



## Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisija

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876  
[www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) e-pasts: [dome@tukums.lv](mailto:dome@tukums.lv)

---

### Protokols Nr.5

Sēde sasaukta 2020.gada 13.novembrī plkst. 15.00 Talsu ielā 4, Tukumā.

Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisijas locekļi atklāti balsojot, ar 4 balsīm par (Normunds Rečs, Inga Priede, Gundars Važa, Ligita Gintere), pret – nav, atturas – nav), nolemj: sēdi sākt plkst.14.45.

Sēdi plkst. 14.45 atklāj un vada Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Normunds Rečs, protokolē Tukuma novada Domes Administratīvās pārvaldes lietvedības sekretāre Līga Siliņa

Sēdē piedalās:

Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Normunds Rečs,  
Engures novada domes priekšsēdētājs Gundars Važa,  
Kandavas novada domes priekšsēdētāja Inga Priede,  
Jaunpils novada domes priekšsēdētāja Ligita Gintere,  
Tukuma novada Domes Administratīvās pārvaldes iepirkumu speciāliste Māra Zeipiņa  
Tukuma novada Domes Īpašumu pārvaldes p.i. Maira Zonenberga  
Tukuma novada Domes Administratīvās pārvaldes lietvedības sekretāre Līga Siliņa  
Tukuma novada Domes Administratīvās pārvaldes lietvedības sekretāre Krista Bērziņa.

### Darba kārtība

1. Par Jaunpils novada Domes 2020.gada 29.oktobra lēmuma “Par nekustamā īpašuma “Piesaules” izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.140, prot.Nr.12, 3.p) akceptēšanu.

ZIŅO: L.Gintere

2. Par Tukuma novada Domes 2020.gada 28.oktobra lēmuma “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu ” (prot.Nr.24,43.§) akceptēšanu.

ZIŅO: N.Rečs

3. Par Tukuma novada Domes 2020.gada 30.septembra lēmuma “Par projekta “Energoeffektivitātes paaugstināšana PII “Vālodzīte”” iesniegšanu un īstenošanu” (prot. Nr.22, 27.§) akceptēšanu.

ZIŅO: N.Rečs

4. Par Tukuma novada Domes ilgtermiņa saistību līgumu akceptēšanu.

ZIŅO: N.Rečs

## 1.§.

### **Par Jaunpils novada Domes 2020.gada 29.oktobra lēmuma “Par nekustamā īpašuma “Piesaules” izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.140, prot.Nr.12, 3.p) akceptēšanu**

ZIŅO: Ligita Gintere – Jaunpils novada domes priekšsēdētāja.

Informē Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisiju (turpmāk – Finanšu komisija), ka 2020.gada 29.oktobra sēdē Jaunpils novada dome (turpmāk - Dome) pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Piesaules” izsoles rezultātu apstiprināšanu.” Informē, ka 2019.gada 28.jūnijā Jaunpils novada dome pieņēma lēmumu Nr.7 “Par nekustamā īpašuma (turpmāk - Īpašuma) “Piesaules” atsavināšanu, pielietojot pārdošanas veidu - atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli. Īpašuma kopējā platība - 10,8 ha. Īpašumu nosolīja SIA ”Joži”, nosolītā summa 65 000,00 *euro*.

#### JAUTĀJUMI .

G.Važa. Jautā, vai par šo nekustamo īpašumu interesi izrādījis tikai viens uzņēmējs?

#### ATBILDES

L.Gintere. Atbild, ka interese ir bijusi līdz izsolei, kādam citam ne ar lauksaimniecību saistītai personai, taču izsolē viņš nav piedalījies.

Finanšu komisijas vadītājs Normunds Rečs aicina apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību vadītājus nobalsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot, ar 4 balsīm par (Normunds Rečs, Inga Priede, Gundars Važa, Ligita Gintere), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu “Par Jaunpils novada Domes 2020. gada 29.oktobra lēmuma “Par nekustamā īpašuma “Piesaules” izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.140, prot.Nr.12, 3.p) akceptēšanu” pieņemt (lēmums pielikumā).

## 2.§.

### **Par Tukuma novada Domes 2020.gada 28.oktobra lēmuma “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu ” (prot.Nr.24,43.§) akceptēšanu**

ZIŅO: N.Rečs – Tukuma novada Domes priekšsēdētājs.

Informē Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisiju (turpmāk – Finanšu komisija), ka 2020.gada 28.oktobra sēdē Tukuma novada Dome (turpmāk - Dome) pieņēma lēmumu “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu” (prot.Nr.24,43.§). Paskaidro, ka biedrībai “Līdzvērtība” telpas jau tika meklētas ilgstoši, jo biedrībā darbojas cilvēki ar īpašām vajadzībām. Līdz šim šī biedrība nomāja telpas no privātpersonas. Pašvaldība telpas atradusi - Raudas ielā 12 A, Tukumā. Telpu kopējā platība ir 61,6 m<sup>2</sup>. Telpas iznomātas no 2020.gada 2.novembra līdz 2021.gada 31.decembrim.

#### JAUTĀJUMI

I.Priede. Vai biedrībai nav sabiedriskā labuma organizācijas statuss?

## ATBILDES

N.Rečs. Ir sabiedriskā labuma statuss.

Finanšu komisijas vadītājs Normunds Rečs aicina apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību vadītājus nobalsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot, ar 4 balsīm par (Normunds Rečs, Inga Priede, Gundars Važa, Ligita Gintere), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu “Par Tukuma novada Domes 2020.gada 28.oktobra lēmuma “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu” (prot. Nr.24,43.§) akceptēšanu” pieņemt (lēmums pielikumā).

3.§.

### **Par Tukuma novada Domes 2020.gada 30.septembra lēmuma “Par projekta “Energoefektivitātes paaugstināšana PII “Vālodzīte”” iesniegšanu un īstenošanu” (prot. Nr.22, 27.§) akceptēšanu**

ZIŅO: N.Rečs – Tukuma novada Domes priekšsēdētājs.

Informē Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisiju (turpmāk – Finanšu komisija), ka 2020.gada 30.septembra sēdē Tukuma novada Dome (turpmāk - Dome) pieņēma lēmumu “Par projekta “Energoefektivitātes paaugstināšana PII “Vālodzīte”” iesniegšanu un īstenošanu” (prot. Nr.22, 27.§). Projekta mērķis ir samazināt primārās enerģijas patēriņu, sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu pirmskolas izglītības iestādē “Vālodzīte (turpmāk - “Vālodzīte”), līdz ar to samazinātos pašvaldības izdevumi par siltumapgādi. “Vālodzīte” ir salīdzinoši sliktā stāvoklī, nepieciešama pilnā ēkas renovācija, piebūve netiks celta. Projekta kopējās izmaksas plānotas 1 756 178,80 *euro*. Projekta attiecināmās izmaksas plānotas 90 7922,76 *euro*, no kurām Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējums 454 200,00 *euro*, valsts budžeta dotācija 20 038,24 *euro* un pašvaldības līdzfinansējums 433 684,52 *euro*. Projekta neattiecināmās izmaksas 848 256,04 *euro* paredzēts segt no pašvaldības budžeta.

## JAUTĀJUMI

### ATBILDES

Finanšu komisijas vadītājs Normunds Rečs aicina apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību vadītājus nobalsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot, ar 4 balsīm par (Normunds Rečs, Inga Priede, Gundars Važa, Ligita Gintere), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu “Par Tukuma novada Domes 2020.gada 30.septembra lēmuma “Par projekta “Energoefektivitātes paaugstināšana PII “Vālodzīte”” iesniegšanu un īstenošanu” (prot. Nr.22, 27.§) akceptēšanu” pieņemt (lēmums pielikumā).

4.§.

### **Par Tukuma novada Domes ilgtermiņa saistību līgumu akceptēšanu**

ZIŅO: N.Rečs – Tukuma novada Domes priekšsēdētājs.

Informē Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisiju (turpmāk – Finanšu komisija), ka Likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.panta otrajā daļā ietvertais ilgtermiņa saistību definējums ir šāds - ilgtermiņa saistības šā likuma izpratnē ir saistības, kuras pašvaldība uzņemas, slēdzot līgumus par preču pirkšanu vai nomu vai pakalpojumu saņemšanu, vai būvdarbu veikšanu pasūtītāja vajadzībām un līgumus, kas paredz pašvaldības budžeta līdzdalību konkrētu projektu realizācijā, bet kopējo samaksu par attiecīgo darījumu pašvaldība neveic divpadsmit mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža.” Ir izskatīti Tukuma novada Domē slēgtie līgumi, termiņi, līgumiem, kas slēgti pašvaldībā pēc 2020.gada 23.jūnija un Finanšu komisijā būtu jāapstiprina Aizņēmuma un Zemes nomas līgumi (pievienoti). Aicina par Aizņēmuma līgumiem Finanšu komisiju informēt Tukuma novada Domes Administratīvās pārvaldes iepirkumu speciālisti Māru Zeipiņu.

ZIŅO: M.Zeipiņa - Tukuma novada Domes Administratīvā pārvaldes Iepirkumu speciāliste.

Pamatojoties uz iepirkuma “Finanšu līzings pakalpojuma sniegšana autotransporta iegādei”, iepirkuma ID Nr. TND 2020/58, rezultātiem, starp Tukuma novada Domes un SIA “SEB LĪZINGS” 2020.gada 9.novembrī tika noslēgts līgums par finanšu līzings pakalpojuma sniegšanu jauna autotransporta iegādei. Finanšu līzings priekšmets ir seši jauni autobusi, kas tiek iegādāti atklāta konkursa “Jauna autotransporta iegāde Tukuma novada pašvaldības vajadzībām”, iepirkuma ID Nr. TND 2020/45, rezultātā:

- 1) Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes vajadzībām: pasažieru mikroautobuss (19+1+1) MAN TGE EUR 74 415,00 vērtībā;
- 2) Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes vajadzībām: pasažieru autobuss (35+1+1) OTOKAR NAVIDO T EUR 128 260,00 vērtībā;
- 3) Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vajadzībām: pasažieru autobuss (35+1+1) OTOKAR NAVIDO T EUR 128 260,00 vērtībā;
- 4) Tumes un Degoles pagastu pārvaldes vajadzībām: pasažieru mikroautobuss (19+1+1) MAN TGE EUR 74 415,00 vērtībā;
- 5) Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldes vajadzībām: pasažieru autobuss (35+1+1) OTOKAR NAVIDO T EUR 128 260,00 vērtībā;
- 6) Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldes vajadzībām: pasažieru autobuss (35+1+1) OTOKAR NAVIDO T EUR 128 260,00 vērtībā;

Kopējā autobusu vērtība ir EUR 661 870,00.

Līgumi ar autobusu piegādātāju SIA “AVAR AUTO” tika noslēgti 2020. gada 10. novembrī. Informē Finanšu komisiju par iepirkuma gaitu. Paskaidro, ka bija divi iepirkumi, pirmais bija par autotransporta iegādi, bet otrais par līzings iespējām. Informē, ka transports paredzēts pagastu pārvalžu vajadzībām.

#### JAUTĀJUMI

G.Važa. Kādas šobrīd Tukuma novada Domei ir finanšu saistības?

ATBILDES

N.Rečs. Šobrīd ir 10,9%, ja pieliek klāt šo, tad būtu 11%.

Par Tukuma novada Domē noslēgtajiem Zemes nomas līgumiem ziņo M.Zonenberga - Tukuma novada Domes Īpašumu pārvaldes vadītāja p.i.

M.Zonenberga. Informē par Tukuma novada Domes noslēgtajiem zemes nomas līgumiem.

#### JAUTĀJUMI

L.Gintere. Vai šiem cilvēkiem, kuri nomā zemi no pašvaldības, nav bijusi interese iegādāties īpašumā?

ATBILDES

M.Zonenberga. Atbild, ka šāda interese līdz šim nav izrādīta.

Finanšu komisijas vadītājs Normunds Rečs aicina apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību vadītājus nobalsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot, ar 4 balsīm par (Normunds Rečs, Inga Priede, Gundars Važa, Līgita Gintere), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu “Par Tukuma novada Domes ilgtermiņa saistību līgumu akceptēšanu” pieņemt (lēmums pielikumā).

Sēdi vadīja

Tukuma novada Domes priekšsēdētājs

Finanšu komisijas vadītājs

N.Rečs

Protokolēja

Tukuma novada Domes Administratīvās pārvaldes

lietvedības sekretāre

L.Siliņa



## Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisija

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876  
[www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) e-pasts: [pasts@tukums.lv](mailto:pasts@tukums.lv)

---

### L Ē M U M S Tukumā

2020.gada 13.novembrī

prot.Nr.5, 1. §

**Par Jaunpils novada Domes 2020. gada 29.oktobra  
lēmuma “Par nekustamā īpašuma “Piesaules” izsoles  
rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.140, prot.Nr.12, 3.p)  
akceptēšanu**

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu,

- atbalstīt Jaunpils novada domes 2020. gada 29.oktobra lēmumu “Par nekustamā īpašuma  
“Piesaules” izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.140, prot.Nr.12, 3.p.) (pievienots).

Finanšu komisijas vadītājs,  
Tukuma novada Domes priekšsēdētājs

N.Rečs



## JAUNPILS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000051932  
„Ērgelnieki”, Jaunpils pagasts, Jaunpils novads, LV-3145, tālr. 63107068, mob. tālr.29146415, e-pasts: dome@jaunpils.lv

### LĒMUMS Jaunpils novada Jaunpils pagastā

2020.gada 29.oktobrī

Nr.140  
Protokola Nr.12, 3.p.

#### **Par nekustamā īpašuma „Piesaules” izsoles rezultātu apstiprināšanu**

2019.gada 28.jūnijā Jaunpils novada dome pieņēma lēmumu Nr. 7 „Par nekustamā īpašuma „Piesaules” atsavināšanu”, pielietojot pārdošanas veidu – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Nekustamais īpašums „Piesaules”, Jaunpils pagastā, Jaunpils novadā, kad. Nr. 9056 008 0056, kopējā platība 10,8 ha. No tiem 7,0 ha ir lauksaimniecībā izmantojama zeme, 1,09 ha – meža zeme, 0,4 ha- zeme zem ūdeņiem, 1,9 ha purvs.

Nekustamā īpašuma „Piesaules” nosacītā cena noteikta EUR 64 000,00 (Nekustamo īpašumu vērtēšanas komisijas 07.09.2020. sēdes Nr. 5. Lēmums Nr.3.)

Saskaņā ar 14.10.2020. nekustamā īpašuma izsoles protokolu, nekustamo īpašumu nosolīja SIA „Joži”, reģ.Nr. 45101001791, adrese „Jožu darbnīcas”, Jaunpils pagasts, Jaunpils novads. Nosolītā summa - EUR 65 000,00. Visa pirkuma maksa samaksāta 15.oktobrī.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34. un 36.pantu un nekustamā īpašuma „Piesaules”, Jaunpils pagasts, Jaunpils novads, Izsoles noteikumu 8. nodaļu, NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Piesaules” 2020.gada 14.oktobra izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar SIA „Joži”, reģ.Nr. 45101001791, adrese „Jožu darbnīcas”, Jaunpils pagasts, Jaunpils novads, par nekustamā īpašuma „Piesaules”, Jaunpils pagastā, Jaunpils novadā, kad. Nr. 9056 008 0056, pārdošanu.
3. Uzdot juridisko pakalpojumu sniedzējam Jurim Valteram sagatavot pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

L.Gintere



## Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisija

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876  
[www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) e-pasts: [pasts@tukums.lv](mailto:pasts@tukums.lv)

---

### L Ē M U M S Tukumā

2020.gada 13.novembrī

prot.Nr.5, 2. §

**Par Tukuma novada Domes 2020. gada 28.oktobra  
lēmuma “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu”  
(prot. Nr.24,43.§) akceptēšanu**

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu,

- atbalstīt Tukuma novada Domes 2020. gada 28.oktobra lēmumu “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu” (prot. Nr.24,43.§) (pievienots).

Finanšu komisijas vadītājs,  
Tukuma novada Domes priekšsēdētājs

N.Rečs





# TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975  
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876  
[www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) e-pasts: [pasts@tukums.lv](mailto:pasts@tukums.lv)

## L Ē M U M S

Tukumā

2020.gada 28.oktobrī

prot.Nr.24, 43.§.

### Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu

Tukuma novada Domē (turpmāk – Dome) 2020. gada 12. oktobrī saņemts biedrības „Līdzvērtība”, reģistrācijas Nr.40008230240, juridiskā adrese Talsu iela 20, Tukums, Tukuma novads (turpmāk – Biedrība) iesniegums (reģistrācijas Nr.5841). Biedrībai 2020. gada 31. oktobrī beidzas nedzīvojamo telpu nomas līgums privātajā sektorā, tādēļ steidzami nepieciešamas telpas. Iesniegumā izteikts lūgums iznomāt telpas Raudas ielā 12A, Tukumā, Tukuma novadā, Biedrības turpmākajai darbībai, kā arī, lūdz rast iespēju piešķirt telpu nomas atlaidi 100 % apmērā.

Biedrībai piedāvātas pašvaldībai piederošas nedzīvojamās telpas Raudas ielā 12A, Tukumā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 61,6 m<sup>2</sup> (ēkas 1. stāvā telpu grupa 003, telpa Nr. 1 – 37,0 m<sup>2</sup>, telpa Nr. 2 – 12,6 m<sup>2</sup>, telpa Nr. 3 – 2,6 m<sup>2</sup>, telpa Nr. 4 – 1,7 m<sup>2</sup>, telpa Nr. 5 – 2,6 m<sup>2</sup>, telpa Nr. 6 – 5,1 m<sup>2</sup>, saskaņā ar 2004. gada 2. aprīļa būves tehniskās inventarizācijas lietu, būves kadastra apzīmējums 9001 004 0701 001) (turpmāk – Telpas). Biedrība, apskatot Telpas, atzina, ka pēc Telpu remonta būs piemērotas cilvēkiem ar dažādiem kustību traucējumiem ratīņkrēslos.

Ēka Raudas ielā 12A, Tukumā, Tukuma novadā, ir Tukuma novada pašvaldības īpašums (Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000072821).

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1.apakšpunkts noteic, ka šo noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā sociālās aizsardzības funkciju nodrošināšanai, 12. punkts noteic, ka *lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.*

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 3. nodaļu, *nomas maksas noteikšanas metodika, ja nekustamo īpašumu iznomā publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai*, ir aprēķināta nedzīvojamo telpu Raudas ielā 12A, Tukumā, Tukuma novadā, nomas maksa 0,53 euro/m<sup>2</sup> mēnesī (bez PVN).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b)apakšpunktu, 27. punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1.apakšpunktu, 12.punktu, Domes 2020.gada 27.maija noteikumu Nr.11 “Kārtība, kādā nevalstiskā organizācija var pretendēt uz telpu nomas maksas atlaidi Tukuma novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošām nedzīvojamām telpām” 16.punktu (*Dome telpu nomas maksas atlaidi NVO piešķir uz vienu gadu no lēmuma pieņemšanas dienas*),

1. iznomāt nedzīvojamās telpas Raudas ielā 12A, Tukumā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 61,6 m<sup>2</sup> (ēkas 1. stāvā telpu grupa 003, telpa Nr. 1 – 37,0 m<sup>2</sup>, telpa Nr. 2 – 12,6 m<sup>2</sup>, telpa Nr. 3 – 2,6 m<sup>2</sup>, telpa Nr. 4 – 1,7 m<sup>2</sup>, telpa Nr. 5 – 2,6 m<sup>2</sup>, telpa Nr. 6 – 5,1 m<sup>2</sup>, saskaņā ar 2004. gada 2. aprīļa būves tehniskās inventarizācijas lietu, būves kadastra apzīmējums 9001 004 0701 001) **biedrībai “Līdzvērtība”** no 2020. gada 2. novembra līdz 2021. gada 31. decembrim,

2. noteikt Telpu nomas maksu 0,53 euro/m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN. Kopējā nomas maksa ir 32,65 euro bez PVN mēnesī,

3. uzdot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma nami" līdz 2020.gada 2.novembrim sagatavot un noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar Biedrību. Līguma termiņš 2021. gada 31. decembris,

4. aicināt Biedrību vērsties Tukuma novada Domē ar iesniegumu atbilstoši Tukuma novada Domes 2020. gada 27. maija noteikumos Nr.11 "Par kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas var pretendēt uz telpu nomas maksas atlaidi Tukuma novada pašvaldībā" minētajai kārtībai, izmantojot iespēju pretendēt uz telpu nomas maksas atlaidi.

*Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

NORAKSTS PAREIZS  
Tukuma novada Domes  
Administratīvās pārvaldes vadītāja vietniece  
administratīvajos jautājumos  
10.11.2020.



R.Patmalniece



## Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisija

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876  
[www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) e-pasts: [pasts@tukums.lv](mailto:pasts@tukums.lv)

---

### L Ē M U M S Tukumā

2020.gada 13.novembrī

prot.Nr.5, 3. §

**Par Tukuma novada Domes 2020. gada 30.septembra  
lēmuma “Par projekta “Energoefektivitātes paaugstināšana  
PII “Vālodzīte”” iesniegšanu un īstenošanu”  
(prot. Nr.22, 27.§) akceptēšanu**

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu,

- atbalstīt Tukuma novada Domes 2020. gada 30.septembra lēmumu “Par projekta  
“Energoefektivitātes paaugstināšana PII “Vālodzīte”” iesniegšanu un īstenošanu” (prot.  
Nr.22,27.§) (pievienots).

Finanšu komisijas vadītājs,  
Tukuma novada Domes priekšsēdētājs

N.Rečs



# TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975  
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876  
[www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) e-pasts: [pasts@tukums.lv](mailto:pasts@tukums.lv)

## L Ē M U M S

Tukumā

2020.gada 30.septembrī

prot.Nr.22, 27.§.

### Par projekta "Energoefektivitātes paaugstināšana PII "Vālodzīte"" iesniegšanu un īstenošanu

Tukuma novada Dome 2020.gada 26.augustā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā iesniedza projekta idejas konceptu "Energoefektivitātes paaugstināšana PII "Vālodzīte"" (turpmāk – Projekts) Ministru kabineta 2016.gada 8.marta noteikumu Nr.152 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" īstenošanas noteikumi" ceturtās projektu iesniegumu atlases kārtas "Energoefektivitātes paaugstināšana pašvaldību ēkās" priekšsaiļases ietvaros, kurā iesniedzami augstas gatavības, t.i., ar būvvaldē akceptētu būvprojektu, projektu ideju koncepti un projektu īstenošana uzsākama līdz 2020.gada decembrim (ieskaitot).

Reģionālās attīstības koordinācijas padomes 2020.gada 14.septembra protokolā Nr.15 "Par 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" ceturtās projektu iesniegumu atlases kārtas "Energoefektivitātes paaugstināšana pašvaldību ēkās" rezultātu un finansējuma sadalījumu" Tukuma novada pašvaldības projekta idejas koncepts ir saskaņots.

Projekta mērķis ir samazināt primārās enerģijas patēriņu, sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes "Vālodzīte" ēkā un pašvaldības izdevumu samazināšanos par siltumapgādi, veicot ieguldījumus pašvaldības ēkā atbilstoši Tukuma novada attīstības programmā plānotajām investīcijām, veicot ēkas pārbūvi.

Kopējās Projekta izmaksas plānotas 1 756 178,80 euro. Projekta attiecināmās izmaksas plānotas 907 922,76 euro, no kurām Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējums 454 200,00 euro, valsts budžeta dotācija 20 038,24 euro un pašvaldības līdzfinansējums 433 684,52 euro. Projekta neattiecināmās izmaksas 848 256,04 euro sedz pašvaldība.

Projekta aktivitātes atbilst Tukuma novada attīstības programmas 2015.-2021.gadam Investīciju plāna (kods IP2020.2) 34.punktam "Tukuma PII "Vālodzīte" ēkas pārbūve, teritorijas labiekārtošana un materiāltehniskās bāzes pilnveide".

Likuma „Par pašvaldībām” 12.pants noteic, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 15.panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir "gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska

un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.)”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 15.panta pirmās daļas 4. punktu:

1. iesniegt projekta “Energoefektivitātes paaugstināšana PII “Vālodzīte”” iesniegumu Centrālā finanšu un līgumu aģentūrā ierobežotas projektu iesniegumu atlases ceturtās atlases kārtas “Energoefektivitātes paaugstināšana pašvaldību ēkās” ietvaros Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējuma saņemšanai;

2. projekta atbalsta gadījumā nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu 1 281 940,56 *euro*, tai skaitā 907 922,76 *euro* no aizņēmuma līdzekļiem Valsts kasē un 374 017,80 *euro* no 2021.-2022. gada pašvaldības budžeta;

3. uzdot projekta “Energoefektivitātes paaugstināšana PII “Vālodzīte”” sagatavošanu un ieviešanu organizēt Domes Attīstības nodaļai;

4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei Inesei Valterei.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

N.Rečs

NORAKSTS PAREIZS

Tukuma novada Domes

Administratīvās pārvaldes vadītāja vietniece  
administratīvajos jautājumos

02.10.2020.



R.Skudra



## Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisija

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876  
[www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) e-pasts: [pasts@tukums.lv](mailto:pasts@tukums.lv)

---

### L Ē M U M S

Tukumā

2020.gada 13.novembrī

prot.Nr.5, 4. §

#### **Par Tukuma novada Domes ilgtermiņa saistību līgumu akceptēšanu**

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu un Likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.panta otro daļu:

- saskaņot Tukuma novada Domes ilgtermiņa saistību līgumus (saraksts pievienots).

Finanšu komisijas vadītājs,  
Tukuma novada Domes priekšsēdētājs

N.Rečs