



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: dome@tukums.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2017.gada 12.decembrī

Nr.20

Sēde sasaukta 2017.gada 12.decembrī plkst. 11:30 Talsu ielā 4, Tukumā.
Sēdi plkst. 11:45 atklāj un vada Tukuma novada Domes priekšsēdētājs Ēriks Lukmans.
Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas vadītāja Ritma Skudra.
Sēdes laikā tiek veikts audioieraksts.

Sēdē piedalās:

deputāti: Arvīds Driķis, Reinis Duksītis, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Guna Roze, Aivars Volfs, Agris Zvaigzneskalns (nepiedalās Jānis Eisaks, Ilvars Ozoliņš – neatrodas Latvijā, Ludmila Reimate – cita darba dēļ),

- Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes vadītāja Silvija Rabkēviča,
- Irlavas un Lestenes pagastu pārvaldes vadītājs Vilnis Janševskis,
- Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītāja Santa Heimane,

Domes administrācijas darbinieki:

- Juridiskās nodaļas vadītāja Lelde Bičuša,
 - Administratīvās nodaļas vadītāja Ritma Skudra,
 - īpašumu apsaimniekošanas speciāliste Dzintra Šmite,
 - sabiedrisko attiecību speciāliste Anda Kubiliusa,
- laikraksta “Neatkarīgās Tukuma Ziņas” žurnāliste Agita Puķīte.

Tiek apspriesta sēdes darba kārtība.

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (Arvīds Driķis, Reinis Duksītis, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Guna Roze, Aivars Volfs, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Par pašvaldības nedzīvojamo telpu “Semināra ēka”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoles rezultātiem.
2. Par automašīnas VW Passat Variant izsoles rezultātiem.

1.§.

**Par pašvaldības nedzīvojamo telpu “Semināra ēka”,
Irlavas pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību
izsoles rezultātiem**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (Arvīds Driķis, Reinis Duksītis, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Guna Roze, Aivars Volfs, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu “Par pašvaldības nedzīvojamo telpu “Semināra ēka”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoles rezultātiem” pieņemt (lēmums pievienots).

2.§.

**Par automašīnas VW Passat Variant
izsoles rezultātiem**

ZIŅO: Ēriks Lukmans – Domes priekšsēdētājs

UZSTĀJAS: Dzintra Šmite, Guna Roze

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (Arvīds Driķis, Reinis Duksītis, Edmunds Grīnbergs, Artis Jomerts, Sergejs Kovaļovs, Dace Lebeda, Kaspars Liepa, Modris Liepiņš, Ēriks Lukmans, Daiga Reča, Normunds Rečs, Guna Roze, Aivars Volfs, Agris Zvaigzneskalns), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ: lēmumu “Par automašīnas VW Passat Variant izsoles rezultātiem” pieņemt (lēmums pievienots).

Tukuma novada Domes ārkārtas Domes sēde tiek slēgta plkst. 11:55.

Sēdi vadīja
Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

Protokolēja
Administratīvās nodaļas vadītāja

R.Skudra

Protokols parakstīts 12.12.2017.

L Ē M U M S

Tukumā

2017.gada 12.decembrī

prot. Nr.10, 1.§.

Par pašvaldības nedzīvojamo telpu „Semināra ēka”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoles rezultātiem

Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2017.gada 29.novembrī rīkotajā pašvaldības nekustamā īpašuma – „Raiņa v.n. bērnu nams”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā - nedzīvojamo telpu “Semināra ēka” nomas tiesību izsolē piedalījās viens pretendents. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “AAREI”, kuru pārstāvēja tās valdes priekšsēdētāja Raimonda Immermane (turpmāk – SIA “AAREI”), nosolot augstāko summu 0,36 EUR (36 centi), bez pievienotās vērtības nodokļa, par 1 (vienu) nedzīvojamās telpas m² mēnesī, ieguva tiesības noslēgt nomas līgumu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 51.punktu: *„Iznomātājs nomas līgumu slēdz ar to nomas tiesību pretendentu, kurš nosolījis visaugstāko nomas maksu. Nomas tiesību pretendents septiņu darbdienu laikā pēc mutiskās izsoles rezultātu paziņošanas paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu....”*

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 51.punktu un Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2017.gada 29.novembrī organizētās izsoles rezultātiem:

1. apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – „Raiņa v.n. bērnu nams”, Irlavas pagastā, Tukuma novadā - nedzīvojamo telpu “Semināra ēkā” pirmajā stāvā Nr.6 (13,3 m²), Nr.7 (12,2 m²), Nr.8 (3,1 m²), Nr.9 (10,0 m²), Nr.10 (23,2 m²), Nr.11 (8,1 m²), Nr.12 (31,6 m²), Nr.13 (13,0 m²) un Nr.23 (0,6 m²), telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 9054 002 0161 001 ar kopējo platību 115,1 m² (saskaņā ar 18.06.2001. būvju kadastrālās uzmērīšanas lietu), kadastra Nr. 9054 002 0161, nomas tiesību izsoles rezultātus un par izsoles uzvarētāju atzīt SIA “AAREI”, reģistrācijas Nr.50203090231, juridiskā adrese “Lazdas”-9, Irlava, Irlavas pagasts, Tukuma novads, kurai ir tiesības izmantot nomas tiesības par 0,36 EUR (nulle eiro 36 centi), bez pievienotās vērtības nodokļa, par 1 (vienu) nedzīvojamās telpas m² mēnesī,

2. atbilstīgi pašvaldības nedzīvojamo telpu 2017.gada 14.novembra nomas tiesību izsoles noteikumiem Nr.33 (prot.Nr.18, 1.§), pilnvarot Irlavas bērnu nama- patversmes direktori Sanitu Auziņu septiņu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar SIA “AAREI” uz 12 gadiem,

3. izsoles rezultātus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv pēc šā lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans

L Ē M U M S

Tukumā

2017.gada 12.decembrī

prot. Nr.20, 2.§.

Par automašīnas VW Passat Variant izsoles rezultātiem

Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2017.gada 29.novembrī rīkotajā kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas VW Passat Variant, reģistrācijas Nr.EF 5736, (turpmāk – Automašīna), izsolē piedalījās viens pretendents. Z. B., nosolot augstāko summu - 160,00 EUR (viens simts sešdesmit eiro) ieguva tiesības iegūt īpašumā Automašīnu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otrā daļa nosaka „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto [...] kustamo mantu – nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

Automašīnas pirkuma maksa 2017.gada 4.decembrī ir samaksāta pilnā apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*) un Tukuma novada Domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2017.gada 29.novembrī organizētās izsoles rezultātiem:

1. apstiprināt pašvaldības kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas VW Passat Variant, reģistrācijas Nr.EF 5736, izsoles rezultātus un par izsoles uzvarētāju atzīt Z.B., kurai ir tiesības noslēgt Automašīnas pirkuma līgumu par pirkuma maksu 160,00 EUR (viens simts sešdesmit eiro),

2. atbilstīgi pašvaldības kustamās mantas izsoles noteikumiem Nr.34 (prot.Nr.18, 2.§.) uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot Automašīnas pirkuma līgumu un pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru Māri Rudaus-Rudovski 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu ar Z. B. par Automašīnas iegādi,

3. izsoles rezultātus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv pēc šā lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Ē.Lukmans