (būves

kadastra apzīmējums Nr. 90110010932001), telpu nomai 1,50 *euro*/m² (bez PVN) mēnesī un X iesniegumu noraidīt.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 51. §

Par nekustamā īpašuma “Valdeķu garāžas”, Kandavas pagastā, Tukuma novadā, telpas Nr. 3 un Nr. 4 nomas līguma termiņa pagarināšanu

Kandavas un pagastu apvienībā 2022. gada 14. septembrī saņemts X iesniegums (reģistrēts ar Nr. KPA/4-9.5.1/22/97) ar lūgumu pagarināt nomas līguma termiņu par nedzīvojamām telpām “Valdeķu garāžas”, Kandavas pagastā, Tukuma novadā, LV-3120, telpas Nr. 3 un Nr. 4 saimniecības preču un transporta līdzekļu uzglabāšanai uz trīs gadiem. Spēkā esošais nomas līgums Nr. 9-4/27 ir noslēgts 2019. gada 19. novembrī un beigsies 2022. gada 18. novembrī. Līgums no tā noslēgšanas dienas ir spēkā 3 (trīs) gadus.

Nekustamais īpašums “Valdeķu garāžas”, Kandavas pagastā, Tukuma novadā (būves kadastra apzīmējums 9062 015 0110 004, kopējā platība 638,0 m²), ir Kandavas novada dome, kuras saistību un tiesību pārņēmēja pēc administratīvi teritoriālās reformas ir Tukuma novada pašvaldība, īpašums. Īpašums atrodas uz privātpersonas īpašumā esošas zemes.

Saskaņā ar būves kadastrālās uzmērīšanas lietu X vēlas turpināt nomāt telpas Nr. 3 (platība 40,3 m²) un Nr. 4 (platība 39,7 m²).

X nav nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 16. punktu *Iznomātājam ir tiesības, nerīkojot izsoli [...] pārjaunot nomas līgumu, nepasliktinot iznomātājam iepriekš slēgtā nomas līguma nosacījumus un ievērojot šādus nosacījumus [...] 16.3. ja pārjaunojot nomas līgumu, nomas objektu neizmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam nav kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu var nemainīt, ja tā ir noteikta izsoles kārtībā vai atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai pēdējo sešu gadu laikā [...]; savukārt 18. punkts paredz - Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, [...].*

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4. nodaļu 2022. gada 30. septembrī ir aprēķināta minēto nedzīvojamo telpu nomas maksa – 0,08 euro/m² (bez PVN) mēnesī. Līgumā, kura termiņš tiek pagarināts, nomas maksa ir 0,10 euro/m² (bez PVN) mēnesī. Tukuma novada dome secina, ka ir lietderīgi atstāt spēkā līdzšinējo telpu nomas maksu, kas ir augstāka par aprēķināto, un ir saimnieciski izdevīgāka.

Nemot vērā minēto un pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta b) apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu

Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 16.3. apakšpunktu, 12., 18. un 21. punktu, Tukumam novada dome nolemj:

1. turpināt iznomāt nekustamā īpašuma "Valdeķu garāžas", Kandavas pagastā, Tukuma novadā (ēkas kadastra apzīmējums Nr. 9062 015 0110 004), telpas Nr. 3 un Nr. 4 ar kopējo platību 81,0 m² X saimniecības preču un transporta līdzekļu uzglabāšanai, nosakot telpu nomas maksu – 0,10 *euro*/m² (bez PVN) mēnesī – un noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu uz trīs gadiem – līdz 2025. gada 18. novembrim,

2. uzdot Kandavas un pagastu apvienības vadītājam līdz 2022. gada 18. novembrim noslēgt nomas līgumu (pievienots) ar X saskaņā ar lēmumā minēto.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 52. §

Par grozījumiem ar Sieviešu invalīdu biedrību “Tukuma Aspazijas” 2020. gada 31. jūlijā noslēgtajā nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/20/12

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2022. gada 3. oktobrī saņemts Sieviešu invalīdu biedrības “Tukuma Aspazijas”, reģistrācijas Nr. 40008096683, juridiskā adrese Talsu iela 20, Tukums, Tukuma novads (turpmāk – Biedrība), iesniegums (reģistrācijas Nr. 7891) (turpmāk – Iesniegums), kurā Biedrība lūdz rast iespēju noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu par telpas Nr. 41, (platība 19,2 m²) Talsu iela 20, Tukumā, nomu sakarā ar to, ka biedrība “Tukuma reģionālā diabēta biedrība” ir beigusi telpu nomas tiesiskās attiecības par telpas Nr. 41 nomu un telpu ir atbrīvojuši. Šajā telpā Biedrībai tiktu dota iespēja uzturēties un veikt radošo nodarbību aktivitātes vienlaicīgi vairākām personām.

Biedrība izmanto nedzīvojamo telpu Nr. 44 Talsu ielā 20, Tukumā, Tukuma novadā. Telpa atrodas ēkas 2. stāvā un tās kopējā platība ir 12,6 m² (kadastra apzīmējums 9001 004 0129 001), (turpmāk – Telpa). Minētā Telpa saskaņā ar 2020. gada 31. jūlija nomas līgumu Nr. TND/2-58.2.3/20/12 un 2022. gada 25. janvāra Vienošanos Nr. TND/2-58.2.3/20/12-1 “Par grozījumiem 2020. gada 31. jūlija Nedzīvojamās telpas nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/20/12” (turpmāk – Līgums) ir iznomāta Biedrībai. Līgums ir spēkā līdz 2024. gada 31. decembrim.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. punkts noteic – *lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.*

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. apmierināt Iesniegumu, atļaut nomniekam mainīt iznomāto telpu pret lielāku un iznomāt Biedrībai nedzīvojamo telpu Nr. 41 Talsu ielā 20, Tukumā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 19,2 m² (kadastra apzīmējums 9001 004 0129 001 ēkas 2. stāvā) uz Līgumā noteikto termiņu,

2. uzdot Biedrībai līdz 2022. gada 15. novembrim atbrīvot telpu Nr. 44,

3. izdarīt grozījumus Līguma 1.1. punktā un 3.1. punktā, ņemot vērā iznomātās telpas maiņu pret telpu Nr. 41 (platība 19,2 m²), un noteikt, ka pārējie Līguma nosacījumi paliek nemainīgi,

4. uzdot pašvaldības administrācijas Juridiskās un personāla nodaļas juristam līdz 2022. gada 15. novembrim sagatavot vienošanos pie Līguma ar Biedrību saskaņā ar šo lēmumu, nemainot pārējos Līguma nosacījumus,

5. uzdot pašvaldības administrācijas Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai līdz 2022. gada 15. novembrim informēt Tukuma novadā darbību īstenojošās nevalstiskās organizācijas par iespēju nomāt Biedrības atbrīvoto telpu Nr. 44 Talsu ielā 20, Tukumā, Tukuma novadā.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 53. §

Par grozījumiem ar SIA “Tukuma nami” noslēgtajā 2013. gada 1. novembra nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/13/8

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2022. gada 4. oktobrī saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Tukuma nami”, reģistrācijas Nr. 40003397810, juridiskā adrese Kurzemes ielā 9, Tukumā (turpmāk – Tukuma nami) iesniegums Nr. 01-7/179 (reģistrācijas Nr. 7930), kas ir atbilde uz pašvaldības 2022. gada 23. septembra aicinājumu (vēstules Nr. TND/4-9.2.2/22/4283) izdarīt grozījumus starp Tukuma novada pašvaldību un Tukuma namiem 2013. gada 1. novembra noslēgtajā Nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/13/8 (turpmāk – Līgums). Iesniegumā Tukuma nami piekrīt vienoties un izdarīt grozījumus Līgumā. Tukuma nami piekrīt noslēgt vienošanos pie Līguma par 2.2., 3.1. un 3.2. punkta grozījumiem, aicinot grozīt arī Līguma 1.1. punktu. Tukuma nami lūdz ņemt vērā telpās Kurzemes ielā 9, Tukumā, Tukuma namu veikto ieguldījumu apmēru un piemērot atvieglojumu telpu nomas maksai.

Pašvaldība konstatē, ka pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Kurzemes ielā 9, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9001 004 0743, reģistrēts Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000057921, un sastāv no:

- apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0743 0,1284 ha platībā;
- nedzīvojamās administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0679 001 (982,2 m² platībā);
- nedzīvojamās ēkas noliktavas ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0710 002 (126,5 m² platībā).

Tukuma novada domes un Tukuma namu starpā 2013. gada 1. novembrī noslēgts Līgums un Tukuma namiem iznomāta nedzīvojamā telpa (1. stāvā) 358,0 m² platībā Kurzemes ielā 9, Tukumā, Tukuma novadā (nedzīvojamā telpu grupa 001; telpas no Nr. 1 līdz Nr. 16; telpa Nr. 1 – 46,8 m²; telpa Nr. 2 – 16,6 m²; telpa Nr. 3 – 76,8 m²; telpa Nr. 4 – 7,0 m²; telpa Nr. 5 – 11,2 m²; telpa Nr. 6 – 15,7 m²; telpa Nr. 7 – 5,6 m²; telpa Nr. 8 – 3,2 m²; telpa Nr. 9 – 2,2 m²; telpa Nr. 10 – 3,8 m²; telpa Nr. 11 – 5,4 m²; telpa Nr. 12 – 23,0 m²; telpa Nr. 13 – 51,6 m²; telpa Nr. 14 – 9,4 m²; telpa Nr. 15 – 4,1 m²; telpa Nr. 16 – 75,5 m²). Kopējais nomas līguma darbības termiņš ir 10 gadi un 2023. gada 31. oktobrī Līguma termiņš beigsies.

2022. gada 18. janvārī veikta ēkas Kurzemes iela 9, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9001 004 0679 001, kadastrālā uzmērīšana. Tukuma nami iesniegumā lūdz samazināt nomas platību un turpmāk izmantot daļu no nedzīvojamām telpām Kurzemes ielā 9, Tukums, Tukuma novads 1. stāvā ar 242,1 m² kopējo platību (telpu grupu ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0679 001 001 (telpa Nr. 1 – 23,1 m²; telpa Nr. 2 – 3,3 m²; telpa Nr. 3 – 2,5 m²; telpa Nr. 6 – 75,5 m²; telpa Nr. 9 – 73,1 m²; telpa Nr. 10 – 16,2 m²; telpa Nr. 11 – 25,9 m²; telpa Nr. 12 – 18,6 m²; telpa Nr. 13 – 3,9 m²) (turpmāk – Telpas).

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA “Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2022. gada 25. augusta atzinumu Telpas visvairāk iespējamā telpu tirgus nomas maksa mēnesī par 1. stāva telpām bez PVN ir 3,50 EUR/m².

Pašvaldība veikusi nomas maksas apkopojumu par neiegūto telpu nomas maksu visā nomas periodā un Tukuma namu ieguldījumiem, kā arī ēkas ikdienas uzturēšanas un apsaimniekošanas

izdevumiem Kurzemes ielā 9, Tukumā, kur konstatēts, ka Tukuma namu ieguldītā summa ir atmaksājusies.

Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka *pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, 21. panta pirmās daļas 14. punkta b) apakšpunkts paredz, ka tikai *dome var noteikt maksu par nedzīvojamā fonda nomu*, 76. pants noteic, ka pašvaldības ekonomiskais pamats ir finanšu resursi, kas veidojas no ieņēmumiem no pašvaldības īpašuma apsaimniekošanas. Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12. punkts noteic – *lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs*.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta b) apakšpunktu, 76. pantu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2. panta septīto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12. punktu, Tukuma novada dome nolēmj:

1. izdarīt grozījumus Līguma 1.1. punktā un turpināt Tukuma namiem iznomāt nedzīvojamās telpas Kurzemes ielā 9, Tukumā, Tukuma novadā (saskaņā ar 2022. gada 18. janvāra ēkas ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0679 001 kadastrālo uzmērīšanu), 242,1 m² platībā (telpu plāns pielikumā) – telpu grupu ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0679 001 001 ēkas 1.stāvā (telpa Nr. 1 – 23,1 m²; telpa Nr. 2 – 3,3 m²; telpa Nr. 3 – 2,5 m²; telpa Nr. 6 – 75,5 m²; telpa Nr. 9 – 73,1 m²; telpa Nr. 10 – 16,2 m²; telpa Nr. 11 – 25,9 m²; telpa Nr. 12 – 18,6 m²; telpa Nr. 13 – 3,9 m²),

2. izdarīt grozījumus Līguma 2.1. punktā un izteikt to šādā redakcijā:

"2.1. LĪGUMS stājas spēkā 2013. gada 1. novembrī un tas ir noslēgts uz 10 (desmit) gadiem – līdz 2023. gada 31. oktobrim."

3. izdarīt grozījumus Līguma 2.3. punktā un izteikt to šādā redakcijā:

"2.3. LĪGUMA termiņu var pagarināt tikai ar Tukuma novada domes lēmumu. Ja NOMNIEKS vēlas pagarināt LĪGUMA termiņu, tam ir pienākums vismaz divus mēnešus pirms LĪGUMA termiņa beigām par to rakstveidā informēt IZNOMĀTĀJU."

4. izdarīt grozījumus Līguma 3.1. punktā, noteikt 1. stāva telpām nomas maksu 3,50 euro par vienu m² (bez PVN) mēnesī un izteikt turpmāk Līguma 3.1. punktu šādā redakcijā:

"3.1. Par telpu nomu NOMNIEKS maksā IZNOMĀTĀJAM nomas maksu 3,50 euro par vienu m² bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN). Kopējā nomas maksa par telpām ir **847,35 euro** (astoņi simti četrdesmit septiņi euro un 35 centi) bez PVN mēnesī (turpmāk – Nomas maksa)."

5. Līguma 3.2. punktā noteikt, ka papildus noteiktajai nomas maksai nomniekam tiek aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis un turpmāk izteikt Līguma 3.2. punktu šādā redakcijā:

"3.2. NOMNIEKS maksā Nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, pamatojoties uz IZNOMĀTĀJA izrakstītiem rēķiniem un maksāšanas paziņojumiem."

6. uzdot Pašvaldības administrācijas Juridiskās un personāla nodaļas juristam sagatavot vienošanos pie Līguma par Līguma grozījumiem saskaņā ar šā lēmuma pielikumu un Pašvaldības administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt vienošanās noslēgšanu līdz 2022. gada 31. oktobrim,

7. noraidīt Tukuma namu lūgumu par telpu nomas maksas atvieglojumiem, jo Tukuma nami ieguldījumu summa Kurzemes ielā 9, Tukumā, un ēkas ikdienas uzturēšanas un apsaimniekošanas izdevumi nepārsniedz kopējo nomas maksas summu, kas nomniekam būtu jāmaksā Līguma darbības laikā (10 gadu periodā).

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa

VIENOŠANĀS Nr. TND/2-58.2.3/13/8-1

pie 2013. gada 1. novembra Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. TND/2-58.2.3/13/8

*Vienošanās noslēgšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums*

Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000050975, juridiskā adrese Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – **Iznomātājs**), kuras vārdā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 69. pantu un Tukuma novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 22 “Tukuma novada pašvaldības nolikums”, rīkojas Tukuma pašvaldības izpilddirektors Ivars Liepiņš, no vienas puses un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Tukuma nami”, reģ. Nr.40003397810, juridiskā adrese Kurzemes iela 9, Tukums, Tukuma novads (turpmāk – **Nomnieks**), kuru uz statūtu pārstāv valdes loceklis Uldis Eglītis un valdes priekšsēdētājs Vikentijs Žizņevskis, no otras puses,

turpmāk kopā saukti par Pusēm un katrs atsevišķi par Pusi,

pamatojoties uz Iznomātāja 2022. gada 23. septembra vēstuli Nr. TND/4-9.2.2/22/4283, Nomnieka 2022. gada 4. oktobra vēstuli Nr. 01-7/179 (Iznomātājs reģistrējies ar Nr. 7930), Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmumu “Par grozījumiem ar SIA “Tukuma nami” noslēgtajā 2013. gada 1. novembra nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/13/8” (prot. Nr. 18, 53. §), no brīvas gribas, bez viltus, maldiem un spaidiem, noslēdz pie Pušu starpā 2013. gada 1. novembrī noslēgtā Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. TND/2-58.2.3/13/8 (turpmāk - Līgums), šādu vienošanos:

1. Puses vienojas samazināt nomas platību un Līguma 1.1. punktu izteikt šādā redakcijā:

“1.1. IZNOMĀTĀJS nodod un NOMNIEKS pieņem nomā nedzīvojamo telpu grupu 242,1 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0679 001 001 (saskaņā ar 2022. gada 18. janvāra ēkas ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0679 001 kadastrālo uzmērīšanu) ēkas 1. stāvā (telpa Nr. 1 – 23,1 m²; telpa Nr. 2 – 3,3 m²; telpa Nr. 3 – 2,5 m²; telpa Nr. 6 – 75,5 m²; telpa Nr. 9 – 73,1 m²; telpa Nr. 10 – 16,2 m²; telpa Nr. 11 – 25,9 m²; telpa Nr. 12 – 18,6 m²; telpa Nr. 13 – 3,9 m²), (telpu plāns pielikumā)”.

2. Līguma 2.1. punktu izteikt šādā redakcijā:

“2.1. LĪGUMS stājas spēkā 2013. gada 1. novembrī un tas ir noslēgts uz 10 (desmit) gadiem – līdz 2023. gada 31. oktobrim.”

3. Līguma 2.3. punktu izteikt šādā redakcijā:

“2.3. LĪGUMA termiņu var pagarināt tikai ar Tukuma novada domes lēmumu. Ja NOMNIEKS vēlas pagarināt LĪGUMA termiņu, tam ir pienākums vismaz divus mēnešus pirms LĪGUMA termiņa beigām par to rakstveidā informēt IZNOMĀTĀJU.”

4. Līguma 3.1. punktu izteikt šādā redakcijā:

“3.1. Par telpu nomu NOMNIEKS maksā IZNOMĀTĀJAM nomas maksu 3,50 euro par vienu m² bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN). Kopējā nomas maksa par telpām ir **847,35 euro** (astoņi simti četrdesmit septiņi euro un 35 centi) bez PVN mēnesī (turpmāk – Nomas maksa).”

5. Līguma 3.2. punktu izteikt šādā redakcijā:

“3.2. NOMNIEKS maksā Nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus, pamatojoties uz IZNOMĀTĀJA izrakstītiem rēķiniem un maksāšanas paziņojumiem.”

6. Vienošanās ir pievienota Līgumam un ir neatņemama tā sastāvdaļa.

7. Visi Līguma noteikumi, kurus neskar šīs Vienošanās noteikumi, uzskatāmi par spēkā esošiem ar Līguma spēkā stāšanās brīdi.

8. Vienošanās sagatavota uz divām lapām, parakstīta ar drošiem elektroniskiem parakstiem un stājas spēkā dienā, kad pievienots pēdējā paraksta laika zīmogs. Vienošanās ir spēkā uz Līguma termiņu, kas ir 2023. gada 31. oktobris.

9. Vienošanās pielikumi un neatņemamas sastāvdaļas ir:

9.1. Nomnieka 2022. gada 4. oktobra vēstule Nr. 01-7/179 (Iznomātājs reģistrējis ar Nr. 7930);

9.2. Tukuma novada domes 2022. gada 26. oktobra lēmuma "Par grozījumiem ar SIA "Tukuma nami" noslēgtajā 2013. gada 1. novembra nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. TND/2-58.2.3/13/8" (prot. Nr. 18, 53. §) noraksts.

Iznomātājs

Tukuma novada pašvaldība
Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums,
Tukuma novads, LV-3101
E-pasts: pasts@tukums.lv
Banka: AS "Swedbank"
Kods: HABALV22
Konts: LV17HABA0001402040731

(paraksts)* I.Liepiņš

Nomnieks

SIA "Tukuma nami"
Reģ. Nr. 40003397810
Kurzemes iela 9, Tukums,
Tukuma novads, LV-3101
E-pasts: nami@tukumanami.lv
Banka: AS "Swedbank"
Konts: LV86HABA0551007254748
Kods: HABALV22

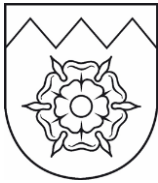
(paraksts)* U.Eglītis

(paraksts)* V.Žizņevskis

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 54. §

Par Tukuma novada pašvaldības apbalvojumu “Tukuma novada Goda pilsonis”, “Tukuma novada Atzinības raksts”, “Tukuma novada Cildinājuma balva”, “Tukuma novada Pateicība” piešķiršanu

Pamatojoties uz iesniegtajiem pieteikumiem, ar Tukuma novada domes Apbalvojumu izvērtēšanas un piešķiršanas komisijas 2022. gada 26. septembra lēmumu (prot. Nr. 1, 2. §) apstiprināto nolikumu (apstiprināts ar Tukuma novada domes priekšsēdētāja 2022. gada 28. septembra rīkojumu Nr. 1-12.2/22/235 “Par Apbalvojumu izvērtēšanas un piešķiršanas nolikuma apstiprināšanu” apstiprināto nolikumu “Par Tukuma novada pašvaldības apbalvojumiem un to piešķiršanas kārtību”) un komisijas slēdzienu:

1. piešķirt apbalvojumu “**Tukuma novada Goda pilsonis**”:

Agritai Ozolai – Tukuma muzeja direktorei – par izciliem un nozīmīgiem sasniegumiem, saglabājot un popularizējot kultūrvēsturisko mantojumu, kas nesuši Tukuma novada vārdu valstī un pasaulē,

2. piešķirt apbalvojumus “**Tukuma novada Atzinības raksts**”:

2.1. **Ulvim Novikam** biedrības “Tavi draugi” valdes loceklim – par nesavtīgu un brīvprātīgu atbalstu Ukrainas civiliedzīvotājiem un karaspēkam, priekšlikumiem robežsardzes sakārtošanā, palīdzību trūcīgām un mazaizsargātām grupām, kā arī atbalstu kultūras un sporta pasākumu rīkošanā;

2.2. **Intaram Pavlovičam** – par nesavtīgu un pašaieliedzīgu palīdzības sniegšanu Ukrainai un Ukrainas iedzīvotājiem;

2.3. **Ilzei Spuriņai** – ārstei/pediatrei – par būtiskiem nopelniem Tukuma novada attīstībā veselības aizsardzībā, pašaieliedzīgu, ilggadēju un profesionālu darbu bērnu un jauniešu veselības aprūpē;

2.4. **Simonai Grundulei un Vilnim Grundulim** – dzīvnieku patversmes IK “Čivava” īpašniekiem – par būtiskiem nopelniem veselības aizsardzībā, dzīvnieku labturībā, brīvprātīgajā un sabiedriskajā darbā;

2.5. **Lailai Dembovscai** – brīvprātīgajai – par nesavtīgu atbalstu Ukrainas civiliedzīvotājiem, un visiem nelaimē nonākušajiem iedzīvotājiem, krīzes situāciju risināšanā, par radīto iespēju saņemt nepieciešamās mantas, pārtiku vai emocionālu atbalstu;

2.6. **Gintam Dandzbergam, Martam Dandzbergam, Paulam Dandzbergam** – par nesavtīgu palīdzību Latvijas iedzīvotājiem, sociāli neaizsargātām grupām, un Ukrainas civiliedzīvotājiem, sniedzot patvērumu un atbalstu no kara šausmām;

2.7. **Mārim Cietvīram** – SIA “EM Constructions” valdes loceklim – par aktīvu iesaistīšanos Cēres pagasta konsultatīvajā darbā, finansiālu atbalstu Cēres sporta halles atjaunošanā, jauniešu motivēšanā atgriezties uz dzīvi laukos un saturīga brīvā laika pavadīšanā;

2.8. **Dagmārai un Raivo Altenburgiem** – Jaunpils kafejnīcas “Līva” īpašniekiem – par atbalstu mazaizsargātām iedzīvotāju grupām, Ukrainas civiliedzīvotājiem, un pagasta sakoptības un labiekārtošanas veicināšanu,

3. piešķirt apbalvojumus “**Tukuma novada Cildinājuma balva**”:

3.1. **Mārcim Gulbim** – ilggadējam ceļu būvniekam-inženierim, būvuzraugam – par profesionalitāti, godaprātu, sabiedriski aktīvu darbu un ieguldījumu Smārdes pagasta labiekārtošanā;

3.2. **Tomam Priedolam un Matīsam Priedolam** – Lapmežciema boksa kluba “Ciems” pārstāvjiem – par sporta popularizēšanu, infrastruktūras sakārtošanu un jauniešu motivēšanu saturīgai brīvā laika pavadīšanai;

3.3. **Ingai Kuplei** – skolotājai, Skautu un gaidu vienības vadītājai, Latvijas Gaidu priekšniecei – par jauniešu motivēšanu līdzdarboties valsts aizsardzībā un patriotisko audzināšanu;

3.4. **Dacei Apinei** – par ieguldījumu četru māsu izaudzināšanā, brīvprātīgo darbu Irlavas pagastā un ilggadējo darbu Irlavas skolā;

3.5. **Ramonai Liepiņai-Kraujai** – Zemītes sākumskolas direktorei – par sabiedriski aktīvu darbu, jaunu tradīciju ieiešanu pagasta un skolas dzīvē, veicinot iedzīvotāju savstarpējo sadarbību kopīgi veidojot lauku vidi, un dzīvesgudrības izzināšanu;

3.6. **Daigai Šmitenbergai** - SIA “Jaunmoku pils” muzeja darba vadītājai un kultūras veicināšanas biedrības “ALEJA” vadītājai – par ilggadēju darbu kultūrvēsturisko vērtību saglabāšanā, popularizēšanā un sabiedrības izglītošanā;

3.7. **Initai Britānei** – Džūkstes pagasta bibliotekārei, rokdarbniecei – par sabiedriskās dzīves veidošanu un labdarību;

3.8. **Inetai Lazdiņai** – Slampes ģimenes ārsta palīdzei – par atbildīgu un profesionālu darbu, godprātību, pozitīvu attieksmi un labvēlību;

3.9. **Lidijai Rautsepai** - Lestenes Feldšeru/Vecmāšu punkta vadītājai – par ilggadēju un profesionālu darbu, augstu pienākuma apziņu un iejūtību;

3.10. **Tomam Strēlim un Edijam Gulbim** – par iniciatīvu un brīvprātīgu darbu Engures pagasta popularizēšanā, iedzīvotāju informēšanā un mājaslapas www.engure.lv izveidē;

3.11. **Dainai Batņai** – Kandavas K. Mīlenbaha vidusskolas ilggadējai bibliotekārei – par ieguldījumu mācību procesa nodrošināšanā;

3.12. **Ainai Aperčojai un Konstantīnam Aperčojam** – par kultūrvides brīvprātīgu bagātināšanu un cittautiešu integrēšanu sabiedrībā, novada pozitīva tēla veidošanu un starptautisko sadarbību, ilggadēji vadot cittautiešu biedrību “Varavīksne”;

3.13. **Nataljai Peiragai** – Tukuma novada invalīdu sporta kluba vadītājai – par nesavtīgu darbu un atbalstu cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, motivējot saturīgai un veselīgai brīvā laika pavadīšanai;

3.14. **Nadeždai Tihonovai** – ārsta palīdzei Smārdes doktorātā – par pašreizējīgu un profesionālu darbu, iejūtību un atsaucību;

3.15. **Māritei Knislei un Modrim Aumalim** – Jaunpils pils gidiem, mūku pārim – par novada tēla veidošanu un Jaunpils vārda popularizēšanu valsts un starptautiskā mērogā;

3.16. **Olgai Markijanovičai** – Jaunpils pils viesmīlei – par augstu profesionalitāti, ieguldījumu novada tēla veidošanā un Jaunpils vārda popularizēšanu valsts un starptautiskā mērogā,

4. piešķirt apbalvojumu “**Tukuma novada Pateicība**”:

4.1. **Rutai Rancei** – senioru biedrības “Sarma” vadītājas vietniecei – par aktīvu sabiedrisko darbu Smārdes pagasta sabiedriskajā dzīvē;

4.2. **Aivaram Rožinskim** – Cēres pamatskolas sporta skolotājam – par apzinīgu un radošu pedagoģisko darbu, sporta un veselīga dzīvesveida popularizēšanu, bērnu motivēšanu Cēres pagastā un Tukuma novadā;

4.3. **Diānai Birzniecei** – SIA “Jaunmoku pils” izpilddirektorei – par Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu un popularizēšanu, sabiedriski aktīvu darbu un muzeja kompleksa tēla stiprināšanu meža nozarē, novadā un valstī;

4.4. **Sanitai Zibiņai** – Tukuma novada pašvaldības Finanšu nodaļas ekonomistei – par augstu profesionalitāti, ieinteresētību rezultātu sasniegšanā, darbu ārpus darbalaika, izpalīdzību un sapratni;

4.5. **Raimondai Ertnerai un Armandam Sproģim** - par atbildīgu un nesavtīgu rīcību T. Zaļkalna darinātā Aspazijas krūšutēla saglabāšanā un paglabāšanā no iznīcības;

4.6. **Valdim Griķim** – Džūkstes lauksaimniecības kooperatīvās sabiedrības “Justs” vadītājam – par atbalstu svētku pasākumos un uzņēmību lauksaimniecības attīstībā;

4.7. **Līgai Visockai** – par nesavtīgu ieguldījumu un palīdzības sniegšanu Ukrainas civiliedzīvotājiem, sniedzot bēgļiem bezmaksas friziera pakalpojumus Engures pagastā;

4.8. **Sandim Čilipānam** – Smārdes pagasta sporta un atpūtas pasākumu organizatoram – par veselīga dzīvesveida veicināšanu un pašizglītību pasākumu rīkošanā;

4.9. **Initai Šteinbergai** – māksliniecei – par radošu darbību un iesaistīšanos Smārdes pagasta sabiedriskajā dzīvē;

4.10. **Kitijai Belovai un Kristapam Rorbaham** – Smārdes pagasta jaunajiem zemniekiem – par aktīvu sabiedrisko darbu, lauksaimniecības popularizēšanu, rīkojot izzinošas ekskursijas saimniecībā un atbalstu pagasta svētkos;

4.11. **Aijai Freidenfeldei** – Jātnieku sporta kluba “Lejnieki” dibinātājai un trenerai – par aizrautību un ieguldījumu jauno jātnieku apmācībā un individuālu pieeju katram bērnam,

4.12. **Inesei Štelbaumai** – PII “Pasaciņa” skolotājai – par ilggadēju un nozīmīgu ieguldījumu pirmsskolas izglītībā;

4.13. **Aijai Priedei** – PII “Pasaciņa” skolotājai – par ilggadēju un nozīmīgu ieguldījumu pirmsskolas izglītībā.

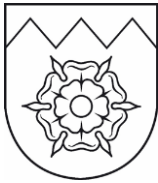
5. apbalvojumus pasniegt 2022. gada 18. novembrī svinīgajā pasākumā Tukuma pilsētas Kultūras namā. Apbalvojumi var tikt pasniegti citos valsts svētku pasākumos novadā, pamatojoties uz Tukuma novada domes priekšsēdētāja rīkojumu,

6. atbildīgais par Apbalvojumu sagatavošanu – Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļa,

7. Finanšu nodaļai naudas balvu apbalvotajiem izmaksāt pirmajā darba dienā pēc apbalvojuma saņemšanas.

Dome priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 55. §

Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra saistošajos noteikumos Nr. 11 “Par Tukuma novada pašvaldības 2022. gada budžetu” apstiprināšanu

1. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 2. punktu, 46. panta pirmo un otro daļu, apstiprināt Tukuma novada domes saistošos noteikumus Nr. 67 “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra saistošajos noteikumos Nr. 11 “Par Tukuma novada pašvaldības 2022. gada budžetu”” (pievienoti).

2. Tukuma novada domes saistošos noteikumus Nr. 67 “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra saistošajos noteikumos Nr. 11 “Par Tukuma novada pašvaldības 2022. gada budžetu”” triju dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai elektroniskā veidā, parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

3. Uzdot pašvaldības administrācijas Lietvedības un IT nodaļai nodrošināt, lai saistošie noteikumi ir brīvi pieejami Tukuma novada pašvaldības ēkā un Tukuma novada pašvaldības pagastu pārvaldēs, kā arī tiek publicēti pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

**Saistošo noteikumu Nr. 67 “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra saistošajos noteikumos Nr. 11 “Par Tukuma novada pašvaldības 2022. gada budžetu””
PASKAIDROJUMA RAKSTS**

Pamatojoties uz Tukuma novada pašvaldības budžeta izpildes analīzi ieņēmumu un izdevumu pozīcijās, iestāžu un pagastu pārvalžu iesniegumiem, kā arī ņemot vērā pašvaldības patstāvīgās iepirkuma komisijas pabeigtās iepirkuma procedūras un noslēgtos līgumus, 2022. gada oktobrī budžeta grozījumos apkopoti šādi grozījumi:

- precizēta pašvaldības ieņēmumu prognoze par ieņēmumiem,
- precizēti izdevumi pamatbudžetā pa valdības funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem.

I Ieņēmumi

1. Palielināti par **2 460 691 euro**, tai skaitā būtiskākie grozījumi:
 - 1.1. Palielināta iedzīvotāju ienākuma nodokļa prognoze 645 061 euro un novirzīta:
 - 1.1.1. pašvaldības iestādēm energoresursu sadārdzinājuma izdevumu segšanai 45 204 euro,
 - 1.1.2. SIA “Komunālserviss TILDe” ieguldījumam pamatkapitālā Tukuma tirgus darbības nodrošināšanai 27 872 euro,
 - 1.1.3. ERAF projekta “Ergoefektivitātes paaugstināšana PII “Vālodzīte” neattiecināmo izmaksu segšanai 427 603 euro,
 - 1.1.4. Sociālajam dienestam sociālo pabalstu un pakalpojumu izdevumu segšanai iedzīvotājiem 144 382 euro.
 - 1.2. Valsts budžeta mērķdotācijas 1 402 340 euro, tai skaitā:
 - 1.2.1. Valsts budžeta mērķdotācija Tukuma novada pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, speciālās izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu īstenotājiem pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 581 030 euro,
 - 1.2.2. Valsts budžeta mērķdotācija Tukuma novada pašvaldības izglītības iestāžu digitālajiem mācību līdzekļiem 85 393 euro,
 - 1.2.3. Valsts budžeta mērķdotācija Tukuma novada pašvaldības izglītības iestāžu 1.-4. klašu skolēnu ēdināšanai 72 887 euro,
 - 1.2.4. LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums Ukrainas civiliedzīvotāju atbalstam par augustu 113 627 euro,
 - 1.2.5. Latvijas Nacionālā kultūras centra finansējums Izglītības pārvaldei projekta “Latvijas skolas soma” īstenošanai 25 423 euro,
 - 1.2.6. LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums atbalsta pasākumiem mājražotniecībā apkures sezonai 424 694 euro,
 - 1.2.7. LR Labklājības ministrijas finansējums Sociālajam dienestam par asistentu pakalpojumiem 129 000 euro.
 - 1.3. Eiropas Savienības projektu finansējums Izglītības pārvaldes īstenotiem projektiem 169 332 euro.
 - 1.4. Palielināti ieņēmumi par pašvaldības īpašumu (dzīvokļi) izīrēšanu 2 942 euro.
 - 1.5. Iestāžu pašu ieņēmumi un ieņēmumi no maksas pakalpojumiem 198 059 euro.
 - 1.6. Palielināti ieņēmumi no pašvaldības īpašuma atsavināšanas:
 - 1.6.1. no Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes nekustamā īpašuma atsavināšanas (*ēku un būvju pārdošana*) 5971 euro un novirzīti pārvaldes labiekārtošanas darbiem,
 - 1.6.2. no Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes nekustamā īpašuma atsavināšanas (*zemes īpašuma pārdošanas*) 3805 euro un novirzīti pārvaldes labiekārtošanas darbiem.

1.7. Palielināti ieņēmumi Sociālajam dienestam no Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras apbedīšanas pabalsti 8000 *euro*.

1.8. Palielināti ieņēmumi Sociālajam dienestam no Rīgas plānošanas reģiona par projekta “Deinstitucionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti” īstenošanu 18 000 *euro*.

II Izdevumi

Budžeta izdevumu daļā precizēti izdevumi un pašvaldības finansējums pa funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem, kopā palielināti par **2 432 819 *euro***, tai skaitā:

1. Vispārējiem valdības dienestiem izdevumi palielināti par 4153 *euro*, tai skaitā palielināti pagasta pārvalžu maksas pakalpojumu izdevumi 10 564 *euro*, novirzīti iestādēm apbedīšanas pabalstiem 5149 *euro*, un veikti tāmju iekšējie grozījumi.

Atlikums uz 2022. gada 31. oktobri programmā “Izdevumi neparedzētiem gadījumiem” ir 17 631 *euro*, tai skaitā: 15 000 *euro* novirzīts finansējums Tukuma sadraudzības pilsētas Izjumas Ukrainā atbalstam.

3. Sabiedriskajai kārtībai un drošībai izdevumi nemainās.

4. Ekonomiskajai darbībai izdevumi palielināti par 22 584 *euro*, tai skaitā ELFLA projektam “Multifunkcionālas asfalta velotrases “pump truck” būvniecība Zīļu ielā 2A, Kandavā” 5178 *euro*, ELFLA projektam “Stāvlaukuma atjaunošana pie Zantes kultūras nama” 6118 *euro*, Zivju fonda projektam “Aprīkojuma iegāde zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai Tukuma novadā” 4398 *euro*, un palielināti maksas pakalpojumu izdevumi 5000 *euro*, un veikti tāmju iekšējie grozījumi.

5. Vides aizsardzībai izdevumu plāns palielināts par 2598 *euro*, un veikti tāmju iekšējie grozījumi.

6. Teritoriju un mājokļu apsaimniekošanai izdevumi samazināti par 39 469 *euro*, tai skaitā piešķirts EJZF projektam “Lapmežciema pagasta Muzeja ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošana” 15 325 *euro*, papildus finansējums Tukuma pilsētas ielu apgaismošanai 25 000 *euro*, samazināti izdevumi no sniegtajiem maksas pakalpojumiem 12 651 *euro*, novirzīts finansējums elektroenerģijas izdevumu pieauguma segšanai iestādēm 92 354 *euro*, un veikti tāmju iekšējie grozījumi.

7. Veselības funkcijai izdevumi palielināti par 66 *euro*.

8. Atpūtai, kultūrai un reliģijai izdevumi palielināti par 62 888 *euro*, tai skaitā papildus finansējums Tukuma pilsētas kultūras namam 19 065 *euro*, palielināti izdevumi maksas pakalpojumiem 10 100 *euro*, un veikti tāmju grozījumi.

9. Izglītībai palielināti izdevumi par 1 492 955 *euro*, tai skaitā Valsts budžeta mērķdotācija Tukuma novada pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, speciālās izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu īstenošanai pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 581 030 *euro*, Valsts budžeta mērķdotācija Tukuma novada pašvaldības izglītības iestāžu digitālajiem mācību līdzekļiem 85 393 *euro*, Valsts budžeta mērķdotācija Tukuma novada pašvaldības izglītības iestāžu 1.-4. klašu skolēnu ēdināšanai 72 887 *euro*, LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums Ukrainas civiliedzīvotāju atbalstam par augustu 4291 *euro*, Eiropas Savienības projektu finansējums Izglītības pārvaldes īstenojamiem projektiem 169 332 *euro*, ERAF projekta “Ergoefektivitātes paaugstināšana PII “Vālodzīte” neattiecināmo izmaksu segšanai 427 603 *euro*, un veikti tāmju grozījumi.

10. Sociālajai aizsardzībai izdevumi palielināti par 887 044 *euro*, tai skaitā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums atbalsta pasākumiem mājāsaimniecībām apkures sezonai 424 694 *euro*, LR Labklājības ministrijas finansējums Sociālajam dienestam par asistentu pakalpojumiem 129 000 *euro*, LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums Ukrainas civiliedzīvotāju atbalstam par augustu 109 336 *euro*, Sociālajam dienestam no Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras apbedīšanas pabalsti 8000 *euro*, no Rīgas plānošanas reģiona par projekta “Deinstitucionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti” īstenošanu 18 000 *euro*, no izdevumiem neparedzētiem gadījumiem 15 000 *euro* novirzīts finansējums Tukuma sadraudzības pilsētas Izjumas Ukrainā atbalstam, palielināti maksas

pakalpojumu izdevumi 22 340 *euro*, palielināti sociālo pabalstu un pakalpojumu izdevumi iedzīvotājiem no iedzīvotāju ienākuma nodokļa prognozes palielināšanas 144 382 *euro*, un veikti tāmju iekšējie grozījumi.

Analizējot izdevumus pēc ekonomiskās klasifikācijas:

- palielinājums atlīdzībai ir 878 682 *euro*, tai skaitā Valsts budžeta mērķdotācija Tukuma novada pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, speciālās izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu un interešu izglītības programmu īstenošanai pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 581 030 *euro*, LR Labklājības ministrijas finansējums Sociālajam dienestam par asistentu pakalpojumiem 129 000 *euro*, LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums Ukrainas civiliedzīvotāju atbalstam par augustu 6871 *euro*, un veikti tāmju iekšējie grozījumi,
- preču un pakalpojumu iegādei paredzētie izdevumi palielināti par 378 493 *euro*, tai skaitā Valsts budžeta mērķdotācija Tukuma novada pašvaldības izglītības iestāžu digitālajiem mācību līdzekļiem 85 393 *euro*, Valsts budžeta mērķdotācija Tukuma novada pašvaldības izglītības iestāžu 1.-4. klašu skolēnu ēdināšanai 72 887 *euro*, palielināti izdevumi par energoresursu sadārdzinājumu 45 204 *euro*, palielināti izdevumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem 129 047 *euro*,
- subsīdijas un dotācijas plāns palielināts par 51 204 *euro*, tai skaitā Izglītības pārvaldei projekta “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai” īstenošanai 15 640 *euro*, precizēti izdevumu klasifikācijas kodi no dotāciju veikšanas uz pakalpojumu sniegšanu kapu un teritorijas apsaimniekošanā, precizēti izdevumu klasifikācijas kodi no pakalpojumu sniegšanas uz dotāciju veikšanu pasākumam – atbalsts sabiedriskām organizācijām, biedrībām, reliģiskām organizācijām 24 530 *euro*, un veikti tāmju iekšējie grozījumi,
- procentu maksājumu izdevumu plāns nemainās,
- pamatkapitāla veidošanai ir palielinājums par 470 066 *euro*, tai skaitā palielināts finansējums no maksas pakalpojumu sniegšanas 19 665 *euro*, piešķirts EJZF projektam “Lapmežciema pagasta Muzeja ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošana” 15 325 *euro*, ERAF projekta “Ergoefektivitātes paaugstināšana PII “Vālodzīte” neattiecināmo izmaksu segšanai 427 603 *euro*, un veikti tāmju iekšējie grozījumi,
- sociāla rakstura maksājumu un kompensācijas plāns palielināts par 636 192 *euro*, LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums atbalsta pasākumiem mājražotniecībā apkures sezonai 424 694 *euro*, LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums Ukrainas civiliedzīvotāju atbalstam par augustu 56 786 *euro*, palielināts finansējums sociālo pabalstu un pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem 154 712 *euro*, precizēti izdevumu klasifikācijas kodi un veikti tāmju iekšējie grozījumi,
- pašvaldību transfertu plāns palielināts par 18 182 *euro*, tai skaitā 15 000 *euro* novirzīts finansējums Tukuma sadraudzības pilsētas Izjumas Ukrainā atbalstam, precizēta pašvaldību atmaksa valsts budžetam par iepriekšējos gados saņemtajiem valsts budžeta transfertiem uzturēšanas izdevumiem Eiropas Savienības projektam “Zantes pamatskolas ERASMUS +” īstenošanai 5185 *euro*, precizēti izdevumu klasifikācijas kodi un veikti tāmju iekšējie grozījumi.

II. Finansēšanas daļa

Palielināts finansējums pašvaldības kapitālsabiedrībai par ieguldījumu pamatkapitālā SIA “Komunālserviss TILDe” Tukuma tirgus darbības nodrošināšanai 27 872 *euro*.



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada domes 26.10.2022.
lēmumu (prot. Nr. 18, 55.§)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 67
(prot. Nr. 18, 55. §)

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 2. februāra saistošajos noteikumos Nr. 11 “Par Tukuma novada pašvaldības 2022. gada budžetu”

Izdoti saskaņā ar likuma “Par
pašvaldībām” 21. pantu un likumu “Par
pašvaldību budžetiem”

1. Izdarīt Tukuma novada pašvaldības 2022. gada pamatbudžetā šādus plāna grozījumus atbilstoši funkcionālajām un ekonomiskajām kategorijām (*euro*):

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Apstiprināts 2022. gadam	Grozījumi (+/-) oktobrī	Precizētais 2022. gada budžets
		EUR	EUR	EUR
I IEŅĒMUMI - kopā		70 661 583	2 460 691	73 122 274
IEŅĀKUMA NODOKĻI	1.0.0.0.	28 391 003	645 061	29 036 064
Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa	1.1.0.0.	28 391 003	645 061	29 036 064
ĪPAŠUMA NODOKĻI	4.0.0.0.	4 150 020	-	4 150 020
Nekustamā īpašuma nodoklis	4.1.0.0.	4 150 020	-	4 150 020
Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi	4.1.1.0.	3 035 020	-	3 035 020
Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām	4.1.2.0.	655 000	-	655 000
Nekustamā īpašuma nodoklis par mājokļiem	4.1.3.0.	460 000	-	460 000
NODOKĻI PAR PAKALPOJUMIEM UN PRECĒM	5.0.0.0.	100 000	4	100 004
Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces	5.5.0.0.	100 000	4	100 004
Dabas resursu nodoklis	5.5.3.0.	100 000	4	100 004

IENĒMUMI NO UZŅĒMĒJDARBĪBAS UN ĪPAŠUMA	8.0.0.0.	262 873	2 942	265 815
Ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas)	8.3.0.0.	257 873	2 942	260 815
Procentu ieņēmumi par depozītiem, kontu atlikumiem, valsts parāda vērtspapīriem un atlikto maksājumu	8.6.0.0.	5 000	-	5 000
Procentu ieņēmumi par atlikto maksājumu no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas	8.6.4.0.	5 000	-	5 000
VALSTS (PAŠVALDĪBU) NODEVAS UN KANCELEJAS NODEVAS	9.0.0.0.	46 255	5	46 260
Valsts nodevas par valsts sniegto nodrošinājumu un juridiskajiem un citiem pakalpojumiem	9.1.0.0.	150	-	150
Nodeva par Latvijas Republikas pasu un citu personu apliecinošu un tiesību apliecinošu dokumentu izsniegšanu	9.1.8.0.	150	-	150
Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	9.4.0.0.	15 070	5	15 075
Valsts nodeva par aplīdzinājumiem un citu funkciju pildīšanu bāriņtiesās	9.4.2.0.	7 000	-	7 000
Valsts nodeva par uzvārda, vārda un tautības ieraksta maiņu personu aplīdzinošos dokumentos	9.4.3.0.	600	-	600
Valsts nodevas par laulības reģistrāciju, civiltāvokļa akta reģistra ieraksta aktualizēšanu vai atjaunošanu un atkārtotas civiltāvokļa aktu reģistrācijas aplīdzības izsniegšanu	9.4.5.0.	5 000	-	5 000
Valsts nodeva par speciālu atļauju (licenču) izsniegšanu	9.4.6.0.	100	5	105
Pārējās valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	9.4.9.0.	2 370	-	2 370
Pašvaldību nodevas	9.5.0.0.	31 035	-	31 035
Pašvaldības nodeva par domes izstrādāto oficiālo dokumentu un aplīdzinātu to kopiju saņemšanu	9.5.1.1.	1 000	-	1 000
Pašvaldības nodeva par izklaidējoša rakstura pasākumu sarīkošanu publiskās vietās	9.5.1.2.	800	-	800

Pašvaldības nodeva par tirdzniecību publiskās vietās	9.5.1.4.	6 550	-	6 550
Pašvaldības nodeva par reklāmas, afišu un sludinājumu izvietojumu publiskās vietās	9.5.1.7.	185	-	185
Pašvaldības nodeva par būvatļaujas saņemšanu	9.5.2.1.	20 000	-	20 000
Pārējās nodevas, ko uzliek pašvaldības	9.5.2.9.	2 500	-	2 500
NAUDAS SODI UN SANKCIJAS	10.0.0.0.	42 797	400	43 197
Naudas sodi	10.1.0.0.	42 797	400	43 197
Naudas sodi, ko uzliek pašvaldības	10.1.4.0.	27 797	400	28 197
Naudas sodi, ko uzliek par pārkāpumiem ceļu satiksmē	10.1.5.0.	15 000	-	15 000
PĀRĒJIE NENODOKĻU IENĒMUMI	12.0.0.0.	48 643	8 597	57 240
Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām un kompensācijām	12.2.0.0.	29 960	-	29 960
Ieņēmumi no ūdenstilpju un zvejas tiesību nomas un zvejas tiesību rūpnieciskas izmantošanas (licences)	12.2.3.0.	29 960	-	29 960
Dažādi nenodokļu ieņēmumi	12.3.0.0.	18 683	8 597	27 280
Ieņēmumi no budžeta iestāžu saņemto un iepriekšējos gados neizlietoto budžeta līdzekļu atmaksāšanas	12.3.4.0.	1 971	515	2 486
Citi dažādi nenodokļu ieņēmumi	12.3.9.0.	16 712	8 082	24 794
Ieņēmumi no valsts (pašvaldību) īpašuma iznomāšanas, pārdošanas un no nodokļu pamatparāda kapitalizācijas	13.0.0.0.	688 490	15 951	704 441
Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas	13.1.0.0.	149 875	5 971	155 846
Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas	13.2.0.0.	448 246	3 805	452 051
Ieņēmumi no zemes īpašuma pārdošanas	13.2.1.0.	448 246	3 805	452 051
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas	13.4.0.0.	90 369	6 175	96 544
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - derīgo izrakteņu pārdošanas	13.4.0.1.	51 000	-	51 000

Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - preces 21% PVN	13.4.0.2.	29 480	6 175	35 655
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - preces markas (nav PVN objekts)	13.4.0.4.	20	-	20
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - automašīnu pārdošanas un citi iepriekš neuzskaitīti kustamie īpašumi	13.4.0.5.	3 769	-	3 769
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - preces bez PVN	13.4.0.7.	100	-	100
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - preces 5% PVN	13.4.0.8.	6 000	-	6 000
No valsts budžeta daļēji finansētu atvasinātu publisku personu un budžeta nefinansētu iestāžu transferti	17.0.0.0.	91 464	18 000	109 464
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm	17.2.0.0.	91 464	18 000	109 464
Valsts budžeta transferti	18.0.0.0.	32 098 262	1 571 672	33 669 934
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	18.6.0.0.	32 098 262	1 571 672	33 669 934
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti	18.6.2.0.	18 788 916	1 402 340	20 191 256
Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem)	18.6.3.0.	5 400 150	169 332	5 569 482
Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda	18.6.4.0.	7 909 196	-	7 909 196
Pašvaldību budžetu transferti	19.0.0.0.	497 101	-	497 101
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām	19.2.0.0.	497 101	-	497 101
Iestādes ieņēmumi	21.0.0.0.	4 244 675	198 059	4 442 734
Iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības	21.1.0.0.	65 392	11 303	76 695

Ieņēmumi no citu Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzfinansēto projektu un pasākumu īstenošanas un citu valstu finanšu palīdzības programmu īstenošanas, saņemtā ārvalstu finanšu palīdzība	21.1.9.0.	65 392	11 303	76 695
Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	21.3.0.0.	4 152 853	192 845	4 345 698
Maksa par izglītības pakalpojumiem	21.3.5.0.	116 481	- 3 870	112 611
Ieņēmumi par dokumentu izsniegšanu un kancelejas pakalpojumiem	21.3.7.0.	1 364	69	1 433
Ieņēmumi par nomu un īri	21.3.8.0.	441 874	62 090	503 964
Ieņēmumi par pārējiem sniegtajiem maksas pakalpojumiem	21.3.9.0.	3 593 134	134 556	3 727 690
Pārējie 21.3.0.0.grupā neklasificētie iestāžu ieņēmumi par iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	21.4.0.0.	26 430	- 6 089	20 341
Pārējie šajā klasifikācijā iepriekš neklasificētie ieņēmumi	21.4.2.0.	13 774	-	13 774
Citi iepriekš neklasificētie pašu ieņēmumi	21.4.9.0.	12 656	- 6 089	6 567

II IZDEVUMI - kopā		79 874 270	2 432 819	82 307 089
Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām				
Vispārējie valdības dienesti	01.000	6 845 335	4 153	6 849 488
Sabiedriskā kārtība un drošība	03.000	866 953	-	866 953
Ekonomiskā darbība	04.000	7 953 549	22 584	7 976 133
Vides aizsardzība	05.000	1 715 456	2 598	1 718 054
Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	06.000	5 984 561	- 39 469	5 945 092
Veselība	07.000	260 742	66	260 808
Atpūta, kultūra un reliģija	08.000	6 555 320	62 888	6 618 208
Izglītība	09.000	36 724 234	1 492 955	38 217 189
Sociālā aizsardzība	10.000	12 968 120	887 044	13 855 164
Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām				
Atlidzība	1000	39 697 920	878 682	40 576 602
Atalgojums	1100	31 172 441	693 546	31 865 987
Mēnešalga	1110	28 144 051	379 772	28 523 823
Piemaksas, prēmijas un naudas balvas	1140	2 050 124	186 169	2 236 293

Atalgojums fiziskām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata	1150	978 266	127 605	1 105 871
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	8 525 479	185 136	8 710 615
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1210	7 498 093	153 490	7 651 583
Darba devēja pabalsti, kompensācijas un citi maksājumi	1220	1 027 386	31 646	1 059 032
Preces un pakalpojumi	2000	19 776 879	378 493	20 155 372
Mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2100	275 492	- 6 348	269 144
Iekšzemes mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2110	57 568	- 1 737	55 831
Ārvalstu mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2120	217 924	- 4 611	213 313
Pakalpojumi	2200	12 836 621	73 129	12 909 750
Izdevumi par sakaru pakalpojumiem	2210	184 516	2 242	186 758
Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem	2220	3 397 957	50 528	3 448 485
Dažādi pakalpojumi	2230	2 348 980	- 31 820	2 317 160
Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu)	2240	5 789 800	- 30 682	5 759 118
Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	2250	340 848	86 756	427 604
Īre un noma	2260	677 878	11 105	688 983
Pārējie pakalpojumi	2270	36 338	- 15 000	21 338
Maksājumi par parāda apkalpošanu un komisijas maksas par izmantotajiem atvasinātajiem finanšu instrumentiem	2280	60 304	-	60 304
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	6 396 350	274 274	6 670 624
Izdevumi par dažādām precēm un inventāru	2310	1 467 174	113 235	1 580 409
Kurināmais un enerģētiskie materiāli	2320	1 190 774	34 167	1 224 941
Zāles, ķimikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās ierīces, laboratorijas dzīvnieki un to uzturēšana	2340	126 500	301	126 801

Iestāžu uzturēšanas materiāli un preces	2350	721 140	- 9 535	711 605
Valsts un pašvaldību aprūpē, apgādē un dienestā (amatā) esošo personu uzturēšana	2360	2 709 214	132 316	2 841 530
Mācību līdzekļi un materiāli	2370	141 809	- 1 903	139 906
Specifiskie materiāli un inventārs	2380	3 000	-	3 000
Pārējās preces	2390	36 739	5 693	42 432
Izdevumi periodikas iegādei bibliotēku krājumiem	2400	28 662	929	29 591
Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un sankciju maksājumi	2500	239 754	36 509	276 263
Budžeta iestāžu nodokļu un nodevu maksājumi	2510	237 609	36 488	274 097
Maksājumi par budžeta iestādēm piemērotajām sankcijām	2520	2 145	21	2 166
Subsīdijas un dotācijas	3000	1 473 894	51 204	1 525 098
Subsīdijas un dotācijas komersantiem, biedrībām, nodibinājumiem un fiziskām personām	3200	1 473 894	51 204	1 525 098
Valsts un pašvaldību budžeta dotācija komersantiem, biedrībām, nodibinājumiem un fiziskām personām	3260	1 473 894	51 204	1 525 098
Procentu izdevumi	4000	146 714	-	146 714
Pārējie procentu maksājumi	4300	146 714	-	146 714
Budžeta iestāžu procentu maksājumi Valsts kasei	4310	80 303	-	80 303
Pārējie iepriekš neklasificētie procentu maksājumi	4390	66 411	-	66 411
Pamatkapitāla veidošana	5000	14 273 197	470 066	14 743 263
Nemateriālie ieguldījumi	5100	33 492	- 4 816	28 676
Attīstības pasākumi un programmas	5110	12 118	-	12 118
Licences, koncesijas un patenti, preču zīmes un līdzīgas tiesības	5120	109	241	350
Nemateriālo ieguldījumu izveidošana	5140	21 265	- 5 057	16 208
Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi	5200	14 239 705	474 882	14 714 587
Zeme un būves	5210	650 233	- 405 525	244 708
Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	5220	-	2 541	2 541
Pārējie pamatlīdzekļi	5230	1 098 411	39 123	1 137 534
Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība	5240	1 129 915	12 493	1 142 408

Kapitālais remonts un rekonstrukcija	5250	11 341 260	826 031	12 167 291
Bioloģiskie un pazemes aktīvi	5260	19 886	219	20 105
Sociāla rakstura maksājumi un kompensācijas	6000	3 876 796	636 192	4 512 988
Pensijas un sociālie pabalsti naudā	6200	1 409 941	525 939	1 935 880
Valsts un pašvaldību nodarbinātības pabalsti naudā	6240	149 690	-	149 690
Pašvaldību sociālā palīdzība iedzīvotājiem naudā	6250	539 107	3 973	543 080
Pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai naudā	6260	421 862	71 294	493 156
Dzīvokļa pabalsts naudā	6270	75 000	- 19 000	56 000
Valsts un pašvaldību budžeta maksājumi	6290	224 282	469 672	693 954
Sociālie pabalsti natūrā	6300	395 205	48 858	444 063
Pašvaldību sociālā palīdzība iedzīvotājiem natūrā	6320	13 478	- 460	13 018
Atbalsta pasākumi un kompensācijas natūrā	6330	66 000	-	66 000
Dzīvokļa pabalsts natūrā	6360	315 727	49 318	365 045
Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas	6400	2 071 650	61 305	2 132 955
Pašvaldības pirktie sociālie pakalpojumi iedzīvotājiem	6410	1 493 633	103 605	1 597 238
Izdevumi par piešķirumiem iedzīvotājiem natūrā, naudas balvas, izdevumi pašvaldību brīvprātīgo iniciatīvu izpildei	6420	578 017	- 42 300	535 717
Kompensācijas, kuras izmaksā personām, pamatojoties uz Latvijas tiesu, Eiropas Savienības Tiesas, Eiropas Cilvēktiesību tiesas nolēmumiem	6500	-	90	90
Kompensācijas, kuras izmaksā fiziskām un juridiskām personām, pamatojoties uz Latvijas tiesu un lēmējinstādes nolēmumiem	6510	-	90	90
Transferti, uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	7000	622 246	18 182	640 428
Pašvaldību transferti un uzturēšanas izdevumu transferti	7200	618 782	2 682	621 464

Pašvaldību transferti citām pašvaldībām	7210	569 139	-	569 139
Pašvaldības un tās iestāžu savstarpējie transferti	7230	-	-	-
Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti uz valsts budžetu	7240	44 643	2 682	47 325
Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un budžeta nefinansētām iestādēm	7270	5 000	-	5 000
Starptautiskā sadarbība	7700	3 464	15 500	18 964
Biedra naudas, dalības maksa un iemaksas starptautiskajās institūcijās	7710	470	500	970
Starptautiskā palīdzība	7730	2 994	15 000	17 994
Kapitālo izdevumu transferti	9000	6 624	-	6 624
Pašvaldību kapitālo izdevumu transferti	9200	6 624	-	6 624
Pašvaldību kapitālo izdevumu transferti uz valsts budžetu	9260	6 624	-	6 624

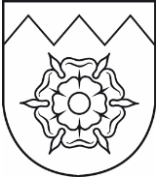
III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)		- 9 212 687	27 872	- 9 184 815
---	--	--------------------	---------------	--------------------

IV FINANSĒŠANA - kopā		9 212 687	- 27 872	9 184 815
Naudas līdzekļi un noguldījumi (bilances aktīvā)	F20010000	11 112 116	-	11 112 116
Naudas līdzekļi	F21010000	257	-	257
Naudas līdzekļu atlikums gada sākumā	F21010000 AS	257	-	257
Pieprasījuma noguldījumi (bilances aktīvā)	F22010000	11 111 859	-	11 111 859
Pieprasījuma noguldījumu atlikums gada sākumā	F22010000 AS	11 235 595	-	11 235 595
Pieprasījuma noguldījumu atlikums perioda beigās	F22010000 PB	123 736	-	123 736
Aizņēmumi	F40020000	- 1 614 273	-	- 1 614 273
Saņemtie aizņēmumi	F40020010	2 537 515	-	2 537 515
Saņemtie ilgtermiņa aizņēmumi	F40320010	2 537 515	-	2 537 515
Saņemto aizņēmumu atmaksa	F40020020	4 151 788	-	4 151 788
Saņemto ilgtermiņa aizņēmumu atmaksa	F40320020	4 151 788	-	4 151 788
Akcijas un cita līdzdalība pašu kapitālā	F50010000	- 285 156	- 27 872	- 313 028

Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neskaitot kopieguldījumu fondu akcijas, un ieguldījumi starptautisko organizāciju kapitālā	F55010000	- 285 156	- 27 872	- 313 028
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neskaitot kopieguldījumu fondu akcijas, un ieguldījumi starptautisko organizāciju kapitālā (iegāde)	F55010010	285 156	27 872	313 028

Domes priekšsēdētājs

G. Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 58. §

Par konkursa “Sakoptākais īpašums Tukuma novadā” rezultātu apstiprināšanu

Konkurss “Sakoptākais īpašums Tukuma novadā” tiek rīkots ar mērķi veicināt Tukuma novada teritorijas sakopšanu, apzaļumošanu, ainavas un vizuālā tēla pilnveidošanu. Konkursa uzdevums ir noskaidrot sakoptākos īpašumus Tukuma novadā, radīt motivāciju iedzīvotājiem sakopt savus īpašumus; popularizēt sakoptākos īpašumus Tukuma novadā un ārpus tā.

Konkurss ir norisinājies no šā gada 1. jūlija līdz 1. oktobrim saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 30. martā apstiprināto Konkursa “**Sakoptākais īpašums Tukuma novadā**” (turpmāk – Konkurss) nolikumu. Konkursa norises un rezultātu izvērtēšanas komisijas apsekoja Konkursam pieteiktos īpašumus dabā, izvērtēja tos saskaņā ar nolikuma kritērijiem un sagatavoja rezultātu kopvērtējuma protokolus. Pamatojoties uz Konkursa komisiju iesniegtiem rezultātiem, par uzvarētājiem atzīti: četri objekti Engures pagasta teritorijā, astoņi objekti Kandavas un pagastu apvienības teritorijā, seši objekti Lapmežciema pagasta teritorijā, četri objekti Sēmes un Zentenes pagastu teritorijā, četri objekti Slampes un Džūkstes pagastu teritorijā, septiņi objekti Smārdes pagasta teritorijā, pieci objekti Tumes un Degoles pagastu teritorijā un 38 objekti Tukuma pilsētas teritorijā (skat. pievienoto Konkursa komisiju kopsavilkumu).

Konkursa laureātu sveikšana norisināsies “Smukuma semināra” ietvaros, Tukuma 2. vidusskolas aktu zālē, 2022. gada 12. novembrī.

Semināra norise un Konkursa laureātu sveikšana tiks nodrošināta no Attīstības nodaļas un Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļas 2022. gada pašvaldības budžetā šim mērķim plānotiem līdzekļiem.

Nemot vērā minēto, Tukuma novada dome nolemj:

- apstiprināt konkursa “Sakoptākais īpašums Tukuma novada” rezultātus (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

G. Važa

**KONKURSA “SAKOPTĀKAIS ĪPAŠUMS TUKUMA NOVADĀ”
NORISES UN REZULTĀTU IZVĒRTĒŠANAS KOMISIJU
KOPSAVILKUMS**

ENGURES PAGASTS

“Sakoptākais individuālais īpašums vai viensēta”:

- **“Ances”, Pliņciems, Engures pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **Strautu 9, Pliņciems, Engures pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **Jūras 27, Engure, Engures pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

“Sakoptākais daudzdzīvokļu māju īpašums vai cita sabiedriska koplietošanas teritorija”:

- **“Albatross SPA”, Ķesterciems, Engures pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

KANDAVAS UN PAGASTU APVIENĪBA

“Sakoptākais individuālais īpašums vai viensēta”:

- **Uzvaras iela 22, Kandava, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **“Kalēji”, Kandavas pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **Jaunā iela 6, Cēres pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **Rožu iela 3, Matkules pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **“Rozītes”, Apiņu iela, Zemītes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **“Varavīksnes”, Zantes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **“Pliņi”, Vānes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

”Sakoptākā biznesa vide”:

- **Viesu nams “Vānes māja”, “Smiltiņi”, Vānes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām.

LAPMEŽCIEMA PAGASTS

“Sakoptākais individuālais īpašums vai viensēta”:

- **Liepu iela 20, Lapmežciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **“Ratnieki”, Antīnciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **“Dzintari”, Ragaciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **“Viesturi”, Lapmežciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **Viļņu iela 6, Ragaciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
”Sakoptākā biznesa vide”:
- **“Skadiņi”, Ragaciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

SĒMES UN ZENTENES PAGASTS

- ”Sakoptākais individuālais īpašums vai viensēta”:
- **“Pīlādži”, Mazbrizule, Sēmes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **“Senavoti”, Dzirciems, Zentenes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- ”Sakoptākā biznesa vide”:
- **Kokapstrādes uzņēmums “MERANTS”, “Lejaskulvēni”, Sēme, Tukuma novads** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- ”Gaisa dārzs”:
- **Ezera iela 14-5, Sēmes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

SLAMPES UN DŽŪKSTES PAGASTS

- ”Sakoptākais individuālais īpašums vai viensēta”:
- **“Ārlavas”, Slampes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **“Regāres”, Pienava, Džūkstes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **“Niedrītes”, Džūkstes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- ”Sakoptākā biznesa vide”:
- **“DUS MC”, Pienava, Džūkstes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

SMĀRDES PAGASTS

- ”Sakoptākais individuālais īpašums vai viensēta”:
- **“Braucēji”, Smārde, Smārdes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **“Dzērvītes” Smārde, Smārdes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **“Kaimiņi”, Cērkste, Smārdes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- ”Sakoptākā biznesa vide”:
- **Šlokenbeka 29, Milzkalne, Smārdes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **“Mazlimbji”, Lielaisciems, Cērkste, Smārdes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvojot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **“Mazburkas” Smārdes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- ”Gaisa dārzs”:
- **Nākotnes iela 7, Smārde, Smārdes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

TUMES UN DEGOLES PAGASTS

“Sakoptākais individuālais īpašums vai viensēta”:

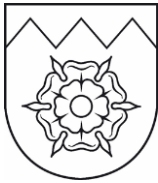
- **“Luikas”, Tumes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **“Oškalni - 2”, Tumes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **“Tikumi”, Tumes pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **“Rozītes”, Degoles pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **“Kalējinkas”, Degoles pagasts, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

TUKUMA PILSĒTA

“Sakoptākais individuālais īpašums vai viensēta”:

- **Līgo iela 7, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Durbes iela 47, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Imulas iela 8, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Nākotnes iela 8, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Ausekļa iela 30, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Rīgas iela 49, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Rīgas iela 51, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Pūpolu iela 6, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Pūpolu iela 8, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Pūpolu iela 13, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Vēju iela 8, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **L.Parka 25, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Raudas iela 40, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Kurzemes iela 37, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Kurzemes iela 35, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Birztales iela 15, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Birztales iela 1A, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Taisnā iela 1A, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;

- **Pilskalna iela 31, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Senču iela 3, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Meža iela 31, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- **Kalēju iela 9, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- ”Sakoptākais daudzdzīvokļu māju īpašums vai cita sabiedriska koplietošanas teritorija”:
 - **SIA “Tukuma ūdens”, Pats iela 29 (Tīle), Tukums, Tukuma novads** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **SIA “Tukuma siltums”, Asteru iela 6, Tukums, Tukuma novads** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **Tukuma Evāņģēliski luteriskās draudzes dievnams, Brīvības laukums 1, Tukums, Tukuma novads** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- ”Sakoptākā biznesa vide”:
 - **SIA “Advertex”, Rīgas iela 71A, Tukums, Tukuma novads** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **Kafejnīca “Karē”, Pasta iela 25-19, Tukums, Tukuma novads** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **IKU “Eduards”, Stacijas iela 4, Tukums, Tukuma novads** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **Kafejnīca “Pils”, Pils iela 6A, Tukums, Tukuma novads** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **Viesu nams “Stelles”, Talsu iela 74, Tukums, Tukuma novads** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **Salons “Mani Meistari”, Brīvības laukums 2-602, Tukums, Tukuma novads** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
- ”Gaisa dārzs”:
 - **Ošu iela 1, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **Pasta iela 11 k3-37, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **Pasta iela 11 k3-49, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **Kurzemes iela 17, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **Irlavas iela 3, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **Spartaka iela 26-7, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām;
 - **Raudas iela 43-1, Tukums, Tukuma novads (X)** – apbalvot ar pateicības rakstu un piemiņas balvām.



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S

Tukumā

2022. gada 26. oktobrī

prot. Nr. 18, 65. §

Par Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas komandējumu

Tukuma novada pašvaldībā 2022. gada 20. oktobrī saņemts Kvareli (Gruzija) pašvaldības ielūgums (DVS reģ. Nr. TND/5-2/22/8401), Tukuma novada pašvaldības pārstāvjiem apmeklēt sadraudzības pašvaldību un piedalīties Kvareli pašvaldības tradicionālajos svētkos "Ilioba", kas notiks 2022. gada 8. novembrī.

Lai turpinātu Tukuma novada pašvaldības un Kvareli pašvaldības Gruzijā starptautiskās sadarbības tradīcijas, pamatojoties uz 2014. gada 15. oktobrī noslēgto sadarbības līgumu starp Engures novada domi un Kvareli pašvaldību, likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu: "*Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu*", Tukuma novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošo noteikumu Nr. 22 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" 38. punktu - "*Par Domes priekšsēdētāja atvaļinājumu vai komandējumu lemj Dome*", kā arī saskaņā ar Kvareli pašvaldības ielūgumu:

1. komandēt Tukuma novada domes priekšsēdētāju **Gundaru Važu** no 2022. gada 6. novembra līdz 2022. gada 10. novembrim (piecas dienas) uz Kvareli Gruzijā, lai piedalītos pašvaldības tradicionālajos svētkos "Ilioba" un tiktos ar Kvareli pašvaldības pārstāvjiem, pārrunātu turpmākās sadarbības attīstības iespējas, kā arī parakstītu atjaunotu sadarbības līgumu, pamatojoties uz Tukuma novada pašvaldību kā saistību pārņēmēju pēc administratīvi teritoriālās reformas,

2. komandējuma laikā Gundaram Važam saglabāt darba algu,

3. pieņemt zināšanai, ka ceļa izdevumi tiek segti no Tukuma novada pašvaldības budžeta līdzekļiem, bet naktsmāju un uzturēšanās izdevumus segs Kvareli pašvaldība,

4. uzdot Finanšu nodaļai, apmaksāt ceļa izdevumus un ceļojuma apdrošināšanas iegādes izdevumus, atbilstīgi norēķinu dokumentiem un izmaksāt G. Važam komandējuma dienas naudu no 2022. gada 6. novembra līdz 2022. gada 10. novembrim 30 % apmērā no paredzētās dienas naudas Gruzijā, atbilstīgi Ministru kabineta 2010. gada 12. oktobra noteikumiem Nr. 969 "Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi".

Domes priekšsēdētāja vietnieks

I. Valers

**Tukuma novada domes priekšsēdētāja
Gundara Važas
pārskats par veiktajiem darbiem laika periodā
no 29.09.2022. līdz 26.10.2022.**

1. Piedalījies sarunās ar būvnieku par ceļa asfaltēšanu. Bija bažas par darbu izpildes termiņu. Darbi pabeigti.
2. Tikāmies ar SIA "SKY PORT" daļu īpašniekiem par lidlauka tālāko attīstību. Pašlaik tiek gaidīti atzinumi no drošības iestādēm. Tiek gatavoti dokumenti lidlauka sertifikācijai mazajai aviācijai.
3. Piedalījies Tukuma muzeja rīkotajā pasākumā par E. Birznieku-Upīti, kur piedalījās Azerbaidžānas vēstnieks. Ar vēstnieku tikāmies domē, apmeklējām SIA "Lindstrom", SIA "SKY PORT". Vēstnieks grib palīdzēt atrast līdzvērtīgu pašvaldību Azerbaidžānā sadarbības turpināšanai. Vēstnieka kundze ieinteresēta turpināt sadarbību ar Tukuma muzeju, pētot E. Birznieka-Upīša dzīvi Azerbaidžānā.
4. Tikos ar SIA "Šlokenbeka" par siltuma nodrošināšanu Milzkalnē.
5. Tikāmies ar Z. Gaili par Tukuma pilsētas Kultūras nama metu.
6. Piedalījies Saeimas Izglītības, kultūras un zinātnes komisijā par likumprojektu "Lestenes luterāņu baznīcas un Otrā pasaules kara piemiņas vietas ar Lestenes memoriālu" likuma apspriešanā. Likums tiks virzīts tālāk 1. lasījumā. Ja tiksims līdz likuma pieņemšanai, būs iespējams piesaistīt līdzekļus kompleksa sakārtošanai.
7. Tikāmies ar Brāļu kapu komiteju un karavīru meklētāju biedrību LEGENDA par Ķinkatu kapiem. No 7. līdz 8. oktobrim tika veikti darbi un izraktas 52 karavīru mirstīgās atliekas. Pašlaik notiek sarunas par pārapbedīšanas laiku un iespējām uz Irlavas kapiem. Pieminēklis demontēts.
8. Tikāmies ar policiju, zemessardzi un Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienest par Civilo aizsardzību.
9. Sazinājos ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju par finansējumu par izskalotajiem ceļiem. Bija nepieciešama papildus informācija, bet jautājums virzās pozitīvi.
10. Tikāmies ar AS "Sadales tīkli" par tuvāko divu gadu plānotajiem darbiem novada teritorijā..
11. Piedalījies Novada skolotāju dienas pasākumā Šlokenbekā.
12. Parakstījām līgumus ar mūsu trīs studentiem stipendiātiem. Tikāmies domē.
13. Piedalījies Latvijas Pašvaldību savienības izpilddirektoru asociācijas pasākumā Engurē.
14. Tikāmies ar projektētāju par DI projektu Melnezera ielā.
15. Liepājā Kurzemes plānošanas reģiona sēdē tikāmies ar Autotransporta direkcijas vadību par pasažieru pārvadājumiem, par pasažieru pārvadājumu konkursiem. Zemo grīdu vilcieni varētu sākt kursēt ātrāk, nekā stacijās tiks izbūvēti peroni.
16. Turpinām vākt lietas, ar kurām varam palīdzēt Izjuma pilsētai. Paredzēts uzlādēt autobusu ar mantām 31. oktobrī. Izbraukt uz Ukrainu 1. novembrī.

**Tukuma novada domes priekšsēdētāja vietnieka
Imanta Valera
pārskats par veiktajiem darbiem laika periodā
no 29.09.2022. līdz 26.10.2022.**

- 29.09. Būvsaņulce Milzkalnes skolā. Sociālo grupu dzīvokļu mājas “Lodes” atklāšana. Zemes īpašumu pārvaldības komisijas sēde.
- 30.09. Izglītības iestāžu vadītāju sanāksme par amatu atalgojuma katalogu, IT u.c. jautājumiem. Zoom sanāksme par energoatbalsta pasākumu administrēšanu. Tikšanās ar Azerbaidžānas vēstnieku. Draudzības hokeja spēle Tukums – Pluņģe.
- 03.10. Tukuma novada pašvaldības vadības iknedēļas operatīvo jautājumu sanāksme. Nodaļu vadītāju sanāksme par budžetu u.c. Sanāksme par Rožu svētkiem 2023. Tikšanās ar uzņēmējiem un biedrību “Aeropolis Smārde” par industriālo teritoriju attīstību.
- 04.10. Skolu apmeklējumu vizītes kopā ar Izglītības pārvaldi. Tikšanās ar “Brāļu kapu komiteju” par kritušo padomju armijas karavīru apbedījuma vietu Jaunsātu pagastā. Tikšanās par konkursa “Sakoptākais īpašums Tukuma novadā” noslēguma pasākuma organizēšanu.
- 05.10. Civilās aizsardzības komisijas sēde.
- 06.10. Tikšanās ar AS “Sadales tīkli” par aktualitātēm. Būvsaņulce Milzkalnes skolā. Tukuma tirgus tirgotāju saņulce. Tikšanās ar Latvijas pašvaldības izpilddirektoru asociācijas valdi.
- 07.10. Tikšanās ar Latvijas pašvaldības izpilddirektoru asociācijas sanāksme Engurē.
- 10.10. Tukuma novada pašvaldības vadības iknedēļas operatīvo jautājumu sanāksme. Domes patstāvīgo komiteju darba kārtības izskatīšana. Tikšanās ar “Melnezera iela 1” projektētājiem.
- 11.10. Kultūras un sporta budžeta plānošanas kritēriji – tikšanās ar pagastu pārvaldēm. Tikšanās ar SIA “Komunālserviss TILDe”, SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi” un SIA “Jaunpils KP” par komunālo jautājumu risināšanu novadā.
- 12.10. Domes komiteju sēdes.
- 13.10. Skolu apmeklējumu vizītes kopā ar Izglītības pārvaldi.
- 14.10. Kandavas un pagastu apvienības un pagastu pārvalžu vadītāju sanāksme Slampes pagastā. Žaņa Katlapa vārdā nosauktās balvas pasniegšanas ceremonija Durbes pilī.
- 17.10. Tukuma novada pašvaldības vadības iknedēļas operatīvo jautājumu sanāksme. Domes Finanšu komitejas darba kārtības izskatīšana. Tikšanās SIA “Tukuma ūdens” un SIA “Tukuma siltums” par komunālo pakalpojumu sniegšanu Tukuma novadā.
- 18.10. Būvsaņulce Zemgales vidusskolā. Latvijas Pašvaldību savienības Finanšu un ekonomikas komitejas sēde.
- 19.10. Tukuma novada domes Finanšu komitejas sēde. Apbalvojumu komisijas sēde.
- 20.10. Zemes īpašumu pārvaldības komisijas sēde. Būvsaņulce Milzkalnes skolā.
- 21.10. Sanāksme par transporta loģistikas risinājumiem pašvaldībā. Sanāksme par Tukuma ledus halles energotaupības risinājumiem.
- 24.10. Tukuma novada pašvaldības vadības iknedēļas operatīvo jautājumu sanāksme.
- 25.10. Sanāksme par skolēnu pārvadāšanas problēmām un risinājumiem pašvaldībā.

Citu darba pienākumu veikšana: darbinieku, iestāžu, iedzīvotāju jautājumu risināšana, darbs ar dokumentiem, e-pastu u.c.

**Tukuma novada domes priekšsēdētāja vietnieces
Ingas Priedes
pārskats par veiktajiem darbiem laika periodā
no 1.10.2022. līdz 31.10.2022.**

- 3.10. Nodaļu vadītāju sapulce. Kultūras pasākumu plāna apspriede.
- 4.10. Seminārs par vides pieejamību. Sociālā dienesta telpu apskate pēc lifta ierīkošanas.
- 4.10. Par Sakoptākā īpašuma konkursa rezultātiem. Kultūras komisija.
- 5.10. Tikšanās par Valsts svētku pasākumu un Adventes pasākumu rīkošanu Kandavā.
- 5.10. Tikšanās ar Latvijas Universitātes pārstāvjiem par sadarbības iespējām.
- 5.10. Tikšanās ar novada deju kolektīvu vadītājiem un virsvadītāju un kultūras un sporta nodaļas vadību par gatavošanos Dziesmu un deju svētkiem.
- 6.10. TV3 ziņu studijai informācija par atbalstu Izjumas sadarbības partneriem.
- 6.10. Tikšanās ar kultūras nama darbiniekiem par Rožu svētku rīkošanu.
- 6.10. Skolotāju dienas pasākums.
- 6.10. Dalība Latvijas Sarkanā Krusta Kurzemes komitejas padomes sēdē.
- 7.10. Kandavas sporta skolas direktora akreditācija.
- 7.10. Dalība un prezentācija Providus seminārā par Tukuma novada Iedzīvotāju konsultatīvajām padomēm.
- 10.10. Komiteju jautājumu apspriešana. Iedzīvotāju pieņemšana.
- 11.10. Amatu klasifikācija un tikšanās ar pārvalžu vadītājiem par sportu un kultūru.
- 11.10. Tikšanās ar Sabiedrisko attiecību nodaļu par informatīvā izdevuma veidošanu. Informācijas uzlabošanu.
- 11.10. Cēres pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sēde.
- 12.10. Domes Komiteju sēdes.
- 12.10. R. Paula grāmatas – Skanošs un klātesošs - atvēršanas svētki Latvijas Radio.
- 13.10. Izglītības iestāžu vizītes.
- 13.10. Nekustamo īpašumu un izsoļu komisija.
- 14.10. Tikšanās par Pieaugušo izglītības attīstību un iespējām Tukuma novadā.
- 14.10. Tikšanās par kultūras namu klasifikāciju un pasākumu izvērtēšanu.
- 17.10. Finanšu komitejas jautājumu izskatīšana.
- 18.10. Izglītības iestāžu vizītes. Slampes PII “Pienenīte” vadītājas akreditācija.
- 18.10. Tikšanās par svētku rīkošanu.
- 19.10. Domes finanšu komitejas sēde.
- 19.10. Apbalvojumu piešķiršanas komisijas sēdes vadīšana. Apbalvojumu izvērtēšana.
- 20.10. Tikšanās par bezpiederīgo apbedīšanu.
- 20.10. Apbalvojumu komisijas izvirzīto apbalvojumu saņēmēju apkopošana, aprakstu sagatavošana virzīšanai uz Domes sēdi.
- 21.10. Daudzbērnu ģimeņu pieteikuma sagatavošana izvirzīšanai uz Valsts prezidenta rīkoto Ziemassvētku pasākumu.
- 21.10. Tikšanās Kandavā par valsts svētku norisi, pilsētas svētku noformēšanu un Ziemassvētku gadatirgus rīkošanu.
- 22.10. Kandavas pensionāru biedrības 60 gadu jubilejas un darbības atzīmēšana. Aktīvāko senioru godināšana.
- 24.10. Amatierkolektīvu un Kultūras pasākumu tāmju izvērtēšana 2023. gada budžetam.
- 24.10. Tikšanās par Valsts svētku un Lāčplēša dienas pasākumu Tukumā norisi.
- 25.10. Tikšanās par Rehabilitācijas centra “Avotiņš” darbību.
- 25.10. Tikšanās par skolēnu pārvadājumu kompensācijām un to finansēšanu.
- 26.10. Domes sēde.
- 26.10. Par budžetu kultūras un sporta iestādēm un struktūrvienībām.
- 27.10. Labklājības veicināšanas komisijas sēde.

27.10. Tumes pagasta iedzīvotāju sapulce.

28.10. Latvijas Pašvaldību savienības un pašvaldību sadarbības tīkla “Valstspilsētu sadarbība ar apkārtējiem novadiem” seminārs Jelgavā.

29.10. Teātra ražas svētki Cērē.

Citu ikdienas jautājumu risināšana, vadības plānošanas sanāksmes, iedzīvotāju un darbinieku problēmu risināšana.

**Tukuma novada izpilddirektora Ivara Liepiņa
pārskats par būtiskākajiem darbiem laika periodā
no 29.09.2022. līdz 25.10.2022.**

- 1) Pašvaldības administrēto energoresursu atbalsta mehānismi – darba grupas izveide, sapulces,
- 2) Tikšanās ar Jaunpils moto biedrību un mototrases attīstītājiem,
- 3) ZZ Dats pakalpojumi 2023. gadam un e-pakalpojumu attīstība novadā,
- 4) Tikšanās ar kapitālsabiedrību valdes locekļiem un pārvalžu vadītājiem par komunālās sfēras turpmāko attīstību novadā,
- 5) Izglītības iestāžu vadītāju sapulce,
- 6) Dalībnieku sapulce SIA “Šlokenbeka”,
- 7) Kapitālsabiedrību budžeta izpildes un izmaiņas 2022. gada pēdējam ceturksnim ,
- 8) Tikšanās ar Lidostas industriālā parka biedrības dibinātājiem un darba grupas izveide ,
- 9) Tukuma pilsētas svētku darba grupas izveide,
- 10) Tikšanās ar Tukuma kultūras nama rekonstrukcijas meta izstrādātājiem ,
- 11) Darbs pie atalgojuma modeļa 2023. gadam,
- 12) Tikšanās ar RTU VASSI institūta vadību par sadarbības paplašināšanu energopārvaldības jomā,
- 13) SIA “Tukuma siltums” kapitāldaļu turētāju sapulce,
- 14) Civiltās aizsardzības darba grupas sapulce,
- 15) Veselības darba grupas tikšanās – SIA “Tukuma slimnīca”, SIA “Irlavas Sarkanā Krusta slimnīca”, Sociālās aprūpes centrs “Rauda”, Sociālais dienests un Attīstības nodaļa,
- 16) Energopārvaldnieka un Arhitekta vakancu kandidātu pārrunas,
- 17) Tikšanās ar Sadales tīkliem:
 - Likumdošanas izmaiņām;
 - Mikroģeneratoru un saules elektrostaciju pieslēgumiem;
 - Neto norēķinu sistēmu,
- 18) Tukuma tirgus tirgotāju sapulce,
- 19) LPIA valdes sēde un asociācijas sapulce Engurē,
- 20) Ielu apgaismojuma darba grupa – iepirkuma dokumentācija,
- 21) Projektēšanas sapulces – Melnezera iela 1,
- 22) Iestāžu, pārvalžu un nodaļu vadītāju vērtēšana,
- 23) Vizītes pirmskolas, pamatskolas un vidusskolas izglītības iestādēs,
- 24) SIA “Komunālserviss TILDe” kapitāldaļu turētāja sapulce,
- 25) Tukuma pilsētas iedzīvotāju konsultatīvās padomes tikšanās,
- 26) SIA “Tukuma ūdens” kapitāldaļu turētāja sapulce,
- 27) Tikšanās ar Tukuma 2. vidusskolas vadību un jauno sadarbības partneri SIA “SOL” (uzkopšanas ārpakalpojums),
- 28) Lielā iela 5 Tukumā UK tīklu izbūves projekta pabeigšana,
- 29) Pārvalžu vadītāju sapulce Slampē,
- 30) Tikšanās par elektroauto uzlādes staciju tīkla izveidi,
- 31) Tikšanās ar SIA “Jurmala airport” vadību,
- 32) Latvijas Pašvaldību savienības sapulce par energoresursu pietiekamību,
- 33) Dzīvokļu un apsaimniekošanas darba grupas sapulce,
- 34) SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “Piejūra”” kapitāldaļu turētāja sapulce,
- 35) Tikšanās ar SIA “Tukuma ledus halle” valdes locekli – turpmākā darbība, energoresursu taupības pasākumi,
- 36) Transporta un loģistikas jautājumu darba grupas sapulce,
- 37) Tikšanās ar SIA “Tukuma slimnīca” par slimnīcas un poliklīnikas ēku rekonstrukciju energoefektivitātes atbalsta programmas ietvaros.