



TUKUMA NOVADA DOME

TERITORIĀLĀS ATTĪSTĪBAS KOMITEJA

SĒDES DARBA KĀRTĪBA

Tukumā

2019. gada 16.janvārī

Plkst. 10:30

1. Par nepieciešamību mainīt Rīgas plānošanas reģiona denstucionalizācijas plānā iekļauto risinājumu.

ZIŅO: I.Balgalve

UZAICINĀTI: Labklājības ministrijas pārstāvji (Aldis Dūdiņš - Sociālo pakalpojumu departamenta direktora p. i., Kristīne Lasmane - Sociālo pakalpojumu departamenta vecākā eksperte; Inga Ķirse - ES struktūrfondu departamenta direktora vietniece; Zane Jokste - Bērnu un ģimenes politikas departamenta vecākā eksperte), Rīgas plānošanas reģiona pārstāvji (Annele Tetere, RPR DI projekta vadītāja un Una Kūla, RPR DI projekta vadītājas asistente), Ārija Martukāne Apvienoto reģionu ģimeņu atbalsta centra "Terēze" vadītāja, Tukuma novada DI vadības grupas pārstāve, Slampes pagasta iedzīvotāju pārstāvis (kolektīvais iesniegums)

2. Par dalību 9.3.1.specifiskā atbalsta mērķa 9.3.1.1.pasākuma "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai" projektu atlases otrajā kārtā.

ZIŅO: D.Zvagule

3. Par Tukuma novada attīstības programmas 2015.-2021.gadam Rīcības plāna aktualizāciju (RP 2019.1) un Investīciju plāna aktualizāciju (IP 2019.1).

ZIŅO: D.Zvagule

4. Par ceļa servitūta nodibināšanu.

ZIŅO: V.Bērzājs

5. Par Satiksmes ministrijas iesniegumu.

ZIŅO: V.Bērzājs

6. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu. */Ierobežotas piekļuves informācija/*

ZIŅO: V.Bērzājs

7. Par zemes īpašumtiesībām. */Ierobežotas piekļuves informācija/*

ZIŅO: V.Bērzājs

8. Par zemes nomu. */Ierobežotas piekļuves informācija/*

ZIŅO: V.Bērzājs

Informācija par Tukuma novada pašvaldības budžetu 2019.gadam projektu un programmas VISVARIS moduļa BUDZIS apmācība.

ZIŅO: Ē.Lukmans, L.Dzalbe

Komitejas priekšsēdētājs

A.Driķis

Par nepieciešamību mainīt Rīgas plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plānā iekļauto risinājumu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domē 2018.gada 31.maijā pieņemts lēmums (prot.Nr.10, 5.§) saskaņot Rīgas plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam Stratēģiskās daļas 2.redakciju (turpmāk-DI plāns), ar tajā iekļautajiem risinājumiem sabiedrībā balstīto sociālo pakalpojumu sniedzēju infrastruktūras izveidei. Uzsākot plānoto darbību īstenošanu, nepieciešamo dokumentu sakārtošanu, Tukuma novada pašvaldība ir saskārusies ar būtiskiem apstākļiem, kuru dēļ **plānoto darbību īstenošana sekojošās DI plānā norādītajās adresēs nav iespējama:**

- **"Pirts", Slampes pagasts, Tukuma novads**, plānots izveidot grupu dzīvokļa (ar diennakts personāla atbalstu) infrastruktūru 7 personām ar garīga rakstura traucējumiem (GRT) pakalpojumam.

Saskaņā ar Tukuma novada Domes 26.11.2018. Izziņu Nr.6-3/563 (pievienota), minētajā adresē, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 90800110411, atļautā izmantošana ir noteikta rūpnieciskās apbūves teritorija, dzīvojamās mājas nav atļauts izvietot šajā teritorijā.

Izvērtējot alternatīvu pašvaldībai piederošo un plānotam mērķim atbilstošu īpašumu attiecīgā pagasta teritorijā, Tukuma novada pašvaldība par piemērotāko nekustamo īpašumu grupu dzīvokļa infrastruktūras izveidei atzinusi īpašumu "Krasti", Slampes pagasts, Tukuma novads. Īpašums atrodas pagasta centrā, kur pieejama veselības aprūpe, kultūras iestādes un sabiedriskais transports, 500 m attālumā no plānotā dienas aprūpes centra. Īpašums sastāv no zemes vienības un būves, kura ir nojauicama, līdz ar to infrastruktūras izveidei jāplāno jaunas dzīvojamās mājas būvniecība, kuru ir iespējams īstenot esošā šim mērķim paredzētā finansējuma ietvaros, jo veicamo darbu apjoms būtiski neatšķiras. Būtiskākā atšķirība starp plānā esošo adresi un alternatīvo ir tā, ka īpašumam "Pirts", Slampes pagasts, Tukuma novads, ir iespējams pieslēgums centrālajai apkurei, savukārt īpašumam "Krasti", Slampes pagasts, Tukuma novads, ir iespējama tikai lokālā apsilde, kas var ietekmēt mājokļa uzturēšanas izmaksas.

- **Ezera ielā 6, Sēmē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā**, plānots izveidot grupu dzīvokļa pakalpojuma (bez diennakts personāla atbalsta) infrastruktūru 3 personām ar GRT un ģimeniskai videi pietuvināta pakalpojuma infrastruktūru 5 bērniem ar funkcionāliem traucējumiem.

Ēkas, kurā iecerēta infrastruktūras attīstība, kopējā platība ir 1437 m², DI projektā attiecināmā platība ir 240 m², t.i.16 % no kopējās platības. Pašvaldība ir izvērtējusi iespējas ieguldīt pašvaldības dzīvojamā fonda izveidē (parējās ēkas izbūvē) un ēkas tehnisko stāvokli. Nolemts – neveidot dzīvojamo fondu adresē, līdz ar to minētā adresē infrastruktūras izveide sabiedrībā balstītu pakalpojumu sniegšanai nav iespējama.

Izvērtējot alternatīvus, pašvaldībai piederošus un plānotam mērķim atbilstošus īpašumus, Tukuma novada pašvaldība ir radusi risinājumu grupu dzīvokļa pakalpojuma (bez diennakts personāla atbalsta) infrastruktūru 3 personām ar GRT izveidei pašvaldībai piederošā daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Celtnieku iela 3, Tukums, Tukuma novads. Infrastruktūras izveide plānota esošā finansējuma ietvaros pārbūvējot un pielāgojot pakalpojuma nodrošināšanai 3 vienistabas dzīvokļus ēkas pirmajā stāvā, kur ir nodrošināta vides pieejamība.

Savukārt, izvērtējot, ģimeniskai videi pietuvināta pakalpojuma infrastruktūras izveides aktualitāti Tukuma novadā kopumā, secināts, ka ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu saņem 17 bērni – 11 bērni Irlavas bērnumamā- patversmē, viens bērns Latvijas SOS, viens bērns biedrībā "Elizabete" un pieci bērni Valsts sociālās aprūpes centros. Veicot apsekojumus, izvērtējot kopā ar Tukuma novada bāriņtiesu esošo sniegto pakalpojumu kvalitāti un atbilstību ģimeniskai videi pietuvinātiem pakalpojumiem, secināts, ka ģimeniskai videi pietuvināts pakalpojums būtu attīstāms 8 jauniešiem un 2- 5 bez vecāku gādības palikušiem bērniem. Līdz ar to nav nepieciešamības pēc divu ģimeniskai videi pietuvināta pakalpojuma infrastruktūras izveides vienai mērķgrupai, līdz ar to Ezera ielā 6, Sēmē, Sēmes pagastā, Tukuma

novadā, plānoto ģimeniskai videi pietuvinātā pakalpojuma infrastruktūras izveidi 5 bērniem ar funkcionāliem traucējumiem neīstenot, DI plāna ietvaros īstenojot vienas ģimeniskai videi pietuvinātā pakalpojuma infrastruktūras izveidi Smilšu ielā 35, Tukums, Tukuma novads.

-**“Upmalas pļava,” Irlava, Irlavas pagasts, Tukuma novads,** plānots izveidot jauniešu mājas pakalpojuma infrastruktūru 8 jauniešiem.

Saskaņā ar Tukuma novada Domes 26.11.2018. Izziņu Nr.6-3/562 (pievienota), minētajā adresē, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 90540020006, atļautā izmantošana ir noteikta dabas un apstādījumu teritorija, dzīvojamās mājas nav atļauts izvietot šajā teritorijā. Papildus tam, šī teritorija atrodas Abavas upes applūstamības teritorijā, kur saskaņā ar aizsargjoslu likumu apbūve nav atļauta.

Izvērtējot alternatīvu pašvaldībai piederošo un plānotam mērķim atbilstošu īpašumu attiecīgā pagasta teritorijā, Tukuma noada pašvaldība par piemērotāko nekustamo īpašumu grupu dzīvokļa infrastruktūras izveidei atzinusi īpašumu “Irlavas skola”, Irlavas pagasts, Tukuma novads. Minētais īpašums būtiski neatšķiras no DI plānā noteiktās infrastruktūras izveides vietas, līdz ar to veicamo darbu apjoms nepalielinās un infrastruktūras izveide iespējama esošā šim mērķim paredzētā finansējuma ietvaros, mainās tikai adrese.

- **Raudas ielā 6, Tukums, Tukuma novads,** plānots izveidot rehabilitācijas pakalpojuma infrastruktūru, kas nodrošinātu pakalpojumus 50 bērniem ar funkcionāliem traucējumiem.

Pašreiz minētā adresē atrodas Tukuma novada internātpamatskola. Tika plānots, ka Internātpamatskolas reorganizācijas rezultātā 2017.gadā būtiski samazināsies audzēkņu skaits un atbrīvosies rehabilitācijas pakalpojumu infrastruktūras izveidei nepieciešamās telpas, taču plānotais nav īstenojies, līdz ar to infrastruktūras izveide šajā adresē nav iespējama.

Izvērtējot alternatīvus un plānotam mērķim atbilstošus īpašumus, Tukuma novada pašvaldība ir radusi risinājumu rehabilitācijas pakalpojumu infrastruktūras izveidei adresē Raudas iela 8, Tukums, Tukuma novads. Minētā adrese ir blakus ēka DI plānā esošajai adresei, un tā ir kapitālsabiedrības “Tukuma slimnīca” (īpašuma tiesības 52152/58780) un ģimenes ārstu (apmēram 1/11 domājamā daļa) kopīpašums. Kapitālsabiedrība ir četru novadu pašvaldību dibināta sabiedrības iestāde, kurā Tukuma novada pašvaldībai pieder 62% kapitāldaļas. Rehabilitācijas pakalpojuma infrastruktūrai plānotās telpas ir fiziski nodalītas no ēkas pārējās daļas, ar atsevišķu ieeju. Piedāvātajā adresē telpas plānots pārbūvēt un pielāgot rehabilitācijas pakalpojumu infrastruktūras izveidei. Telpu platība mazāka par DI plānā notiktās infrastruktūras izveides vietu, bet pēc vizuāli tehniskā stāvokļa būtiski neatšķiras, ir nepieciešami tāda paša rakstura infrastruktūras izveides pasākumi. Ņemot vērā to, ka Tukuma slimnīca jau nodrošina fizioterapiju, masāžas u.c. pakalpojumus, kuru infrastruktūras izveide tika plānota DI plāna ietvaros, šos pakalpojumus iespējams nodrošināt esošo resursu ietvaros, līdz ar to pietiktu vietas pārējo DI plāna ietvaros plānoto rehabilitācijas pakalpojumu infrastruktūras izveidei. Plānoto Darbu apjoms būtiski neatšķiras no DI plānā esošajā adresē veicamajiem infrastruktūras izveides darbiem un infrastruktūras izveide adresē Raudas iela 8, Tukums, Tukuma novads, iespējama esošā šim mērķim paredzētā finansējuma ietvaros, mainās tikai adrese.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Tukuma novada dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus Tukuma novada Domē 208.gada 31.maija lēmumā (prot.Nr.10,5§) par Rīgas plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam Stratēģiskās daļas 2.redakciju saskaņošanu, izsakot lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Saskaņot Rīgas plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020. gadam 2.redakcijas Stratēģiskajā daļā iekļauto infrastruktūras attīstības risinājumu, tā īstenošanai nepieciešamo finansējumu sadalījumā pa finansējuma avotiem un sasniedzamo uzraudzības rādītāju vērtības (pievienots) ar sekojošiem precizējumiem:

1.1. Mainīt Deinstitutionalizācijas plānā norādītas adreses:

1.1.1. "Pirts", Slampes pagasts, Tukuma novads, uz adresi “Krasti”, Slampes pagasts, Tukuma novads;

- 1.1.2. Ezera iela 6, Sēmē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, (tikai attiecībā uz grupu dzīvokļa pakalpojuma infrastruktūras izveidi) uz adresi Celtnieku iela 3, Tukums, Tukuma novads.
- 1.1.3. “Upmalas pļava” Irlava, Irlavas pagasts, Tukuma novads, uz adresi “Irlavas skola”, Irlavas pagasts, Tukuma novads.
- 1.1.4. Raudas iela 6, Tukums, Tukuma novads, uz adresi Raudas iela 8, Tukums, Tukuma novads.
- 1.2. svītrot Deinstitutionalizācijas plānā ierakstu par ģimeniskai videi pietuvināta pakalpojuma infrastruktūru 5 bērniem ar funkcionāliem traucējumiem Ezera ielā 6, Sēmē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā.
2. Lūgt Rīgas plānošanas reģionu izdarīt attiecīgus grozījumus Rīgas plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plānā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Nosūtīt :
-p/a „TNSD”,
- attīstības nod.
- RPR

Sagatavoja p/a, „TNSD” I.Liepiņa, saskaņots ar direktori I.Balgalvi

Saņēmēji: Tukuma novada Dome
Adrese: Tukums, Talsu iela 4, LV-3101
Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Ēriks Lukmans
Tukuma novada Domes deputātam Reinis Dukstītis
Sociālo un veselības jautājumu komiteja
Finanšu komiteja

Iesniedzēji: Juris Trēgers
Mairita Trēgere
Adrese: "Ventas", Slampes pagasts Tukuma novads
Vilnis Muzikants
Kristīne Muzikante
Adrese: "Dižozoli", Slampes pagasts Tukuma novads
Gunārs Muzikants
Iīga Muzikante
Adrese: "Sprīdīši", Slampes pagasts, Tukuma novads
Māris Lapsa
Inguna Lapsa
Adrese: "Ābelītes", Slampes pagasts, Tukuma novads
Skaidrīte Beķere
Adrese: "Ziedpumpuri", Slampes pagasts, Tukuma novads
Aigars Beķeris
Adrese: "Mazbeķeri", Slampes pagasts, Tukuma novads

Slampē, 2019. gada 8. janvārī

Par Tukuma novada Domes plānotās rīcības grozīšanu

Mēs, iesniedzēji, esam saņēmuši un izanalizējuši Slampes un Džūkstes pagastu pārvaldes vadītājas Daces Poles sniegto informāciju par Tukuma novada Domes plānoto rīcību, lai īstenotu deinstitucionalizācijas plāna darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.3.1. punkta ar specifisku atbalsta mērķi attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā, apakšpunktā 9.3.1.1. paredzēto pakalpojumu infrastruktūras attīstību deinstitucionalizācija plāna īstenošanai (turpmāk tekstā - Programma), kuras ietvaros tiek plānota grupu dzīvokļa pakalpojuma infrastruktūra 7 personām ar garīga rakstura traucējumiem. Zinām, ka programmas mērķis ir radīt nepieciešamo sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūru un veidot pamatu sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanai un vienlaicīgi iekļaujošai dzīvei sabiedrībā.

Mums sniegtā informācija liecina, ka Domes amatpersonas plāno Programmā paredzēto infrastruktūru, proti, minētā sociālās aprūpes pakalpojuma sniegšanu organizēt pašvaldības īpašuma "Krasti", Slampē (kadastra nr. 90800110412001) (turpmāk tekstā - Krasti) ēkā un teritorijā. Pašvaldības īpašums "Krasti" robežojas ar mūsu īpašumiem un atrodas to tiešā tuvumā. Mēs, kā Slampes patstāvīgie iedzīvotāji, labi pārzinām gan īpašuma Krasti stāvokli, gan ar šo īpašumu saistītās ciemata infrastruktūras izmantošanas iespējas. Esam izanalizējuši iespējas sasniegt Programmas mērķus efektīvi un ekonomiski pamatoti.

Mūsu pašu un mūsu piesaistīto ekspertu veiktā izpēte liecina, ka pašvaldības amatpersonas Programmas ieviešanas plānošanā nav ņēmušas vērā vairākus nozīmīgus, tajā skaitā projektā kā obligāti noteiktus, faktorus. Tāpēc uzskatām, ka mūsu pienākums ir informēt pašvaldību un tās amatpersonas, par šiem apstākļiem un aicināt pašvaldību grozīt rīcības plānu. Saskaņā ar Eiropas Komisijas vadlīnijām par pāreju no institucionālās uz sabiedrībā balstītu aprūpi, lēmumiem par Programmas ieviešanu un tajā veicamajiem pasākumiem ir jāgarantē ilgtspējības principa ievērošana. Vērtējot Programmā paredzētās infrastruktūras izveides iespējas un to atbilstību ilgtspējīgas attīstības principam, nepieciešams ņemt vērā šādus aspektus:

- Īpašuma Krasti esošo inženierkomunikāciju un ēkas piemērotība Programmā paredzētās sociālās aprūpes institūcijas izveidei. Saskaņā ar mums pieejamo informāciju, Īpašumā Krasti nav izbūvēts pieslēgums ciemata centrālajai apkures sistēmai. Sociālās aprūpes institūcijā siltumapgāde ir svarīgs priekšnoteikums. Lai varētu nodrošināt Īpašuma Krasti pieslēgumu centrālajai vai autonomai siltumapgādei, iespējama ir risinājums ir jāvērtē no efektivitātes, ekonomiskās pamatotības un piemērotības aspektiem. Mūsu ieskatā pašvaldības darbinieki nav ņēmuši vērā to, ka nepieciešamā pieslēguma būvniecības izmaksas ir augstas, bet autonomas siltumapgādes izbūve šāda rakstura objektā ir sarežģīta un nedroša no ekspluatācijas viedokļa (jāorganizē kurināmā piegāde, kurtuves lietošana un uzraudzība);
- Īpašumā Krasti nav izbūvēts pieslēgums ciemata centrālajai kanalizācijas sistēmai. Tas nozīmē, ka kanalizācijas sistēma ir jāizbūvē no jauna. Nebūtu pieļaujams, ka šāda rakstura sociālās aprūpes objektā nav centrāla kanalizācijas pieslēguma. Jaunas kanalizācijas izbūve no ekonomiskās pamatotības viedokļa (t.sk. no kanalizācijas lietošanas ilgtspējas (t.sk. pēc fondu izmantošanas beigām) ir salīdzinoši dārgs risinājums;
- Īpašumā Krasti esošās ēkas stāvoklis ir kritisks. Mūsu aptaujāto būvniecības speciālistu ieskatā nav iespējams šo ēku renovēt veidā, kas ļautu to pielāgot Programmā noteikto mērķu sasniegšanai. Tāpēc pašvaldībai būtu vispirms vecā ēka jānojauc, bet tās vietā jāuzbūvē jauna ēka. Ņemot vērā, ka Programmas īstenošana jāveic ekonomiski pamatoti, efektīvi un ilgtspējīgi, vecās ēkas nojaukšanas nepieciešamība lieki sadārdzinātu Programmas īstenošanas izmaksas. Vecās ēkas renovācija, pat ja būvniecības ekspertīzē tas tiktu atzīts par iespējamu, tāpat būtiski sadārdzinātu Programmas īstenošanas izmaksas. Abi risinājumi ir neefektīvi ne tikai izmaksu ziņā, bet arī šādu darbu veikšanai nepieciešamā laika dēļ. Papildus jānorāda, ka, ja veco ēku plānotu atjaunot, tad tās būtu ierobežoti piemēroti potenciālajiem lietotājiem tāpēc, ka ēkas divi stāvi ir savienoti ar stāvām trepēm, kas apgrūtina cilvēku ar īpašām vajadzībām pārvietošanās iespējas ēkā;
- Izanalizējot Programmas īstenošanas iespējas Īpašumā Krasti un pamatojoties uz 2018.gada 29.augusta Ekonomikas ministrijas ziņojumā "Pētījums par prognozētām izmaiņām darbaspēka un būvmateriālu izmaksām būvniecības nozarē Latvijā" minētajiem datiem, jāsecina, ka pastāv augsts risks, ka Programmas ietvaros nepieciešamo inženierkomunikāciju izbūve un ēkas pārbūve nebūs iespējama plānotajā apjomā augsto izmaksu dēļ. Tas apdraudēs

gan projekta īstenošanu, gan radīs negatīvu ietekmi uz Īpašumam līdzās dzīvojošo iedzīvotāju dzīves telpu.

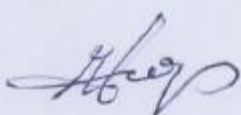
- Īpašums Krasti atrašanās vieta un tam pieguļošā teritorija ir nedroša un tāpēc apdraud iespējas sasniegt Programmas mērķus, proti, nodrošināt piemērotību lietotājiem. Krasti atrodas blakus vienam no intensīvākajiem ciemata satiksmes ceļiem, pa Krastu ceļu regulāri pārvietojas liels daudzums smagās lauksaimniecības un citas tehnikas, kā arī privātie transportlīdzekļi. Krastu ceļam nav izbūvētas gājēju ietves, tas ir maz apgaismots, tāpēc cilvēkiem ar īpašām vajadzībām pastāv būtisks drošības risks ceļā no un uz ciemata centru. Ietvju un apgaismojuma izbūve būtu obligāti nepieciešams priekšnosacījums, ja pašvaldība īstenotu iepļānoto Programmas risinājumu. Mums gan nav zināms vai Programmas ietvaros ir paredzēts finansējums ietvju un apgaismojuma būvniecībai.
- Drošības risks pastāv arī tādēļ, ka īpašumam Krasti zemes gabals tieši robežojas ar vienu no Slampes pagasta dīķiem. Īpašumu no dīķa šķir stāva nogāze, kas drošības apsvērumu dēļ būtu speciāli jānožogo.
- Papildus drošības risku rada arī īpašumam tuvu esošā dzelzceļa līnija un tās neregulēta pārbrauktuve, pa kuru regulāri pārvietojas kravas vilcieni. Zināms, ka uz šīs pārbrauktuves jau ir notikuši vairāki smagi negadījumi.


Ņemot vērā visu augstāk minēto, Iesniedzēji kā īpašuma Krasti apkārtējo māju iedzīvotāji aicina pašvaldību izanalizēt šeit minētos būtiskos ierobežojumus Programmas īstenošanai norādītajā īpašumā. Iesniedzēji aicina pašvaldību neplānot rīcību, kas varētu radīt neekonomisku pašvaldības un ES fondu līdzekļu izlietošanu, vienlaikus radot apdraudējumu gan esošajiem, gan potenciālajiem iedzīvotājiem. **Iesniedzēji lūdz Tukuma novada Domi grozīt plānoto rīcību un realizēt Projektu piemērotākā vietā Slampes pagasta ietvaros.**

Iesniedzēju ieskatā Slampes ciema centrā ir vairāki pašvaldības īpašumā esoši zemes gabali, kuros Programmā plānotā objekta izvietošana būtu piemērots un ilgtspējīgs risinājums. Jāņem vērā, ka cilvēkiem ar īpašām vajadzībām ir svarīgi, ka sociālie pakalpojumi, piemēram, centrs "Rīti", veikals, apticka, pasts un kultūras iestādes ir tuvu un viegli sasniedzamas. Izvietojot plānoto objektu ciema centrā, tas būtu drošāks un pieejamāks sociālā pakalpojuma lietotājiem, vienlaikus ļautu ekonomiski un efektīvi ieguldīt pašvaldības un ES fondu līdzekļus, un tā dotu iespēju sasniegt Programmā plānotos mērķus. Lūdzu izvērtēt objekta izvietošana blakus īpašumam "Pūpoli", kadastra Nr. 90800110265 vai blakus sociālās aprūpes centram "Rīti".


Lūdzu izskatīt šo iesniegumu un sniegt atbildi tiesību aktos noteiktā kārtībā un termiņā. Lūdzu pašvaldību informēt mūs kā iesniedzējus, nosūtot informāciju Mairitai Trēgerei uz e-pastu: mtreegere@inbox.lv vai telefoniski, tālrunis:26266966 par šajā iesniegumā norādītās Programmas īstenošanu un virzību, uzaicināt mūsu pārstāvi uz pašvaldības institūciju sapulcēm un sēdēm, kurās šeit norādītais jautājums tiktu skatīts.


Cieņā

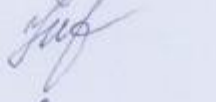
Juris Trēgers 


Mairita Trēgere 

Vilnis Muzikants 


Kristīne Muzikante 

Gunārs Muzikants 

Ilga Muzikante 

Māris Lapsa 

Inguna Lapsa 

Skaidrīte Beķere 

Aigars Beķeris 

**Par dalību 9.3.1.specifiskā atbalsta mērķa
9.3.1.1.pasākuma “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība
deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai” projektu atlases
otraajā kārtā**

Iesniegt izskatīšanai Sociālai komitejai/ TAK/Finanšu komitejai/Domei šādu lēmuma projektu:

2018. gada 23. novembrī Tukuma novada Dome saņēma Centrālās finanšu un līguma aģentūras uzaicinājumu iesniegt 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” (turpmāk – Projekts) projekta iesniegumu otrajā projektu iesniegumu atlases kārtā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016. gada 20. decembra noteikumu Nr.871 (turpmāk – Noteikumi Nr.871) “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” 9.3.1.1.pasākuma “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai” pirmās un otrās kārtas īstenošanas noteikumi”, Tukuma novada Dome gatavo Eiropas Reģionālā attīstības fonda (turpmāka – ERAF) projekta iesniegumu iesniegšanai otrajā atlases kārtā.

Projekta pieejamais kopējais attiecināmais finansējums ir **1 812 102,54 euro**, tai skaitā ERAF finansējums – **1 540 287,16 euro**. Tukuma novada Dome, ievērojot Noteikumu Nr.871 14. punkta nosacījums, var uzņemt papildus saistības, iekļaujot tās Projektā kā pašvaldības finansējumu, nodrošinot, ka kopējās Projekta attiecināmās izmaksas nepārsniedz 1 941 381,23 euro, tai skaitā ERAF finansējums – 1 540 287,16 euro.

Projekts ietver šādas atbalstāmas darbības:

- projekta īstenošanu pamatojošās dokumentācijas izstrāde;
- jaunu būvju būvniecība, esošo būvju pārbūve vai atjaunošana un teritorijas labiekārtošana (t.sk. būvekspertīze, būvuzraudzība un autoruzraudzība) materiāltehniskā nodrošinājuma iegāde;
- informācijas un publicitātes pasākumu īstenošana.

Lai sagatavotu kvalitatīvu projekta iesniegumu iesniegšanai otrajā atlases kārtā, tiek izskatīti trīs Projekta īstenošanas varianti (skat. detalizētu pielikumu Nr.1):

- 1.variants - attīstīt visus Deinstitutionalizācijas plānā 2017.-2020. gadam iekļautos pasākumus;
- 2.variants – attīstīt daļu Deinstitutionalizācijas plānā 2017.-2020. gadam iekļautos pasākumus;
- 3.variants – nepiedalīties projektu atlases otrajā kārtā, neiesniedzot projekta iesniegumu.

Likuma „Par pašvaldībām” 12. pants noteic, ka *pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu* un 15. panta pirmās daļas 7. punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir *nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.).*

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu un 15. panta pirmās daļas 7. punktu:

- 1.variants - attīstīt visus Deinstitutionalizācijas plānā 2017.-2020. gadam iekļautos pasākumus;

2. *variants* - attīstīt daļēji Deinstitutionalizācijas plānā 2017.-2020. gadam iekļautos pasākumus;

3. *variants* - nepiedalīties projektu atlasē otrajā kārtā neiesniedzot projekta iesniegumu, Tukuma pašvaldības līdzfinansējuma daļu paredzot ieguldīt Irlavas bērnu nama pārbūvei un Celtnieku ielas 3, Tukumā, dzīvojamās telpas pārbūvei.

Nosūtīt:

-Finanšu nodaļai
-Attīstības nodaļai

Sagatavoja Attīstības nod. (I.Helmane)

3.§

**Par Tukuma novada attīstības programmas
2015.-2021.gadam
Rīcības plāna aktualizāciju (RP 2019.1) un
Investīciju plāna aktualizāciju (IP 2019.1)**

Iesniegt izskatīšanai Finanšu komitejai šādu lēmuma projektu:

Pamatojoties uz Tukuma novada Domes 2015. gada 22. decembra lēmuma (prot.Nr.14, 5.§.) apstiprināto Tukuma novada attīstības programmu 2015.-2021. gadam 4.nodaļu, likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu un Ministra kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 73. punktu:

1. Apstiprināt Tukuma novada attīstības programmas 2015.-2021. gadam aktualizēto Rīcības plānu (kods RP 2019.1) (pievienots).

2. Apstiprināt Tukuma novada attīstības programmas 2015.-2021. gadam aktualizēto Investīciju plānu (kods IP 2019.1) un tā pielikumu.

3. Nosūtīt Tukuma novada attīstības programmas 2015.-2021. gadam aktualizēto Rīcības plānu un Investīciju plānu ar pielikumu Rīgas plānošanas reģionam un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, kā arī to publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un publicēt paziņojumu pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.

4. Uzdot kontroli par lēmuma izpildi organizēt Attīstības nodaļai.

Nosūtīt :
-Attīstības nodaļai
-Kult., sporta un sab. attiecību nodaļai
-Finanšu nodaļai
-Administratīvajai nod

Sagatavoja Attīstības nod. (D.Zvagule)

Par ceļa servitūta nodibināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Pamatojoties uz AS "Latvijas Valsts meži" (reģ. Nr.40003466281) Nekustamo īpašumu pārvaldes (jur. adrese Atmodas iela 19, Jelgava) 2018. gada 5. septembra iesniegumu Nr.4.1-2_06v5_260_18_897 (reģistrēts Domē 2018. gada 5. septembrī ar Nr.5369) ar lūgumu nodibināt ceļa servitūtu nekustamajam īpašumam "Mindari", Sēmes pagastā", Tukuma novadā.

Dome konstatē, ka:

- nekustamais īpašums "Mindari", Sēmes pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9078 003 0026), sastāv no vienas zemes vienības 3,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9078 003 0026;

- nekustamais īpašums "Mindari", Sēmes pagastā, Tukuma novadā, ir Tukuma novada pašvaldības piekritīgā zeme, kura nav kadastrāli uzmērīta un īpašumtiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā;

- nekustamai īpašums "Mindari", Sēmes pagastā, Tukuma novadā, ir apgrūtināts ar ēkām un būvēm, kuru īpašumtiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā;

- nekustamais īpašums "Mindari", Sēmes pagastā, Tukuma novadā, ir iznomāts Ritai Silovai-Dzergačai;

- nekustamais īpašums "Mindari", Sēmes pagastā, Tukuma novadā, robežojas ar AS "Latvijas Valsts meži" nekustamā īpašuma "Brizules mežs" (kadastra Nr.9078 004 0132) zemes vienību (kadastra apzīmējums 9078 003 0069);

- nekustamais īpašums "Mindari", Sēmes pagastā, Tukuma novadā, un zemes vienības "Brizules mežs" robeža ir noteikta pa vidu esošajam ceļam, kuru izmanto, lai piekļūtu AS "Latvijas Valsts meži" mežiem. Z

- zemes reformas laikā nekustamajam īpašumam "Mindari", Sēmes pagastā, Tukuma novadā, ar kadastra apzīmējumu 9096 002 0222 nenoteica apgrūtinājumu - ceļa servitūts;

- saskaņā ar Civillikuma 1231. pantu, servitūtus nodibina ar likumu, ar tiesas spriedumu vai ar līgumu vai testamentu;

- saskaņā ar Civillikuma 1232. pantu, *ar līgumu vai testamentu iegūt nekustamam īpašumam par labu servitūtu vai arī viņu ar to apgrūtināt var tikai viņa īpašnieks;*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, *lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu*, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu)*”, Civillikuma 1231. un 1232. pantu:

1. piekrist nodibināt personālservitūta līgumu ar AS "Latvijas Valsts meži" par nekustamā īpašuma "Mindari", Sēmes pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9078 003 0026), apgrūtinot zemes vienību (kadastra apzīmējums 9078 003 0026) ar servitūta ceļu 0,245 km garumā un 3,5 metru platumā no ceļa ass;

2. uzdot pašvaldības izpilddirektorei noslēgt personālservitūta līgumu ar AS "Latvijas Valsts meži" (līguma projekts pielikumā).

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

LĪGUMS **par personālservitūta nodibināšanu**

Tukumā,

2019. gada __ . _____

Tukuma novada Dome, Nr. 90000050975, adrese Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, tās pašvaldības izpilddirektores Daces Lebedas personā, kura rīkojas saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" (turpmāk - Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks), no vienas puses,

un

AS "Latvijas Valsts meži", reģ.Nr.40003466281, tās Nekustamo īpašumu pārvaldes Zemes lietojuma speciālistes Ilzes Kalnakārkle personā, kura rīkojas saskaņā ar pie zvērinātas notāres Dainas Trautmanes 2018. gada 17. janvārī izdoto pilnvaru (iereģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā Nr.150) (turpmāk - Servitūta izlietotājs), no otras puses,

abi turpmāk kopā tekstā saukti par PUSĒM un katrs atsevišķi par PUSI, ievērojot, ka:

- Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka valdījumā ir nekustamais īpašums "Mindari", kadastra Nr. 90780030026, zemes vienības kadastra apzīmējums 90780030026, kas atrodas Tukuma novadā, Sēmes pagastā, kuru īpašumtiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā (turpmāk - Kalpojošais nekustamais īpašums);
- Servitūta izlietotāja valdījumā ir valsts meža zeme ar nosaukumu "Brizules mežs", kas atrodas Tukuma novada, Sēmes pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 90780030069, nekustamā īpašuma "Brizules mežs" (kadastra Nr. 90780040132) sastāvā, kura īpašumtiesības ir nostiprinātas Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā 2010. gada 17. februārī, Sēmes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā, nodalījuma Nr.100000472813, uz Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas vārda (turpmāk - Valdošais nekustamais īpašums);
- Servitūta izlietotājam ir tiesības rīkoties ar Latvijas valstij piederošu nekustamo īpašumu uz Zemkopības ministrijas 2017. gada 15. novembra pilnvaras Nr.8.7-5/2824/2017 pamata;
- Meža infrastruktūras objekta (uzņēmuma (mežsaimniecību) ceļa) atjaunošana, uzturēšana vai piekļuve Valdošajam nekustamajam īpašumam ir iespējama šķērsojot Kalpojošo nekustamo īpašumu;

noslēdz šādu līgumu par personālservitūta nodibināšanu (turpmāk - Līgums) uz šādiem nosacījumiem:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Parakstot Līgumu, Kalpojošā nekustamā īpašuma tiesiskais valdītājs un Servitūta izlietotājs nodibina ceļa reālservitūtu (turpmāk - Servitūts) par labu Valdošajam nekustamajam īpašumam, ar Servitūta izlietotāja tiesībām lietot, atjaunot vai uzturēt ceļa posmu teritorijā, uz kuru tiek nodibināts servitūts.
- 1.2. Servitūta nodibināšanas mērķis ir nodrošināt piekļuvi Valdošajam nekustamajam īpašumam.

2. Servitūts

- 2.1. Servitūts ir reālservitūts Civillikuma izpratnē un apzīmē Servitūta izlietotāja tiesību lietot ceļu Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā.

- 2.2. Servitūtu nodibina par labu Valdošajam nekustamajam īpašumam bez noteikta termiņa.
- 2.3. Lietojuma tiesības var izmantot ne tikai Servitūta izlietotājs, bet arī citas fiziskas un/vai juridiskas personas, kurām ir līgumattiecības ar Servitūta izlietotāju, un kuras veic noteiktus darbus vai izmanto savas tiesības saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem.
- 2.4. Servitūts ir apzīmēts "Ceļa servitūta izvietojuma shēma" (skat. Pielikums).
- 2.5. PUSES vienojas, ka Servitūta raksturojošie lielumi ir nosakāmi šādi:
 - servitūta garums 245 m;
 - servitūta platums 3.5 m (*no esošā ceļa vidus uz Kalpojošā nekustamā īpašuma pusi*);
 - zemes platība, uz kuru tiek nodibināts Servitūts 0,09 ha.
- 2.6. Līguma 2.5. punktā minētie Servitūta raksturojošie lielumi var tikt precizēti, izdarot instrumentālo uzmērīšanu.
- 2.7. Ar Līguma parakstīšanas brīdi, un pēc Kalpojošā nekustamā īpašuma ierakstīšanas zemesgrāmatā, PUSES piekrīt Servitūta nostiprināšanai Zemesgrāmatā un apņemas veikt visas nepieciešamās darbības, lai to koroborētu Zemesgrāmatā.
- 2.8. Ar Līguma parakstīšanu, PUSES piekrīt Servitūta nostiprināšanai un apņemas veikt visas nepieciešamās darbības, lai veiktu Servitūta reģistrēšanu Valsts zemes dienestā.

3. Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka tiesības un pienākumi

- 3.1. Kalpojošā nekustamā īpašuma tiesiskais valdītājs apliecina, ka ir vienīgais Kalpojošā nekustamā īpašuma, kurā ietilpst ceļa posms, uz kuru tiek nodibināts Servitūts, tiesiskais valdītājs ar atbilstošām tiesībām parakstīt Līgumu.
- 3.2. Kalpojošā nekustamā īpašuma tiesiskais valdītājs apliecina, ka Kalpojošais nekustamais īpašums uz Līguma noslēgšanas brīdi nav ieķīlāts, nodots lietošanā vai valdījumā jebkurai citai personai vai citādi apgrūtināts ar lietu vai saistību tiesībām tā, ka tas varētu traucēt Līguma noslēgšanai un/vai Servitūta izlietošanai, Servitūta nostiprināšanai Valsts zemes dienestā.
- 3.3. Kalpojošā nekustamā īpašuma valdītājs nedrīkst likt šķēršļus izmantot nodibināto Servitūta tiesību.
- 3.4. Nodibinātais Servitūts nekādā veidā nevar ierobežot Kalpojošā nekustamā īpašuma tiesiskā valdītāja tiesības izmantot ceļu.
- 3.5. Kalpojošā nekustamā īpašuma tiesiskā valdītāja pienākums ir lietot ceļu atbilstoši normatīvo aktu nosacījumiem.

4. Servitūta izlietotāja tiesības un pienākumi

- 4.1. Servitūta izlietotājam ir tiesības izlietot Servitūta tiesību pilnā apmērā savas saimnieciskās darbības veikšanai. Servitūta tiesība ir izlietojama Latvijas Republikas likumos un citos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 4.2. Servitūta izlietotājs ir tiesīgs bez atsevišķas saskaņošanas ar Kalpojošā nekustamā īpašuma tiesisko valdītāju veikt ceļa uzlabošanu, ikgadējos uzturēšanas darbus, neskarot ceļa posmam piegulošo zemi un neiznīcinot dabā esošās robežzīmes. Pārbūvi un ar to saistītos

projektēšanas darbus, Servitūta izlietotājs ir tiesīgs veikt pēc Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieka rakstiska saskaņojuma saņemšanas, kā to noteic būvniecību reglamentējošie normatīvie akti.

- 4.3. Servitūta izlietotājam jāievēro ceļa servitūta aizsardzības noteikumi, kas ir noteikti Latvijas Republikas normatīvajos aktos.
- 4.4. Visus izdevumus, kas saistīti ar Zemesgrāmatu nodaļai adresētu nostiprinājuma lūguma notariālu apliecināšanu, kā arī citus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta ierakstīšanu Zemesgrāmatā un reģistrāciju Valsts zemes dienestā, sedz Servitūta izlietotājs.

5. Citi noteikumi

- 5.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā.
- 5.2. Parakstītais Līgums pilnībā apliecina PUŠU vienošanos. Nekādi mutiski papildinājumi netiek uzskatīti par Līguma nosacījumiem. Jebkuras izmaiņas Līguma noteikumos stāsies spēkā tikai tad, kad tās tiks noformētas rakstiski un tās parakstīs abas PUSES.
- 5.3. Visos jautājumos, kas nav regulēti Līgumā, PUSES vadās no Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 5.4. Ja spēkā stājas normatīvais akts, kas paredz, nosaka vai uzliek savādākus Servitūta izlietotāja un/vai Kalpojošā nekustamā īpašuma tiesiskā valdītāja tiesības un/vai pienākumus, tad Līgumā izdarāmi grozījumi saskaņā ar šī normatīva akta noteikumiem.
- 5.5. PUSĒM rakstveidā vienojoties, Līgumā var tikt izdarīti jebkādi grozījumi un labojumi.
- 5.6. Līgums ir saistošs abām PUSĒM, PUŠU pilnvarotajiem pārstāvjiem, darbiniekiem, kā arī PUŠU tiesību pārņēmējiem.
- 5.7. PUSES apliecina, ka starp tām nepastāv nekādas materiālas, ne arī cita veida pretenzijas par Servitūta tiesību nodibināšanu un izlietošanu.
- 5.8. Ja PUSES nevar panākt vienošanos pārrunu ceļā, tad jebkurš strīds, kas izriet no Līguma, skar tā pārkāpšanu, grozīšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību izšķir Latvijas Republikas tiesā pēc prasītāja izvēles.
- 5.9. Līgums sastādīts 3 eksemplāros uz 3 lapām ar vienu pielikumu, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa, no kuriem viens paliek Kalpojošā nekustamā īpašuma īpašniekam, viens Servitūta izlietotājam, viens attiecīgajai Zemesgrāmatu nodaļai. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

6. PUŠU rekvizīti:

Servitūta izlietotājs

AS "Latvijas Valsts meži"
Reģ.Nr.40003466281,
Vaiņodes iela 1, Rīga, LV – 1004,
AS „SEB banka”
Konts: LV10 UNLA 0003 0304 67544
Kods:UNLALV2X
tel. +371 67805015

Kalpojošā nekustamā īpašuma tiesiskais valdītājs

Tukuma novada Dome,
Reģ.Nr.90000050975,
Tukums, Talsu iela 4, LV-3101
e-pasts: dome@tukums.lv
Tel.+37163122231

Ilze Kalnakārkle
Zemes lietojuma speciāliste

Dace Lebeda
Pašvaldības izpilddirektore

Pielikums

Pie 2019. gada __. _____

Līguma Nr. _____

Ceļa servitūta izvietojuma shēma

Par LR Satiksmes ministrijas iesniegumu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Pamatojoties uz Satiksmes ministrijas 2018. gada 18. decembra iesniegumu Nr.03-01.3/3488 (reģistrēts Domē 2018. gada 18. decembrī ar Nr.7475) par nekustamā īpašuma Zemītes ielā 1A, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā, t.i., vilces jaudas apakšstacijas “Tukums” (VJA-3) būvniecībai.

Dome konstatē, ka:

- ar Tukuma novada Domes 2013. gada 26. septembra lēmumu “Par VAS “Latvijas Dzelzceļš” iesniegumu zemes sadalei un maiņai”, pašvaldība piekrita sadalīt nekustamo īpašumu Zemītes ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā un zemes daļu 2,02 ha platībā, lai apmainītu to pret VAS “Latvijas Dzelzceļš” zemes daļu, uz kuras atrodas piemiņas vieta 1941. un 1949. gada deportācijās izsūtītajiem iedzīvotājiem;

- Tukuma novada pašvaldība ir sadalījusi pašvaldības īpašumu Zemītes ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, izdalot zemes vienību 2,0258 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9001 005 0305 kā atsevišķu nekustamo īpašumu Zemītes ielā 1A, Tukumā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9001 005 0306, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000577623);

- VAS “Latvijas Dzelzceļš” ir sadalījusi valsts zemes dzelzceļa nodalījuma joslā, izdalot zemes vienību 1,6403 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9001 005 0302, uz kuras atrodas piemiņas vieta 1941. un 1949. gada deportācijās izsūtītajiem iedzīvotājiem kā atsevišķu nekustamo īpašumu - Upuru piemiņas gatve 1, Tukumā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9001 005 0306, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000555734);

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, *lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu*, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu *publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: nododot bez atlīdzības, 42. panta otro daļu atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā:*

1. piekrist nodot bez atlīdzības valstij, Satiksmes ministrijas personā, pašvaldības nekustamo īpašumu Zemītes ielā 1A, Tukumā, Tukuma novadā, (kadastra Nr.9001 005 0306), kurš sastāv no vienas zemes vienības 2,0258 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9001 005 0305, dzelzceļa infrastruktūras attīstībai, vilces jaudas apakšstacijas “Tukums” (VJA-3) būvniecībai;

2. lūgt Satiksmes ministrijai nodot bez atlīdzības Tukuma novada pašvaldībai valsts nekustamo īpašumu Upuru piemiņas gatvē 1, Tukumā, Tukuma novadā, (kadastra Nr.9001 005 0303), kurš sastāv no vienas zemes vienības 1,6403 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9001 005 0302, uz kuras atrodas piemiņas vieta 1941. un 1949. gada deportācijās izsūtītajiem iedzīvotājiem.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Noraksti:

- Satiksmes ministrija
- Latvijas dzelzceļš
- Finanšu nodaļa
- Juridiskā nodaļa
- Īpašumu nodaļa

Sagatavoja V.Bērziņš

6.§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

/Ierobežotas piekļuves informācija/

Nosūtīt:
-Īpašumu nodaļai
iesniedzējam

Sagatavoja Īpašumu nod. (V.Bērziņš)

7.§

Par zemes īpašumtiesībām

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

/Ierobežotas piekļuves informācija/

Nosūtīt:
-Īpašumu nodaļai
iesniedzējam

Sagatavoja Īpašumu nod. (V.Bērziņš)

8.§

Par zemes nomu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

/Ierobežotas piekļuves informācija/

Nosūtīt:
-Īpašumu nodaļai
iesniedzējam

Sagatavoja Īpašumu nod. (V.Bērziņš)

Budžeta apspriešanas grafiks pēc Finanšu komitejas sēdes jautājumiem
22.01.2019.

11.00	Izglītības pārvalde
12.00	Pagastu pārvaldes
13.00	Sociālais dienests, Bērnu-nams patversme
14.00	Tukuma Muzejs
14.30	Tukuma pilsētas Kultūras nams
15.00	Tukuma Bibliotēka
15.15	Tukuma pilsētas administrācija
	Domes administrācija
	Dzimtsarakstu nodaļa
	Bāriņtiesa
	Komunālā nodaļa
	Arhitektūras nodaļa
	Īpašumu nodaļa
	Kultūras, sporta sabiedrisko attiecību nodaļa
	Tūrisma informācijas centrs
	IT nodaļa
	Pašvaldības policija