



## Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisija

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876  
www.tukums.lv e-pasts: [pasts@tukums.lv](mailto:pasts@tukums.lv)

---

### Protokols Nr.6

Sēde sasaukta 2020.gada 21.decembrī plkst. 10.30 attālināti, izmantojot videokonferenci Zoom (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā).

Sēdi plkst. 10.30 atklāj un vada Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Normunds Rečs, protokolē Tukuma novada Domes Administratīvās pārvaldes lietvedības sekretāre Krista Bērziņa

Sēdē piedalās:

Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Normunds Rečs,  
Engures novada domes priekšsēdētājs Gundars Važa,  
Kandavas novada domes priekšsēdētāja Inga Priede,  
Jaunpils novada domes priekšsēdētāja Ligita Gintere,  
Tukuma novada pašvaldības izpilddirektore Inese Valtere,  
Tukuma novada Domes Administratīvās pārvaldes lietvedības sekretāre Krista Bērziņa.

### Darba kārtība

1. Par Jaunpils novada domes 2020.gada 29.oktobra lēmuma “Par nekustamā īpašuma „Selgu zeme” izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.138, prot.Nr.12, 1.p) akceptēšanu.

ZIŅO: L.Gintere

2. Par Jaunpils novada Domes 2020. gada 26.novembra lēmuma “Par nekustamā īpašuma „Pienotavas artēziskā aka” izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.160, prot.Nr.13, 4.p) akceptēšanu.

ZIŅO: L.Gintere

1.§.

### **Par Jaunpils novada domes 2020.gada 29. oktobra lēmuma “Par nekustamā īpašuma „Selgu zeme” izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.138, prot.Nr.12, 1.p) akceptēšanu**

ZIŅO: Ligita Gintere – Jaunpils novada domes priekšsēdētāja.

Informē Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisiju (turpmāk – Finanšu komisija), ka 2020.gada 29.oktobra sēdē Jaunpils novada dome (turpmāk - Dome) pieņēma lēmumu Nr. 138 “Par nekustamā īpašuma (turpmāk - Īpašuma) “Selgu zeme” izsoles rezultātu apstiprināšanu.” Informē, ka 2020.gada 27.augustā Jaunpils novada dome pieņēma lēmumu Nr.113 “Par nekustamā īpašuma “Selgu zeme” atsavināšanu, pielietojot pārdošanas veidu - atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli. Īpašuma kopējā platība - 2,8545 ha. Īpašumu nosolīja SIA ”Pētertāles”, nosolītā summa 16 800,00 euro.

JAUTĀJUMI: nav

Finanšu komisijas vadītājs Normunds Rečs aicina apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību vadītājus nobalsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot, ar 4 balsīm par (Normunds Rečs, Inga Priede, Gundars Važa, Ligita Gintere), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: atbalstīt Jaunpils novada domes 2020.gada 29.oktobra lēmumu “Par nekustamā īpašuma „Selgu zeme” izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.138, prot.Nr.12, 1.p) (pievienots).

2.§.

**Par Jaunpils novada Domes 2020. gada 26. novembra lēmuma “Par nekustamā īpašuma „Pienotavas artēziskā aka” izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.160, prot.Nr.13, 4.p) akceptēšanu**

ZIŅO: Ligita Gintere – Jaunpils novada domes priekšsēdētāja.

Informē Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisiju (turpmāk – Finanšu komisija), ka 2020.gada 26.novembra sēdē Jaunpils novada Dome (turpmāk - Dome) pieņēma lēmumu Nr. 160 “Par nekustamā īpašuma (turpmāk - Īpašuma) “Pienotavas artēziskā aka” izsoles rezultātu apstiprināšanu.” Informē, ka 2020.gada 24.septembrī Jaunpils novada dome pieņēma lēmumu Nr.130 “Par nekustamā īpašuma “Pienotavas artēziskā aka” atsavināšanu, pielietojot pārdošanas veidu - atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli. Īpašuma kopējā platība - 1,29 ha. Īpašumu nosolīja SIA ” Jaunpils alus”, nosolītā summa 7 300,00 *euro*.

JAUTĀJUMI:

G.Važa jautā L.Ginterei: Vai lēmums ar tik mazu darījuma summu ir jāskata Finanšu komisijā?

L.Gintere atbild: Mums pēc procentiem jāreķina, ja mēs gribam formāli izpildīt visus noteikumus, tad ir arī par šādu summu jālemj. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisijā jāskata arī tādu pašvaldības īpašumu atsavināšana, ja to pārdošanas vērtība pārsniedz 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, un Jaunpils novada gadījumā šī darījuma summa pārsniedz šo 0,1 procentu.

Finanšu komisijas vadītājs Normunds Rečs aicina apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību vadītājus nobalsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot, ar 4 balsīm par (Normunds Rečs, Inga Priede, Gundars Važa, Ligita Gintere), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: atbalstīt Jaunpils novada Domes 2020. gada 26.novembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma „Pienotavas artēziskā aka” izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.160, prot.Nr.13, 4.p) (pievienots).

Sēdi vadīja  
Tukuma novada Domes priekšsēdētājs  
Finanšu komisijas vadītājs

N.Rečs

Protokolēja  
Tukuma novada Domes Administratīvās pārvaldes



## Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu pašvaldību Finanšu komisija

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876  
www.tukums.lv e-pasts: [pasts@tukums.lv](mailto:pasts@tukums.lv)

---

### L Ē M U M S Tukumā

2020.gada 21.decembrī

prot.Nr. 6, 1. §

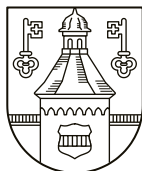
#### **Par Jaunpils novada domes 2020.gada 29.oktobra lēmuma “Par nekustamā īpašuma „Selgu zeme” izsoles rezultātu apstiprināšanu” akceptēšanu**

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu,

- atbalstīt Jaunpils novada domes 2020.gada 29.oktobra lēmumu “Par nekustamā īpašuma „Selgu zeme” izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.138, prot.Nr.12, 1.p) (pievienots).

Finanšu komisijas vadītājs,  
Tukuma novada Domes priekšsēdētājs

N.Rečs



## JAUNPILS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000051932  
„Ergēlnieki”, Jaunpils pagasts, Jaunpils novads, LV-3145, tālr. 63107068, mob. tālr.29146415, e-pasts: dome@jaunpils.lv

### LĒMUMS Jaunpils novada Jaunpils pagastā

2020.gada 29.oktobrī

Nr.138  
Protokola Nr.12, 1.p.

#### **Par nekustamā īpašuma „Selgu zeme” izsoles rezultātu apstiprināšanu**

2020.gada 27.augustā Jaunpils novada dome pieņēma lēmumu Nr. 113 „Par nekustamā īpašuma „Selgu zeme” atsavināšanu”, pielietojot pārdošanas veidu – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Nekustamais īpašums „Selgu zeme”, Jaunpils pagastā, Jaunpils novadā, kad. Nr. 9056 007 0160, kopējā platība 2,8545 ha. No tiem 0,7453 ha ir lauksaimniecībā izmantojama zeme. Īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem – 1,99 ha platībā (90560070155) un 0,8645 ha platībā (90560070156).

Nekustamā īpašuma „Selgu zeme” nosacītā cena noteikta EUR 16 300,00 (Nekustamo īpašumu vērtēšanas komisijas 07.09.2020. sēdes Nr. 5. Lēmums Nr.1.)

Saskaņā ar 14.10.2020. nekustamā īpašuma izsoles protokolu, nekustamo īpašumu nosolīja SIA “Pētertāles”, reģ.Nr. 40001007453, adrese „Jožu darbnīcas”, Jaunpils pagasts, Jaunpils novads. Nosolītā summa – EUR 16 800,00. Visa pirkuma maksa samaksāta 15.oktobrī.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34. un 36.pantu un nekustamā īpašuma „Selgu zeme”, Jaunpils pagasts, Jaunpils novads, Izsoles noteikumu 8. nodaļu, NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Selgu zeme” 2020.gada 14.oktobra izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar SIA “Pētertāles”, reģ.Nr. 40001007453, adrese „Jožu darbnīcas”, Jaunpils pagasts, Jaunpils novads, par nekustamā īpašuma „Selgu zeme”, Jaunpils pagastā, Jaunpils novadā, kad. Nr. 9056 007 0160, pārdošanu.
3. Uzdot juridisko pakalpojumu sniedzējam Jurim Valteram sagatavot pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

L.Gintere



**Apvienojamo Tukuma, Kandavas, Engures un Jaunpils novadu  
pašvaldību Finanšu komisija**

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,  
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876  
[www.tukums.lv](http://www.tukums.lv) e-pasts: [pasts@tukums.lv](mailto:pasts@tukums.lv)

---

**L Ē M U M S**  
Tukumā

2020.gada 21.decembrī

prot.Nr. 6, 2. §

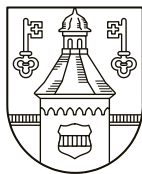
**Par Jaunpils novada Domes 2020. gada 26.novembra  
lēmuma “Par nekustamā īpašuma „Pienotavas artēziskā aka”  
izsoles rezultātu apstiprināšanu” akceptēšanu**

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu,

- atbalstīt Jaunpils novada Domes 2020. gada 26.novembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma  
„Pienotavas artēziskā aka” izsoles rezultātu apstiprināšanu” (lēmums Nr.160, prot.Nr.13, 4.p)  
(pievienots).

Finanšu komisijas vadītājs,  
Tukuma novada Domes priekšsēdētājs

N.Rečs



## JAUNPILS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000051932  
„Ērgēlnieki”, Jaunpils pagasts, Jaunpils novads, LV-3145, tālr. 63107068, mob. tālr.29146415, e-pasts: dome@jaunpils.lv

### LĒMUMS Jaunpils novada Jaunpils pagastā

2020.gada 26.novembrī

Nr.160  
Protokola Nr.13, 4.p.

#### **Par nekustamā īpašuma „Pienotavas artēziskā aka” izsoles rezultātu apstiprināšanu**

2020.gada 24.septembrī Jaunpils novada dome pieņēma lēmumu Nr. 130 „Par nekustamā īpašuma „Pienotavas artēziskā aka” atsavināšanu”, pielietojot pārdošanas veidu – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Nekustamais īpašums „Pienotavas artēziskā aka”, Jaunpils pagastā, Jaunpils novadā, kad. Nr. 9056 008 0106, kopējā platība 1,29 ha.

Nekustamā īpašuma „Pienotavas artēziskā aka” nosacītā cena noteikta EUR 6 800,00 (Nekustamo īpašumu vērtēšanas komisijas 05.10.2020. sēdes Nr.6. Lēmums Nr.3.).

Saskaņā ar 12.11.2020. nekustamā īpašuma izsoles protokolu, nekustamo īpašumu nosolīja SIA “Jaunpils alus”, reģ.Nr. 50103966231, adrese: „Šķūnis Baltais centrā”, Jaunpils pagasts, Jaunpils novads. Nosolītā summa – EUR 7 300,00. Visa pirkuma maksa ir samaksāta.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. un 36.pantu un nekustamā īpašuma „Pienotavas artēziskā aka”, Jaunpils pagasts, Jaunpils novads, Izsoles noteikumu 8. nodaļu, NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Pienotavas artēziskā aka” 2020.gada 12.novembra izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar SIA “Jaunpils alus”, reģ.Nr. 50103966231, adrese „Šķūnis baltais centrā”, Jaunpils pagasts, Jaunpils novads, par nekustamā īpašuma „Pienotavas artēziskā aka”, Jaunpils pagastā, Jaunpils novadā, kad. Nr. 9056 008 0106, pārdošanu.
3. Uzdot juridisko pakalpojumu sniedzējam Jurim Valteram sagatavot pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

L.Gintere