



TUKUMA NOVADA DOME

FINANŠU KOMITEJA

SĒDES DARBA KĀRTĪBA

Tukumā

2018.gada 17.jūlijā

plkst.9:00

1. Par līdzfinansējumu Tukuma muzeja Durbes muižas kalpu mājas glābšanas darbiem.
ZIŅO: V.Bērzājs
2. Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu daļā (Raudas iela 43A, Tukums, Tukuma novads). **(Ierobežotas pieejamības informācija)**
ZIŅO: S.Kronberga
3. Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu daļā (Lielā iela 34, Tukums, Tukuma novads). **(Ierobežotas pieejamības informācija)**
ZIŅO: S.Kronberga
4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lini", Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
ZIŅO: V.Bērzājs
5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lilijas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
ZIŅO: V.Bērzājs
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Magones", Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
ZIŅO: V.Bērzājs
7. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.2 nekustamajā īpašumā „Brencīši”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
ZIŅO: V.Bērzājs
8. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2, 3 un 4 nekustamajā īpašumā „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
ZIŅO: V.Bērzājs
9. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.12, 13, 20 un 22 nekustamajā īpašumā „Jaundzēves”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
ZIŅO: V.Bērzājs
10. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.10 un 16 nekustamajā īpašumā „Jaundzēves”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
ZIŅO: V.Bērzājs

11. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1 un 2 nekustamajā īpašumā „Kundziņu mežs”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

ZIŅO: V.Bērziņš

12. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Muižas”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: V.Bērziņš

13. Par nedzīvojamo telpu Dārzniecības ielā 2A, Tukumā, iznomāšanu.

ZIŅO: V.Bērziņš

14. Par kanalizācijas pievadu izbūvi līdz īpašumam Krasta ielā 2, Tukumā.

ZIŅO: A.Fridrihsons

15. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda samaksas grafiku. **(Ierobežotas pieejamības informācija)**

ZIŅO: V.Bērziņš

16. Par finansējumu atlaišanas pabalstiem Tukuma internātpamatskolas un Dzirciema internātpamatskolas darbiniekiem. **(Ierobežotas pieejamības informācija)**

ZIŅO: N.Rečs

17. Par 2018.gada 2.ceturkšņa Tukuma novada pašvaldības budžeta izpildi.

ZIŅO: L.Dzalbe

18. Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Tukuma novada pašvaldības 2018.gada budžetu” apstiprināšanu.

ZIŅO: L.Dzalbe

Informācijai: Pašvaldības nolikums (tiks nosūtīts pirmdien).

Informācija par Tukuma novada Domē saņemtajiem kolektīvajiem iesniegumiem 2018. gada jūnijā.

Komitejas priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

Par līdzfinansējumu Tukuma muzeja Durbes muižas kalpu mājas glābšanas darbiem

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāka – Pārvalde) ir izvērtējusi Tukuma novada Domes iesniegumu kurā lūdza piešķirt valsts budžeta finansējumu Durbes muižas kalpu mājas pārseguma un jumta glābšanas darbu 3.posmam (turpmāk – Glābšanas darbi) par kopējo summu 34 070.10 *euro* (trīsdesmit četri tūkstoši septiņdesmit eiro, 10 centi), kas nepieciešami, lai pabeigtu neatliekamus glābšanas darbus vecākajā korpusā un telpas pielāgotu muzeja krājuma glabāšanai.

Saskaņā ar likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 24. pantu pēc Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes ierosinājuma no valsts budžeta iedala līdzekļus kultūras pieminekļu izpētei un to valsts nozīmes kultūras pieminekļu konservācijai un restaurācijai, kuri īpašnieka noteiktajā kārtībā ir pieejami sabiedrības apskatei.

Pārvaldes Kultūras pieminekļu izpētes, glābšanas un restaurācijas programmas izpildes komisija izvērtēja iesniegumu un pievienoto dokumentāciju un konstatēja, ka Tukuma novada Domes lūgtais finansējums ir pārāk liels kontekstā ar kopējo finansējuma apjomu programmai, tāpēc Pārvalde, ņemot vērā nepieciešamību turpināt neatliekamus glābšanas darbus minētajā objektā, nolēma piešķirt finansējumu 10 000 *euro* (desmit tūkstoši eiro).

Glābšanas darbi ir plānoti saskaņā ar „Tukuma muzeja vidējā termiņa stratēģijas 2014.-2020. gadam” 7.1. nodaļas 1. Stratēģijas mērķi „Novada kultūras telpai nozīmīga, raksturīga un unikāla mantojuma saglabāšana un attīstība, lai stiprinātu novada lepnumu un piederības izjūtu savam novadam” un “Tukuma novada Attīstības programma 2015.-2021. gadam” 3.3.6. punktu “Durbes pils kompleksa attīstīšana”.

Glābšanas darbiem papildus ir nepieciešams piesaistīt būvuzraugu un autoruzraugu par plānoto kopējo summu 3 233 *euro* (trīs tūkstoši divi simti trīsdesmit trīs eiro).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu *pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu* un 15. panta pirmās daļas 5. punktu, *viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).*

Kalpu mājas vecākā korpusa neatliekamo Glābšanas darbu pabeigšanai ir nepieciešams finansējums **37 307,10 *euro*** (trīsdesmit septiņi tūkstoši trīs simti septiņi eiro, 10 centi), no kuras Pārvalde piešķir līdzfinansējumu **10 000 *euro*** (desmit tūkstoši eiro) un Tukuma novada Dome var piešķirt līdzfinansējumu **27 307,10 *euro*** (divdesmit septiņi tūkstoši trīs simti septiņi eiro, 10 centi).

Pamatojoties uz minēto:

- **piešķirt** līdzfinansējumu **27 307,10 *euro*** (divdesmit septiņi tūkstoši trīs simti septiņi eiro, 10 centi) no 2018.gada budžetā plānotajiem līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem, lai pabeigtu Kalpu mājas vecākā korpusa neatliekamus Glābšanas darbus.

Nosūtīt:

-Fin. nod.; -Attīst. nod.; -Kultūras, sporta un sabiedrisko attiecību nod.

-Tukuma muzejam

Sagatavoja Attīstības nod. (I.Helmane)

2.§.

**Par administratīvā akta izdošanas termiņa
pagarināšanu daļā (Raudas iela 43A, Tukums,
Tukuma novads)**

*Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:
(Ierobežotas pieejamības informācija)*

Nosūtīt:
- Jur.nod.
- Būvvaldei

Sagatavoja S.Kronberga (Jur.nodaļa), saskaņots ar Juridiskās nodaļas vadītājas p.i. I.Blanku

3.§.

**Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu
daļā (Lielā iela 34, Tukums, Tukuma novads)**

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

(Ierobežotas pieejamības informācija)

Nosūtīt:
- SIA "Invest R"
- Jur.nod.
- Būvvaldei

Sagatavoja S.Kronberga (Jur.nodaļa), saskaņots ar Juridiskās nodaļas vadītājas p.i. I.Blanku

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
“Lini”, Pūres pagastā, Tukuma novadā,
atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Nekustamais īpašums “Lini”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9074 001 0059), ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, kurš ir reģistrēts Pūres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000577796 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no vienas neapbūvēta zemesgabala 1,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9074 001 0059, kur galvenais lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Pašvaldībai nav nepieciešams saglabāt Nekustamo īpašumu savu funkciju veikšanai.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2018. gada 5. jūnija novērtējumam, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 6 500 *euro*. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem ir 151,25 *euro*. Kopējā Nekustamā īpašuma nosacītā cena ir 6 651,25 *euro* (6500,00+151,25).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, *pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, iekļāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē*, 4. panta pirmo daļu [...] *atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmo daļu, *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija*, 9. panta otro daļu *instītūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija*.

Ņemot vērā, ka Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai savas funkciju nodrošināšanai, nolemj:

1. atsavināt nekustamā īpašuma “Lini”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9074 001 0059), zemesgabalu 1,67 ha platībā (turpmāk - Nekustamais īpašums),
2. nodot Nekustamo īpašumu mutiskai izsolei ar augšupejošu soli,
3. noteikt, ka Nekustamā īpašuma nosacītā izsoles sākuma cena ir **6 700 *euro***,
4. apstiprināt izsoles noteikumus Nr... (pielikumā),
5. izsoli uzdot rīkot Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai,
6. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Tukuma novada Domes bezmaksas informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.
7. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditori Lindai Gruziņai.

Nosūft:

- Fin. nod., - Īp. nod., - Jur. nod.,
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI
Tukumā

2018. gada 26. jūlijā

Nr...
(prot. Nr...,§.)

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
“Lini”, Pūres pagastā,
Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes 2018. gada 26. jūlija lēmums „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Lini”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija, Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu „Lini”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.

4. Par piedalīšanos izsolē dalībnieks maksā dalības maksu – 100 *euro*.

5. Papildus dalības maksai dalībnieks maksā nodrošinājumu **670 *euro***.

6. Visi maksājumi ir veicami *euro*.

7. Maksājumi ir veicami Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

8. Informācija par nekustamo īpašumu:

8.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	„Lini”, Pūres pagasts, Tukuma novads
8.2.	Kadastra numurs	9074 001 0059
8.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemesgabals (kadastra apzīmējums 9074 001 0059) 1,67 ha platībā, t.sk. 1,62 ha lauksaimniecībā izmantojama zeme.
8.4.	Īpašnieks	Tukuma novada Dome
8.5.	Aprūtinājumi	1. ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošās hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs, 2. zemes nomas līgums Nr.PJ/2-58.2.1/15/12, nomnieks zemnieku saimniecība “Priedule”, iznomātājs Pūres un Jaunsātu pagastu pārvalde, nomas līguma termiņš 28.05.2020.
8.6.	Cita svarīga informācija	Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.-2023.gadam, zemesgabala plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

8.7. Papildus informācija par nekustamo īpašumu, iepriekš sazinoties ar Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītāju Santu Heimani, mob.tāl. 26546880.

III. Izsoles sākuma cena un norise

9. Izsoles sākuma cena **6 700 euro**.
10. Izsole notiks 2018. gada 5. septembrī plkst.15:00 Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Sēžu zālē.
11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.
12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem ir tiesīgi iegūt īpašumā lauksaimniecībā izmantojamo zemi un ir izpildījuši šo noteikumu IV nodaļas prasības.
13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi: 100 euro.

IV. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 3. septembrim plkst. 18:00 jāiesniedz Tukuma novada Domē, Talsu ielā 4, Tukumā, 315.kabinētā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	ieteikums par piedalīšanos izsolē	ieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro.

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši šo noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svītrot no dalībnieku saraksta, nepieļauj dalību izsolē un neatmaksā nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

V. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka viņš ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svītrot no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.

VI. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, 2 nedēļu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā piedāvātā augstākā summa par nosolīto nekustamo īpašumu tās pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais nodrošinājumu ieskaita nekustamā īpašuma pirkuma maksā. Nokavējot 27.punktā noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, nodrošinājumu zaudē par labu Tukuma novada pašvaldībai.

29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultātus 30 dienu laikā apstiprina Tukuma novada Domes sēdē.

30. Pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju noslēdz 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

32. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu.

33. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 32.punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.

34. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu 1 mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.

35. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VII. Noslēguma jautājums

36. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Tukuma novada Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
“Lilijas”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā,
atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Nekustamais īpašums “Lilijas”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9058 004 0076), ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Jaunsātu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000524168 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no viena neapbūvēta zemesgabala 5,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9058 004 0076, kur galvenais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Pašvaldībai nav nepieciešams saglabāt Nekustamo īpašumu savu funkciju veikšanai.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2018. gada 6. jūnija novērtējumam, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 21 700 *euro*. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem ir 151,25 *euro*. Nekustamā īpašuma nosacītā cena ir 21 851,25 *euro* (21700,00+151,25).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, *pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē*, 4. panta pirmo daļu *[..] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmo daļu, *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija*, 9. panta otro daļu *instītūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija*.

Ņemot vērā, ka Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai savas funkciju nodrošināšanai, nolemj:

1. atsavināt nekustamā īpašuma “Lilijas”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9058 004 0076), zemesgabalu 5,12 ha platībā (turpmāk - Nekustamais īpašums),
2. nodot Nekustamo īpašumu mutiskai izsolei ar augšupejošu soli,
3. noteikt, ka Nekustamā īpašuma nosacītā izsoles sākuma cena ir **22 000 *euro***,
4. apstiprināt izsoles noteikumus Nr... (pielikumā),
5. izsoli uzdot rīkot Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai,
6. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Tukuma novada Domes bezmaksas informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.
7. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditori Lindai Gruzīnai.

Nosūtīt:

- Fin. nod., - Īp. nod., - Jur. nod.,
- L.Gruzīnai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2018. gada 26. jūlijā

Nr...
(prot. Nr...,§.)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lilijas”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, izsoli

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes 2018. gada 26. jūlija lēmums „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Lilijas”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija, Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu „Lilijas”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.

4. Par piedalīšanos izsolē dalībnieks maksā dalības maksu – 100 *euro*.

5. Papildus dalības maksai dalībnieks maksā nodrošinājumu **2 200 *euro***.

6. Visi maksājumi ir veicami *euro*.

7. Maksājumi ir veicami Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

8. Informācija par nekustamo īpašumu:

8.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	„Lilijas”, Jaunsātu pagasts, Tukuma novads
8.2.	Kadastra numurs	9058 004 0076
8.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemesgabals (kadastra apzīmējums 9058 004 0076) 5,12 ha platībā, t.sk. 5,06 ha lauksaimniecībā izmantojama zeme.
8.4.	Īpašnieks	Tukuma novada Dome
8.5.	Aprūtinājumi	1. ceļa servitūta teritorija, 2. zemes nomas līgums Nr.3, nomnieks Modris Tulijs, iznomātājs Pūres un Jaunsātu pagastu pārvalde, nomas līguma termiņš 23.05.2023.
8.6.	Cita svarīga informācija	Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.-2023.gadam, zemesgabala plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

8.7. Papildus informācija par Nekustamo īpašumu, iepriekš sazinoties ar Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītāju Santu Heimani, mob.tāl. 26546880.

III. Izsoles sākuma cena un norise

9. Izsoles sākuma cena **22 000 *euro***.

10. Izsole notiks 2018. gada 5. septembrī plkst.15:30 Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Sēžu zālē.

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.
12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem ir tiesīgi iegūt īpašumā lauksaimniecībā izmantojamo zemi un ir izpildījuši šo noteikumu IV nodaļas prasības.
13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi: 100 *euro*.

IV. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 3. septembrim plkst. 18:00 jāiesniedz Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	pieteikums par piedalīšanos izsolē	pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro*.

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši šo noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svītro no dalībnieku saraksta, nepieļauj dalību izsolē un neatmaksā nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

V. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka viņš ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svītro no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.

VI. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, 2 nedēļu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā piedāvātā augstākā summa par nosolīto nekustamo īpašumu tās pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksātais nodrošinājumu ieskaita nekustamā īpašuma pirkuma maksā. Nokavējot 27.punktā noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, nodrošinājumu zaudē par labu Tukuma novada pašvaldībai.

29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultātus 30 dienu laikā apstiprina Tukuma novada Domes sēdē.

30. Pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju noslēdz 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

32. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu.

33. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 32.punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.

34. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu 1 mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.

35. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VII. Noslēguma jautājums

36. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Tukuma novada Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
“Magones”, Pūres pagastā, Tukuma novadā,
atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Nekustamais īpašums “Magones”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9074 001 0055), ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Pūres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000577061 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no viena neapbūvēta zemesgabala 3,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9074 001 0055, kur galvenais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Pašvaldībai nav nepieciešams saglabāt Nekustamo īpašumu savu funkciju veikšanai.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2018. gada 6. jūnija novērtējumam, nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 12 100 *euro*. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem ir 151,25 *euro*. Nekustamā īpašuma nosacītā cena ir 12 251,25 *euro* (12100,00+151,25).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, *pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, *publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē*, 4. panta pirmo daļu *[..] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmo daļu, *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija*, 9. panta otro daļu, *instītūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija*.

Ņemot vērā, ka Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai savas funkciju nodrošināšanai, nolemj:

1. atsavināt nekustamā īpašuma “Magones”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9074 001 0055), zemesgabalu 3,34 ha platībā (turpmāk - Nekustamais īpašums),
2. nodot Nekustamo īpašumu mutiskai izsolei ar augšupejošu soli,
3. noteikt, ka Nekustamā īpašuma nosacītā izsoles sākuma cena ir **12 300 *euro***,
4. apstiprināt izsoles noteikumus Nr... (pielikumā),
5. izsoli uzdot rīkot Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai,
6. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Tukuma novada Domes bezmaksas informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.
7. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditori Lindai Gruziņai.

Nosūft:

- Fin. nod., - Īp. nod., - Jur. nod.,
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Domes 26.07.2018.
lēmumu (prot. Nr..., ...§.)

IZSOLES NOTEIKUMI Tukumā

2018. gada 26. jūlijā

Nr...
(prot. Nr...,§.)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Magones”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, izsoli

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes 2018. gada 26. jūlija lēmums „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Magones”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija, Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu „Magones”, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.

4. Par piedalīšanos izsolē dalībnieks maksā dalības maksu – 100 *euro*.

5. Papildus dalības maksai dalībnieks maksā nodrošinājumu **1 230 *euro***.

6. Visi maksājumi ir veicami *euro*.

7. Maksājumi ir veicami Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

8. Informācija par nekustamo īpašumu:

8.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	„Magones”, Pūres pagasts, Tukuma novads
8.2.	Kadastra numurs	9074 001 0055
8.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemesgabals (kadastra apzīmējums 9074 001 0055) 3,34 ha platībā, t.sk. 2,99 ha lauksaimniecībā izmantojama zeme.
8.4.	Īpašnieks	Tukuma novada Dome
8.5.	Apgrūtinājumi	1. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos, 2. ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošās hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs, 2. zemes nomas līgums Nr.PJ/2-58.2.1/15/12, nomnieks zemnieku saimniecība “Priedule”, iznomātājs Pūres un Jaunsātu pagastu pārvalde, nomas līguma termiņš 28.05.2020.
8.6.	Cita svarīga informācija	Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.-2023.gadam, zemesgabala plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

8.7. Papildus informācija par Nekustamo īpašumu, iepriekš sazinoties ar Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītāju Santu Heimani, mob.tāl. 26546880.

III. Izsoles sākuma cena un norise

9. Izsoles sākuma cena **12 300 euro**.

10. Izsole notiks 2018. gada 5. septembrī plkst.15:15 Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Sēžu zālē.

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem ir tiesīgi iegūt īpašumā lauksaimniecībā izmantojamo zemi un ir izpildījuši šo noteikumu IV nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi: 100 euro.

IV. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 3. septembrim plkst. 18:00 jāiesniedz Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	pieteikums par piedalīšanos izsolē	pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro.

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši šo noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svītro no dalībnieku saraksta, nepieļauj dalību izsolē un neatmaksā nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

V. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka viņš ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svītro no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.

VI. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.
25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.
26. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.
27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, 2 nedēļu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā piedāvātā augstākā summa par nosolīto nekustamo īpašumu tās pilnā apmērā.
28. Izsoles uzvarētāja samaksātais nodrošinājumu ieskaita nekustamā īpašuma pirkuma maksā. Nokavējot 27.punktā noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, nodrošinājumu zaudē par labu Tukuma novada pašvaldībai.
29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultātus 30 dienu laikā apstiprina Tukuma novada Domes sēdē.
30. Pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju noslēdz 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.
31. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.
32. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu.
33. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 32.punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.
34. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu 1 mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.
35. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VII. Noslēguma jautājums

36. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Tukuma novada Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsma kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.2 nekustamajā īpašumā „Brenciši”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē ir pašvaldības kustamā manta – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.2 nekustamajā īpašumā „Brenciši”, Tumes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmas) ar kadastra apzīmējums 90840040290, kura kopplatība ir 1,9 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu [...] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 6. panta otrā daļa, atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19. punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...].

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta (O.Aleksejeva, sertifikāta Nr.494 M) 2018. gada 22. februāra cirsmas novērtējumam, ieteicamā Cirsmas tirgus vērtība ir noteikta 21 000 euro, bez PVN.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 19. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu un 6. panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai Tukuma pašvaldības kustamo mantu – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.2 nekustamajā īpašumā „Brenciši”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90840040290, pārdodot to izolē ar augšupejošu soli. Cirsmas kopplatība ir 1,9 ha, pārdodamais apjoms – 667,77 m³, 1.meža kvartāls, 2. nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcena noteikta atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai 21 100,00 euro, bez PVN,

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditorei Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.
- Īp. nod.
- Jur. nod.
- Admin. nod.
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2018.gada 26.jūlijā

Nr....

(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1,
nogabalā Nr.2 nekustamajā īpašumā „Brencīši”,
Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2018. gada 26. jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalā Nr.2 nekustamajā īpašumā „Brencīši”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10 *euro* par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 2 110 *euro*.

6. Visi maksājumi veicami *euro*.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmas:

8.1. adrese: „Brencīši”, Tumes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9084 009 0349;

8.3. kopplatība: 1,9 ha;

8.4. apjoms: 667,77 m³;

8.5. meža kvartāls: 1.;

8.6. meža nogabali: 2;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena **21 100 *euro*** bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2018. gada 22. augustā plkst.15:00 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2018. gada 17. augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solišanas soļi – 100 *euro*.

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 20. augusta plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pasas kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pasas kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro.

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14. punkta prasības vai neatbilst 15. punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, 1 nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsmu pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksāto Nodrošinājumu ieskaita Cirsma pirkuma līguma līgumcenā, bet, ja izsoles uzvarētājs 1 nedēļas laikā neveic 27. punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājumu zaudē par labu Domei.

29. Pēc 27. punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 dienu laikā pēc izsoles apstiprina Domes sēdē.

30. Cirsma pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju noslēdz 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsma pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamo īpašumu nodod izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsma pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27. punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33. punktā piešķirtās tiesības 34. punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu 1 mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2, 3 un 4 nekustamajā īpašumā „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē esošās pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2, 3 un 4 nekustamajā īpašumā „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmā), kadastra apzīmējums 90840070085, kopplatība ir 4,3 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu [...] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 6. panta otrā daļa, atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19. punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...].

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta (O.Aleksejeva, sertifikāta Nr.494 M) 2018. gada 22. februāra cirsmas novērtējumam, ieteicamā Cirsmas tirgus vērtība ir noteikta 30 100 euro, bez PVN.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 19. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu un 6. panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai Tukuma pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2, 3 un 4 nekustamajā īpašumā „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90840070085, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli. Cirsmas kopplatība ir 4,3 ha, pārdodamais apjoms – 1282,81 m³, 1.meža kvartāls, 1, 2, 3, 4 nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcena noteikta atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai 30 200 euro bez PVN,

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditorei Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.
- Īp. nod.
- Jur. nod.
- Admin. nod.
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2018.gada 26.jūlijā

Nr....

(prot. Nr..., ...§.)

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2, 3 un 4 nekustamajā īpašumā „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoli

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2018. gada 26. jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1, 2, 3 un 4 nekustamajā īpašumā „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10 *euro* par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 3 020 *euro*.

6. Visi maksājumi veicami *euro*.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmas:

8.1. adrese: „Zīļu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9084 007 0085;

8.3. kopplatība: 4,3 ha;

8.4. apjoms: 1282,81 m³;

8.5. meža kvartāls: 1.;

8.6. meža nogabali: 1,2,3,4;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena **30 200 *euro*** bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2018. gada 22. augustā plkst.15:15 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2018. gada 17. augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solišanas soļi – 100 *euro*.

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 20. augusta plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro.

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14. punkta prasības vai neatbilst 15. punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, 1 nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsmu pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksāto Nodrošinājumu ieskaita Cirsma pirkuma līguma līgumcena, bet, ja izsoles uzvarētājs 1 nedēļas laikā neveic 27. punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājumu zaudē par labu Domei.

29. Pēc 27. punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 dienu laikā pēc izsoles apstiprina Domes sēdē.

30. Cirsma pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju noslēdz 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsma pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamo īpašumu nodod izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsma pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27. punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33. punktā piešķirtās tiesības 34. punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu 1 mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.12, 13, 20 un 22 nekustamajā īpašumā „Jaundzēves”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniedz izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē ir pašvaldības kustamā manta – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.12, 13, 20 un 22 nekustamajā īpašumā „Jaundzēves”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmas), ar kadastra apzīmējumu 90780080170, kuras kopplatība ir 3,8 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu [...] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 6. panta otrā daļa, atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19. punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...].

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta (O.Aleksejeva sertifikāta Nr.494 M) 2018. gada 11. jūnija cirsmas novērtējumam, nosakot ieteicamo Cirsmas tirgus vērtību 45 000 euro bez PVN.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 19. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu un 6. panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai Tukuma pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.12, 13, 20 un 22 nekustamajā īpašumā „Jaundzēves”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90780080170, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Cirsmas kopplatība ir 3,8 ha, pārdodamais apjoms – 1151,97 m³, 1.meža kvartāls, 12, 13, 20 un 22 nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcena noteikta atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai – 45100 euro bez PVN,

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditorei Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.
- Īp. nod.
- Jur. nod.
- Admin. nod.
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Dome 26.07.2018.
lēmumu (prot.Nr..., ...§.)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2018.gada 26.jūlijā

Nr....
(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1,
nogabalos Nr.1 un 2 nekustamajā īpašumā „Jauncīruļi”,
Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2018.gada 26.jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.10 un 16 nekustamajā īpašumā „Jaundzēves”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10 *euro* par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 4 510 *euro*.

6. Visi maksājumi veicami *euro*.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmas:

8.1. adrese: „Jauncīruļi”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9078 008 0170;

8.3. kopplatība: 3,8 ha;

8.4. apjoms: 1151,97 m³;

8.5. meža kvartāls: 1.;

8.6. meža nogabali: 12,13,20,22;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena **45 100 *euro*** bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2018. gada 22. augustā plkst.16:00 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2018. gada 17. augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.
13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi – 100 *euro*.

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 20. augusta plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro*.

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14. punkta prasības vai neatbilst 15. punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svītro no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svītro no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, 1 nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsma pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksāto Nodrošinājumu ieskaita Cirsmas pirkuma līguma līgumcena, bet, ja izsoles uzvarētājs 1 nedēļas laikā neveic 27. punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājumu zaudē par labu Domei.

29. Pēc 27. punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 dienu laikā pēc izsoles apstiprina Domes sēdē.

30. Cirsmas pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju noslēdz 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsmas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamo īpašumu nodod izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsmas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27. punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33. punktā piešķirtās tiesības 34. punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu 1 mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.10 un 16 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvē”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē ir pašvaldības kustamā manta – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.10 un 16 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvē”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmas) ar kadastra apzīmējumu 90780080170, kura kopplatība ir 3,6 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu [...] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 6. panta otrā daļa, atļaujot atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19. punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...].

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta (O.Aleksejeva sertifikāta Nr.494 M) 2018. gada 11. jūnija cirsmas novērtējumam, nosakot ieteicamo Cirsmas tirgus vērtību 36 000 euro bez PVN.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 19. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu un 6. panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai Tukuma pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.10 un 16 nekustamajā īpašumā „Jaundzērvē”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90780080170, pārdodot to izsolē ar augšsūpejošu soli.

Cirsmas kopplatība ir 3,6 ha, pārdodamais apjoms – 941,55 m³, 1.meža kvartāls, 10 un 16 nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcena noteikta atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai – 36100 euro bez PVN,

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditorei Lindai Gruzīnai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.
- Īp. nod.
- Jur. nod.
- Admin. nod.
- L.Gruzīnai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2018.gada 26.jūlijā

Nr....

(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1,
nogabalos Nr.1 un 2 nekustamajā īpašumā „Jauncīruļi”,
Sēmes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2018. gada 26. jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.10 un 16 nekustamajā īpašumā „Jaundzēves”, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10 *euro* par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 1 110 *euro*.

6. Visi maksājumi veicami *euro*.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmā:

8.1. adrese: „Kundziņu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9078 008 0170;

8.3. kopplatība: 3,6 ha;

8.4. apjoms: 941,55 m³;

8.5. meža kvartāls: 1.;

8.6. meža nogabali: 10,16;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena **36 100 *euro*** bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2018. gada 22. augustā plkst.15:45 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2018. gada 17. augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solišanas soļi – 100 *euro*.

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 20. augusta plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro*.

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14. punkta prasības vai neatbilst 15. punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, 1 nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsma pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksāto Nodrošinājumu ieskaita Cirsmas pirkuma līguma līgumcena, bet, ja izsoles uzvarētājs 1 nedēļas laikā neveic 27. punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājumu zaudē par labu Domei.

29. Pēc 27. punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 dienu laikā pēc izsoles apstiprina Domes sēdē.

30. Cirsmas pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju noslēdz 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsmas pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamo īpašumu nodod izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsmas pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27. punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33. punktā piešķirtās tiesības 34. punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu 1 mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1 un 2 nekustamajā īpašumā „Kundziņu mežs”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Domes bilancē ir pašvaldības kustamā manta – cirsmas kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1 un 2 nekustamajā īpašumā „Kundziņu mežs”, Degoles pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Cirsmas), ar kadastra apzīmējums 90460020122, kura kopplatība ir 3,5 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu [...] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 6. panta otrā daļa, atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19. punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [...].

Atbilstoši SIA “TF Universal” sertificēta eksperta (O.Aleksejeva sertifikāta Nr.494 M) 2018. gada 11. jūnija cirsmas novērtējumam, nosakot ieteicamo Cirsmas tirgus vērtību 11 000 euro bez PVN.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 19. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu un 6. panta otro daļu:

1. nodot atsavināšanai Tukuma pašvaldības kustamo mantu – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1 un 2 nekustamajā īpašumā „Kundziņu mežs”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90460020122, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli. Cirsmas kopplatība ir 3,5 ha, pārdodamais apjoms – 545,64 m³, 1.meža kvartāls, 1 un 2 nogabals, cirtes paņēmiens – kailcirte,

2. Cirsmas izsoles sākumcena noteikta atbilstoši eksperta slēdzienā noteiktajai tirgus vērtībai 11 000 euro bez PVN.

3. apstiprināt Cirsmas izsoles noteikumus Nr..... (pievienoti),

4. Cirsmas izsoli uzdot organizēt Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto kārtību,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditorei Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod.
- Īp. nod.
- Jur. nod.
- Admin. nod.
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2018.gada 26.jūlijā

Nr....

(prot. Nr..., ...§.)

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1,
nogabalos Nr.1 un 2 nekustamajā īpašumā „Kundziņu mežs”,
Tumes pagastā, Tukuma novadā, izsoli**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes (turpmāk – Dome) 2018. gada 26. jūlija lēmums „Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmu kvartālā Nr.1, nogabalos Nr.1 un 2 nekustamajā īpašumā „Kundziņu mežs”, Degoles pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot.Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības kustamo mantu par visaugstāko cenu un nodot to pircēja īpašumā.

4. Dalības maksa – 10 *euro* par piedalīšanos cirsmu izsolē.

5. Nodrošinājums – 10% no izsolāmās cirsmas nosacītās cenas, t.i., 1 110 *euro*.

6. Visi maksājumi veicami *euro*.

7. Maksājumi veicami Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par pašvaldības kustamo mantu

8. Tukuma novada pašvaldības kustamā manta – cirsmas:

8.1. adrese: „Kundziņu mežs”, Tumes pagastā, Tukuma novadā;

8.2. kadastra apzīmējums: 9046 002 0122;

8.3. kopplatība: 3,5 ha;

8.4. apjoms: 545,64 m³;

8.5. meža kvartāls: 1.;

8.6. meža nogabali: 1,2;

8.7. cirtes veids: kailcirte.

III. Izsoles sākuma cena

9. Izsoles sākuma cena **11 100 *euro*** bez PVN.

IV. Izsoles veids, maksājumi

10. Izsole notiks 2018. gada 22. augustā plkst.15:30 Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Konferenču zālē.

Cirsmas apskate notiks 2018.gada 17. augustā plkst.9:00. Pulcēšanās pie Domes (Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā), papildus informācija pa mobilo tālruni 29249362 (A.Volfs).

11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši šo noteikumu V nodaļas prasības.

13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi – 100 *euro*.

V. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 20. augusta plkst. 12:00 jāiesniedz Domes telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	Pieteikums par piedalīšanos izsolē	Pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	Maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina Noteikumu 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	Ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	Ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro.

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši Noteikumu 14. punkta prasības vai neatbilst 15. punkta prasībām, neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem Nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta, nepieļauj viņa dalību izsolē un neatmaksā Nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

VI. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai personas apliecību (identifikācijas karti), izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un viņam neatmaksā Nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā Nodrošinājumu.

VII. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot samaksāto Nodrošinājumu, 1 nedēļas laikā no izsoles dienas jāsamaksā piedāvātā summa par nosolīto Cirsu pilnā apmērā.

28. Izsoles uzvarētāja samaksāto Nodrošinājumu ieskaita Cirsma pirkuma līguma līgumcenā, bet, ja izsoles uzvarētājs 1 nedēļas laikā neveic 27. punktā noteikto maksājumu, Nodrošinājumu zaudē par labu Domei.

29. Pēc 27. punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultāti 30 dienu laikā pēc izsoles apstiprina Domes sēdē.

30. Cirsma pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju noslēdz 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.

31. Pēc Cirsma pirkuma līguma noslēgšanas, parakstot pieņemšanas - nodošanas aktu, kustamo īpašumu nodod izsoles uzvarētājam īpašumā.

32. Īpašuma tiesības uz kustamo mantu izsoles uzvarētājam pāriet pēc visas Cirsma pirkuma līgumā noteiktās pirkuma maksas samaksas un izsoles rezultātu apstiprināšanas.

33. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27. punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt kustamo mantu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.

34. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu.

35. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 33. punktā piešķirtās tiesības 34. punktā noteiktajā termiņā un kārtībā, izsole atzīstama par nenotikušu.

36. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto Nodrošinājumu 1 mēneša laikā. Lai saņemtu Nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru Nodrošinājums ir jāpārskaita.

37. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VIII. Noslēguma jautājums

38. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
“Muižas Parks”, Pūres pagastā, Tukuma novadā,
atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Nekustamais īpašums “Muižas Parks”, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9074 008 0358), ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Pūres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000578678. Īpašums sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 1,61 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9074 008 0355, kur galvenais lietošanas mērķis – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM 0501). Pašvaldībai nav nepieciešams saglabāt nekustamo īpašumu savu funkciju veikšanai.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „Interbaltija” (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.23) 2018. gada 4. jūnija novērtējumam, nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta 5 600 *euro*. Tukuma novada Domes izdevumi par SIA „Interbaltija” pakalpojumiem ir 151,25 *euro*. Nekustamā īpašuma nosacītā cena – 5751,25 *euro* (5600,00+151,25).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, *pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, *Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, *publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē*, 4. panta pirmo daļu *[..] atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmo daļu, *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija*, 9. panta otro daļu, *instītūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija*. Ņemot vērā, ka zemes vienība nav nepieciešama Tukuma novada Domei pašvaldības funkciju nodrošināšanai:

1. atsavināt nekustamā īpašuma “Muižas Parks”, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr.9074 008 0358), zemes vienību 1,61 ha platībā (turpmāk - Nekustamais īpašums),
2. nodot Nekustamo īpašumu mutiskai izsolei ar augšupejošu soli,
3. noteikt, ka Nekustamā īpašuma nosacītā izsoles sākuma cena ir **5 800 *euro***,
4. apstiprināt izsoles noteikumus Nr... (pielikumā),
5. izsoli uzdot rīkot Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai,
6. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Tukuma novada Domes bezmaksas informatīvajā izdevumā „Tukuma Laiks” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.
7. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Domes iekšējai auditori Lindai Gruziņai.

Nosūtīt:

- Fin. nod., - Īp. nod., - Jur. nod.,
- L.Gruziņai

Sagatavoja: Īpašumu nod. (D.Šmite)

Izskatīts Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijā

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada Domes 26.07.2018.
lēmumu (prot. Nr..., ...§.)

IZSOLES NOTEIKUMI Tukumā

2018.gada 26.jūlijā

Nr...
(prot. Nr...,§.)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Muižas Parks”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, izsoli

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada Domes 2018. gada 26. jūlija lēmums „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Muižas Parks”, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr...,§.).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija, Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu „Muižas Parks”, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.

4. Par piedalīšanos izsolē dalībnieks maksā dalības maksu – 100 *euro*.

5. Papildus dalības maksai dalībnieks maksā nodrošinājumu **580 *euro***.

6. Visi maksājumi ir veicami *euro*.

7. Maksājumi ir veicami Tukuma novada Domes, reģistrācijas Nr.90000050975, AS „Swedbank” norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

8. Informācija par nekustamo īpašumu:

8.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	„Muižas Parks”, Pūre, Pūres pagasts, Tukuma novads
8.2.	Kadastra numurs	9074 008 0358
8.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemesgabals (kadastra apzīmējums 9074 008 0355) 1,61 ha platībā,
8.4.	Īpašnieks	Tukuma novada Dome
8.5.	Apgrūtinājumi	1. dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos 2. zemes ieguvējam jānodrošina teritorijas publiska pieejamība, neierobežojot teritoriju ar žogu
8.6.	Cita svarīga informācija	Lietošanas mērķis – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM 0501). Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.-2023.gadam, zemesgabala plānotais (atļautais) zemes lietošanas veids ir dabas un apstādījumu teritorijas.

8.7. Papildus informācija par Nekustamo īpašumu, iepriekš sazvānoties ar Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītāju Santu Heimani, mob.tālr. 26546880.

III. Izsoles sākuma cena un norise

9. Izsoles sākuma cena **5 800 euro**.
10. Izsole notiks 2018. gada 5. septembrī plkst.15:30 Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, otrā stāvā - Sēžu zālē.
11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.
12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem ir tiesīgi iegūt īpašumā zemi un ir izpildījuši šo noteikumu IV nodaļas prasības.
13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi: 100 euro.

IV. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2018. gada 3. septembrim plkst. 18:00 jāiesniedz Tukuma novada Domē Talsu ielā 4, Tukumā, 315.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	pieteikums par piedalīšanos izsolē	pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu
14.3.	ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks – notariāli apliecināta pilnvara un pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu	ja komersantu nepārstāv tās likumīgais pārstāvis, bet pilnvarnieks, tad iesniedzama Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā noformēta pilnvara, kā arī likumīgā pārstāvja vai pilnvarnieka pases kopija, uzrādot oriģinālu

15. Pretendentam Latvijā, vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, nedrīkst būt nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro.

16. Pretendentus, kuri nav izpildījuši šo noteikumu 14.punkta prasības vai neatbilst 15.punkta prasībām, neieklauj izsoles dalībnieku sarakstā un pēc informācijas saņemšanas par viņu bankas norēķinu kontu, atmaksā viņiem nodrošinājumu.

17. Komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svītro no dalībnieku saraksta, nepieļauj dalību izsolē un neatmaksā nodrošinājumu. Atkārtotas izsoles gadījumā šīm personām nav atļauts piedalīties.

18. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.

V. Izsoles norise

19. Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpās uzrāda pasi un ar parakstu uz izsoles noteikumiem, apliecina, ka viņš ar tiem ir iepazinies un apņemas tos ievērot.

20. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

21. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

22. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu. Ja solītājs atsakās parakstīties, viņu svītro no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

23. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.

VI. Izsoles rezultāti

24. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

25. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

26. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.
27. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, 2 nedēļu laikā no izsoles dienas, jāsamaksā piedāvātā augstākā summa par nosolīto nekustamo īpašumu tās pilnā apmērā.
28. Izsoles uzvarētāja samaksātais nodrošinājumu ieskaita nekustamā īpašuma pirkuma maksā. Nokavējot 27.punktā noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, nodrošinājumu zaudē par labu Tukuma novada pašvaldībai.
29. Pēc 27.punktā noteiktā maksājuma samaksas izsoles rezultātus 30 dienu laikā apstiprina Tukuma novada Domes sēdē.
30. Pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju noslēdz 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Domes sēdē.
31. Ja izsoles uzvarētājs neveic nosolītās cenas samaksu šo noteikumu 27.punktā noteiktajā termiņā, tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.
32. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības 2 nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu.
33. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 32. punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.
34. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu 1 mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.
35. Izsoles dalībnieki samaksāto dalības maksu atpakaļ nesaņem.

VII. Noslēguma jautājums

36. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Tukuma novada Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

**Par nedzīvojamo telpu Dārzniecības ielā 2A,
Tukumā, iznomāšanu**

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Ar Tukuma novada Domes 2013. gada 25. jūlija lēmumu “Par nedzīvojamo telpu Dārzniecības ielā 2A, Tukumā, iznomāšanu”, Tukuma Raiņa ģimnāzija (turpmāk – Ģimnāzija), pamatojoties uz 2013. gada 29. augusta Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.TND/2-58.2.3/13/6 (turpmāk – Līgums), iznomā telpas Dārzniecības ielā 2A, Tukumā. Līguma darbības termiņš ir 2018. gada 31. augusts. Tā kā joprojām ir skolēni, kuri ikdienā nevar izbraukāt no savas dzīvesvietas uz skolu, tad Ģimnāzijai arī turpmāk ir nepieciešamas minētās telpas šādu skolēnu izmitināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 3. punktu un 7. punktu un Tukuma novada Domes 2011. gada 24. marta noteikumiem Nr.9 „Par nedzīvojamo telpu nomas maksu”:

1. iznomāt Ģimnāzijai nedzīvojamās telpas Dārzniecības ielā 2A, Tukumā (ēkas kadastra Nr.9001 004 0919 005), 618,2 m² platībā no 2018. gada 1. septembra uz 5 gadiem;
2. noteikt telpu nomas maksu 2,77 euro par 1 m² mēnesī;
3. atsevišķi no telpu nomas maksas Ģimnāzijai jāveic maksa par elektroenerģiju un komunālajiem pakalpojumiem atbilstoši patēriņam;
4. atbrīvot Ģimnāziju no 2. punktā noteiktās nomas maksas sakarā ar to, ka telpas tiks izmantotas izglītības funkciju pildīšanai.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Nosūtīt:

-
-
-
-

Sagatavoja Īpašumu nod. V.Bērzijs.

Par kanalizācijas pievadu izbūvi līdz īpašumam Krasta ielā 2, Tukumā

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Tukuma novada Dome 2018.gadā 13.jūnijā ir saņēmusi nekustamā īpašuma Krasta ielā 2, Tukumā, Tukuma novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums), īpašnieces Z. K. iesniegumu (reģ. Nr.3510; turpmāk – Iesniegums), kura pielikumā ir pievienota SIA “Tukuma ūdens” sagatavota būvniecības izmaksu tāmes kopija un topogrāfiskais plāns, ar lūgumu veikt kanalizācijas pievada izbūvi Nekustamā īpašuma sastāvā esošajai dzīvojamai ēkai.

Dome, iepazīstoties ar Iesniegumā minēto kopsakarībā ar tās rīcībā esošo informāciju un tiesisko regulējumu, norāda turpmāk minēto.

Tukuma novada Domes 2015.gada 29.oktobra saistošo noteikumu Nr.22 “Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Tukuma novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku vai pārvaldnieku) ierosinājuma” 11.punkts noteic, ka *Dome budžetā paredzēto līdzekļu apjomā finansē 60% no attiecīgā objekta pieslēguma centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai paredzētajām izbūves un būvuzraudzības kopējām izmaksām.*

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu (*pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus*), 14.panta pirmās daļas 1.punktu, kas noteic, ka *pildot savas funkcijas pašvaldībām ir tiesības [...] dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās*, likuma “Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu – *sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu* un Tukuma novada Domes 2015.gada 29.oktobra saistošo noteikumu Nr.22 “Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Tukuma novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku vai pārvaldnieku) ierosinājuma” 13., 16. un 19.punktu:

1. konceptuāli atbalstīt kanalizācijas pievada izbūvi līdz ēkai Krasta ielā 2, Tukumā, Tukuma novadā,

2. pieņemt zināšanai, ka kanalizācijas pievada izbūve līdz ēkai Krasta ielā 2, Tukumā, Tukuma novadā, izmaksā 1665,92 *euro* (viens tūkstošis seši simti sešdesmit pieci *euro* 92 *centi*), ieskaitot PVN 21 %,

3. noteikt pieslēguma līdzfinansējumu 40% no kopējām izbūves izmaksām 666,37 *euro* (seši simti sešdesmit seši *euro* 37 *centi*), ieskaitot PVN 21%, nekustamajam īpašumam Krasta ielā 2, Tukumā, Tukuma novadā,

4. uzdot SIA “Tukuma ūdens”:

4.1. pirms darbu uzsākšanas iesniegt Tukuma novada būvvaldē nekustamā īpašuma Krasta ielā 2, Tukumā, Tukuma novadā, būvniecības ieceres (kanalizācijas pievada izbūve) dokumentāciju – apliecinājuma karti;

4.2. izbūvēt kanalizācijas pievadu dzīvojamai mājai Krasta ielā 2, Tukumā, Tukuma novadā;

4.3. pēc lēmuma 4.2.apakšpunktā minēto būvdarbu pabeigšanas, iesniegt Tukuma novada Domei pieņemšanas un nodošanas aktu par šo darbu izpildi,

4.4. iesniegt Tukuma novada Domes Finanšu nodaļai iemaksāto līdzmaksājuma apliecinājumus dokumentus (maksājuma uzdevumus vai kases čekus) par kanalizācijas pievada izbūvi dzīvojamai mājai Krasta ielā 2, Tukumā, Tukuma novadā,

5. pēc pieņemšanas un nodošanas akta saņemšanas par darbu izpildi, Tukuma novada Domes Komunālajai nodaļai iesniegt Tukuma novada Domē lēmuma projektu par ieskaitīšanu SIA "Tukuma ūdens" kontā (60% no kopējām būvniecības izmaksām) 999,55 *euro* (deviņi simti deviņdesmit deviņi *euro* 55 *centi*) kanalizācijas pievada izbūvei līdz nekustamajam īpašumam Krasta ielā 2, Tukumā, Tukuma novadā. Lēmuma projektā paredzēt veikt naudas iemaksu atbilstoši tiesību normām par kārtību, kādā pašvaldība veic naudas ieguldījumu kapitālsabiedrības pamatkapitālā, nodrošinot šīs kapitālsabiedrības īpašuma tiesības uz veiktajām izbūvēm.

Samaksu veikt no pašvaldības 2019.gada pamatbudžetā iekļātajiem naudas līdzekļiem.

Nosūtīt:
-SIA „Tukuma ūdens”
-Fin. nod.
-Kom. nod.
-Jur. nod.

Sagatavoja Komunālā nod. A. Fridrihsons

15.§.

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda
samaksas grafiku**

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

(Ierobežotas pieejamības informācija)

Par finansējumu atlaišanas pabalstiem Tukuma internātpamatskolas un Dzirciema internātpamatskolas darbiniekiem

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

Pamatojoties uz Tukuma novada Domes 2018. gada 22. februāra lēmuma (prot.Nr.2, 5.§.) "Par Tukuma internātpamatskolas un Dzirciema internātpamatskolas reorganizāciju" 7.2. un 8.2. punktiem ir apzināti Tukuma internātpamatskolas un Dzirciema internātpamatskolas pedagoģiskie un tehniskie darbinieki, kuri neturpinās darba tiesiskās attiecības un kuriem ir jāizmaksā atlaišanas pabalsts likumā noteiktajā kārtībā un apmērā.

Atbilstoši Darba likuma 40. panta otrās daļas 4. punktam */Darba līgumā norāda: [...] darba vietu (ja darba pienākumu veikšana nav paredzēta kādā noteiktā darba vietā, to, ka darbinieku var nodarbināt dažādās vietās)/*, Tukuma internātpamatskolas un Dzirciema internātpamatskolas pedagogiem un tehniskajiem darbiniekiem, pamatojoties uz izglītības iestāžu reorganizāciju, piedāvāja grozījumus darba līgumā, norādot darba devēja maiņu, izmaiņas darba vietā, kā arī tehniskajiem darbiniekiem izmaiņas nolīgtā darba raksturojumā, darba slodzē, nolīgtajā nedēļas darba laikā un darba samaksas apmērā, bet pedagogiem izmaiņas tarififikācijā, nosakot pedagoģisko likmi atbilstoši īstenojamajām izglītības programmām un izglītojamo skaitam.

Saskaņā ar Darba likuma 98. panta pirmo daļu */Darba devējam saskaņā ar šā likuma 101.panta pirmās daļas noteikumiem ir tiesības ne vēlāk kā vienu mēnesi iepriekš rakstveidā uzteikt darba līgumu ar nosacījumu, ka darba tiesiskās attiecības tiks izbeigtas, ja darbinieks nepiekrīt tās turpināt atbilstoši darba devēja piedāvātajiem darba līguma grozījumiem./*, reorganizējamo izglītības iestāžu pedagogi un tehniskie darbinieki tika brīdināti par darba tiesisko attiecību izbeigšanu saskaņā ar Darba likuma 101. panta pirmās daļas 9. punktu */Darba devējam ir tiesības rakstveidā uzteikt darba līgumu [...] tiek samazināts darbinieku skaits/*, ja viņi nepiekrīt tās turpināt atbilstoši piedāvātajiem darba grozījumiem.

Kopējais skaits, kuri nepiekrīt piedāvātajiem grozījumiem darba līgumā un izbeidz darba tiesiskās attiecības ir 23 pedagogi un 18 tehniskie darbinieki, no tiem:

- Dzirciema internātpamatskolā 9 pedagogi un 9 tehniskie darbinieki,
- Tukuma internātpamatskolā 14 pedagogi un 9 tehniskie darbinieki.

Saskaņā ar Darba likuma 112. pantu (pedagogiem), un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 17. panta pirmo daļu (tehniskajiem darbiniekiem), darba devējam ir pienākums izmaksāt darbiniekiem atlaišanas pabalstu noteiktās mēnešalgas vidējās izpeļņas apmērā atkarībā no darbinieka nodarbinātības ilguma pie attiecīgā darba devēja.

Saskaņā ar Tukuma internātpamatskolas un Dzirciema internātpamatskolas sniegto informāciju, atlaišanas pabalstu kopējais apmērs (t.sk. darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (VSAOI)) ir **106 749,54 euro**, tai skaitā Tukuma internātpamatskolā – 61 178,77 euro un Dzirciema internātpamatskolā – 45 570,77 euro.

Tukuma internātpamatskola – pedagogi:

Mēneša vidējās izpeļņas skaits atbilstoši Darba likuma 112.pantam *	Pedagogu skaits	Atlaišanas pabalsta apmērs euro (t. sk. VSAOI)
4	10	40255,27
2	2	4070,81
1	2	1816,95
Kopā	14	46143,03

Tukuma internātpamatskola – tehniskie darbinieki:

Mēneša vidējās izpeļņas skaits atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 17.pantam **	Darbinieku skaits	Atlaišanas pabalsta apmērs <i>euro</i> (t. sk. VSAOI)
4	3	6648,08
3	4	6674,76
2	1	1043,27
1	1	669,63
Kopā	9	15035,74

Dzirciema internātpamatskola – pedagogi:

Mēneša vidējās izpeļņas skaits atbilstoši Darba likuma 112.pantam *	Pedagogu skaits	Atlaišanas pabalsta apmērs <i>euro</i> (t. sk. VSAOI)
4	6	21793,27
3	1	1087,97
2	2	4259,10
Kopā	9	27140,34

Dzirciema internātpamatskola – tehniskie darbinieki:

Mēneša vidējās izpeļņas skaits atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 17.pantam **	Darbinieku skaits	Atlaišanas pabalsta apmērs <i>euro</i> (t. sk. VSAOI)
4	3	10281,30
3	4	6198,27
2	2	1950,86
Kopā	9	18430,43

* - Darba likuma 112.pants. **Atlaišanas pabalsts**

Ja darba koplīgumā vai darba līgumā nav noteikts lielāks atlaišanas pabalsts, uzteicot darba līgumu šā likuma 100.panta piektajā daļā un 101.panta pirmās daļas 6., 7., 8., 9., 10. vai 11.punktā noteiktajos gadījumos, darba devējam ir pienākums izmaksāt darbiniekam atlaišanas pabalstu šādā apmērā:

- 1) viena mēneša vidējās izpeļņas apmērā, ja darbinieks pie attiecīgā darba devēja bijis nodarbināts mazāk nekā piecus gadus;
- 2) divu mēnešu vidējās izpeļņas apmērā, ja darbinieks pie attiecīgā darba devēja bijis nodarbināts piecus līdz 10 gadus;
- 3) triju mēnešu vidējās izpeļņas apmērā, ja darbinieks pie attiecīgā darba devēja bijis nodarbināts 10 līdz 20 gadus;
- 4) četru mēnešu vidējās izpeļņas apmērā, ja darbinieks pie attiecīgā darba devēja bijis nodarbināts vairāk nekā 20 gadus.

** - Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 17.pants. **Atlaišanas vai atvaļināšanas pabalsts**

(1) Amatpersonām (darbiniekiem), izņemot karavīrus, ar kurām tiek izbeigtas amata (dienesta, darba) attiecības sakarā ar institūcijas vai amata likvidāciju, amatpersonu (darbinieku) skaita samazināšanu, [..], izmaksā atlaišanas vai atvaļināšanas pabalstu šādā apmērā:

- 1) viena mēneša vidējās izpeļņas apmērā, ja amatpersona (darbinieks) valsts vai pašvaldības institūcijās bijusi nepārtraukti nodarbināta mazāk nekā piecus gadus;
- 2) divu mēnešu vidējās izpeļņas apmērā, ja amatpersona (darbinieks) valsts vai pašvaldības institūcijās bijusi nepārtraukti nodarbināta piecus līdz 10 gadus;
- 3) triju mēnešu vidējās izpeļņas apmērā, ja amatpersona (darbinieks) valsts vai pašvaldības institūcijās bijusi nepārtraukti nodarbināta 10 līdz 20 gadus;

4) četru mēnešu vidējās izpeļņas apmērā, ja amatpersona (darbinieks) valsts vai pašvaldības institūcijās bijusi nepārtraukti nodarbināta vairāk nekā 20 gadus.

Saskaņā ar Tukuma internātpamatskolas sniegto informāciju un pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2018. gadam” 3. panta ceturto daļu, no Tukuma internātpamatskolai apstiprinātajiem mērķdotācijas līdzekļiem, t.i., 40 000 euro, ir iespējams segt tikai daļu no atlaišanas pabalstu izmaksai Tukuma internātpamatskolas pedagogiem un tehniskajiem darbiniekiem. Dzirciema internātpamatskolas rīcībā šādu finanšu līdzekļu nav. Līdz ar to ir nepieciešams papildus finansējums no Tukuma novada pašvaldības budžeta līdzekļiem **66 750 euro**, lai atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām varētu izmaksāt atlaišanas pabalstus visiem tiem Tukuma internātpamatskolas un Dzirciema internātpamatskolas pedagogiem un tehniskajiem darbiniekiem, kuri nevēlas turpināt darba tiesiskās attiecības reorganizācijas rezultātā izveidotajā Tukuma novada internātpamatskolā, tai skaitā 21 179 euro papildus nepieciešami Tukuma internātpamatskolai un 45 571 euro papildus nepieciešami Dzirciema internātpamatskolai.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2018. gadam” 3. panta ceturto daļu */[..] pašvaldības tām piešķirto mērķdotāciju pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām ir tiesīgas izmantot atlaišanas pabalstu izmaksai pedagogiem, kas zaudē darbu izglītības iestāžu likvidācijas vai reorganizācijas gadījumā, ja reorganizācija vai likvidācija ir pabeigta ne vēlāk kā līdz 2018. gada 31. augustam/*, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 6. punktu */novada pašvaldība [...] piešķir pašvaldības budžeta līdzekļus izglītības iestādēm un kontrolē šo līdzekļu izmantošanu/* un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta otro daļu */Domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem/*:

1. atļaut Tukuma internātpamatskolai izmantot darbinieku atlaišanas pabalstu izmaksai valsts budžeta mērķdotācijas finansējumu līdz 40 000 euro;

2. piešķirt Tukuma internātpamatskolai finansējumu 21 179 euro darbinieku atlaišanas pabalstu izmaksai;

3. piešķirt Dzirciema internātpamatskolai finansējumu 45 571 euro darbinieku atlaišanas pabalstu izmaksai;

4. finansējumu piešķirt no Tukuma novada pašvaldības budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”.

Lēmumu nosūtīt:

- Izglītības pārvaldei (nor. +eI)
- Tukuma internātpamatskolai
- Dzirciema internātpamatskolai
- Finanšu nodaļai

Sagatavoja: Izglītības pārvalde (I. Neimane), saskaņots ar vadītāju N.Reču

Par 2018.gada 2.ceturkšņa Tukuma novada pašvaldības budžeta izpildi

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu:

- apstiprināt Tukuma novada pašvaldības pamatbudžeta, speciālā budžeta 2018.gada 2.ceturkšņa izpildes pārskatus un pārskatus par pašvaldības aizņēmumiem un galvojumiem (pārskati pielikumā).

Likums “Par pašvaldībām”

21. pants. Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var:

2) apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu;

Nosūtīt:
- Fin. nod.

Sagatavoja Finanšu nodaļa(L.Dzalbe)

Par saistošo noteikumu „Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Tukuma novada pašvaldības 2018.gada budžetu” apstiprināšanu

Iesniegt izskatīšanai Domei šādu lēmuma projektu:

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu, apstiprināt Tukuma novada Domes saistošos noteikumus Nr..... „Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par Tukuma novada pašvaldības 2018.gada budžetu”” (pievienoti).

2. Tukuma novada Domes saistošos noteikumus Nr.... „Par grozījumiem Tukuma novada Domes 2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Par Tukuma novada pašvaldības 2018.gada budžetu” triju dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai elektroniskā veidā, parakstītu ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

3. Uzdot Administratīvajai nodaļai nodrošināt, lai saistošie noteikumi ir brīvi pieejami Tukuma novada Domes ēkā un Tukuma novada pagastu pārvaldēs, kā arī tiek publicēti pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.

Nosūtīt:
- VARAM (el.)
-Fin. nod.
-Admin. nod. 2x
-izraksti

Sagatavoja Fin. nod. L.Dzalbe, I.Kristberga

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Tukumā

2018.gada ..jūlijā

Nr.....
(prot.Nr., .§.)

**Par grozījumiem Tukuma novada Domes
2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1
„Par Tukuma novada pašvaldības 2018.gada budžetu”**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par
pašvaldībām” 21.p. un likumu „Par
pašvaldību budžetiem”

1. Izdarīt Tukuma novada pašvaldības 2018.gada pamatbudžetā šādus plāna grozījumus
atbilstoši funkcionālajām un ekonomiskajām kategorijām (*euro*):

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Apstiprināts 2018. gadam uz 30.06.2018	Grozījumi (+/-)	Precizēts 2018. gadam
		EUR	EUR	EUR
I IEŅĒMUMI - kopā		37 821 681	93 991	37 968 982
1	2	3	4	5
IEŅĀKUMA NODOKĻI	1.0.0.0.	16 657 430	0	16 657 430
Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa	1.1.0.0.	16 657 430	0	16 657 430
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	1.1.1.0.	16 657 430	0	16 657 430
ĪPAŠUMA NODOKĻI	4.0.0.0.	1 916 042	0	1 916 042
Nekustamā īpašuma nodoklis	4.1.0.0.	1 916 042	0	1 916 042
Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi	4.1.1.0.	1 354 543	0	1 354 543
Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām	4.1.2.0.	350 781	0	350 781
Nekustamā īpašuma nodoklis par mājokļiem	4.1.3.0.	210 718	0	210 718
NODOKĻI PAR PAKALPOJUMIEM UN PRECĒM	5.0.0.0.	110 000	0	110 000
Nodokļi atsevišķām precēm un pakalpojumu veidiem	5.4.0.0.	110 000	0	110 000
Azartspēļu nodoklis	5.4.1.0.	110 000	0	110 000
IEŅĒMUMI NO UZŅĒMĒJDARBĪBAS UN ĪPAŠUMA	8.0.0.0.	16 472	0	16 472
Ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas)	8.3.0.0.	15 972	0	15 972
Pārējie ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas)	8.3.9.0.	15 972	0	15 972

Procentu ieņēmumi par depozītiem, kontu atlikumiem, valsts parāda vērtspapīriem un atlikto maksājumu	8.6.0.0.	500	0	500
Procentu ieņēmumi par atlikto maksājumu no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas	8.6.4.0.	500	0	500
VALSTS (PAŠVALDĪBU) NODEVAS UN KANCELEJAS NODEVAS	9.0.0.0.	24 300	168	24 668
Valsts nodevas par valsts sniegto nodrošinājumu un juridiskajiem un citiem pakalpojumiem	9.1.0.0.	1 050		1 050
Nodeva par Latvijas Republikas pasu un citu personu apliecināšanu un tiesību apliecināšanu dokumentu izsniegšanu	9.1.8.0.	1 050		1 050
Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	9.4.0.0.	12 000	29	12 029
Valsts nodeva par apliecinājumiem un citu funkciju pildīšanu bāriņtiesās	9.4.2.0.	4 000	0	4 000
Valsts nodeva par uzvārda, vārda un tautības ieraksta maiņu personu apliecināšanas dokumentos	9.4.3.0.	1 500	0	1 500
Valsts nodevas par laulības reģistrāciju, civilstāvokļa akta reģistra ieraksta aktualizēšanu vai atjaunošanu un atkārtotas civilstāvokļa aktu reģistrācijas apliecības izsniegšanu	9.4.5.0.	4 000	0	4 000
Pārējās valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	9.4.9.0.	2 500	29	2 529
Pašvaldību nodevas	9.5.0.0.	11 450	139	11 589
Pašvaldības nodeva par domes izstrādāto oficiālo dokumentu un apliecinātu to kopiju saņemšanu	9.5.1.1.	1 020	35	1 055
Pašvaldības nodeva par izklaidējoša rakstura pasākumu sarīkošanu publiskās vietās	9.5.1.2.	800	0	800
Pašvaldības nodeva par tirdzniecību publiskās vietās	9.5.1.4.	3 520	100	3 620
Pašvaldības nodeva par dzīvnieku turēšanu	9.5.1.5.	100	0	100
Pašvaldības nodeva par būvatļaujas saņemšanu	9.5.2.1.	4 000	0	4 000
Pārējās nodevas, ko uzliek pašvaldības	9.5.2.9.	2 010	4	2 014
NAUDAS SODI UN SANKCIJAS	10.0.0.0.	16 821	0	16 821
Naudas sodi	10.1.0.0.	16 821	0	16 821
Naudas sodi, ko uzliek pašvaldības	10.1.4.0.	16 821	0	16 821
PĀRĒJIE NENODOKĻU IEŅĒMUMI	12.0.0.0.	19 777	0	20 037
Dažādi nenodokļu ieņēmumi	12.3.0.0.	19 777	0	20 037
Citi dažādi nenodokļu ieņēmumi	12.3.9.0.	19 777	260	20 037
Ieņēmumi no valsts (pašvaldību) īpašuma iznomāšanas, pārdošanas un no nodokļu pamatparāda kapitalizācijas	13.0.0.0.	16 821	0	429 700
Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas	13.1.0.0.	16 000	0	16 000
Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas	13.2.0.0.	330 000	0	331 000
Ieņēmumi no zemes īpašuma pārdošanas	13.2.1.0.	180 000	1 000	181 000
Ieņēmumi no meža īpašuma pārdošanas	13.2.2.0.	150 000	0	150 000
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas	13.4.0.0.	83 700	0	83 700
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - derīgo izrakteņu pārdošanas	13.4.0.1.	70 000	0	70 000

Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - TIC preces 21% PVN	13.4.0.2.	5 000	0	5 000
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - TIC preces 12% PVN	13.4.0.3.	100	0	100
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - TIC preces markas (nav PVN objekts)	13.4.0.4.	100	0	100
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - automašīnu pārdošanas	13.4.0.5.	8 500	0	8 500
	17.0.0.0.	0	24 300	24 300
	17.2.0.0	0	24 300	24 300
Valsts budžeta transferti	18.0.0.0.	17 155 879	39 281	17 195 160
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	18.6.0.0.	17 155 879	39 281	17 195 160
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim	18.6.2.0.	8 334 205	4 690	8 338 895
Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem)	18.6.3.0.	4 650 597	30 591	4 681 188
Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda	18.6.4.0.	3 908 328	0	3 908 328
Pārējie pašvaldību saņemtie valsts budžeta iestāžu transferti	18.6.9.0.	262 749	4 000	266 749
Pašvaldību budžetu transferti	19.0.0.0.	615 586	0	615 586
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām	19.2.0.0.	615 586	0	615 586
Iestādes ieņēmumi	21.0.0.0.	912 784	28 982	941 766
Iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības	21.1.0.0.	7 274	7 500	14 774
Ieņēmumi no citu Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzfinansēto projektu un pasākumu īstenošanas un citu valstu finanšu palīdzības programmu īstenošanas, saņemtā ārvalstu finanšu palīdzība	21.1.9.0.	7 274	7 500	14 774
Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	21.3.0.0.	896 095	11 087	907 182
Maksa par izglītības pakalpojumiem	21.3.5.0.	76 349	0	76 349
Ieņēmumi par dokumentu izsniegšanu un kancelejas pakalpojumiem	21.3.7.0.	2 177	14	2 191
Ieņēmumi par nomu un īri	21.3.8.0.	250 798	10 716	261 514
Ieņēmumi par pārējiem sniegtajiem maksas pakalpojumiem	21.3.9.0.	566 771	357	567 128
Pārējie 21.3.0.0.grupā neklasificētie iestāžu ieņēmumi par iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	21.4.0.0.	9 415	10 395	19 810
Citi iepriekš neklasificētie pašu ieņēmumi	21.4.9.0.	9 415	10 395	19 810

II IZDEVUMI - kopā		40 459 303	93 991	40 553 294
Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām				

Vispārējie valdības dienesti	01.000	3 031 561	-15 820	3 015 741
Sabiedriskā kārtība un drošība	03.000	540 616	348	540 964
Ekonomiskā darbība	04.000	5 212 140	-95 764	5 116 376
Vides aizsardzība	05.000	477 718	-3 988	473 730
Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	06.000	3 054 620	104 863	3 159 483
Veselība	07.000	223 307	0	223 307
Atpūta, kultūra un reliģija	08.000	3 830 325	15 176	3 845 501
Izglītība	09.000	20 885 630	71 440	20 957 070
Sociālā aizsardzība	10.000	3 203 386	17 736	3 221
Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām				
Atlīdzība	1000	18 832 776	49 888	18 882 664
Atalgojums	1100	14 948 239	8 869	14 957 108
Mēnešalga	1110	13 149 304	- 72 486	13 076 818
Piemaksas, prēmijas un naudas balvas	1140	1 095 690	53 536	1 149 226
Atalgojums fiziskajām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata	1150	703 245	27 819	731 064
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	3 884 537	41 019	3 925 556
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1210	3 642 026	1 529	3 643 555
Darba devēja pabalsti, kompensācijas un citi maksājumi	1220	242 511	39 490	282 001
Preces un pakalpojumi	2000	9 289 562	69 842	9 359 404
Mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2100	120 086	12 182	132 268
Iekšzemes mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2110	43 900	- 221	43 679
Ārvalstu mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2120	76 186	12 403	88 589
Pakalpojumi	2200	6 721 348	17 925	6 739 273
Pasta, telefona un citi sakaru pakalpojumi	2210	116 388	- 50	116 338
Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem	2220	1 618 074	7 436	1 625 510
Iestādes administratīvie izdevumi un ar iestādes darbības nodrošināšanu	2230	1 449 885	- 108 169	1 341 716
Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu)	2240	2 512 684	93 765	2 606 449
Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	2250	86 459	3 674	90 133
Īre un noma	2260	671 449	1 596	673 045
Citi pakalpojumi	2270	207 223	19 673	226 896
Maksājumi par saņemtajiem finanšu pakalpojumiem	2280	59 186	0	59 186
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	2 349 684	38 261	2 387 945
Izdevumi par precēm iestādes darbības nodrošināšanai	2310	542 852	35 645	578 497
Kurināmais un enerģētiskie materiāli	2320	504 337	8 078	512 415

Materiāli un izejvielas palīgražošanai	2330	663	40	703
Zāles, ķīmikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās ierīces, medicīniskie instrumenti, laboratorijas dzīvnieki un to uzturēšana	2340	12 183	300	12 483
Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli	2350	377 906	- 4 640	373 266
Valsts un pašvaldību aprūpē un apgādē esošo personu uzturēšana	2360	711 113	1 118	712 231
Mācību līdzekļi un materiāli	2370	139 536	- 2 233	137 303
Specifiskie materiāli un inventārs	2380	5 500	0	5 500
Pārējās preces	2390	55 594	- 47	55 547
Izdevumi periodikas iegādei	2400	16 890	-24	16 866
Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un naudas sodu maksājumi	2500	81 554	1 498	83 052
Budžeta iestāžu nodokļu maksājumi	2510	81 544	1 473	83 017
Budžeta iestāžu naudas sodu maksājumi	2520	10	25	35
Subsīdijas un dotācijas	3000	487 295	- 94	487 201
Subsīdijas un dotācijas komersantiem, biedrībām un nodibinājumiem	3200	487 295	- 94	487 201
Valsts un pašvaldību budžeta dotācija komersantiem, biedrībām, nodibinājumiem un fiziskām personām	3260	487 295	- 94	487 201
Procentu izdevumi	4000	101 553	0	101 553
Procentu maksājumi iekšzemes kredītiestādēm	4200	88 054	0	88 054
Procentu maksājumi iekšzemes finanšu institūcijām par aizņēmumiem un vērtspapīriem	4240	54	0	54
Budžeta iestāžu līzinga procentu maksājumi	4250	88 000	0	88 000
Pārējie procentu maksājumi	4300	13 499	0-	13 499
Budžeta iestāžu procentu maksājumi Valsts kasei	4310	13 499	0	13 499
Pamatkapitāla veidošana	5000	9 631 071	- 44 828	9 886 243
Nemateriālie ieguldījumi	5100	35 182	4 295	39 477
Licences, koncesijas un patenti, preču zīmes un līdzīgas tiesības	5120	25 406	0	25 406
Pārējie nemateriālie ieguldījumi	5130	9 776	4 295	14 071
Pamatlīdzekļi	5200	9 595 889	- 49 123	9 846 766
Zeme, ēkas un būves	5210	389 040	22 862	711 902
Pārējie pamatlīdzekļi	5230	538 991	- 5 427	533 564
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā būvniecība	5240	2 870 997	37 882	2 908 879
Kapitālais remonts un rekonstrukcija	5250	5 796 679	- 107 840	5 688 839
Bioloģiskie un pazemes aktīvi	5260	182	3 400	3 582

Sociālie pabalsti	6000	1 217 611	46 754	1 264 365
Pensijas un sociālie pabalsti naudā	6200	400 646	14 996	415 642
Valsts un pašvaldību nodarbinātības pabalsti naudā	6240	36 000	0	36 000
Pašvaldību sociālā palīdzība iedzīvotājiem naudā	6250	147 568	- 2 682	144 886
Pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai naudā	6260	40 000	- 50	39 950
Dzīvokļa pabalsts naudā	6270	58 654	13 000	71 654
Valsts un pašvaldību budžeta maksājumi	6290	118 424	4 728	123 152
Sociālie pabalsti natūrā	6300	207 300	15 201	222 501
Pašvaldību sociālā palīdzība iedzīvotājiem natūrā	6320	26 300	0	26 300
Atbalsta pasākumi un kompensācijas natūrā	6330	56 000	151	56 151
Dzīvokļa pabalsts natūrā	6360	125 000	50	50
Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas	6400	609 665	15 000	140 000
Pašvaldības pirktie sociālie pakalpojumi iedzīvotājiem	6410	246 672	16 397	626 062
Maksājumi iedzīvotājiem natūrā, naudas balvas, izdevumi pašvaldību brīvprātīgo iniciatīvu izpildei	6420	362 993	16 893	263 565
Uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	7000	599 435	- 496	362 497
Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti	7200	597 865	160	160
Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti citām pašvaldībām	7210	597 865	160	160
Starptautiskā sadarbība	7700	1 570	- 27 571	571 864
Biedra naudas, dalības maksa un iemaksas starptautiskajās institūcijās	7710	770	-27 526	570 339
Pārējie pārskaitījumi ārvalstīm	7720	800	- 28 000	569 865
			474	474

III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)		-2 584 312		-2 584 312
---	--	-------------------	--	-------------------

IV FINANSĒŠANA - kopā		2 584 312	0	2 584 312
Naudas līdzekļi un noguldījumi (bilances aktīvā)	F20010000	1 938 676	0	1 938 676
Naudas līdzekļi	F21010000	1 469	0	1 469
Naudas līdzekļu atlikums gada sākumā	F21010000 AS	1 469	0	1 469
Pieprasījuma noguldījumi (bilances aktīvā)	F22010000	1 937 207	0	1 937 207
Pieprasījuma noguldījumu atlikums gada sākumā	F22010000 AS	2 048 550	0	2 048 550
Pieprasījuma noguldījumu atlikums perioda beigās	F22010000 PB	111 343	0	111 343
Aizņēmumi	F40020000	758 736	0	758 736
Saņemtie aizņēmumi	F40020010	2 732 307	0	2 732 307
Saņemtie ilgtermiņa aizņēmumi	F40320010	2 732 307	0	2 732 307
Saņemto aizņēmumu atmaksa	F40020020	1 973 571	0	1 973 571

Saņemto vidēja termiņa aizņēmumu atmaksa	F40220020	99 577	0	99 577
Saņemto ilgtermiņa aizņēmumu atmaksa	F40320020	1 873 994	0	1 873 994
Akcijas un cita līdzdalība pašu kapitālā	F50010000	-113 100	0	-113 100
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neskaitot kopieguldījumu fondu akcijas, un ieguldījumi starptautisko organizāciju kapitālā	F55010000	-113 100	0	-113 100
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neskaitot kopieguldījumu fondu akcijas, un ieguldījumi starptautisko organizāciju kapitālā (iegāde)	F55010010	113 100	0	113 100

2. Izdarīt Tukuma novada pašvaldības 2018.gada speciālajā (ziedojumu un dāvinājumu) budžetā šādus plāna grozījumus atbilstoši funkcionālajām un ekonomiskajām kategorijām (euro):

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Apstiprināts 2018. gadam uz 30.06.2018	Grozījumi (+/-)	Precizēts 2018. gadam
		EUR	EUR	EUR
I IEŅĒMUMI - kopā		10 086	18 243	28 329
Saņemtie ziedojumi un dāvinājumi	23.0.0.0.	10 086	18 243	28 329
Ziedojumi un dāvinājumi, kas saņemti no juridiskajām personām	23.4.0.0.	6 992	18 243	25 235
Juridisku personu ziedojumi un dāvinājumi naudā	23.4.1.0.	6 992	18 243	25 235
Ziedojumi un dāvinājumi, kas saņemti no fiziskajām personām	23.5.0.0.	3 094	0	3 094
Fizisko personu ziedojumi un dāvinājumi naudā	23.5.1.0.	3 094	0	3 094

II IZDEVUMI - kopā		39 397	18 243	57 640
Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām				
Ekonomiskā darbība	04.000	5 000	0	5 000
Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	06.000	1 345	0	1 345
Atpūta, kultūra un reliģija	08.000	19 374	18 243	37 617
Izglītība	09.000	10 718	0	12 218
Sociālā aizsardzība	10.000	1 460	0	1 460
Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām				
Preces un pakalpojumi	2000	21 911	18 243	40 154
Pakalpojumi	2200	15 296	14 021	29 317
Iestādes administratīvie izdevumi un ar iestādes darbības nodrošināšanu	2230	1 739	1 000	2 739
Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu)	2240	9 741	0	9 741
Citi pakalpojumi	2270	3 816	13 021	16 837
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	6 615	4 222	10 837
Izdevumi par precēm iestādes darbības nodrošināšanai	2310	404	4 222	4 626

Zāles, ķīmikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās ierīces, medicīniskie instrumenti, laboratorijas dzīvnieki un to uzturēšana	2340	420	0	420
Valsts un pašvaldību aprūpē un apgādē esošo personu uzturēšana	2360	5 791	0	5 791
Pamatkapitāla veidošana	5000	17 486	0	17 486
Pamatlīdzekļi	5200	17 486	0	17 486
Pārējie pamatlīdzekļi	5230	11 739	0	11 739
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā būvniecība	5240	5 747	0	5 747

III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)		-29 311	0	-29 311
---	--	----------------	----------	----------------

IV FINANSĒŠANA - kopā		29 311	0	29 311
Naudas līdzekļi un noguldījumi (bilances aktīvā)	F20010000	29 311	0	29 311
Pieprasījuma noguldījumi (bilances aktīvā)	F22010000	29 311	0	29 311
Pieprasījuma noguldījumu atlikums gada sākumā	F22010000 AS	29 311	0	29 311

**Informācija par Tukuma novada Domē saņemtajiem kolektīvajiem iesniegumiem
2018. gada jūnijā**

Kolektīvā iesnieguma saņemšanas datums	Tēma	Kolektīvā iesnieguma izskatīšana
01.06.2018.	SIA "Amatnieks" īpašnieki un darbinieki sašutuši par Iepirkumu komisijas darbinieku rīcību, izstrādājot būvniecības nolikumu Tukuma pirmsskolas izglītības iestādes "Pasaciņa" pārbūvei	Ar iesniegumu iepazīties Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Ē.Lukmans. Iesniegums nosūtīts visiem deputātiem. Lūgts Tukuma novada pašvaldības izpilddirektoram M.Rudaus-Rudovskim kā iepirkumu komisijas priekšsēdētājam sagatavot deputātiem skaidrojumu par vēstulē minēto uz 2018. gada 4. jūnijā plkst. 18.30 plānoto visu deputātu politiskās konsultācijas sapulci. Kolektīvais iesniegums izskatīts, deputātiem klātesot, š.g. 4.jūnijā plkst. 18.30 īpaši sasauktā deputātu sapulcē, kurā uzklausīts pašvaldības izpilddirektors.
05.06.2018.	Iedzīvotāju iesniegums – sūdzība par Kurzemes ielas Nr.2; Nr.4; Nr.6, Spartaka ielas Nr. 11, Tukumā, pagalmiem	Ar iesniegumu iepazīties Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Ē.Lukmans. Lūgts Arhitektūras nodaļas vadītājai Z.Koroļai kopā ar apsaimniekotāju SIA "Tukuma nami" sagatavot jautājumu skatīšanai š.g. jūlija mēneša Tukuma iedzīvotāju konsultatīvajā padomē vismaz vīzijas veidā par teritorijas labiekārtojumu, ietverot vairāku blakus esošo māju kopumu. Tukuma novada Domes Komunālās nodaļas vadītājam Ģ.Ruģelim un Arhitektūras nodaļas vadītājai Z.Koroļai lūgts skatīt jautājumu par minifutbola konstrukcijas iespējamu pārvietošanu uz vietu ārpus dzīvojamās zonas (piem., pilsētas parks, pie mākslīgā futbola laukuma u.c.). Pašvaldības policijas priekšniekam A.Hohfeldam lūgts risināt jautājumu par vienas jaunās videokameras izvietojumu šajā rajonā.
19.06.2018.	Tirgus, Kandavas, Pilskalna un Mazā Pilskalna ielas, Tukumā, iedzīvotāju sūdzība par Mazā Pilskalna ielu 11, Tukumā	Ar iesniegumu iepazīties Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Ē.Lukmans. Iesniegums novirzīts Arhitektūras nodaļas vadītājai Z.Koroļai, lūdzot organizēt būvinspektora apsekojumu un situācijas konstatāciju. Uzdots jautājumu izskatīt būvvaldē. Z.Koroļa uzdevusi būvinspektoram J.Rundānam atbilstoši priekšsēdētāja norādījumiem apsekot dabā, sastādīt atzinumu un sagatavot lēmumprojektu uz nākošo būvvaldes sēdi, kā arī uzdevusi iepazīties ar sūdzību būvvaldes vadītājai I.Vistapolei. Pašvaldības policijas priekšniekam A.Hohfeldam lūgts savas kompetences ietvaros izvērtēt situāciju un sūdzība nodota tālākai rīcībai (t.sk. , attiecīgu valsts institūciju iesaistīšanai).
20.06.2018.	Iesniegums no dažādiem Tukuma novada lauksaimnieku	Ar iesniegumu iepazīties Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Ē.Lukmans. Par šo kolektīvo

	SIA un zemnieku saimniecībām, kurā lūdz izsludināt ārkārtas stāvokli lauksaimniecībā Tukuma novada teritorijā	iesniegumu un citiem individuālajiem iesniegumiem 2018. gada 20. jūnijā plkst.16.00 sasaukta Domes ārkārtas sēde un pieņemts sēdes lēmums "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu lauksaimniecībā un mežsaimniecībā Tukuma novada administratīvajā teritorijā". Lēmums nosūtīts Latvijas Republikas Ministru kabinetam un Latvijas Republikas Zemkopības ministrijai. 2018. gada 25. jūnijā saņemta Valsts Kancelejas starpatbilde, kurā Tukuma novada Dome informēta, ka iesniegums par ārkārtas situācijas izsludināšanu lauksaimniecībā Ministru prezidenta M.Kučinska uzdevumā nosūtīts zemkopības ministram J.Dūklavam izvērtēšanai un iesniegšanai izskatīšanai Krīzes vadības padomes 2018. gada 26. jūnija sēdē.
20.06.2018.	Brīvības laukuma 5, Tukumā, iedzīvotāju iesniegums ar 2 lūgumiem: 1. palīdzēt atrisināt - likvidēt - nakts mieru traucējošas dzesēšanas iekārtas, kas novietota Brīvības laukuma 4 ēkas sētas pusē ļoti skaļo darbību; 2. izdzīt bezpajumtniekus, kas iemitinājušies Brīvības laukuma 4 ēkas sētas krūmos	Ar iesniegumu iepazīties Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Ē.Lukmans. Iesniegums novirzīts Pašvaldības policijas priekšniekam A.Hohfeldam tālākai rīcībai. Par veiktajiem pasākumiem uzdots sagatavot atbildi. Kolektīvā iesnieguma oriģināls 2018. gada 21. jūnijā nosūtīts pa pastu Veselības inspekcijas Zemgales kontroles nodaļai - izskatīšanai pēc piekritības. Tajā pašā dienā nosūtīta arī vēstule iesniedzējiem, informējot par to, ka viņu iesniegums pēc piekritības nosūtīts Veselības inspekcijai saistībā ar dzesēšanas iekārtas traucējošo troksni Brīvības laukuma 4 pagalmā, Tukumā, kā arī norādīts, ka informācija par esošajiem bezpajumtniekiem nodota pašvaldības policijai. Atkārtotos gadījumos lūgts par bezpajumtnieku iemitināšanos telefoniski informēt pašvaldības policiju pa tālruni 8881.

Informāciju sagatavoja lietvede-galvenā arhivāre I.Kaminska