

LĪGUMS

Par būvdarbu veikšanu

Sēmē, 2015. gada 1.jūnijā

Nr. 92/2-58.1/15/1

Tukuma novada Sēmes un Zentenes pagastu pārvalde, reģ.Nr.90000051097, juridiskā adrese Ezera iela 1a, Sēme, Sēmes pagasts, Tukuma novads, LV – 3110, turpmāk šī līguma tekstā saukta „**Pasūtītājs**”, kuras vārdā saskaņā ar nolikumu rīkojas tās vadītāja Silvija Rabkēviča, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību celtniecības firma “M un V”, reģistrācijas Nr. 40003150841, juridiskā adrese: Jelgavas iela 1b, Kandava, Kandavas novads, LV-3120, turpmāk šī līguma tekstā saukts „**Būvuzņēmējs**”, kuras vārdā saskaņā ar sabiedrības statūtiem rīkojas valdes priekšsēdētājs Guntis Meiers, no otras puses,

abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk šī līguma tekstā saukti par „Līdzējiem”, pamatojoties uz Tukuma novada Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes rīkotā iepirkuma Publisko iepirkumu likuma 8.² panta kārtībā „Zentenes pagasta kultūras nama ventilācijas sistēmas izbūve, zāles un bibliotēkas telpu remonts”, iepirkuma identifikācijas Nr. SZPP-2015/1, turpmāk šī līguma tekstā saukts „Iepirkums”, rezultātiem un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību celtniecības firma “M un V” iesniegto piedāvājumu, noslēdz šādu līgumu:

1. Apzīmējumi

- 1.1. „**Līgums**” – Līdzēju parakstītais Līgums, ieskaitot visus tā pielikumus, kā arī jebkuru dokumentu, kas papildina vai groza šo Līgumu vai tā pielikumus.
- 1.2. „**Būvdarbu vadītājs**” – Pasūtītāja apstiprināts Būvuzņēmēja pārstāvis, kurš kā sertificēts atbildīgais būvdarbu vadītājs nodrošina būvdarbu izpildi atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šim Līgumam, organizē Būvuzņēmēja un piesaistīto apakšuzņēmēju darbību un pārstāv Būvuzņēmēju attiecībās ar Pasūtītāju.
- 1.3. „**Būvdarbi**” – visas darbības – būvniecība, būvdarbu sagatavošana, izpēte, dokumentu komplektēšana, u.c. – kuras Būvuzņēmējam ir jāveic saskaņā ar Līgumu, Vispārīgajiem būvnoteikumiem un citiem normatīvajiem aktiem.
- 1.4. „**Līguma cena**” – kopējā cena par visu būvdarbu izpildi, kas ir noteikta Līguma 4.punktā.
- 1.5. „**Objekts**” – Līguma 2.1.punktā minētais būvdarbu objekts.
- 1.6. „**Piedāvājums**” – Būvuzņēmēja iesniegtais piedāvājums Iepirkumam.
- 1.7. „**Tāme**” – Līgumam pievienotais Būvuzņēmēja kopējais būvdarbu izmaksu aprēķins atbilstoši Tehniskajai specifikācijai un Piedāvājumam, kā arī izmaksu aprēķina sīkāks sadalījums pa materiāliem un darbu pozīcijām un koptāme.
- 1.8. „**Pasūtītāja pārstāvis**” – Pasūtītāja pārstāvis, kurš koordinē Pasūtītāja, Būvuzņēmēja u.c. Līguma saistību izpildē iesaistīto personu darbību.
- 1.9. „**Iepirkums**” – Tukuma novada Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes rīkotais Iepirkums “Zentenes pagasta kultūras nama ventilācijas sistēmas izbūve, zāles un bibliotēkas telpu remonts”, iepirkuma identifikācijas Nr. SZPP-2015/1.
- 1.10. „**Būvuzņēmējs**” – juridiskā persona, kuras Iepirkumā iesniegtais piedāvājums tiek atzīts par piedāvājumu ar viszemāko piedāvāto līgumcenu un ar kuru Pasūtītājs noslēdz Līgumu par Iepirkuma priekšmetā paredzēto būvdarbu izpildi.
- 1.11. „**Pasūtītājs**” – Tukuma novada Sēmes un Zentenes pagastu pārvalde, reģistrācijas Nr. 90000051097, juridiskā adrese: Ezera iela 1a, Sēme, Sēmes pagasts, Tukuma novads, kas slēdz Iepirkuma līgumu ar Būvuzņēmēju par Iepirkuma priekšmetā noteikto būvdarbu izpildi.

- 1.12. „**Tehniskās specifikācijas**” – Tukuma novada Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes rīkotā iepirkuma „**Zentenes pagasta kultūras nama ventilācijas sistēmas izbūve, zāles un bibliotēkas telpu remonts**” (iepirkuma identifikācijas Nr. SZPP-2015/1) 1.pielikums.

2. Līguma priekšmets

- 2.1. Būvuzņēmējs pret atlīdzību un saskaņā ar šo Līgumu un Iepirkumā iesniegto Piedāvājumu apņemas veikt darbus – **Zentenes pagasta kultūras nama ventilācijas sistēmas izbūvi, zāles un bibliotēkas telpu remontu**, turpmāk – „būvdarbi”.
- 2.2. Būvuzņēmējs iepriekšminētos būvdarbus veic ar savu darbaspēku, darba rīkiem un ierīcēm, un ar materiāliem, kuru vērtība ir ierēķināta Līguma cenā.

3. Līguma sastāvdaļas

- 3.1. Šim Līgumam ir sekojošas no Līguma atsevišķas, bet neatņemamas sastāvdaļas (pielikumi):
- 3.1.1. 1.pielikums – Būvuzņēmēja Iepirkumā iesniegtā Finanšu piedāvājuma kopija;
- 3.1.2. 2.pielikums – Darbu izpildes laika grafiks.
- 3.2. Interpretējot Līgumu vai kādu tā daļu, ir jāņem vērā visas šīs daļas. Ja rodas pretruna starp dažādiem Līguma pielikumiem, prioritāte (virzienā no augstākas prioritātes uz zemāku) ir pielikumiem tādā secībā, kādā tie ir sakārtoti Līguma 3.1.punktā.

4. Līguma summa

- 4.1. Līguma summa par šajā Līgumā noteikto būvdarbu izpildi, ko Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam, ir EUR 29 213,68 (divdesmit deviņi tūkstoši divi simti trīspadsmit *euro*, sešdesmit astoņi *centi*), bez PVN. Līguma summa kopā ar PVN 21% apmērā (EUR 6 134,87 (seši tūkstoši viens simts trīsdesmit četri *euro*, astoņdesmit septiņi *centi*)) ir EUR 35 348,55 (trīsdesmit pieci tūkstoši trīs simti četrdesmit astoņi *euro*, piecdesmit pieci *centi*) Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam Līguma summu bez PVN saskaņā ar Līguma noteikumiem un Tāmēm ar nosacījumu, ka Būvuzņēmējs izpilda savas Līguma saistības.
- 4.2. Pievienotās vērtības nodokli Pasūtītājs apmaksā saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantā noteikto kārtību.
- 4.3. Būvuzņēmējs apliecina, ka Tāmēs iekļauti visi būvdarbi un materiāli atbilstoši Tehniskajai specifikācijai, saskaņā ar apjomu, kas nepieciešams pilnīgai paredzēto būvdarbu veikšanai.
- 4.4. Tāmē noteiktās būvdarbu izmaksu cenas paliek nemainīgas visā būvdarbu izpildes laikā, ja Pasūtītājs nemaina Tehniskās specifikācijas, izņemot šajā Līgumā noteiktos gadījumus.
- 4.5. Ja pēc Pasūtītāja prasības tiek mainīti veicamo būvdarbu apjomi, kas ir atšķirīgi no Tehniskajās specifikācijās uzrādītajiem, tad vienošanās par papildu būvdarbiem tiek noslēgta šajā Līgumā un Publisko iepirkumu likuma 67.¹ pantā noteiktajā kārtībā.
- 4.6. Pasūtītājam, nerīkojot atsevišķu iepirkuma procedūru atbilstoši Publisko iepirkumu likumā noteiktajām tiesību normām, būvdarbu izpildes laikā ir tiesības veikt tikai tādu būvdarbu apjoma palielināšanu, kas jau sākotnēji bija iekļauti Tehniskajās specifikācijās un Tāmēs un par kuriem tika organizēts Iepirkums, un kuru apjoms palielinājies būvdarbu izpildes laikā konstatēto Tehnisko specifikāciju nepilnību dēļ, bet kuru izpilde ir būtiska Tehnisko specifikāciju pilnvērtīgai izpildei un būvdarbu pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanai.
- 4.7. Līguma 4.6. punktā minētais Būvdarbu apjoma kopējais palielinājums nedrīkst pārsniegt 5 (piecus) % no Līguma 4.1. punktā minētās Līguma summas.
- 4.8. Papildus būvdarbu novērtējumam tiks izmantoti Tāmē norādītie vienību izcenojumi, bet, ja tādi tur nebūs noteikti, Līdzēji atsevišķi vienosies par minēto būvdarbu vienību izcenojumiem, par ko tiks sastādīts atsevišķs akts.

5. Darbu izpildes noteikumi

- 5.1. Būvuzņēmējs atbild par atbilstošas kvalifikācijas personāla un sertificētu materiālu izmantošanu darbu laikā Objektā.
- 5.2. Būvdarbi jāveic, ievērojot Iepirkuma nolikumu un Būvuzņēmēja Iepirkumā iesniegto Piedāvājumu un Tehnisko specifikāciju, saskaņā ar būvnormatīviem, Līguma noteikumiem un Pasūtītāja norādījumiem, ciktāl šādi norādījumi neizmaina Līguma, spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumus, Līguma cenu, būvdarbu apjomus vai būvdarbu izpildes termiņus.
- 5.3. Būvuzņēmējs būvdarbus uzsāk ar līguma noslēgšanas dienu un apņemas veikt darbus Līgumā noteiktajos termiņos.
- 5.4. Ievērojot šī Līguma noteikumus, Būvuzņēmējs pilnīgu būvdarbu izpildi un Objekta nodošanu apņemas pabeigt **10 (desmit) nedēļu** laikā no Līguma noslēgšanas dienas, t.i., līdz **2015.gada 15.augustam**.
- 5.5. Ja būvdarbu izpildīšanas procesā Būvuzņēmējam ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kurus tas, kā pieredzējis un kvalificēts Būvuzņēmējs iepriekš nevarēja paredzēt, tad viņam ir tiesības, vispirms saskaņojot ar Pasūtītāju iepriekš minēto šķēršļu likvidēšanas metodi un izmaksas, saņemt būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst šo fizisko šķēršļu vai apstākļu darbības ilgumam. Par tādiem šķēršļiem un apstākļiem Līdzēji uzskata jebkādu būvdarbu pārtraukšanu, kas rodas Pasūtītāja saistību nepildīšanas rezultātā vai pēc Pasūtītāja norādījuma, kā arī valsts institūciju vai pašvaldības iestāžu aizlieguma.
- 5.6. Būvuzņēmējs, izpildot būvdarbus, ievēro Iepirkuma Tehnisko specifikāciju. Būvuzņēmējs atzīst, ka Tehniskā specifikācija ir saprotama, to var realizēt, nepārkāpjot normatīvo aktu prasības un publiskos ierobežojumus, un atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 5.7. Pirms būvdarbu uzsākšanas Objektā Būvuzņēmējs nozīmē Piedāvājumā norādīto būvdarbu vadītāju. Būvdarbu vadītāju Būvuzņēmējs ir tiesīgs nomainīt pēc Pasūtītāja pamatota pieprasījuma vai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu, nozīmējot jaunu speciālistu ar līdzvērtīgu pieredzi un kvalifikāciju.
- 5.8. Būvuzņēmējs veic visas darbības, kādas saskaņā ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem un citiem normatīvajiem aktiem ir nepieciešamas, lai uzsāktu un veiktu būvdarbus un pilnībā pabeigtu būvniecību atbilstoši Tehniskajai specifikācijai.
- 5.9. Būvuzņēmējs ir atbildīgs, lai būvdarbu izpildē tiktu ievēroti Latvijas Republikā spēkā esošie būvnormatīvi, normatīvie akti un Pasūtītāja norādījumi, kas nav pretrunā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un tāmju dokumentāciju, kā arī ievēro citus spēkā esošos normatīvos aktus, kas reglamentē šajā Līgumā noteikto būvdarbu veikšanu, tajā skaitā būvdarbu drošības tehnikas, būvdarbu aizsardzības, ugunsdrošības, elektrodrošības, sanitāros un apkārtējās vides aizsardzības noteikumus.

6. Pasūtītāja pienākumi un tiesības

6.1. Pasūtītājs apņemas:

- 6.1.1. uz būvdarbu izpildes laiku nodot Būvuzņēmējam Objektu;
- 6.1.2. nozīmēt savu pārstāvi būvdarbu izpildes, to kvalitātes un atbilstības Līgumam uzraudzīšanai. Pasūtītāja pārstāvim ir tiesības jebkurā brīdī apturēt būvdarbu veikšanu, iepriekš rakstiski paziņojot par to Būvuzņēmējam un argumentējot pieņemto lēmumu;
- 6.1.3. nodrošināt Būvuzņēmēju ar būvdarbu veikšanai nepieciešamo dokumentāciju;
- 6.1.4. nodrošināt Būvuzņēmēja personālam un autotransportam iespēju netraucēti piekļūt Objektam būvdarbu izpildes laikā vai citos Līdzēju saskaņotos laikos;
- 6.1.5. pieņemt Būvuzņēmēja izpildītos būvdarbus saskaņā ar Līguma noteikumiem;
- 6.1.6. samaksāt par izpildītajiem būvdarbiem saskaņā ar Līguma noteikumiem.

6.2. Pasūtītājam ir tiesības:

- 6.2.1. vienpusēji apturēt būvdarbu izpildi gadījumā, ja Būvuzņēmējs pārkāpj būvnormatīvus vai citu normatīvo aktu prasības, kā arī citos šajā Līgumā noteiktajos gadījumos;

6.2.2. citas Pasūtītāja tiesības, kādas ir noteiktas spēkā esošajos normatīvajos aktos un Līgumā.

7. Būvuzņēmēja pienākumi un tiesības

7.1. Būvuzņēmējs apņemas:

- 7.1.1. veikt būvdarbu sagatavošanu;
- 7.1.2. Līdzēju abpusēji saskaņotā termiņš pieņemt no Pasūtītāja Objektu pēc tā faktiskā stāvokļa;
- 7.1.3. segt visus ar būvdarbu veikšanu saistītos izdevumus līdz būvdarbu pilnīgai pabeigšanai;
- 7.1.4. būvdarbus veikt saskaņā ar Latvijas būvnormatīviem, citu normatīvo aktu un atbilstoši Tehniskajā specifikācijā norādītajām funkcionālajām prasībām;
- 7.1.5. būvdarbu veikšanas procesā ievērot drošības tehnikas, ugunsdrošības, visu būvniecības uzraudzības dienestu priekšrakstus, veikt apkārtējās vides aizsardzības pasākumus, kas saistīti ar būvdarbiem Objektā, kā arī uzņemties pilnu atbildību par jebkādiem minēto noteikumu pārkāpumiem un to izraisītajām sekām;
- 7.1.6. nodrošināt visu nepieciešamo dokumentu atrašanos Objektā, kuru uzrādīšanu var prasīt amatpersonas, kas ir tiesīgas kontrolēt būvdarbus;
- 7.1.7. nodrošināt visas būvdarbu izpildes procesā nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu un iesniegšanu Pasūtītājam saskaņā ar Latvijas būvnormatīviem;
- 7.1.8. nodrošināt tīrību būvdarbu teritorijā un Būvuzņēmēja darbības zonā visā būvdarbu veikšanas laikā, kā arī ģenerāluzkopšanas darbus pirms būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas;
- 7.1.9. nodrošināt Objektu ar nepieciešamajām ierīcēm visu būvgružu aizvākšanai, kā arī nodrošināt to regulāru izvešanu uz speciāli ierīkotām vietām atbilstoši spēkā esošajai likumdošanai;
- 7.1.10. par visām konstatētajām neprecizitātēm vai kļūdām Tehniskajā specifikācijā, vai jaunatklātiem apstākļiem, kas var novest pie būvdarbu kvalitātes pasliktināšanās, defektiem tajos vai kā citādi negatīvi ietekmēt izpildītos būvdarbus, nekavējoties rakstveidā informēt Pasūtītāju;
- 7.1.11. rakstveidā nekavējoties informēt Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kas atklājušies būvdarbu izpildes procesā un var neparedzēti ietekmēt būvdarbu izpildi;
- 7.1.12. rakstveidā saskaņot ar Pasūtītāju jebkuru būvdarbu izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no Līdzēju sākotnējās vienošanās;
- 7.1.13. nekavējoties brīdināt Pasūtītāju, ja būvdarbu izpildes gaitā radušies apstākļi, kas var būt bīstami cilvēku veselībai, dzīvībai vai apkārtējai videi, un veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai tos novērstu;
- 7.1.14. nodrošināt atbildīgā būvdarbu vadītāja atrašanos Objektā darba dienas laikā un izpildāmo būvdarbu kontroli. Būvdarbu vadītājs: Zigurds Megnis, sertifikāta Nr.20-3820, kontaktālrūnis: 29239245.
- 7.1.15. uzņemties risku (nelaiemes gadījumi, būves sagrūšana (bojācija), bojājumu rašanās, zaudējumu nodarīšana trešajām personām u.c.) par Objektu līdz tā pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanai;
- 7.1.16. būvdarbu izpildē izmantot būvizstrādājumus un iekārtas, kādas ir noteiktas Piedāvājumā vai kādas ir iepriekš saskaņotas ar Pasūtītāju, un kādas pilnībā atbilst Tehniskajai specifikācijai. Būvuzņēmējs apņemas ievērot būvizstrādājumu ražotāja noteiktos standartus un instrukcijas, ciktāl tie nav pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem;
- 7.1.17. būvdarbu veikšanas procesā nojauktās konstrukcijas un atgūtie materiāli kļūst par Būvuzņēmēja īpašumu tikai tādā gadījumā, ja Pasūtītājs būvdarbu veikšanas laikā to ir skaidri rakstveidā norādījis. Ja minētie materiāli ir nepieciešami Pasūtītājam pašam, tad Līdzēji noslēdz atsevišķu rakstveida vienošanos, tajā paredzot, kas, par kādiem finanšu līdzekļiem un kur nogādās nojauktās konstrukcijas un atgūtos materiālus;

- 7.1.18. pirms pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas sakārtot Objektu un tam piegulošo teritoriju (novākt būvgružus un Būvuzņēmējam piederošo inventāru un darba rīkus u.c.);
- 7.1.19. ievērot un izpildīt Pasūtītāja prasības, kā arī regulāri saskaņot veicamo būvdarbu izpildi;
- 7.1.20. veikt citas darbības saskaņā ar Līgumu, Tehnisko specifikāciju, Latvijas būvnormatīviem un citiem normatīvajiem aktiem;
- 7.1.21. sagatavot nepieciešamos dokumentus būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanai;
- 7.1.22. veicot būvdarbus, saglabāt Objektu labā tehniskajā stāvoklī un pēc iespējas izmantot Objektā tādas darba metodes un paņēmienus, kuru rezultātā nepasliktinās Objekta tehniskais vai vizuālais stāvoklis;
- 7.1.23. līdz būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanai par saviem līdzekļiem novērst pieteiktās pretenzijas par Objektam nodarītajiem bojājumiem;
- 7.1.24. veikt visus saprātīgi nepieciešamos pasākumus, lai aizsargātu apkārtējo vidi un ierobežotu zaudējumu nodarīšanu un traucējumu izdarīšanu, piesārņojuma, trokšņu u.c. darbību rezultātu negatīvo ietekmi.
- 7.1.25. Ievērot spēkā esošās tiesību normas, kas regulē būvuzņēmēja civiltiesiskās apdrošināšanas pienākumu.

8. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšana un nomainīšanas kārtība

- 8.1. Darbu veikšanai Būvuzņēmējs piesaista savā piedāvājumā norādīto personālu un apakšuzņēmējus. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par piesaistītā personāla un apakšuzņēmēju veiktā darba atbilstību šī Līguma prasībām.
- 8.2. Pēc Līguma noslēgšanas Būvuzņēmējs atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68. panta pirmajā daļā noteiktajai kārtībai drīkst veikt Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju maiņu, kā arī papildu personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē, informējot par to Pasūtītāju vismaz 5 (piecas) darba dienas iepriekš, bet izņemot Līguma 8.3. punktā noteiktos gadījumus.
- 8.3. Pēc Līguma noslēgšanas Būvuzņēmējs tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu drīkst nomainīt:
 - 8.3.1. personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē un par kuru Iepirkuma piedāvājumā sniedzis informāciju Pasūtītāja pilnvarotajai iepirkuma komisijai, un kura kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma nolikumā izvirzītajām prasībām Pasūtītāja pilnvarotā iepirkuma komisija ir vērtējusi;
 - 8.3.2. apakšuzņēmēju, uz kuru iespējām Būvuzņēmējs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām;
- 8.4. Pasūtītājs nepiekrīt Līguma 8.3.1. un 8.3.2. apakšpunktā minētā personāla un apakšuzņēmēja nomainīšanai:
 - 8.4.1. tiek piedāvāts nomainīt personālu vai apakšuzņēmēju un tas neatbilst tām Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz personālu vai apakšuzņēmējiem;
 - 8.4.2. tiek piedāvāts nomainīt apakšuzņēmēju, uz kura iespējām Būvuzņēmējs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Būvuzņēmējs atsaucies, apliecinot savu atbilstību Iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām.
- 8.5. Lūgumu nomainīt Būvuzņēmēja personālu, Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam, norādot informāciju un pievienojot dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.
- 8.6. Pasūtītājs pieņem lēmumu, atļaut vai atteikt Būvuzņēmēja personāla nomainīšanu vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanu Līguma izpildē, 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad tas saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai. Pieņemot lēmumu, Pasūtītājs vadās no Publisko iepirkumu likuma 68.panta trešās daļas 3.punktā noteiktā. Par pieņemto lēmumu

Pasūtītājs paziņo rakstveidā, nosūtot to pa faksu vai elektroniski, kā arī pa pastu uz Būvuzņēmēja norādīto adresi.

9. Riska pāreja, būvdarbu drošība un atbildība

- 9.1. Cilvēku traumu un būvdarbu, materiālu vai iekārtu un cita īpašuma bojāšanas vai iznīcināšanas, vai zuduma risku uzņemas Būvuzņēmējs, izņemot, ja tas rodas Pasūtītāja vainas dēļ. Būvuzņēmējs uzņemas arī Objekta, būvdarbu, materiālu un iekārtu nejaušas bojāšanas vai iznīcināšanas risku, un tas pāriet no Būvuzņēmēja uz Pasūtītāju ar būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīdi.
- 9.2. Būvuzņēmējs atbild par visu to personu drošību Objektā, kurām ir tiesības tur atrasties un nodrošina nepiederošu vai neatbilstoši aprīkotu personu neielaišanu Objektā, kā arī atbild par darba drošības noteikumu ievērošanu Objektā.
- 9.3. Būvuzņēmējs ir materiāli atbildīgs par Pasūtītājam, ēkai, trešajām personām vai apkārtējai videi nodarīto zaudējumu, kas radies Būvuzņēmēja vainas dēļ būvdarbu izpildes laikā.
- 9.4. Būvuzņēmējs, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir atbilstoša kvalifikācija un zināšanas, resursi, prasmes un iemaņas, kas nepieciešamas būvdarbu veikšanai, vides, veselības u.c. aizsardzībai un darba, ugunsdrošības u.c. drošības noteikumu ievērošanas nodrošināšanai.
- 9.5. Būvuzņēmējam ir pienākums nekavējoties informēt Pasūtītāju par nelaimes gadījumiem Objektā vai Objektam nodarīto kaitējumu.
- 9.6. Būvuzņēmējs nodrošina, ka būvdarbu izpildes laikā tiek izmantoti pēc iespējas videi draudzīgāki materiāli un izejvielas, tehnoloģijas un seku likvidēšanas metodes.

10. Dokumentācija

- 10.1. Dokumenti, kurus Būvuzņēmējs izstrādā vai iesniedz Pasūtītājam, tiek iesniegti latviešu valodā pirms Objekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, un šo dokumentu iesniegšana ir obligāts priekšnosacījums Objekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanai.

11. Garantijas

- 11.1. Būvuzņēmējs garantē, ka veicamie būvdarbi tiks izpildīti atbilstoši Līguma noteikumiem. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par visiem defektiem un Pasūtītājam nodarītiem zaudējumiem, kas rodas vai var rasties šādas neatbilstības gadījumā. Būvuzņēmējs garantē, ka izpildītie būvdarbi būs kvalitatīvi, funkcionāli izmantojami, atbildīs Tehniskajā specifikācijā noteiktajiem parametriem un ka būvdarbos nebūs defektu.
- 11.2. Garantijas termiņš Objektam – saskaņā ar Būvuzņēmēja Iepirkumā iesniegto Piedāvājumu ir 60 (sešdesmit) mēneši no būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.
- 11.3. Ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā pēc Objekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam bankas izdotu būvdarbu garantijas laika garantiju, kurā banka norādījusi, ka maksās Pasūtītājam garantijas summu (vismaz 10 % no Līguma summas ar PVN) pēc pirmā Pasūtītāja pieprasījuma ne vēlāk kā piecu darba dienu laikā.
- 11.4. Pasūtītājam ir tiesības izmantot Līguma 11.3. punktā minēto bankas garantiju tādu Būvuzņēmēja finansiālo saistību dzēšanai, kuras izriet no šī Līguma vai normatīvajiem aktiem saistībā ar šo Līgumu, tai skaitā, ja Līguma darbība tiek izbeigta pēc Pasūtītāja iniciatīvas saskaņā ar Līguma punktiem, kas paredz Pasūtītāja tiesības vienpusēji izbeigt Līguma darbību.
- 11.5. Būvuzņēmējs nodrošina, ka saskaņā ar Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” visā Līguma darbības laikā un garantijas termiņa laikā spēkā būs Būvuzņēmēja darbības un būvspeciālista darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise, kas paredz

- atlīdzības apmēru atbilstoši III ēku grupai¹, par iespējamiem trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem.
- 11.6. Pēc apdrošināšanas atlīdzības izmaksas trešajai personai Būvuzņēmēja pienākums ir nekavējoties atjaunot civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas minimālās atbildības limitu.
 - 11.7. Būvuzņēmējs apņemas Pasūtītājam pieņemamā termiņā uz sava rēķina novērst bojājumus vai citas nepilnības, kuras Objektā vai būvdarbos tiek konstatētas garantijas laikā pie pareizas būvdarbu ekspluatācijas, un uz kurām ir attiecināma šajā Līgumā noteiktā garantija.
 - 11.8. Ja Pasūtītājs garantijas laikā konstatē bojājumus, par to tiek paziņots Būvuzņēmējam, norādot arī vietu un laiku, kad Būvuzņēmējam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 2 (divām) dienām, bet Līdzēji var vienoties par citu termiņu defektu akta sastādīšanai. Pie defektu akta sastādīšanas Līdzēji ir tiesīgi pieaicināt neatkarīgus ekspertus, kuru atzinums ir obligāts izpildīšanai Līdzējiem. Izdevumus par eksperta sniegtajiem pakalpojumiem apmaksā vainīgais Līdzējs.
 - 11.9. Norādītajā termiņā tiek sastādīts defektu akts. Ja Būvuzņēmējs neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs Būvuzņēmējam. Par akta sastādīšanu tiek paziņots Būvuzņēmējam, norādot vietu un laiku, kad akts ir ticis sastādīts.
 - 11.10. Defektu konstatēšana un defektu novēršana tiek konstatēta ar aktu, kura sastādīšanā piedalās Pasūtītāja un Būvuzņēmēja pārstāvji.
 - 11.11. Ja defektu novēršana netiek uzsākta šī Līguma norādītajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības defektu novēršanai pieaicināt trešo personu, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošajos tiesību aktus par iepirkumu organizēšanu un Līguma nosacījumus par zaudējumu aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību.
 - 11.12. Par garantijas laikā Būvuzņēmēja vainojamas darbības rezultātā konstatēto defektu nenovēršanu starp Līdzējiem noteiktajos termiņos, Pasūtītājam ir tiesības prasīt no Būvuzņēmēja līgumsodu EUR 70,00 (septiņdesmit *euro*) apmērā par katru nokavēto saistību izpildes dienu, aprēķinot līgumsodu par katru nokavēto saistību atsevišķi.
 - 11.13. Pasūtītājs nekavējoties, bet jebkurā gadījumā ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no defektu atklāšanās brīža informē Būvuzņēmēju par visiem būvdarbu garantijas laikā atklātajiem defektiem un to radītajiem bojājumiem.

12. Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas kārtība

- 12.1. Pēc būvdarbu pilnīgas pabeigšanas Būvuzņēmējs par to rakstiski paziņo Pasūtītājam. Pasūtītājs 5 (piecu) dienu laikā veic izpildīto būvdarbu iepriekšēju apskati. Ja izdarītā iepriekšējā apskate ir sekmīga, Līdzēji paraksta būvdarbu pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 12.2. Izpildītie būvdarbi netiek pieņemti, ja tie neatbilst faktiski izpildītajam apjomam, neatbilst Līgumam, Iepirkuma Tehniskajai specifikācijai, Tāmei, normatīvo aktu prasībām, vai arī, ja attiecībā uz tiem bija nepieciešams, bet netika sastādīts akts par segto būvdarbu pieņemšanu vai akts par nozīmīgu konstrukciju pieņemšanu.
- 12.3. Ja Pasūtītājs konstatē trūkumus vai nepabeigtus būvdarbus, Būvuzņēmējam ir pienākums uz sava rēķina Pasūtītāja noteiktajā termiņā veikt šo trūkumu novēršanu vai nepabeigto būvdarbu izpildi. Būvdarbu pieņemšanu apliecina parakstīts akts par būvdarbu nodošanu – pieņemšanu.
- 12.5. Nodošanas – pieņemšanas aktus un citus nepieciešamos dokumentus sagatavo, kā arī Objekta nodošanu ekspluatācijā organizē Būvuzņēmējs.
- 12.6. Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšana neatbrīvo Būvuzņēmēju no atbildības par būvdarbu defektiem būvdarbu garantijas laikā, kuri atklājas pēc Objekta pieņemšanas ekspluatācijā.

¹ Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi".

13. Maksājumu izdarīšanas kārtība

- 13.1. Līguma summa ir EUR 29 213,68 (divdesmit deviņi tūkstoši divi simti trīspadsmit *euro*, sešdesmit astoņi *centi*), bez PVN. Līguma summa kopā ar PVN 21% apmērā (EUR 6 134,87 (seši tūkstoši viens simts trīsdesmit četri *euro*, astoņdesmit septiņi *centi*)) ir EUR 35 348,55 (trīsdesmit pieci tūkstoši trīs simti četrdesmit astoņi *euro*, piecdesmit pieci *centi*).
- 13.2. Maksājumi tiek veikti ar pārskaitījumu 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā Būvuzņēmēja norādītajā bankas kontā, pamatojoties uz ikmēneša akta (Forma Nr.2 un Forma Nr.3) par iepriekšējā kalendārajā mēnesī izpildītajiem darbiem, ko Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam līdz kārtējā mēneša 5.datumam, abpusējas saskaņošanas, parakstīšanas un rēķina iesniegšanas.
- 13.3. Pēdējo maksājumu un no ikmēneša izpildīto Darbu apjoma ieturēto garantijas summu 10% apmērā no Līguma summas Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta apstiprināšanas, Līguma 11.3.punkta nosacījumiem atbilstošas bankas garantijas laika galvojuma un atbilstoša rēķina saņemšanas no Būvuzņēmēja.
- 13.4. PVN 21% no Līguma 4.1 un 13.1. punktā minētās Līguma summas jeb EUR 6 134,87 (seši tūkstoši viens simts trīsdesmit četri *euro*, astoņdesmit septiņi *centi*) valsts budžetā tiek pārskaitīti saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantā noteikto kārtību.
- 13.5. Ja darbi ir izpildīti nekvalitatīvi, tad galīgais norēķins tiek veikts pēc defektu un trūkumu novēršanas, atkārtoti nododot būvdarbus Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 13.6. Iespējamais būvdarbu sadārdzinājums Līguma realizācijas laikā netiek apmaksāts.

14. Izmaiņas līgumā

- 14.1. Līdzēji, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgi izdarīt izmaiņas Līgumā, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 67.¹ pantā noteikto attiecībā uz grozījumu veikšanu Līgumā. Ikvienu Līguma izmaiņu tiek noformēta rakstveidā un abu Līdzēju parakstīta. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi Līgumā kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 14.2. Ir pieļaujami tikai Līguma nebūtiski grozījumi. Būtiskus grozījumus drīkst izdarīt tikai Līguma 14.3.punktā minētajos gadījumos.
- 14.3. Būtiski Līguma grozījumi ir pieļaujami jebkurā no šādiem gadījumiem:
 - 14.3.1. paredzēts veikt darbu izpildes laikā papildus atklātus (iepriekš neparedzamus) darbus, kuri nav iekļauti Tehniskajās specifikācijās, bet kuru izpilde būtiski nepieciešama darbu sekmīgai pabeigšanai, un saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma normām attiecībā uz Līguma grozījumiem ir piemērota Publisko iepirkumu likumā noteiktā iepirkuma procedūra;
 - 14.3.2. nepieciešams pagarināt Līguma darbības termiņu, pagarinājumam nepārsniedzot 7 (septiņas) kalendārās dienas, pie šādiem nosacījumiem:
 - 14.3.2.1. resursu nepietiekamība, ko radījusi nepārvarama vara vai valdības pieņemtie lēmumi;
 - 14.3.2.2. jebkurš kavējums, traucējums, ko izraisījis vai kas attiecināms uz Pasūtītāju;
 - 14.3.2.3. nepamatota būvdarbu apturēšana;
 - 14.3.3. Būvuzņēmēju aizstāj ar citu atbilstoši komercietisību jomas normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmuma pāreju. Šādā gadījumā nepieciešama otra Līdzēja piekrišana. Saistību nodošana nedrīkst apdraudēt Līguma izpildes termiņu un grozīt Līguma summu.
 - 14.3.4. citos Līgumā noteiktajos gadījumos, tādā kārtībā un apjomā, kā noteikts Līgumā.
- 14.4. Būvuzņēmējs nav tiesīgs veikt patvaļīgu būvdarbu vai to apjomu maiņu.
- 14.5. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam aprakstu par nepieciešamajām izmaiņām Līgumā, Būvuzņēmējs norāda to ietekmi uz Līguma cenu. Ja Pasūtītājs atzīst Būvuzņēmēja prasījumu par pamatotu, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 67.¹ pantā noteiktās tiesību normas attiecībā uz iepirkuma līguma grozīšanu, tiek sagatavotas izmaiņas Līgumā, kas stājas spēkā pēc abpusējas to parakstīšanas un kļūst par neatņemamu šī Līguma sastāvdaļu.

15. Līgumsods

- 15.1. Ja Būvuzņēmēja vainas dēļ būvdarbi nav tikuši nodoti Līguma noteiktajā termiņā vai citā termiņā, par kuru Līdzēji ir vienojušies, Pasūtītājam ir tiesības ieturēt līgumsodu par katru nokavēto saistību izpildes dienu 0,1 % apmērā no Līguma cenas bez PVN, bet ne vairāk kā 10 % no Līguma cenas bez PVN. Līgumsods neatbrīvo Būvuzņēmēju no turpmākās līgumsaistību izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas, kas radusies tā vainas dēļ.
- 15.2. Ja Būvuzņēmējs nepilda Līgumu vai ja Līgums tiek pārtraukts Būvuzņēmēja vainas dēļ, Pasūtītājam ir tiesības ieturēt līgumsodu 10 % apmērā no Līguma cenas bez PVN.
- 15.3. Ja Pasūtītājs neizdara maksājumu Līgumā noteiktajā kārtībā un termiņā, Būvuzņēmējs var pieprasīt Pasūtītājam maksāt par katru nokavēto dienu līgumsodu 0,1 % apmērā no nokavētā maksājuma summas, bet ne vairāk kā 10 % no Līguma cenas bez PVN. Līgumsods neatbrīvo Pasūtītāju no turpmākās līgumsaistību izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas, kas radusies tā vainas dēļ.
- 15.4. Pasūtītājam, veicot Līgumā noteiktos maksājumus, ir tiesības vienpersoniski ieturēt no tiem līgumsodus, kas Būvuzņēmējam noteikti un aprēķināti saskaņā ar līgumu.

16. Līguma laušana

- 16.1. Līgums var tikt laužts tikai šajā Līgumā noteiktajā kārtībā vai Līdzējiem savstarpēji vienojoties.
- 16.2. Pasūtītājam ir tiesības 10 (desmit) darba dienas iepriekš ar rakstveida paziņojumu Būvuzņēmējam paziņot par konstatēto saistību neizpildīšanu, visa Līguma vai tā daļas pārtraukšanu pirms termiņa:
 - 16.2.1. ja Būvuzņēmējs Līgumā noteiktajā termiņā nav izpildījis kādas savas saistības saskaņā ar Līgumu, vai neievēro Tehniskās specifikācijas vai normatīvo aktu prasības, vai nespēj veikt būvdarbus Līgumā noteiktajos termiņos – ar nosacījumu, ka Būvuzņēmējs 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecīgā paziņojuma saņemšanas nav novērsis konstatēto saistību neizpildīšanu;
 - 16.2.2. ja konstatē, ka Būvuzņēmējs pametis būvdarbus vai jebkurā citā veidā skaidri izrāda savu nodomu pārtraukt ar Līgumu noteikto saistību izpildi;
 - 16.2.3. ja Pasūtītājs konstatē nekvalitatīvu būvdarbu izpildi;
 - 16.2.4. ja Būvuzņēmējs ir atzīts par maksātnespējīgu vai tiek uzsākta bankrota procedūra, vai likvidācija.
- 16.3. Līguma 16.2.punktā minētā Līguma laušana neierobežo Pasūtītāja tiesības uz zaudējumu atlīdzību vai līgumsodu.
- 16.4. Ja Pasūtītājs izmanto tiesības vienaspusēji laužt Līgumu, Līdzēji sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto būvdarbu apjomu un to vērtību. Pasūtītājs pieņem būvdarbus tādā apjomā, kādā tie ir veikti, ja tie atbilst Līgumam un ir turpmāk izmantojami.
- 16.5. Līguma pārtraukšanas gadījumā Būvuzņēmējs nekavējoties vai arī noteiktajā datumā pārtrauc būvdarbus, veic visus pasākumus, lai Objekts un būvdarbi tiktu atstāti nebojātā, drošā stāvoklī un atbilstoši normatīvo aktu prasībām, sakopj Objektu un nodod Pasūtītājam uz būvdarbiem attiecināmo dokumentāciju, nodrošina, lai Būvuzņēmēja personāls un apakšuzņēmēji atstātu Objektu, kā arī veic citas darbības, par kurām Līdzēji ir vienojušies.
- 16.6. Gadījumā, ja Pasūtītājs nokavē maksājumu veikšanas termiņu par 10 (desmit) dienām vai citādi traucē vai neļauj Būvuzņēmējam veikt savas līgumsaistības, Būvuzņēmējam ir tiesības ar ierakstītu vēstuli vai faksa paziņojumu, kura saņemšanu ir apstiprinājis Pasūtītājs, brīdināt Pasūtītāju par Līguma izpildes termiņa pagarinājumu.

17. Nepārvaramas varas apstākļi

- 17.1. Līdzēji nav pakļauti zaudējumu atlīdzībai vai Līguma atcēlumam saistību neizpildes gadījumā tieši tādā apjomā, kādā Līguma izpilde ir nokavēta nepārvaramas varas gadījumā. Šī punkta

- noteikumi nav attiecināmi uz gadījumiem, kad nepārvaramas varas apstākļi ir radušies jau pēc tam, kad attiecīgais Līdzējs ir nokavējis saistību izpildi.
- 17.2. Par nepārvaramas varas apstākļiem tiek uzskatīti apstākļi, kas iepriekš nav bijuši paredzēti un radušies neatkarīgi no Līdzēju rīcības, t.i., ko Līdzēji nespēja kontrolēt, pret kuriem šis Līdzējs nebūtu varējis saprātīgi nodrošināties pirms Līguma noslēgšanas, pēc to rašanās nevar novērst vai pārvarēt.
 - 17.3. Šajā punktā nepārvarama vara nozīmē nekontrolējamu notikumu – ārkārtas situāciju, kuru Saeima vai Ministru kabinets izsludinājis Latvijas Republikā, ko attiecīgais Līdzējs nevar iespaidot un kas nav saistīts ar tā kvalifikāciju, vainu vai nolaidību. Par šādiem notikumiem tiek uzskatīti tādi, kas ietekmē Līdzēju iespēju veikt Līguma izpildi: kari, revolūcijas, ugunsgrēki, plūdi, epidēmijas u.c.
 - 17.4. Ja izceļas nepārvaramas varas situācija, Būvuzņēmējs nekavējoties rakstiski paziņo Pasūtītājam par šādiem apstākļiem, to cēloņiem un paredzamo ilgumu. Ja Pasūtītājs rakstiski nav norādījis savādāk, Būvuzņēmējam ir jāturpina pildīt savas saistības saskaņā ar Līgumu tādā apmērā, kādā to nav ierobežojusi nepārvaramas varas apstākļi.
 - 17.5. Jebkuram no Līdzējiem jāveic visas nepieciešamās darbības, lai līdz minimumam samazinātu Līguma izpildes atlikšanu nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās dēļ.
 - 17.6. Ja nepārvaramas varas apstākļi pastāv ilgāk par 30 (trīsdesmit) dienām, Līdzēji vienojas par Līguma darbības apturēšanu vai pārtraukšanu. Būvuzņēmējam ir tiesības saņemt norēķinu par faktiski veiktajiem būvdarbiem Objektā.
 - 17.7. Ikvienam Līdzējam jebkurā laikā jābrīdina otrs Līdzējs par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos, jānorāda uz apstākļiem, kas pierāda nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos, iespējamo situācijas risinājumu, veiktās darbības, lai samazināt Līguma izpildes atlikšanu nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās dēļ, nepārvaramas varas apstākļu izbeigšanos un Līguma darbības atjaunošanu.

18. Nodokļi un nodevas

- 18.1. Visi nodokļi un nodevas ir iekļautas Līguma summā, un izdarīt to maksājumus (izņemot PVN) ir Būvuzņēmēja pienākums.
- 18.2. PVN Pasūtītājs apmaksā Līguma 4.2. un 13.3. punktā norādītā kārtībā.

19. Pārbaudes noteikumi un metodes

- 19.1. Domstarpības, kas rodas būvdarbu un materiālu kvalitātes un to atbilstības Līguma noteikumu novērtēšanā, izšķir būvniecības kontroles iestāde vai Līdzēju pieaicināti licencēti vai sertificēti speciālisti.
- 19.2. Ja Pasūtītājs Būvuzņēmēja veiktajos būvdarbos konstatē slēptus trūkumus, tad Pasūtītājam 3 (trīs) dienu laikā jāiesniedz Būvuzņēmējam attiecīga pretenzija, uzliekot par pienākumu novērst trūkumus uz Būvuzņēmēja rēķina pretenzijā norādītajā termiņā.
- 19.3. Par uzņemto saistību nepildīšanu vai nepienācīgu pildīšanu Līdzējiem ir pienākums atlīdzināt zaudējumus, ko tas ar savu darbību vai bezdarbību radījis.
- 19.4. Būvdarbu izpildes un būvdarbu garantijas laikā Būvuzņēmējam ir pienākums atrast defektu cēloņus un iesniegt priekšlikumus defektu cēloņu un seku novēršanai.

20. Piemērojamie normatīvie akti un strīdu risināšanas kārtība

- 20.1. Visas domstarpības un strīdi, kādi izceļas starp Līdzējiem saistībā ar Līguma izpildi, tiek atrisināti savstarpēju pārrunu ceļā, ja nepieciešams, papildinot vai grozot Līguma tekstu, pēc nepieciešamības pieaicinot neatkarīgus ekspertus un saņemot atzinumus un priekšlikumus par radušās situācijas iespējamiem risinājumiem. Izdevumus par eksperta pieaicināšanu sedz tas Līdzējs, kurš ekspertu pieaicinājis.

- 20.2. Ja Līdzēji nespēj strīdu atrisināt savstarpēju pārrunu rezultātā, tas tiek atrisināts tiesā Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 20.3. Līgums tiek interpretēts un pildīts saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

21. Līguma spēkā esamība

- 21.1. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad Līdzēji to ir parakstījuši.
- 21.2. Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad Līdzēji ir izpildījuši visas savas saistības, vai līdz brīdim, kad Līdzēji ir panākuši vienošanos par Līguma izpildes pārtraukšanu, vai arī līdz brīdim, kad kāds no Līdzējiem, saskaņā ar šo Līgumu, to lauž vienpusēji.

22. Noslēguma noteikumi

- 22.1. Gadījumā, ja kāds no Līdzējiem maina savu juridisko adresi vai bankas rekvizītus, tas ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā rakstiski paziņo par to pārējiem Līdzējiem.
- 22.2. Visai sarakstei un jebkurai informācijai, ko kāds no Līdzējiem nosūta otram, ir jābūt latviešu valodā un nosūtītai uz Līgumā minēto adresi, ja vien Līdzējs – informācijas saņēmējs – nav iepriekš norādījis savādāk.
- 22.3. Līdzēji uzņemas pienākumu sniegt rakstveida atbildi 5 (piecu) dienu laikā uz jebkuru pieprasījumu, kas saistīts ar šī Līguma izpildi.
- 22.4. Kontaktpersona no Pasūtītāja puses: Silvija Rabkēviča, kontaktārunis: 26430536, e-pasts: silvija.rabkevica@tukums.lv, fakss: 63181710.
- 22.5. Kontaktpersona no Būvuzņēmēja puses: Guntis Meiers, kontaktārunis: 29116480, e-pasts: guntis1961@inbox.lv, fakss: 63125689.
- 22.6. Līgums noslēgts 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā, no kuriem viens eksemplārs nodots Pasūtītājam, otrs Būvuzņēmējam. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
- 22.7. Līguma pielikumi
- 22.7.1. 1.pielikums – Būvuzņēmēja Iepirkumā iesniegtā Finanšu piedāvājuma kopija;
- 22.7.2. 2.pielikums – Darbu izpildes laika grafiks.

23. Pušu rekvizīti un paraksti

PASŪTĪTĀJS:

Tukuma novada Sēmes un Zentenes pagastu
pārvalde
Reģ. Nr. 90000051097
Adrese: Ezera iela 1a, Sēme, Tukuma novads,
LV - 3110

Banka: AS Swedbank
Konts: LV85HABA0551026848960
Kods: HABALV22



S. Rabkēviča



BŪVUZŅĒMĒJS:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
celtniecības firma "M un V",
Reģ. Nr. 40003150841,
Adrese: Jelgavas iela 1b, Kandava, Kandavas
novads, LV-3120

Banka: AS "DNB banka"
Konts: LV66RIKO0002013298325
Kods: RIKOLV2X


G. Meiers

